



REGISTRO OFICIAL

ÓRGANO DEL GOBIERNO DEL ECUADOR

Administración del Sr. Ec. Rafael Correa Delgado
Presidente Constitucional de la República

EDICIÓN ESPECIAL

Año I - Nº 98

**Quito, viernes 24 de
enero de 2014**

Valor: US\$ 1.25 + IVA

**ING. HUGO ENRIQUE DEL POZO
BARREZUETA
DIRECTOR**

Quito: Avenida 12 de Octubre
N 16-90 y Pasaje Nicolás Jiménez

Dirección: Telf. 2901 - 629
Oficinas centrales y ventas:
Telf. 2234 - 540

Distribución (Almacén):
Mañosca Nº 201 y Av. 10 de Agosto
Telf. 2430 - 110

Sucursal Guayaquil:
Malecón Nº 1606 y Av. 10 de Agosto
Telf. 2527 - 107

Suscripción anual: US\$ 400 + IVA
para la ciudad de Quito
US\$ 450 + IVA para el resto del país
Impreso en Editora Nacional

56 páginas

www.registroficial.gob.ec

**Al servicio del país
desde el 1º de julio de 1895**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PASTAZA

ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACIÓN DE LOS CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO A LOS PREDIOS URBANOS Y RURALES BIENIO 2014 -2015

**EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE PASTAZA**

Considerando:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República determina que el "Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico."

Que, en este Estado de Derechos, se da prioridad a los derechos de las personas, sean naturales o jurídicas, los mismos que al revalorizarse han adquirido rango constitucional; y, pueden ser reclamados y exigidos a través de las garantías constitucionales, que constan en la Ley Orgánica de Garantías Jurisdiccionales y Control Constitucional.

Que, el Art. 10 de la Constitución de la República prescribe que, las fuentes del derecho se han ampliado considerando a: "Las personas, comunidades, pueblos, nacionalidades y colectivos son titulares y gozarán de los derechos garantizados en la Constitución y en los instrumentos internacionales."

Que, el Art. 84 de la Constitución de la República determina que: "La Asamblea Nacional y todo órgano con potestad normativa tendrá la obligación de adecuar, formal y materialmente, las leyes y demás normas jurídicas a los derechos previstos en la Constitución y los tratados internacionales, y los que sean necesarios para garantizar la dignidad del ser humano o de las comunidades, pueblos y nacionalidades.". Esto significa que los organismos del sector público comprendidos en el Art. 225 de la Constitución de la República, deben adecuar su actuar a esta norma.

Que, el Art. 264 numeral 9 de la Constitución de la República, confiere competencia exclusiva a los Gobiernos Municipales para la formación y administración de los catastros inmobiliarios urbanos y rurales.

Que, el Art. 270 de la Constitución de la República determina que los gobiernos autónomos descentralizados generarán sus propios recursos financieros y participarán de las rentas del Estado, de conformidad con los principios de subsidiariedad, solidaridad y equidad.

Que, el Art. 321 de la Constitución de la República establece que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta, y que deberá cumplir su función social y ambiental.

Que, de acuerdo al Art. Art. 426 de la Constitución de la República: "Todas las personas, autoridades e instituciones están sujetas a la Constitución. Las juezas y jueces, autoridades administrativas y servidoras y servidores públicos, aplicarán directamente las normas constitucionales y las previstas en los instrumentos internacionales de derechos humanos siempre que sean más favorables a las establecidas en la Constitución, aunque las partes no las invoquen expresamente.". Lo que implica que

la Constitución de la República adquiere fuerza normativa, es decir puede ser aplicada directamente y todos y todas debemos sujetarnos a ella.

Que, el Art. 599 del Código Civil, prevé que el dominio, es el derecho real en una cosa corporal, para gozar y disponer de ella, conforme a las disposiciones de las leyes y respetando el derecho ajeno, sea individual o social. La propiedad separada del goce de la cosa, se llama mera o nuda propiedad.

Que, el Art. 715 del Código Civil, prescribe que la posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño; sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo, o bien por otra persona en su lugar y a su nombre. El poseedor es reputado dueño, mientras otra persona no justifica serlo.

Que, el artículo 55 del COOTAD establece que los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán entre otras las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que determine la ley: I) Elaborar y administrar los catastros inmobiliarios urbanos y rurales.

Que, el artículo 57 del COOTAD dispone que al concejo municipal le corresponde:

Literal a) El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones;

Literal b) Regular, mediante ordenanza, la aplicación de tributos previstos en la ley a su favor.

Literal d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

Que, el artículo 139 del COOTAD determina que la formación y administración de los catastros inmobiliarios urbanos y rurales corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales, los que con la finalidad de unificar la metodología de manejo y acceso a la información deberán seguir los lineamientos y parámetros metodológicos que establezca la ley y que es obligación de dichos gobiernos actualizar cada dos años los catastros y la valoración de la propiedad urbana y rural.

Que, los ingresos propios de la gestión según lo dispuesto en el Art. 172 del COOTAD, los gobiernos autónomos descentralizados regionales, provinciales, metropolitano y municipal son beneficiarios de ingresos generados por la gestión propia, y su clasificación estará sujeta a la definición de la ley que regule las finanzas públicas.

Que, la aplicación tributaria se guiará por los principios de generalidad, progresividad, eficiencia, simplicidad administrativa, irretroactividad, transparencia y suficiencia recaudatoria.

Que, las municipalidades y distritos metropolitanos reglamentarán por medio de ordenanzas el cobro de sus tributos

Que, el COOTAD prescribe en el Art. 242 que el Estado se organiza territorialmente en regiones, provincias, cantones y parroquias rurales. Por razones de conservación ambiental, étnico-culturales o de población podrán constituirse regímenes especiales.

Los distritos metropolitanos autónomos, la provincia de Galápagos y las circunscripciones territoriales indígenas y pluriculturales serán regímenes especiales.

Que, en aplicación al Art. 492 del COOTAD, el valor de la propiedad se establecerá mediante la suma del valor del suelo y, de haberlas, el de las construcciones que se hayan edificado sobre el mismo. Este valor constituye el valor intrínseco, propio o natural del inmueble y servirá de base para la determinación de impuestos y para otros efectos tributarios, y no tributarios.

Que, las municipalidades según lo dispuesto en el artículo 494 del COOTAD reglamenta los procesos de formación del catastro, de valoración de la propiedad y el cobro de sus tributos, su aplicación se sujetará a las siguientes normas:

Las municipalidades y distritos metropolitanos mantendrán actualizados en forma permanente, los catastros de predios urbanos y rurales. Los bienes inmuebles constarán en el catastro con el valor de la propiedad actualizado, en los términos establecidos en este Código.

Que, en aplicación al Art. 495 del COOTAD, el valor de la propiedad se establecerá mediante la suma del valor del suelo y, de haberlas, el de las construcciones que se hayan edificado sobre el mismo. Este valor constituye el valor intrínseco, propio o natural del inmueble y servirá de base para la determinación de impuestos y para otros efectos tributarios, y no tributarios.

Que, el Artículo 561 del COOTAD; señala que "Las inversiones, programas y proyectos realizados por el sector público que generen plusvalía, deberán ser consideradas en la revalorización bianual del valor catastral de los inmuebles. Al tratarse de la plusvalía por obras de infraestructura, el impuesto será satisfecho por los dueños de los predios beneficiados, o en su defecto por los usufructuarios, fideicomisarios o sucesores en el derecho, al tratarse de herencias, legados o donaciones conforme a las ordenanzas respectivas.

Que, el artículo 68 del Código Tributario le faculta a la Municipalidad a ejercer la determinación de la obligación tributaria

Que, los artículos 87 y 88 del Código Tributario, de la misma manera, facultan a la Municipalidad a adoptar por disposición administrativa la modalidad para escoger cualquiera de los sistemas de determinación previstos en este Código.

Por lo que en aplicación directa de la Constitución de la República y en uso de las atribuciones que le confiere el

Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización en los artículos 53, 54, 55 literal i; 56, 57, 58, 59 y 60 y el Código Orgánico Tributario.

Expide:

LA ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACIÓN DE LOS CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO A LOS PREDIOS URBANOS Y RURALES PARA EL BIENIO 2014 -2015 EN EL CANTÓN PASTAZA.

TÍTULO I

DEFINICIONES

Art. 1.- DE LOS BIENES NACIONALES.- Se llaman bienes nacionales aquellos cuyo dominio pertenece a la Nación toda. Su uso pertenece a todos los habitantes de la Nación, como el de calles, plazas, puentes y caminos, el mar adyacente y sus playas, se llaman bienes nacionales de uso público o bienes públicos. Asimismo, los nevados perpetuos y las zonas de territorio situadas a más de 4.500 metros de altura sobre el nivel del mar.

Art. 2.- CLASES DE BIENES.- Son bienes de los gobiernos autónomos descentralizados aquellos sobre los cuales ejercen dominio. Los bienes se dividen en bienes del dominio privado y bienes del dominio público. Estos últimos se subdividen, a su vez, en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público.

Art. 3.- DEL CATASTRO.- Catastro es "el inventario o censo, debidamente actualizado y clasificado, de los bienes inmuebles pertenecientes al Estado y a los particulares, con el objeto de lograr su correcta identificación física, jurídica, fiscal y económica".

Art. 4.- FORMACIÓN DEL CATASTRO.- El objeto de la presente ordenanza es regular la formación, organización, funcionamiento, desarrollo y conservación del Catastro inmobiliario urbano y rural en el Territorio del Cantón.

El Sistema Catastro Predial Urbano y Rural en el GADM del Cantón Pastaza, comprende; el inventario de la información catastral, la determinación del valor de la propiedad, la estructuración de procesos automatizados de la información catastral, y la administración en el uso de la información de la propiedad, en la actualización y mantenimiento de todos sus elementos, controles y seguimiento técnico de los productos ejecutados.

Art. 5.- DE LA PROPIEDAD.- Es el derecho real en una cosa corporal, para gozar y disponer de ella. La propiedad separada del goce de la cosa, se llama mera o nuda propiedad.

Posee, aquél que de hecho actúa como titular de un derecho o usufructo en el sentido de que, sea o no sea el verdadero titular.

La posesión no implica la titularidad del derecho de propiedad ni de ninguno de los derechos reales.

Art. 6.- JURISDICCIÓN TERRITORIAL.- Comprende dos momentos:

CODIFICACIÓN CATASTRAL:

La localización del predio en el territorio está relacionado con el código de división política administrativa de la República del Ecuador INEC, compuesto por seis dígitos numéricos, de los cuales dos son para la identificación PROVINCIAL; dos para la identificación CANTONAL y dos para la identificación PARROQUIAL URBANA y RURAL, las parroquias urbanas que configuran por sí la cabecera cantonal, el código establecido es el 50, si la cabecera cantonal está constituida por varias parroquias urbanas, la codificación de las parroquias va desde 01 a 49 y la codificación de las parroquias rurales va desde 51 a 99.

En el caso de que un territorio que corresponde a la cabecera cantonal, se compone de una o varias parroquia (s) urbana (s), en el caso de la primera, en esta se ha definido el límite urbano con el área menor al total de la superficie de la parroquia urbana o cabecera cantonal, significa que esa parroquia o cabecera cantonal tiene tanto área urbana como área rural, por lo que la codificación para el catastro urbano en lo correspondiente a ZONA, será a partir de 01, y del territorio restante que no es urbano, tendrá el código de rural a partir de 51.

Si la cabecera cantonal está conformada por varias parroquias urbanas, y el área urbana se encuentra constituida en parte o en el todo de cada parroquia urbana, en las parroquias urbanas en las que el área urbana cubre todo el territorio de la parroquia, todo el territorio de la parroquia será urbano, su código de zona será de a partir de 01, si en el territorio de cada parroquia existe definida área urbana y área rural, la codificación para el inventario catastral en lo urbano, el código de zona será a partir del 01. En el territorio rural de la parroquia urbana, el código de ZONA para el inventario catastral será a partir del 51.

El código territorial local está compuesto por quince dígitos numéricos de los cuales dos son para identificación de ZONA, dos para identificación de SECTOR, dos para identificación de MANZANA (en lo urbano) POLÍGONO (en lo rural), tres para identificación del PREDIO, tres para identificación de LA PROPIEDAD HORIZONTAL y tres para identificación de DERECHOS Y ACCIONES.

LEVANTAMIENTO PREDIAL:

Se realiza con el formulario de declaración mixta (Ficha catastral) que prepara la administración municipal para los contribuyentes o responsables de entregar su información para el catastro urbano y rural, para esto se determina y jerarquiza las variables requeridas por la administración para la declaración de la información y la determinación del hecho generador.

Estas variables nos permiten conocer las características de los predios que se van a investigar, con los siguientes referentes:

01.- Identificación del predio.

02.- Tenencia del predio.

03.- Descripción física del terreno.

04.- Infraestructura y servicios.

05.- Uso de suelo del predio.

06.- Descripción de las edificaciones.

Estas variables expresan los hechos existentes a través de una selección de indicadores que permiten establecer objetivamente el hecho generador, mediante la recolección de los datos del predio, que serán levantados en la ficha o formulario de declaración.

Art. 7.- CATASTROS Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD.- El GAD Municipal de Pastaza se encargará de la estructura administrativa del registro y su coordinación con el catastro.

Los notarios y registradores de la propiedad enviarán a las oficinas encargadas de la formación de los catastros, dentro de los diez primeros días de cada mes, en los formularios que oportunamente les remitirán esas oficinas, el registro completo de las transferencias totales o parciales de los predios urbanos y rurales de las particiones entre condóminos, de las adjudicaciones por remate y otras causas, así como de las hipotecas que hubieren autorizado o registrado. Todo ello, de acuerdo con las especificaciones que consten en los mencionados formularios.

Si no recibieren estos formularios, remitirán los listados con los datos señalados. Esta información se la remitirá a través de medios electrónicos.

CAPÍTULO II

DEL PROCEDIMIENTO, SUJETOS Y RECLAMOS

Art. 8.- VALOR DE LA PROPIEDAD.- Para establecer el valor de la propiedad se considerará en forma obligatoria, los siguientes elementos:

- El valor del suelo que es el precio unitario de suelo, urbano o rural, determinado por un proceso de comparación con precios de venta de parcelas o solares de condiciones similares u homogéneas del mismo sector, multiplicado por la superficie de la parcela o solar.
- El valor de las edificaciones que es el precio de las construcciones que se hayan desarrollado con carácter permanente sobre un solar, calculado sobre el método de reposición; y,
- El valor de reposición que se determina aplicando un proceso que permite la simulación de construcción de la obra que va a ser evaluada, a costos actualizados de construcción, depreciada de forma proporcional al tiempo de vida útil.

Art. 9.- NOTIFICACIÓN.- A este efecto, la Dirección Financiera notificará por la prensa a los propietarios, haciéndoles conocer la realización del avalúo. Concluido el proceso se notificará al propietario el valor del avalúo.

Art. 10.- SUJETO ACTIVO.- El sujeto activo de los impuestos señalados en los artículos precedentes es el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pastaza.

Art. 11.- SUJETOS PASIVOS.- Son sujetos pasivos, los contribuyentes o responsables de los impuestos que gravan la propiedad urbana y rural, las personas naturales o jurídicas, las sociedades de hecho, las sociedades de bienes, las herencias yacientes y demás entidades aún cuando careciesen de personalidad jurídica, como señalan los Art.: 23, 24, 25, 26 y 27 del Código Tributario y que sean propietarios o usufructuarios de bienes raíces ubicados en las zonas urbanas y rurales del Cantón.

Art. 12.- RECLAMOS Y RECURSOS.- Los contribuyentes responsables o terceros, tienen derecho a presentar reclamos e interponer los recursos administrativos previstos en los Arts. 115 del Código Tributario y 383 y 392 del COOTAD, ante el Director Financiero Municipal, quien los resolverá en el tiempo y en la forma establecida.

En caso de encontrarse en desacuerdo con la valoración de su propiedad, el contribuyente podrá impugnarla dentro del término de quince días a partir de la fecha de notificación, ante la máxima autoridad del Gobierno Municipal, mismo que deberá pronunciarse en un término de treinta días. Para tramitar la impugnación, no se requerirá del contribuyente el pago previo del nuevo valor del tributo.

CAPÍTULO III

DEL PROCESO TRIBUTARIO

Art. 13.- DEDUCCIONES, REBAJAS Y EXENCIONES.- Determinada la base imponible, se considerarán las rebajas, deducciones y exoneraciones consideradas en el COOTAD y demás rebajas, deducciones y exenciones establecidas por Ley, para las propiedades urbanas y rurales que se harán efectivas, mediante la presentación de la solicitud correspondiente por parte del contribuyente ante el Director Financiero Municipal, quien resolverá su aplicación.

Por la consistencia tributaria, consistencia presupuestaria y consistencia de la emisión plurianual es importante considerar el dato de la RBU (Remuneración Básica Unificada del trabajador), el dato oficial que se encuentre vigente en el momento de legalizar la emisión del primer año del bienio, ingresará ese dato al sistema, si a la fecha de emisión del segundo año no se tiene dato oficial actualizado, se mantendrá el dato de RBU para todo el período del bienio.

Las solicitudes se podrán presentar hasta el 30 de noviembre del año inmediato anterior y estarán acompañadas de todos los documentos justificativos.

Art. 14.- ESTÍMULOS TRIBUTARIOS.- Con el fin de estimular el desarrollo social, productivo y las buenas prácticas ambientales, establecidas en el art. 498 del COOTAD, el contribuyente podrá beneficiarse de un porcentaje de descuento al impuesto predial urbano y rural. Beneficio regulado conforme las disposiciones que se señalan más adelante.

Art. 15.- ADICIONAL CUERPO DE BOMBEROS.- La recaudación del impuesto adicional que financia el servicio contra incendios en beneficio del cuerpo de bomberos del Cantón, se implementará de conformidad con el Art.6 literal i del COOTAD, y en concordancia con el Art. 33 de la Ley de Defensa Contra Incendios; se aplicará el 0.15 por mil del valor de la propiedad.

Art. 16.- EMISIÓN DE TÍTULOS DE CRÉDITO.- Sobre la base de los catastros urbanos y rurales la Dirección Financiera Municipal ordenará a la oficina de Rentas o quien tenga esa responsabilidad la emisión de los correspondientes títulos de créditos hasta el 31 de diciembre del año inmediato anterior al que corresponden, los mismos que refrendados por el Director Financiero, registrados y debidamente contabilizados, pasarán a la Tesorería Municipal para su cobro, sin necesidad de que se notifique al contribuyente de esta obligación.

Los Títulos de crédito contendrán los requisitos dispuestos en el Art. 150 del Código Tributario, la falta de alguno de los requisitos establecidos en este artículo, excepto el señalado en el numeral 6, causará la nulidad del título de crédito.

Art. 17.- LIQUIDACIÓN DE LOS CRÉDITOS.- Al efectuarse la liquidación de los títulos de crédito tributarios, se establecerá con absoluta claridad el monto de los intereses, recargos o descuentos a que hubiere lugar y el valor efectivamente cobrado, lo que se reflejará en el correspondiente parte diario de recaudación.

Art. 18.- IMPUTACIÓN DE PAGOS PARCIALES.- Los pagos parciales, se imputarán en el siguiente orden: primero a intereses, luego al tributo y, por último, a multas y costas.

Si un contribuyente o responsable debiere varios títulos de crédito, el pago se imputará primero al título de crédito más antiguo que no haya prescrito.

Art. 19.- SANCIONES TRIBUTARIAS.- Los contribuyentes responsables de los impuestos a los predios urbanos y rurales que cometieran infracciones, contravenciones o faltas reglamentarias, en lo referente a las normas que rigen la determinación, administración y control del impuesto a los predios urbanos y rurales, estarán sujetos a las sanciones previstas en el Libro IV del Código Tributario.

Art. 20.- CERTIFICACIÓN DE AVALÚOS.- La Oficina de Avalúos y Catastros conferirá la certificación sobre el valor de la propiedad urbana y propiedad rural, que le fueren solicitados por los contribuyentes o responsables del impuesto a los predios urbanos y rurales, previa solicitud escrita y, la presentación del certificado de no adeudar a la municipalidad por concepto alguno.

Art. 21.- INTERESES POR MORA TRIBUTARIA.- A partir de su vencimiento, el impuesto principal y sus adicionales, ya sean de beneficio municipal o de otras entidades u organismos públicos, devengarán el interés anual desde el primero de enero del año al que corresponden los impuestos hasta la fecha del pago, según la tasa de interés establecida de conformidad con las

disposiciones del Banco Central, en concordancia con el Art. 21 del Código Tributario. El interés se calculará por cada mes, sin lugar a liquidaciones diarias.

CAPITULO IV

IMPUESTO A LA PROPIEDAD URBANA

Art. 22.- OBJETO DEL IMPUESTO.- Serán objeto del impuesto a la propiedad Urbana, todos los predios ubicados dentro de los límites de las zonas urbanas de la cabecera cantonal y de las demás zonas urbanas del Cantón determinadas de conformidad con la Ley y la legislación local

Art. 23.- SUJETOS PASIVOS.- Son sujetos pasivos de este impuesto los propietarios de predios ubicados dentro de los límites de las zonas urbanas, quienes pagarán un impuesto anual, cuyo sujeto activo es la municipalidad o distrito metropolitano respectivo, en la forma establecida por la ley.

Para los efectos de este impuesto, los límites de las zonas urbanas serán determinados por el concejo mediante ordenanza, previo informe de una comisión especial conformada por el gobierno autónomo correspondiente, de la que formará parte un representante del centro agrícola cantonal respectivo

Art. 24.- IMPUESTOS QUE GRAVAN A LOS PREDIOS URBANOS.- Los predios urbanos están gravados por los siguientes impuestos establecidos en los Art. 494 al 513 del COOTAD:

1. El impuesto a los predios urbanos
2. Impuestos adicionales en zonas de promoción inmediata.

Art. 25.- VALOR DE LA PROPIEDAD URBANA.-

a) Valor de terrenos.- Los predios urbanos serán valorados mediante la aplicación de los elementos de valor del suelo, valor de las edificaciones y valor de reposición previstos en este Código; con este propósito, el concejo aprobará mediante ordenanza, el plano del valor de la tierra, los factores de aumento o reducción del valor del terreno por los aspectos geométricos, topográficos, accesibilidad a determinados servicios, como agua potable, alcantarillado y otros servicios, así como los factores para la valoración de las edificaciones.

El plano de sectores homogéneos, es el resultado de la conjugación de variables e indicadores analizadas en la realidad urbana como universo de estudio, la infraestructura básica, la infraestructura complementaria y servicios municipales, información que permite además, analizar la cobertura y déficit de la presencia física de las infraestructuras y servicios urbanos, información, que relaciona de manera inmediata la capacidad de administración y gestión que tiene la municipal en el espacio urbano.

Además se considera el análisis de las características del uso y ocupación del suelo, la morfología y el equipamiento

urbano en la funcionalidad urbana del cantón, resultado con los que permite establecer los sectores homogéneos de cada una de las áreas urbanas.

Información que cuantificada permite definir la cobertura y déficit de las infraestructuras y servicios instalados en cada una de las áreas urbanas del cantón.

Sectores homogéneos sobre los cuales se realiza la investigación de precios de venta de las parcelas o solares, información que mediante un proceso de comparación de precios en condiciones similares u homogéneas, serán la base para la elaboración del plano del valor de la tierra; sobre el cual se determine el valor base por ejes, ó por zonas geoeconómicas. Expresado en el cuadro siguiente:

Zona geoeconómica	costo zona
Zona geoeconómica 4	\$ 4.00
Zona geoeconómica 5	\$ 5.00
Zona geoeconómica 8	\$ 8.00
Zona geoeconómica 10	\$ 10.00
Zona geoeconómica 11	\$ 11.00
Zona geoeconómica 12	\$ 12.00
Zona geoeconómica 15	\$ 15.00
Zona geoeconómica 16	\$ 16.00
Zona geoeconómica 18	\$ 18.00
Zona geoeconómica 20	\$ 20.00
Zona geoeconómica 22	\$ 22.00
Zona geoeconómica 25	\$ 25.00
Zona geoeconómica 28	\$ 28.00
Zona geoeconómica 30	\$ 30.00
Zona geoeconómica 35	\$ 35.00
Zona geoeconómica 38	\$ 38.00
Zona geoeconómica 40	\$ 40.00
Zona geoeconómica 45	\$ 45.00
Zona geoeconómica 50	\$ 50.00
Zona geoeconómica 55	\$ 55.00
Zona geoeconómica 60	\$ 60.00
Zona geoeconómica 65	\$ 65.00
Zona geoeconómica 70	\$ 70.00
Zona geoeconómica 75	\$ 75.00
Zona geoeconómica 80	\$ 80.00
Zona geoeconómica 85	\$ 85.00
Zona geoeconómica 90	\$ 90.00
Zona geoeconómica 95	\$ 95.00
Zona geoeconómica 100	\$ 100.00
Zona geoeconómica 110	\$ 110.00
Zona geoeconómica 115	\$ 115.00
Zona geoeconómica 120	\$ 120.00
Zona geoeconómica 130	\$ 130.00
Zona geoeconómica 140	\$ 140.00
Zona geoeconómica 145	\$ 145.00
Zona geoeconómica 150	\$ 150.00
Zona geoeconómica 160	\$ 160.00
Zona geoeconómica 180	\$ 180.00
Zona geoeconómica 250	\$ 250.00
Zona geoeconómica 500	\$ 500.00

Del valor base que consta en el plano de zonas geoeconómicas se establecerán los valores individuales de los terrenos, el valor individual será afectado por los siguientes factores de aumento o reducción: infraestructura, topografía, localización, superficie, constructibilidad, tamaño, número de pisos.

Las particularidades físicas de cada terreno de acuerdo a su implantación en la ciudad, en la realidad dan la posibilidad de múltiples enlaces entre variables e indicadores, los que representan al estado actual del predio, condiciones con las que permite realizar su valoración individual.

El valor individual del predio será determinado por la siguiente ecuación:

$$VSU = A * Vzq * \frac{(U + T + L + S + C + Np) * t}{a}$$

Donde:

VSU = Valor de terreno por cada metro cuadrado

A = Área del terreno

Vzg = Valor zona geoeconómica

I = Factor de modificación por INFRAESTRUCTURA

T = Factor de modificación por TOPOGRAFÍA

L = Factor de modificación por LOCALIZACIÓN (Ubicación del predio en la manzana)

S = Factor de modificación por SUPERFICIE (frente/fondo)

C = Factor de modificación por CONSTRUCTIBILIDAD

t = Factor de modificación por TAMAÑO

Np = Factor de modificación por NÚMERO DE PISOS (Regulación Uso de Suelo)

FACTOR DE AFECTACIÓN POR INFRAESTRUCTURA

		Cód.	0	1	2	3	4	5
Infraestructura	Capa de Rodadura	1	No tiene	Lastre	Empedrados	Adoquin	Horm. simple	Asfalto
			0.0000	0.0275	0.379	0.440	0.658	0.490
	Agua Potable	1	No tiene	Si tiene				
			0.000	0.055				
	Energía Eléctrica	1	No tiene	Si tiene				
			0.000	0.126				
	Alcantarillado	1	No tiene	Si tiene				
			0.000	0.300				
	Aceras	0	No tiene	Si tiene				
			0.000	0.172				
	Bordillos	0	No tiene	Si tiene				
			0.000	0.072				

FACTOR DE AFECTACIÓN POR TOPOGRAFÍA (Relieve)

Respecto a la vía	Factor
A nivel	1
Sobre nivel	0.9
Pendiente ascendente	0.85
Bajo nivel	0.8
Pendiente descendente	0.75
Accidentado	0.6

FACTOR DE AFECTACIÓN POR SUPERFICIE DEL TERRENO (FRENTE/FONDO)

Área de terreno (m2)		Relación frente/fondo		Factor
Desde	Hasta	Desde	Hasta	
0	100	0	0.5	0.9
0	100	0.5	2	1
0	100	2	En adelante	0.9
100	500	0	0.5	0.8
100	500	0.5	2	0.9
100	500	2	En adelante	0.8
500	1000	0	0.5	0.7
500	1000	0.5	2	0.8
500	1000	2	En adelante	0.7
1000	2000	0	0.5	0.6
1000	2000	0.5	2	0.6
1000	2000	2	En adelante	0.6
2000	3000	0	0.5	0.5
2000	3000	0.5	2	0.5
2000	3000	2	En adelante	0.5
3000	5000	0	0.5	0.4
3000	5000	0.5	2	0.4
3000	5000	2	En adelante	0.4

FACTOR DE AFECTACIÓN POR LOCALIZACIÓN DEL PREDIO EN LA MANZANA

Ubicación del predio	Factor
Esquinero	1
En cabecera	1
Manzanero	1
Intermedio un frente	0.9
Intermedio dos frentes	0.9
En L	0.9
En T	0.9
En cruz	0.9
Manzanero triangular	0.9
Triangular	0.7
En callejón	0.7
Interior	0.7

Área de terreno (m2)		Relación frente/fondo		Factor
Desde	Hasta	Desde	Hasta	
5000	En adelante	0	0.5	0.3
5000	En adelante	0.5	2	0.3
5000	En adelante	2	En adelante	0.3

FACTOR DE AFECTACIÓN POR CONSTRUC-TIBILIDAD

Condición	Factor
Edificable	1
Edificable con mejoras	0.8
No edificable	0.4

FACTOR DE AFECTACIÓN POR TAMAÑO

Relación Área Terreno/lote tipo (Según Uso y Ocupación de Suelo. Regulación Urbana)		FACTOR
DESDE (>)	HASTA (<=)	
1	3	1
3	6	0.9
6	9	0.8
9	18	0.7
18	EN ADELANTE	0.6

FACTOR DE AFECTACIÓN POR NÚMERO DE PISOS

N Pisos (Según Uso y Ocupación de Suelo. Regulación Urbana)	Factor
5	1.1
4	1.05
3	1
2	0.95
1	0.9

b) Valor de edificaciones.- Se establece el valor de las edificaciones que se hayan desarrollado con el carácter de permanente, proceso que a través de la aplicación de la simulación de presupuestos de obra que va a ser avaluada a costos actualizados, en las que constaran los siguientes indicadores: de carácter general; tipo de estructura, edad de la construcción, estado de conservación, reparaciones y número de pisos. En su estructura; columnas, vigas y cadenas, entrepisos, paredes, escaleras y cubierta. En acabados; revestimiento de pisos, interiores, exteriores, escaleras, tumbados, cubiertas, puertas, ventanas, cubre ventanas y closet. En instalaciones; sanitarias, baños y eléctricas. Otras inversiones; sauna/turco/hidromasaje, ascensor, escalera eléctrica, aire acondicionado, sistema y redes de seguridad, piscinas, cerramientos, vías y caminos e instalaciones deportivas. Desarrollado a partir del fundamento metodológico del costo de reposición analizado y definiendo sistemas constructivos existentes.

TABLA DE VALORES DE PARTICIPACIÓN CADA METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

Elementos	Característica constructiva	v.i.c/m2
Cimientos	Piedra	\$ 4.81
	H. Ciclopeo	\$ 8.57
	Zapatas	\$ 8.59
	Vigas	\$ 10.42
	Losas	\$ 27.89
	Pilot. Madera	\$ 3.18
	Pilot. H.a	\$ 9.27
Cadenas	Madera	\$ 12.82
	H. Armado	\$ 5.20
Columnas	Caña	\$ 1.68
	Madera	\$ 4.38
	Hierro	\$ 12.42
	H.armado	\$ 9.22
	Trab. Soportante	\$ 3.15
Vigas	Caña	\$ 6.94
	Madera	\$ 5.13
	Hierro	\$ 25.09
	H.armado	\$ 14.82
Entrepiso	Madera	\$ 11.89
	Hierro	\$ 26.16
	H.armado	\$ 57.43
Paredes	Caña	\$ 15.56
	Ladrillo/bloque	\$ 15.00
	Madera	\$ 18.36
	Piedra	\$ 125.62
	Paneles fibro cem.	\$ 18.97
	Pref. Hormigon	\$ 115.14

Elementos	Característica constructiva	v.i.c/m2
Ventanas	Hierro	\$ 13.88
	Madera	\$ 10.10
	Aluminio	\$ 12.91
Vidrios	Claros	\$ 2.07
	Obscuros	\$ 2.34
Prot. Ventana	Madera	\$ 2.13
	Hierro	\$ 7.92
	Aluminio	\$ 10.35
	Enroll. Metal	\$ 6.65
Enlucidos	Arena cemento	\$ 20.09
Tumbados	Caña	\$ 6.38
	Fibra mineral	\$ 13.69
	Aglom. Carton	\$ 24.68
	Mad. Rustica	\$ 6.43
	Mad. Tratada	\$ 8.48
	Media duela	\$ 16.56
Cubiertas	Arena cemento	\$ 8.29
	Paja	\$ 8.59
	Zinc	\$ 8.97
	Teja comun	\$ 29.60
	Teja vidriada	\$ 34.81
	Fibro cemento	\$ 10.63
	Galv. Acero	\$ 16.15
	Met. Acustico	\$ 23.10
Piezas sant.	H. Armado	\$ 64.80
	Economico	\$ 2.63
	Medio	\$ 2.90

Elementos	Característica constructiva	v.i.c/m2
Cubiertas	Caña	\$ 9.15
	Mad. Rustica	\$ 11.16
	Mad. Tratada	\$ 28.09
	Metálica	\$ 34.80
	H. Armado	\$ 15.96
Escaleras	Madera	\$ 1.33
	Hierro	\$ 1.17
	H. Armado	\$ 3.63
Pisos	Cemento	\$ 5.01
	Baldosa	\$ 12.44
	Media duela	\$ 14.92
	Parquet vinil	\$ 21.31
	Duela/tablon	\$ 12.15
	Marmeton	\$ 38.66
	Marmol	\$ 81.49
Puert. Ext.	Ceramica	\$ 13.64
	Madera rustica	\$ 0.80
	Madera tambor	\$ 2.22
	Madera fina	\$ 4.49
	Hierro	\$ 2.16
	Enroll. Metal	\$ 2.12
	Alum. Vidrio	\$ 6.25
Puert. Int.	Madera rustica	\$ 2.29
	Madera tambor	\$ 6.04
	Madera fina	\$ 12.40
	Hierro	\$ 7.10
	Alum. Vidrio	\$ 12.56

Elementos	Característica constructiva	v.i.c/m2
	Lujo	\$ 5.28
Cocina	Economico	\$ 1.04
	Normal	\$ 5.29
	Lujosa	\$ 6.39
Closet	Mad. Rustica	\$ 1.11
	Mad. Tambor	\$ 3.08
	Mad. Fina	\$ 4.83
Pintura	Artesanal	\$ 8.45
	Caucho	\$ 9.41
	Esmalte	\$ 15.97
	Barniz	\$ 18.37
	Aceite	\$ 12.07
Fachada	Vidrio	\$ 46.39
	Marmol	\$ 30.39
	Grafeado	\$ 1.13
Energ.elec.	Vista	\$ 5.83
	Empotrada	\$ 7.96
	Mixta	\$ 6.75
Sanitarias	Vista	\$ 7.62
	Empotrada	\$ 8.76
	Mixta	\$ 7.84
	Fosa septicas	\$ 0.17
	Letrinas	\$ 1.47
Especiales	Ascensor	\$ 67.46
	Aire acondic	\$ 15.66
	Vent. Mecanica	\$ 1.99
Sis.cont.inc.	Tiene	\$ 3.90

A partir de la fecha de valoración de edificaciones, aplicadas a las características constructivas de las edificaciones, se realiza la sumatoria de los diferentes rubros en relación a la codificación constante en la ficha predial urbana, esta sumatoria nos genera el valor por metro cuadrado de construcción, a la misma que se aplicará los coeficientes de depreciación por:

La relación entre la edad de la unidad habitacional y la vida útil de los materiales empleados en las columnas, paredes y cubierta, a través de la siguiente relación matemática:

$$fed = \left(1 - \frac{1}{Vmpe}\right)^{edad}$$

$$Vmpe = (0.60 * vuc) + (0.35 * vup) + (0.05 * vut)$$

Donde:

fed = factor de depreciación por edad
Vmpe = vida media de los elementos de la estructura
edad = edad cronológica de la edificación
vuc = vida útil de las columnas
vup = vida útil de las paredes
vut = vida útil del techo

Material / elemento constructivo	Vida útil		
	Columnas	Paredes	Techo
Bloque / ladrillo	40	40	X
Hierro	42	X	X
Hormigón armado	45	45	45
Madera	30	25	X

Material / elemento constructivo	Vida útil		
	Columnas	Paredes	Techo
Caña	30	25	X
Piedra	43	42	X
Fibro cemento	X	32	10
Paja	X	X	5
Zinc	X	X	10
Teja común	X	X	15
Teja vidriada	X	X	20
Galvalume/acero	X	X	30
Metálico acústico	X	X	40

- b) Estado de conservación de la edificación en la que se consideran los valores siguientes:

Estado de conservación	Factor de aplicación
Muy bueno	1
Bueno	0.8
Regular	0.6
Malo	0.3

Para obtener el valor unitario comercial de las edificaciones se aplicará la siguiente ecuación:

$$VE = VR * A * \left(\frac{fed + fco}{2}\right)$$

Donde:

VE = Valor actual de la edificación
VR = Valor de Reposición

(Se obtiene de la sumatoria de los precios de los elementos constructivos de la edificación)

A = Área de edificación

fed = Factor de depreciación por edad

fco = Factor de depreciación por estado de conservación

Art. 26.- DETERMINACIÓN DE LA BASE IMPONIBLE.- La base imponible se determina a partir del valor de la propiedad, en aplicación de las rebajas, deducciones y exenciones previstas en el COOTAD y otras leyes.

Art. 27.- IMPUESTO ANUAL ADICIONAL A PROPIETARIOS DE SOLARES NO EDIFICADOS O DE CONSTRUCCIONES OBSOLETAS EN ZONAS DE PROMOCIÓN INMEDIATA.- Los propietarios de solares no edificados y construcciones obsoletas ubicados en zonas de promoción inmediata descrita en el COOTAD, pagarán un impuesto adicional, de acuerdo con las siguientes alicuotas:

- a) El 1% adicional que se cobrará sobre el valor de la propiedad de los solares no edificados; y,
- b) El 2% adicional que se cobrará sobre el valor de la propiedad o propiedades consideradas obsoletas, de acuerdo con lo establecido en este Código.

Este impuesto se deberá transcurrido un año desde la declaración de la zona de promoción inmediata, para los contribuyentes comprendidos en la letra a).

Para los contribuyentes comprendidos en la letra b), el impuesto se deberá transcurrido un año desde la respectiva notificación.

Las zonas de promoción inmediata las definirá la municipalidad mediante ordenanza.

Art. 28.- ZONAS URBANO MARGINALES.- Están exentas del pago de los impuestos a que se refiere la presente sección las siguientes propiedades:

Los predios unifamiliares urbano-marginales con avalúos de hasta veinticinco remuneraciones básicas unificadas del trabajador en general.

Las zonas urbano-marginales las definirá la municipalidad en el territorio urbano del cantón mediante ordenanza.

Art. 29.- DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.- Para determinar la cuantía del impuesto predial urbano, se aplicará la Tarifa de **1,50% (UNO PUNTO CINCUENTA POR MIL)**, calculado sobre el valor de la propiedad.

Art. 30.- RECARGO A LOS SOLARES NO EDIFICADOS.- El recargo del dos por mil (2%) anual que se cobrará a los solares no edificados, hasta que se realice la edificación, para su aplicación se estará a lo dispuesto en el COOTAD, y el Plan de Ordenamiento Territorial.

Art. 31.- LIQUIDACIÓN ACUMULADA.- Cuando un propietario posea varios predios avaluados separadamente en la misma jurisdicción municipal, para formar el catastro y establecer el valor imponible, se sumaran los valores imponibles de los distintos predios, incluido los derechos que posea en condominio, luego de efectuar la deducción por cargas hipotecarias que afecten a cada predio. Se tomará como base lo dispuesto por el COOTAD.

Art. 32.- NORMAS RELATIVAS A PREDIOS EN CONDOMINIO.- Cuando un predio pertenezca a varios condóminos podrán éstos de común acuerdo, o uno de ellos, pedir que en el catastro se haga constar separadamente el valor que corresponda a su propiedad según los títulos de la copropiedad de conformidad con lo que establece el COOTAD y en relación a la Ley de Propiedad Horizontal y su Reglamento.

Art. 33.- ÉPOCA DE PAGO.- El impuesto debe pagarse en el curso del respectivo año. Los pagos podrán efectuarse desde el primero de enero de cada año, aún cuando no se hubiere emitido el catastro. En este caso, se realizará el pago a base del catastro del año anterior y se entregará al contribuyente un recibo provisional. El vencimiento de la obligación tributaria será el 31 de diciembre de cada año.

Los pagos que se hagan desde enero hasta junio inclusive, gozarán de las rebajas al impuesto principal, de conformidad con la escala siguiente:

FECHA DE PAGO	PORCENTAJE DE DESCUENTO
Del 1 al 15 de enero	10%
Del 16 al 31 de enero	9%
Del 1 al 15 de febrero	8%
Del 16 al 28 de febrero	7%
Del 1 al 15 de marzo	6%
Del 16 al 31 de marzo	5%
Del 1 al 15 de abril	4%
Del 16 al 30 de abril	3%
Del 1 al 15 de mayo	3%
Del 16 al 31 de mayo	2%
Del 1 al 15 de junio	2%
Del 16 al 30 de junio	1%

De igual manera, los pagos que se hagan a partir del 1 de julio, soportarán el 10% de recargo sobre el impuesto principal, de conformidad con el COOTAD. Vencido el año fiscal, se recaudarán los impuestos e intereses correspondientes por la mora mediante el procedimiento coactivo.

CAPÍTULO V

IMPUESTO A LA PROPIEDAD RURAL

Art. 34.- OBJETO DEL IMPUESTO.- Son objeto del impuesto a la propiedad Rural, todos los predios ubicados dentro de los límites del Cantón excepto las zonas urbanas de la cabecera cantonal y de las demás zonas urbanas del Cantón determinadas de conformidad con la Ley.

Art. 35.- IMPUESTOS QUE GRAVAN A LA PROPIEDAD RURAL.- Los predios rurales están gravados por los siguientes impuestos establecidos en el COOTAD;

a. El impuesto a la propiedad rural

Art. 36.- SUJETOS PASIVOS.- Son sujetos pasivos del impuesto a los predios rurales, los propietarios o poseedores de los predios situados fuera de los límites de las zonas urbanas.

Art. 37.- EXISTENCIA DEL HECHO GENERADOR.- El catastro registrará los elementos cualitativos y cuantitativos que establecen la existencia del Hecho Generador, los cuales estructuran el contenido de la información predial, en el formulario de declaración o ficha predial con los siguientes indicadores generales:

- 1) Identificación predial
- 2) Tenencia
- 3) Descripción del terreno
- 4) Infraestructura y servicios
- 5) Uso y calidad del suelo
- 6) Descripción de las edificaciones
- 7) Gastos e Inversiones

Art. 38.- VALOR DE LA PROPIEDAD.- Los predios rurales serán valorados mediante la aplicación de los elementos de valor del suelo, valor de las edificaciones y valor de reposición previstos en este Código; con este propósito, el Concejo aprobará, mediante ordenanza, el plano del valor de la tierra, los factores de aumento o reducción del valor del terreno por aspectos geométricos, topográficos, accesibilidad al riego, accesos y vías de comunicación, calidad del suelo, agua potable, alcantarillado y otros elementos semejantes, así como los factores para la valoración de las edificaciones. La información, componentes, valores y parámetros técnicos, serán particulares de cada localidad y que se describen a continuación:

a) Valor de terrenos

Sectores homogéneos:

Se establece sobre la información de carácter cualitativo de la infraestructura básica, de la infraestructura complementaria, comunicación, transporte y servicios municipales, información que cuantificada, mediante procedimientos estadísticos, permitirá definir la estructura del territorio rural y establecer sectores debidamente jerarquizados.

Además se considera el análisis de las características del uso actual, uso potencial del suelo, la calidad del suelo deducida mediante análisis de laboratorio sobre textura de la capa arable, nivel de fertilidad, Ph, salinidad, capacidad de intercambio catiónico, y contenido de materia orgánica,

y además profundidad efectiva del perfil, apreciación textural del suelo, drenaje, relieve, erosión, índice climático y exposición solar, resultados con los que permite establecer la clasificación agrológica que relacionado con la estructura territorial jerarquizada permiten el planteamiento de sectores homogéneos de cada una de las áreas rurales.

SECTORES HOMOGÉNEOS DEL ÁREA RURAL DE PASTAZA

Sector homogéneo	Nomenclatura
Sector homogéneo 4.1	Sh4.1
Sector homogéneo 4.1.2	Sh4.1.2
Sector homogéneo 4.1.3	Sh4.1.3
Sector homogéneo 4.1.4	Sh4.1.4
Sector homogéneo 5.1.1	Sh5.1.1
Sector homogéneo 5.1.10	Sh5.1.10
Sector homogéneo 5.1.11	Sh5.1.11
Sector homogéneo 5.1.12	Sh5.1.12
Sector homogéneo 5.1.2	Sh5.1.2
Sector homogéneo 5.1.3	Sh5.1.3
Sector homogéneo 5.1.4	Sh5.1.4
Sector homogéneo 5.1.5	Sh5.1.5
Sector homogéneo 5.1.6	Sh5.1.6
Sector homogéneo 5.1.7	Sh5.1.7
Sector homogéneo 5.1.8	Sh5.1.8
Sector homogéneo 5.1.9	Sh5.1.9
Sector homogéneo 5.2.1	Sh5.2.1
Sector homogéneo 5.2.2	Sh5.2.2
Sector homogéneo 5.2.3	Sh5.2.3
Sector homogéneo 5.2.4	Sh5.2.4
Sector homogéneo 5.2.5	Sh5.2.5
Sector homogéneo 5.2.6	Sh5.2.6
Sector homogéneo 6.1.1	Sh6.1.1
Sector homogéneo 6.1.2	Sh6.1.2
Sector homogéneo 6.1.3	Sh6.1.3
Sector homogéneo 6.1.4	Sh6.1.4
Sector homogéneo 6.1.5	Sh6.1.5
Sector homogéneo 6.1.6	Sh6.1.6
Sector homogéneo 6.1.7	Sh6.1.7
Sector homogéneo 6.1.8	Sh6.1.8
Sector homogéneo 6.1.9	Sh6.1.9
Sector homogéneo 6.2.1	Sh6.2.1
Sector homogéneo 6.2.10	Sh6.2.10
Sector homogéneo 6.2.11	Sh6.2.11
Sector homogéneo 6.2.2	Sh6.2.2
Sector homogéneo 6.2.3	Sh6.2.3
Sector homogéneo 6.2.4	Sh6.2.4
Sector homogéneo 6.2.5	Sh6.2.5
Sector homogéneo 6.2.6	Sh6.2.6
Sector homogéneo 6.2.7	Sh6.2.7
Sector homogéneo 6.2.8	Sh6.2.8
Sector homogéneo 6.2.9	Sh6.2.9
Sector homogéneo 6.3.1	Sh6.3.1
Sector homogéneo 6.3.2	Sh6.3.2
Sector homogéneo 6.3.3	Sh6.3.3
Sector homogéneo 6.4.1	Sh6.4.1
Sector homogéneo 6.4.2	Sh6.4.2
Sector homogéneo 6.4.3	Sh6.4.3
Sector homogéneo 7.1	Sh7.1
Sector homogéneo 7.2	Sh7.2
Sector homogéneo 7.3	Sh7.3

Sobre los cuales se realiza la investigación de precios de venta de las parcelas o solares, información que mediante un proceso de comparación de precios de condiciones similares u homogéneas, serán la base para la elaboración

del plano del valor de la tierra; sobre el cual se determine el valor base por sectores homogéneos. Expresado en el cuadro siguiente:

Sector Homogéneo	Nomenclatura	Unidad	Valor Base
Sector Homogéneo SH4.1	SH4.1	HEC	\$ 40,000.00
Sector Homogéneo SH4.1.2	SH4.1.2	HEC	\$ 5,000.00
Sector Homogéneo SH4.1.3	SH4.1.3	HEC	\$ 3,000.00
Sector Homogéneo SH4.1.4	SH4.1.4	HEC	\$ 900.00
Sector Homogéneo SH5.1.1	SH5.1.1	HEC	\$ 6,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.10	SH5.1.10	HEC	\$ 7,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.11	SH5.1.11	HEC	\$ 35,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.12	SH5.1.12	HEC	\$ 9,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.2	SH5.1.2	HEC	\$ 3,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.3	SH5.1.3	HEC	\$ 8,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.4	SH5.1.4	HEC	\$ 2,800.00
Sector Homogéneo SH5.1.5	SH5.1.5	HEC	\$ 5,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.6	SH5.1.6	HEC	\$ 4,500.00
Sector Homogéneo SH5.1.7	SH5.1.7	HEC	\$ 6,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.8	SH5.1.8	HEC	\$ 5,000.00
Sector Homogéneo SH5.1.9	SH5.1.9	HEC	\$ 9,000.00
Sector Homogéneo SH5.2.1	SH5.2.1	HEC	\$ 1,700.00
Sector Homogéneo SH5.2.2	SH5.2.2	HEC	\$ 2,500.00
Sector Homogéneo SH5.2.3	SH5.2.3	HEC	\$ 2,500.00
Sector Homogéneo SH5.2.4	SH5.2.4	HEC	\$ 7,500.00
Sector Homogéneo SH5.2.5	SH5.2.5	HEC	\$ 4,000.00
Sector Homogéneo SH5.2.6	SH5.2.6	HEC	\$ 1,800.00
Sector Homogéneo SH6.1.1	SH6.1.1	HEC	\$ 3,000.00
Sector Homogéneo SH6.1.2	SH6.1.2	HEC	\$ 2,500.00
Sector Homogéneo SH6.1.3	SH6.1.3	HEC	\$ 3,000.00
Sector Homogéneo SH6.1.4	SH6.1.4	HEC	\$ 2,500.00
Sector Homogéneo SH6.1.5	SH6.1.5	HEC	\$ 2,200.00
Sector Homogéneo SH6.1.6	SH6.1.6	HEC	\$ 2,000.00
Sector Homogéneo SH6.1.7	SH6.1.7	HEC	\$ 1,800.00
Sector Homogéneo SH6.1.8	SH6.1.8	HEC	\$ 1,600.00
Sector Homogéneo SH6.1.9	SH6.1.9	HEC	\$ 1,200.00
Sector Homogéneo SH6.2.1	SH6.2.1	HEC	\$ 2,200.00
Sector Homogéneo SH6.2.10	SH6.2.10	HEC	\$ 2,000.00
Sector Homogéneo SH6.2.11	SH6.2.11	HEC	\$ 2,200.00
Sector Homogéneo SH6.2.2	SH6.2.2	HEC	\$ 2,000.00
Sector Homogéneo SH6.2.3	SH6.2.3	HEC	\$ 2,000.00
Sector Homogéneo SH6.2.4	SH6.2.4	HEC	\$ 1,800.00
Sector Homogéneo SH6.2.5	SH6.2.5	HEC	\$ 1,600.00
Sector Homogéneo SH6.2.6	SH6.2.6	HEC	\$ 2,200.00
Sector Homogéneo SH6.2.7	SH6.2.7	HEC	\$ 2,000.00
Sector Homogéneo SH6.2.8	SH6.2.8	HEC	\$ 1,600.00
Sector Homogéneo SH6.2.9	SH6.2.9	HEC	\$ 1,500.00
Sector Homogéneo SH6.3.1	SH6.3.1	HEC	\$ 1,800.00
Sector Homogéneo SH6.3.2	SH6.3.2	HEC	\$ 1,200.00
Sector Homogéneo SH6.3.3	SH6.3.3	HEC	\$ 1,000.00
Sector Homogéneo SH6.4.1	SH6.4.1	HEC	\$ 900.00
Sector Homogéneo SH6.4.2	SH6.4.2	HEC	\$ 800.00
Sector Homogéneo SH6.4.3	SH6.4.3	HEC	\$ 700.00
Sector Homogéneo SH7.1	SH7.1	HEC	\$ 500.00
Sector Homogéneo SH7.2	SH7.2	HEC	\$ 400.00
Sector Homogéneo SH7.3	SH7.3	HEC	\$ 200.00

VALORES PARA CÁLCULO DE PREDIOS RURALES 2014-2015

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
M2	ME2	0.00	250.00		1.00
M2	ME2	250.00	500.00		0.97
M2	ME2	500.00	750.00		0.94
M2	ME2	750.00	1,000.00		0.91
M2	ME2	1,000.00	1,250.00		0.88
M2	ME2	1,250.00	1,500.00		0.85
M2	ME2	1,500.00	2,000.00		0.82
M2	ME2	2,000.00	2,500.00		0.79
M2	ME2	2,500.00	3,000.00		0.76
M2	ME2	3,000.00	3,500.00		0.73
M2	ME2	3,500.00	4,000.00		0.70
M2	ME2	4,000.00	4,500.00		0.67
M2	ME2	4,500.00	5,000.00		0.64
M2	ME2	5,000.00	6,000.00		0.62
M2	ME2	6,000.00	7,000.00		0.60
M2	ME2	7,000.00	8,000.00		0.58
M2	ME2	8,000.00	9,000.00		0.56
M2	ME2	9,000.00	10,000.00		0.54
M2	ME2	10,000.00	20,000.00		0.52
M2	ME2	20,000.00	30,000.00		0.50
M2	ME2	30,000.00	40,000.00		0.48
M2	ME2	40,000.00	50,000.00		0.46
M2	ME2	50,000.00	75,000.00		0.44
M2	ME2	75,000.00	100,000.00		0.42
M2	ME2	100,000.00	125,000.00		0.41
M2	ME2	125,000.00	150,000.00		0.40
M2	ME2	150,000.00	175,000.00		0.39
M2	ME2	175,000.00	200,000.00		0.38
M2	ME2	200,000.00	250,000.00		0.37
M2	ME2	250,000.00	300,000.00		0.36
M2	ME2	300,000.00	400,000.00		0.35
M2	ME2	400,000.00	500,000.00		0.34
M2	ME2	500,000.00	600,000.00		0.33
M2	ME2	600,000.00	700,000.00		0.32
M2	ME2	700,000.00	800,000.00		0.31
M2	ME2	800,000.00	900,000.00		0.30
M2	ME2	900,000.00	1,000,000.00		0.29
M2	ME2	1,000,000.00	1,500,000.00		0.28
M2	ME2	1,500,000.00	2,000,000.00		0.27
M2	ME2	2,000,000.00	2,500,000.00		0.26
M2	ME2	2,500,000.00	3,000,000.00		0.25
M2	ME2	3,000,000.00	3,500,000.00		0.24
M2	ME2	3,500,000.00	4,000,000.00		0.23
M2	ME2	4,000,000.00	5,000,000.00		0.22
M2	ME2	5,000,000.00	10,000,000.00		0.21
SH4.1	ME2	0.00	250.00	\$ 32.00	
SH4.1	ME2	250.00	500.00	\$ 30.40	
SH4.1	ME2	500.00	750.00	\$ 28.80	
SH4.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 27.20	
SH4.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 25.60	
SH4.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 24.00	
SH4.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 22.40	
SH4.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 20.80	
SH4.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 19.20	
SH4.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 17.60	
SH4.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 16.00	
SH4.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 14.40	
SH4.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 12.80	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH4.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 11.20	
SH4.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 9.60	
SH4.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 8.00	
SH4.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 6.40	
SH4.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 4.80	
SH4.1	HEC	1.00	2.00	\$ 40,000.00	
SH4.1	HEC	2.00	3.00	\$ 38,800.00	
SH4.1	HEC	3.00	4.00	\$ 37,600.00	
SH4.1	HEC	4.00	5.00	\$ 36,400.00	
SH4.1	HEC	5.00	7.50	\$ 35,200.00	
SH4.1	HEC	7.50	10.00	\$ 34,000.00	
SH4.1	HEC	10.00	12.50	\$ 32,800.00	
SH4.1	HEC	12.50	15.00	\$ 31,600.00	
SH4.1	HEC	15.00	17.50	\$ 30,400.00	
SH4.1	HEC	17.50	20.00	\$ 29,200.00	
SH4.1	HEC	20.00	25.00	\$ 28,000.00	
SH4.1	HEC	25.00	30.00	\$ 26,800.00	
SH4.1	HEC	30.00	40.00	\$ 25,600.00	
SH4.1	HEC	40.00	50.00	\$ 24,400.00	
SH4.1	HEC	50.00	60.00	\$ 23,600.00	
SH4.1	HEC	60.00	70.00	\$ 22,800.00	
SH4.1	HEC	70.00	80.00	\$ 22,000.00	
SH4.1	HEC	80.00	90.00	\$ 21,200.00	
SH4.1	HEC	90.00	100.00	\$ 20,400.00	
SH4.1	HEC	100.00	150.00	\$ 20,000.00	
SH4.1	HEC	150.00	200.00	\$ 19,600.00	
SH4.1	HEC	200.00	250.00	\$ 19,200.00	
SH4.1	HEC	250.00	300.00	\$ 18,800.00	
SH4.1	HEC	300.00	350.00	\$ 18,400.00	
SH4.1	HEC	350.00	400.00	\$ 18,000.00	
SH4.1	HEC	400.00	500.00	\$ 17,600.00	
SH4.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 17,200.00	
SH4.1.2	ME2	0.00	250.00	\$ 4.00	
SH4.1.2	ME2	250.00	500.00	\$ 3.80	
SH4.1.2	ME2	500.00	750.00	\$ 3.60	
SH4.1.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 3.40	
SH4.1.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 3.20	
SH4.1.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 3.00	
SH4.1.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 2.80	
SH4.1.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 2.60	
SH4.1.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.40	
SH4.1.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 2.20	
SH4.1.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.00	
SH4.1.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.80	
SH4.1.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.60	
SH4.1.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.40	
SH4.1.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.20	
SH4.1.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.00	
SH4.1.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.80	
SH4.1.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.60	
SH4.1.2	HEC	1.00	2.00	\$ 5,000.00	
SH4.1.2	HEC	2.00	3.00	\$ 4,850.00	
SH4.1.2	HEC	3.00	4.00	\$ 4,700.00	
SH4.1.2	HEC	4.00	5.00	\$ 4,550.00	
SH4.1.2	HEC	5.00	7.50	\$ 4,400.00	
SH4.1.2	HEC	7.50	10.00	\$ 4,250.00	
SH4.1.2	HEC	10.00	12.50	\$ 4,100.00	
SH4.1.2	HEC	12.50	15.00	\$ 3,950.00	
SH4.1.2	HEC	15.00	17.50	\$ 3,800.00	
SH4.1.2	HEC	17.50	20.00	\$ 3,650.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH4.1.2	HEC	20.00	25.00	\$ 3,500.00	
SH4.1.2	HEC	25.00	30.00	\$ 3,350.00	
SH4.1.2	HEC	30.00	40.00	\$ 3,200.00	
SH4.1.2	HEC	40.00	50.00	\$ 3,050.00	
SH4.1.2	HEC	50.00	60.00	\$ 2,950.00	
SH4.1.2	HEC	60.00	70.00	\$ 2,850.00	
SH4.1.2	HEC	70.00	80.00	\$ 2,750.00	
SH4.1.2	HEC	80.00	90.00	\$ 2,650.00	
SH4.1.2	HEC	90.00	100.00	\$ 2,550.00	
SH4.1.2	HEC	100.00	150.00	\$ 2,500.00	
SH4.1.2	HEC	150.00	200.00	\$ 2,450.00	
SH4.1.2	HEC	200.00	250.00	\$ 2,400.00	
SH4.1.2	HEC	250.00	300.00	\$ 2,350.00	
SH4.1.2	HEC	300.00	350.00	\$ 2,300.00	
SH4.1.2	HEC	350.00	400.00	\$ 2,250.00	
SH4.1.2	HEC	400.00	500.00	\$ 2,200.00	
SH4.1.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 2,150.00	
SH4.1.3	ME2	0.00	250.00	\$ 2.40	
SH4.1.3	ME2	250.00	500.00	\$ 2.28	
SH4.1.3	ME2	500.00	750.00	\$ 2.16	
SH4.1.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 2.04	
SH4.1.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.92	
SH4.1.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.80	
SH4.1.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.68	
SH4.1.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.56	
SH4.1.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.44	
SH4.1.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.32	
SH4.1.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.20	
SH4.1.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.08	
SH4.1.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.96	
SH4.1.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.84	
SH4.1.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.72	
SH4.1.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.60	
SH4.1.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.48	
SH4.1.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.36	
SH4.1.3	HEC	1.00	2.00	\$ 3,000.00	
SH4.1.3	HEC	2.00	3.00	\$ 2,910.00	
SH4.1.3	HEC	3.00	4.00	\$ 2,820.00	
SH4.1.3	HEC	4.00	5.00	\$ 2,730.00	
SH4.1.3	HEC	5.00	7.50	\$ 2,640.00	
SH4.1.3	HEC	7.50	10.00	\$ 2,550.00	
SH4.1.3	HEC	10.00	12.50	\$ 2,460.00	
SH4.1.3	HEC	12.50	15.00	\$ 2,370.00	
SH4.1.3	HEC	15.00	17.50	\$ 2,280.00	
SH4.1.3	HEC	17.50	20.00	\$ 2,190.00	
SH4.1.3	HEC	20.00	25.00	\$ 2,100.00	
SH4.1.3	HEC	25.00	30.00	\$ 2,010.00	
SH4.1.3	HEC	30.00	40.00	\$ 1,920.00	
SH4.1.3	HEC	40.00	50.00	\$ 1,830.00	
SH4.1.3	HEC	50.00	60.00	\$ 1,770.00	
SH4.1.3	HEC	60.00	70.00	\$ 1,710.00	
SH4.1.3	HEC	70.00	80.00	\$ 1,650.00	
SH4.1.3	HEC	80.00	90.00	\$ 1,590.00	
SH4.1.3	HEC	90.00	100.00	\$ 1,530.00	
SH4.1.3	HEC	100.00	150.00	\$ 1,500.00	
SH4.1.3	HEC	150.00	200.00	\$ 1,470.00	
SH4.1.3	HEC	200.00	250.00	\$ 1,440.00	
SH4.1.3	HEC	250.00	300.00	\$ 1,410.00	
SH4.1.3	HEC	300.00	350.00	\$ 1,380.00	
SH4.1.3	HEC	350.00	400.00	\$ 1,350.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH4.1.3	HEC	400.00	500.00	\$ 1,320.00	
SH4.1.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,290.00	
SH4.1.4	ME2	0.00	250.00	\$ 0.72	
SH4.1.4	ME2	250.00	500.00	\$ 0.68	
SH4.1.4	ME2	500.00	750.00	\$ 0.65	
SH4.1.4	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.61	
SH4.1.4	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.58	
SH4.1.4	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.54	
SH4.1.4	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.50	
SH4.1.4	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.47	
SH4.1.4	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.43	
SH4.1.4	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.40	
SH4.1.4	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.36	
SH4.1.4	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.32	
SH4.1.4	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.29	
SH4.1.4	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.25	
SH4.1.4	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.22	
SH4.1.4	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.18	
SH4.1.4	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.14	
SH4.1.4	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.11	
SH4.1.4	HEC	1.00	2.00	\$ 900.00	
SH4.1.4	HEC	2.00	3.00	\$ 873.00	
SH4.1.4	HEC	3.00	4.00	\$ 846.00	
SH4.1.4	HEC	4.00	5.00	\$ 819.00	
SH4.1.4	HEC	5.00	7.50	\$ 792.00	
SH4.1.4	HEC	7.50	10.00	\$ 765.00	
SH4.1.4	HEC	10.00	12.50	\$ 738.00	
SH4.1.4	HEC	12.50	15.00	\$ 711.00	
SH4.1.4	HEC	15.00	17.50	\$ 684.00	
SH4.1.4	HEC	17.50	20.00	\$ 657.00	
SH4.1.4	HEC	20.00	25.00	\$ 630.00	
SH4.1.4	HEC	25.00	30.00	\$ 603.00	
SH4.1.4	HEC	30.00	40.00	\$ 576.00	
SH4.1.4	HEC	40.00	50.00	\$ 549.00	
SH4.1.4	HEC	50.00	60.00	\$ 531.00	
SH4.1.4	HEC	60.00	70.00	\$ 513.00	
SH4.1.4	HEC	70.00	80.00	\$ 495.00	
SH4.1.4	HEC	80.00	90.00	\$ 477.00	
SH4.1.4	HEC	90.00	100.00	\$ 459.00	
SH4.1.4	HEC	100.00	150.00	\$ 450.00	
SH4.1.4	HEC	150.00	200.00	\$ 441.00	
SH4.1.4	HEC	200.00	250.00	\$ 432.00	
SH4.1.4	HEC	250.00	300.00	\$ 423.00	
SH4.1.4	HEC	300.00	350.00	\$ 414.00	
SH4.1.4	HEC	350.00	400.00	\$ 405.00	
SH4.1.4	HEC	400.00	500.00	\$ 396.00	
SH4.1.4	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 387.00	
SH5.1.1	ME2	0.00	250.00	\$ 4.80	
SH5.1.1	ME2	250.00	500.00	\$ 4.56	
SH5.1.1	ME2	500.00	750.00	\$ 4.32	
SH5.1.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 4.08	
SH5.1.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 3.84	
SH5.1.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 3.60	
SH5.1.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 3.36	
SH5.1.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 3.12	
SH5.1.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.88	
SH5.1.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 2.64	
SH5.1.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.40	
SH5.1.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 2.16	
SH5.1.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.92	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.68	
SH5.1.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.20	
SH5.1.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.96	
SH5.1.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.72	
SH5.1.1	HEC	1.00	2.00	\$ 6,000.00	
SH5.1.1	HEC	2.00	3.00	\$ 5,820.00	
SH5.1.1	HEC	3.00	4.00	\$ 5,640.00	
SH5.1.1	HEC	4.00	5.00	\$ 5,460.00	
SH5.1.1	HEC	5.00	7.50	\$ 5,280.00	
SH5.1.1	HEC	7.50	10.00	\$ 5,100.00	
SH5.1.1	HEC	10.00	12.50	\$ 4,920.00	
SH5.1.1	HEC	12.50	15.00	\$ 4,740.00	
SH5.1.1	HEC	15.00	17.50	\$ 4,560.00	
SH5.1.1	HEC	17.50	20.00	\$ 4,380.00	
SH5.1.1	HEC	20.00	25.00	\$ 4,200.00	
SH5.1.1	HEC	25.00	30.00	\$ 4,020.00	
SH5.1.1	HEC	30.00	40.00	\$ 3,840.00	
SH5.1.1	HEC	40.00	50.00	\$ 3,660.00	
SH5.1.1	HEC	50.00	60.00	\$ 3,540.00	
SH5.1.1	HEC	60.00	70.00	\$ 3,420.00	
SH5.1.1	HEC	70.00	80.00	\$ 3,300.00	
SH5.1.1	HEC	80.00	90.00	\$ 3,180.00	
SH5.1.1	HEC	90.00	100.00	\$ 3,060.00	
SH5.1.1	HEC	100.00	150.00	\$ 3,000.00	
SH5.1.1	HEC	150.00	200.00	\$ 2,940.00	
SH5.1.1	HEC	200.00	250.00	\$ 2,880.00	
SH5.1.1	HEC	250.00	300.00	\$ 2,820.00	
SH5.1.1	HEC	300.00	350.00	\$ 2,760.00	
SH5.1.1	HEC	350.00	400.00	\$ 2,700.00	
SH5.1.1	HEC	400.00	500.00	\$ 2,640.00	
SH5.1.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 2,580.00	
SH5.1.2	ME2	0.00	250.00	\$ 2.40	
SH5.1.2	ME2	250.00	500.00	\$ 2.28	
SH5.1.2	ME2	500.00	750.00	\$ 2.16	
SH5.1.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 2.04	
SH5.1.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.92	
SH5.1.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.80	
SH5.1.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.68	
SH5.1.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.56	
SH5.1.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.32	
SH5.1.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.20	
SH5.1.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.08	
SH5.1.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.96	
SH5.1.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.84	
SH5.1.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.72	
SH5.1.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.60	
SH5.1.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.48	
SH5.1.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.36	
SH5.1.2	HEC	1.00	2.00	\$ 3,000.00	
SH5.1.2	HEC	2.00	3.00	\$ 2,910.00	
SH5.1.2	HEC	3.00	4.00	\$ 2,820.00	
SH5.1.2	HEC	4.00	5.00	\$ 2,730.00	
SH5.1.2	HEC	5.00	7.50	\$ 2,640.00	
SH5.1.2	HEC	7.50	10.00	\$ 2,550.00	
SH5.1.2	HEC	10.00	12.50	\$ 2,460.00	
SH5.1.2	HEC	12.50	15.00	\$ 2,370.00	
SH5.1.2	HEC	15.00	17.50	\$ 2,280.00	
SH5.1.2	HEC	17.50	20.00	\$ 2,190.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.2	HEC	20.00	25.00	\$ 2,100.00	
SH5.1.2	HEC	25.00	30.00	\$ 2,010.00	
SH5.1.2	HEC	30.00	40.00	\$ 1,920.00	
SH5.1.2	HEC	40.00	50.00	\$ 1,830.00	
SH5.1.2	HEC	50.00	60.00	\$ 1,770.00	
SH5.1.2	HEC	60.00	70.00	\$ 1,710.00	
SH5.1.2	HEC	70.00	80.00	\$ 1,650.00	
SH5.1.2	HEC	80.00	90.00	\$ 1,590.00	
SH5.1.2	HEC	90.00	100.00	\$ 1,530.00	
SH5.1.2	HEC	100.00	150.00	\$ 1,500.00	
SH5.1.2	HEC	150.00	200.00	\$ 1,470.00	
SH5.1.2	HEC	200.00	250.00	\$ 1,440.00	
SH5.1.2	HEC	250.00	300.00	\$ 1,410.00	
SH5.1.2	HEC	300.00	350.00	\$ 1,380.00	
SH5.1.2	HEC	350.00	400.00	\$ 1,350.00	
SH5.1.2	HEC	400.00	500.00	\$ 1,320.00	
SH5.1.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,290.00	
SH5.1.3	ME2	0.00	250.00	\$ 6.40	
SH5.1.3	ME2	250.00	500.00	\$ 6.08	
SH5.1.3	ME2	500.00	750.00	\$ 5.76	
SH5.1.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 5.44	
SH5.1.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 5.12	
SH5.1.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 4.80	
SH5.1.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 4.48	
SH5.1.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 4.16	
SH5.1.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 3.84	
SH5.1.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 3.52	
SH5.1.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 3.20	
SH5.1.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 2.88	
SH5.1.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 2.56	
SH5.1.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 2.24	
SH5.1.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.92	
SH5.1.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.60	
SH5.1.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 1.28	
SH5.1.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.96	
SH5.1.3	HEC	1.00	2.00	\$ 8,000.00	
SH5.1.3	HEC	2.00	3.00	\$ 7,760.00	
SH5.1.3	HEC	3.00	4.00	\$ 7,520.00	
SH5.1.3	HEC	4.00	5.00	\$ 7,280.00	
SH5.1.3	HEC	5.00	7.50	\$ 7,040.00	
SH5.1.3	HEC	7.50	10.00	\$ 6,800.00	
SH5.1.3	HEC	10.00	12.50	\$ 6,560.00	
SH5.1.3	HEC	12.50	15.00	\$ 6,320.00	
SH5.1.3	HEC	15.00	17.50	\$ 6,080.00	
SH5.1.3	HEC	17.50	20.00	\$ 5,840.00	
SH5.1.3	HEC	20.00	25.00	\$ 5,600.00	
SH5.1.3	HEC	25.00	30.00	\$ 5,360.00	
SH5.1.3	HEC	30.00	40.00	\$ 5,120.00	
SH5.1.3	HEC	40.00	50.00	\$ 4,880.00	
SH5.1.3	HEC	50.00	60.00	\$ 4,720.00	
SH5.1.3	HEC	60.00	70.00	\$ 4,560.00	
SH5.1.3	HEC	70.00	80.00	\$ 4,400.00	
SH5.1.3	HEC	80.00	90.00	\$ 4,240.00	
SH5.1.3	HEC	90.00	100.00	\$ 4,080.00	
SH5.1.3	HEC	100.00	150.00	\$ 4,000.00	
SH5.1.3	HEC	150.00	200.00	\$ 3,920.00	
SH5.1.3	HEC	200.00	250.00	\$ 3,840.00	
SH5.1.3	HEC	250.00	300.00	\$ 3,760.00	
SH5.1.3	HEC	300.00	350.00	\$ 3,680.00	
SH5.1.3	HEC	350.00	400.00	\$ 3,600.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.3	HEC	400.00	500.00	\$ 3,520.00	
SH5.1.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 3,440.00	
SH5.1.4	ME2	0.00	250.00	\$ 2.24	
SH5.1.4	ME2	250.00	500.00	\$ 2.13	
SH5.1.4	ME2	500.00	750.00	\$ 2.02	
SH5.1.4	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.90	
SH5.1.4	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.79	
SH5.1.4	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.68	
SH5.1.4	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.57	
SH5.1.4	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.46	
SH5.1.4	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.34	
SH5.1.4	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.23	
SH5.1.4	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.12	
SH5.1.4	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.01	
SH5.1.4	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.90	
SH5.1.4	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.78	
SH5.1.4	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.67	
SH5.1.4	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.56	
SH5.1.4	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.45	
SH5.1.4	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.34	
SH5.1.4	HEC	1.00	2.00	\$ 2,800.00	
SH5.1.4	HEC	2.00	3.00	\$ 2,716.00	
SH5.1.4	HEC	3.00	4.00	\$ 2,632.00	
SH5.1.4	HEC	4.00	5.00	\$ 2,548.00	
SH5.1.4	HEC	5.00	7.50	\$ 2,464.00	
SH5.1.4	HEC	7.50	10.00	\$ 2,380.00	
SH5.1.4	HEC	10.00	12.50	\$ 2,296.00	
SH5.1.4	HEC	12.50	15.00	\$ 2,212.00	
SH5.1.4	HEC	15.00	17.50	\$ 2,128.00	
SH5.1.4	HEC	17.50	20.00	\$ 2,044.00	
SH5.1.4	HEC	20.00	25.00	\$ 1,960.00	
SH5.1.4	HEC	25.00	30.00	\$ 1,876.00	
SH5.1.4	HEC	30.00	40.00	\$ 1,792.00	
SH5.1.4	HEC	40.00	50.00	\$ 1,708.00	
SH5.1.4	HEC	50.00	60.00	\$ 1,652.00	
SH5.1.4	HEC	60.00	70.00	\$ 1,596.00	
SH5.1.4	HEC	70.00	80.00	\$ 1,540.00	
SH5.1.4	HEC	80.00	90.00	\$ 1,484.00	
SH5.1.4	HEC	90.00	100.00	\$ 1,428.00	
SH5.1.4	HEC	100.00	150.00	\$ 1,400.00	
SH5.1.4	HEC	150.00	200.00	\$ 1,372.00	
SH5.1.4	HEC	200.00	250.00	\$ 1,344.00	
SH5.1.4	HEC	250.00	300.00	\$ 1,316.00	
SH5.1.4	HEC	300.00	350.00	\$ 1,288.00	
SH5.1.4	HEC	350.00	400.00	\$ 1,260.00	
SH5.1.4	HEC	400.00	500.00	\$ 1,232.00	
SH5.1.4	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,204.00	
SH5.1.5	ME2	0.00	250.00	\$ 4.00	
SH5.1.5	ME2	250.00	500.00	\$ 3.80	
SH5.1.5	ME2	500.00	750.00	\$ 3.60	
SH5.1.5	ME2	750.00	1,000.00	\$ 3.40	
SH5.1.5	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 3.20	
SH5.1.5	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 3.00	
SH5.1.5	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 2.80	
SH5.1.5	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 2.60	
SH5.1.5	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.40	
SH5.1.5	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 2.20	
SH5.1.5	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.00	
SH5.1.5	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.80	
SH5.1.5	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.60	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.5	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.40	
SH5.1.5	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.20	
SH5.1.5	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.00	
SH5.1.5	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.80	
SH5.1.5	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.60	
SH5.1.5	HEC	1.00	2.00	\$ 5,000.00	
SH5.1.5	HEC	2.00	3.00	\$ 4,850.00	
SH5.1.5	HEC	3.00	4.00	\$ 4,700.00	
SH5.1.5	HEC	4.00	5.00	\$ 4,550.00	
SH5.1.5	HEC	5.00	7.50	\$ 4,400.00	
SH5.1.5	HEC	7.50	10.00	\$ 4,250.00	
SH5.1.5	HEC	10.00	12.50	\$ 4,100.00	
SH5.1.5	HEC	12.50	15.00	\$ 3,950.00	
SH5.1.5	HEC	15.00	17.50	\$ 3,800.00	
SH5.1.5	HEC	17.50	20.00	\$ 3,650.00	
SH5.1.5	HEC	20.00	25.00	\$ 3,500.00	
SH5.1.5	HEC	25.00	30.00	\$ 3,350.00	
SH5.1.5	HEC	30.00	40.00	\$ 3,200.00	
SH5.1.5	HEC	40.00	50.00	\$ 3,050.00	
SH5.1.5	HEC	50.00	60.00	\$ 2,950.00	
SH5.1.5	HEC	60.00	70.00	\$ 2,850.00	
SH5.1.5	HEC	70.00	80.00	\$ 2,750.00	
SH5.1.5	HEC	80.00	90.00	\$ 2,650.00	
SH5.1.5	HEC	90.00	100.00	\$ 2,550.00	
SH5.1.5	HEC	100.00	150.00	\$ 2,500.00	
SH5.1.5	HEC	150.00	200.00	\$ 2,450.00	
SH5.1.5	HEC	200.00	250.00	\$ 2,400.00	
SH5.1.5	HEC	250.00	300.00	\$ 2,350.00	
SH5.1.5	HEC	300.00	350.00	\$ 2,300.00	
SH5.1.5	HEC	350.00	400.00	\$ 2,250.00	
SH5.1.5	HEC	400.00	500.00	\$ 2,200.00	
SH5.1.5	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 2,150.00	
SH5.1.6	ME2	0.00	250.00	\$ 3.60	
SH5.1.6	ME2	250.00	500.00	\$ 3.42	
SH5.1.6	ME2	500.00	750.00	\$ 3.24	
SH5.1.6	ME2	750.00	1,000.00	\$ 3.06	
SH5.1.6	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 2.88	
SH5.1.6	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 2.70	
SH5.1.6	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 2.52	
SH5.1.6	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 2.34	
SH5.1.6	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.16	
SH5.1.6	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.98	
SH5.1.6	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.80	
SH5.1.6	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.62	
SH5.1.6	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.6	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.26	
SH5.1.6	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.08	
SH5.1.6	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.90	
SH5.1.6	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.72	
SH5.1.6	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.54	
SH5.1.6	HEC	1.00	2.00	\$ 4,500.00	
SH5.1.6	HEC	2.00	3.00	\$ 4,365.00	
SH5.1.6	HEC	3.00	4.00	\$ 4,230.00	
SH5.1.6	HEC	4.00	5.00	\$ 4,095.00	
SH5.1.6	HEC	5.00	7.50	\$ 3,960.00	
SH5.1.6	HEC	7.50	10.00	\$ 3,825.00	
SH5.1.6	HEC	10.00	12.50	\$ 3,690.00	
SH5.1.6	HEC	12.50	15.00	\$ 3,555.00	
SH5.1.6	HEC	15.00	17.50	\$ 3,420.00	
SH5.1.6	HEC	17.50	20.00	\$ 3,285.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.6	HEC	20.00	25.00	\$ 3,150.00	
SH5.1.6	HEC	25.00	30.00	\$ 3,015.00	
SH5.1.6	HEC	30.00	40.00	\$ 2,880.00	
SH5.1.6	HEC	40.00	50.00	\$ 2,745.00	
SH5.1.6	HEC	50.00	60.00	\$ 2,655.00	
SH5.1.6	HEC	60.00	70.00	\$ 2,565.00	
SH5.1.6	HEC	70.00	80.00	\$ 2,475.00	
SH5.1.6	HEC	80.00	90.00	\$ 2,385.00	
SH5.1.6	HEC	90.00	100.00	\$ 2,295.00	
SH5.1.6	HEC	100.00	150.00	\$ 2,250.00	
SH5.1.6	HEC	150.00	200.00	\$ 2,205.00	
SH5.1.6	HEC	200.00	250.00	\$ 2,160.00	
SH5.1.6	HEC	250.00	300.00	\$ 2,115.00	
SH5.1.6	HEC	300.00	350.00	\$ 2,070.00	
SH5.1.6	HEC	350.00	400.00	\$ 2,025.00	
SH5.1.6	HEC	400.00	500.00	\$ 1,980.00	
SH5.1.6	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,935.00	
SH5.1.7	ME2	0.00	250.00	\$ 4.80	
SH5.1.7	ME2	250.00	500.00	\$ 4.56	
SH5.1.7	ME2	500.00	750.00	\$ 4.32	
SH5.1.7	ME2	750.00	1,000.00	\$ 4.08	
SH5.1.7	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 3.84	
SH5.1.7	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 3.60	
SH5.1.7	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 3.36	
SH5.1.7	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 3.12	
SH5.1.7	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.88	
SH5.1.7	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 2.64	
SH5.1.7	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.40	
SH5.1.7	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 2.16	
SH5.1.7	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.92	
SH5.1.7	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.68	
SH5.1.7	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.7	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.20	
SH5.1.7	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.96	
SH5.1.7	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.72	
SH5.1.7	HEC	1.00	2.00	\$ 6,000.00	
SH5.1.7	HEC	2.00	3.00	\$ 5,820.00	
SH5.1.7	HEC	3.00	4.00	\$ 5,640.00	
SH5.1.7	HEC	4.00	5.00	\$ 5,460.00	
SH5.1.7	HEC	5.00	7.50	\$ 5,280.00	
SH5.1.7	HEC	7.50	10.00	\$ 5,100.00	
SH5.1.7	HEC	10.00	12.50	\$ 4,920.00	
SH5.1.7	HEC	12.50	15.00	\$ 4,740.00	
SH5.1.7	HEC	15.00	17.50	\$ 4,560.00	
SH5.1.7	HEC	17.50	20.00	\$ 4,380.00	
SH5.1.7	HEC	20.00	25.00	\$ 4,200.00	
SH5.1.7	HEC	25.00	30.00	\$ 4,020.00	
SH5.1.7	HEC	30.00	40.00	\$ 3,840.00	
SH5.1.7	HEC	40.00	50.00	\$ 3,660.00	
SH5.1.7	HEC	50.00	60.00	\$ 3,540.00	
SH5.1.7	HEC	60.00	70.00	\$ 3,420.00	
SH5.1.7	HEC	70.00	80.00	\$ 3,300.00	
SH5.1.7	HEC	80.00	90.00	\$ 3,180.00	
SH5.1.7	HEC	90.00	100.00	\$ 3,060.00	
SH5.1.7	HEC	100.00	150.00	\$ 3,000.00	
SH5.1.7	HEC	150.00	200.00	\$ 2,940.00	
SH5.1.7	HEC	200.00	250.00	\$ 2,880.00	
SH5.1.7	HEC	250.00	300.00	\$ 2,820.00	
SH5.1.7	HEC	300.00	350.00	\$ 2,760.00	
SH5.1.7	HEC	350.00	400.00	\$ 2,700.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.7	HEC	400.00	500.00	\$ 2,640.00	
SH5.1.7	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 2,580.00	
SH5.1.8	ME2	0.00	250.00	\$ 4.00	
SH5.1.8	ME2	250.00	500.00	\$ 3.80	
SH5.1.8	ME2	500.00	750.00	\$ 3.60	
SH5.1.8	ME2	750.00	1,000.00	\$ 3.40	
SH5.1.8	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 3.20	
SH5.1.8	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 3.00	
SH5.1.8	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 2.80	
SH5.1.8	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 2.60	
SH5.1.8	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 2.40	
SH5.1.8	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 2.20	
SH5.1.8	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.00	
SH5.1.8	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.80	
SH5.1.8	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.60	
SH5.1.8	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.40	
SH5.1.8	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.20	
SH5.1.8	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.00	
SH5.1.8	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.80	
SH5.1.8	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.60	
SH5.1.8	HEC	1.00	2.00	\$ 5,000.00	
SH5.1.8	HEC	2.00	3.00	\$ 4,850.00	
SH5.1.8	HEC	3.00	4.00	\$ 4,700.00	
SH5.1.8	HEC	4.00	5.00	\$ 4,550.00	
SH5.1.8	HEC	5.00	7.50	\$ 4,400.00	
SH5.1.8	HEC	7.50	10.00	\$ 4,250.00	
SH5.1.8	HEC	10.00	12.50	\$ 4,100.00	
SH5.1.8	HEC	12.50	15.00	\$ 3,950.00	
SH5.1.8	HEC	15.00	17.50	\$ 3,800.00	
SH5.1.8	HEC	17.50	20.00	\$ 3,650.00	
SH5.1.8	HEC	20.00	25.00	\$ 3,500.00	
SH5.1.8	HEC	25.00	30.00	\$ 3,350.00	
SH5.1.8	HEC	30.00	40.00	\$ 3,200.00	
SH5.1.8	HEC	40.00	50.00	\$ 3,050.00	
SH5.1.8	HEC	50.00	60.00	\$ 2,950.00	
SH5.1.8	HEC	60.00	70.00	\$ 2,850.00	
SH5.1.8	HEC	70.00	80.00	\$ 2,750.00	
SH5.1.8	HEC	80.00	90.00	\$ 2,650.00	
SH5.1.8	HEC	90.00	100.00	\$ 2,550.00	
SH5.1.8	HEC	100.00	150.00	\$ 2,500.00	
SH5.1.8	HEC	150.00	200.00	\$ 2,450.00	
SH5.1.8	HEC	200.00	250.00	\$ 2,400.00	
SH5.1.8	HEC	250.00	300.00	\$ 2,350.00	
SH5.1.8	HEC	300.00	350.00	\$ 2,300.00	
SH5.1.8	HEC	350.00	400.00	\$ 2,250.00	
SH5.1.8	HEC	400.00	500.00	\$ 2,200.00	
SH5.1.8	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 2,150.00	
SH5.1.9	ME2	0.00	250.00	\$ 7.20	
SH5.1.9	ME2	250.00	500.00	\$ 6.84	
SH5.1.9	ME2	500.00	750.00	\$ 6.48	
SH5.1.9	ME2	750.00	1,000.00	\$ 6.12	
SH5.1.9	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 5.76	
SH5.1.9	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 5.40	
SH5.1.9	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 5.04	
SH5.1.9	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 4.68	
SH5.1.9	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 4.32	
SH5.1.9	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 3.96	
SH5.1.9	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 3.60	
SH5.1.9	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 3.24	
SH5.1.9	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 2.88	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.9	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 2.52	
SH5.1.9	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 2.16	
SH5.1.9	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.80	
SH5.1.9	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.9	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 1.08	
SH5.1.9	HEC	1.00	2.00	\$ 9,000.00	
SH5.1.9	HEC	2.00	3.00	\$ 8,730.00	
SH5.1.9	HEC	3.00	4.00	\$ 8,460.00	
SH5.1.9	HEC	4.00	5.00	\$ 8,190.00	
SH5.1.9	HEC	5.00	7.50	\$ 7,920.00	
SH5.1.9	HEC	7.50	10.00	\$ 7,650.00	
SH5.1.9	HEC	10.00	12.50	\$ 7,380.00	
SH5.1.9	HEC	12.50	15.00	\$ 7,110.00	
SH5.1.9	HEC	15.00	17.50	\$ 6,840.00	
SH5.1.9	HEC	17.50	20.00	\$ 6,570.00	
SH5.1.9	HEC	20.00	25.00	\$ 6,300.00	
SH5.1.9	HEC	25.00	30.00	\$ 6,030.00	
SH5.1.9	HEC	30.00	40.00	\$ 5,760.00	
SH5.1.9	HEC	40.00	50.00	\$ 5,490.00	
SH5.1.9	HEC	50.00	60.00	\$ 5,310.00	
SH5.1.9	HEC	60.00	70.00	\$ 5,130.00	
SH5.1.9	HEC	70.00	80.00	\$ 4,950.00	
SH5.1.9	HEC	80.00	90.00	\$ 4,770.00	
SH5.1.9	HEC	90.00	100.00	\$ 4,590.00	
SH5.1.9	HEC	100.00	150.00	\$ 4,500.00	
SH5.1.9	HEC	150.00	200.00	\$ 4,410.00	
SH5.1.9	HEC	200.00	250.00	\$ 4,320.00	
SH5.1.9	HEC	250.00	300.00	\$ 4,230.00	
SH5.1.9	HEC	300.00	350.00	\$ 4,140.00	
SH5.1.9	HEC	350.00	400.00	\$ 4,050.00	
SH5.1.9	HEC	400.00	500.00	\$ 3,960.00	
SH5.1.9	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 3,870.00	
SH5.1.10	ME2	0.00	250.00	\$ 5.60	
SH5.1.10	ME2	250.00	500.00	\$ 5.32	
SH5.1.10	ME2	500.00	750.00	\$ 5.04	
SH5.1.10	ME2	750.00	1,000.00	\$ 4.76	
SH5.1.10	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 4.48	
SH5.1.10	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 4.20	
SH5.1.10	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 3.92	
SH5.1.10	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 3.64	
SH5.1.10	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 3.36	
SH5.1.10	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 3.08	
SH5.1.10	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 2.80	
SH5.1.10	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 2.52	
SH5.1.10	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 2.24	
SH5.1.10	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.96	
SH5.1.10	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.68	
SH5.1.10	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.40	
SH5.1.10	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 1.12	
SH5.1.10	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.84	
SH5.1.10	HEC	1.00	2.00	\$ 7,000.00	
SH5.1.10	HEC	2.00	3.00	\$ 6,790.00	
SH5.1.10	HEC	3.00	4.00	\$ 6,580.00	
SH5.1.10	HEC	4.00	5.00	\$ 6,370.00	
SH5.1.10	HEC	5.00	7.50	\$ 6,160.00	
SH5.1.10	HEC	7.50	10.00	\$ 5,950.00	
SH5.1.10	HEC	10.00	12.50	\$ 5,740.00	
SH5.1.10	HEC	12.50	15.00	\$ 5,530.00	
SH5.1.10	HEC	15.00	17.50	\$ 5,320.00	
SH5.1.10	HEC	17.50	20.00	\$ 5,110.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.10	HEC	20.00	25.00	\$ 4,900.00	
SH5.1.10	HEC	25.00	30.00	\$ 4,690.00	
SH5.1.10	HEC	30.00	40.00	\$ 4,480.00	
SH5.1.10	HEC	40.00	50.00	\$ 4,270.00	
SH5.1.10	HEC	50.00	60.00	\$ 4,130.00	
SH5.1.10	HEC	60.00	70.00	\$ 3,990.00	
SH5.1.10	HEC	70.00	80.00	\$ 3,850.00	
SH5.1.10	HEC	80.00	90.00	\$ 3,710.00	
SH5.1.10	HEC	90.00	100.00	\$ 3,570.00	
SH5.1.10	HEC	100.00	150.00	\$ 3,500.00	
SH5.1.10	HEC	150.00	200.00	\$ 3,430.00	
SH5.1.10	HEC	200.00	250.00	\$ 3,360.00	
SH5.1.10	HEC	250.00	300.00	\$ 3,290.00	
SH5.1.10	HEC	300.00	350.00	\$ 3,220.00	
SH5.1.10	HEC	350.00	400.00	\$ 3,150.00	
SH5.1.10	HEC	400.00	500.00	\$ 3,080.00	
SH5.1.10	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 3,010.00	
SH5.1.11	ME2	0.00	250.00	\$ 28.00	
SH5.1.11	ME2	250.00	500.00	\$ 26.60	
SH5.1.11	ME2	500.00	750.00	\$ 25.20	
SH5.1.11	ME2	750.00	1,000.00	\$ 23.80	
SH5.1.11	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 22.40	
SH5.1.11	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 21.00	
SH5.1.11	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 19.60	
SH5.1.11	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 18.20	
SH5.1.11	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 16.80	
SH5.1.11	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 15.40	
SH5.1.11	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 14.00	
SH5.1.11	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 12.60	
SH5.1.11	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 11.20	
SH5.1.11	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 9.80	
SH5.1.11	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 8.40	
SH5.1.11	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 7.00	
SH5.1.11	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 5.60	
SH5.1.11	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 4.20	
SH5.1.11	HEC	1.00	2.00	\$ 35,000.00	
SH5.1.11	HEC	2.00	3.00	\$ 33,950.00	
SH5.1.11	HEC	3.00	4.00	\$ 32,900.00	
SH5.1.11	HEC	4.00	5.00	\$ 31,850.00	
SH5.1.11	HEC	5.00	7.50	\$ 30,800.00	
SH5.1.11	HEC	7.50	10.00	\$ 29,750.00	
SH5.1.11	HEC	10.00	12.50	\$ 28,700.00	
SH5.1.11	HEC	12.50	15.00	\$ 27,650.00	
SH5.1.11	HEC	15.00	17.50	\$ 26,600.00	
SH5.1.11	HEC	17.50	20.00	\$ 25,550.00	
SH5.1.11	HEC	20.00	25.00	\$ 24,500.00	
SH5.1.11	HEC	25.00	30.00	\$ 23,450.00	
SH5.1.11	HEC	30.00	40.00	\$ 22,400.00	
SH5.1.11	HEC	40.00	50.00	\$ 21,350.00	
SH5.1.11	HEC	50.00	60.00	\$ 20,650.00	
SH5.1.11	HEC	60.00	70.00	\$ 19,950.00	
SH5.1.11	HEC	70.00	80.00	\$ 19,250.00	
SH5.1.11	HEC	80.00	90.00	\$ 18,550.00	
SH5.1.11	HEC	90.00	100.00	\$ 17,850.00	
SH5.1.11	HEC	100.00	150.00	\$ 17,500.00	
SH5.1.11	HEC	150.00	200.00	\$ 17,150.00	
SH5.1.11	HEC	200.00	250.00	\$ 16,800.00	
SH5.1.11	HEC	250.00	300.00	\$ 16,450.00	
SH5.1.11	HEC	300.00	350.00	\$ 16,100.00	
SH5.1.11	HEC	350.00	400.00	\$ 15,750.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.1.11	HEC	400.00	500.00	\$ 15,400.00	
SH5.1.11	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 15,050.00	
SH5.1.12	ME2	0.00	250.00	\$ 7.20	
SH5.1.12	ME2	250.00	500.00	\$ 6.84	
SH5.1.12	ME2	500.00	750.00	\$ 6.48	
SH5.1.12	ME2	750.00	1,000.00	\$ 6.12	
SH5.1.12	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 5.76	
SH5.1.12	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 5.40	
SH5.1.12	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 5.04	
SH5.1.12	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 4.68	
SH5.1.12	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 4.32	
SH5.1.12	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 3.96	
SH5.1.12	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 3.60	
SH5.1.12	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 3.24	
SH5.1.12	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 2.88	
SH5.1.12	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 2.52	
SH5.1.12	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 2.16	
SH5.1.12	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.80	
SH5.1.12	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 1.44	
SH5.1.12	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 1.08	
SH5.1.12	HEC	1.00	2.00	\$ 9,000.00	
SH5.1.12	HEC	2.00	3.00	\$ 8,730.00	
SH5.1.12	HEC	3.00	4.00	\$ 8,460.00	
SH5.1.12	HEC	4.00	5.00	\$ 8,190.00	
SH5.1.12	HEC	5.00	7.50	\$ 7,920.00	
SH5.1.12	HEC	7.50	10.00	\$ 7,650.00	
SH5.1.12	HEC	10.00	12.50	\$ 7,380.00	
SH5.1.12	HEC	12.50	15.00	\$ 7,110.00	
SH5.1.12	HEC	15.00	17.50	\$ 6,840.00	
SH5.1.12	HEC	17.50	20.00	\$ 6,570.00	
SH5.1.12	HEC	20.00	25.00	\$ 6,300.00	
SH5.1.12	HEC	25.00	30.00	\$ 6,030.00	
SH5.1.12	HEC	30.00	40.00	\$ 5,760.00	
SH5.1.12	HEC	40.00	50.00	\$ 5,490.00	
SH5.1.12	HEC	50.00	60.00	\$ 5,310.00	
SH5.1.12	HEC	60.00	70.00	\$ 5,130.00	
SH5.1.12	HEC	70.00	80.00	\$ 4,950.00	
SH5.1.12	HEC	80.00	90.00	\$ 4,770.00	
SH5.1.12	HEC	90.00	100.00	\$ 4,590.00	
SH5.1.12	HEC	100.00	150.00	\$ 4,500.00	
SH5.1.12	HEC	150.00	200.00	\$ 4,410.00	
SH5.1.12	HEC	200.00	250.00	\$ 4,320.00	
SH5.1.12	HEC	250.00	300.00	\$ 4,230.00	
SH5.1.12	HEC	300.00	350.00	\$ 4,140.00	
SH5.1.12	HEC	350.00	400.00	\$ 4,050.00	
SH5.1.12	HEC	400.00	500.00	\$ 3,960.00	
SH5.1.12	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 3,870.00	
SH5.2.1	ME2	0.00	250.00	\$ 1.36	
SH5.2.1	ME2	250.00	500.00	\$ 1.29	
SH5.2.1	ME2	500.00	750.00	\$ 1.22	
SH5.2.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.16	
SH5.2.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.09	
SH5.2.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.02	
SH5.2.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.95	
SH5.2.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.88	
SH5.2.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.82	
SH5.2.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.75	
SH5.2.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.68	
SH5.2.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.61	
SH5.2.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.54	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.2.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.48	
SH5.2.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.41	
SH5.2.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.34	
SH5.2.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.27	
SH5.2.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.20	
SH5.2.1	HEC	1.00	2.00	\$ 1,700.00	
SH5.2.1	HEC	2.00	3.00	\$ 1,649.00	
SH5.2.1	HEC	3.00	4.00	\$ 1,598.00	
SH5.2.1	HEC	4.00	5.00	\$ 1,547.00	
SH5.2.1	HEC	5.00	7.50	\$ 1,496.00	
SH5.2.1	HEC	7.50	10.00	\$ 1,445.00	
SH5.2.1	HEC	10.00	12.50	\$ 1,394.00	
SH5.2.1	HEC	12.50	15.00	\$ 1,343.00	
SH5.2.1	HEC	15.00	17.50	\$ 1,292.00	
SH5.2.1	HEC	17.50	20.00	\$ 1,241.00	
SH5.2.1	HEC	20.00	25.00	\$ 1,190.00	
SH5.2.1	HEC	25.00	30.00	\$ 1,139.00	
SH5.2.1	HEC	30.00	40.00	\$ 1,088.00	
SH5.2.1	HEC	40.00	50.00	\$ 1,037.00	
SH5.2.1	HEC	50.00	60.00	\$ 1,003.00	
SH5.2.1	HEC	60.00	70.00	\$ 969.00	
SH5.2.1	HEC	70.00	80.00	\$ 935.00	
SH5.2.1	HEC	80.00	90.00	\$ 901.00	
SH5.2.1	HEC	90.00	100.00	\$ 867.00	
SH5.2.1	HEC	100.00	150.00	\$ 850.00	
SH5.2.1	HEC	150.00	200.00	\$ 833.00	
SH5.2.1	HEC	200.00	250.00	\$ 816.00	
SH5.2.1	HEC	250.00	300.00	\$ 799.00	
SH5.2.1	HEC	300.00	350.00	\$ 782.00	
SH5.2.1	HEC	350.00	400.00	\$ 765.00	
SH5.2.1	HEC	400.00	500.00	\$ 748.00	
SH5.2.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 731.00	
SH5.2.2	ME2	0.00	250.00	\$ 2.00	
SH5.2.2	ME2	250.00	500.00	\$ 1.90	
SH5.2.2	ME2	500.00	750.00	\$ 1.80	
SH5.2.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.70	
SH5.2.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.60	
SH5.2.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.50	
SH5.2.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.40	
SH5.2.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.30	
SH5.2.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.20	
SH5.2.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.10	
SH5.2.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.00	
SH5.2.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.90	
SH5.2.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.80	
SH5.2.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.70	
SH5.2.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.60	
SH5.2.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.50	
SH5.2.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.40	
SH5.2.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.30	
SH5.2.2	HEC	1.00	2.00	\$ 2,500.00	
SH5.2.2	HEC	2.00	3.00	\$ 2,425.00	
SH5.2.2	HEC	3.00	4.00	\$ 2,350.00	
SH5.2.2	HEC	4.00	5.00	\$ 2,275.00	
SH5.2.2	HEC	5.00	7.50	\$ 2,200.00	
SH5.2.2	HEC	7.50	10.00	\$ 2,125.00	
SH5.2.2	HEC	10.00	12.50	\$ 2,050.00	
SH5.2.2	HEC	12.50	15.00	\$ 1,975.00	
SH5.2.2	HEC	15.00	17.50	\$ 1,900.00	
SH5.2.2	HEC	17.50	20.00	\$ 1,825.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.2.2	HEC	20.00	25.00	\$ 1,750.00	
SH5.2.2	HEC	25.00	30.00	\$ 1,675.00	
SH5.2.2	HEC	30.00	40.00	\$ 1,600.00	
SH5.2.2	HEC	40.00	50.00	\$ 1,525.00	
SH5.2.2	HEC	50.00	60.00	\$ 1,475.00	
SH5.2.2	HEC	60.00	70.00	\$ 1,425.00	
SH5.2.2	HEC	70.00	80.00	\$ 1,375.00	
SH5.2.2	HEC	80.00	90.00	\$ 1,325.00	
SH5.2.2	HEC	90.00	100.00	\$ 1,275.00	
SH5.2.2	HEC	100.00	150.00	\$ 1,250.00	
SH5.2.2	HEC	150.00	200.00	\$ 1,225.00	
SH5.2.2	HEC	200.00	250.00	\$ 1,200.00	
SH5.2.2	HEC	250.00	300.00	\$ 1,175.00	
SH5.2.2	HEC	300.00	350.00	\$ 1,150.00	
SH5.2.2	HEC	350.00	400.00	\$ 1,125.00	
SH5.2.2	HEC	400.00	500.00	\$ 1,100.00	
SH5.2.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,075.00	
SH5.2.3	ME2	0.00	250.00	\$ 2.00	
SH5.2.3	ME2	250.00	500.00	\$ 1.90	
SH5.2.3	ME2	500.00	750.00	\$ 1.80	
SH5.2.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.70	
SH5.2.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.60	
SH5.2.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.50	
SH5.2.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.40	
SH5.2.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.30	
SH5.2.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.20	
SH5.2.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.10	
SH5.2.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.00	
SH5.2.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.90	
SH5.2.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.80	
SH5.2.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.70	
SH5.2.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.60	
SH5.2.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.50	
SH5.2.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.40	
SH5.2.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.30	
SH5.2.3	HEC	1.00	2.00	\$ 2,500.00	
SH5.2.3	HEC	2.00	3.00	\$ 2,425.00	
SH5.2.3	HEC	3.00	4.00	\$ 2,350.00	
SH5.2.3	HEC	4.00	5.00	\$ 2,275.00	
SH5.2.3	HEC	5.00	7.50	\$ 2,200.00	
SH5.2.3	HEC	7.50	10.00	\$ 2,125.00	
SH5.2.3	HEC	10.00	12.50	\$ 2,050.00	
SH5.2.3	HEC	12.50	15.00	\$ 1,975.00	
SH5.2.3	HEC	15.00	17.50	\$ 1,900.00	
SH5.2.3	HEC	17.50	20.00	\$ 1,825.00	
SH5.2.3	HEC	20.00	25.00	\$ 1,750.00	
SH5.2.3	HEC	25.00	30.00	\$ 1,675.00	
SH5.2.3	HEC	30.00	40.00	\$ 1,600.00	
SH5.2.3	HEC	40.00	50.00	\$ 1,525.00	
SH5.2.3	HEC	50.00	60.00	\$ 1,475.00	
SH5.2.3	HEC	60.00	70.00	\$ 1,425.00	
SH5.2.3	HEC	70.00	80.00	\$ 1,375.00	
SH5.2.3	HEC	80.00	90.00	\$ 1,325.00	
SH5.2.3	HEC	90.00	100.00	\$ 1,275.00	
SH5.2.3	HEC	100.00	150.00	\$ 1,250.00	
SH5.2.3	HEC	150.00	200.00	\$ 1,225.00	
SH5.2.3	HEC	200.00	250.00	\$ 1,200.00	
SH5.2.3	HEC	250.00	300.00	\$ 1,175.00	
SH5.2.3	HEC	300.00	350.00	\$ 1,150.00	
SH5.2.3	HEC	350.00	400.00	\$ 1,125.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.2.3	HEC	400.00	500.00	\$ 1,100.00	
SH5.2.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,075.00	
SH5.2.4	ME2	0.00	250.00	\$ 6.00	
SH5.2.4	ME2	250.00	500.00	\$ 5.70	
SH5.2.4	ME2	500.00	750.00	\$ 5.40	
SH5.2.4	ME2	750.00	1,000.00	\$ 5.10	
SH5.2.4	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 4.80	
SH5.2.4	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 4.50	
SH5.2.4	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 4.20	
SH5.2.4	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 3.90	
SH5.2.4	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 3.60	
SH5.2.4	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 3.30	
SH5.2.4	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 3.00	
SH5.2.4	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 2.70	
SH5.2.4	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 2.40	
SH5.2.4	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 2.10	
SH5.2.4	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 1.80	
SH5.2.4	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 1.50	
SH5.2.4	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 1.20	
SH5.2.4	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.90	
SH5.2.4	HEC	1.00	2.00	\$ 7,500.00	
SH5.2.4	HEC	2.00	3.00	\$ 7,275.00	
SH5.2.4	HEC	3.00	4.00	\$ 7,050.00	
SH5.2.4	HEC	4.00	5.00	\$ 6,825.00	
SH5.2.4	HEC	5.00	7.50	\$ 6,600.00	
SH5.2.4	HEC	7.50	10.00	\$ 6,375.00	
SH5.2.4	HEC	10.00	12.50	\$ 6,150.00	
SH5.2.4	HEC	12.50	15.00	\$ 5,925.00	
SH5.2.4	HEC	15.00	17.50	\$ 5,700.00	
SH5.2.4	HEC	17.50	20.00	\$ 5,475.00	
SH5.2.4	HEC	20.00	25.00	\$ 5,250.00	
SH5.2.4	HEC	25.00	30.00	\$ 5,025.00	
SH5.2.4	HEC	30.00	40.00	\$ 4,800.00	
SH5.2.4	HEC	40.00	50.00	\$ 4,575.00	
SH5.2.4	HEC	50.00	60.00	\$ 4,425.00	
SH5.2.4	HEC	60.00	70.00	\$ 4,275.00	
SH5.2.4	HEC	70.00	80.00	\$ 4,125.00	
SH5.2.4	HEC	80.00	90.00	\$ 3,975.00	
SH5.2.4	HEC	90.00	100.00	\$ 3,825.00	
SH5.2.4	HEC	100.00	150.00	\$ 3,750.00	
SH5.2.4	HEC	150.00	200.00	\$ 3,675.00	
SH5.2.4	HEC	200.00	250.00	\$ 3,600.00	
SH5.2.4	HEC	250.00	300.00	\$ 3,525.00	
SH5.2.4	HEC	300.00	350.00	\$ 3,450.00	
SH5.2.4	HEC	350.00	400.00	\$ 3,375.00	
SH5.2.4	HEC	400.00	500.00	\$ 3,300.00	
SH5.2.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 3,225.00	
SH5.2.5	ME2	0.00	250.00	\$ 3.20	
SH5.2.5	ME2	250.00	500.00	\$ 3.04	
SH5.2.5	ME2	500.00	750.00	\$ 2.88	
SH5.2.5	ME2	750.00	1,000.00	\$ 2.72	
SH5.2.5	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 2.56	
SH5.2.5	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 2.40	
SH5.2.5	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 2.24	
SH5.2.5	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 2.08	
SH5.2.5	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.92	
SH5.2.5	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.76	
SH5.2.5	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.60	
SH5.2.5	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.44	
SH5.2.5	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 1.28	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.2.5	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 1.12	
SH5.2.5	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.96	
SH5.2.5	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.80	
SH5.2.5	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.64	
SH5.2.5	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.48	
SH5.2.5	HEC	1.00	2.00	\$ 4,000.00	
SH5.2.5	HEC	2.00	3.00	\$ 3,880.00	
SH5.2.5	HEC	3.00	4.00	\$ 3,760.00	
SH5.2.5	HEC	4.00	5.00	\$ 3,640.00	
SH5.2.5	HEC	5.00	7.50	\$ 3,520.00	
SH5.2.5	HEC	7.50	10.00	\$ 3,400.00	
SH5.2.5	HEC	10.00	12.50	\$ 3,280.00	
SH5.2.5	HEC	12.50	15.00	\$ 3,160.00	
SH5.2.5	HEC	15.00	17.50	\$ 3,040.00	
SH5.2.5	HEC	17.50	20.00	\$ 2,920.00	
SH5.2.5	HEC	20.00	25.00	\$ 2,800.00	
SH5.2.5	HEC	25.00	30.00	\$ 2,680.00	
SH5.2.5	HEC	30.00	40.00	\$ 2,560.00	
SH5.2.5	HEC	40.00	50.00	\$ 2,440.00	
SH5.2.5	HEC	50.00	60.00	\$ 2,360.00	
SH5.2.5	HEC	60.00	70.00	\$ 2,280.00	
SH5.2.5	HEC	70.00	80.00	\$ 2,200.00	
SH5.2.5	HEC	80.00	90.00	\$ 2,120.00	
SH5.2.5	HEC	90.00	100.00	\$ 2,040.00	
SH5.2.5	HEC	100.00	150.00	\$ 2,000.00	
SH5.2.5	HEC	150.00	200.00	\$ 1,960.00	
SH5.2.5	HEC	200.00	250.00	\$ 1,920.00	
SH5.2.5	HEC	250.00	300.00	\$ 1,880.00	
SH5.2.5	HEC	300.00	350.00	\$ 1,840.00	
SH5.2.5	HEC	350.00	400.00	\$ 1,800.00	
SH5.2.5	HEC	400.00	500.00	\$ 1,760.00	
SH5.2.5	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,720.00	
SH5.2.6	ME2	0.00	250.00	\$ 1.44	
SH5.2.6	ME2	250.00	500.00	\$ 1.37	
SH5.2.6	ME2	500.00	750.00	\$ 1.30	
SH5.2.6	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.22	
SH5.2.6	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.15	
SH5.2.6	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.08	
SH5.2.6	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.01	
SH5.2.6	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.94	
SH5.2.6	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.86	
SH5.2.6	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.79	
SH5.2.6	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.72	
SH5.2.6	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.65	
SH5.2.6	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.58	
SH5.2.6	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.50	
SH5.2.6	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.43	
SH5.2.6	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.36	
SH5.2.6	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.29	
SH5.2.6	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.22	
SH5.2.6	HEC	1.00	2.00	\$ 1,800.00	
SH5.2.6	HEC	2.00	3.00	\$ 1,746.00	
SH5.2.6	HEC	3.00	4.00	\$ 1,692.00	
SH5.2.6	HEC	4.00	5.00	\$ 1,638.00	
SH5.2.6	HEC	5.00	7.50	\$ 1,584.00	
SH5.2.6	HEC	7.50	10.00	\$ 1,530.00	
SH5.2.6	HEC	10.00	12.50	\$ 1,476.00	
SH5.2.6	HEC	12.50	15.00	\$ 1,422.00	
SH5.2.6	HEC	15.00	17.50	\$ 1,368.00	
SH5.2.6	HEC	17.50	20.00	\$ 1,314.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH5.2.6	HEC	20.00	25.00	\$ 1,260.00	
SH5.2.6	HEC	25.00	30.00	\$ 1,206.00	
SH5.2.6	HEC	30.00	40.00	\$ 1,152.00	
SH5.2.6	HEC	40.00	50.00	\$ 1,098.00	
SH5.2.6	HEC	50.00	60.00	\$ 1,062.00	
SH5.2.6	HEC	60.00	70.00	\$ 1,026.00	
SH5.2.6	HEC	70.00	80.00	\$ 990.00	
SH5.2.6	HEC	80.00	90.00	\$ 954.00	
SH5.2.6	HEC	90.00	100.00	\$ 918.00	
SH5.2.6	HEC	100.00	150.00	\$ 900.00	
SH5.2.6	HEC	150.00	200.00	\$ 882.00	
SH5.2.6	HEC	200.00	250.00	\$ 864.00	
SH5.2.6	HEC	250.00	300.00	\$ 846.00	
SH5.2.6	HEC	300.00	350.00	\$ 828.00	
SH5.2.6	HEC	350.00	400.00	\$ 810.00	
SH5.2.6	HEC	400.00	500.00	\$ 792.00	
SH5.2.6	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 774.00	
SH6.1.1	ME2	0.00	250.00	\$ 2.40	
SH6.1.1	ME2	250.00	500.00	\$ 2.28	
SH6.1.1	ME2	500.00	750.00	\$ 2.16	
SH6.1.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 2.04	
SH6.1.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.92	
SH6.1.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.80	
SH6.1.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.68	
SH6.1.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.56	
SH6.1.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.44	
SH6.1.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.32	
SH6.1.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.20	
SH6.1.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.08	
SH6.1.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.96	
SH6.1.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.84	
SH6.1.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.72	
SH6.1.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.60	
SH6.1.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.48	
SH6.1.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.36	
SH6.1.1	HEC	1.00	2.00	\$ 3,000.00	
SH6.1.1	HEC	2.00	3.00	\$ 2,910.00	
SH6.1.1	HEC	3.00	4.00	\$ 2,820.00	
SH6.1.1	HEC	4.00	5.00	\$ 2,730.00	
SH6.1.1	HEC	5.00	7.50	\$ 2,640.00	
SH6.1.1	HEC	7.50	10.00	\$ 2,550.00	
SH6.1.1	HEC	10.00	12.50	\$ 2,460.00	
SH6.1.1	HEC	12.50	15.00	\$ 2,370.00	
SH6.1.1	HEC	15.00	17.50	\$ 2,280.00	
SH6.1.1	HEC	17.50	20.00	\$ 2,190.00	
SH6.1.1	HEC	20.00	25.00	\$ 2,100.00	
SH6.1.1	HEC	25.00	30.00	\$ 2,010.00	
SH6.1.1	HEC	30.00	40.00	\$ 1,920.00	
SH6.1.1	HEC	40.00	50.00	\$ 1,830.00	
SH6.1.1	HEC	50.00	60.00	\$ 1,770.00	
SH6.1.1	HEC	60.00	70.00	\$ 1,710.00	
SH6.1.1	HEC	70.00	80.00	\$ 1,650.00	
SH6.1.1	HEC	80.00	90.00	\$ 1,590.00	
SH6.1.1	HEC	90.00	100.00	\$ 1,530.00	
SH6.1.1	HEC	100.00	150.00	\$ 1,500.00	
SH6.1.1	HEC	150.00	200.00	\$ 1,470.00	
SH6.1.1	HEC	200.00	250.00	\$ 1,440.00	
SH6.1.1	HEC	250.00	300.00	\$ 1,410.00	
SH6.1.1	HEC	300.00	350.00	\$ 1,380.00	
SH6.1.1	HEC	350.00	400.00	\$ 1,350.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.1	HEC	400.00	500.00	\$ 1,320.00	
SH6.1.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,290.00	
SH6.1.2	ME2	0.00	250.00	\$ 2.00	
SH6.1.2	ME2	250.00	500.00	\$ 1.90	
SH6.1.2	ME2	500.00	750.00	\$ 1.80	
SH6.1.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.70	
SH6.1.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.60	
SH6.1.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.50	
SH6.1.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.40	
SH6.1.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.30	
SH6.1.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.20	
SH6.1.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.10	
SH6.1.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.00	
SH6.1.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.90	
SH6.1.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.80	
SH6.1.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.70	
SH6.1.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.60	
SH6.1.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.50	
SH6.1.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.40	
SH6.1.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.30	
SH6.1.2	HEC	1.00	2.00	\$ 2,500.00	
SH6.1.2	HEC	2.00	3.00	\$ 2,425.00	
SH6.1.2	HEC	3.00	4.00	\$ 2,350.00	
SH6.1.2	HEC	4.00	5.00	\$ 2,275.00	
SH6.1.2	HEC	5.00	7.50	\$ 2,200.00	
SH6.1.2	HEC	7.50	10.00	\$ 2,125.00	
SH6.1.2	HEC	10.00	12.50	\$ 2,050.00	
SH6.1.2	HEC	12.50	15.00	\$ 1,975.00	
SH6.1.2	HEC	15.00	17.50	\$ 1,900.00	
SH6.1.2	HEC	17.50	20.00	\$ 1,825.00	
SH6.1.2	HEC	20.00	25.00	\$ 1,750.00	
SH6.1.2	HEC	25.00	30.00	\$ 1,675.00	
SH6.1.2	HEC	30.00	40.00	\$ 1,600.00	
SH6.1.2	HEC	40.00	50.00	\$ 1,525.00	
SH6.1.2	HEC	50.00	60.00	\$ 1,475.00	
SH6.1.2	HEC	60.00	70.00	\$ 1,425.00	
SH6.1.2	HEC	70.00	80.00	\$ 1,375.00	
SH6.1.2	HEC	80.00	90.00	\$ 1,325.00	
SH6.1.2	HEC	90.00	100.00	\$ 1,275.00	
SH6.1.2	HEC	100.00	150.00	\$ 1,250.00	
SH6.1.2	HEC	150.00	200.00	\$ 1,225.00	
SH6.1.2	HEC	200.00	250.00	\$ 1,200.00	
SH6.1.2	HEC	250.00	300.00	\$ 1,175.00	
SH6.1.2	HEC	300.00	350.00	\$ 1,150.00	
SH6.1.2	HEC	350.00	400.00	\$ 1,125.00	
SH6.1.2	HEC	400.00	500.00	\$ 1,100.00	
SH6.1.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,075.00	
SH6.1.3	ME2	0.00	250.00	\$ 2.40	
SH6.1.3	ME2	250.00	500.00	\$ 2.28	
SH6.1.3	ME2	500.00	750.00	\$ 2.16	
SH6.1.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 2.04	
SH6.1.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.92	
SH6.1.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.80	
SH6.1.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.68	
SH6.1.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.56	
SH6.1.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.44	
SH6.1.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.32	
SH6.1.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.20	
SH6.1.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 1.08	
SH6.1.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.96	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.84	
SH6.1.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.72	
SH6.1.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.60	
SH6.1.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.48	
SH6.1.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.36	
SH6.1.3	HEC	1.00	2.00	\$ 3,000.00	
SH6.1.3	HEC	2.00	3.00	\$ 2,910.00	
SH6.1.3	HEC	3.00	4.00	\$ 2,820.00	
SH6.1.3	HEC	4.00	5.00	\$ 2,730.00	
SH6.1.3	HEC	5.00	7.50	\$ 2,640.00	
SH6.1.3	HEC	7.50	10.00	\$ 2,550.00	
SH6.1.3	HEC	10.00	12.50	\$ 2,460.00	
SH6.1.3	HEC	12.50	15.00	\$ 2,370.00	
SH6.1.3	HEC	15.00	17.50	\$ 2,280.00	
SH6.1.3	HEC	17.50	20.00	\$ 2,190.00	
SH6.1.3	HEC	20.00	25.00	\$ 2,100.00	
SH6.1.3	HEC	25.00	30.00	\$ 2,010.00	
SH6.1.3	HEC	30.00	40.00	\$ 1,920.00	
SH6.1.3	HEC	40.00	50.00	\$ 1,830.00	
SH6.1.3	HEC	50.00	60.00	\$ 1,770.00	
SH6.1.3	HEC	60.00	70.00	\$ 1,710.00	
SH6.1.3	HEC	70.00	80.00	\$ 1,650.00	
SH6.1.3	HEC	80.00	90.00	\$ 1,590.00	
SH6.1.3	HEC	90.00	100.00	\$ 1,530.00	
SH6.1.3	HEC	100.00	150.00	\$ 1,500.00	
SH6.1.3	HEC	150.00	200.00	\$ 1,470.00	
SH6.1.3	HEC	200.00	250.00	\$ 1,440.00	
SH6.1.3	HEC	250.00	300.00	\$ 1,410.00	
SH6.1.3	HEC	300.00	350.00	\$ 1,380.00	
SH6.1.3	HEC	350.00	400.00	\$ 1,350.00	
SH6.1.3	HEC	400.00	500.00	\$ 1,320.00	
SH6.1.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,290.00	
SH6.1.4	ME2	0.00	250.00	\$ 2.00	
SH6.1.4	ME2	250.00	500.00	\$ 1.90	
SH6.1.4	ME2	500.00	750.00	\$ 1.80	
SH6.1.4	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.70	
SH6.1.4	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.60	
SH6.1.4	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.50	
SH6.1.4	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.40	
SH6.1.4	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.30	
SH6.1.4	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.20	
SH6.1.4	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 1.10	
SH6.1.4	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 1.00	
SH6.1.4	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.90	
SH6.1.4	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.80	
SH6.1.4	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.70	
SH6.1.4	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.60	
SH6.1.4	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.50	
SH6.1.4	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.40	
SH6.1.4	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.30	
SH6.1.4	HEC	1.00	2.00	\$ 2,500.00	
SH6.1.4	HEC	2.00	3.00	\$ 2,425.00	
SH6.1.4	HEC	3.00	4.00	\$ 2,350.00	
SH6.1.4	HEC	4.00	5.00	\$ 2,275.00	
SH6.1.4	HEC	5.00	7.50	\$ 2,200.00	
SH6.1.4	HEC	7.50	10.00	\$ 2,125.00	
SH6.1.4	HEC	10.00	12.50	\$ 2,050.00	
SH6.1.4	HEC	12.50	15.00	\$ 1,975.00	
SH6.1.4	HEC	15.00	17.50	\$ 1,900.00	
SH6.1.4	HEC	17.50	20.00	\$ 1,825.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.4	HEC	20.00	25.00	\$ 1,750.00	
SH6.1.4	HEC	25.00	30.00	\$ 1,675.00	
SH6.1.4	HEC	30.00	40.00	\$ 1,600.00	
SH6.1.4	HEC	40.00	50.00	\$ 1,525.00	
SH6.1.4	HEC	50.00	60.00	\$ 1,475.00	
SH6.1.4	HEC	60.00	70.00	\$ 1,425.00	
SH6.1.4	HEC	70.00	80.00	\$ 1,375.00	
SH6.1.4	HEC	80.00	90.00	\$ 1,325.00	
SH6.1.4	HEC	90.00	100.00	\$ 1,275.00	
SH6.1.4	HEC	100.00	150.00	\$ 1,250.00	
SH6.1.4	HEC	150.00	200.00	\$ 1,225.00	
SH6.1.4	HEC	200.00	250.00	\$ 1,200.00	
SH6.1.4	HEC	250.00	300.00	\$ 1,175.00	
SH6.1.4	HEC	300.00	350.00	\$ 1,150.00	
SH6.1.4	HEC	350.00	400.00	\$ 1,125.00	
SH6.1.4	HEC	400.00	500.00	\$ 1,100.00	
SH6.1.4	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 1,075.00	
SH6.1.5	ME2	0.00	250.00	\$ 1.76	
SH6.1.5	ME2	250.00	500.00	\$ 1.67	
SH6.1.5	ME2	500.00	750.00	\$ 1.58	
SH6.1.5	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.50	
SH6.1.5	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.41	
SH6.1.5	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.32	
SH6.1.5	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.23	
SH6.1.5	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.14	
SH6.1.5	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.06	
SH6.1.5	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.97	
SH6.1.5	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.88	
SH6.1.5	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.79	
SH6.1.5	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.70	
SH6.1.5	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.62	
SH6.1.5	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.53	
SH6.1.5	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.44	
SH6.1.5	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.35	
SH6.1.5	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.26	
SH6.1.5	HEC	1.00	2.00	\$ 2,200.00	
SH6.1.5	HEC	2.00	3.00	\$ 2,134.00	
SH6.1.5	HEC	3.00	4.00	\$ 2,068.00	
SH6.1.5	HEC	4.00	5.00	\$ 2,002.00	
SH6.1.5	HEC	5.00	7.50	\$ 1,936.00	
SH6.1.5	HEC	7.50	10.00	\$ 1,870.00	
SH6.1.5	HEC	10.00	12.50	\$ 1,804.00	
SH6.1.5	HEC	12.50	15.00	\$ 1,738.00	
SH6.1.5	HEC	15.00	17.50	\$ 1,672.00	
SH6.1.5	HEC	17.50	20.00	\$ 1,606.00	
SH6.1.5	HEC	20.00	25.00	\$ 1,540.00	
SH6.1.5	HEC	25.00	30.00	\$ 1,474.00	
SH6.1.5	HEC	30.00	40.00	\$ 1,408.00	
SH6.1.5	HEC	40.00	50.00	\$ 1,342.00	
SH6.1.5	HEC	50.00	60.00	\$ 1,298.00	
SH6.1.5	HEC	60.00	70.00	\$ 1,254.00	
SH6.1.5	HEC	70.00	80.00	\$ 1,210.00	
SH6.1.5	HEC	80.00	90.00	\$ 1,166.00	
SH6.1.5	HEC	90.00	100.00	\$ 1,122.00	
SH6.1.5	HEC	100.00	150.00	\$ 1,100.00	
SH6.1.5	HEC	150.00	200.00	\$ 1,078.00	
SH6.1.5	HEC	200.00	250.00	\$ 1,056.00	
SH6.1.5	HEC	250.00	300.00	\$ 1,034.00	
SH6.1.5	HEC	300.00	350.00	\$ 1,012.00	
SH6.1.5	HEC	350.00	400.00	\$ 990.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.5	HEC	400.00	500.00	\$ 968.00	
SH6.1.5	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 946.00	
SH6.1.6	ME2	0.00	250.00	\$ 1.60	
SH6.1.6	ME2	250.00	500.00	\$ 1.52	
SH6.1.6	ME2	500.00	750.00	\$ 1.44	
SH6.1.6	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.36	
SH6.1.6	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.28	
SH6.1.6	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.20	
SH6.1.6	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.12	
SH6.1.6	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.04	
SH6.1.6	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.96	
SH6.1.6	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.88	
SH6.1.6	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.80	
SH6.1.6	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.72	
SH6.1.6	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.64	
SH6.1.6	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.56	
SH6.1.6	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.48	
SH6.1.6	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.40	
SH6.1.6	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.32	
SH6.1.6	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.24	
SH6.1.6	HEC	1.00	2.00	\$ 2,000.00	
SH6.1.6	HEC	2.00	3.00	\$ 1,940.00	
SH6.1.6	HEC	3.00	4.00	\$ 1,880.00	
SH6.1.6	HEC	4.00	5.00	\$ 1,820.00	
SH6.1.6	HEC	5.00	7.50	\$ 1,760.00	
SH6.1.6	HEC	7.50	10.00	\$ 1,700.00	
SH6.1.6	HEC	10.00	12.50	\$ 1,640.00	
SH6.1.6	HEC	12.50	15.00	\$ 1,580.00	
SH6.1.6	HEC	15.00	17.50	\$ 1,520.00	
SH6.1.6	HEC	17.50	20.00	\$ 1,460.00	
SH6.1.6	HEC	20.00	25.00	\$ 1,400.00	
SH6.1.6	HEC	25.00	30.00	\$ 1,340.00	
SH6.1.6	HEC	30.00	40.00	\$ 1,280.00	
SH6.1.6	HEC	40.00	50.00	\$ 1,220.00	
SH6.1.6	HEC	50.00	60.00	\$ 1,180.00	
SH6.1.6	HEC	60.00	70.00	\$ 1,140.00	
SH6.1.6	HEC	70.00	80.00	\$ 1,100.00	
SH6.1.6	HEC	80.00	90.00	\$ 1,060.00	
SH6.1.6	HEC	90.00	100.00	\$ 1,020.00	
SH6.1.6	HEC	100.00	150.00	\$ 1,000.00	
SH6.1.6	HEC	150.00	200.00	\$ 980.00	
SH6.1.6	HEC	200.00	250.00	\$ 960.00	
SH6.1.6	HEC	250.00	300.00	\$ 940.00	
SH6.1.6	HEC	300.00	350.00	\$ 920.00	
SH6.1.6	HEC	350.00	400.00	\$ 900.00	
SH6.1.6	HEC	400.00	500.00	\$ 880.00	
SH6.1.6	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 860.00	
SH6.1.7	ME2	0.00	250.00	\$ 1.44	
SH6.1.7	ME2	250.00	500.00	\$ 1.37	
SH6.1.7	ME2	500.00	750.00	\$ 1.30	
SH6.1.7	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.22	
SH6.1.7	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.15	
SH6.1.7	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.08	
SH6.1.7	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.01	
SH6.1.7	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.94	
SH6.1.7	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.86	
SH6.1.7	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.79	
SH6.1.7	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.72	
SH6.1.7	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.65	
SH6.1.7	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.58	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.7	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.50	
SH6.1.7	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.43	
SH6.1.7	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.36	
SH6.1.7	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.29	
SH6.1.7	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.22	
SH6.1.7	HEC	1.00	2.00	\$ 1,800.00	
SH6.1.7	HEC	2.00	3.00	\$ 1,746.00	
SH6.1.7	HEC	3.00	4.00	\$ 1,692.00	
SH6.1.7	HEC	4.00	5.00	\$ 1,638.00	
SH6.1.7	HEC	5.00	7.50	\$ 1,584.00	
SH6.1.7	HEC	7.50	10.00	\$ 1,530.00	
SH6.1.7	HEC	10.00	12.50	\$ 1,476.00	
SH6.1.7	HEC	12.50	15.00	\$ 1,422.00	
SH6.1.7	HEC	15.00	17.50	\$ 1,368.00	
SH6.1.7	HEC	17.50	20.00	\$ 1,314.00	
SH6.1.7	HEC	20.00	25.00	\$ 1,260.00	
SH6.1.7	HEC	25.00	30.00	\$ 1,206.00	
SH6.1.7	HEC	30.00	40.00	\$ 1,152.00	
SH6.1.7	HEC	40.00	50.00	\$ 1,098.00	
SH6.1.7	HEC	50.00	60.00	\$ 1,062.00	
SH6.1.7	HEC	60.00	70.00	\$ 1,026.00	
SH6.1.7	HEC	70.00	80.00	\$ 990.00	
SH6.1.7	HEC	80.00	90.00	\$ 954.00	
SH6.1.7	HEC	90.00	100.00	\$ 918.00	
SH6.1.7	HEC	100.00	150.00	\$ 900.00	
SH6.1.7	HEC	150.00	200.00	\$ 882.00	
SH6.1.7	HEC	200.00	250.00	\$ 864.00	
SH6.1.7	HEC	250.00	300.00	\$ 846.00	
SH6.1.7	HEC	300.00	350.00	\$ 828.00	
SH6.1.7	HEC	350.00	400.00	\$ 810.00	
SH6.1.7	HEC	400.00	500.00	\$ 792.00	
SH6.1.7	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 774.00	
SH6.1.8	ME2	0.00	250.00	\$ 1.28	
SH6.1.8	ME2	250.00	500.00	\$ 1.22	
SH6.1.8	ME2	500.00	750.00	\$ 1.15	
SH6.1.8	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.09	
SH6.1.8	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.02	
SH6.1.8	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.96	
SH6.1.8	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.90	
SH6.1.8	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.83	
SH6.1.8	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.77	
SH6.1.8	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.70	
SH6.1.8	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.64	
SH6.1.8	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.58	
SH6.1.8	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.51	
SH6.1.8	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.45	
SH6.1.8	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.38	
SH6.1.8	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.32	
SH6.1.8	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.26	
SH6.1.8	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.19	
SH6.1.8	HEC	1.00	2.00	\$ 1,600.00	
SH6.1.8	HEC	2.00	3.00	\$ 1,552.00	
SH6.1.8	HEC	3.00	4.00	\$ 1,504.00	
SH6.1.8	HEC	4.00	5.00	\$ 1,456.00	
SH6.1.8	HEC	5.00	7.50	\$ 1,408.00	
SH6.1.8	HEC	7.50	10.00	\$ 1,360.00	
SH6.1.8	HEC	10.00	12.50	\$ 1,312.00	
SH6.1.8	HEC	12.50	15.00	\$ 1,264.00	
SH6.1.8	HEC	15.00	17.50	\$ 1,216.00	
SH6.1.8	HEC	17.50	20.00	\$ 1,168.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.8	HEC	20.00	25.00	\$ 1,120.00	
SH6.1.8	HEC	25.00	30.00	\$ 1,072.00	
SH6.1.8	HEC	30.00	40.00	\$ 1,024.00	
SH6.1.8	HEC	40.00	50.00	\$ 976.00	
SH6.1.8	HEC	50.00	60.00	\$ 944.00	
SH6.1.8	HEC	60.00	70.00	\$ 912.00	
SH6.1.8	HEC	70.00	80.00	\$ 880.00	
SH6.1.8	HEC	80.00	90.00	\$ 848.00	
SH6.1.8	HEC	90.00	100.00	\$ 816.00	
SH6.1.8	HEC	100.00	150.00	\$ 800.00	
SH6.1.8	HEC	150.00	200.00	\$ 784.00	
SH6.1.8	HEC	200.00	250.00	\$ 768.00	
SH6.1.8	HEC	250.00	300.00	\$ 752.00	
SH6.1.8	HEC	300.00	350.00	\$ 736.00	
SH6.1.8	HEC	350.00	400.00	\$ 720.00	
SH6.1.8	HEC	400.00	500.00	\$ 704.00	
SH6.1.8	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 688.00	
SH6.1.9	ME2	0.00	250.00	\$ 0.96	
SH6.1.9	ME2	250.00	500.00	\$ 0.91	
SH6.1.9	ME2	500.00	750.00	\$ 0.86	
SH6.1.9	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.82	
SH6.1.9	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.77	
SH6.1.9	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.72	
SH6.1.9	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.67	
SH6.1.9	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.62	
SH6.1.9	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.58	
SH6.1.9	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.53	
SH6.1.9	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.48	
SH6.1.9	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.43	
SH6.1.9	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.38	
SH6.1.9	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.34	
SH6.1.9	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.29	
SH6.1.9	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.24	
SH6.1.9	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.19	
SH6.1.9	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.14	
SH6.1.9	HEC	1.00	2.00	\$ 1,200.00	
SH6.1.9	HEC	2.00	3.00	\$ 1,164.00	
SH6.1.9	HEC	3.00	4.00	\$ 1,128.00	
SH6.1.9	HEC	4.00	5.00	\$ 1,092.00	
SH6.1.9	HEC	5.00	7.50	\$ 1,056.00	
SH6.1.9	HEC	7.50	10.00	\$ 1,020.00	
SH6.1.9	HEC	10.00	12.50	\$ 984.00	
SH6.1.9	HEC	12.50	15.00	\$ 948.00	
SH6.1.9	HEC	15.00	17.50	\$ 912.00	
SH6.1.9	HEC	17.50	20.00	\$ 876.00	
SH6.1.9	HEC	20.00	25.00	\$ 840.00	
SH6.1.9	HEC	25.00	30.00	\$ 804.00	
SH6.1.9	HEC	30.00	40.00	\$ 768.00	
SH6.1.9	HEC	40.00	50.00	\$ 732.00	
SH6.1.9	HEC	50.00	60.00	\$ 708.00	
SH6.1.9	HEC	60.00	70.00	\$ 684.00	
SH6.1.9	HEC	70.00	80.00	\$ 660.00	
SH6.1.9	HEC	80.00	90.00	\$ 636.00	
SH6.1.9	HEC	90.00	100.00	\$ 612.00	
SH6.1.9	HEC	100.00	150.00	\$ 600.00	
SH6.1.9	HEC	150.00	200.00	\$ 588.00	
SH6.1.9	HEC	200.00	250.00	\$ 576.00	
SH6.1.9	HEC	250.00	300.00	\$ 564.00	
SH6.1.9	HEC	300.00	350.00	\$ 552.00	
SH6.1.9	HEC	350.00	400.00	\$ 540.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.1.9	HEC	400.00	500.00	\$ 528.00	
SH6.1.9	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 516.00	
SH6.2.1	ME2	0.00	250.00	\$ 1.76	
SH6.2.1	ME2	250.00	500.00	\$ 1.67	
SH6.2.1	ME2	500.00	750.00	\$ 1.58	
SH6.2.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.50	
SH6.2.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.41	
SH6.2.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.32	
SH6.2.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.23	
SH6.2.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.14	
SH6.2.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.06	
SH6.2.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.97	
SH6.2.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.88	
SH6.2.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.79	
SH6.2.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.70	
SH6.2.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.62	
SH6.2.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.53	
SH6.2.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.44	
SH6.2.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.35	
SH6.2.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.26	
SH6.2.1	HEC	1.00	2.00	\$ 2,200.00	
SH6.2.1	HEC	2.00	3.00	\$ 2,134.00	
SH6.2.1	HEC	3.00	4.00	\$ 2,068.00	
SH6.2.1	HEC	4.00	5.00	\$ 2,002.00	
SH6.2.1	HEC	5.00	7.50	\$ 1,936.00	
SH6.2.1	HEC	7.50	10.00	\$ 1,870.00	
SH6.2.1	HEC	10.00	12.50	\$ 1,804.00	
SH6.2.1	HEC	12.50	15.00	\$ 1,738.00	
SH6.2.1	HEC	15.00	17.50	\$ 1,672.00	
SH6.2.1	HEC	17.50	20.00	\$ 1,606.00	
SH6.2.1	HEC	20.00	25.00	\$ 1,540.00	
SH6.2.1	HEC	25.00	30.00	\$ 1,474.00	
SH6.2.1	HEC	30.00	40.00	\$ 1,408.00	
SH6.2.1	HEC	40.00	50.00	\$ 1,342.00	
SH6.2.1	HEC	50.00	60.00	\$ 1,298.00	
SH6.2.1	HEC	60.00	70.00	\$ 1,254.00	
SH6.2.1	HEC	70.00	80.00	\$ 1,210.00	
SH6.2.1	HEC	80.00	90.00	\$ 1,166.00	
SH6.2.1	HEC	90.00	100.00	\$ 1,122.00	
SH6.2.1	HEC	100.00	150.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.1	HEC	150.00	200.00	\$ 1,078.00	
SH6.2.1	HEC	200.00	250.00	\$ 1,056.00	
SH6.2.1	HEC	250.00	300.00	\$ 1,034.00	
SH6.2.1	HEC	300.00	350.00	\$ 1,012.00	
SH6.2.1	HEC	350.00	400.00	\$ 990.00	
SH6.2.1	HEC	400.00	500.00	\$ 968.00	
SH6.2.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 946.00	
SH6.2.2	ME2	0.00	250.00	\$ 1.60	
SH6.2.2	ME2	250.00	500.00	\$ 1.52	
SH6.2.2	ME2	500.00	750.00	\$ 1.44	
SH6.2.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.36	
SH6.2.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.28	
SH6.2.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.20	
SH6.2.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.12	
SH6.2.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.04	
SH6.2.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.96	
SH6.2.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.88	
SH6.2.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.80	
SH6.2.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.72	
SH6.2.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.64	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.56	
SH6.2.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.48	
SH6.2.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.40	
SH6.2.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.24	
SH6.2.2	HEC	1.00	2.00	\$ 2,000.00	
SH6.2.2	HEC	2.00	3.00	\$ 1,940.00	
SH6.2.2	HEC	3.00	4.00	\$ 1,880.00	
SH6.2.2	HEC	4.00	5.00	\$ 1,820.00	
SH6.2.2	HEC	5.00	7.50	\$ 1,760.00	
SH6.2.2	HEC	7.50	10.00	\$ 1,700.00	
SH6.2.2	HEC	10.00	12.50	\$ 1,640.00	
SH6.2.2	HEC	12.50	15.00	\$ 1,580.00	
SH6.2.2	HEC	15.00	17.50	\$ 1,520.00	
SH6.2.2	HEC	17.50	20.00	\$ 1,460.00	
SH6.2.2	HEC	20.00	25.00	\$ 1,400.00	
SH6.2.2	HEC	25.00	30.00	\$ 1,340.00	
SH6.2.2	HEC	30.00	40.00	\$ 1,280.00	
SH6.2.2	HEC	40.00	50.00	\$ 1,220.00	
SH6.2.2	HEC	50.00	60.00	\$ 1,180.00	
SH6.2.2	HEC	60.00	70.00	\$ 1,140.00	
SH6.2.2	HEC	70.00	80.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.2	HEC	80.00	90.00	\$ 1,060.00	
SH6.2.2	HEC	90.00	100.00	\$ 1,020.00	
SH6.2.2	HEC	100.00	150.00	\$ 1,000.00	
SH6.2.2	HEC	150.00	200.00	\$ 980.00	
SH6.2.2	HEC	200.00	250.00	\$ 960.00	
SH6.2.2	HEC	250.00	300.00	\$ 940.00	
SH6.2.2	HEC	300.00	350.00	\$ 920.00	
SH6.2.2	HEC	350.00	400.00	\$ 900.00	
SH6.2.2	HEC	400.00	500.00	\$ 880.00	
SH6.2.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 860.00	
SH6.2.3	ME2	0.00	250.00	\$ 1.60	
SH6.2.3	ME2	250.00	500.00	\$ 1.52	
SH6.2.3	ME2	500.00	750.00	\$ 1.44	
SH6.2.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.36	
SH6.2.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.28	
SH6.2.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.20	
SH6.2.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.12	
SH6.2.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.04	
SH6.2.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.96	
SH6.2.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.88	
SH6.2.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.80	
SH6.2.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.72	
SH6.2.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.64	
SH6.2.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.56	
SH6.2.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.48	
SH6.2.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.40	
SH6.2.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.24	
SH6.2.3	HEC	1.00	2.00	\$ 2,000.00	
SH6.2.3	HEC	2.00	3.00	\$ 1,940.00	
SH6.2.3	HEC	3.00	4.00	\$ 1,880.00	
SH6.2.3	HEC	4.00	5.00	\$ 1,820.00	
SH6.2.3	HEC	5.00	7.50	\$ 1,760.00	
SH6.2.3	HEC	7.50	10.00	\$ 1,700.00	
SH6.2.3	HEC	10.00	12.50	\$ 1,640.00	
SH6.2.3	HEC	12.50	15.00	\$ 1,580.00	
SH6.2.3	HEC	15.00	17.50	\$ 1,520.00	
SH6.2.3	HEC	17.50	20.00	\$ 1,460.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.3	HEC	20.00	25.00	\$ 1,400.00	
SH6.2.3	HEC	25.00	30.00	\$ 1,340.00	
SH6.2.3	HEC	30.00	40.00	\$ 1,280.00	
SH6.2.3	HEC	40.00	50.00	\$ 1,220.00	
SH6.2.3	HEC	50.00	60.00	\$ 1,180.00	
SH6.2.3	HEC	60.00	70.00	\$ 1,140.00	
SH6.2.3	HEC	70.00	80.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.3	HEC	80.00	90.00	\$ 1,060.00	
SH6.2.3	HEC	90.00	100.00	\$ 1,020.00	
SH6.2.3	HEC	100.00	150.00	\$ 1,000.00	
SH6.2.3	HEC	150.00	200.00	\$ 980.00	
SH6.2.3	HEC	200.00	250.00	\$ 960.00	
SH6.2.3	HEC	250.00	300.00	\$ 940.00	
SH6.2.3	HEC	300.00	350.00	\$ 920.00	
SH6.2.3	HEC	350.00	400.00	\$ 900.00	
SH6.2.3	HEC	400.00	500.00	\$ 880.00	
SH6.2.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 860.00	
SH6.2.4	ME2	0.00	250.00	\$ 1.44	
SH6.2.4	ME2	250.00	500.00	\$ 1.37	
SH6.2.4	ME2	500.00	750.00	\$ 1.30	
SH6.2.4	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.22	
SH6.2.4	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.15	
SH6.2.4	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.08	
SH6.2.4	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.01	
SH6.2.4	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.94	
SH6.2.4	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.86	
SH6.2.4	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.79	
SH6.2.4	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.72	
SH6.2.4	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.65	
SH6.2.4	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.58	
SH6.2.4	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.50	
SH6.2.4	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.43	
SH6.2.4	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.36	
SH6.2.4	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.29	
SH6.2.4	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.22	
SH6.2.4	HEC	1.00	2.00	\$ 1,800.00	
SH6.2.4	HEC	2.00	3.00	\$ 1,746.00	
SH6.2.4	HEC	3.00	4.00	\$ 1,692.00	
SH6.2.4	HEC	4.00	5.00	\$ 1,638.00	
SH6.2.4	HEC	5.00	7.50	\$ 1,584.00	
SH6.2.4	HEC	7.50	10.00	\$ 1,530.00	
SH6.2.4	HEC	10.00	12.50	\$ 1,476.00	
SH6.2.4	HEC	12.50	15.00	\$ 1,422.00	
SH6.2.4	HEC	15.00	17.50	\$ 1,368.00	
SH6.2.4	HEC	17.50	20.00	\$ 1,314.00	
SH6.2.4	HEC	20.00	25.00	\$ 1,260.00	
SH6.2.4	HEC	25.00	30.00	\$ 1,206.00	
SH6.2.4	HEC	30.00	40.00	\$ 1,152.00	
SH6.2.4	HEC	40.00	50.00	\$ 1,098.00	
SH6.2.4	HEC	50.00	60.00	\$ 1,062.00	
SH6.2.4	HEC	60.00	70.00	\$ 1,026.00	
SH6.2.4	HEC	70.00	80.00	\$ 990.00	
SH6.2.4	HEC	80.00	90.00	\$ 954.00	
SH6.2.4	HEC	90.00	100.00	\$ 918.00	
SH6.2.4	HEC	100.00	150.00	\$ 900.00	
SH6.2.4	HEC	150.00	200.00	\$ 882.00	
SH6.2.4	HEC	200.00	250.00	\$ 864.00	
SH6.2.4	HEC	250.00	300.00	\$ 846.00	
SH6.2.4	HEC	300.00	350.00	\$ 828.00	
SH6.2.4	HEC	350.00	400.00	\$ 810.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.4	HEC	400.00	500.00	\$ 792.00	
SH6.2.4	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 774.00	
SH6.2.5	ME2	0.00	250.00	\$ 1.28	
SH6.2.5	ME2	250.00	500.00	\$ 1.22	
SH6.2.5	ME2	500.00	750.00	\$ 1.15	
SH6.2.5	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.09	
SH6.2.5	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.02	
SH6.2.5	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.96	
SH6.2.5	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.90	
SH6.2.5	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.83	
SH6.2.5	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.77	
SH6.2.5	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.70	
SH6.2.5	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.64	
SH6.2.5	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.58	
SH6.2.5	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.51	
SH6.2.5	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.45	
SH6.2.5	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.38	
SH6.2.5	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.5	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.26	
SH6.2.5	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.19	
SH6.2.5	HEC	1.00	2.00	\$ 1,600.00	
SH6.2.5	HEC	2.00	3.00	\$ 1,552.00	
SH6.2.5	HEC	3.00	4.00	\$ 1,504.00	
SH6.2.5	HEC	4.00	5.00	\$ 1,456.00	
SH6.2.5	HEC	5.00	7.50	\$ 1,408.00	
SH6.2.5	HEC	7.50	10.00	\$ 1,360.00	
SH6.2.5	HEC	10.00	12.50	\$ 1,312.00	
SH6.2.5	HEC	12.50	15.00	\$ 1,264.00	
SH6.2.5	HEC	15.00	17.50	\$ 1,216.00	
SH6.2.5	HEC	17.50	20.00	\$ 1,168.00	
SH6.2.5	HEC	20.00	25.00	\$ 1,120.00	
SH6.2.5	HEC	25.00	30.00	\$ 1,072.00	
SH6.2.5	HEC	30.00	40.00	\$ 1,024.00	
SH6.2.5	HEC	40.00	50.00	\$ 976.00	
SH6.2.5	HEC	50.00	60.00	\$ 944.00	
SH6.2.5	HEC	60.00	70.00	\$ 912.00	
SH6.2.5	HEC	70.00	80.00	\$ 880.00	
SH6.2.5	HEC	80.00	90.00	\$ 848.00	
SH6.2.5	HEC	90.00	100.00	\$ 816.00	
SH6.2.5	HEC	100.00	150.00	\$ 800.00	
SH6.2.5	HEC	150.00	200.00	\$ 784.00	
SH6.2.5	HEC	200.00	250.00	\$ 768.00	
SH6.2.5	HEC	250.00	300.00	\$ 752.00	
SH6.2.5	HEC	300.00	350.00	\$ 736.00	
SH6.2.5	HEC	350.00	400.00	\$ 720.00	
SH6.2.5	HEC	400.00	500.00	\$ 704.00	
SH6.2.5	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 688.00	
SH6.2.6	ME2	0.00	250.00	\$ 1.76	
SH6.2.6	ME2	250.00	500.00	\$ 1.67	
SH6.2.6	ME2	500.00	750.00	\$ 1.58	
SH6.2.6	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.50	
SH6.2.6	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.41	
SH6.2.6	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.32	
SH6.2.6	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.23	
SH6.2.6	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.14	
SH6.2.6	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.06	
SH6.2.6	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.97	
SH6.2.6	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.88	
SH6.2.6	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.79	
SH6.2.6	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.70	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.6	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.62	
SH6.2.6	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.53	
SH6.2.6	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.44	
SH6.2.6	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.35	
SH6.2.6	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.26	
SH6.2.6	HEC	1.00	2.00	\$ 2,200.00	
SH6.2.6	HEC	2.00	3.00	\$ 2,134.00	
SH6.2.6	HEC	3.00	4.00	\$ 2,068.00	
SH6.2.6	HEC	4.00	5.00	\$ 2,002.00	
SH6.2.6	HEC	5.00	7.50	\$ 1,936.00	
SH6.2.6	HEC	7.50	10.00	\$ 1,870.00	
SH6.2.6	HEC	10.00	12.50	\$ 1,804.00	
SH6.2.6	HEC	12.50	15.00	\$ 1,738.00	
SH6.2.6	HEC	15.00	17.50	\$ 1,672.00	
SH6.2.6	HEC	17.50	20.00	\$ 1,606.00	
SH6.2.6	HEC	20.00	25.00	\$ 1,540.00	
SH6.2.6	HEC	25.00	30.00	\$ 1,474.00	
SH6.2.6	HEC	30.00	40.00	\$ 1,408.00	
SH6.2.6	HEC	40.00	50.00	\$ 1,342.00	
SH6.2.6	HEC	50.00	60.00	\$ 1,298.00	
SH6.2.6	HEC	60.00	70.00	\$ 1,254.00	
SH6.2.6	HEC	70.00	80.00	\$ 1,210.00	
SH6.2.6	HEC	80.00	90.00	\$ 1,166.00	
SH6.2.6	HEC	90.00	100.00	\$ 1,122.00	
SH6.2.6	HEC	100.00	150.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.6	HEC	150.00	200.00	\$ 1,078.00	
SH6.2.6	HEC	200.00	250.00	\$ 1,056.00	
SH6.2.6	HEC	250.00	300.00	\$ 1,034.00	
SH6.2.6	HEC	300.00	350.00	\$ 1,012.00	
SH6.2.6	HEC	350.00	400.00	\$ 990.00	
SH6.2.6	HEC	400.00	500.00	\$ 968.00	
SH6.2.6	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 946.00	
SH6.2.7	ME2	0.00	250.00	\$ 1.60	
SH6.2.7	ME2	250.00	500.00	\$ 1.52	
SH6.2.7	ME2	500.00	750.00	\$ 1.44	
SH6.2.7	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.36	
SH6.2.7	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.28	
SH6.2.7	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.20	
SH6.2.7	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.12	
SH6.2.7	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.04	
SH6.2.7	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.96	
SH6.2.7	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.88	
SH6.2.7	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.80	
SH6.2.7	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.72	
SH6.2.7	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.64	
SH6.2.7	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.56	
SH6.2.7	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.48	
SH6.2.7	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.40	
SH6.2.7	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.7	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.24	
SH6.2.7	HEC	1.00	2.00	\$ 2,000.00	
SH6.2.7	HEC	2.00	3.00	\$ 1,940.00	
SH6.2.7	HEC	3.00	4.00	\$ 1,880.00	
SH6.2.7	HEC	4.00	5.00	\$ 1,820.00	
SH6.2.7	HEC	5.00	7.50	\$ 1,760.00	
SH6.2.7	HEC	7.50	10.00	\$ 1,700.00	
SH6.2.7	HEC	10.00	12.50	\$ 1,640.00	
SH6.2.7	HEC	12.50	15.00	\$ 1,580.00	
SH6.2.7	HEC	15.00	17.50	\$ 1,520.00	
SH6.2.7	HEC	17.50	20.00	\$ 1,460.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.7	HEC	20.00	25.00	\$ 1,400.00	
SH6.2.7	HEC	25.00	30.00	\$ 1,340.00	
SH6.2.7	HEC	30.00	40.00	\$ 1,280.00	
SH6.2.7	HEC	40.00	50.00	\$ 1,220.00	
SH6.2.7	HEC	50.00	60.00	\$ 1,180.00	
SH6.2.7	HEC	60.00	70.00	\$ 1,140.00	
SH6.2.7	HEC	70.00	80.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.7	HEC	80.00	90.00	\$ 1,060.00	
SH6.2.7	HEC	90.00	100.00	\$ 1,020.00	
SH6.2.7	HEC	100.00	150.00	\$ 1,000.00	
SH6.2.7	HEC	150.00	200.00	\$ 980.00	
SH6.2.7	HEC	200.00	250.00	\$ 960.00	
SH6.2.7	HEC	250.00	300.00	\$ 940.00	
SH6.2.7	HEC	300.00	350.00	\$ 920.00	
SH6.2.7	HEC	350.00	400.00	\$ 900.00	
SH6.2.7	HEC	400.00	500.00	\$ 880.00	
SH6.2.7	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 860.00	
SH6.2.8	ME2	0.00	250.00	\$ 1.28	
SH6.2.8	ME2	250.00	500.00	\$ 1.22	
SH6.2.8	ME2	500.00	750.00	\$ 1.15	
SH6.2.8	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.09	
SH6.2.8	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.02	
SH6.2.8	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.96	
SH6.2.8	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.90	
SH6.2.8	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.83	
SH6.2.8	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.77	
SH6.2.8	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.70	
SH6.2.8	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.64	
SH6.2.8	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.58	
SH6.2.8	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.51	
SH6.2.8	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.45	
SH6.2.8	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.38	
SH6.2.8	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.8	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.26	
SH6.2.8	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.19	
SH6.2.8	HEC	1.00	2.00	\$ 1,600.00	
SH6.2.8	HEC	2.00	3.00	\$ 1,552.00	
SH6.2.8	HEC	3.00	4.00	\$ 1,504.00	
SH6.2.8	HEC	4.00	5.00	\$ 1,456.00	
SH6.2.8	HEC	5.00	7.50	\$ 1,408.00	
SH6.2.8	HEC	7.50	10.00	\$ 1,360.00	
SH6.2.8	HEC	10.00	12.50	\$ 1,312.00	
SH6.2.8	HEC	12.50	15.00	\$ 1,264.00	
SH6.2.8	HEC	15.00	17.50	\$ 1,216.00	
SH6.2.8	HEC	17.50	20.00	\$ 1,168.00	
SH6.2.8	HEC	20.00	25.00	\$ 1,120.00	
SH6.2.8	HEC	25.00	30.00	\$ 1,072.00	
SH6.2.8	HEC	30.00	40.00	\$ 1,024.00	
SH6.2.8	HEC	40.00	50.00	\$ 976.00	
SH6.2.8	HEC	50.00	60.00	\$ 944.00	
SH6.2.8	HEC	60.00	70.00	\$ 912.00	
SH6.2.8	HEC	70.00	80.00	\$ 880.00	
SH6.2.8	HEC	80.00	90.00	\$ 848.00	
SH6.2.8	HEC	90.00	100.00	\$ 816.00	
SH6.2.8	HEC	100.00	150.00	\$ 800.00	
SH6.2.8	HEC	150.00	200.00	\$ 784.00	
SH6.2.8	HEC	200.00	250.00	\$ 768.00	
SH6.2.8	HEC	250.00	300.00	\$ 752.00	
SH6.2.8	HEC	300.00	350.00	\$ 736.00	
SH6.2.8	HEC	350.00	400.00	\$ 720.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.8	HEC	400.00	500.00	\$ 704.00	
SH6.2.8	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 688.00	
SH6.2.9	ME2	0.00	250.00	\$ 1.20	
SH6.2.9	ME2	250.00	500.00	\$ 1.14	
SH6.2.9	ME2	500.00	750.00	\$ 1.08	
SH6.2.9	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.02	
SH6.2.9	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.96	
SH6.2.9	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.90	
SH6.2.9	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.84	
SH6.2.9	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.78	
SH6.2.9	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.72	
SH6.2.9	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.66	
SH6.2.9	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.60	
SH6.2.9	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.54	
SH6.2.9	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.48	
SH6.2.9	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.42	
SH6.2.9	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.36	
SH6.2.9	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.30	
SH6.2.9	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.24	
SH6.2.9	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.18	
SH6.2.9	HEC	1.00	2.00	\$ 1,500.00	
SH6.2.9	HEC	2.00	3.00	\$ 1,455.00	
SH6.2.9	HEC	3.00	4.00	\$ 1,410.00	
SH6.2.9	HEC	4.00	5.00	\$ 1,365.00	
SH6.2.9	HEC	5.00	7.50	\$ 1,320.00	
SH6.2.9	HEC	7.50	10.00	\$ 1,275.00	
SH6.2.9	HEC	10.00	12.50	\$ 1,230.00	
SH6.2.9	HEC	12.50	15.00	\$ 1,185.00	
SH6.2.9	HEC	15.00	17.50	\$ 1,140.00	
SH6.2.9	HEC	17.50	20.00	\$ 1,095.00	
SH6.2.9	HEC	20.00	25.00	\$ 1,050.00	
SH6.2.9	HEC	25.00	30.00	\$ 1,005.00	
SH6.2.9	HEC	30.00	40.00	\$ 960.00	
SH6.2.9	HEC	40.00	50.00	\$ 915.00	
SH6.2.9	HEC	50.00	60.00	\$ 885.00	
SH6.2.9	HEC	60.00	70.00	\$ 855.00	
SH6.2.9	HEC	70.00	80.00	\$ 825.00	
SH6.2.9	HEC	80.00	90.00	\$ 795.00	
SH6.2.9	HEC	90.00	100.00	\$ 765.00	
SH6.2.9	HEC	100.00	150.00	\$ 750.00	
SH6.2.9	HEC	150.00	200.00	\$ 735.00	
SH6.2.9	HEC	200.00	250.00	\$ 720.00	
SH6.2.9	HEC	250.00	300.00	\$ 705.00	
SH6.2.9	HEC	300.00	350.00	\$ 690.00	
SH6.2.9	HEC	350.00	400.00	\$ 675.00	
SH6.2.9	HEC	400.00	500.00	\$ 660.00	
SH6.2.9	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 645.00	
SH6.2.10	ME2	0.00	250.00	\$ 1.60	
SH6.2.10	ME2	250.00	500.00	\$ 1.52	
SH6.2.10	ME2	500.00	750.00	\$ 1.44	
SH6.2.10	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.36	
SH6.2.10	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.28	
SH6.2.10	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.20	
SH6.2.10	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.12	
SH6.2.10	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.04	
SH6.2.10	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.96	
SH6.2.10	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.88	
SH6.2.10	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.80	
SH6.2.10	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.72	
SH6.2.10	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.64	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.10	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.56	
SH6.2.10	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.48	
SH6.2.10	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.40	
SH6.2.10	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.32	
SH6.2.10	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.24	
SH6.2.10	HEC	1.00	2.00	\$ 2,000.00	
SH6.2.10	HEC	2.00	3.00	\$ 1,940.00	
SH6.2.10	HEC	3.00	4.00	\$ 1,880.00	
SH6.2.10	HEC	4.00	5.00	\$ 1,820.00	
SH6.2.10	HEC	5.00	7.50	\$ 1,760.00	
SH6.2.10	HEC	7.50	10.00	\$ 1,700.00	
SH6.2.10	HEC	10.00	12.50	\$ 1,640.00	
SH6.2.10	HEC	12.50	15.00	\$ 1,580.00	
SH6.2.10	HEC	15.00	17.50	\$ 1,520.00	
SH6.2.10	HEC	17.50	20.00	\$ 1,460.00	
SH6.2.10	HEC	20.00	25.00	\$ 1,400.00	
SH6.2.10	HEC	25.00	30.00	\$ 1,340.00	
SH6.2.10	HEC	30.00	40.00	\$ 1,280.00	
SH6.2.10	HEC	40.00	50.00	\$ 1,220.00	
SH6.2.10	HEC	50.00	60.00	\$ 1,180.00	
SH6.2.10	HEC	60.00	70.00	\$ 1,140.00	
SH6.2.10	HEC	70.00	80.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.10	HEC	80.00	90.00	\$ 1,060.00	
SH6.2.10	HEC	90.00	100.00	\$ 1,020.00	
SH6.2.10	HEC	100.00	150.00	\$ 1,000.00	
SH6.2.10	HEC	150.00	200.00	\$ 980.00	
SH6.2.10	HEC	200.00	250.00	\$ 960.00	
SH6.2.10	HEC	250.00	300.00	\$ 940.00	
SH6.2.10	HEC	300.00	350.00	\$ 920.00	
SH6.2.10	HEC	350.00	400.00	\$ 900.00	
SH6.2.10	HEC	400.00	500.00	\$ 880.00	
SH6.2.10	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 860.00	
SH6.2.11	ME2	0.00	250.00	\$ 1.76	
SH6.2.11	ME2	250.00	500.00	\$ 1.67	
SH6.2.11	ME2	500.00	750.00	\$ 1.58	
SH6.2.11	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.50	
SH6.2.11	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.41	
SH6.2.11	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.32	
SH6.2.11	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.23	
SH6.2.11	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 1.14	
SH6.2.11	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 1.06	
SH6.2.11	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.97	
SH6.2.11	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.88	
SH6.2.11	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.79	
SH6.2.11	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.70	
SH6.2.11	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.62	
SH6.2.11	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.53	
SH6.2.11	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.44	
SH6.2.11	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.35	
SH6.2.11	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.26	
SH6.2.11	HEC	1.00	2.00	\$ 2,200.00	
SH6.2.11	HEC	2.00	3.00	\$ 2,134.00	
SH6.2.11	HEC	3.00	4.00	\$ 2,068.00	
SH6.2.11	HEC	4.00	5.00	\$ 2,002.00	
SH6.2.11	HEC	5.00	7.50	\$ 1,936.00	
SH6.2.11	HEC	7.50	10.00	\$ 1,870.00	
SH6.2.11	HEC	10.00	12.50	\$ 1,804.00	
SH6.2.11	HEC	12.50	15.00	\$ 1,738.00	
SH6.2.11	HEC	15.00	17.50	\$ 1,672.00	
SH6.2.11	HEC	17.50	20.00	\$ 1,606.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.2.11	HEC	20.00	25.00	\$ 1,540.00	
SH6.2.11	HEC	25.00	30.00	\$ 1,474.00	
SH6.2.11	HEC	30.00	40.00	\$ 1,408.00	
SH6.2.11	HEC	40.00	50.00	\$ 1,342.00	
SH6.2.11	HEC	50.00	60.00	\$ 1,298.00	
SH6.2.11	HEC	60.00	70.00	\$ 1,254.00	
SH6.2.11	HEC	70.00	80.00	\$ 1,210.00	
SH6.2.11	HEC	80.00	90.00	\$ 1,166.00	
SH6.2.11	HEC	90.00	100.00	\$ 1,122.00	
SH6.2.11	HEC	100.00	150.00	\$ 1,100.00	
SH6.2.11	HEC	150.00	200.00	\$ 1,078.00	
SH6.2.11	HEC	200.00	250.00	\$ 1,056.00	
SH6.2.11	HEC	250.00	300.00	\$ 1,034.00	
SH6.2.11	HEC	300.00	350.00	\$ 1,012.00	
SH6.2.11	HEC	350.00	400.00	\$ 990.00	
SH6.2.11	HEC	400.00	500.00	\$ 968.00	
SH6.2.11	HEC	500.00	1,000.00	\$ 946.00	
SH6.3.1	ME2	0.00	250.00	\$ 1.44	
SH6.3.1	ME2	250.00	500.00	\$ 1.37	
SH6.3.1	ME2	500.00	750.00	\$ 1.30	
SH6.3.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 1.22	
SH6.3.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 1.15	
SH6.3.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 1.08	
SH6.3.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 1.01	
SH6.3.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.94	
SH6.3.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.86	
SH6.3.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.79	
SH6.3.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.72	
SH6.3.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.65	
SH6.3.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.58	
SH6.3.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.50	
SH6.3.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.43	
SH6.3.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.36	
SH6.3.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.29	
SH6.3.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.22	
SH6.3.1	HEC	1.00	2.00	\$ 1,800.00	
SH6.3.1	HEC	2.00	3.00	\$ 1,746.00	
SH6.3.1	HEC	3.00	4.00	\$ 1,692.00	
SH6.3.1	HEC	4.00	5.00	\$ 1,638.00	
SH6.3.1	HEC	5.00	7.50	\$ 1,584.00	
SH6.3.1	HEC	7.50	10.00	\$ 1,530.00	
SH6.3.1	HEC	10.00	12.50	\$ 1,476.00	
SH6.3.1	HEC	12.50	15.00	\$ 1,422.00	
SH6.3.1	HEC	15.00	17.50	\$ 1,368.00	
SH6.3.1	HEC	17.50	20.00	\$ 1,314.00	
SH6.3.1	HEC	20.00	25.00	\$ 1,260.00	
SH6.3.1	HEC	25.00	30.00	\$ 1,206.00	
SH6.3.1	HEC	30.00	40.00	\$ 1,152.00	
SH6.3.1	HEC	40.00	50.00	\$ 1,098.00	
SH6.3.1	HEC	50.00	60.00	\$ 1,062.00	
SH6.3.1	HEC	60.00	70.00	\$ 1,026.00	
SH6.3.1	HEC	70.00	80.00	\$ 990.00	
SH6.3.1	HEC	80.00	90.00	\$ 954.00	
SH6.3.1	HEC	90.00	100.00	\$ 918.00	
SH6.3.1	HEC	100.00	150.00	\$ 900.00	
SH6.3.1	HEC	150.00	200.00	\$ 882.00	
SH6.3.1	HEC	200.00	250.00	\$ 864.00	
SH6.3.1	HEC	250.00	300.00	\$ 846.00	
SH6.3.1	HEC	300.00	350.00	\$ 828.00	
SH6.3.1	HEC	350.00	400.00	\$ 810.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.3.1	HEC	400.00	500.00	\$ 792.00	
SH6.3.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 774.00	
SH6.3.2	ME2	0.00	250.00	\$ 0.96	
SH6.3.2	ME2	250.00	500.00	\$ 0.91	
SH6.3.2	ME2	500.00	750.00	\$ 0.86	
SH6.3.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.82	
SH6.3.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.77	
SH6.3.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.72	
SH6.3.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.67	
SH6.3.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.62	
SH6.3.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.58	
SH6.3.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.53	
SH6.3.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.48	
SH6.3.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.43	
SH6.3.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.38	
SH6.3.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.34	
SH6.3.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.29	
SH6.3.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.24	
SH6.3.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.19	
SH6.3.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.14	
SH6.3.2	HEC	1.00	2.00	\$ 1,200.00	
SH6.3.2	HEC	2.00	3.00	\$ 1,164.00	
SH6.3.2	HEC	3.00	4.00	\$ 1,128.00	
SH6.3.2	HEC	4.00	5.00	\$ 1,092.00	
SH6.3.2	HEC	5.00	7.50	\$ 1,056.00	
SH6.3.2	HEC	7.50	10.00	\$ 1,020.00	
SH6.3.2	HEC	10.00	12.50	\$ 984.00	
SH6.3.2	HEC	12.50	15.00	\$ 948.00	
SH6.3.2	HEC	15.00	17.50	\$ 912.00	
SH6.3.2	HEC	17.50	20.00	\$ 876.00	
SH6.3.2	HEC	20.00	25.00	\$ 840.00	
SH6.3.2	HEC	25.00	30.00	\$ 804.00	
SH6.3.2	HEC	30.00	40.00	\$ 768.00	
SH6.3.2	HEC	40.00	50.00	\$ 732.00	
SH6.3.2	HEC	50.00	60.00	\$ 708.00	
SH6.3.2	HEC	60.00	70.00	\$ 684.00	
SH6.3.2	HEC	70.00	80.00	\$ 660.00	
SH6.3.2	HEC	80.00	90.00	\$ 636.00	
SH6.3.2	HEC	90.00	100.00	\$ 612.00	
SH6.3.2	HEC	100.00	150.00	\$ 600.00	
SH6.3.2	HEC	150.00	200.00	\$ 588.00	
SH6.3.2	HEC	200.00	250.00	\$ 576.00	
SH6.3.2	HEC	250.00	300.00	\$ 564.00	
SH6.3.2	HEC	300.00	350.00	\$ 552.00	
SH6.3.2	HEC	350.00	400.00	\$ 540.00	
SH6.3.2	HEC	400.00	500.00	\$ 528.00	
SH6.3.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 516.00	
SH6.3.3	ME2	0.00	250.00	\$ 0.80	
SH6.3.3	ME2	250.00	500.00	\$ 0.76	
SH6.3.3	ME2	500.00	750.00	\$ 0.72	
SH6.3.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.68	
SH6.3.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.64	
SH6.3.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.60	
SH6.3.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.56	
SH6.3.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.52	
SH6.3.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.48	
SH6.3.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.44	
SH6.3.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.40	
SH6.3.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.36	
SH6.3.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.32	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.3.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.28	
SH6.3.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.24	
SH6.3.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.20	
SH6.3.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.16	
SH6.3.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.12	
SH6.3.3	HEC	1.00	2.00	\$ 1,000.00	
SH6.3.3	HEC	2.00	3.00	\$ 970.00	
SH6.3.3	HEC	3.00	4.00	\$ 940.00	
SH6.3.3	HEC	4.00	5.00	\$ 910.00	
SH6.3.3	HEC	5.00	7.50	\$ 880.00	
SH6.3.3	HEC	7.50	10.00	\$ 850.00	
SH6.3.3	HEC	10.00	12.50	\$ 820.00	
SH6.3.3	HEC	12.50	15.00	\$ 790.00	
SH6.3.3	HEC	15.00	17.50	\$ 760.00	
SH6.3.3	HEC	17.50	20.00	\$ 730.00	
SH6.3.3	HEC	20.00	25.00	\$ 700.00	
SH6.3.3	HEC	25.00	30.00	\$ 670.00	
SH6.3.3	HEC	30.00	40.00	\$ 640.00	
SH6.3.3	HEC	40.00	50.00	\$ 610.00	
SH6.3.3	HEC	50.00	60.00	\$ 590.00	
SH6.3.3	HEC	60.00	70.00	\$ 570.00	
SH6.3.3	HEC	70.00	80.00	\$ 550.00	
SH6.3.3	HEC	80.00	90.00	\$ 530.00	
SH6.3.3	HEC	90.00	100.00	\$ 510.00	
SH6.3.3	HEC	100.00	150.00	\$ 500.00	
SH6.3.3	HEC	150.00	200.00	\$ 490.00	
SH6.3.3	HEC	200.00	250.00	\$ 480.00	
SH6.3.3	HEC	250.00	300.00	\$ 470.00	
SH6.3.3	HEC	300.00	350.00	\$ 460.00	
SH6.3.3	HEC	350.00	400.00	\$ 450.00	
SH6.3.3	HEC	400.00	500.00	\$ 440.00	
SH6.3.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 430.00	
SH6.4.1	ME2	0.00	250.00	\$ 0.72	
SH6.4.1	ME2	250.00	500.00	\$ 0.68	
SH6.4.1	ME2	500.00	750.00	\$ 0.65	
SH6.4.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.61	
SH6.4.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.58	
SH6.4.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.54	
SH6.4.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.50	
SH6.4.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.47	
SH6.4.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.43	
SH6.4.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.40	
SH6.4.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.36	
SH6.4.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.32	
SH6.4.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.29	
SH6.4.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.25	
SH6.4.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.22	
SH6.4.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.18	
SH6.4.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.14	
SH6.4.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.11	
SH6.4.1	HEC	1.00	2.00	\$ 900.00	
SH6.4.1	HEC	2.00	3.00	\$ 873.00	
SH6.4.1	HEC	3.00	4.00	\$ 846.00	
SH6.4.1	HEC	4.00	5.00	\$ 819.00	
SH6.4.1	HEC	5.00	7.50	\$ 792.00	
SH6.4.1	HEC	7.50	10.00	\$ 765.00	
SH6.4.1	HEC	10.00	12.50	\$ 738.00	
SH6.4.1	HEC	12.50	15.00	\$ 711.00	
SH6.4.1	HEC	15.00	17.50	\$ 684.00	
SH6.4.1	HEC	17.50	20.00	\$ 657.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.4.1	HEC	20.00	25.00	\$ 630.00	
SH6.4.1	HEC	25.00	30.00	\$ 603.00	
SH6.4.1	HEC	30.00	40.00	\$ 576.00	
SH6.4.1	HEC	40.00	50.00	\$ 549.00	
SH6.4.1	HEC	50.00	60.00	\$ 531.00	
SH6.4.1	HEC	60.00	70.00	\$ 513.00	
SH6.4.1	HEC	70.00	80.00	\$ 495.00	
SH6.4.1	HEC	80.00	90.00	\$ 477.00	
SH6.4.1	HEC	90.00	100.00	\$ 459.00	
SH6.4.1	HEC	100.00	150.00	\$ 450.00	
SH6.4.1	HEC	150.00	200.00	\$ 441.00	
SH6.4.1	HEC	200.00	250.00	\$ 432.00	
SH6.4.1	HEC	250.00	300.00	\$ 423.00	
SH6.4.1	HEC	300.00	350.00	\$ 414.00	
SH6.4.1	HEC	350.00	400.00	\$ 405.00	
SH6.4.1	HEC	400.00	500.00	\$ 396.00	
SH6.4.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 387.00	
SH6.4.2	ME2	0.00	250.00	\$ 0.64	
SH6.4.2	ME2	250.00	500.00	\$ 0.61	
SH6.4.2	ME2	500.00	750.00	\$ 0.58	
SH6.4.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.54	
SH6.4.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.51	
SH6.4.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.48	
SH6.4.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.45	
SH6.4.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.42	
SH6.4.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.38	
SH6.4.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.35	
SH6.4.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.32	
SH6.4.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.29	
SH6.4.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.26	
SH6.4.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.22	
SH6.4.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.19	
SH6.4.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.16	
SH6.4.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.13	
SH6.4.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.10	
SH6.4.2	HEC	1.00	2.00	\$ 800.00	
SH6.4.2	HEC	2.00	3.00	\$ 776.00	
SH6.4.2	HEC	3.00	4.00	\$ 752.00	
SH6.4.2	HEC	4.00	5.00	\$ 728.00	
SH6.4.2	HEC	5.00	7.50	\$ 704.00	
SH6.4.2	HEC	7.50	10.00	\$ 680.00	
SH6.4.2	HEC	10.00	12.50	\$ 656.00	
SH6.4.2	HEC	12.50	15.00	\$ 632.00	
SH6.4.2	HEC	15.00	17.50	\$ 608.00	
SH6.4.2	HEC	17.50	20.00	\$ 584.00	
SH6.4.2	HEC	20.00	25.00	\$ 560.00	
SH6.4.2	HEC	25.00	30.00	\$ 536.00	
SH6.4.2	HEC	30.00	40.00	\$ 512.00	
SH6.4.2	HEC	40.00	50.00	\$ 488.00	
SH6.4.2	HEC	50.00	60.00	\$ 472.00	
SH6.4.2	HEC	60.00	70.00	\$ 456.00	
SH6.4.2	HEC	70.00	80.00	\$ 440.00	
SH6.4.2	HEC	80.00	90.00	\$ 424.00	
SH6.4.2	HEC	90.00	100.00	\$ 408.00	
SH6.4.2	HEC	100.00	150.00	\$ 400.00	
SH6.4.2	HEC	150.00	200.00	\$ 392.00	
SH6.4.2	HEC	200.00	250.00	\$ 384.00	
SH6.4.2	HEC	250.00	300.00	\$ 376.00	
SH6.4.2	HEC	300.00	350.00	\$ 368.00	
SH6.4.2	HEC	350.00	400.00	\$ 360.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH6.4.2	HEC	400.00	500.00	\$ 352.00	
SH6.4.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 344.00	
SH6.4.3	ME2	0.00	250.00	\$ 0.56	
SH6.4.3	ME2	250.00	500.00	\$ 0.53	
SH6.4.3	ME2	500.00	750.00	\$ 0.50	
SH6.4.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.48	
SH6.4.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.45	
SH6.4.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.42	
SH6.4.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.39	
SH6.4.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.36	
SH6.4.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.34	
SH6.4.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.31	
SH6.4.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.28	
SH6.4.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.25	
SH6.4.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.22	
SH6.4.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.20	
SH6.4.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.17	
SH6.4.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.14	
SH6.4.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.11	
SH6.4.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.08	
SH6.4.3	HEC	1.00	2.00	\$ 700.00	
SH6.4.3	HEC	2.00	3.00	\$ 679.00	
SH6.4.3	HEC	3.00	4.00	\$ 658.00	
SH6.4.3	HEC	4.00	5.00	\$ 637.00	
SH6.4.3	HEC	5.00	7.50	\$ 616.00	
SH6.4.3	HEC	7.50	10.00	\$ 595.00	
SH6.4.3	HEC	10.00	12.50	\$ 574.00	
SH6.4.3	HEC	12.50	15.00	\$ 553.00	
SH6.4.3	HEC	15.00	17.50	\$ 532.00	
SH6.4.3	HEC	17.50	20.00	\$ 511.00	
SH6.4.3	HEC	20.00	25.00	\$ 490.00	
SH6.4.3	HEC	25.00	30.00	\$ 469.00	
SH6.4.3	HEC	30.00	40.00	\$ 448.00	
SH6.4.3	HEC	40.00	50.00	\$ 427.00	
SH6.4.3	HEC	50.00	60.00	\$ 413.00	
SH6.4.3	HEC	60.00	70.00	\$ 399.00	
SH6.4.3	HEC	70.00	80.00	\$ 385.00	
SH6.4.3	HEC	80.00	90.00	\$ 371.00	
SH6.4.3	HEC	90.00	100.00	\$ 357.00	
SH6.4.3	HEC	100.00	150.00	\$ 350.00	
SH6.4.3	HEC	150.00	200.00	\$ 343.00	
SH6.4.3	HEC	200.00	250.00	\$ 336.00	
SH6.4.3	HEC	250.00	300.00	\$ 329.00	
SH6.4.3	HEC	300.00	350.00	\$ 322.00	
SH6.4.3	HEC	350.00	400.00	\$ 315.00	
SH6.4.3	HEC	400.00	500.00	\$ 308.00	
SH6.4.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 301.00	
SH7.1	ME2	0.00	250.00	\$ 0.40	
SH7.1	ME2	250.00	500.00	\$ 0.38	
SH7.1	ME2	500.00	750.00	\$ 0.36	
SH7.1	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.34	
SH7.1	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.32	
SH7.1	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.30	
SH7.1	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.28	
SH7.1	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.26	
SH7.1	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.24	
SH7.1	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.22	
SH7.1	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.20	
SH7.1	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.18	
SH7.1	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.16	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH7.1	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.14	
SH7.1	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.12	
SH7.1	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.10	
SH7.1	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.08	
SH7.1	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.06	
SH7.1	HEC	1.00	2.00	\$ 500.00	
SH7.1	HEC	2.00	3.00	\$ 485.00	
SH7.1	HEC	3.00	4.00	\$ 470.00	
SH7.1	HEC	4.00	5.00	\$ 455.00	
SH7.1	HEC	5.00	7.50	\$ 440.00	
SH7.1	HEC	7.50	10.00	\$ 425.00	
SH7.1	HEC	10.00	12.50	\$ 410.00	
SH7.1	HEC	12.50	15.00	\$ 395.00	
SH7.1	HEC	15.00	17.50	\$ 380.00	
SH7.1	HEC	17.50	20.00	\$ 365.00	
SH7.1	HEC	20.00	25.00	\$ 350.00	
SH7.1	HEC	25.00	30.00	\$ 335.00	
SH7.1	HEC	30.00	40.00	\$ 320.00	
SH7.1	HEC	40.00	50.00	\$ 305.00	
SH7.1	HEC	50.00	60.00	\$ 295.00	
SH7.1	HEC	60.00	70.00	\$ 285.00	
SH7.1	HEC	70.00	80.00	\$ 275.00	
SH7.1	HEC	80.00	90.00	\$ 265.00	
SH7.1	HEC	90.00	100.00	\$ 255.00	
SH7.1	HEC	100.00	150.00	\$ 250.00	
SH7.1	HEC	150.00	200.00	\$ 245.00	
SH7.1	HEC	200.00	250.00	\$ 240.00	
SH7.1	HEC	250.00	300.00	\$ 235.00	
SH7.1	HEC	300.00	350.00	\$ 230.00	
SH7.1	HEC	350.00	400.00	\$ 225.00	
SH7.1	HEC	400.00	500.00	\$ 220.00	
SH7.1	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 215.00	
SH7.2	ME2	0.00	250.00	\$ 0.32	
SH7.2	ME2	250.00	500.00	\$ 0.30	
SH7.2	ME2	500.00	750.00	\$ 0.29	
SH7.2	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.27	
SH7.2	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.26	
SH7.2	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.24	
SH7.2	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.22	
SH7.2	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.21	
SH7.2	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.19	
SH7.2	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.18	
SH7.2	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.16	
SH7.2	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.14	
SH7.2	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.13	
SH7.2	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.11	
SH7.2	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.10	
SH7.2	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.08	
SH7.2	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.06	
SH7.2	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.05	
SH7.2	HEC	1.00	2.00	\$ 400.00	
SH7.2	HEC	2.00	3.00	\$ 388.00	
SH7.2	HEC	3.00	4.00	\$ 376.00	
SH7.2	HEC	4.00	5.00	\$ 364.00	
SH7.2	HEC	5.00	7.50	\$ 352.00	
SH7.2	HEC	7.50	10.00	\$ 340.00	
SH7.2	HEC	10.00	12.50	\$ 328.00	
SH7.2	HEC	12.50	15.00	\$ 316.00	
SH7.2	HEC	15.00	17.50	\$ 304.00	
SH7.2	HEC	17.50	20.00	\$ 292.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH7.2	HEC	20.00	25.00	\$ 280.00	
SH7.2	HEC	25.00	30.00	\$ 268.00	
SH7.2	HEC	30.00	40.00	\$ 256.00	
SH7.2	HEC	40.00	50.00	\$ 244.00	
SH7.2	HEC	50.00	60.00	\$ 236.00	
SH7.2	HEC	60.00	70.00	\$ 228.00	
SH7.2	HEC	70.00	80.00	\$ 220.00	
SH7.2	HEC	80.00	90.00	\$ 212.00	
SH7.2	HEC	90.00	100.00	\$ 204.00	
SH7.2	HEC	100.00	150.00	\$ 200.00	
SH7.2	HEC	150.00	200.00	\$ 196.00	
SH7.2	HEC	200.00	250.00	\$ 192.00	
SH7.2	HEC	250.00	300.00	\$ 188.00	
SH7.2	HEC	300.00	350.00	\$ 184.00	
SH7.2	HEC	350.00	400.00	\$ 180.00	
SH7.2	HEC	400.00	500.00	\$ 176.00	
SH7.2	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 172.00	
SH7.3	ME2	0.00	250.00	\$ 0.16	
SH7.3	ME2	250.00	500.00	\$ 0.15	
SH7.3	ME2	500.00	750.00	\$ 0.14	
SH7.3	ME2	750.00	1,000.00	\$ 0.14	
SH7.3	ME2	1,000.00	1,250.00	\$ 0.13	
SH7.3	ME2	1,250.00	1,500.00	\$ 0.12	
SH7.3	ME2	1,500.00	2,000.00	\$ 0.11	
SH7.3	ME2	2,000.00	2,500.00	\$ 0.10	
SH7.3	ME2	2,500.00	3,000.00	\$ 0.10	
SH7.3	ME2	3,000.00	3,500.00	\$ 0.09	
SH7.3	ME2	3,500.00	4,000.00	\$ 0.08	
SH7.3	ME2	4,000.00	4,500.00	\$ 0.07	
SH7.3	ME2	4,500.00	5,000.00	\$ 0.06	
SH7.3	ME2	5,000.00	6,000.00	\$ 0.06	
SH7.3	ME2	6,000.00	7,000.00	\$ 0.05	
SH7.3	ME2	7,000.00	8,000.00	\$ 0.04	
SH7.3	ME2	8,000.00	9,000.00	\$ 0.03	
SH7.3	ME2	9,000.00	10,000.00	\$ 0.02	
SH7.3	HEC	1.00	2.00	\$ 200.00	
SH7.3	HEC	2.00	3.00	\$ 194.00	
SH7.3	HEC	3.00	4.00	\$ 188.00	
SH7.3	HEC	4.00	5.00	\$ 182.00	
SH7.3	HEC	5.00	7.50	\$ 176.00	
SH7.3	HEC	7.50	10.00	\$ 170.00	
SH7.3	HEC	10.00	12.50	\$ 164.00	
SH7.3	HEC	12.50	15.00	\$ 158.00	
SH7.3	HEC	15.00	17.50	\$ 152.00	
SH7.3	HEC	17.50	20.00	\$ 146.00	
SH7.3	HEC	20.00	25.00	\$ 140.00	
SH7.3	HEC	25.00	30.00	\$ 134.00	
SH7.3	HEC	30.00	40.00	\$ 128.00	
SH7.3	HEC	40.00	50.00	\$ 122.00	
SH7.3	HEC	50.00	60.00	\$ 118.00	
SH7.3	HEC	60.00	70.00	\$ 114.00	
SH7.3	HEC	70.00	80.00	\$ 110.00	
SH7.3	HEC	80.00	90.00	\$ 106.00	
SH7.3	HEC	90.00	100.00	\$ 102.00	
SH7.3	HEC	100.00	150.00	\$ 100.00	
SH7.3	HEC	150.00	200.00	\$ 98.00	
SH7.3	HEC	200.00	250.00	\$ 96.00	
SH7.3	HEC	250.00	300.00	\$ 94.00	
SH7.3	HEC	300.00	350.00	\$ 92.00	
SH7.3	HEC	350.00	400.00	\$ 90.00	

SECTOR HOMOGENEO	UNIDAD	SUPERFICIE		VALOR UNIDAD	FACTOR TAMAÑO
		DESDE	HASTA		
SH7.3	HEC	400.00	500.00	\$ 88.00	
SH7.3	HEC	500.00	1,000,000.00	\$ 86.00	

El valor base que consta en el plano del valor de la tierra de acuerdo a la Normativa de valoración individual de la propiedad rural el que será afectado por los siguientes factores de aumento o reducción del valor del terreno por aspectos Geométricos; Localización, forma, superficie, Topográficos; plana, pendiente leve, pendiente media, pendiente fuerte. Accesibilidad al Riego; permanente, parcial, ocasional. Accesos y Vías de Comunicación; primer orden, segundo orden, tercer orden, herradura, fluvial, férrea, Calidad del Suelo, de acuerdo al análisis de laboratorio se definirán en su orden desde la primera como la de mejores condiciones hasta la octava que sería la de peores condiciones. Servicios básicos; electricidad, abastecimiento de agua, alcantarillado, teléfono, transporte; como se indica en el siguiente cuadro:

CUADRO DE COEFICIENTES DE MODIFICACIÓN POR INDICADORES

1. Factor Forma del Predio

Regular	1
Irregular	0.95
Muy irregular	0.9

2. Factor por Topográfico (por Relieve)

Código	Rangos Pendientes		Tipo de Relieve	Factor
	Grados (°)	Porcentaje (%)		
1	> 0 - <=10°	> 0 - <=22.22%	Plano	1.00
2	>10° - <=25°	>22.22% - <=55.56%	Ondulado	0.90
3	>25° - <=35°	>55.56% - <=77.78%	Quebrado	0.85
4	>35° - <=45°	>77.78% - <=100%	Accidentado	0.80
5	MAYOR 450	>100%	Muy Accidentado	0.70

3. Factor Servicios

Agua	Alcantarillado	Energía Eléctrica	# de Servicios	Factor
X	X	X	3	1
X	X		2	0.95
	X	X		
X		X	1	0.9
X				
	X			
		X	0	0.8

4. Factor Acceso

Orden	Descripción	Factor
Primer orden	Interprovincial y destinos Residencial o huertos familiares	1.00
Segundo orden	Cantonal/interparroquial	0.98
Tercer orden	Vía comunidades	0.95
Cuarto orden	Fluvial y aéreo	0.94
No tiene		0.90

Las particularidades físicas de cada terreno o predio, de acuerdo a su implantación en el área rural, en la realidad dan la posibilidad de múltiples enlaces entre variables e indicadores, los que representan al estado actual del predio, condiciones con las que permite realizar su valoración individual.

Por lo que el valor comercial individual del terreno está dado: por el valor por Hectárea de sector homogéneo identificado en la propiedad y localizado en el plano del valor de la tierra, multiplicado por el factor de afectación

de; calidad del suelo, topografía, forma y superficie, resultado que se multiplica por la superficie del predio para obtener el valor comercial individual.

Para proceder al cálculo individual del valor del terreno de cada predio se aplicará los siguientes criterios: Valor de terreno = Valor base x factores de afectación de aumento o reducción x Superficie así:

Valoración individual del terreno:

$$VI = S * Vsh * Fa$$

$$Fa = FaFoP * FaT * FaSer * FaAcc$$

Donde:

VI = Valor Individual del Terreno
 S = Superficie del Terreno
 Fa = Factor de Afectación
 Vsh = Valor de Sector Homogéneo
 FaFoP = Factor Forma del Predio
 FaT = Factor Topográfico (Relieve)
 FaSer = Factor Servicios
 FaAcc = Factor Acceso

b) Valor de edificaciones.- Se establece el valor de las edificaciones que se hayan desarrollado con el carácter de

permanente, proceso que a través de la aplicación de la simulación de presupuestos de obra que va a ser evaluada a costos actualizados, en las que constaran los siguientes indicadores: de carácter general; tipo de estructura, edad de la construcción, estado de conservación, reparaciones y número de pisos. En su estructura; columnas, vigas y cadenas, entrepisos, paredes, escaleras y cubierta. En acabados; revestimiento de pisos, interiores, exteriores, escaleras, tumbados, cubiertas, puertas, ventanas, cubre ventanas y closet. En instalaciones; sanitarias, baños y eléctricas. Otras inversiones; sauna/turco/hidromasaje, ascensor, escalera eléctrica, aire acondicionado, sistema y redes de seguridad, piscinas, cerramientos, vías y caminos e instalaciones deportivas. Desarrollado a partir del fundamento metodológico del costo de reposición analizado y definiendo sistemas constructivos existentes.

TABLA DE VALORES DE PARTICIPACIÓN CADA METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

Elementos	Característica constructiva	V.i.c/m2
Cimientos	Piedra	\$ 4.81
	H. Ciclopeo	\$ 8.57
	Zapatas	\$ 8.59
	Vigas	\$ 10.42
	Losas	\$ 27.89
	Pilot. Madera	\$ 3.18
	Pilot. H.a	\$ 9.27
Cadenas	Madera	\$ 12.82
	H. Armado	\$ 5.20
Columnas	Caña	\$ 1.68
	Madera	\$ 4.38
	Hierro	\$ 12.42
	H.armado	\$ 9.22
	Trab. Soportante	\$ 3.15
Vigas	Caña	\$ 6.94
	Madera	\$ 5.13
	Hierro	\$ 25.09
	H.armado	\$ 14.82
Entrepiso	Madera	\$ 11.89
	Hierro	\$ 26.16
	H.armado	\$ 57.43
Paredes	Caña	\$ 15.56
	Ladrillo/bloque	\$ 15.00
	Madera	\$ 18.36
	Piedra	\$ 125.62
	Paneles fibro cem.	\$ 18.97
	Pref. Hormigón	\$ 115.14
Cubiertas	Caña	\$ 9.15
	Mad. Rustica	\$ 11.16
	Mad. Tratada	\$ 28.09
	Metálica	\$ 34.80
	H. Armado	\$ 15.96
Escaleras	Madera	\$ 1.33
	Hierro	\$ 1.17
	H. Armado	\$ 3.63
Pisos	Cemento	\$ 5.01
	Baldosa	\$ 12.44
	Media duela	\$ 14.92
	Parquet vinil	\$ 21.31

Elementos	Característica constructiva	V.i.c/m2
Ventanas	Hierro	\$ 13.88
	Madera	\$ 10.10
	Aluminio	\$ 12.91
Vidrios	Claros	\$ 2.07
	Obscuros	\$ 2.34
Prot. Ventana	Madera	\$ 2.13
	Hierro	\$ 7.92
	Aluminio	\$ 10.35
Enlucidos	Enroll. Metal	\$ 6.65
Tumbados	Arena cemento	\$ 20.09
	Caña	\$ 6.38
	Fibra mineral	\$ 13.69
	Aglom. Cartón	\$ 24.68
	Mad. Rustica	\$ 6.43
	Mad. Tratada	\$ 8.48
	Media duela	\$ 16.56
Cubiertas	Arena cemento	\$ 8.29
	Paja	\$ 8.59
	Zinc	\$ 8.97
	Teja común	\$ 29.60
	Teja vidriada	\$ 34.81
	Fibro cemento	\$ 10.63
	Galv. Acero	\$ 16.15
Piezas sant.	Met. Acústico	\$ 23.10
	H. Armado	\$ 64.80
Cocina	Económico	\$ 2.63
	Medio	\$ 2.90
	Lujo	\$ 5.28
Closet	Económico	\$ 1.04
	Normal	\$ 5.29
	Lujosa	\$ 6.39
Pintura	Mad. Rustica	\$ 1.11
	Mad. Tambor	\$ 3.08
	Mad. Fina	\$ 4.83
	Artisanal	\$ 8.45
	Caucho	\$ 9.41
	Esmalte	\$ 15.97
	Barniz	\$ 18.37
	Aceite	\$ 12.07

Elementos	Característica constructiva	V.i.c/m2
	Duela/tablon	\$ 12.15
	Marmeton	\$ 38.66
	Mármol	\$ 81.49
	Cerámica	\$ 13.64
Puerta. Ext.	Madera rustica	\$ 0.80
	Madera tambor	\$ 2.22
	Madera fina	\$ 4.49
	Hierro	\$ 2.16
	Enroll. Metal	\$ 2.12
	Alum. Vidrio	\$ 6.25
Puert. Int.	Madera rustica	\$ 2.29
	Madera tambor	\$ 6.04
	Madera fina	\$ 12.40
	Hierro	\$ 7.10
	Alum. Vidrio	\$ 12.56

Elementos	Característica constructiva	V.i.c/m2
Fachada	Vidrio	\$ 46.39
	Mármol	\$ 30.39
	Grafiado	\$ 1.13
Energ.elec.	Vista	\$ 5.83
	Empotrada	\$ 7.96
	Mixta	\$ 6.75
Sanitarias	Vista	\$ 7.62
	Empotrada	\$ 8.76
	Mixta	\$ 7.84
	Fosa sépticas	\$ 0.17
	Letrinas	\$ 1.47
Especiales	Ascensor	\$ 67.46
	Aire acondic	\$ 15.66
	Vent. Mecanica	\$ 1.99
Sis.cont.inc.	Tiene	\$ 3.90

A partir de la fecha de valoración de edificaciones, aplicadas a las características constructivas de las edificaciones, se realiza la sumatoria de los diferentes rubros en relación a la codificación constante en la ficha predial urbana, esta sumatoria nos genera el valor por metro cuadrado de construcción, a la misma que se aplicará los coeficientes de depreciación por:

- a) La relación entre la edad de la unidad habitacional y la vida útil de los materiales empleados en las columnas, paredes y cubierta, a través de la siguiente relación matemática:

$$fed = \left(1 - \frac{1}{Vmpe}\right)^{edad}$$

$$Vmpe = (0.60 * vuc) + (0.35 * vup) + (0.05 * vut)$$

Donde:

fed = factor de depreciación por edad
Vmpe = vida media de los elementos de la estructura
edad = edad cronológica de la edificación
vuc = vida útil de las columnas
vup = vida útil de las paredes
vut = vida útil del techo

Material / elemento constructivo	Vida útil		
	Columnas	Paredes	Techo
Bloque / ladrillo	40	40	X
Hierro	42	X	X
Hormigón armado	45	45	45
Madera	30	25	X
Caña	30	25	X
Piedra	43	42	X
Fibro cemento	X	32	10
Paja	X	X	5
Zinc	X	X	10
Teja común	X	X	15
Teja vidriada	X	X	20
Galvalume/acero	X	X	30
Metálico acústico	X	X	40

- b) Estado de conservación de la edificación en la que se consideran los valores siguientes:

ESTADO DE CONSERVACIÓN	FACTOR DE APLICACIÓN
MUY BUENO	1
BUENO	0.8
REGULAR	0.6
MALO	0.3

Para obtener el valor unitario comercial de las edificaciones se aplicará la siguiente ecuación:

$$VE = VR * A * \left(\frac{fed + fco}{2}\right)$$

Donde:

VE = Valor actual de la edificación
VR = Valor de Reposición
(Se obtiene de la sumatoria de los precios de los elementos constructivos de la edificación)
A = Área de edificación
fed = Factor de depreciación por edad
fco = Factor de depreciación por estado de conservación

Art. 39.- DETERMINACIÓN DE LA BASE IMPONIBLE.- La base imponible, se determina a partir del valor de la propiedad, en aplicación de las rebajas, deducciones y exenciones previstas en el COOTAD y otras leyes.

Art. 40.- VALOR IMPONIBLE DE PREDIOS DE UN PROPIETARIO.- Para establecer el valor imponible, se sumarán los valores de los predios que posea un propietario en un mismo cantón y la tarifa se aplicará al valor acumulado, previa la deducción a que tenga derecho el contribuyente.

Art. 41.- DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.- Para determinar la cuantía del impuesto predial rural, se aplicará la Tarifa de **0.85% (CERO PUNTO OCHENTA Y CINCO POR MIL)**, calculado sobre el valor de la propiedad.

Art. 42.- TRIBUTACIÓN DE PREDIOS EN COPROPIEDAD.- Cuando hubiere más de un propietario de un mismo predio, se aplicarán las siguientes reglas: los contribuyentes, de común acuerdo o no, podrán solicitar que en el catastro se haga constar separadamente el valor que corresponda a la parte proporcional de su propiedad. A efectos del pago de impuestos, se podrán dividir los títulos prorrateando el valor del impuesto causado entre todos los copropietarios, en relación directa con el avalúo de su propiedad. Cada propietario tendrá derecho a que se aplique la tarifa del impuesto según el valor que proporcionalmente le corresponda.

El valor de las hipotecas se deducirá a prorrata del valor de la propiedad del predio. Para este objeto se dirigirá una solicitud al Jefe de la Dirección Financiera. Presentada la solicitud, la enmienda tendrá efecto el año inmediato siguiente.

Art. 43.- FORMA Y PLAZO PARA EL PAGO.- El pago del impuesto podrá efectuarse en dos dividendos: el primero hasta el primero de marzo y el segundo hasta el primero de septiembre. Los pagos que se efectúen hasta quince días antes de esas fechas, tendrán un descuento del diez por ciento (10%) anual.

Mes de pago	porcentaje de descuento
Enero	10 %
Febrero	9.17 %
Marzo	8.33 %
Abril	7.5 %
Mayo	6.67 %
Junio	5.83 %
Julio	5 %
Agosto	4.17 %

Los pagos podrán efectuarse desde el primero de enero de cada año, aún cuando no se hubiere emitido el catastro. En este caso, se realizará el pago a base del catastro del año anterior y se entregará al contribuyente un recibo provisional. El vencimiento de la obligación tributaria será el 31 de diciembre de cada año.

DISPOSICIONES GENERALES

Primera.- Las tasas son contribuciones económicas que hacen los usuarios de un servicio prestado, en ese sentido la tasa por concepto de procesamiento, será de 0.32% de la remuneración básica unificada vigente a la fecha de la emisión, por cada título de crédito urbano y/o rural.

Segunda.- En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 25 de la Ordenanza Sustitutiva que Regula el Consejo de Seguridad Ciudadana del Cantón Pastaza, se incluirá en el título de crédito correspondiente a la propiedad urbana la tasa adicional del 5% del impuesto predial, prevista en la indicada norma.

Tercera.- Solicitud de nuevos avalúos. Los propietarios podrían pedir en cualquier tiempo, que se practique un nuevo avalúo de su propiedad, con finalidades comerciales ó para efectos legales; Avalúo que se utilizará para la determinación del Impuesto Predial del inmueble

correspondiente a los siguientes años, siempre y cuando el avalúo masivo sea inferior al nuevo avalúo practicado. Para este efecto, el contribuyente deberá pagar previamente por concepto de tasa del servicio el equivalente a:

- 20% de la remuneración básica unificada vigente, cuando el nuevo avalúo comprenda terreno y construcción.
- 10% de la remuneración básica unificada vigente, cuando el nuevo avalúo comprenda únicamente terreno.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera.- Los estímulos tributarios establecidos en el Art. 14 de la presente Ordenanza para el ámbito Rural, durante el año 2014 serán del 20% de manera general. Para el año 2015 se establecerá la correspondiente Ordenanza y Reglamento que regulará dichos estímulos tributarios. Misma que deberá ser aprobada por Concejo hasta el mes de agosto del año 2014.

Los valores a pagar nunca podrán ser inferiores a los establecidos en la emisión del año anterior.

Segunda.- Los estímulos tributarios establecidos en el Art. 14 de la presente Ordenanza para el ámbito Urbano, se aplicará la siguiente tabla:

ESTÍMULOS TRIBUTARIOS ZONA URBANA

FOMENTO DE	PORCENTAJE
Turismo	20%
Construcción	10%
Industria	50%
Comercio	5%
Productivas	25%
Culturales	10%
Educativas	10%
Deportivas	20%
Beneficencia	50%

El beneficio se aplicará para los contribuyentes que tengan las respectivas patentes y que sean propietarios de los predios urbanos donde estén operando las actividades antes señaladas.

Los valores a pagar nunca podrán ser inferiores a los establecidos en la emisión del año anterior.

Tercera.- Si un contribuyente tiene más de una de las actividades señaladas en la transitoria anterior, se beneficiará del porcentaje con mayor descuento.

Cuarta.- Para el año 2014, se establece un descuento general del 10% para todos los predios urbanos edificados habitables. Para el año 2015, El Concejo elaborará la Ordenanza que reglamente la aplicación de los estímulos constantes en la transitoria Segunda, misma que deberá ser aprobada por Concejo hasta el mes de agosto del año 2014.

Quinta.- Los estímulos previstos en las precedentes disposiciones transitorias, serán adicionales a los descuentos establecidos en los artículos 512 y 523 del COOTAD.

Derogatoria.- A partir de la vigencia de la presente Ordenanza quedan sin efecto Ordenanzas y Resoluciones que se opongan a la misma.

Vigencia.- La presente ordenanza entrará en vigencia a partir de su aprobación y de su publicación en el Registro Oficial y en la página WEB de la Institución.

Dado y firmado en la sala de sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pastaza, a los cinco días del mes de diciembre del 2013.

f.) Sr. Germán Flores Meza, Alcalde del Cantón Pastaza.

f.) Dr. Numa Muñoz Morales, Secretario General.

CERTIFICO.- Que la presente **ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACIÓN DE LOS CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO A LOS PEDIOS URBANOS Y RURALES PARA EL BIENIO 2014 -2015 EN EL CANTÓN PASTAZA.**, fue discutida y aprobada en dos debates, en sesión extraordinaria efectuada el veintiocho de noviembre del dos mil trece, y en sesión ordinaria del cinco de diciembre del dos mil trece, aprobándose en esta última fecha la redacción definitiva de la misma.- Puyo, 06 de diciembre del 2013.

f.) Dr. Numa Muñoz Morales, Secretario General.

**SECRETARIA DEL CONCEJO CANTONAL
DE PASTAZA**

Puyo, 06 de diciembre del 2013

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, pasese el original y copias de la **ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACIÓN DE LOS CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO A LOS PEDIOS URBANOS Y RURALES PARA EL BIENIO 2014 -2015 EN EL CANTÓN PASTAZA**, al señor Alcalde del Gobierno Municipal de Pastaza para su sanción y promulgación.

f.) Dr. Numa Muñoz Morales, Secretario General.

ALCALDÍA DEL CANTÓN PASTAZA

Puyo, diciembre 09 del 2013.

De conformidad con lo que establece el Art. 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, ejecútese y publíquese.

f.) Sr. Germán Flores Meza, Alcalde del Cantón Pastaza.

Proveyó y firmó el decreto que antecede el Señor Germán Flores Meza, Alcalde del Cantón Pastaza, el nueve de diciembre del dos mil trece, CERTIFICO:

f.) Dr. Numa Muñoz Morales, Secretario General.

La presente ordenanza fue publicada el diez de diciembre del 2013, en la página WEB del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pastaza.- CERTIFICO:

f.) Dr. Numa Muñoz Morales, Secretario General.

El REGISTRO OFICIAL no se responsabiliza por los errores ortográficos, gramaticales, de fondo y/o de forma que contengan los documentos publicados, dichos documentos remitidos por las diferentes instituciones para su promulgación, son transcritos fielmente a sus originales, los mismos que se encuentran archivados y son nuestro respaldo.



SUSCRÍBASE
Al Registro Oficial Físico y Web

Av. 12 de Octubre N 16-90 y Pasaje Nicolás Jiménez / Edificio NADER
Teléfonos: Dirección: 2901 629 / 2542 835
Oficinas centrales y ventas: 2234 540
Editora Nacional: Mañosca 201 y 10 de Agosto / Teléfono: 2455 751
Distribución (Almacén): 2430 110
Sucursal Guayaquil: Malecón N° 1606 y Av. 10 de Agosto / Teléfono: 04 2527 107

Síguenos en:

www.registroficial.gob.ec

facebook

twitter