

# REGISTRO OFICIAL®

ÓRGANO DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR

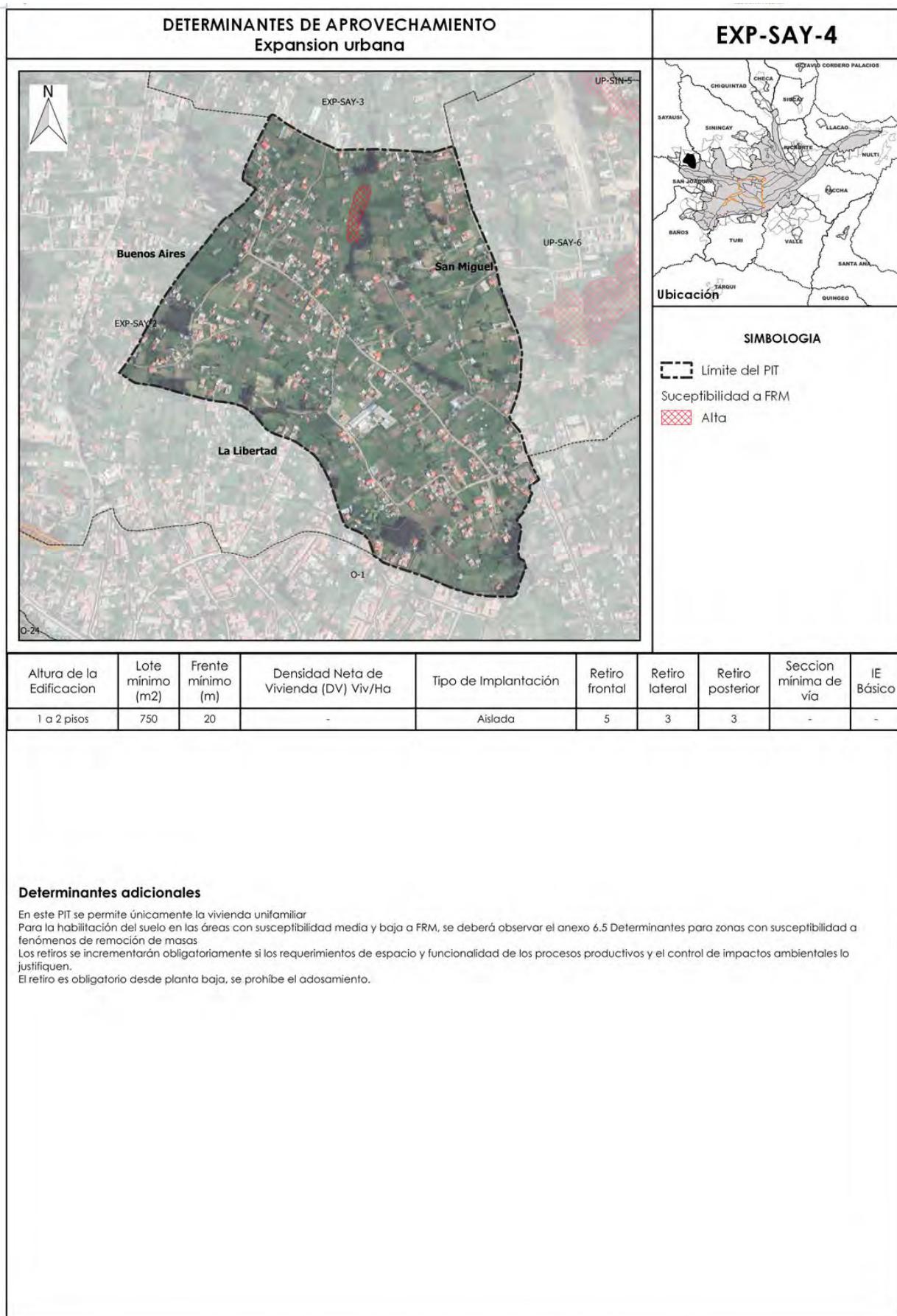


**cuenca**  
ALCALDÍA

## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA

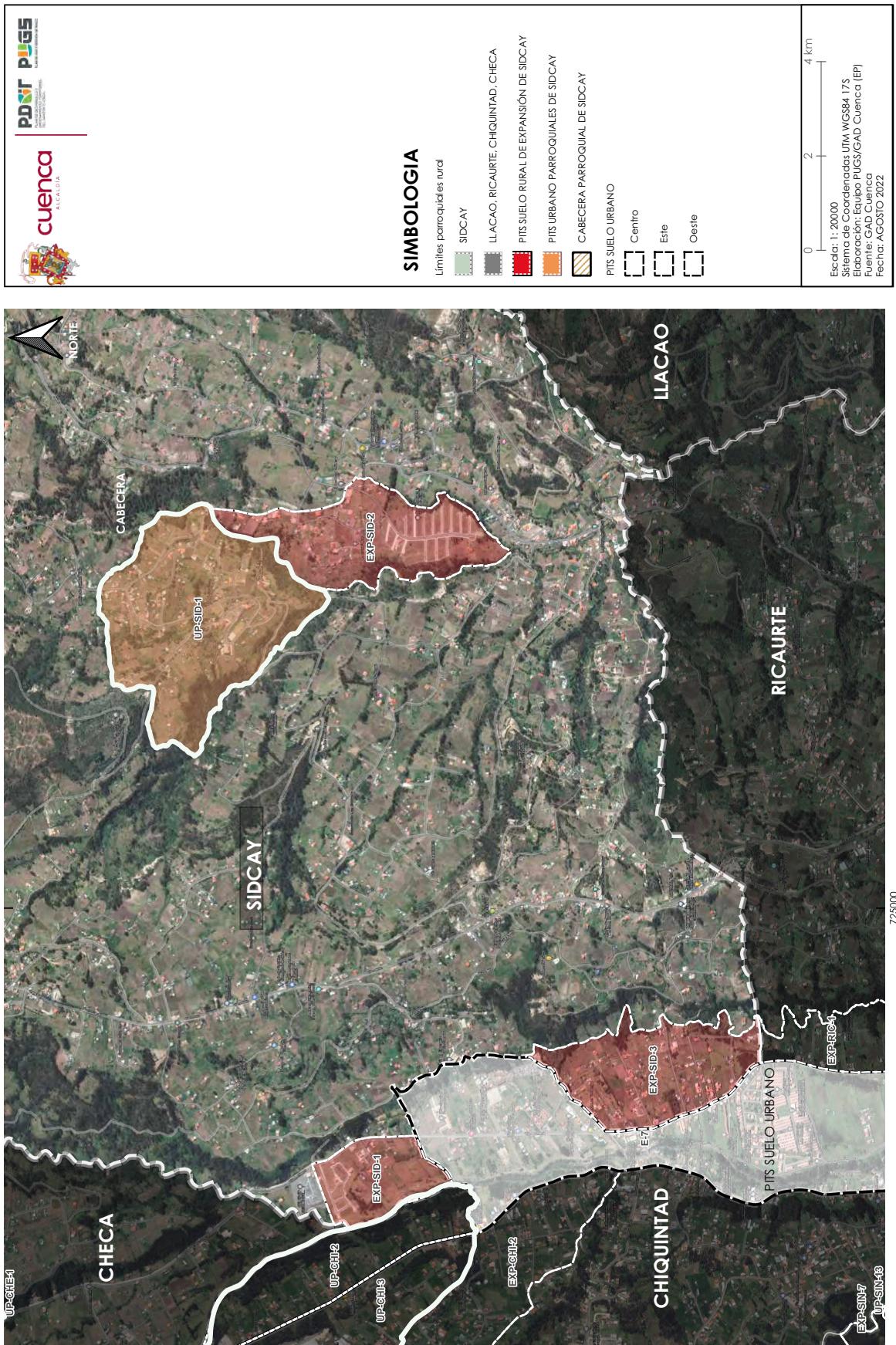
**ORDENANZA QUE REGULA  
EL USO, GESTIÓN Y  
APROVECHAMIENTO  
DEL SUELO URBANO Y  
RURAL, ACTUALIZA EL  
PLAN DE DESARROLLO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y LA SANCIÓN DEL PLAN DE  
USO Y GESTIÓN DE SUELO**

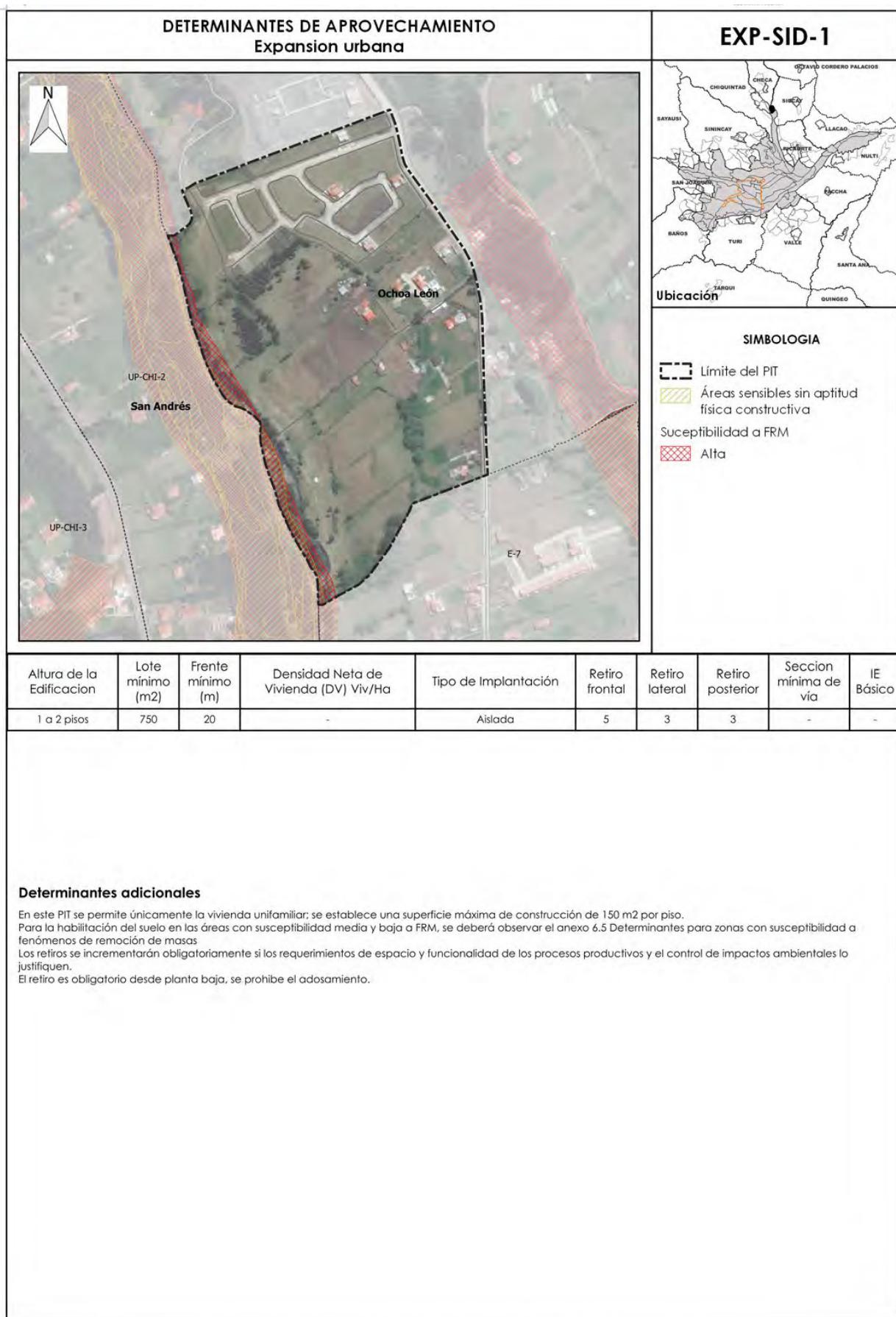
**TOMO XII**

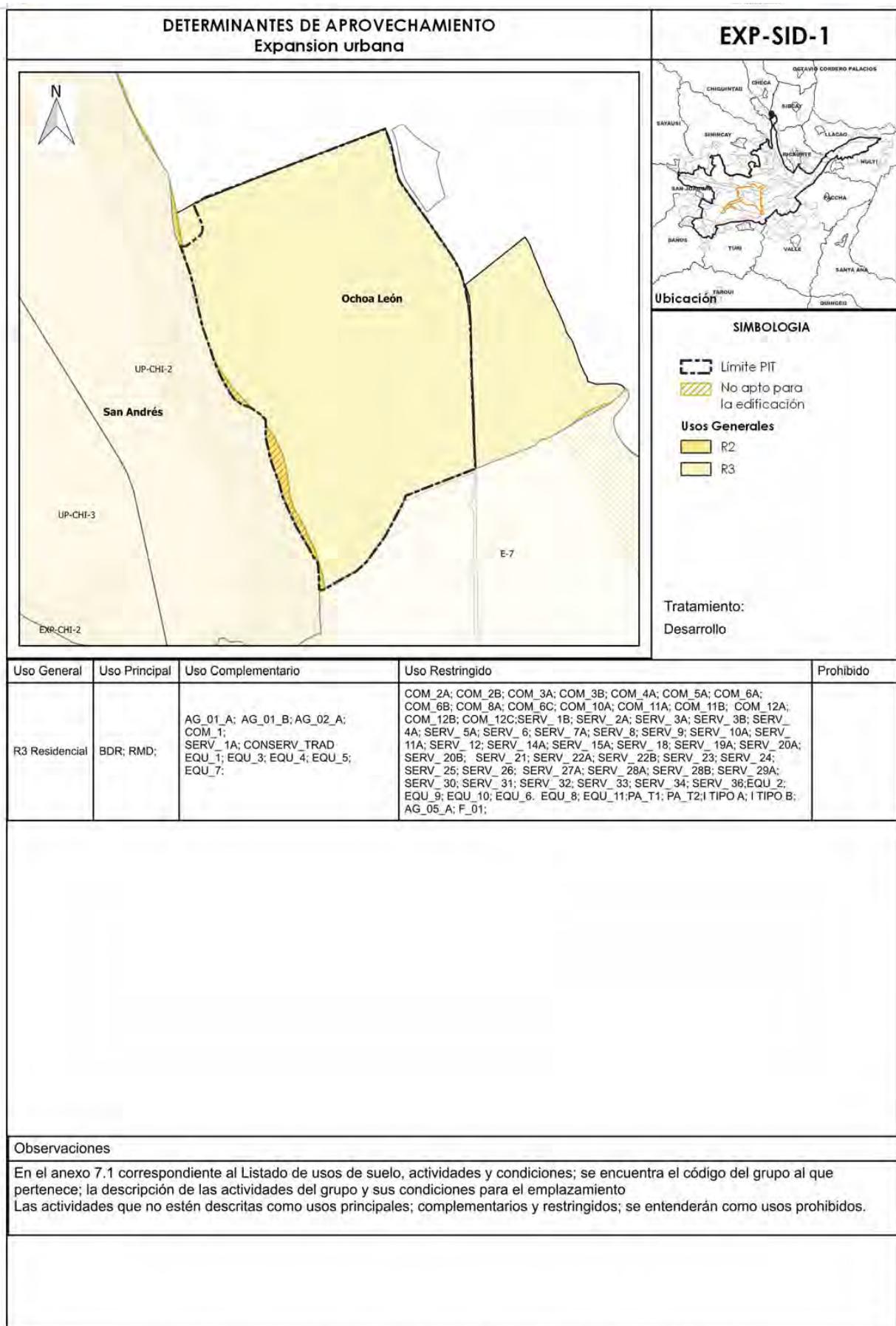


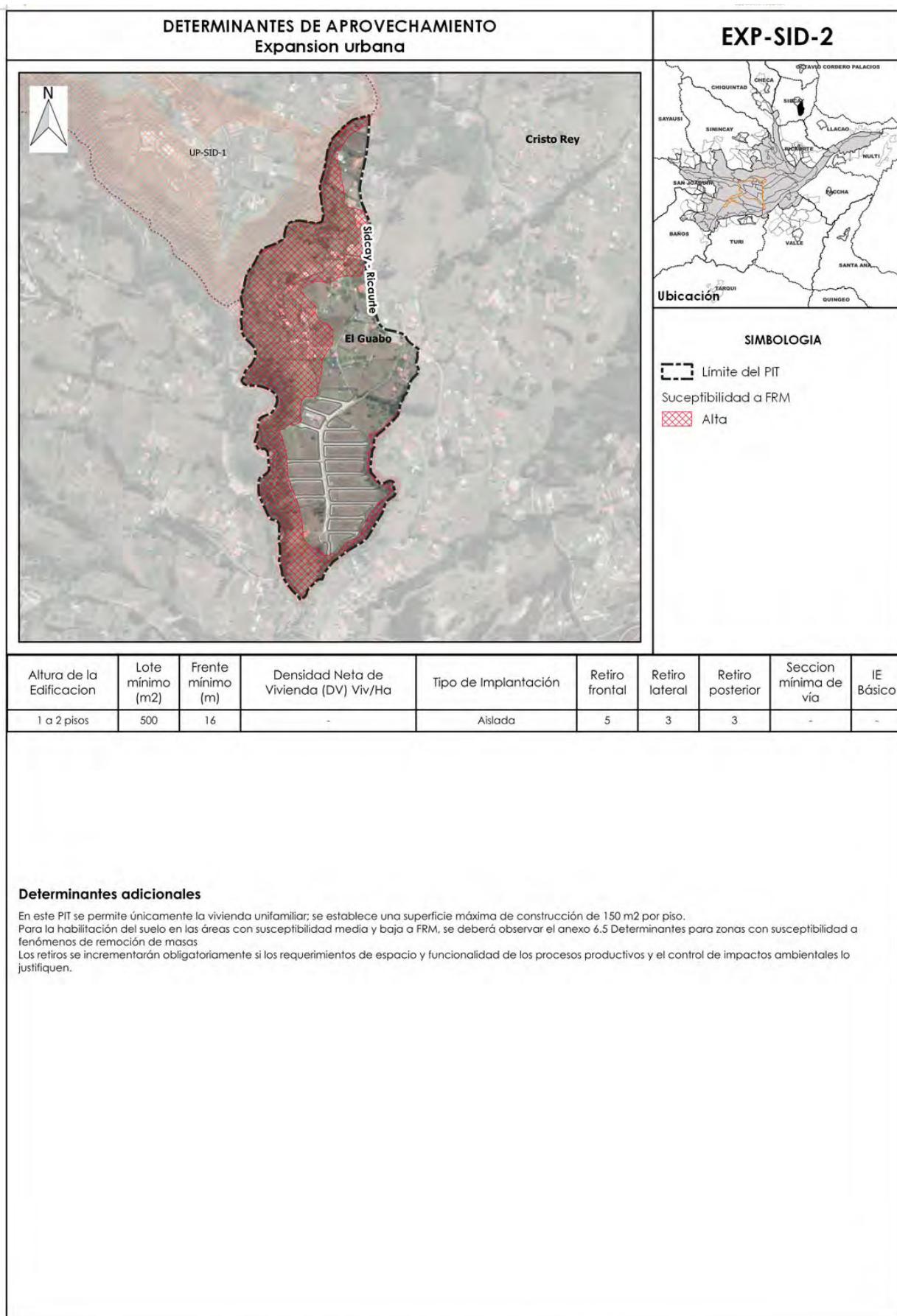
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana			EXP-SAY-4	
<b>Ubicación</b>			<b>SIMBOLOGIA</b>	
			<b>Tratamiento:</b> Desarrollo	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;	Prohibido
<b>Observaciones</b> En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SIDCAY

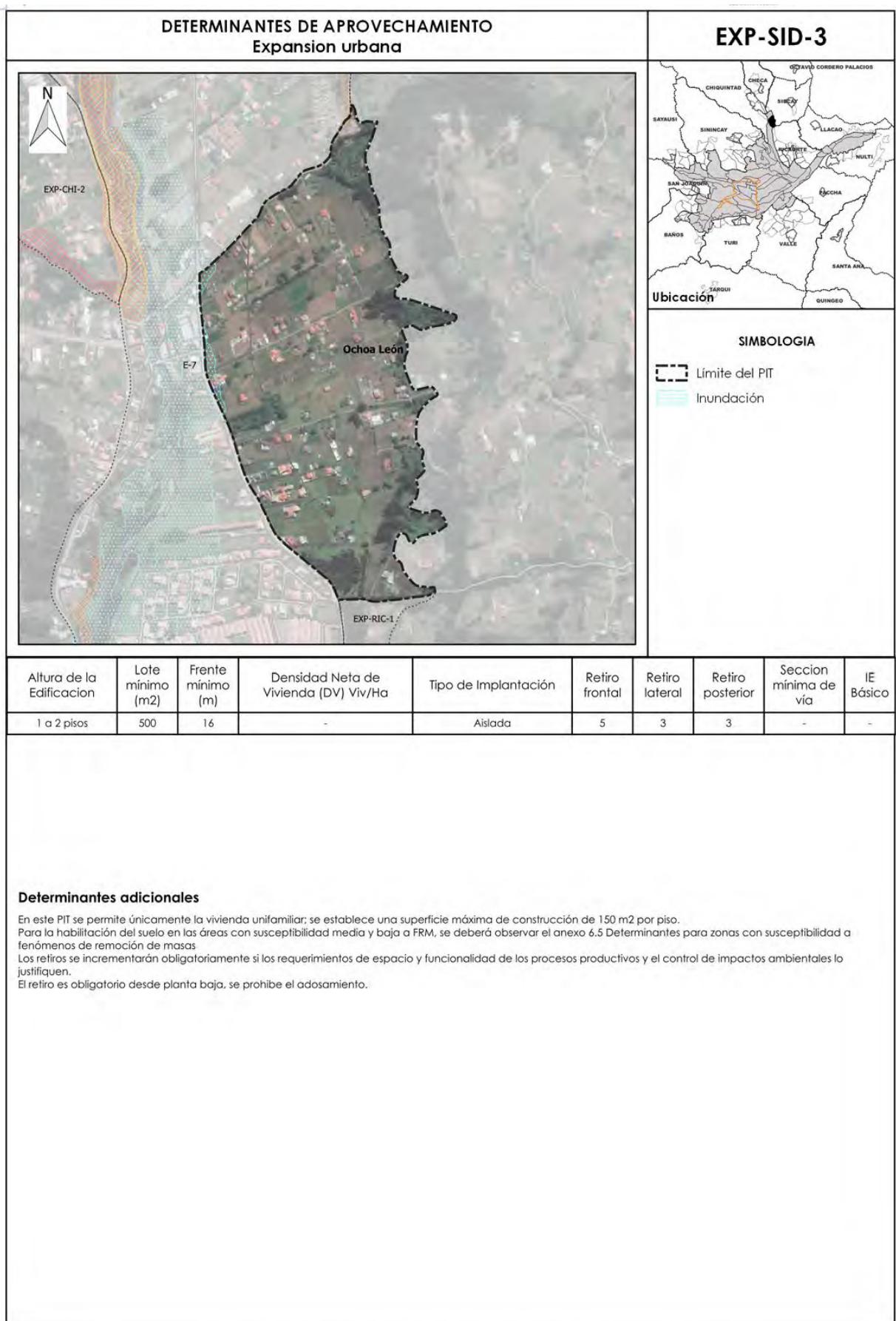


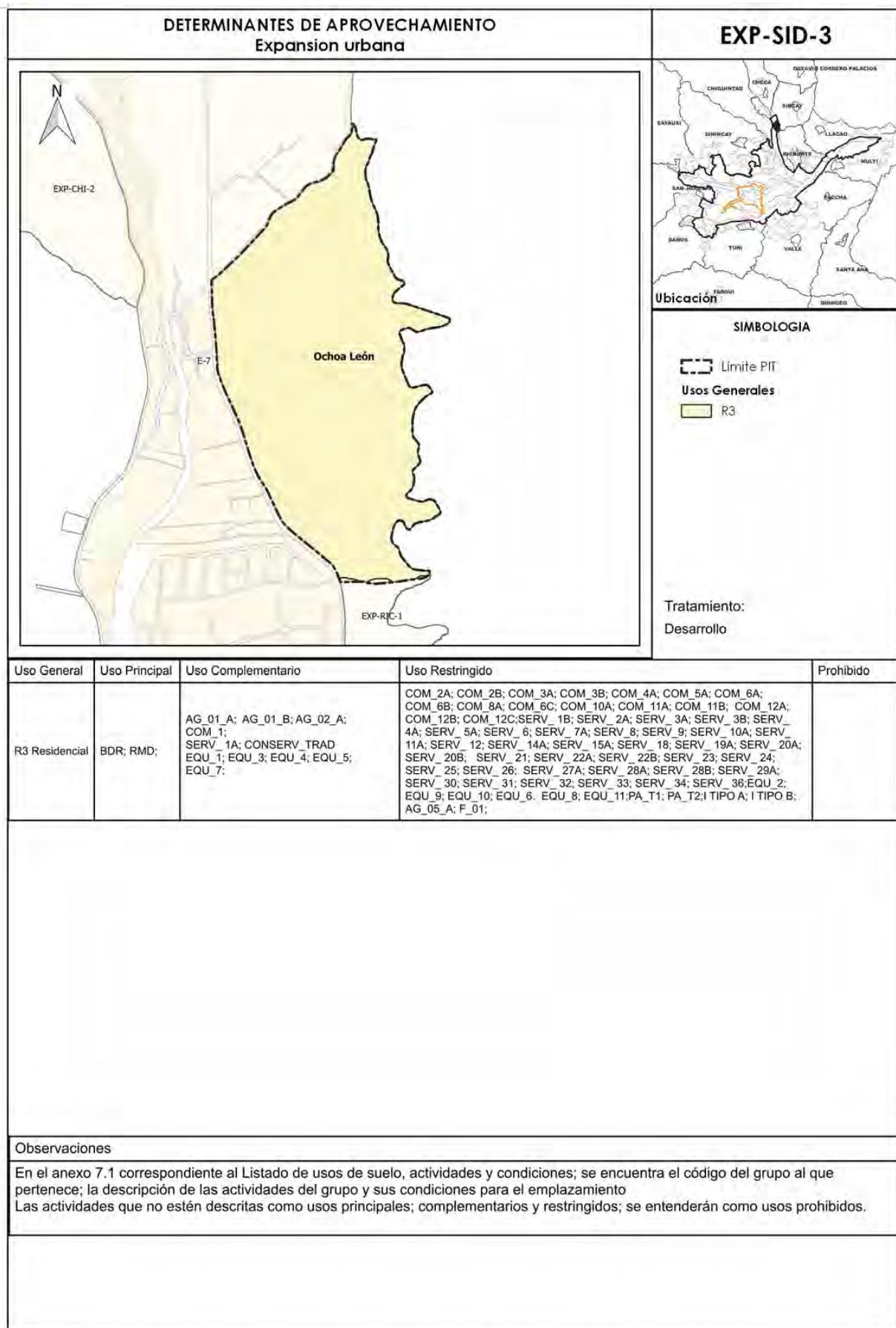




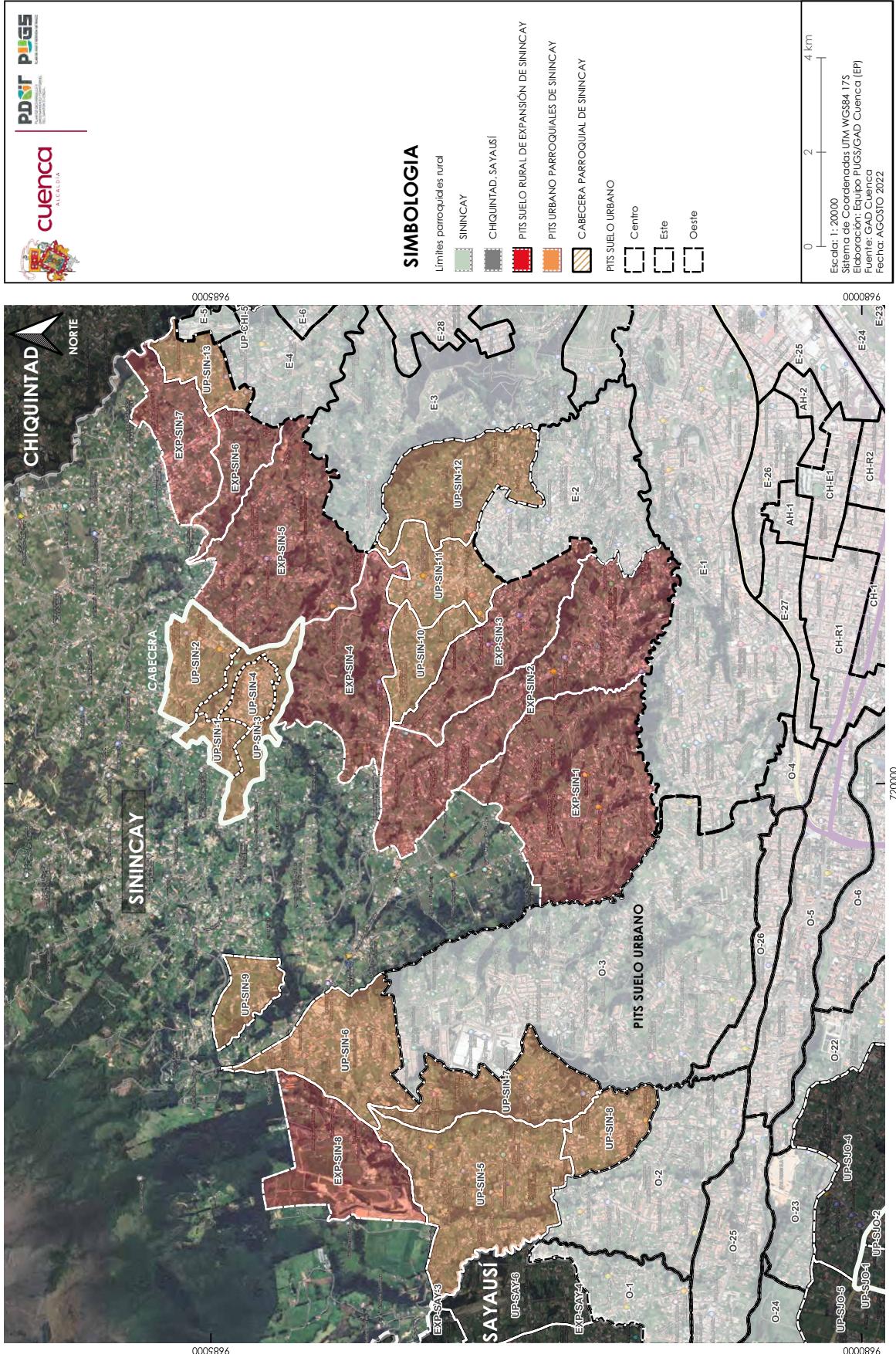


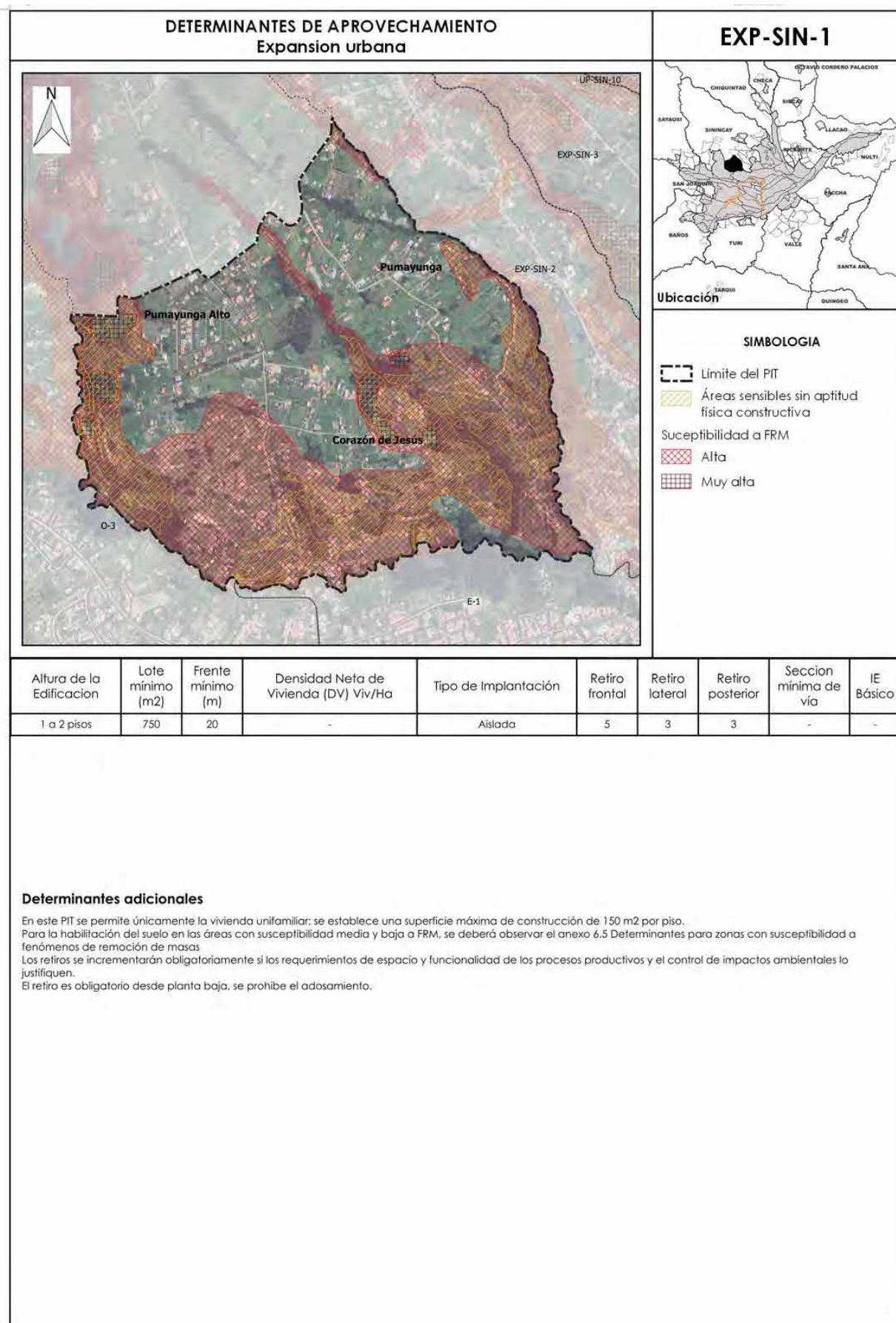
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana			EXP-SID-2	
			 <p><b>Ubicación</b></p>	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p><b>R3 Residencial</b></p> <p><b>BDR; RMD;</b></p> <p>AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;</p>				
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

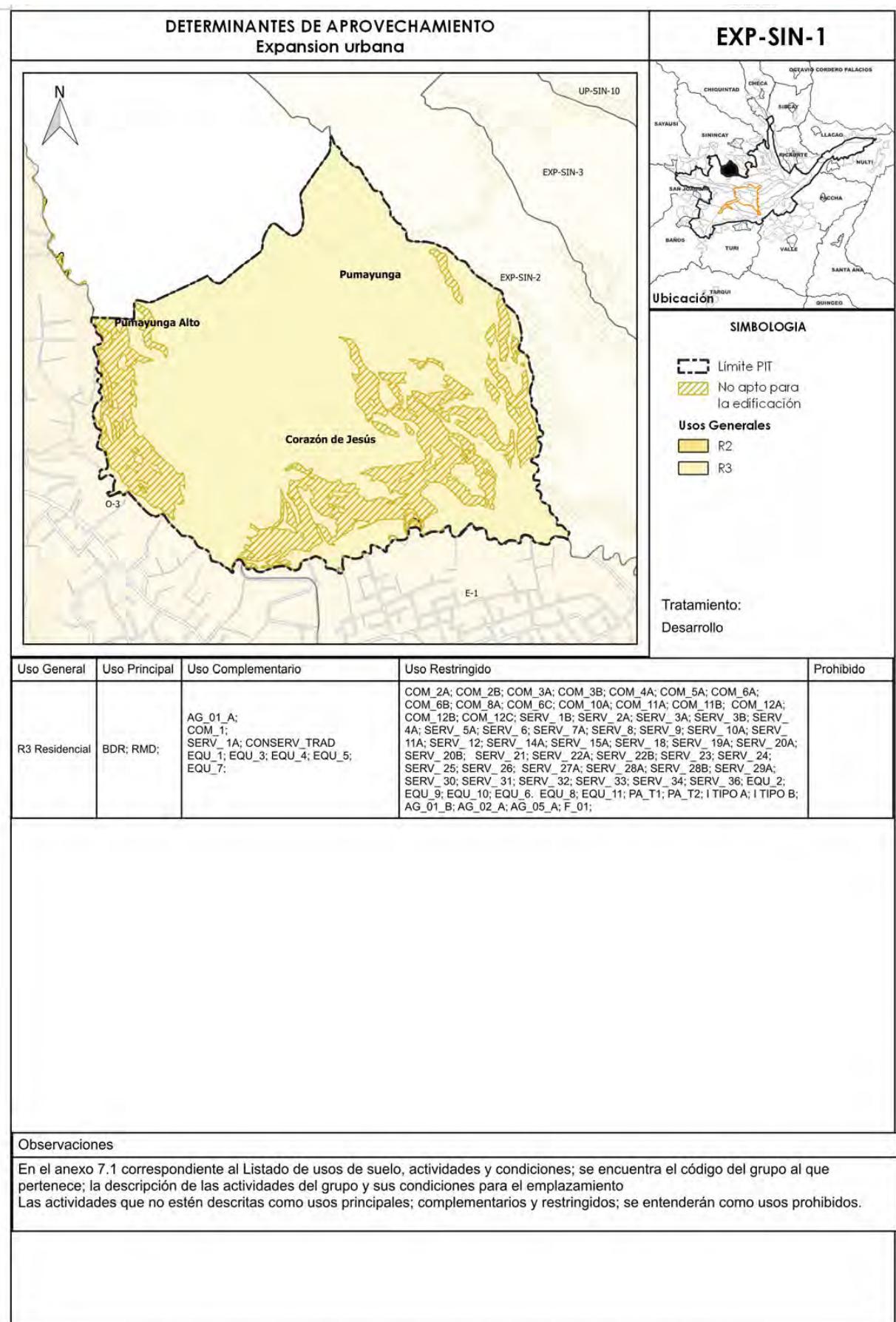


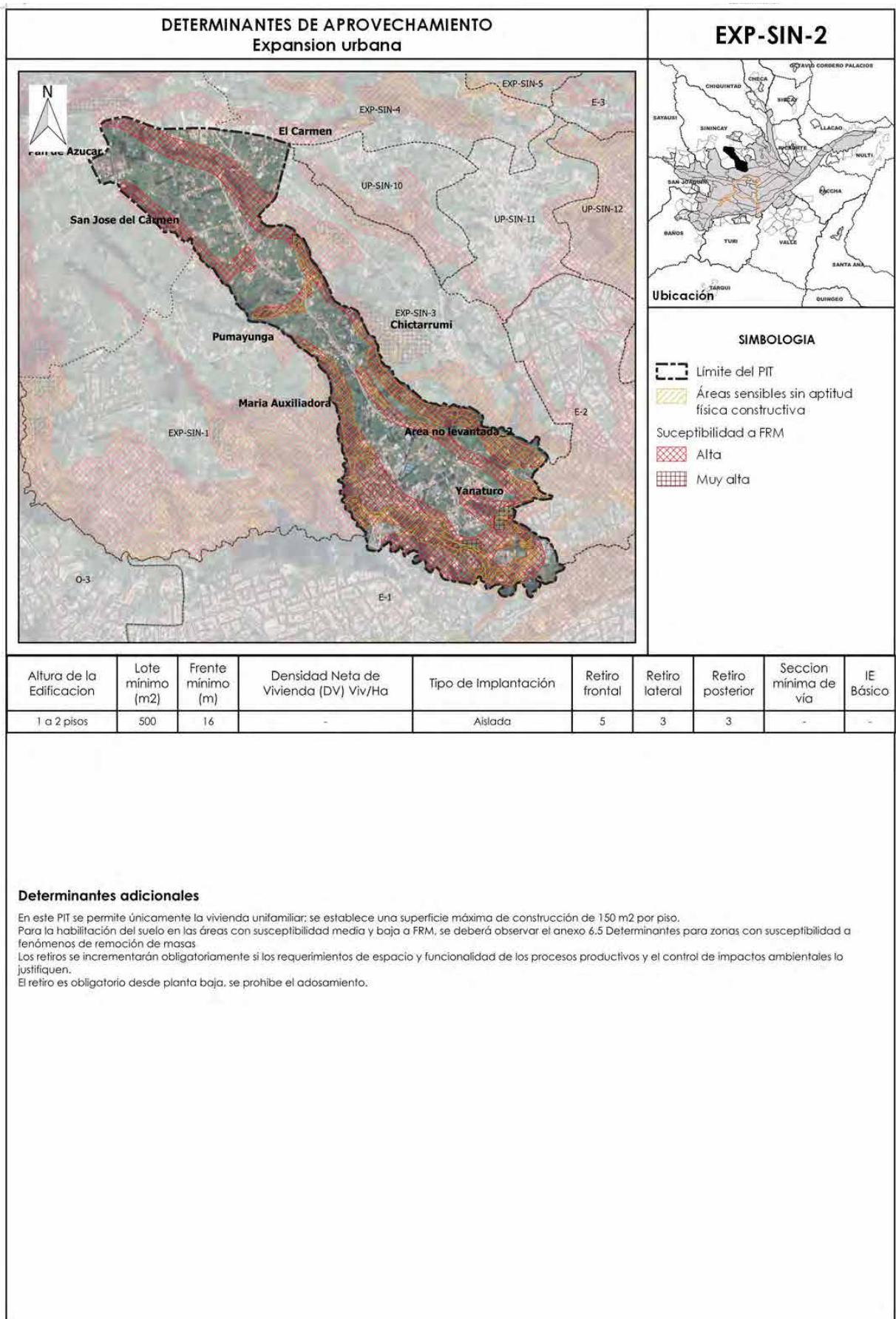


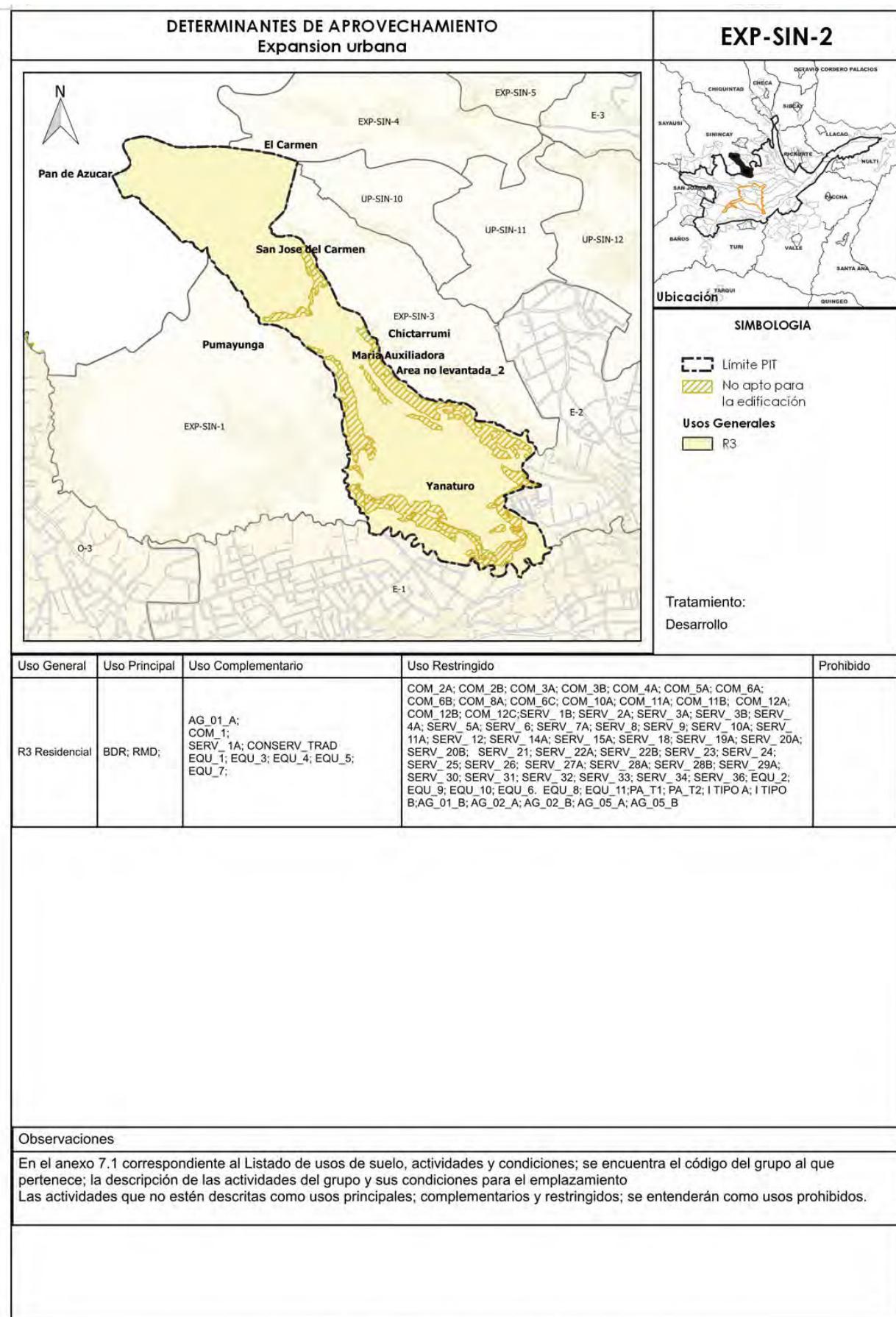
POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SININCAY

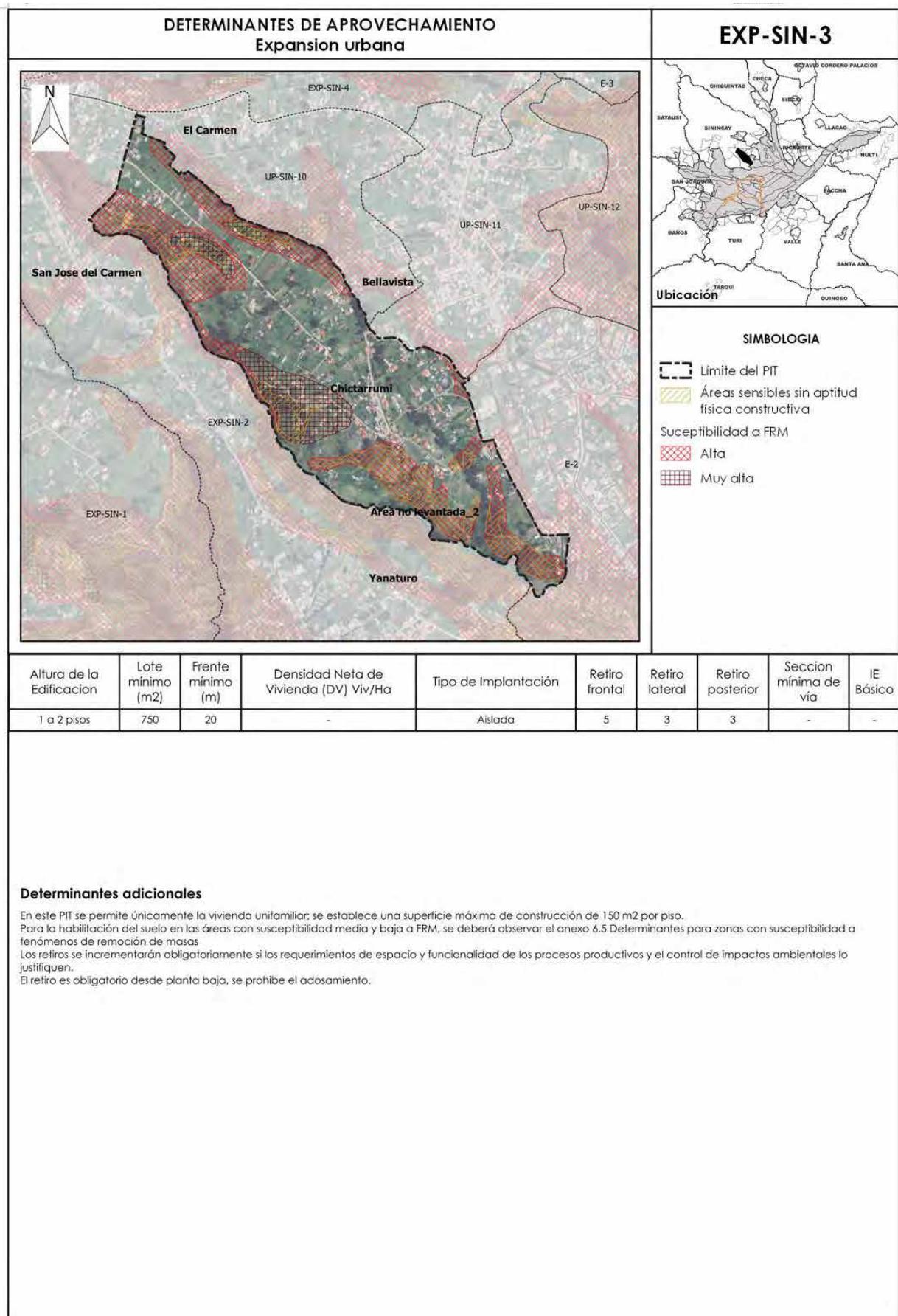




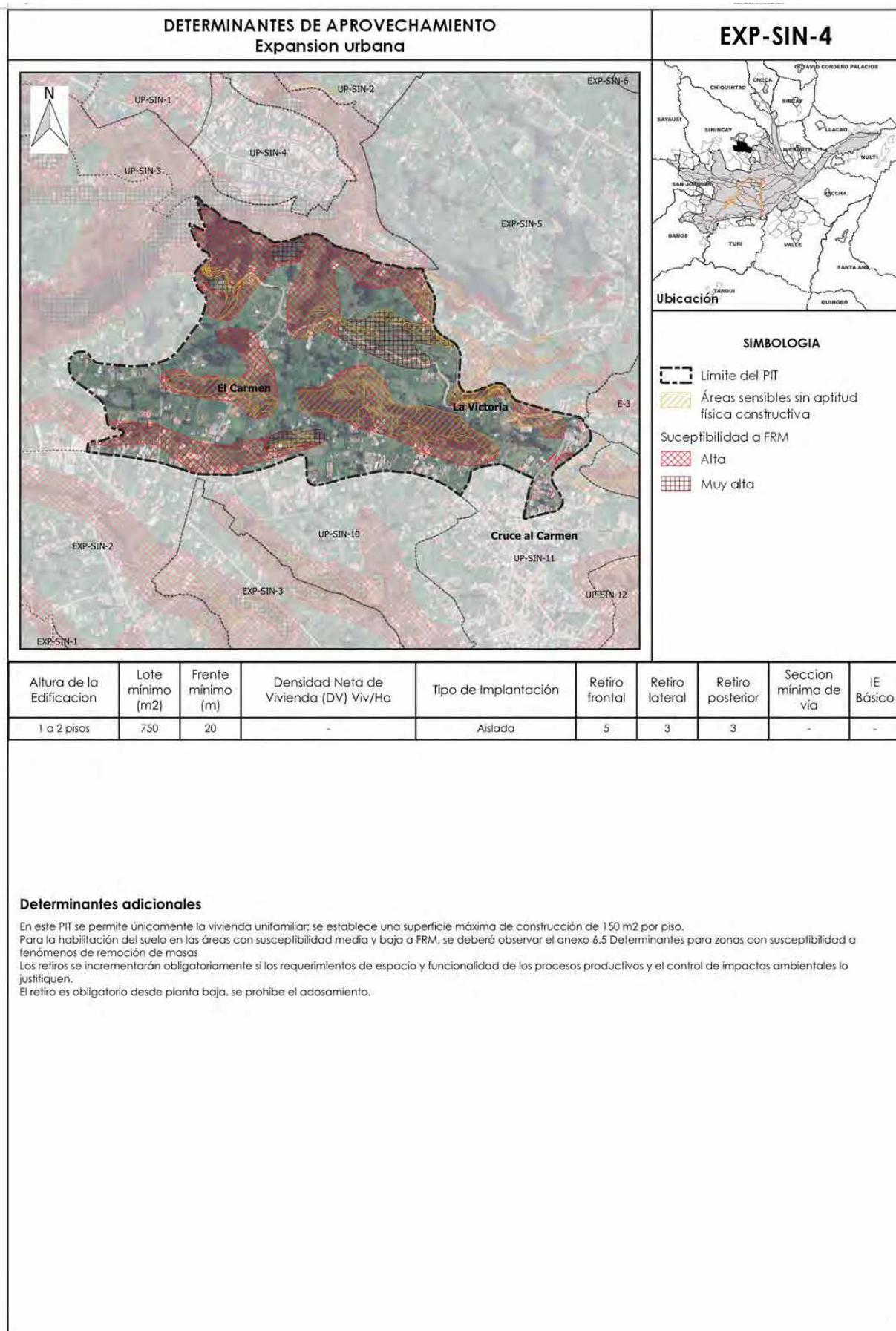


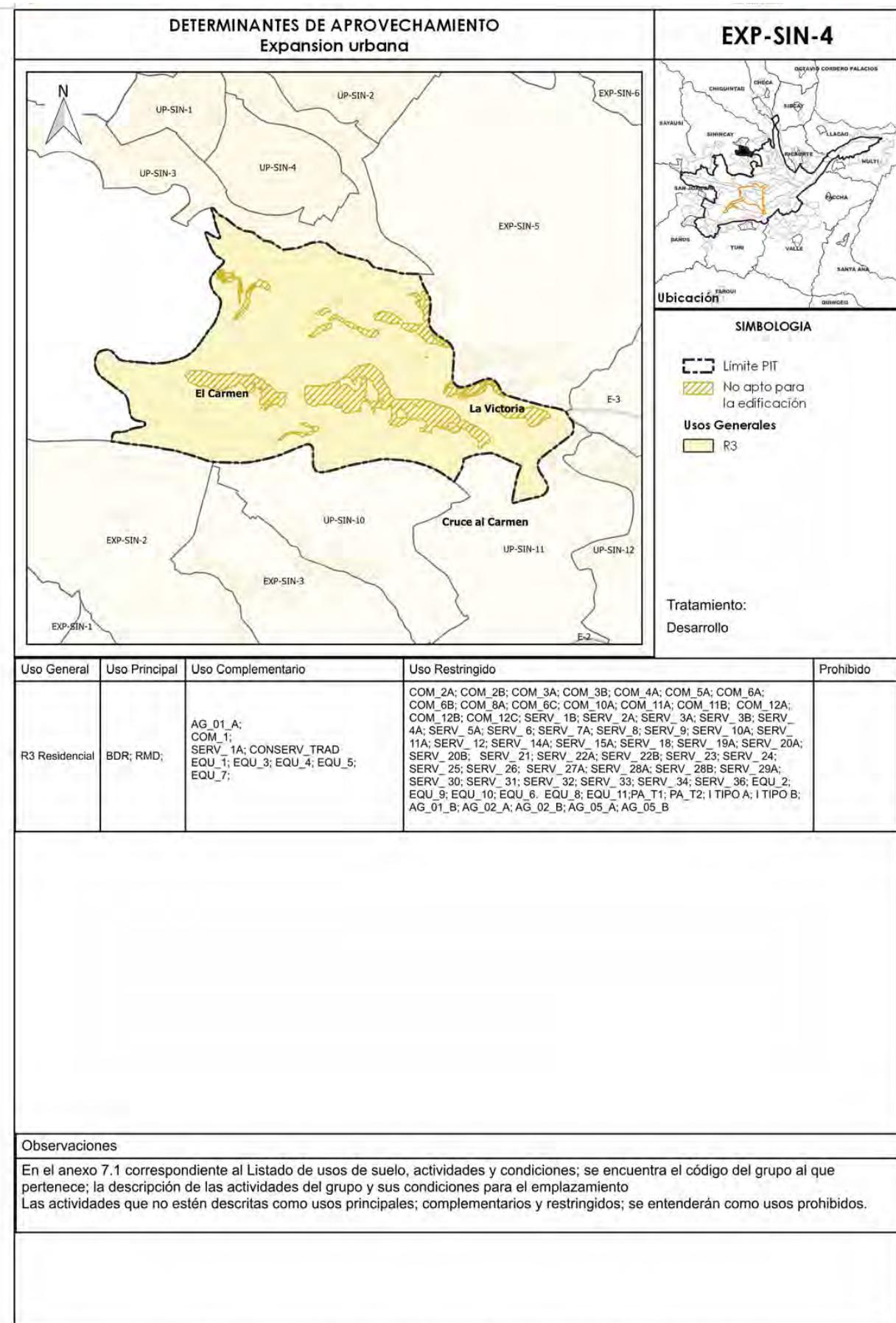


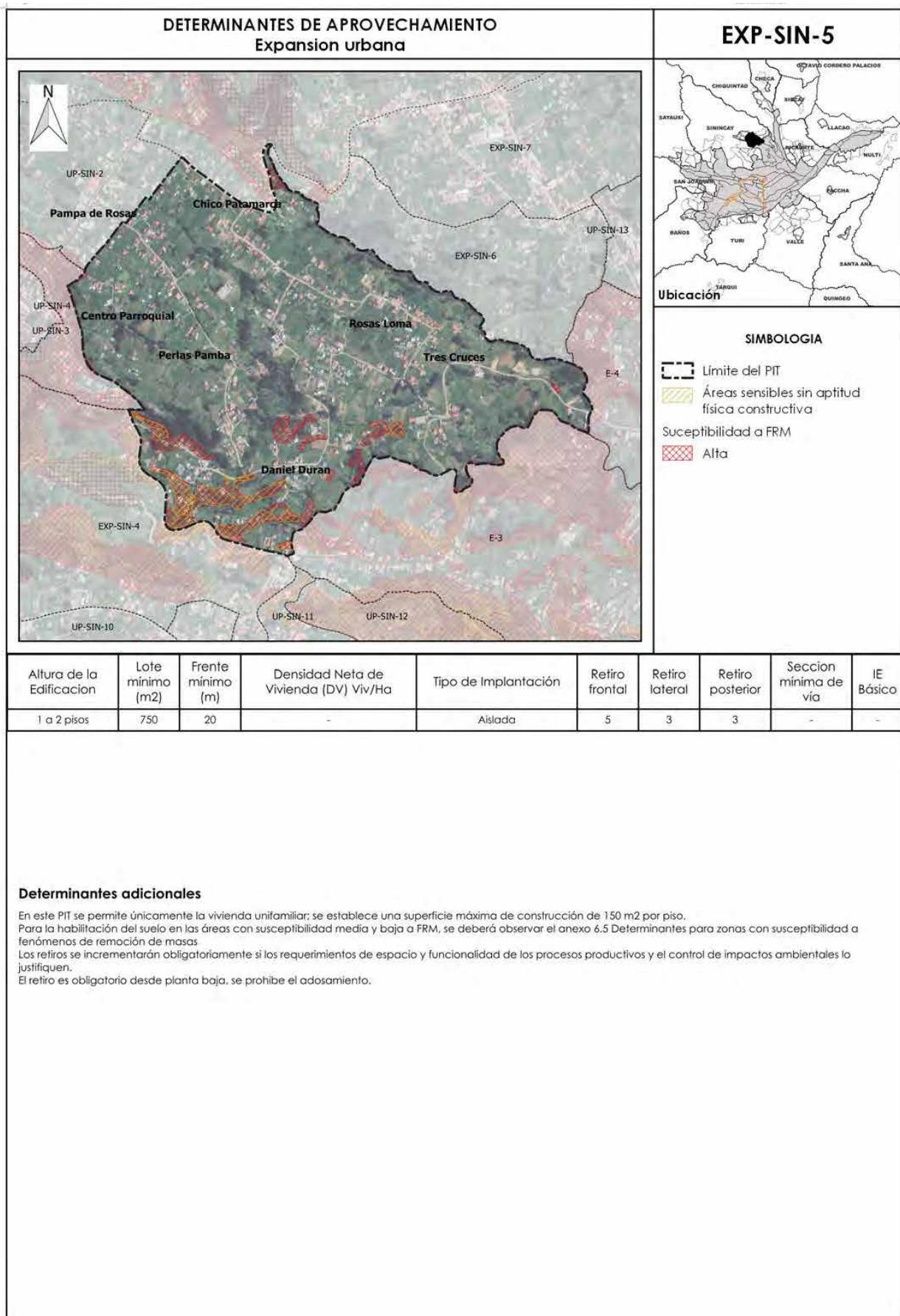


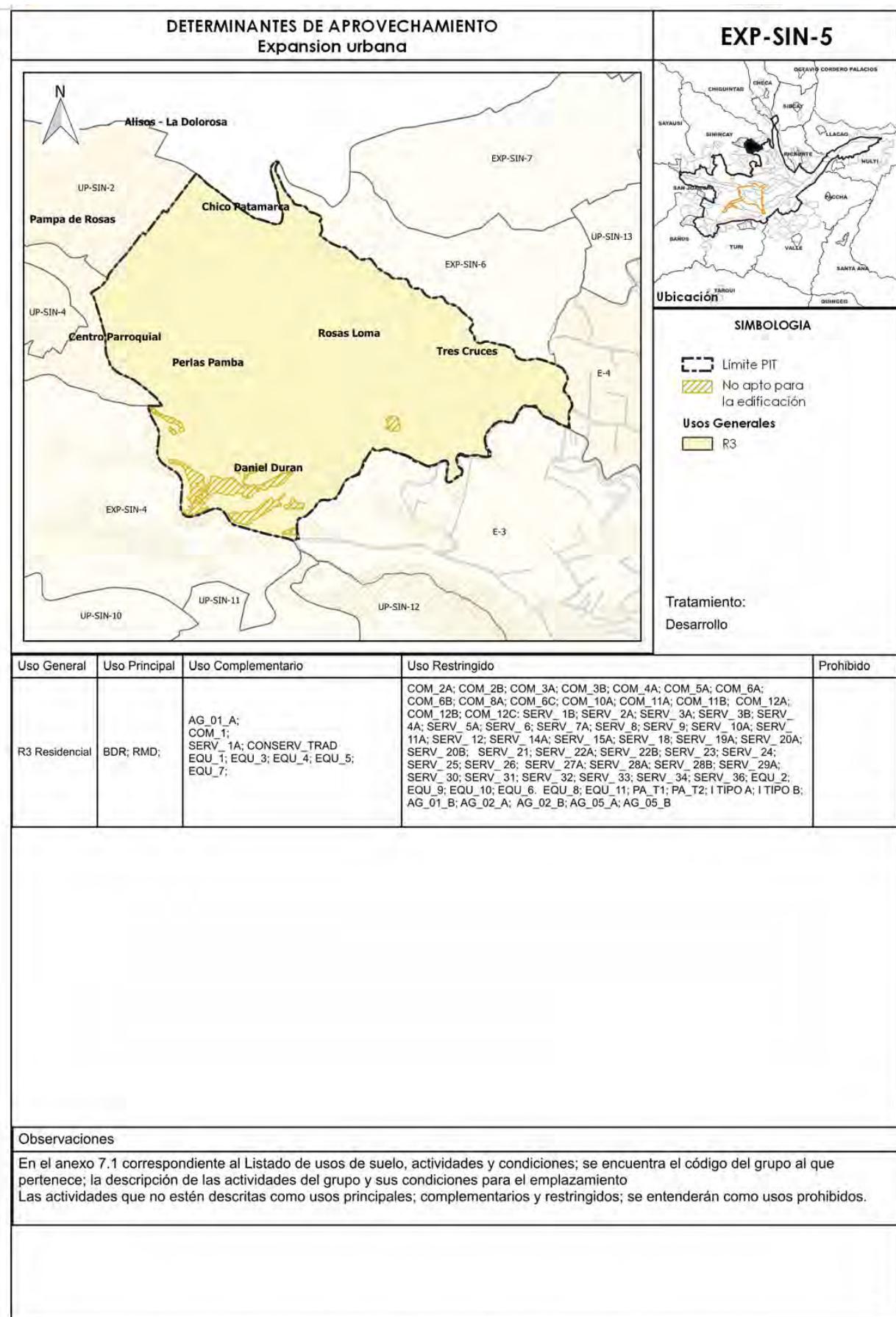


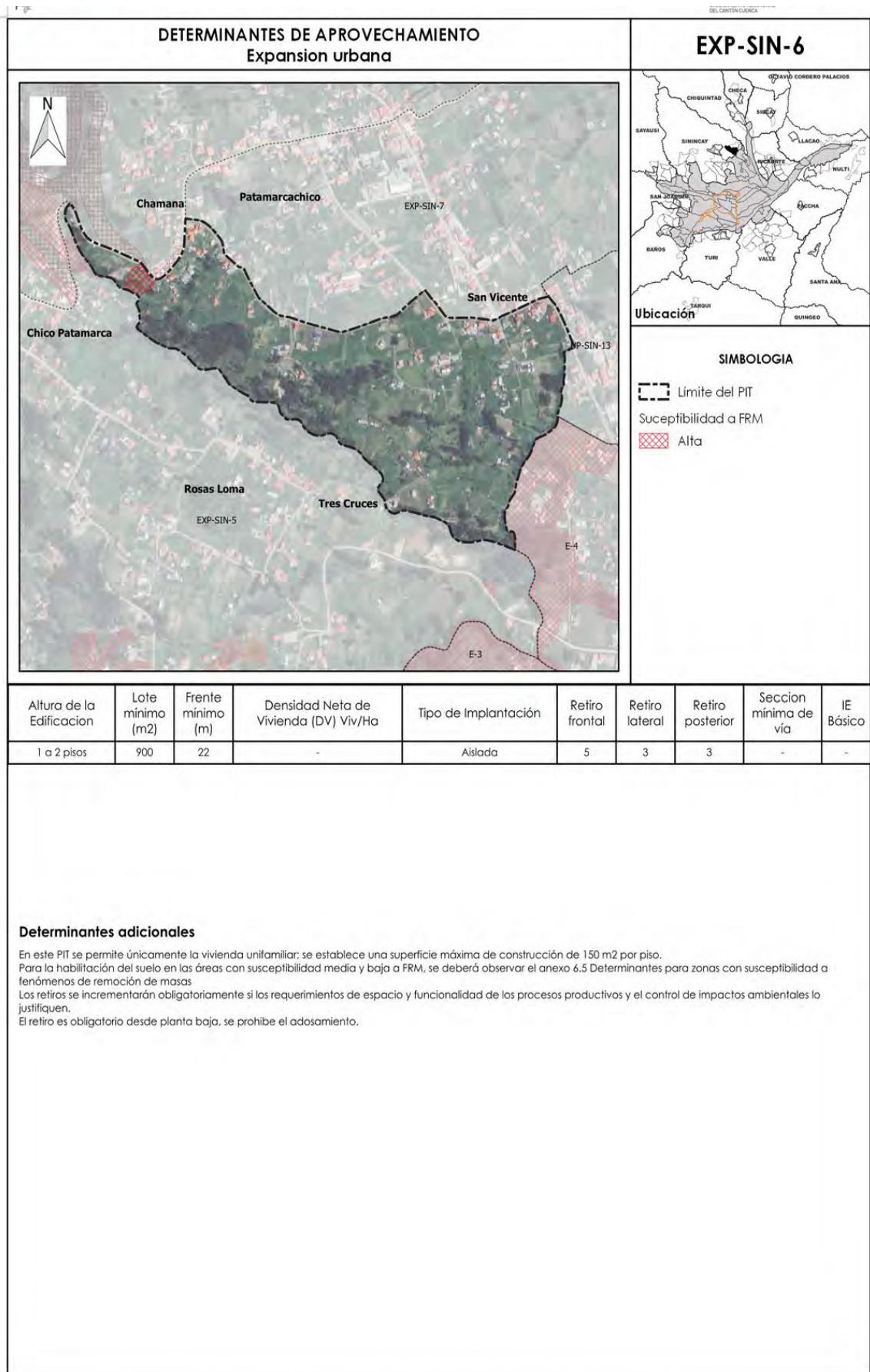
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana		EXP-SIN-3			
		<b>EXP-SIN-3</b>  <b>Ubicación</b>			
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <b>Usos Generales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> R3</li> </ul>					
<b>Tratamiento:</b> Desarrollo					
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		
Observaciones			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>		

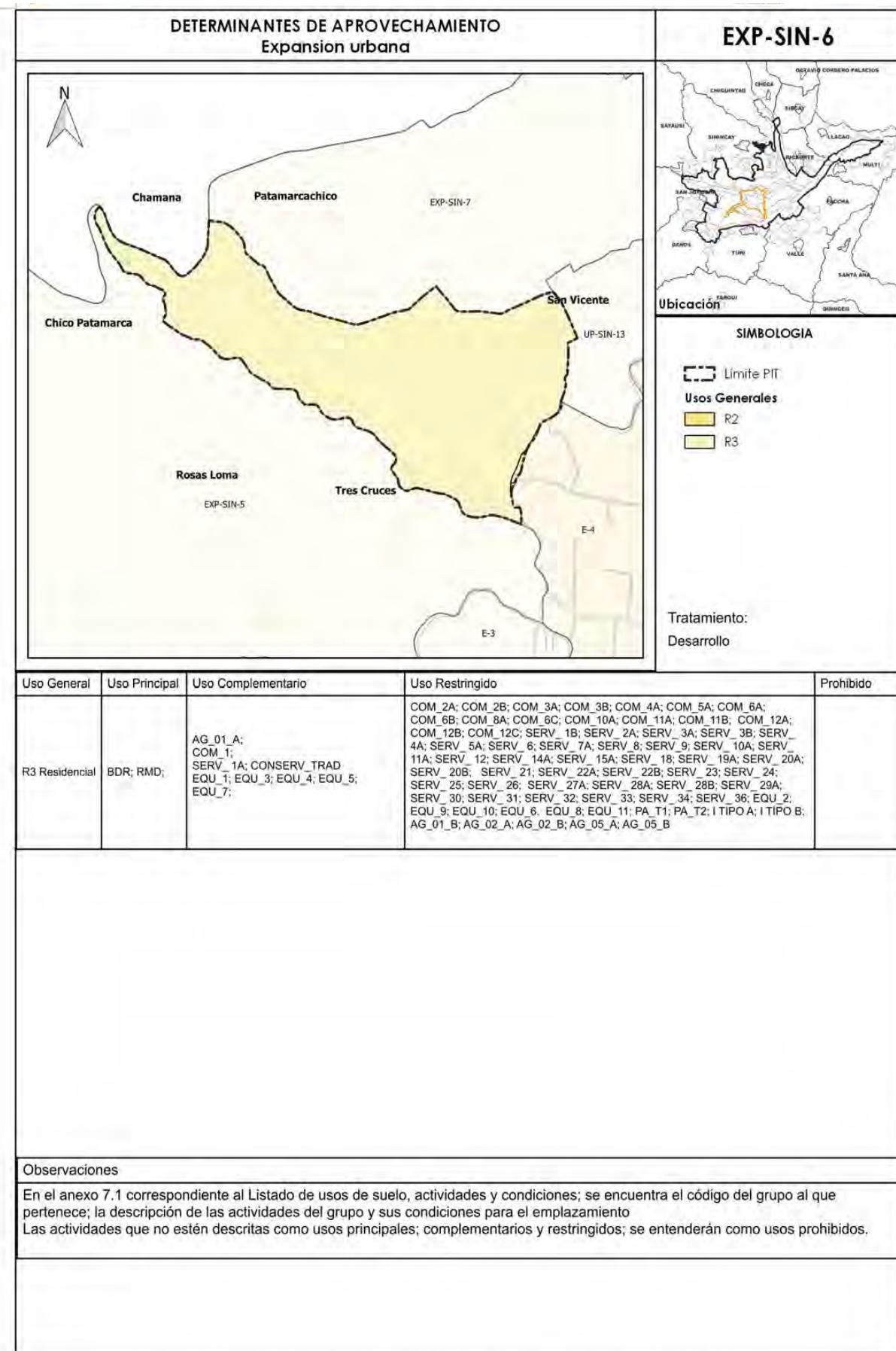


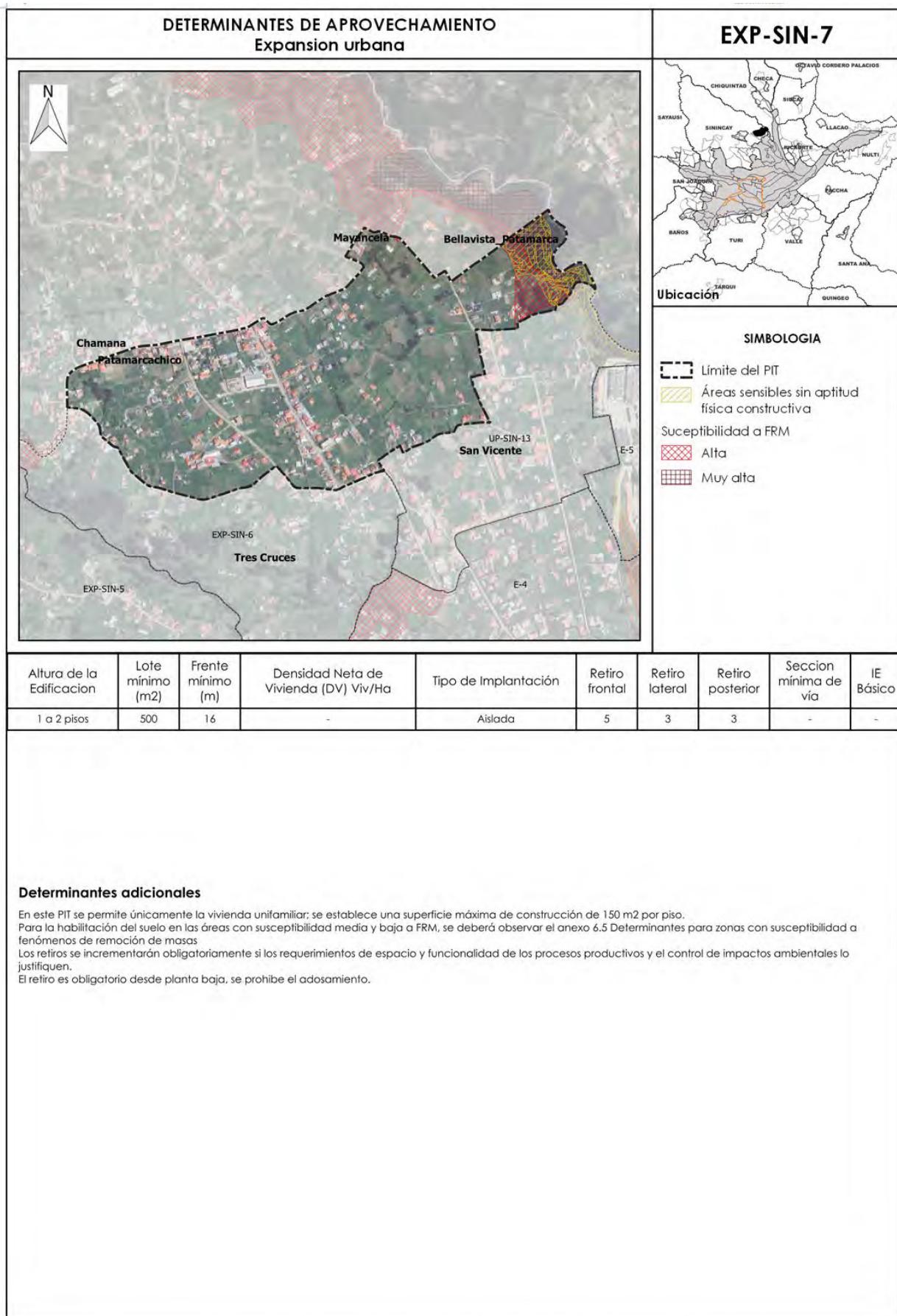




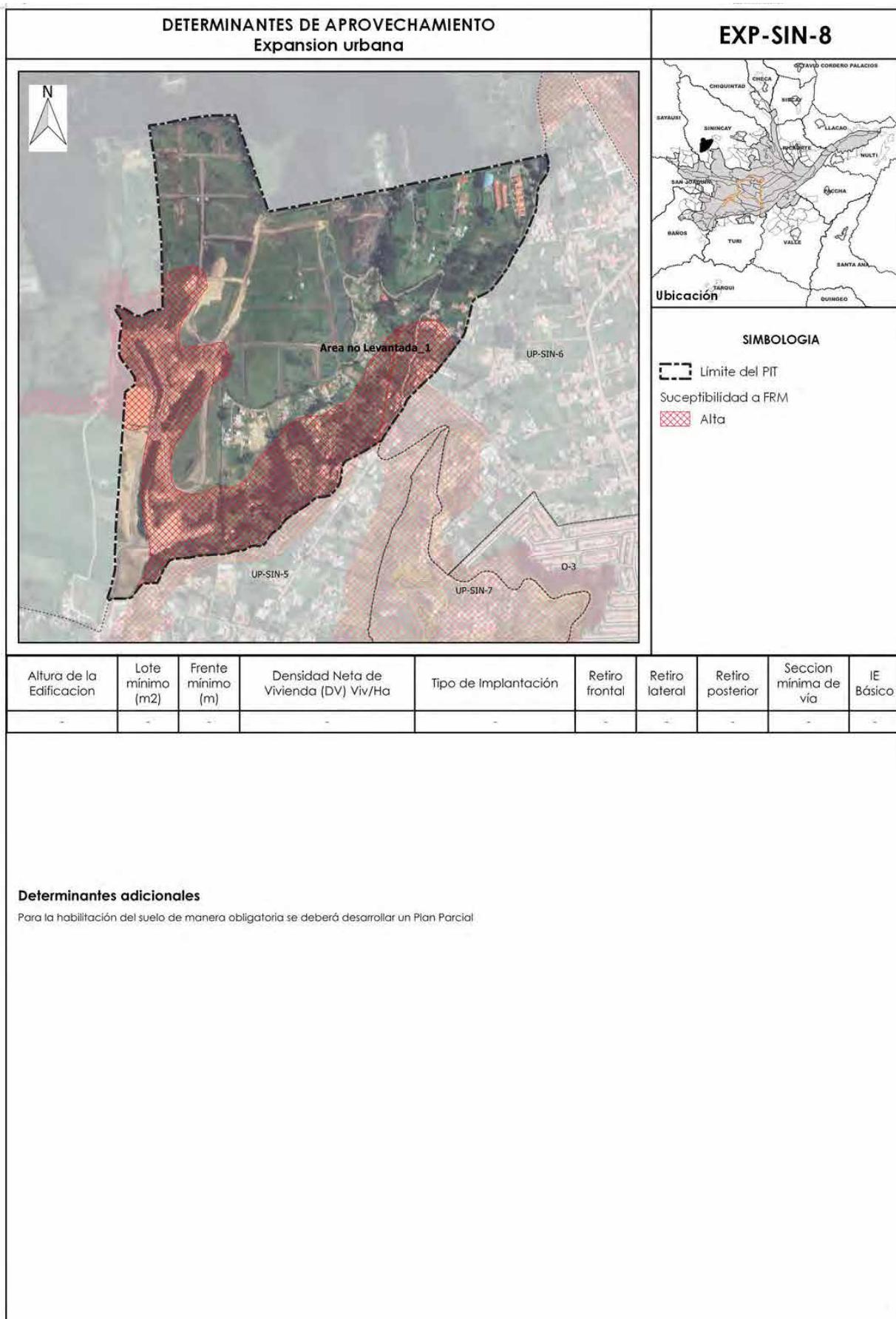


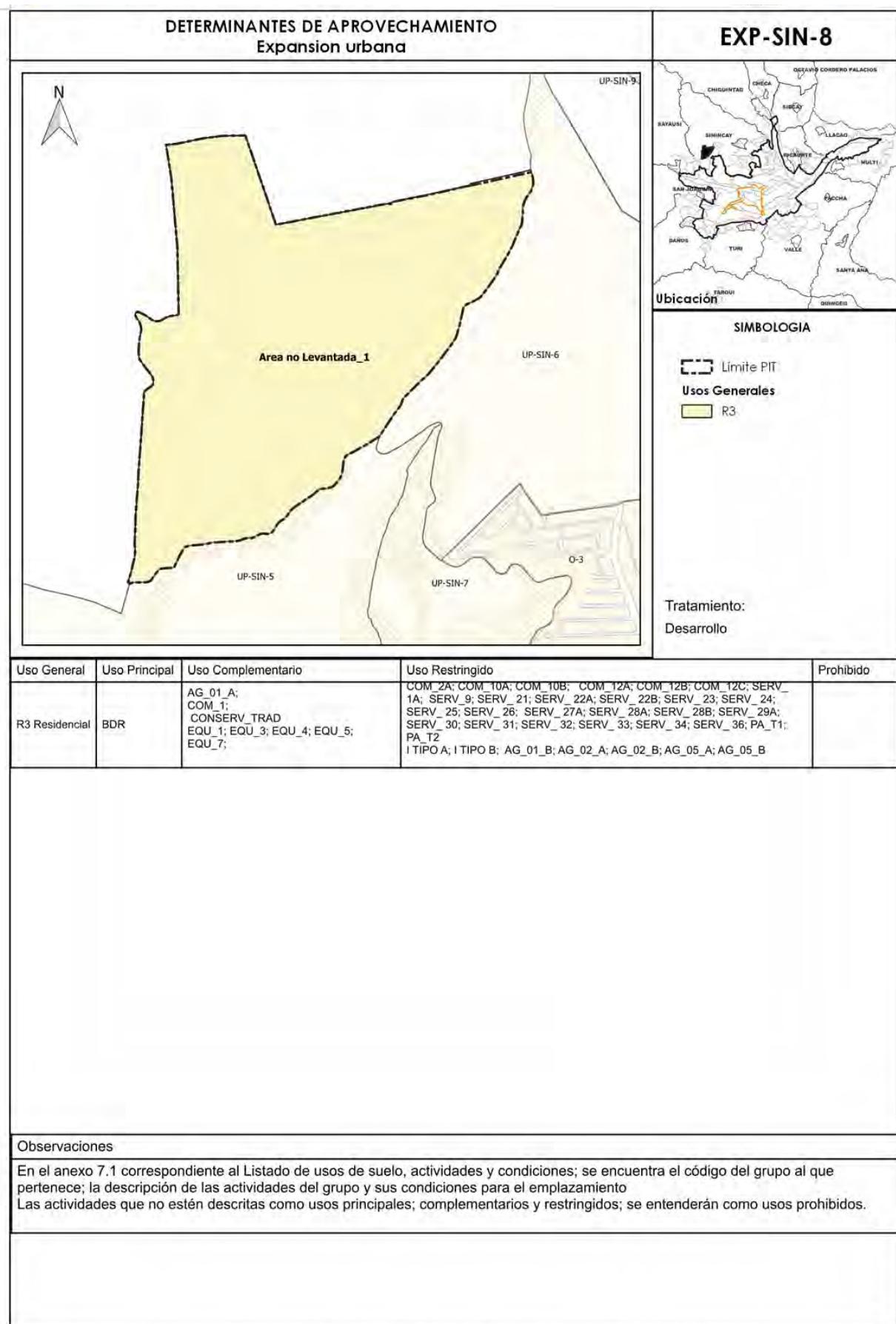




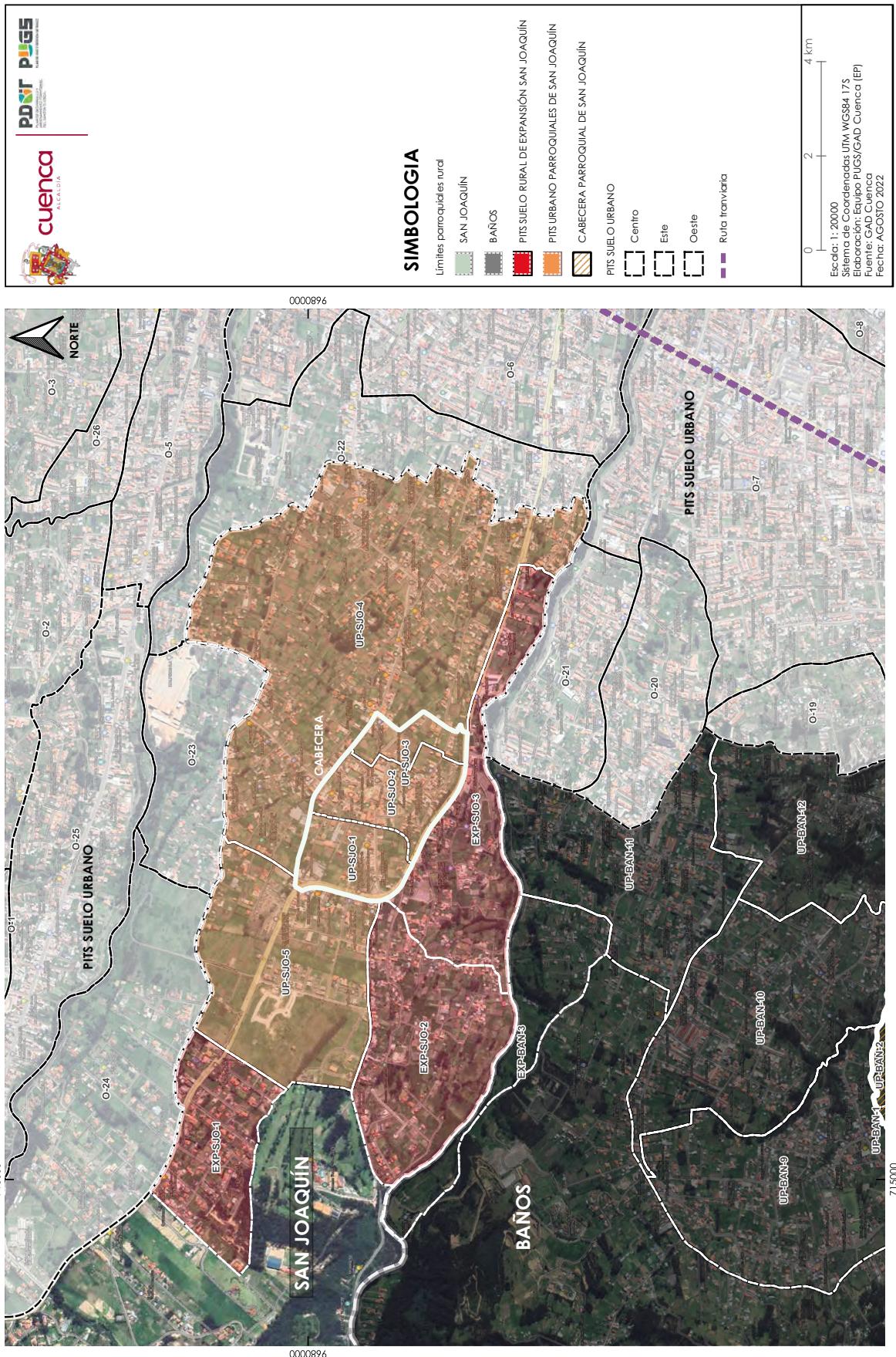


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana			EXP-SIN-7
			<p><b>Ubicación</b></p>
			<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>límite PPT</li> <li>No apto para la edificación</li> <li>Usos Generales</li> <li>R3</li> </ul> <p>Tratamiento: Desarrollo</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_8C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B
Observaciones			
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>			



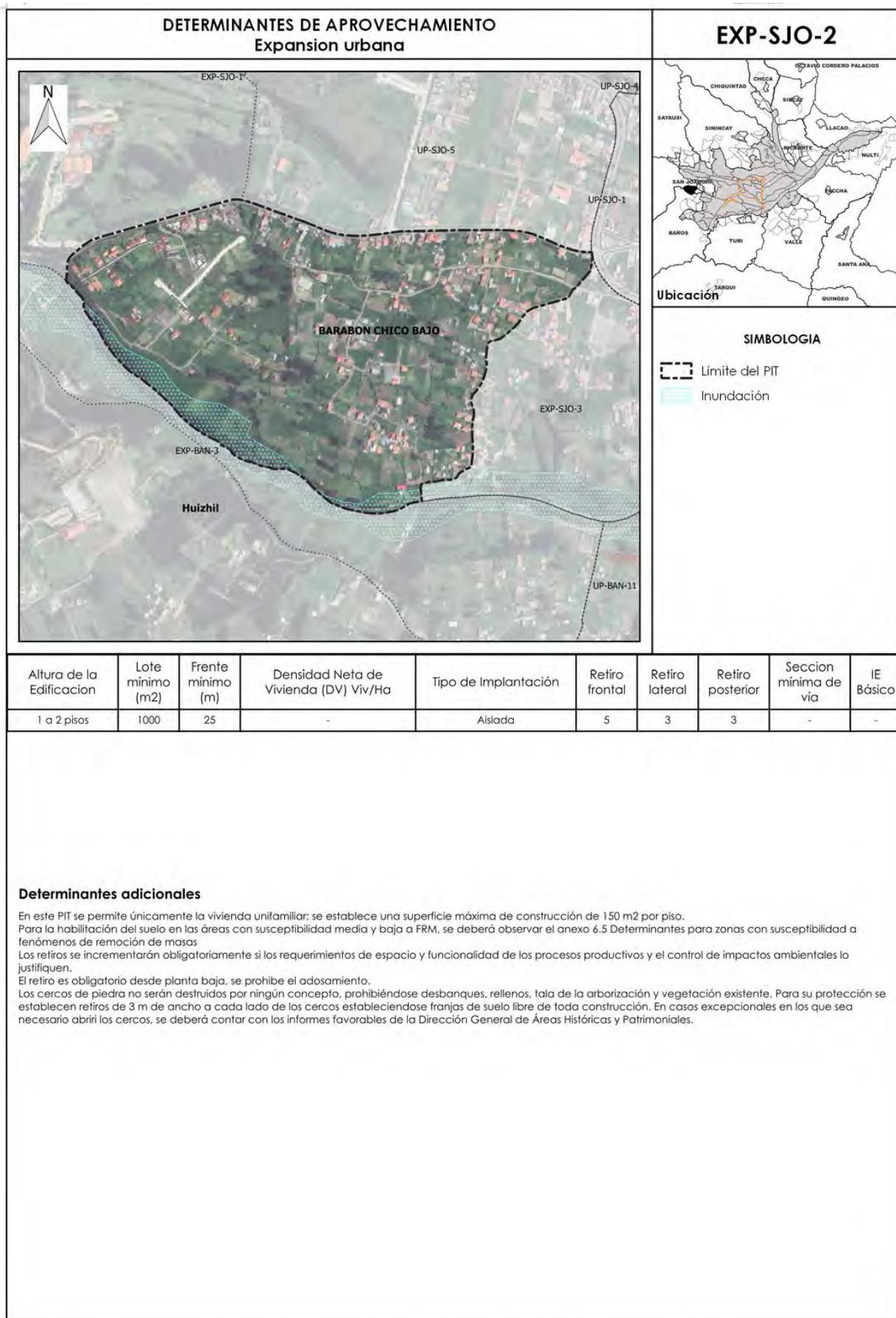


**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SAN JOAQUÍN**

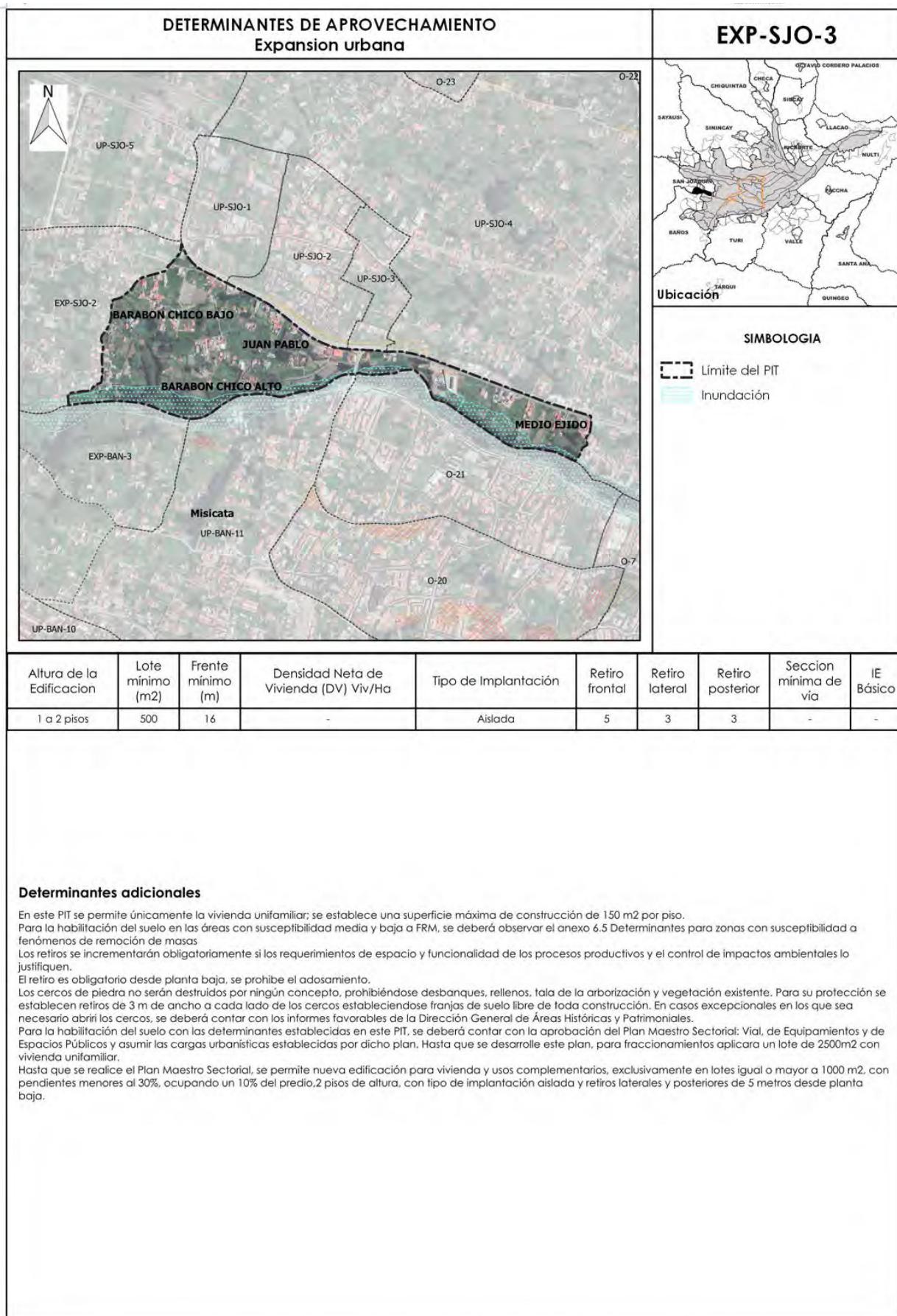


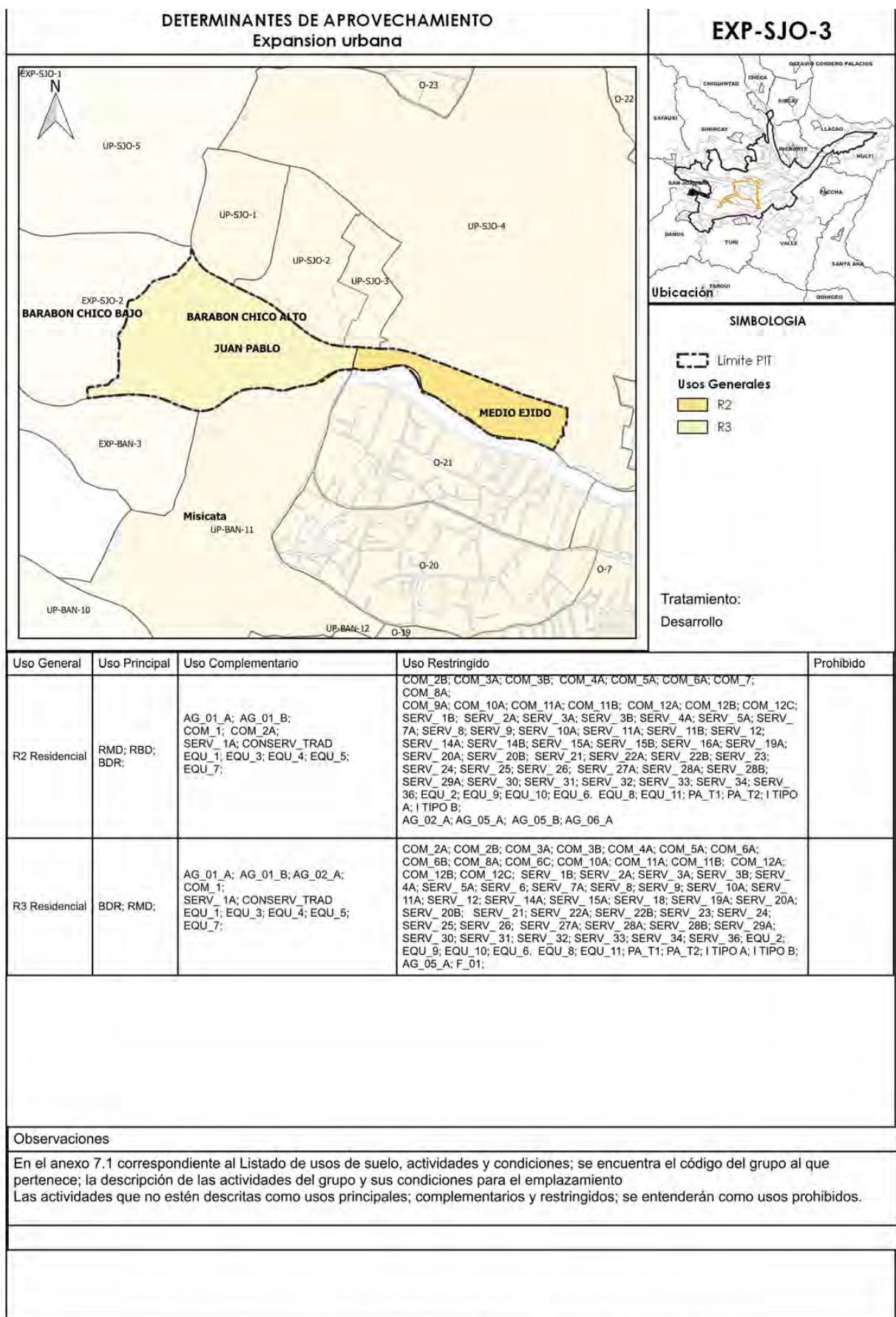


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana				EXP-SJO-1
				<p>Ubicación</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p>R3 Residencial      BDR; RMD;</p> <p>AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;</p>				
<p>Observaciones</p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

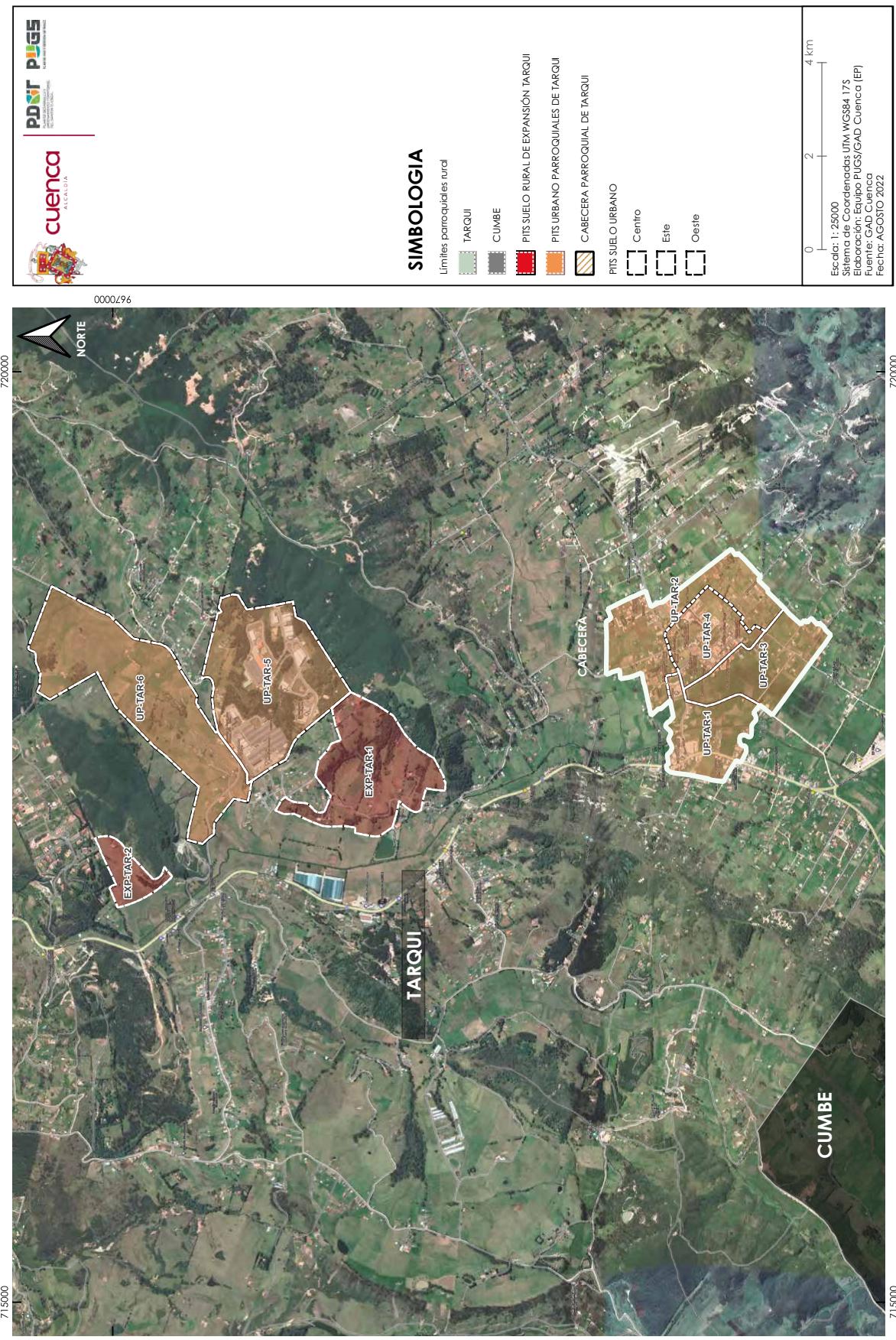


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana			EXP-SJO-2	
			<p>Ubicación</p>	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p>R3 Residencial</p> <p>BDR; RMD;</p> <p>AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;</p>				
<p>Observaciones</p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

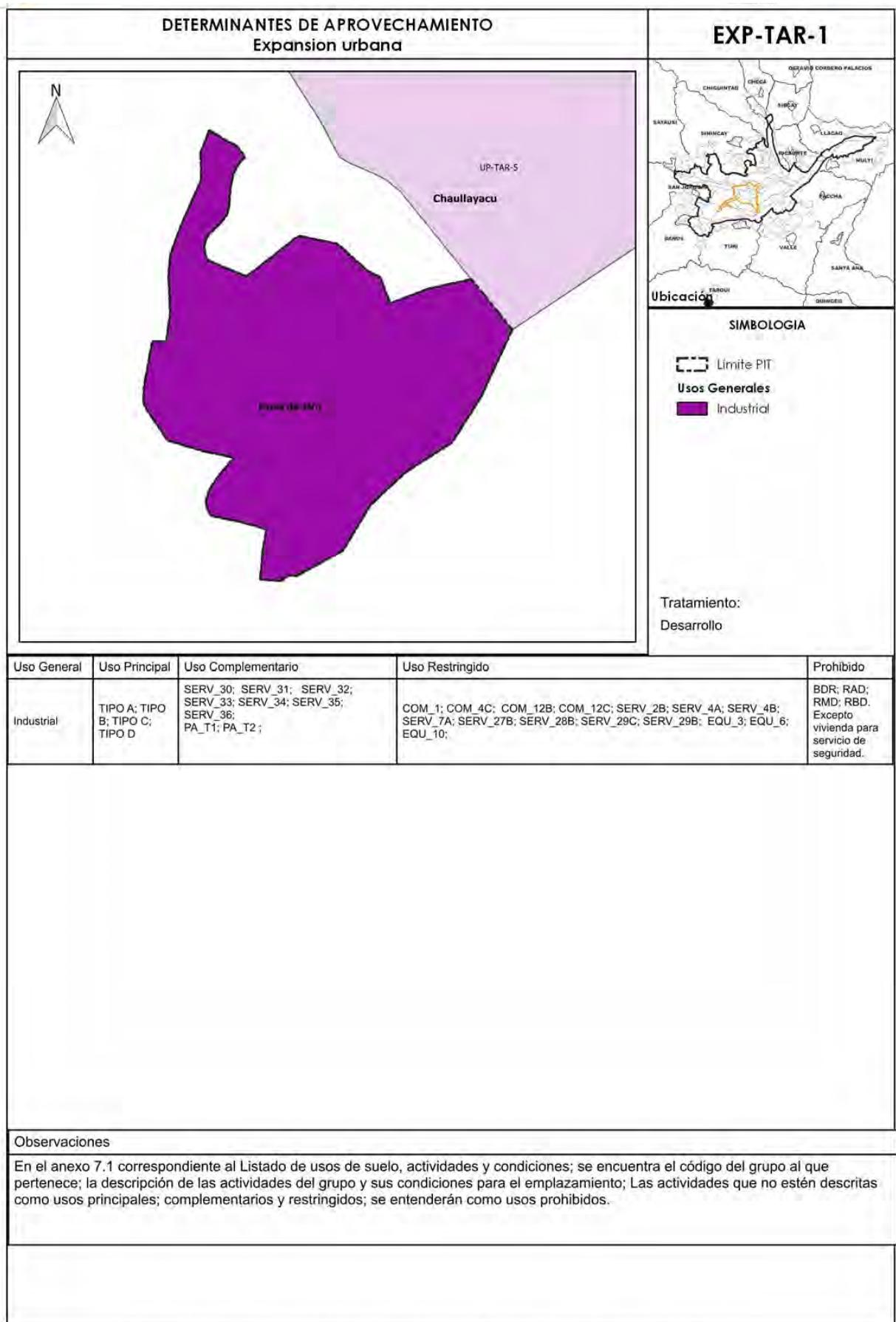


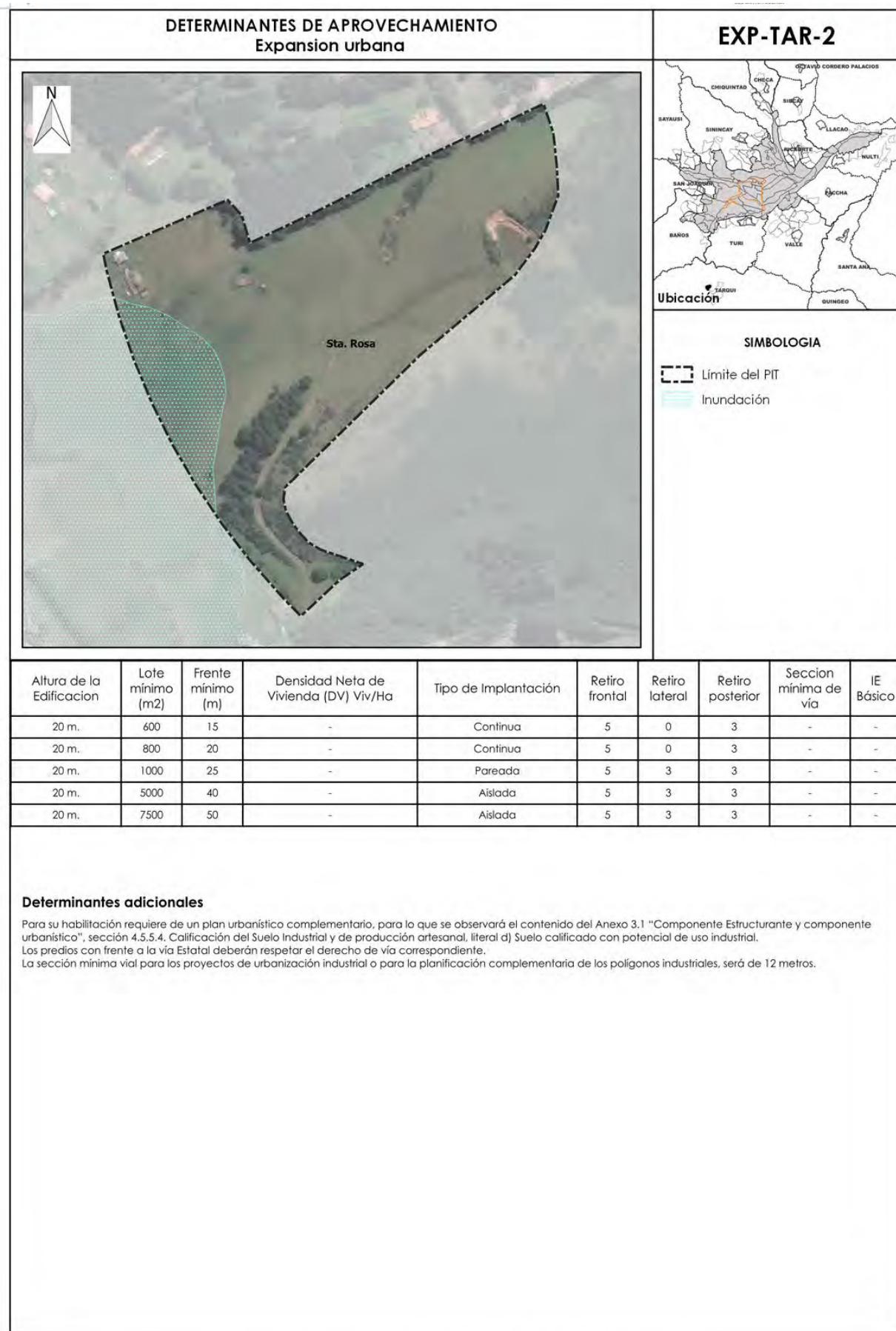


**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA TARQUI**



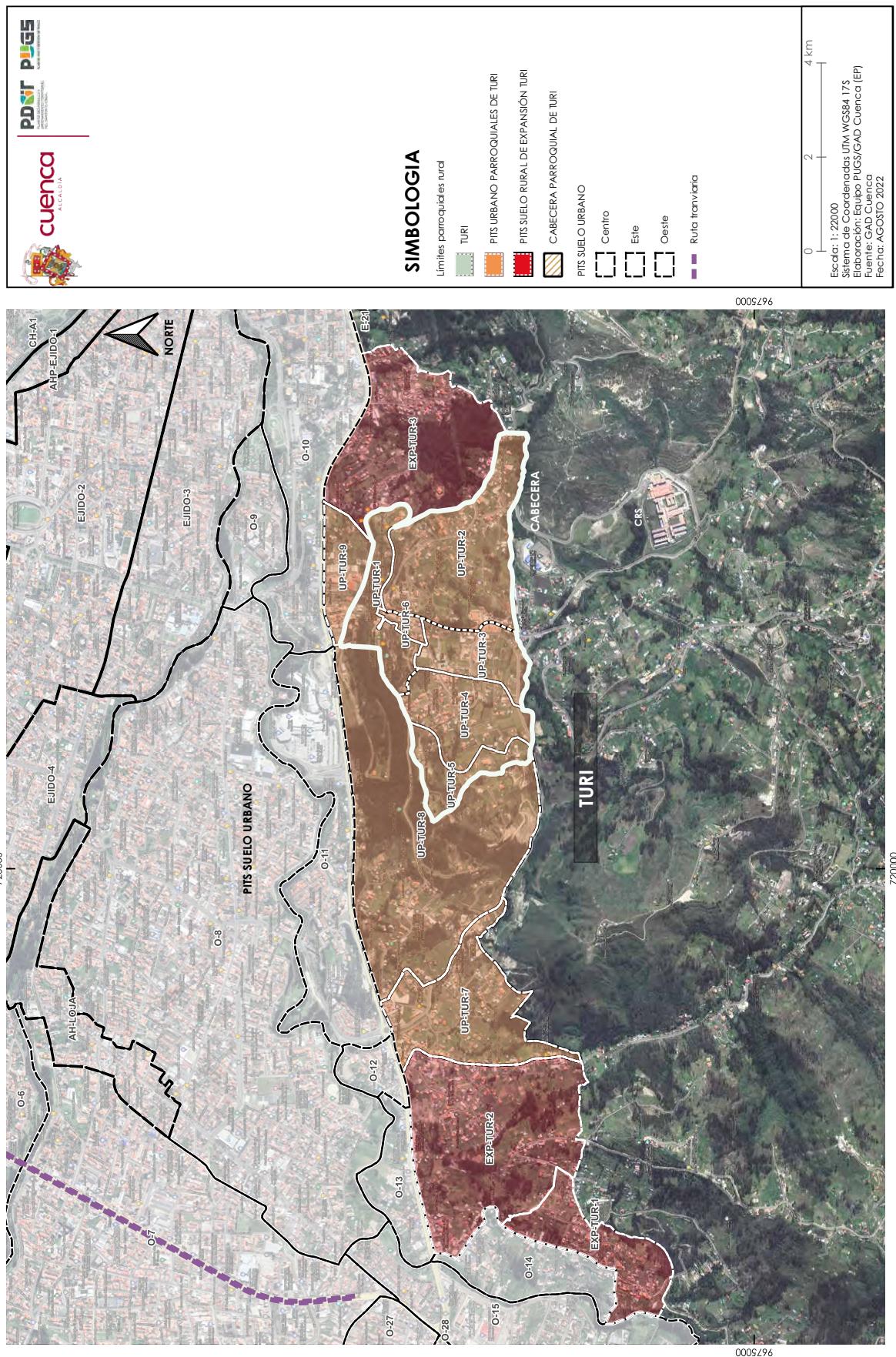


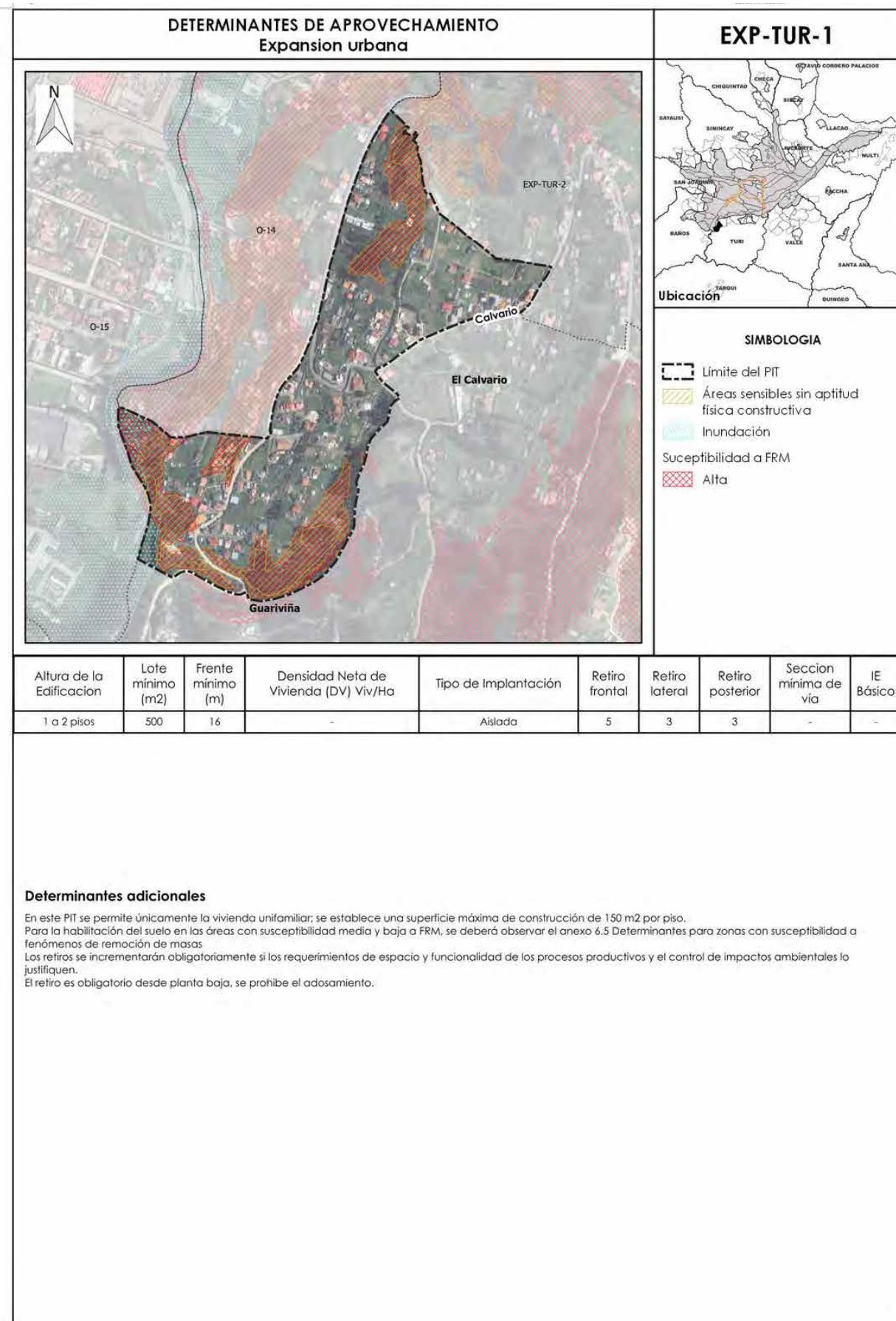


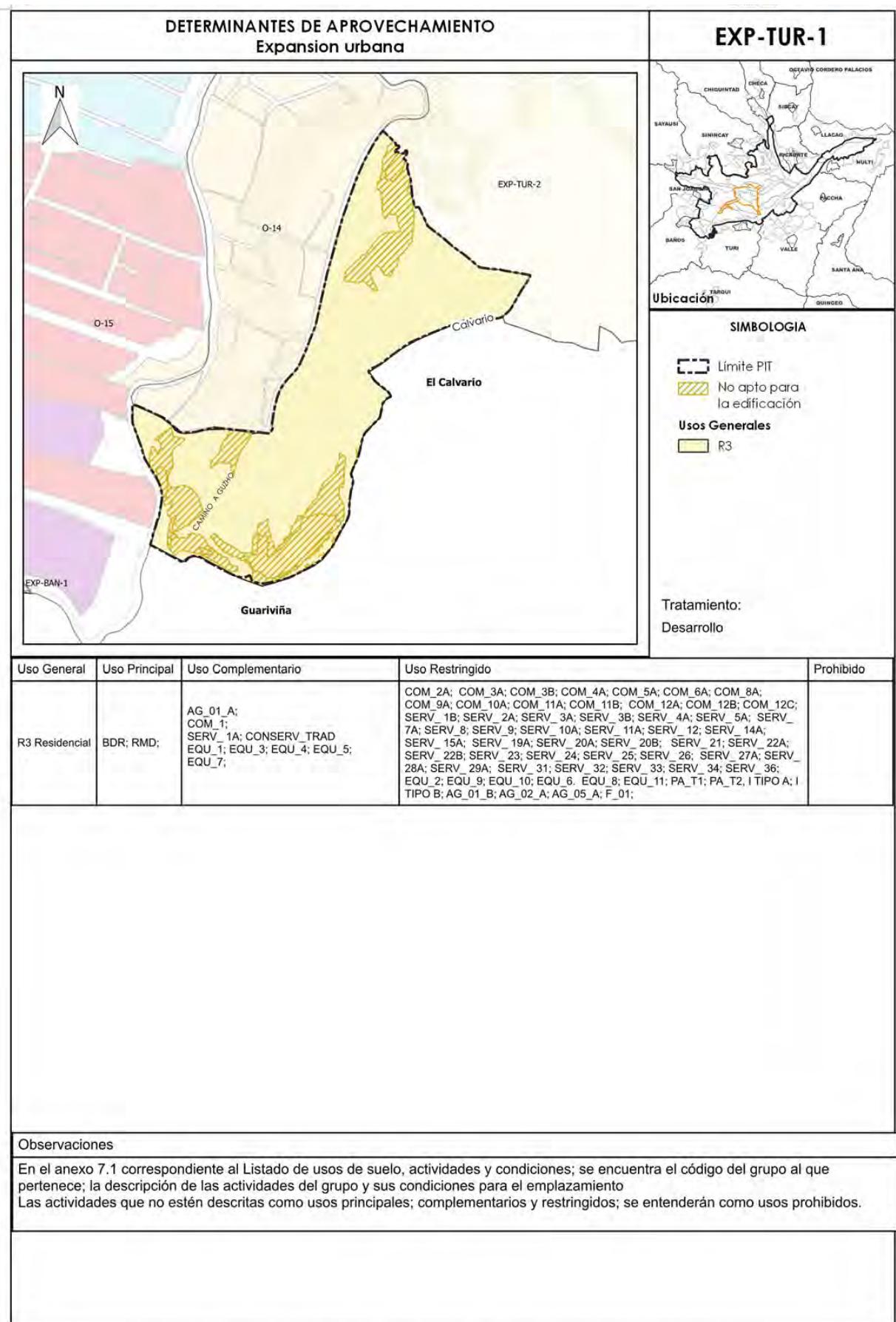


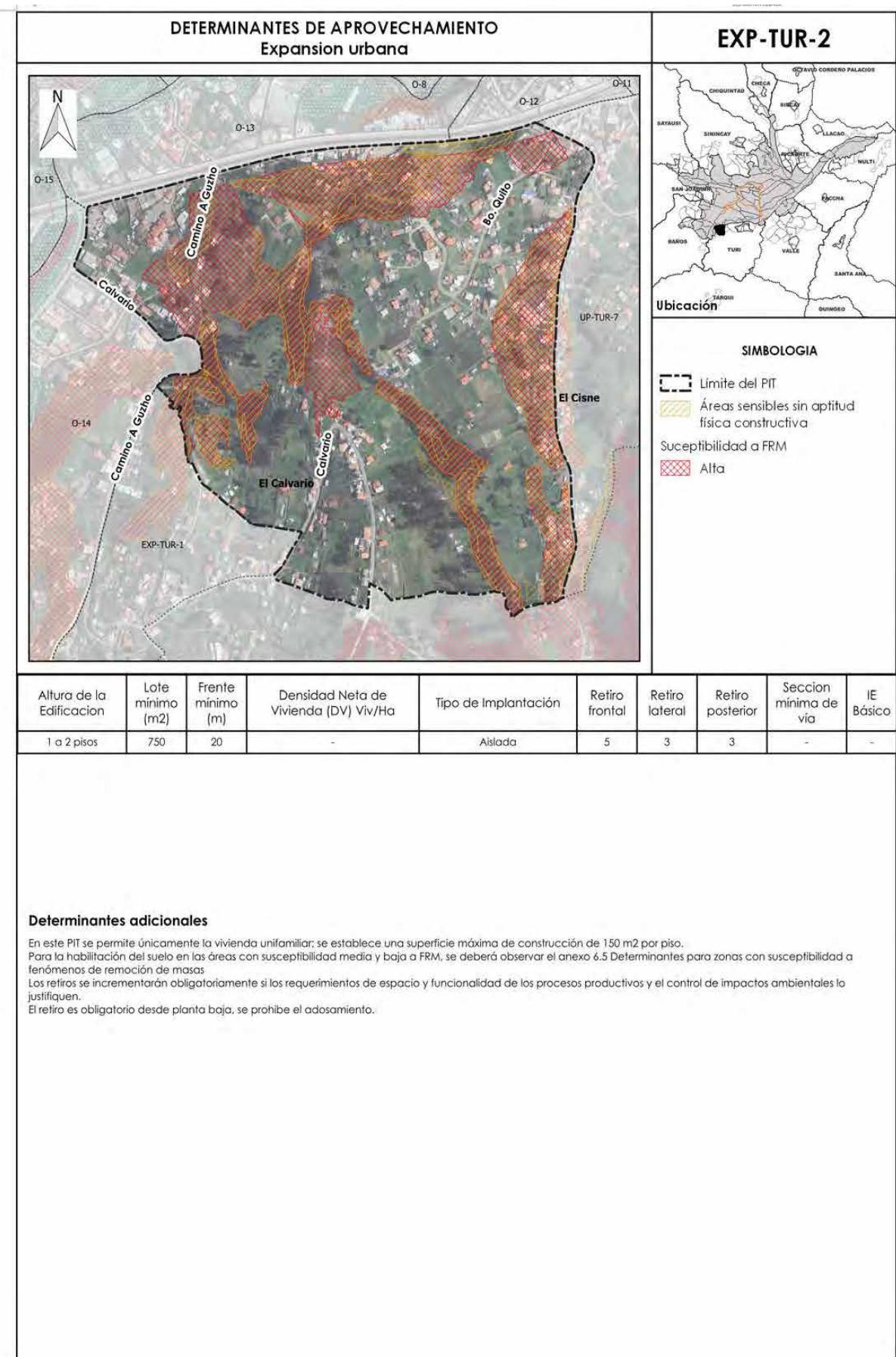
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana				EXP-TAR-2
				<p><b>Ubicación:</b></p>
				<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> Industrial</li> </ul>
				<p>Tratamiento: Desarrollo</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Industrial	TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D	SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C SERV_7A; SERV_27B; SERV_27C; SERV_28B; SERV_29C;SERV_29B; EQUI_3;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.
<p><b>Observaciones:</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento; Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

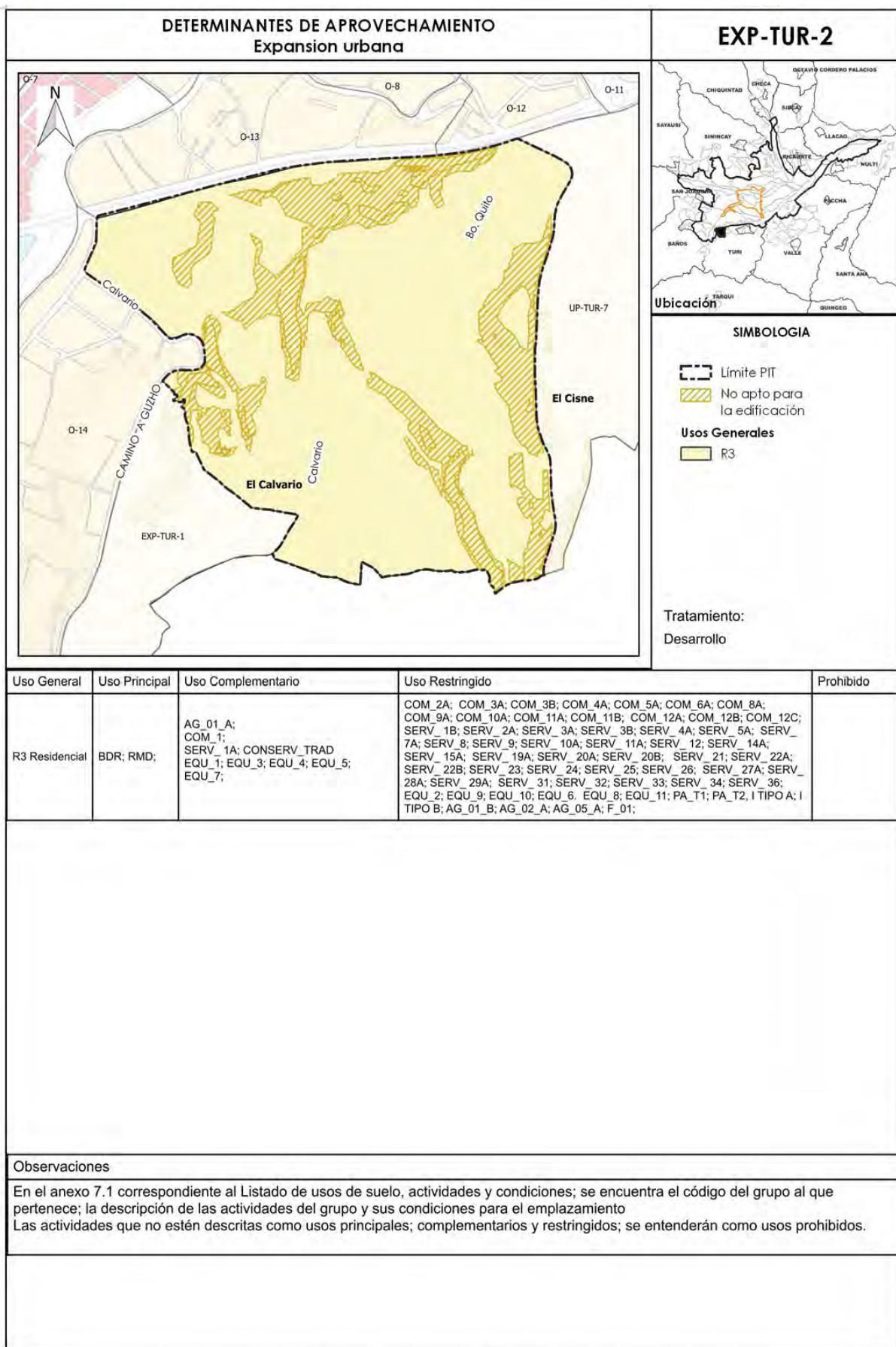
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA TURI**

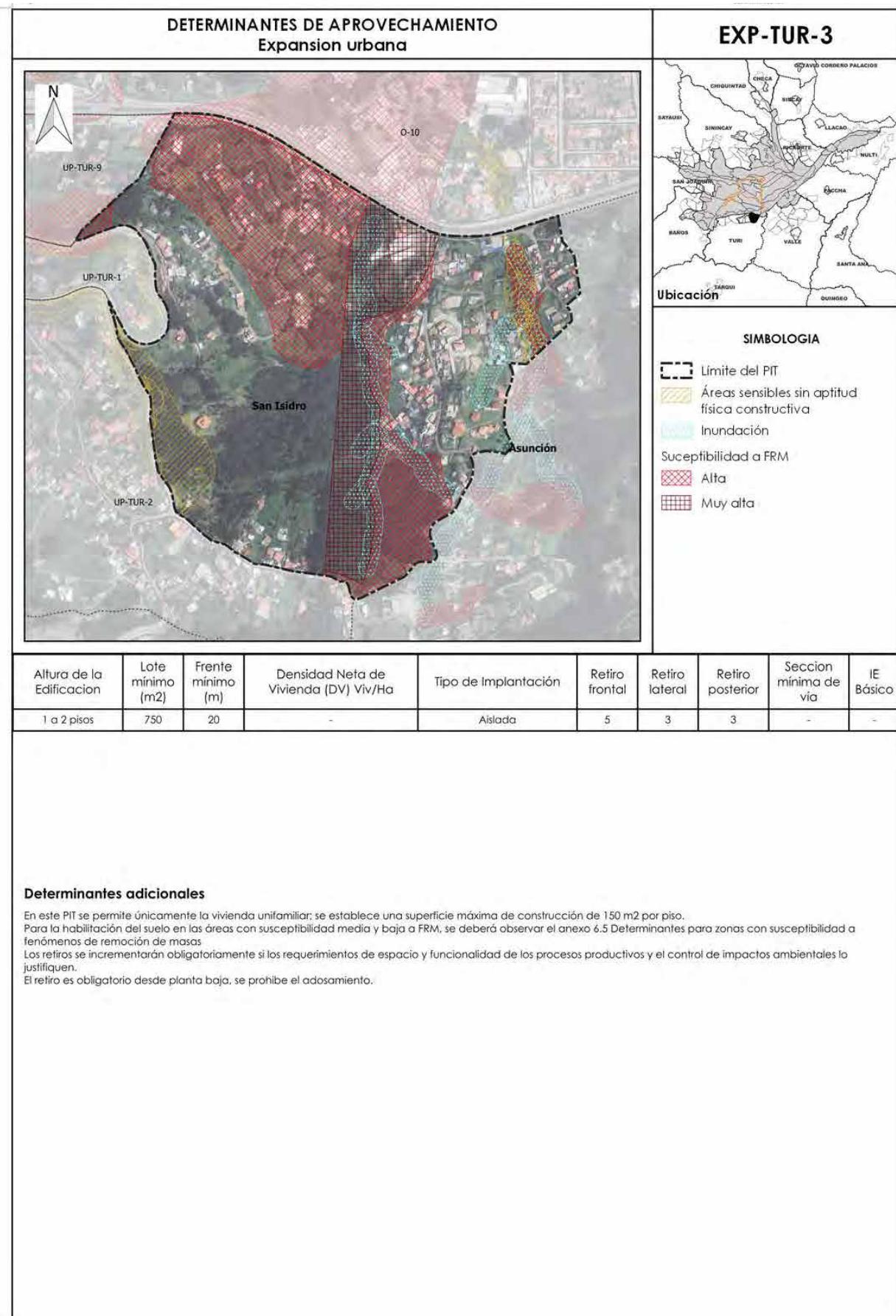


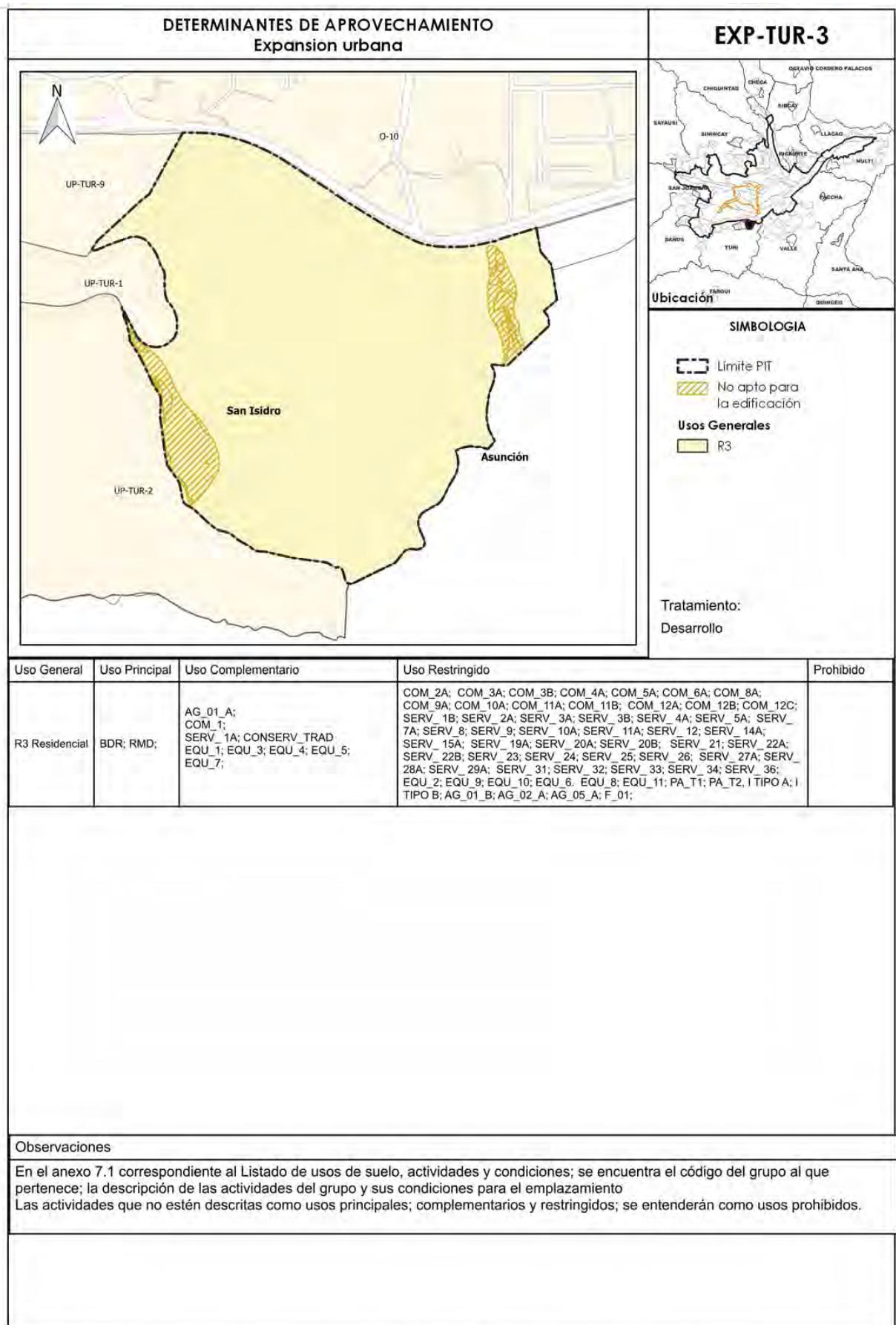




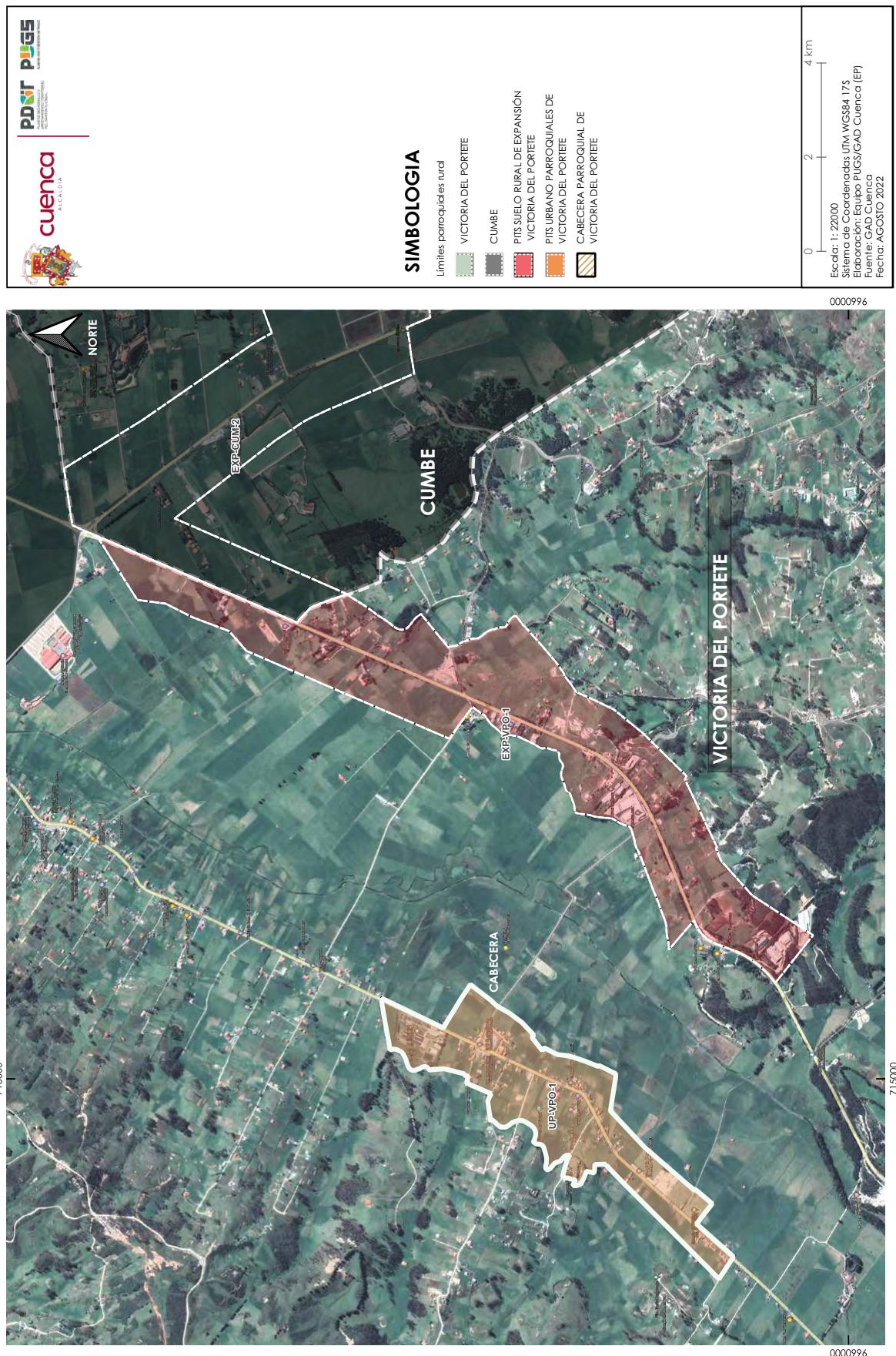


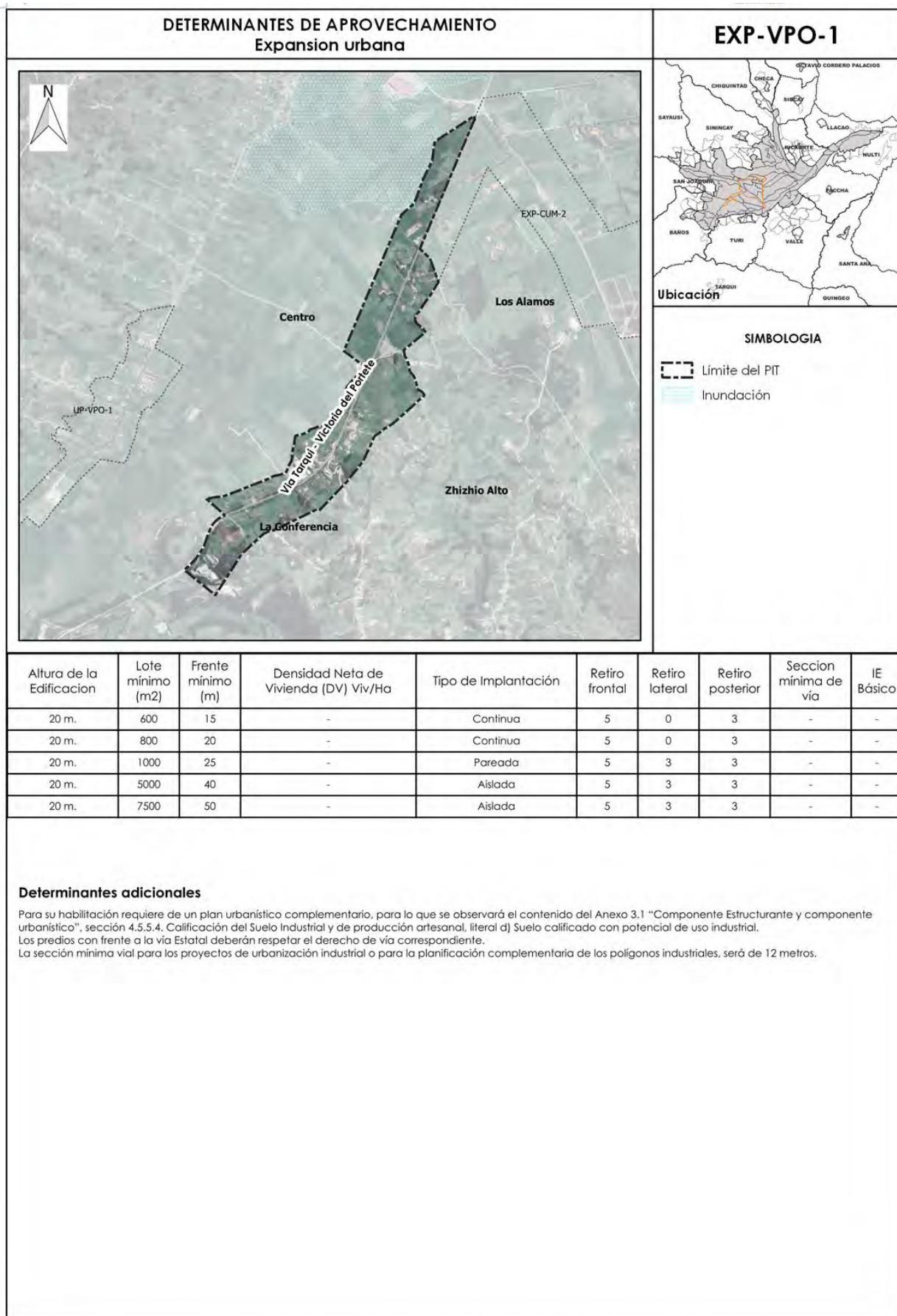


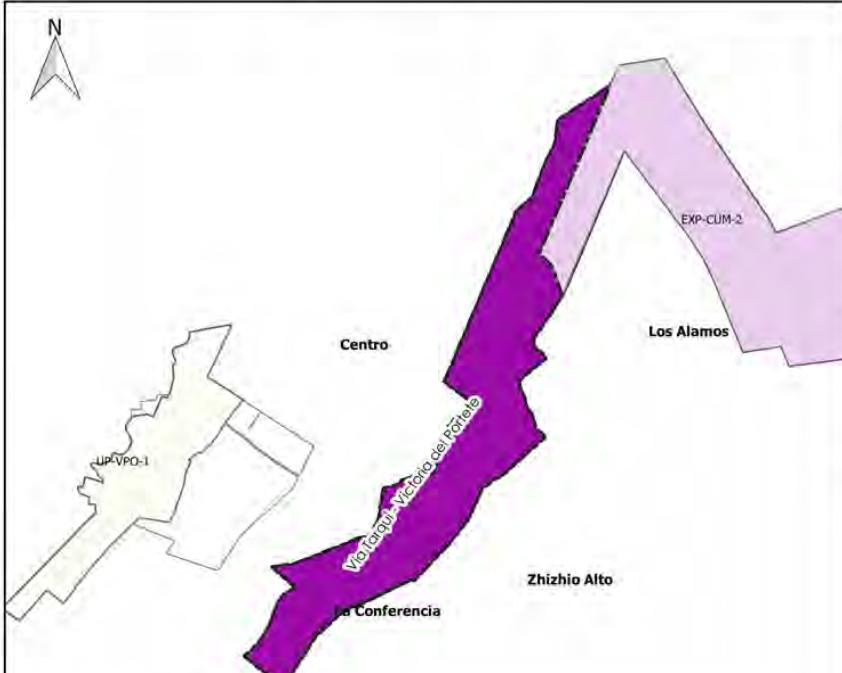




**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA VICTORIA DEL PORTETE**



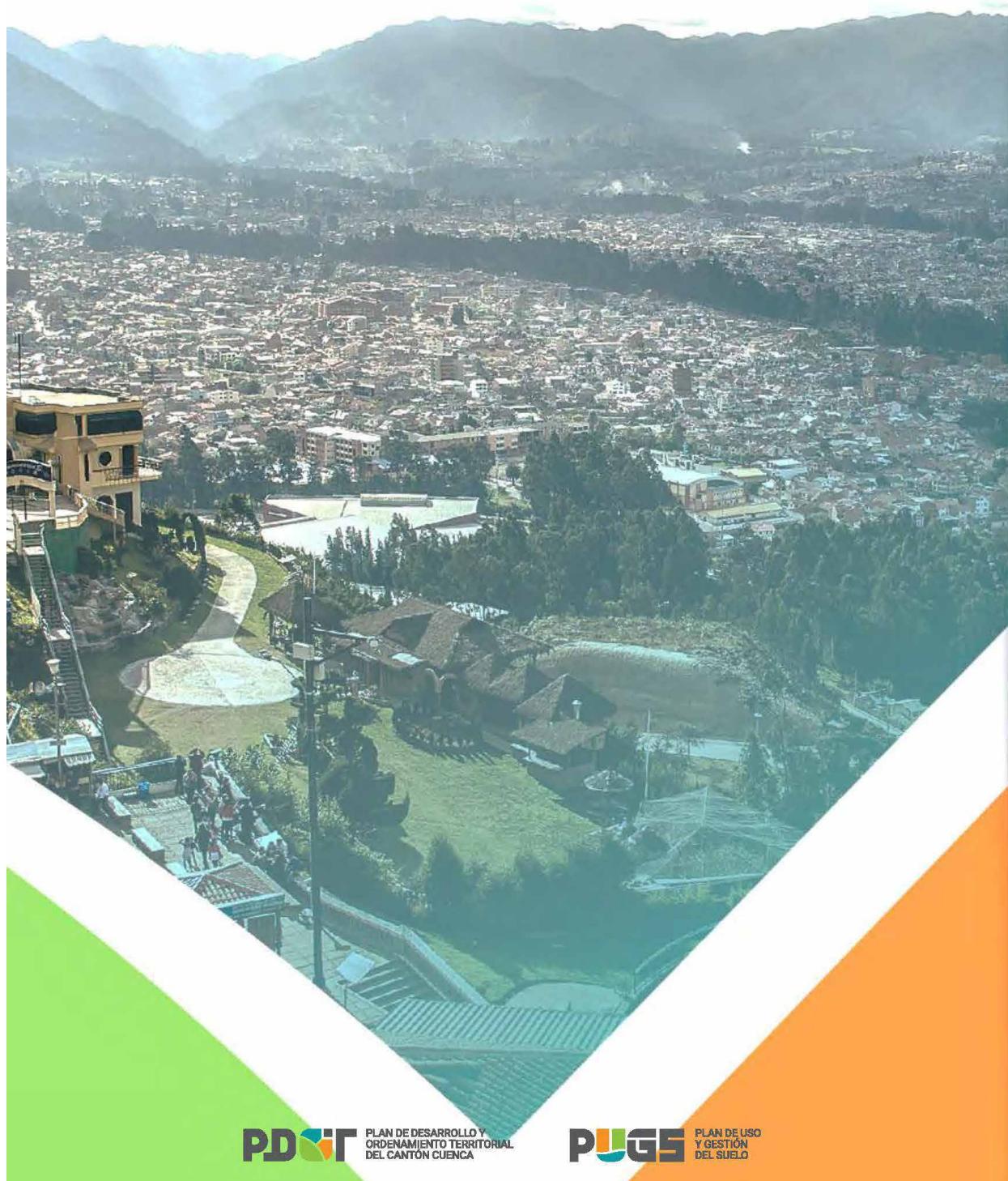


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Expansion urbana		EXP-VPO-1	
		 <p><b>Ubicación</b></p>	
 <p><b>SIMBOLOGIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Límite PIT</li> <li>Usos Generales</li> <li>Industrial</li> </ul>		<p>Tratamiento: Desarrollo</p>	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido
Industrial	TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D	SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento; Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>			



DIRECCIÓN DE  
PLANIFICACIÓN

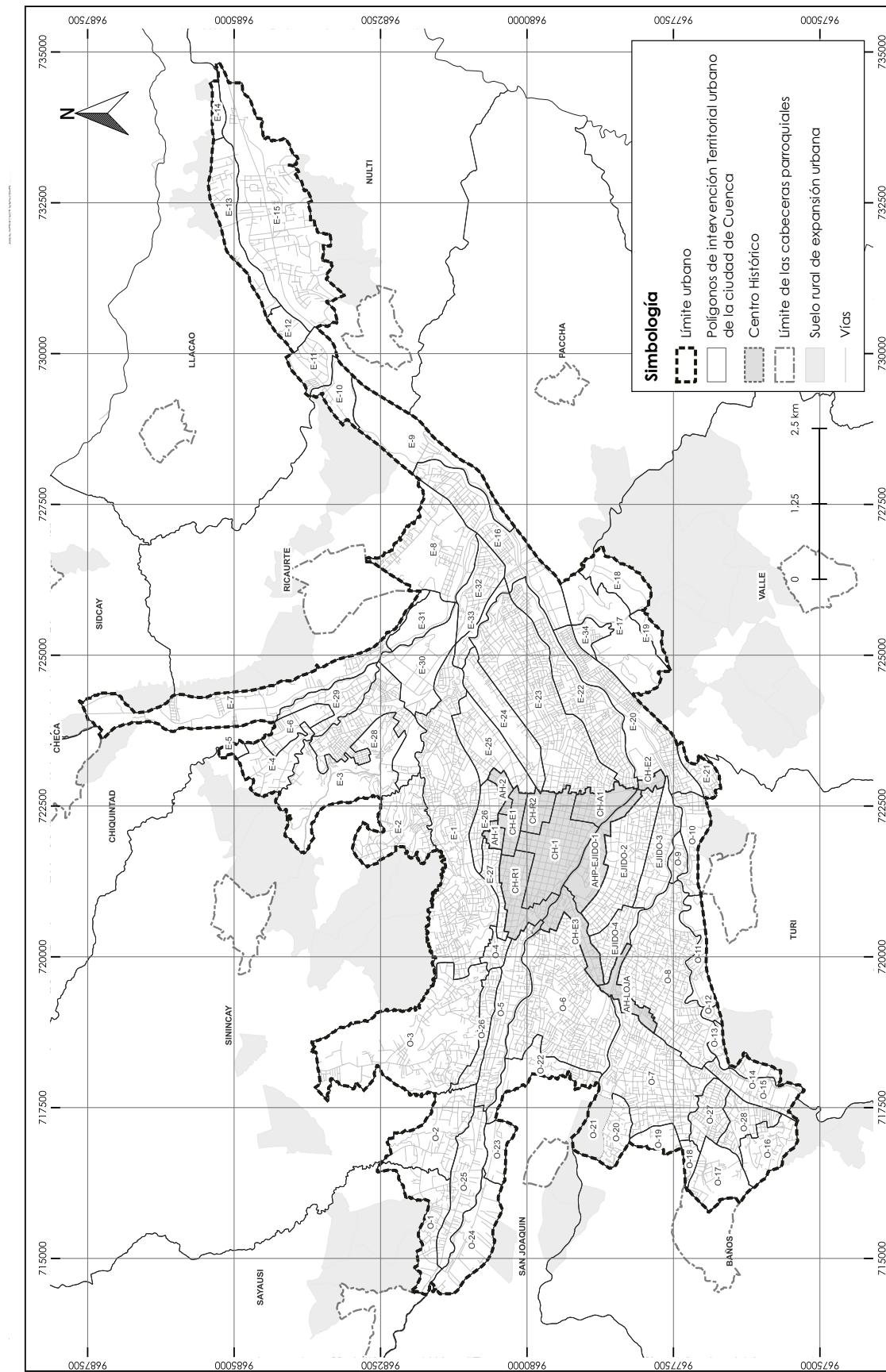
## ANEXO 6.3. Fichas de polígonos de intervención territorial del suelo urbano

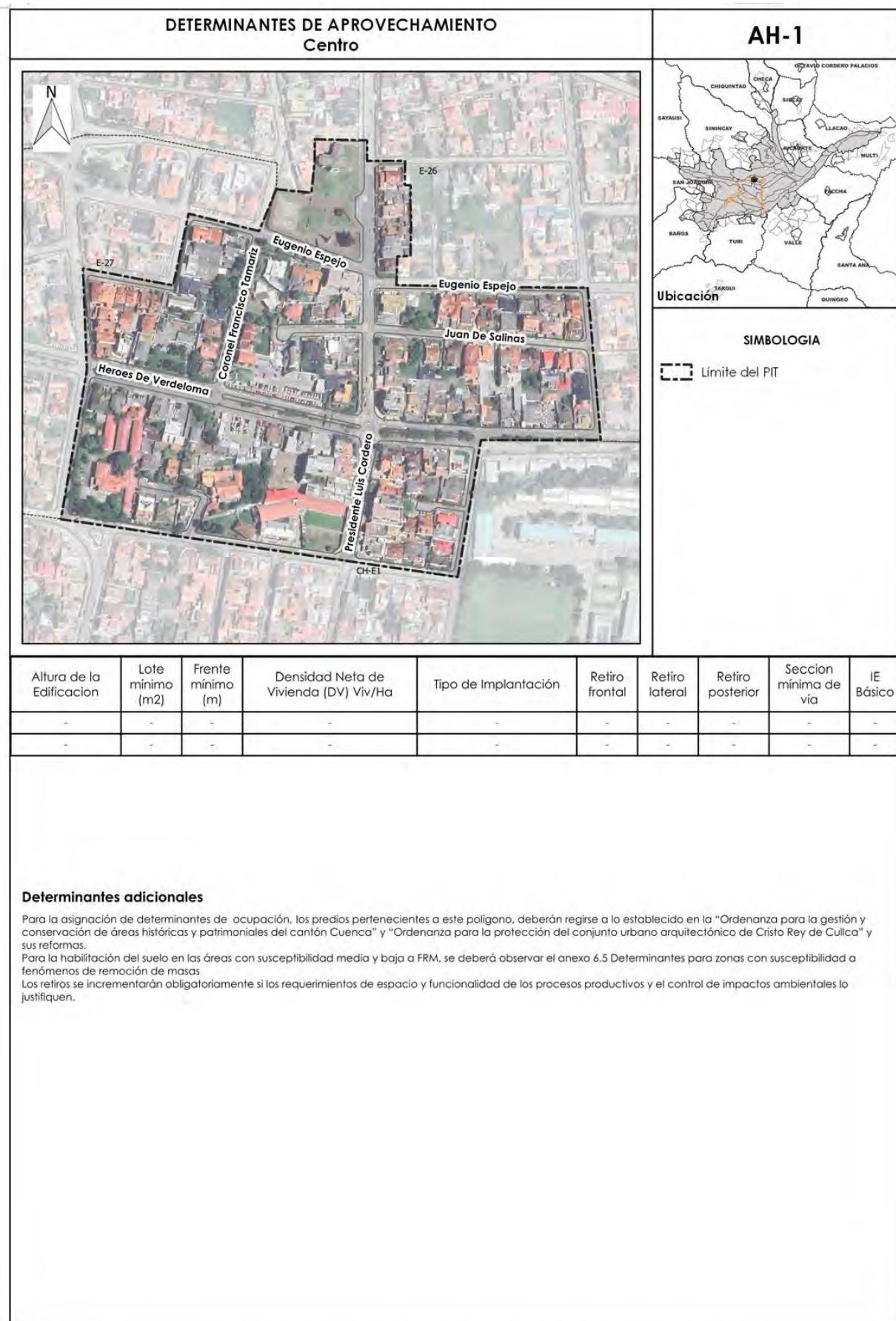


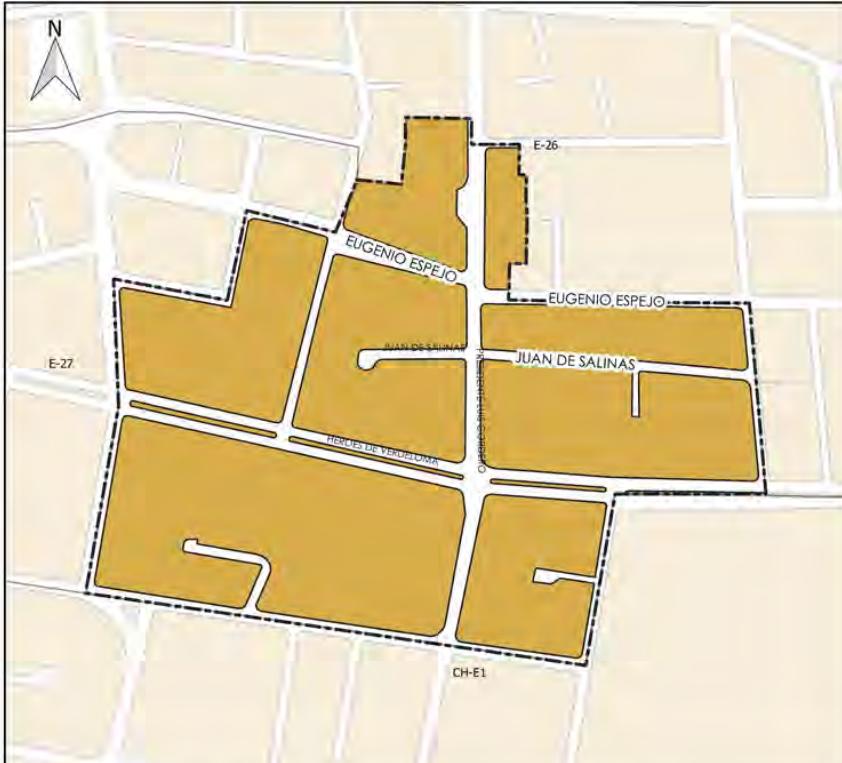
**PDOT** PLAN DE DESARROLLO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEL CANTÓN CUENCA

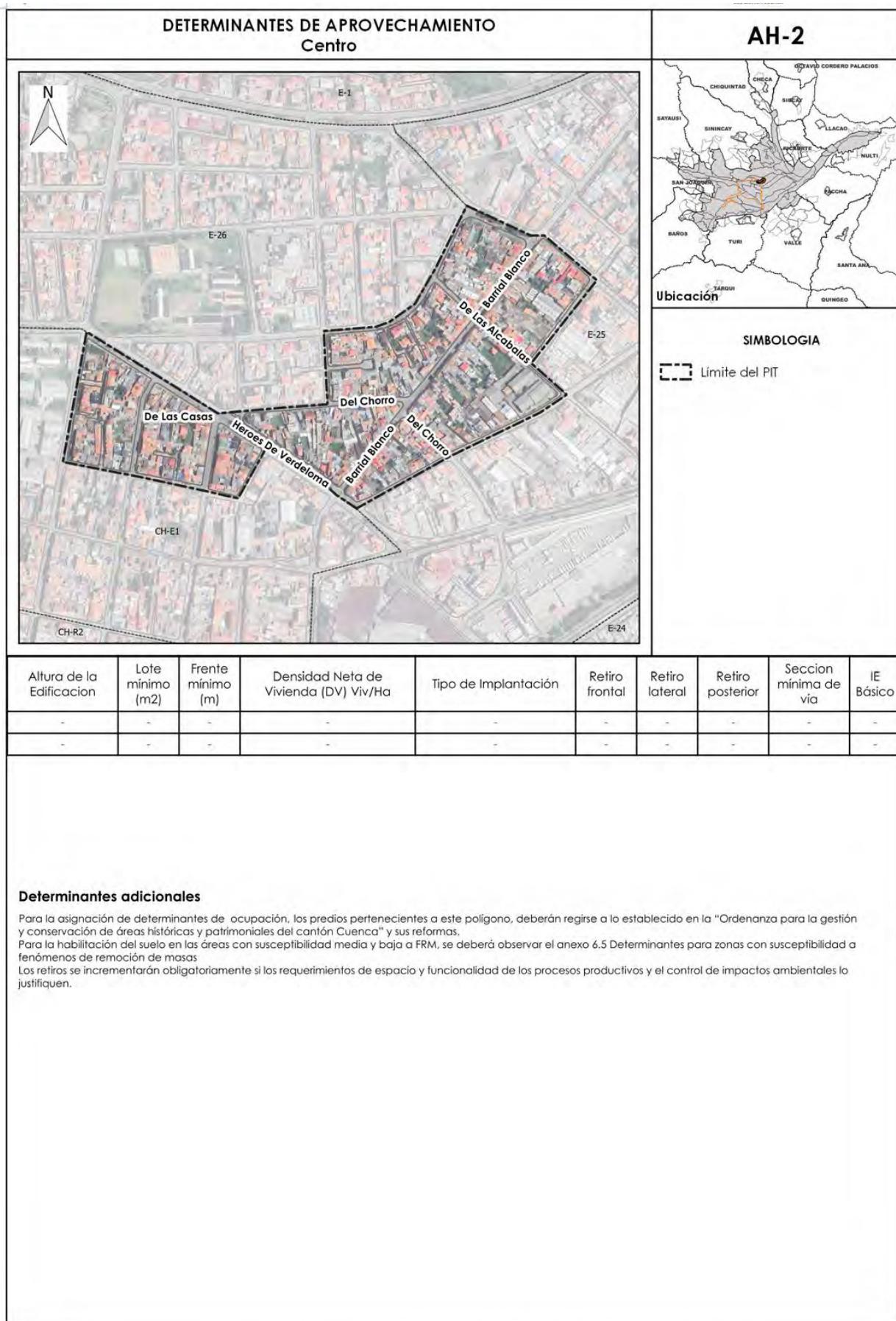
**PUGS** PLAN DE USO  
Y GESTIÓN  
DEL SUELO

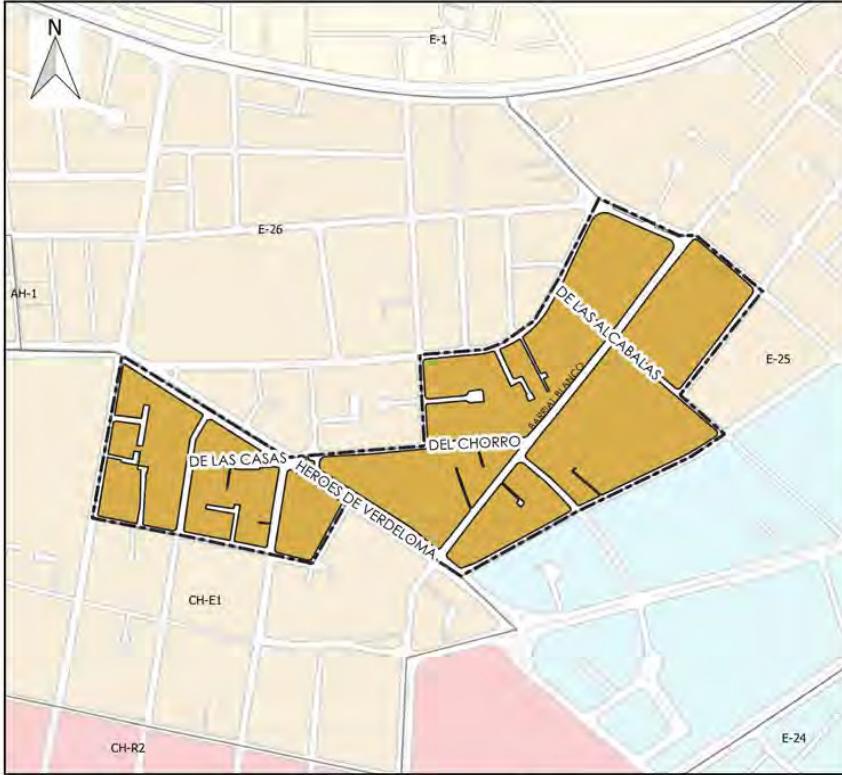
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL URBANOS DE LA CIUDAD CUENCA**

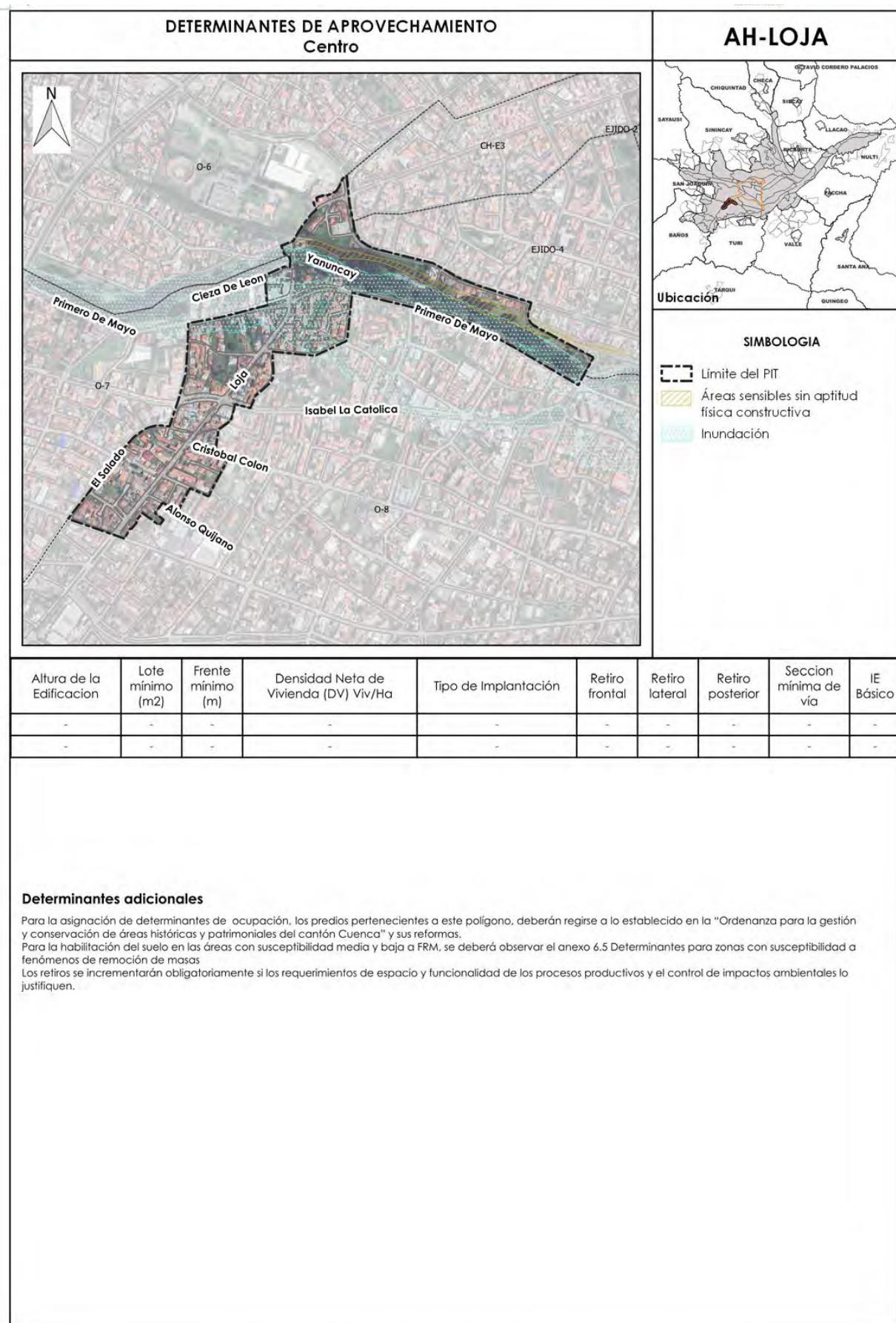




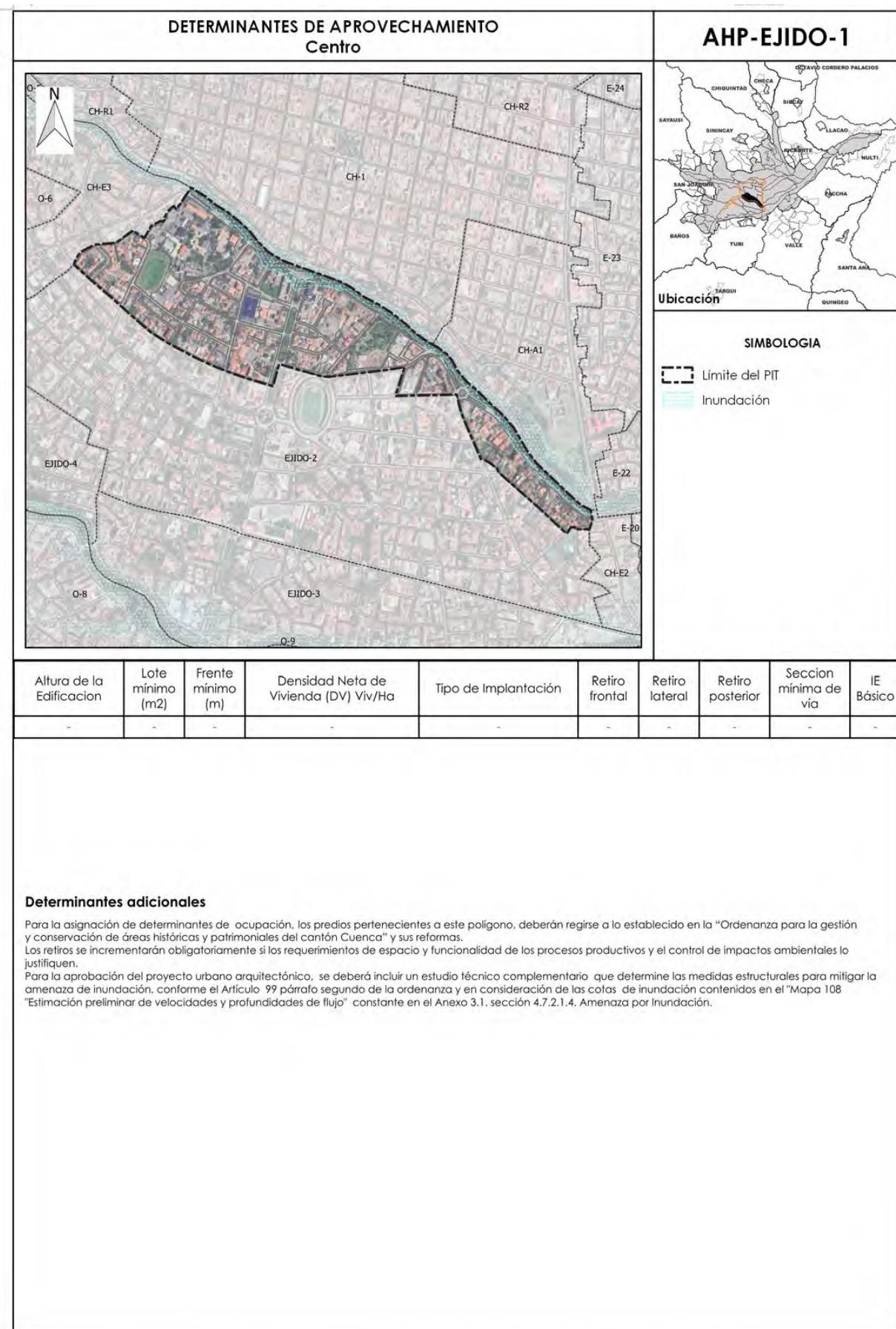
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro			AH-1	
			 <p><b>Ubicación</b></p>	
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> R1</li> </ul>				
<p><b>Tratamiento:</b> Conservacion y sostenimiento de interes paisajistico</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	Prohibido
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

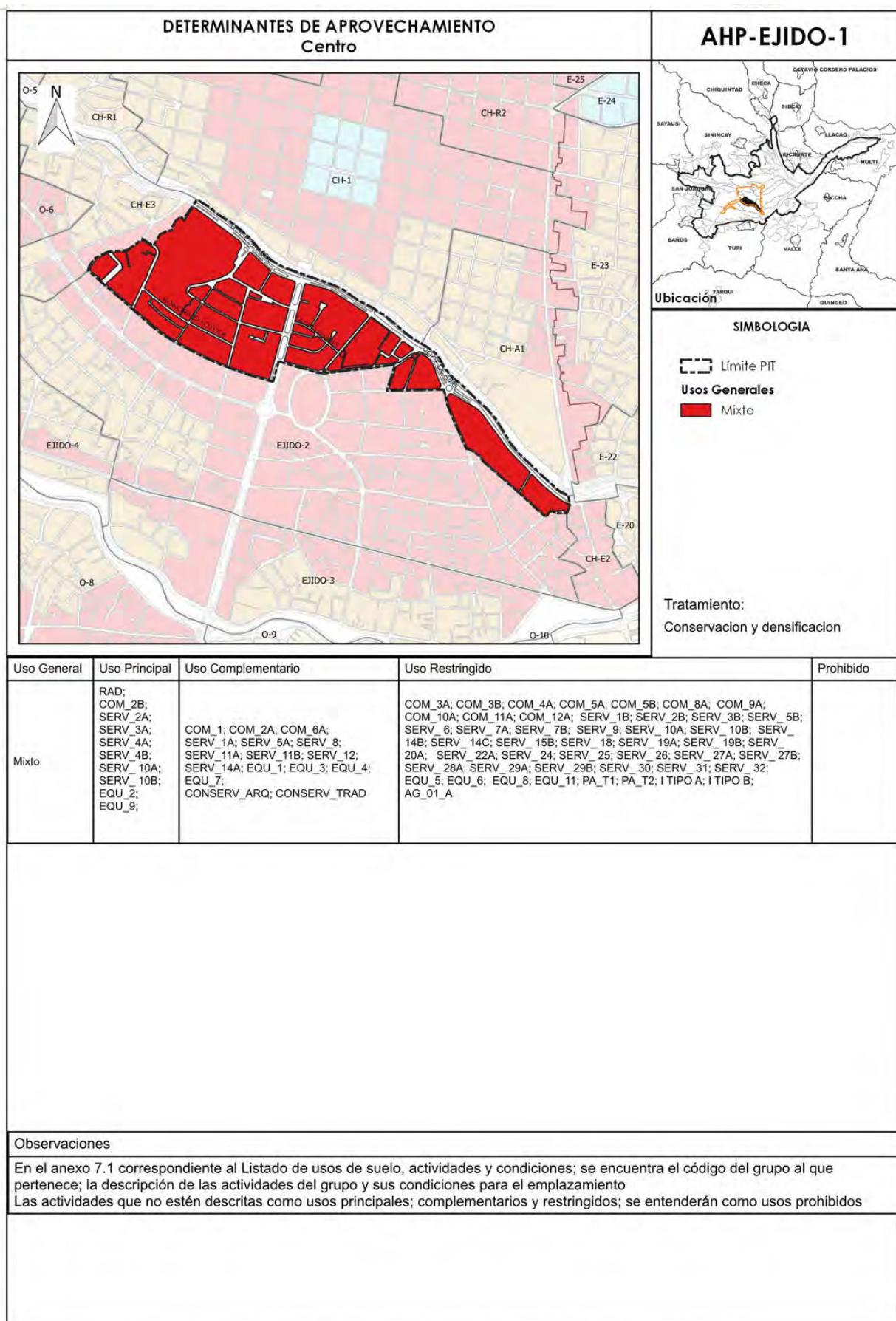


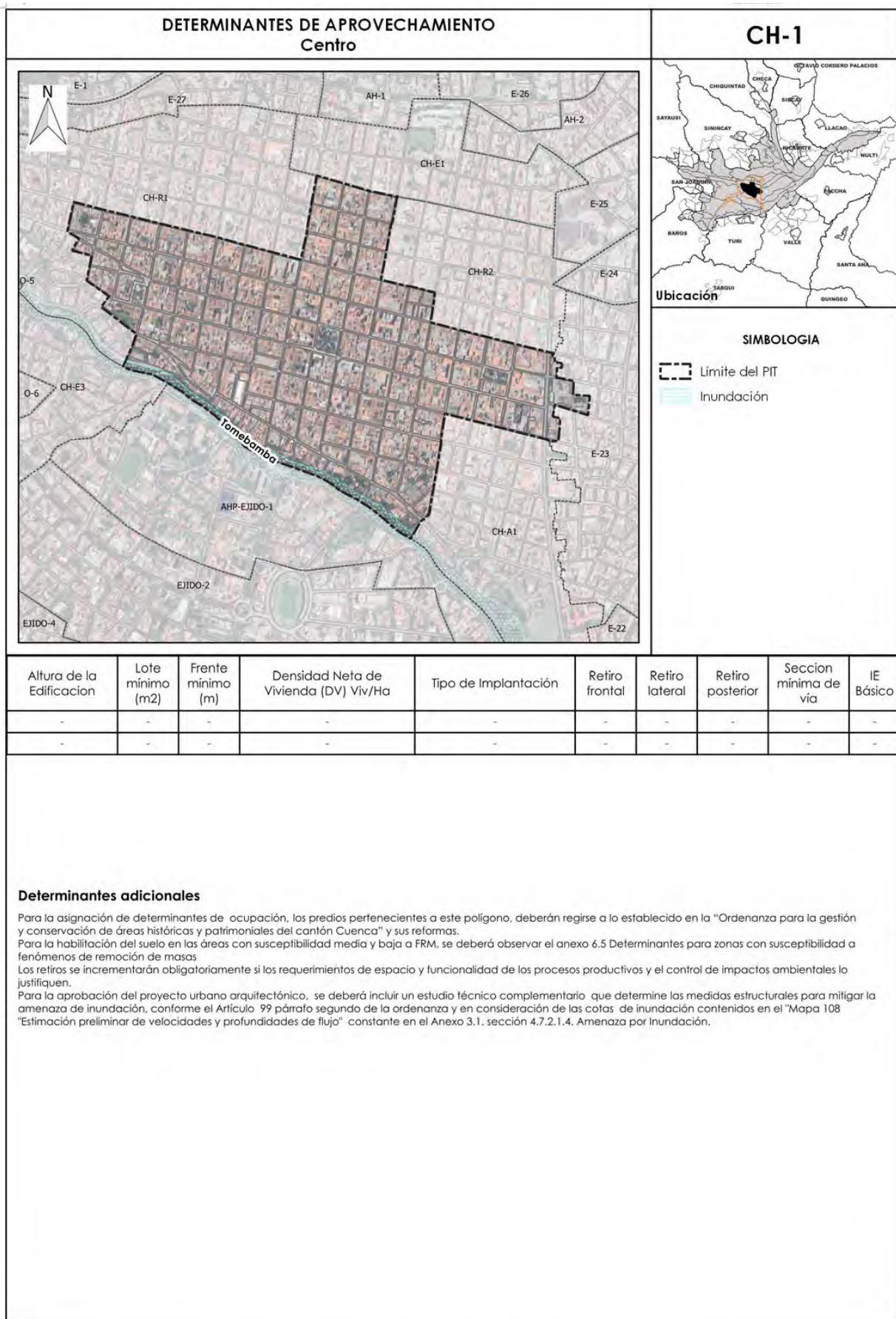
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro		AH-2		
		 <p><b>Ubicación</b></p>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R1</li> </ul>				
<p><b>Tratamiento:</b> Conservación y mejoramiento integral</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	
Observaciones				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

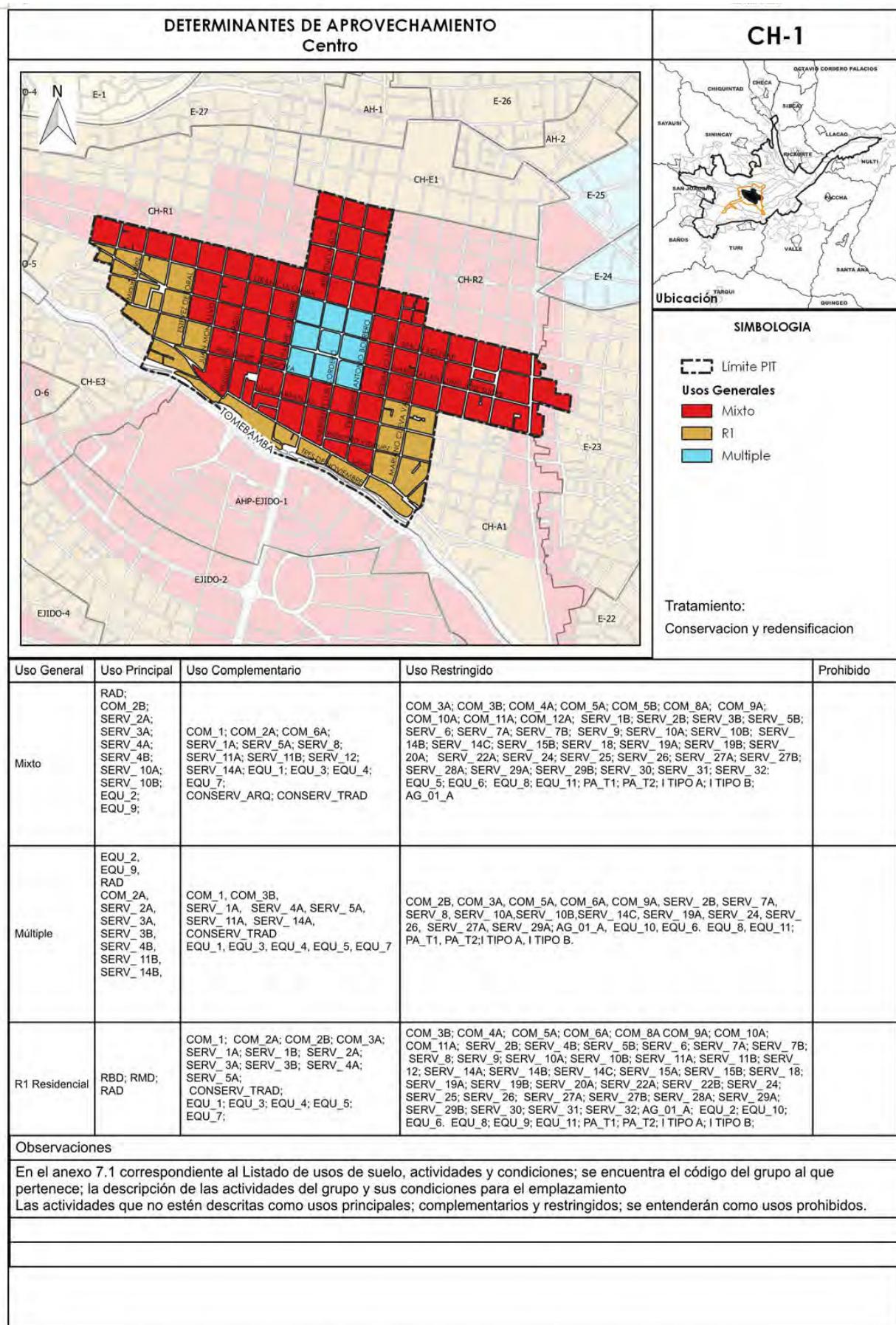


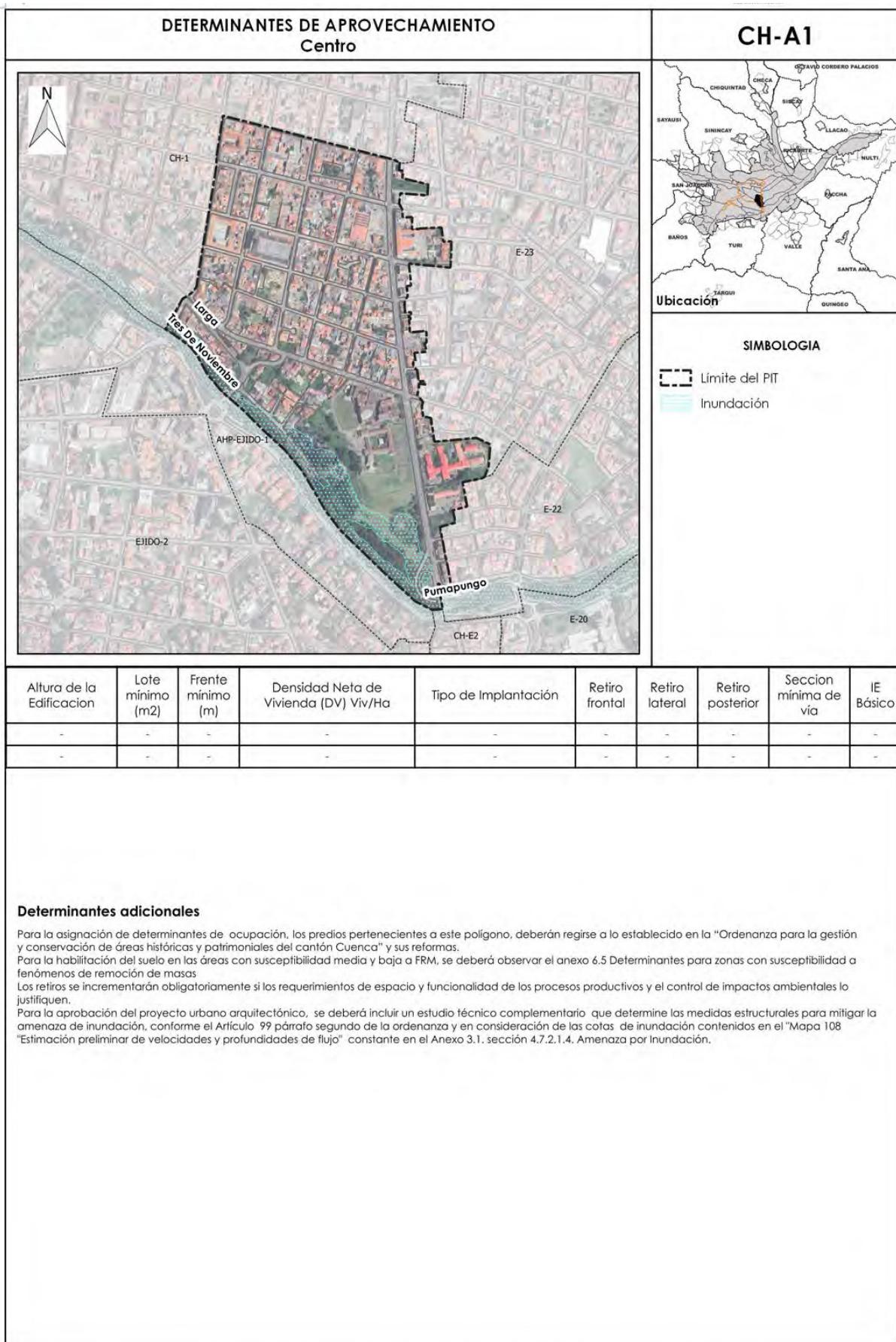
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				AH-LOJA
				<p><b>Ubicación:</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 1em; height: 1em; margin-right: 0.2em;"></span> Límite PIT</li> <li><span style="background-color: yellow; display: inline-block; width: 1em; height: 1em; margin-right: 0.2em;"></span> No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> Mixto</li> <li><span style="color: brown;">■</span> R1</li> </ul>				
<p><b>Tratamiento:</b> Conservación y recuperación urbano social</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRADEQU_9; CONSERV_TRADEQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRADEQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	
<p><b>Observaciones:</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

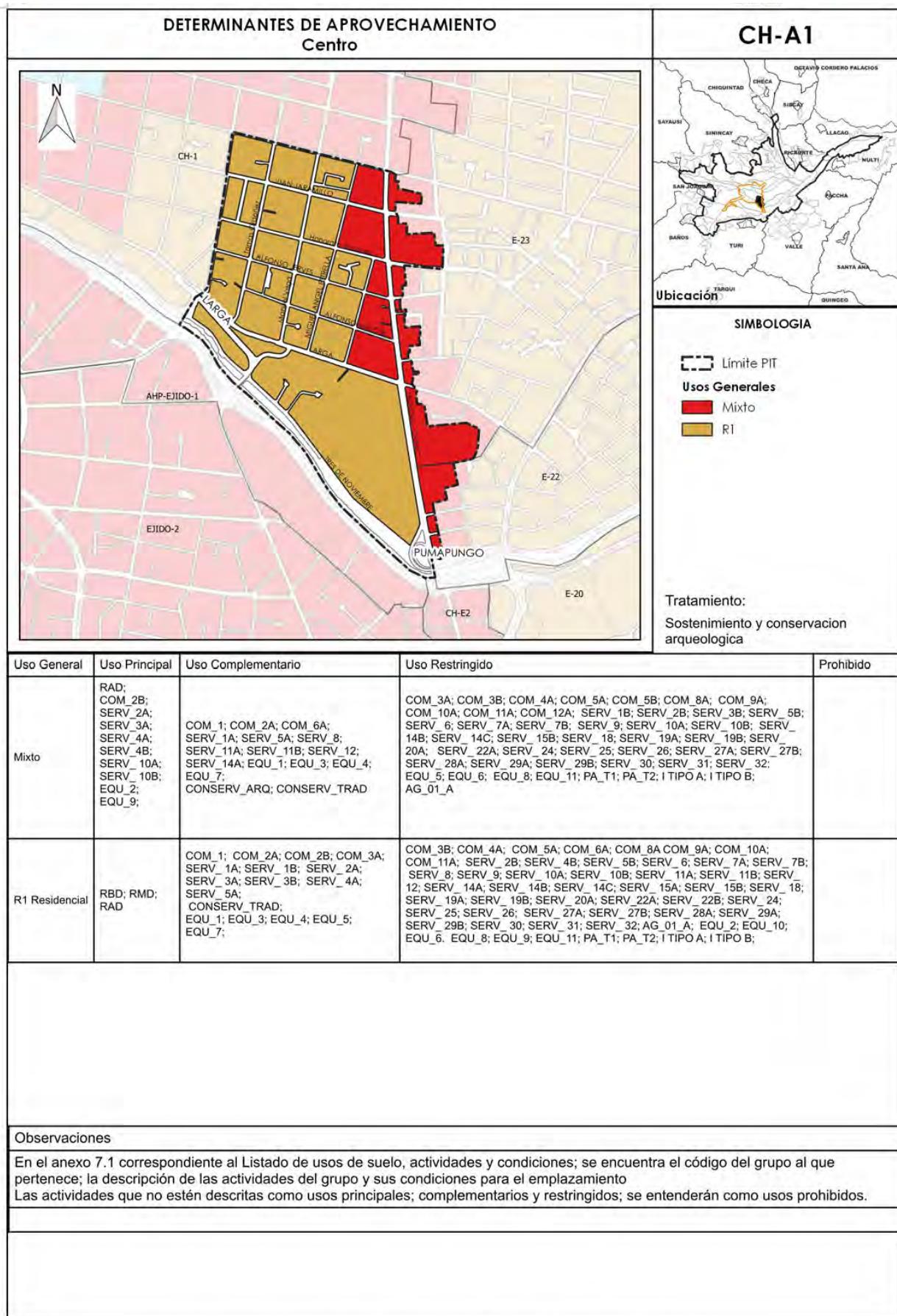


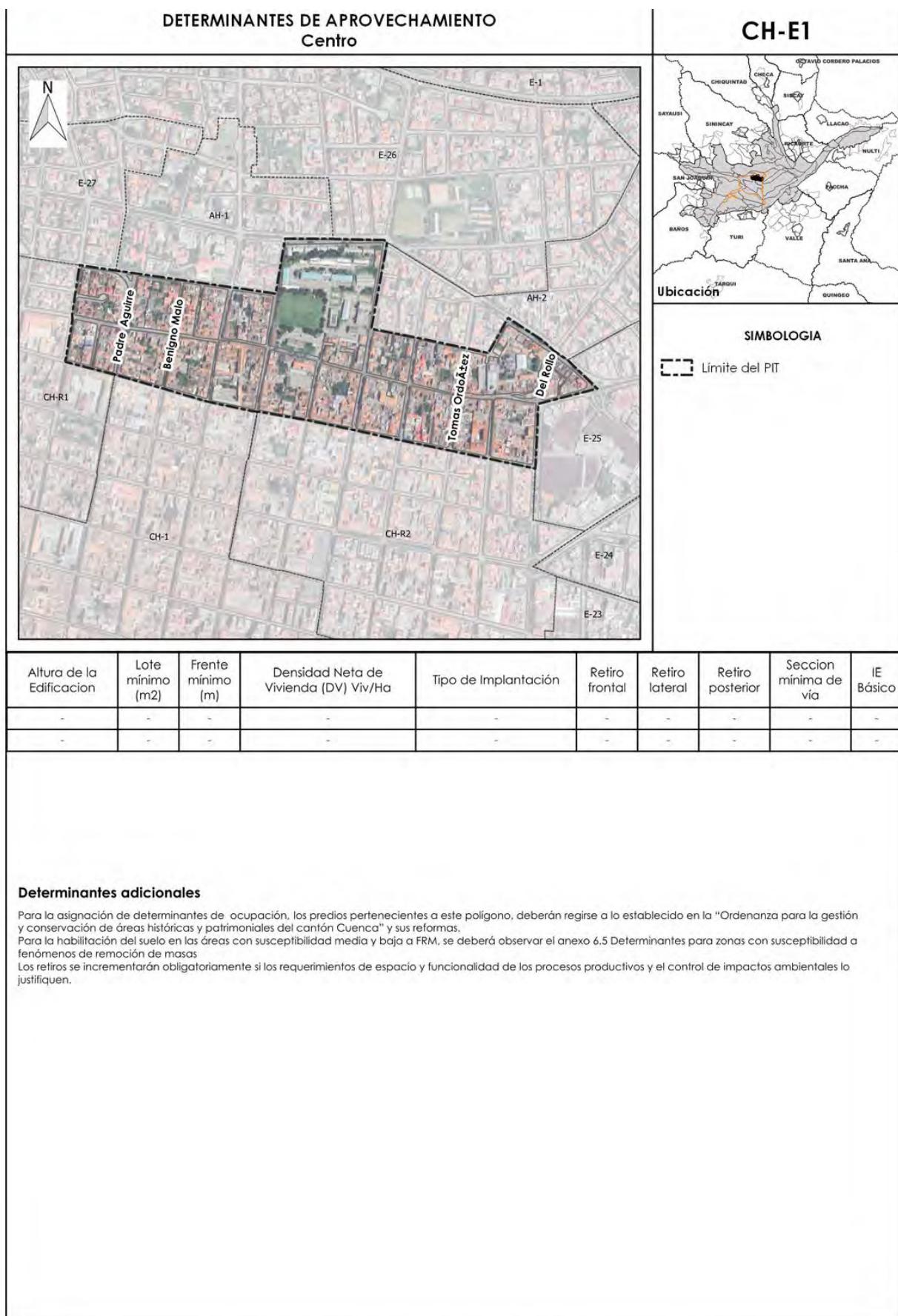




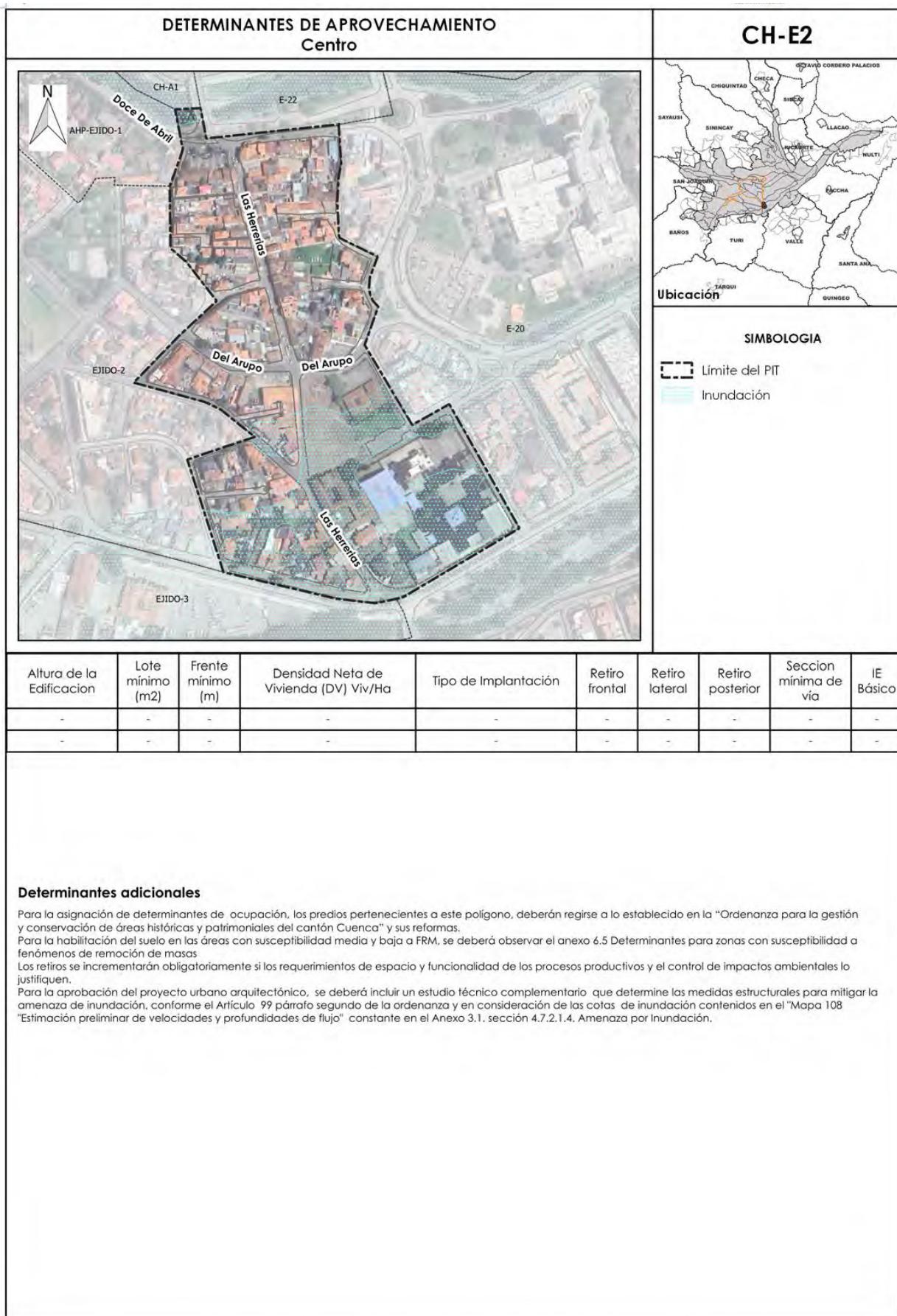


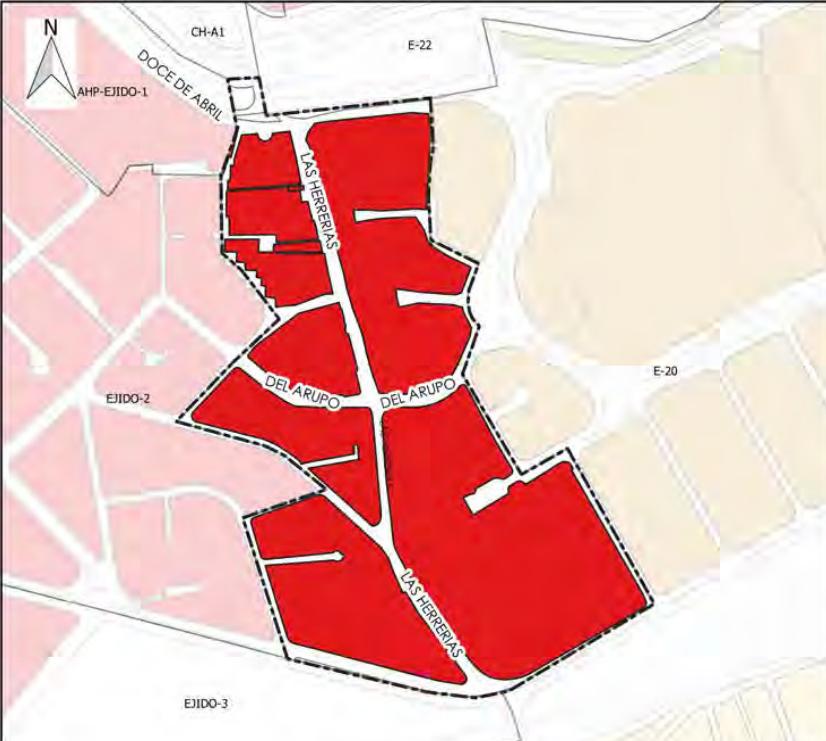


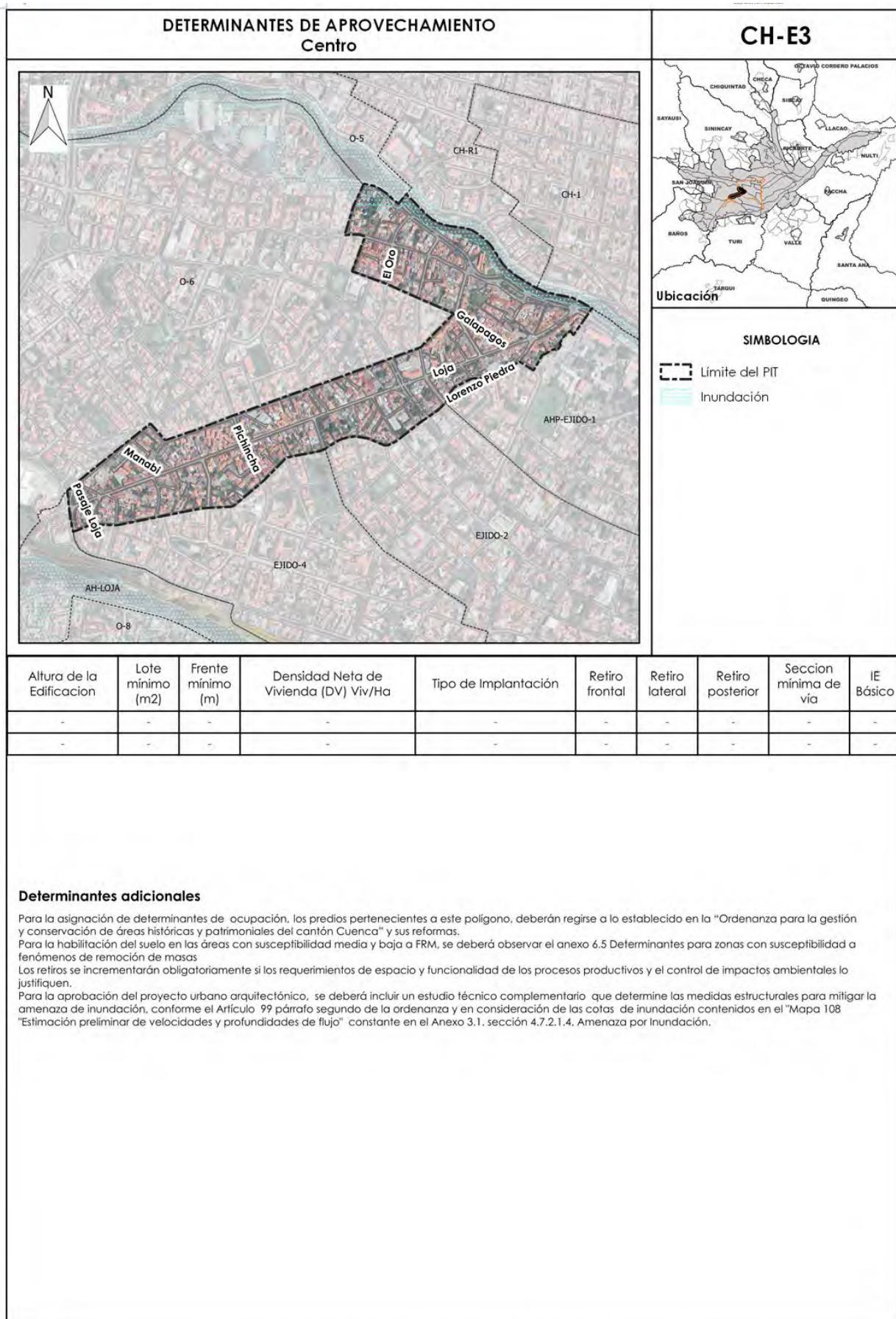


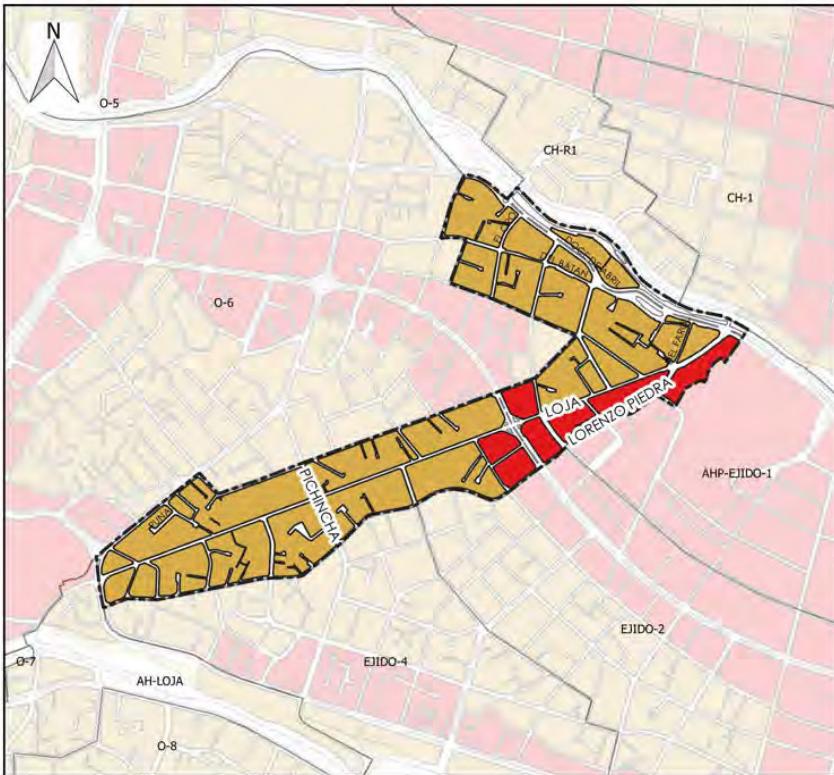


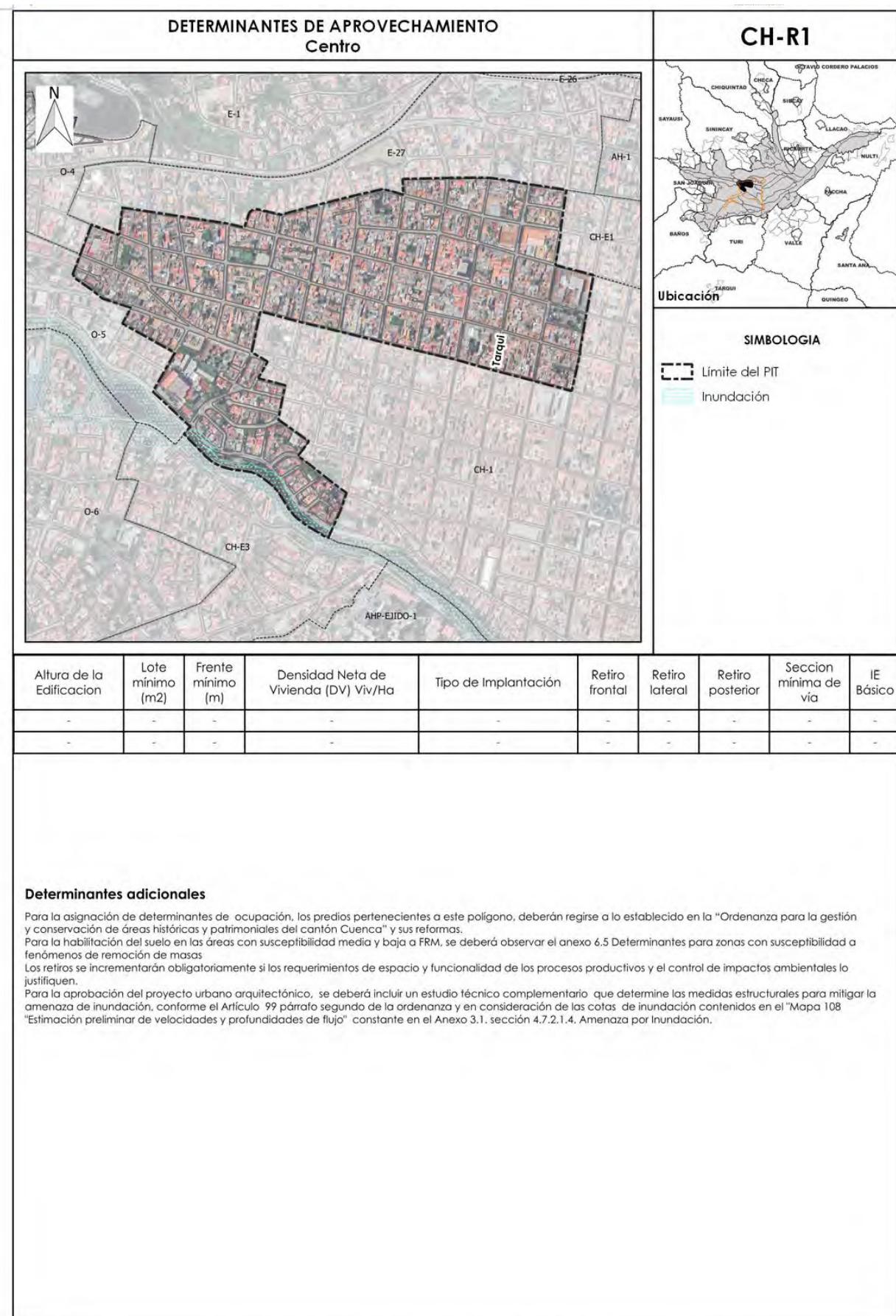
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro			CH-E1	
			<b>CH-E1</b>  <b>Ubicación</b>	
			<b>SIMBOLOGIA</b> <b>Usos Generales</b> <b>R1</b>	
<b>Tratamiento:</b> Conservación y desarrollo sostenido				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	Prohibido
Observaciones				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				



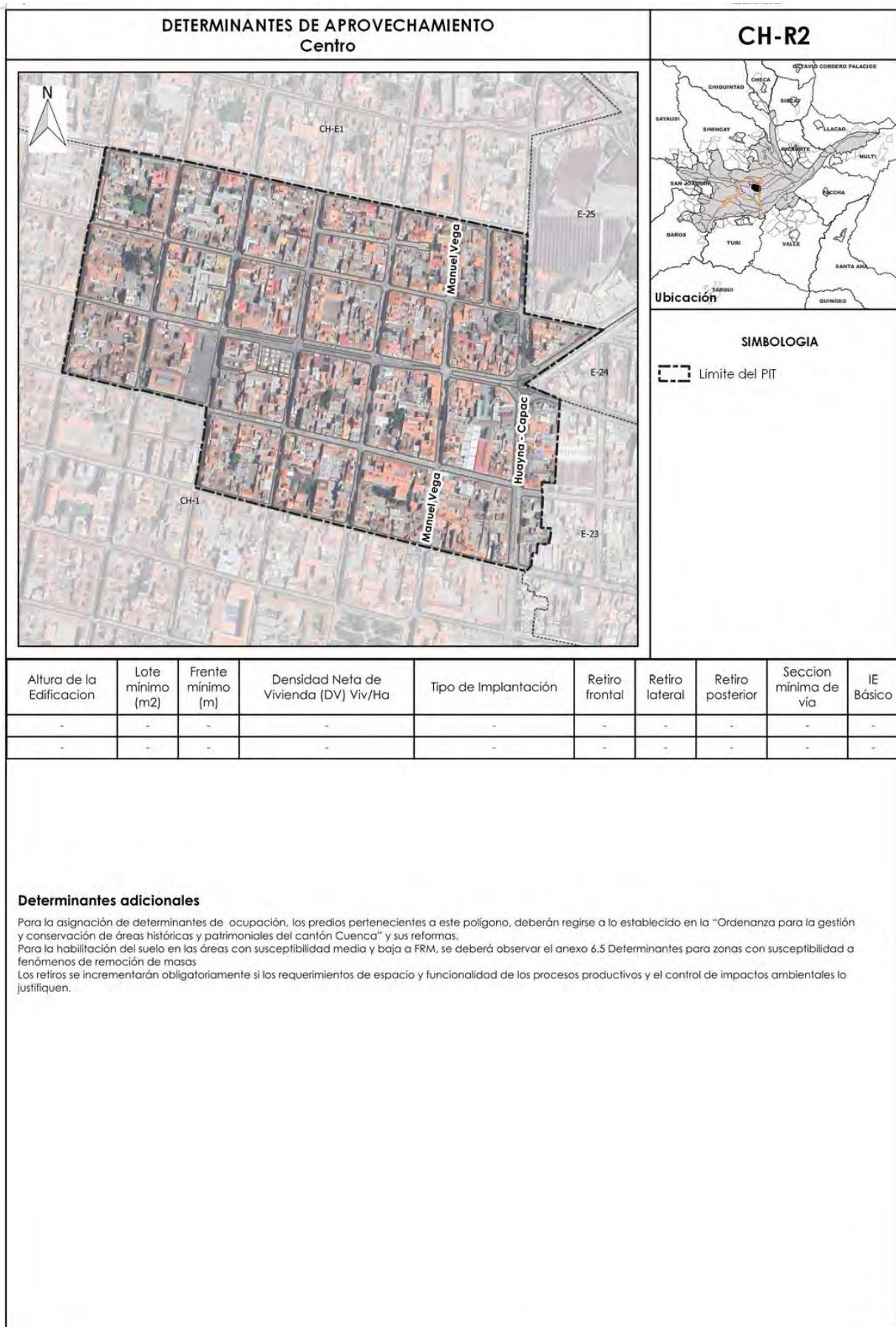
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				CH-E2
				 <p><b>Ubicación:</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Limite PIT</li> <li>Usos Generales</li> <li>Mixto</li> </ul>				
<p><b>Tratamiento:</b> Conservación y desarrollo sostenido</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RAD; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; SERV_10A; SERV_10B; EQU_2; EQU_9;	COM_1; COM_2A; COM_6A; SERV_1A; SERV_5A; SERV_8; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_7; CONSERV_ARQ; CONSERV_TRAD	COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
<b>Observaciones</b> En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				

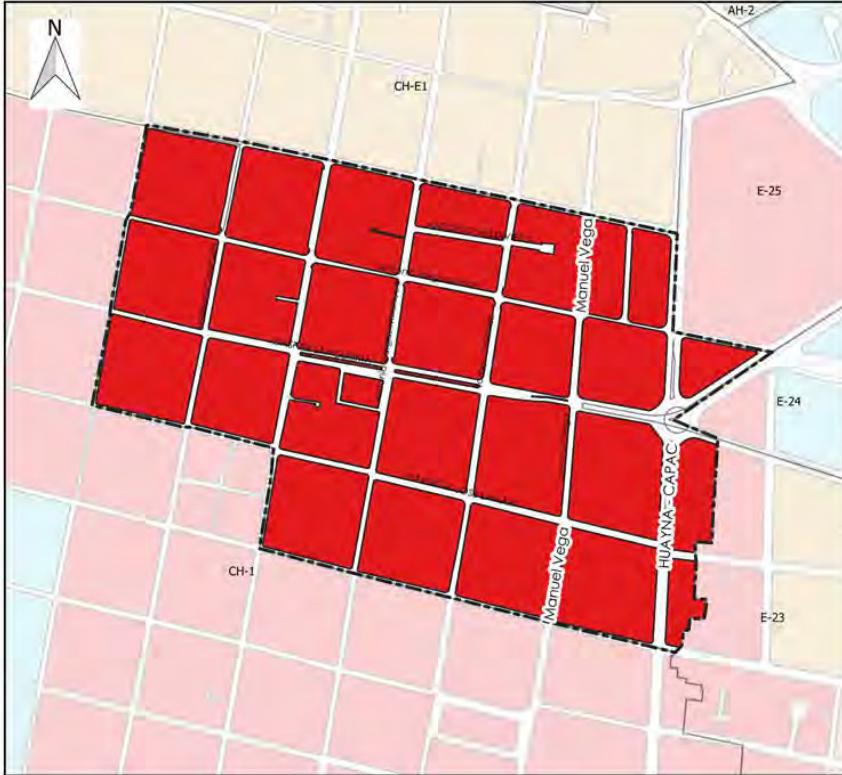


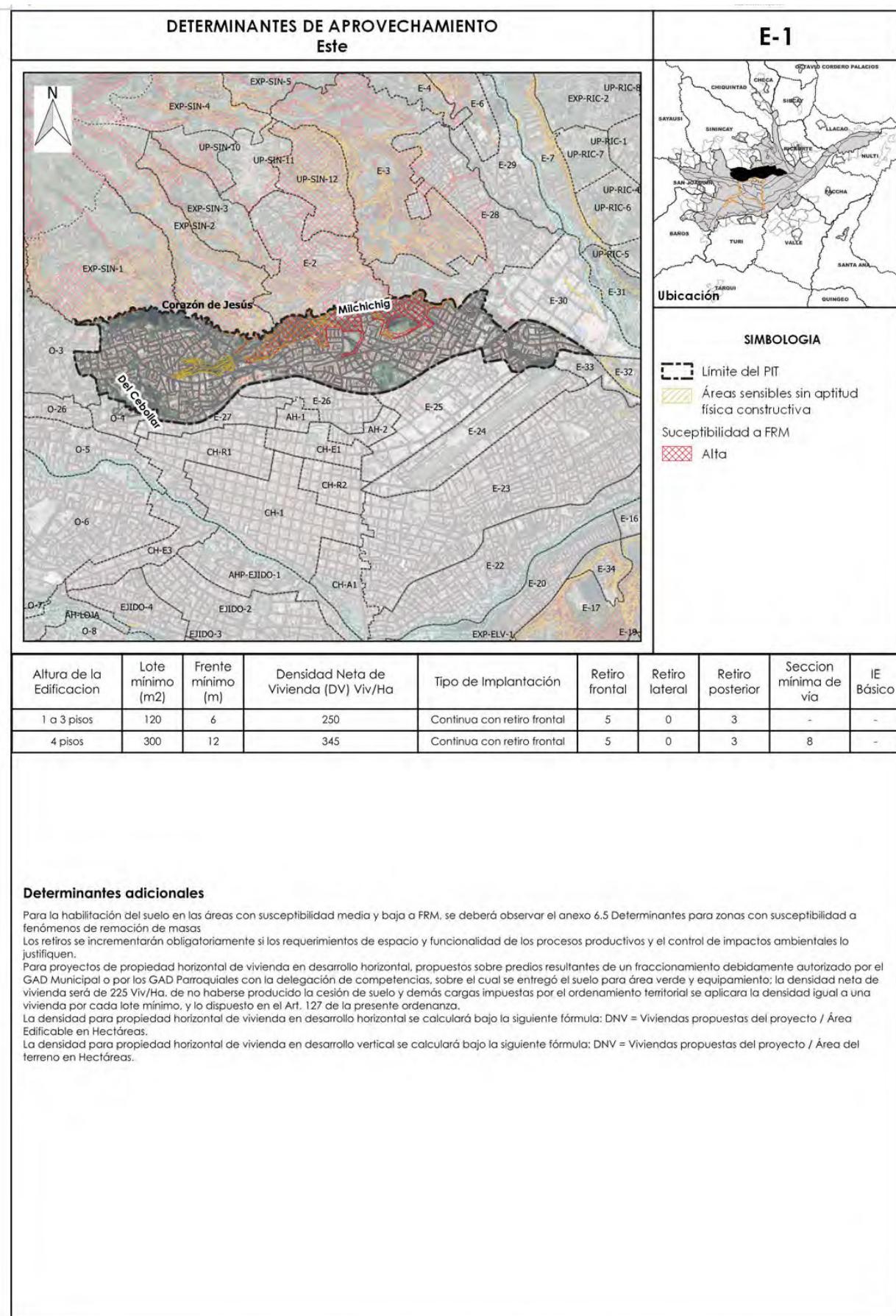
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				CH-E3
				 <p><b>Ubicación</b></p>
				<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li>Mixto (Rojo)</li> <li>R1 (Amarillo)</li> </ul>
				<p><b>Tratamiento:</b> Conservación y desarrollo sostenido</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RAD; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; SERV_10A; SERV_10B; SERV_10B; EQU_2; EQU_9;	COM_1; COM_2A; COM_6A; SERV_1A; SERV_5A; SERV_8; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_7; CONSERV_ARQ; CONSERV_TRAD	COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

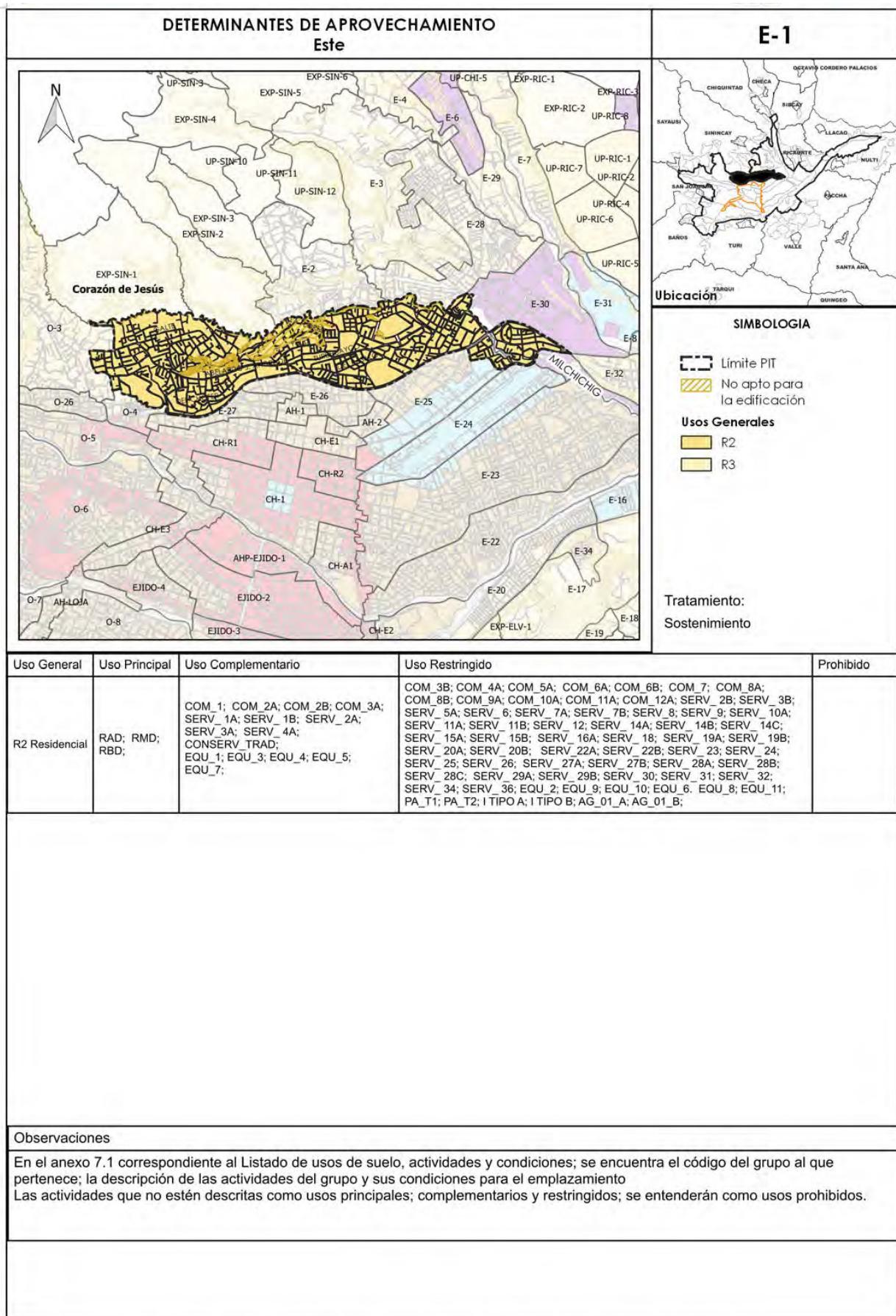


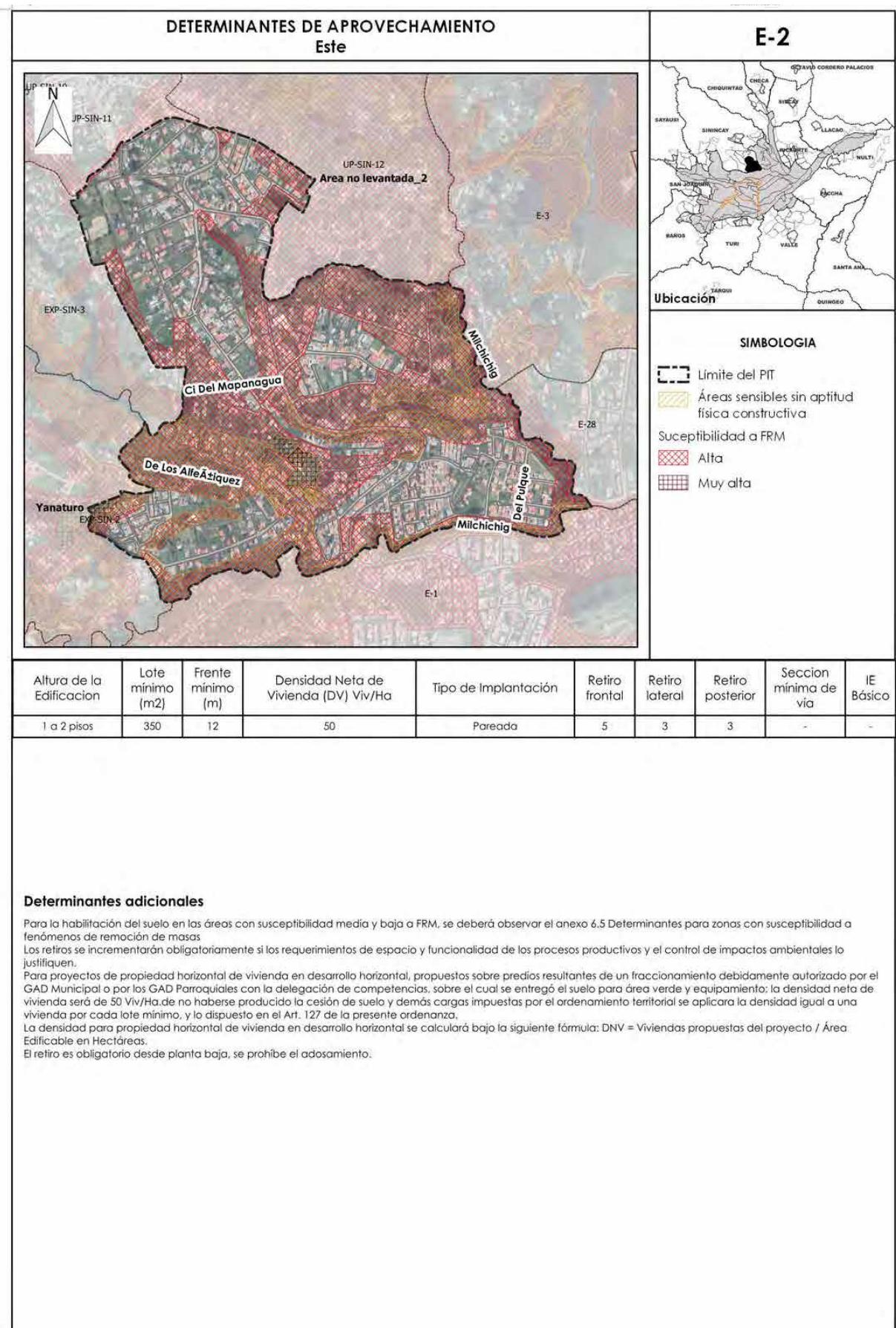
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				CH-R1
				<p><b>Ubicación:</b> OCTAVIO CORDERO PALACIOS, CHIQUITAD, CHÉCA, SIBERIA, INCARTE, MULTA, BAYAURI, SININCAY, LLACAO, ACONA, BANDOS, TURÍ, VALLE, SANTA ANA, QUINGOS, TARQUI.</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales           <ul style="list-style-type: none"> <li>Mixto</li> <li>R1</li> </ul> </li> </ul>				
<b>Tratamiento:</b> Conservación y sostenimiento de integración				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RAD; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; SERV_10A; SERV_10B; EQU_2; EQU_9;	COM_1; COM_2A; COM_6A; SERV_1A; SERV_5A; SERV_8; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_7; CONSERV_ARQ; CONSERV_TRAD	COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				

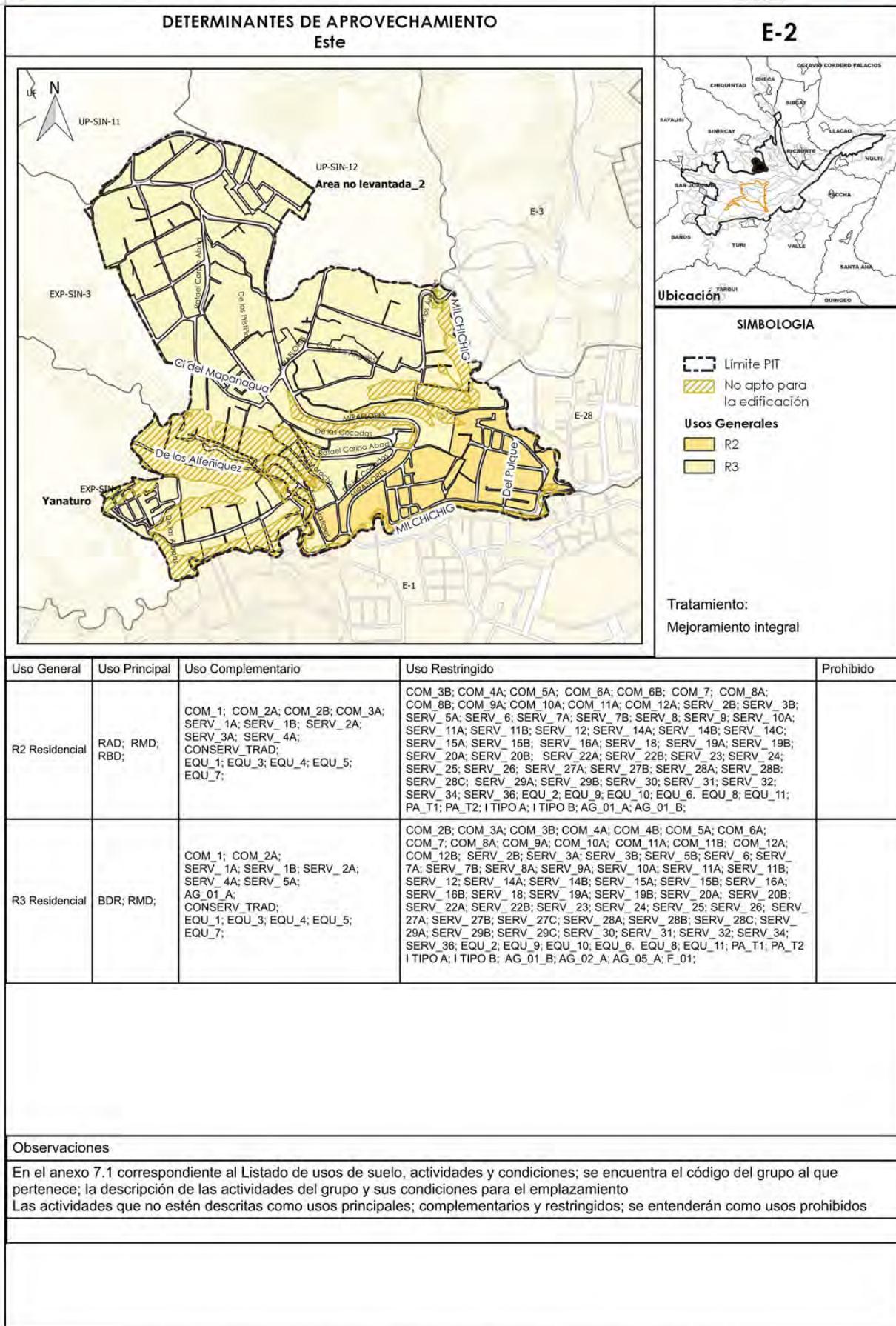


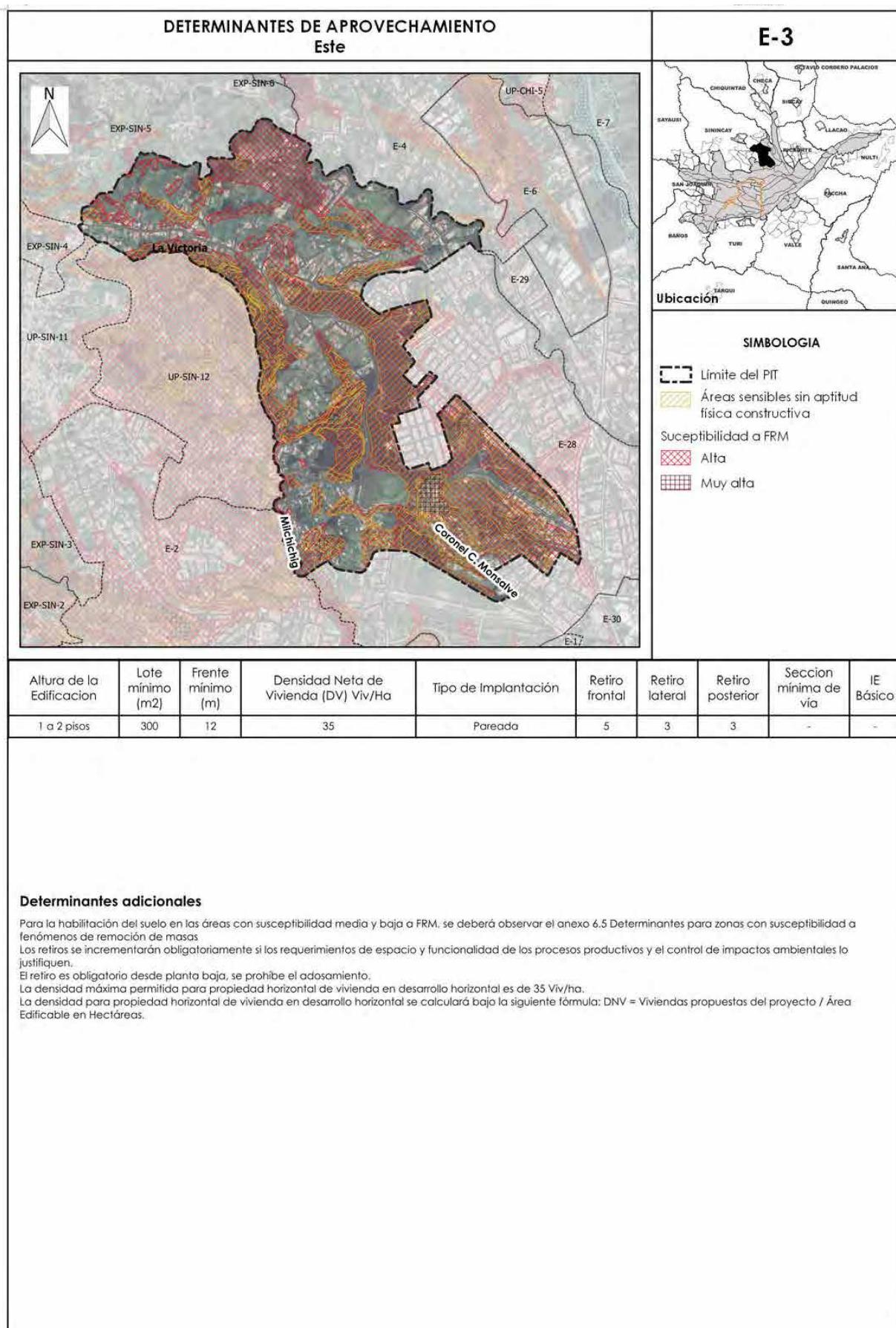
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				CH-R2
				 <p><b>Ubicación</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> Mixto</li> </ul>				
<p><b>Tratamiento:</b> Conservacion y recuperacion urbano social</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RAD; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; SERV_10A; SERV_10B; EQU_2; EQU_9;	COM_1; COM_2A; COM_6A; SERV_1A; SERV_5A; SERV_8; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_7; CONSERV_ARQ; CONSERV_TRAD	COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				



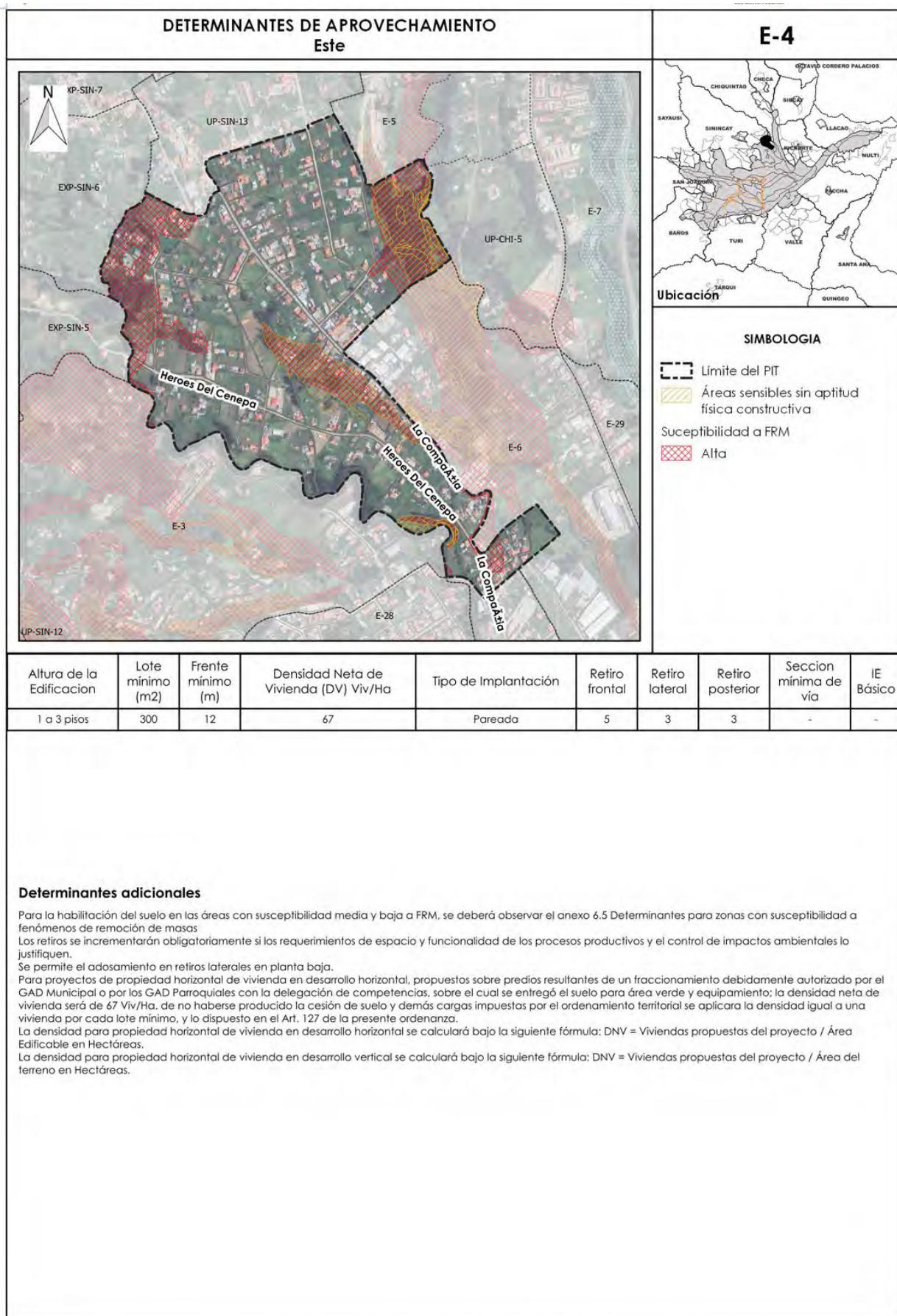


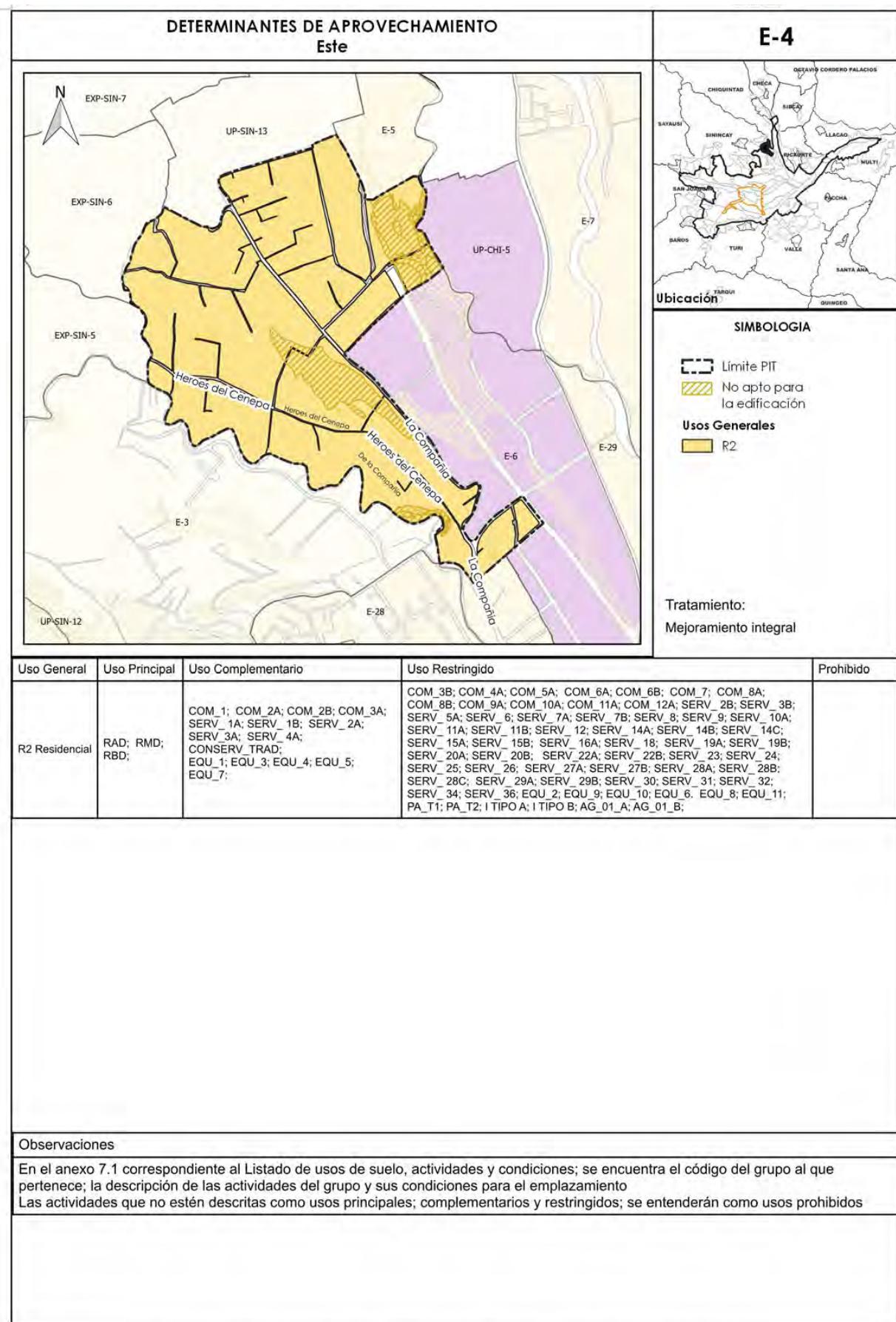


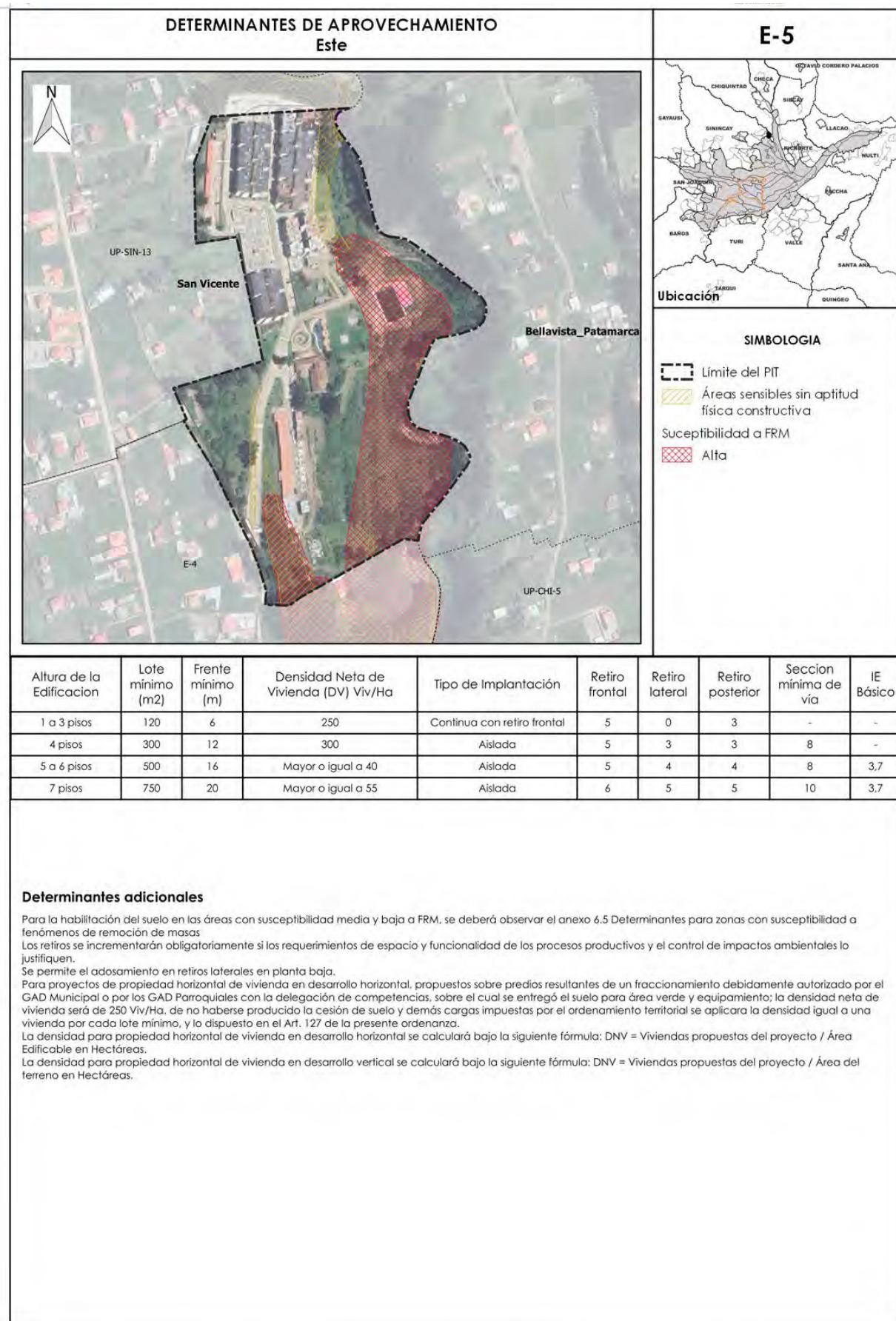


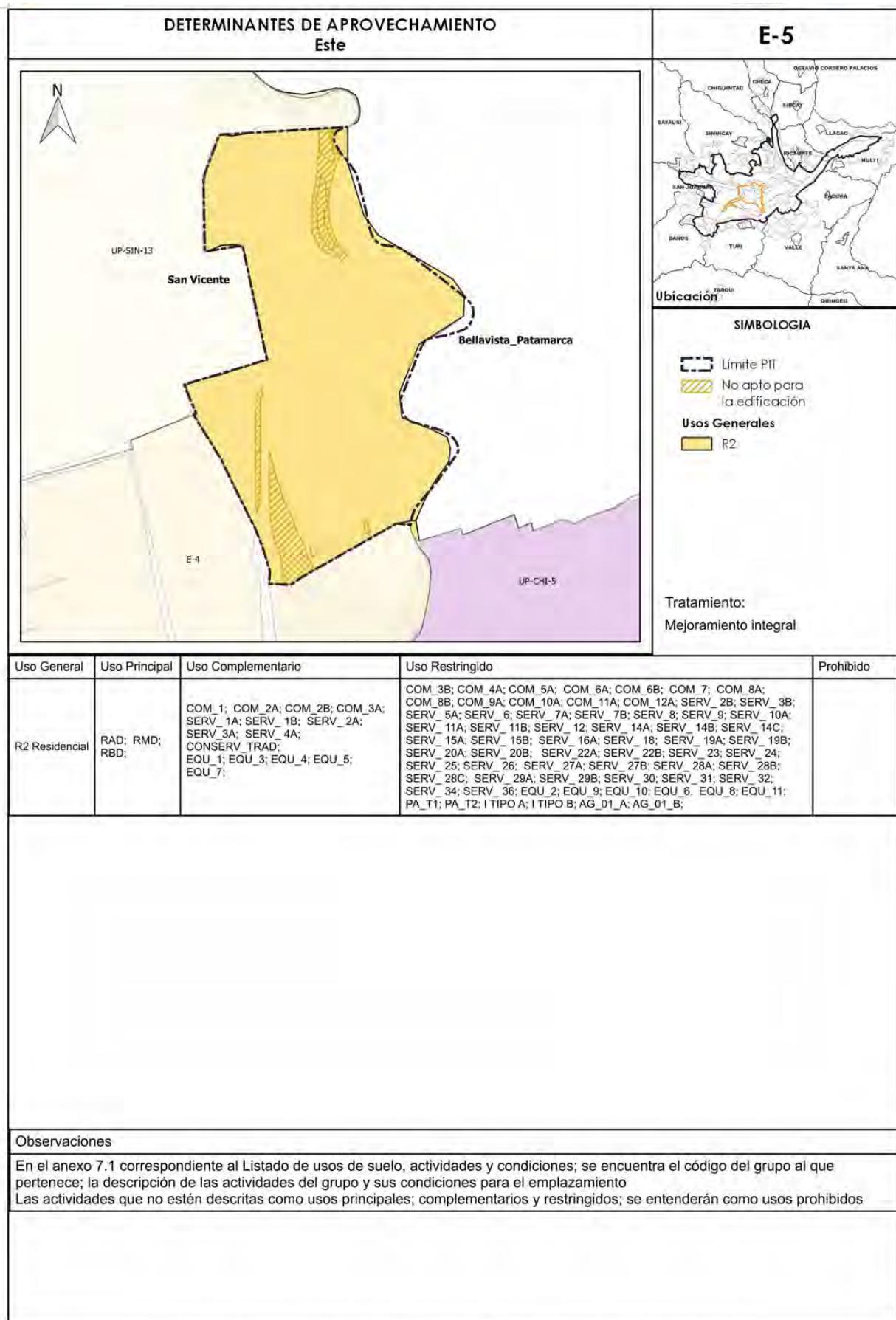


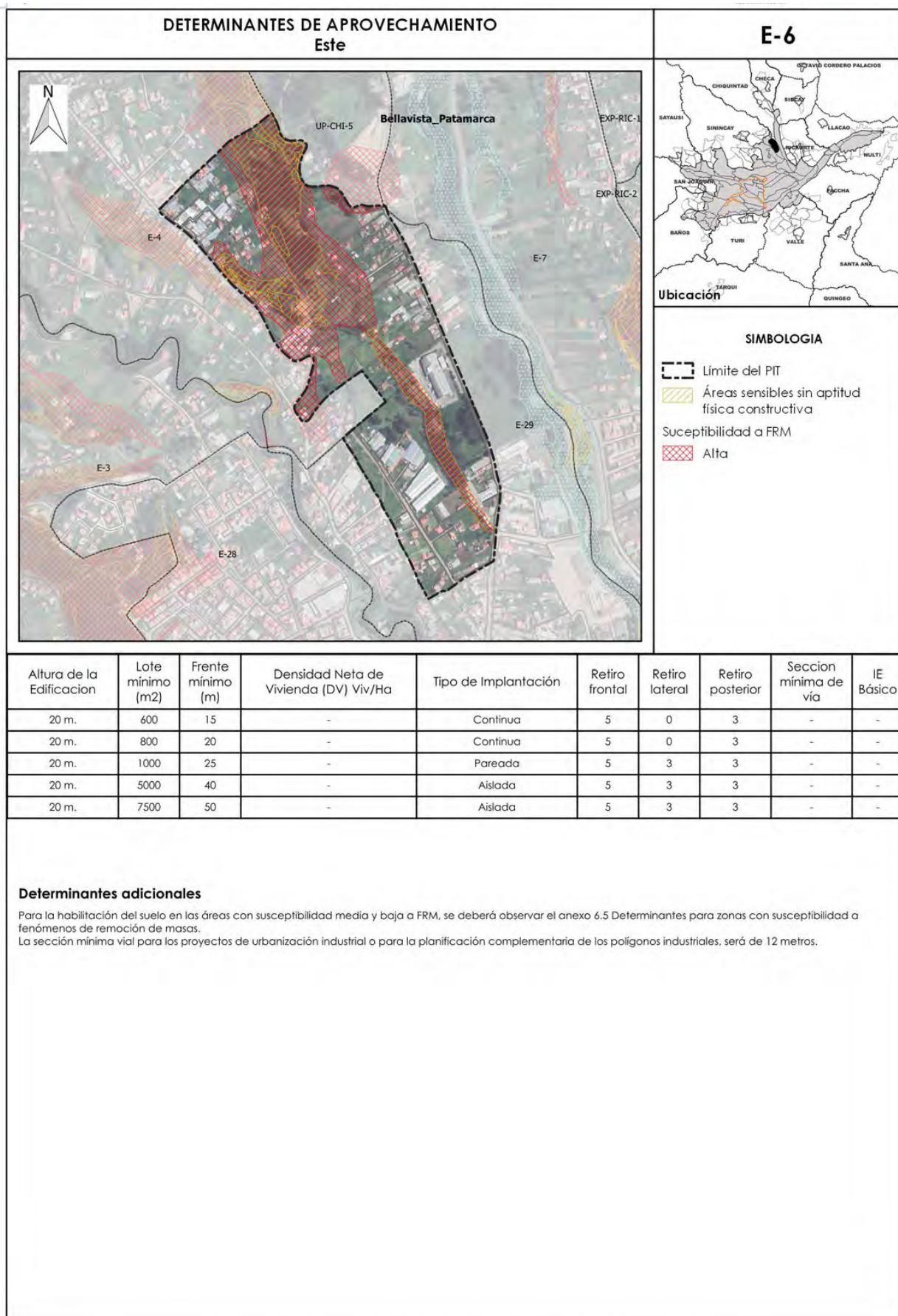
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-3
				<p><b>Ubicación</b></p> <p><b>SIMBOLOGIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Límite PIT</li> <li>No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>R2</li> <li>R3</li> </ul> <p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;	
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos</p>				

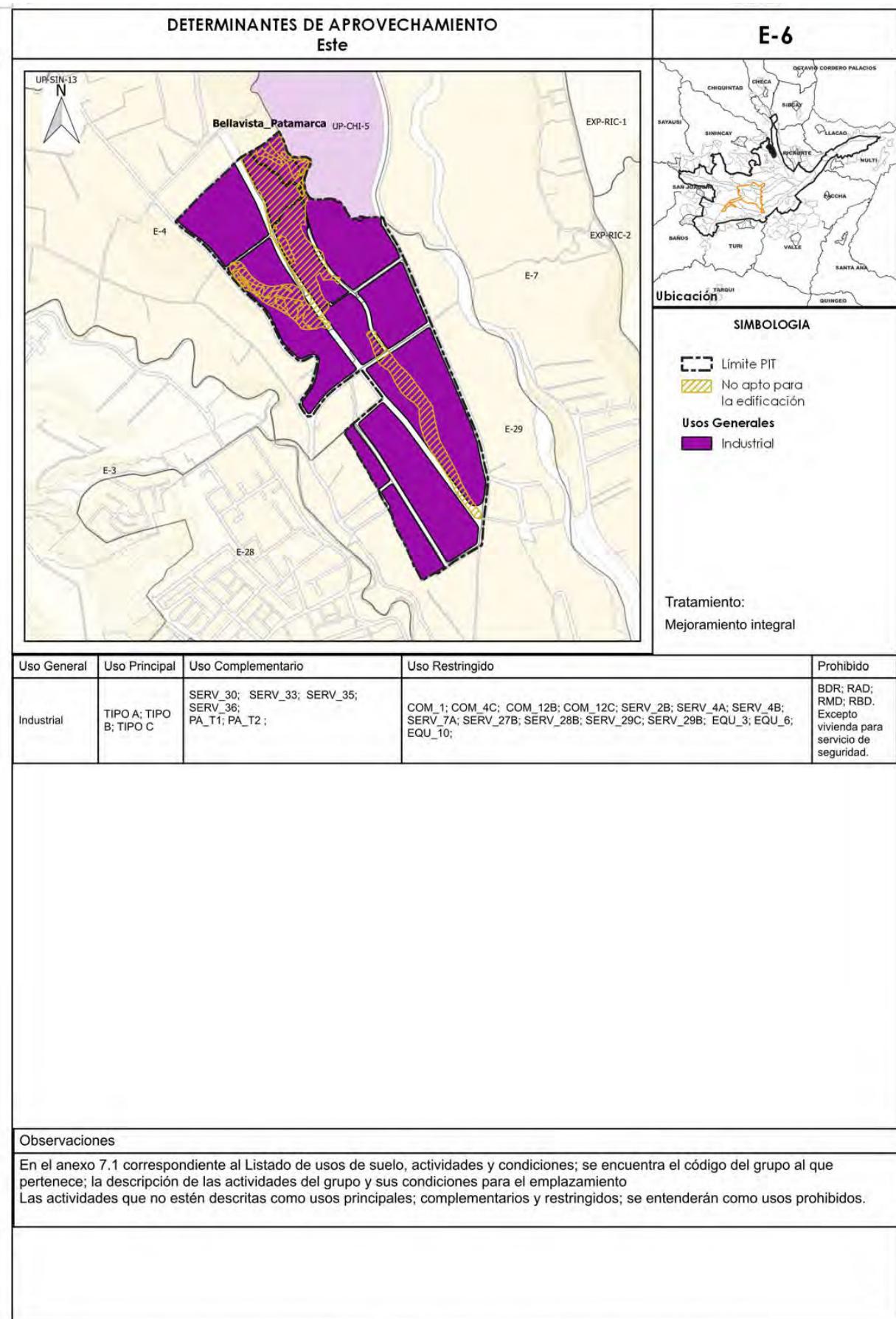


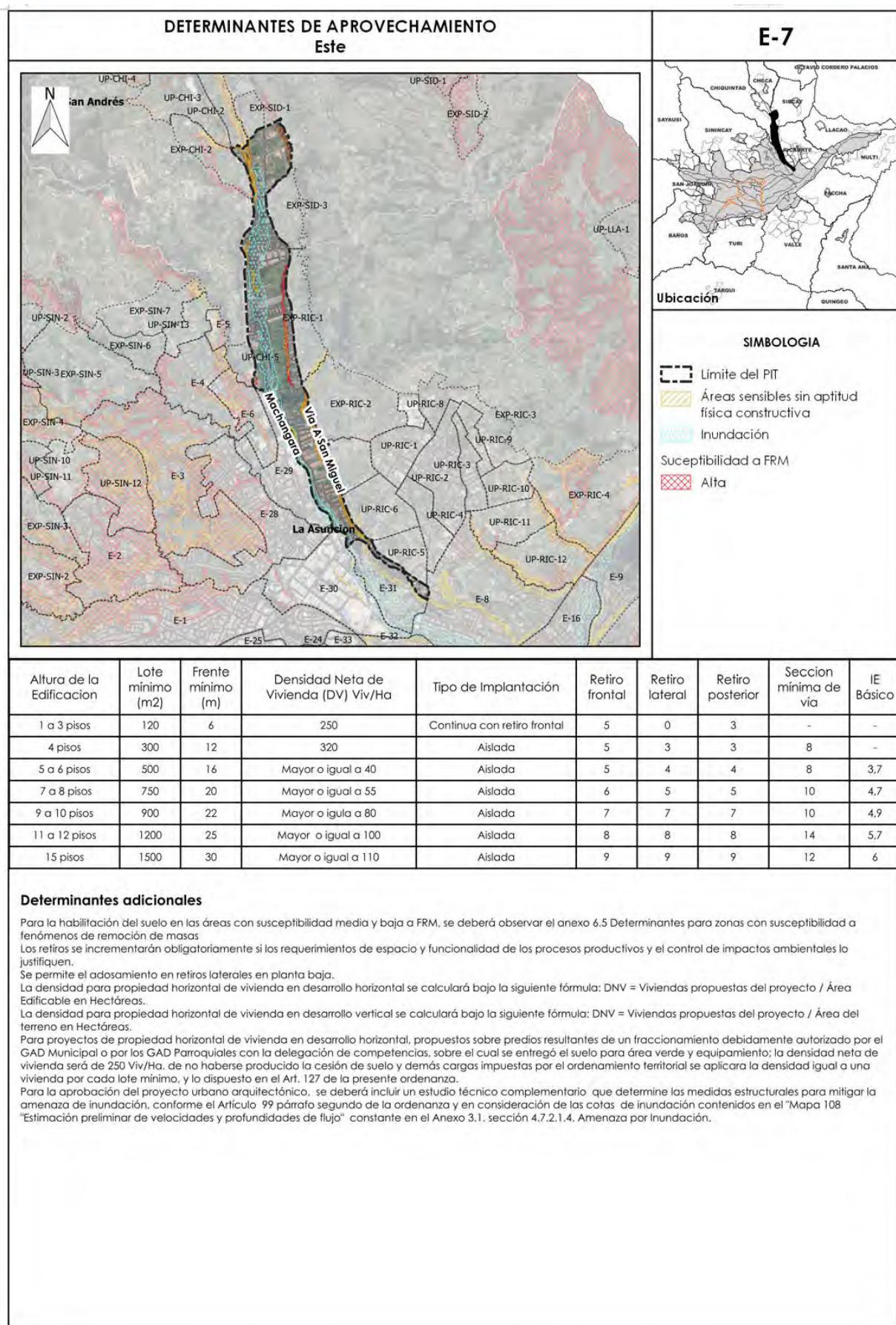




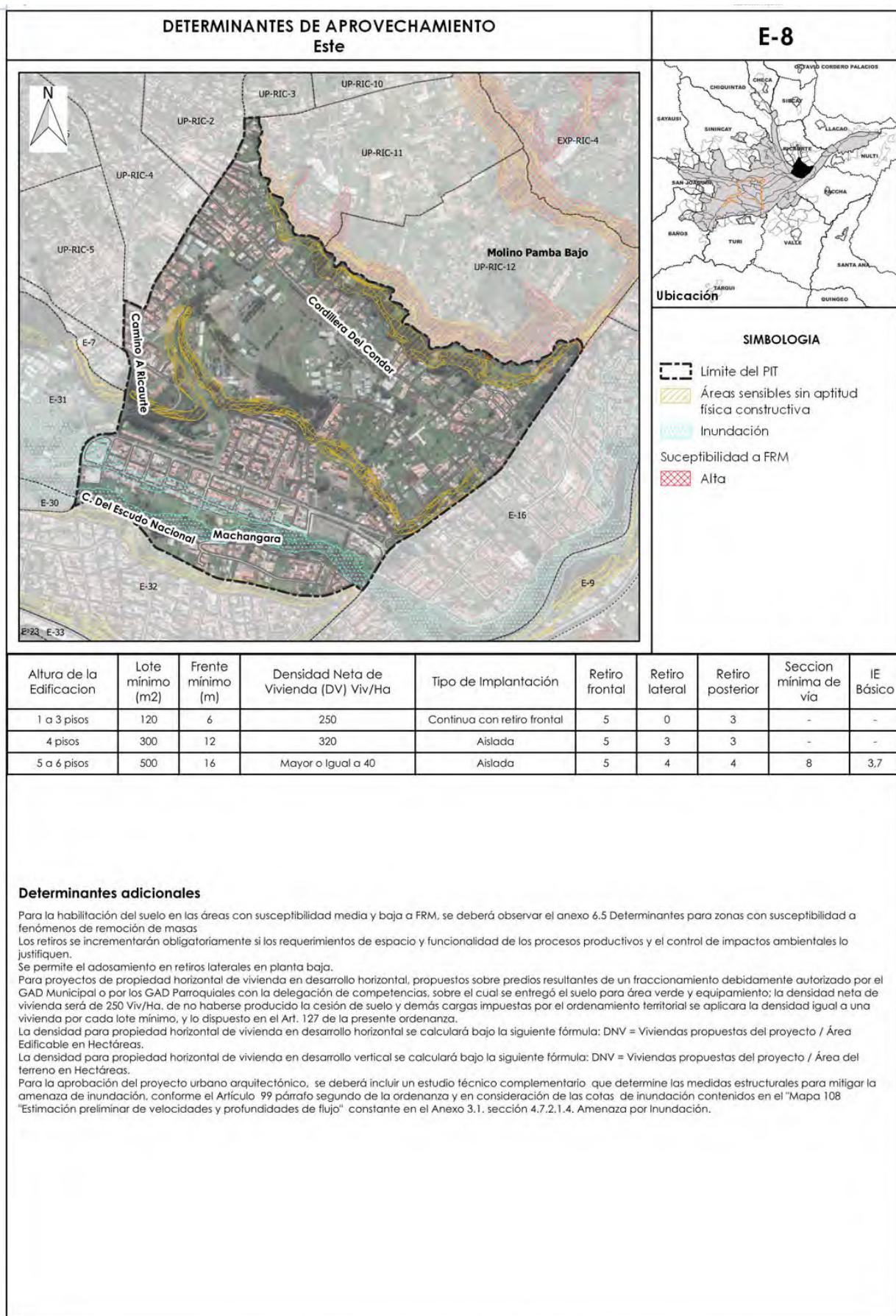


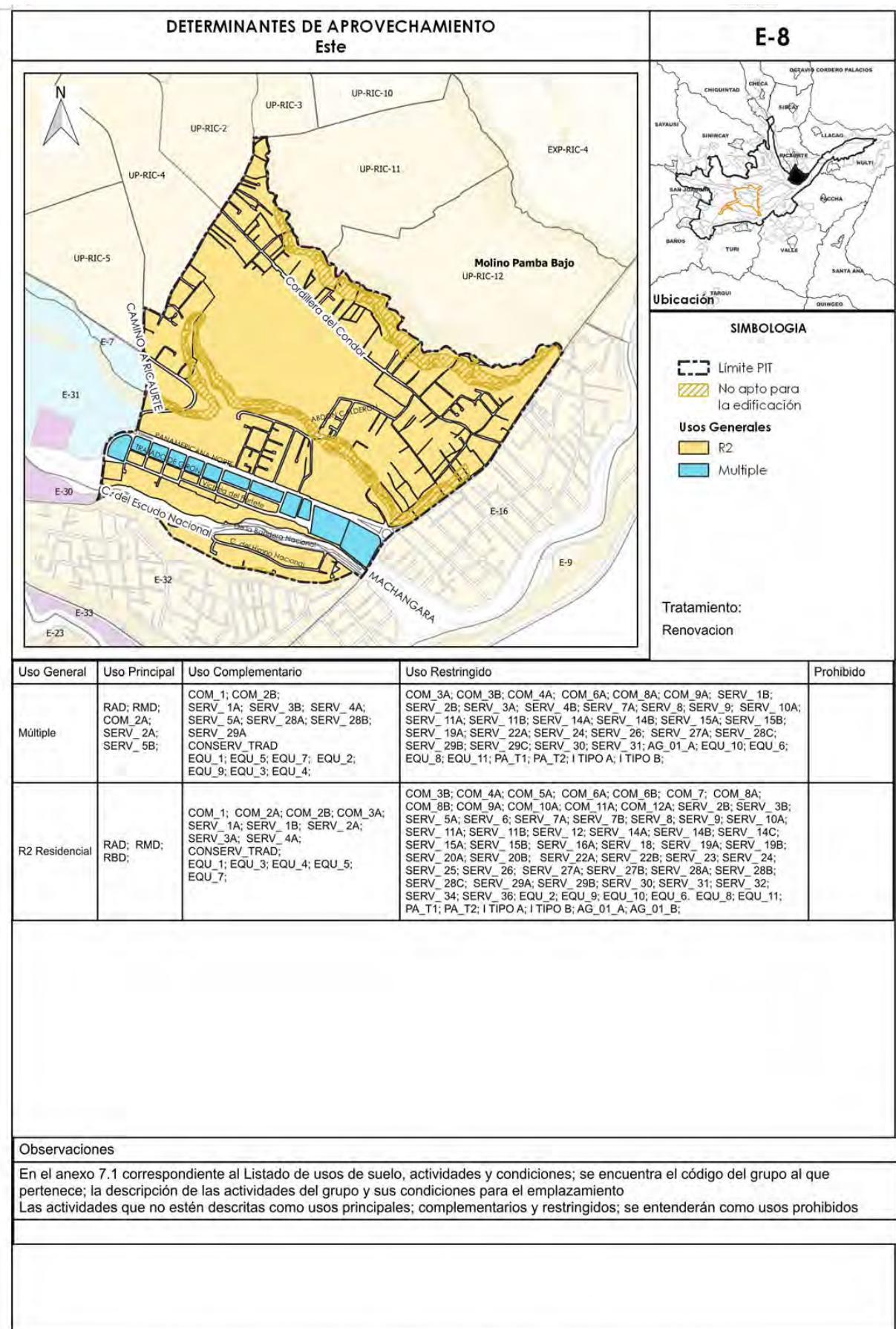


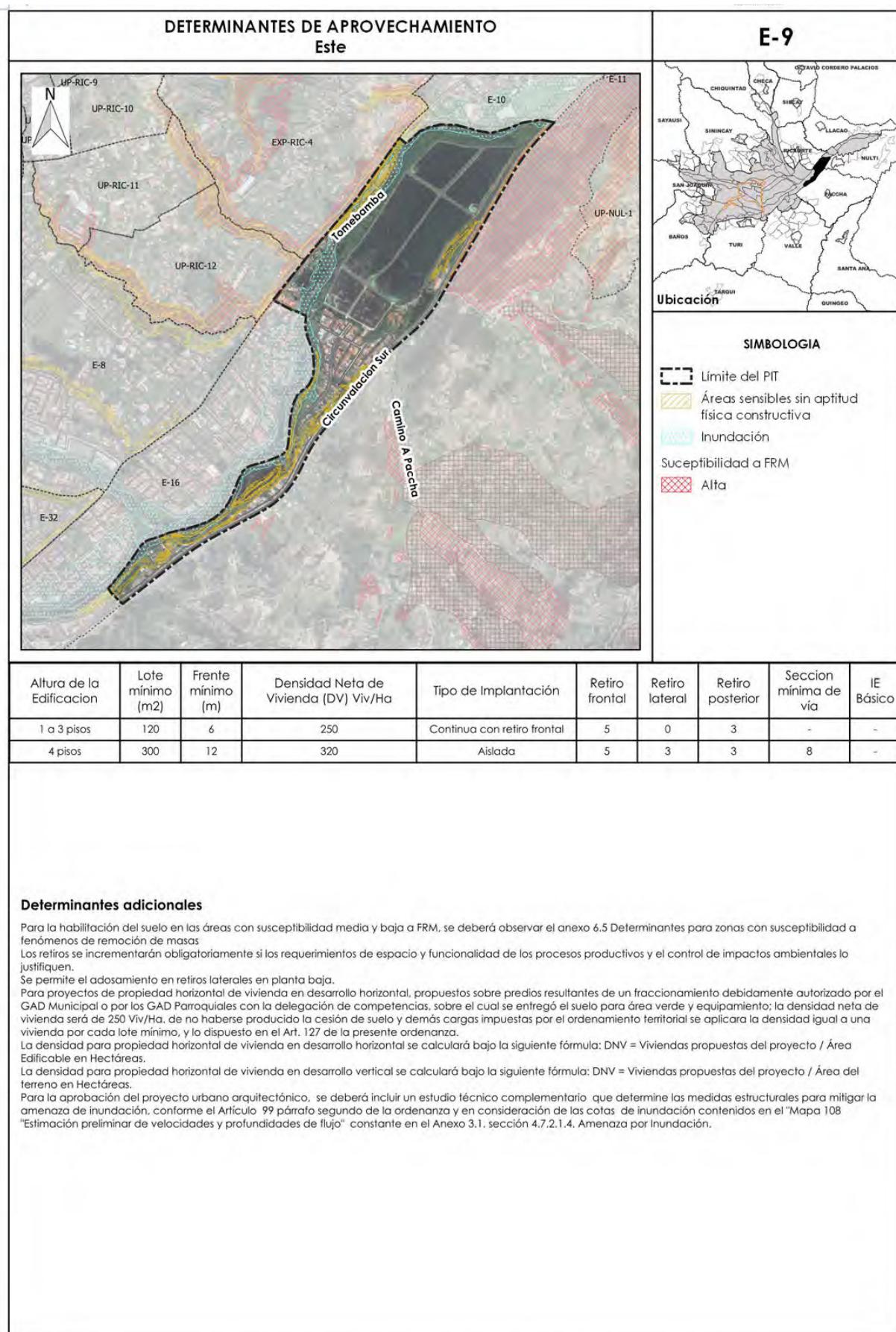


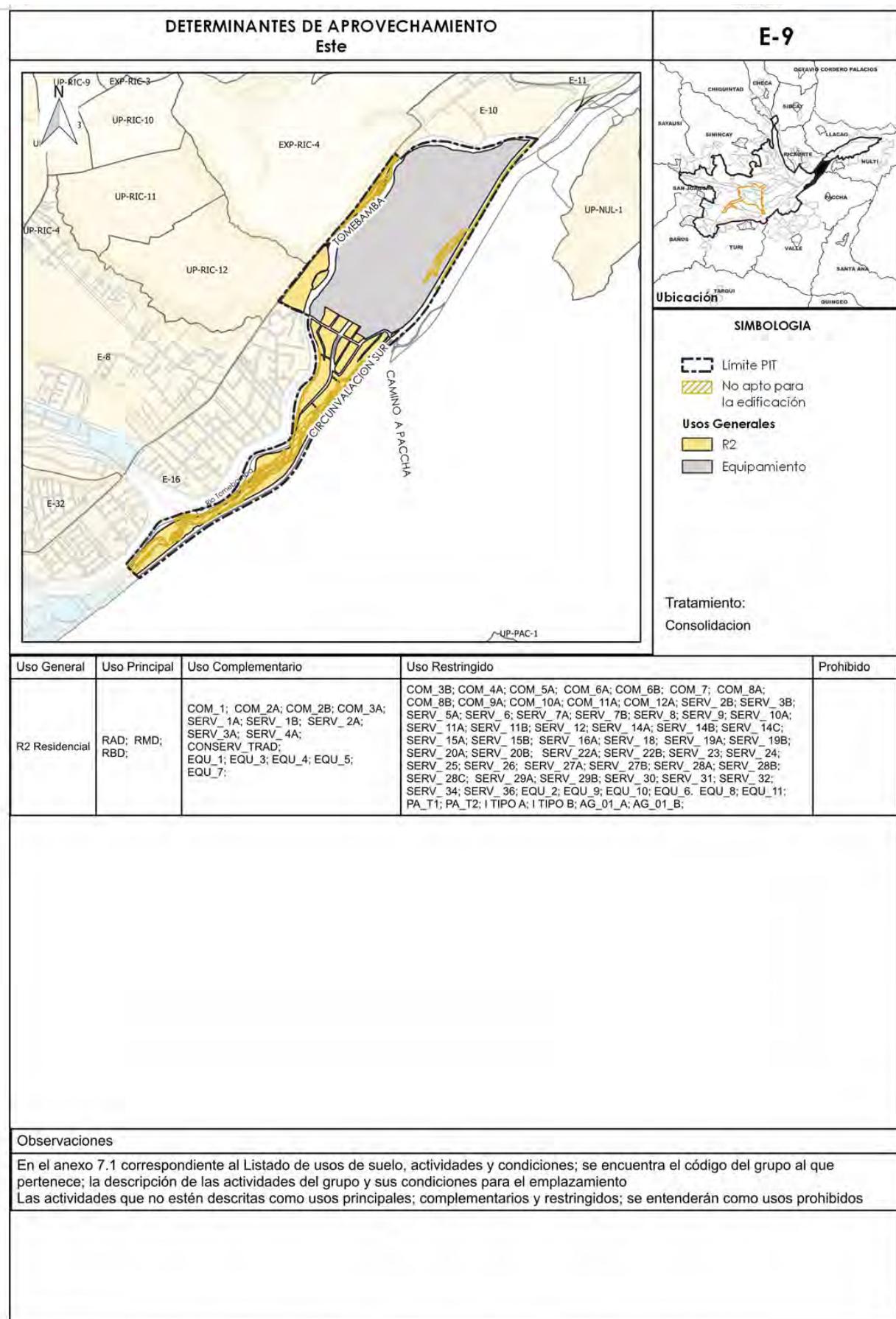


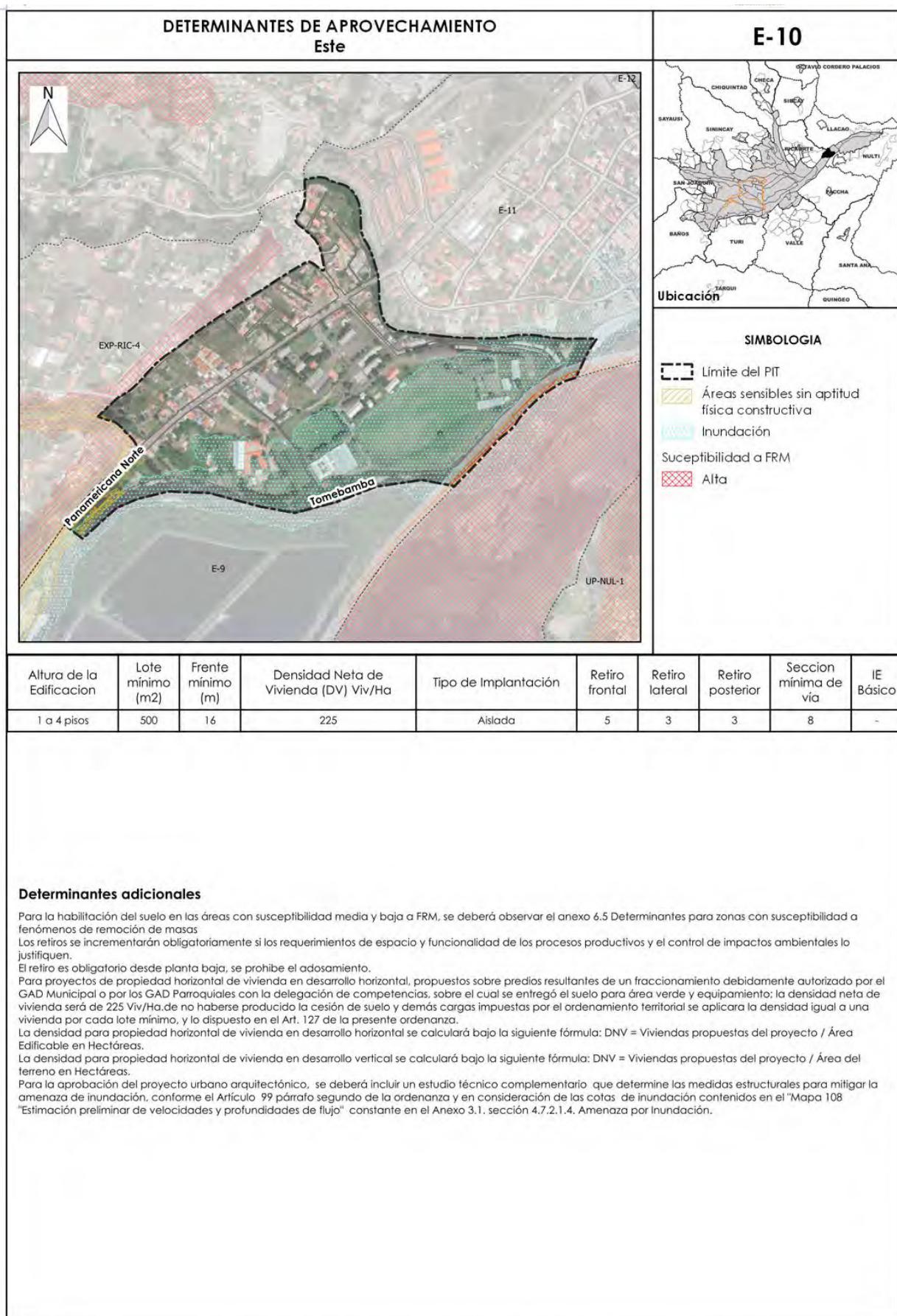
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-7
				<p><b>Ubicación</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> R2</li> <li> R3</li> <li> Multiple</li> </ul>				<p>Tratamiento: Desarrollo</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Múltiple	SERV_29C; SERV_33; EQU_9	COM_1; SERV_27A; SERV_27B; SERV_27C; SERV_29B; SERV_31; SERV_32; SERV_36; SERV_4A; EQU_8; I TIPO A; I TIPO B;	RAD; RMD COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_4C; COM_6A; COM_7; COM_12A; COM_12B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_30; SERV_34; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_10A; SERV_14A; SERV_15A; SERV_15B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_33; SERV_34; SERV_35; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_11; EQU_10; PA_T1; PA_T2	
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRADE; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRADE; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos				

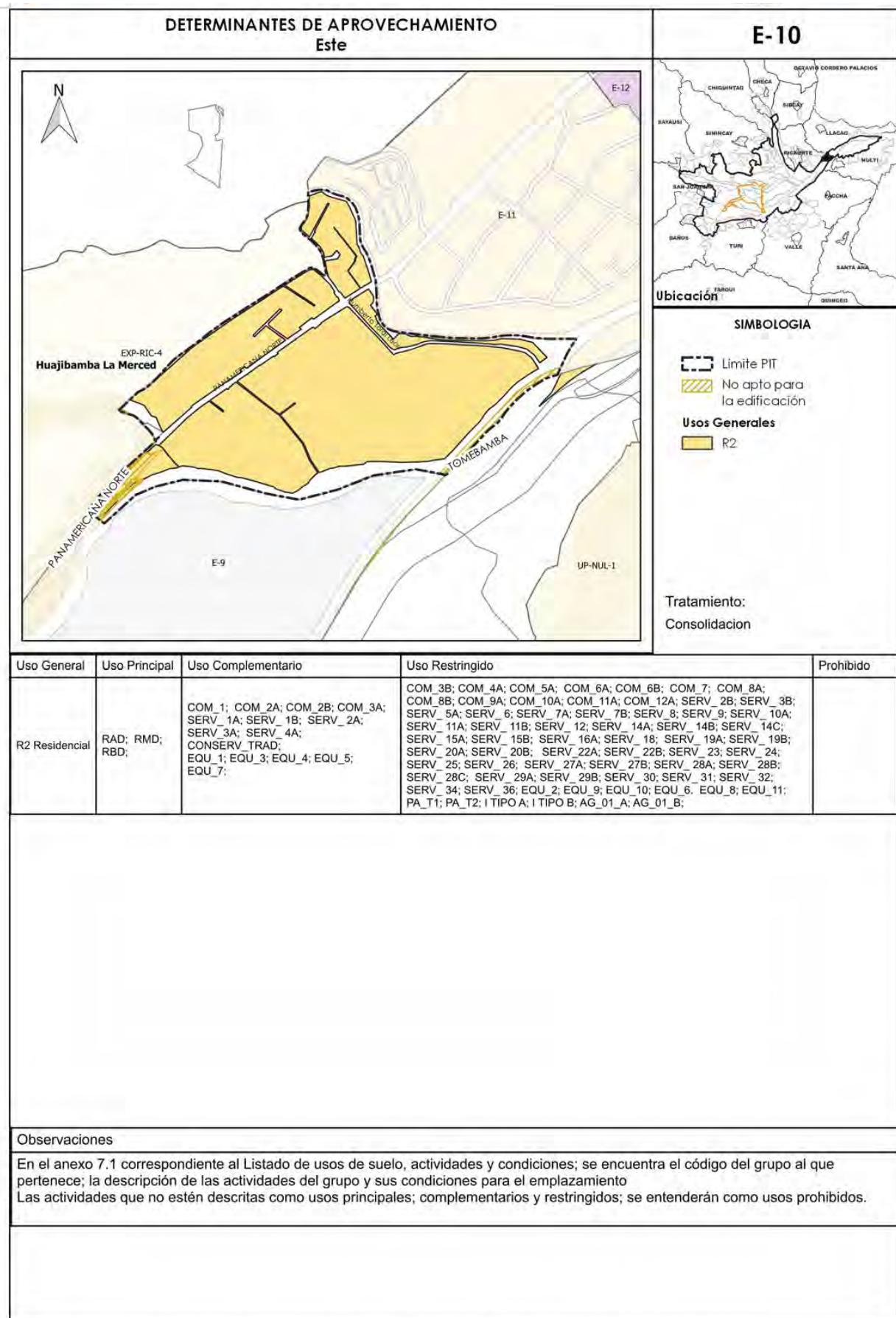


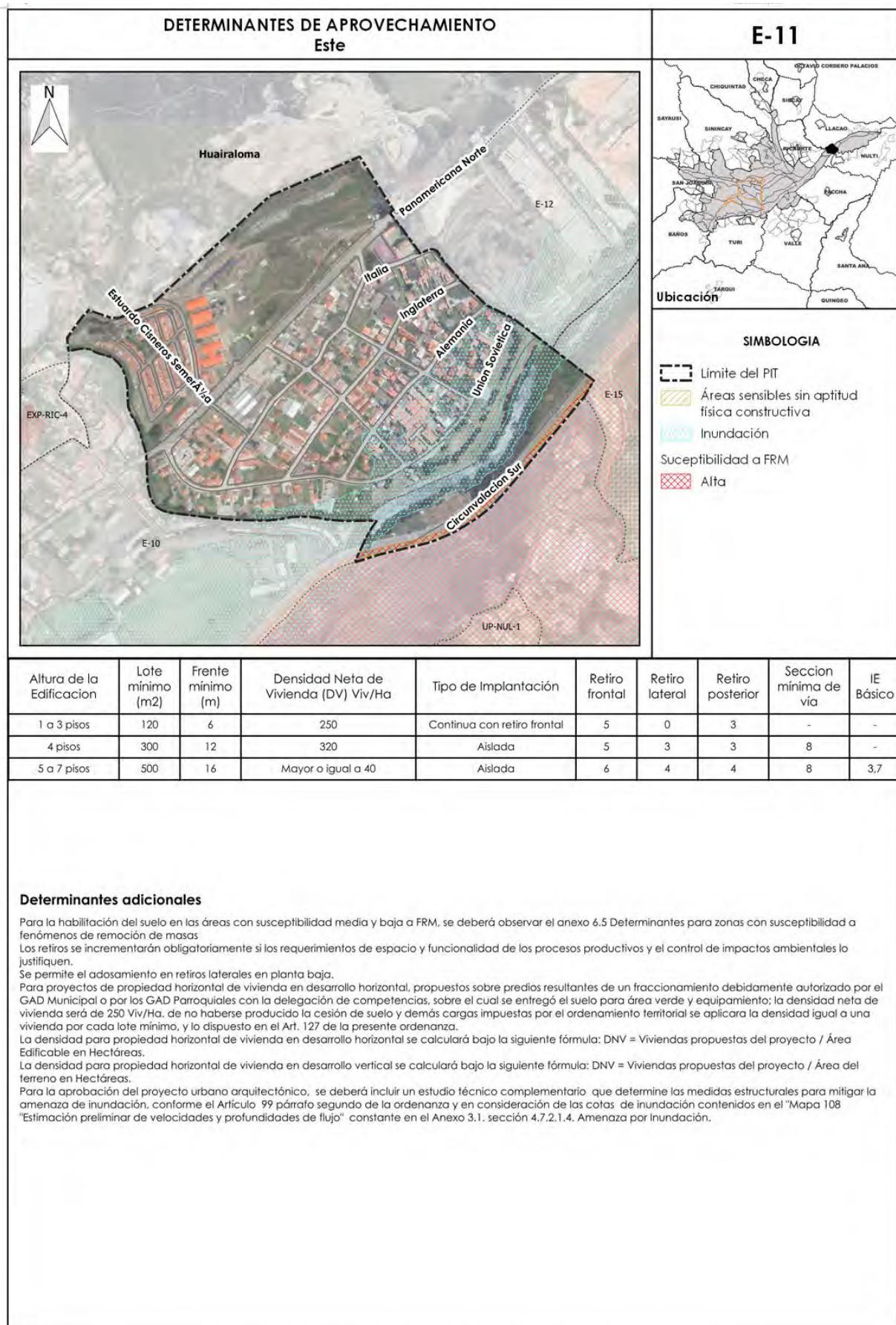


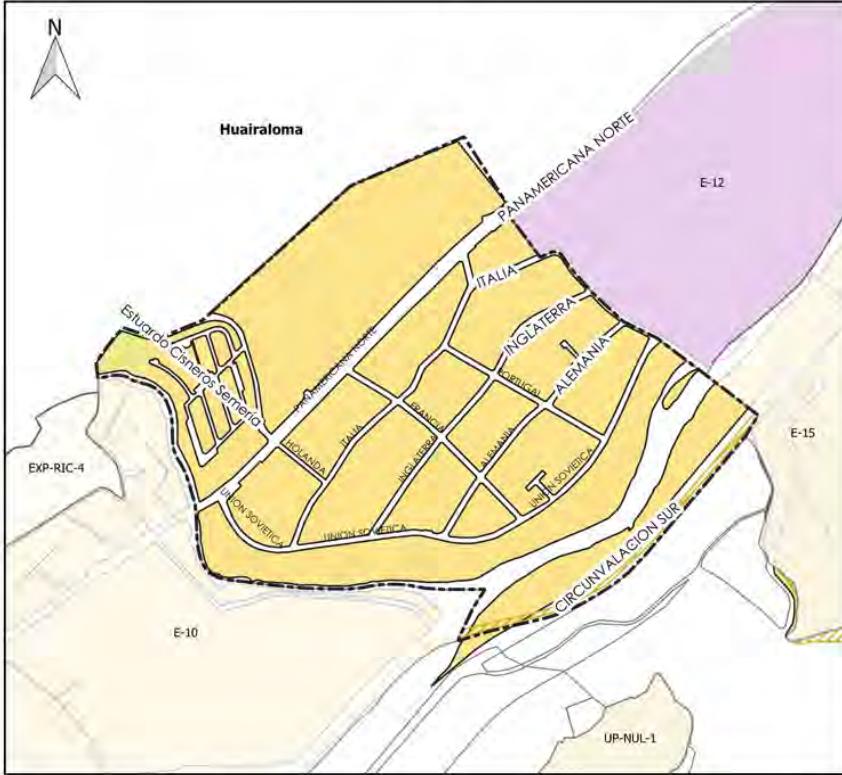


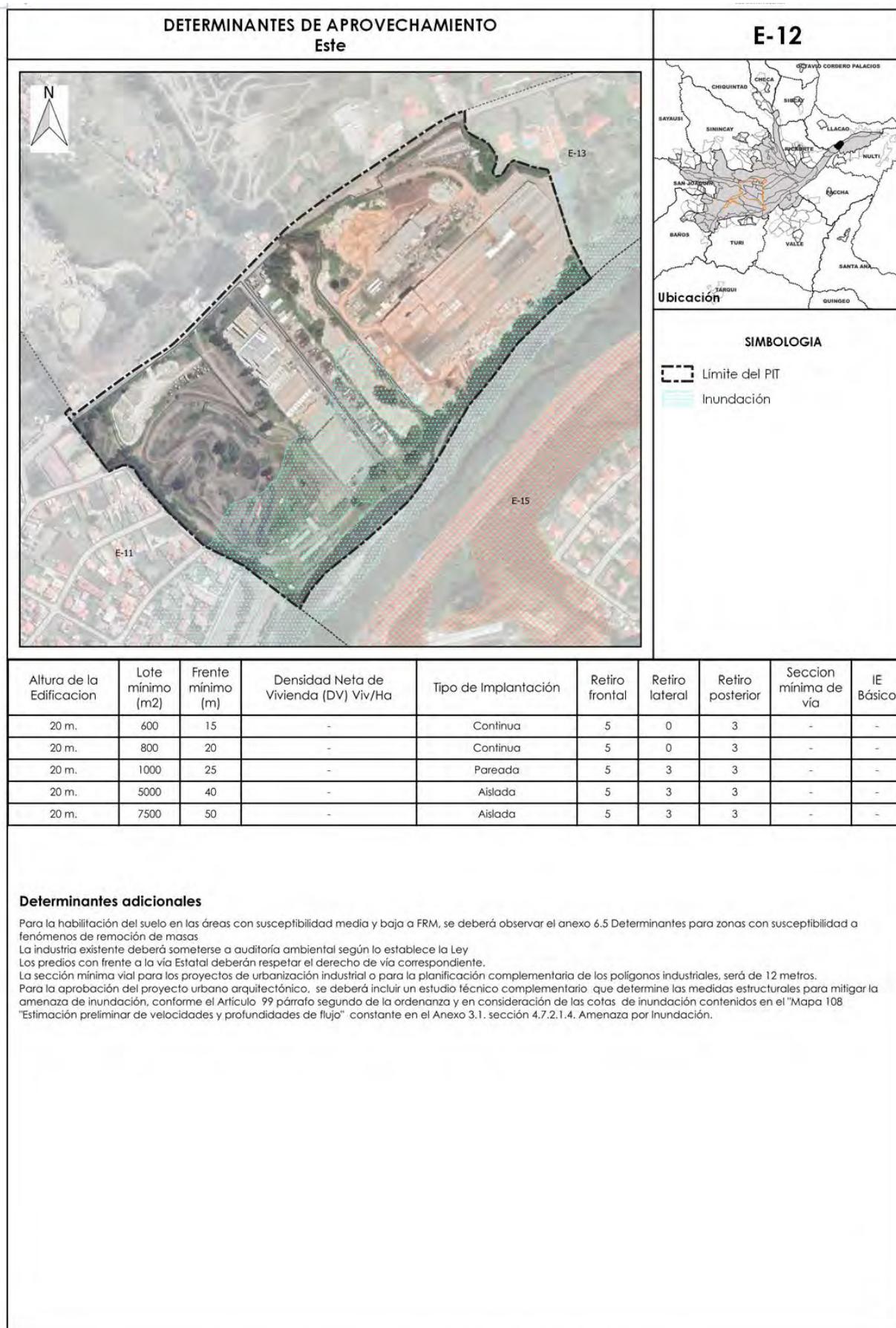




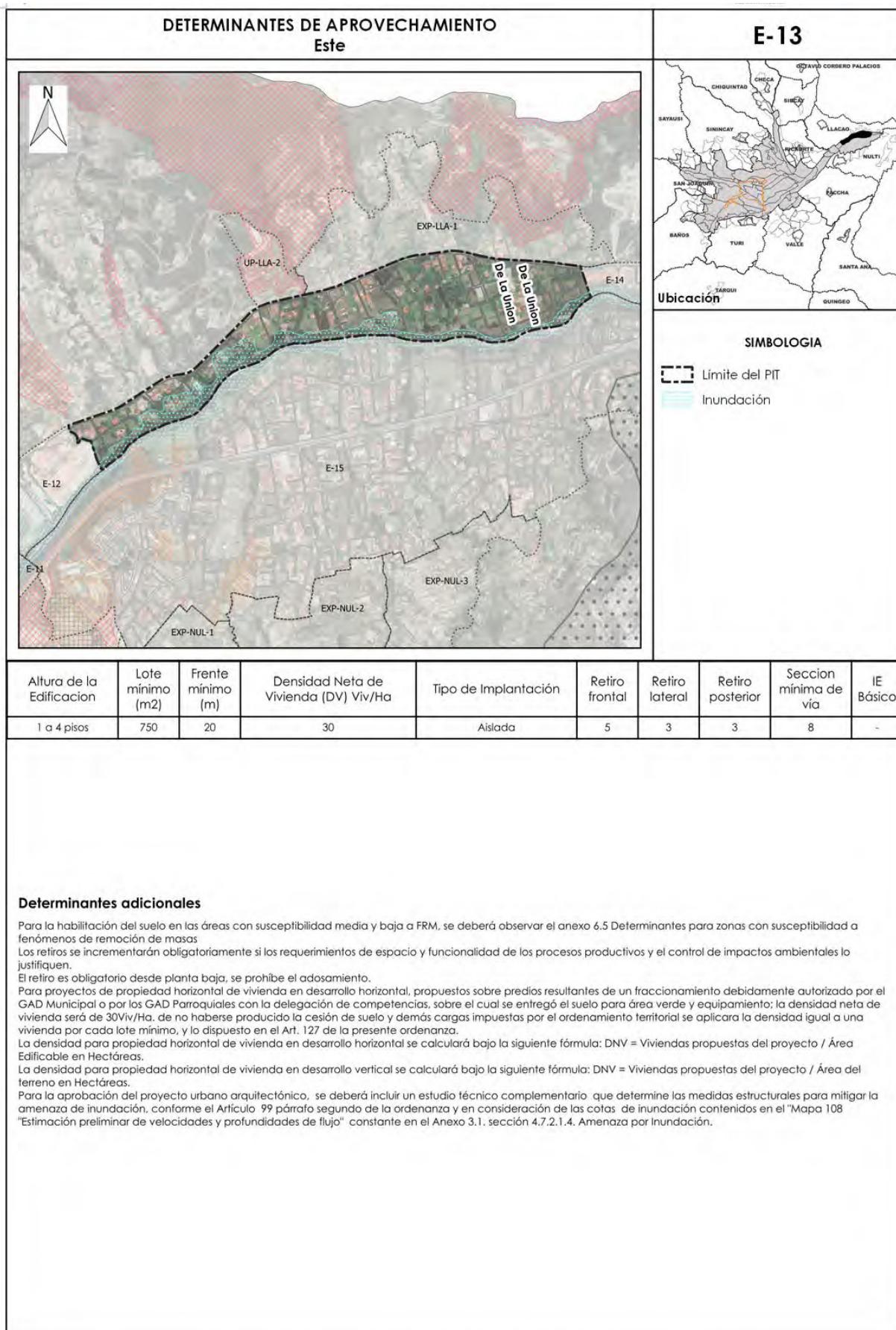


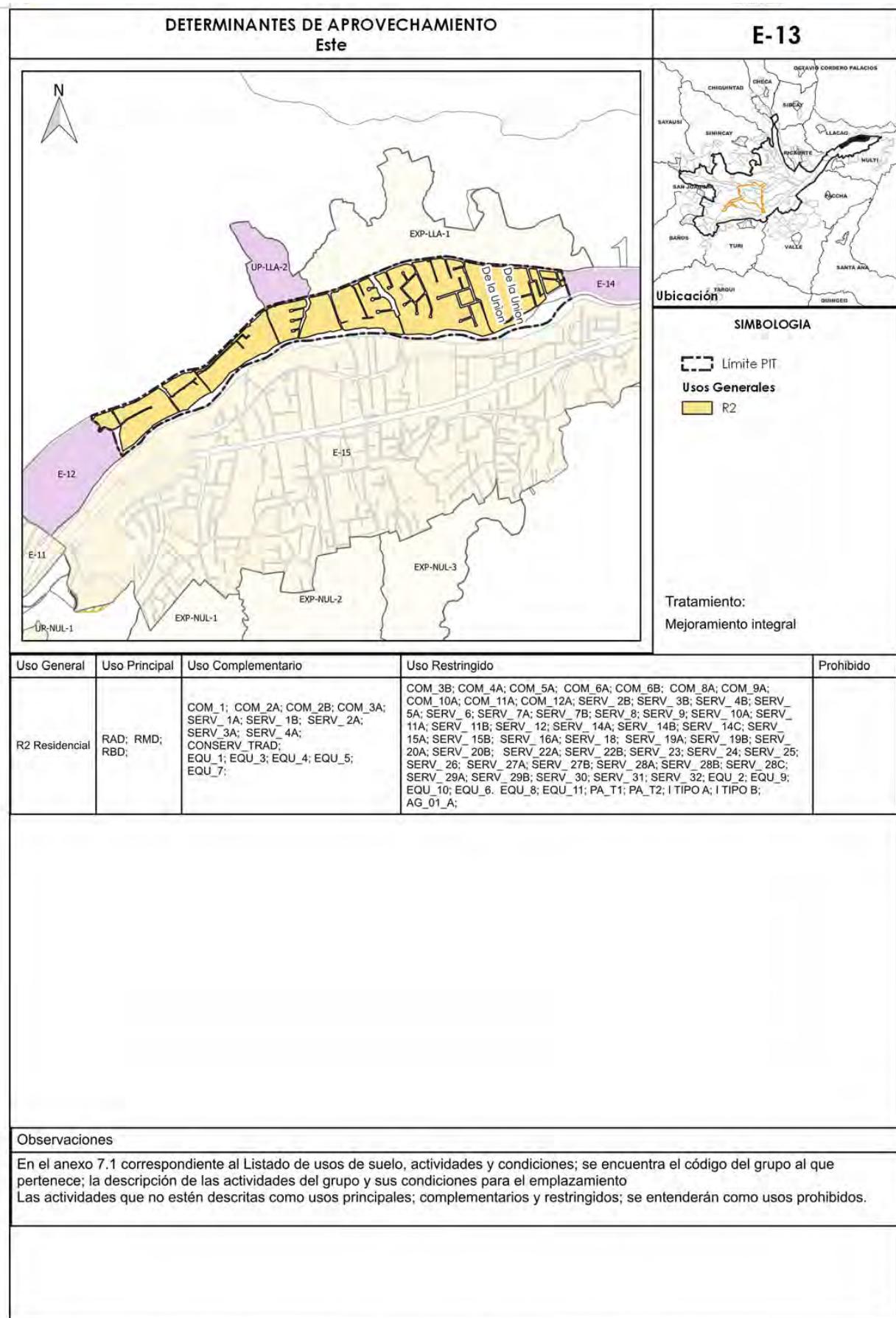


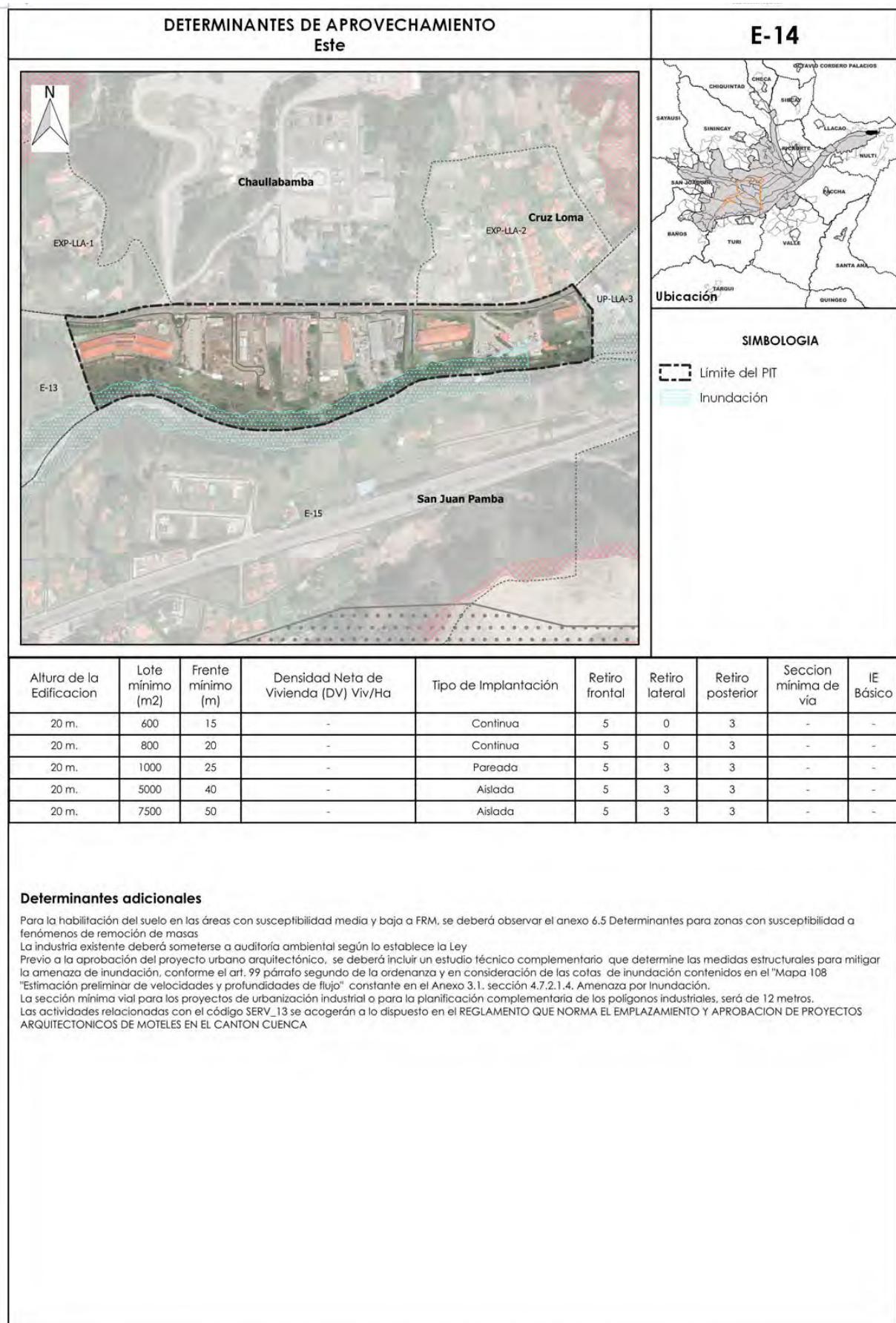
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-11
				 <p><b>Ubicación</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> R2</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Consolidación</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;	
Observaciones				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

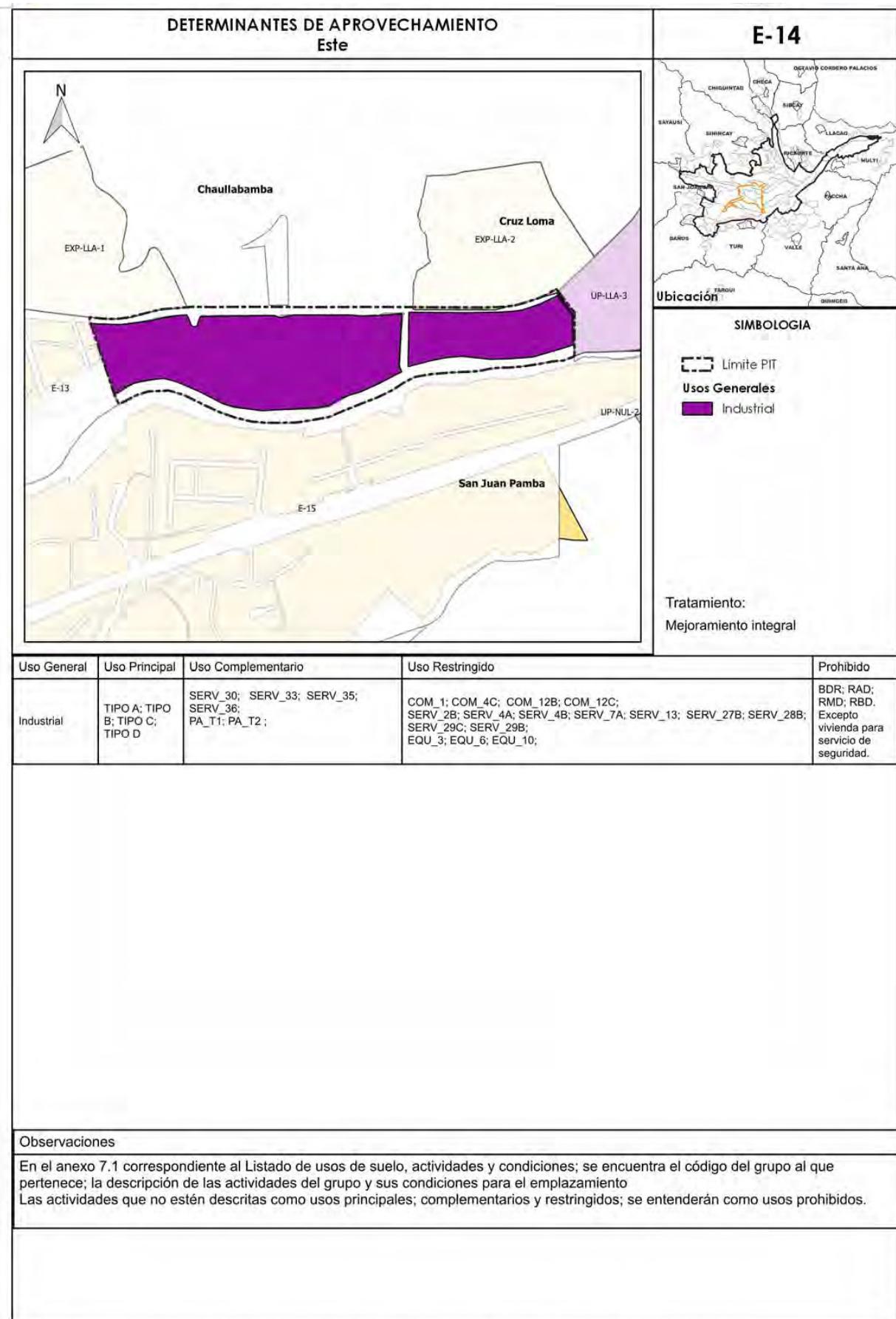


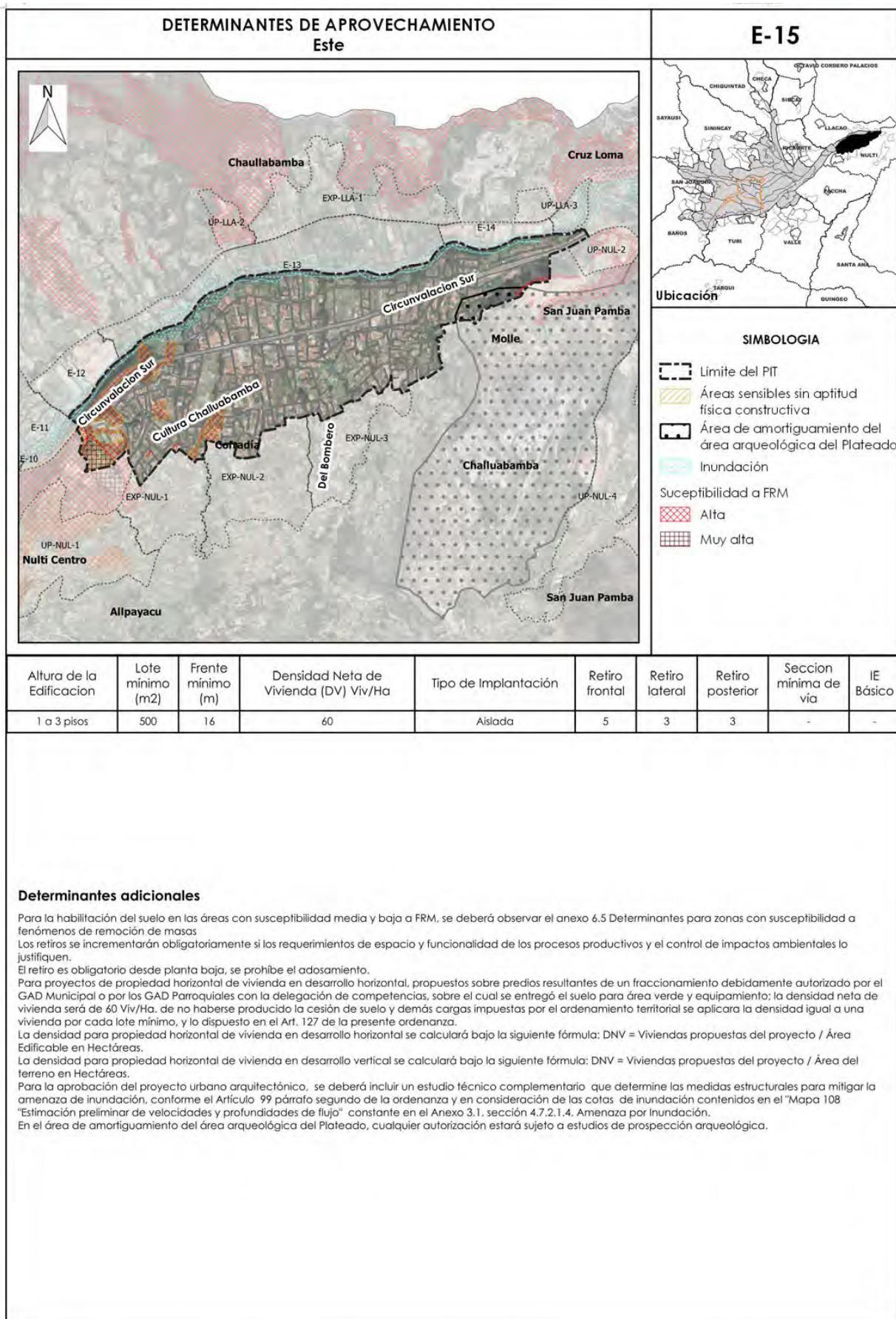




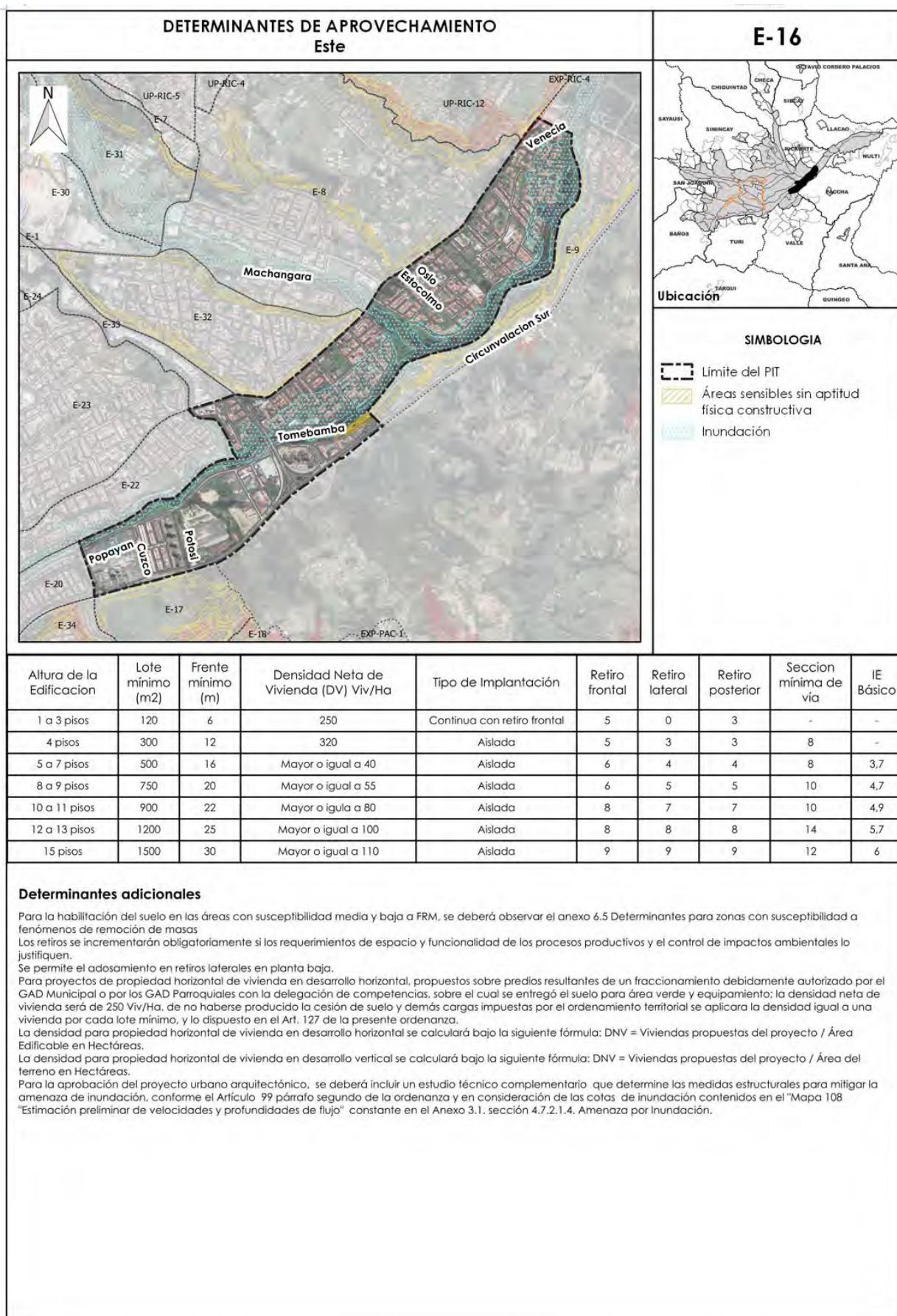


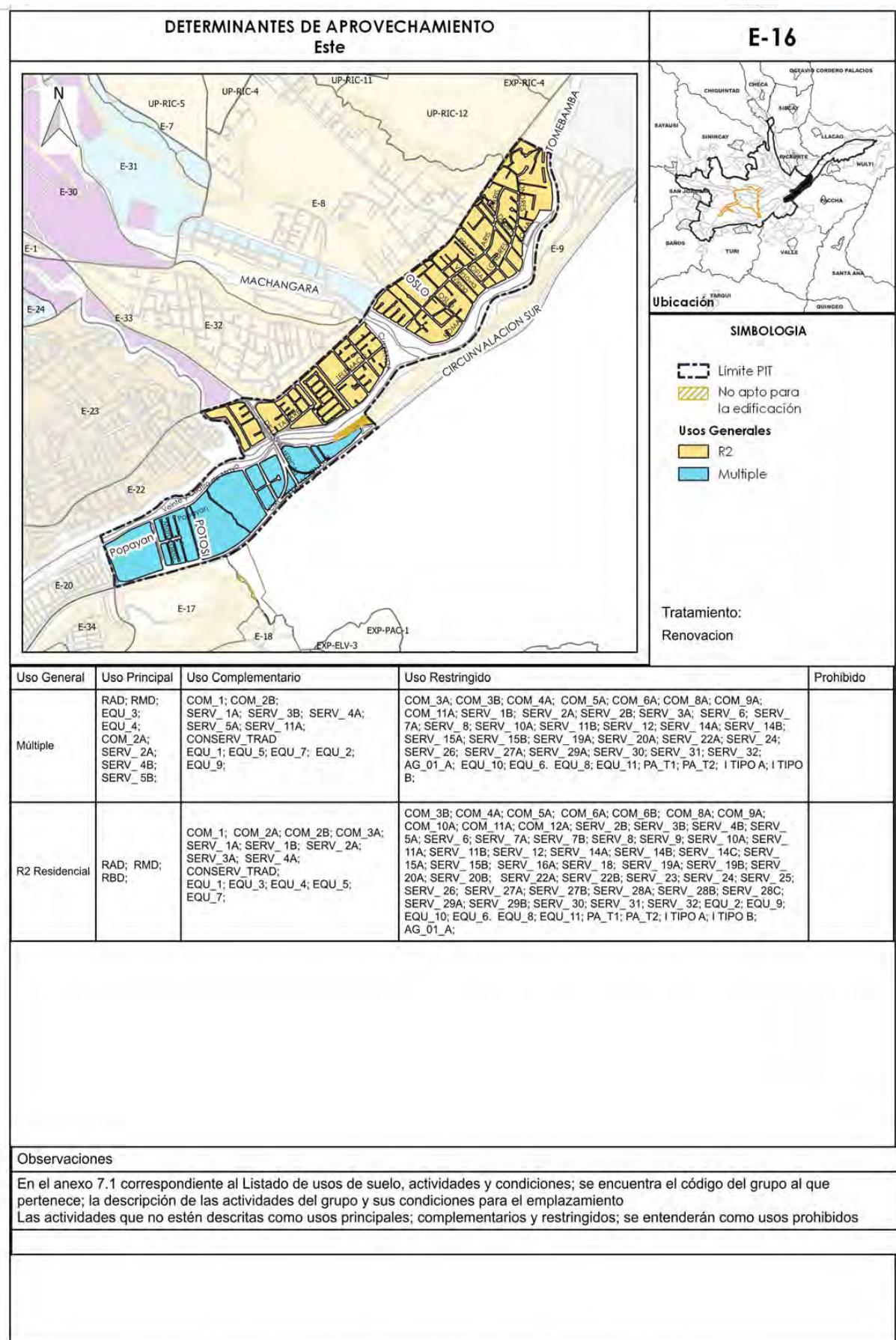


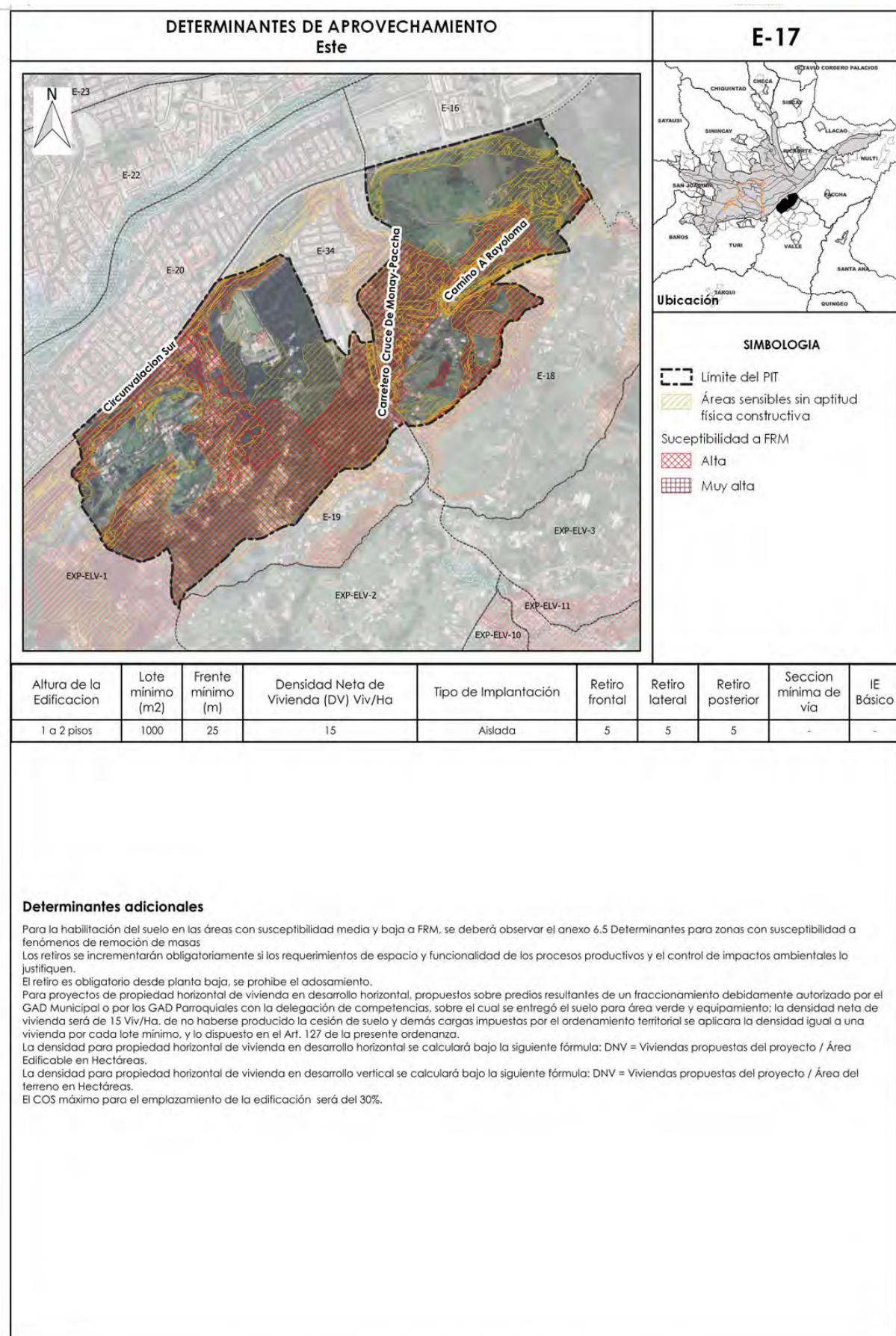




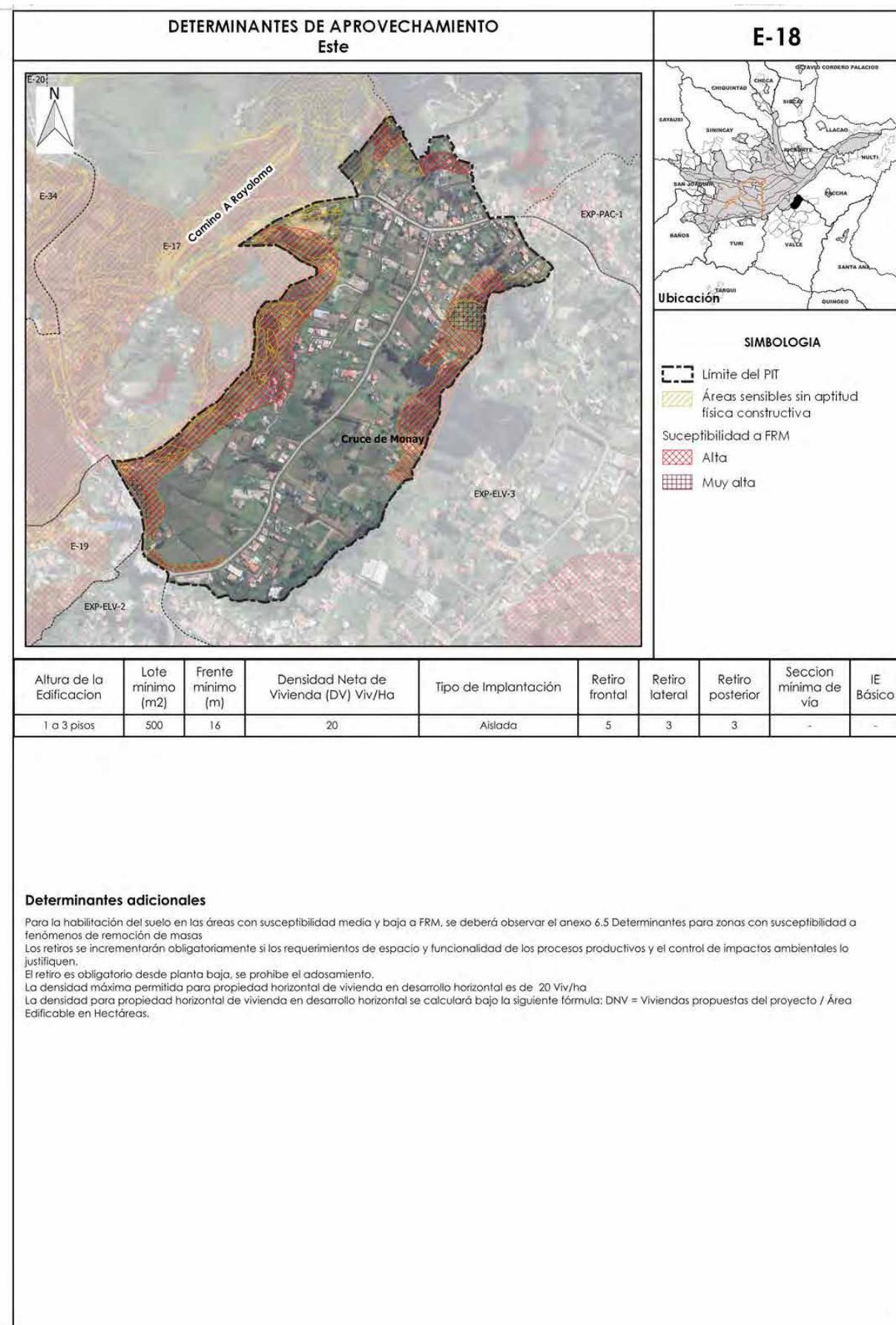
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este			E-15
			<b>E-15</b> 
<b>SÍMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <b>Usos Generales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> R2</li> <li> R3</li> </ul>			
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;
Observaciones			
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>			



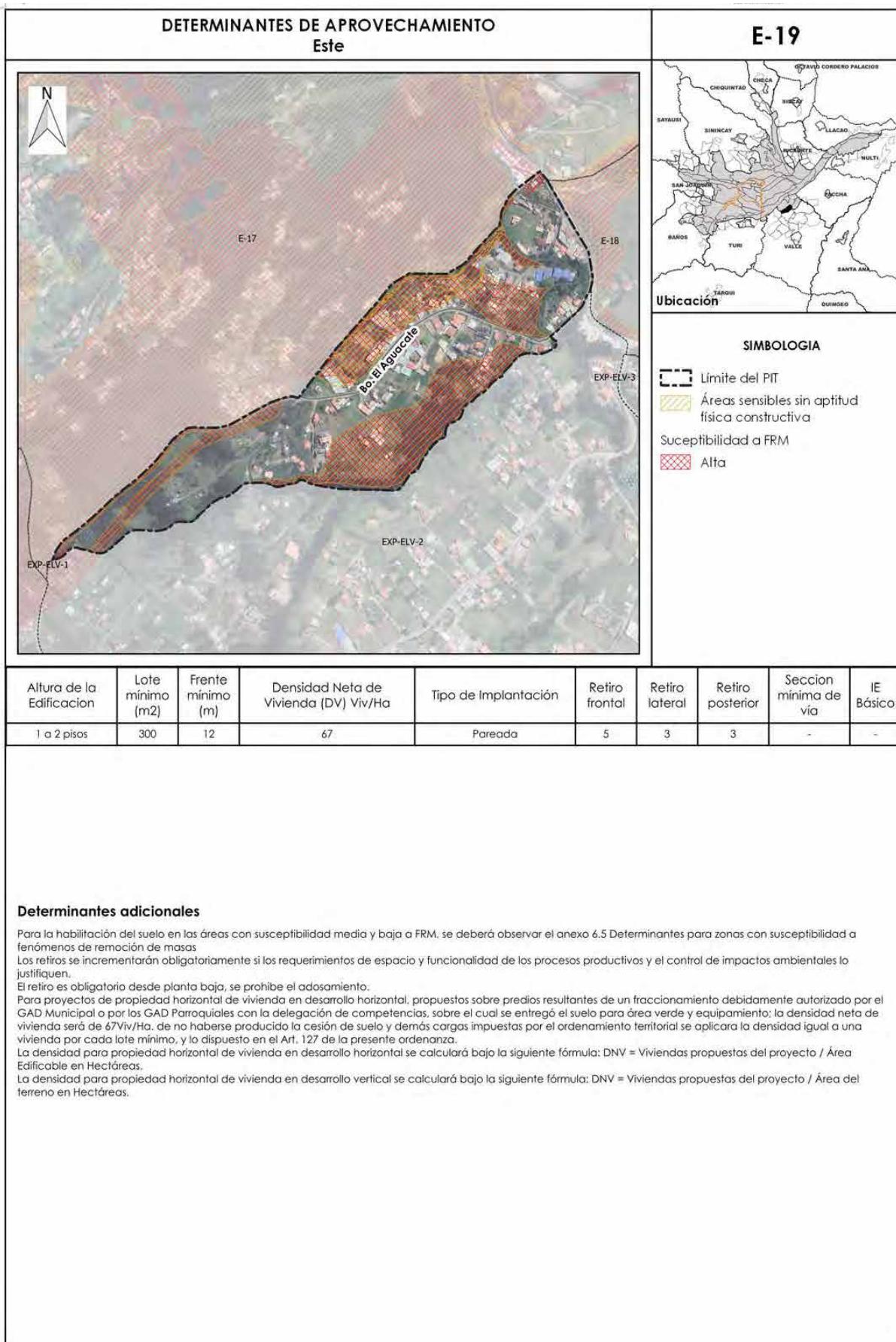


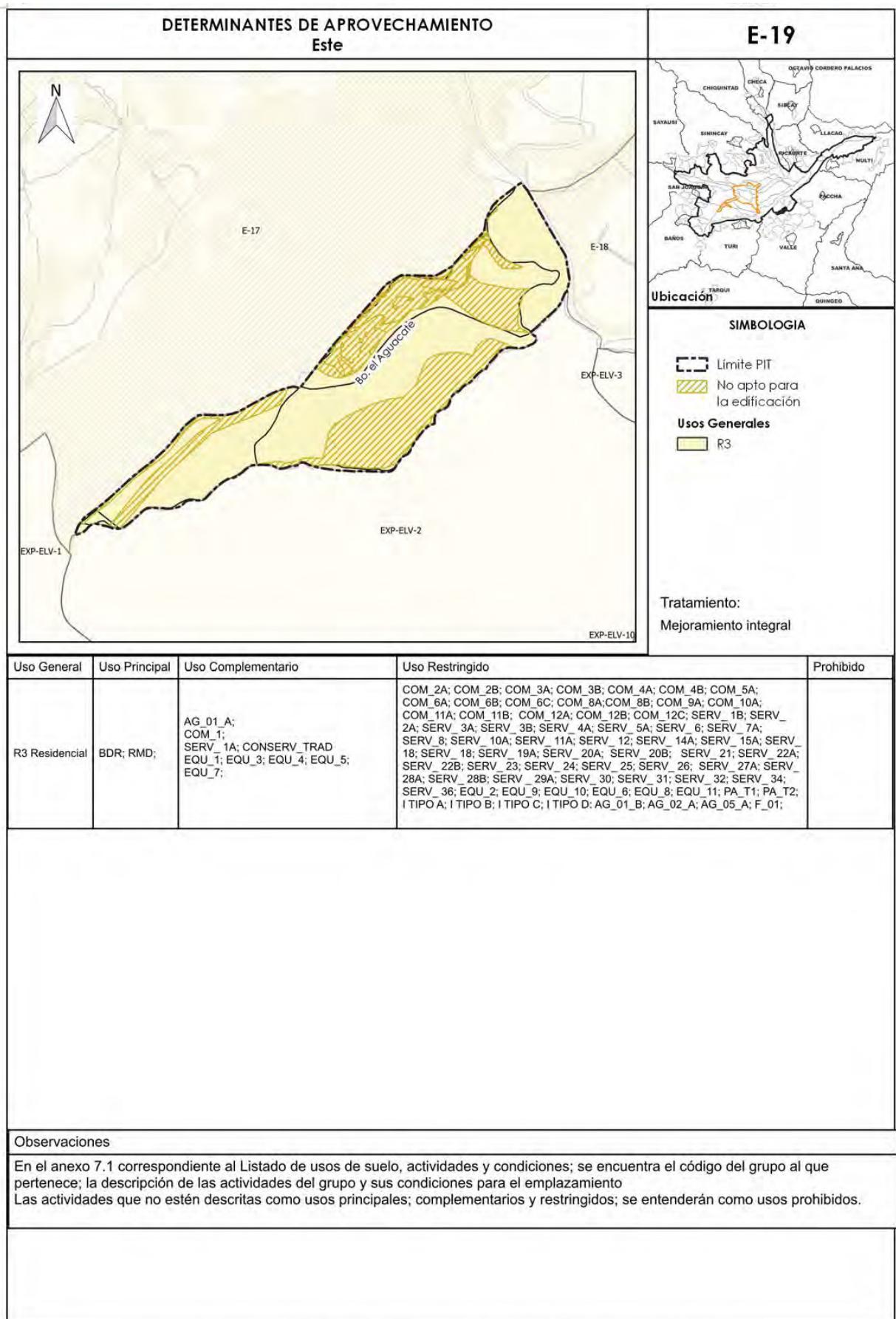


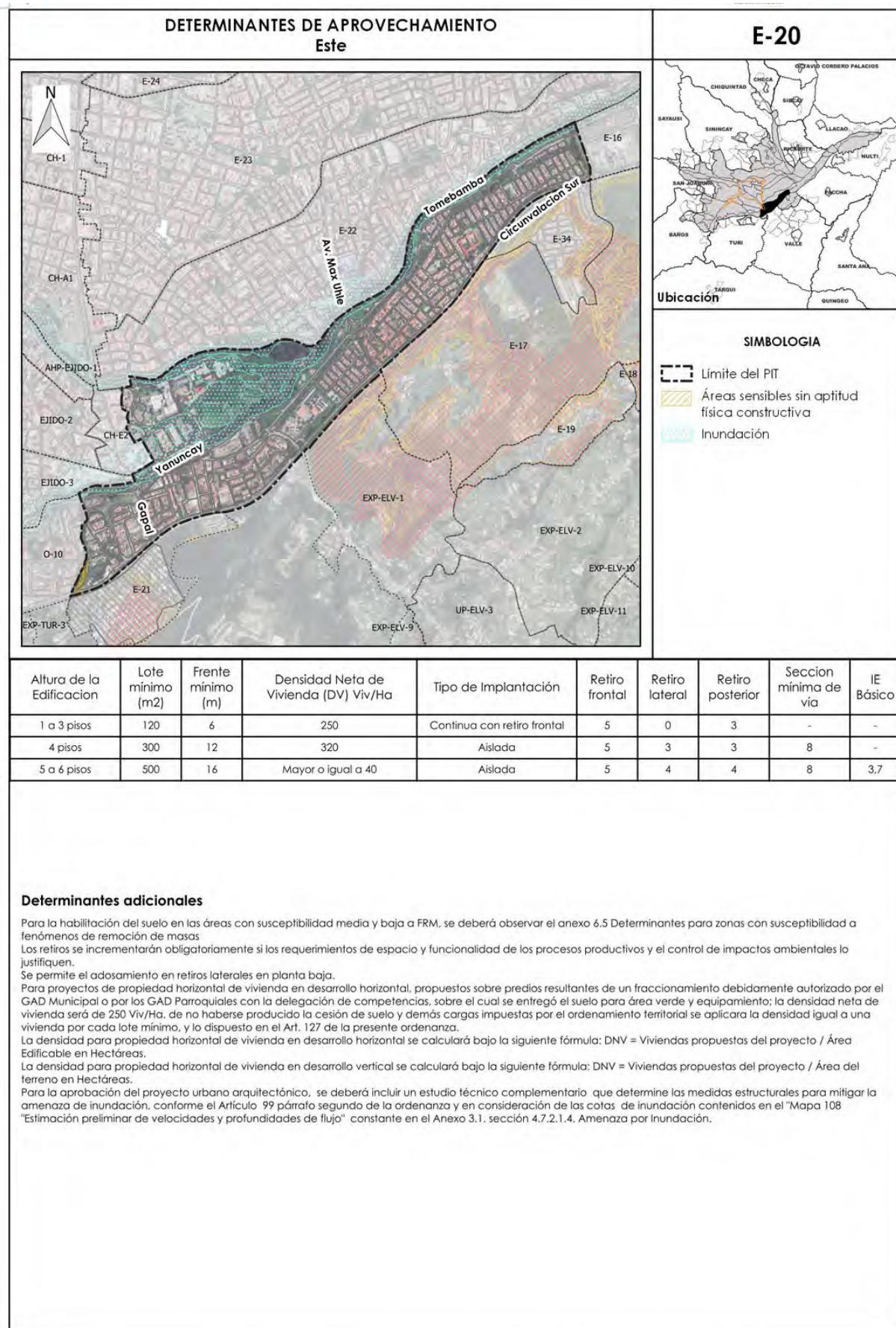
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este		E-17			
		<p>Ubicación</p>			
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R3</li> </ul>					
<p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>					
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01		
Observaciones			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>		

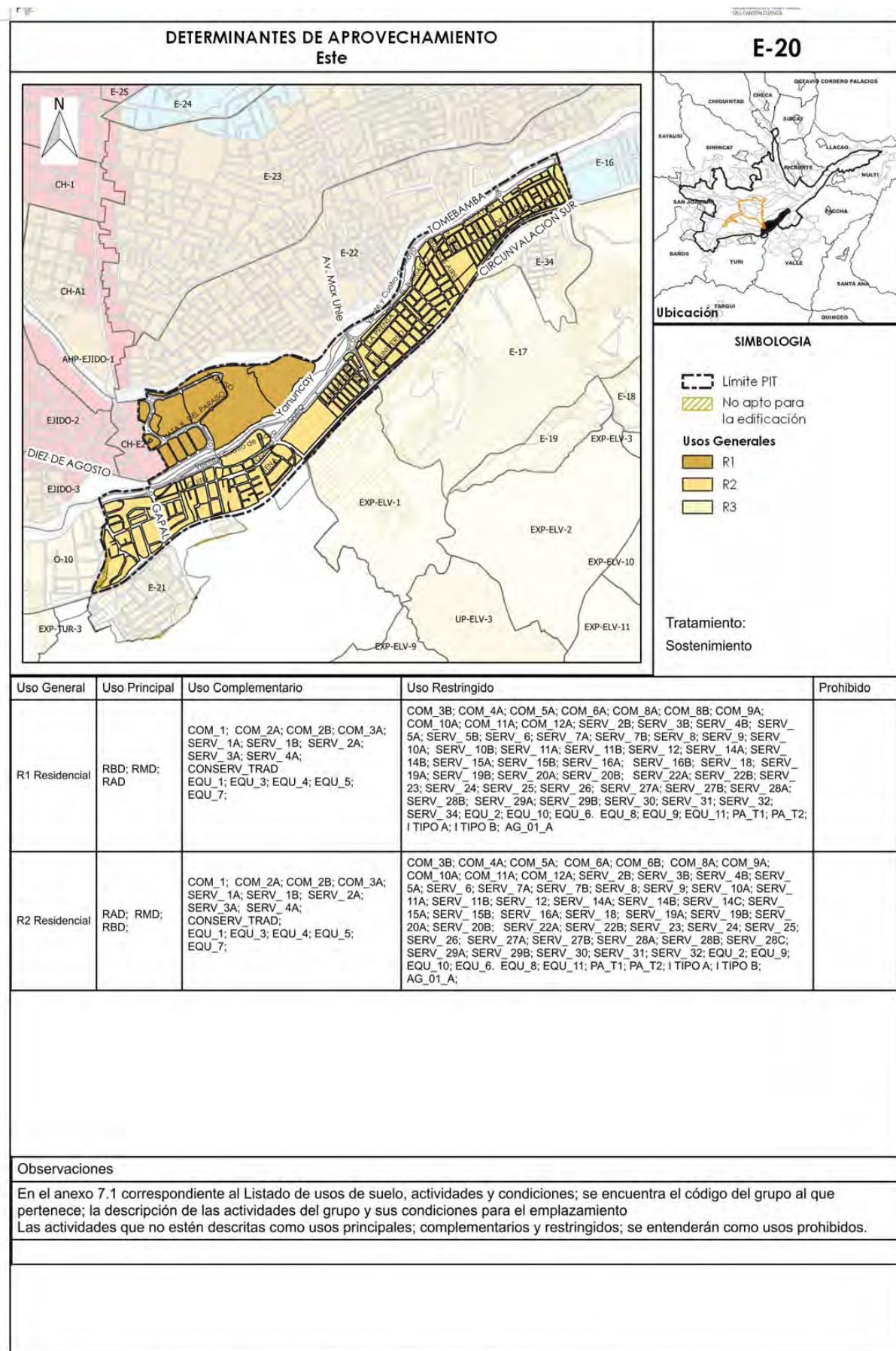


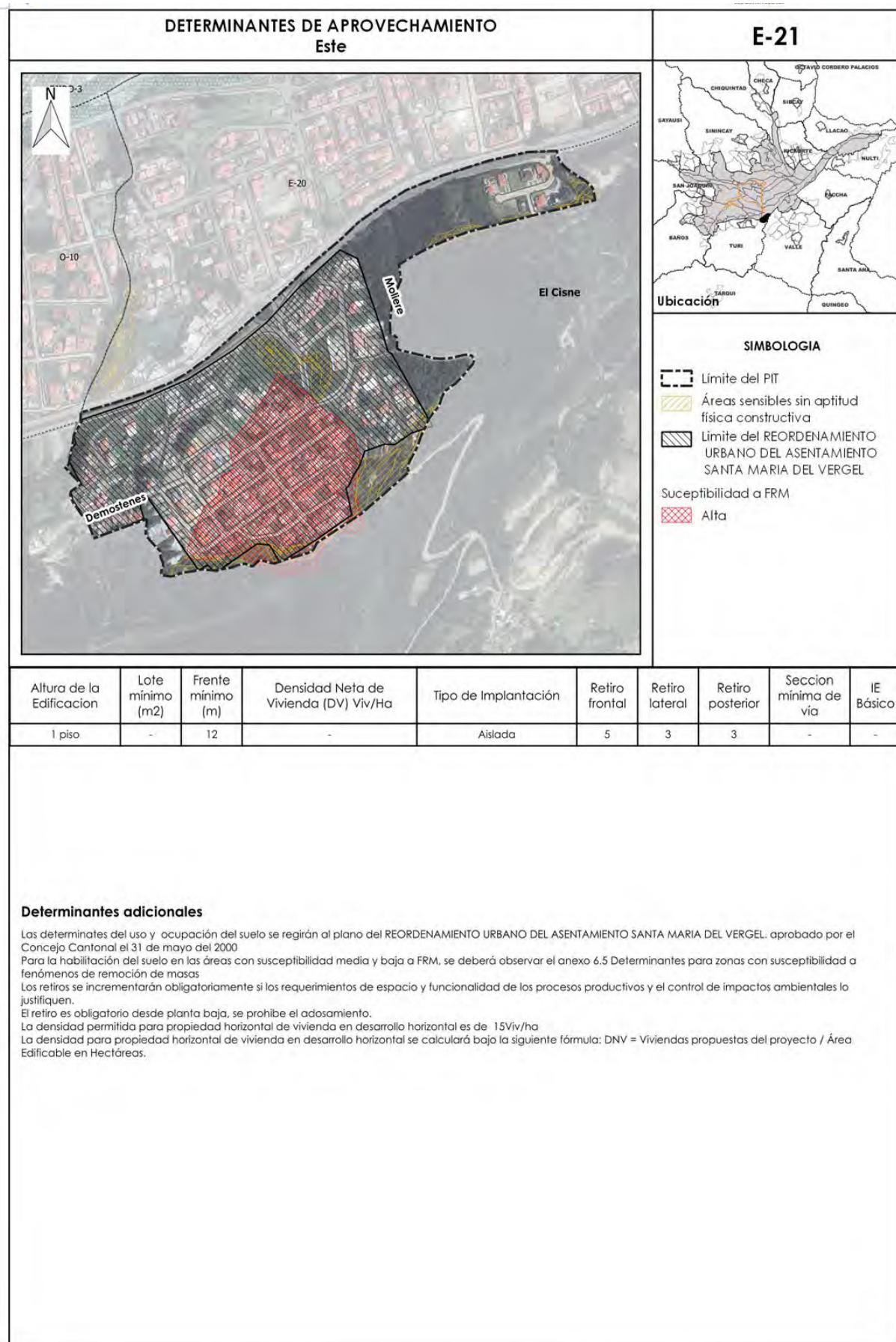
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este		E-18			
<p>Mapa detallado del área Este, mostrando caminos, ríos y zonas sombreadas que no son aptas para la edificación.</p> <p>Etiquetas en el mapa: E-16, E-17, CAMINO A RAYOLOMA, EXP-PAC-1, EXP-ELV-3, Cruce de Monay, C. Alfredo Figueroa Tola, E-34, E-19, EXP-ELV-2.</p>		<p>Mapa regional de la zona E-18, con subzonas y nombres de lugares:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CHIQUINTAD, CHICA, NIBOY, LLACAO, MULTA, OCTAVIO CORDERO PALACIOS</li> <li>SAYAURI, SININCAY, PICHONTE, OCCHA, VALLE, SANTA ANA, TARQUI, QHINCEO</li> <li>SAN JUAN</li> </ul> <p>Ubicación</p>			
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Límite PIT</li> <li>No apto para la edificación</li> </ul> <b>Usos Generales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>R3</li> </ul>					
<p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>					
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		
<b>Observaciones</b>			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>		



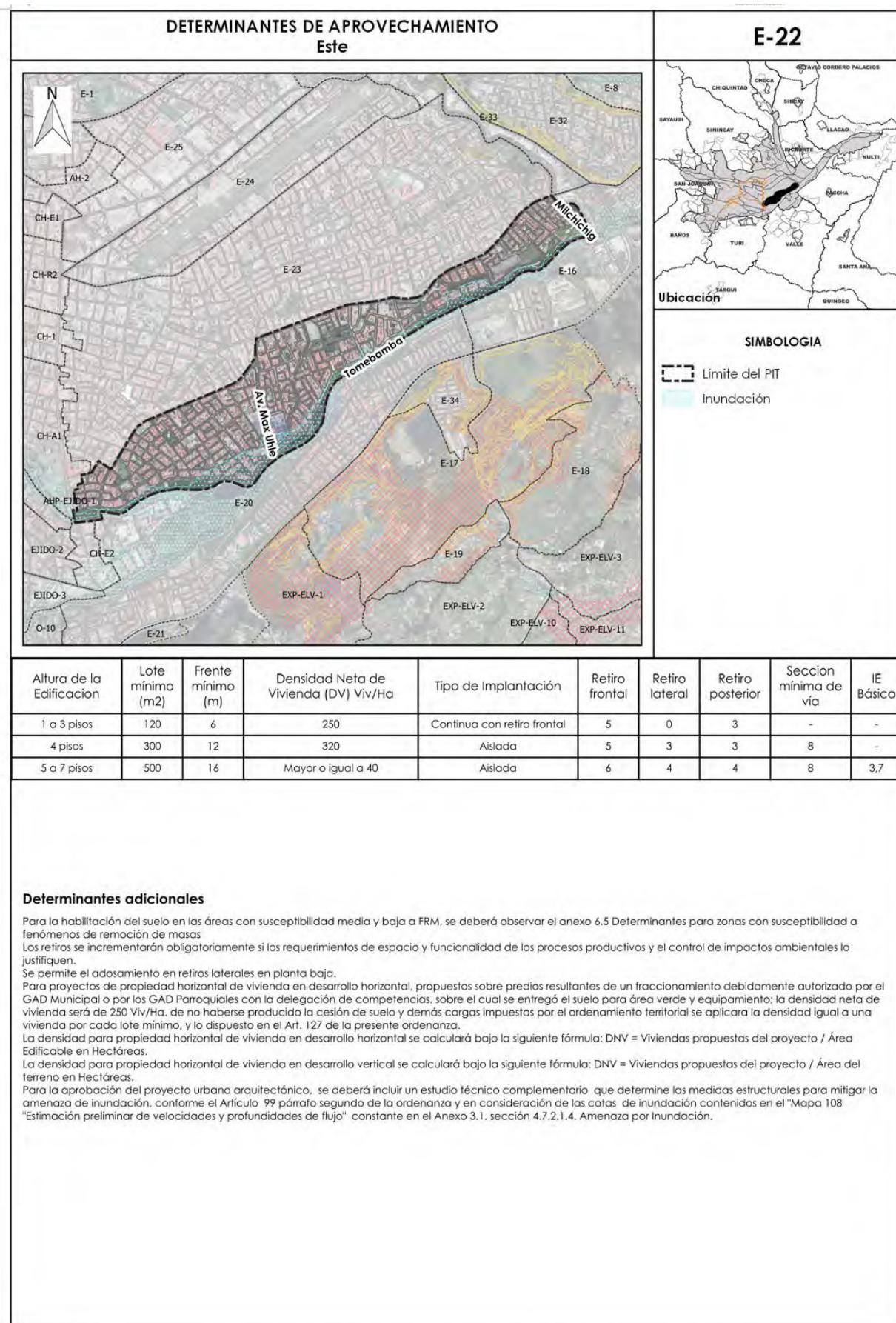




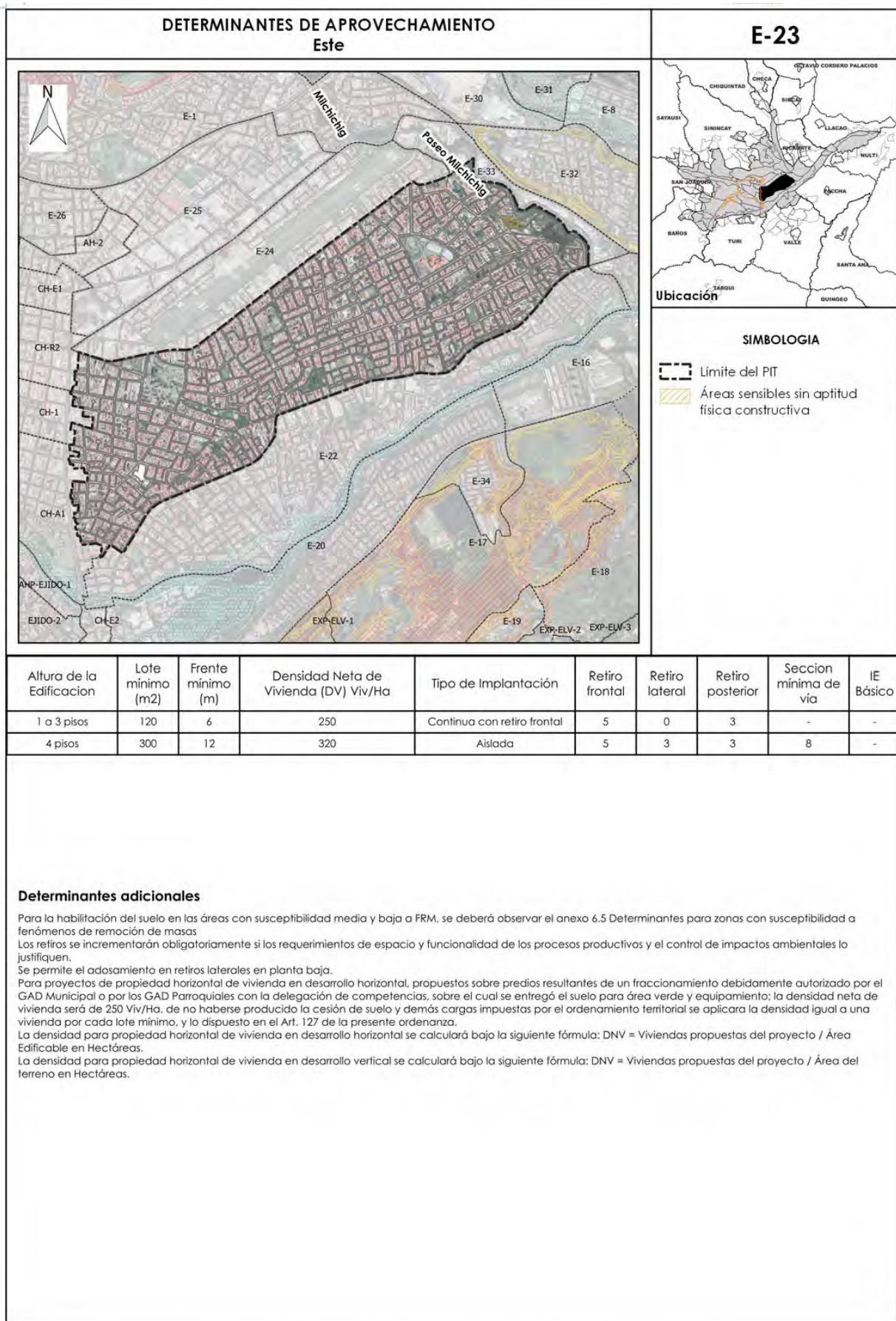




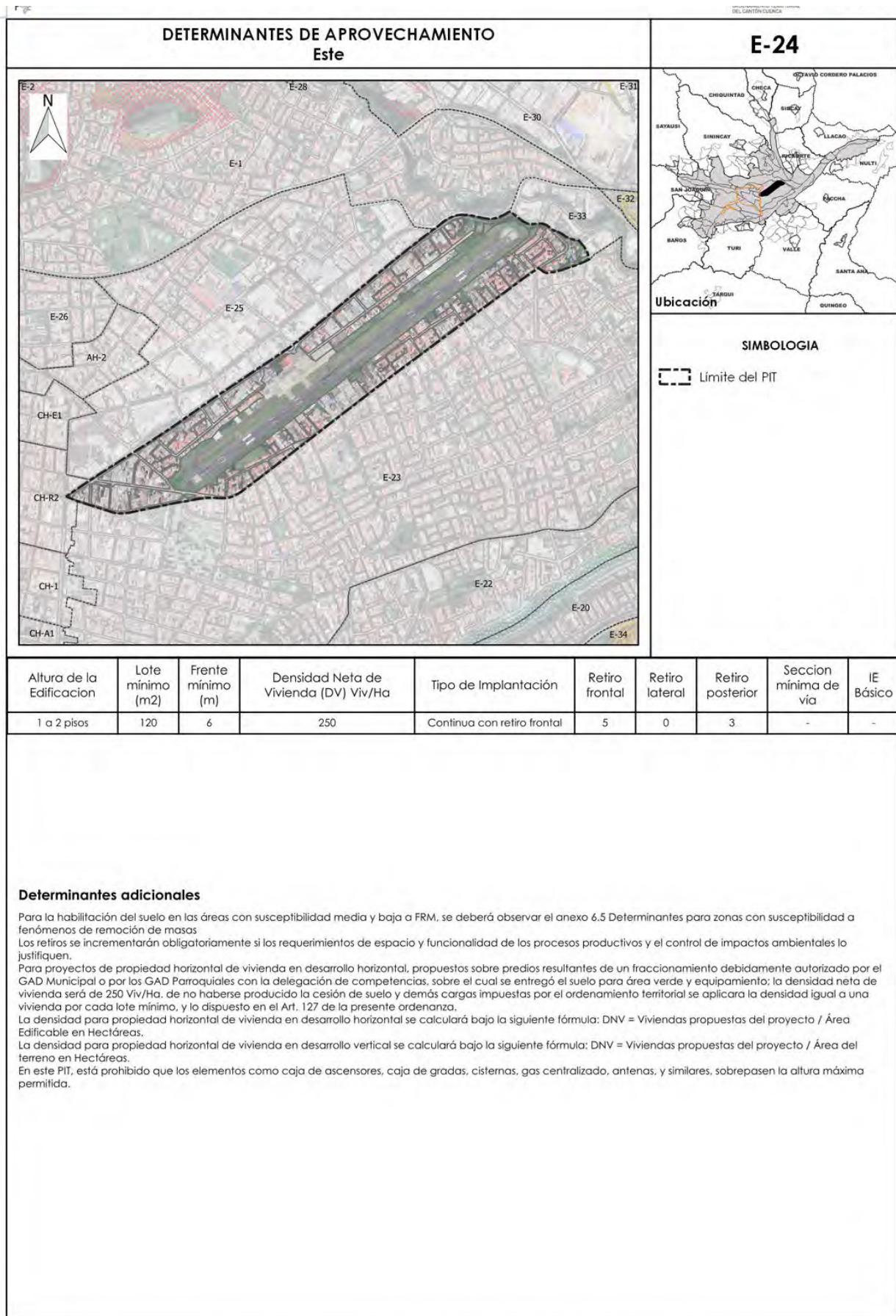
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-21
				<p><b>Ubicación</b></p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> <li> Límite del REORDENAMIENTO URBANO DEL ASENTAMIENTO SANTA MARÍA DEL VERGEL</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> R2</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Sostenimiento</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos</p>				

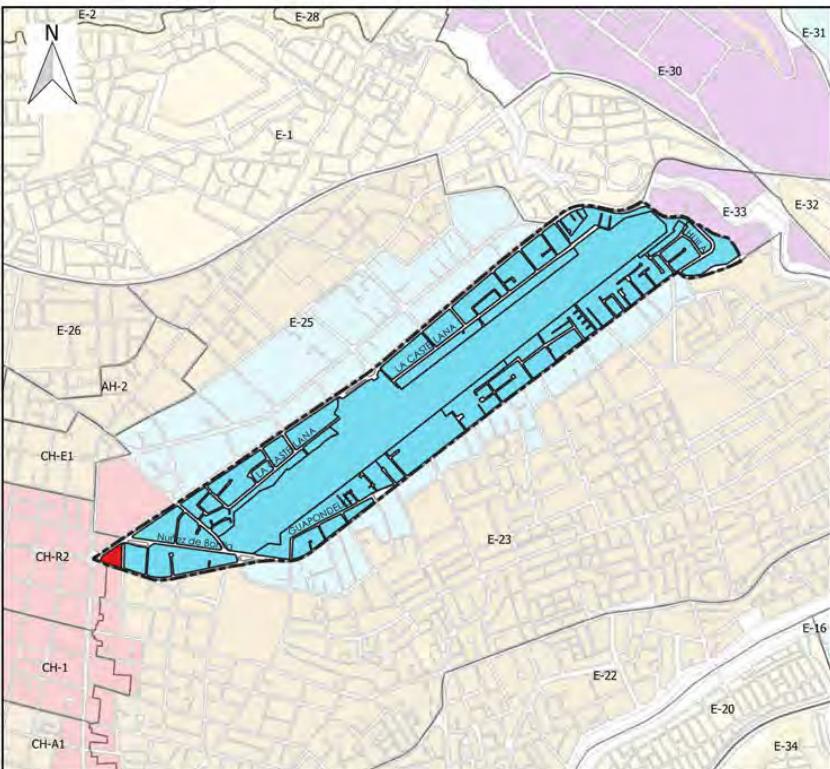


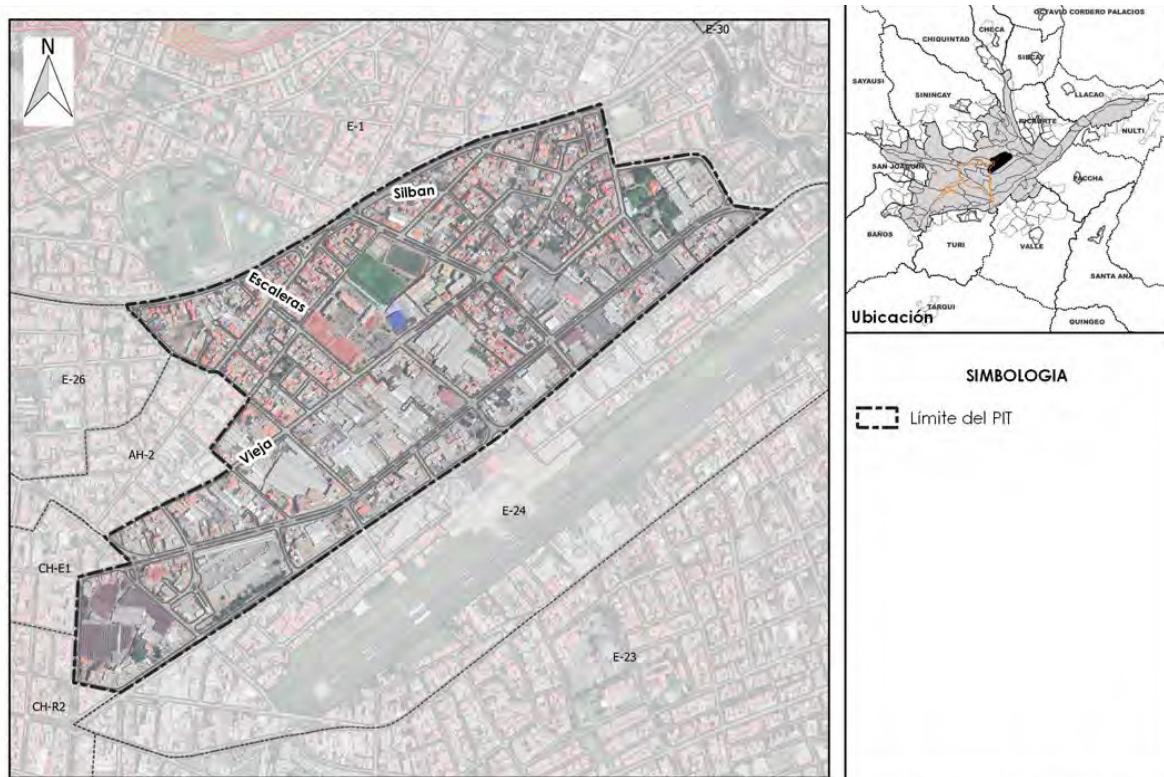
<b>DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este</b>				<b>E-22</b>
				<p><b>Ubicación</b></p>
<p><b>SIMBOLOGIA</b></p> <p>Límite PIT</p> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mixto (Rojo)</li> <li>R1 (Amarillo)</li> </ul>				<b>Tratamiento:</b> Sostenimiento
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				



DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-23																				
				<p><b>Ubicación</b></p>																				
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mixto</li> <li>R1</li> <li>Múltiple</li> </ul> <p>Tratamiento: Sostenimiento</p>																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uso General</th> <th>Uso Principal</th> <th>Uso Complementario</th> <th>Uso Restringido</th> <th>Prohibido</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mixto</td> <td>RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A</td> <td>COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD</td> <td>COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Múltiple</td> <td>RAD; COM_2A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_14B; EQU_1</td> <td>RMD; COM_1; COM_6A; SERV_1A; SERV_2A; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_8; SERV_14A; SERV_19A; SERV_22A; SERV_28A; SERV_29A; CONSERV_TRAD</td> <td>COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_15A; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; CONSERV_TRAD; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;</td> <td></td> </tr> <tr> <td>R1 Residencial</td> <td>RBD; RMD; RAD</td> <td>COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</td> <td>COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido	Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A		Múltiple	RAD; COM_2A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_14B; EQU_1	RMD; COM_1; COM_6A; SERV_1A; SERV_2A; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_8; SERV_14A; SERV_19A; SERV_22A; SERV_28A; SERV_29A; CONSERV_TRAD	COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_15A; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; CONSERV_TRAD; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;		R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido																				
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A																					
Múltiple	RAD; COM_2A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_14B; EQU_1	RMD; COM_1; COM_6A; SERV_1A; SERV_2A; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_8; SERV_14A; SERV_19A; SERV_22A; SERV_28A; SERV_29A; CONSERV_TRAD	COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_15A; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; CONSERV_TRAD; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;																					
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A																					
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>																								



DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-24
				 <p>Ubicación</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li>Mixto</li> <li>Múltiple</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Renovacion</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
Múltiple	RAD; COM_2A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_14B; EQU_1; EQU_8;	RMD; COM_1; COM_6A; SERV_1A; SERV_2A; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_8; SERV_14A; SERV_19A; SERV_22A; SERV_28A; SERV_29A; CONSERV_TRAD	COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_15A; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; CONSERV_TRAD; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				



Altura de la Edificación	Lote mínimo (m <sup>2</sup> )	Frente mínimo (m)	Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha	Tipo de Implantación	Retiro frontal	Retiro lateral	Retiro posterior	Sección mínima de vía	IE Básico
1 a 3 pisos	120	6	250	Continua con retiro frontal	5	0	3	-	-
4 pisos	300	12	320	Aislada	5	3	3	8	-
5 a 6 pisos	500	16	Mayor o igual a 40	Aislada	5	4	4	8	3,7

#### Determinantes adicionales

Para la habilitación del suelo en las áreas con susceptibilidad media y baja a FRM, se deberá observar el anexo 6.5 Determinantes para zonas con susceptibilidad a fenómenos de remoción de masas.

Los retiros se incrementarán obligatoriamente si los requerimientos de espacio y funcionalidad de los procesos productivos y el control de impactos ambientales lo justifiquen.

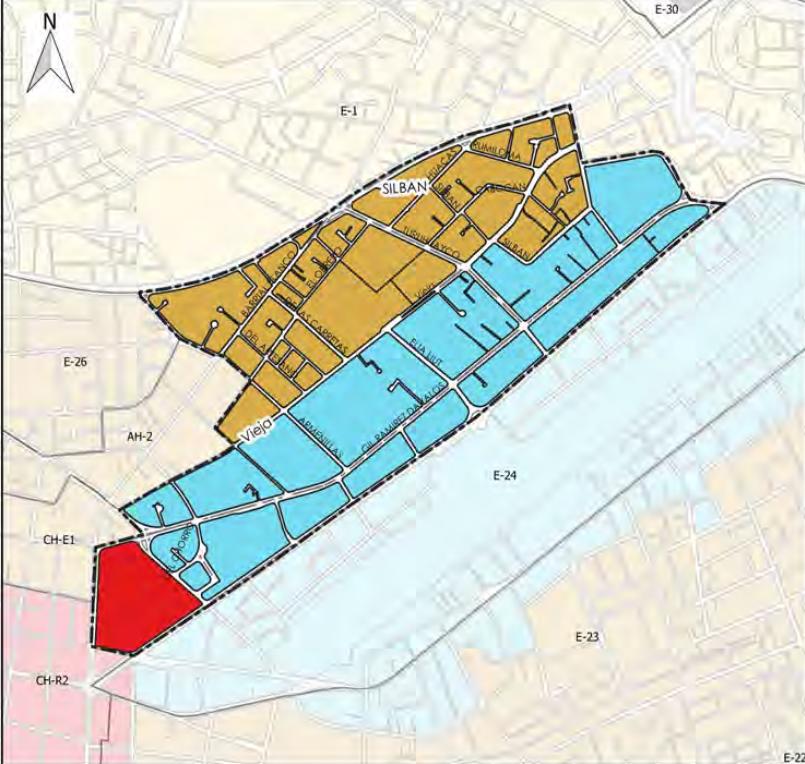
Se permite el adosamiento en retiros laterales en planta baja.

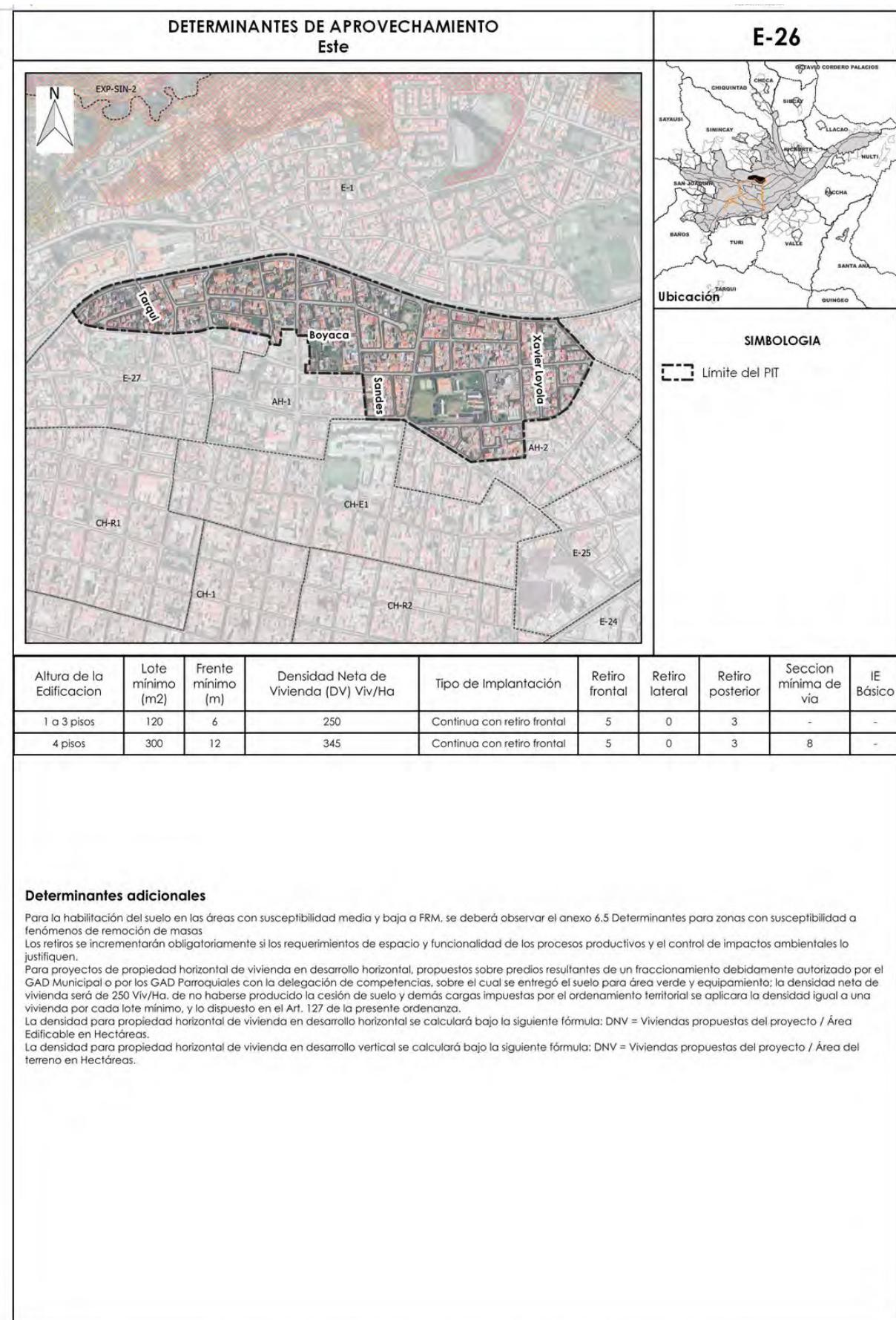
Para proyectos de propiedad horizontal de vivienda en desarrollo horizontal, propuestos sobre predios resultantes de un fraccionamiento debidamente autorizado por el GAD Municipal o por los GAD Parroquiales con la delegación de competencias, sobre el cual se entregó el suelo para área verde y equipamiento; la densidad neta de vivienda será de 250 Viv/Ha. de no haberse producido la cesión de suelo y demás cargas impuestas por el ordenamiento territorial se aplicará la densidad igual a una vivienda por cada lote mínimo, y lo dispuesto en el Art. 127 de la presente ordenanza.

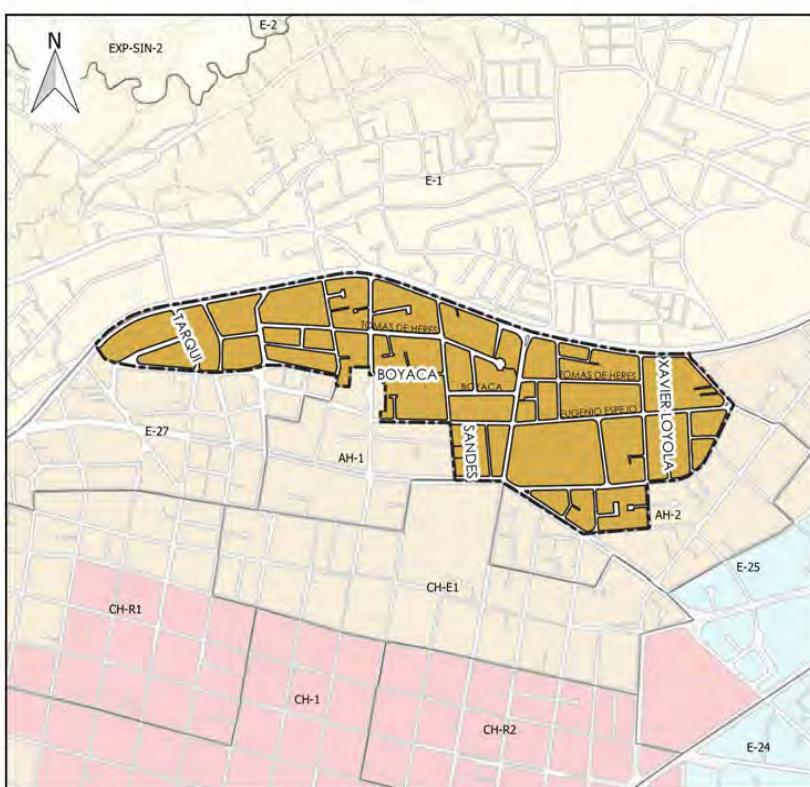
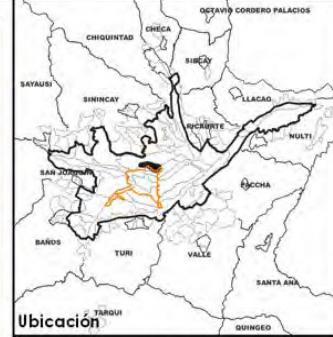
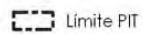
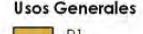
La densidad para propiedad horizontal de vivienda en desarrollo horizontal se calculará bajo la siguiente fórmula: DNV = Viviendas propuestas del proyecto / Área Edificable en Hectáreas.

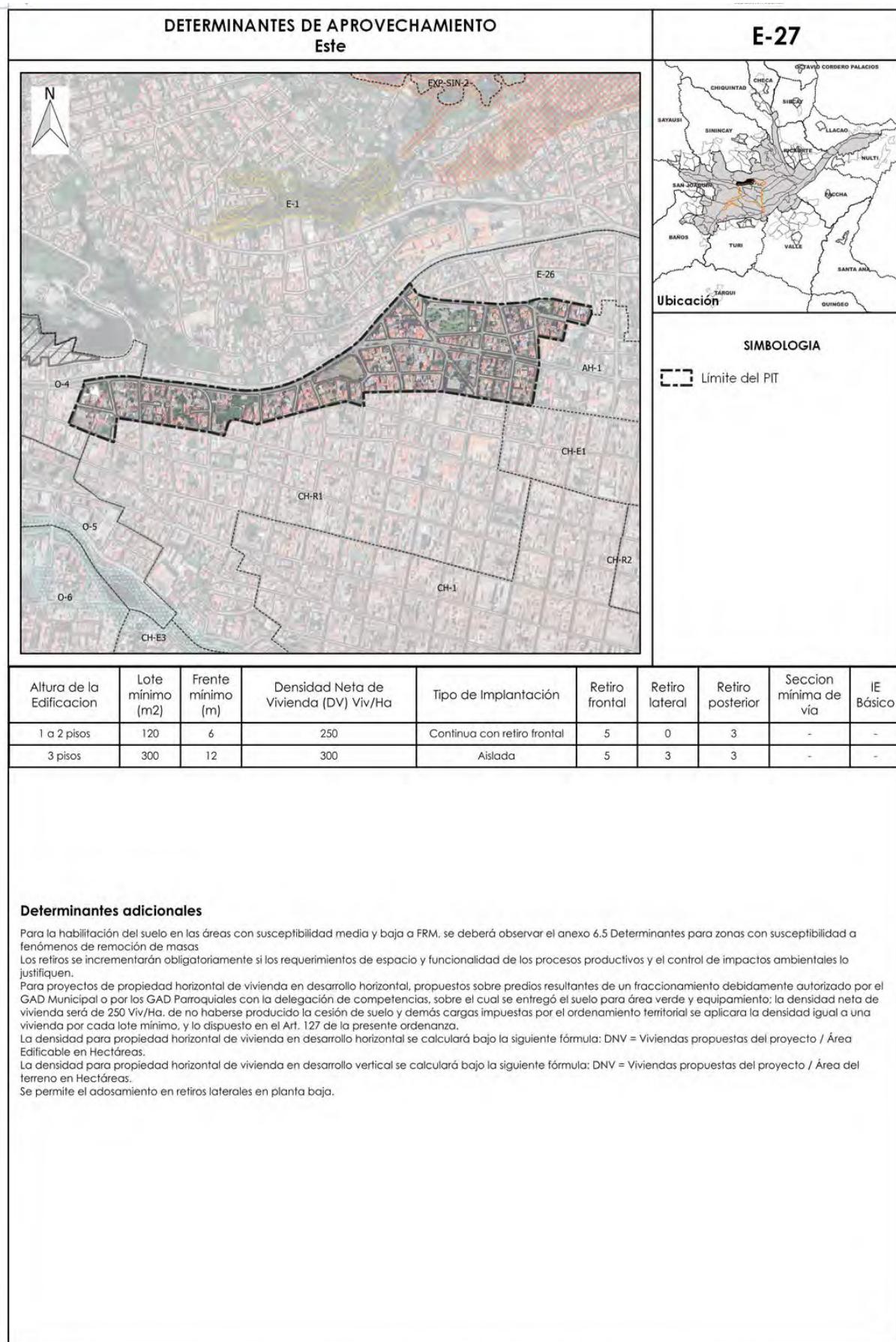
La densidad para propiedad horizontal de vivienda en desarrollo vertical se calculará bajo la siguiente fórmula: DNV = Viviendas propuestas del proyecto / Área del terreno en Hectáreas.

Los predios en este PIT deben obligatoriamente realizar un Plan Parcial cuando se proceda con el cambio de uso de suelo y mayor aprovechamiento urbanístico

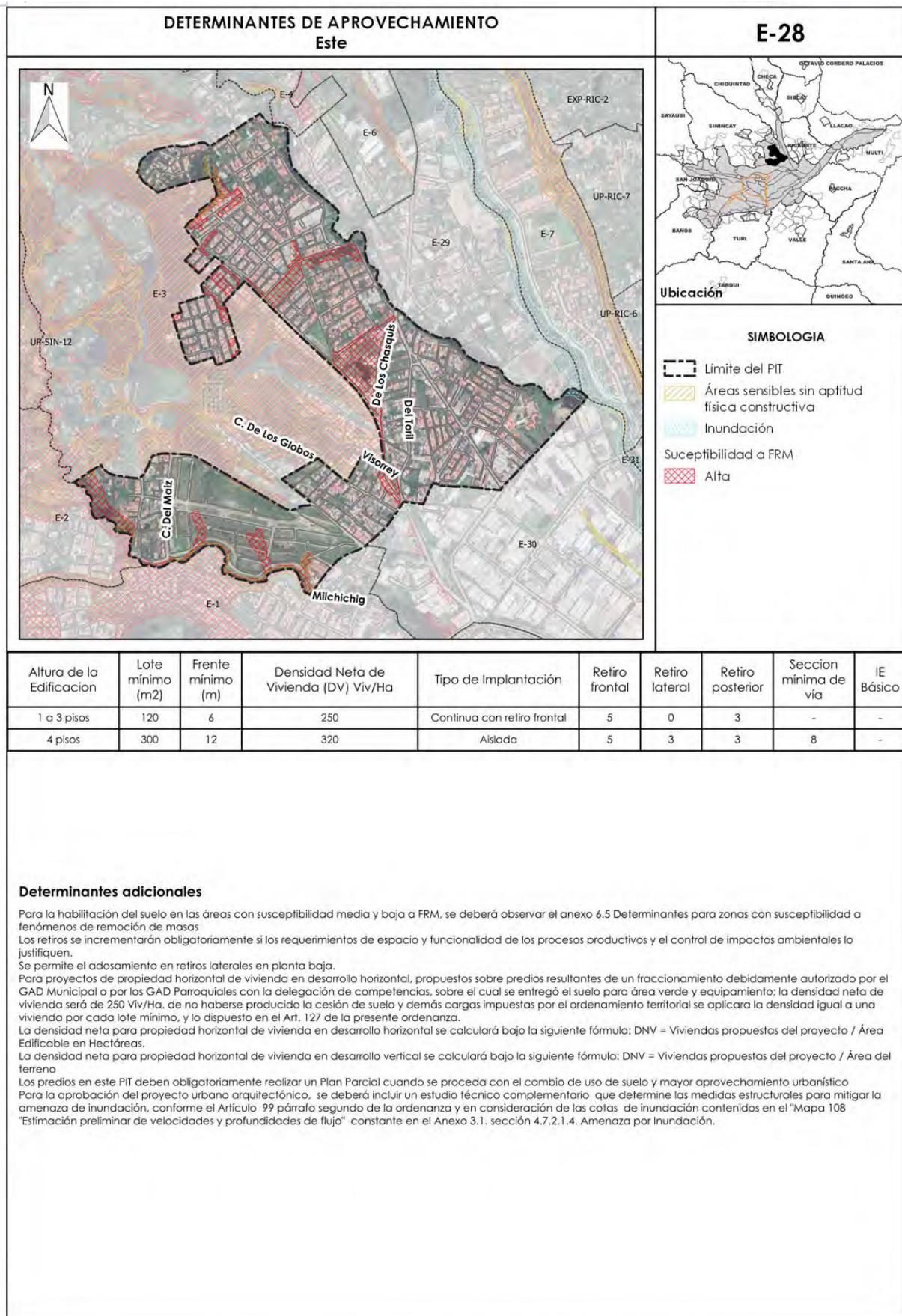
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-25
				 <p>Ubicación</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> </span> Límite PIT</li> <li><span style="background-color: red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Usos Generales           <ul style="list-style-type: none"> <li>Mixto</li> <li>R1</li> <li>Múltiple</li> </ul> </li> </ul>				
<p>Tratamiento: Renovación</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
Múltiple	RAD; COM_2A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_14B; EQU_1;	RMD; COM_1; COM_6A; SERV_1A; SERV_2A; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_8; SERV_14A; SERV_19A; SERV_22A; SERV_28A; SERV_29A; CONSERV_TRAD	COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_15A; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; CONSERV_TRAD; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

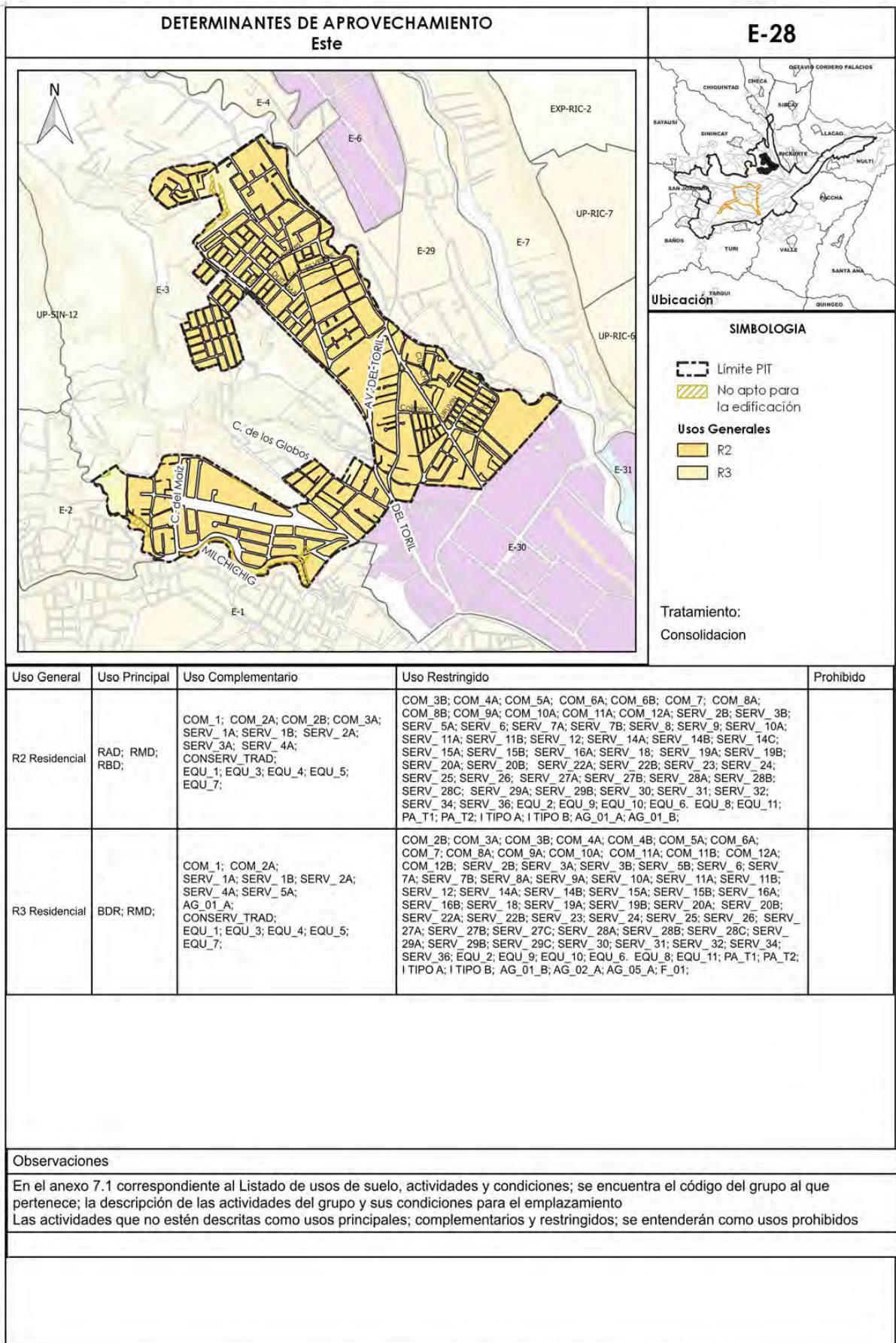


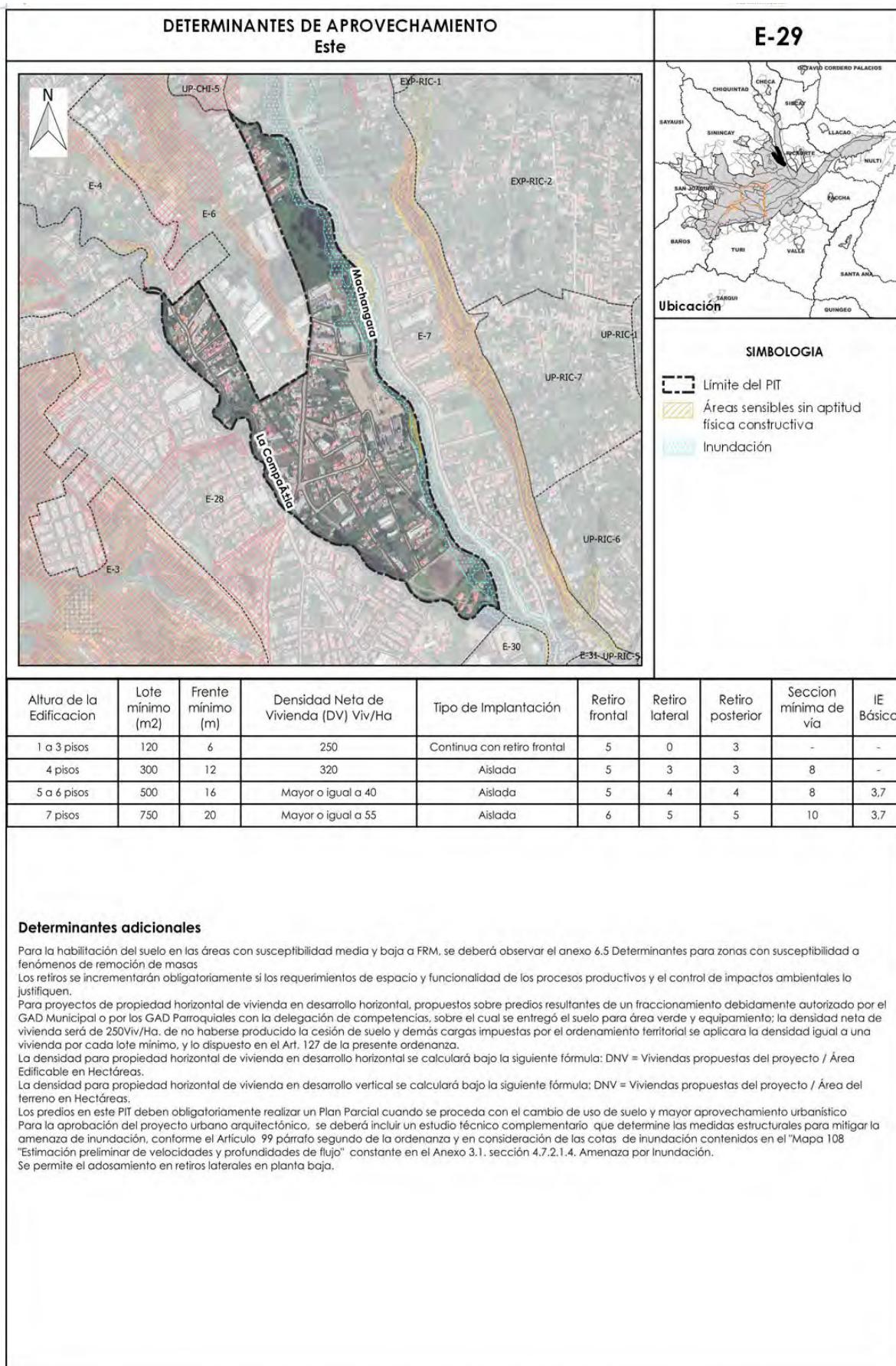
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-26
 <p>Mapa que muestra el área de aprovechamiento Este, con una densa red de calles y barrios rotulados. Los barrios principales identificados son: TARGUI, BOYACA, BO ACÁ, SANDES, XAVIER LOYOLA, TOMAS DE HERES, ENGENIO ESPERO, AH-1, AH-2, CH-E1, CH-1, CH-R1, CH-R2, E-1, E-2, E-25, E-27, EXP-SIN-2 y CH-R1. Una zona central es de color amarillo intenso, rodeada por otras zonas de colores pastel.</p>				 <p>Mapa regional que muestra la ubicación del área E-26 dentro de la cuenca hidrográfica del río Chota. Se indican los ríos Chota, Chone, Cañete y Río Grande, así como las provincias de Imbabura, Pichincha y Azuay. La localización se marca con un cuadro naranja.</p>
<b>Ubicación</b>				<b>SIMBOLOGIA</b>
 Límite PIT  Usos Generales  R1				
<b>Tratamiento:</b> Conservación y sostenimiento de interés paisajístico				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRADEQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				

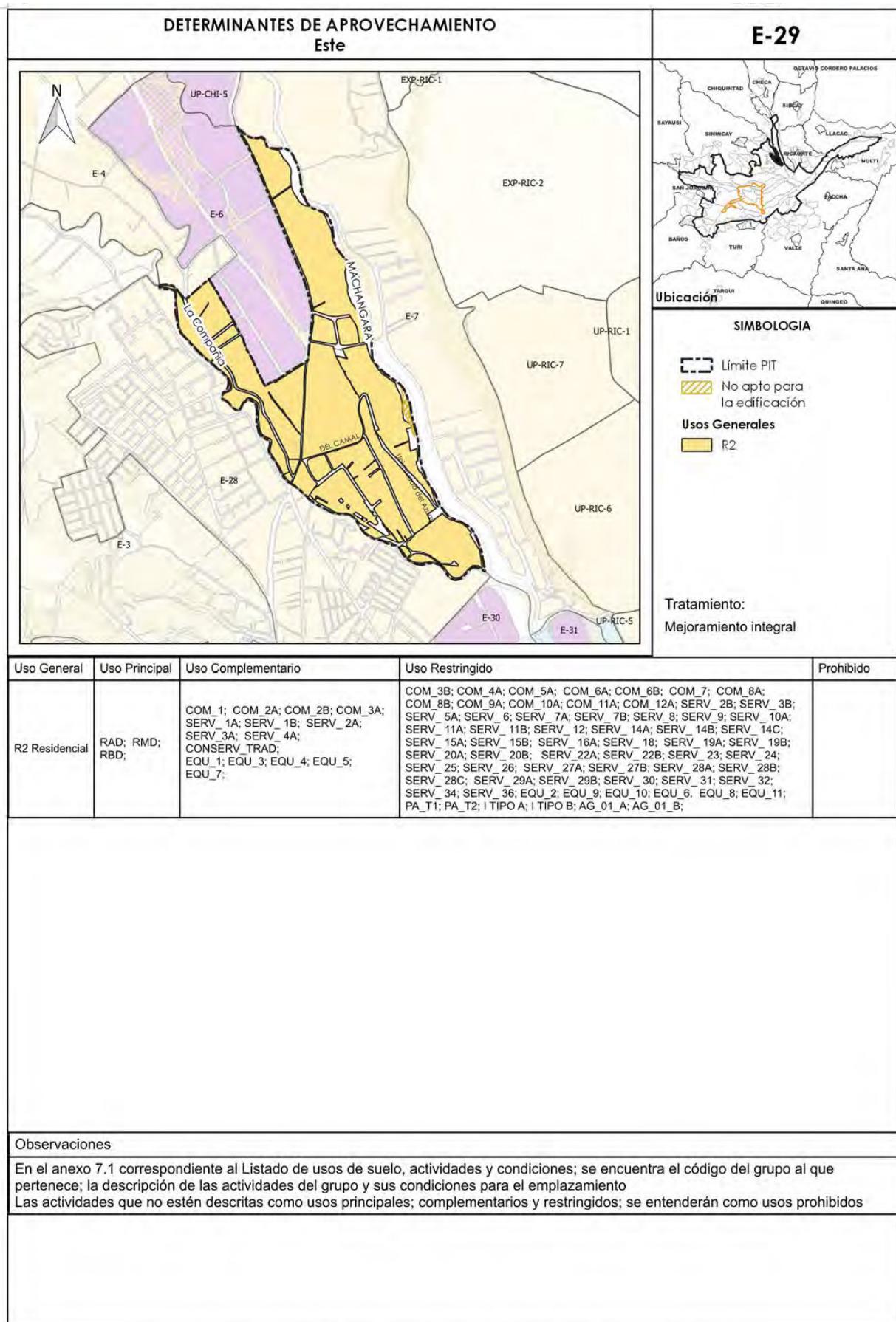


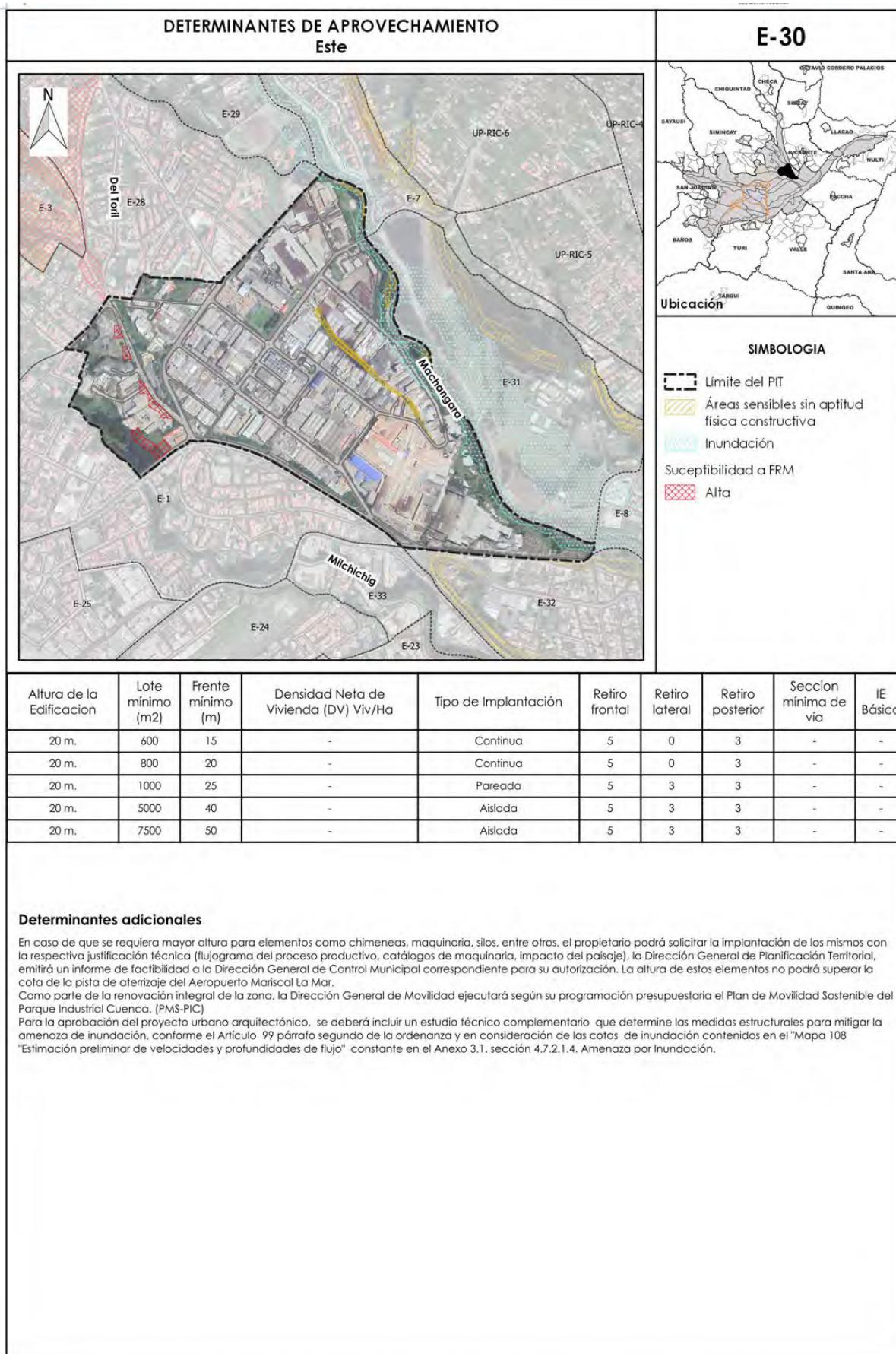
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-27
				<p>Ubicación</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p><b>R1 Residencial</b></p> <p>RBD; RMD; RAD</p> <p>COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;</p>				
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y se entenderán como usos prohibidos.</p>				

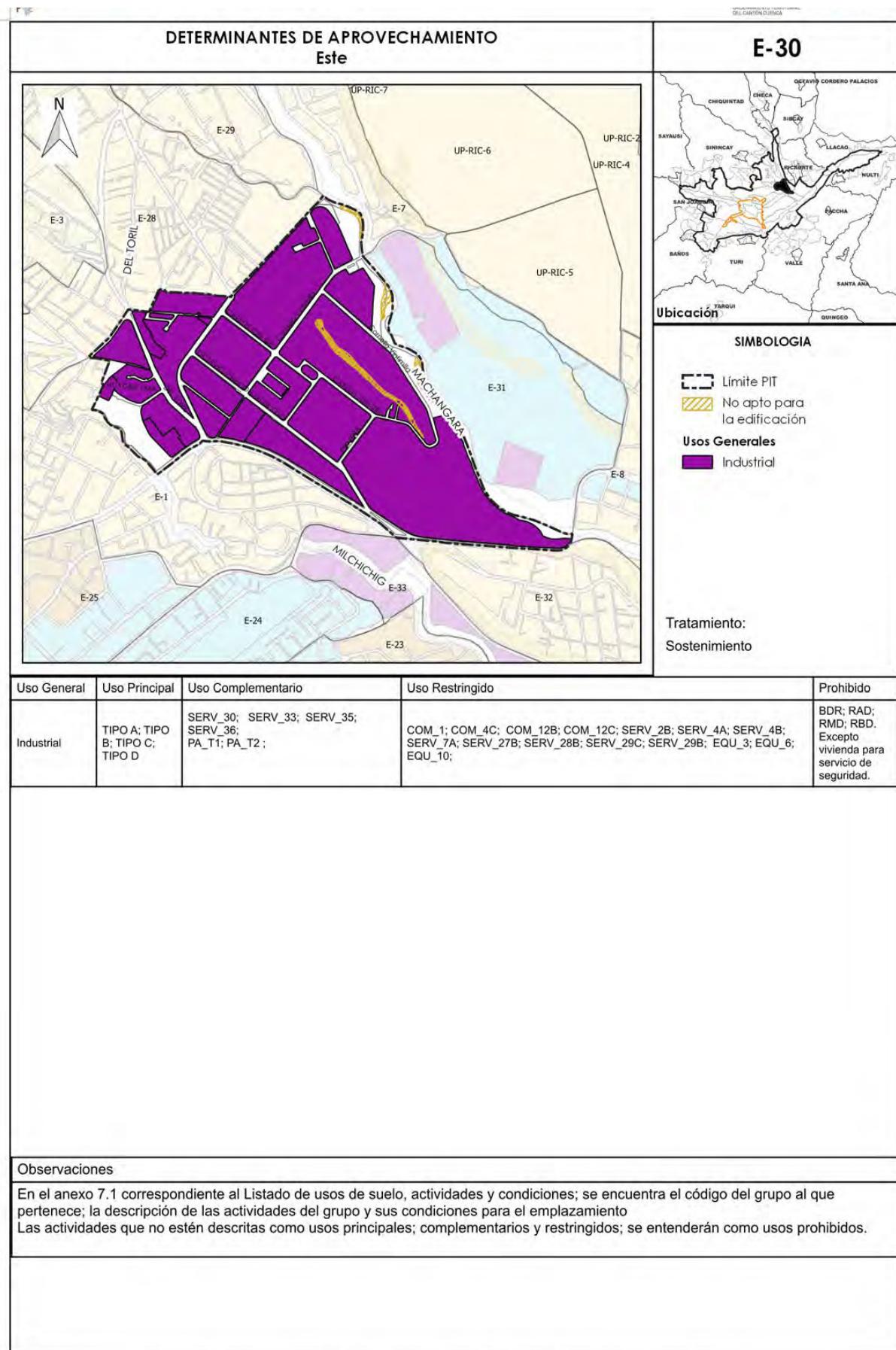


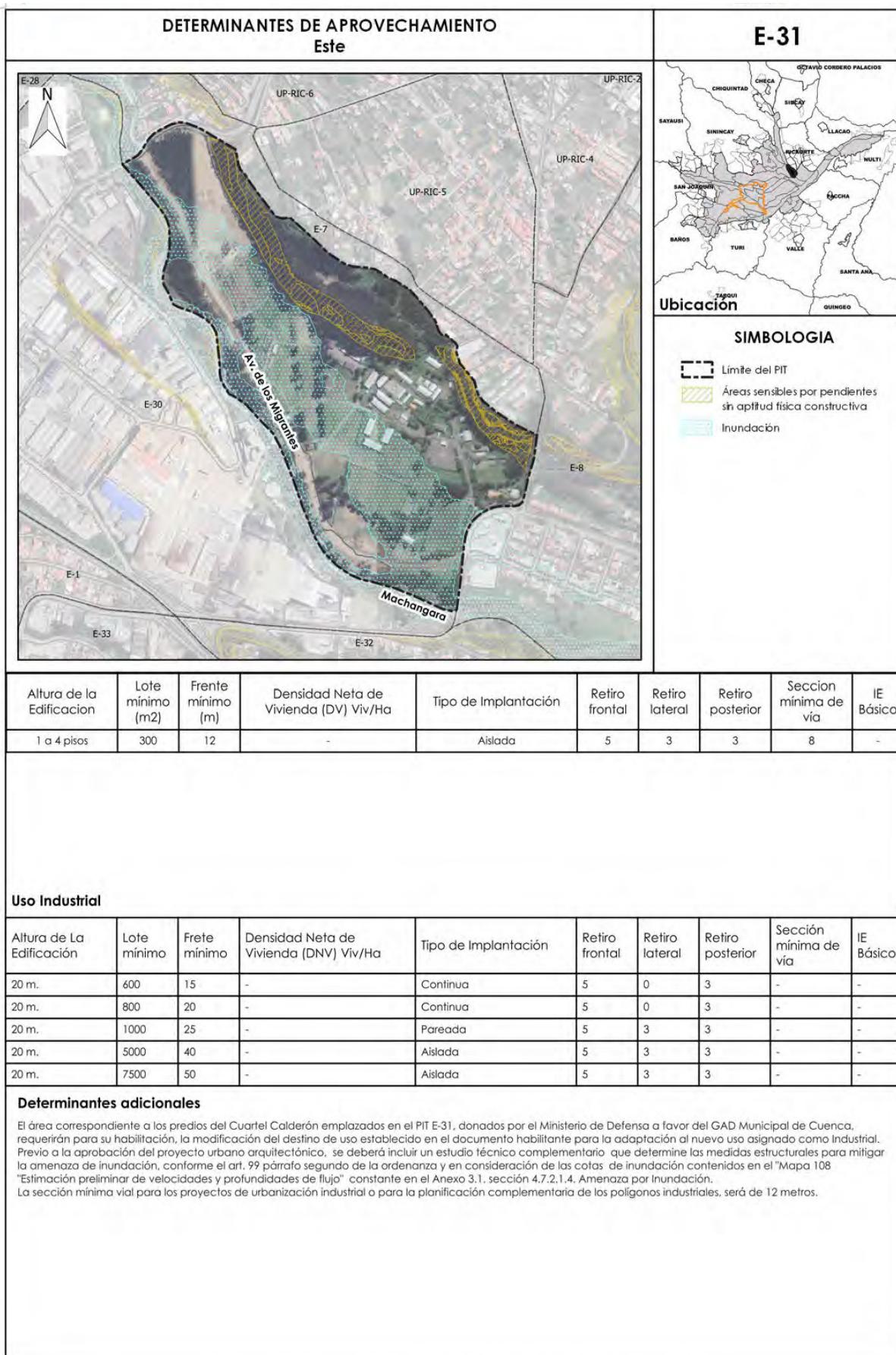




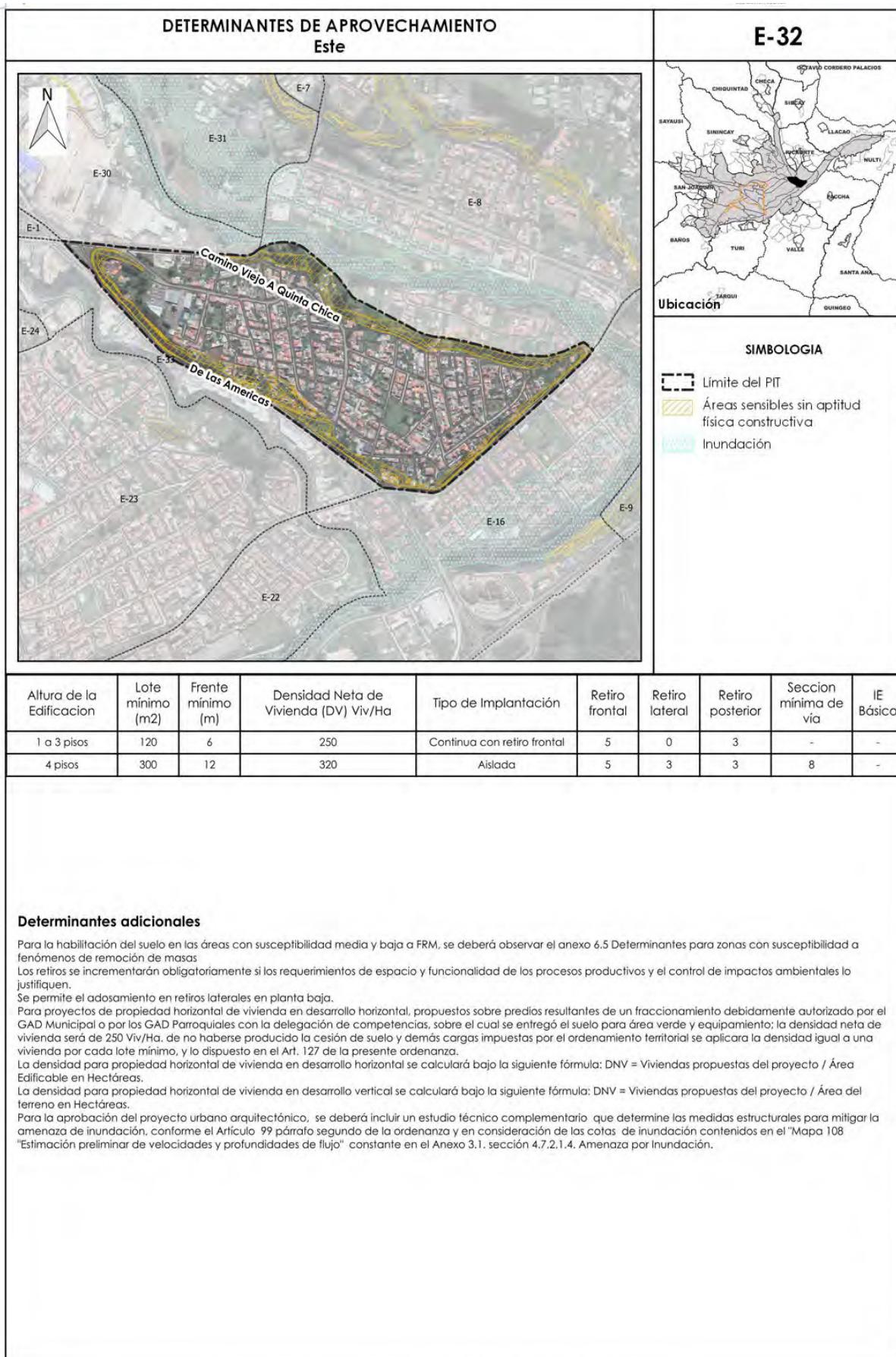


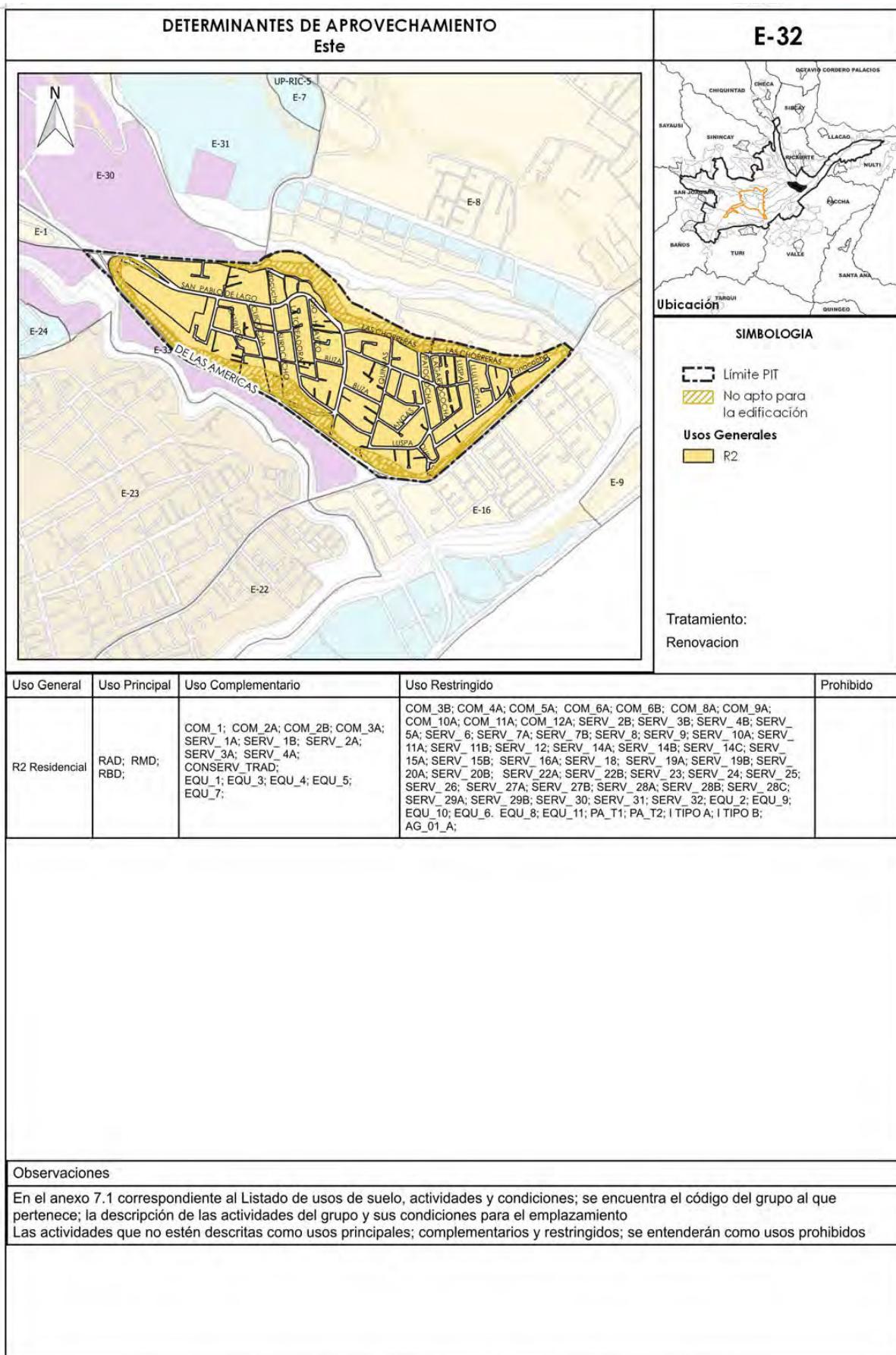


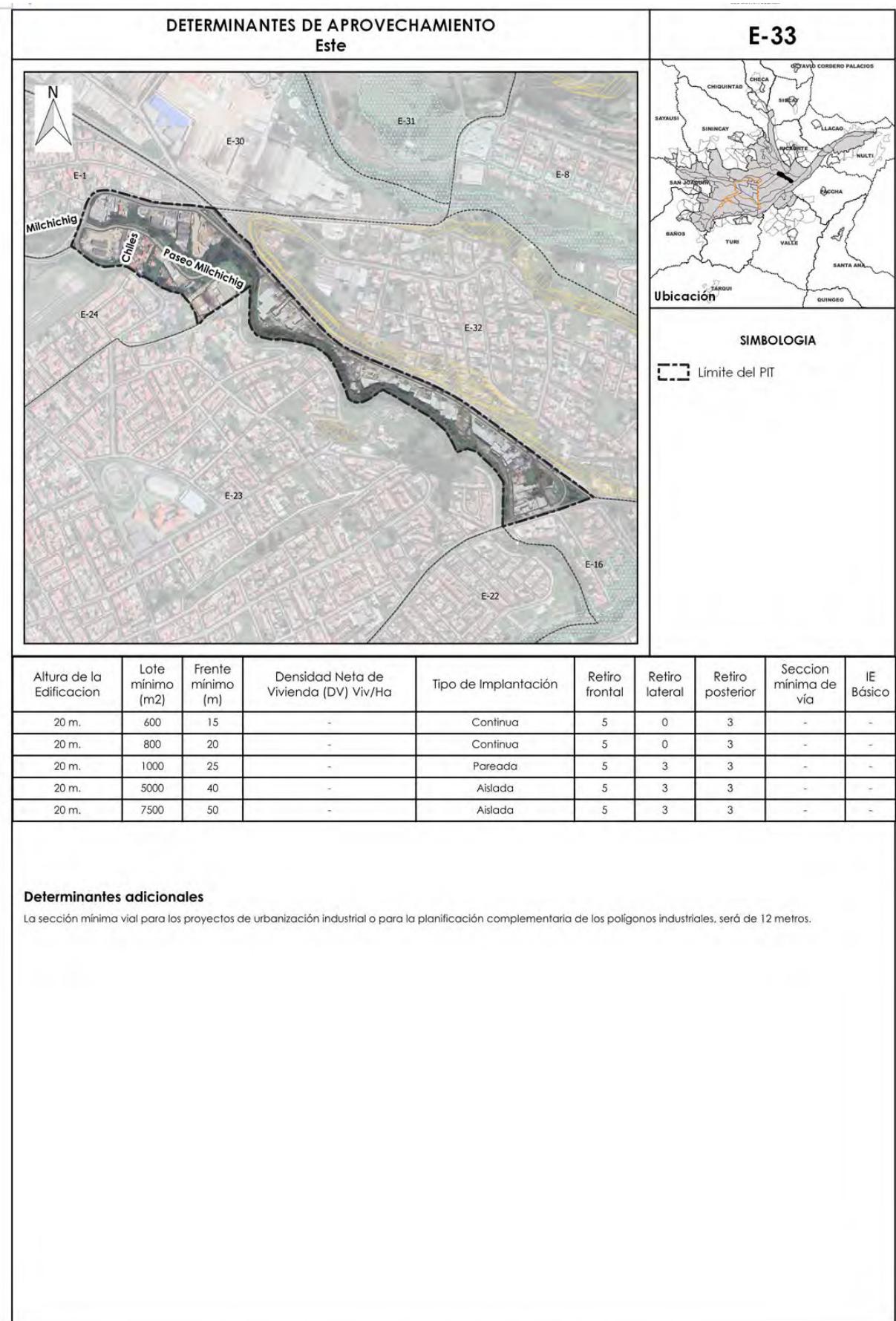


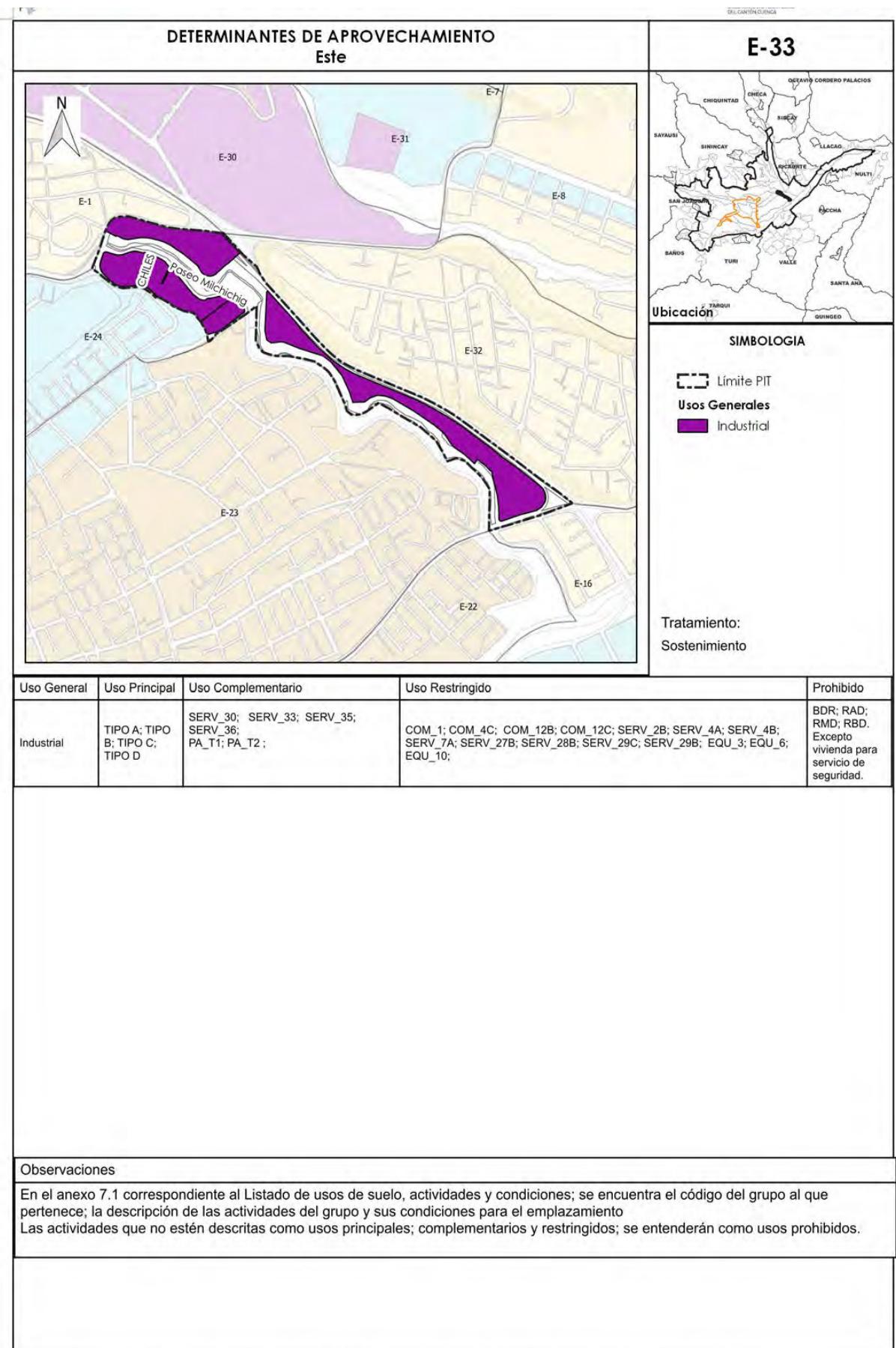


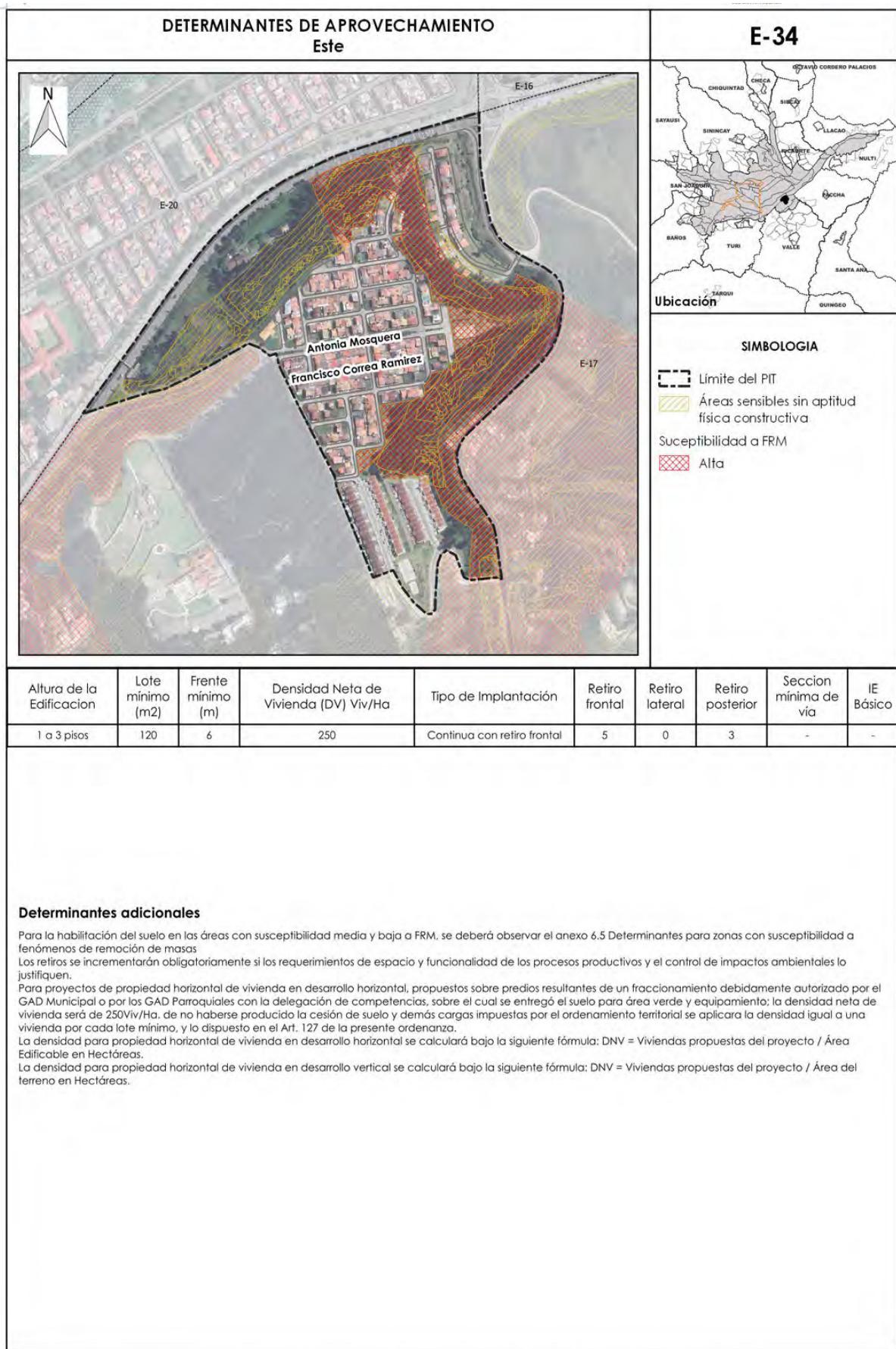
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-31
				<p>Ubicación</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <b>Usos Generales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Múltiple</li> <li> Industrial</li> </ul>				
<b>Tratamiento:</b> Renovacion				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Industrial	TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D	SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_9;EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.
Múltiple	SERV_29C; SERV_33; EQU_9	COM_1; SERV_27A; SERV_27B; SERV_27C; SERV_29B; SERV_31;SERV_32; SERV_36; SERV_4A; EQU_8; I TIPO A; I TIPO B;	COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_4C; COM_6A; COM_7; COM_12A; COM_12B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_30; SERV_34; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_10A; SERV_14A; SERV_15A; SERV_15B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_33; SERV_34; SERV_35; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_11; EQU_10; PA_T1; PA_T2	RAD; RMD; RBD; BDR.
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				



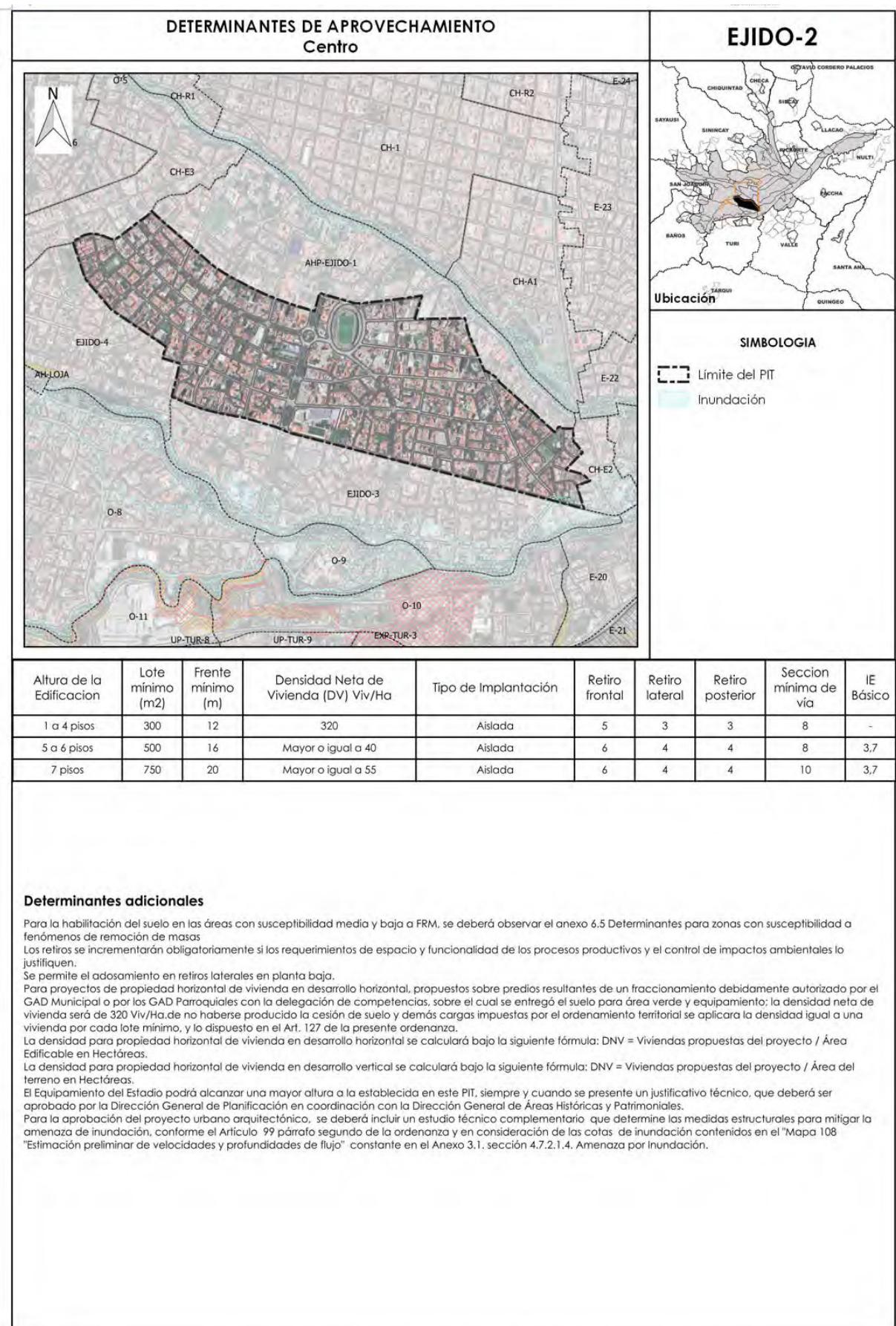


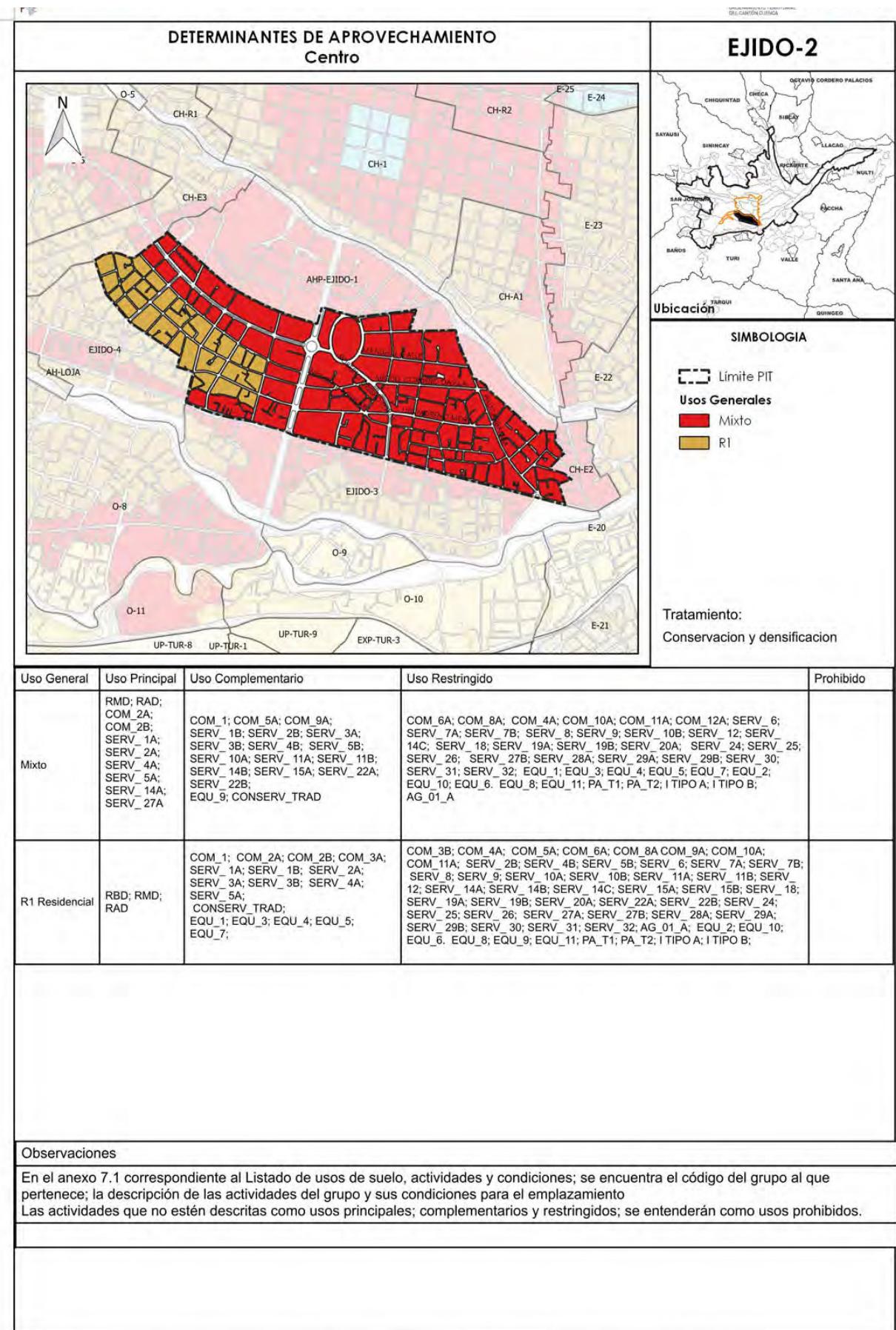


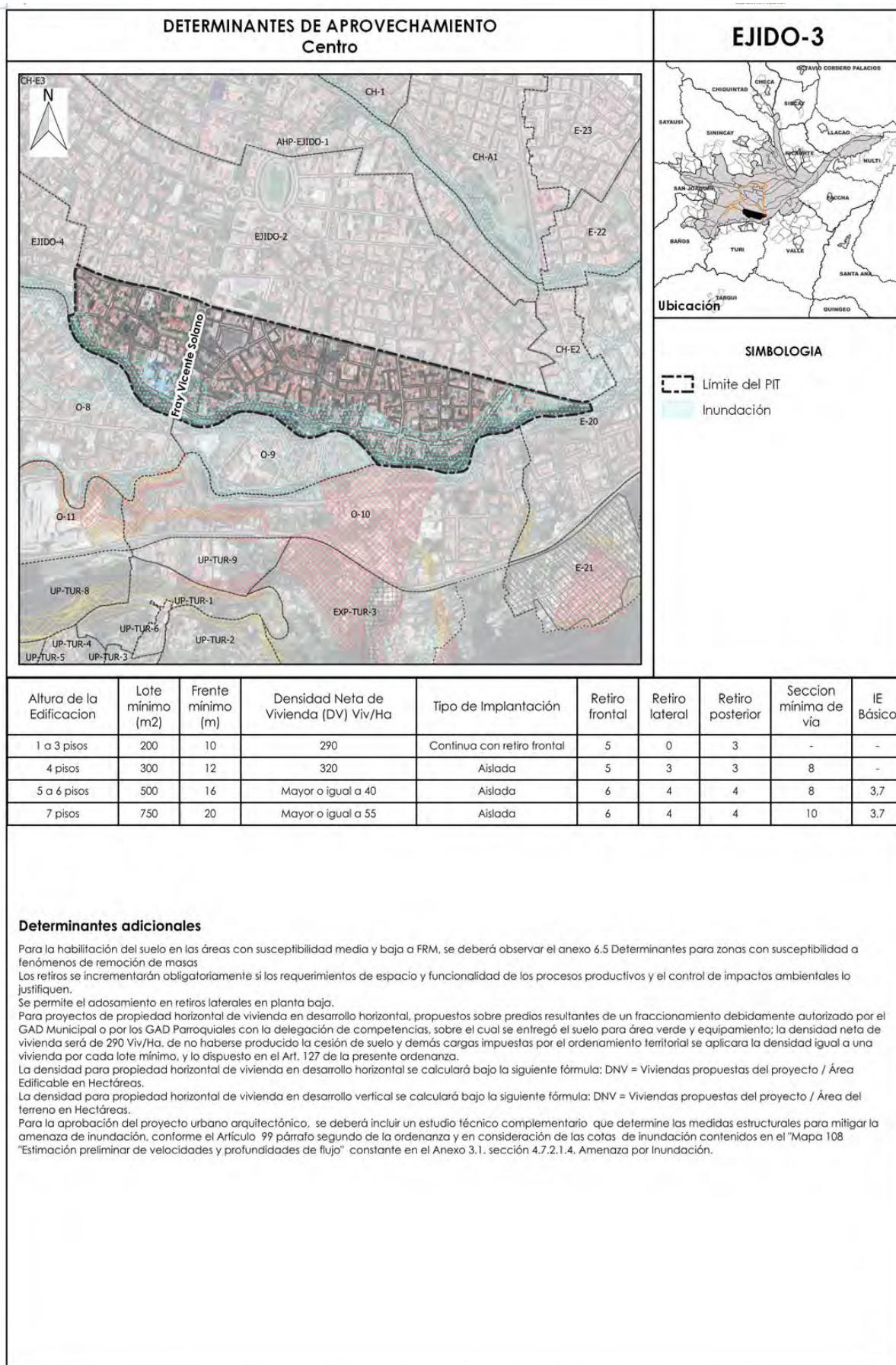


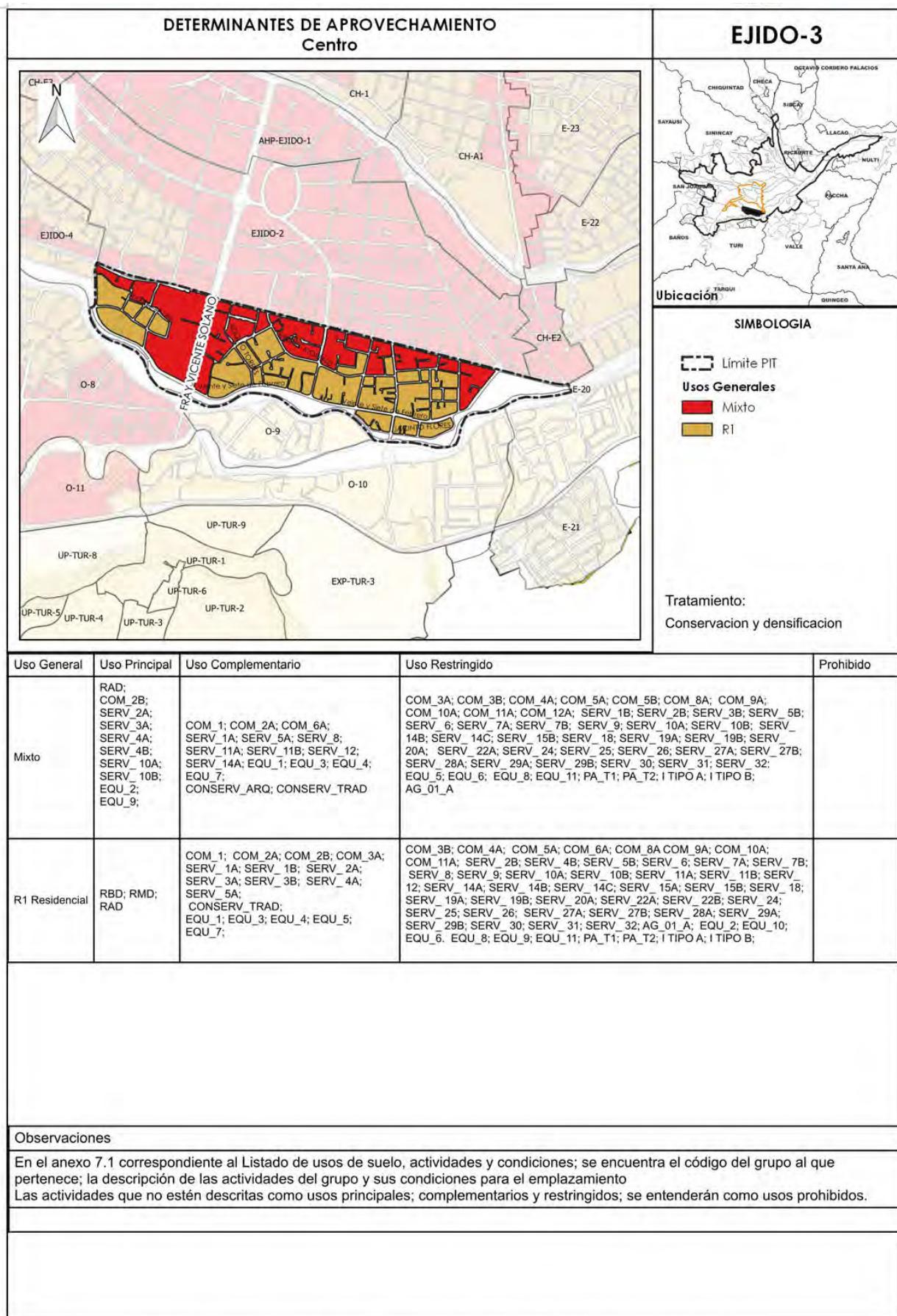


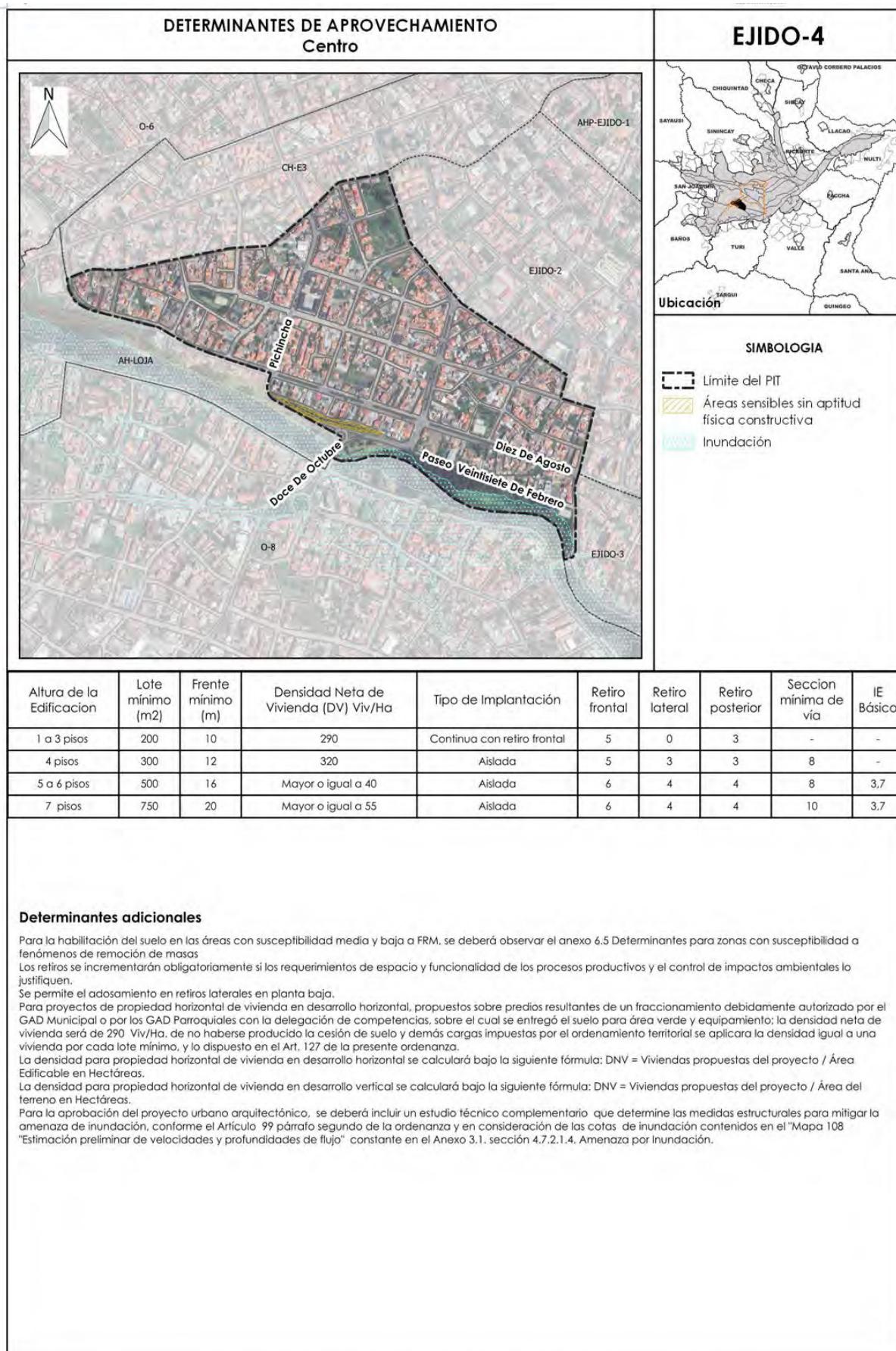
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Este				E-34
				<p>Ubicación</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;	
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;	
Observaciones				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos				



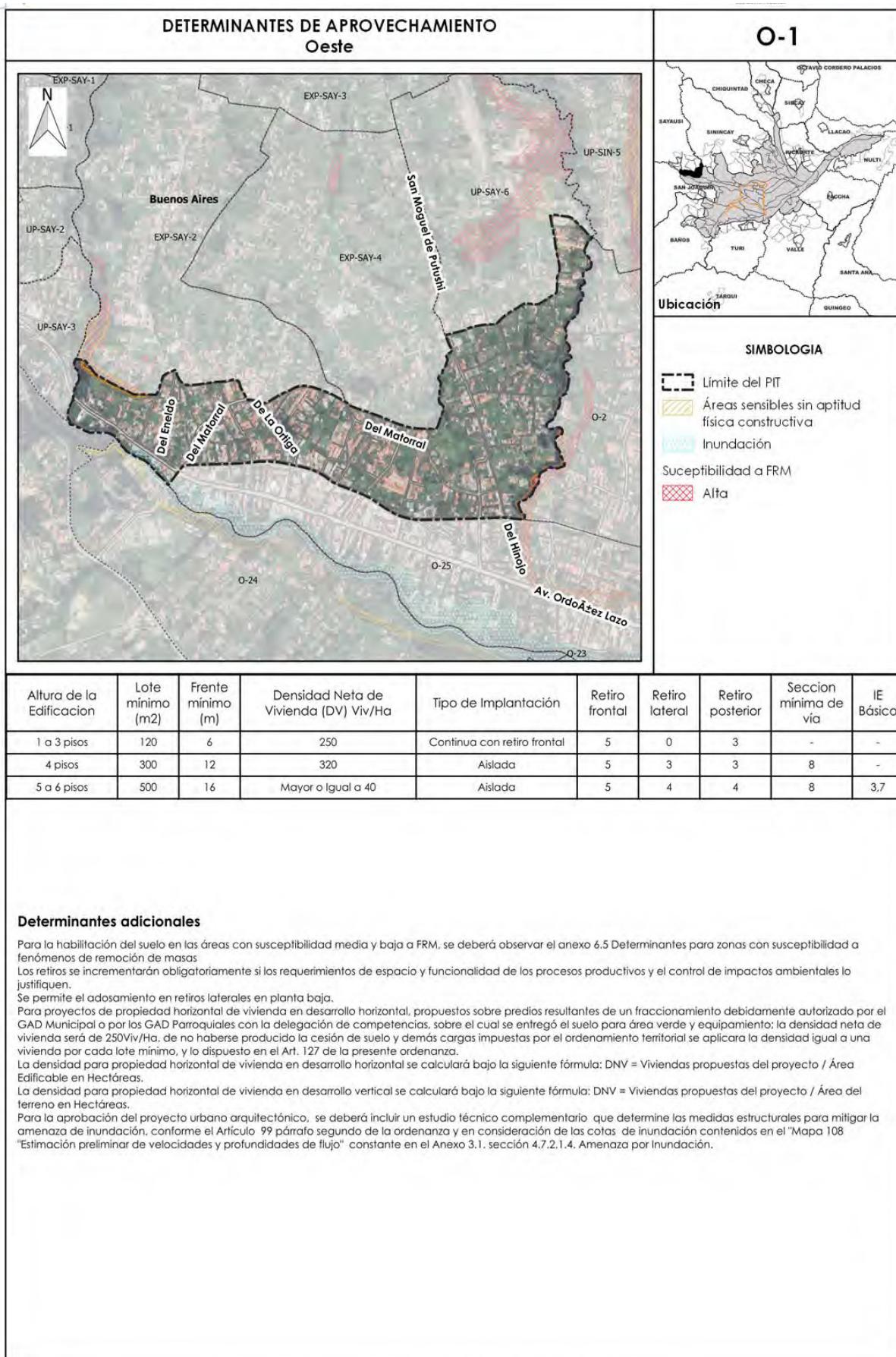


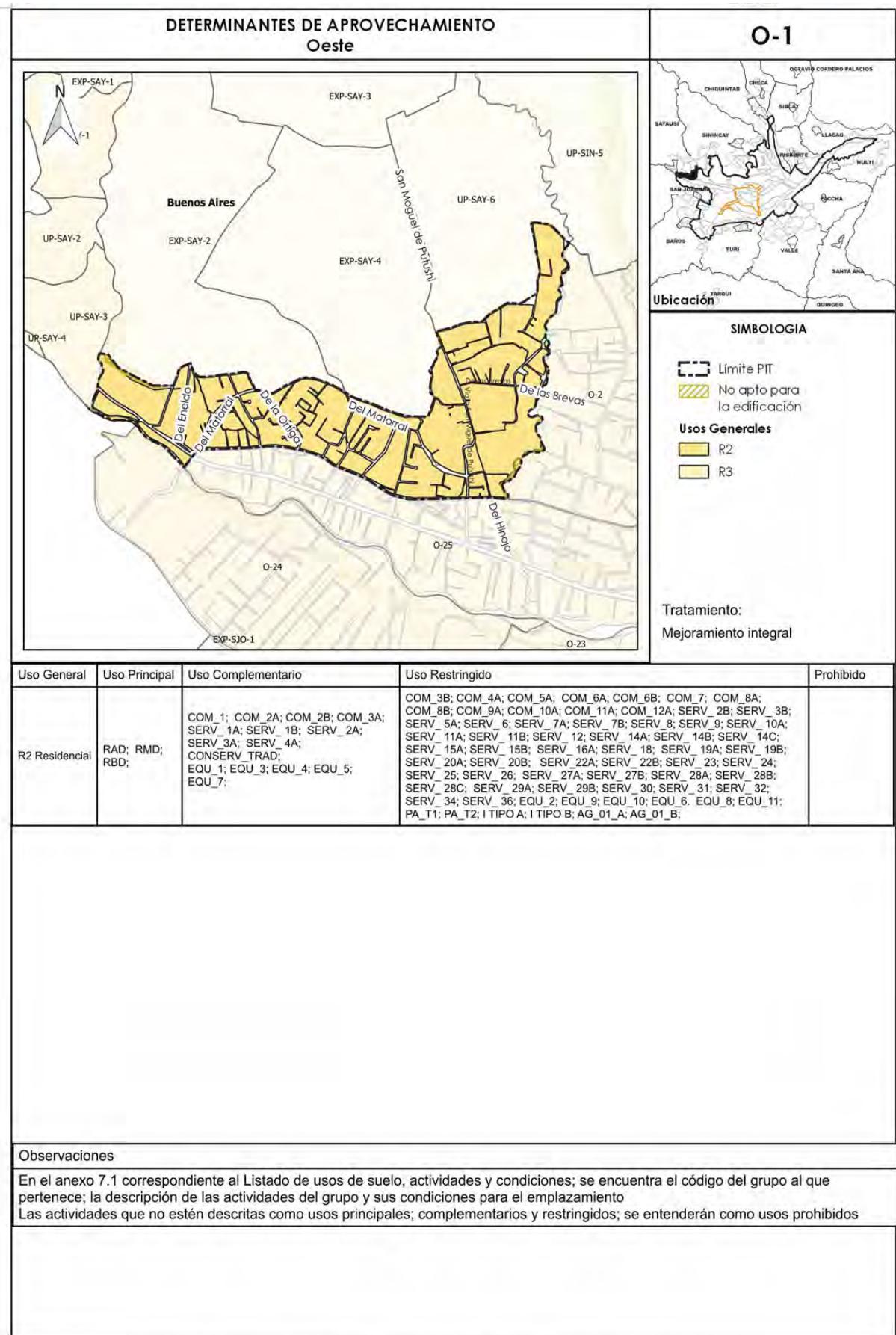


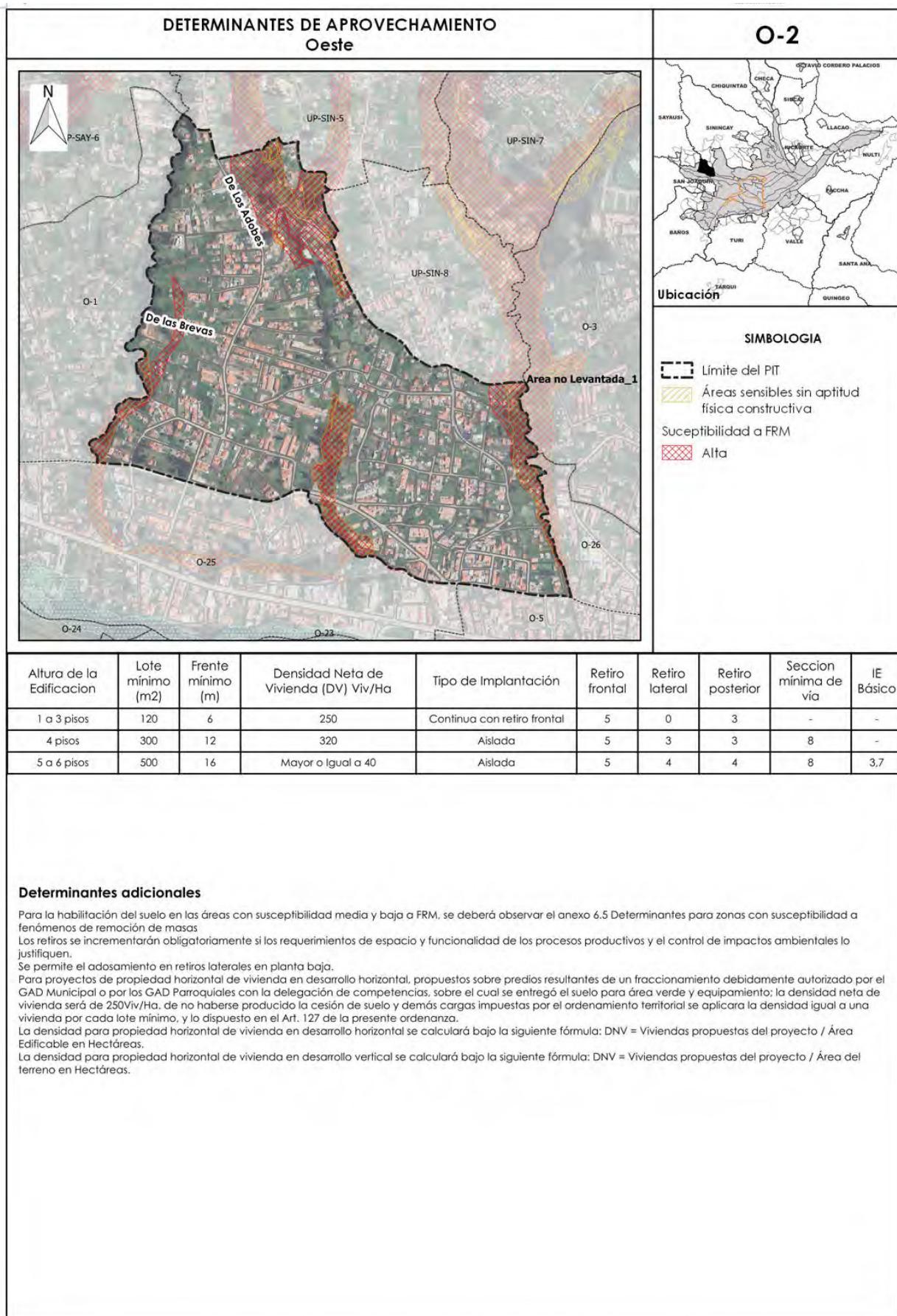


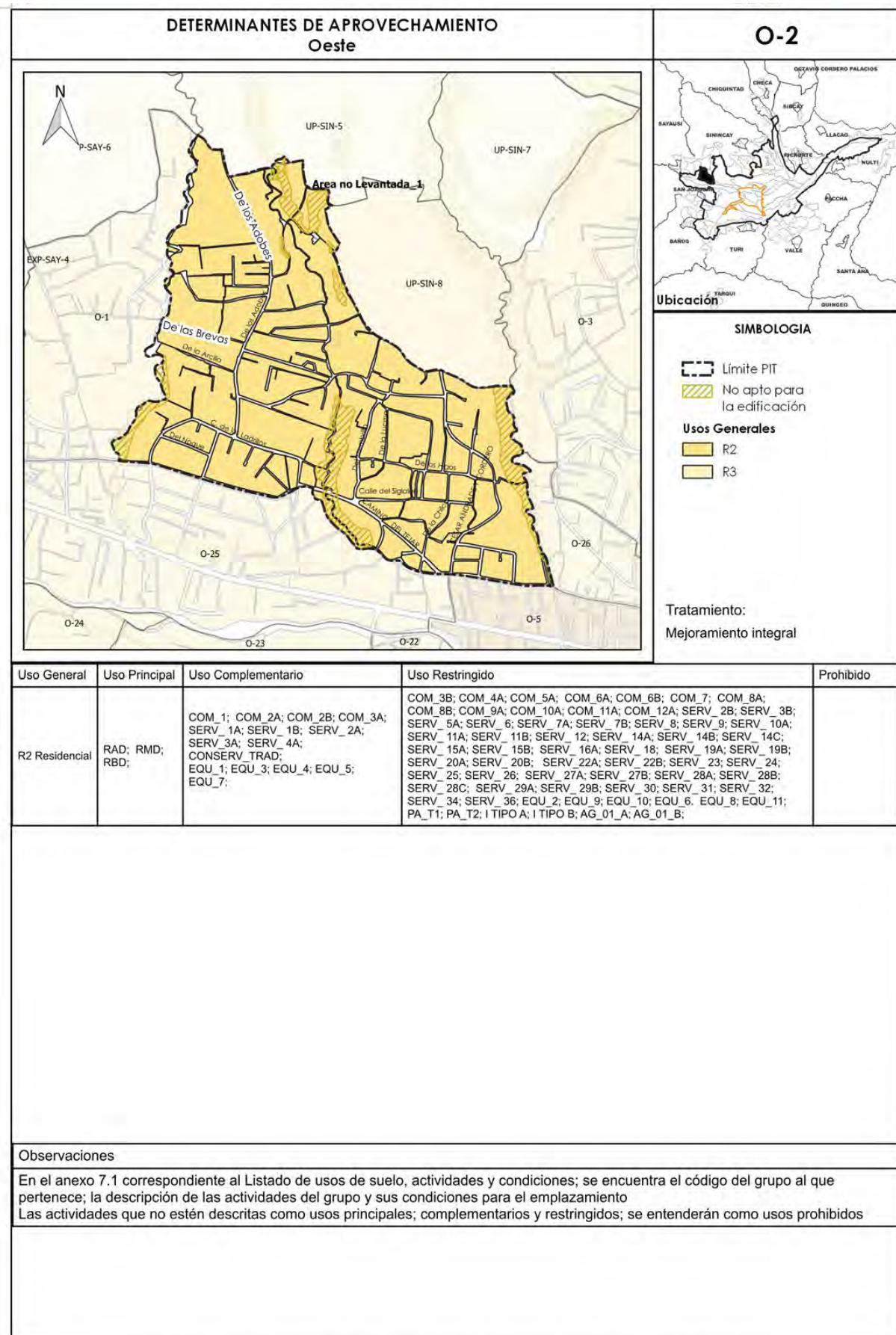


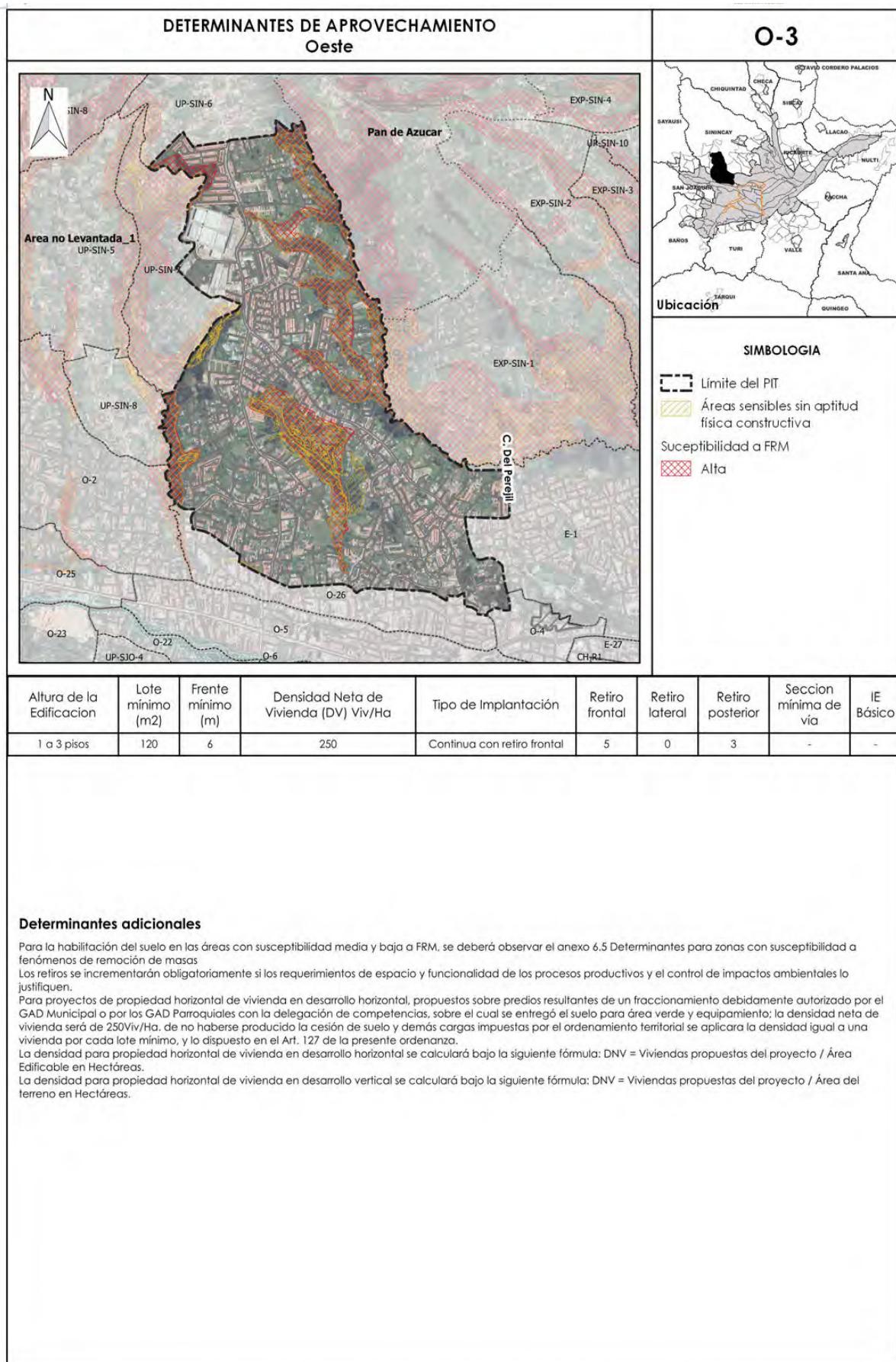
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Centro				EJIDO-4				
				<p><b>Ubicación</b></p>				
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> </ul> <p><b>Usos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Mixto</li> <li> R1</li> </ul>								
<p>Tratamiento: Conservacion y densificacion</p>								
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido				
Mixto	RAD; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; SERV_10A; SERV_10B; EQU_2; EQU_9;	COM_1; COM_2A; COM_6A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_12; SERV_14A; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_7; CONSERV_ARQ; CONSERV_TRAD	COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A					
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;					
Observaciones	<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>							

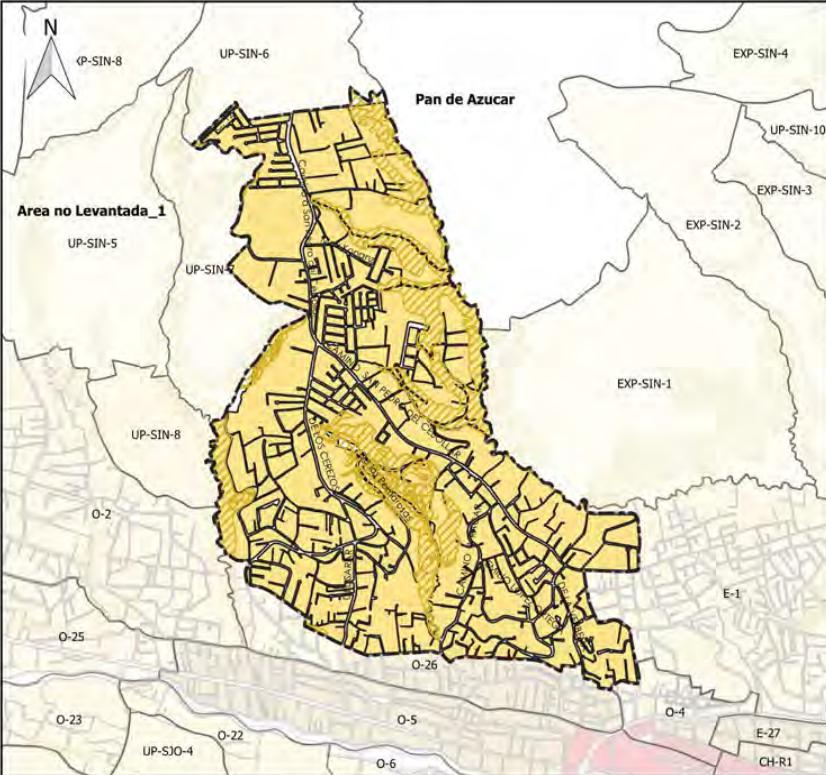




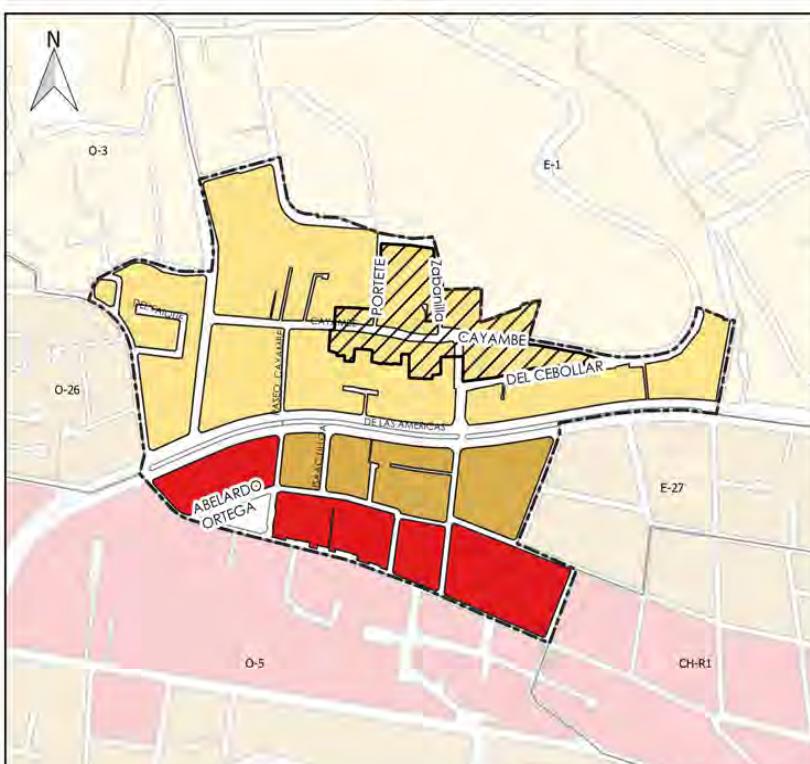


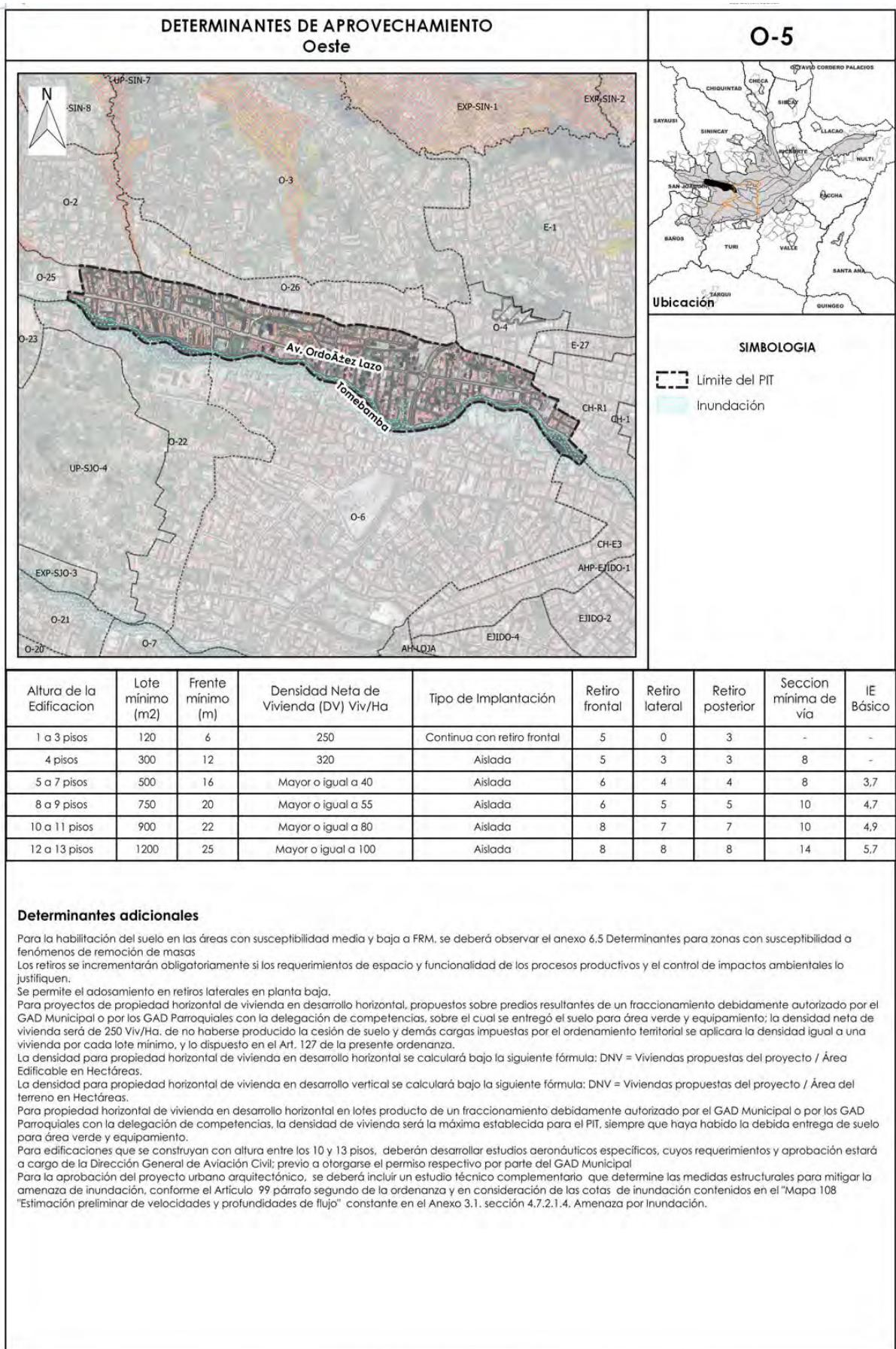


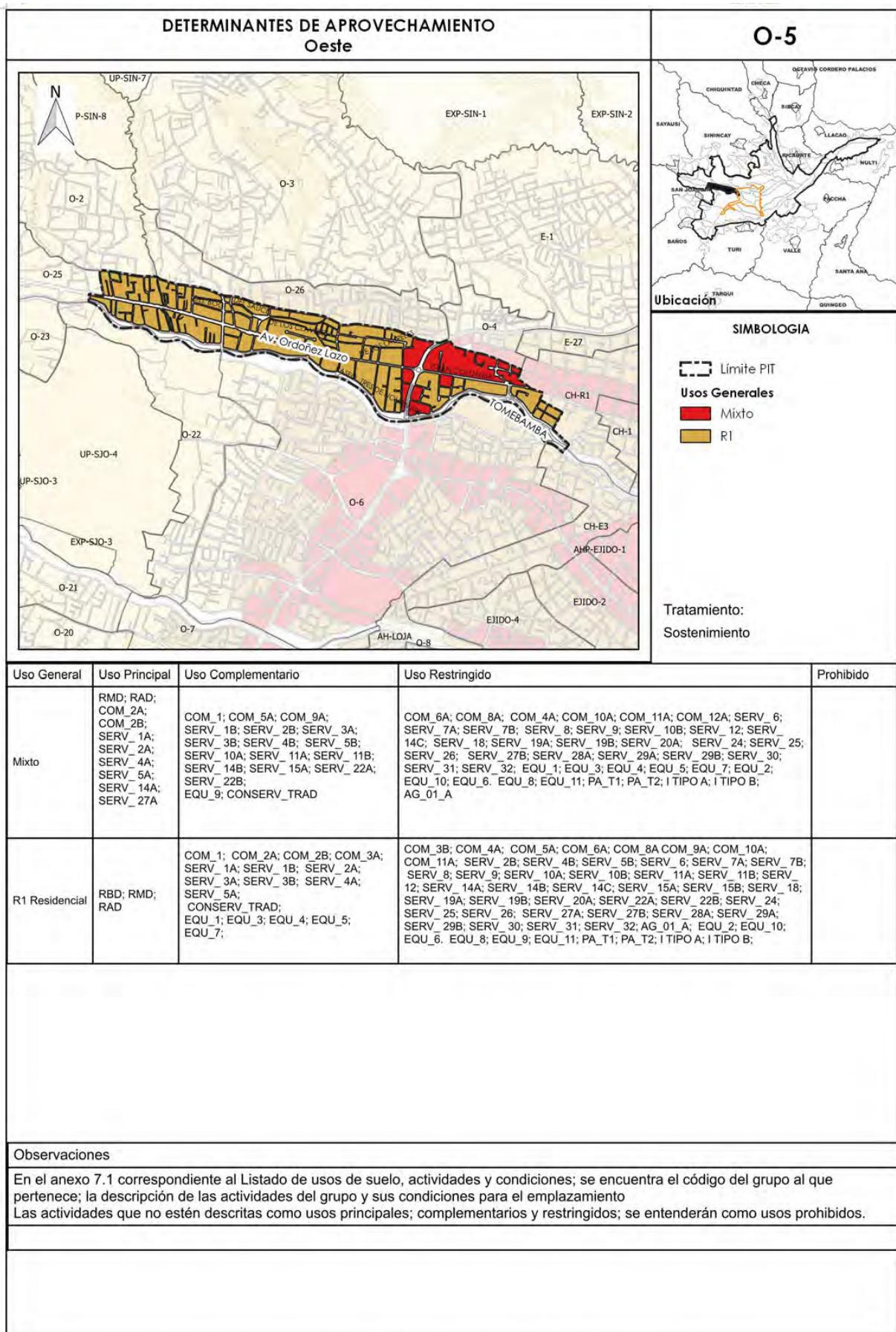


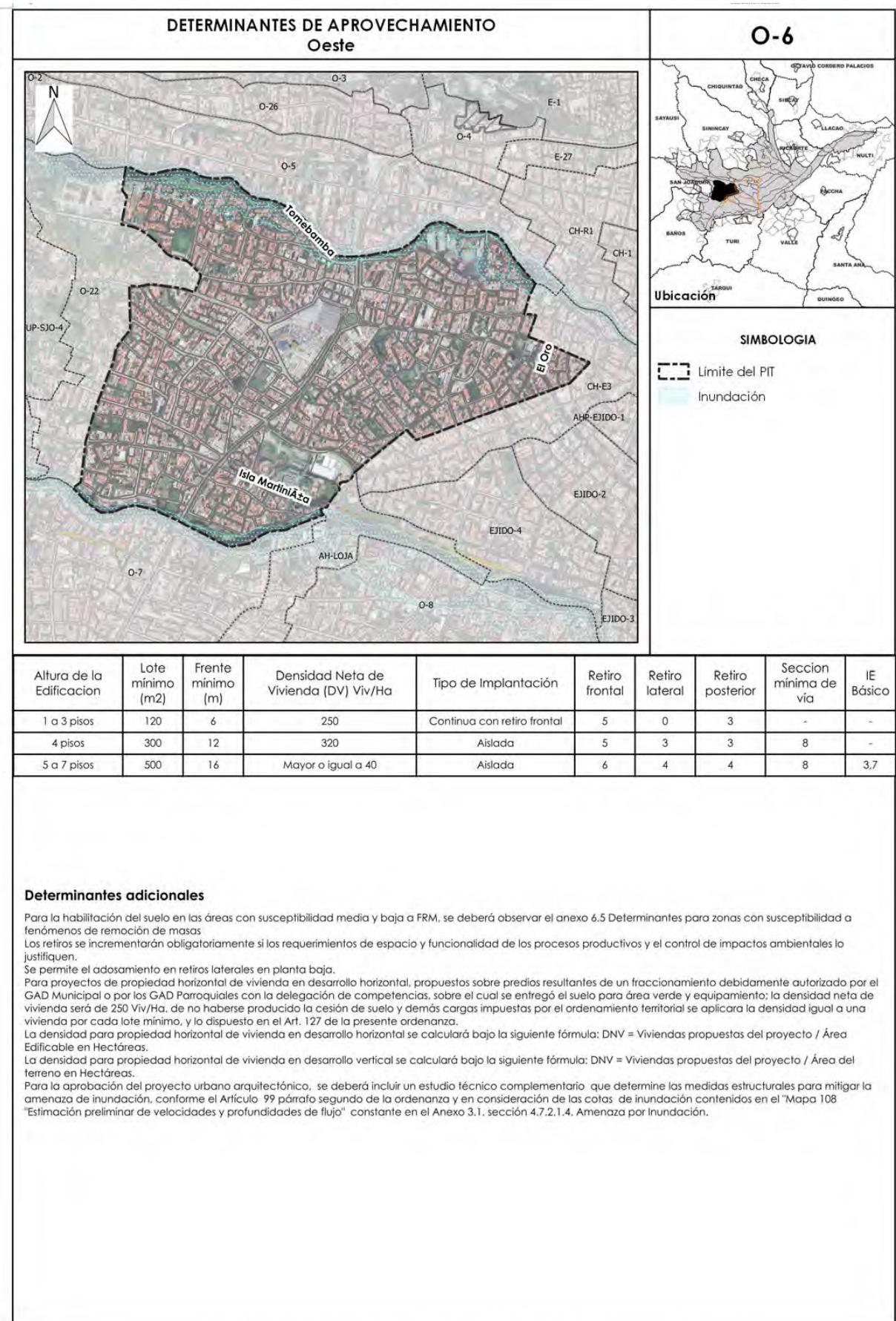
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste		O-3			
 <p>Mapa que muestra el área de aprovechamiento Oeste, incluyendo la "Pan de Azucar" y la "Area no Levantada_1". El mapa está dividido en secciones coloridas que representan diferentes usos y restricciones. Se incluyen códigos como UP-SIN-6, EXP-SIN-4, EXP-SIN-3, EXP-SIN-2, EXP-SIN-1, O-2, O-25, O-23, O-22, O-5, O-6, E-1, E-27 y CH-R1.</p>		 <p>Ubicación: El área O-3 se encuentra en la parte central-norte de la imagen, rodeada por varias cuencas hidrográficas y ríos, incluyendo el Río Grande, el Río Chico, el Río Tumbes y el Río Piura.</p>			
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R2</li> </ul>					
<p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>					
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido	
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRADE; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;		
Observaciones			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos</p>		

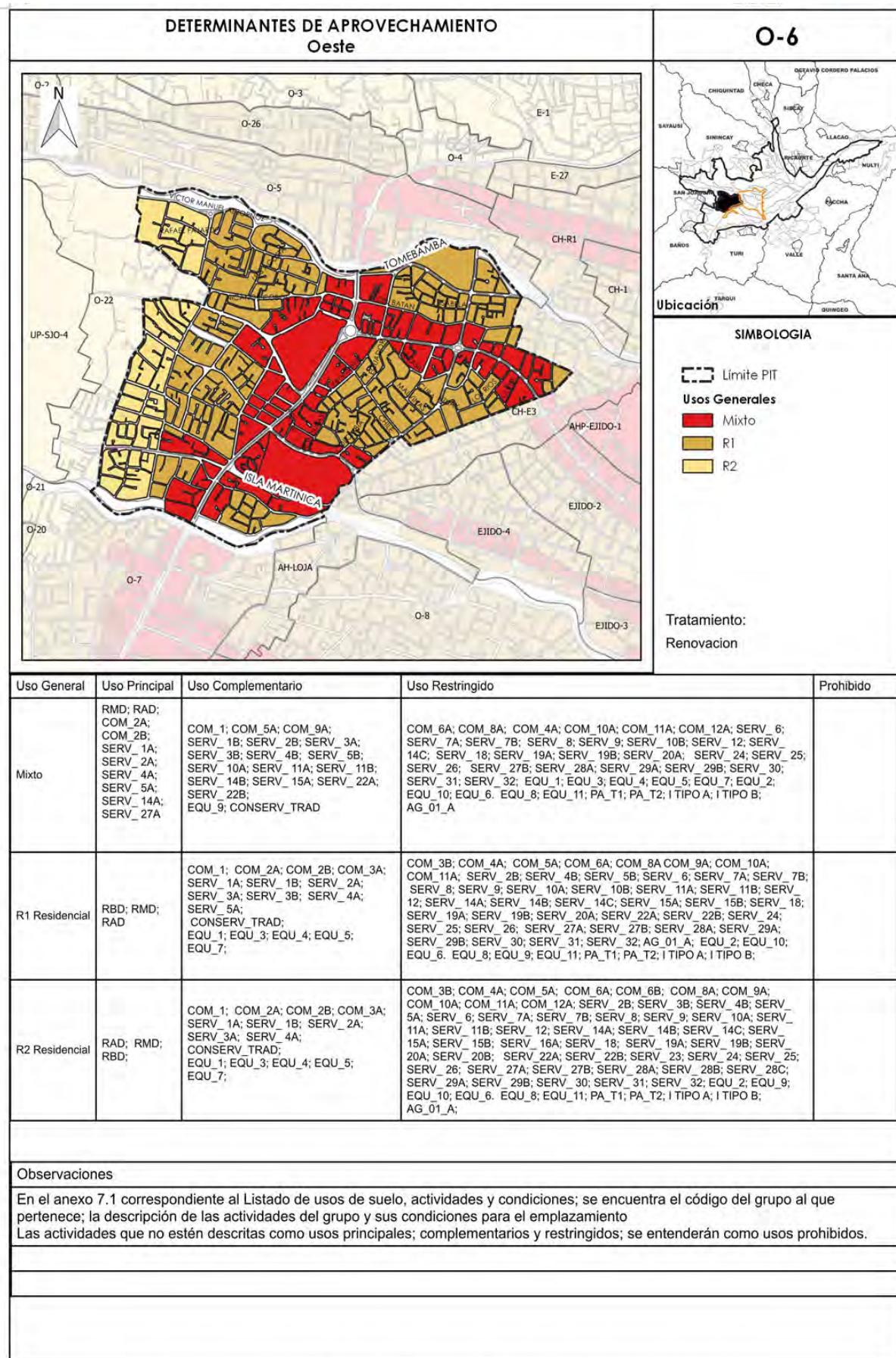


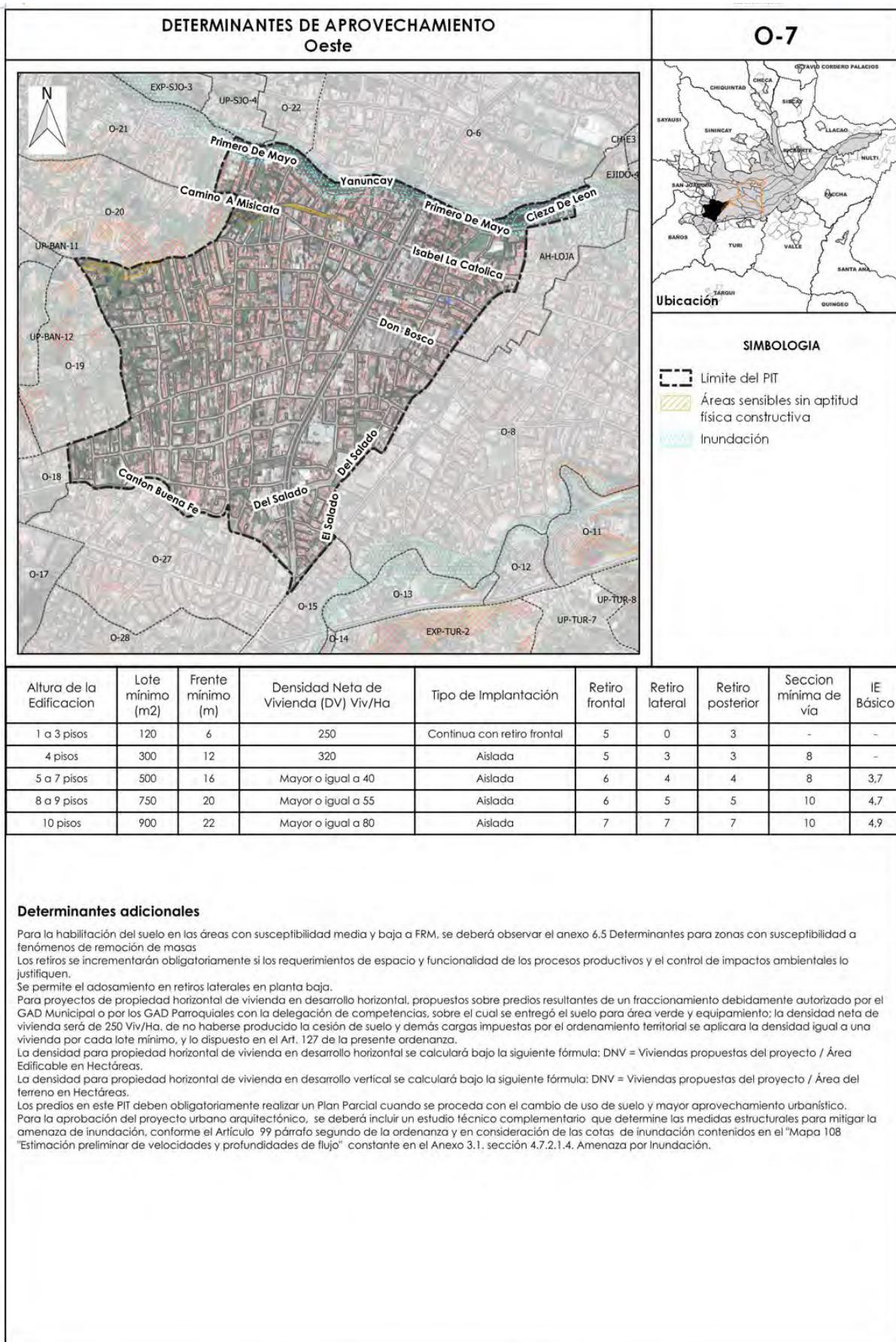
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste				O-4
				 <p><b>Ubicación:</b> OCTAVIO CORDERO PALACIOS, CHIGUATAD, CHIGUA, SIBAYA, SIBINCAY, SAN JOSÉ, PÁRDOS, TURI, VALLE, SANTA ANA, SINHOS, OCTAVIO CORDERO PALACIOS.</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Mixto	RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A	COM_1; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD	COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R1 Residencial	RBD; RMD; RAD	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; ; SERV_14A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A	
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.</p> <p>Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p> <p>Para el emplazamiento de actividades se aplicará las determinantes complementarias del PIT O-4 y lo establecido en la Disposición Transitoria Quinta de la presente Ordenanza.</p>				

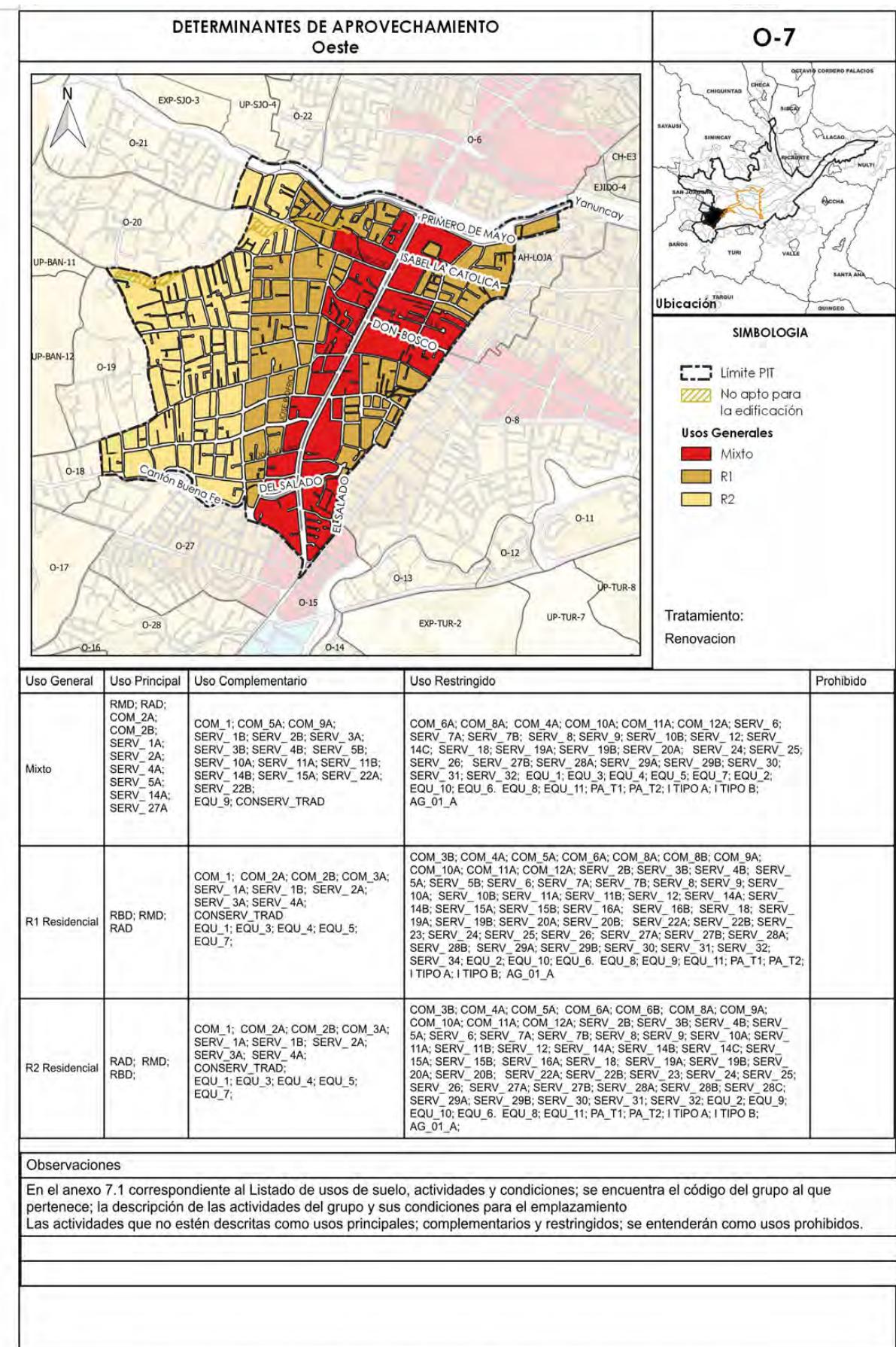


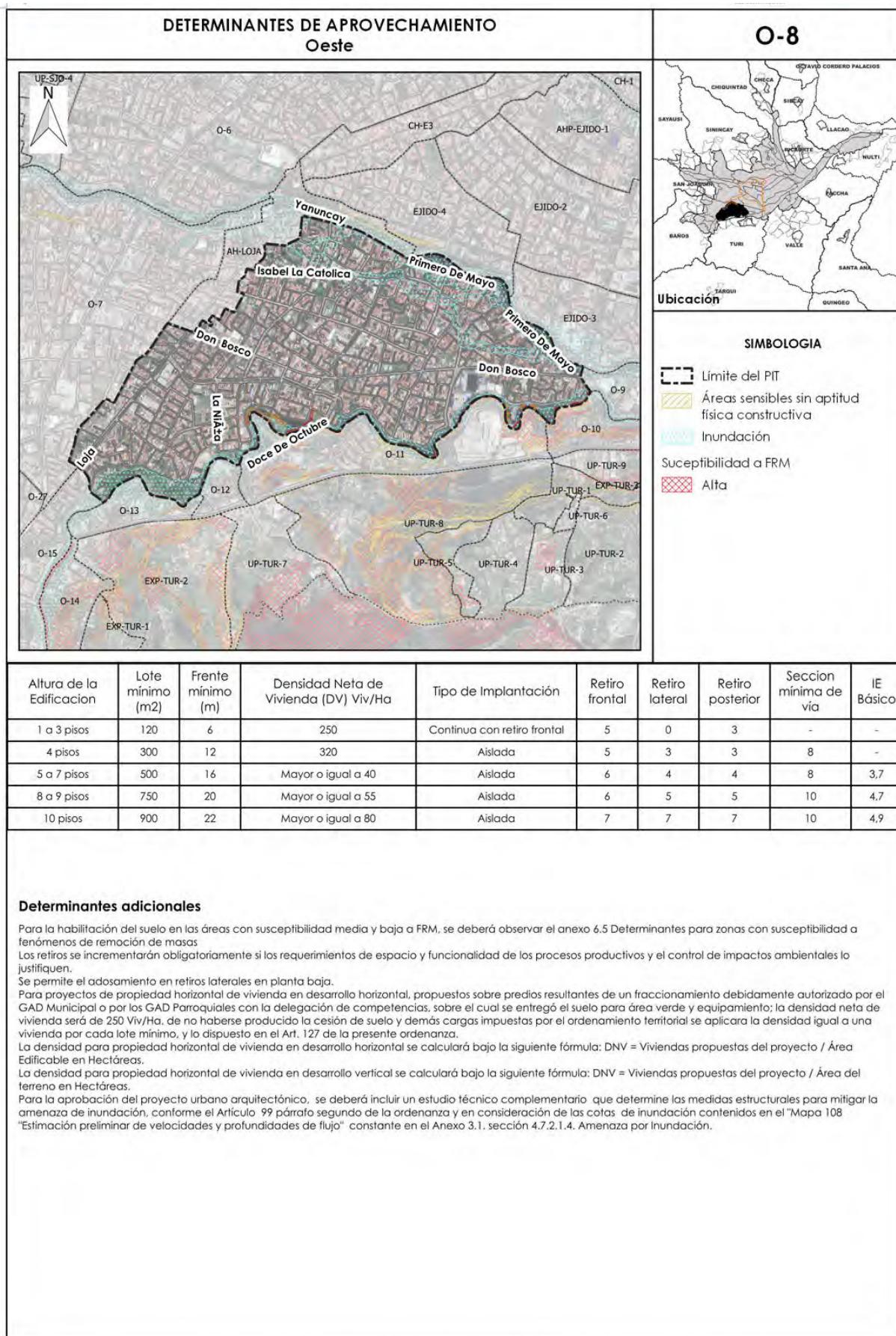


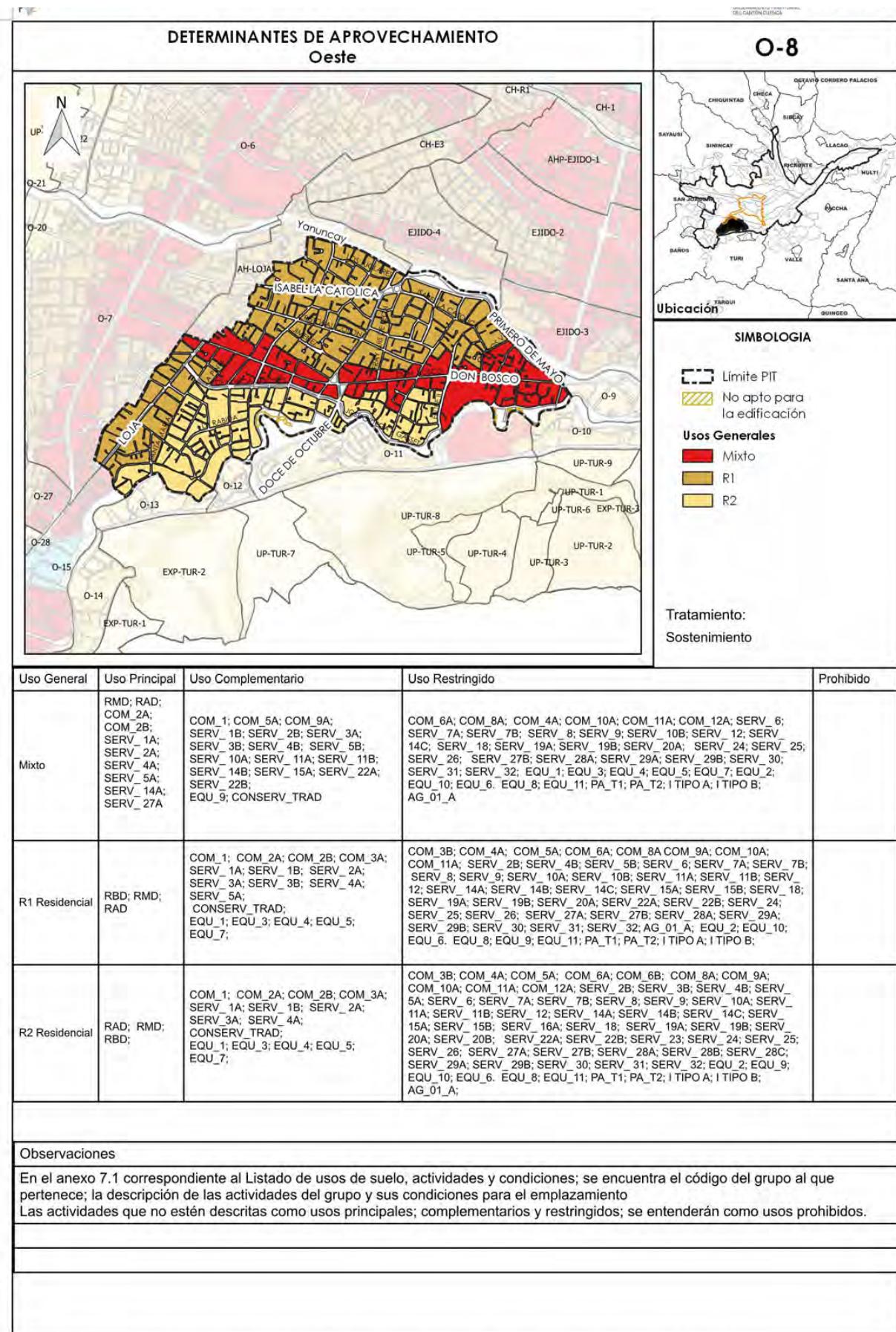


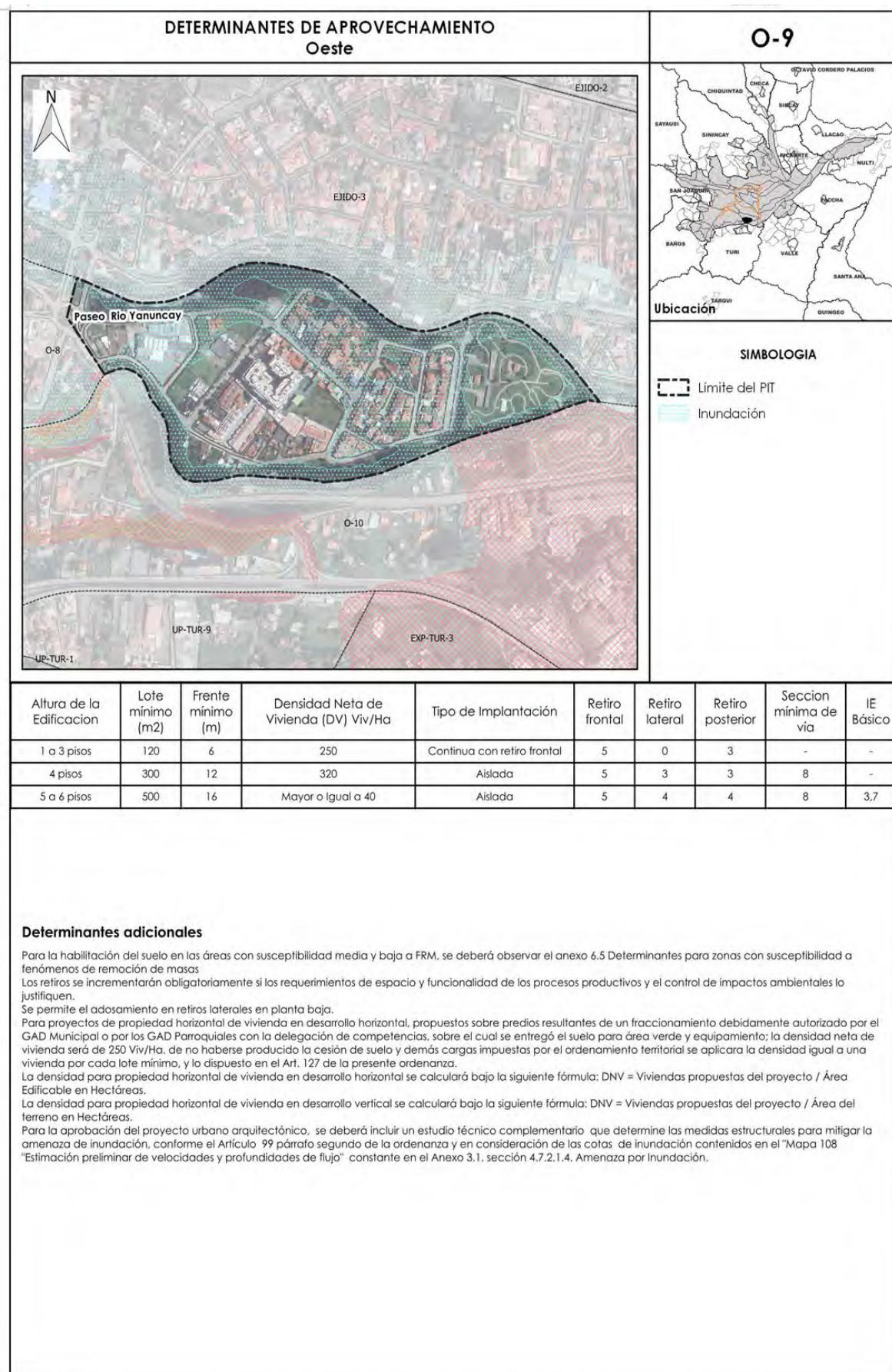




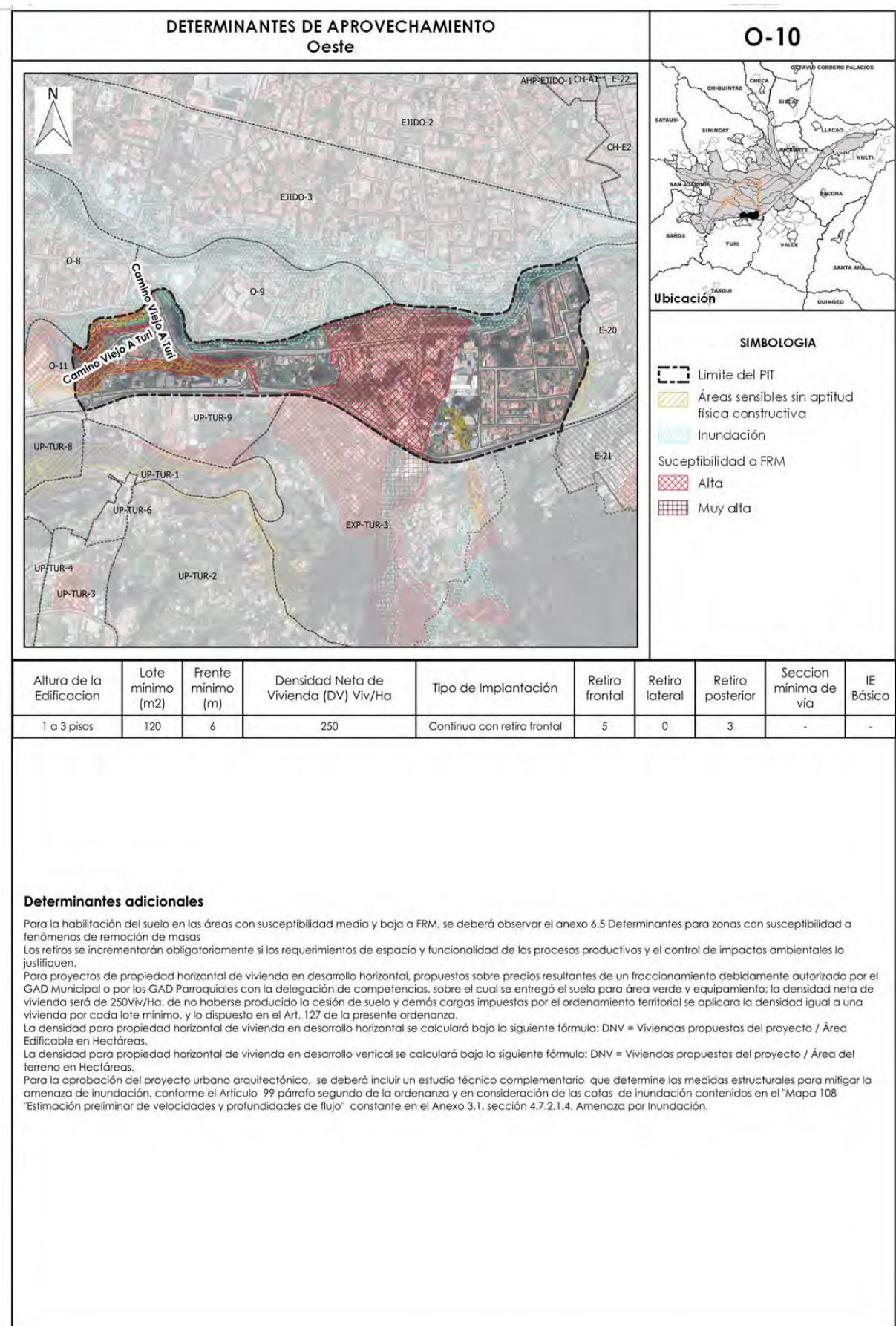


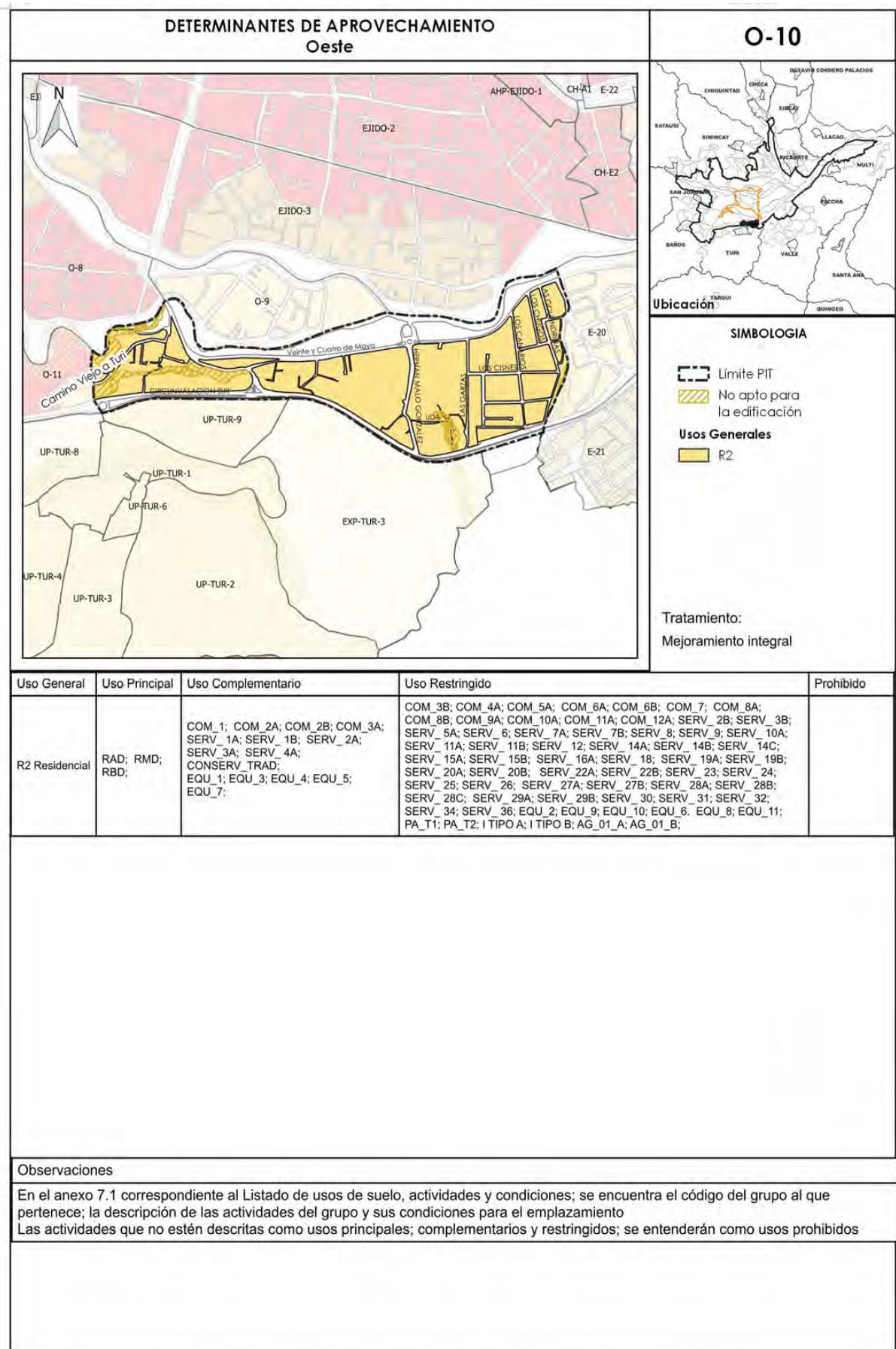


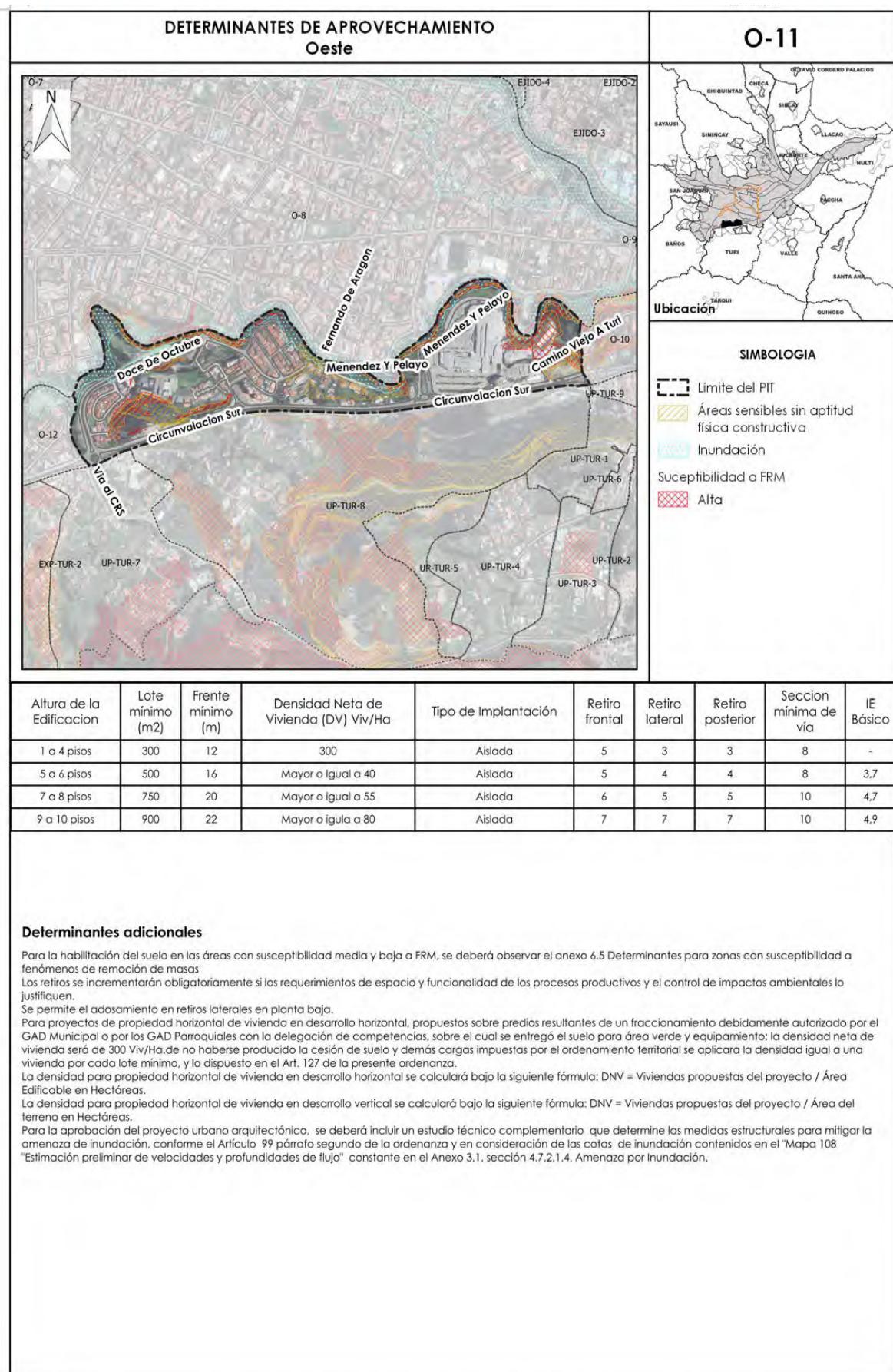


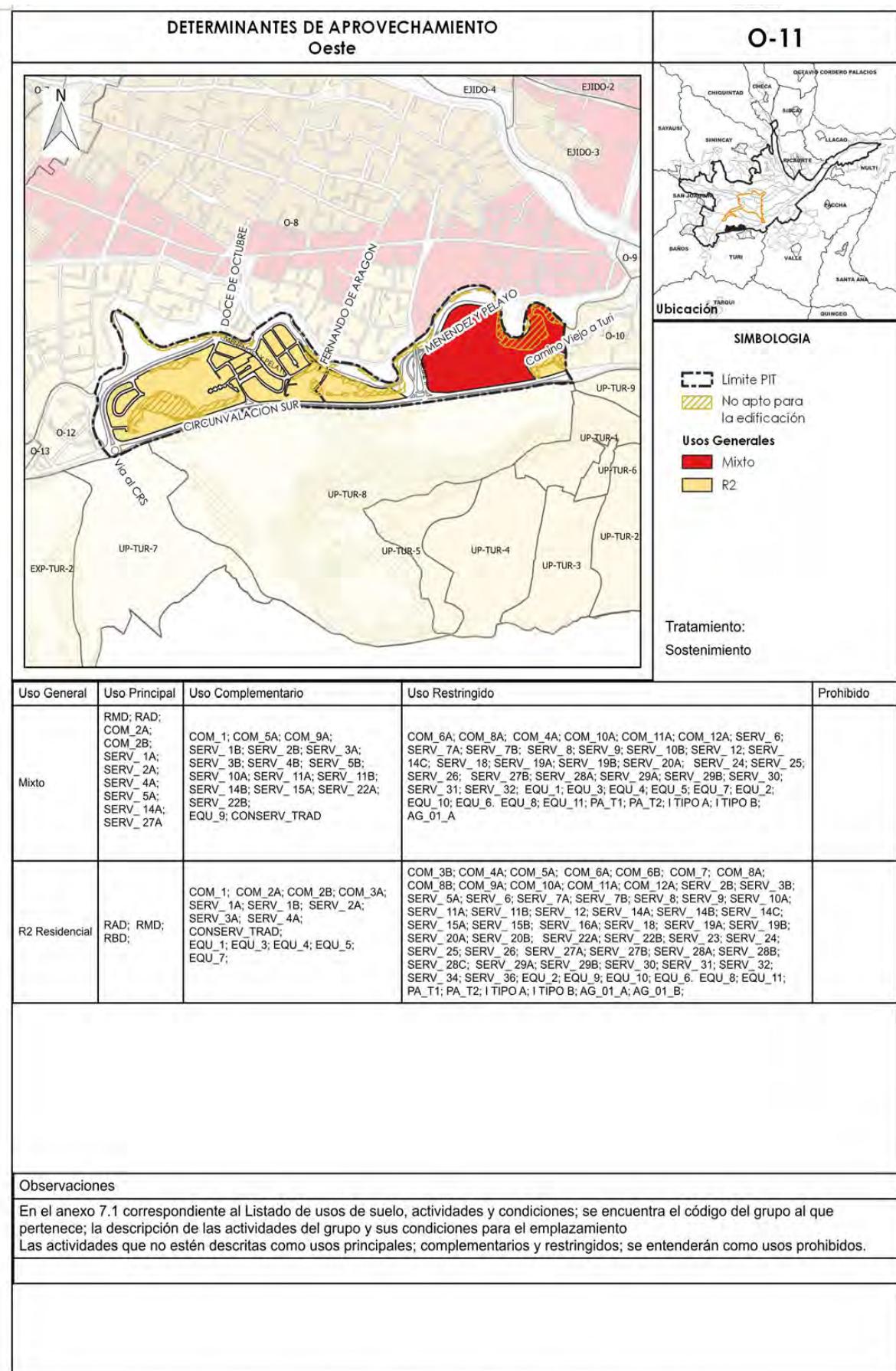


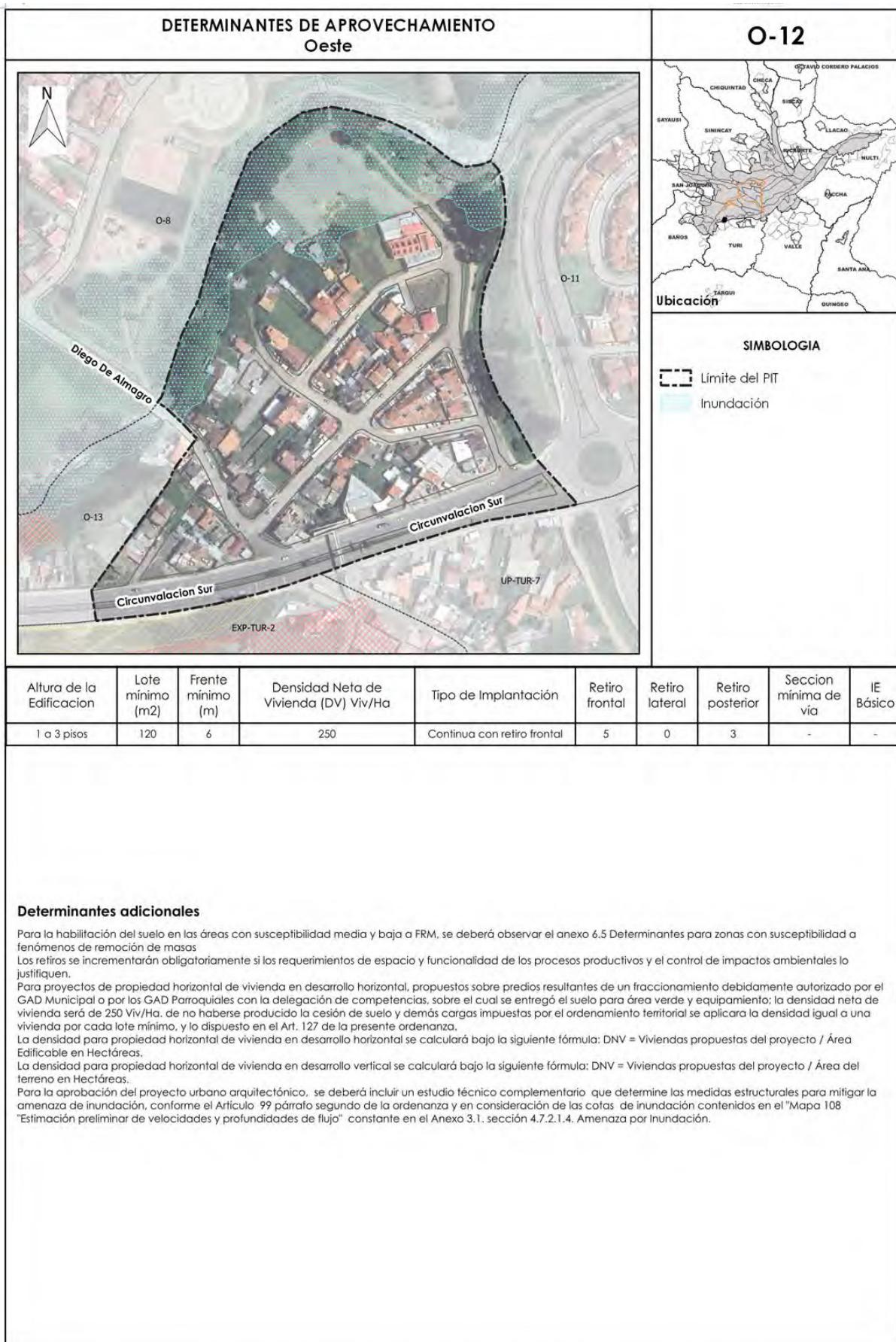
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste				O-9
				<p>Ubicación</p>
<b>Límite PIT</b> <b>Usos Generales</b> <b>R2</b>				<b>SIMBOLOGIA</b>
<b>Tratamiento:</b> <b>Sostenimiento</b>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
Observaciones				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento  Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				



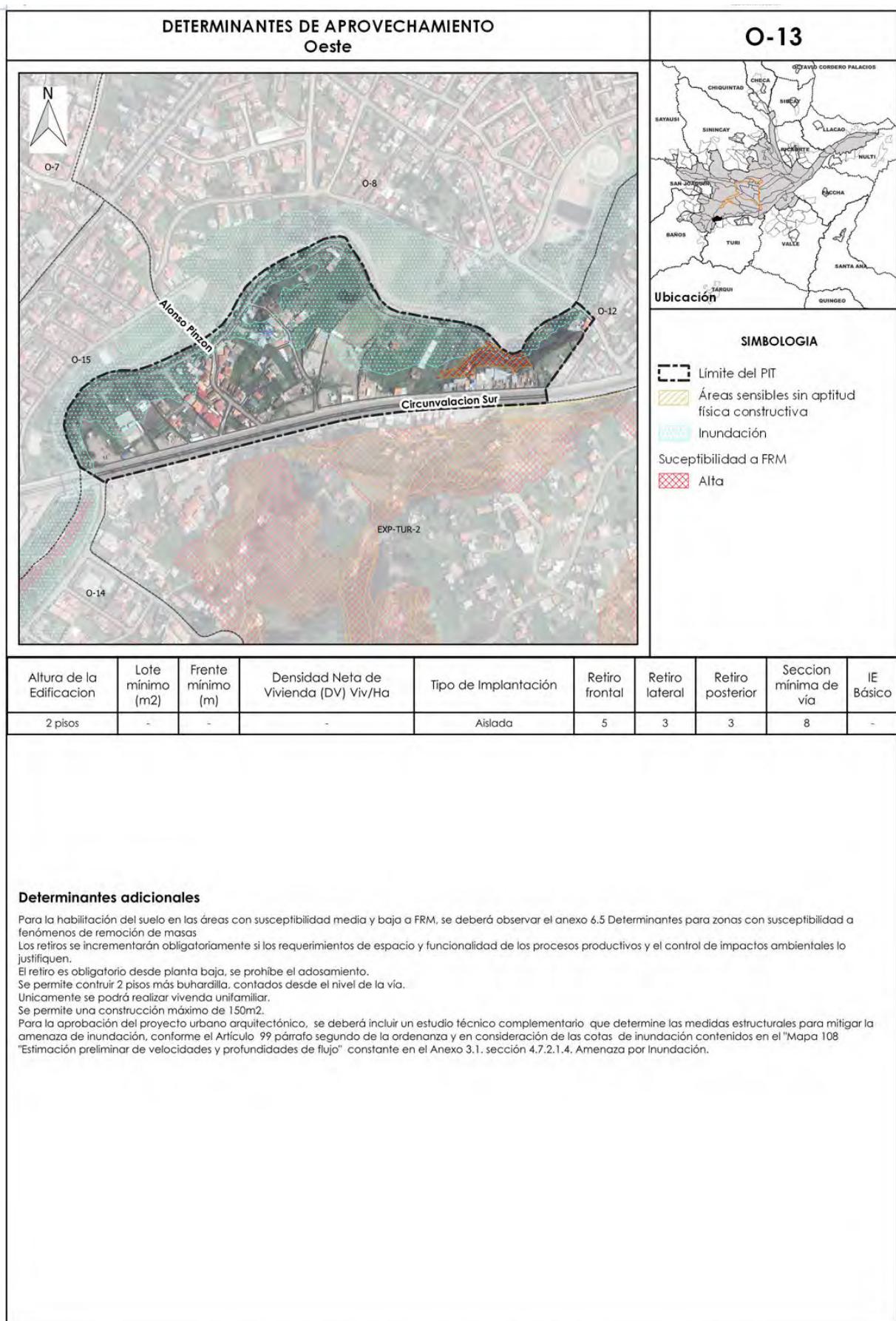


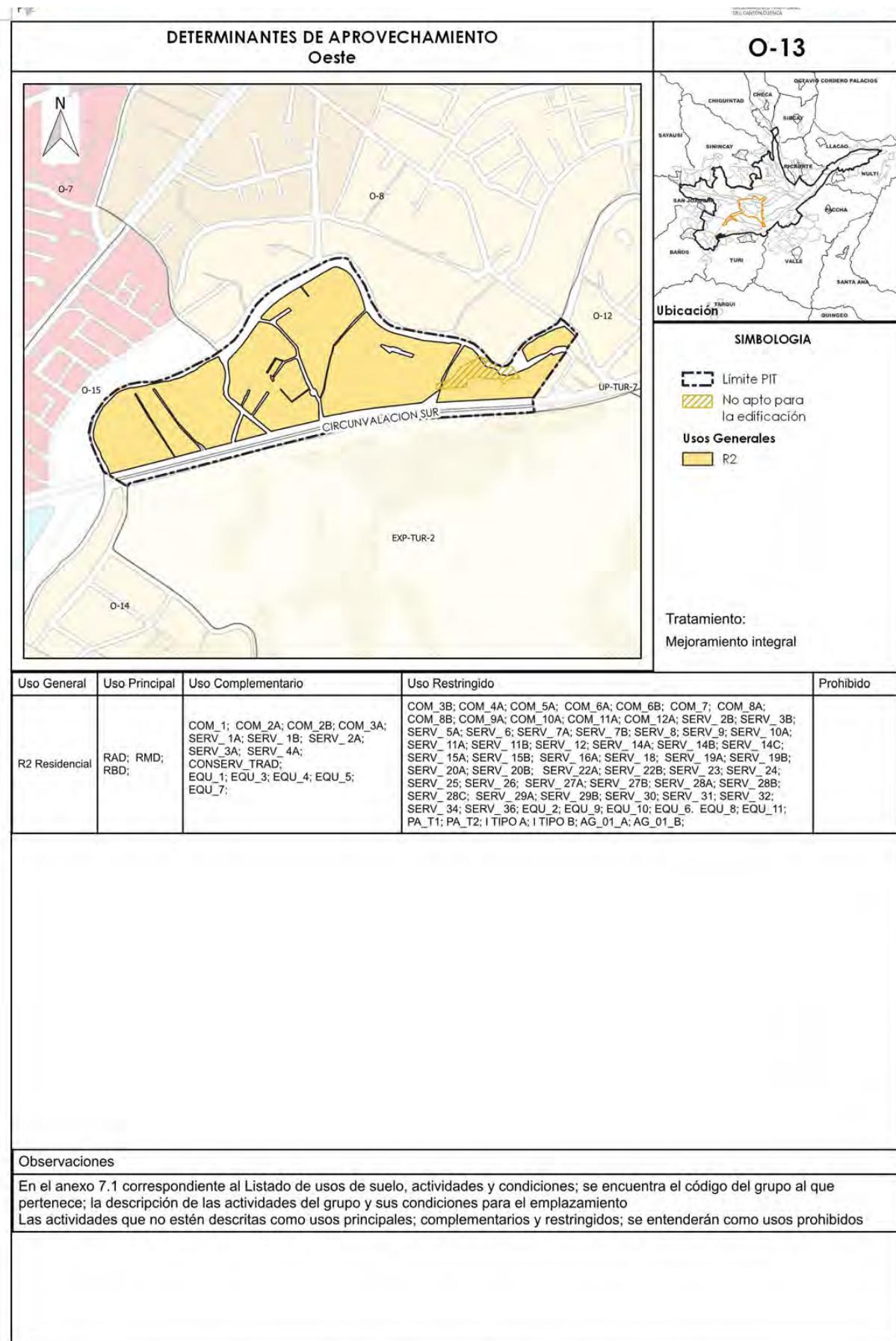


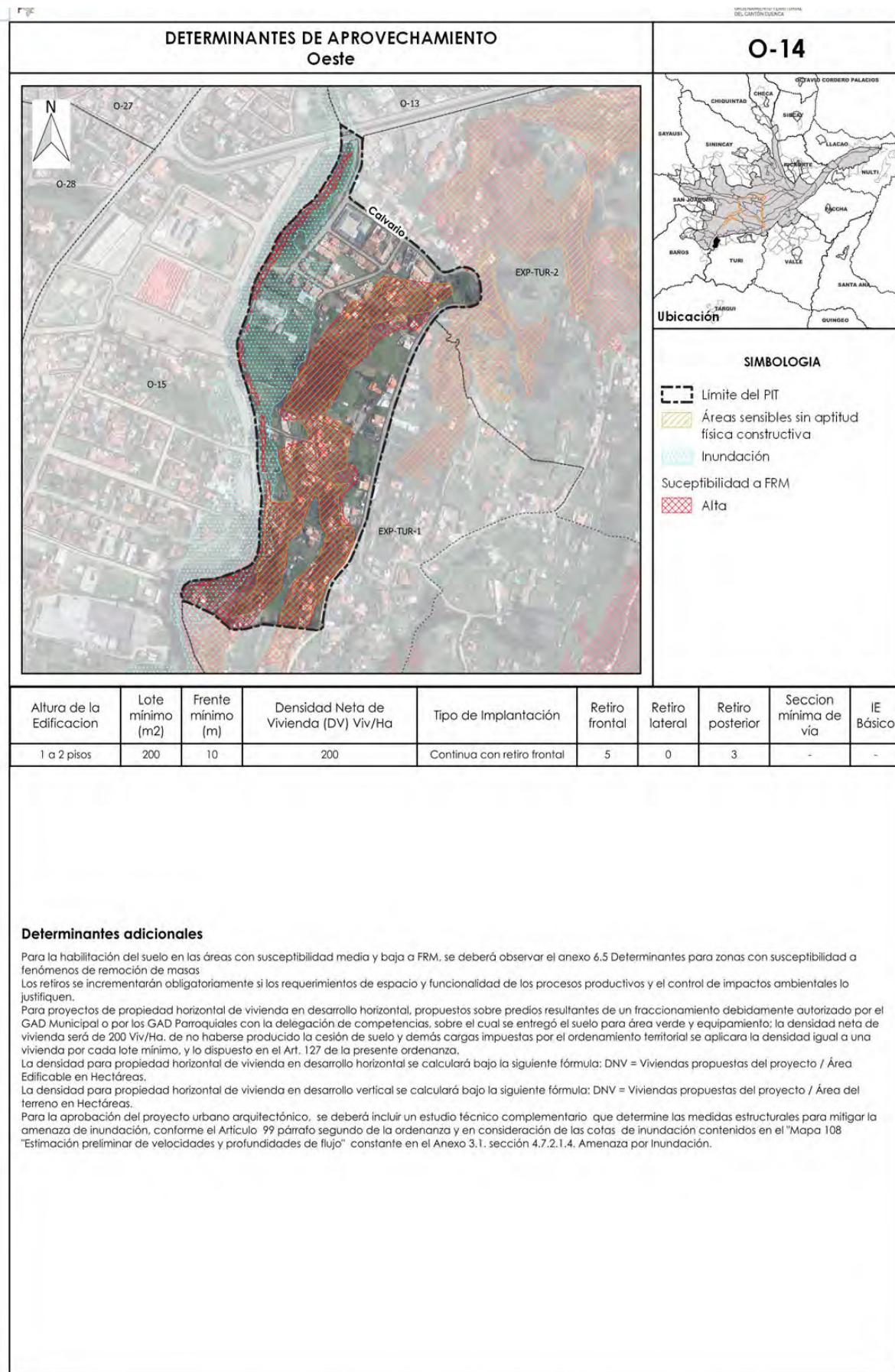


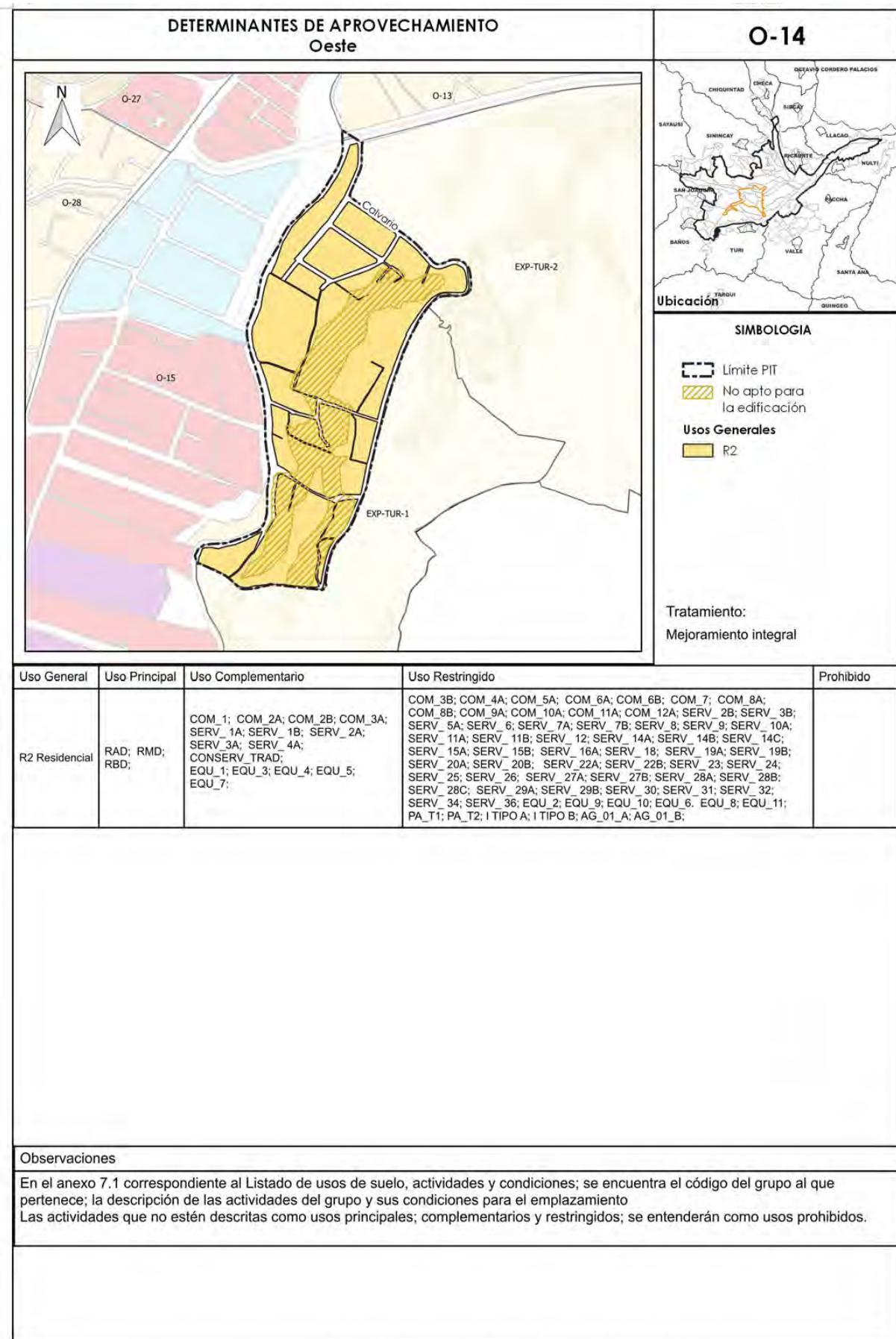


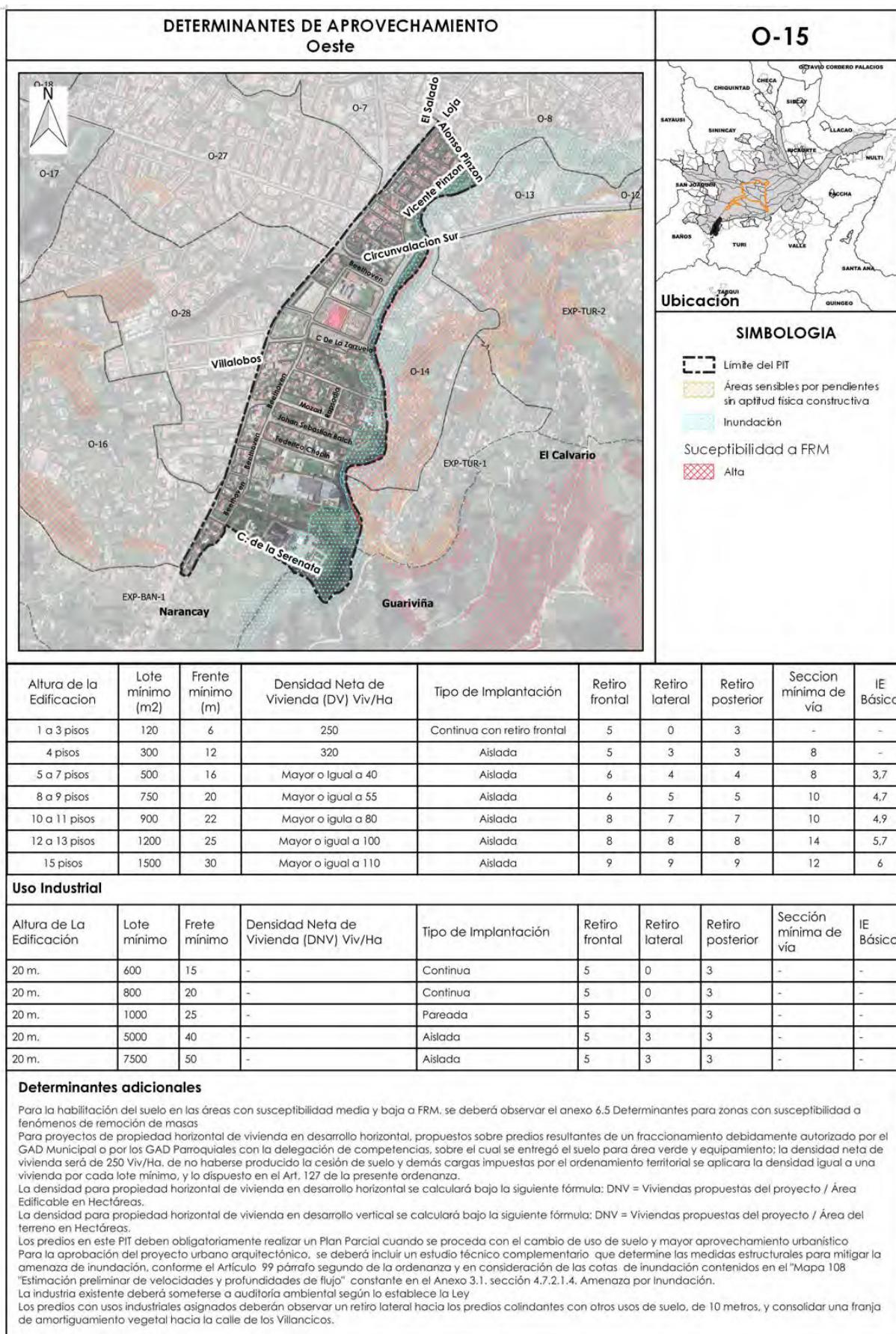
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste				O-12
				 <p><b>Ubicación</b></p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p>R2 Residencial</p> <p>COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;</p>				
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos</p>				

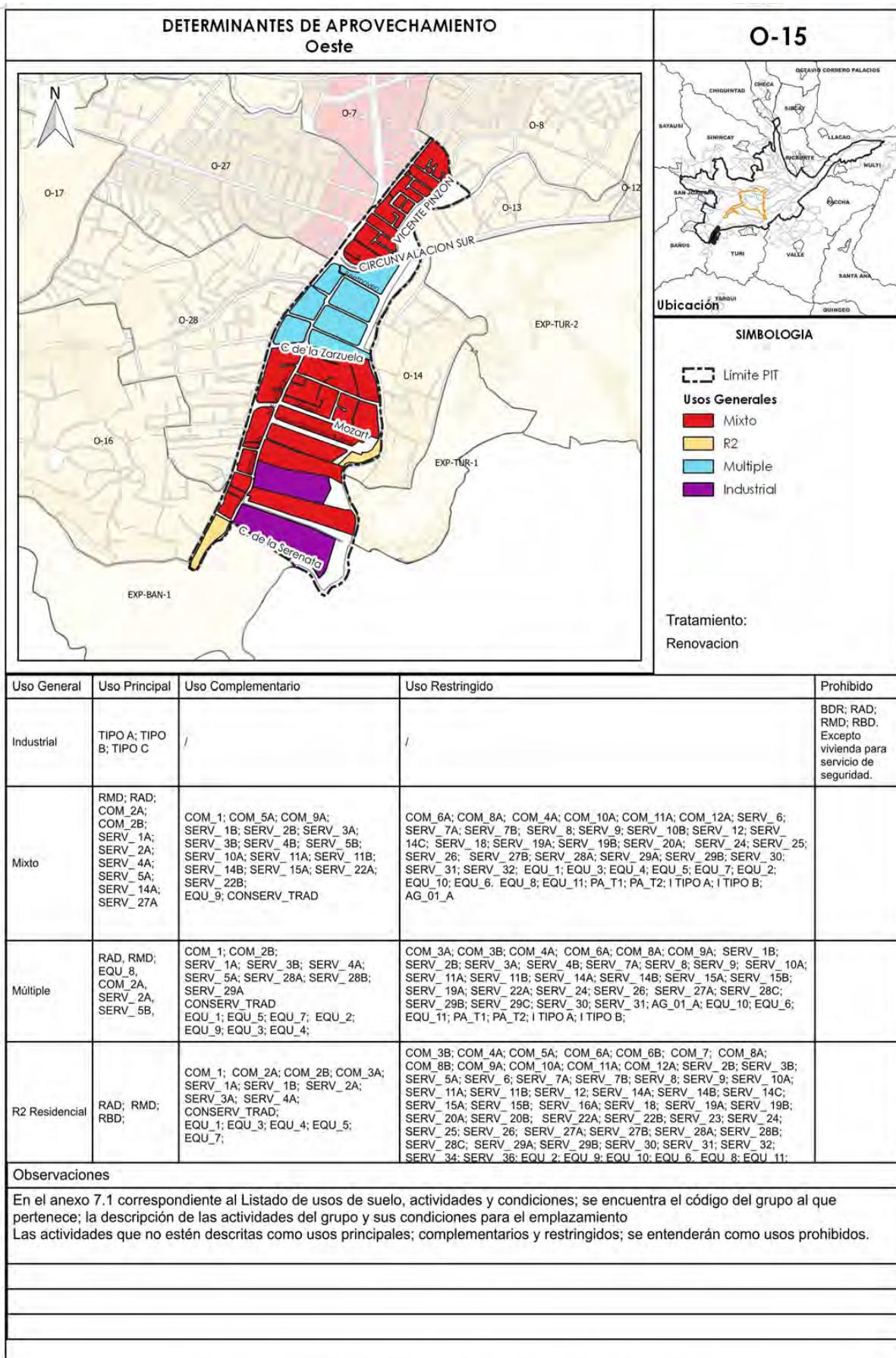


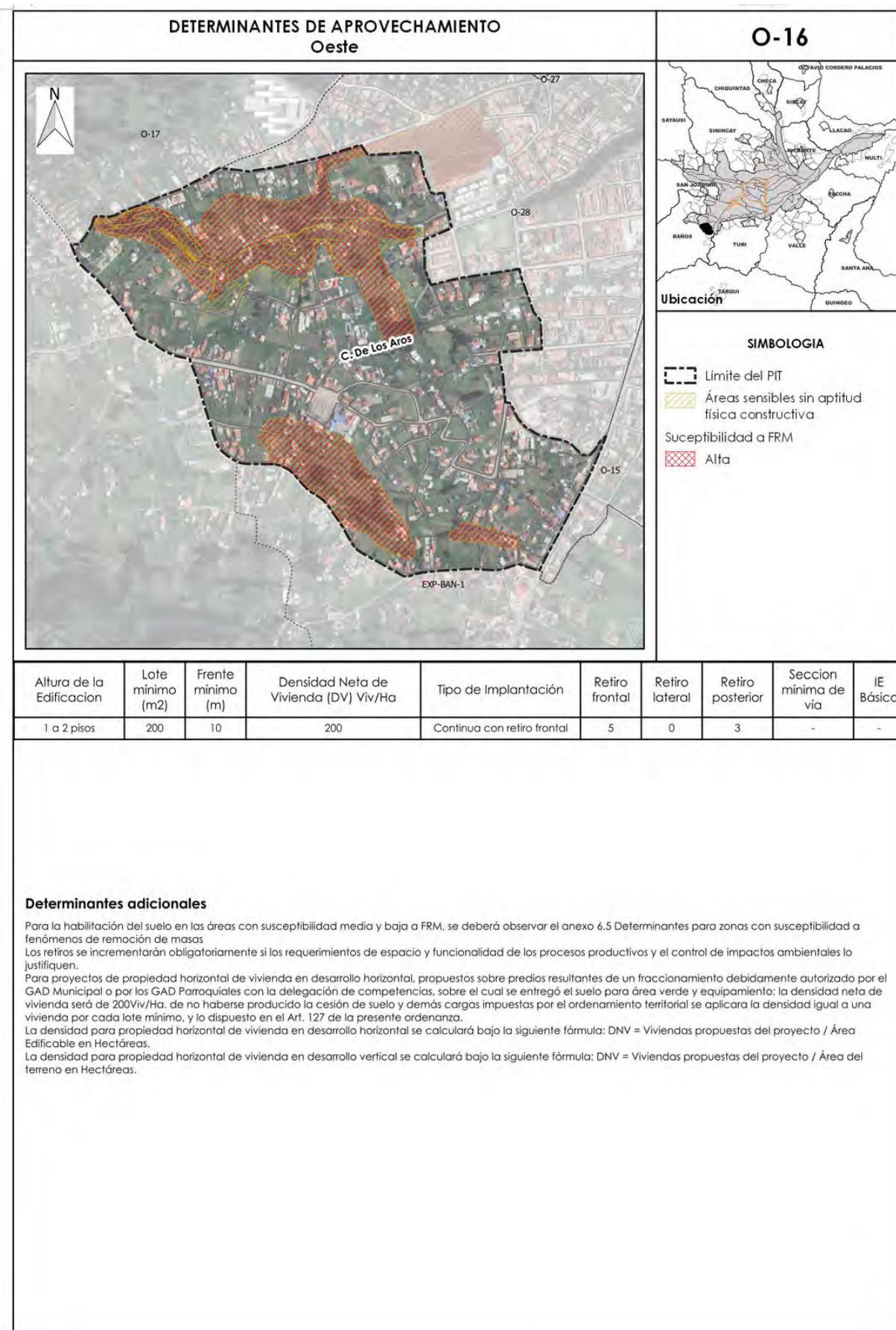


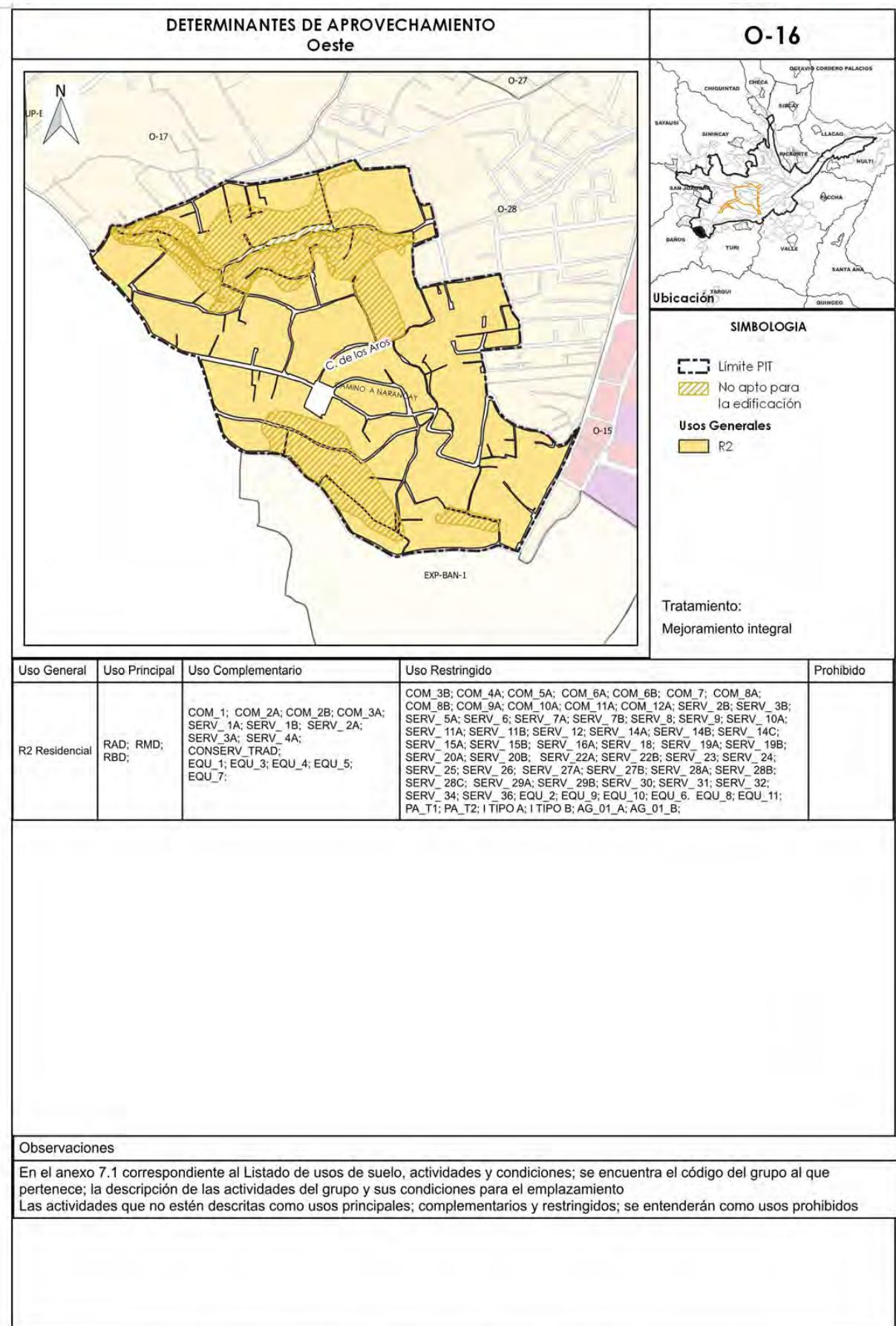


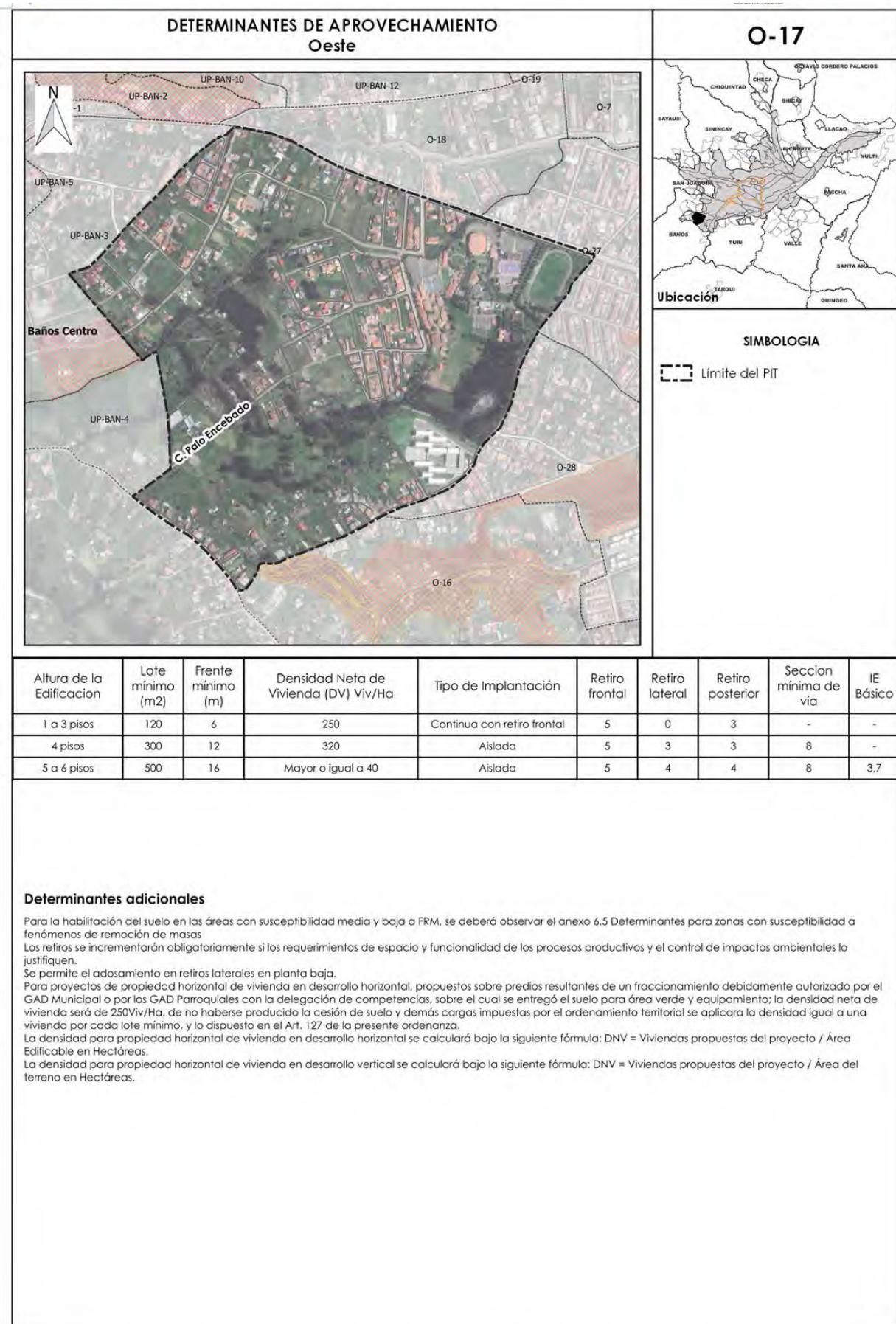


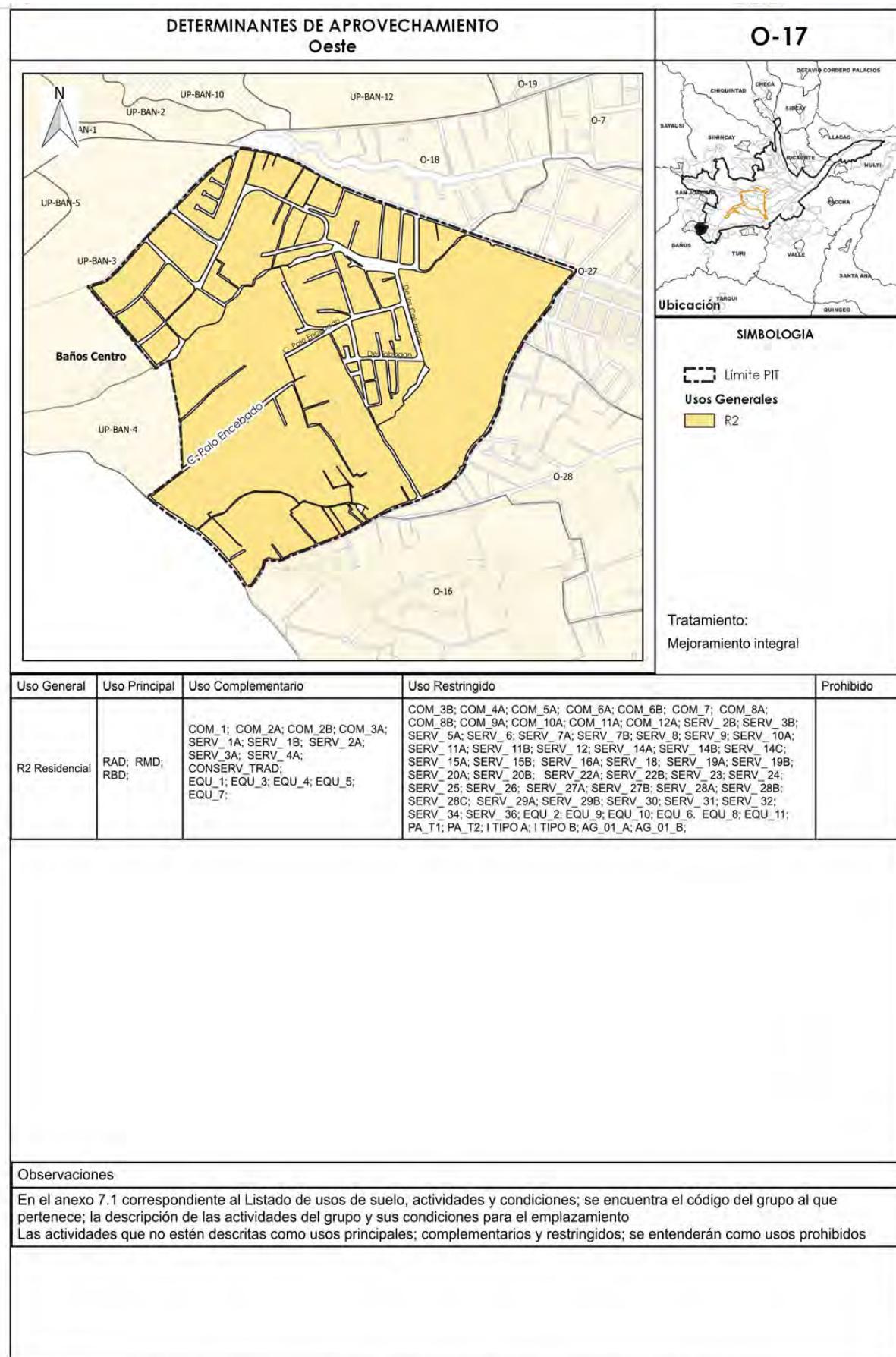


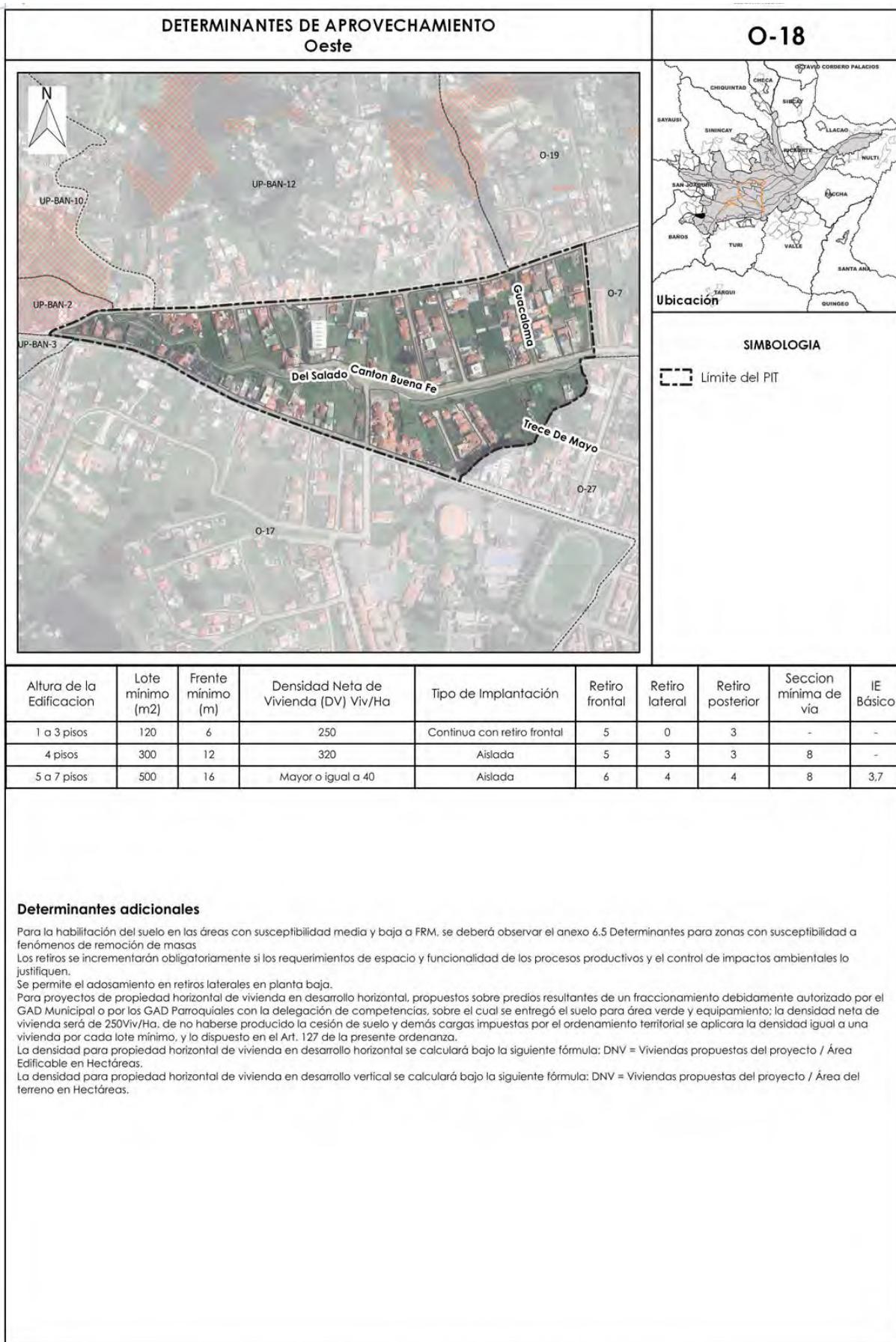




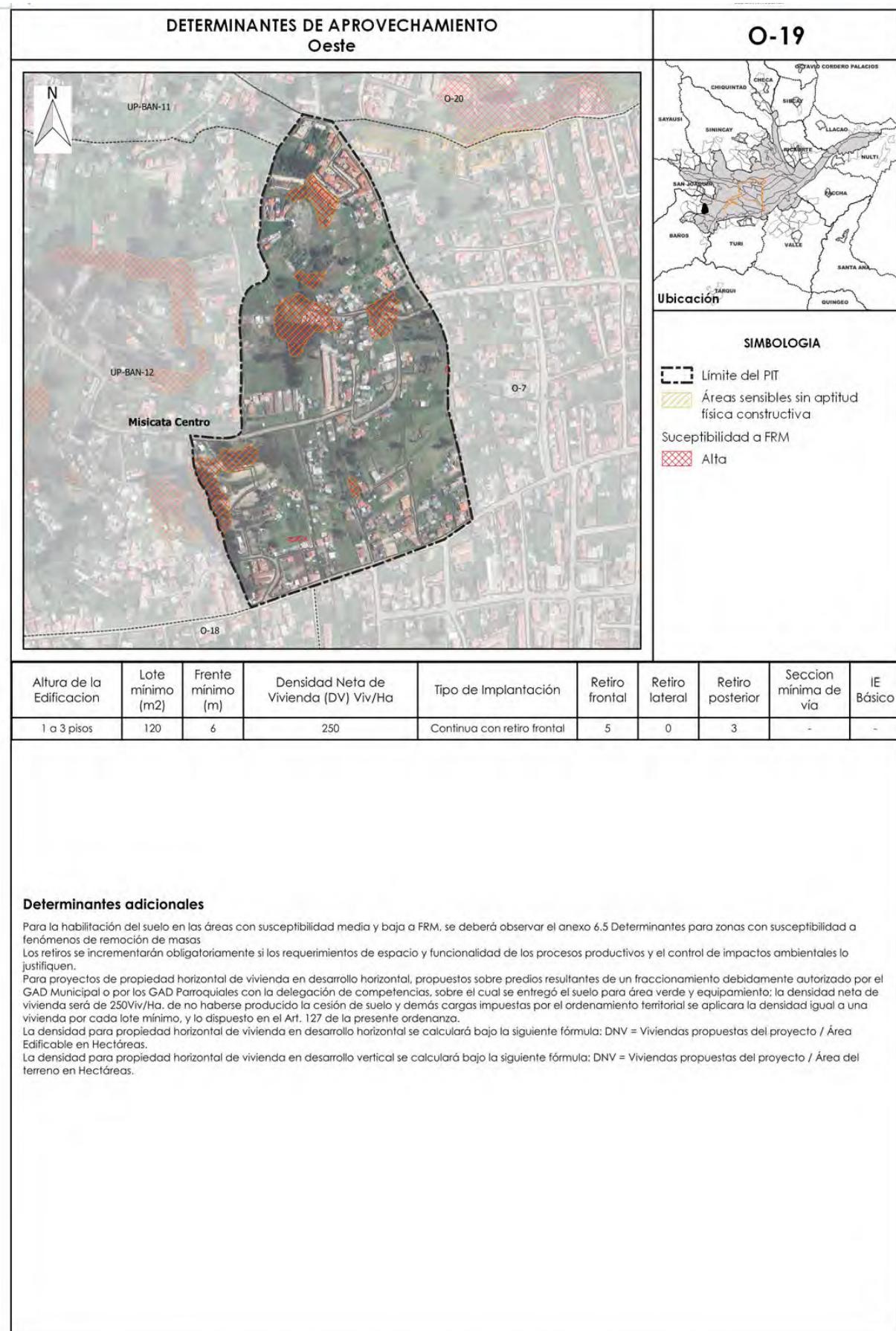




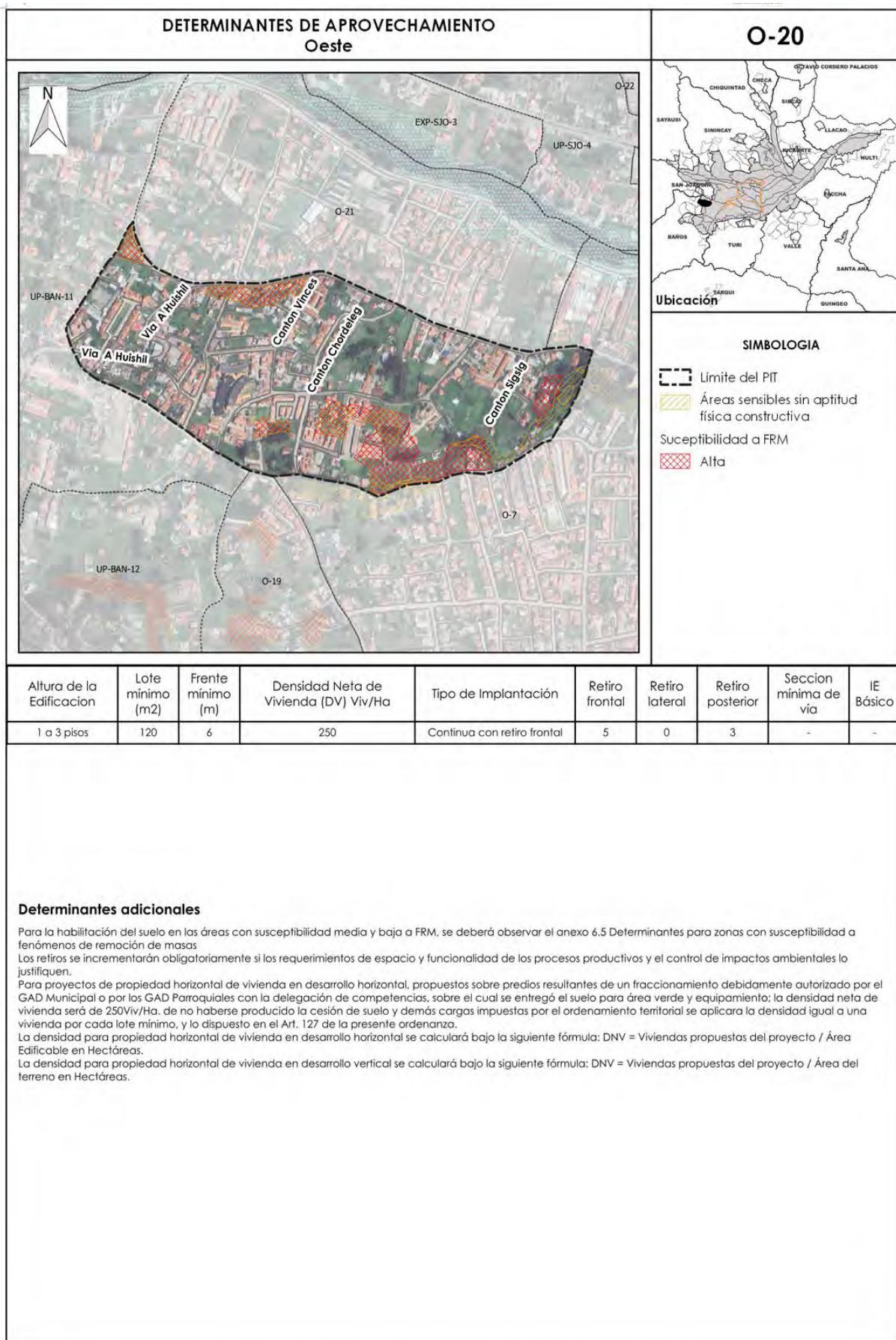


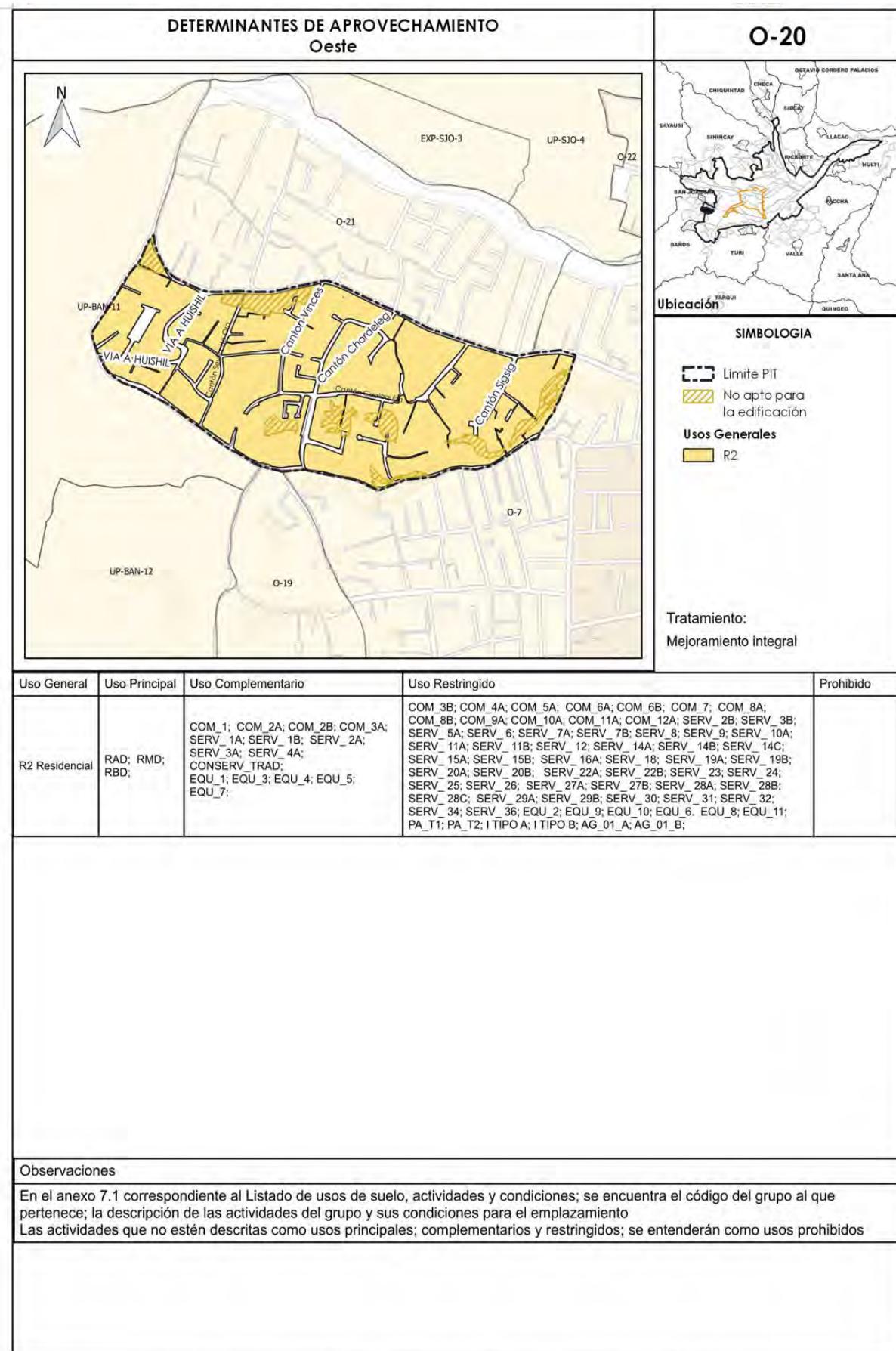


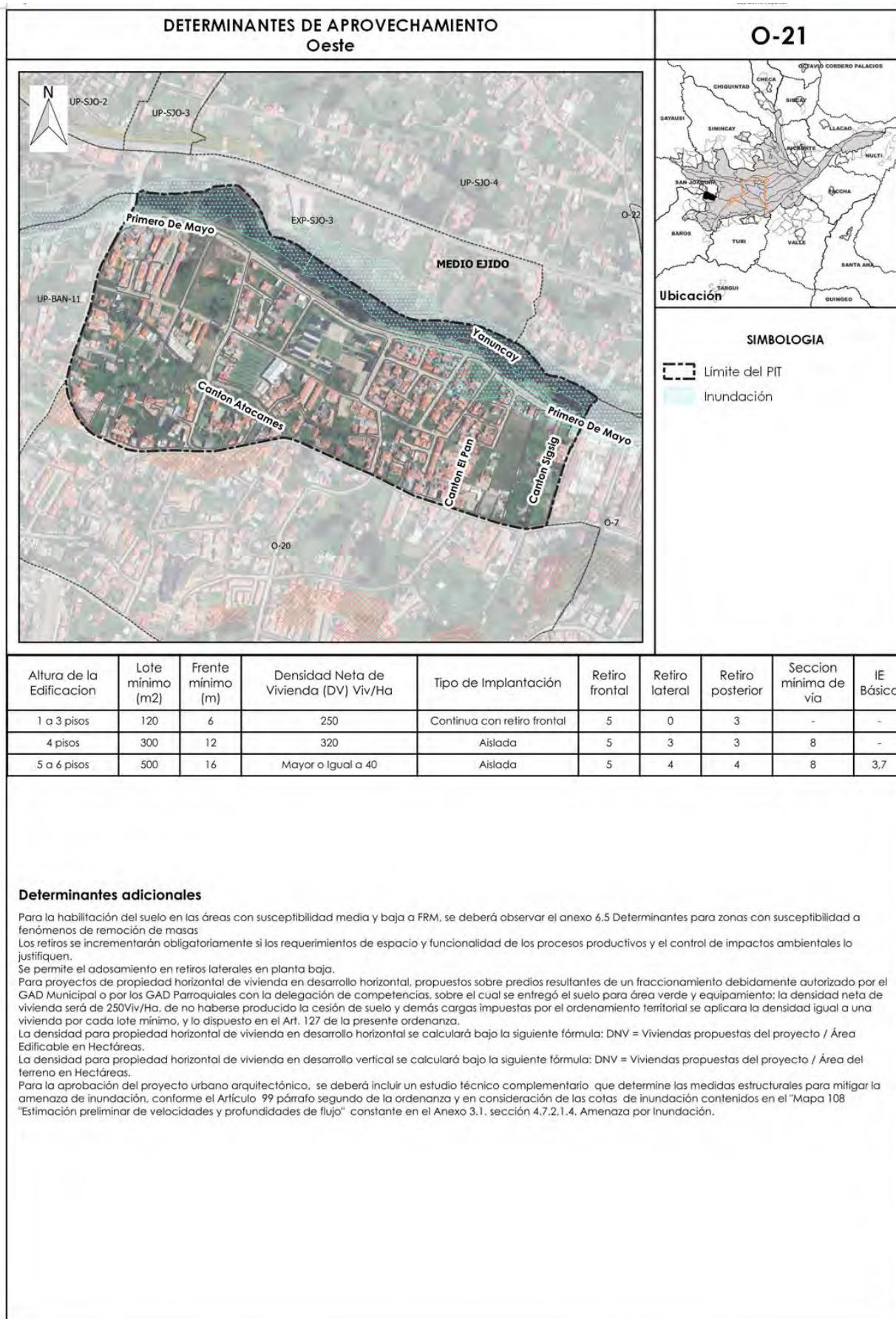
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste		O-18		
		<b>O-18</b>  <b>Ubicación</b>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R2</li> </ul>				
<b>Tratamiento:</b> Consolidacion				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos				



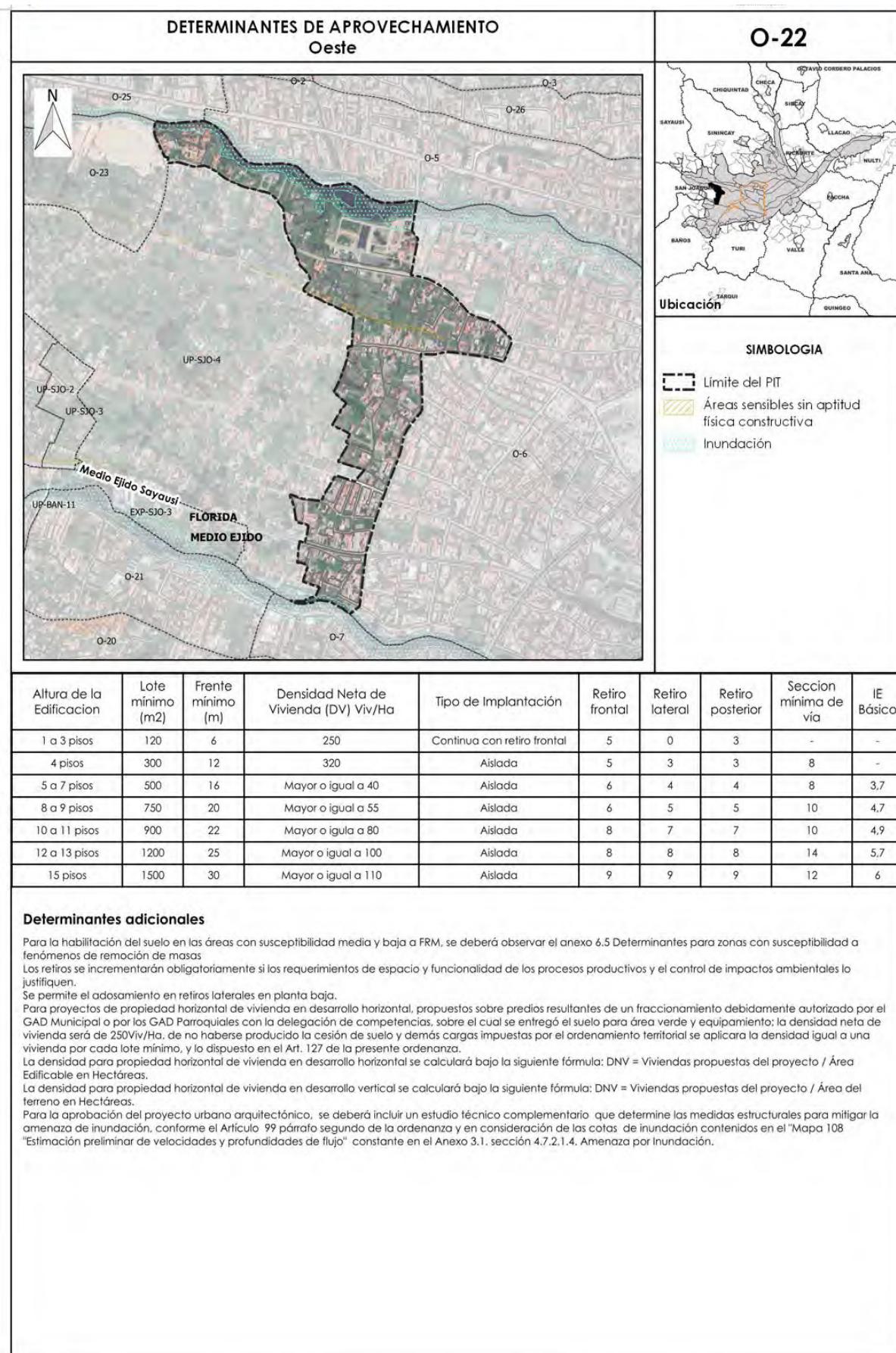
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste				O-19
				<p>Ubicación</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 1em; height: 1em; margin-right: 0.2em;"></span> Límite PIT</li> <li><span style="background-color: #ffff00; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 1em; height: 1em; margin-right: 0.2em;"></span> No apto para la edificación</li> <li><span style="background-color: #ffff00; display: inline-block; width: 1em; height: 1em; margin-right: 0.2em;"></span> R2</li> </ul>				
<b>Tratamiento:</b> Mejoramiento integral				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;	
<b>Observaciones</b> En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos				

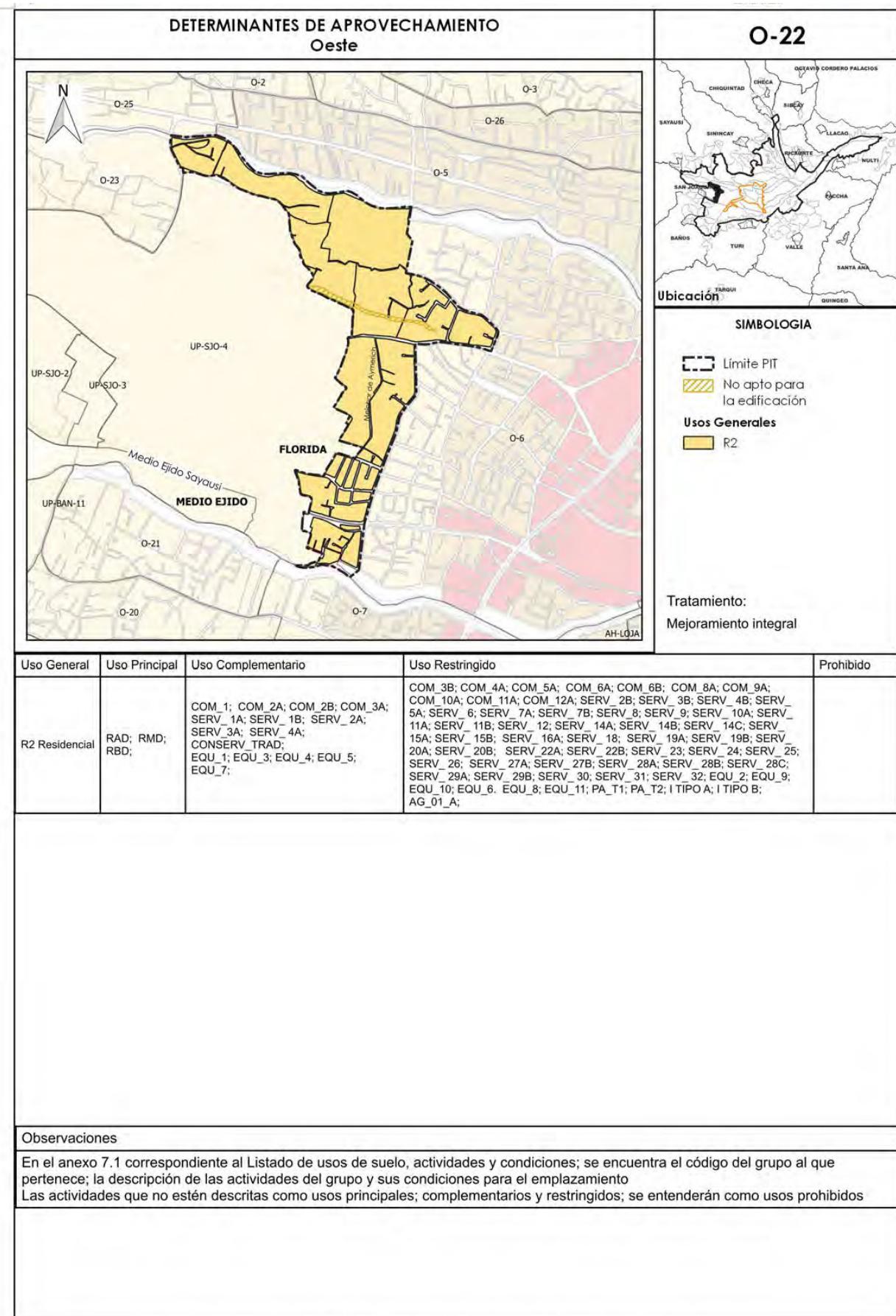


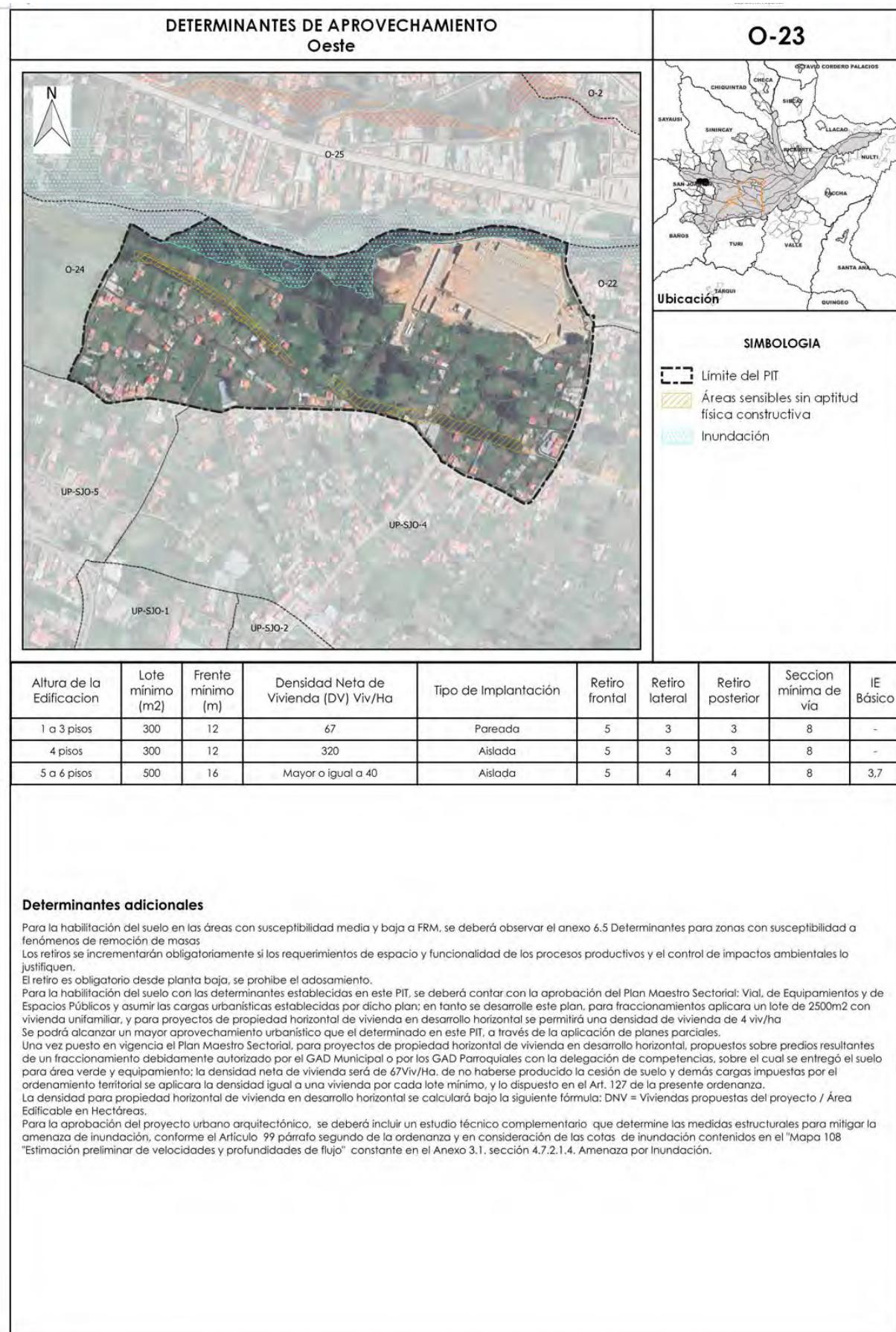


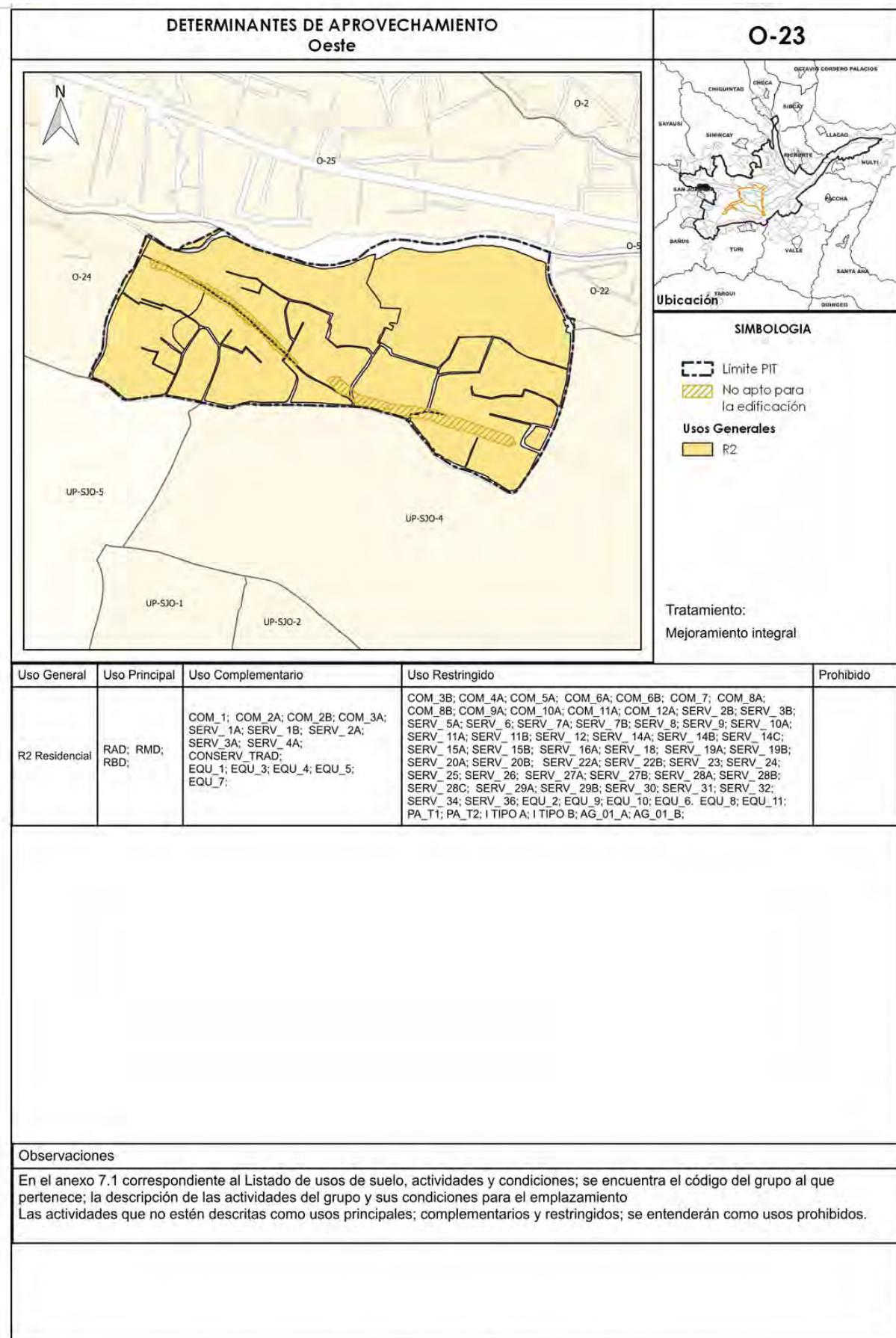


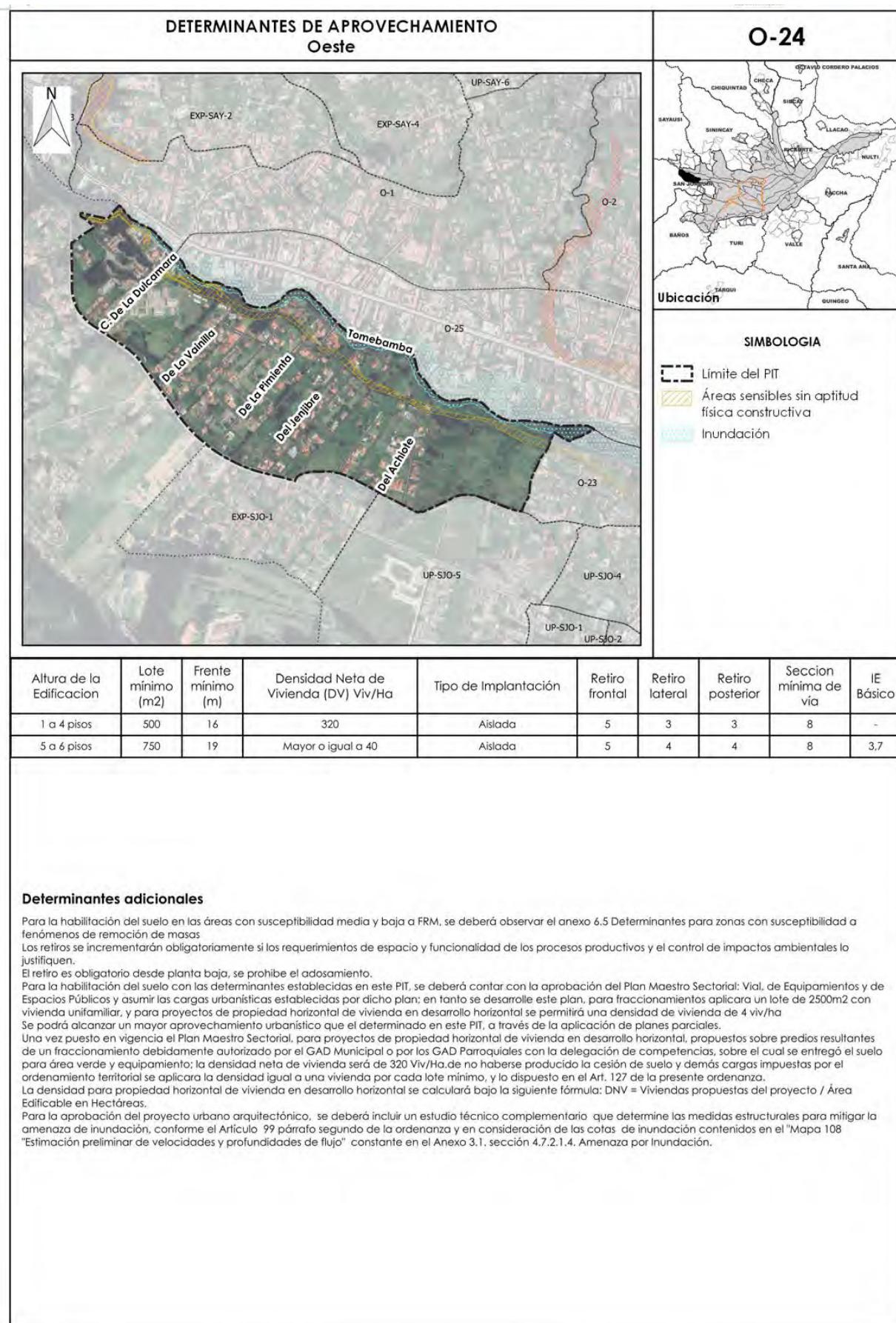
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste				O-21
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<b>Observaciones</b>				
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos				

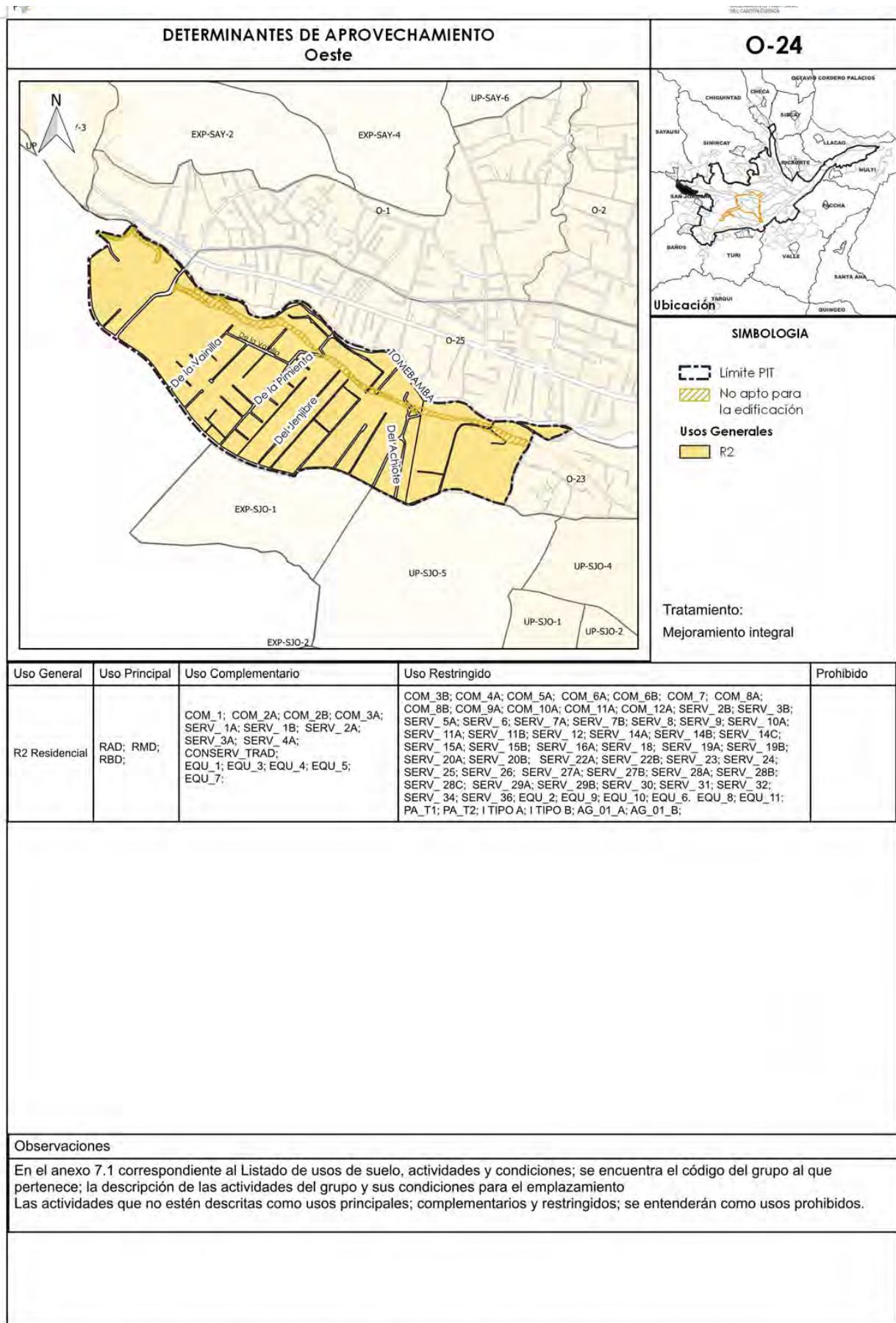


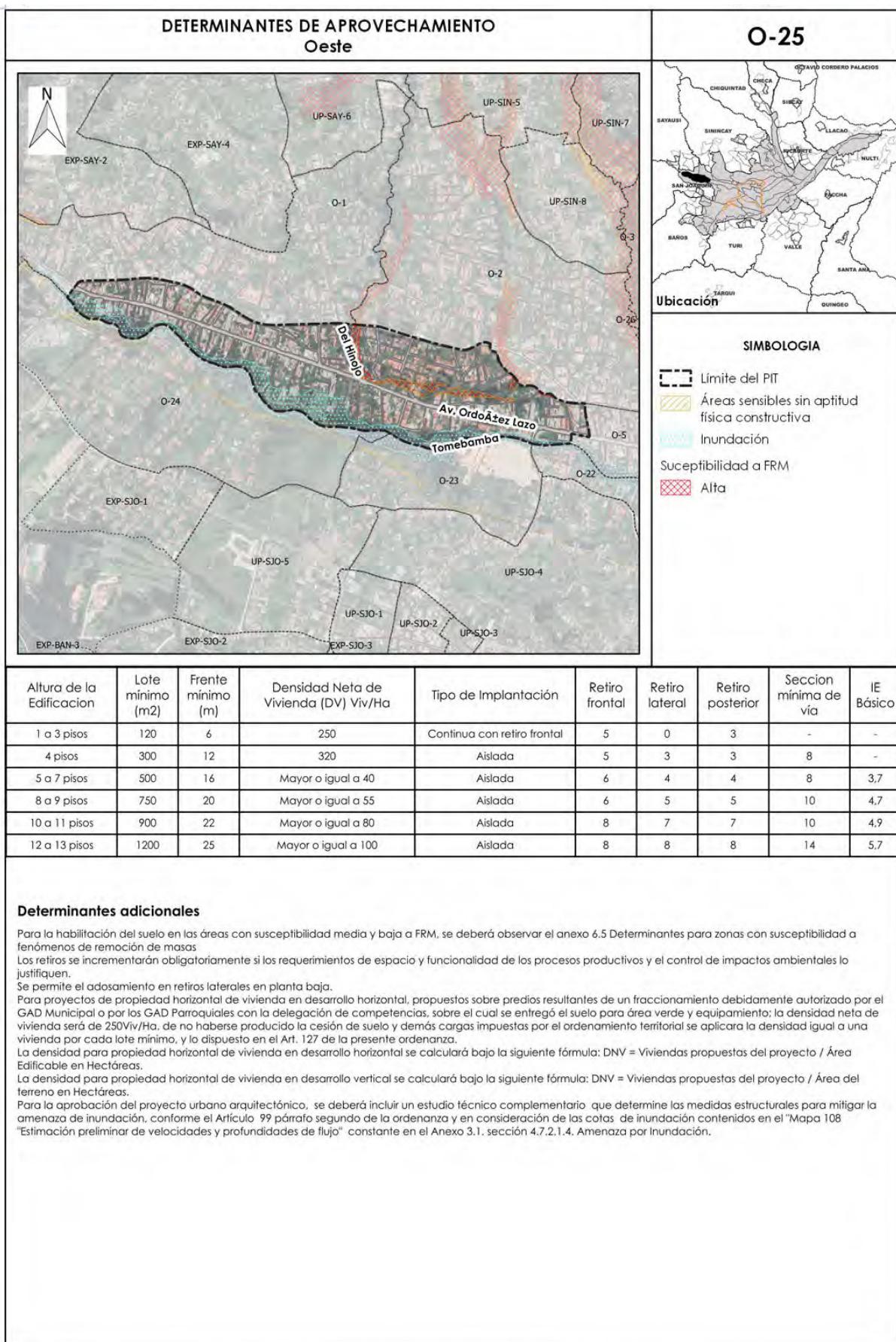


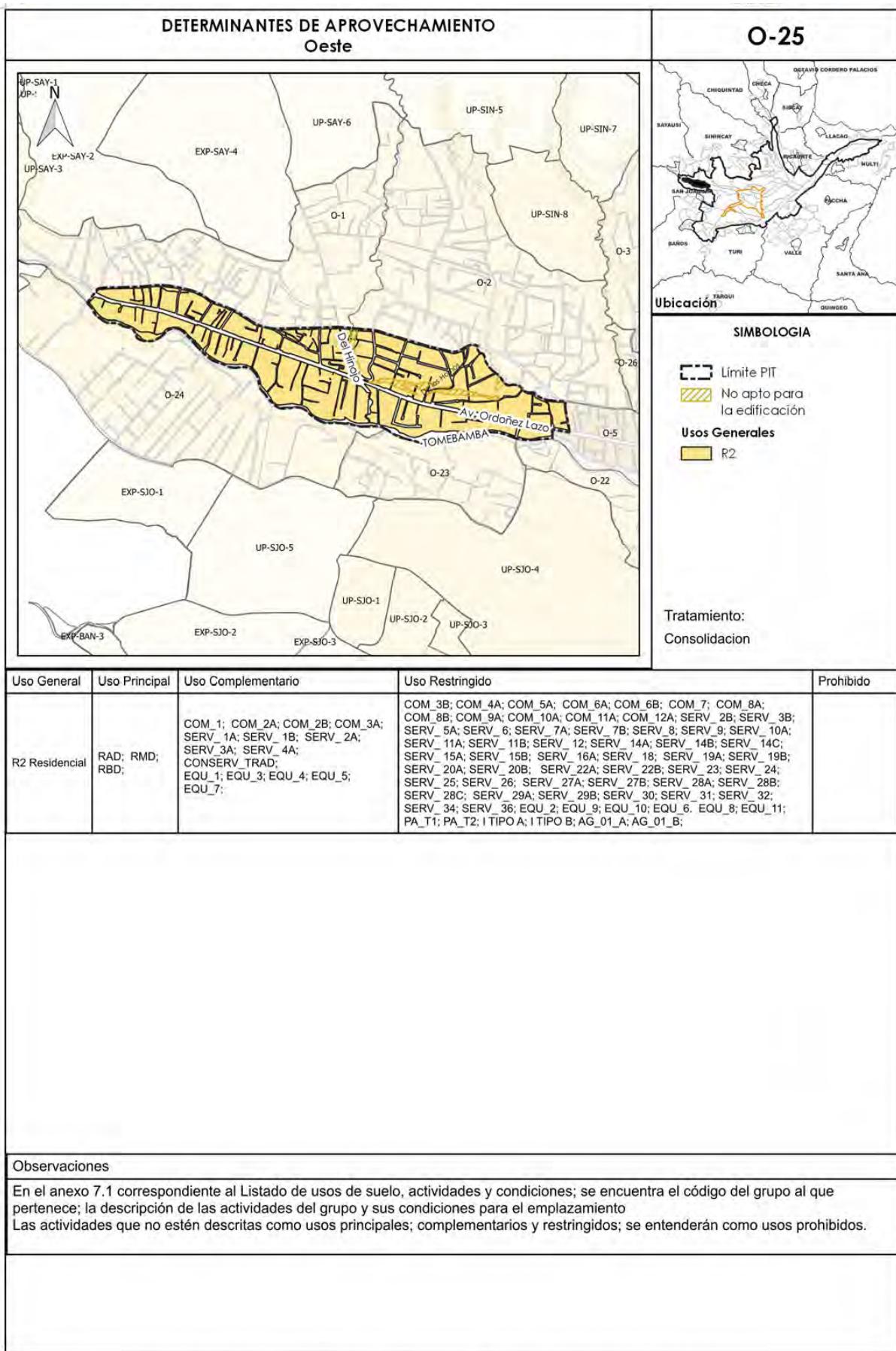


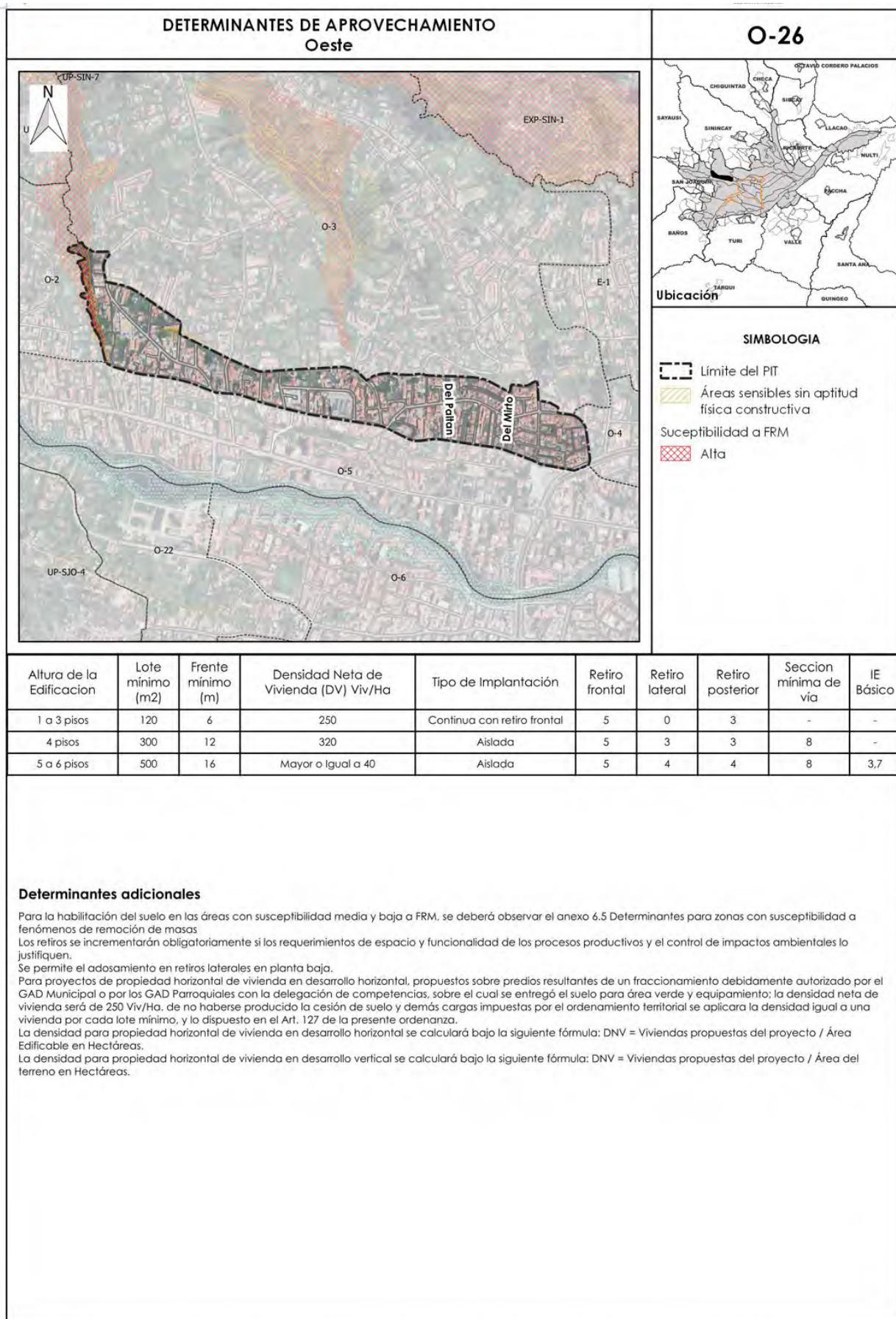


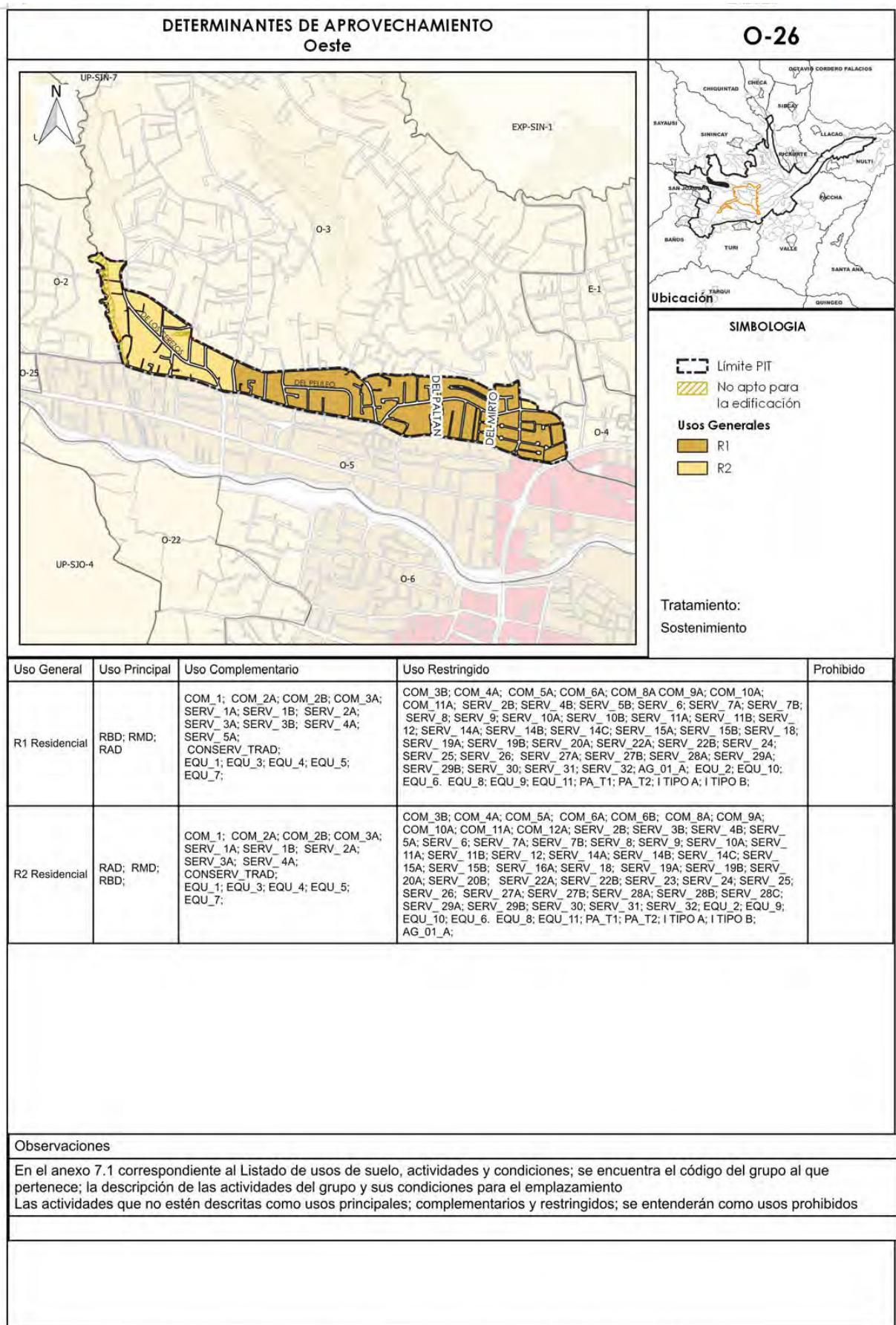


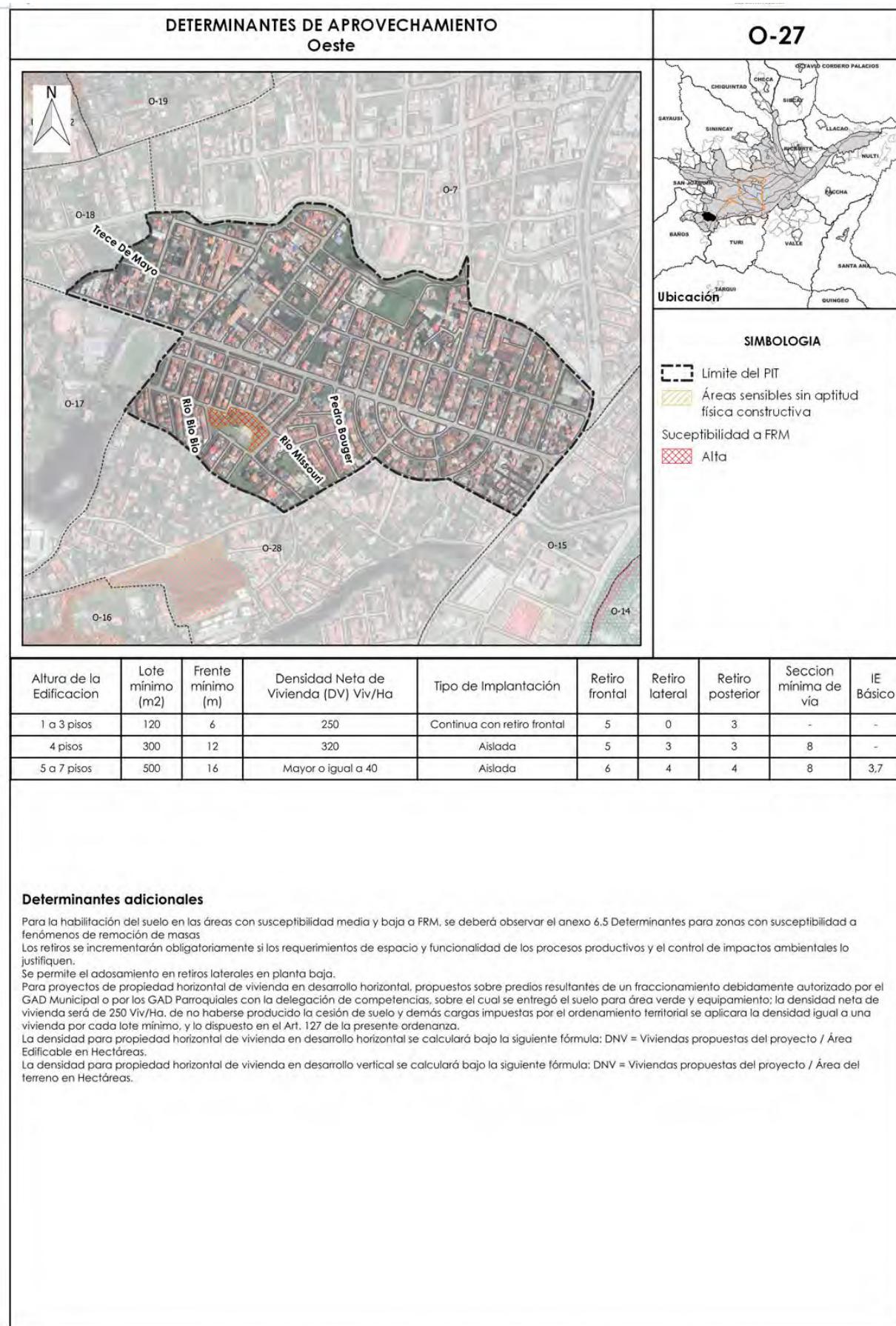


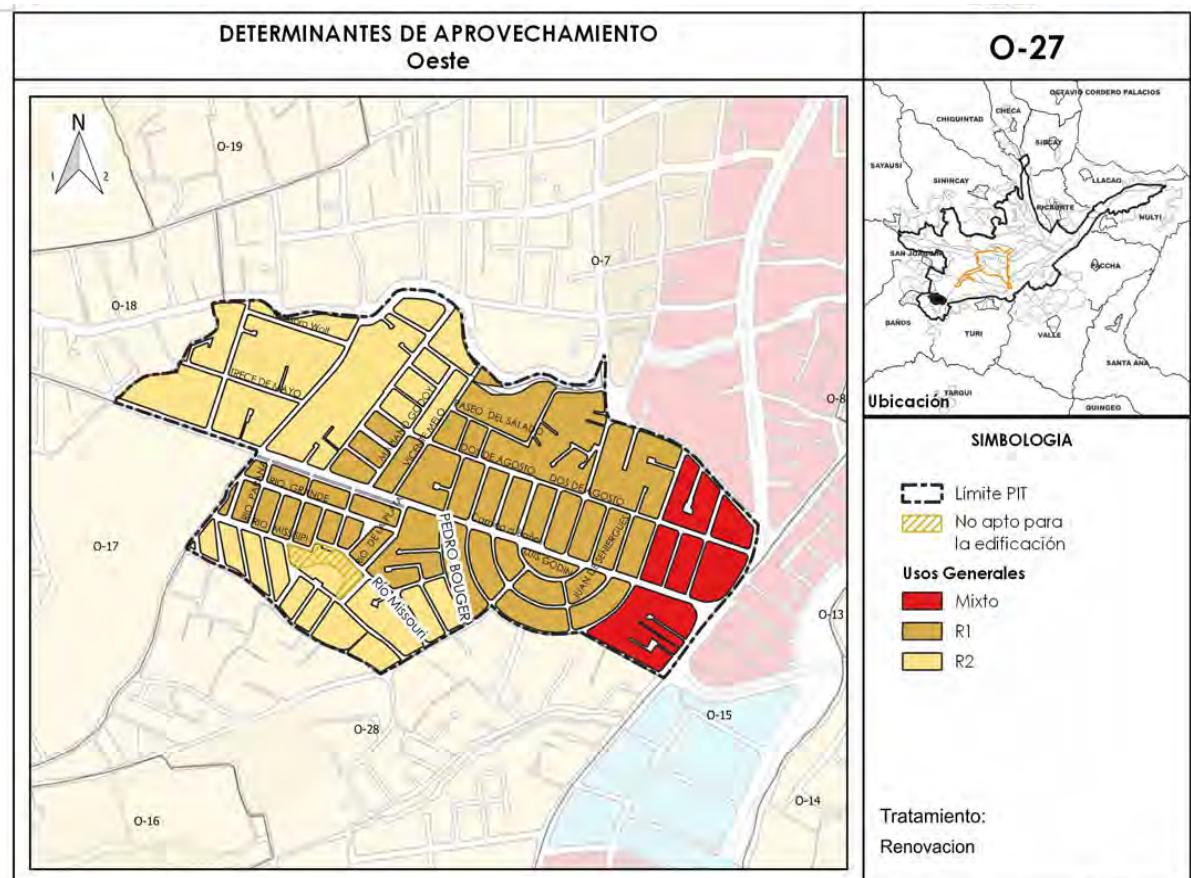






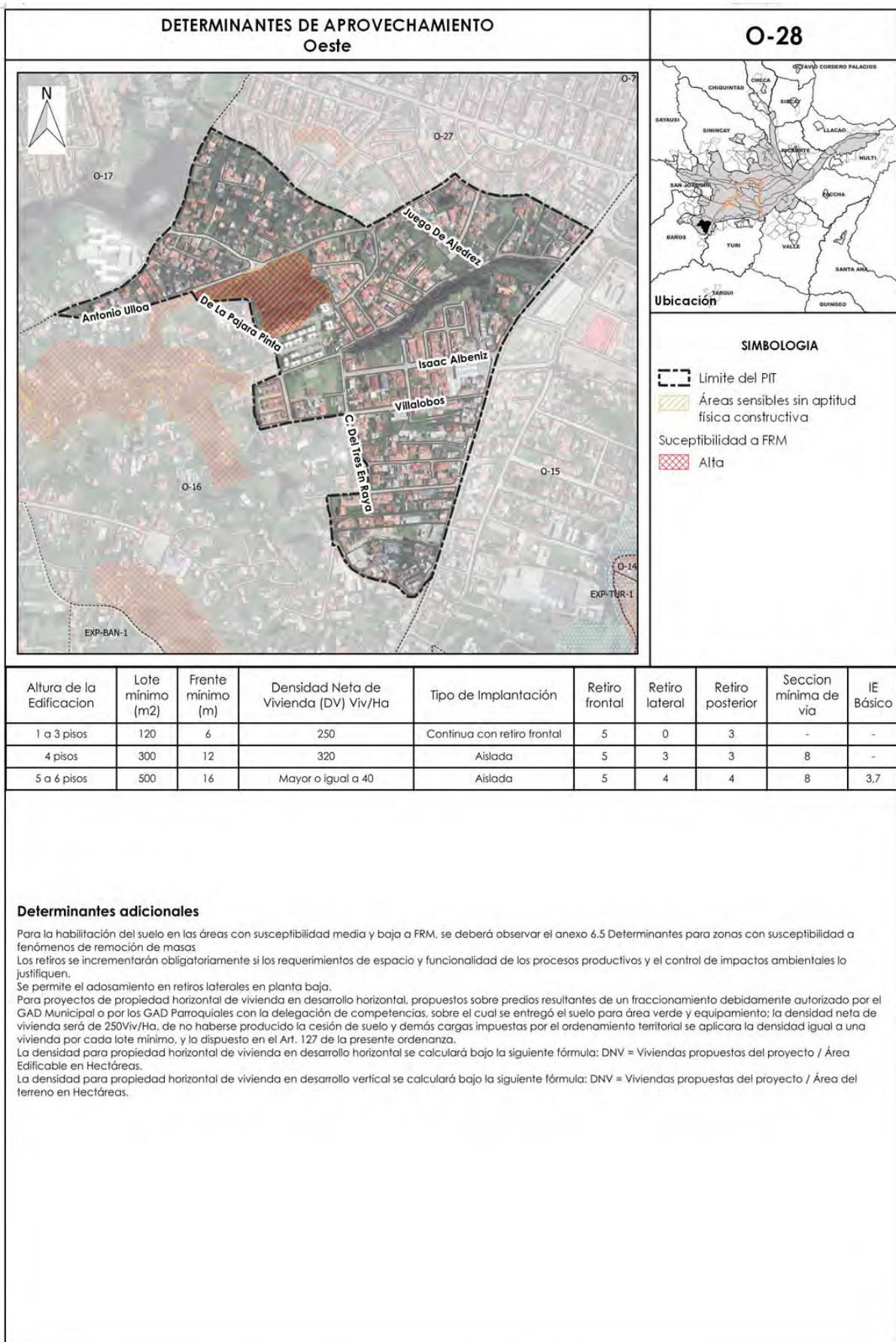






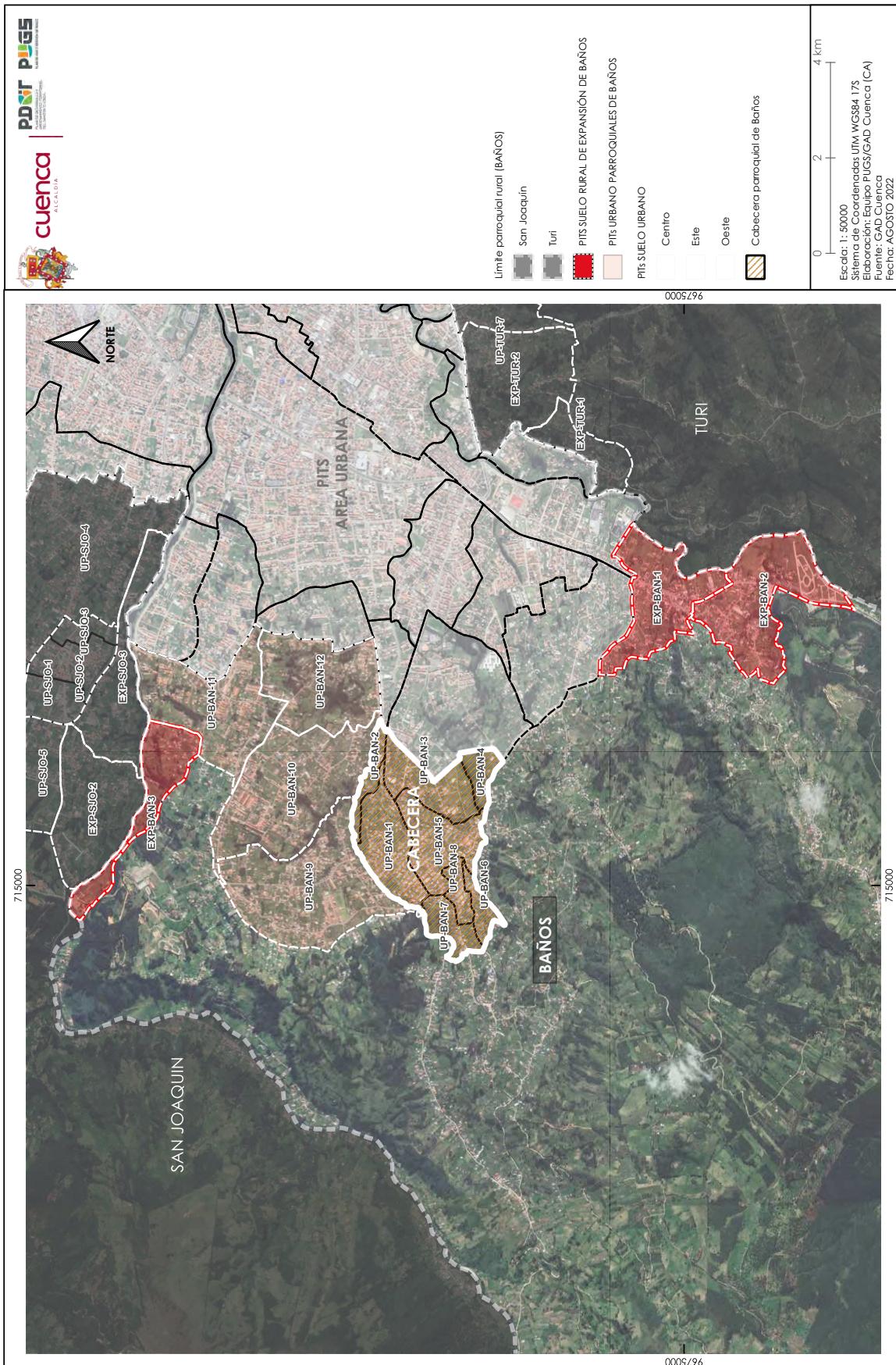
## Observaciones

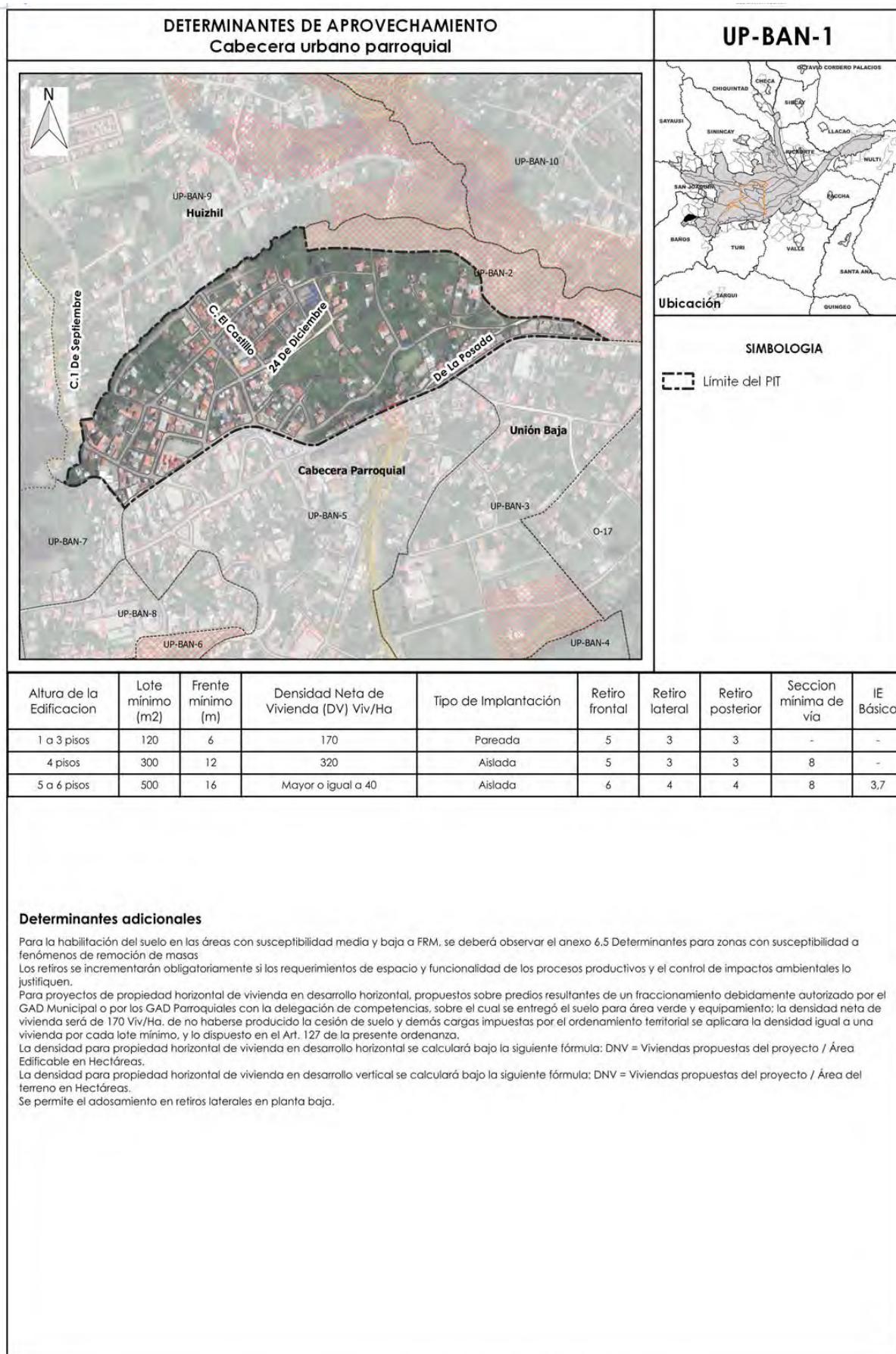
En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento  
Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

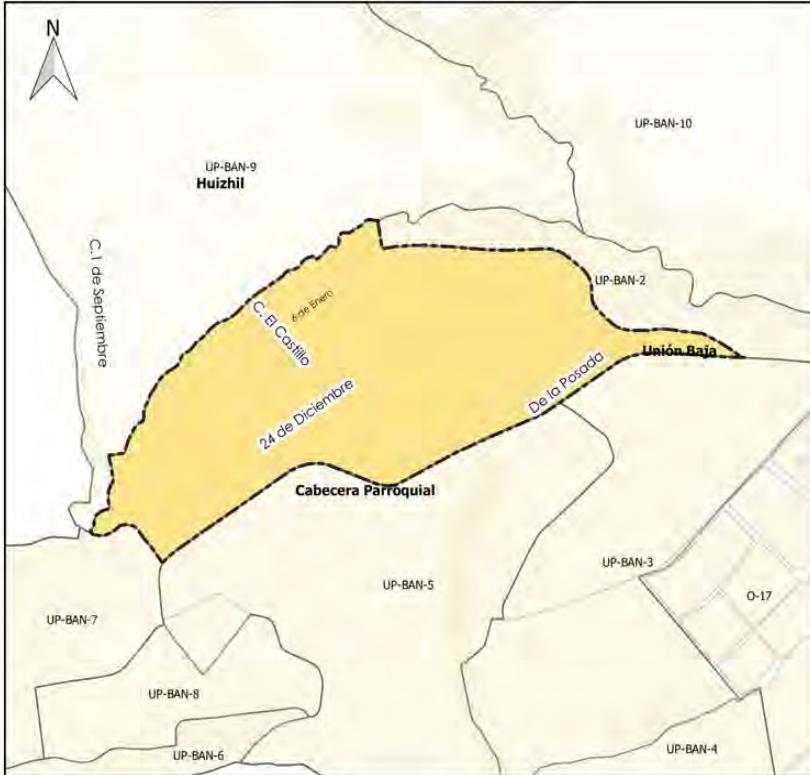


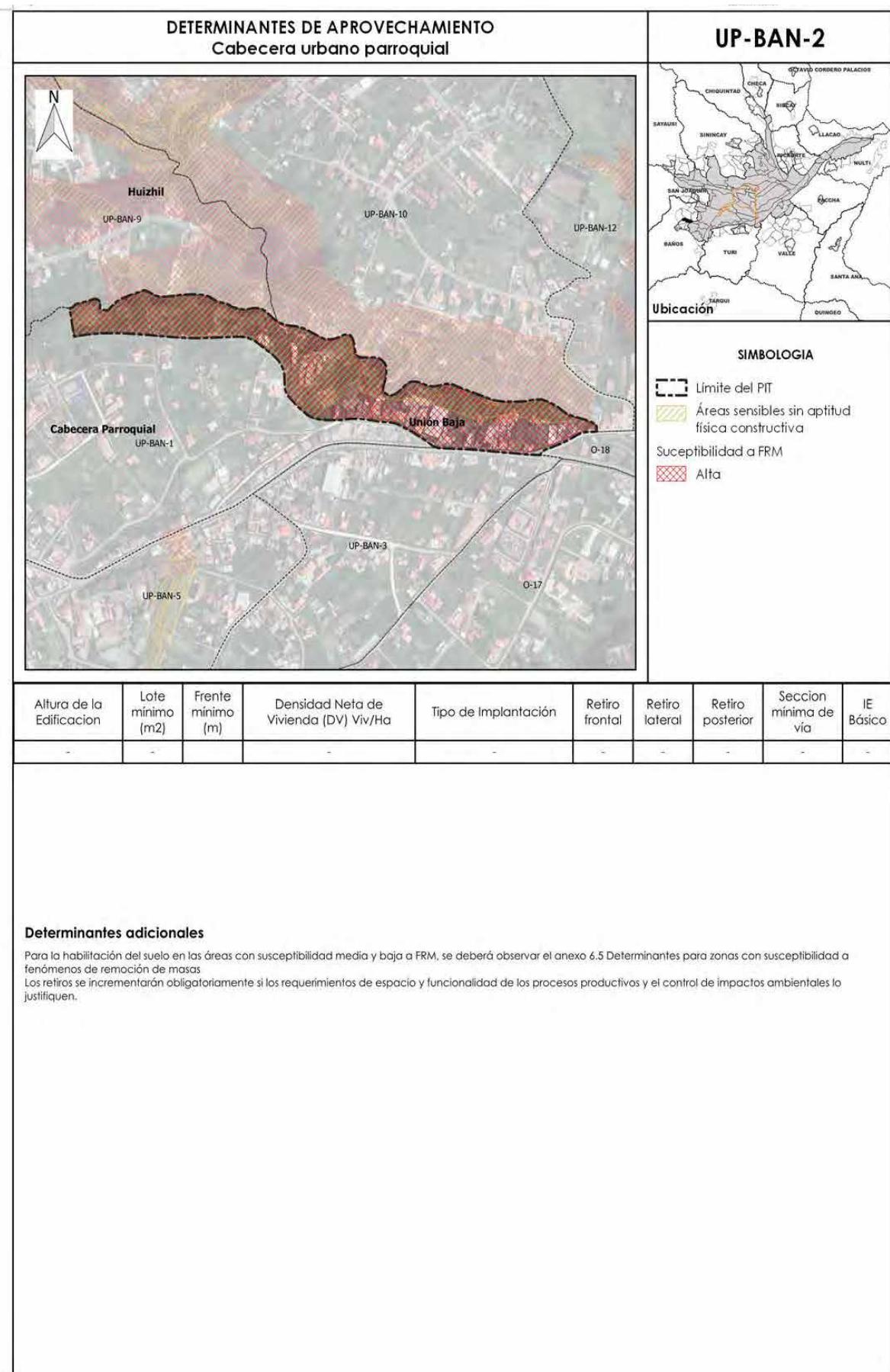
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Oeste		O-28		
		<p><b>Ubicación</b></p>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R2</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Consolidacion</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRADI; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;	
<b>Observaciones</b>			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos</p>	

**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE BAÑOS**

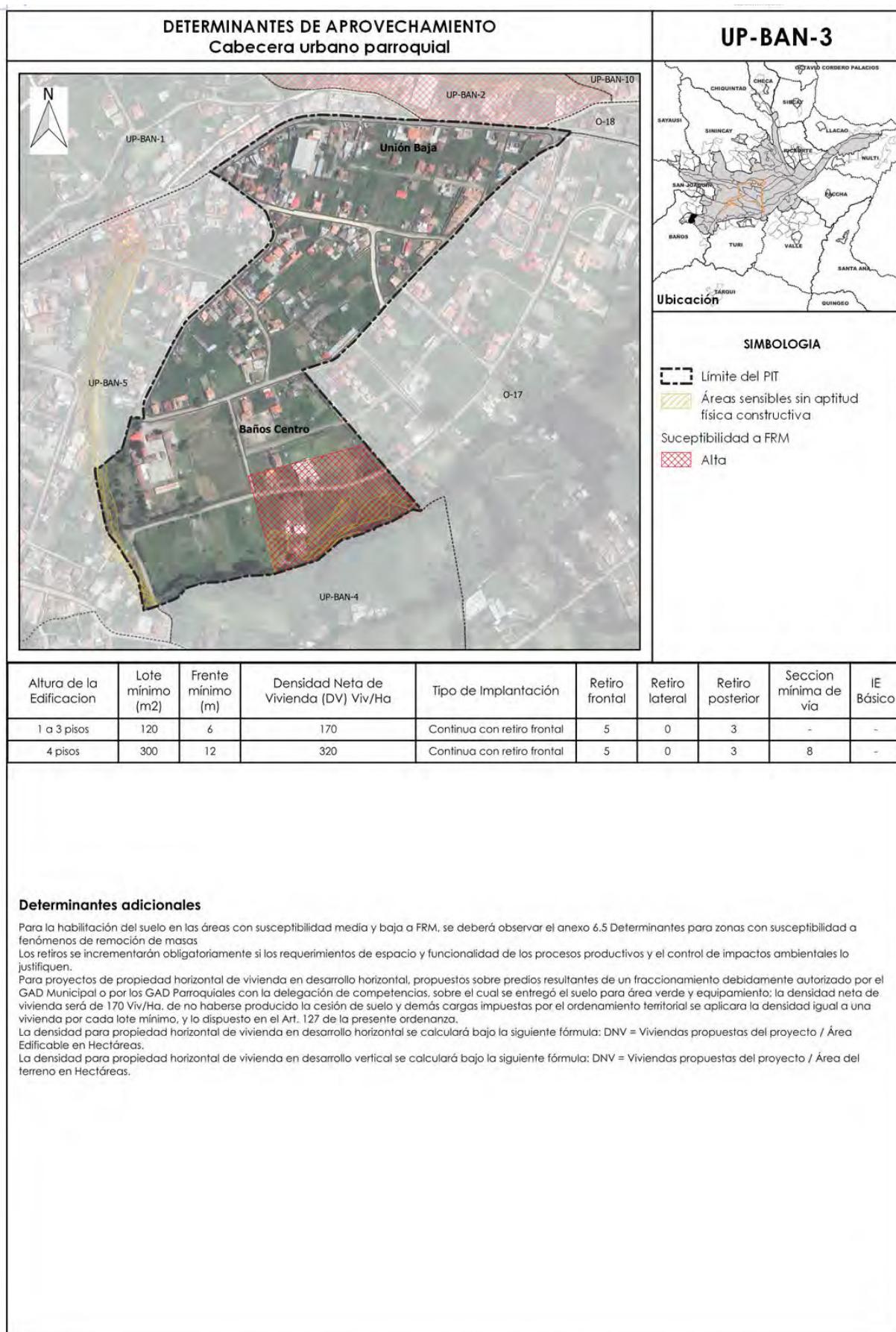


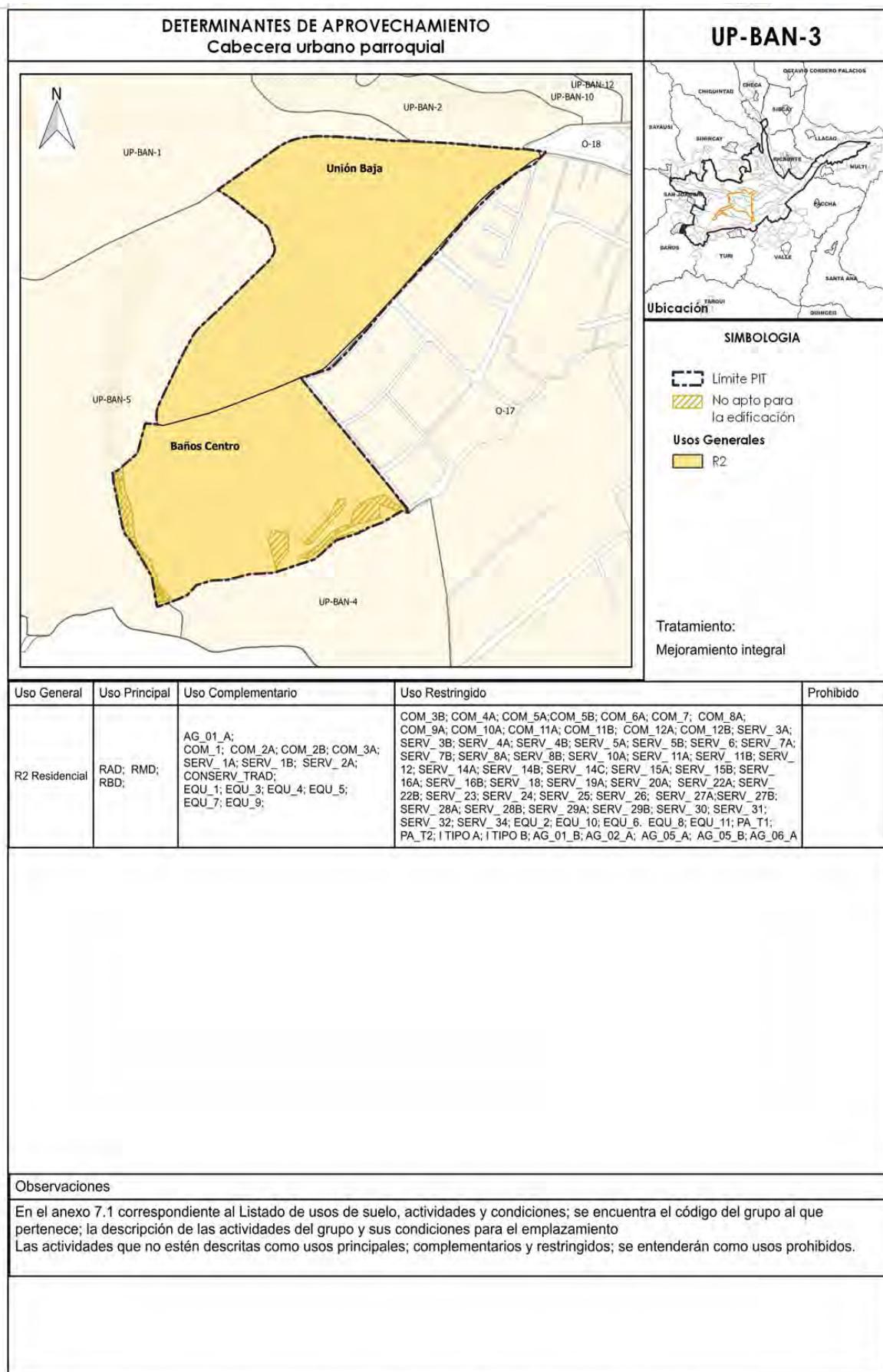


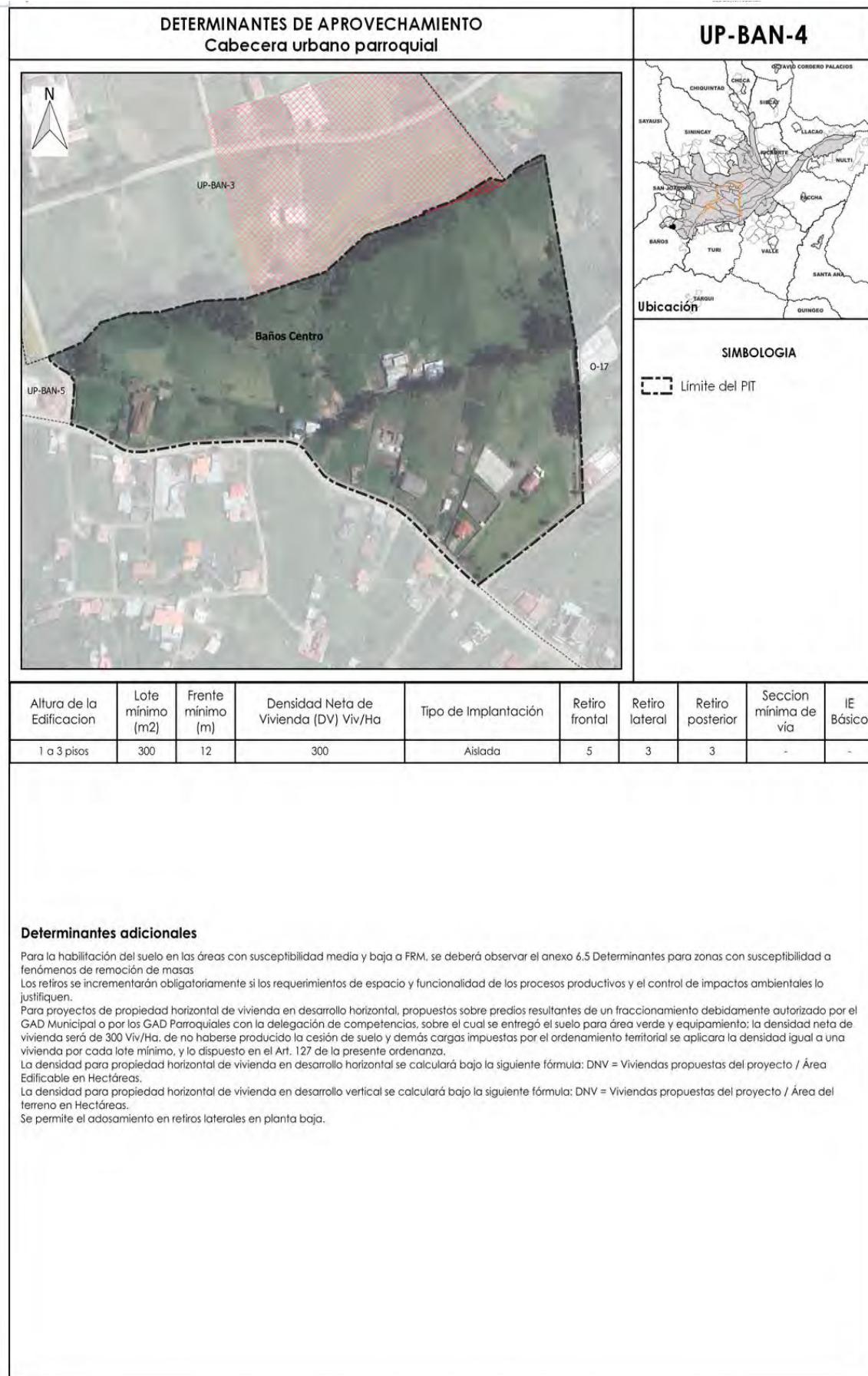
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeceira urbano parroquial				UP-BAN-1
				<b>Ubicación</b> 
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p><b>R2 Residencial</b></p> <p>AG_01_A; COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9;</p> <p>RAD; RMD; RBD;</p> <p>COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8A; SERV_8B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; TIPO_A; TIPO_B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A</p>				
<p><b>Observaciones</b></p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

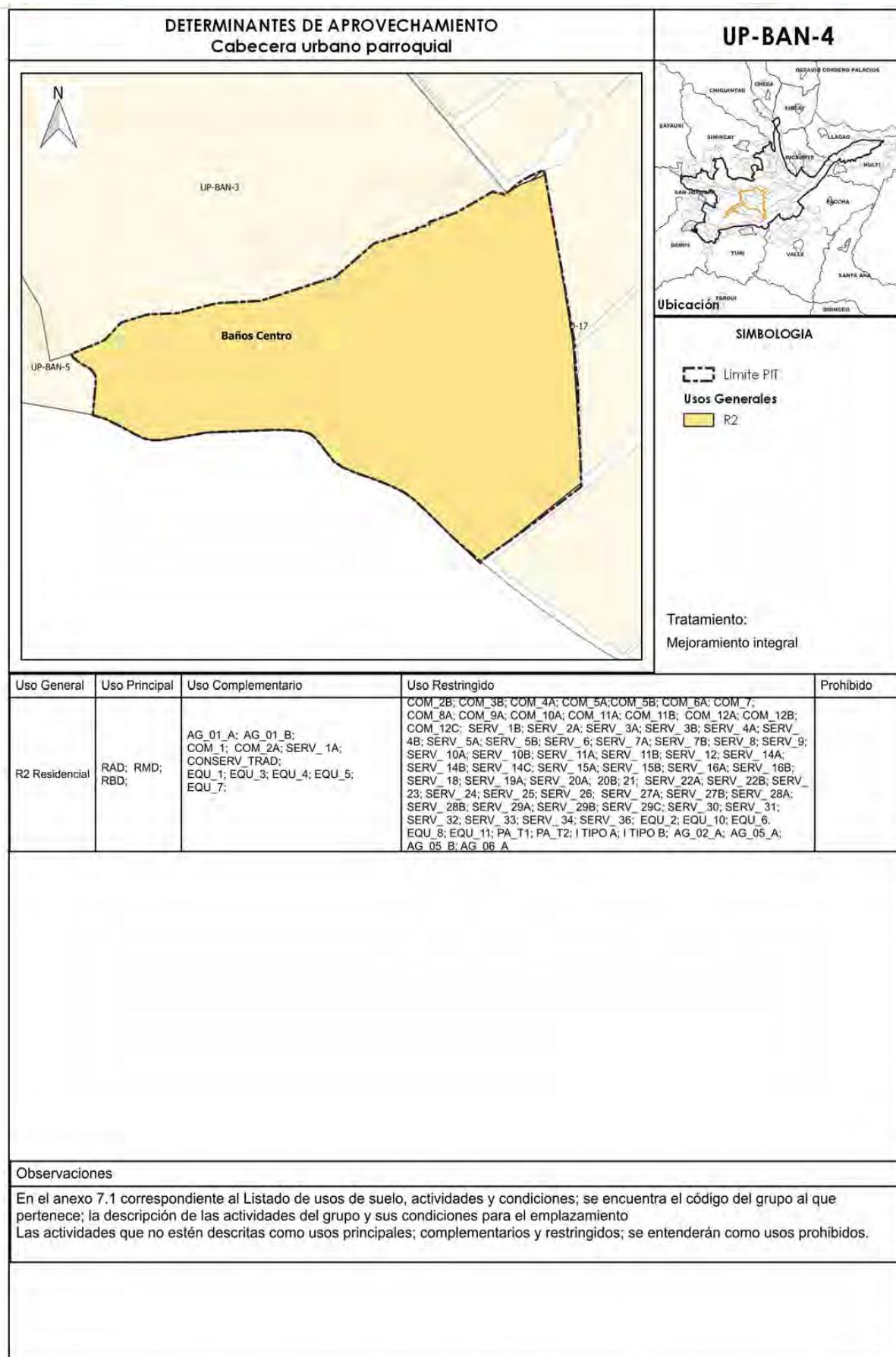


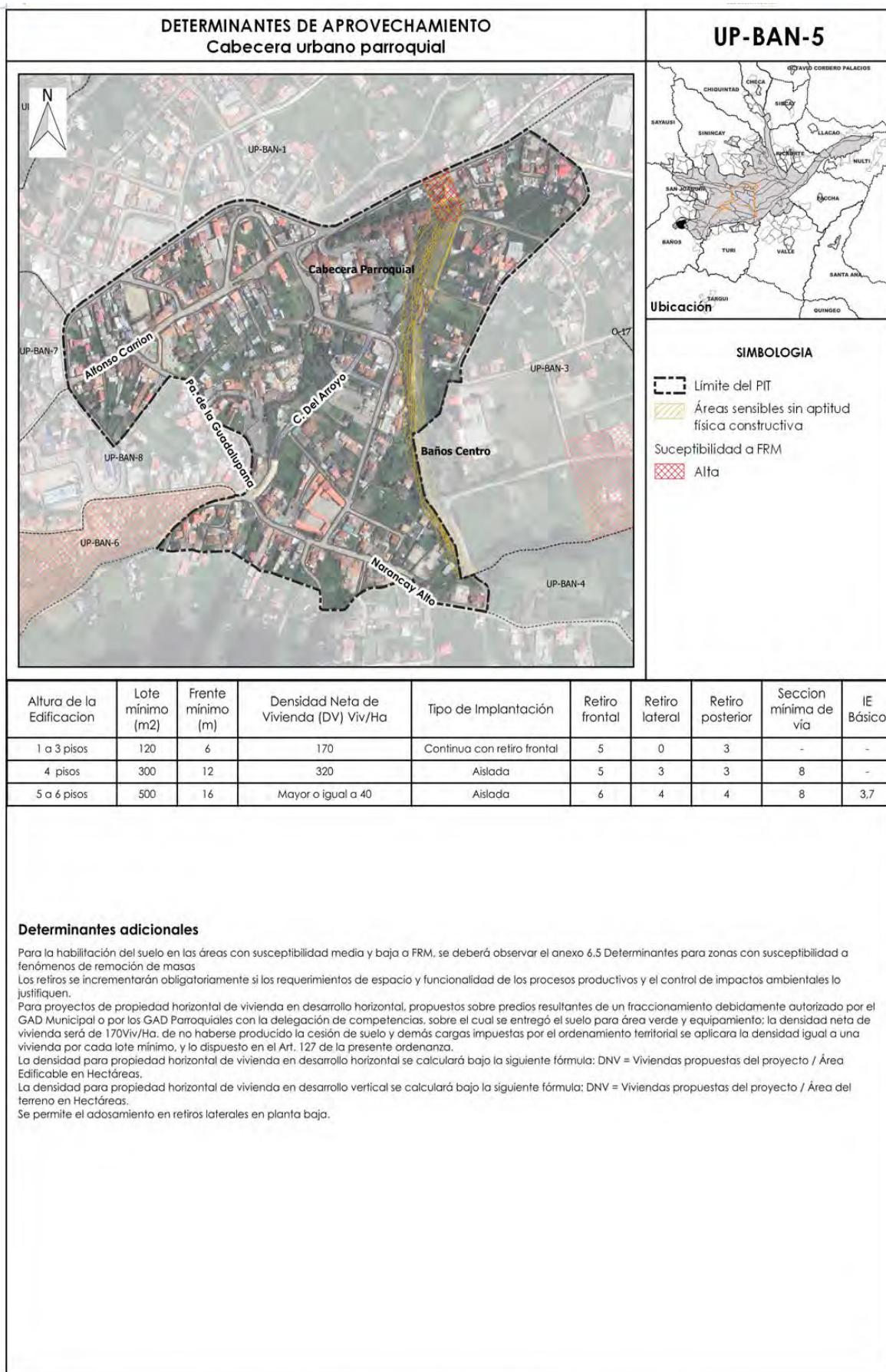
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabecera urbano parroquial		UP-BAN-2		
		<p><b>Ubicación</b></p>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> No apto para la edificación</li> <li><b>Usos Generales</b></li> <li> R2</li> </ul>				
<b>Tratamiento:</b> Mejoramiento integral				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	AG_01_A; COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8A; SERV_8B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; TIPO A; TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A	
<b>Observaciones</b>			En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.	



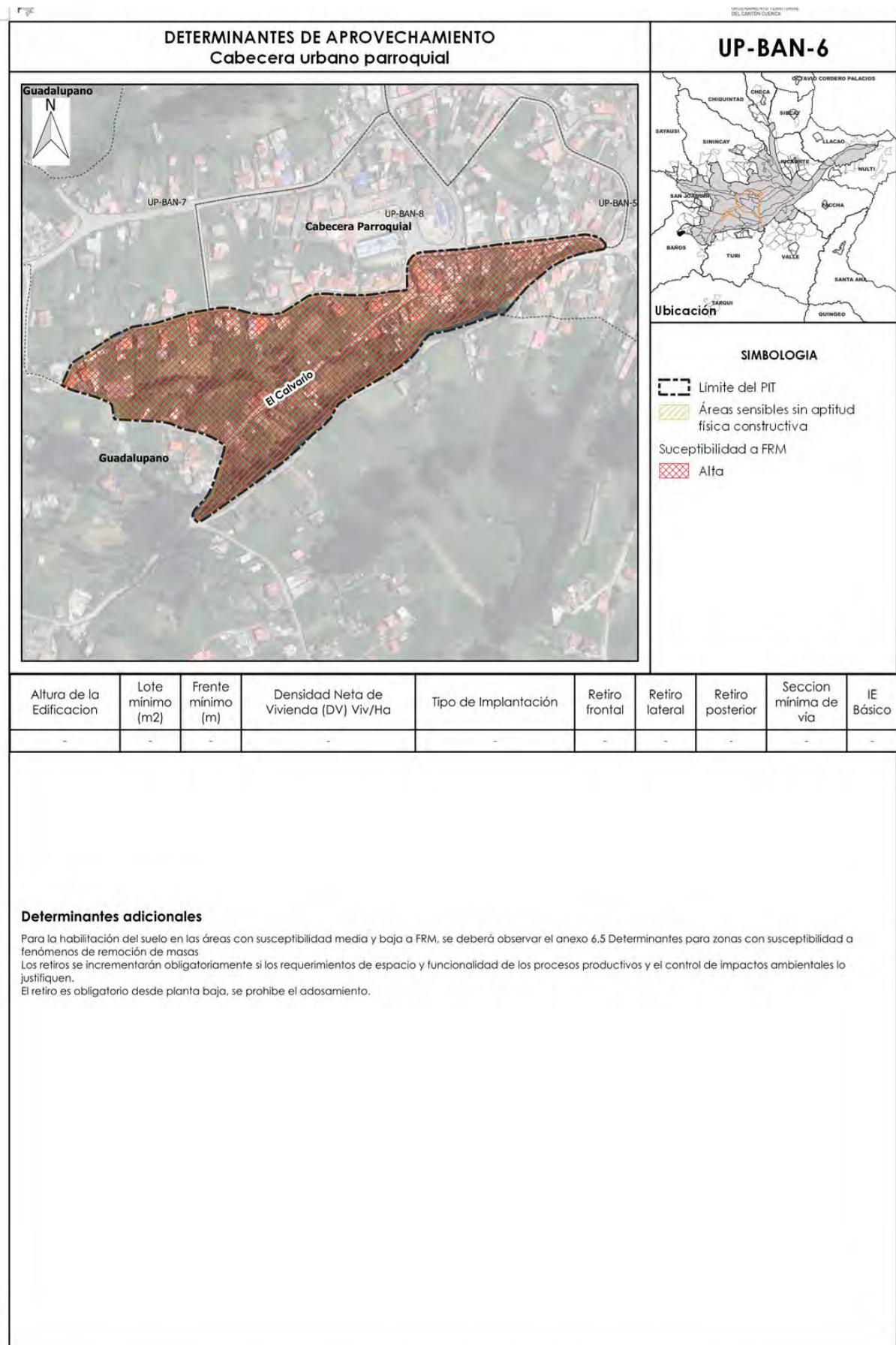


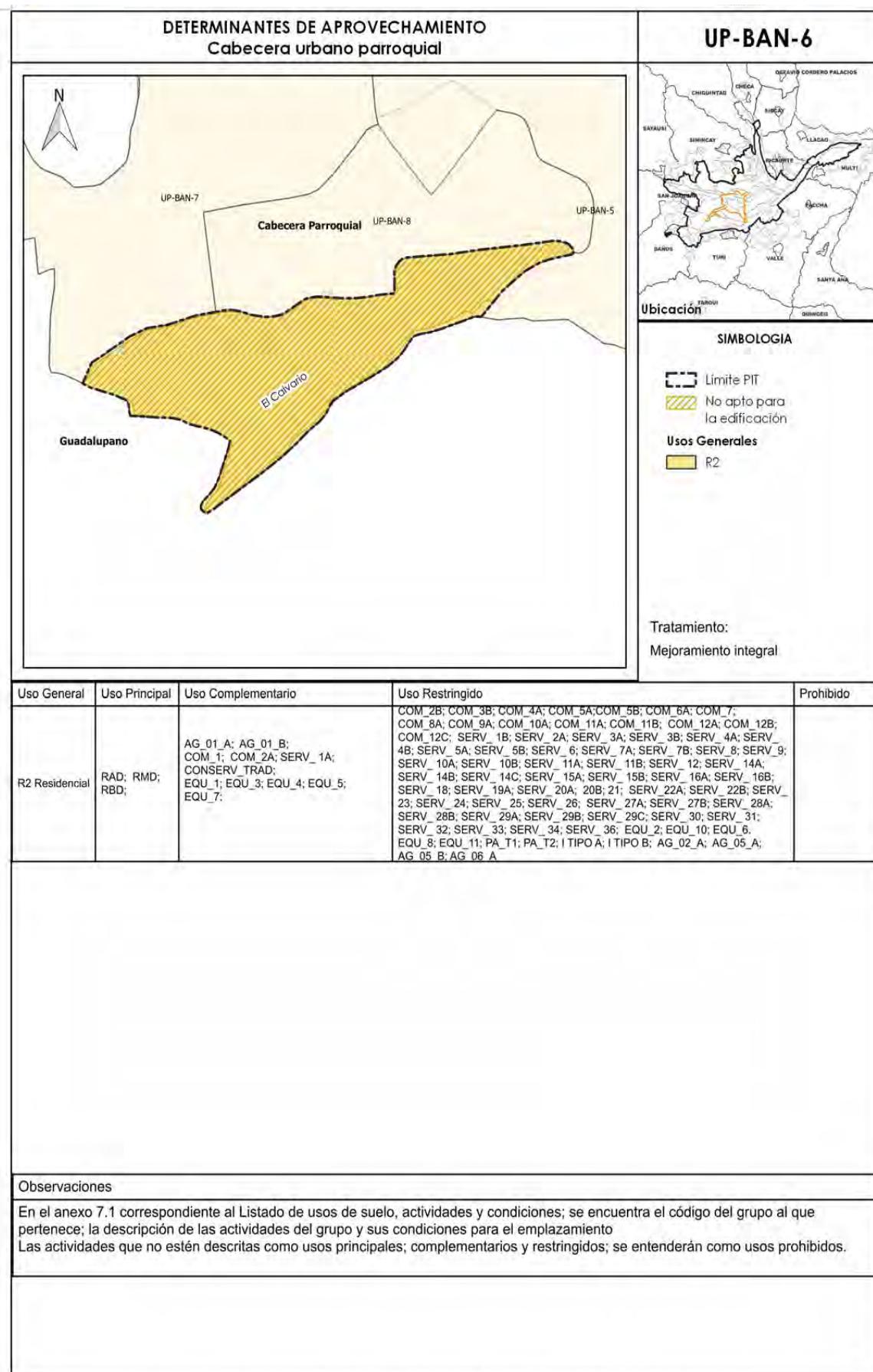


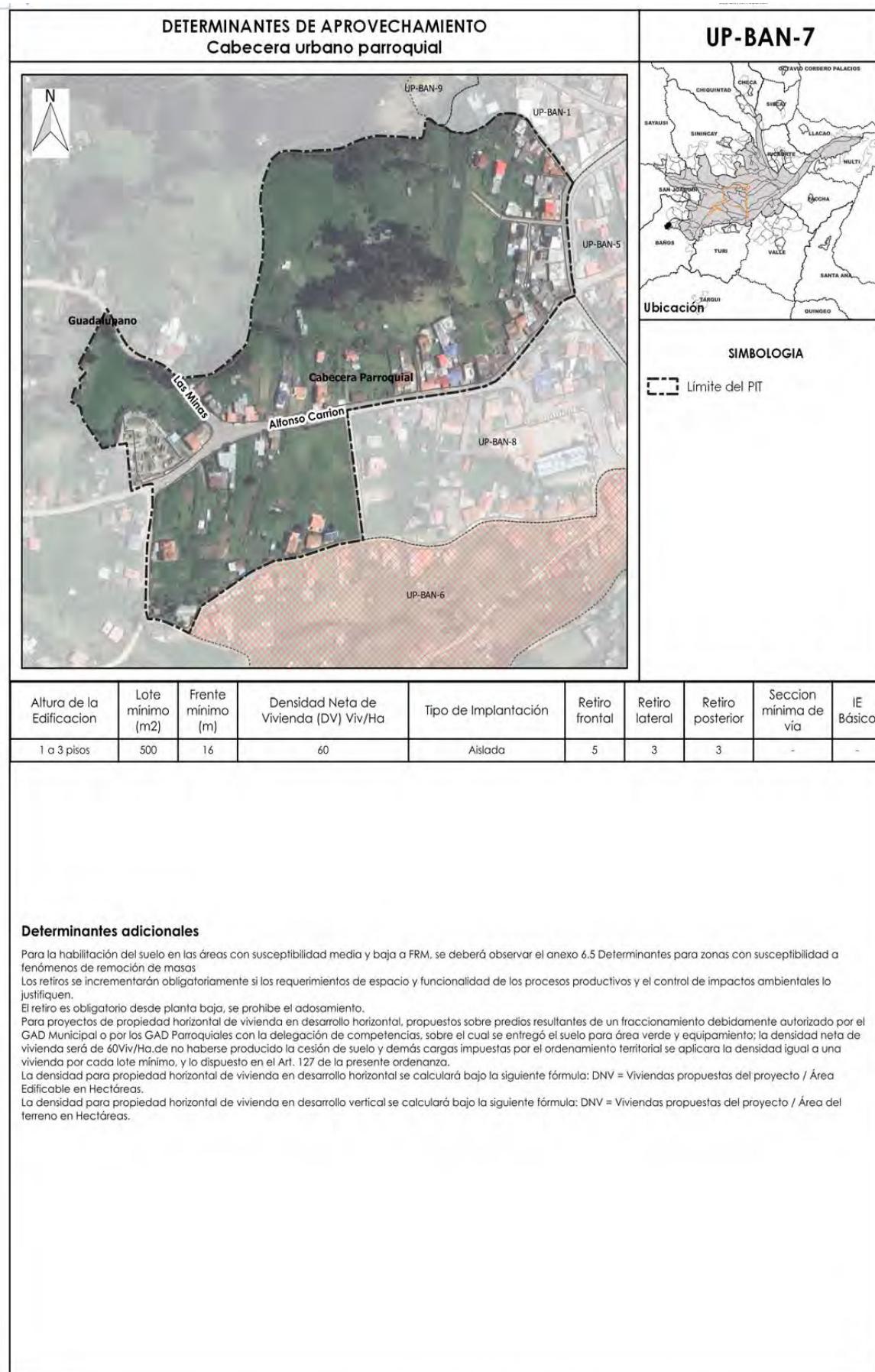


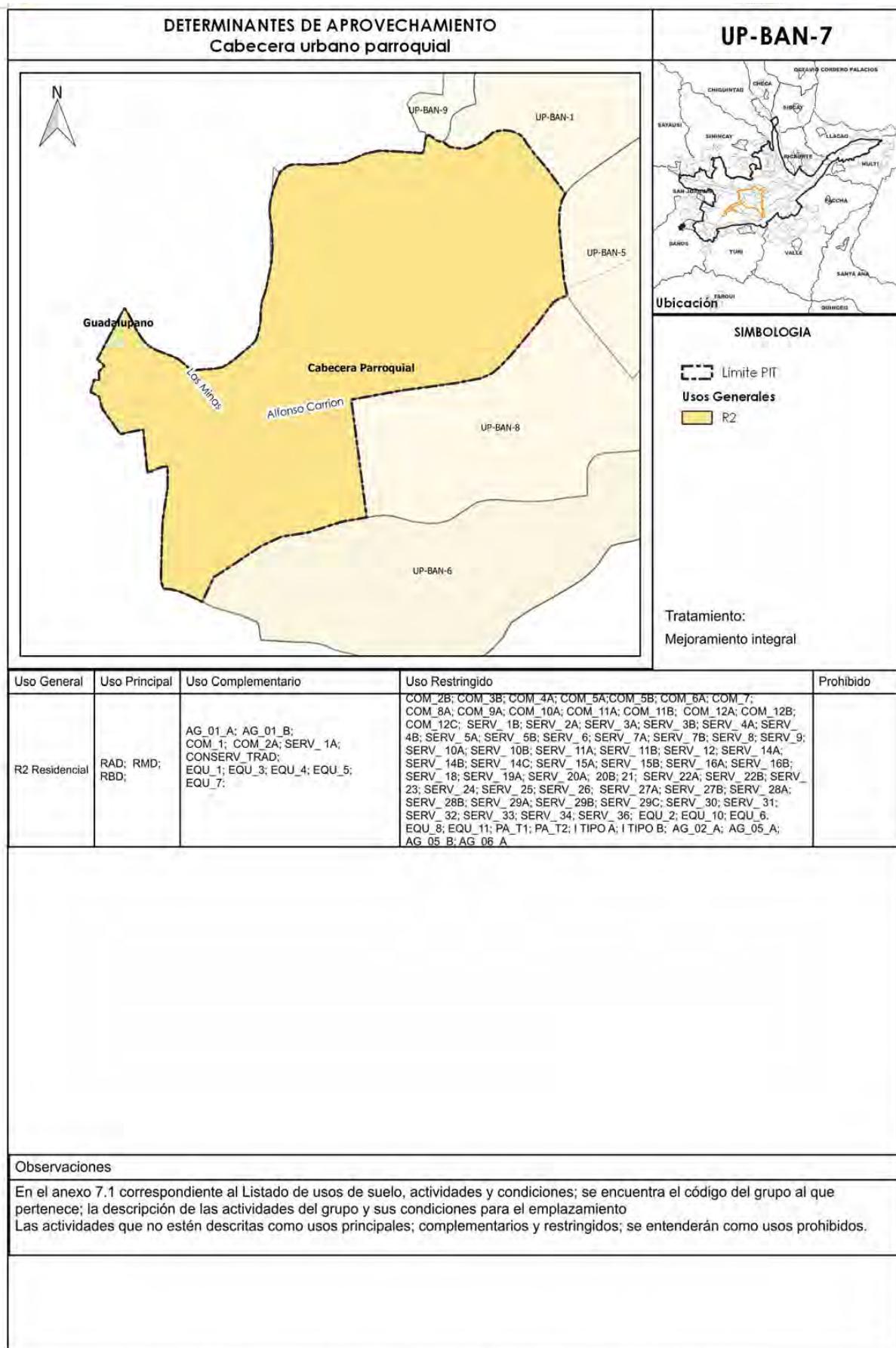


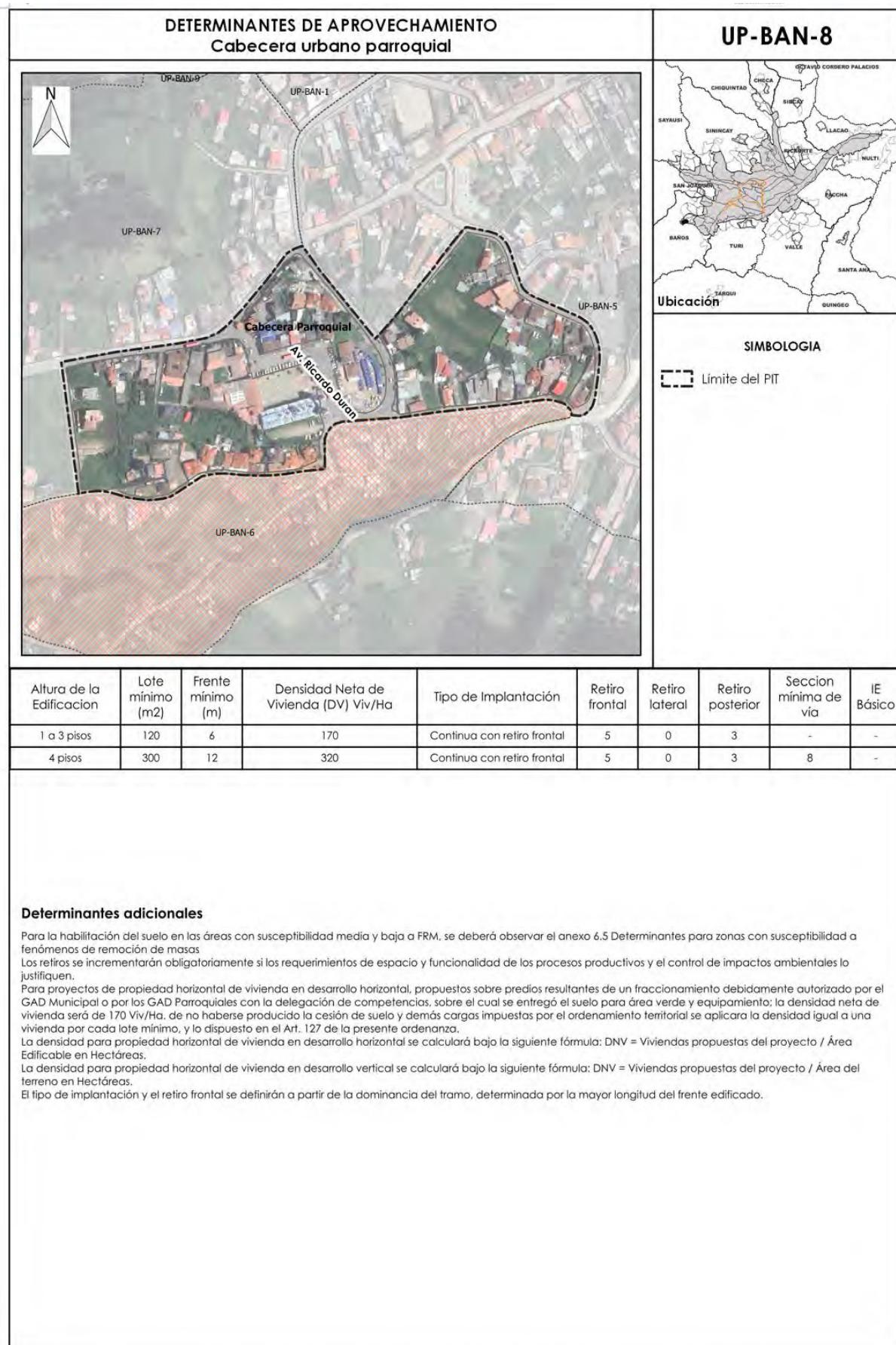
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial				UP-BAN-5
				<p>Ubicación</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p>R2 Residencial</p> <p>AG_01_A; COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9;</p> <p>RAD; RMD; RBD;</p> <p>Observaciones</p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				
<p>Límite PIT</p> <p>No apto para la edificación</p> <p>Usos Generales</p> <p>R2</p> <p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>				

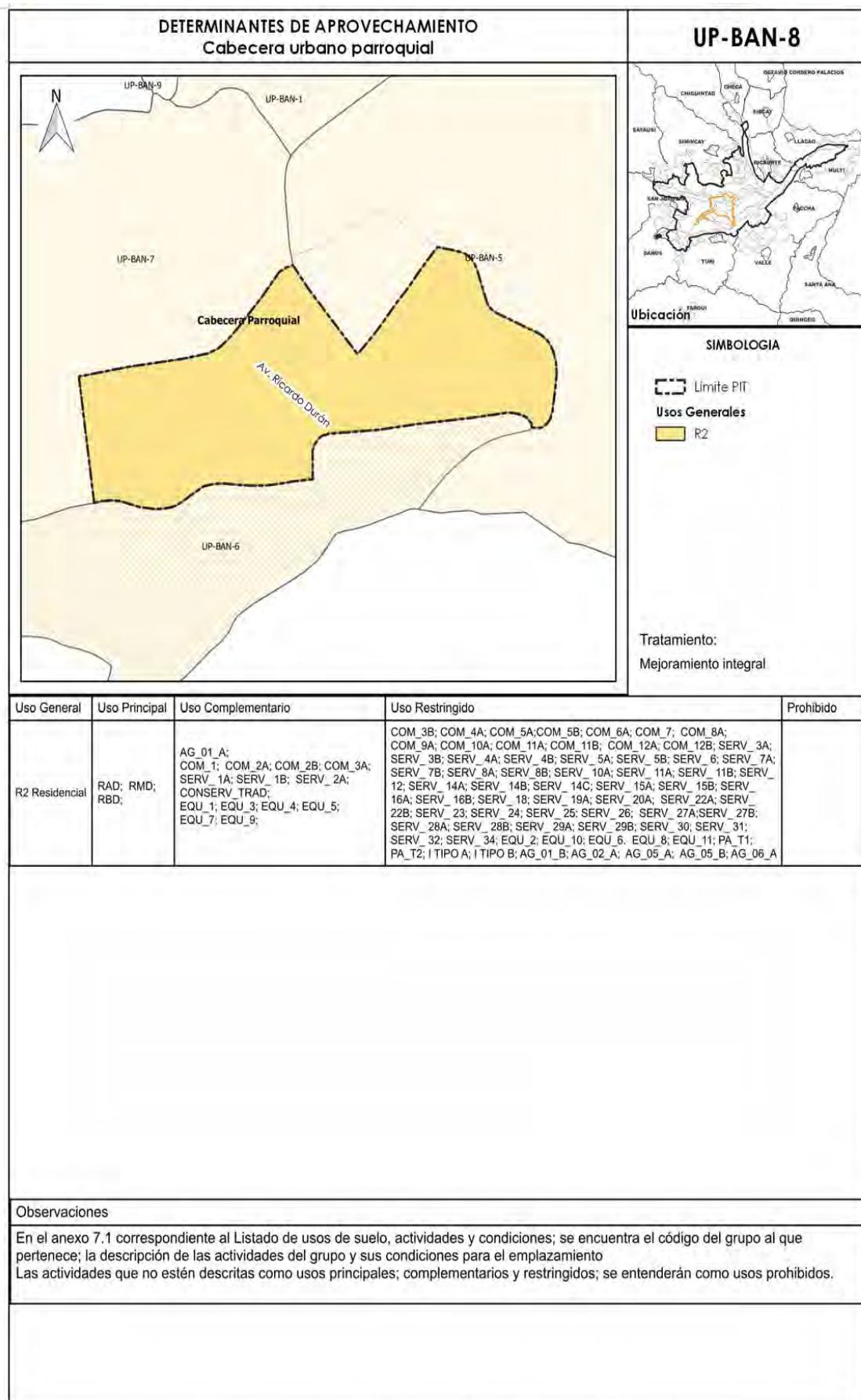


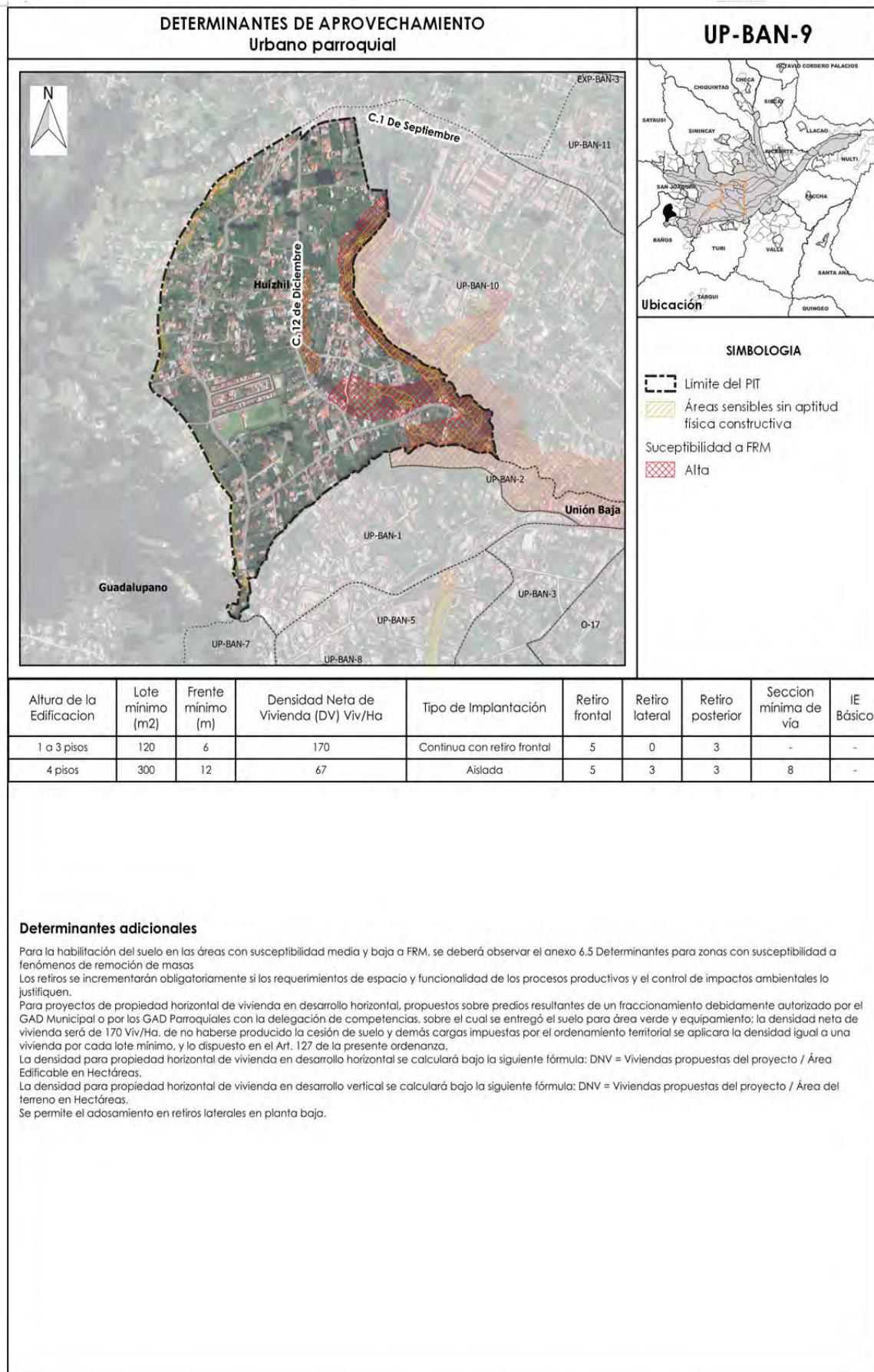


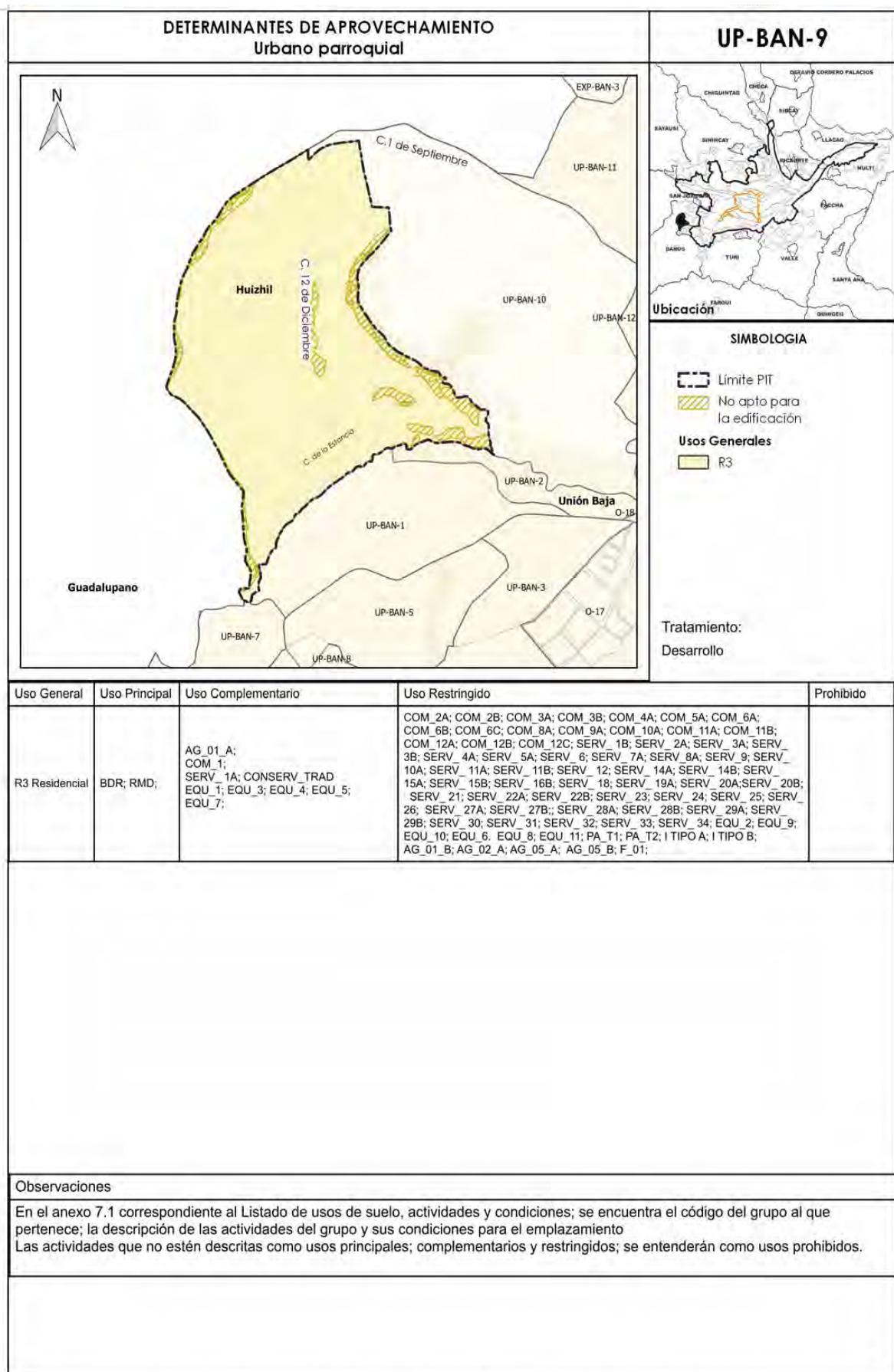


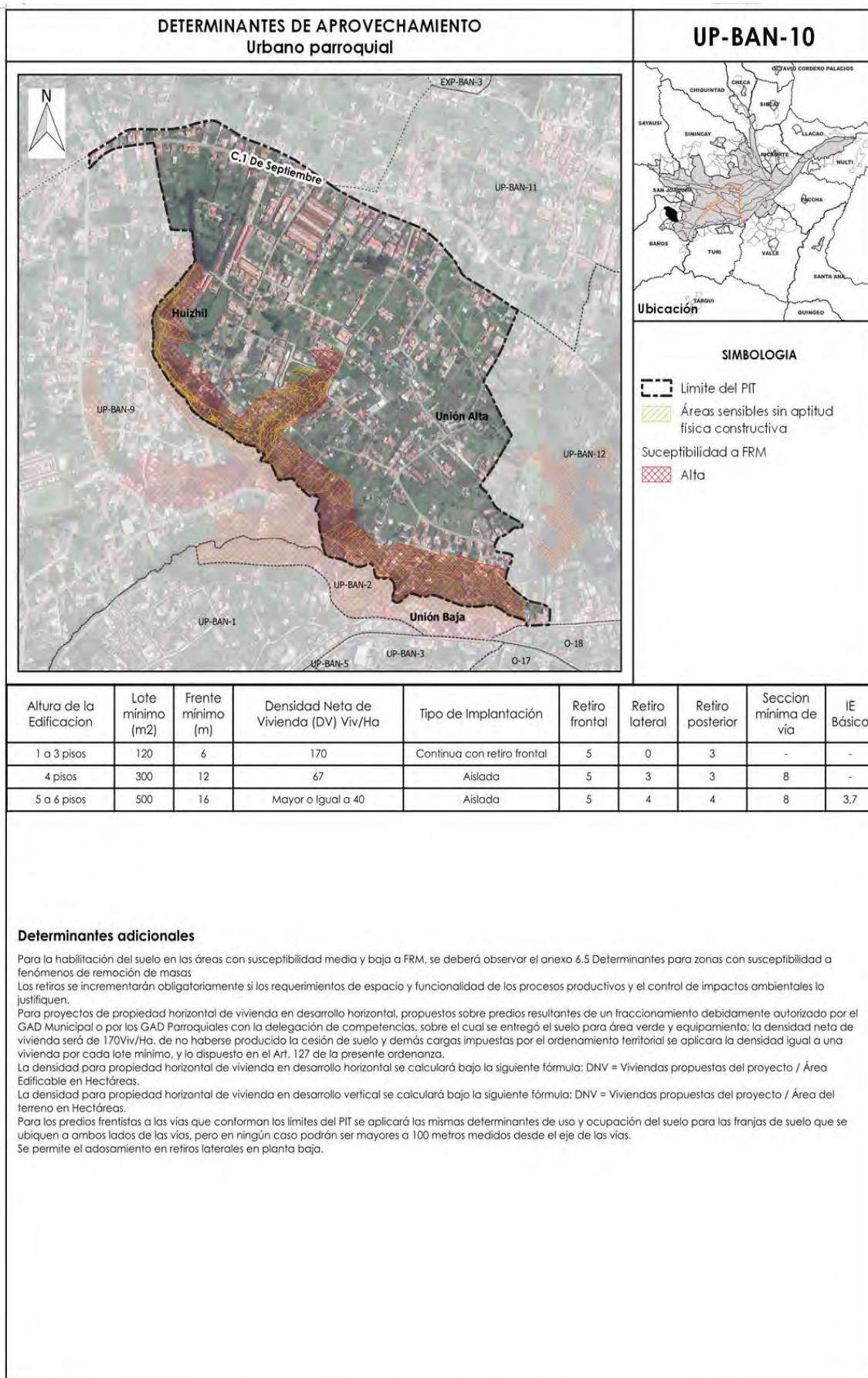


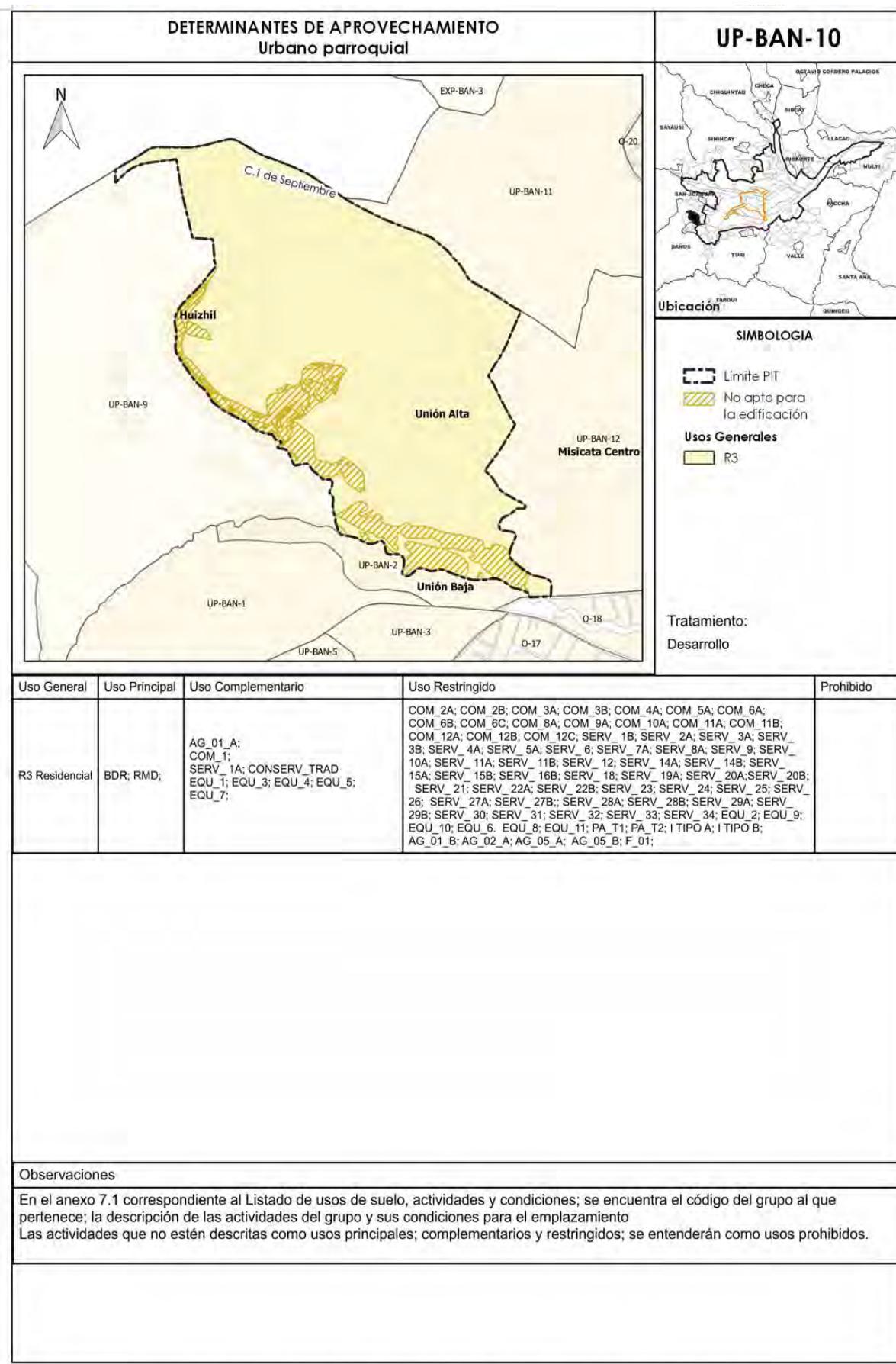


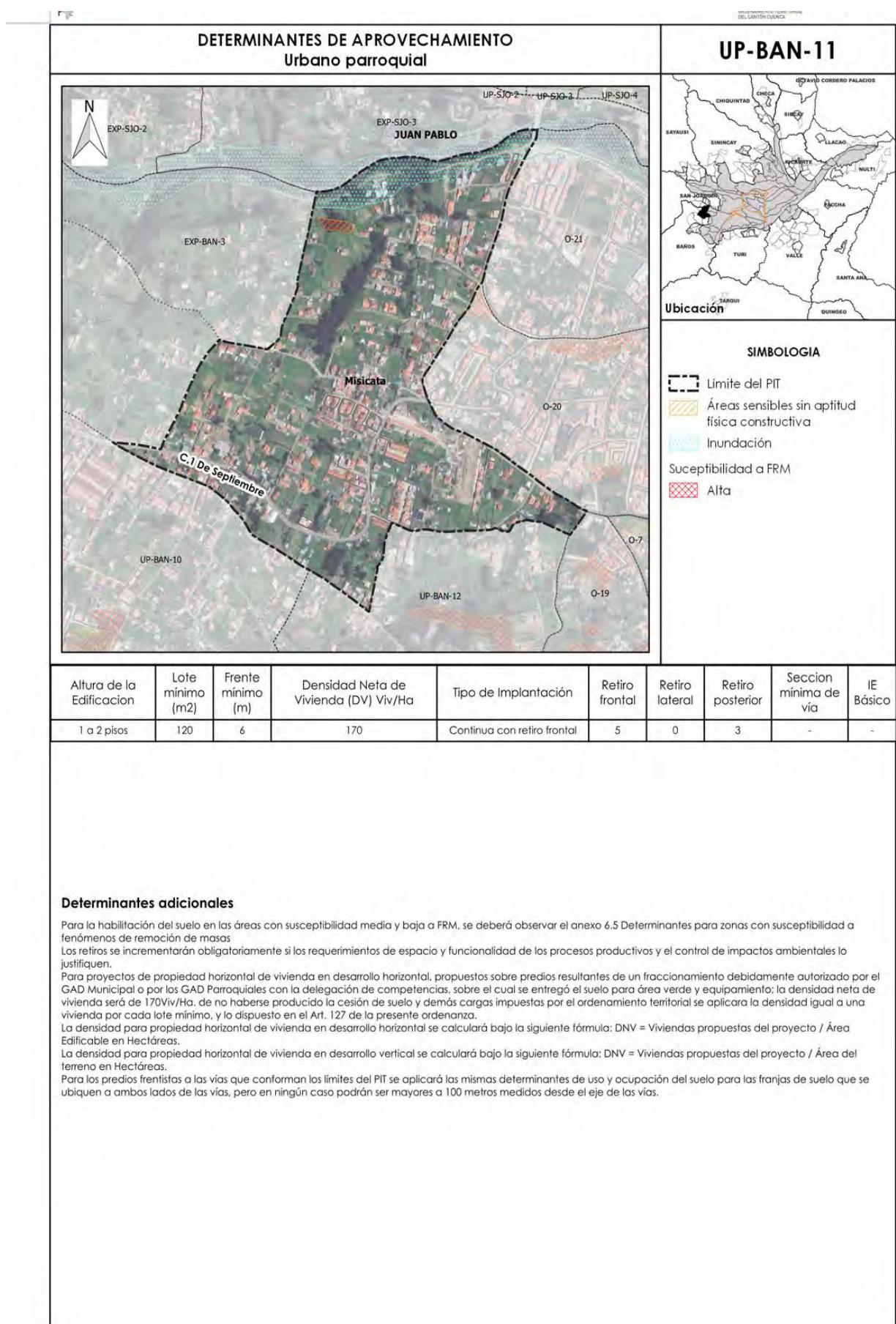


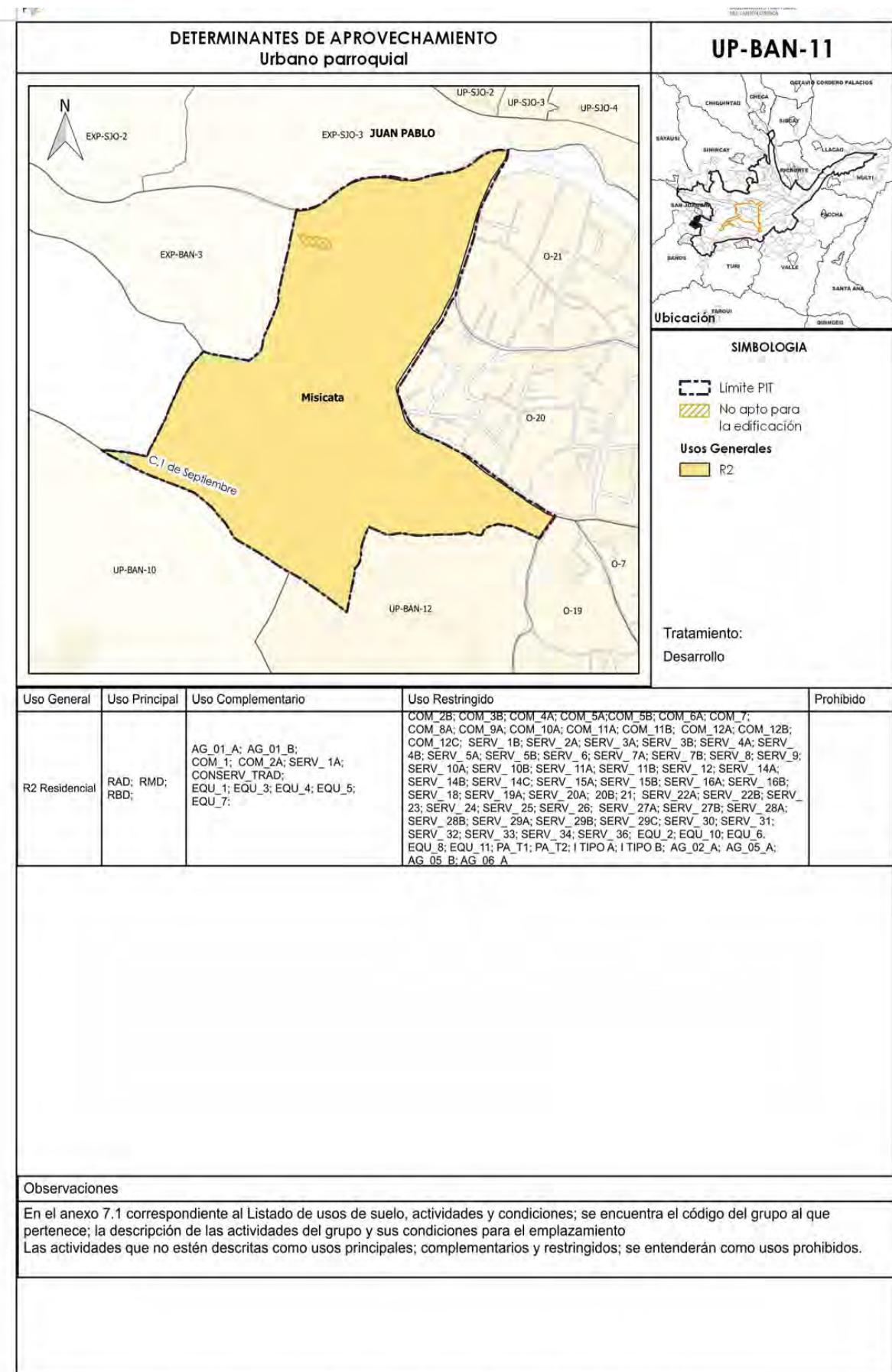






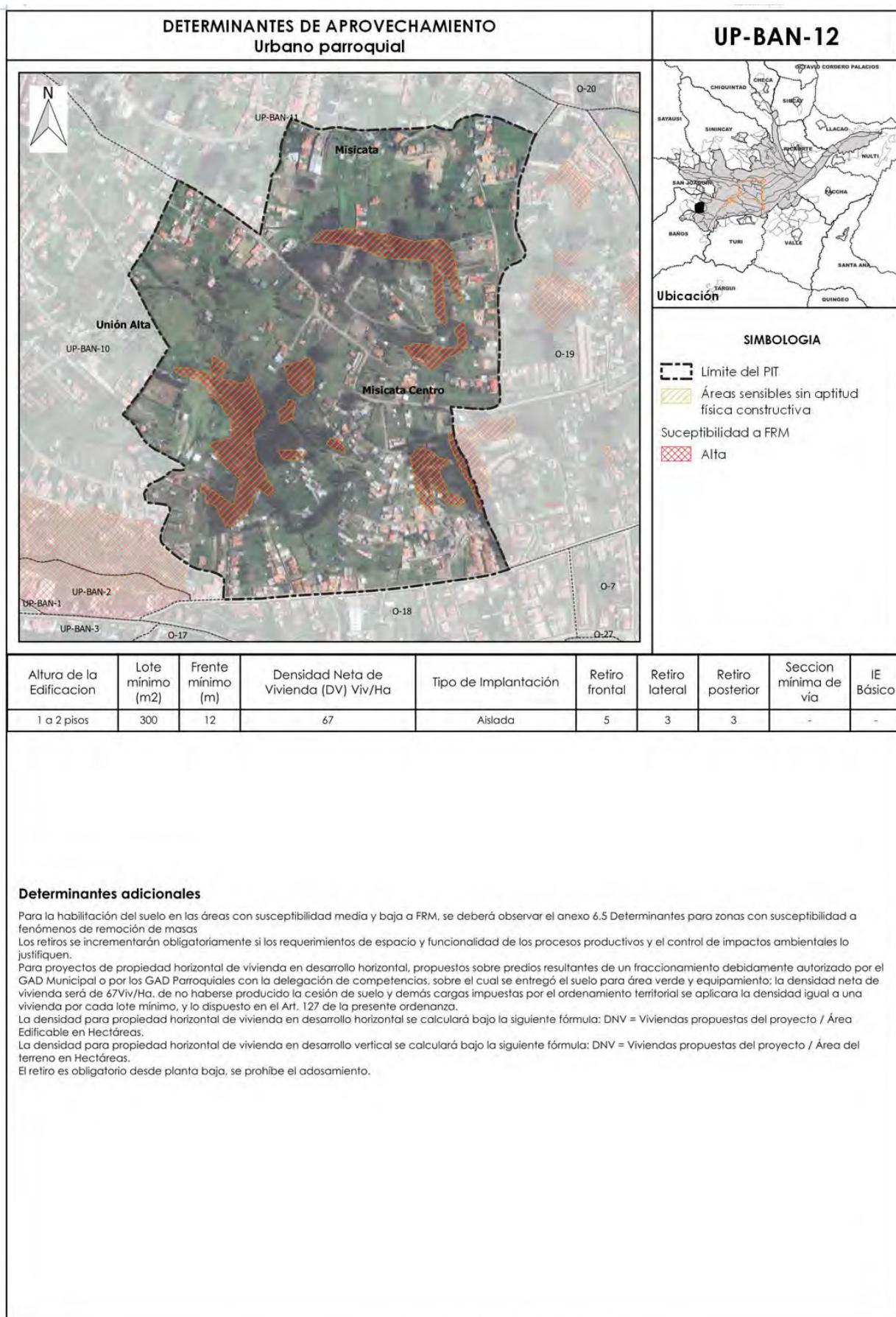


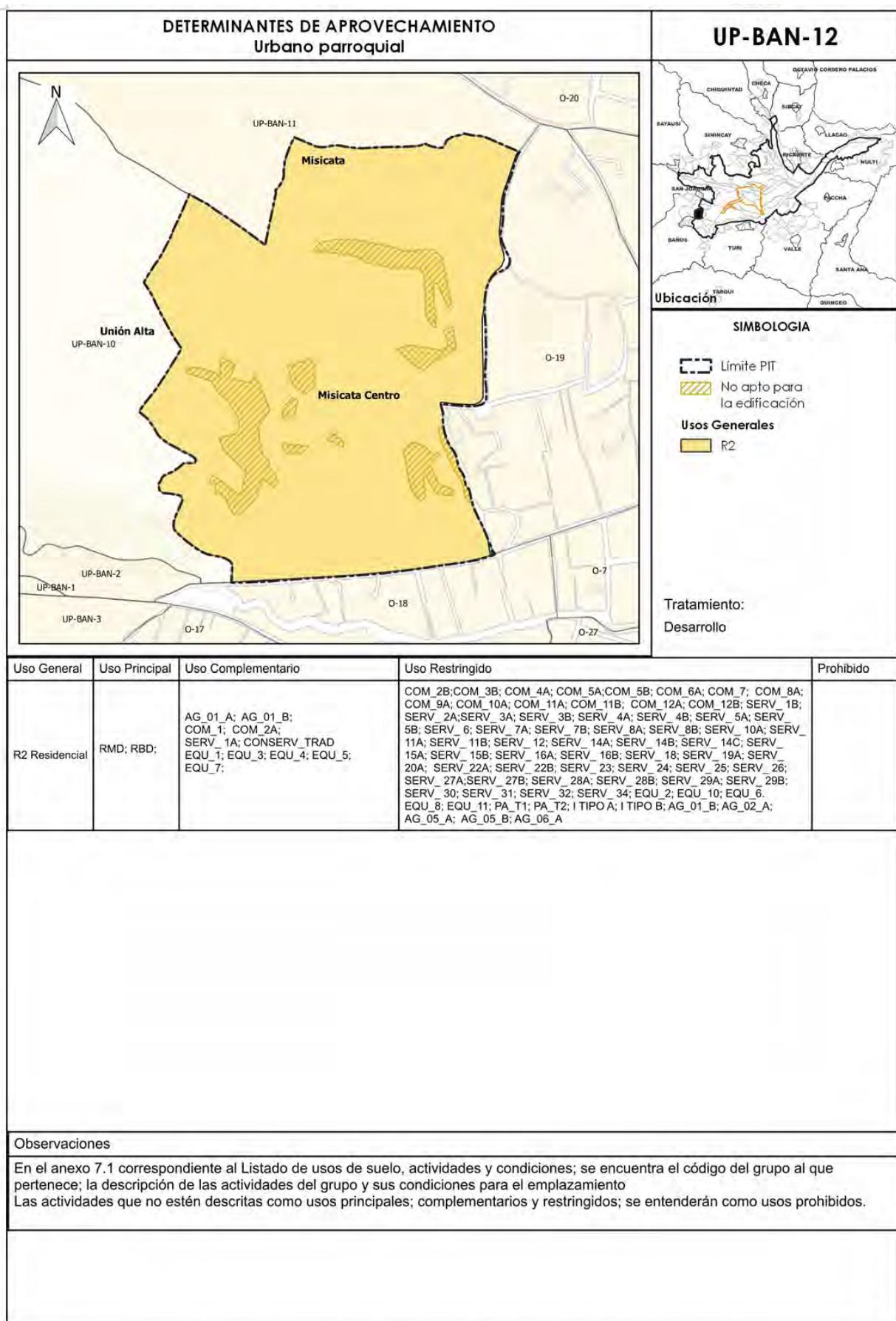


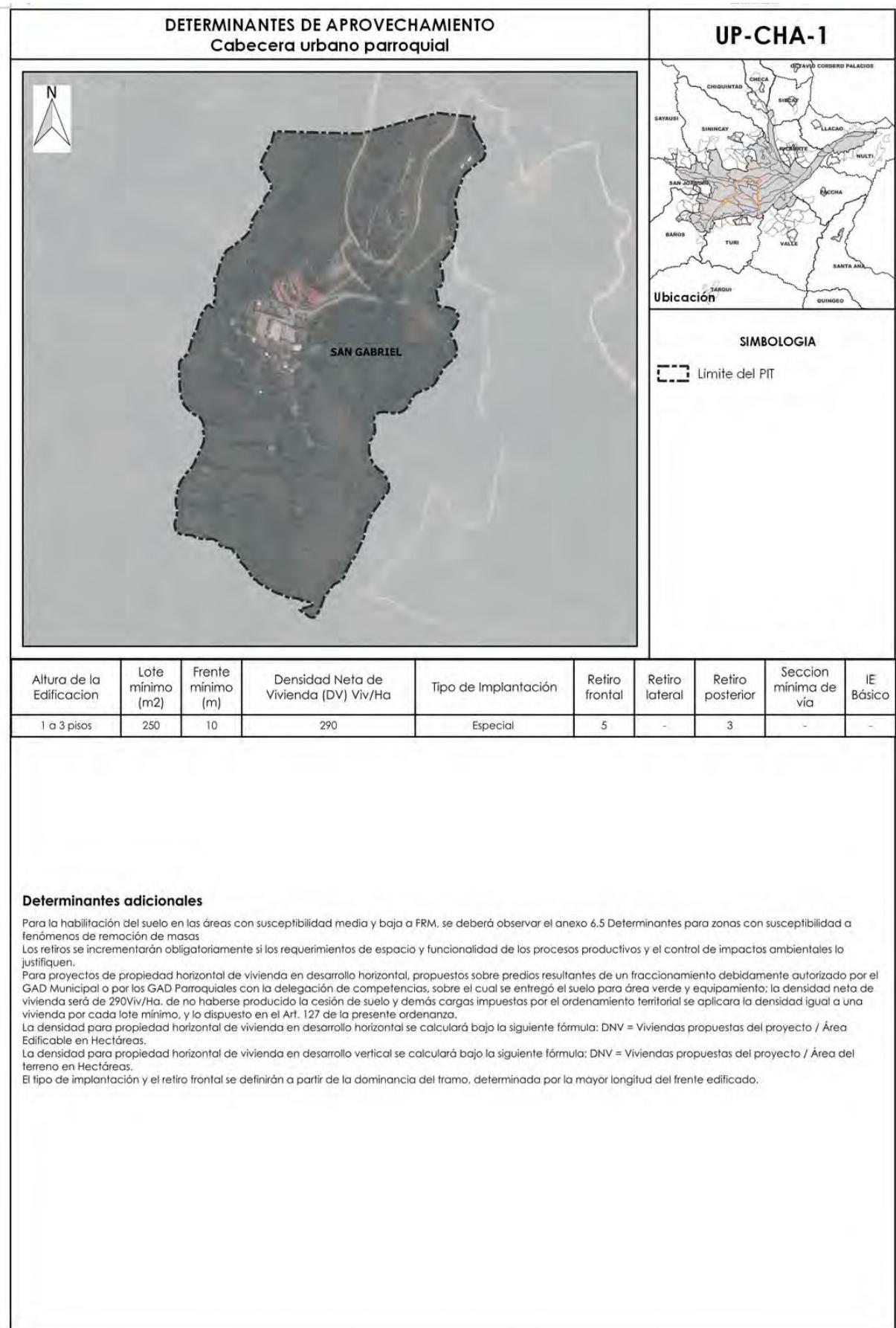


## POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHAUCHA



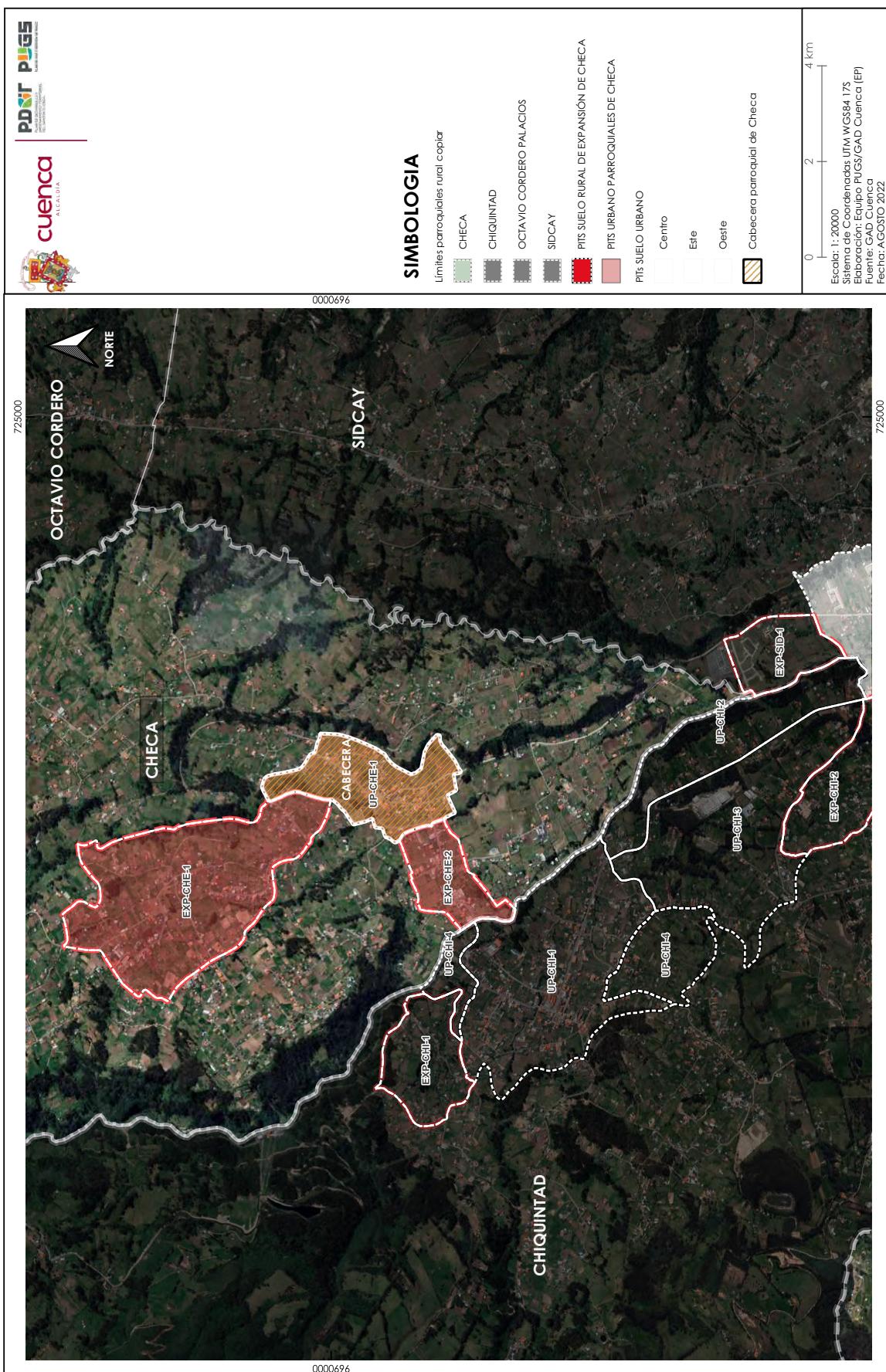


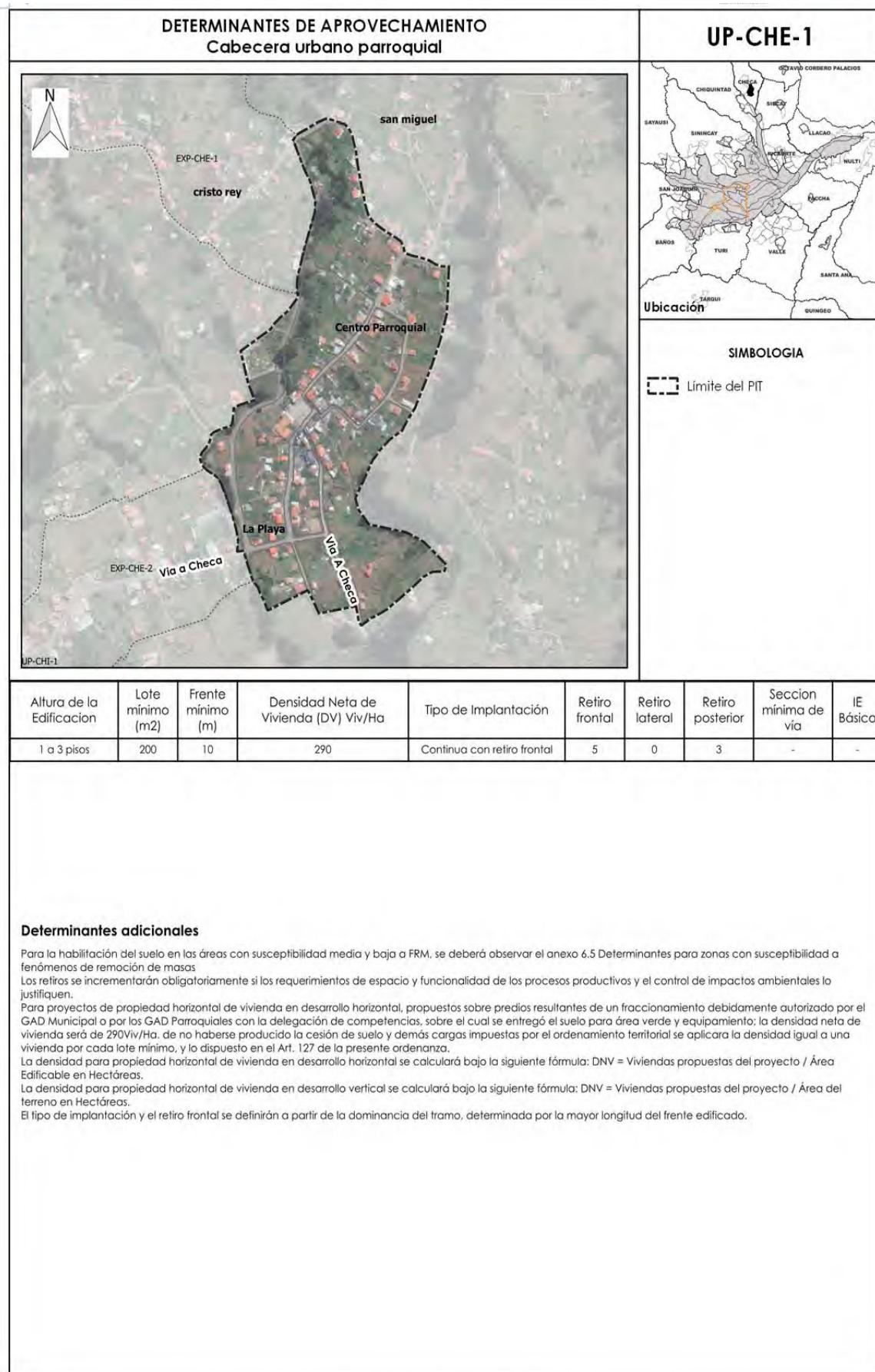


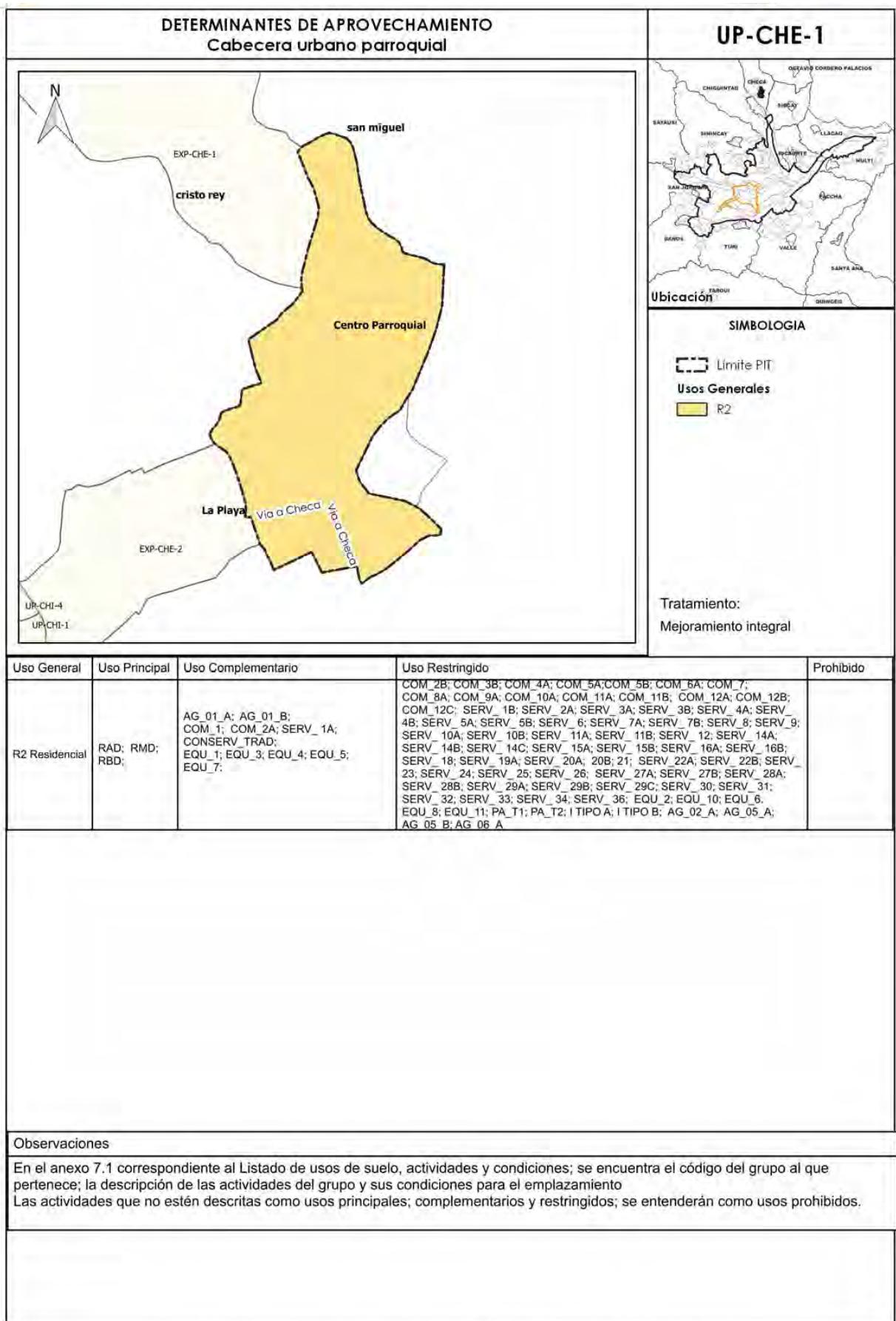


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial		UP-CHA-1		
 <p>N</p> <p>SAN GABRIEL</p>		 <p>Ubicación</p>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> R3</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8A; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_07;	
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

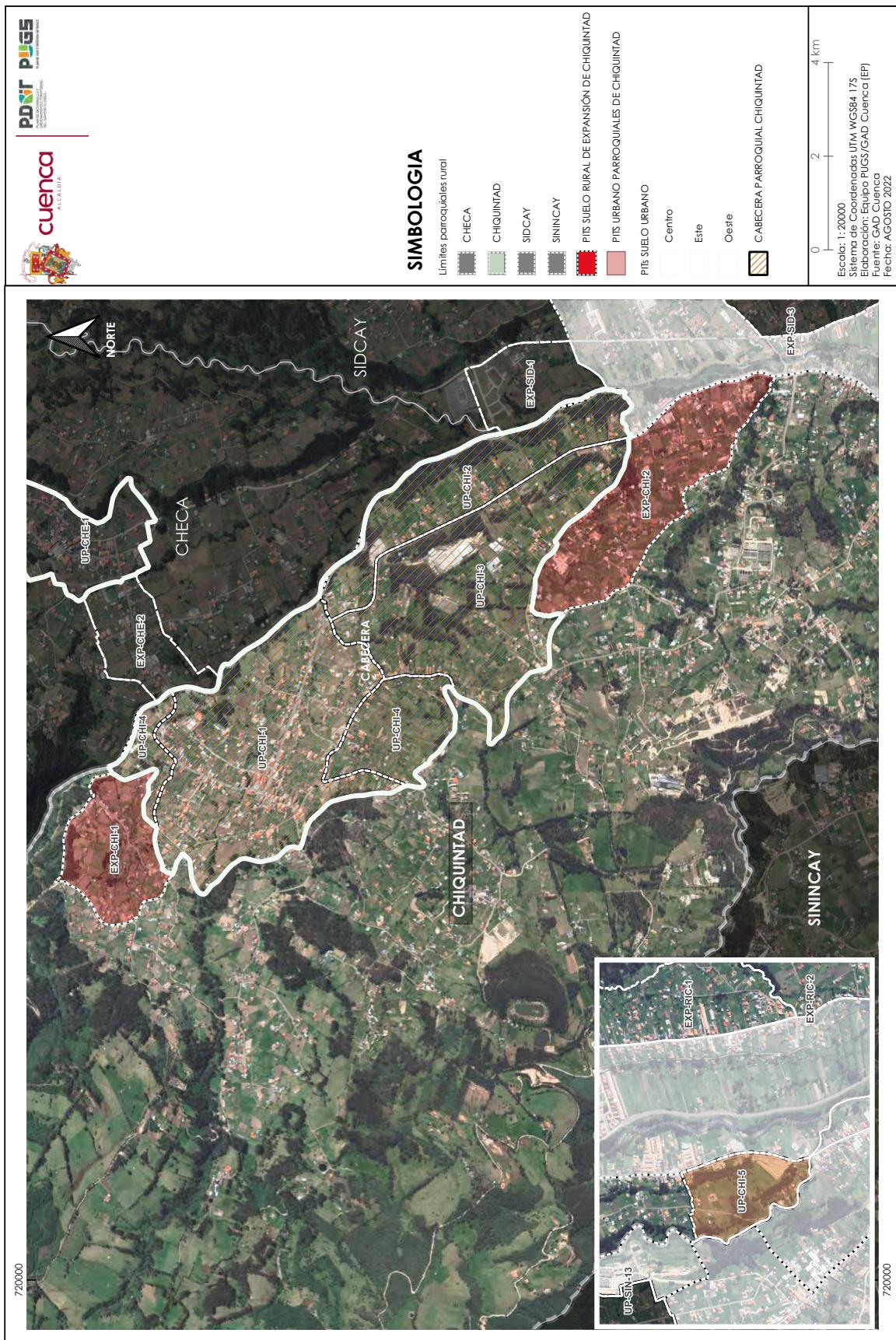
POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHECA

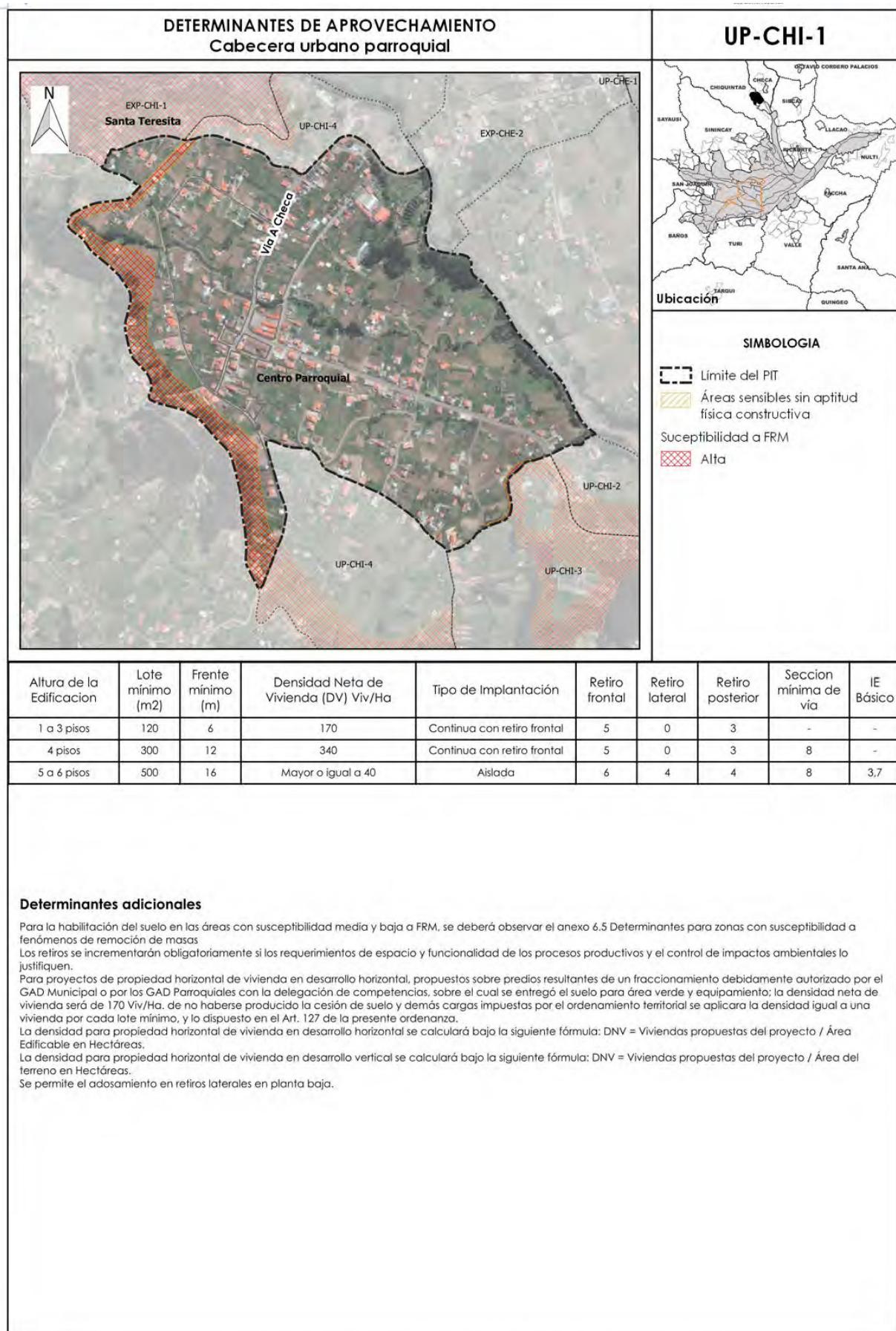


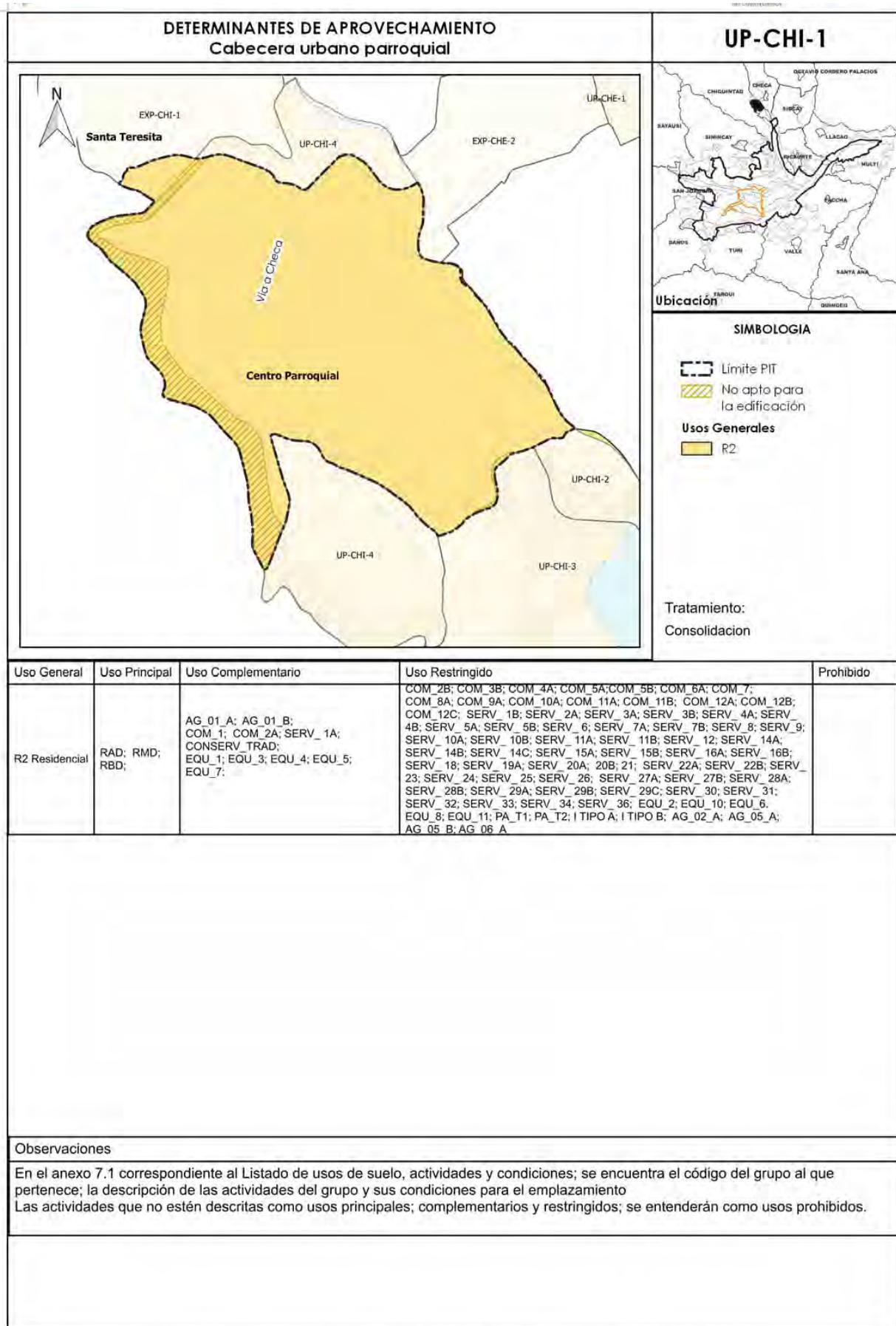


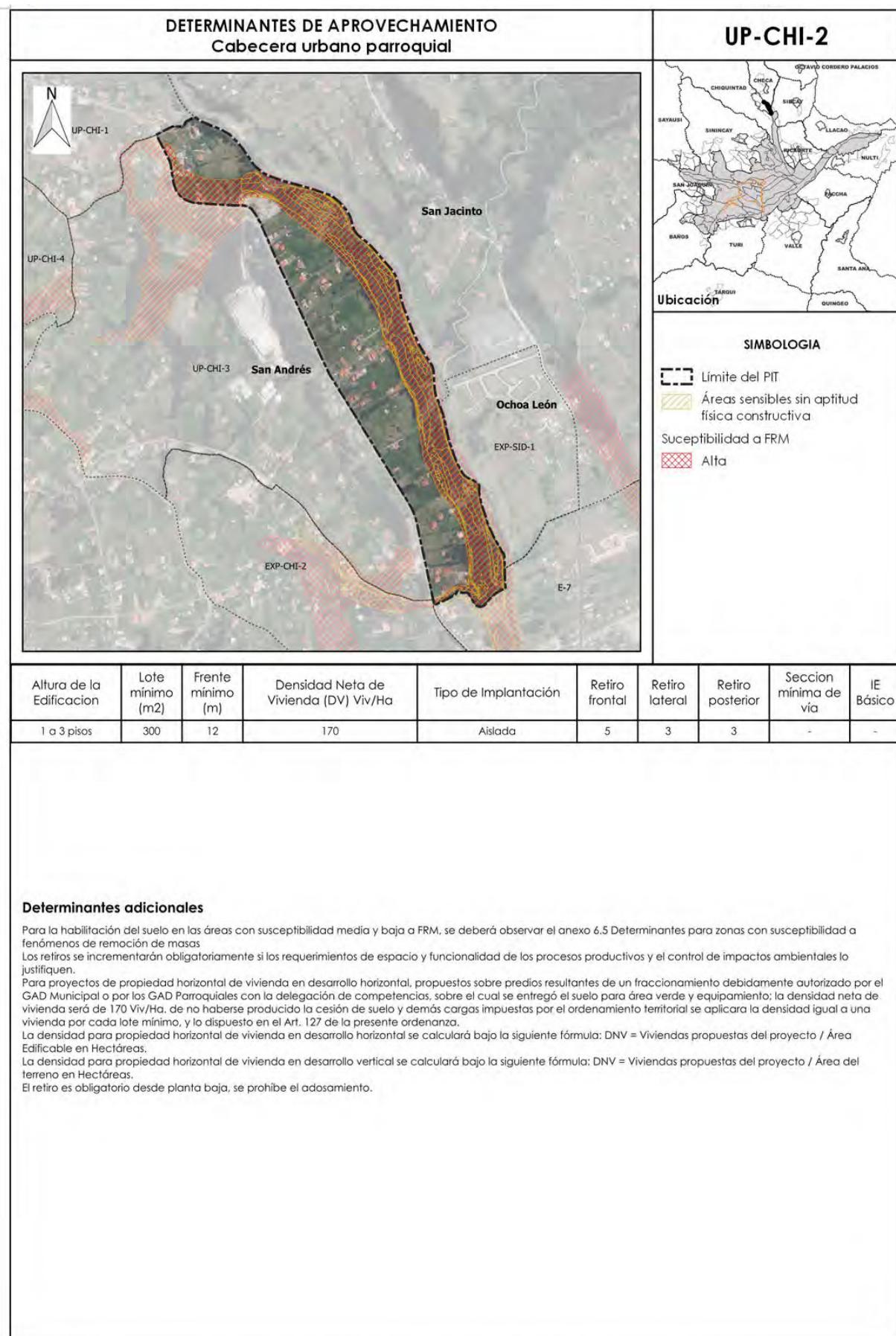


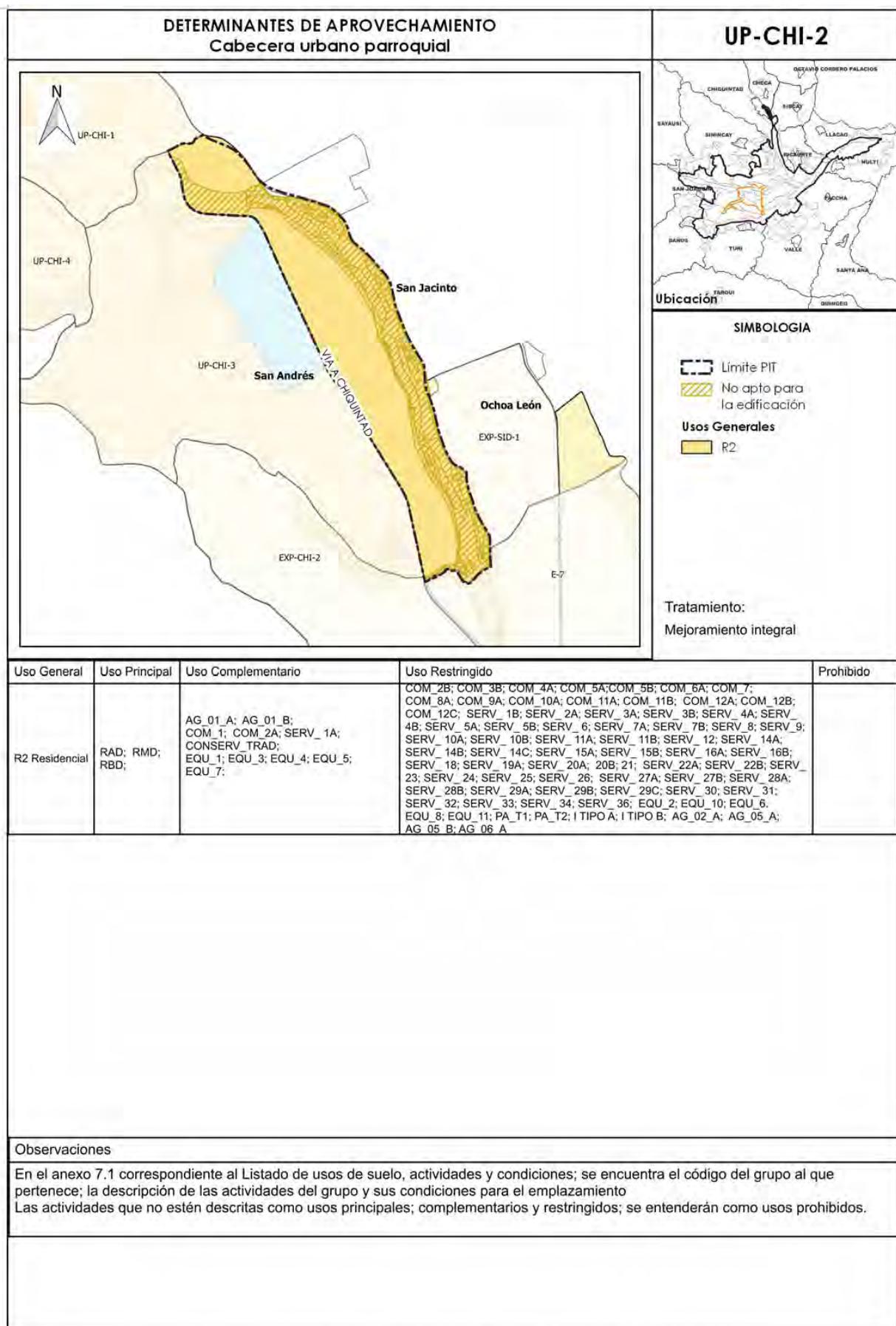
## POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHIQUINTAD

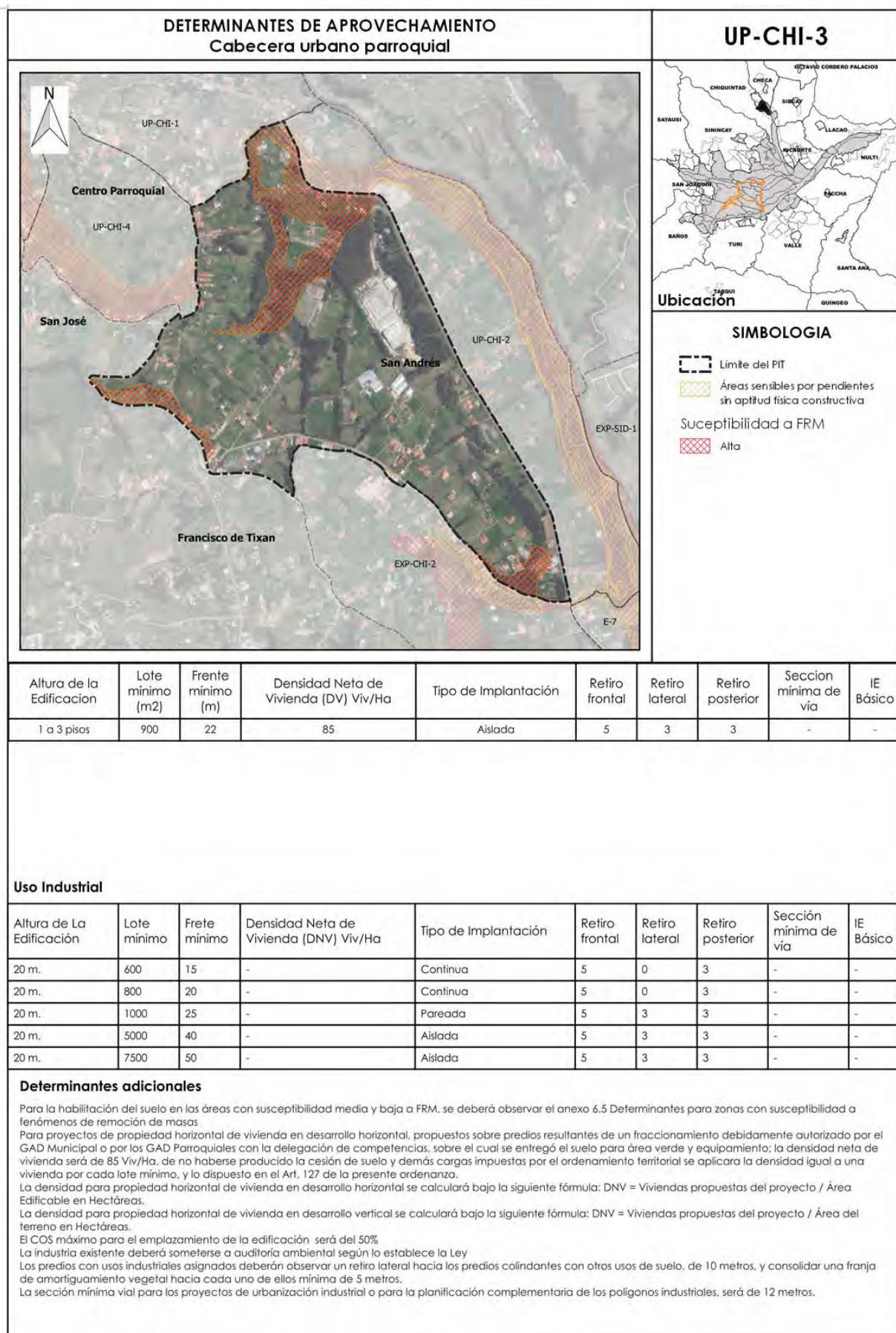


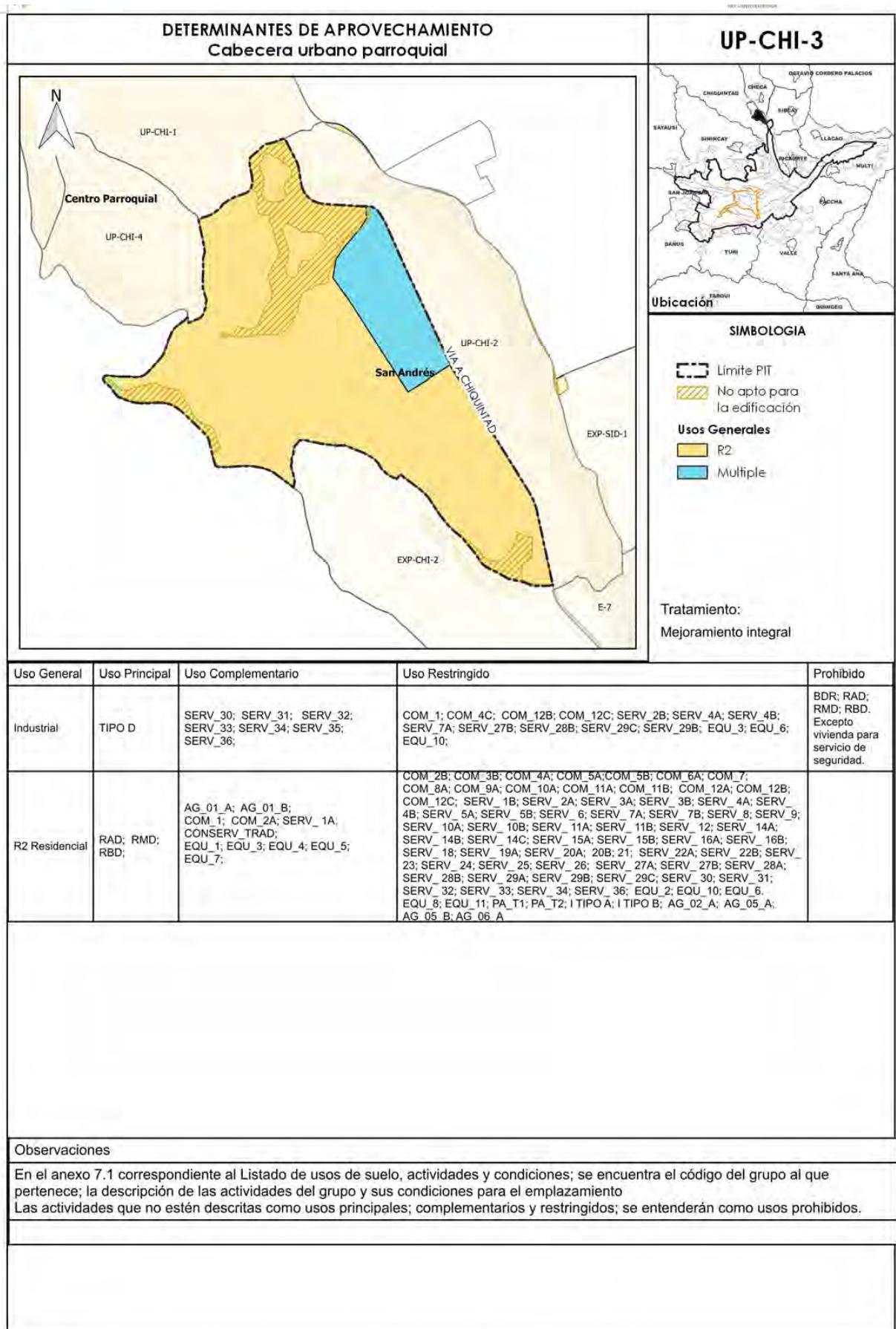


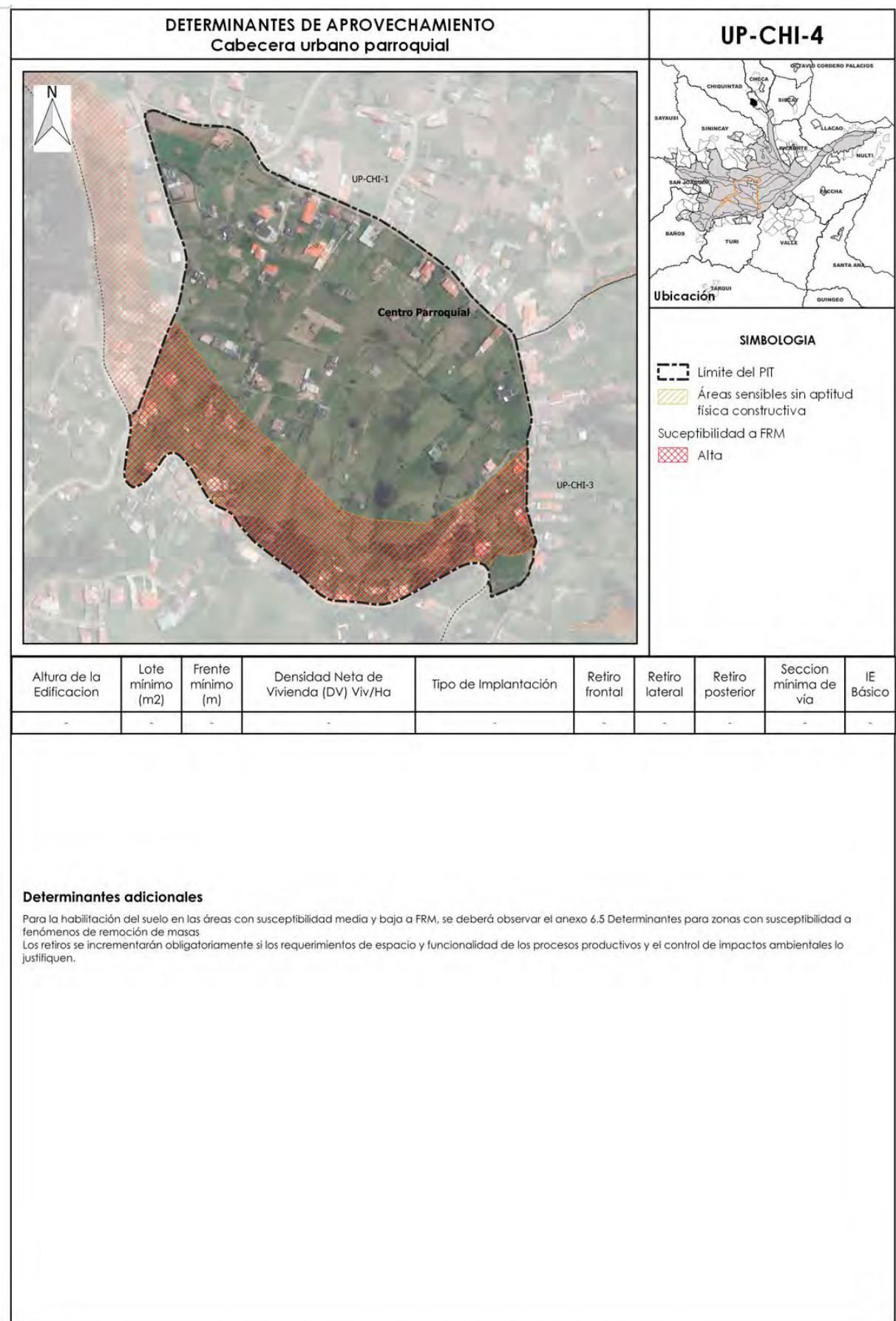


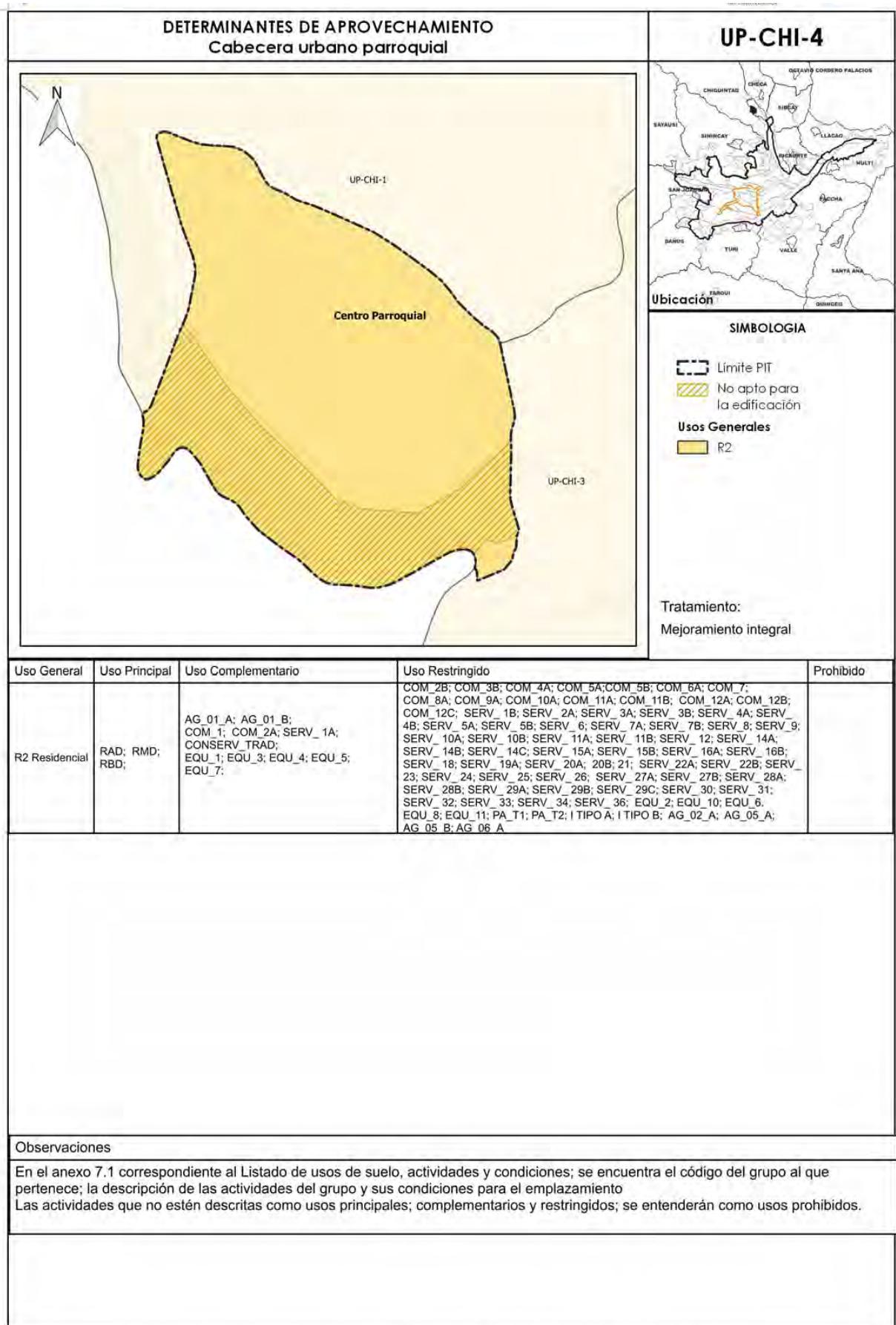


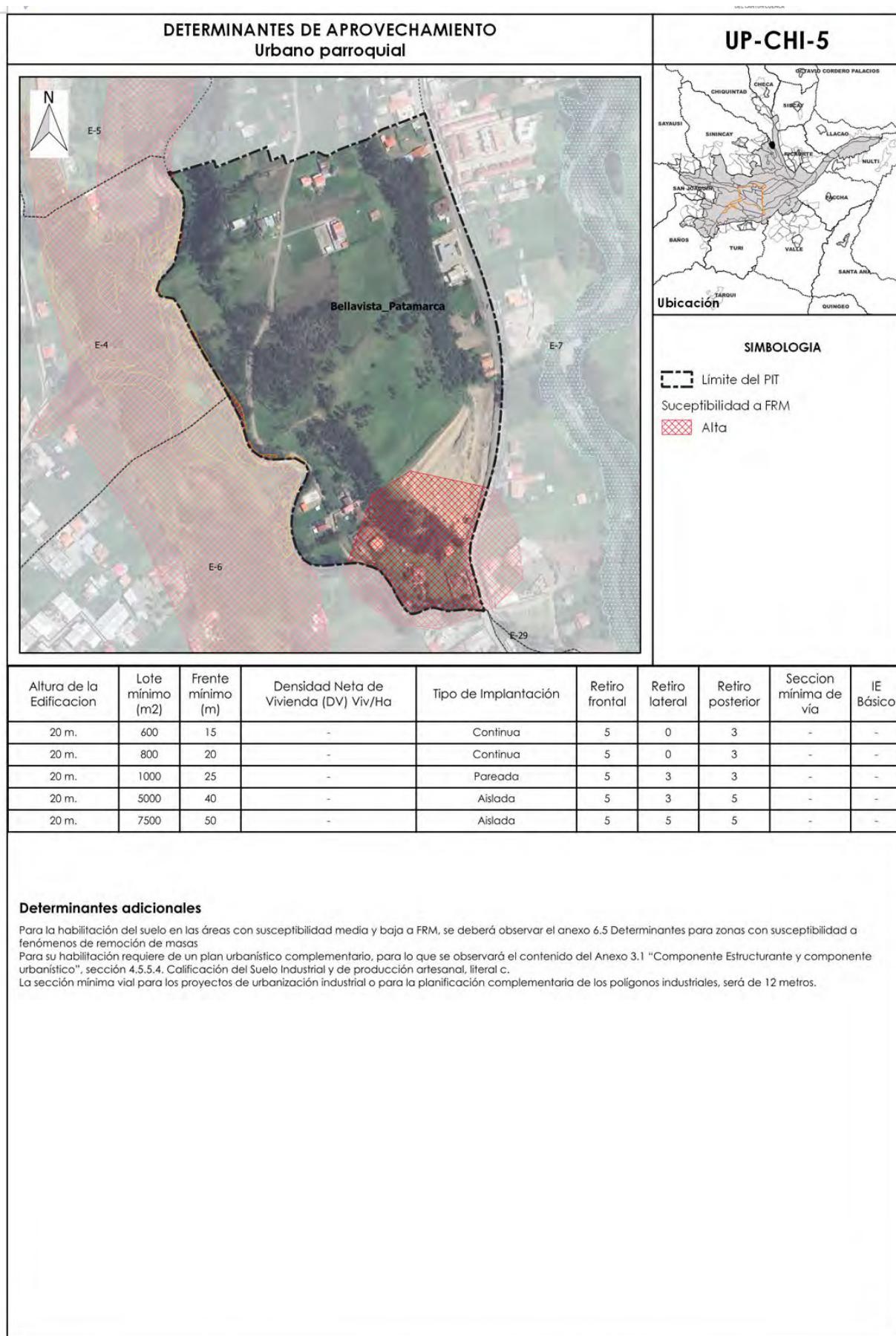


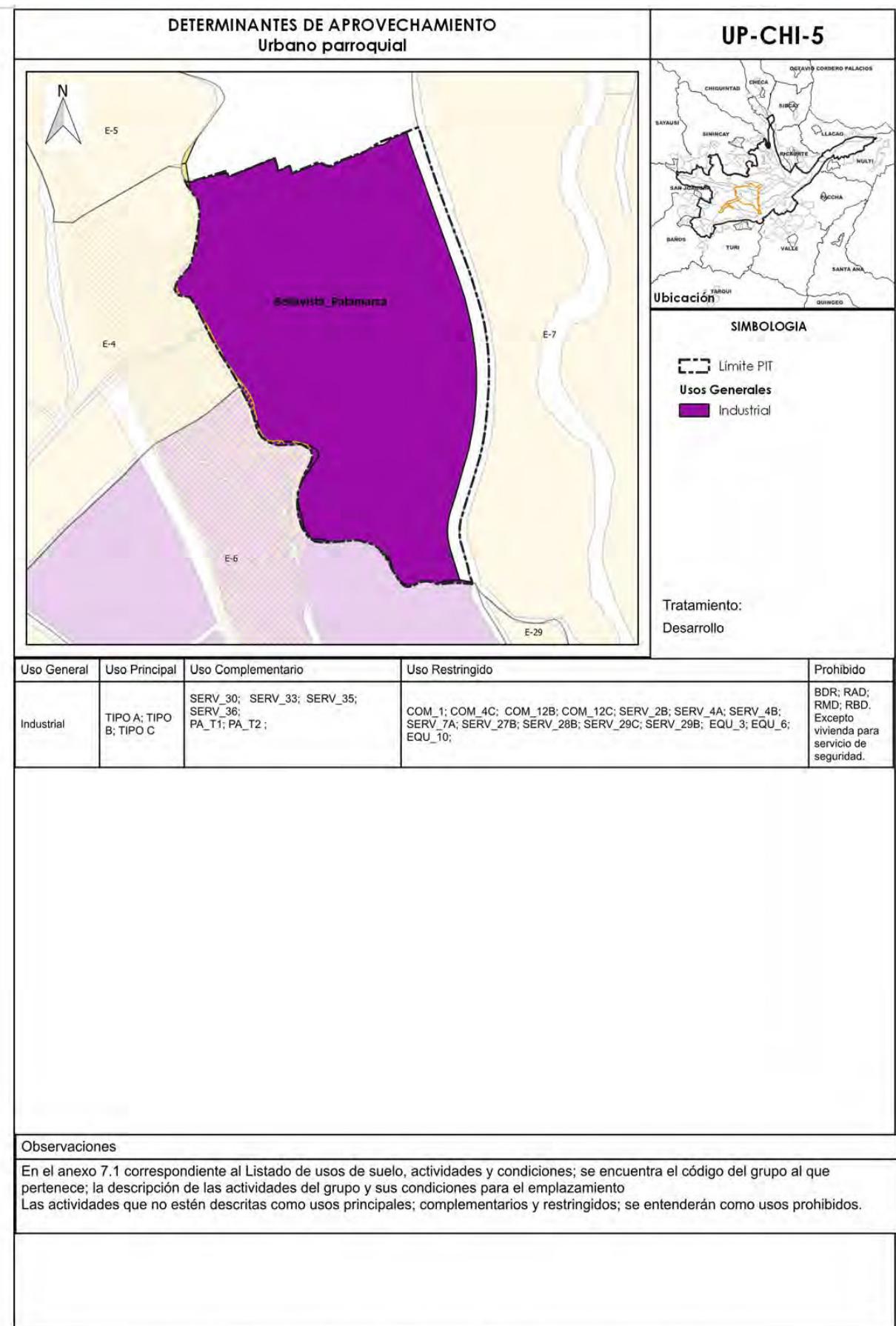




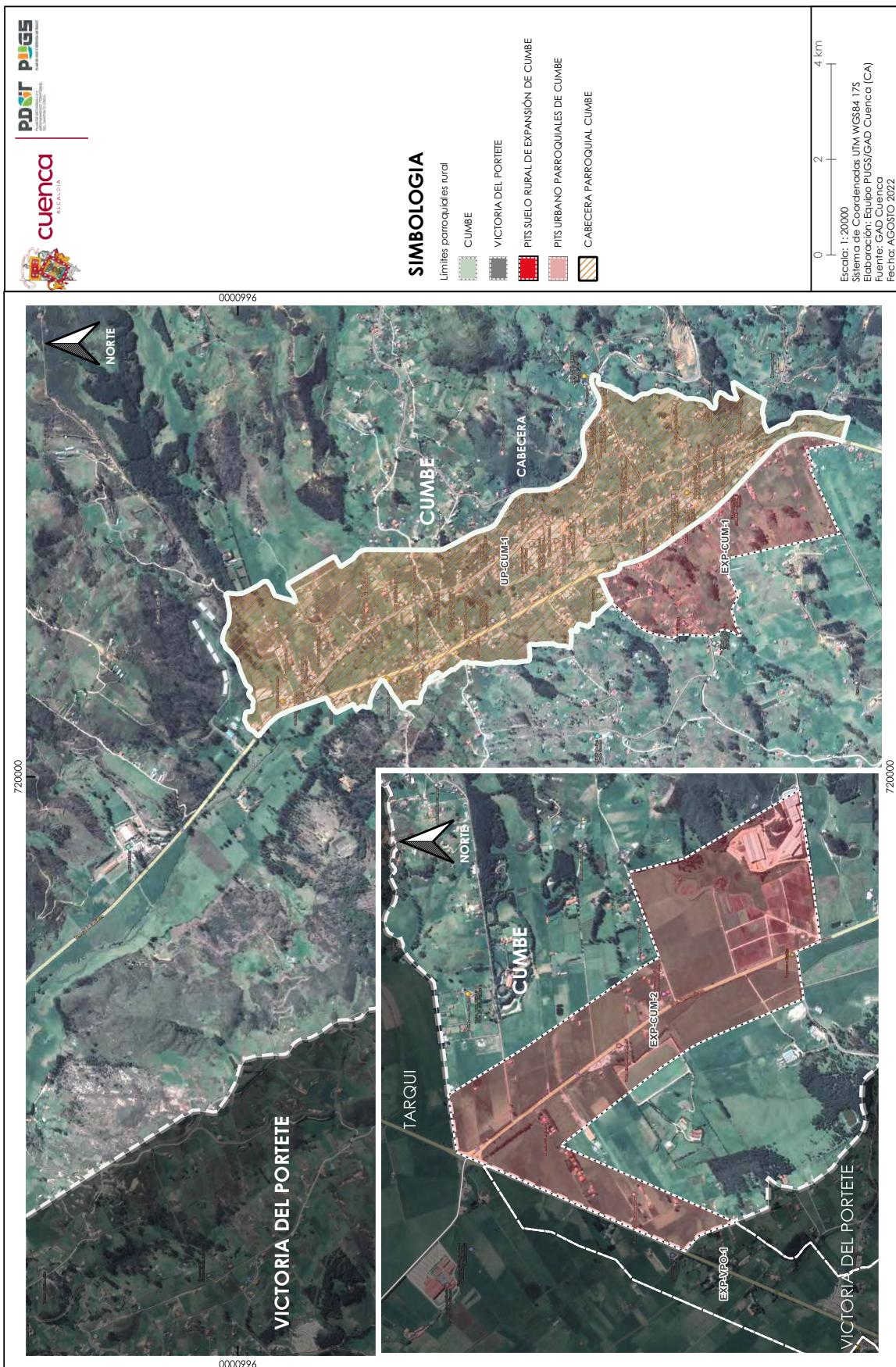








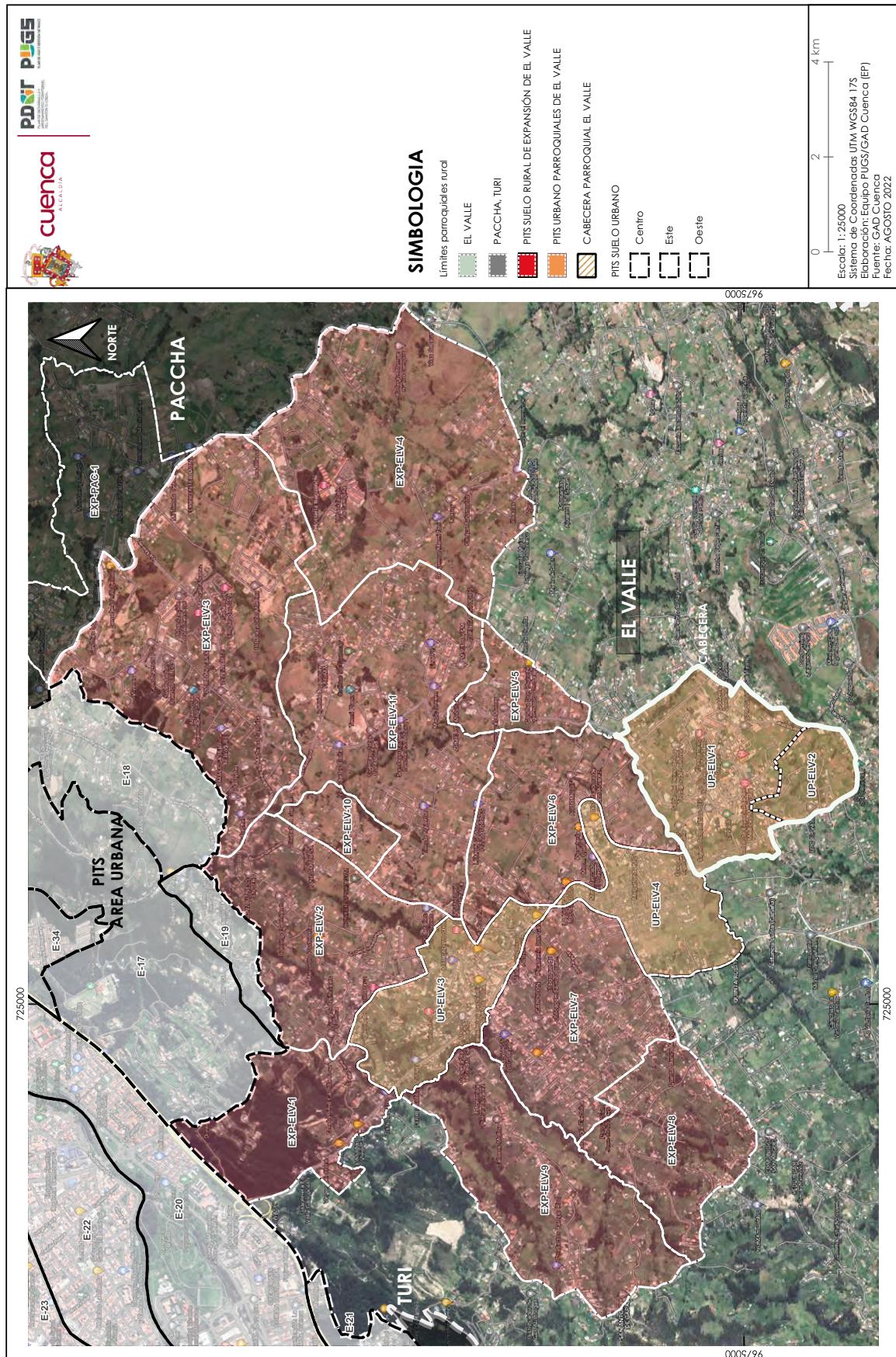
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CUMBÉ**

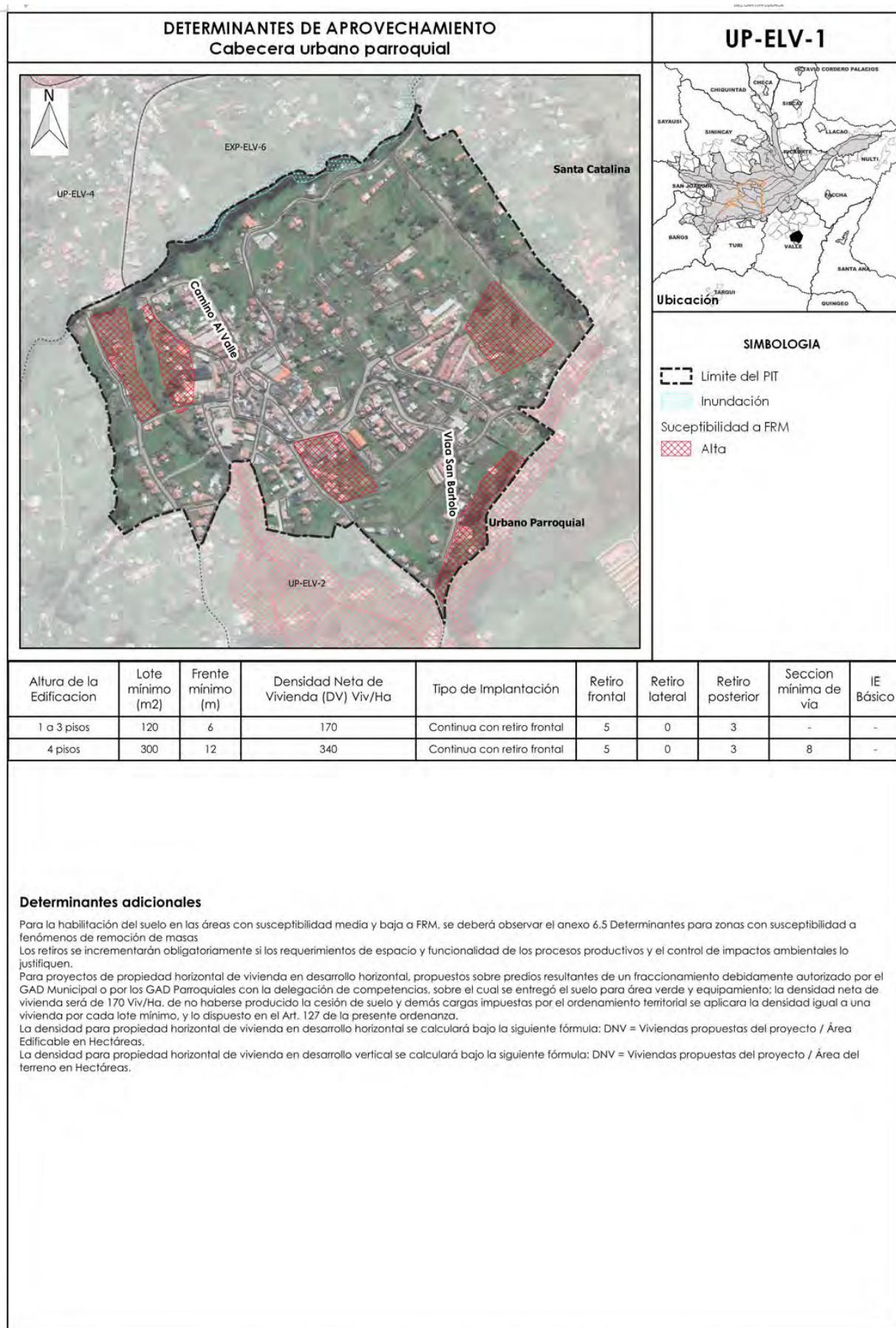


DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial		UP-CUM-1																				
<b>SIMBOLOGIA</b> Límite del PIT																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Altura de la Edificación</th> <th>Lote mínimo (m<sup>2</sup>)</th> <th>Frente mínimo (m)</th> <th>Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha</th> <th>Tipo de Implantación</th> <th>Retiro frontal</th> <th>Retiro lateral</th> <th>Retiro posterior</th> <th>Sección mínima de vía</th> <th>IE Básico</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 a 3 pisos</td> <td>250</td> <td>10</td> <td>290</td> <td>Especial</td> <td>5</td> <td>-</td> <td>3</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>			Altura de la Edificación	Lote mínimo (m <sup>2</sup> )	Frente mínimo (m)	Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha	Tipo de Implantación	Retiro frontal	Retiro lateral	Retiro posterior	Sección mínima de vía	IE Básico	1 a 3 pisos	250	10	290	Especial	5	-	3	-	-
Altura de la Edificación	Lote mínimo (m <sup>2</sup> )	Frente mínimo (m)	Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha	Tipo de Implantación	Retiro frontal	Retiro lateral	Retiro posterior	Sección mínima de vía	IE Básico													
1 a 3 pisos	250	10	290	Especial	5	-	3	-	-													
<p><b>Determinantes adicionales</b></p> <p>Para la habilitación del suelo en las áreas con susceptibilidad media y baja a FRM, se deberá observar el anexo 6.5 Determinantes para zonas con susceptibilidad a fenómenos de remoción de masas</p> <p>Los retiros se incrementarán obligatoriamente si los requerimientos de espacio y funcionalidad de los procesos productivos y el control de impactos ambientales lo justifiquen.</p> <p>Para proyectos de propiedad horizontal de vivienda en desarrollo horizontal, propuestos sobre predios resultantes de un fraccionamiento debidamente autorizado por el GAD Municipal o por los GAD Parroquiales con la delegación de competencias, sobre el cual se entregó el suelo para área verde y equipamiento; la densidad neta de vivienda será de 290Viv/Ha. de no haberse producido la cesión de suelo y demás cargas impuestas por el ordenamiento territorial se aplicará la densidad igual a una vivienda por cada lote mínimo, y lo dispuesto en el Art. 127 de la presente ordenanza.</p> <p>La densidad para propiedad horizontal de vivienda en desarrollo horizontal se calculará bajo la siguiente fórmula: DNV = Viviendas propuestas del proyecto / Área Edificable en Hectáreas.</p> <p>La densidad para propiedad horizontal de vivienda en desarrollo vertical se calculará bajo la siguiente fórmula: DNV = Viviendas propuestas del proyecto / Área del terreno en Hectáreas.</p> <p>El tipo de implantación y el retiro frontal se definirán a partir de la dominancia del tramo, determinada por la mayor longitud del frente edificado.</p>																						

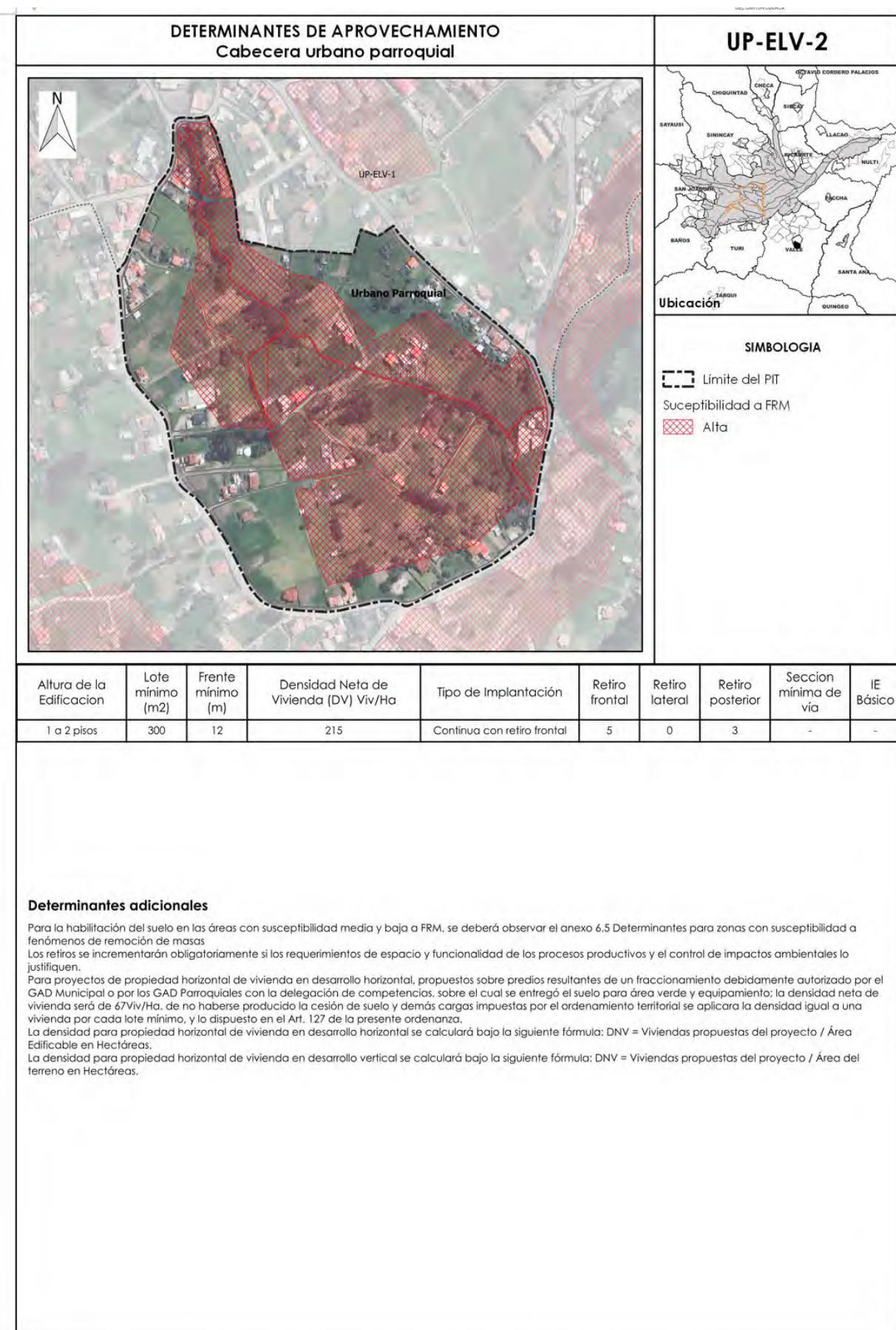
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial			UP-CUM-1	
			<b>SIMBOLOGIA</b>	
			Límite PDI <b>Usos Generales</b> R2	
			Tratamiento: Mejoramiento integral	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_5A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; 20B; 21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; TIPO_A; TIPO_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A	
<b>Observaciones</b>				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento        Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

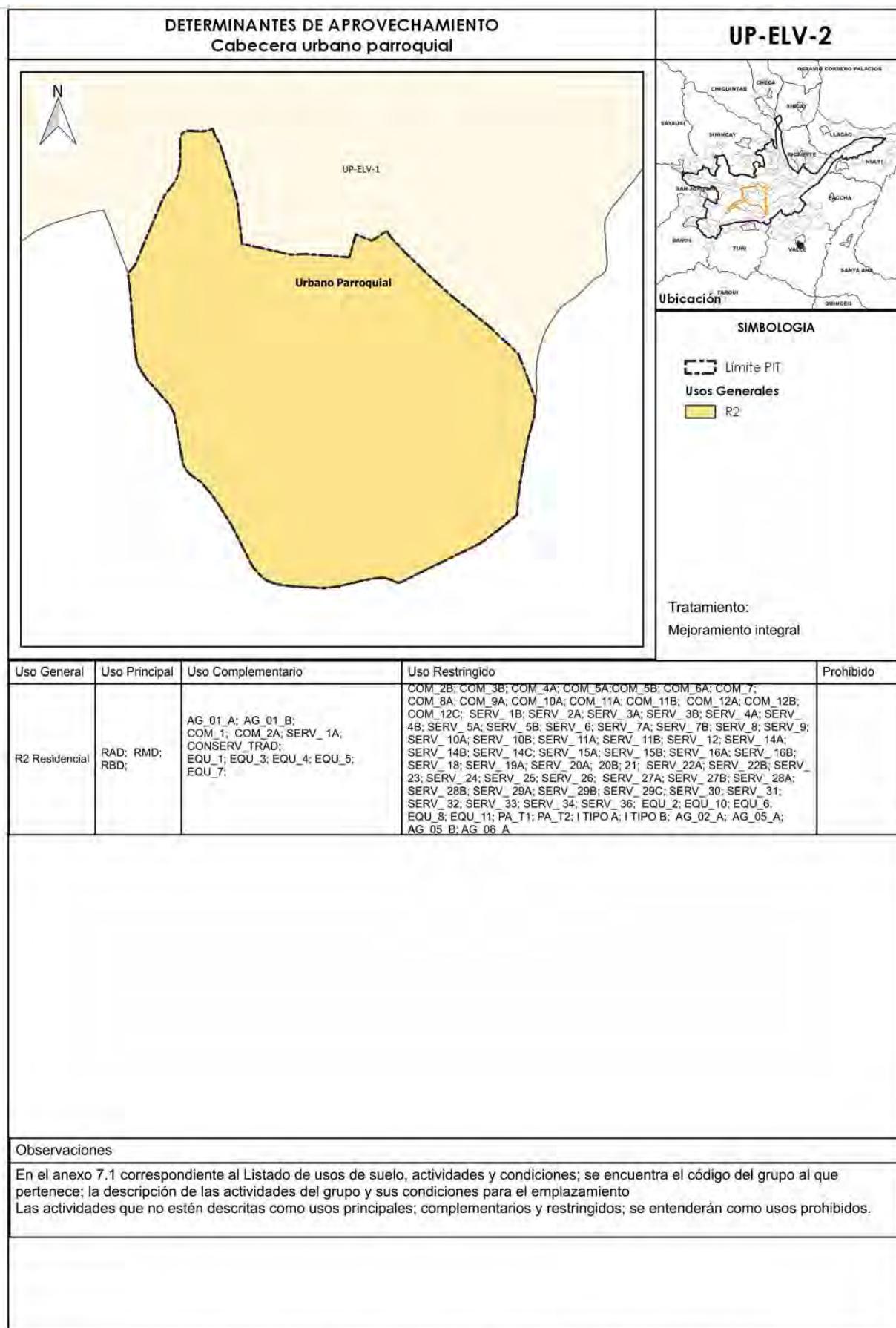
POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE EL VALLE

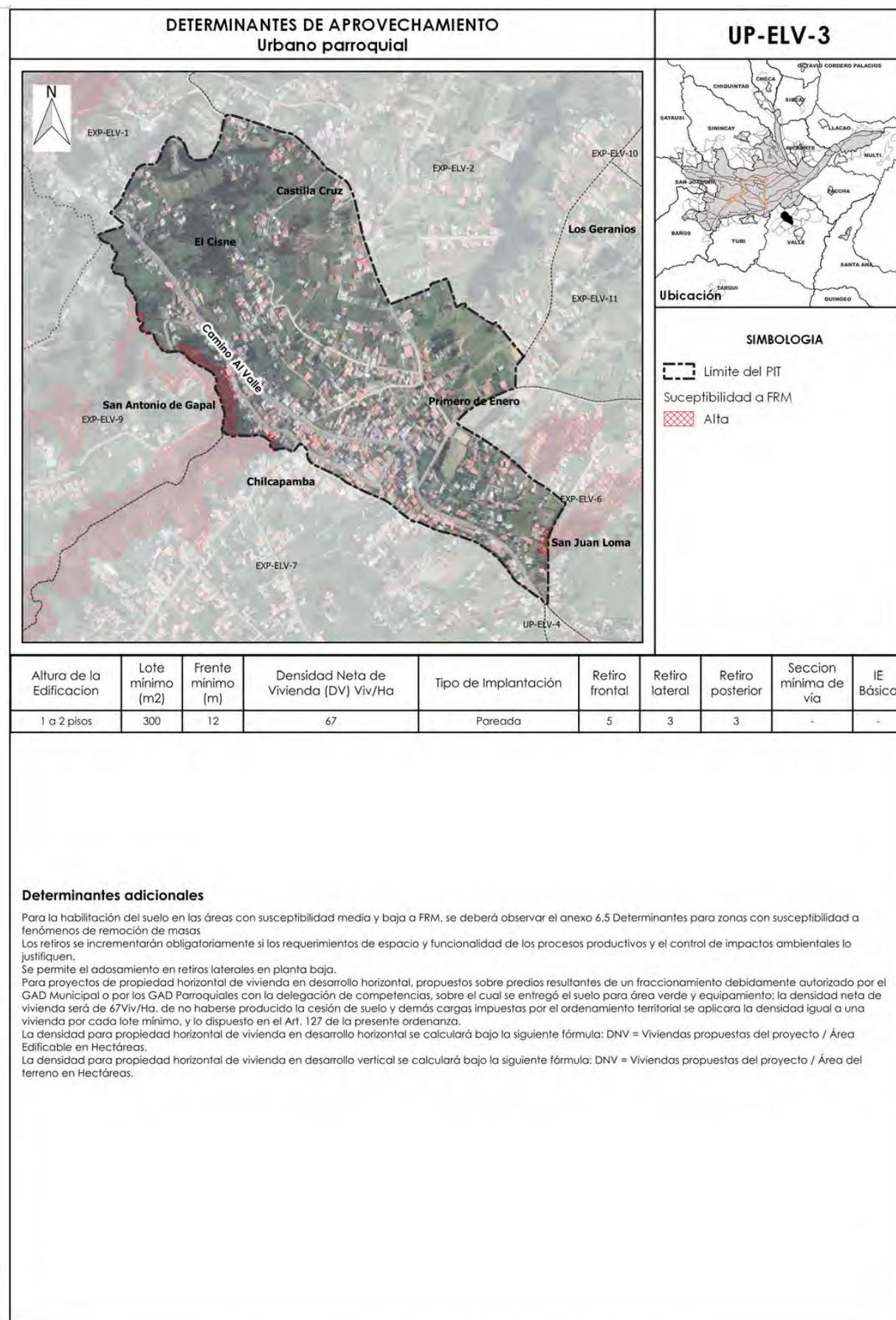




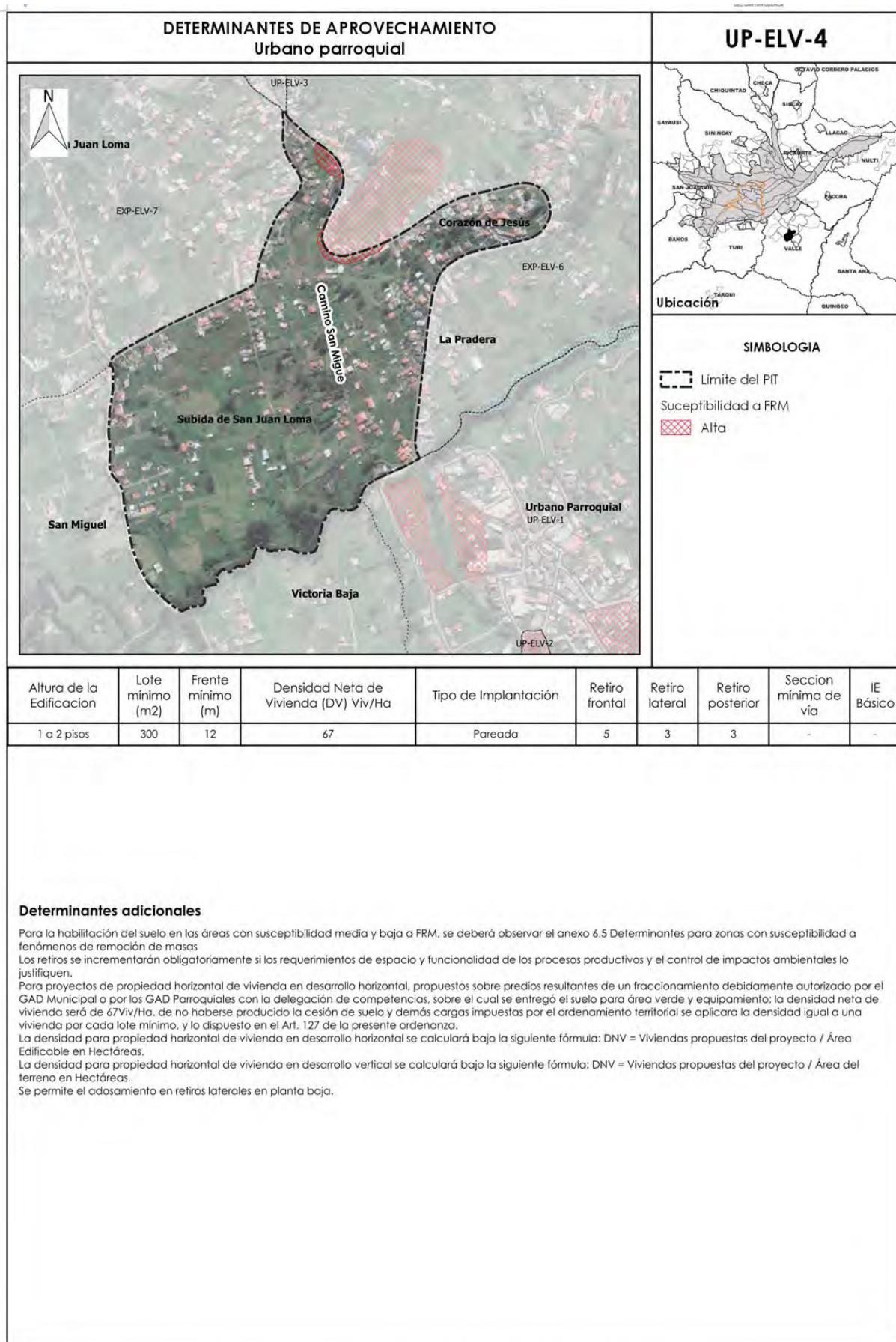
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial				UP-ELV-1
				<p><b>Ubicación</b></p>
				<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>límite PIT</li> <li>Usos Generales</li> <li>R2</li> </ul> <p>Tratamiento: Consolidacion</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	AG_01_A; COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9;	COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8A; SERV_8B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A	
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento  Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

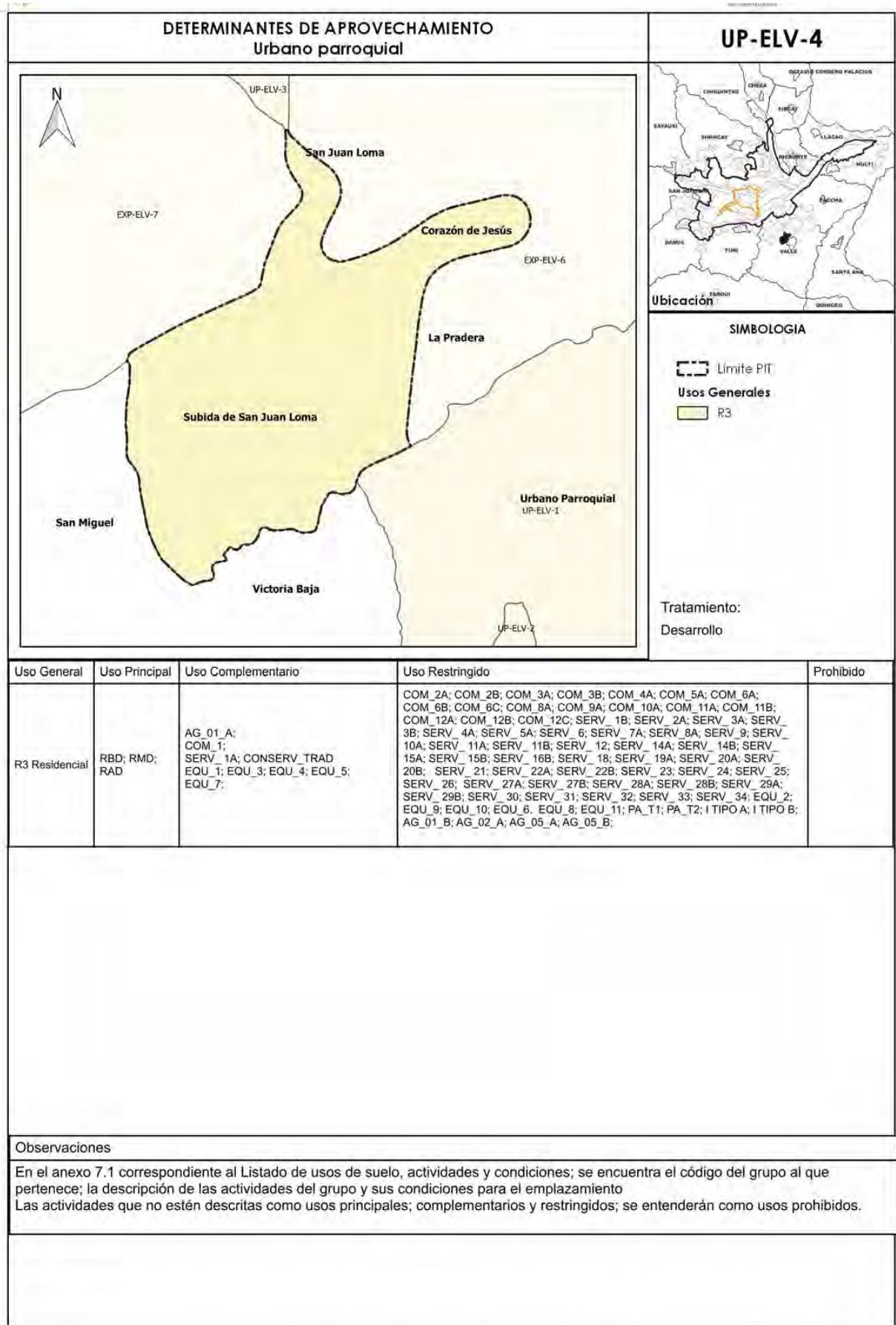




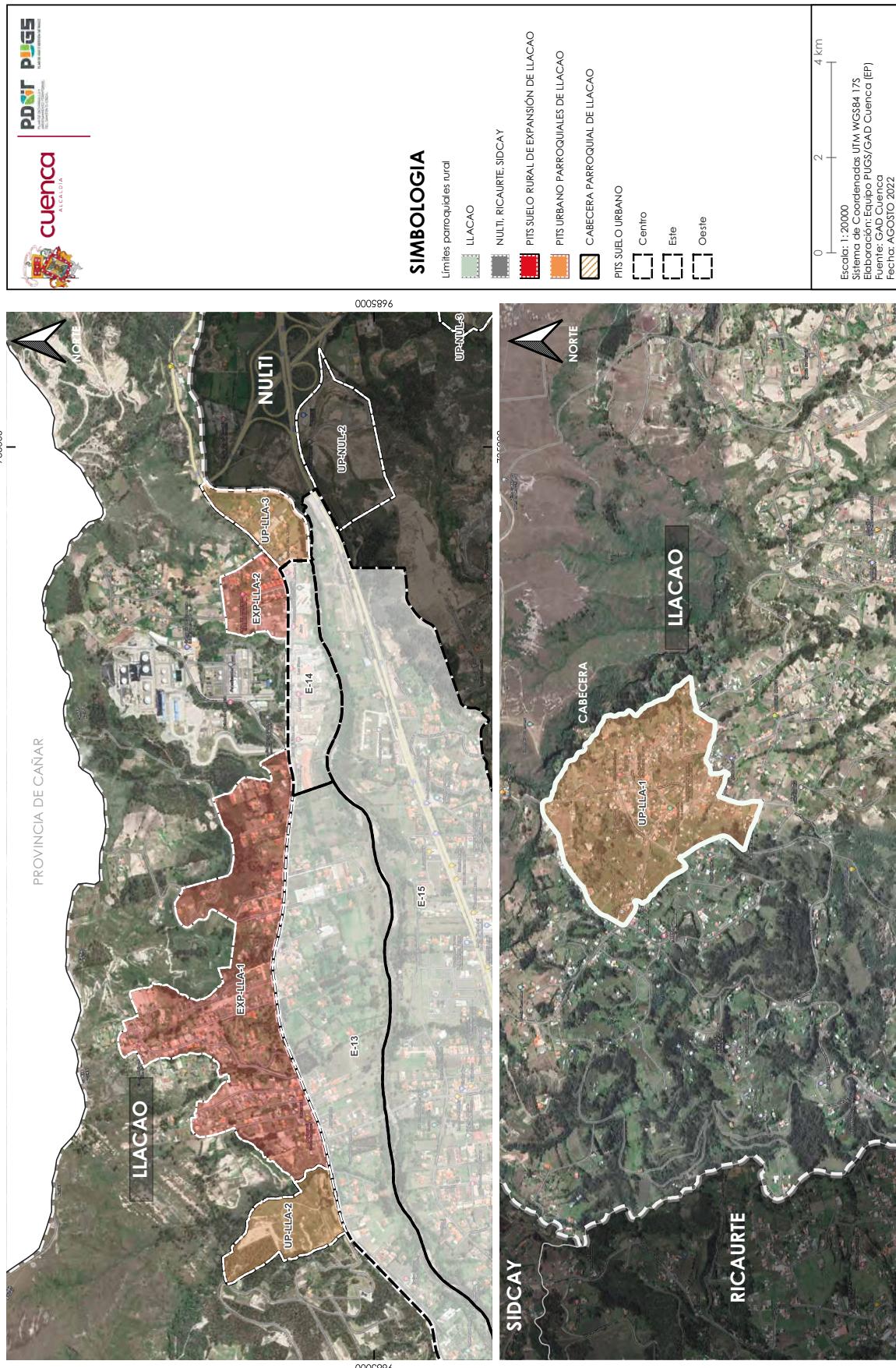


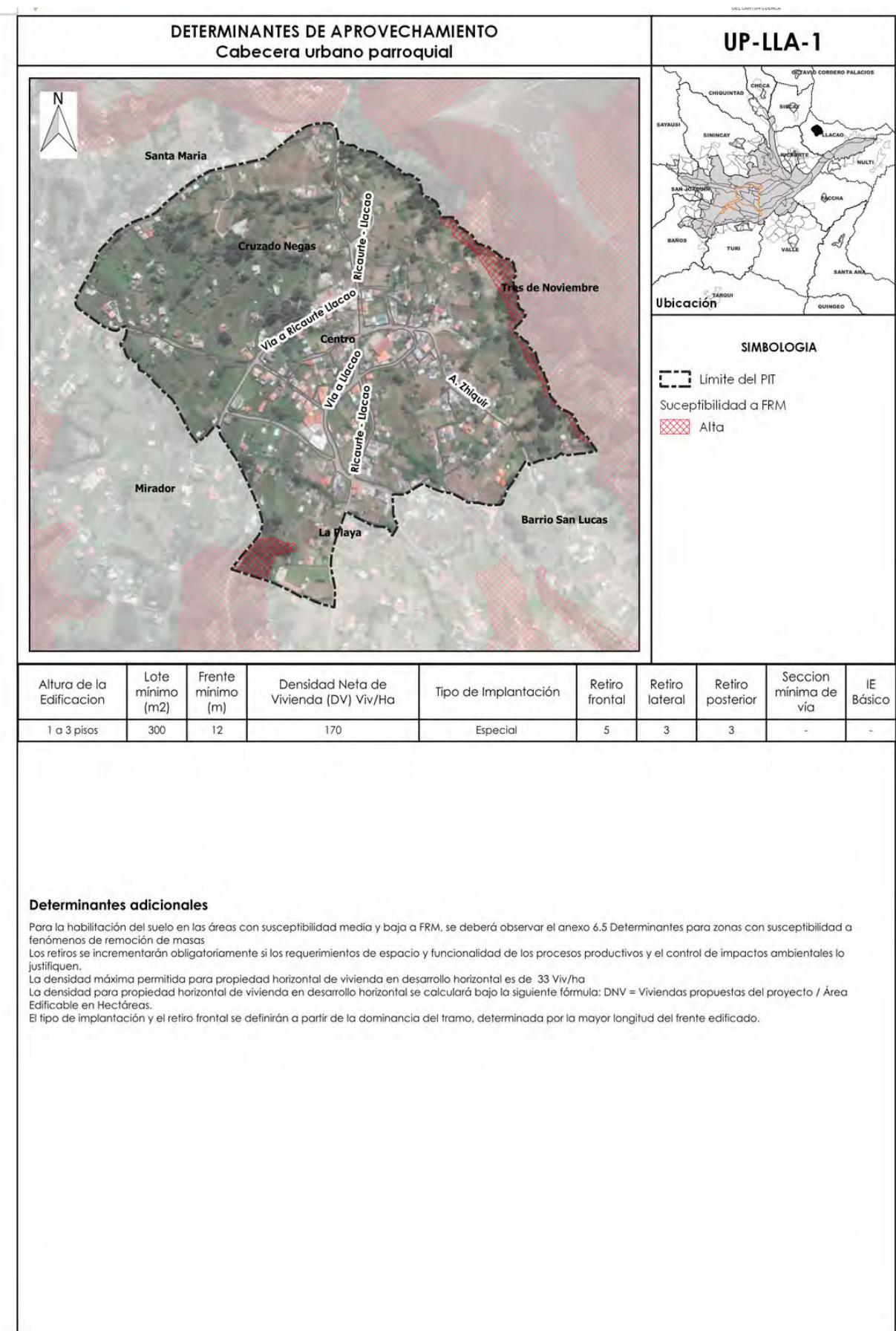
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Urbano parroquial			UP-ELV-3	
			<p>Ubicación</p>	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
<p>R2 Residencial</p> <p>AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;</p> <p>RAD; RMD; RBD;</p> <p>COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A</p>				
<p>Observaciones</p> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				



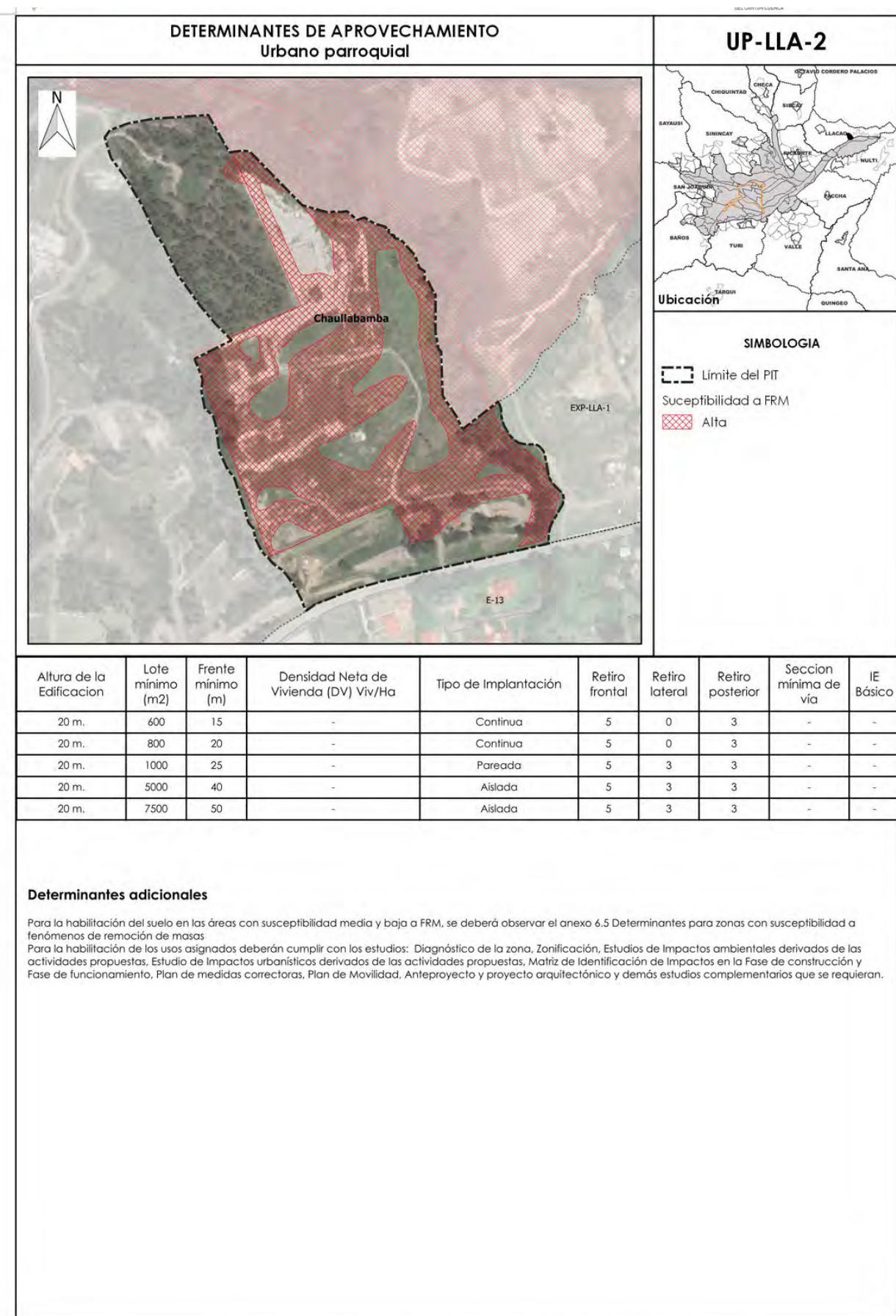


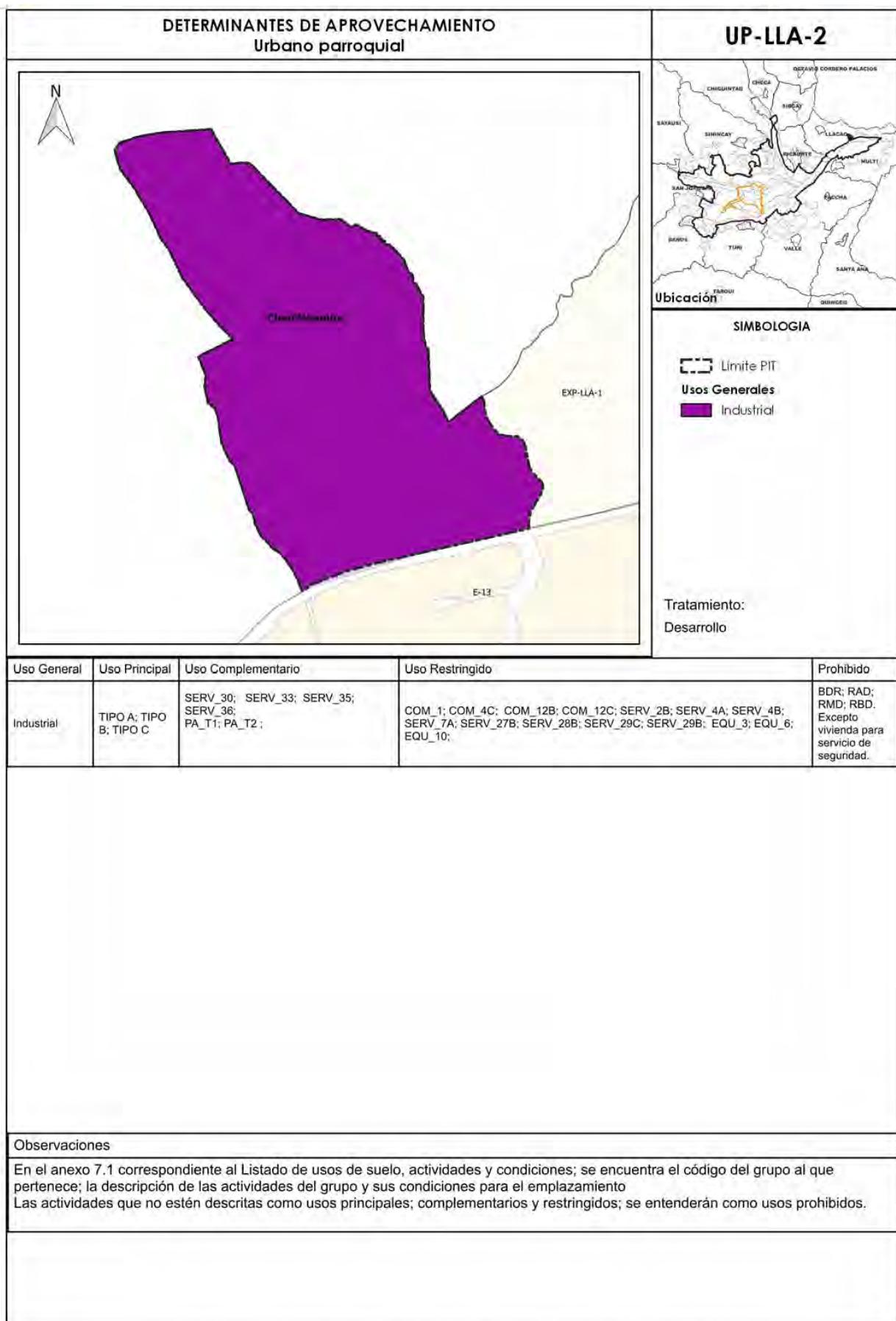
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE LLACAO**

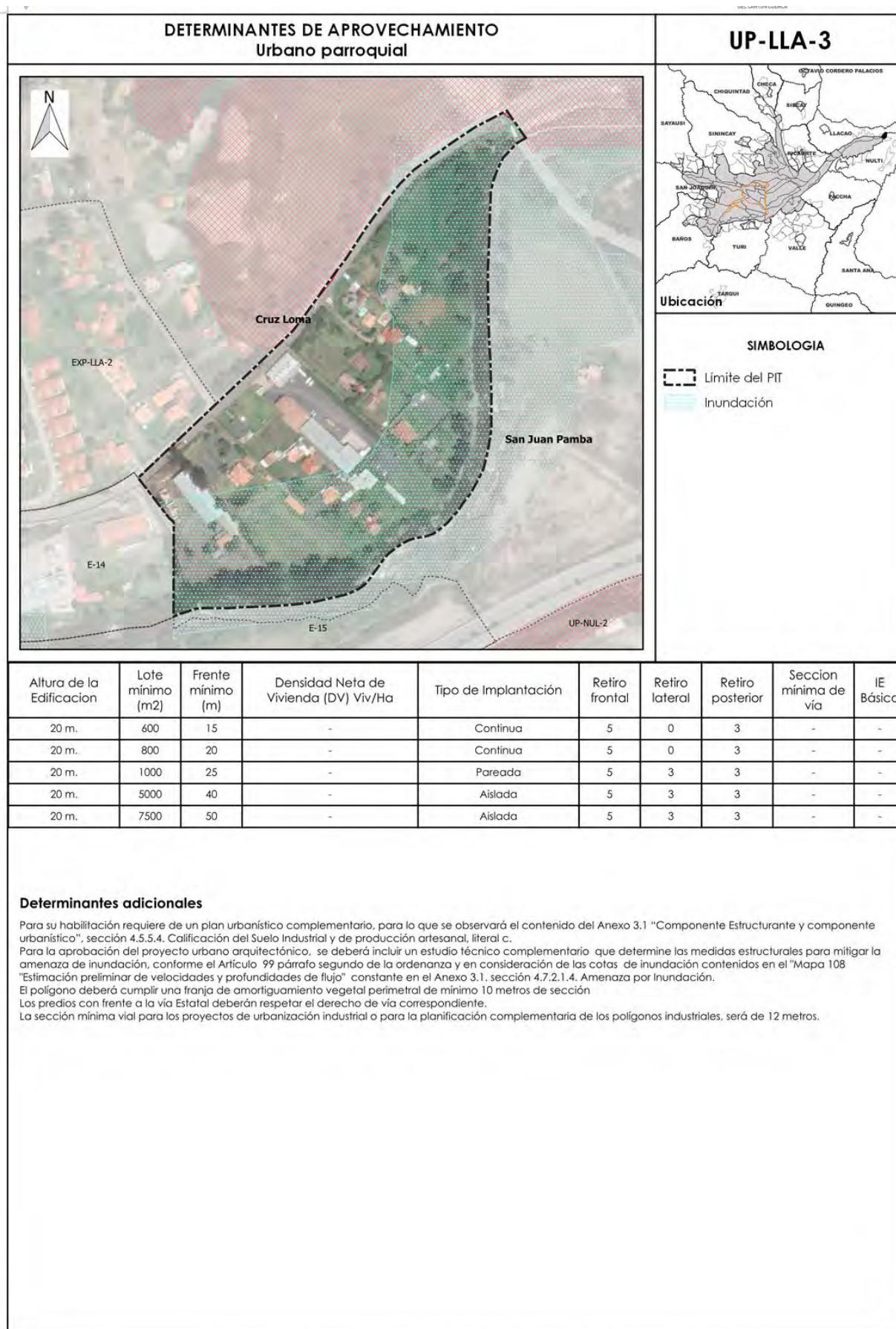


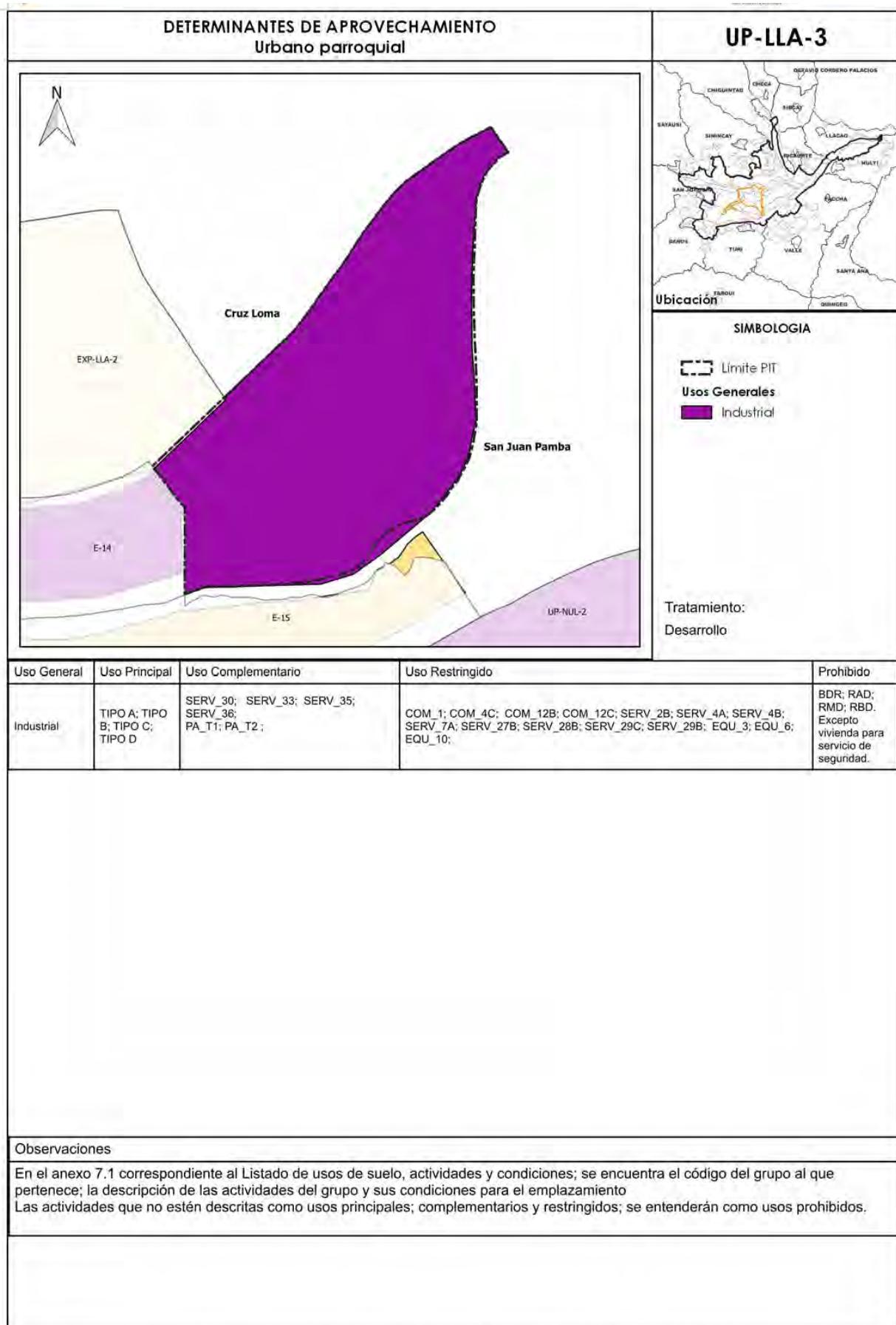


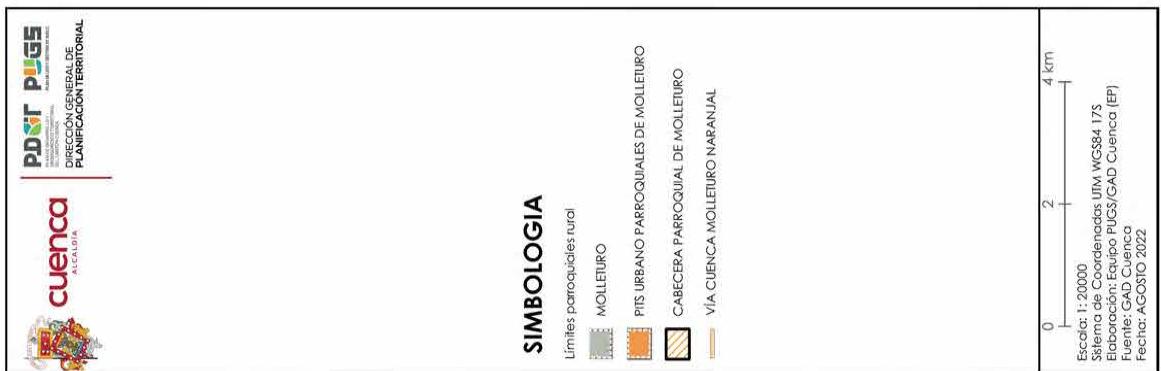
DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial			UP-LLA-1	
	<p><b>Ubicación:</b></p>	<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PPT</li> <li> Usos Generales</li> <li> R2</li> </ul> <p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>		
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; 20B; 21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T11; PA_T2; TIPO A; TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A	Prohibido
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento            Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				





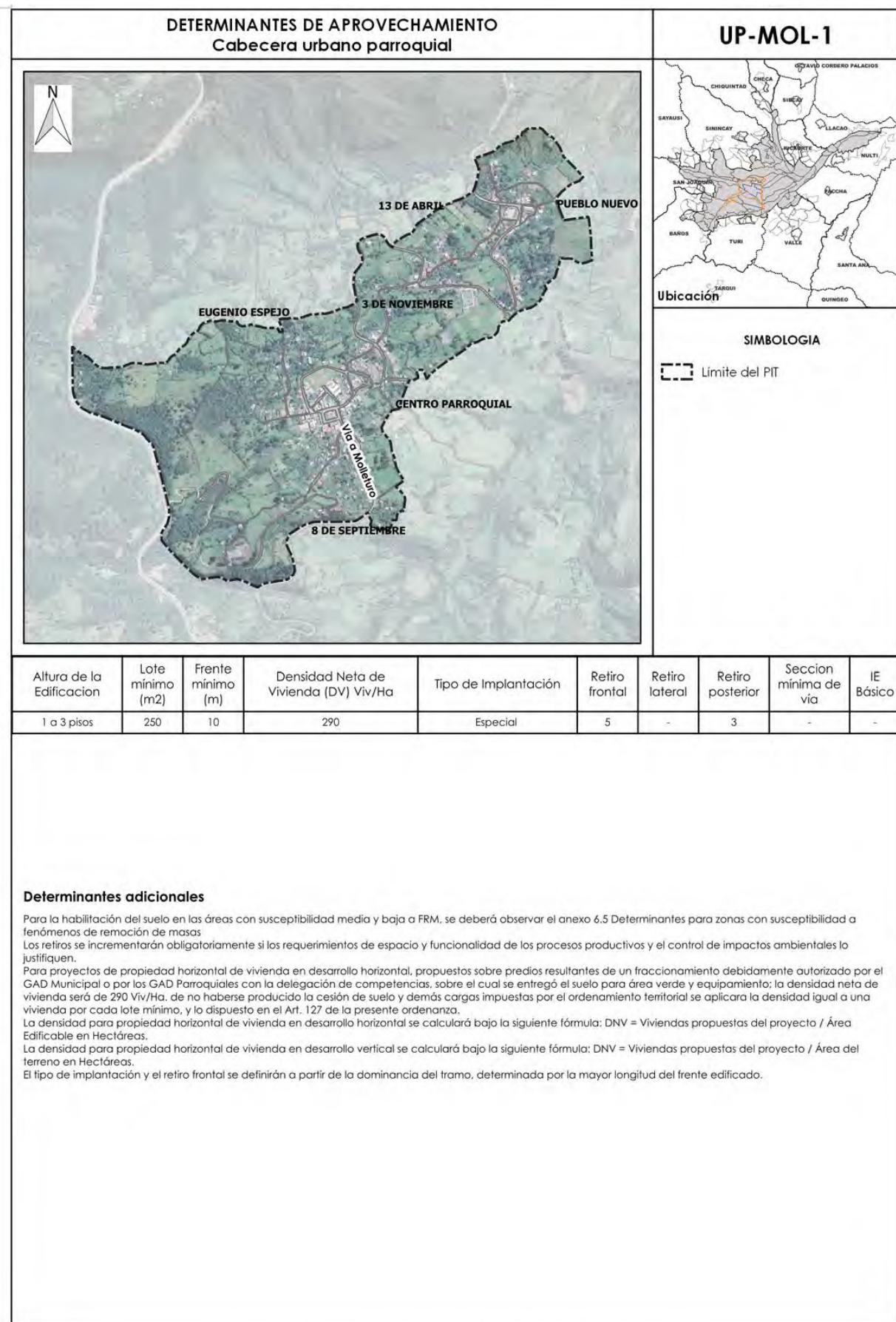


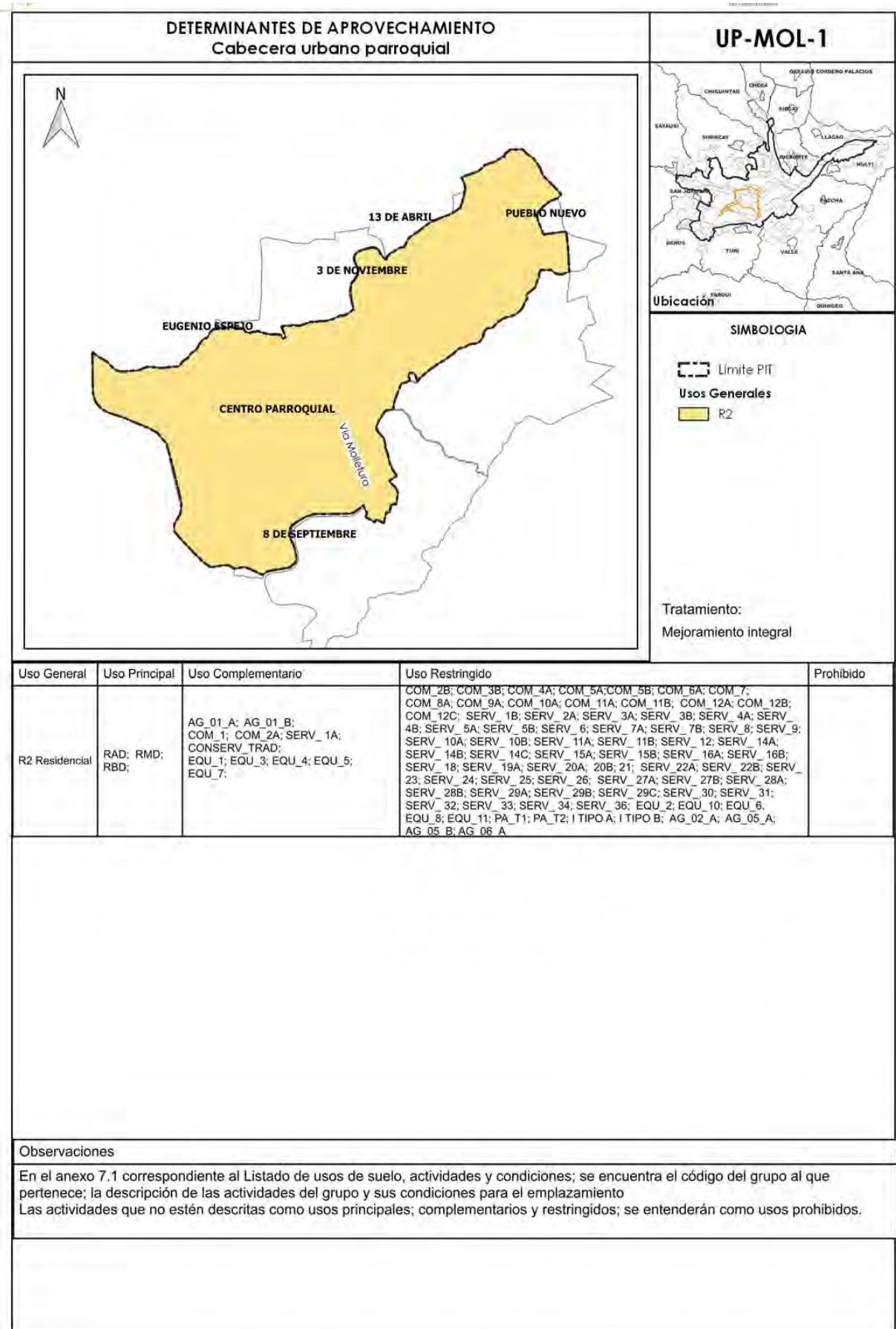




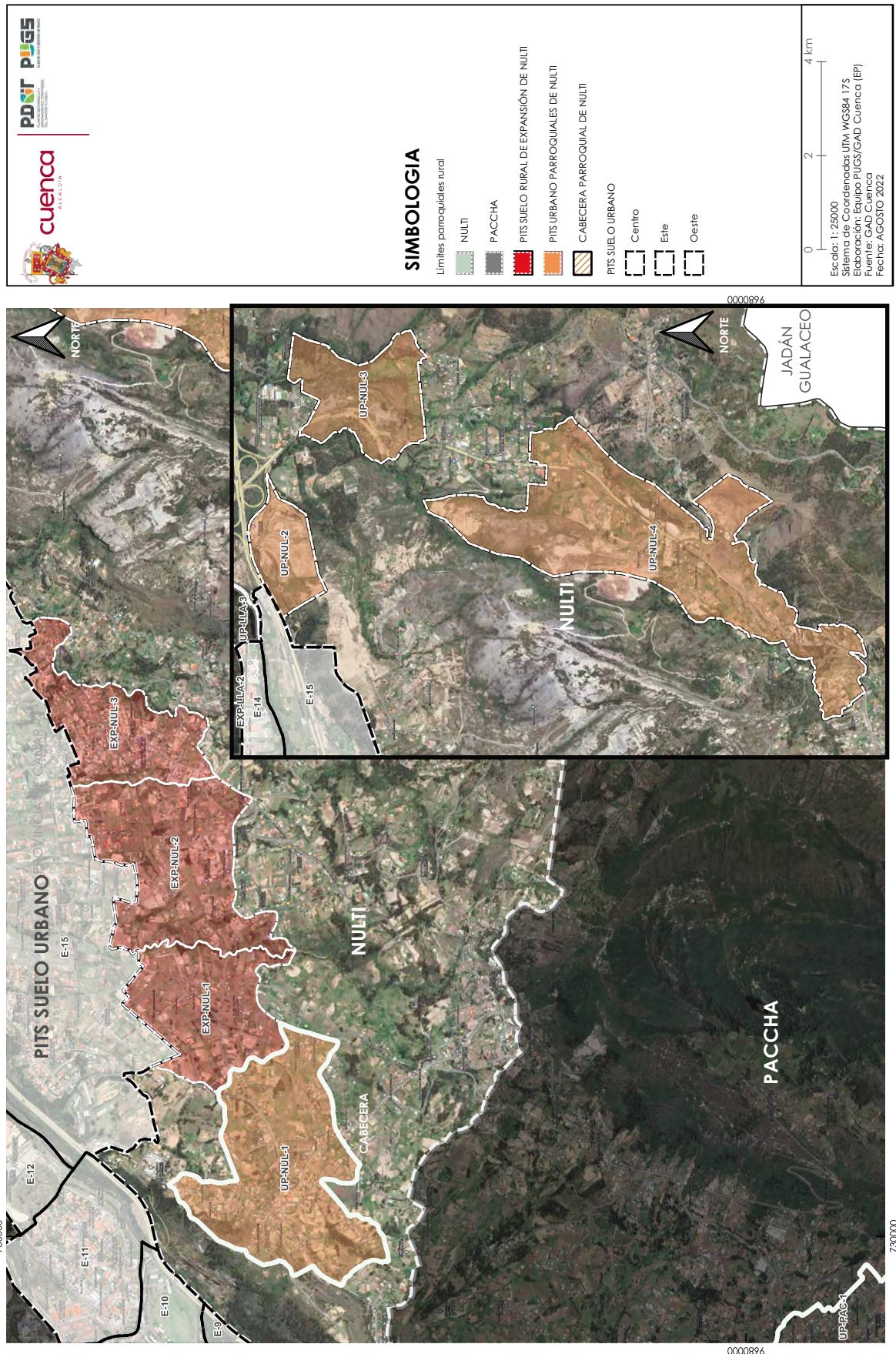
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE MOLLETURO**

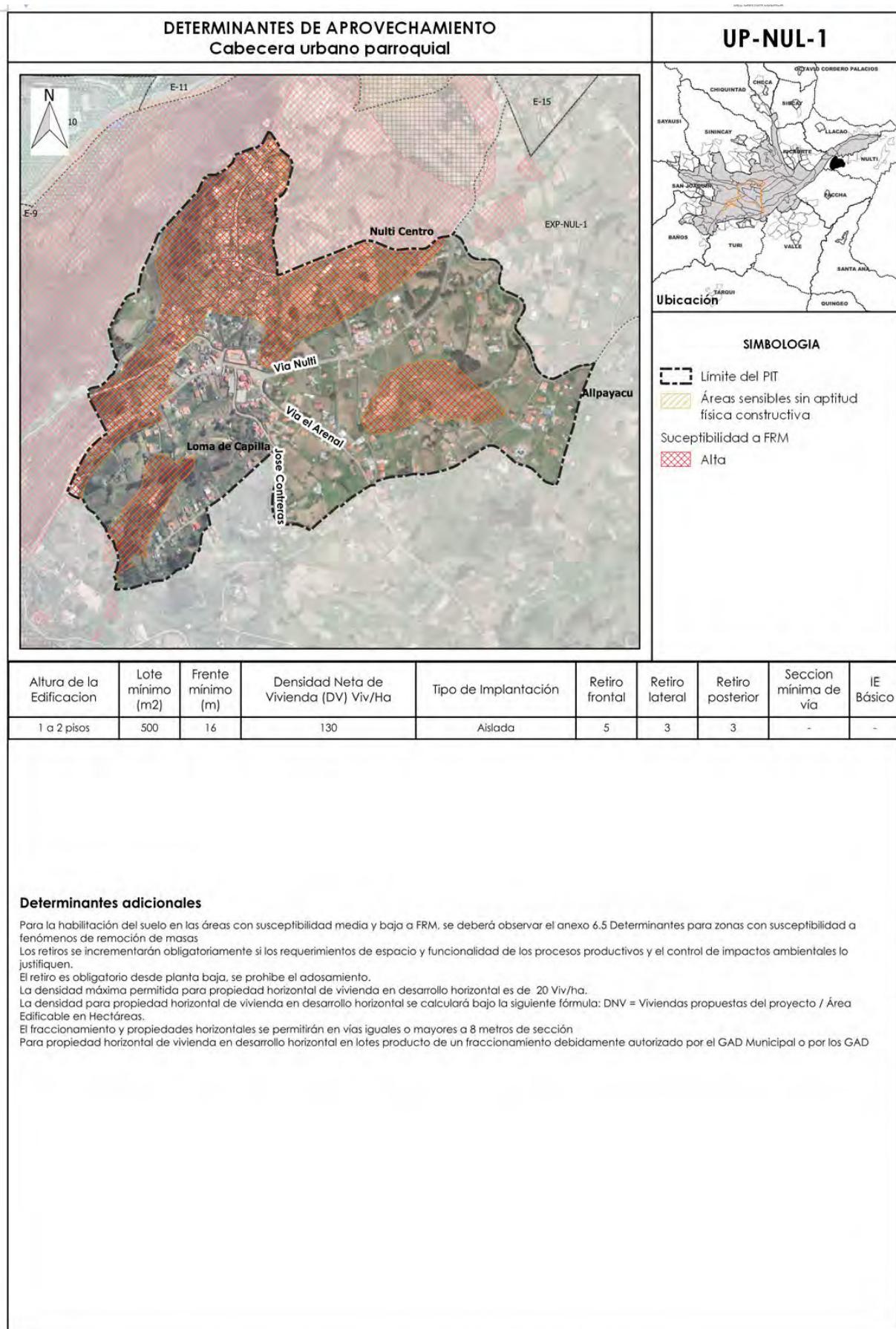


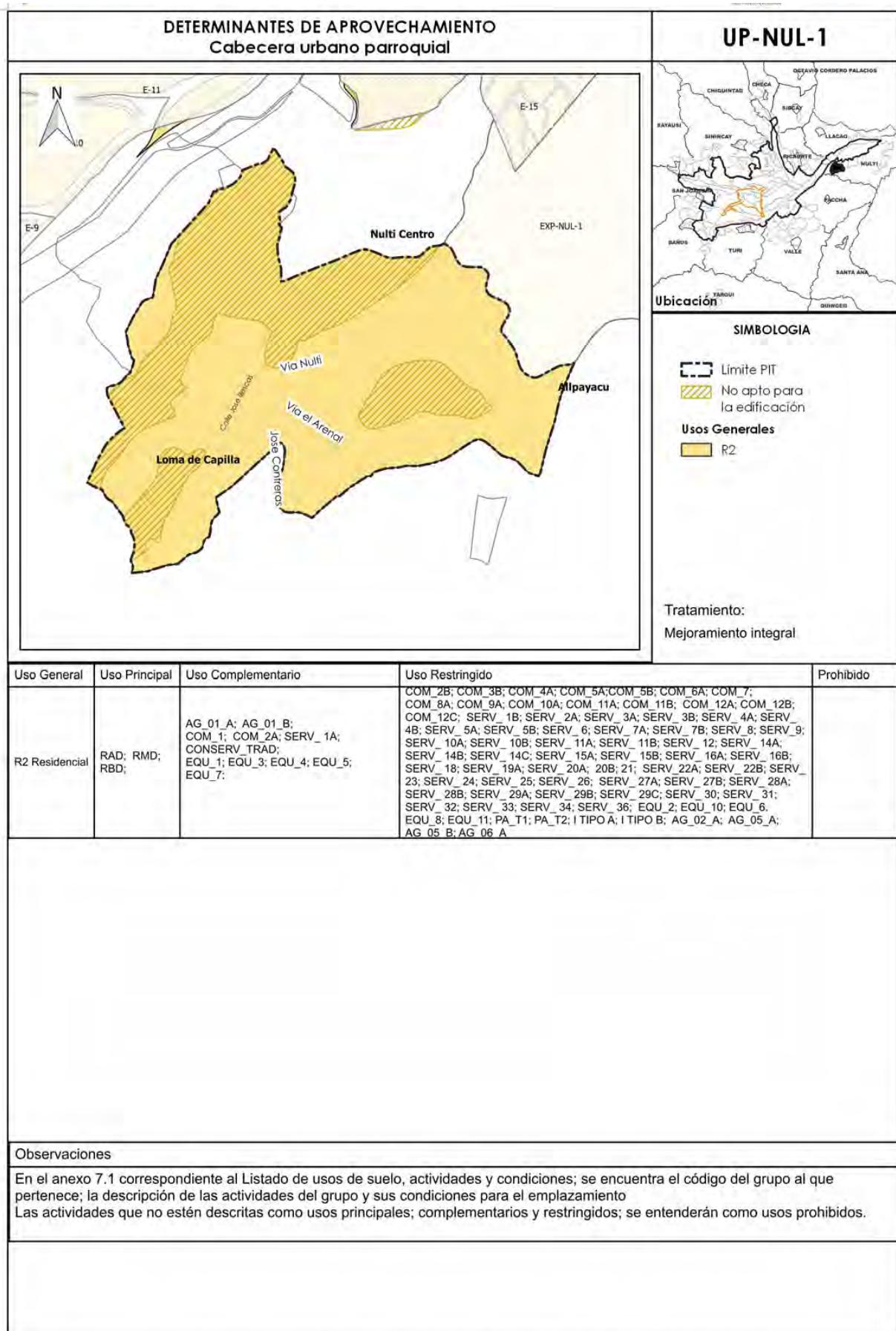


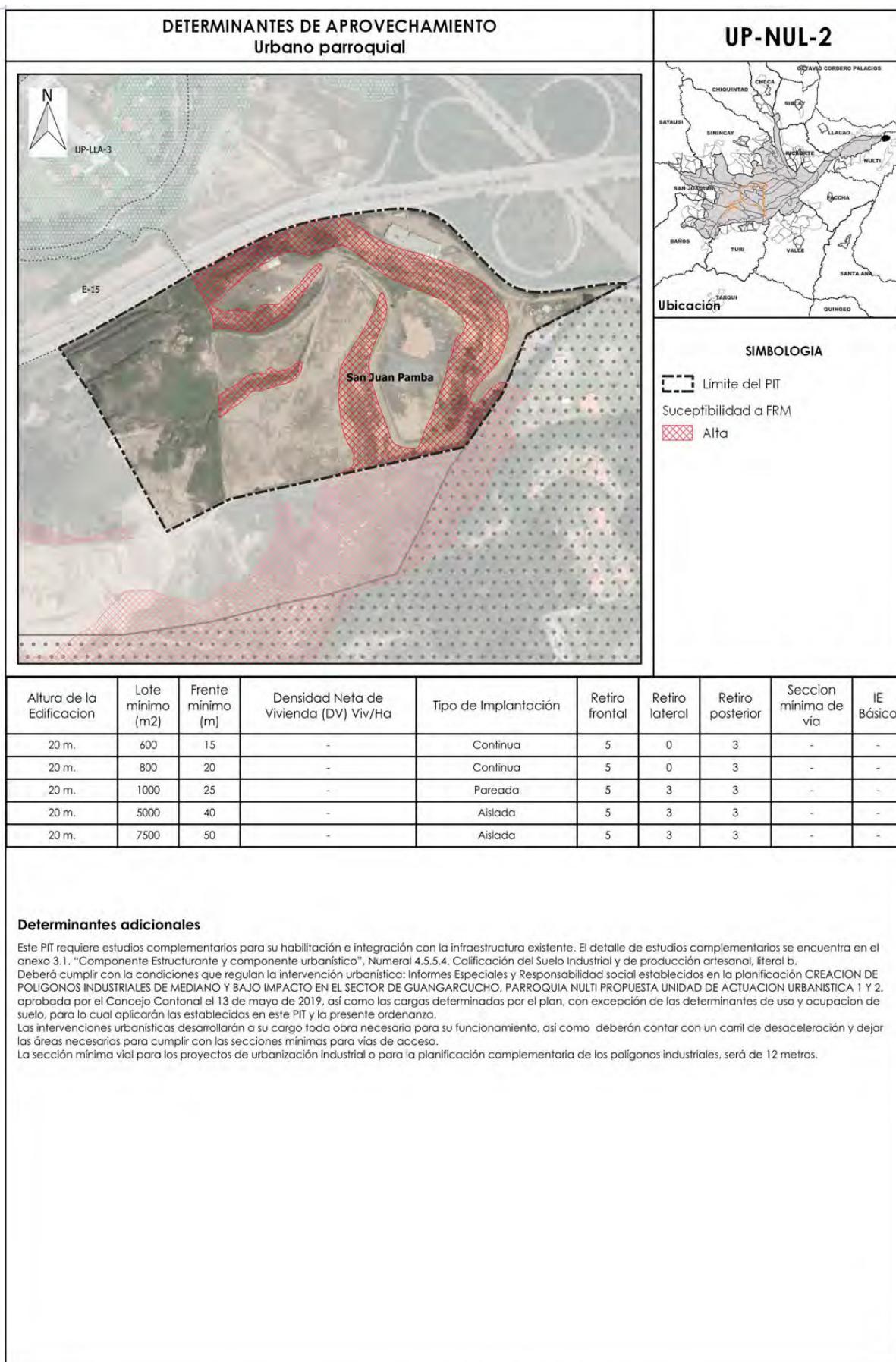


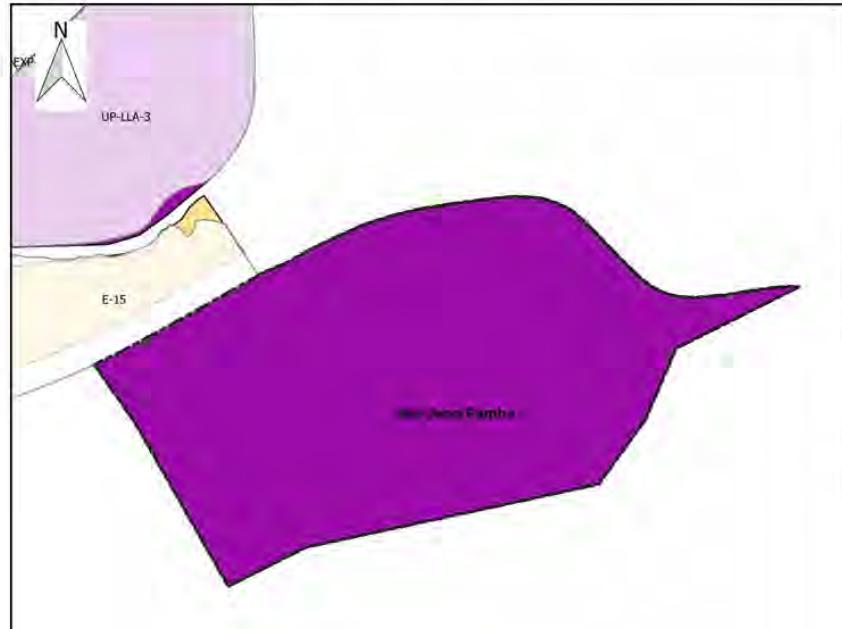
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE NULTI**

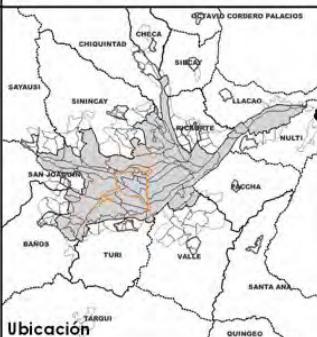
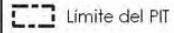








DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Urbano parroquial				UP-NUL-2
				 <p><b>Ubicación:</b></p>
				<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Limite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> Industrial</li> </ul>
				<p><b>Tratamiento:</b> Desarrollo</p>
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Industrial	TIPO A; TIPO B; TIPO C	SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.
Observaciones				
<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>				

DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Urbano parroquial										UP-NUL-3
										 <b>Ubicación</b>
										SIMBOLOGIA
										
Altura de la Edificación	Lote mínimo (m²)	Frente mínimo (m)	Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha	Tipo de Implantación	Retiro frontal	Retiro lateral	Retiro posterior	Sección mínima de vía	IE Básico	
20 m.	600	15	-	Continua	5	0	3	-	-	
20 m.	800	20	-	Continua	5	0	3	-	-	
20 m.	1000	25	-	Pareada	5	3	3	-	-	
20 m.	5000	40	-	Aislada	5	3	3	-	-	
20 m.	7500	50	-	Aislada	5	3	3	-	-	

#### Determinantes adicionales

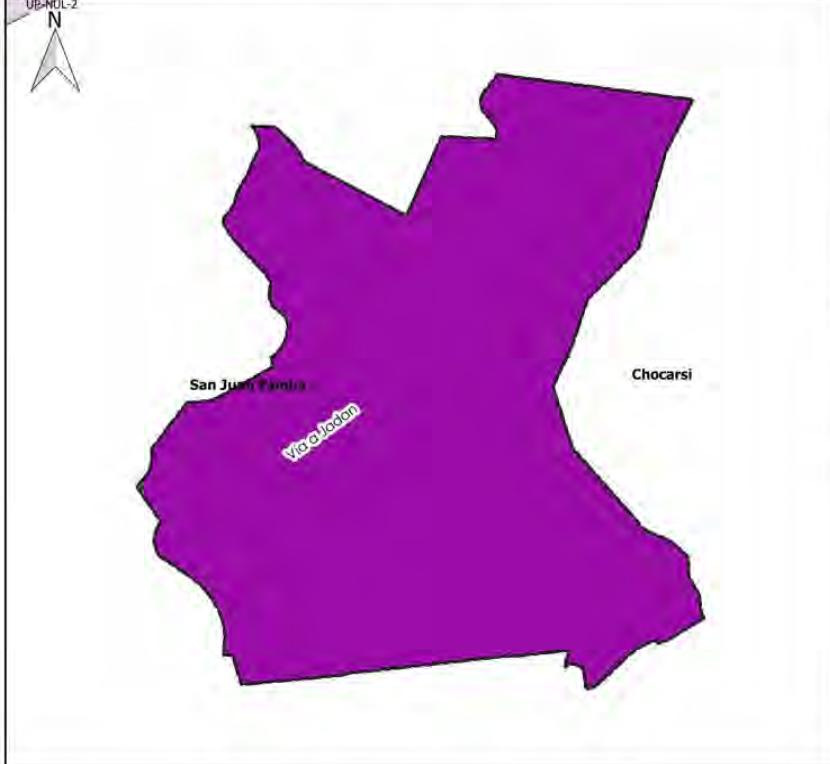
Este PIT requiere estudios complementarios para su habilitación e integración con la infraestructura existente. El detalle de estudios complementarios se encuentra en el anexo 3.1. "Componente Estructurante y componente urbanístico", Numeral 4.5.5.4. Calificación del Suelo Industrial y de producción artesanal, literal b.

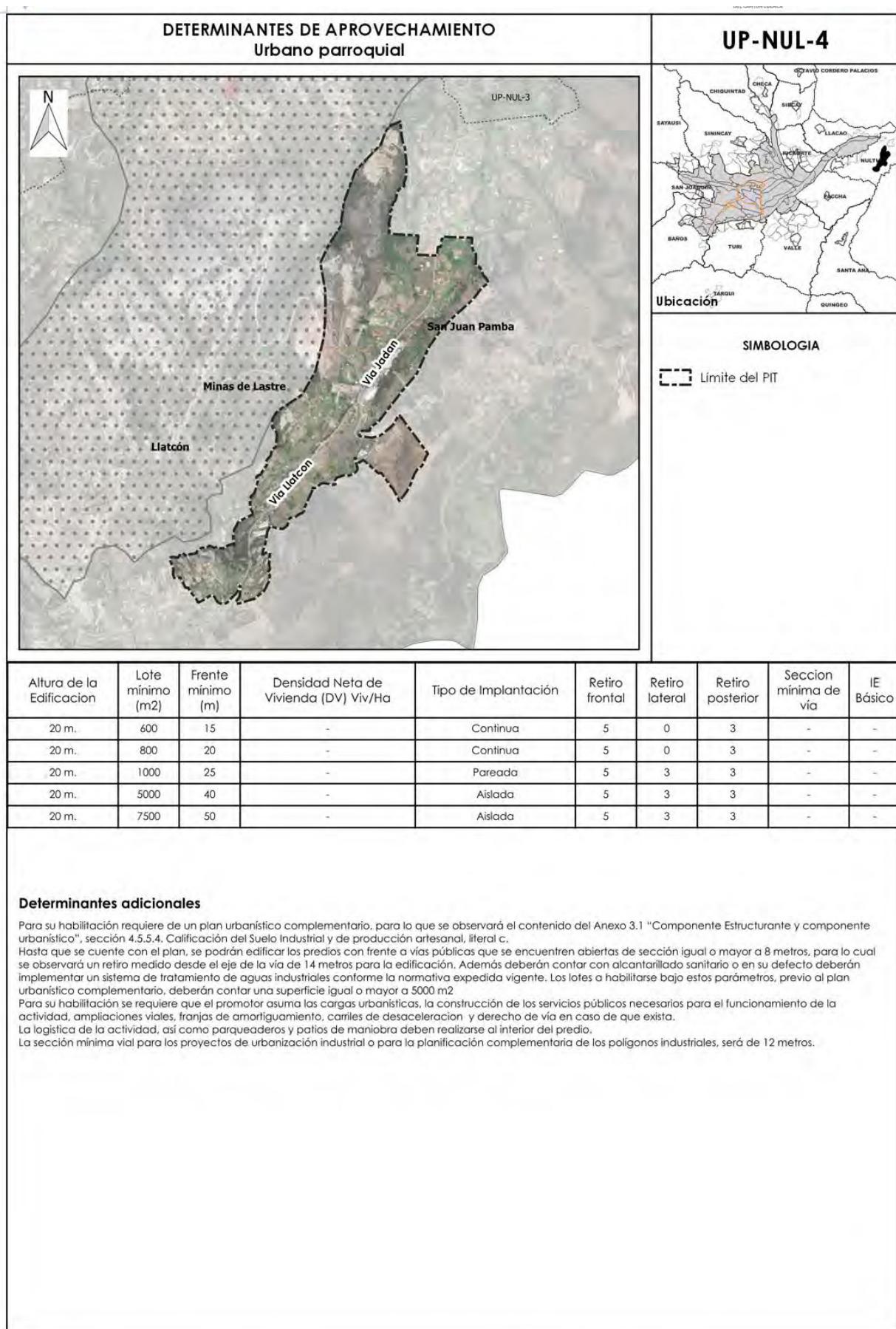
Deberá realizar los estudios geológicos y geotécnicos que la Dirección General de Gestión de Riesgos requiera mediante Términos de Referencia, considerando que parte del predio posee un flujo de agua, así también un estudio detallado de la capacidad de acogida del terreno en las áreas que presenta rellenos.

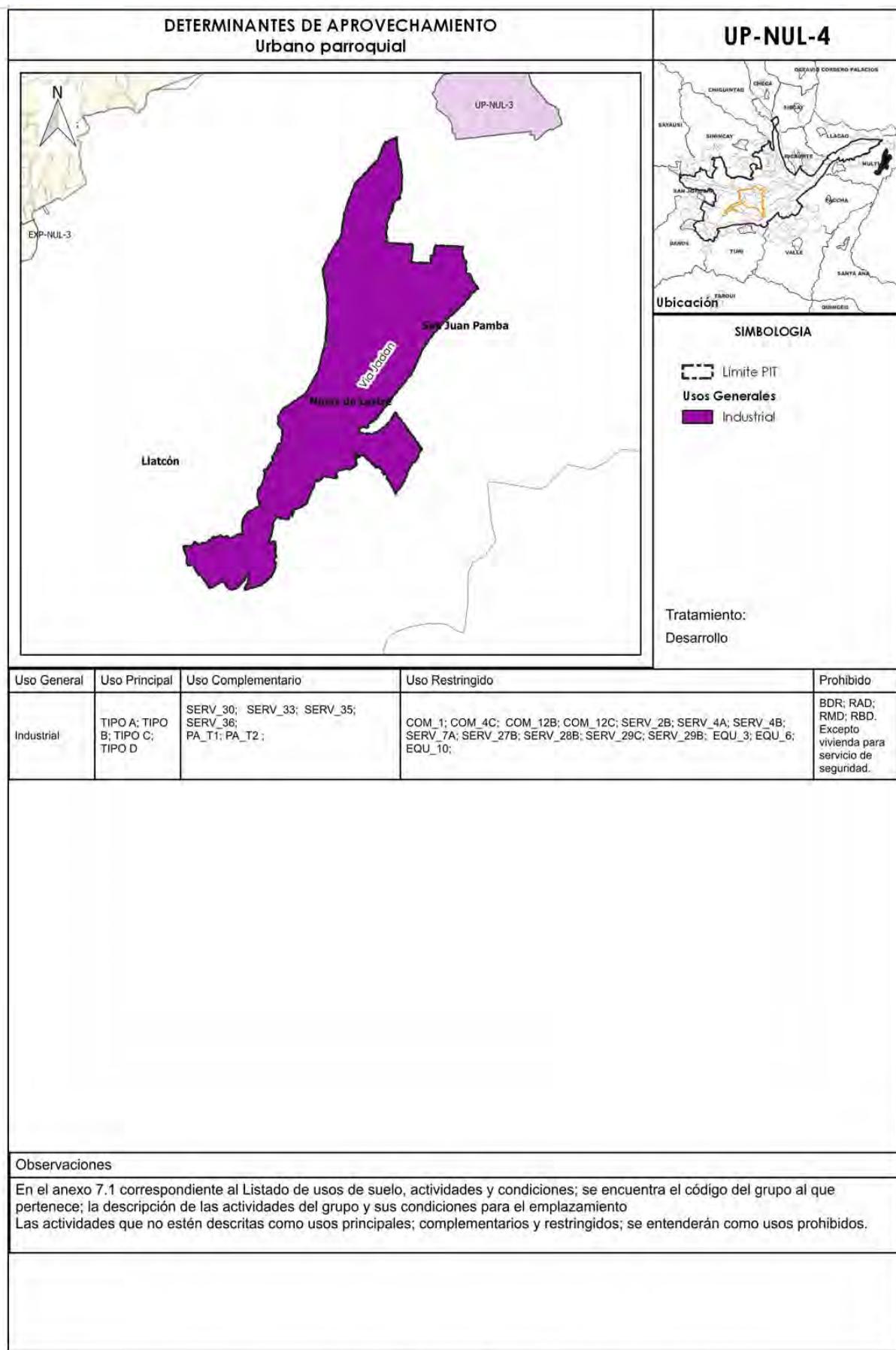
Deberá cumplir con las Condiciones que regulan la intervención urbanística: Informes Especiales y Responsabilidad social establecidos en la planificación CREACION DE POLIGONOS INDUSTRIALES DE MEDIANO Y BAJO IMPACTO EN EL SECTOR DE GUANGARCUCHO, PARROQUIA NULTI PROPUESTA UNIDAD DE ACTUACION URBANISTICA 1 Y 2, aprobada por el Concejo Cantonal el 13 de mayo de 2019, así como las cargas determinadas por el plan; con excepción de las determinantes de uso y ocupación de suelo, para lo cual aplicarán las establecidas en este PIT y la presente ordenanza.

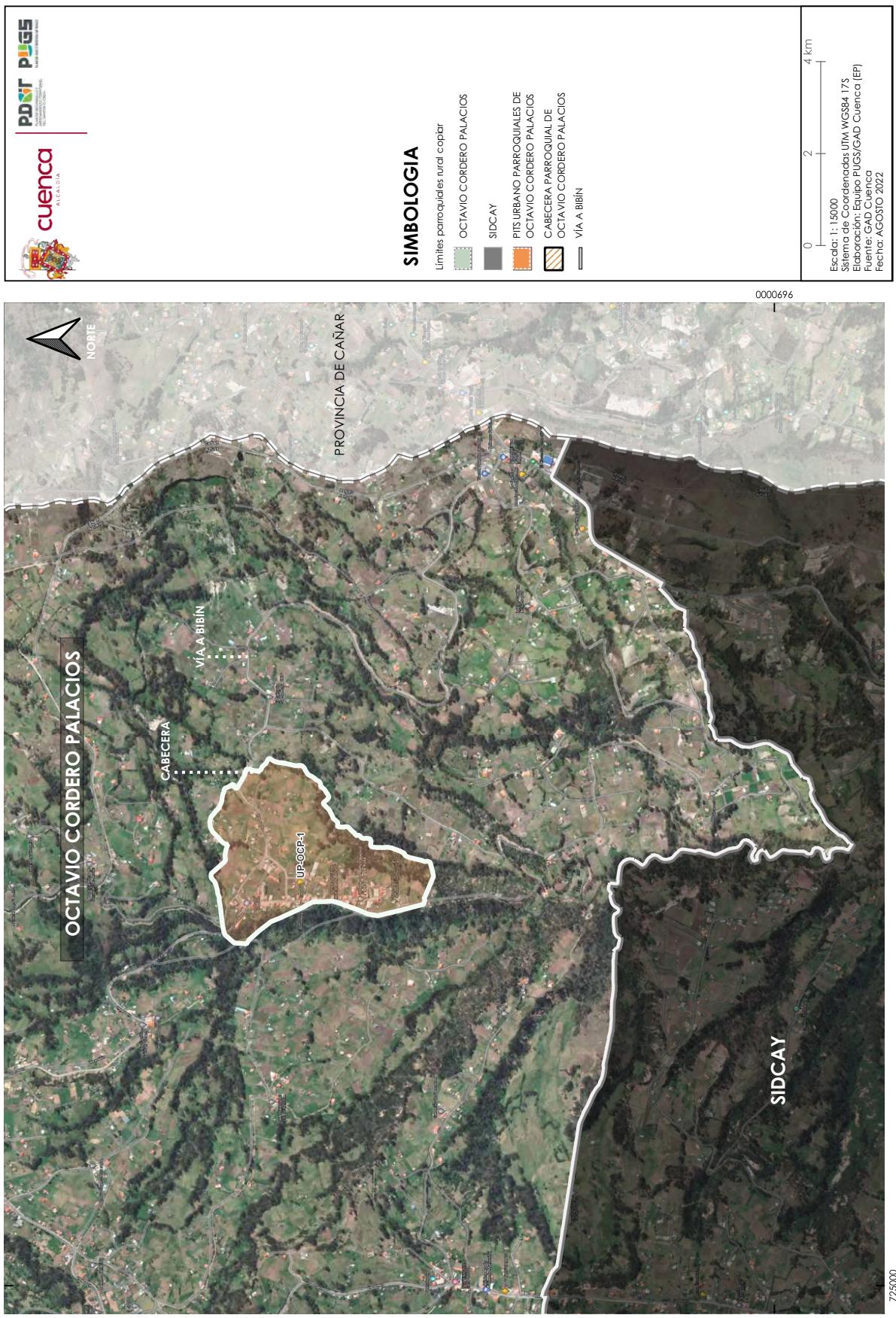
Las intervenciones urbanísticas desarrollarán a su cargo toda obra necesaria para su funcionamiento, así como deberán contar con un carril de desaceleración y dejar las áreas necesarias para cumplir con las secciones mínimas para vías de acceso.

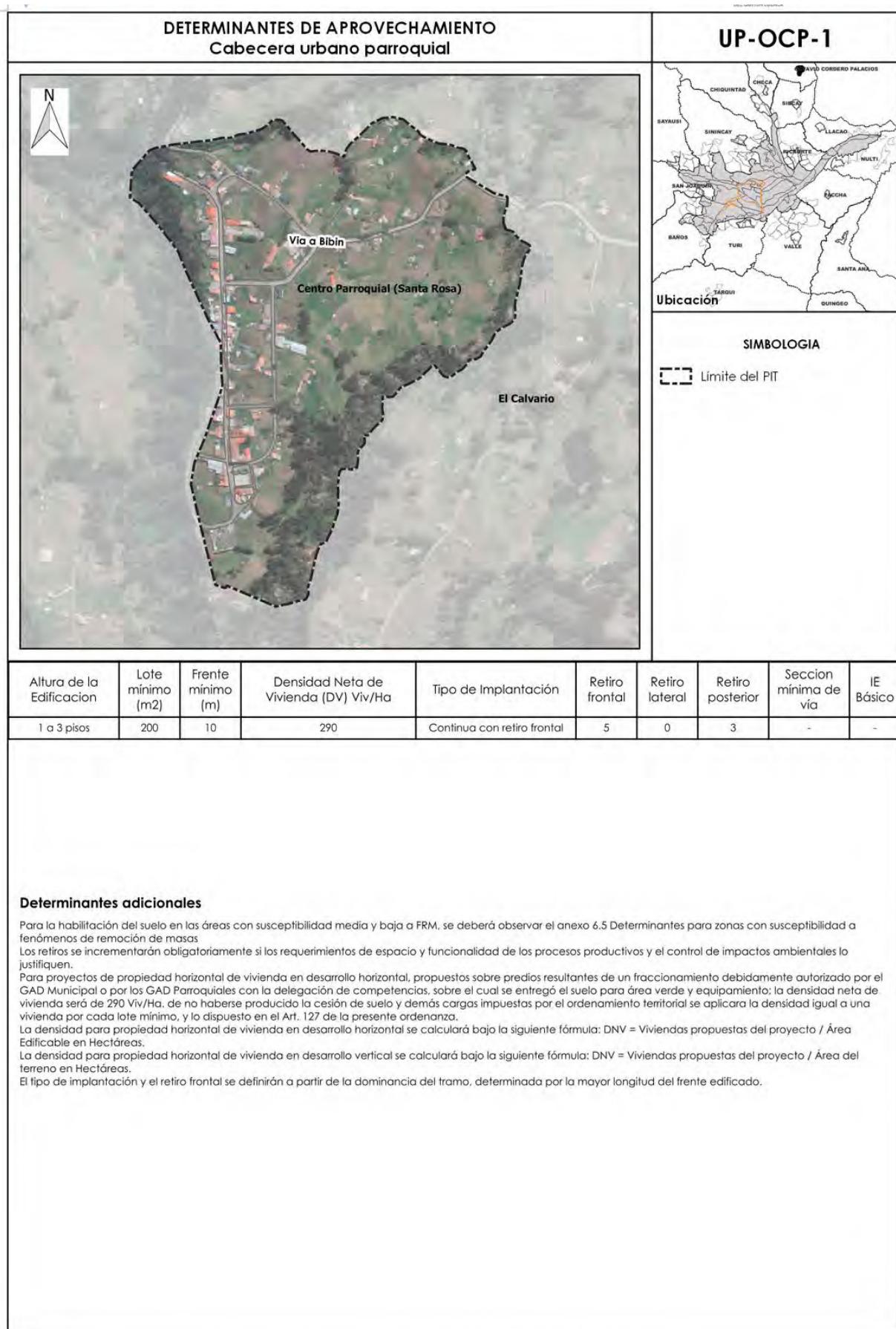
La sección mínima vial para los proyectos de urbanización industrial o para la planificación complementaria de los polígonos industriales, será de 12 metros.

DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Urbano parroquial		UP-NUL-3		
		 <p><b>Ubicación</b></p>		
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PIT</li> <li> Usos Generales</li> <li> Industrial</li> </ul>				
<p>Tratamiento: Desarrollo</p>				
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	Prohibido
Industrial	TIPO A; TIPO B; TIPO C	SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.
Observaciones			<p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>	



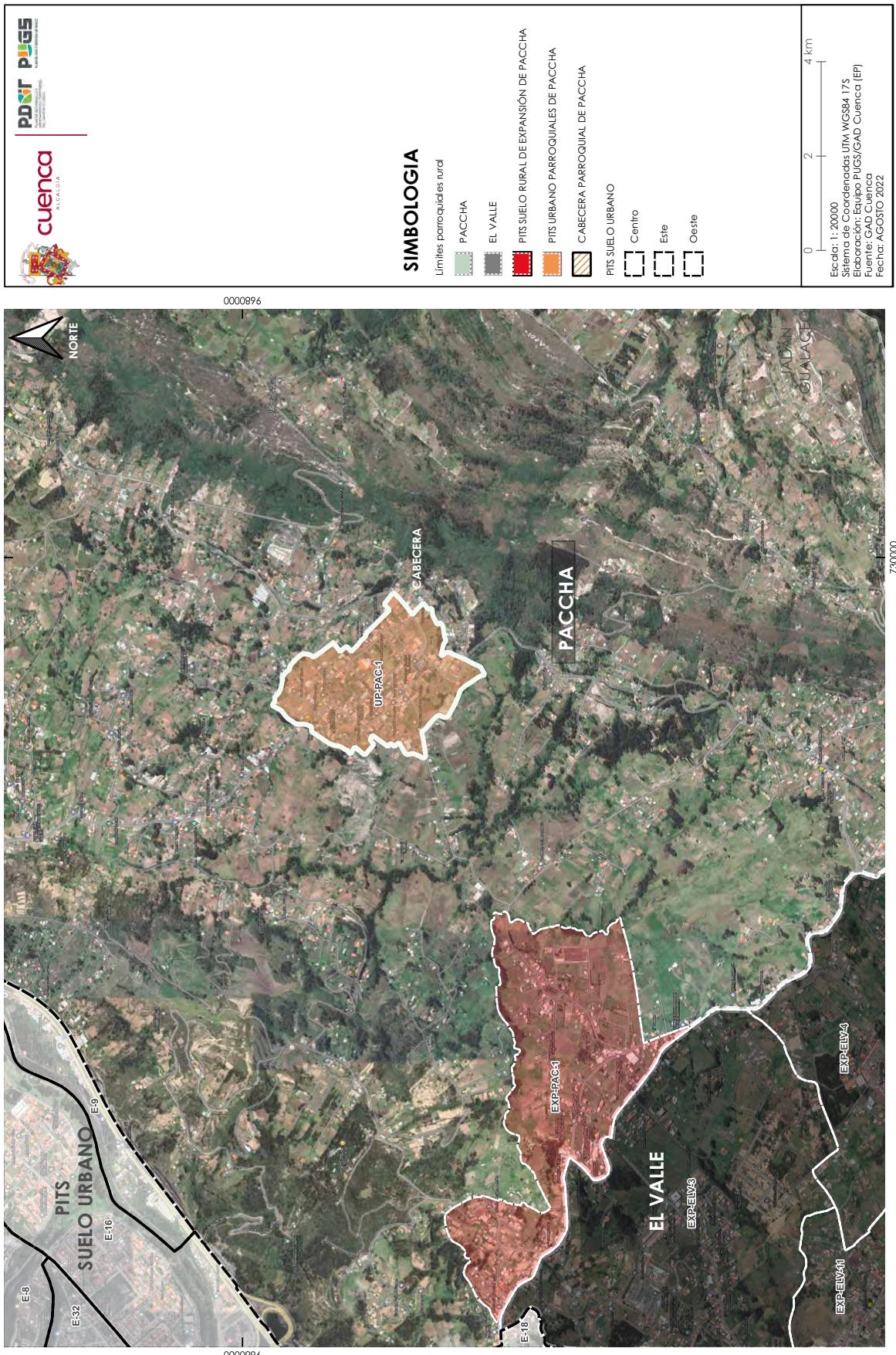


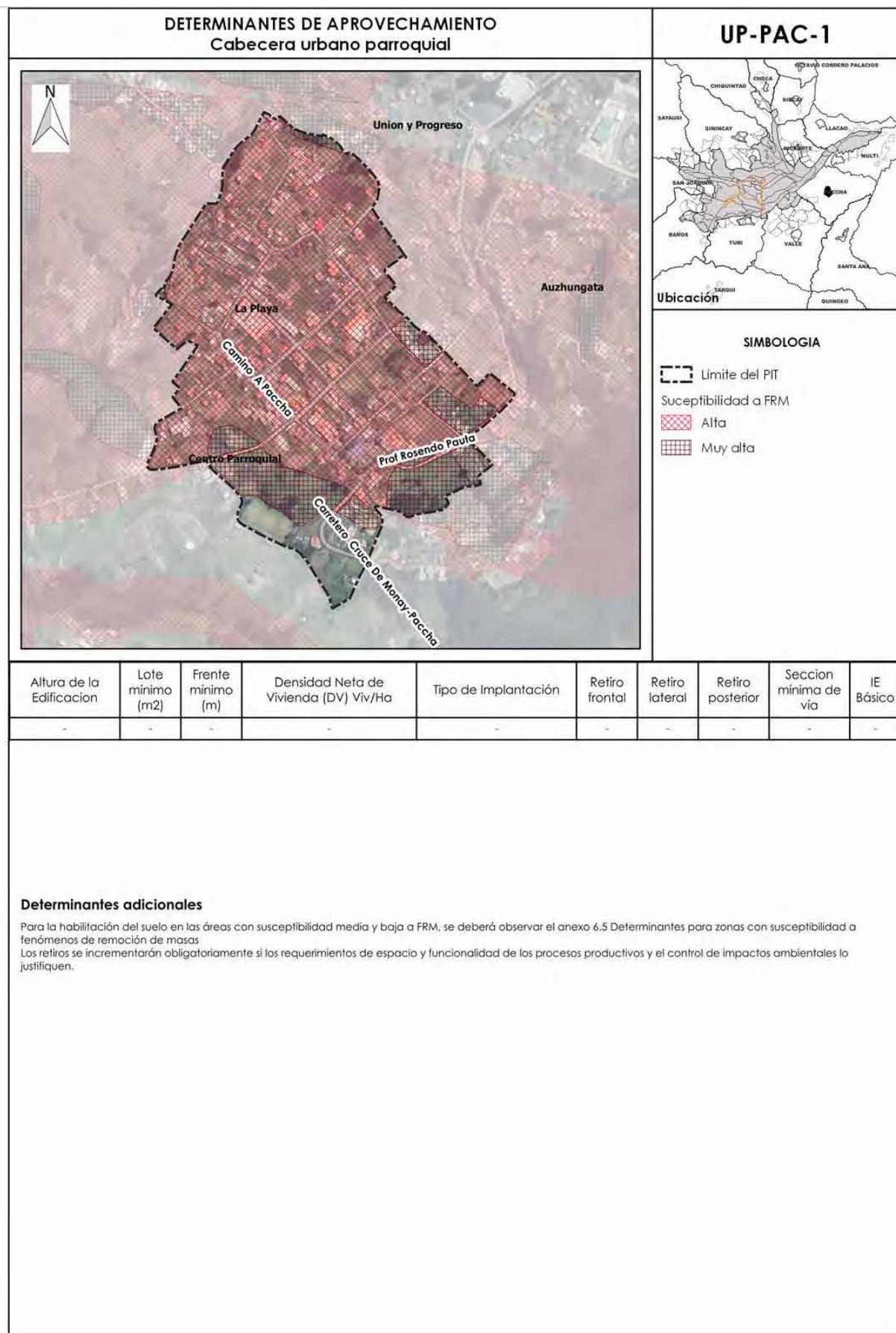
**POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE OCTAVIO CORDERO PALACIOS**



DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabecera urbano parroquial			UP-OCP-1
<p>Vía a Bibin</p> <p>Centro Parroquial (Santa Rosa)</p> <p>El Calvario</p>			<p>Ubicación</p>
<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PPT</li> <li> Usos Generales</li> <li> R3</li> </ul>			
<p>Tratamiento: Mejoramiento integral</p>			
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido
R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8A; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;
<b>Observaciones</b> <p>En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.</p>			

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE PACCHA





DETERMINANTES DE APROVECHAMIENTO Cabeza urbano parroquial			UP-PAC-1	
			<p><b>Ubicación</b></p>	
			<b>SIMBOLOGIA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> Límite PPT</li> <li> Usos Generales</li> <li> R2</li> </ul>	
			<b>Tratamiento:</b> Mejoramiento integral	
Uso General	Uso Principal	Uso Complementario	Uso Restringido	
R2 Residencial	RAD; RMD; RBD;	AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; 20B; 21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A	Prohibido
<b>Observaciones</b> En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.				



Ing. Hugo Del Pozo Barrezueta  
**DIRECTOR**

Quito:  
Calle Mañosca 201 y Av. 10 de Agosto  
Telf.: 3941-800  
Exts.: 3131 - 3134

[www.registroficial.gob.ec](http://www.registroficial.gob.ec)

JLEO/AM

El Pleno de la Corte Constitucional mediante Resolución Administrativa No. 010-AD-CC-2019, resolvió la gratuidad de la publicación virtual del Registro Oficial y sus productos, así como la eliminación de su publicación en sustrato papel, como un derecho de acceso gratuito de la información a la ciudadanía ecuatoriana.

*"Al servicio del país desde el 1º de julio de 1895"*

El Registro Oficial no se responsabiliza por los errores ortográficos, gramaticales, de fondo y/o de forma que contengan los documentos publicados, dichos documentos remitidos por las diferentes instituciones para su publicación, son transcritos fielmente a sus originales, los mismos que se encuentran archivados y son nuestro respaldo.