

REGISTRO OFICIAL[®]

ÓRGANO DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR



**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
RURAL DE BUENAVISTA**

**PLAN DE DESARROLLO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
2023 - 2027**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL DE BUENAVISTA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027



PARROQUIA BUENAVISTA

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial Parroquial 2023 - 2027



www.buenavista.gob.ec



PRESIDENTE DEL GAD PARROQUIAL

Sr. Segundo Asunción Mendía

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

Ing. José Bustamante Torres

DIRECTORA DEL PROYECTO

Soc. Lenny Aracelly Ramón Renda, Mgs.

EQUIPO TÉCNICO MULTIDISCIPLINARIO

Componente Biofísico – Ambiental

Ing. Darwin González Romero

Componente Sociocultural

Abg. Alejandra Guzmán Ramón

Componente Económico Productivo

Eco. Andrés Ramírez Asanza

Componente de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad

Arq. Adriana Lucero Quezada, Mgs.

Componente Político Institucional y de Participación Ciudadana

Tec. Alfonso Caraguay Mogrovejo

Levantamiento de Información, fotografías y tomas aéreas

Soc. Alec Cevallos

Tec. Jorge Vera Alcívar

Cartografía de la Parroquia

Ing. Jarod Guzmán Ramón

DIAGRAMACIÓN Y DISEÑO

LR Consultora ®

DERECHOS DE AUTOR

Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Buenavista;
contenido y reproducción permitidos citando fuente.

PRESENTACIÓN

La actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista 2023 – 2027, se llevó a cabo de manera participativa con actores locales y representantes de gremios, barrios, ciudadelas, comunidades y las autoridades del GAD a través de espacios de trabajo que permitieron la identificación de problemas,



potencialidades y la priorización de proyectos; el levantamiento de la información realizado por el equipo técnico involucró la aplicación de instrumentos de acuerdo a la guía de actualización. El PDOT contiene el Diagnóstico, Propuesta y Modelo de Gestión, políticas, estrategias y acciones para los siguiente 4 años, con una mirada prospectiva hacia el 2027 y que a futuro permita un posicionamiento de la parroquia con ventajas competitivas en el contexto local y nacional.

El ordenamiento territorial busca planificar su espacio físico con la finalidad de hacer una distribución equitativa de los recursos y oportunidades a los beneficiarios de su entorno, propiciando condiciones físicas, productivas idóneas para impulsar el desarrollo ambiental, social y económico de acuerdo a los lineamientos de articulación vinculantes al Plan de Desarrollo para el Nuevo Ecuador 2024-2025.

El GAD de la Parroquia Rural de Buenavista plantea este documento como un instrumento de planificación del territorio considerando los problemas, las potencialidades, así como también los diversos atributos físicos, ambientales, económicos, sociales y políticos, integrados en herramientas e instrumentos normativos y de gestión que permitan el control y seguimiento del plan mediante el cual, las autoridades de la parroquia Buenavista organizan, regulan y orientan el cumplimiento del mismo de manera concertada en participación ciudadana para alcanzar los objetivos propuestos en el presente Plan de Desarrollo hacia el desarrollo integral de la parroquia.

Sr. Segundo Asunción Mendía
**PRESIDENTE DEL GAD PARROQUIAL
RURAL DE BUENAVISTA**

Autoridades de la Administración 2023 – 2027



PRESIDENTE

Sr. Segundo Asunción Mendiá

VICEPRESIDENTE

Lic. Antonio Agapito Palacios Valencia

VOCALES PRINCIPALES

Lic. José Alejandro Campoverde Jara

Ing. Wilmer Jamil Sánchez Sisalima

Ing. José Alberto Bustamante Torres

ÍNDICE DE CONTENIDOS

1. FASE PREPARATORIA.....	
1.1. Evaluación del PDOT Parroquial Vigente	
1.1.1. Análisis del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial de Buenavista Vigente.....	
1.1.2. Reportes de alertas de errores identificados en la información proporcionada en el SIGAD.....	
1.1.3. Revisión y análisis de Informes Anuales Consolidados de Seguimiento y Evaluación a los PDOT.....	
1.1.4. Revisión y análisis de instrumentos de Planificación	
1.1.5. Instrumentos de Planificación Institucional	
1.1.6. Sistemas de Información Local (SIL)	
1.1.7. Preparación de la Información	
1.2. Insumos Normativos	
1.2.1. Revisión de Competencias y Facultades.....	
1.2.2. Revisión de Normativas que regule procesos de planificación local .	
1.3. Requerimientos Institucionales	
1.3.1. Conformación del Equipo de Trabajo.....	
1.3.2. Conformación de los Consejos de Planificación Local	
1.4. Mapeo de Actores Sociales Actualizado	
2. FASE II: DIAGNÓSTICO	
2.1. Diagnóstico Territorial	
2.1.1. Caracterización General de la parroquia Buenavista	
2.2. Análisis por Sistemas.....	
2.2.1. Análisis Físico – Ambiental	
2.2.2. Análisis Sociocultural	
2.2.3. Análisis Económico – Productivo.....	
2.2.4. Análisis de Asentamientos Humanos.....	
2.2.5. Análisis Político Institucional y de Participación Ciudadana	
2.3. Análisis Estratégico	
2.3.1. Análisis estratégico del componente Biofísico Ambiental	

2.3.2.	Análisis estratégico del componente Sociocultural.....
2.3.3.	Análisis estratégico del componente Económico – Productivo
2.3.4.	Análisis estratégico del componente de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad.....
2.3.5.	Análisis estratégico del componente Político Institucional y de Participación Ciudadana.....
2.3.6.	Identificación y sistematización de problemas y potencialidades ...
2.3.7.	Priorización de problemas y potencialidades
2.4.	Modelo Territorial Actual
2.4.1.	Unidades Territoriales
3.	FASE III PROPUESTA
3.1.	Propuesta de Largo Plazo
3.1.1.	Visión de Desarrollo.....
3.1.2.	Objetivos de Desarrollo
3.2.	Propuesta de Gestión de Mediano Plazo
3.2.1.	Análisis Funcional de Unidades Territoriales
3.2.2.	Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores.....
3.2.3.	Planes, Programas, Proyectos y Presupuestos
3.2.4.	Modelo Territorial Deseado.....
4.	FASE IV: MODELO DE GESTIÓN.....
4.1.	Inserción Estratégica Territorial
4.2.	Formas de Gestión – Articulación para la Gestión
4.3.	Estrategias Transversales
4.3.1.	Igualdad de derechos para todas las personas
4.3.2.	Protección frente a riesgos y desastres
4.3.3.	Adopción de medidas frente al Cambio Climático
4.3.4.	Adopción de medidas frente a la Desnutrición Crónica Infantil
4.4.	Estrategias de Seguimiento y Evaluación
ANEXOS	
	Anexo 1: Notificación del Inicio del Procedimiento.....
	Anexo 2: Talleres con la Comunidad.....
	Anexo 3: Plan de Trabajo

Anexo 4: Instrumentos de recopilación de información	
Anexo 5: Resolución Favorable del Consejo de Planificación	
Anexo 6: Aprobación del PDOT Parroquial	
SIGLAS.....	

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Evaluación De Los Componentes Del PDOT Buenavista 2019 – 2023...	
Tabla 2: Evaluación De Proyectos Del PDOT Buenavista 2019 – 2023.....	
Tabla 3: Instrumentos De Planificación Para La Actualización Del PDOT 2023 – 2027.....	
Tabla 4: Ingresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022.....	
Tabla 5: Egresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022.....	
Tabla 6: Mapeo de Actores Buenavista 2019 – 2023.....	
Tabla 7: Inventario de Información GAD Buenavista.....	
Tabla 8: Equipo Técnico Multidisciplinario.....	
Tabla 9: Consejo de Planificación Parroquial.....	
Tabla 10: Mapeo de Actores Buenavista 2019 – 2023.....	
Tabla 11: Datos Generales De La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 12: Concesiones Mineras En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 13: Campos Hidrocarburíferos En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 14: Subcuencas Hidrográficas en la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 15: Bosques Protectores y Áreas Protegidas en la Provincia de El Oro.....	
Tabla 16: Tipos De Suelos En La Provincia De El Oro.....	
Tabla 17: Ecosistemas en la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 18: Niveles De Susceptibilidad A Movimientos De Masas En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 19: Niveles De Susceptibilidad A Inundaciones En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 20: Susceptibilidad A Incendios Forestales En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 21: Susceptibilidad a Sequías en la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 22: Susceptibilidad a Lluvias Intensas en la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 23: Clima de la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 24: Temperaturas de la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 25: Zonas De Precipitación En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 26: Usos De Suelo En La Parroquia Buenavista.....	
Tabla 27: Gestores Ambientales en la Provincia de El Oro.....	
Tabla 28: Evolución de la población de la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 29: Grupos Etarios de la Parroquia Buenavista.....	
Tabla 30: Evolución de las Etapas de Vida de la Parroquia Buenavista.....	

Tabla 31:	Evolución de Genero de la Parroquia Buenavista.....
Tabla 32:	Personas en Condición de Movilidad Humana
Tabla 33:	Con Quienes Viven las Personas en Condición de Movilidad Humana.
Tabla 34:	Trabajo
Tabla 35:	Estudios.....
Tabla 36:	Reciben Ayuda por su Condición de Movilidad Humana
Tabla 37:	Víctimas De Violencia O Maltrato
Tabla 38:	Personas con Discapacidad
Tabla 39:	Personas con Discapacidad
Tabla 40:	Promedio de Edad de las Personas con Discapacidad.....
Tabla 41:	Quienes viven y tratamiento
Tabla 42:	Tipos de Discapacidad
Tabla 43:	Personas con Enfermedades Catastróficas
Tabla 44:	Identificación Según Cultura Y Costumbres
Tabla 45:	Centros Educativos ubicados en la Parroquia Buenavista.....
Tabla 46:	Centros Educativos en la Parroquia Buenavista
Tabla 47:	Problemáticas Atendidas En Los Centros Educativos.
Tabla 48:	Centros Educativos está en Zona de Riesgo Social
Tabla 49:	Profesores de los Centros Educativos de la parroquia Buenavista.....
Tabla 50:	Tipos de Atención en el Dentro de Salud de Buenavista
Tabla 51:	Tipos De Violencia.....
Tabla 52:	Adolescentes Embarazadas
Tabla 53:	Atención a personas con Discapacidad.
Tabla 54:	Personal Médico.....
Tabla 55:	Casos De Desnutrición en la Parroquia Buenavista
Tabla 56:	Cobertura de Atención en Desarrollo Infantil En La Parroquia Buenavista
Tabla 57:	Habitan los Adultos Mayores.....
Tabla 58:	Cobertura De Los Programas De Atención En La Parroquia.....
Tabla 59:	Discapacidad
Tabla 60:	Enfermedades Catastrófica
Tabla 61:	Vivienda Social en la Parroquia Buenavista.
Tabla 62:	Proyecto Adulto Mayor
Tabla 63:	Adultos Mayores

Tabla 64: Adultos Mayores	
Tabla 65: Enfermedades Catastróficas	
Tabla 66: Escuelas de Fútbol en la Parroquia Buenavista	
Tabla 67: Estado Familiar De Los Estudiantes	
Tabla 68: Estatus Laboral De Los Estudiantes	
Tabla 69: Espacios Públicos De La Parroquia Buenavista	
Tabla 70: Espacios públicos de la parroquia Buenavista	
Tabla 71: Capacitaciones realizadas en la parroquia Buenavista	
Tabla 72: Herederos Albarracín Quishpe	
Tabla 73: Vivienda-Patrimonio 1	
Tabla 74: Vivienda-Patrimonio 2.....	
Tabla 75: Vivienda-Patrimonio 3.....	
Tabla 76: Vivienda-Patrimonio 4.....	
Tabla 77: Vivienda -Patrimonio 5	
Tabla 78: Vivienda-Patrimonio 6	
Tabla 79: Vivienda-Patrimonio 7.....	
Tabla 80: Vivienda-Patrimonio 8.....	
Tabla 81: Vivienda-Patrimonio 9.....	
Tabla 82: Vivienda-Patrimonio 10	
Tabla 83: Vivienda-Patrimonio 11	
Tabla 84: Vivienda-Patrimonio 12.....	
Tabla 85: Vivienda-Patrimonio 13.....	
Tabla 86: Vivienda-Patrimonio 14.....	
Tabla 87: Vivienda-Patrimonio 15	
Tabla 88: Vivienda-Patrimonio 16.....	
Tabla 89: Vivienda-Patrimonio 17.....	
Tabla 90: Vivienda-Patrimonio 18	
Tabla 91: Vivienda-Patrimonio 19	
Tabla 92: Vivienda-Patrimonio 20	
Tabla 93: Vivienda-Patrimonio 21.....	
Tabla 94: Vivienda-Patrimonio 22	
Tabla 95: Fichas de patrimonio existente.....	
Tabla 96: Fichas de patrimonio ya no existentes	
Tabla 97: Indicadores De Empleo y Mercado Laboral De Buenavista.....	
Tabla 98: Categorías De Empleo Según El INEC.....	

Tabla 99: Tipos De Empleo En La Parroquia Buenavista
Tabla 100: Ramas De Actividad De La PEA En La Parroquia Buenavista
Tabla 101: Empleo Por Sectores Económicos En La Parroquia Buenavista
Tabla 102: Principales Cultivos En La Parroquia Buenavista
Tabla 103: Producción Estimada Anual De Banano En Buenavista
Tabla 104: Producción Estimada Anual De Cacao En Buenavista
Tabla 105: Producción De Banano En Buenavista
Tabla 106: Producción De Cítricos Y Frutas En Buenavista
Tabla 107: Actividades Comerciales Y De Servicios En Buenavista
Tabla 108: Indicadores De Contribuyentes De La Parroquia Buenavista
Tabla 109: Clasificación De Actividades De Los Contribuyentes De Buenavista
Tabla 110: Compañías De Buenavista Con Registro En La SUPERCIAS
Tabla 111: Tenencia De La Tierra En El Oro
Tabla 112: Créditos Otorgados En Pasaje Por Tipo
Tabla 113: Créditos Otorgados En Pasaje Por Institución
Tabla 114: Créditos Otorgados Por El SFPS En Pasaje Por Tipo
Tabla 115: Créditos Otorgados En Pasaje Por El SFPS
Tabla 116: Indicadores Financieros De La Parroquia Buenavista
Tabla 117: OEPS En Buenavista Inscritas En La SEPS a 2023
Tabla 118: Indicadores de las OEPS en Buenavista en 2023
Tabla 119: Infraestructura De Apoyo A La Producción En Buenavista
Tabla 120: Asentamientos En La Parroquia Buenavista
Tabla 121: Asentamiento Cabecera Parroquial
Tabla 122: Asentamiento Calichana
Tabla 123: Asentamiento Aserrío
Tabla 124: Asentamiento Avelina
Tabla 125: Asentamiento Sitio Nuevo
Tabla 126: Asentamiento Cristo del Consuelo
Tabla 127: Asentamiento Virgen del Carmen (Chingana)
Tabla 128: Ocupación de Asentamiento Calichana
Tabla 129: Asentamiento Aserrío de la Parroquia Buenavista
Tabla 130: Asentamiento Avelina de la Parroquia Buenavista
Tabla 131: Asentamiento Sitio Nuevo de la Parroquia Buenavista
Tabla 132: Asentamiento Cristo del Consuelo de la Parroquia Buenavista

Tabla 133:	Asentamiento Virgen del Carmen de la Parroquia Buenavista.....
Tabla 134:	Planta De Distribución De Agua Chingana
Tabla 135:	Tipos De Viviendas En Los Últimos Censos De La Parroquia Buenavista
Tabla 136:	Compañías De Transporte Que Sirven A Parroquia Buenavista.....
Tabla 137:	Infraestructura De Transporte De La Parroquia Buenavista
Tabla 138:	Equipamientos En La Parroquia Buenavista Según Tipo
Tabla 139:	Equipamiento De Gestión, Sede GAD Parroquial
Tabla 140:	Casa Comunal Buenavista
Tabla 141:	Centro De Desarrollo Infantil De La Parroquia Buenavista
Tabla 142:	CNH De Asentamientos Aserrío, Avelina, Calichana
Tabla 143:	Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández
Tabla 144:	Escuela De Educación Básica Manuel Isaac Encalada Zúñiga
Tabla 145:	Escuela Educación Básica Aurelio Prieto Mora
Tabla 146:	Colegio Bachillerato Jorge Icaza.....
Tabla 147:	Coliseo Deportes Parroquia Buenavista.....
Tabla 148:	Estadio Fútbol Buenavista.....
Tabla 149:	Parque Central Buenavista
Tabla 150:	Parque Infantil Buenavista
Tabla 151:	Complejo Deportivo Sargento Bolívar
Tabla 152:	Parque Infantil Parroquia Buenavista
Tabla 153:	Cancha La Avelina.....
Tabla 154:	Cancha Aserrío
Tabla 155:	Cancha del Aserrío 2
Tabla 156:	Cancha del Río.....
Tabla 157:	Cancha Vóley Río.....
Tabla 158:	Cancha Ricajer
Tabla 159:	Cancha Macario Valarezo.....
Tabla 160:	Centro de Salud Parroquia Buenavista
Tabla 161:	Puesto de Salud Parroquia Sitio Aserrío
Tabla 162:	UPC de la Parroquia Buenavista.....
Tabla 163:	Cuerpo de Bomberos de la Parroquia Buenavista
Tabla 164:	Cementerio General Buenavista
Tabla 165:	Ingresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022.....
Tabla 166:	Egresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022.....

Tabla 167: funcionarios Del GAD Parroquial De Buenavista.....	
Tabla 168: Consejo De Planificación Parroquial.....	
Tabla 169: Sistema De Participación Ciudadana Parroquial	
Tabla 170: Asentamientos En La Parroquia Buenavista	
Tabla 171: Equipamientos En La Parroquia Buenavista Según Tipo	
Tabla 172: Matriz De Problemas Del Componente Físico – Ambiental	
Tabla 173: Matriz De Problemas Del Componente Sociocultural	
Tabla 174: Matriz De Problemas Del Componente Económico – Productivo....	
Tabla 175: Matriz De Problemas Del Componente De Asentamientos Humanos	
Tabla 176: Matriz De Problemas Del Componente Político Institucional	
Tabla 177: Matriz De Potencialidades Del Componente Físico – Ambiental	
Tabla 178: Matriz De Potencialidades Del Componente Sociocultural	
Tabla 179: Matriz De Potencialidades Del Componente Económico – Productivo	
Tabla 180: Matriz De Potencialidades Del Componente De Asentamientos Humanos	
Tabla 181: Matriz De Potencialidades Del Componente Político Institucional..	
Tabla 182: Priorización De Problemas Y Potencialidades De Buenavista.....	
Tabla 183: Visión De Desarrollo De La Parroquia Buenavista	
Tabla 184: Objetivos De Desarrollo De La Parroquia Buenavista	
Tabla 185: Priorización de Desafíos de Largo Plazo	
Tabla 186: Unidades Territoriales	
Tabla 187: Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores	
Tabla 188: Planes, Programas y Proyectos.....	
Tabla 189: Alineación Con Las Agendas Nacionales Para La Igualdad.....	
Tabla 190: Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores	
Tabla 191: Matriz Plurianual De Programas Y Proyecto	
Tabla 192: Matriz de Proyectos de Gestión del GAD Parroquial de Buenavista	
Tabla 193: Definición De Iniciativas, Objetivos Y Mecanismos De Articulación	
Tabla 194: Formas de Gestión de la parroquia Buenavista	
Tabla 195: Identificación De Proyectos Y Metas A Evaluarse.....	
Tabla 196: Talleres Con Actores Sociales Del Territorio.....	
Tabla 197: Cronograma Del Proyecto	

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Reporte Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2019, Pág. 1/2	
Ilustración 2: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2019, Pág. 2/2.....	
Ilustración 3: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2020, Pág. 1/2	
Ilustración 4: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2020, Pág. 2/2	
Ilustración 5: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2021, Pág. 1/2	
Ilustración 6: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2021, Pág. 2/2.....	
Ilustración 7: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2022, Pág. 1/2.....	
Ilustración 8: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2022, Pág. 2/2	
Ilustración 9: Ubicación de la Parroquia Buenavista	
Ilustración 10: Mapa Político – Administrativo De Buenavista.....	
Ilustración 11: Minería Presentes En La Parroquia Buenavista	
Ilustración 12: Campos Hidrocarburíferos En La Parroquia Buenavista	
Ilustración 13: Subcuencas Hidrográficas en la Parroquia Buenavista	
Ilustración 14: Bosques Protectores y Áreas Protegidas en la Provincia de El Oro	
Ilustración 15: Tipos de Suelos en la Parroquia Buenavista.....	
Ilustración 16: Imagen Satelital De La Parroquia Buenavista	
Ilustración 17: Ecosistemas de la Parroquia Buenavista	
Ilustración 18: Volcanes del Ecuador con Respecto a la Parroquia Buenavista .	
Ilustración 19: Niveles De Susceptibilidad A Movimientos De Masas En La Parroquia Buenavista	
Ilustración 20: Eventos Sísmicos En La Parroquia Buenavista	
Ilustración 21: Zonas Inundables En La Parroquia Buenavista	
Ilustración 22: Zonas De Evacuación En Un Posible Tsunami En La Parroquia Buenavista	

Ilustración 23:	Zonas Susceptibles A Incendios Forestales En La Parroquia Buenavista
Ilustración 24:	Zonas Susceptibles A Sequías En La Parroquia Buenavista.....
Ilustración 25:	Zonas Susceptibles a Lluvias Intensas en Buenavista
Ilustración 26:	Clima de la Parroquia Buenavista.....
Ilustración 27:	Temperatura de la Parroquia Buenavista
Ilustración 28:	Zonas De Precipitación En La Parroquia Buenavista.....
Ilustración 29:	Usos De Suelo En La Parroquia Buenavista
Ilustración 30:	Zonas De Protección En La Parroquia Buenavista.....
Ilustración 31:	Crecimiento Poblacional de la Parroquia Buenavista
Ilustración 32:	Autoidentificación Étnica.....
Ilustración 33:	Centros Educativos de la Parroquia Buenavista
Ilustración 34:	Educación-INEC 2022
Ilustración 35:	Nivel de Instrucción
Ilustración 36:	Tasa Neta de Asistencia.....
Ilustración 37:	Asistencia a Centros De Desarrollo Infantil/Creciendo con Nuestros Hijos/Guardería.....
Ilustración 38:	Puestos de Salud de Buenavista.....
Ilustración 39:	Instalaciones donde se Atiende CDI y CNH
Ilustración 40:	Fecundidad -INEC 2022
Ilustración 41:	Fecundidad – INEC 2022.....
Ilustración 42:	Cobertura servicios básicos en la parroquia Buenavista
Ilustración 43:	Tipos de Viviendas-2022.....
Ilustración 44:	Evolución de Viviendas Particulares Ocupadas
Ilustración 45:	Líneas De Pobreza Y Pobreza Extrema
Ilustración 46:	Pobreza y Pobreza Extrema-Nacional
Ilustración 47:	Pobreza y Pobreza Extrema -Rural
Ilustración 48:	Dimensiones en la Parroquia Buenavista.....
Ilustración 49:	Pobreza por NBI.....
Ilustración 50:	Pobreza por Necesidades Insatisfechas
Ilustración 51:	Pobreza Multidimensional.....
Ilustración 52:	Tasa de Pobreza Multidimensional.....
Ilustración 53:	Pobreza Extrema Multidimensional
Ilustración 54:	Pobreza Multidimensional
Ilustración 55:	Coeficiente de Gini- a Nivel Nacional

Ilustración 56:	Coeficiente de Gini – Rural
Ilustración 57:	Comparativo De La Tasa De Muertes.....
Ilustración 58:	UPC de la Parroquia Buenavista
Ilustración 59:	Composición de la PET en Buenavista.....
Ilustración 60:	Cadena De Valor Del Cultivo De Banano En Buenavista
Ilustración 61:	Cadena De Valor Del Cultivo De Cacao En Buenavista
Ilustración 62:	Tenencia De Las Upas A Nivel Nacional Según Sexo
Ilustración 63:	Suelos Rurales De Producción En La Parroquia Buenavista ...
Ilustración 64:	Conflictos De Uso De Suelo En La Parroquia Buenavista
Ilustración 65:	Huella Ecológica Nacional Por Superficies Productivas
Ilustración 66:	Clasificación de Suelo de la Parroquia Buenavista.....
Ilustración 67:	Evolución En La Cobertura Del Servicio De Agua Potable En La Parroquia Buenavista
Ilustración 68:	Evolución En La Cobertura De Alcantarillado En Buenavista.
Ilustración 69:	Cobertura De Recolección Desechos Sólidos En Buenavista ...
Ilustración 70:	Relación Número De Viviendas y Población En La Parroquia Buenavista
Ilustración 71:	Evolución de Tipos de Viviendas en la Parroquia Buenavista ..
Ilustración 72:	Eventos Por Inundaciones Y/ Socavamientos En Buenavista ..
Ilustración 73:	Evolución De La Cobertura De Energía Eléctrica En La Parroquia Buenavista
Ilustración 74:	Red Vial En La Parroquia Buenavista
Ilustración 75:	Organigrama del GAD Buenavista 2023 – 2027
Ilustración 76:	Estructura Del COPAE Parroquial
Ilustración 77:	Organizaciones Sociales del COPAE.....
Ilustración 78:	Modelo Territorial Actual De La Parroquia Buenavista
Ilustración 79:	Modelo Territorial Deseado De Buenavista
Ilustración 80:	Flujo De Relacionamiento Propuesta – Modelo De Gestión ...
Ilustración 81:	Semaforización Del Porcentaje De Cumplimiento De Metas En Función A Intervalos
Ilustración 82:	Diagrama De Las Etapas De La Fase Preparatoria.....
Ilustración 83:	Diagrama De Las Etapas De La Fase De Diagnóstico
Ilustración 84:	Diagrama De Las Etapas De La Fase De Propuesta
Ilustración 85:	Diagrama De Las Etapas De La Fase De Modelo De Gestión ..



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL DE BUENAVISTA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027



FASE I: PREPARATORIA

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial 2023 - 2027



FASE I: PREPARATORIA

EVALUACIÓN DEL PDOT

1. FASE PREPARATORIA

1.1. Evaluación del PDOT Parroquial Vigente

1.1.1. Análisis del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial de Buenavista Vigente

Metodología

La fase inicial del proceso de actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) de la Parroquia Buenavista se enfocó en el análisis del PDOT vigente, con el objetivo de generar una comprensión integral del territorio y sus dinámicas. Para ello, se realizó una síntesis que permitió integrar los distintos sistemas territoriales y su interrelación. Los resultados de este análisis fueron representados cartográficamente, facilitando una visualización clara del estado actual del territorio y un contraste técnico de los componentes evaluados.

La metodología aplicada en esta fase fue de carácter cualitativo, lo que favoreció un enfoque profundo y detallado en el análisis de la situación territorial y sus dinámicas internas. El proceso se inició con la revisión técnica del PDOT parroquial vigente, desglosando y evaluando cada uno de sus sistemas en función de su pertinencia, vigencia y alineación con los objetivos estratégicos actuales. Como parte de esta etapa, se gestionó la obtención de información adicional tanto del GAD Parroquial como de instituciones clave, a fin de complementar los insumos necesarios para la siguiente fase de diagnóstico territorial.

Adicionalmente, se llevó a cabo un taller participativo con las autoridades del GAD Parroquial de Buenavista, cuyo objetivo fue realizar una evaluación crítica de los programas y proyectos ejecutados durante el período administrativo 2019-2023. En este espacio se analizó el grado de ejecución y los impactos generados en el territorio, así como la priorización de proyectos clave para el período 2023-2027, de acuerdo con las necesidades más urgentes de la población. A partir de estos insumos, el equipo consultor elaboró un informe técnico correspondiente a la Fase Preparatoria, que incluyó un análisis detallado de los hallazgos y la estructuración de un Plan de Trabajo. Este plan establece las actividades a desarrollar y los productos esperados, definiendo con precisión los plazos y responsabilidades asignadas para el proceso de actualización del PDOT parroquial.

1.1.1.1. Evaluación del componente Físico – Ambiental

El Componente Físico-Ambiental del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) de la parroquia Buenavista, durante el período 2019-2023, representa la brújula que guía el desarrollo sostenible de nuestra comunidad, este documento es más que un compendio de estrategias; es una visión articulada para preservar nuestro entorno, promover la equidad y forjar un futuro vibrante para las generaciones por venir.

El análisis que emprendemos no es solo una revisión retrospectiva; es un ejercicio crítico que busca evaluar el cumplimiento de las metas propuestas y, al mismo tiempo, identificar oportunidades y proyectos que merecen ser considerados en el próximo periodo. En este proceso de evaluación, nos sumergiremos en el contenido del PDOT, desglosando su impacto tangible en nuestra parroquia y proyectando una visión para el futuro.

El documento vigente ha servido como hoja de ruta, abordando aspectos cruciales del entorno físico y ambiental de Buenavista. Desde la preservación de nuestros recursos naturales hasta la gestión eficiente del territorio, cada sección del PDOT refleja un compromiso con la sustentabilidad y el bienestar de la comunidad.

Durante este análisis, examinaremos la implementación de estrategias relacionadas con la conservación de recursos naturales no renovables y renovables. Además, exploraremos proyectos específicos en recursos hídricos, suelos, cobertura vegetal y ecosistemas, evaluando su impacto en la preservación de la biodiversidad y el equilibrio ambiental.

Afrontaremos de manera crítica las amenazas naturales y climáticas, considerando tanto los eventos pasados como las proyecciones futuras. Este enfoque no solo permitirá comprender la resiliencia de nuestra parroquia ante desafíos ambientales, sino que también orientará la formulación de estrategias preventivas y correctivas.

A medida que evaluamos el pasado, también miramos hacia adelante. Identificaremos áreas que requieren una atención más enfocada y propondremos proyectos innovadores que se alineen con las metas de desarrollo sostenible de Buenavista. El análisis del componente Físico-Ambiental no solo es un ejercicio

reflexivo; es una oportunidad para dar forma activa a nuestro futuro, considerando las lecciones aprendidas y las necesidades emergentes.

En resumen, este análisis no solo representa una evaluación de logros y desafíos, sino un paso significativo hacia adelante. A través de esta reflexión, construiremos un plan prospectivo que marque el camino hacia una parroquia más resiliente, sostenible y vibrante en los años venideros. Con la información obtenida del PDOT 2019-2023, en contraste con la información requerida en la Guía para la Elaboración/Actualización de los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, elaborada por la Secretaría de Planificación, presentamos la evaluación de la información, la misma que se describe a continuación:

Recursos naturales no renovables

Es analizado en el apartado Subsuelo / Recursos Naturales No Renovables, en donde se habla solamente de recursos mineros, debiendo agregar más información.

Recursos naturales renovables

En la página 39 del documento del PDOT se menciona los recursos hídricos en donde se analiza a dos microcuencas; se debe fortalecer su análisis. En el apartado de suelos, existe un párrafo de información con características generales. Para la descripción de patrimonio forestal, existe el apartado de cobertura vegetal en donde explica la vegetación existente en el territorio. También se menciona una matriz con las especies frutales y otra que se citan las especies forestales.

Ecosistemas

No existe información descrita

Amenazas naturales

Existe información sobre erosión, pero de manera general, sin describir algún tipo de evento ocurrido en el territorio. Al igual que la erosión, las inundaciones son descritas de manera general, sin analizar la topografía del terreno.

Amenazas climáticas

No existe información de estos apartados.

Clima

No se describe ningún tipo de información.

Conflictos ambientales

No existe un análisis de ningún tipo.

Zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental

No analiza las zonas y/o territorios de la parroquia con esta temática.

Calidad ambiental

Los residuos sólidos son analizados de manera muy breve, falta información.

Contaminación

No existe información de ningún tipo.

1.1.1.2. Evaluación del componente Sociocultural

Demografía y población

Crecimiento poblacional, edad, género, personas en condición de movilidad humana, personas con discapacidad, autoidentificación étnica.

Existe información de crecimiento poblacional en la parroquia hasta el año 2020, de acuerdo a las proyecciones que estableció el INEC en base al Censo 2010 donde establece el número de habitantes en 8,406 hombres y mujeres, en contraste los datos de INEC a través de su Censo 2022 fija la población en 7,744.

Existe una tabla donde se representa las edades, género, autoidentificación étnica y personas con discapacidad, pero esta información es básica en el vigente PDOT.

No existe en ningún apartado información sobre personas en condición de movilidad humana

Servicios públicos y sociales

En el actual PDOT parroquial menciona información generalizada de la siguiente información indicadores básicos de educación, salud, nutrición, desarrollo infantil, servicios inclusivos.

Salud: Menciona sobre las principales enfermedades que afectan en la parroquia, subcentro de salud, dispensarios médicos particulares, unidad médica, fundación Leónidas Proaño, Tipos de morbilidad en la parroquia, enfermedades de alto riesgos

Personas con discapacidad nos dice que reciben ayuda del Bono de desarrollo humano, Bono Joaquín Gallegos Lara y Bono Manuela Espejo, presenta indicadores de las personas con discapacidad, pero son datos del censo 2010.

Educación: Se presenta la tasa de asistencia escolar con datos del censo 2010 y su proyección para 2020, así como la tasa de analfabetismo de la población masculina de manera generalizada.

No existe información de los apartados de: nutrición, desarrollo infantil, seguridad social, vivienda social, sistemas de cuidado, sistemas de protección, programas de

protección social no contributiva y atención a grupos de atención prioritaria, recreación y uso del espacio público, capacitación y formación. Pertinencia territorial y cultural de los servicios sociales, desagregación por enfoques de igualdad, servicios inclusivos. Agua, saneamiento, desechos sólidos, hábitat y vivienda.

Patrimonio y diversidad cultural

Patrimonio material e inmaterial, riesgos asociados al patrimonio, grupos culturales, caracterización

Solo posee calendarios de las festividades de la parroquia, no existe alguna información adicional sobre patrimonio dentro de la parroquia, de acuerdo al sistema de información de patrimonio cultural de Ecuador (SIPCE) existe 23 patrimonios registrados en la parroquia.

No se registra información de sobre riesgos asociados al patrimonio, grupos culturales y caracterización en los datos oficiales del patrimonio cultural del Ecuador.

Pobreza y desigualdad

Pobreza y pobreza extrema; pobreza por NBI, multidimensional, Índice de GINI.

No se menciona información de pobreza y extrema pobreza, pobreza por NBI, multidimensional, índice de GINI en el vigente PDOT.

Seguridad y convivencia ciudadana

Usos del espacio público, índices de violencias.

En ninguno de los apartados existe datos estadísticos de índices de violencia dentro de la parroquia.

1.1.1.3. Evaluación componente Económico – Productivo

El Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la parroquia Buenavista presenta dentro de este componente información general sobre las actividades económicas del territorio, siendo los elementos más destacados:

Agricultura:

- Participación en la Agricultura: Un 64,10% de la población ocupada se dedica a actividades agrícolas, según el censo de 2010. La producción agrícola se centra en banano, cacao y plátano para consumo familiar.
- Principales Cultivos: El banano es el cultivo dominante con 7,265,280 cajas anuales, seguido por el cacao con 328 quintales al año y el plátano para consumo familiar.
- Superficie Cultivada: Hay 3,520 hectáreas de banano y 122,85 hectáreas de cacao, con rendimientos específicos por hectárea.

Ganadería:

- Desarrollo Ganadero: La ganadería se desarrolla fuera de la cabecera parroquial, principalmente en los 5 sitios, con aproximadamente 600 hectáreas dedicadas a potreros.

Trabajo:

- Participación Económicamente Activa: De la población de 6,541 habitantes, el 42% genera ingresos económicos. La migración venezolana ha impactado el mercado laboral, y la pandemia del COVID-19 afectó a los migrantes venezolanos económicamente.
- Diversificación Laboral: El 59,96% se dedica a actividades agrícolas, el 7,84% al comercio, el 2,07% a manufactura y el 5,47% al sector público.

Crecimiento Económico:

- Producción de Banano: Buenavista destaca como una importante zona productora, representando el 40% de las hectáreas cultivadas de Pasaje. El cantón es el tercer productor bananero más grande de la provincia de El Oro.

- **Comercialización:** La mayoría de las cajas de banano se venden a compañías exportadoras, aunque a un precio inferior al oficial. También se cultiva cacao y otros productos para el consumo local.

Industria, Innovación e Infraestructura:

- **Producción Tradicional y Tecnificación:** La producción de banano sigue un sistema tradicional, aunque ha experimentado cierta tecnificación en algunos procesos. Existe una tendencia hacia la producción de banano orgánico.
- **Producción Bananera:** Buenavista tiene una producción significativa de banano en 3,520 hectáreas, ocupando el tercer lugar en el cantón.

El componente aborda de forma general algunos aspectos de la economía de la parroquia, se presentan datos que permiten inferir que Buenavista se destaca como una parroquia agrícola, principalmente en la producción de banano y cacao. La economía está diversificada con actividades agrícolas, ganaderas y laborales. Sin embargo, existen desafíos, como la migración y los impactos económicos de la pandemia que aún persisten. La producción tradicional de banano coexiste con una tendencia hacia la producción orgánica. La comercialización de productos se realiza mayormente a través de intermediarios en los Cantones de Pasaje y Machala.

1.1.1.4. Evaluación componente Asentamientos Humanos

Distribución demográfica

Dentro del PDOT de la Parroquia Buenavista se ha podido identificar una descripción de cada uno de los 7 centros poblados: Centro Parroquial, Calichana, Aserrío, Avelina, Sitio Nuevo, Cristo del Consuelo y Virgen del Carmen. No se evidencia un análisis de jerarquía de asentamientos ni en función de población ni equipamientos. No se cuenta con información en área urbana o rural y tampoco la población históricamente excluida; hay una ausencia de análisis con respecto a uso y ocupación del suelo y de su aprovechamiento; no se identifica asentamientos irregulares ni zonas de riesgos dentro de la parroquia.

Uso y ocupación del suelo

En relación a infraestructura se realiza un análisis de vivienda en función del Censo 2010 y 2001, según ocupación y de acuerdo a una entrevista de equipo consultor con respecto a característica de vivienda. En relación de agua potable, alcantarillado, recolección de basura, energía eléctrica, telefonía, conectividad informática se ha realizado un análisis en función de la información disponible en el Censo del 2001 y 2010 y la SNGRE del 2020.

Movilidad, conectividad e infraestructura

No se analizan redes viales y transporte, no se analiza sobre esto, por lo que no hay un estudio de infraestructura de transportes como paradas de buses, terminales terrestres y otras infraestructuras de apoyo; tampoco existe un estudio de la conexión dentro de la parroquia y la accesibilidad inter parroquial, y la conexión con los cantones colindantes.

1.1.1.5. Evaluación del componente Político Institucional

El diagnóstico sobre el componente político institucional es muy somero en la parte normativa solo se remite a enlistar las competencias que tiene el GAD parroquial, no se realiza un análisis de la normativa local (resolución) que el GAD parroquial debería haber expedido, no existe información sobre el talento humano ni la forma de organización administrativa que implementa el GAD, por otro lado tampoco hay información presupuestaria y por ende no hay un análisis del manejo económico que se desarrolla en la administración parroquial.

En cuanto a los mecanismos de participación no existe información, tampoco existe registros sobre la solicitud de sillas vacías, ni de los presupuestos participativos ni la rendición de cuentas que según la norma se debe realizar cada año, cabe mencionar que los últimos mecanismos señalados si se cumplen por parte del GAD, pero no se ha levantado información sobre los mismos.

La normativa de riesgo y el sistema de protección de derechos son requerimientos actuales de los cuales no existe ningún tipo de información

El mapeo de actores con el que cuenta el plan de desarrollo es muy extenso e identifica a los actores de la sociedad civil tales como presidentes y presidentas de las unidades básicas de participación ciudadana parroquial, es decir, los barrios y sitios de la parroquia, aunque el registro de los representantes del gobierno central en territorio es demasiado extenso y se debe enfocar en los que tienen acción directa sobre el territorio parroquial.

En conclusión, el diagnostico recibido es muy escueto y limitado en información lo cual provoca que no se desarrolle eficiente este componente, perdiendo la riqueza del recurso humano y la institucionalidad parroquial que debe ponerse al servicio de la ciudadanía.

Tabla 1: Evaluación De Los Componentes Del PDOT Buenavista 2019 – 2023

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
FÍSICO AMBIENTAL	Corresponde al recurso natural que sostiene y condiciona las diversas actividades de la población.	Recursos naturales no renovables	Recursos mineros, Hidrocarburos, áridos y pétreos.	Es analizado en el apartado Subsuelo / Recursos Naturales No Renovables, en donde se habla solamente de recursos mineros, debiendo agregar más información.
		Recursos naturales renovables	Patrimonio hídrico, patrimonio forestal, natural, suelos.	En la página 39 del documento del PDOT se menciona los Recursos Hídricos en donde se analiza a dos microcuencas; se debe fortalecer su análisis. En el apartado de suelos, existe un párrafo de información con características generales. Para la descripción de patrimonio forestal, existe el apartado de cobertura vegetal en donde explica la vegetación existente en el territorio. También se menciona una matriz con las especies frutales y otra que se citan las especies forestales.
		Ecosistemas	Continental, marítimos, frágiles no protegidos, fauna y flora.	No existe información descrita
		Amenazas naturales	Volcánicos, deslizamientos, movimiento de masas, sísmicos, inundaciones, tsunamis, incendios.	Existe información sobre erosión, pero de manera general, sin describir algún tipo de evento ocurrido en el territorio. Al igual que la erosión, las inundaciones son descritas de manera general, sin analizar la topografía del terreno.
		Amenazas climáticas	Sequías, lluvias intensas, altas temperaturas y heladas, eventos extremos, riesgo climático.	No existe información de estos apartados.
		Clima	Temperatura, precipitación, humedad, radiación solar, nubosidad, vientos.	No se describe ningún tipo de información.
		Conflictos ambientales	Zonas degradadas, contaminadas o en amenaza, conflictos de uso, riesgos antrópicos.	No existe un análisis de ningún tipo.
		Zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental	Áreas protegidas, de protección ecológica, áreas verdes urbanas, servicios ambientales, áreas especiales de conservación, zonas de importancia hídrica, áreas de protección hídrica. Bosques deforestados en recuperación, proyectos de regeneración y recuperación.	No analiza las zonas y/o territorios de la parroquia con esta temática.
		Calidad ambiental	Gestores ambientales, sitios de disposición final, manejo de residuos, recuperación y reciclaje de residuos sólidos, economía circular.	Los residuos sólidos son analizados de manera muy breve, falta información.

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
SOCIOCULTURAL	Corresponde al estado de la situación de los derechos sociales y culturales, orientados para la descripción de inequidades y desequilibrios socio territoriales, con base en la identificación de grupos de atención prioritaria, identificación de los patrones culturales, enfoques de igualdad.	Contaminación	Aire, suelo, agua y ruido, emisiones de GEI, pasivos ambientales.	No existe información de ningún tipo
		Demografía y población	Crecimiento poblacional, edad, género, personas en condición de movilidad humana, personas con discapacidad, autoidentificación étnica.	- Existe información de Crecimiento poblacional en la parroquia hasta el año 2020 es de 8,406 habitantes, pero de acuerdo al INEC 2022 son de 7,744, edades de la población con su correspondiente proyección - Menciona la tabla de las edades, género y autoidentificación étnica pero esta información es básica en el vigente PDOT. - No existe en ningún apartado información sobre personas en condición de movilidad humana.
		Servicios públicos y sociales	Indicadores básicos de educación, salud, nutrición, desarrollo infantil, seguridad social, vivienda social, sistemas de cuidado, sistemas de protección, programas de protección social no contributiva y atención a grupos de atención prioritaria, recreación y uso del espacio público, capacitación y formación. Pertinencia territorial y cultural de los servicios sociales, desagregación por enfoques de igualdad, servicios inclusivos. Agua, saneamiento, desechos sólidos, hábitat y vivienda.	- Salud: Menciona sobre las principales enfermedades que afectan en la parroquia, subcentro de salud, dispensarios médicos particulares, unidad médica, fundación Leónidas Proaño, Tipos de morbilidad en la parroquia, enfermedades de alto riesgos - Personas con discapacidad nos dice que reciben ayuda del Bono de desarrollo humano, Bono Joaquín Gallegos Lara y Bono Manuela Espejo, presenta indicadores de las personas con discapacidad, pero son datos del censo 2010. - Adultos Mayores se realiza una comparación de la población tanto hombres y mujeres del censo 2010 y la proyección 2020 - Educación: Presenta la tasa de asistencia escolar con información del censo 2010 con su proyección 2020, tasa de analfabetismo de población masculina. - No existe información de los apartados de: nutrición, desarrollo infantil, seguridad social, vivienda social, sistemas de cuidado, sistemas de protección, programas de protección social no contributiva y atención a grupos de atención prioritaria, recreación y uso del espacio público, capacitación y formación. Pertinencia territorial y cultural de los servicios sociales, desagregación por enfoques de igualdad, servicios inclusivos. Agua, saneamiento, desechos sólidos, hábitat y vivienda.

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
ECONÓMICO - PRODUCTIVO	Corresponde al conjunto de factores vinculados con el desarrollo de la economía integral del territorio, con énfasis en formas de organización de los modos de producción, con énfasis en formas alternativas de producción, patrones de consumo, entre otros.	Patrimonio y diversidad cultural	Patrimonio material e inmaterial, riesgos asociados al patrimonio, grupos culturales, caracterización.	Solo posee calendarios de las festividades de la parroquia, no existe alguna in adicional sobre patrimonio dentro de la parroquia, de acuerdo al sistema de información de patrimonio cultural de Ecuador (SIPCE) existe 23 patrimonios registrados en la parroquia.
		Pobreza y desigualdad	Pobreza y pobreza extrema; pobreza por NBI, multidimensional, Índice de GINI.	No se registra información de sobre riesgos asociados al patrimonio, grupos culturales y caracterización.
		Seguridad y convivencia ciudadana	Usos del espacio público, índices de violencias.	No se menciona información de pobreza y extrema pobreza, pobreza por NBI, multidimensional, índice de GINI en el vigente PDOT.
		Actividades económicas y productivas	Emprendimientos bionegocios, cadena de valor, bioemprendimientos, agricultura familiar y agroecología, agricultura, recursos turísticos, campesina, pesca, productos y mercados locales, industria, productos y mercados locales, nacionales y globales, medios de producción sostenible.	No existe información en el vigente PDOT sobre uso de espacios públicos e índices de violencia.
		Empleo	Indicadores básicos de empleo, mercado laboral, especialización económica de la población.	Se describen las principales actividades de agricultura y ganadería de la parroquia y su producción anual
		Concentración y distribución de la riqueza	Tenencia de la tierra con enfoque de género y medios de producción.	Se mencionan brevemente las actividades industriales conexas a la producción bananera
		Servicios a la producción	Mercado de capitales y financiación de las inversiones, acceso a crédito, banca, cooperativas. Servicios de desarrollo productivo, I+D+I.	Se menciona de forma parcial los mercados donde se comercializa la producción agrícola
		Funcionalidad económica del territorio	Suelos rurales de producción, riesgos asociados.	Se incluye información de la PEA por ramas de actividad, la ocupación de la población, porcentajes de desocupación por grupos etéreos
		Economía popular y solidaria	Asociaciones productivas urbanas y rurales.	No se incluye información sobre la concentración y distribución de la riqueza
				No se incluye información sobre los servicios a la producción
				No se incluye información sobre la funcionalidad económica del territorio
				No se incluye información sobre la economía popular y solidaria

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
		Modelos de consumo	Medición de huella ecológica, índice de desperdicio alimentario, relación campo-ciudad.	No se incluye información sobre modelos de consumo
		Seguridad alimentaria	Alimentos seguros, nutritivos y en cantidad suficiente para satisfacer sus requerimientos.	No se incluye información sobre la seguridad alimentaria
		Desarrollo de tecnologías productivas limpias	Sistemas de tratamiento de aguas servidas, industrias con tecnología limpia, sistemas agrícolas con tecnología limpia, energías renovables.	No se incluye información sobre el desarrollo de tecnologías productivas limpias
		Infraestructura productiva	Infraestructura de riego, mercados, camales, terminales terrestres, centros de acopio, centros de importación y exportación, centros de comercio, zonas de desarrollo económico o industrial, infraestructura petrolera, proyectos estratégicos, riesgos de infraestructura productiva.	No se incluye información sobre infraestructura productiva
ASENTAMIENTOS HUMANOS	Comprende el análisis de distribución de la población y ocupación del territorio, e identifican los vínculos que guardan entre sí.	Distribución demográfica	Áreas urbano - rurales (amanzanas, dispersas), centros poblados, grupos históricamente excluidos.	Dentro del PDOT de la Parroquia Buenavista se ha podido identificar una descripción de cada uno de los 7 centros poblados: Centro Parroquial, Calichana, Aserrio, Avelina, Sitio Nuevo, Cristo del Consuelo y Virgen del Carmen. No se evidencia un análisis de jerarquía de asentamientos ni en función de población ni equipamientos. No se cuenta con información en área urbana o rural y tampoco la población históricamente excluidos; hay una ausencia de análisis con respecto a uso y ocupación del suelo y de su aprovechamiento; no se identifica asentamientos irregulares ni zonas de riesgos dentro de la parroquia.
		Uso y ocupación del suelo	Límite área urbana, unidades de uso, ocupación y aprovechamiento del suelo, catastro urbano - rural, regulación, asentamientos irregulares, con enfoque de gestión de riesgos; planes de Uso y Gestión del Suelo.	Dentro del diagnóstico con respecto a la delimitación de áreas urbanas y rurales no se hace mención ni delimita áreas. Con respecto al catastro no se identifica si cuenta o no con dicho instrumento en la parroquia, además no cuenta con un análisis con respecto a uso y ocupación del suelo, ni de su aprovechamiento.

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
		Movilidad, conectividad e infraestructura	Red de vías, transporte terrestre, tránsito y seguridad vial, puertos, aeropuertos, sistemas de conectividad, telecomunicaciones, equipamientos y redes de interconexión energética, riesgos de infraestructura, e infraestructura inclusiva, flujos y cadenas logísticas. Establecimientos de: Educación, salud, desarrollo infantil, seguridad, centros de atención a grupos prioritarios, albergues, espacio público. Infraestructura de: agua, saneamiento, desechos sólidos, hábitat y vivienda.	En relación a infraestructura se realiza un análisis de vivienda en función del Censo 2010 y 2001, según ocupación y de acuerdo a una entrevista de equipo consultor con respecto a característica de vivienda. En relación de agua potable, alcantarillado, recolección de basura, energía eléctrica, telefonía, conectividad informática se ha realizado un análisis en función de la información disponible en el Censo del 2001 y 2010 y la SNGRE del 2020. No se analizan las redes viales y transporte sobre las redes viales y, por ello, no hay un estudio de infraestructura de transportes como paradas de buses, terminales terrestres y otras infraestructuras de apoyo, y un estudio de la conexión dentro de la parroquia y la accesibilidad Inter parroquial, y la conexión con los cantones colindantes.
POLÍTICO - INSTITUCIONAL	Corresponde a la capacidad de la institución pública (GAD) y también de los actores territoriales organizados a promover procesos orientados al desarrollo y a la gestión del territorio de su circunscripción. Refleja la capacidad de su gobierno y de las organizaciones sociales para asumir las tareas de planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial, así como su posterior veeduría y control. Identifica la capacidad de las instancias públicas y ciudadanas para trabajar de manera conjunta.	Capacidades institucionales locales	Análisis normativo para la gestión de competencias clave, asignaciones presupuestarias, calidad del gasto y niveles de ejecución, estructura institucional, talento humano capacitado, capacidades para la gestión de la información - sistemas de información, niveles de digitalización, sistema local de planificación participativa, análisis de la transversalización de los enfoques de igualdad en la planificación y gestión de la política pública local.	Solo se enuncian los artículos de la norma no hay análisis, no hay información sobre presupuesto, por lo tanto, tampoco hay análisis financiero; no hay información sobre talento humano ni los demás temas citados en la actual guía
		Gobernanza del riesgo	Capacidades de los servicios de gestión y respuesta a riesgos.	No hay información sobre la temática de riesgo
		Articulación interinstitucional	Espacios de articulación intersectorial, alianzas con otros niveles de gobierno, alianzas para la gestión, alianzas público-privadas, mesas intersectoriales.	No hay información sobre las alianzas con los actores de territorio ni los gobiernos de los diferentes niveles.
		Actores territoriales y organización social	Formas organizativas de los actores sociales, cooperación internacional, ONG, instituciones públicas, actores privados, academia, etc. Análisis de relaciones e incidencia.	El mapeo de los actores encontrado es bastante extenso e identifica a los actores de territorio como presidentes y líderes barriales, sin embargo, no se focaliza los actores de territorio del gobierno central.

Sistemas	Conceptualización	Temáticas	Contenidos Guías PDOT	Contenidos PDOT 2019 - 2023
		Participación ciudadana	Normativa, mecanismos, instancias de participación ciudadana a nivel local.	No hay información sobre la normativa vigente solo se detalla la nómina de los integrantes de Participación ciudadana parroquial
		Sistema de protección de derechos	Consejo cantonal para la protección de derechos, Junta cantonal de protección de derechos, defensorías comunitarias, consejos consultivos de grupos de atención prioritaria.	No hay información sobre las acciones o relaciones con la junta cantonal de protección de derechos y tampoco existe registros sobre normativa a favor de los grupos de atención prioritaria

Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Buenavista 2019 – 2023

Elaboración: Equipo Consultor

1.1.2. Reportes de alertas de errores identificados en la información proporcionada en el SIGAD

De acuerdo con la normativa legal vigente, los Sistemas de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados (SIGAD) funcionan como una herramienta informática diseñada para capturar la información requerida para el cálculo del Índice de Cumplimiento de Metas, Séptimo Criterio Constitucional, para la asignación de recursos a los GADs, relativo al cumplimiento de metas del Plan Nacional de Desarrollo y del Plan de Desarrollo de cada GAD, a través del Módulo de Cumplimiento de Metas.

Bajo este contexto el GAD Parroquial Rural de Buenavista recibió la notificación por parte de Planifica Ecuador de los siguientes reportes de alertas de errores de la información en el SIGAD para los años 2019, 2020, 2021 y 2022:

Ilustración 1: Reporte Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2019, Pág. 1/2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE BUENAVISTA DEL ORO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE BUENAVISTA DEL ORO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE BUENAVISTA DEL ORO

REPORT DE IDENTIFICACIÓN DE ERRORES A LA INFORMACION INGRESADA AL SIGAD

EJERCICIO FISCAL 2019

DATOS GENERALES DEL GAD

RUC del GAD:	0760029030001
Nombre del GAD:	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DE BUENAVISTA DEL ORO
Tipo del GAD:	PROVINCIAL
Zona:	ZONA 7

RESULTADOS GENERALES

Identificación de errores en los archivos cargados al SIGAD

El PDOT incorpora la alineación al PND 2017-2021	SI	El Acuerdo Ministerial No. SNPD-047-2017, de 13 OCT 17, dispone que los Gobiernos Autónomos Descentralizados deben cumplir con el proceso de alineación al PND hasta el 31 MAR 18 y que la nueva alineación deberá ser reportada al SIGAD, en las fechas definidas por Sangrados para este fin.
Consta el Acta de aprobación del Consejo de Planificación Local	SI	
Consta el Acta de aprobación del Órgano Legislativo	SI	

Identificación de errores en la información reportada al SIGAD

Información	Total de Registros	Total registros con error	%	
Objetivos Estratégicos	2	0	0,0%	0,0% 100,0% 100,0% 0,0% 0,0% Objetivos Resultados Indicadores Meta Anualizada Programas o Proyectos
Metas de Resultado	8	4	133,3%	
Indicadores	9	9	100,0%	
Meta Anualizada	2	0	0,0%	
Programas o Proyectos	8	0	0,0%	

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL PDOT

Con los logros que la entidad o institución persigue en un plazo determinado, que le permiten cumplir con la misión de manera eficiente y eficaz, debe dar respuesta a las siguientes preguntas: **Quién, qué, cómo, cuándo y dónde. (Verbo en infinitivo + complemento)**

Descripción del Objetivo	Errores en formulación	Alineación incorrecta a la competencia	Alineación incorrecta al PND	Sin metas

METAS DE RESULTADOS DEL PDOT

Es un compromiso que define el resultado esperado de un determinado objetivo, política, proyecto o programa de orden público. **(Verbo en infinitivo + unidad de medida + objetivo de la contribución + año de cumplimiento)**

Descripción de la Meta	Errores en formulación	Alineación incorrecta a los Objetivos del PDOT	Alineación incorrecta a la competencia	Metas que no son competencia del GAD	Metas duplicadas
1. INCREMENTAR LA ATENCIÓN CON SERVICIOS DE PRIMERA NECESIDAD A GRUPOS PRIORITARIOS HASTA EL 2021.	X				X
2. MEJORAR LA MOVILIDAD DE LA POBLACIÓN, AMPLIANDO LOS CAMINOS URBANOS Y VÍAS DE ACCESO A SITIOS HASTA EL 2019	X				
3. INCREMENTAR LA ATENCIÓN CON SERVICIOS DE PRIMERA NECESIDAD A GRUPOS PRIORITARIOS HASTA EL 2021	X				

INDICADORES

Es una expresión matemática que sintetiza la información esencial relacionada con un fenómeno que ocurre en determinado momento y en un determinado espacio, permiten medir el cumplimiento de los objetivos y de las metas descritas en los Planes de Desarrollo.

Descripción del Indicador	Errores en la formulación	Errores en la tendencia	No están en la misma unidad de medida de la meta	No corresponden a la meta a la que están vinculados
1. NÚMERO DE GRUPOS PRIORITARIOS ATENDIDOS			X	
2. 802,75 METROS LINEALES DE CONSTRUCCIÓN			X	
3. 320 METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN			X	
4. 490,82 METROS LINEALES DE CONSTRUCCIÓN			X	
5. 714,72 METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN			X	
6. 775,32 METROS LINEALES DE CONSTRUCCIÓN			X	
7. 200 ADULTOS MAYORES BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA			X	
8. 40 NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS MEDIANTE CONVENIO GESTIONADO CON MIES			X	
9. 40 NIÑOS Y NIÑAS PARTICIPANTES			X	

META ANUALIZADA

Valor de la meta de resultados del PDOT, que planifica alcanzar en el ejercicio fiscal de reporte, debe considerar la Línea Base **(Acumulativa)**

Descripción de la Meta	Línea Base	Meta Anualizada	El valor no considera el valor de la línea base	Meta anualizada > 0

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 2: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2019, Pág. 2/2

PROGRAMAS Y/O PROYECTOS				
 Conjunto de actividades vinculadas por componentes que se encuentran interrelacionadas y coordinadas para alcanzar un objetivo y fin específico				
Descripción del Proyecto	Alinación incorrecta a la meta del PDOT	Alinación incorrecta a la competencia	Errores en la formulación	Proyectos duplicados
NOTAS				
Fuente:	Módulo de Cumplimiento de Metas del Sistema de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados - SIGAD, 2019.			
Elaboración:	Dirección de Inversión, Seguimiento y Evaluación e Información, Subsecretaría Zonal de Planificación 7 - Secretaría Técnica Planifica Ecuador			
Fecha:	10 de diciembre de 2019			

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 3: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2020, Pág. 1/2

 Secretaría Nacional de Planificación		REPORTE DE IDENTIFICACIÓN DE ERRORES A LA INFORMACION INGRESADA AL SIGAD EJERCICIO FISCAL 2020	
DATOS GENERALES DEL GAD			
RUC del GAD:	076002080001		
Nombre del GAD:	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA EL ORO		
Tipo del GAD:	PARROQUIAL		
Zona:	7		
RESULTADOS GENERALES			
Identificación de errores en la información reportada al SIGAD			
Información	Total de Registros	Total registros con error	%
 Objetivos Estratégicos	3	0	0,0%
 Metas de Resultado	3	1	33,3%
 Indicadores	3	0	0,0%
 Meta Anualizada	3	0	0,0%
 Programas o Proyectos	7	0	0,0%

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL POOT				
 Son los logros que la entidad o institución persigue en un plazo determinado, que le permiten cumplir con la misión de manera eficiente y eficaz. debe dar respuesta a las siguientes preguntas: Quién, qué, cómo, cuándo y dónde. (Verbo en infinitivo + complemento)				
Descripción del Objetivo	Errores en formulación	Alineación incorrecta a la competencia	Alineación incorrecta a los ODS	Alineación incorrecta al PND
NO SE IDENTIFICAN ERRORES EN ESTE APARTADO				

METAS DE RESULTADOS DEL POOT						
 Es un compromiso que define el resultado esperado de un determinado objetivo, política, proyecto o programa de orden público. (Verbo en infinitivo + unidad de medida + objetivo de la contribución + año de cumplimiento)						
Descripción de la Meta	Errores en formulación	Alineación incorrecta a los Objetivos del POOT	Alineación incorrecta a la competencia	Alineación incorrecta al ODS	Metas que no son competencia del GAD	Metas duplicadas
1 CONSTRUIR AL 100% EL ALCANTARILLADO PARA EL ABASTECIMIENTO DE LAS VIVIENDAS DE LA CIUDADZLA DEL CHOFER N. 2	X					

INDICADORES				
 Es una expresión matemática que sintetiza la información esencial relacionada con un fenómeno que ocurre en cierto momento y en un determinado espacio, permiten medir el cumplimiento de los objetivos y de las metas descritas en los Planes de Desarrollo.				
Descripción del Indicador	Errores en la formulación	Errores en la tendencia	No están en la misma unidad de medida de la meta	No corresponden a la meta a la que están vinculados
NO SE IDENTIFICAN ERRORES EN ESTE APARTADO				

META ANUALIZADA			
 Valor de la meta de resultados del POOT, que planifica alcanzar en el ejercicio fiscal de reporte, debe considerar la Línea Base (Acumulativa)			
Descripción de la Meta	Línea Base	Meta Anualizada	El valor no considera el valor de la línea base
NO SE IDENTIFICAN ERRORES EN ESTE APARTADO			

PROGRAMAS Y/O PROYECTOS

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 4: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2020, Pág. 2/2

Conjunto de actividades vinculadas por componentes que se encuentran interrelacionadas y coordinadas para alcanzar un objetivo y fin específicos					
Descripción del Proyecto		alineación incorrecta a la meta del PDOT	alineación incorrecta a la competencia	Errores en la formulación	Proyectos duplicados
NO SE IDENTIFICAN ERRORES EN ESTE APARTADO					

INFORMACIÓN FÍSICA Y PRESUPUESTARIA		
Recursos físicos y económicos para la ejecución de un programa o proyecto en un período determinado.		
Descripción del Proyecto	codificado inicial y meta física para el año, tienen exactamente los mismos valores	Codificado inicial es incoherente en función a la descripción del proyectos.
NO SE IDENTIFICAN ERRORES EN ESTE APARTADO		

NOTAS	
Fuente:	Módulo de Cumplimiento de Metas del Sistema de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados - SIGAD, 2020
Elaboración:	Unidad de Gestión y Seguimiento Territorial - Coordinación Zonal de Planificación 7
Fecha:	12 de julio de 2021

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 5: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2021, Pág. 1/2

República del Ecuador		Secretaría Nacional de Planificación		REPORTE DE IDENTIFICACIÓN DE ERRORES A LA INFORMACIÓN INGRESADA AL SIGAD	
EJERCICIO FISCAL 2021					
DATOS GENERALES DEL GAD					
RUC del GAD:	3060526080001				
Nombre del GAD:	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA EL ORO				
Tipo del GAD:	PARROQUIAL				
Zona:	7				
RESULTADOS GENERALES					
Identificación de errores en los archivos cargados al SIGAD					
	Consta el Acta de aprobación del Consejo de Planificación Local	SI			
	Consta el Acta de aprobación del Órgano Legislativo	SI			
Identificación de errores en la información reportada al SIGAD					
información	total de Registros	total registros con error	%		
	Objetivos Estratégicos	4	0	0,0%	
	Metas de Resultados	4	0	0,0%	
	Indicadores	4	0	0,0%	
	Meta Anualizada	4	0	0,0%	
	Programas y Proyectos	10	3	30,0%	
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL PDOT					
Son los logros que la entidad o institución persigue en un plazo determinado, que le permitan cumplir con la misión de manera eficiente y eficaz, debe dar respuesta a las siguientes preguntas: <i>Qué, qué, cómo, cuándo y dónde.</i> <i>(Verbo en infinitivo + complementos)</i>					
	Descripción del Objetivo	Errores en formulación	Alineación incorrecta a la competencia	Alineación incorrecta a los ODS	Alineación incorrecta al PID
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
METAS DE RESULTADOS DEL PDOT					
En un contexto se define el resultado esperado de un determinado objetivo, política, proyecto o programa de acción pública. <i>(Verbo en infinitivo + unidades de medida + objetivo de la institución + año de cumplimiento)</i>					
	Descripción de la Meta	Errores en formulación	Alineación incorrecta a los Objetivos del PDOT	Alineación incorrecta a la competencia	Alineación incorrecta al ODS
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO				
2					
3					
4					
5					
INDICADORES					
Es una expresión matemática que sintetiza la información esencial relacionada con un fenómeno que ocurre en cierto momento y en un determinado espacio, permiten medir el cumplimiento de los objetivos y de las metas descritas en los Planes de Desarrollo.					
	Descripción del Indicador	Errores en la formulación	Errores en la medición	No están en la misma unidad de medida de la meta	No corresponden a la meta a la que están vinculados
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO				
2					
3					
4					
5					
META ANUALIZADA					
Valor de la meta de resultados del PDOT, que planifica alcanzar en el ejercicio fiscal de reporte, debe considerarse la línea base (Anterioridad)					
	Descripción de la Meta	línea base	Meta Anualizada	El valor no coincide el valor de la línea base	
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO				
2					
3					

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 6: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2021, Pág. 2/2

4				
5				
PROGRAMAS Y/O PROYECTOS				
 Conjunto de actividades vinculadas por componentes que se encuentran interrelacionadas y coordinadas para alcanzar un objetivo y fin específicos				
	Descripción del Proyecto	Asignación incorrecta a la meta del PIBOT	Asignación incorrecta a la competencia	Errores en la formulación
1	INFOCENTRO			X
2	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL			X
3	GAMARAS DE SEGURIDAD EGU 911			X
4				
5				
INFORMACIÓN FÍSICA Y PRESUPUESTARIA				
 Recursos físicos y económicos para la ejecución de un programa o proyecto en un período determinado				
	Descripción del Proyecto	Código inicial y meta física para el año, tienen necesariamente los mismos valores	Código inicial es incorrecto en función a la descripción del proyecto	
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO			
2				
3				
4				
5				
NOTAS				
Fuente:	Módulo de Cumplimiento de Metas del Sistema de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados - SIGAD, 2021			
Elaboración:	Dirección General de Planificación			
Fecha:	26 de enero de 2022			

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 7: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2022, Pág. 1/2

República del Ecuador		Secretaría Nacional de Planificación		REPORTE DE IDENTIFICACIÓN DE ERRORES A LA INFORMACIÓN INGRESADA AL SIGAD		EJERCICIO FISCAL 2022	
DATOS GENERALES DEL GAD							
RUC del GAD:		0750028080000					
Nombre del GAD:		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA (GAD)					
Tipo del GAD:		PARROQUIAL					
Zona:		ZONA 7					
RESULTADOS GENERALES							
Identificación de errores en los archivos cargados al SIGAD							
Contiene el Acta de aprobación del Consejo de Planificación Local		SI					
Contiene el Acta de aprobación del Órgano Legislativo		SI					
Identificación de errores en la Información reportada al SIGAD							
Información		Total de Registros	Total registros con error	%			
Objetivos Estratégicos		3	0	0,0%	Objetivos Estratégicos		
Metas de Resultado		3	1	33,3%	Metas de Resultado		
Indicadores		3	0	0,0%	Indicadores		
Meta Anualizada		3	0	0,0%	Meta Anualizada		
Programas o Proyectos		12	0	0,0%	Programas o Proyectos		
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL POOT							
Son los logros que la entidad o institución persigue en un plazo determinado, que le permitan cumplir con la misión de manera eficiente y eficaz, debe dar respuesta a las siguientes preguntas: <i>¿Qué?, ¿qué?, ¿cómo, cuándo y dónde?</i> . (Verbo en infinitivo + complementos)							
Descripción del Objetivo		Errores en formulación		Alineación incorrecta a la competencia		Alineación incorrecta a los ODS	
1. NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO							
2.							
3.							
4.							
5.							
METAS DE RESULTADOS DEL POOT							
Es un compromiso que define el resultado esperado de un determinado objetivo, política, proyecto o programa de orden público. (Verbo en infinitivo + unidad de medida + objetivo de la contribución + año de cumplimiento)							
Descripción de la Meta		Errores en formulación		Alineación incorrecta a los objetivos del POOT		Alineación incorrecta a la competencia	
1. MEJORAR Y AMPLIAR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA PARROQUIA QUE PERMITAN EL ACCESO EQUITATIVO CON ENFOQUE INCLUSIVO, HASTA EL 2025		X					
2.							
3.							
4.							
5.							
INDICADORES							
Es una expresión medible que sintetiza la información esencial relacionada con un fenómeno que ocurre en cierto momento y en un determinado espacio, permiten medir el cumplimiento de los objetivos y de las metas descritas en los Planes de Desarrollo.							
Descripción del Indicador		Errores en la formulación		No están en la misma unidad de medida de la meta		No corresponden a la meta o la que están vinculados	
1. NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO							
2.							
3.							
4.							
5.							
META ANUALIZADA							
Valor de la meta de resultados del POOT, que planifica alcanzar en el ejercicio fiscal de reporte, debe considerarse la Línea Base (Asignaciones)							
Descripción de la Meta		Línea Base		Meta Anualizada		El valor no considera el valor de la línea base	
1. NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO							
2.							
3.							
4.							
5.							
PROGRAMAS Y/O PROYECTOS							
Conjunto de actividades vinculadas por componentes que se estructuran interrelacionadas y coordinadas para alcanzar un objetivo y fin específico							

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

Ilustración 8: Reporte De Identificación De Errores GADPR Buenavista, Año 2022, Pág. 2/2

Descripción del Proyecto		Alineación incorrecta a la meta del PDOT	Alineación incorrecta a la competencia	Errores en la formulación	Proyectos duplicados
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO				
2					
3					
4					
5					

INFORMACIÓN FÍSICA Y PRESUPUESTARIA		
 Recursos físicos y económicos para la ejecución de un programa o proyecto en un periodo determinado.		
Descripción del Proyecto		Código año inicial y meta física inicial para el año, deben coincidir los mismos valores
		Código año inicial es los años en función a la descripción del proyecto.
1	NO SE REGISTRAN ERRORES EN ESTE APARTADO	
2		
3		
4		
5		

NOTAS	
Finalidad:	Módulo de Cumplimiento de Metas del Sistema de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados - SIGAD, 2022
Responsable:	DIRECCIÓN ZONAL DE PLANIFICACIÓN
Fecha:	16/4/2023

Fuente: GAD Parroquial Buenavista

De acuerdo a la información de estos reportes se establece que los errores registrados al momento de ingresar la información en el SIGAD, que es el sistema que evalúa la gestión desarrollada por el GAD parroquial, son los siguientes:

- Errores de formulación y duplicación de las metas de resultado, estas metas son los objetivos específicos que se establecen para medir el progreso y el impacto de las acciones planificadas en un territorio y están diseñadas para evaluar el avance físico y presupuestario de los proyectos y programas que contribuyen al desarrollo y ordenamiento territorial.
- Errores en la formulación de los programas y proyectos
- Errores en el establecimiento de los indicadores del PDOT, estos indicadores son medidas o variables utilizadas para evaluar el progreso y el impacto de las estrategias y acciones implementadas en un territorio y permiten medir el logro de los objetivos establecidos en el PDOT y evaluar su efectividad.

1.1.3. Revisión y análisis de Informes Anuales Consolidados de Seguimiento y Evaluación a los PDOT

Tabla 2: Evaluación De Proyectos Del PDOT Buenavista 2019 – 2023

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
FÍSICO AMBIENTAL	Objetivo del PDOT	O.1.- Disminuir la contaminación de ríos y quebradas naturales ocasionadas por la actividad minera			
		O.2.- Definir y mantener áreas de remanentes de bosques con el fin de preservar el recurso hídrico			
		O.3.- Promover la concientización en la ciudadanía sobre de la importancia de preservar y proteger el medio ambiente en el aprovechamiento de sus recursos naturales			
		O.4.- Disminución de la contaminación ocasionada por los sistemas de disposición final de los desechos sólidos			
		O.5.- Promover la concientización en la ciudadanía sobre el derecho de la naturaleza y la vida silvestre			
		O.6.- Disponer de alternativas a los os medios de producción agropecuarias tradicionales y que estas sean amigables con el medio ambiente			
		O.7.- Generar obras civiles que permitan mitigar estragos producidos por riesgos naturales			
Programas/ Proyectos		Proyecto: Programa de censo, control y monitoreo de las actividades mineras que se desarrollan en el territorio. Meta: Se ha realizado un mapeo del territorio identificando los sitios donde se realizan actividades de minería y extracción de material pétreo.	No se cumplió	Se realizó conjuntamente con el Municipio de Pasaje, pero hasta el momento no se ha hecho llegar la información.	Cambiar la redacción a gestión ante las autoridades de control.
		Proyecto: Programa de preservación forestal de las captaciones que alimentan los sistemas de agua dentro del territorio de la parroquia Meta: Se han realizado convenios/declarada o de propiedad pública, sobre los terrenos donde se ubican las fuentes de captación de agua.	No se cumplió	Se realizó reforestación en el margen derecho del río Buenavista más no en la captación.	Si se deberá priorizar, se está avanzando con un convenio con diferentes instituciones.
		Proyecto: Programa de Capacitación, sensibilización, y a la ciudadanía sobre el uso, conservación y aprovechamiento de los recursos naturales renovables y no renovables. Meta: Realizar campañas de concientización ambiental que permitan identificar una mayor preocupación en la afectación de la naturaleza causada por algunas actividades económica.	Si se cumplió	Se realizó un taller por parte del Municipio de Pasaje con respecto al cultivo de árboles frutales.	Si se debe priorizar, pero como gestión del GAD.

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta	
SOCIOCULTURAL		Proyecto: Campañas de reciclaje "LA NATURALEZA ES MI MEJOR AMIGA"	Si se cumplió	Con la Prefectura de El Oro se realizaron talleres de maceteros ecológicos con llantas usadas	Si se deberá priorizar en gestión con otras instituciones	
		Meta: Incentivar a la ciudadanía en programas de reciclaje	No se cumplió	No se ha cumplido con la meta	No se deberá priorizar	
		Proyecto: Campañas de concientización ambiental y el derecho de los animales y la naturaleza				
		Meta: Realizar campañas de concientización ambiental que permita detectar denuncias de la ciudadanía respecto a estos temas				
		Proyecto: Programa de asistencia técnica agropecuaria "SEAMOS UNA PRODUCCION RESPONSABLE"	No se cumplió	No se ha cumplido con la meta	No se deberá priorizar	
		Meta: Promover la concientización en la ciudadanía sobre de la importancia de preservar y proteger el medio ambiente en el aprovechamiento de sus recursos naturales	Si se cumplió	Se construyó la obra de muro de escollera en sitio nuevo, 200 metros lineales	Si se deberá priorizar con la construcción de más obras de ese tipo	
		Proyecto: Construcción de Muro de Gaviones o escollera				
		Meta: Ejecutar obras de contingencia de inundación, para minimizar los riesgos, pérdidas e impactos que ocasionan los desastres naturales.				
	Objetivo del PDOT	O.1.- Mejorar la calidad de vida de repoblación a través de la dotación, mejoramiento y ampliación de los servicios básicos de agua potable y alcantarillado				
		O.2.- Promover la atención a grupos sociales y de atención prioritaria, para mejorar la convivencia comunitaria, la participación ciudadana y la garantía del ejercicio de sus derechos				
	Programas/ Proyectos		Proyecto: Programa de asistencia técnica y financiera dirigido a la gestión de los sistemas de agua potable denominado: "AGUA EL RECURSO MAS IMPORTANTE."	No se cumplió.	No es competencia del GAD Parroquial sino Municipal.	No se deberá priorizar
			Meta: 9 campañas.	No se cumplió.	No es competencia del GAD Parroquial sino Municipal.	No se deberá priorizar.
			Proyecto: Ampliación y Mejoramiento del sistema de agua potable de los sitios Calichana, Avelina, Cristo del Consuelo, Aserrió, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen.			
			Meta: 30%.			
			Proyecto: Mejoramiento de la planta de tratamiento de aguas residuales del Sitio La Avelina.	No se cumplió.	No es competencia del GAD Parroquial sino Municipal.	No se deberá priorizar
			Meta: Una planta de tratamiento.			

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
		Proyecto: Construcción del Sistema de Alcantarillado para los Sitios Calichana, Aserrio, Cristo del Consuelo, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen. Meta: 20%.	No se cumplió.	No es competencia del GAD Parroquial sino Municipal.	No se deberá priorizar
		Proyecto: Construcción del sistema de alcantarillado en la Lotización Macario Valarezo y Cdla. del Chofer N2. Meta: 80%.	Si se cumplió.	Se cumplió con el sistema de alcantarillado.	Se debe priorizar
		Proyecto: Programa para el fortalecimiento de las instituciones de salud en la dotación de medicina e insumos médicos. Meta: 4 Unidades de salud intervenidas.	No se cumplió.	No se cumplió con la meta ya que existe 2 unidades de salud en la parroquia.	No se deberá priorizar.
		Proyecto: Programa de promoción y ayuda para la ejecución de campañas de salud considerando la generación de emergencias sanitarias. Meta: 9 campañas.	Si se cumplió.	No se cumplió con la meta propuesta.	No se debe priorizar porque no estamos en emergencia sanitaria.
		Proyecto: Programas contra la drogadicción y alcoholismo en menores de edad. Meta: 8 campañas.	No se cumplió.	No se realizó por la competencia que tiene el GAD.	Se debe priorizar
		Proyecto: Fortalecimiento de programas parroquiales En coordinación con otras instituciones estatales en beneficio de la población Vulnerable. Meta: 80% de la población vulnerable se Beneficia de los proyectos estatales.	Si se cumplió.	Se realizó correctamente los programas de fortalecimiento.	Se debe priorizar.
		Proyecto: Fortalecimiento de programas parroquiales en beneficio de la población vulnerable. Meta: 3 convenios ejecutados por año.	No.	Reformular para la siguiente propuesta.	Priorizar y asignar al componente correspondiente.

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
ECONÓMICO - PRODUCTIVO	Objetivo del PDOT	O.1.- Incentivar el desarrollo productivo mediante la asistencia técnica y legal para fomentar la producción agropecuaria	Se cumplió parcialmente	Se llevaron a cabo acciones encaminadas al cumplimiento de estos objetivos, pero las metas no se ejecutaron en su totalidad y el cumplimiento fue menor de lo esperado	No. Es necesario reestructurar los objetivos, plantear metas SMART y fijar programas y proyectos de acuerdo a las competencias del GADPR
		O.2.- Posicionar y potenciar el turismo de la parroquia			
		O.3.- Reactivar la economía local mediante el uso adecuado de técnicas agrícolas que permitan desarrollar otras fuentes de ingreso diferentes a la producción agropecuaria			
		O.4.- Impulsar el acceso al trabajo	No se cumplió	No se ejecutó ninguna campaña con la comunidad	No es prioritario
	Programas/Proyectos	Proyecto: Programa de asistencia técnica y financiera denominado: "valor agregado a la producción agropecuaria"			
		Meta: 6 campañas	Se cumplió parcialmente	Se recibió asistencia técnica por parte del MAGAP a través del GAD Municipal para acompañamiento a agricultores en procesos de legalización de tierras	Sí, sin embargo, se requiere reestructurar el proyecto en marco competencias GADPR
		Proyecto: Programa de asistencia legal sobre los derechos y beneficios que poseen los productores agropecuarios	Se cumplió parcialmente	Se recibió apoyo del MAGAP para el manejo de amenazas fitosanitarias en los cultivos, así mismo, se brindaron 2 charlas para el acceso a subsidios al abono par agricultores	Sí, pero es necesario reestructurar el proyecto y enmarcarlo en las competencias del GADPR
		Meta: 10% del territorio útil	Se cumplió parcialmente	Se ejecutamos campañas digitales a través de redes sociales para promocionar los atractivos turísticos locales	Sí, pero es necesario que las campañas se enmarquen dentro de los Planes Turísticos Cantonales y Provinciales
		Proyecto: Programa de promoción de los atractivos turísticos de la parroquia	Se cumplió parcialmente	Se ejecutaron 2 talleres de fomento del emprendimiento durante el periodo 2019 - 2023	Sí, pero es necesario reestructurar la meta y ajustar las actividades
		Meta: 3 campañas al año	No se cumplió	Se gestionó a través del punto de encuentro parroquial el acompañamiento a trámites y gestiones	Sí, pero es necesario reestructurar el proyecto con base a mecanismos apropiados
		Proyecto: Programa de capacitación ciudadana para Emprendimientos familiares alternos a la matriz productiva			
		Meta: 9 campañas al año			
		Proyecto: Campaña de asistencia técnica para el acceso de la ciudadanía a búsqueda de empleos (PROGRAMAS ESTATALES Y PRIVADOS)			
		Meta: 6 campañas			

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
ASENTAMIENTOS HUMANOS	Objetivo del PDOT	O.1.- Fomentar las buenas prácticas productivas en beneficio de la salud de la población	Parcialmente	Muchos de los proyectos no se concretaron y por ende los objetivos, especialmente los que estaban relacionados con problemas de tenencia de bienes inmuebles.	Continuar con la intervención es espacios públicos y su legalización con la tenencia e incrementar proyectos relacionados con la infraestructura, vial para materializarlos mediante gestión municipal y con la prefectura.
		O.2.- Promover procesos de integración comunitario a través de espacios públicos que permitan el sano entretenimiento y el desarrollo de actividades económicas, respetando los derechos individuales y colectivos de todos los ciudadanos			
		O.3.- Promover espacios para el desarrollo de actividades comunitarias de grupos de atención prioritaria			
		O.4.- Fomentar la relación entre los distintos centros poblados la cabecera parroquial, a través de la conectividad de la red vial existente. Definiendo además nuevas vías que promuevan la economía local y el acceso a servicios públicos			
	Programas/Proyectos	Proyecto: Promover programas de concientización a productores sobre las afectaciones a la salud por causas de la fumigación	Si	Solo 1 campaña en coordinación con MAG y con el Ministerio de Salud.	Si como gestión
		Meta: 4 campañas			
		Proyecto: Mejoramiento del parque central de la cabecera parroquial.	Si	Solo se intervino en luminarias y pileta, en un 10 % de cumplimiento	Si se continuará con mejoramiento del parque central, con énfasis en la readecuación del piso
		Meta: 100%			
		Proyecto: Mejoramiento y adecuación de áreas verdes y espacios recreativos en los sitios Calichana, Cristo del Consuelo, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen	Si	Se intervino en el 50 % a excepción del sitio Cristo del Consuelo que no cuenta con área verde	Si se debe mantener en la nueva propuesta, considerara los sitios que carecen de áreas verdes como Chingana.
		Meta: 5			
		Proyecto: Construcción y mejoramiento de parques infantiles de los sitios Calichana, Avelina, Cristo del Consuelo, Aserrio, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen	No	No se ejecutó porque las áreas verdes no están legalizadas	Si se debe mantener en la siguiente propuesta
		Meta: 5			

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
		Proyecto: Construcción de cubiertas tipo coliseo en la cabecera parroquial y en los sitios Calichana, Cristo del Consuelo, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen. Meta: 5	No	No se ejecutó porque las áreas no están legalizadas	Si Programa de promoción y ayuda para la ejecución de campañas de salud considerando la generación de emergencias sanitarias ose debe mantener en la siguiente propuesta
		Proyecto: Construcción de escenarios deportivos, en la cabecera parroquial y en los sitios Calichana, Cristo del Consuelo, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen. Meta: 5	No	Solo se realizó mejoramiento de escenarios	Si se debe realizar el mantenimiento e intervención en los escenarios preexistentes
		Proyecto: Programa de Construcción de una casa comunal en los sitios Calichana, Avelina, Cristo del Consuelo, Aserri, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen Meta: 7	No	Limitado recurso económico del GAD y falta de legalización de los espacios comunitarios	Es necesario la construcción de casas comunales, pero previo a ellos es necesario la legalización de la tenencia de todos los bienes inmuebles públicos.
		Proyecto: Construcción y Mejoramiento de la infraestructura de las canchas deportivas de los sitios Calichana, Avelina, Cristo del Consuelo, Aserri, Sitio Nuevo y Virgen del Carmen Meta: 3	No	Limitado recurso económico del GAD y falta de legalización de los espacios comunitarios	Si se tiene programado la implementación de canchas deportivas con priorización en los sitios que no cuentan con estos espacios como es el sector el Aserri.
		Proyecto: Mejoramiento de la infraestructura del mercado en la cabecera Parroquia Meta: 100%	No	Limitado recurso económico del GAD y falta de legalización de los espacios comunitarios	Se debe mantener en la siguiente propuesta ya está legalizado. Pero se debe priorizar para el uso de espacio para el adulto mayor, por lo que el mercado se relocaría.
		Proyecto: Programa de construcción de CDI en la Cabecera parroquial Meta: 3	No	Limitado recurso económico del GAD y falta de legalización de los espacios comunitarios	Se debe mantener en la nueva propuesta para la cabecera parroquial que esta lista esta área.
		Proyecto: Construcción de una casa de Acogimiento para el adulto Mayor Meta: Mejorar y/o dotar de espacios de esparcimiento integración comunitario destinados a grupos de atención prioritaria	No	Limitado recurso económico del GAD	Factibilidad de emplazar en el sitio donde estará el CDI, en el GAD parroquial.

Sistemas	Elementos Del PDOT Vigente	Descripción del Elemento	Estado: ¿Se Cumplió?	Observaciones: ¿Por Qué?	Priorizar en la Nueva Propuesta
POLÍTICO INSTITUCIONAL	Objetivo del PDOT	Proyecto: Construcción de bordillos y aceras en la cabecera parroquial Meta: Km de bordillos ejecutados y aceras ejecutados	Si	Se construyeron un porcentaje de bordillos y aproximadamente faltarian 9000 metros lineales	La intervención se priorizará en la cabecera parroquial.
		Proyecto: Asfaltado de vías urbanas en la cabecera parroquial y centro urbanos Meta: Km de vías asfaltadas	Si	Se realizó a través de convenio	Se debe mantener en la nueva propuesta, mediante la gestión con el GAD Municipal.
		Proyecto: Construcción Puente sobre Río Calichana Meta: % de avance de la obra construida	Si	El proyecto se ejecutó; no se construyó el muro de escolleras	Priorizar la gestión de la construcción del muro de escolleras con la prefectura.
		O.1.- Mejorar la calidad del servicio administrativo del GAD Parroquial, con el fin de que se garantice una mayor eficacia del mismo.			
		O.2.- Promover ante la ciudadanía los planes de contingencia antes riesgos naturales y sanitarios que existan para el territorio de la parroquia			
		O.3.- Garantizar la participación y al acceso a programas y servicios estatales a toda la población vulnerable de la parroquia			
Programas/ Proyectos		Proyecto: Programa de fortalecimiento institucional y participación ciudadana en las actividades del GAD Meta: 5 mecanismos de difusión y un proceso de rendición de cuentas anual	Si	La rendición de cuentas y el presupuesto participativo se ha realizado como la norma establece, ningún otro mecanismo de participación ciudadana se ha realizado o no existen registros.	Institucionalizar los procesos de participación ciudadana
		Proyecto: Campañas de concientización a la población sobre los planes de prevención de riesgos antes desastres naturales y sanitarios Meta: 3 campañas	Si se cumplió	Se realizaron algunos eventos de capacitación en varias temáticas principalmente las necesarias para enfrentar la pandemia COVI 19	Es necesario enfocar la capacitación en temáticas sobre prevención de riesgos.
		Proyecto: Programa para la preparación y formación de líderes comunitarios Meta: 6 campañas	No	El financiamiento de estos procesos se derivó a la atención de la pandemia COVID 19	Se debe mantener para fomentar el protagonismo de la ciudadanía en la toma de decisiones.
		Proyecto: Programa de ayuda social en temas de salud, alimentación y seguridad destinadas principalmente a la población vulnerable ante desastres naturales y riesgos sanitarios Meta: 3 convenios ejecutados por año	No	Reformular el proyecto y la meta	Mantener en la nueva propuesta

Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Buenavista 2019 – 2023

Elaboración: Equipo Consultor

1.1.4. Revisión y análisis de instrumentos de Planificación

Se han considerado 17 instrumentos de planificación necesarios para el proceso de actualización del PDOT Parroquial. A continuación, se presenta un detalle de ellos:

Tabla 3: Instrumentos De Planificación Para La Actualización Del PDOT 2023 – 2027

No.	Instrumento de Planificación	Categoría	Año	Ruta
1	Agenda 2030 de la Organización de las Naciones Unidas	Internacional	2015	https://n9.cl/ecj1
2	Plan Binacional de Desarrollo de la Región Fronteriza Perú – Ecuador	Binacional	2014	https://planbinacional.org.ec/
3	Plan Nacional de Desarrollo para el Nuevo Ecuador 2024 – 2025	Nacional	2021	https://www.planificacion.gob.ec/wp-content/uploads/2024/02/PND2024-2025.pdf
4	Estrategia Territorial Nacional	Nacional	2021	https://n9.cl/d2cp5
5	Agenda Nacional para la Igualdad de Género	Nacional	2021	https://n9.cl/d2cp5
6	Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional	Nacional	2022	https://n9.cl/98u1x
7	Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades	Nacional	2022	https://n9.cl/nlf2b
8	Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana	Nacional	2022	https://n9.cl/5g63a
9	Agenda Nacional para la Igualdad de Derechos de las Nacionalidades y Pueblos Indígenas, Pueblo Afroecuatoriano y Pueblo Montubio	Nacional	2021	https://n9.cl/6by8
10	El Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa	Nacional	2021	https://n9.cl/bcqs2
11	Norma Técnica del Sistema Nacional de Planificación Participativa	Nacional	2019	https://n9.cl/6w2ku
12	Normas Técnicas de la Secretaría Técnica de Planificación	Nacional	2020	https://www.planificacion.gob.ec/wp-content/uploads/2020/08/EstatutoPlanificaEcuador.pdf
13	Resultados del VIII Censo de Población y VII de Vivienda del INEC	Nacional	2022	Censo Ecuador (ecudatanalytics.com)
14	Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de El Oro	Regional	2019	https://n9.cl/plandesarrollosr
15	Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Pasaje	Cantonal	2019	https://elguabo.gob.ec/download/pdot-2020/
16	Plan de Uso y Gestión del Suelo de Pasaje	Cantonal	2019	https://n9.cl/ykb64
17	Cédulas Presupuestarias del GAD Parroquial de Buenavista	Parroquial	2022	GAD Parroquial Buenavista

Elaboración: Equipo Consultor

El equipo técnico multidisciplinario ha considerado entre los instrumentos de planificación a reportes y normativas de entidades internacionales, nacionales, regionales, cantonales y parroquiales, a las cuales el PDOT debe alinearse. Además de los elementos antes descritos, el proceso de consultoría involucra también una extensa revisión de la literatura y estudios de campo, los cuales permitan diagnosticar la realidad de la parroquia a profundidad.

1.1.5. Instrumentos de Planificación Institucional

1.1.5.1. Diagnóstico Financiero

El GAD Parroquial de Buenavista ha tenido la siguiente evolución en sus cuentas financieras de los últimos tres años.

Tabla 4: Ingresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022

CÉDULA DE INGRESOS						
Grupo	No.	DESCRIPCIÓN	2020	2021	2022	ESTIMACIÓN
Ingresos Corrientes	17	Rentas de Inversiones y Multas	540,00	1.200,00	1.200,00	980,00
	18	Transferencias y Donaciones Corrientes	88.433,94	85.262,59	93.092,40	88.929,64
	19	Otros Ingresos	2.944,92	97,42	10.101,32	4.381,22
Ingresos de Capital	28	Transferencias y Donaciones de Capital	181.952,39	221.895,01	287.489,81	230.445,74
Ingresos de Financiamiento	36	Financiamiento Público	-	-	100,00	33,33
	37	SalDOS Disponibles	4.878,69	50.325,20	24.784,73	26.662,87
	38	Cuentas Pendientes por Cobrar	98.134,31	32.841,69	49.836,11	60.270,70
TOTAL			376.884,25	391.621,91	466.604,37	411.703,51

Fuente: GAD Parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

De acuerdo a las cédulas presupuestarias del GAD Parroquial, los ingresos promedios codificados de los últimos tres años fiscales se sitúan en torno a los \$411.703,51 dólares estadounidenses, siendo 2022 el año con una mayor asignación presupuestaria del período analizado.

Dependencia Financiera

La dependencia financiera, entendida como el cociente de las transferencias gubernamentales (transferencias y donaciones corrientes y de capital) y el presupuesto total en los últimos tres años ha tenido un promedio del 77.57%. Esto se traduce en que siete de cada diez dólares que percibe en ingresos el GAD corresponden a asignaciones del gobierno central.

Endeudamiento Financiero

Medido a través de la cuenta SalDOS Disponibles, en el período de análisis el endeudamiento de la institución ha tenido un promedio del 6.48%, siendo el 2022 el año con mayor proporción (12.85% del presupuesto total) y el 2020 el año con menor endeudamiento (1.29% del total).

Los egresos, por su parte, mantienen la siguiente distribución:

Tabla 5: Egresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022

CÉDULA DE GASTOS						
Grupo	No.	DESCRIPCIÓN	2020	2021	2022	ESTIMACIÓN
Gastos Corrientes	51	Gastos en Personal	69.280,43	69.195,63	76.642,20	71.706,09
	53	Bienes y Servicios de Consumo	5.242,07	6.077,20	5.587,85	5.635,71
	56	Gastos Financieros	3.550,00	2.106,56	54,92	1.903,83
	57	Otros Gastos Corrientes	490,00	521,06	1.395,68	802,25
	58	Transferencias y Donaciones Corrientes	11.121,44	8.659,56	10.661,75	10.147,58
Gastos de Inversión	71	Gastos en Personal para Inversión	57.753,75	50.422,55	62.039,12	56.738,47
	73	Bienes y Servicios para Inversión	156.816,26	118.747,78	126.577,93	134.047,32
	75	Obras Públicas	26.445,79	86.106,57	133.954,77	82.169,04
	78	Transferencias y Donaciones para Inversión	1.229,29	110,84	17.256,36	6.198,83
Gastos de Capital	84	Bienes de Larga Duración	1.000,00	2.759,47	2.000,00	1.919,82
Aplicación del Financiamiento	96	Amortización de la Deuda Pública	23.310,93	35.165,76	2.871,38	20.449,36
	97	Pasivo Circulante	20.644,29	11.748,93	27.562,43	19.985,22
TOTAL			376.884,25	391.621,91	466.604,39	411.703,52

Fuente: GAD Parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Ejecución Presupuestaria

El GAD Parroquial ha tenido una ejecución promedio del presupuesto codificado del 81.83%, si bien este grado de ejecución se encuentra dentro de los niveles regulares es fundamental incrementar el nivel de eficiencia, pues niveles de ejecución más bajos podrían incidir en una reducción de las asignaciones por parte del Ejecutivo.

Así mismo, las cuentas con un mayor peso han sido Bienes y Servicios para la Inversión (32.56% del total), Obras Públicas (19.96%), Gastos en Personal (17.42%) y Gastos en Personal para Inversión (13.78% del presupuesto total promedio).

Partidas de Gasto

Entre 2020 y 2022, el 67.80% del presupuesto se ha destinado a Gastos de Inversión, el 21.91% a Gasto Corriente, el 9.82% a la Aplicación del Financiamiento y el 0.47% a Gastos de Capital, lo que evidencia una priorización de la obra pública en el presupuesto anual.

1.1.5.2. Mapeo de Actores Encontrado

Los actores de la sociedad civil, el régimen dependiente y las autoridades electas de la parroquia Buenavista presentes en territorio son los siguientes:

Tabla 6: Mapeo de Actores Buenavista 2019 – 2023

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
01	BARRIOS Y CIUDADELAS	Directiva barrial 25 de febrero	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Patricio Luna
02		Directiva barrial Cdla. Chofer No. 1	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Luis Sisalima
03		Directiva barrial Barrio Jorge Icaza	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Mariuxi Mogollón
04		Directiva barrial Barrio Central	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Arq. Gonzalo Serrano
05		Representante Barrio Central	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. José Campoverde
06		Directiva barrial Héctor Encalada	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Vladimir Chica
07		Directiva barrial Lotización RICAJER	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Iván Pesantez
08		Directiva barrial 3 de abril	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Jamil Sánchez
09		Directiva barrial Barrio Bolívar	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Aldair Illescas
10		Directiva barrial Los Ángeles	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. José Ordoñez
11		Directiva barrial Ciudadela Mariana de Jesús	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. José Bustamante
12		Directiva barrial Cdla. Las Brisas	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Roberto Pérez H
13		Directiva barrial Barrio Miraflores	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Norman Moncada
14		Directiva barrial Lotización Macario Valarezo	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Roberto Cerón
15		Directiva barrial Barrio León Febres Cordero	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Segundo Quito
16		Directiva barrial Cdla. Del Chofer No 2	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sra. Silvia Balcázar
17		Directiva barrial Cdla. Rosa Avelina 2	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Ángel Bueno
18		Directiva barrial Cooperativa Buenavista	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
19		Directiva barrial Barrio 10 de agosto	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Alfredo Mogollón
20	Sitios	Sitio Virgen Del Carmen	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Yesenia Chapín
21		Cristo Del Consuelo	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Abg. Teresa Ordoñez
22		Sitio De Calichana	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Amable Tocto León

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
23		Sitio La Avelina	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Leovita Reyes
24		Sitio Nuevo	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Lic. Jacinto Betancourt
25		Sitio Aserrió	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sr. Ángel Suarez
26	Régimen dependiente	Teniente Político	Velar por el desarrollo y mantener el orden en la parroquia	Derecho	A favor	Econ. Segundo Ojera
27		Centro De Salud De Buenavista	Brindar servicios de salud de calidad para la población de la parroquia	Derecho	A favor	Dr. Eduardo Quito
28		Escuela Manuel Encalada Zúñiga	Proveer el acceso a los servicios de educación de calidad para la población de la parroquia	Derecho	A favor	Lcda. Elva Armijos
29		Escuela Aurelio Prieto Muelas		Derecho	A favor	Lcda. Ligia Sisalima
30		Colegio Jorge Icaza		Derecho	A favor	Mgs. Marlon Campuzano
32	Sociedad Civil	Sindicato De Choferes De Buenavista	Velar por los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Lcdo. Francisco Castro
33		Coordinadora CDI Buenavista	Brindar atención en desarrollo infantil	Derecho	A favor	Lcda. Verónica Campoverde
34		Buenavista RTV Online	Informar a la ciudadanía	Derecho	A favor	Lcdo. Antonio Palacios
35		Asociación De Empleos Y Trabajadores Grupo Agrícola Prieto	Velar por los intereses de los asociados	Derecho	A favor	Sr. Yovani Moncada
36		Liga Deportiva Barrial Y Parroquial	Velar por el desarrollo deportivo de la parroquia	Derecho	A favor	Sra. Nieves Ponce
37		Buenavista Tv	Informar a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Víctor Pachar
38		Asociación De Artesanos De Buenavista	Cuidar y velar los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Sra. Esmérita López
39		Asociación De Profesores De Buenavista	Cuidar y velar los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Ing. Marlon Campuzano
40		Cía. De Taxis Enrique Barriga	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Claudio Pachar
41		Coop. De Transporte 9 De octubre	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Vinicio Rivas
42		Cía. De Transporte Pesado Transbuenavista	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. John Vega Pacheco
43		Promotora Cultural Bibliotecaria De La Parroquia	Fomentar la lectura y facilitar el desarrollo cognitivo	Derecho	A favor	Lcda. Mariana Sánchez

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
44		Club Atlético Buenavista	Dinamizar el deporte parroquial	Hecho	A favor	Sr. Royer Illescas
45		Club Impacientes	Dinamizar el deporte parroquial	Hecho	A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
46	Participación Ciudadana	Consejo de Planificación	Regular y supervisar la formulación del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, así como de las políticas locales que se elaborarán a partir de las prioridades, objetivos estratégicos del territorio, ejes y líneas de acción, que deberán estar articulados al Sistema Nacional de Planificación, y los diferentes niveles de gobierno.	Derecho	A favor	Sr. Segundo Asunción Mendía
47					A favor	Ing. José Bustamante Torres
48					A favor	Soc. Fabian Palacios
49					A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
50					A favor	Ing. Marlon Campuzano Castro
51					A favor	Sr. Pedro Pedrera
52					A favor	Srta. Daniel Salazar
53					A favor	Tngl. Vanessa Matamoros
54					A favor	Sra. Dora Mendoza
55	Vocales	Asentamientos humanos movilidad y conectividad	Propende al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes, a través de un adecuado desarrollo territorial fundamentado en los principios de la función social y ambiental de la tierra, la prevalencia del interés general sobre el particular y la distribución equitativa	Derecho	A favor	Sr. Segundo Asunción Mendía
56		Biofísico			A favor	Antonio Agapito Palacios Valencia
57		Económico Productivo			A favor	José Alejandro Campoverde Jara
58		Socio Cultural			A favor	Wilmer Jamil Sánchez Sisalima
59		Político Institucional			A favor	José Alberto Bustamante Torres

Fuente: PDOT Buenavista 2019 - 2023

Elaboración: Equipo Consultor

1.1.6. Sistemas de Información Local (SIL)

Los Sistemas de Información Local (SIL) son un conjunto organizado de elementos que permite la interacción de los GADs con la ciudadanía en el territorio. Este sistema está diseñado para facilitar la rendición de cuentas, el control social y el acceso, recopilación, almacenamiento, transformación y difusión de datos para la planificación, desarrollo y gestión pública a nivel local y nacional.

El GAD Parroquial de Buenavista informó que la institución carece de un SIL. Esto puede implicar los siguientes inconvenientes:

1. **Carencia de Infraestructura y Recursos:** La falta de un SIL indica posiblemente una carencia de infraestructura tecnológica, recursos financieros y tecnológicos necesarios para implementar un sistema eficiente de recopilación y gestión de información.
2. **Limitaciones en la Interacción Ciudadana:** puede afectar la capacidad para interactuar con la ciudadanía en términos de acceso a la información, participación en la toma de decisiones y la rendición de cuentas.
3. **Deficiencias en la Planificación y Gestión Pública:** La falta de un sistema para recoger, almacenar y transformar datos relevantes puede obstaculizar la planificación y gestión pública local y nacional, ya que se carecerá de información oportuna y precisa para respaldar dichos procesos.
4. **Riesgo en la Transparencia:** La transparencia es un pilar clave en la administración pública. La carencia de un SIL podría implicar un riesgo en estos aspectos, ya que no se dispone de un sistema estructurado para gestionar y comunicar la información de manera transparente.
5. **Oportunidad de Mejora:** La falta de un SIL representa una oportunidad para mejorar la infraestructura y la capacidad del GAD. Implementar un sistema adecuado podría potenciar la eficiencia administrativa, la participación ciudadana y la toma de decisiones informada.

En resumen, la carencia de un SIL sugiere la necesidad de abordar las limitaciones actuales para fortalecer la capacidad de recopilación, gestión y difusión de información, con el objetivo de mejorar la eficiencia administrativa y fortalecer la relación entre el gobierno local y la ciudadanía.

1.1.7. Preparación de la Información

A continuación, se detalla la información con la que cuenta el GAD Parroquial de Buenavista, la cual se empeló como insumo base para el proceso de evaluación del PDOT vigente y el desarrollo de la Fase Preparatoria.

Tabla 7: Inventario de Información GAD Buenavista

Cód.	Temática	Tipo de información	Nombre archivo	Descripción del archivo	Formato de información	Unidad responsable	Presentación	Fuente Información	Disponible al Público	Ubicación repositorio
CB	Cartografía Base	Archivo Digital	Geo Data base	Mapas en formato editable del PDOT Vigente	Doc.	Secretaría		Secretaría		
AH	Asentamientos Humanos		PDOT Parroquial 2019 - 2023	PDOT de Buenavista 2019 - 2023	Pdf.	Secretaría	Digital	Secretaría	Sí	Digital
			Matriz de Alineación 2021	Alineación del PDOT al PND 2021 - 2025						
			PUGS Cantonal	PUGS Cantonal 2020 - 2032		Unidad de Planificación		GAD Municipal		
BA	Biofísico - Ambiental		Shapes del PUGS	Archivos editables	Doc.	Unidad de Planificación	Digital			
			PDOT Parroquial 2019 - 2023	PDOT de Buenavista 2019 - 2023						
SC	Sociocultural	Documentos	Matriz de Alineación 2021	Alineación del PDOT al PND 2021 - 2025		Secretaría	Digital	Secretaría	Sí	Digital
			PDOT Parroquial 2019 - 2023	PDOT de Buenavista 2019 - 2023						
			Matriz de Alineación 2021	Alineación del PDOT al PND 2021 - 2025						
EP	Económico Productivo		PDOT Parroquial 2019 - 2023	PDOT de Buenavista 2019 - 2023	Pdf.	Secretaría	Digital	Secretaría		
			Matriz de Alineación 2021	Alineación del PDOT al PND 2021 - 2025						
PI	Político Institucional		Cédulas Presupuestarias 2019 - 2023	Ingresos y Egresos del GAD Parroquial		Secretaría	Digital	Secretaría		
			PDOT Parroquial 2019 - 2023	PDOT de Buenavista 2019 - 2023						
			Matriz de Alineación 2021	Alineación del PDOT al PND						
			Orgánico Institucional	Estructura institucional						
			Mapeo de Actores	Actores Clave del Territorio		Secretaría	Digital	Secretaría		
			Consejo de Planificación Local	Estructura y conformación del Consejo de Planificación						

Elaboración: Equipo Consultor

1.2. Insumos Normativos

1.2.1. Revisión de Competencias y Facultades

De acuerdo al artículo 277 numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador, es deber general del Estado, dirigir, planificar y regular y proceso de desarrollo. El segundo inciso del artículo 275 determina además que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente.

De la misma manera, el artículo 280 determina que el Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados. El artículo 241 establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados.

El artículo 267, numeral 1, en concordancia con el artículo 65 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los GAD parroquiales tendrán como competencia Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad.

El artículo 272, numeral 3 de la Constitución de la República, en concordancia con el literal g) del artículo 194 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece como un criterio para la asignación de recursos el cumplimiento de metas del Plan Nacional de Desarrollo y del plan de desarrollo de cada gobierno autónomo descentralizado.

El Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su artículo 12 establece que: La planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los Gobiernos Autónomos Descentralizados en sus territorios. Se ejercerá a través

de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa.

El artículo 15 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas determina que los Gobiernos Autónomos Descentralizados formularán y ejecutarán las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto.

El Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su artículo 29 define las funciones de los Consejos de Planificación de los GADs:

1. Participar en el proceso de formulación de sus planes y emitir resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de desarrollo, como requisito indispensable para su aprobación ante el órgano legislativo correspondiente;
2. Velar por la coherencia del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial con los planes de los demás niveles de gobierno y con el Plan Nacional de Desarrollo;
3. Verificar la coherencia de la programación presupuestaria cuatrienal y de los planes de inversión con el respectivo plan de desarrollo y de ordenamiento territorial;
4. Velar por la armonización de la gestión de cooperación internacional no reembolsable con los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial respectivos;
5. Conocer los informes de seguimiento y evaluación del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial de los respectivos niveles de gobierno; y,
6. Delegar la representación técnica ante la Asamblea territorial.

En el artículo 2 literal h) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización se señala como objetivo del código “La definición de mecanismos de articulación, coordinación y corresponsabilidad entre los distintos niveles de gobierno para una adecuada planificación y gestión pública”. El artículo 3 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en el literal e) determina que los Gobiernos Autónomos Descentralizados tienen la obligación compartida de articular sus planes de desarrollo territorial al Plan

Nacional de Desarrollo y gestionar sus competencias de manera complementaria para hacer efectivos los derechos de la ciudadanía y el régimen del buen vivir y contribuir así al mejoramiento de los impactos de las políticas públicas promovidas por el Estado ecuatoriano. El artículo 467 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización Ejecución de los Planes de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial.

Los planes de desarrollo y de ordenamiento se expedirán mediante ordenanzas y entrarán en vigencia una vez publicados; podrán ser actualizados periódicamente, siendo obligatoria su actualización al inicio de cada gestión. Los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial serán referentes obligatorios para la elaboración de planes operativos anuales, programas, proyectos, instrumentos presupuestarios y demás herramientas de gestión de cada gobierno autónomo descentralizado.

El artículo 5 numeral 3 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, establece que, los Gobiernos Autónomos ejercerán sus competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo dentro del marco constitucional, legal vigente y de las regulaciones nacionales que serán determinadas por los organismos competentes reconocidos en la Constitución.

El artículo 11 numeral 4 de la Ley de Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, establece que los Gobiernos Autónomos Descentralizados Parroquiales rurales acogerán el diagnóstico y modelo territorial del nivel cantonal y provincial, y podrán, en el ámbito de su territorio, especificar el detalle de dicha información. Además, localizarán sus obras o intervenciones en su territorio.

El artículo 14 de la Ley de Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, de la formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial. El proceso de formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, se regulará por la norma técnica que expida el Consejo Técnico. El literal a del Art. 61 del capítulo VI, de la Norma Técnica del Sistema Nacional de Planificación Participativa, establece que: Los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial se actualizarán obligatoriamente al inicio de gestión de las autoridades locales.

1.2.2. Revisión de Normativas que regule procesos de planificación local

En el marco de la Constitución en el Ecuador del 2008, se empieza a desarrollar el primer sistema nacional de planificación que incorpora el ordenamiento territorial como política de Estado debiendo aplicarse de manera coordinada en todas las unidades de administración territorial, entendidos como Regionales, Provinciales, Cantonales y Parroquiales. En este contexto, el artículo expone los fundamentos políticos que han servido para introducir al ordenamiento territorial en la planificación del desarrollo: el mejoramiento de calidad de vida, la transformación de la matriz productiva y la descentralización.

En una segunda parte, se implementa el Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa y las respuestas desde los GADs a los procesos de planificación y ordenamiento territorial impulsados desde el gobierno central. Uno de los aspectos de mayor discusión es el de la implementación de los proyectos estratégicos y la gestión territorial en espacios locales como: Plan Nacional de Desarrollo y la Estrategia Territorial Nacional (ETN), plan de Gobierno, PDOT vigente de todos los niveles de gobierno que le correspondan, otros instrumentos de planificación existentes en el territorio, identificando las condiciones diferenciadas como el plan binacional y planificación integral amazónico, planes complementarios y planes de vida de pueblos y nacionalidades.

El ordenamiento territorial está reglamentado en Ecuador a partir de dos leyes centrales: La Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo del año 2016 y el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomías y Descentralización del año 2010. La Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo establece como objeto del ordenamiento territorial la utilización racional y sostenible de los recursos del territorio; la protección del patrimonio natural y cultural del territorio y la regulación de las intervenciones en el territorio. Para el cumplimiento de este objeto establece un sistema de instrumentos de carácter supranacional, nacional, regional, provincial, cantonal, parroquial rural y regímenes especiales, a saber:

- a) Supranacional: En el marco de la integración regional e inserción estratégica internacional, el ente rector de la planificación nacional, en coordinación con el rector de políticas de relaciones exteriores, establecerá planes fronterizos,

- binacionales, regionales, y los demás que considere pertinentes.
- b) Nacional: Estrategia Territorial Nacional; Planes Especiales para Proyectos Nacionales de Carácter Estratégico y Planes Sectoriales del Ejecutivo con incidencia en el territorio. Estos instrumentos serán formulados y aprobados por el Gobierno Central.
 - c) Regional, provincial, cantonal, parroquial rural y regímenes especiales: Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y Planes Complementarios, aprobados por los respectivos Gobiernos Autónomos Descentralizados y los regímenes especiales. El Régimen Especial de Galápagos contará con un plan para el desarrollo sustentable y ordenamiento territorial, que se regulará en su ley específica.

El COOTAD define el Principio de Complementariedad como la obligación compartida que tienen los GADs para articular sus planes de desarrollo territorial al Plan Nacional de Desarrollo y gestionar sus competencias de manera complementaria. En este contexto se establece la Estrategia Territorial Nacional como instrumento complementario del Plan Nacional de Desarrollo, así como procedimientos de coordinación y armonización entre el gobierno central y los Gobiernos Autónomos Descentralizados para permitir la articulación de los procesos de planificación territorial en el ámbito de sus competencias.

La coordinación de la planificación nacional intersectorial e interterritorial se realiza a través del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa:

- a) el Consejo Nacional de Planificación.
- b) la Secretaría Técnica del Sistema.
- c) los Consejos de Planificación de los Gobiernos Autónomos Descentralizados
- d) los Consejos Sectoriales de Política Pública de la Función Ejecutiva.
- e) los Consejos Nacionales de Igualdad.
- f) las instancias de participación social tales como los Consejos Ciudadanos, los Consejos Consultivos, las instancias de participación ciudadana de los Gobiernos Autónomos Descentralizados y regímenes especiales y otras que se conformen para efecto del ejercicio de la planificación participativa

En el nivel intermedio:

Los instrumentos para el OT de nivel intermedio son los planes regionales y provinciales de desarrollo y ordenamiento territorial.

El Plan de Ordenamiento Territorial es el instrumento de la planificación del desarrollo que ordena, compatibiliza y armoniza las decisiones estratégicas de desarrollo relativos a los asentamientos humanos, las actividades económico-productivas y el manejo de los recursos naturales, a través de la definición de lineamientos para la materialización del modelo territorial de largo plazo, establecido por cada provincia (Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomías y Descentralización, 2010, Art. 43).

Corresponde a los Consejos de Planificación Regionales, Provinciales, Municipal y Parroquial velar por la coherencia del PDOT de su respectivo ámbito de actuación con los planes de los demás niveles de gobierno y con el Plan Nacional de Desarrollo (Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomías y Descentralización, 2010, Art. 29).

1.3. Requerimientos Institucionales

1.3.1. Conformación del Equipo de Trabajo

El equipo técnico multidisciplinario responsable de la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2023 – 2027 de la parroquia Buenavista está estructurado de la siguiente manera:

Tabla 8: Equipo Técnico Multidisciplinario

Técnico	Responsable	Contacto
Soc. Lenny Ramón Renda, Mgs.	Directora de Proyecto	lennyramonrenda@gmail.com
Arq. Adriana Lucero, Mgs.	Asentamientos Humanos	arqadri22lu@gmail.com
Ing. Darwin González	Biofísico - Ambiental	gr.darwin@gmail.com
Abg. Alejandra Guzmán Ramón	Sociocultural	alejandraguzman071294@gmail.com
Eco. Andrés Ramírez Asanza	Apoyo al componente Económico Productivo	andresramirezasanza@gmail.com
Tec. Alfonso Caraguay Mogrovejo	Apoyo al componente Político Institucional	gonzoalf1974@gmail.com
Soc. Alec Cevallos Córdova	Fotografías y Tomas Aéreas	yorchpig18@gmail.com
Tec. Jorge Vera	Estudio de Campo Parroquial	ferchovera75@hotmail.com

Elaboración: Equipo Consultor

1.3.2. Conformación de los Consejos de Planificación Local

Con fecha 07 de junio del año 2023 en uso de sus atribuciones el Sr. Segundo Asunción Mendiá, convoca a asamblea parroquial para la **ELECCIÓN Y POSESIÓN DEL SISTEMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN PARROQUIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA**, en el punto número 4 del orden del día establecido se hace mención al artículo 28 del código orgánico de finanzas publicas- COPLAFIP, el mismo que establece los lineamientos para la conformación de este importante organismo parroquial, luego de la explicación respectiva se procede a designar a los ciudadanos y ciudadanas que conformaran dicho instancia de participación quedando estructurado de la siguiente manera.

Tabla 9: Consejo de Planificación Parroquial

Nombres y Apellidos	Dignidades
Sr. Segundo Asunción Mendiá	Presidente
Ing. José Bustamante Torres	Representante de los vocales
Soc. Fabian Palacios	Técnico ad honorem
Lcdo. Teófilo Hernández	Representante de la ciudadanía
Ing. Marlon Campuzano Castro	Representante de la ciudadanía
Sr. Pedro Pedrera	Representante de la ciudadanía
Srta. Daniela Salazar	Alternas
Tngl. Vanessa Matamoros	Alternas
Sra. Dora Mendoza	Alternas

Fuente: GAD Parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

El Ing. Roberto Pérez Heras, concejal rural del cantón Pasaje, hace la toma de juramento y posesión de las dignidades de esta instancia de participación ciudadana.



FASE I: PREPARATORIA

ACTUALIZACIÓN DEL MAPEO DE ACTORES

1.4. Mapeo de Actores Sociales Actualizado**Tabla 10:** Mapeo de Actores Buenavista 2019 – 2023

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
01	BARRIOS Y CIUDADELAS	Directiva barrial 25 de febrero	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Patricio Luna
02		Directiva barrial Cdla. Chofer No. 1	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Luis Sisalima
03		Directiva barrial Barrio Jorge Icaza	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Mariuxi Mogollón
04		Directiva barrial Barrio Central	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Arq. Gonzalo Serrano
05		Representante Barrio Central	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. José Campoverde
06		Directiva barrial Héctor Encalada	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Vladimir Chica
07		Directiva barrial Lotización RICAJER	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Iván Pesantez
08		Directiva barrial 3 de abril	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Jamil Sánchez
09		Directiva barrial Barrio Bolívar	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Aldai Illescas
10		Directiva barrial Los Ángeles	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. José Ordoñez
11		Directiva barrial Ciudadela Mariana de Jesús	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. José Bustamante
12		Directiva barrial Cdla. Las Brisas	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Ing. Roberto Pérez H
13		Directiva barrial Barrio Miraflores	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Norman Moncada
14		Directiva barrial Lotización Macario Valarezo	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Roberto Cerón
15		Directiva barrial Barrio León Febres Cordero	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Segundo Quito
16		Directiva barrial Cdla. Del Chofer No 2	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sra. Silvia Balcázar
17		Directiva barrial Cdla. Rosa Avelina 2	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Ángel Bueno
18		Directiva barrial Cooperativa Buenavista	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
19		Directiva barrial Barrio 10 de agosto	Velar por el bienestar y avance del sector	Hecho	A favor	Sr. Alfredo Mogollón
20	Sitios	Sitio Virgen Del Carmen	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Yesenia Chapín
21		Cristo Del Consuelo	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Abg. Teresa Ordoñez
22		Sitio De Calichana	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Amable Tocto León
23		Sitio La Avelina	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sra. Leovita Reyes

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
24		Sitio Nuevo	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Lic. Jacinto Betancourt
25		Sitio Aserrío	Velar por el bienestar y avance del sector rural	Hecho	A favor	Sr. Ángel Suarez
26	Régimen dependiente	Teniente Político	Velar por el desarrollo y mantener el orden en la parroquia	Derecho	A favor	Econ. Segundo Ojeda
27		Centro De Salud De Buenavista	Brindar servicios de salud de calidad para la población de la parroquia	Derecho	A favor	Dr. Eduardo Quitio
28		Escuela Manuel Encalada Zúñiga	Proveer el acceso a los servicios de educación de calidad para la población de la parroquia	Derecho	A favor	Lcda. Elva Armijos
29		Escuela Aurelio Prieto Muelas		Derecho	A favor	Lcda. Ligia Sisalima
30		Colegio Jorge Icaza		Derecho	A favor	Mgs. Marlon Campuzano
32	Sociedad Civil	Sindicato De Choferes De Buenavista	Velar por los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Lcdo. Francisco Castro
33		Coordinadora CDI Buenavista	Brindar atención en desarrollo infantil	Derecho	A favor	Lcda. Verónica Campoverde
34		Buenavista RTV. Online	Informar a la ciudadanía	Derecho	A favor	Lcdo. Antonio Palacios
35		Asociación De Empleos Y Trabajadores Grupo Agrícola Prieto	Velar por los intereses de los asociados	Derecho	A favor	Sr. Giovanni Moncada
36		Liga Deportiva Barrial Y Parroquial	Velar por el desarrollo deportivo de la parroquia	Derecho	A favor	Sra. Nieves Ponce
37		Buenavista Tv	Informar a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Víctor Pachar
38		Asociación de Artesanos de Buenavista	Cuidar y velar los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Sra. Esmérita López
39		Asociación de Profesores de Buenavista	Cuidar y velar los derechos de los asociados	Derecho	A favor	Ing. Marlon Campuzano
40		Cía. de Taxis Enrique Barriga	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Claudio Pachar
41		Coop. De Transporte 9 De octubre	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. Vinicio Rivas
42		Cía. De Transporte Pesado Transbuenavista	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Derecho	A favor	Sr. John Vega Pacheco
43		Promotora Cultural Bibliotecaria De La Parroquia	Fomentar la lectura y facilitar el desarrollo cognitivo	Derecho	A favor	Lcda. Mariana Sánchez
44		Club Atlético Buenavista	Dinamizar el deporte parroquial	Hecho	A favor	Sr. Royer Illescas
45		Club Impacientes	Dinamizar el deporte parroquial	Hecho	A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
46	Participación Ciudadana	Consejo de Planificación	Regular y supervisar la formulación del Plan	Derecho	A favor	Sr. Segundo Asunción Mendiá

#	Sector	Organización	Actividad	Tipo	Relación con GAD	Representante
47			de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, así como de las políticas locales que se elaborarán a partir de las prioridades, objetivos estratégicos del territorio, ejes y líneas de acción, que deberán estar articulados al Sistema Nacional de Planificación, y los diferentes niveles de gobierno.		A favor	Ing. José Bustamante Torres
48					A favor	Soc. Fabian Palacios
49					A favor	Lcdo. Teófilo Hernández
50					A favor	Ing. Marlon Campuzano Castro
51					A favor	Sr. Pedro Pedrera
52					A favor	Srta. Daniela Salazar
53					A favor	Tngl. Vanessa Matamoros
54					A favor	Sra. Dora Mendoza
55	Vocales	Asentamientos humanos movilidad y conectividad	Propende al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes, a través de un adecuado desarrollo territorial fundamentado en los principios de la función social y ambiental de la tierra, la prevalencia del interés general sobre el particular y la distribución equitativa	Derecho	A favor	Sr. Segundo Asunción Mendía
56		Biofísico			A favor	Antonio Agapito Palacios Valencia
57		Económico Productivo			A favor	José Alejandro Campoverde Jara
58		Socio Cultural			A favor	Wilmer Jamil Sánchez Sisalima
59		Político Institucional			A favor	José Alberto Bustamante Torres

Fuente: Estudio de Campo 2023

Elaboración: Equipo Consultor



FASE II: DIAGNÓSTICO

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial 2023 - 2027

2. FASE II: DIAGNÓSTICO

2.1. Diagnóstico Territorial

Metodología Empleada

Para el Diagnóstico Territorial de la parroquia Buenavista se empleó una metodología de carácter mixto, integrando distintos enfoques de investigación con el fin de obtener una visión completa y precisa de la situación actual del territorio. Se implementaron los siguientes enfoques metodológicos:

- Enfoque cuantitativo y cualitativo: Se recopiló tanto información numérica como no numérica para obtener una comprensión holística de la realidad territorial.
- Triangulación de datos: Se utilizaron diversas fuentes de información con el fin de verificar, contrastar y validar los resultados obtenidos.
- Participación ciudadana: Se garantizó la inclusión de la comunidad en todo el proceso, permitiendo que sus necesidades y opiniones formaran parte del diagnóstico.

Durante la Fase de Diagnóstico, se analizó la situación actual del territorio en las siguientes dimensiones: físico-ambiental, sociocultural, económico-productiva, asentamientos humanos, movilidad, energía y conectividad, y político-institucional con participación ciudadana. Para abordar estas áreas, se llevaron a cabo cuatro tipos de investigaciones:

- i. Estudio de campo parroquial:** Un equipo técnico realizó visitas a la cabecera parroquial y los distintos sectores, levantando información mediante fichas especializadas para identificar:
 - a. Factores de riesgo ambiental que afectan a la población.
 - b. Cobertura de programas sociales implementados por el GAD en colaboración con diversas instituciones públicas.
 - c. Caracterización socioeconómica del territorio y las principales actividades económicas y productivas desarrolladas.
 - d. Estado de infraestructuras públicas, servicios, transporte y características de los asentamientos humanos.
 - e. Actualización de los actores sociales estratégicos presentes en la parroquia.
- ii. Investigación Bibliográfica:** Se revisaron fuentes primarias y

secundarias, tales como datos estadísticos, artículos académicos, publicaciones indexadas, resoluciones gubernamentales, y estudios previos realizados por instituciones públicas y privadas. Estos insumos permitieron caracterizar de manera actualizada la parroquia Buenavista, siguiendo los parámetros establecidos por la Guía para la Actualización/Formulación de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial emitida por la Secretaría Nacional de Planificación.

- iii. Solicitud de Información:** Se gestionaron solicitudes formales a instituciones como el GAD Municipal, GAD Provincial, Ministerios, Secretarías, Superintendencias y otras entidades públicas y privadas, cuyos datos se incorporaron al diagnóstico territorial.
- iv. Talleres con la Comunidad** Se organizó un taller participativo de socialización con la ciudadanía, donde se presentaron los principales hallazgos del diagnóstico. Mediante una metodología participativa, se validaron los resultados y se recopilaron aportes de la comunidad. Durante este proceso, se identificaron los siguientes elementos:
 - a) Problemáticas y potencialidades del territorio.
 - b) Criterios de priorización y urgencia de las necesidades ciudadanas.
 - c) Visión de desarrollo parroquial.
 - d) Objetivos de desarrollo y de gestión del GAD.
 - e) Políticas a implementarse.

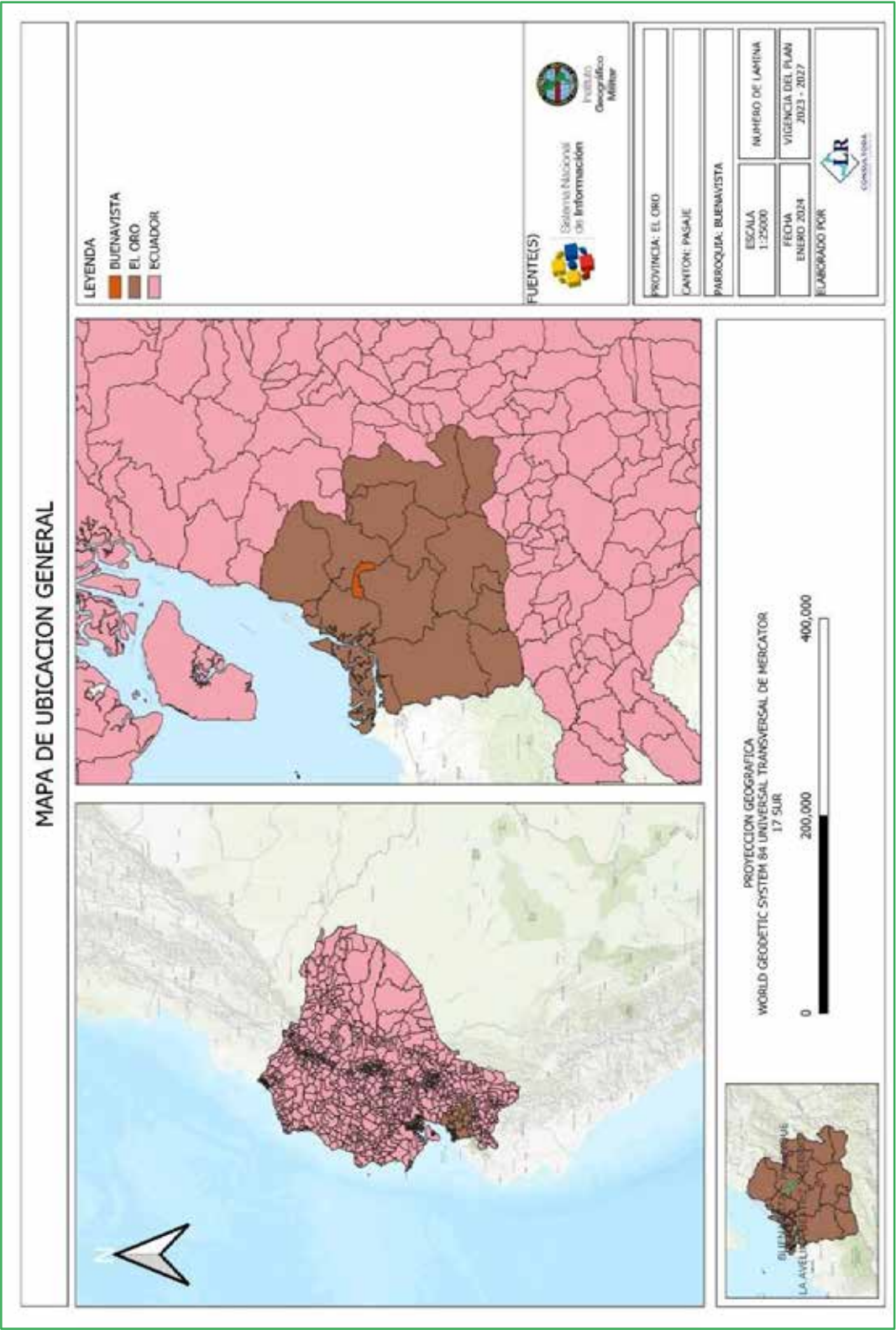
Con base en la información recopilada y los aportes ciudadanos, el equipo consultor presentó al GAD Parroquial de Buenavista los resultados de la Fase de Diagnóstico. Este informe incluyó una caracterización general del territorio, un diagnóstico detallado por subsistemas, y un diagnóstico estratégico para guiar las fases posteriores del proceso de actualización del PDOT.

2.1.1. Caracterización General de la parroquia Buenavista**Tabla 11:** Datos Generales De La Parroquia Buenavista

Provincia	El Oro
Cantón	Pasaje
Parroquia	Buenavista
Fecha de Creación	3 de abril de 1883
Ubicación	Está ubicada al Sur-Oeste del cantón Pasaje; con una extensión territorial que se extiende sobre una llanura de 46 Km ² y a una altura de 24 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.); la cabecera parroquial está ubicada a 5 kilómetros de la ciudad de Pasaje, junto a una vía secundaria: Pasaje-Buenavista-Y del Enano, que se enlaza con la Carretera Panamericana a 4 kilómetros de la Cabecera Parroquial.
Delimitación Geográfica y Político - Administrativa	Norte: La Peña Sur: Río Buenavista Este: Cabecera cantonal de Pasaje Oeste: Cantón Machala
Conformación Del Territorio Parroquial	La parroquia se encuentra conformada por la cabecera parroquial Buenavista (zona urbana), mientras que la zona rural se encuentra conformada por los sitios: Aserrío, Calichana, Avelina, Sitio Nuevo, Virgen del Carmen (Chingana) y Cristo del Consuelo. La cabecera parroquial se encuentra conformada por 19 barrios, 3 ciudadelas y 2 lotizaciones.
Extensión	46 km ²
Altitud	24 metros sobre el nivel del mar
Clima	La parroquia es una zona de inviernos con altas temperaturas, fuertes lluvias e inundaciones por desbordamientos del río Buenavista entre diciembre y los primeros meses del año. Los veranos, en los meses subsiguientes, son fríos y con lloviznas permanentes.
Población	De acuerdo al Censo de Población y Vivienda realizado en el año 2022 por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), la parroquia Rural Buenavista tiene una población total de 7.744 habitantes.

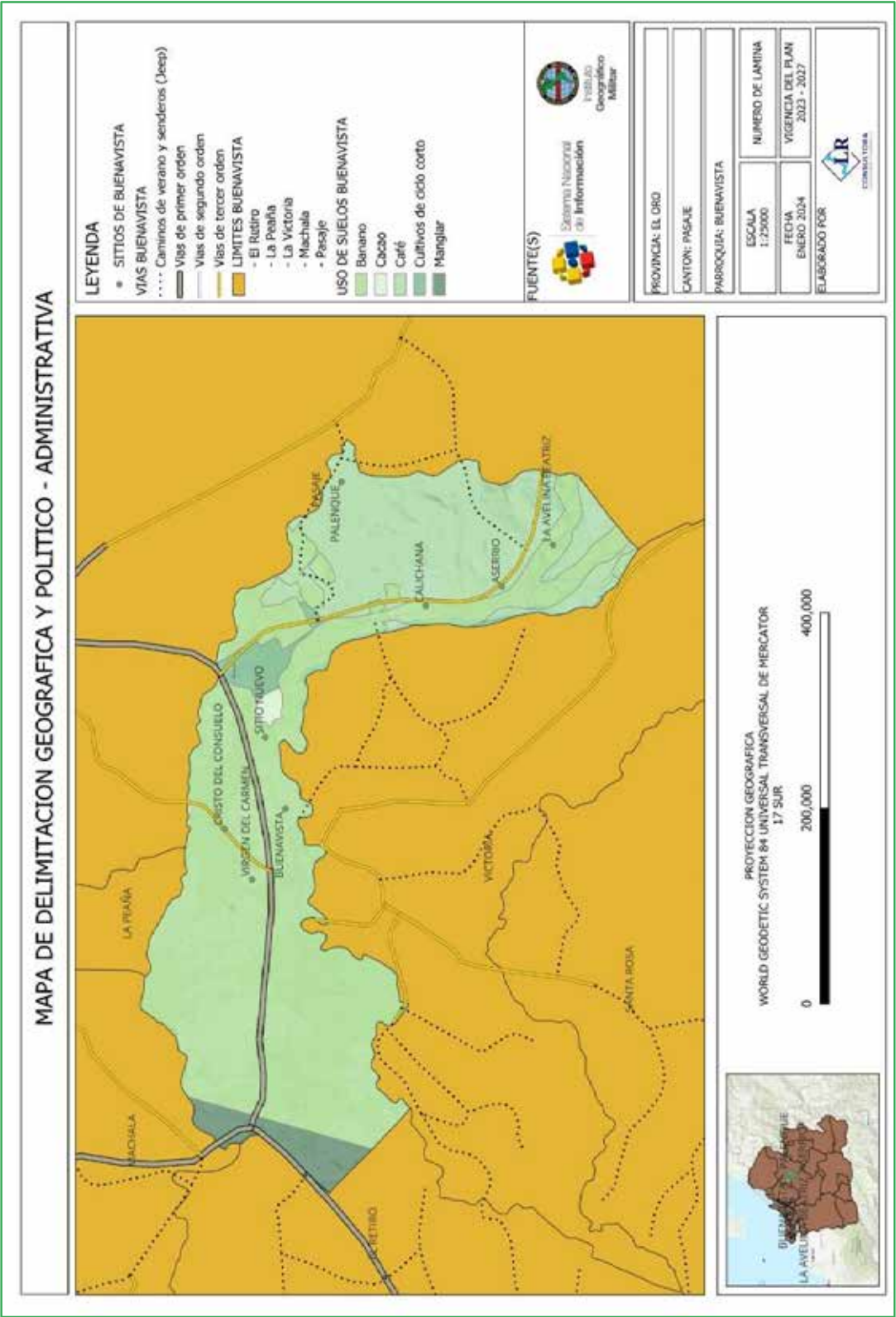
Fuente: GAD Parroquial de Buenavista**Elaboración:** Equipo Consultor

Ilustración 9: Ubicación de la Parroquia Buenavista



Fuente: Instituto Geográfico Militar
Elaborado por: Equipo Consultor

Ilustración 10: Mapa Político – Administrativo De Buenavista



Historia

La Parroquia Rural Buenavista fue creada el 3 de abril de 1883, se menciona que los primeros asentamientos poblacionales de la cultura Valdivia fase VII, la cultura Jambelí en tiempos del periodo formativo y Cañarís; asentada sobre en el margen derecho del río Buenavista, es una llanura ubicada en la cuenca media del río, con el cual colinda a lo largo de su jurisdicción. La Cabecera Parroquial está a 5 km de la ciudad de Pasaje, al cual se conecta a través de una vía secundaria: Pasaje – Buenavista – Y de el enano, que se enlaza con la carretera Panamericana a 4 km de la cabecera parroquial.

La parroquia está conformada por los sitios: Aserrió, creado el año 1950; Calichana, creada en el año 1934; Avelina, creada en el año 1970; Sitio Nuevo creado en el año 1934, Virgen del Carmen creado en el año 1926 y Cristo del Consuelo. La cabecera parroquial se encuentra conformada por 19 barrios, 3 ciudadelas y 2 lotizaciones.

Festividades

Fiesta Religiosa. - Los días 15 y 16 de julio se celebra la fiesta en honor a la Virgen del Carmen; así como el 8 de septiembre las fiestas en honor a la Virgen de Chilla.

Fiesta Cívica. – Las Festividades de Parroquialización se celebra el tres de abril de cada año.

Turismo y Gastronomía

Su principal atractivo es el balneario del río Buenavista, con sus extensas playas y pistas bailables adyacentes; su plato típico es la fritada; existen otros atractivos en la zona céntrica como el coliseo de gallos, el parque central, las casas antiguas y capillas.

Por otro lado, el río El Colorado, ubicado en el sitio Avelina, es un atractivo turístico por la diversidad de especies forestales y su fauna nativa, que permite realizar el ecoturismo; además de zonas turísticas como las cabañas de Javier y las cabañas Provive, etc.

Actividad Económica

Buenavista se destaca como una zona productora de banano, pues las plantaciones existentes en esta jurisdicción representan aproximadamente el 60% de las 8.822 hectáreas que se cultivan en el cantón Pasaje, siendo este el tercer cantón de mayor producción bananera de la provincia de El Oro (Censo Agrícola 2010).

Fauna

En los sitios pertenecientes a la parroquia Buenavista existen variedades de animales que en su mayoría habitan en la parte alta de los sitios; es decir en las montañas, entre estos animales tenemos guatusa, venado, cuchuchos, gualillas, guanta y mono.

Flora

En la zona rural de la parroquia Buenavista, se encuentran diversos tipos de especies no maderables, como ruda, yerbaluisa, guarumo, ciruelo, que no son explotados en el campo comercial, sino solo para uso doméstico. Su producción es permanente y su preparación es tradicional entre los moradores. También hay especies arbóreas utilizadas para otras actividades, como la leña y cercas de las fincas.

El suelo de la cabecera parroquial está en capacidad de producir gran variedad de árboles frutales; por ejemplo, sólo en la zona 3, en donde hay barrios ribereños, se identificaron 20 especies, que están sembradas en los patios de las viviendas (en cada casa hay uno o dos árboles frutales), y el producto es para consumo doméstico como son: ruda, sábila, calicha, manzanilla, ortiga, ruda toronjil amapola yerbaluisa y ciruelo morador.

Son zonas rurales, pero no en todos los sitios hay especies forestales, como: Sitio Nuevo tiene pocos árboles frutales sembrados en los patios de las casas para el consumo doméstico, el resto del área está cultivada sólo con banano. El sitio Virgen del Carmen también es zona bananera.



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS FÍSICO AMBIENTAL

2.2. Análisis por Sistemas

2.2.1. Análisis Físico – Ambiental

2.2.1.1. Recursos Naturales No Renovables

Recursos Mineros

Los recursos mineros en la parroquia Buenavista se los aprecia de varios tipos, de acuerdo con la clasificación de la autoridad minera, las mismas que se detallan de la siguiente manera:

Tabla 12: Concesiones Mineras En La Parroquia Buenavista

#	CONCESIÓN	CÓDIGO	TIPO MINERÍA	ÁREA/HA
1	Israel	300676	Material de construcción	123,7077
2	Miggy 2	300728	Material de construcción	1,5263
3	Hillary	301030	Metálico	28,0000
4	El Recreo	300750	Material de construcción	68,5977
5	Virgen De La Nube	30000675	Material de construcción	35,1441
6	San Joaquín 1	30000470	Metálico	0,5567
7	Romandrill Hr	30000582	Metálico	43,8832
8	Raspa	30000492	Metálico	8,3146
9	Francisco III	391252	Material de construcción	6,0000
10	Amor	390782	Metálico	2,0474
11	Manuela Eulalia Marfetan Merino	390943	Material de construcción	6,0000
12	Napoli	390741	Metálico	1,8110
13	Francisco I	391126	Material de construcción	6,0000
14	Antonio	30000052	Metálico	6,0000
15	China	390842	Metálico	2,4026
16	Antonio	30000051	Metálico	6,0000
17	Israel	300676	Material de construcción	17,2271
18	Virgen De La Nube	30000675	Material de construcción	17,2271
19	Coco	30000720	Metálico	6,0000
20	Coco	391346	Metálico	6,0000

Fuente: ARCERNNR

Elaborado por: Equipo Consultor

Según la información recabada, en la parroquia Buenavista existen áreas mineras dedicadas a 3 regímenes mineros, como se puede observar en la siguiente tabla:

Tabla 2. Regímenes Mineros En La Parroquia Buenavista

Nro.	TIPO MINERÍA	ÁREA/HA	PORCENTAJE
1	Material de construcción	281,4299	63,27
2	Libre aprovechamiento	52,3712	11,77
3	Metálico	111,0156	24,96
TOTAL		444,8167	100,00

Fuente: ARCERNNR

Elaborado por: Equipo Consultor

Son un total de 444,8167 hectáreas las que están destinadas de manera OFICIAL para la explotación minera. Vale recalcar que, para el presente estudio, se identificaron las áreas las concesiones que se encuentran interceptando con el territorio parroquial.

Tenemos que anotar que, la mayor actividad minera se la encuentra en la unión del río Raspas y del río San Agustín, los mismos que forman el río Buenavista aguas abajo. En este río existen concesiones de los tres regímenes mencionados con antelación, lo que puede provocar una alteración significativa a las condiciones naturales de su entorno y medio ambiente. La explotación minera en el río Buenavista, en la parroquia Buenavista, presenta una serie de posibles afectaciones en tres tipos distintos de explotación: minería metálica, materiales de construcción y libres aprovechamientos para obra pública.

En primer lugar, en la minería metálica, particularmente en la extracción de oro, se pueden generar graves problemas de contaminación. La utilización de sustancias químicas como cianuro y mercurio en los procesos de extracción puede contaminar el agua del río, afectando la calidad del agua y poniendo en riesgo la salud de las comunidades que dependen de él. Además, la remoción del suelo y la deforestación asociada con esta actividad pueden llevar a la pérdida de hábitats naturales y biodiversidad.

En cuanto a la extracción de materiales de construcción, como la grava y la arena, la actividad puede causar la sedimentación del río. La extracción intensiva de estos materiales puede alterar el curso natural del río, provocar la erosión de las riberas y aumentar el riesgo de inundaciones. La sedimentación también puede afectar negativamente a la fauna y flora acuáticas, así como a la calidad del agua.

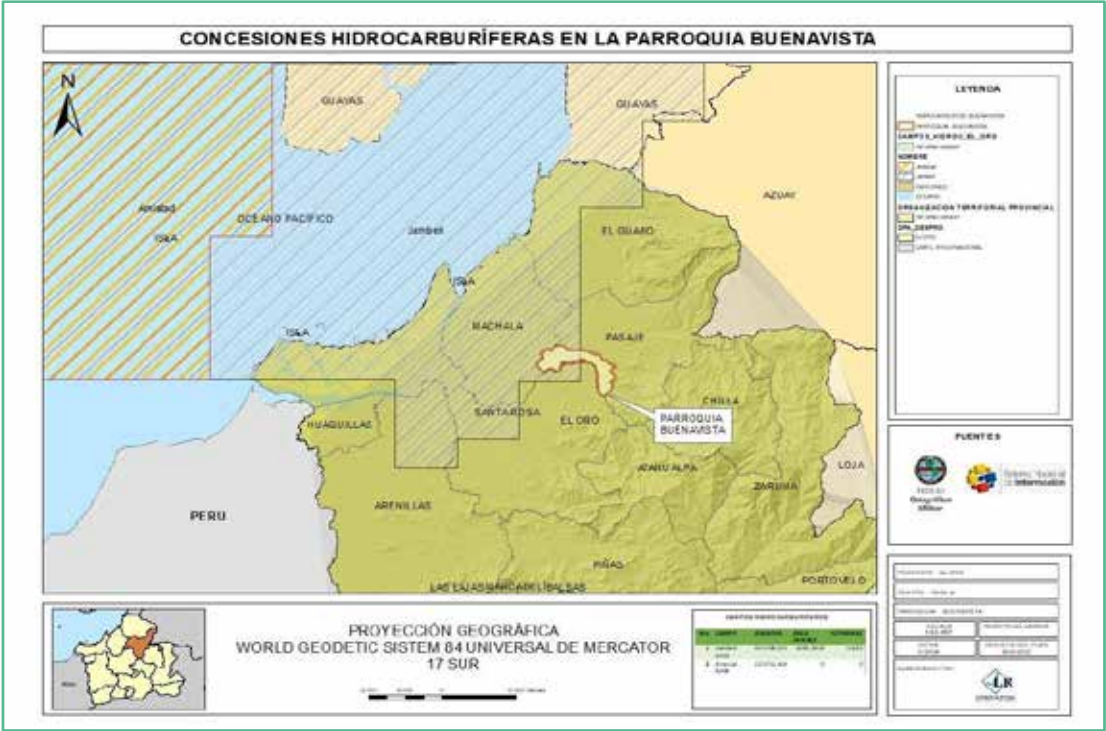
Por último, los libres aprovechamientos para obra pública pueden tener impactos similares en el río. La extracción de materiales para la construcción de infraestructuras como carreteras o represas puede conducir a la degradación del hábitat acuático y terrestre. La deforestación asociada con estas actividades puede aumentar la erosión del suelo y la sedimentación del río, afectando tanto a la calidad del agua como a la biodiversidad.

Ilustración 11: Minería Presentes En La Parroquia Buenavista**Fuente:** ARCERNNR**Elaborado por:** Equipo Consultor***Recursos Hidrocarbúricos***

En Ecuador, las concesiones hidrocarbúricas desempeñan un papel crucial en el desarrollo económico del país, siendo la zona sur testigo de dos destacadas concesiones: Jambelí Bloque BO03 y Amistad Bloque BO06. Estas áreas representan un importante foco de actividad exploratoria y extractiva, siendo estratégicas para la industria petrolera ecuatoriana. Jambelí Bloque BO03 y Amistad Bloque BO06, las dos interceptando con las provincias de El Oro, Guayas y Azuay, han capturado la atención de la industria y los inversionistas debido a su potencial para el descubrimiento y extracción de hidrocarburos.

La gestión y explotación eficiente de estas concesiones no solo impulsan la economía nacional, sino que también plantean desafíos ambientales y sociales que requieren un cuidadoso equilibrio entre el desarrollo económico y la sostenibilidad ambiental, así como la consideración de las comunidades locales que pueden verse afectadas por estas actividades. La evolución de estas concesiones y su impacto en la región sur del Ecuador son aspectos fundamentales que deben ser monitoreados de cerca para garantizar un desarrollo equitativo y sostenible en el país.

Ilustraci3n 12: Campos Hidrocarbur3feros En La Parroquia Buenavista



Fuente: ARCERNNR
Elaborado por: Equipo Consultor

Un bloque de tierras se extiende hasta la Parroquia Jambel3: el Bloque Jambel3 B003, con una extensi3n de 401.710,30357 hect3reas. Actualmente, este bloque no est3 siendo explotado. Petroecuador EP es la entidad concesionaria de esta 3rea, pero este campo se encuentra interceptando con la parroquia Buenavista en una extensi3n de terreno que asciende a las 2.089,3818 Hect3reas, representando el 50,63% del territorio parroquial.

Tabla 13: Campos Hidrocarbur3feros En La Parroquia Buenavista

#	CAMPO	3REA/HA	3REA INTERCEPCI3N	% SUPERFICIE
1	Jambel3 B003	401706,019	2089,3818	50,63
2	Amistad B006	225752,424	0	0

Fuente: ARCERNNR
Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.1.2. Recursos Naturales Renovables

Patrimonio Hídrico

El patrimonio hídrico de la parroquia Buenavista es de vital importancia, dado que se sitúa en la confluencia de dos relevantes subcuencas hidrográficas: el río Santa Rosa, con una extensión de 2.243,8537 hectáreas, y el estero Motuche, con una extensión de 1.883,1095 hectáreas. Estas cuencas desempeñan un papel crucial en el suministro de agua para toda la población de la parroquia, así como en el riego de los cultivos, siendo el banano la principal actividad agrícola.

Tabla 14: Subcuencas Hidrográficas en la Parroquia Buenavista

#	SUBCUENCA	ÁREA	PORCENTAJE
1	RÍO SANTA ROSA	2.243,8537	54,37%
2	ESTERO MOTUCHE	1.883,1095	45,63%

Fuente: SIGTIERRAS
Elaborado por: Equipo Consultor

La disponibilidad de agua proveniente de estas fuentes no solo sustenta las necesidades básicas de la comunidad, como el consumo humano y la higiene, sino que también garantiza la viabilidad económica de la región al mantener la productividad de los cultivos de banano, que son el sustento de muchos habitantes locales y una importante fuente de ingresos para la economía regional.

Además, estas cuencas desempeñan un papel fundamental en la preservación del ecosistema local, al proporcionar hábitats acuáticos para la fauna silvestre y contribuir a la conservación de la biodiversidad. Su cuidado y gestión adecuada son esenciales para garantizar un suministro continuo de agua de calidad, tanto para las necesidades humanas como para el desarrollo sostenible de la agricultura y el medio ambiente en la parroquia Buenavista.

Ilustración 13: Subcuencas Hidrográficas en la Parroquia Buenavista



Fuente: SIGTIERRAS

Elaborado por: Equipo Consultor

Patrimonio Forestal Natural

Los bosques protectores y áreas protegidas en la provincia de El Oro representan pilares fundamentales en la conservación del medio ambiente y la biodiversidad de la región. Estos espacios naturales no solo actúan como reservas de flora y fauna endémica, sino que también desempeñan un papel crucial en la regulación del clima, la protección de cuencas hidrográficas y la prevención de la erosión del suelo. Además, son hábitats importantes para especies en peligro de extinción y contribuyen al mantenimiento del equilibrio ecológico en el ecosistema local.

Estos bosques protectores y áreas protegidas reconocidas e inventariadas por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica (MAATE), se las detalla a continuación:

Tabla 15: Bosques Protectores y Áreas Protegidas en la Provincia de El Oro

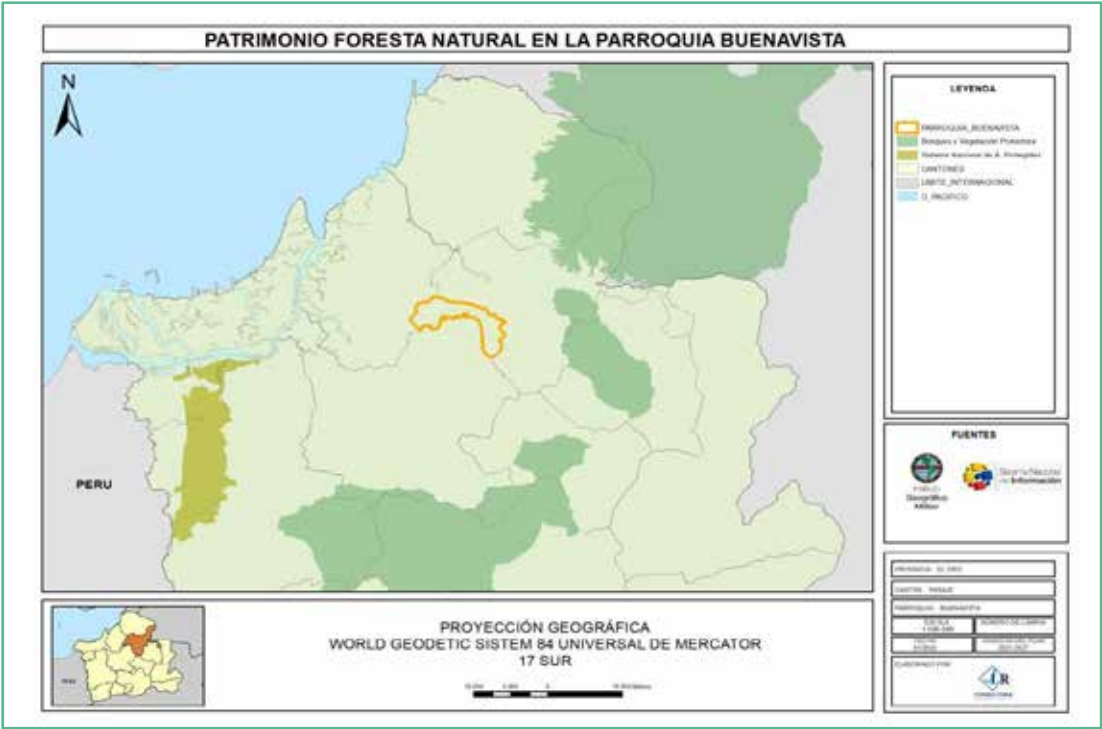
TIPO	NOMBRE	ÁREA/Ha	RESOLUCIÓN MINISTERIAL
Bosque Protector y Vegetación Protectora del Estado	Bosque Petrificado del Puyango	3.917,1910	RM No. 22 9/01/1987
	Río Arenillas Presa Tahuín	47.210,5765	RM No. 24 10/01/1989
	Cuenca del Río Moromoro	3138,7410	RM No. 112 25/02/1992
	Casacay	12.577,0683	RM No. 2 7/01/1997
	Uzhcurrumi, La Cadena, Peña Dorada, Brasil	109.281,8047	RO No. 545 14/03/1978
Área Protegida del Estado	Reserva Ecológica Arenillas	13.527,4923	AM No. 25 20/05/2021
	Reserva Marina Isla Santa Clara	37.647,5436	AM No. 131 29/12/2016

Fuente: MAATE**Elaborado por:** Equipo Consultor

A pesar de que estos bosques protectores y áreas protegidas no se encuentran directamente interceptando con el territorio de la parroquia Buenavista, su existencia tiene beneficios indirectos significativos para la comunidad local. Por un lado, ayudan a preservar la calidad del agua y la disponibilidad de recursos hídricos, lo que resulta vital para el suministro de agua potable y el riego de cultivos en la parroquia. Además, al mantener la integridad de los ecosistemas circundantes, contribuyen a la atracción turística y al desarrollo económico sostenible de la región, generando oportunidades de empleo en actividades relacionadas con el turismo ecológico y la conservación ambiental.

Aunque no se encuentren directamente vinculados geográficamente, los bosques protectores y áreas protegidas en la provincia de El Oro juegan un papel esencial en la promoción del bienestar ambiental, social y económico de la parroquia Buenavista y de toda la región, asegurando un futuro más próspero y sostenible para las generaciones venideras.

Ilustraci3n 14: Bosques Protectores y 3reas Protegidas en la Provincia de El Oro



Fuente: MAATE
Elaborado por: Equipo Consultor

Suelos

Seg3n la informaci3n obtenida de SIGTIERRAS 2017, la parroquia Buenavista presenta diferentes tipos de suelos, en donde se presentan los siguiente:

Tabla 16: Tipos De Suelos En La Provincia De El Oro

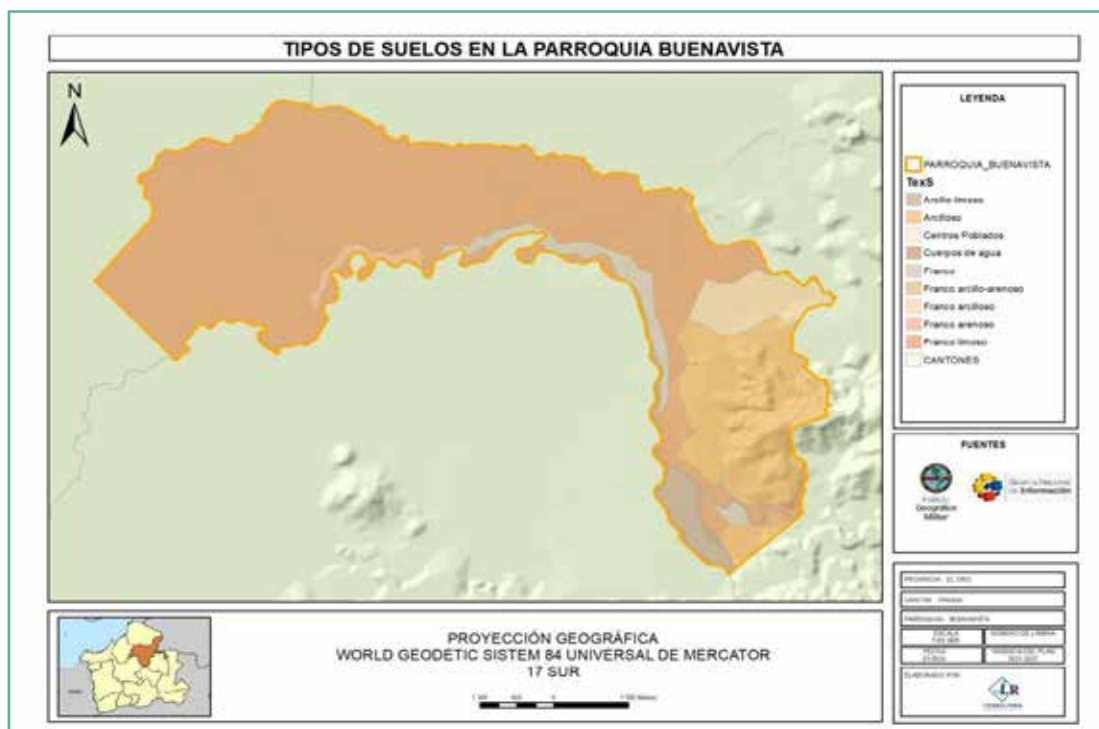
#	TIPO SUELO	3REA/Ha	PORCENTAJE
1	Arcillo-limoso	94,159416	2,39%
2	Arcilloso	726,8814	18,47%
3	Centros Poblados	0,09935	0,00%
4	Cuerpos de agua	70,3072	1,79%
5	Franco	142,0169	3,61%
6	Franco arcillo-arenoso	1,6839	0,04%
7	Franco arcilloso	1,2794	0,03%
8	Franco arenoso	42,9849	1,09%
9	Franco limoso	2856,5507	72,58%

Fuente: SIGTIERRAS
Elaborado por: Equipo Consultor

Tenemos que predominantemente la parroquia Buenavista existen los suelos franco limosos, ocupando un 72,58% de todo el territorio parroquial. Los suelos franco

En el contexto agrícola, estos suelos son altamente favorables para el cultivo de banano debido a su capacidad para mantener un nivel óptimo de humedad y nutrientes, promoviendo un crecimiento vigoroso y una alta productividad de las plantas. Además, la estructura granular de los suelos franco limosos facilita las labores agrícolas, como la siembra, el riego y la fertilización, contribuyendo a maximizar los rendimientos y la calidad de los cultivos de banano en la parroquia Buenavista.

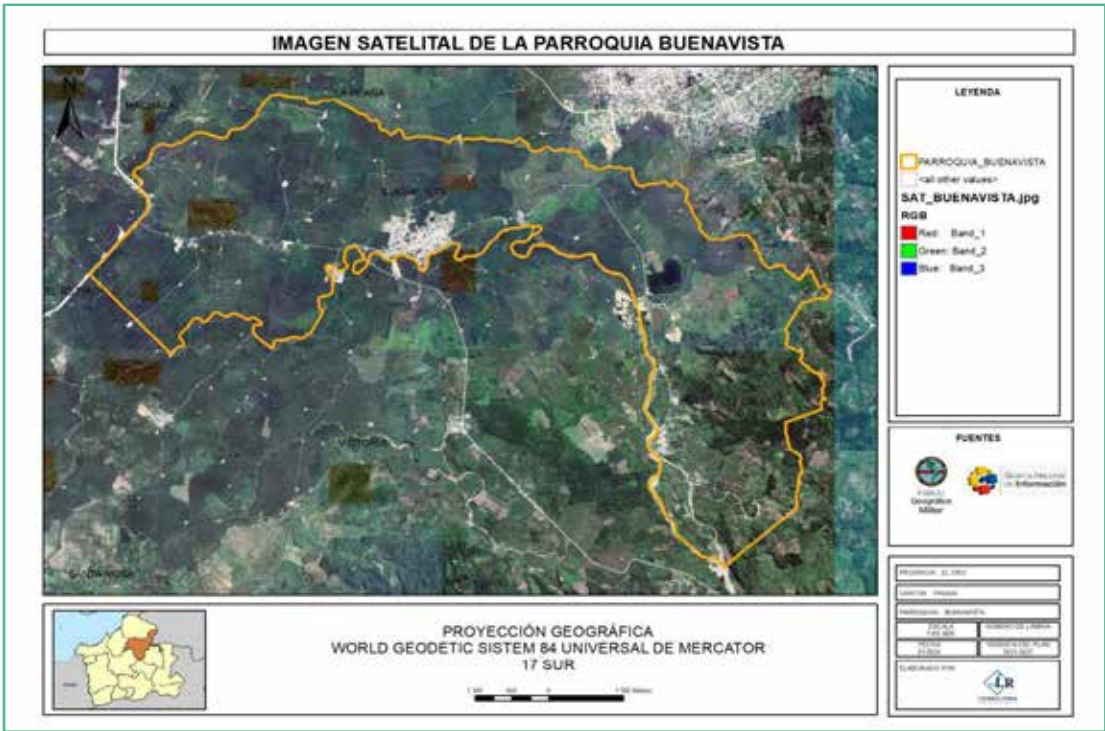
Ilustración 15: Tipos de Suelos en la Parroquia Buenavista



Fuente: SIGTIERRAS

Elaborado por: Equipo Consultor

Ilustración 16: Imagen Satelital De La Parroquia Buenavista



Fuente: Satélite Google
Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.1.3. Ecosistemas
Ecosistemas Continentales y Marinos

De acuerdo con la información proporcionada por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica (MAATE), los ecosistemas presentes en la parroquia Buenavista se los puede encontrar de la siguiente manera: Bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo y el bosque siempreverde estacional piemontano del Catamayo-Alamor, como se puede apreciar en la siguiente table:

Tabla 17: Ecosistemas en la Parroquia Buenavista

#	ECOSISTEMA	ÁREA
1	Bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo	0,0784
2	Sin información	10,3500
3	Bosque siempreverde estacional piemontano del Catamayo-Alamor	17,8976
4	Intervención	4098,6371

Fuente: MAATE
Elaborado por: Equipo Consultor

También, se debe apuntar que la mayor parte de la parroquia Buenavista se encuentra clasificada como “Zonas de Intervención”, ya que en el territorio se encuentra ocupando grandes extensiones de terreno el cultivo de Banano, lo que da de notar que se ha cambiado tanto los usos de suelo, como el ecosistema original del territorio, quedando pequeños remanentes de los ecosistemas antes mencionados, tal como se puede apreciar en la siguiente ilustración:

Ilustración 17: Ecosistemas de la Parroquia Buenavista



Fuente: MAATE

Elaborado por: Equipo Consultor

Ecosistema bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo. - El ecosistema del bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo, ubicado en la parroquia Buenavista, se distingue por su riqueza en biodiversidad y su peculiar composición vegetal. Este tipo de bosque se caracteriza por contar con árboles que pierden parte de su follaje durante la estación seca, aunque mantienen una cubierta verde constante, lo que contribuye a la conservación de la humedad en el suelo.

En este entorno, es común encontrar una variedad de especies arbóreas adaptadas a las condiciones climáticas tropicales, así como una diversidad de flora y fauna que dependen de este hábitat para su supervivencia. El bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo no solo desempeña un papel crucial en la conservación de

la biodiversidad local, sino que también proporciona servicios ecosistémicos vitales, como la regulación del ciclo del agua y la protección de los suelos contra la erosión, contribuyendo así al bienestar de la comunidad y al equilibrio ambiental en la parroquia Buenavista.

Ecosistema bosque siempreverde estacional piemontano del Catamayo-Alamor. - El ecosistema del bosque siempreverde estacional piemontano del Catamayo-Alamor, en la parroquia Buenavista, se distingue por su densa vegetación perenne, que se mantiene verde a lo largo del año, aunque experimenta variaciones estacionales en su cobertura y densidad. Este tipo de bosque, típico de áreas de transición entre las tierras altas y bajas, presenta una diversidad de especies arbóreas adaptadas a las condiciones climáticas variables.

En este entorno, se encuentran árboles de hoja perenne que coexisten con especies caducifolias, lo que contribuye a una rica biodiversidad. Además, este ecosistema desempeña un papel crucial en la conservación del suelo, la regulación del ciclo del agua y la provisión de hábitats para numerosas especies de flora y fauna, contribuyendo así a la estabilidad ambiental y al bienestar de la comunidad en la parroquia Buenavista.

Fauna

Según el libro Según el libro “Anfibios, Reptiles y Aves de la Provincia de El Oro”, MECN-GADPEO 2015, en donde se trata en su apartado especial de bosques Siempre Verdes Piemontano del Catamayo-Alamor y cita que los bosques piemontano se componen por un total de 75 especies (27 anfibios y 48 reptiles). Los anfibios se agrupan en 10 familias y dos órdenes (Anura y Gymnophiona). Los reptiles están representados por 14 familias y dos órdenes Squamata y Amphibaenia. Su composición presenta un mayor número de reptiles (64% del total de las especies), principalmente la familia Colubridae con el 40% del total de reptiles registrados. Los anfibios por su parte presentan una mayor riqueza con ranas terrestres de la familia Craugastoridae e Hylidae con el 36% y 22% del total de anfibios registrados respectivamente.

Los bosques pie montanos generalmente presentan una mayor abundancia de especies de hábitos terrestres como las lagartijas *Alopoglossus festae*, *Ameiva*

septemlineata y *Stenocercus iridescens*; y de los anuros *Epipedobates anthonyi*, *Hyloxalus infraguttatus* y *Pristimantis achatinus*, que se diseminan por todo el suelo del bosque y vegetación baja. Su abundancia es compartida con las especies de hábitos arborícolas como *Hyloscirtus alytolylax*, *Hypsiboas pellucens*, *Smilisca phaeota* y *Pristimantis* sp. 5. Otras ranas como *Nymphargus buenaventura*, *Pristimantis nyctophylax*, *Pristimantis subsigillatus*, *Pristimantis walkeri* y la *Cecilia Caecilia pachynema*, son propias del ecosistema.

Las serpientes habitualmente son especies poco abundantes, sin embargo existen especies características del ecosistema, las culebras *Dipsas andiana*, *Drymarchon melanurus*, *Oxybelis brevirostris*, *Phrynonax shropshirei*, *Spilotes megalolepis* y *Urotheca lateristiga*, así también, la serpiente coral *Micrurus mipartitus decussatus* y las víboras *Bothriechis schlegelii*, *Bothrocophias campbelli* y *Bothrops asper*. Adicionalmente la poco frecuente *Amphisbaena varia* (culebra ciega) y las lagartijas arborícolas *Anadia rhombifer*, *Anolis fraseri* y *Anolis lyra* se incluyen para este tipo de bioma.

En cuanto a la avifauna registrada en el ecosistema, en el libro antes citado se menciona que se registró un total de 295 especies de aves de 44 familias y 19 órdenes, que representa los 53,62% del total observadas en la provincia de El Oro. La riqueza de aves de este sistema ecológico es significativa tomando en cuenta que no representa ni la cuarta parte de la superficie total de la provincia de El Oro. Fue el sistema ecológico que presentó mayor la diversidad de aves, siendo los órdenes con mayor representatividad de especies las de los Passeriformes (180 especies), Apodiformes (35 especies) y Accipitriformes (19 especies). Las familias más diversas fueron Tyrannidae (atrapamoscas, 37 especies), Thraupidae (tangaras, 33 especies), Trochilidae (colibríes, 32 especies), Accipitriformes (gavilanes) y Furnariidae (horneros, trepatroncos) con 19 especies cada una y Thamnophilidae (hormigueros, 17 especies). Estas familias son las que predominaron este sistema ecológico y representan el 53,40% del mismo.

El sistema ecológico de bosques Piemontano del Catamayo-Alamor se encuentra restringida a una estrecha franja altitudinal y presenta un mosaico de hábitats

conformado por bosque nublado maduro poco intervenido, vegetación secundaria, áreas intervenidas por actividades humanas y zonas pobladas. En estos espacios hay una avifauna propia y adaptada a las características ambientales.

Entre las principales especies de aves que caracterizan a este sistema ecológico piemontano y sus respectivos hábitats están: Trepatroncos Piquicuña (*Glyphorhynchus spirurus*), Eufonia Ventrinaranja (*Euphonia xanthogaster*), Tangara Lomiamarilla (*Ramphocelus flammigerus*), Ermitaño Bigotiblanco (*Phaethornis yaruqui*), Tucán de Mandíbula Negra (*Ramphastos ambiguus*), Loro Alibronceado (*Pionus chalcopterus*), Clorospingo Goliamarillo (*Chlorospingus flavigularis*), Soterrey-Montés Pechigris (*Henicorhina leucophrys*), Arasari Piquipálido (*Pteroglossus erythropygius*), Tangara Goliplata (*Tangara icterocephala*), Hormiguerito Pizarroso (*Myrmotherula schisticolor*), Cimerillo Crestiescamado (*Lophotriccus pileatus*), Solitario Andino (*Myadestes ralloides*), Tangara Pechiocrácea (*Chlorothraupis stolzmanni*), Trepatroncos Manchado (*Xiphorhynchus erythropygius*), Tangara Cabecibaya (*Tangara gyrola*), Hormiguero Esmeraldeño (*Myrmeciza nigricauda*), Quetzal Cabecidorado (*Pharomachrus auriceps*), Paloma Rojiza (*Patagioenas subvinacea*), Hormiguero Dorsicastaño (*Myrmeciza exsul*), Hormiguero Dorsicastaño (*Myrmeciza zeledoni*), Paloma Rojiza (*Patagioenas subvinacea*), Picogrueso Piquirrojo (*Saltator grossus*), Chifornis Occidental (*Schiffornis veraepacis*), Gralaria Dorsillana (*Grallaria haplonota*).

Además, en el libro Corredor Ecológico de El Oro, GADPEO-INABIO, 2019, en esta área se identificó un total de 36 especies de 21 familias y 10 órdenes. Las familias más representativas fueron Cricetidae (ratones) con siete especies, Phyllostomidae (murciélagos de hoja nasal) y Procyonidae (coatíes) con tres especies cada una. Las familias restantes presentaron menos de dos especies. Se registraron seis especies endémicas, de las cuales cinco se encuentran en Ecuador-Perú (Andino) y una Endémica de los Andes de Ecuador. De acuerdo a la UICN (2018), siete especies están dentro de alguna categoría de amenaza, cuatro como casi amenazado (NT) (*Cuniculus taczanowskii*, *Caenolestes caniventer*, *Leopardus wedii* y *Nasuella olivácea*), dos especies en categoría vulnerable (VU) (*Alouatta palliata aequatorialis* y *Tremarctos ornatus*) y una con Datos Insuficientes (DD) (*Oreoryzomys balneator*).

Flora

Se registraron 604 individuos de 41 familias, 71 géneros y 94 especies de árboles. Las familias más representativas fueron Primulaceae, Asteraceae, Piperaceae, Rubiaceae y Melastomataceae. Las especies más abundantes o dominantes fueron: *Geissanthus andinus* (43 individuos), *Piper nubigenum* (42), *Palicourea stipularis* (36), *Geissanthus ecuadorensis* (27), *Prestoea acuminata* (27), *Oreocallis grandiflora* (21); le sigue un grupo de 57 especies consideradas escasas y finalmente un grupo de 36 especies consideradas como raras con un solo individuo. Se registraron seis especies endémicas y cinco amenazadas: *Barnadesia aculeata*, *Lepechinia mutica* que se encuentran en la categoría Vulnerable (VU); *Ageratina sodiroi*, *Dendrophorbium tipocochensis*, *Geissanthus vanderwerffii* que se consideran Casi Amenazadas (NT) y *Miconia rivetii* que es una especie endémica.

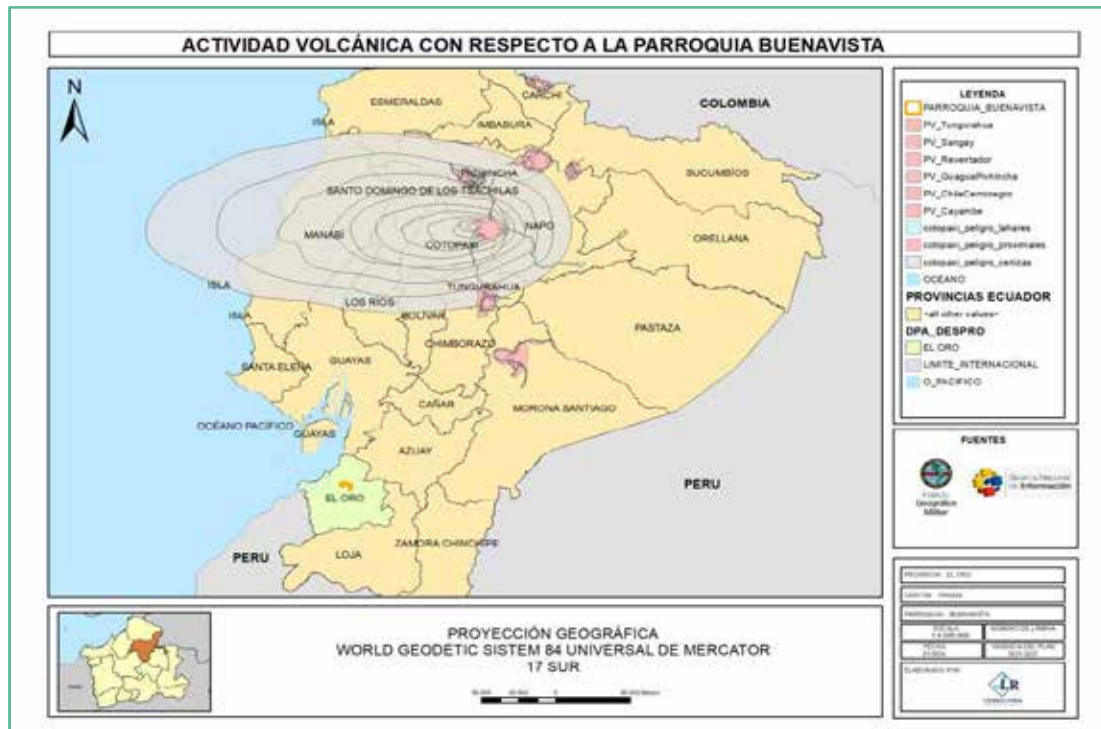
2.2.1.4. Amenazas Naturales

En el estudio y análisis de la parroquia Buenavista, resulta imperativo examinar las amenazas naturales que pueden incidir en su entorno y población. Estas amenazas, derivadas de procesos geofísicos, hidrometeorológicos o climáticos, representan un factor de riesgo significativo que puede impactar la seguridad, el desarrollo y la calidad de vida de la comunidad local. Desde eventos como terremotos, inundaciones, deslizamientos de tierra, hasta sequías y fenómenos climáticos extremos, estas manifestaciones naturales demandan una comprensión detallada y una planificación adecuada para mitigar su impacto y promover la resiliencia en la parroquia Buenavista. En este análisis, exploraremos las principales amenazas naturales que enfrenta esta región, evaluando su alcance, frecuencia y posibles medidas de prevención y respuesta para fortalecer la capacidad de adaptación y protección de la comunidad ante estos eventos adversos.

Actividad Volcánica

De acuerdo a la información analizada de la actividad volcánica en la zona de Buenavista, se identifica que no se ha registrado actividad alguna. Además, para su verificación se ha registrado y analizado la ubicación de la parroquia Buenavista, respecto a la ubicación de cada uno de los volcanes activos presentes hoy en día en el Ecuador, recayendo este análisis en la siguiente ilustración:

Ilustración 18: Volcanes del Ecuador con Respecto a la Parroquia Buenavista



Fuente: MAATE

Elaborado por: Equipo Consultor

Como se puede observar en la ilustración anterior, la parroquia Buenavista se encuentra fuera del rango de acción o de afectación de los volcanes activos presentes en el Ecuador, y hasta el momento no se ha registrado alguna caída de cenizas provocadas por erupciones volcánicas.

Deslizamientos y Movimientos de Masas

La parroquia Buenavista exhibe una variada susceptibilidad a deslizamientos y movimientos de masas, resultado de su compleja topografía. Con un extenso 63,81% del territorio caracterizado por una baja susceptibilidad, se evidencia una relativa estabilidad en gran parte de la región. Sin embargo, el 28,32% con nivel bajo y el 5,55% con nivel medio señalan zonas donde la inclinación del terreno y la composición del suelo podrían favorecer la ocurrencia de movimientos de masa en condiciones adversas. Las áreas con un 2,12% de nivel alto y un 0,21% de nivel muy alto de susceptibilidad, concentran pendientes más pronunciadas, especialmente en la parte este de la parroquia, lo que incrementa el riesgo de deslizamientos y movimientos de masas en estas localidades. Este análisis sugiere la importancia de una gestión adecuada del territorio, considerando medidas preventivas y de manejo

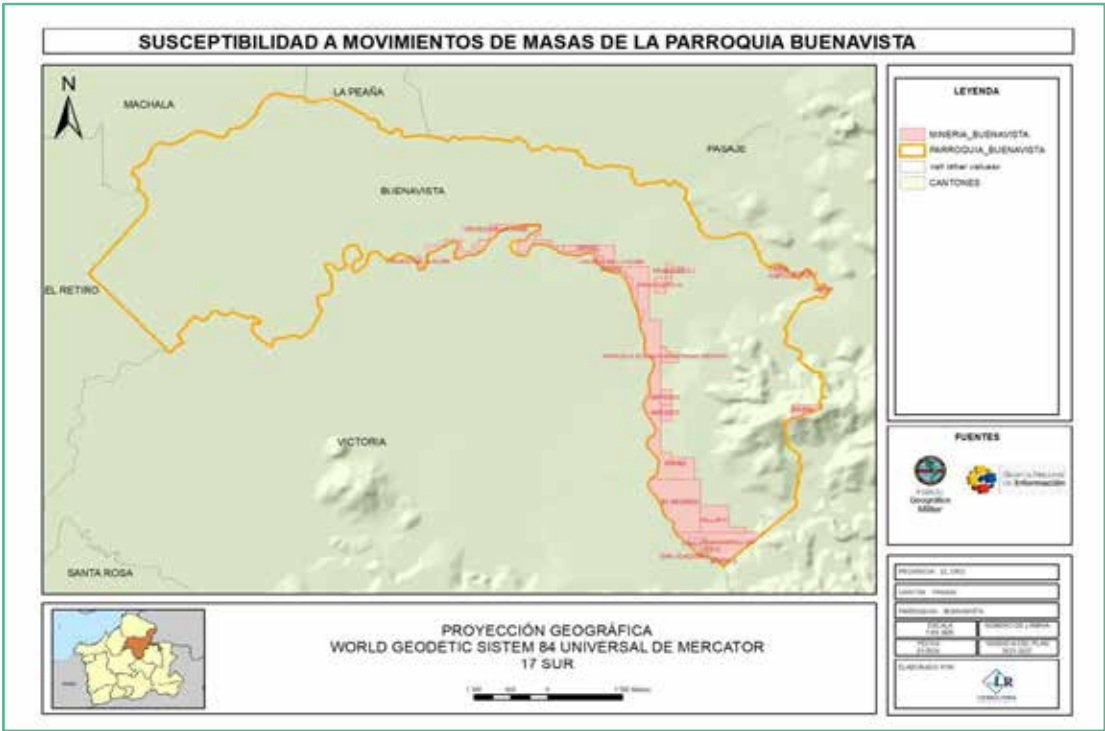
del riesgo para proteger a la población y los activos frente a estas amenazas naturales.

Tabla 18: Niveles De Susceptibilidad A Movimientos De Masas En La Parroquia Buenavista

#	NIVEL DE SUSCEPTIBILIDAD	ÁREA	PORCENTAJE
1	Sin Susceptibilidad	2.665,2876	63,81%
2	Baja	1.182,7595	28,32%
3	Media	231,7372	5,55%
4	Alta	88,4587	2,12%
5	Muy Alta	8,8176	0,21%

Fuente: SGR
Elaborado por: Equipo Consultor

Ilustración 19: Niveles De Susceptibilidad A Movimientos De Masas En La Parroquia Buenavista



Fuente: SGR
Elaborado por: Equipo Consultor

Movimientos Sísmicos

La parroquia Buenavista, hasta la fecha, no ha experimentado eventos sísmicos significativos; no obstante, esto no excluye la posibilidad de que en el futuro pueda enfrentarse a esta amenaza natural. Ubicada en una región sísmicamente activa, especialmente en un país como Ecuador, con una considerable actividad tectónica,

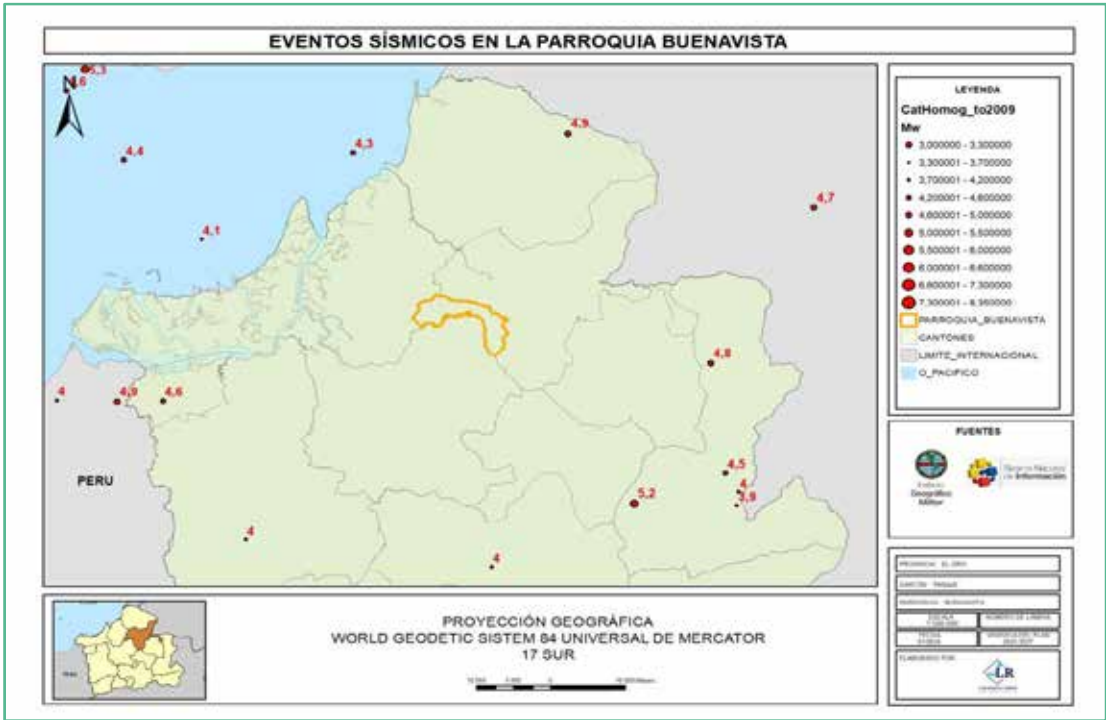
es esencial comprender la susceptibilidad de Buenavista a los movimientos sísmicos y prepararse adecuadamente para mitigar los riesgos asociados.

Aunque históricamente no se haya registrado ningún evento sísmico en la parroquia, esto no garantiza su inmunidad ante futuros temblores. La cercanía de Buenavista a zonas de subducción y fallas geológicas, así como su ubicación dentro del Cinturón de Fuego del Pacífico, aumenta la probabilidad de que en algún momento pueda experimentar movimientos sísmicos de diversa magnitud. Es crucial, por tanto, que la comunidad y las autoridades locales estén preparadas para hacer frente a esta eventualidad.

En ausencia de eventos sísmicos previos, la evaluación de la vulnerabilidad de Buenavista a los terremotos se basa en factores geológicos, geográficos y estructurales. La topografía y la composición del suelo pueden influir en la amplificación sísmica y la propagación de ondas, mientras que la calidad y resistencia de las estructuras construidas pueden determinar su capacidad para soportar el impacto de un sismo. Además, la densidad poblacional y la infraestructura urbana pueden aumentar el riesgo de daños y pérdidas humanas en caso de un evento sísmico.

Es fundamental implementar medidas de prevención, preparación y respuesta para fortalecer la resiliencia de Buenavista frente a los movimientos sísmicos. La educación pública sobre la preparación para desastres, la implementación de códigos de construcción sísmica y la realización de simulacros de evacuación son algunas de las estrategias clave para reducir el riesgo de pérdidas humanas y materiales en caso de un terremoto. Además, es esencial desarrollar planes de contingencia y sistemas de alerta temprana que permitan una respuesta rápida y efectiva en caso de un evento sísmico.

Ilustración 20: Eventos Sísmicos En La Parroquia Buenavista



Fuente: Instituto Geofísico
Elaborado por: Equipo Consultor

Inundaciones

Las zonas inundables en la parroquia Buenavista representan una preocupación importante debido a su potencial impacto en la actividad agrícola predominante, centrada en el cultivo de banano y cacao. Aunque las zonas de susceptibilidad alta ocupen solo un 2,07% del territorio parroquial, no se pueden subestimar sus posibles efectos, ya que pueden tener consecuencias significativas en la producción agrícola y la economía local.

Por otro lado, las zonas de susceptibilidad baja, que abarcan un considerable 60,42% del territorio, también requieren atención, ya que, aunque el riesgo sea menor, aún pueden sufrir inundaciones en condiciones extremas, lo que podría afectar la productividad de los cultivos y la infraestructura agrícola.

Tabla 19: Niveles De Susceptibilidad A Inundaciones En La Parroquia Buenavista

Nro.	SUSCEPTIBILIDAD	ÁREA/Ha	PORCENTAJE
1	SIN SUSCEPTIBILIDAD	1.105,3424	26,77%
2	BAJA	2.494,8981	60,42%
3	MEDIA	327,5766	7,93%

4	ALTA	85,5176	2,07%
5	POBLADOS-URBANA	0,0994	0,00%
6	CUERPOS DE AGUA	115,5291	2,80%

Fuente: SGR

En términos de posibles efectos, las inundaciones en las zonas agrícolas pueden provocar la pérdida de cultivos, daños a la infraestructura, la contaminación del suelo y la pérdida de ingresos para los agricultores. Especialmente en el caso del banano y el cacao, cultivos sensibles a la saturación del suelo y al exceso de humedad, las inundaciones pueden causar daños severos a las plantaciones, disminuyendo la calidad y cantidad de la producción y afectando los ingresos de los agricultores y la economía local en general.

Además de los impactos directos en la agricultura, las inundaciones pueden tener consecuencias en la seguridad alimentaria, la salud pública y el bienestar de la comunidad. La interrupción de los sistemas de suministro de agua potable, la contaminación de fuentes de agua y el riesgo de enfermedades transmitidas por el agua son preocupaciones adicionales que deben abordarse en la gestión de las zonas inundables en la parroquia Buenavista.

Ilustración 21: Zonas Inundables En La Parroquia Buenavista



Fuente: Instituto Geofísico

Elaborado por: Equipo Consultor

Para mitigar los efectos de las inundaciones, es crucial implementar medidas de prevención y gestión del riesgo, como la construcción de sistemas de drenaje y defensas contra inundaciones, la identificación de áreas de cultivo menos vulnerables, la promoción de prácticas agrícolas resilientes y la sensibilización y capacitación de la comunidad en preparación para desastres. De esta manera, se puede reducir la vulnerabilidad de la parroquia Buenavista ante las inundaciones y proteger la seguridad alimentaria y el sustento de sus habitantes.

Tsunamis

Los tsunamis son fenómenos naturales devastadores que se desencadenan principalmente por eventos sísmicos submarinos, como terremotos, erupciones volcánicas o deslizamientos submarinos, que provocan la generación de grandes olas en el océano. Estas olas pueden propagarse a gran velocidad y alcanzar alturas significativas cuando llegan a la costa, causando una destrucción masiva en las áreas costeras y costeras bajas.

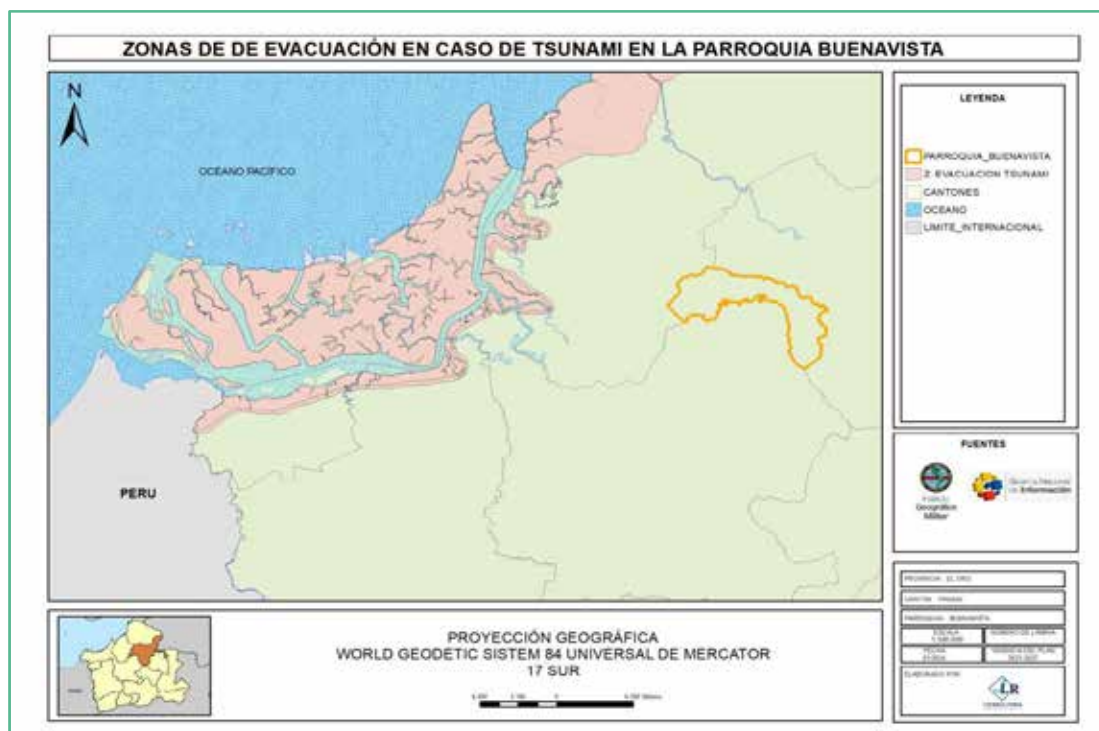
Aunque la parroquia Buenavista pueda estar ubicada tierra adentro y no sea directamente susceptible a inundaciones por tsunamis, dado que no se encuentra en una zona costera, aún puede experimentar repercusiones indirectas de estos eventos. Por ejemplo, si un tsunami afectara a una región costera cercana, podría generar un impacto en la infraestructura de transporte y comunicaciones de la parroquia, especialmente si depende de vías costeras o puertos cercanos para el suministro de alimentos, insumos y otros productos.

Además, los tsunamis pueden tener un impacto significativo en la economía local, especialmente si la parroquia Buenavista está vinculada a actividades comerciales que dependen del transporte marítimo o del turismo costero. La interrupción de estas actividades debido a daños en la infraestructura portuaria, la destrucción de hoteles y restaurantes en la costa, o la disminución del flujo de turistas podrían afectar negativamente la economía local y los medios de vida de sus habitantes.

Por otro lado, aunque la parroquia Buenavista no sea directamente vulnerable a tsunamis, es importante estar preparados para hacer frente a otros tipos de desastres naturales que puedan ocurrir en la región, como terremotos, inundaciones u otros eventos climáticos extremos. La conciencia pública sobre la preparación para

desastres, la implementación de sistemas de alerta temprana y la capacitación en respuesta y recuperación son fundamentales para garantizar la seguridad y el bienestar de la comunidad en caso de cualquier emergencia.

Ilustración 22: Zonas De Evacuación En Un Posible Tsunami En La Parroquia Buenavista



Fuente: SGR

Elaborado por: Equipo Consultor

Incendios

Los incendios forestales son eventos naturales o provocados por el hombre que involucran la rápida propagación del fuego a través de áreas forestales y vegetación densa. Estos eventos pueden ser desencadenados por una variedad de factores, como la sequía, el calor extremo, la actividad humana negligente o los rayos.

En el caso de la parroquia Buenavista, donde se ha observado un cambio significativo en el uso del suelo, con una expansión notable de los cultivos de banano y cacao, los incendios forestales pueden representar una amenaza seria. Aunque estas plantaciones no sean bosques en el sentido tradicional, el riesgo de incendios persiste debido a la densa vegetación que las compone y a las condiciones climáticas propicias para la propagación del fuego.

Tabla 20: Susceptibilidad A Incendios Forestales En La Parroquia Buenavista

Nro.	SUSCEPTIBILIDAD	ÁREA/Ha	PORCENTAJE
1	Muy Baja	2.649,3758	64,20%
2	Baja	142,3278	3,45%
3	Media	1.335,2596	32,35%

Fuente: SGR
Elaborado por: Equipo Consultor

Los incendios forestales pueden tener varios impactos en la parroquia Buenavista. En primer lugar, representan una amenaza directa para las plantaciones de banano y cacao, ya que el fuego puede destruir los cultivos, afectando la producción y los ingresos de los agricultores locales. Además, la contaminación del aire causada por el humo y las cenizas puede tener efectos negativos en la salud de las personas y la calidad del agua, afectando la disponibilidad de recursos para la agricultura y el consumo humano.

Ilustración 23: Zonas Susceptibles A Incendios Forestales En La Parroquia Buenavista



Fuente: SGR
Elaborado por: Equipo Consultor

Además, los incendios forestales pueden tener impactos a largo plazo en el ecosistema local, provocando la pérdida de biodiversidad, la degradación del suelo y la pérdida de hábitats naturales para la fauna silvestre. Esto puede tener

consecuencias negativas en la resiliencia del ecosistema frente a otros desafíos ambientales, como el cambio climático y la deforestación.

Para mitigar los efectos de los incendios forestales en la parroquia Buenavista, es crucial implementar medidas de prevención y manejo del fuego. Esto incluye la capacitación de agricultores y residentes locales en prácticas seguras de quema y control de incendios, la creación de cortafuegos y áreas de protección alrededor de las plantaciones, y la colaboración con las autoridades locales y regionales para el monitoreo y la respuesta rápida a los incendios cuando se produzcan.

2.2.1.5. Amenazas Climáticas

Sequías

Las sequías representan un fenómeno climático devastador que puede tener graves repercusiones en la parroquia Buenavista, especialmente dada la alta susceptibilidad que muestra su territorio a este tipo de eventos. Con el 56,88% del territorio catalogado con una susceptibilidad media y el 43,12% con una susceptibilidad alta a sufrir sequías, es evidente que este fenómeno climático es una amenaza significativa para la región.

Tabla 21: Susceptibilidad a Sequías en la Parroquia Buenavista

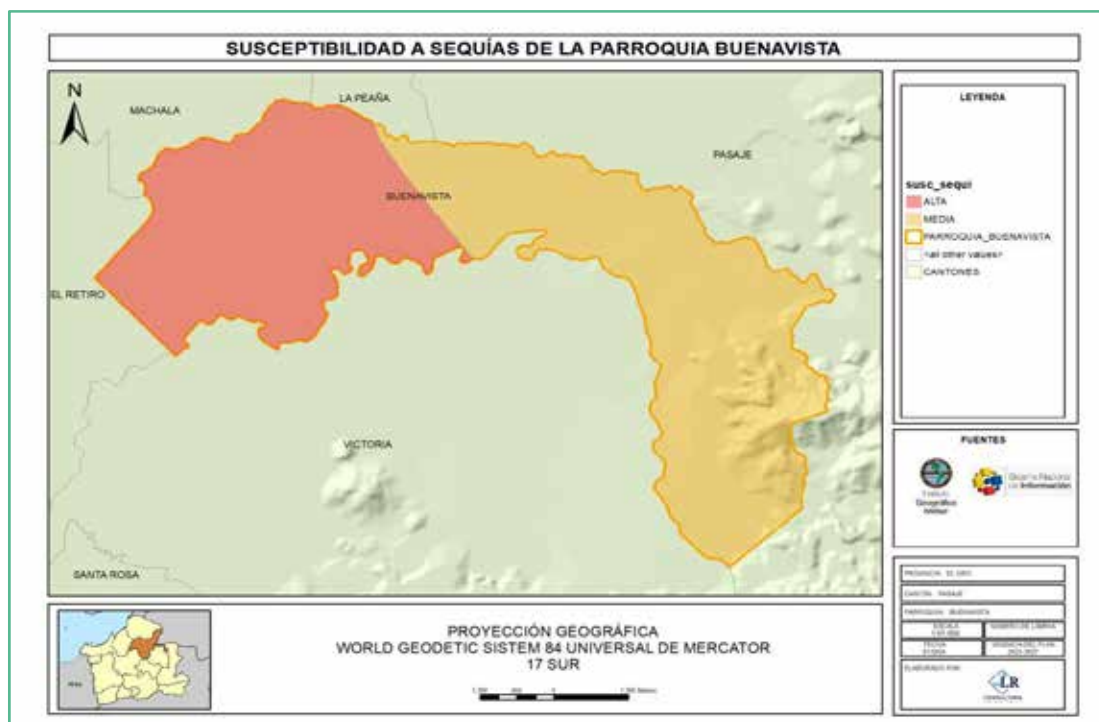
#	SUSCEPTIBILIDAD	ÁREA/Ha	PORCENTAJE
1	ALTA	1.779,4459	43,12%
2	MEDIA	2.347,5173	56,88%

Fuente: SGR
Elaborado por: Equipo Consultor

Los cultivos principales de la parroquia, como el banano y el cacao, son especialmente vulnerables a los efectos de las sequías debido a sus altos requerimientos de agua. La falta de precipitación y el estrés hídrico pueden reducir significativamente el rendimiento de estos cultivos, disminuyendo tanto la calidad como la cantidad de la producción. Además, las sequías prolongadas pueden afectar el crecimiento de las plantas, provocar la caída prematura de frutos, y aumentar la susceptibilidad de las plantaciones a enfermedades y plagas, lo que resulta en pérdidas económicas sustanciales para los agricultores locales.

Además del impacto en la agricultura, las sequías pueden tener graves consecuencias para la población que habita en la parroquia Buenavista. La escasez de agua puede afectar el suministro de agua potable, comprometiendo la salud y la higiene de la comunidad. También puede provocar conflictos por el acceso y el uso de recursos hídricos limitados, exacerbando la vulnerabilidad de las poblaciones más marginadas y desfavorecidas.

Ilustración 24: Zonas Susceptibles A Sequías En La Parroquia Buenavista



Fuente: SGR

Elaborado por: Equipo Consultor

Además, las sequías pueden tener impactos ambientales a largo plazo, como la desertificación, la degradación del suelo y la pérdida de biodiversidad. Estos efectos pueden tener consecuencias negativas en el equilibrio ecológico de la región y la capacidad de los ecosistemas locales para proporcionar servicios vitales, como la regulación del clima y la conservación del agua.

Para hacer frente a las sequías en la parroquia Buenavista, es crucial implementar medidas de mitigación y adaptación. Esto incluye la diversificación de cultivos para reducir la dependencia de aquellos más susceptibles a la sequía, la implementación de prácticas agrícolas sostenibles que promuevan la conservación del agua, y el desarrollo de infraestructuras de almacenamiento y distribución de agua para

garantizar un suministro seguro y confiable durante períodos de sequía. Además, es fundamental promover la conciencia pública sobre la importancia de la conservación del agua y la gestión sostenible de los recursos hídricos para garantizar la resiliencia de la parroquia ante futuros eventos de sequía.

Lluvias Intensas

Las lluvias intensas representan un fenómeno meteorológico extremo que puede tener graves repercusiones en la parroquia Buenavista, especialmente dada la alta susceptibilidad que muestra parte de su territorio a este tipo de eventos. Con el 60,75% del territorio sin susceptibilidad y el 39,25% con una susceptibilidad muy alta a sufrir lluvias intensas, es evidente que este fenómeno climático es una amenaza significativa para la región.

Tabla 22: Susceptibilidad a Lluvias Intensas en la Parroquia Buenavista

Nro.	Susceptibilidad	Área/ha	Porcentaje
1	Sin Susceptibilidad	2.507,1169	60,75%
2	Muy Alta	1.619,8461	39,25%

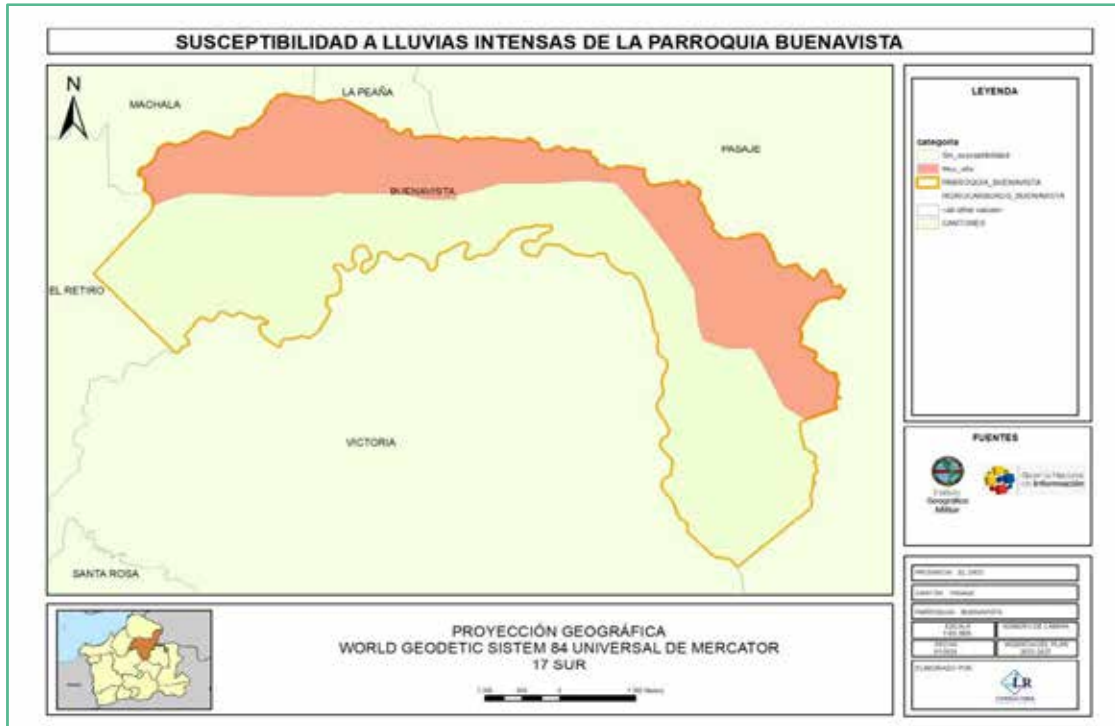
Fuente: CIIFEN
Elaborado por: Equipo Consultor

Los cultivos principales de la parroquia, como el banano y el cacao, son especialmente vulnerables a los efectos de las lluvias intensas debido a su estructura y desarrollo. Estas precipitaciones abundantes pueden provocar inundaciones, encharcamientos y deslizamientos de tierra, lo que puede dañar gravemente las plantaciones y reducir la calidad y cantidad de la producción. Las raíces de las plantas pueden quedar saturadas, lo que dificulta la absorción de nutrientes y oxígeno, y aumenta el riesgo de enfermedades y pudriciones. Además, las lluvias intensas pueden ocasionar la pérdida de frutos, la defoliación de las plantas y la destrucción de la infraestructura agrícola, lo que resulta en pérdidas económicas significativas para los agricultores locales.

Además del impacto en la agricultura, las lluvias intensas pueden tener graves consecuencias para la población que habita en la parroquia Buenavista. Las inundaciones repentinas pueden poner en peligro la vida y la seguridad de las personas, especialmente si se produce el desbordamiento de ríos o la crecida de caudales. Además, las lluvias intensas pueden causar daños en la infraestructura

urbana y rural, como carreteras, puentes y viviendas, lo que puede interrumpir el acceso a servicios básicos y dificultar la respuesta y la recuperación ante la emergencia.

Ilustración 25: Zonas Susceptibles a Lluvias Intensas en Buenavista



Fuente: CIIFEN

Elaborado por: Equipo Consultor

Para hacer frente a las lluvias intensas en la parroquia Buenavista, es crucial implementar medidas de mitigación y adaptación. Esto incluye la implementación de prácticas agrícolas resilientes que reduzcan la vulnerabilidad de los cultivos a las inundaciones y los deslizamientos de tierra, la construcción de sistemas de drenaje y defensas contra inundaciones para proteger la infraestructura y las comunidades, y la promoción de la conciencia pública sobre la importancia de la preparación para desastres y la gestión del riesgo de inundaciones. Además, es fundamental fortalecer la capacidad de respuesta y recuperación de la comunidad ante los impactos de las lluvias intensas, garantizando así la seguridad y el bienestar de la población en la parroquia Buenavista.

2.2.1.6. Clima

El clima de la parroquia Buenavista se caracteriza por ser de tipo Tropical Megatérmico Seco, una clasificación que refleja las condiciones climáticas predominantes en esta región. Este tipo de clima se define por temperaturas cálidas a lo largo del año, con una marcada estación seca que suele ser prolongada.

Tabla 23: Clima de la Parroquia Buenavista

Nro.	Clima	Área/ha	Porcentaje
1	Tropical Megatérmico Seco	4.126,9631	100%

Fuente: MAATE
Elaborado por: Equipo Consultor

En Buenavista, estas condiciones climáticas implican temperaturas elevadas durante la mayor parte del año, con pocas fluctuaciones estacionales significativas. Los veranos suelen ser calurosos y secos, con cielos despejados y escasas precipitaciones. Por otro lado, los inviernos suelen ser más frescos, aunque aún cálidos en comparación con climas de latitudes más altas, y pueden presentar una ligera aumento en la humedad atmosférica.

Esta clasificación climática sugiere que la parroquia Buenavista experimenta un clima generalmente seco, con una marcada temporada de lluvias y una estación seca prolongada. Este tipo de clima tiene importantes implicaciones para la agricultura y otras actividades económicas en la región, ya que influye en los patrones de cultivo, el suministro de agua y la gestión de recursos naturales. Es fundamental comprender y adaptarse a las características específicas del clima de Buenavista para garantizar el desarrollo sostenible y la resiliencia de la comunidad frente a los desafíos climáticos.

Ilustración 26: Clima de la Parroquia Buenavista



Fuente: MAATE
Elaborado por: Equipo Consultor

Temperatura

En la parroquia Buenavista, donde prevalece un clima del tipo Tropical Megatérmico Seco, las zonas de temperatura tienden a concentrarse mayormente en un rango específico. Con un 95,17% del territorio experimentando temperaturas que oscilan entre los 25 y 26 grados centígrados, se puede inferir que la mayor parte de la región se encuentra en una franja térmica relativamente homogénea.

Tabla 24: Temperaturas de la Parroquia Buenavista

Nro.	TEMPERATURA	AREA	PORCENTAJE
1	25-26	3.927,4805	95,17%
2	24-25	165,0216	4,00%
3	23-24	34,4610	0,84%

Fuente: SIGTIERRAS
Elaborado por: Equipo Consultor

Este predominio de temperaturas moderadas y consistentes sugiere un clima estable y cálido a lo largo del año, con variaciones estacionales limitadas. Es probable que las temperaturas en Buenavista se mantengan en un rango confortable para la

mayoría de las actividades humanas y agrícolas, lo que puede ser beneficioso para la producción de cultivos tropicales como el banano y el cacao.

Sin embargo, es importante tener en cuenta que, a pesar de la uniformidad en las temperaturas, pueden existir variaciones locales dependiendo de factores como la altitud, la exposición al sol y la influencia de cuerpos de agua cercanos. Estas diferencias micro climáticas pueden influir en la distribución de los cultivos y en la planificación de actividades agrícolas específicas en diferentes áreas de la parroquia.

Ilustración 27: Temperatura de la Parroquia Buenavista



Fuente: SIGTIERRAS

Elaborado por: Equipo Consultor

Precipitación

En la parroquia Buenavista, donde el clima predominante es del tipo Tropical Megatérmico Seco, la distribución de las zonas de precipitación puede ofrecer una visión importante sobre las condiciones climáticas locales. Con un predominio del 34,48% del territorio experimentando precipitaciones en el rango de 600 a 700 mm, se evidencia una moderada cantidad de lluvia en ciertas áreas de la región.

Tabla 25: Zonas De Precipitación En La Parroquia Buenavista

Nro.	PRECIPITACIÓN	AREA	PORCENTAJE
1	1100-1200	4,3658	0,11%
2	900-1000	801,3931	19,42%
3	500-600	188,8056	4,57%
4	700-800	574,6006	13,92%
5	800-900	427,5450	10,36%
6	1000-1100	707,4263	17,14%
7	600-700	1.422,8267	34,48%

Fuente: SIGTIERRAS**Elaborado por:** Equipo Consultor

Estas cifras sugieren que, a pesar de tener un clima predominantemente seco, algunas partes de la parroquia Buenavista reciben una cantidad significativa de precipitación anual. Esta distribución desigual de las precipitaciones puede influir en la vegetación, la disponibilidad de agua y las prácticas agrícolas en diferentes áreas de la parroquia.

Es importante destacar que, aunque el rango de precipitación se encuentre dentro de los límites del clima seco, las cantidades específicas de precipitación pueden variar considerablemente dentro de este intervalo. Por lo tanto, es posible que existan microclimas dentro de la parroquia que experimenten condiciones más húmedas o secas en comparación con el promedio general.

Ilustración 28: Zonas De Precipitación En La Parroquia Buenavista



Fuente: SIGTIERRAS

Elaborado por: Equipo Consultor

Humedad Relativa

Dentro del contexto de un clima Tropical Megatérmico Seco en la parroquia Buenavista, la humedad relativa puede variar significativamente según las condiciones climáticas específicas y la hora del día. En general, este tipo de clima tiende a caracterizarse por una humedad relativa relativamente baja, especialmente durante la estación seca.

Durante los períodos de alta insolación y temperaturas cálidas, es común que la humedad relativa disminuya, lo que contribuye a la sensación de aridez en el ambiente. Esto puede ser particularmente notable durante el día, cuando el sol está más alto y el calor es más intenso. En contraste, durante la noche, la humedad relativa puede aumentar ligeramente a medida que las temperaturas descienden y el aire se enfría.

Es importante tener en cuenta que, aunque el clima de Buenavista sea predominantemente seco, la humedad relativa puede experimentar variaciones locales debido a factores como la topografía, la vegetación y la proximidad a cuerpos de agua. Por ejemplo, las áreas cercanas a ríos o cuerpos de agua pueden

experimentar niveles de humedad ligeramente más altos en comparación con las zonas más alejadas.

Radiación Solar

La radiación solar juega un papel crucial en el ambiente y las condiciones climáticas locales. Este tipo de clima se caracteriza por tener altas temperaturas durante gran parte del año y una estación seca pronunciada, lo que contribuye a una intensa radiación solar. La radiación solar en Buenavista puede ser significativamente alta, especialmente durante los períodos de máxima insolación y cielos despejados. Esto se debe a la posición geográfica cercana al ecuador y a la ausencia de nubes densas que bloqueen la luz solar. Como resultado, la radiación solar puede ser abundante y directa, lo que contribuye al calentamiento del aire y del suelo.

Esta intensa radiación solar tiene importantes implicaciones en el clima y las condiciones ambientales de la parroquia Buenavista. Por un lado, contribuye al aumento de las temperaturas diurnas, generando un ambiente cálido y seco característico del clima tropical mega térmico seco. Por otro lado, también influye en los patrones de evaporación y transpiración de las plantas, así como en la disponibilidad de agua en el suelo y los cuerpos de agua locales.

Además, la radiación solar puede ser un factor determinante en la productividad agrícola de la región. Si bien puede proporcionar la energía necesaria para el crecimiento de los cultivos, también puede aumentar la demanda de agua y nutrientes por parte de las plantas, especialmente durante períodos de alta radiación y temperaturas elevadas. Por lo tanto, es importante para los agricultores gestionar adecuadamente el riego y la fertilización para optimizar el rendimiento de los cultivos en estas condiciones.

Nubosidad

La Nubosidad tiende a ser relativamente baja en comparación con áreas que experimentan climas más húmedos o con estaciones lluviosas pronunciadas. Este tipo de clima se caracteriza por tener una estación seca prolongada y temperaturas cálidas a lo largo del año, lo que contribuye a condiciones atmosféricas más estables y a una menor formación de nubes.

La nubosidad en Buenavista suele ser escasa, especialmente durante la estación seca, cuando los cielos suelen estar mayormente despejados y soleados. Esto permite una mayor penetración de la radiación solar y contribuye a las altas temperaturas diurnas características del clima tropical mega térmico seco.

Durante la estación húmeda, es posible que se observe un aumento temporal en la nubosidad, especialmente asociada con la formación de nubes de convección en respuesta a la mayor humedad atmosférica y la presencia de sistemas meteorológicos como ondas tropicales o frentes meteorológicos débiles. Sin embargo, en general, la cantidad y persistencia de las nubes tienden a ser menores en comparación con áreas que experimentan climas más húmedos o con estaciones lluviosas más pronunciadas.

La baja nubosidad en Buenavista puede tener varias implicaciones en el clima y las condiciones ambientales locales. Por un lado, contribuye a la intensidad de la radiación solar y al aumento de las temperaturas diurnas, lo que caracteriza el clima cálido y seco de la región. Por otro lado, también puede influir en los patrones de evaporación y transpiración de las plantas, así como en la disponibilidad de agua en el suelo y los cuerpos de agua locales.

Vientos

Los vientos juegan un papel importante en el entorno climático y las condiciones ambientales locales. Este tipo de clima se caracteriza por tener temperaturas cálidas durante la mayor parte del año y una estación seca prolongada, lo que puede influir en los patrones de vientos en la región.

En general, los vientos en Buenavista tienden a ser predominantemente suaves a moderados, con velocidades que varían según la época del año y la topografía local. Durante la estación seca, cuando el aire caliente tiende a ascender y generar áreas de baja presión, es posible que se produzcan brisas terrestres que fluyan desde tierra adentro hacia la costa durante el día. Estas brisas pueden refrescar el ambiente y proporcionar alivio del calor en las zonas cercanas a la costa.

Por otro lado, durante la estación húmeda, es posible que se produzcan cambios en los patrones de viento debido a la influencia de sistemas meteorológicos como ondas

tropicales o frentes meteorológicos débiles. Estos sistemas pueden generar vientos variables y ráfagas asociadas con la convección atmosférica y la formación de nubes de tormenta. Es importante tener en cuenta que, aunque los vientos en Buenavista tiendan a ser generalmente suaves a moderados, pueden ocurrir ráfagas más intensas durante tormentas o eventos meteorológicos extremos. Estas ráfagas pueden tener impactos en la agricultura, la infraestructura y la seguridad de las personas, especialmente si se producen en combinación con lluvias intensas o condiciones de sequía.

2.2.1.7. Conflictos Ambientales

En la parroquia Buenavista, se enfrenta a una serie de conflictos ambientales que plantean desafíos significativos para la sostenibilidad y el bienestar de la comunidad local. Uno de los problemas más destacados es la actividad minera extractiva, que abarca tanto la extracción de minerales metálicos como de materiales de construcción en los ríos y montañas de la región. Si bien esta actividad está regulada en algunos casos por las autoridades de control, existen numerosas operaciones clandestinas que operan al margen de las normativas y regulaciones establecidas. Estas actividades mineras ilegales no solo representan una amenaza para el medio ambiente, con la degradación de ecosistemas naturales y la contaminación del agua y el suelo, sino que también pueden tener impactos negativos en la salud de la población local y en la economía de la región.

Otro conflicto ambiental importante en Buenavista es la fumigación aérea de los cultivos de banano, una práctica agrícola común que ha generado controversia debido a su impacto en la salud humana y el medio ambiente. A menudo, estas fumigaciones se llevan a cabo sobre áreas pobladas y escuelas de la parroquia, lo que ha provocado preocupaciones sobre la exposición a productos químicos tóxicos y el riesgo de enfermedades cutáneas y respiratorias en la población local. A pesar de las denuncias realizadas por el Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD) parroquial, la falta de acción por parte de las autoridades competentes ha generado frustración y desconfianza en la comunidad.

Además, la tala de árboles como resultado de la actividad minera ha surgido como otro conflicto ambiental significativo en Buenavista. La deforestación asociada con

la extracción de minerales no solo conduce a la pérdida de la cubierta forestal y la biodiversidad, sino que también contribuye al cambio climático y aumenta la vulnerabilidad de la región a fenómenos como las inundaciones y los deslizamientos de tierra. Esta pérdida de hábitat natural también puede tener consecuencias negativas para las comunidades locales que dependen de los recursos forestales para su sustento y bienestar.

Tabla 26: Usos De Suelo En La Parroquia Buenavista

Nro.	USO SUELO	ÁREA/Ha	PORCENTAJE
1	BANANO	3.403,90	82,48%
2	BOSQUE HUMEDO MEDIANAMENTE ALTERADO	3,75	0,09%
3	BOSQUE HUMEDO POCO ALTERADO	16,53	0,40%
4	BOSQUE SECO POCO ALTERADO	1,17	0,03%
5	CACAO	483,13	11,71%
6	MISCELANEO DE CICLO CORTO	82,18	1,99%
7	MISCELANEO INDIFERENCIADO	0,06	0,00%
8	PASTO CULTIVADO	1,90	0,05%
9	PASTO CULTIVADO CON PRESCENCIA DE ARBOLES	0,50	0,01%
10	RIO DOBLE	70,61	1,71%
11	URBANO	63,23	1,53%

Fuente: SIGTIERRAS

Ilustración 29: Usos De Suelo En La Parroquia Buenavista



Fuente: SIGTIERRAS

Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.1.8. Zonas de Protección, Regeneración y Recuperación Ambiental

Las zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental juegan un papel crucial en la parroquia Buenavista, especialmente considerando la ausencia de áreas protegidas o de interés para su conservación según los datos del Ministerio de Ambiente, Agua y Transición Ecológica. Estas zonas desempeñan un papel fundamental en la preservación de los ecosistemas naturales, la biodiversidad y los servicios ambientales en la región.

Ilustración 30: Zonas De Protección En La Parroquia Buenavista



Fuente: MAATE

Elaborado por: Equipo Consultor

En primer lugar, la creación de zonas de protección ambiental en Buenavista permitiría salvaguardar áreas de importancia ecológica y biológica, como bosques nativos, cuencas hidrográficas y hábitats críticos para la fauna y flora local. Estas áreas actuarían como refugios naturales y corredores biológicos, promoviendo la conservación de especies en peligro de extinción y contribuyendo a la conectividad de paisajes fragmentados.

Además, las zonas de regeneración ambiental podrían desempeñar un papel vital en la restauración de áreas degradadas o deforestadas en la parroquia Buenavista. Mediante la implementación de programas de reforestación, restauración de suelos

y manejo adecuado de recursos naturales, se podría recuperar la vegetación nativa y mejorar la calidad del hábitat para la fauna silvestre, al tiempo que se fortalece la resiliencia de los ecosistemas frente a amenazas como la erosión del suelo y el cambio climático.

Asimismo, las zonas de recuperación ambiental podrían contribuir a la rehabilitación de áreas afectadas por actividades humanas como la minería o la agricultura intensiva. Estas áreas podrían someterse a procesos de restauración ecológica para restablecer la funcionalidad de los ecosistemas y mitigar los impactos negativos de las actividades pasadas, promoviendo la recuperación de la biodiversidad y la prestación de servicios ambientales esenciales.

2.2.1.9. Calidad Ambiental Gestores Ambientales

En la provincia de El Oro, se encuentran aprobadas por el MAATE las siguientes empresas calificadas como gestores ambientales:

Tabla 27: Gestores Ambientales en la Provincia de El Oro

Empresa gestora	RUC/C I No.	No. de Resolución	Fecha Resol.	Fase de gestión	Ciudad	Prov.
Asociación de Recicladores de Plástico de Banano El Oro "ASOREPLAS"	0791779 286001	Resolución No. 234653	21/9/2018	Transporte Eliminación	Pasaje	El Oro
		Resolución No. 202437	31/8/2015			
Campoverde Poma Acamidoro Amílcar	0701154 890001	Resolución No. 204468	12/11/2015	Transporte Eliminación	Machala	El Oro
		Resolución No. 227969	02/2/2018			
Loor Auquilla Edison Fabian (Recicladora E.L)	070585 688800 1	Resolución No. 224257	24/10/2017	Eliminación	El Guabo	El Oro
Yuquilema Cuñez Rosa Elvira (Recicladora de Plásticos de Banano "Reciplas")	092522 0162001	Resolución No. 229600	02/4/2018	Transporte	Machala	El Oro
Asacata Ipo Manuel (Recicladora "Don Manuel")	070078 9795001	Resolución No. 229594	02/4/2018	Transporte	Machala	El Oro
Insumos Esquineros Arteaga & Peralta Inesarpe S A	0791771 285001	Resolución No. 234483	17/9/2018	Eliminación	Pasaje	El Oro

Empresa gestora	RUC/C I No.	No. de Resolución	Fecha Resol.	Fase de gestión	Ciudad	Prov.
Recicladora RECESUR S.A.	0791776678001	Resolución No. MAE- DPAEO-2018-001	09/3/2018	Almacenamiento o Transporte	Pasaje	El Oro
Servicios Marítimos Danilo Salinas Servidasa	0790091779001	Resolución No. 01-2021	08/1/2021	Almacenamiento o Transporte	Machala	El Oro
Cámara de la industria de innovación y tecnología agrícola Innovagro Ecuador	0992383399001	Resolución No. GADPEO-SUIA-RA-2022-266	07/12/2022	Almacenamiento o	Machala	El Oro
Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de El Oro	0760000180001	Resolución No. 233017	26/7/2018	Eliminación	Santa Rosa	El Oro

Fuente: MAATE

Elaborado por: Equipo Consultor

Los gestores ambientales desempeñan un papel fundamental en el tratamiento adecuado de los desechos peligrosos en el territorio parroquial de Buenavista. Aunque actualmente existan tres gestores ambientales en el cantón Pasaje, su disponibilidad y autorización por parte del Ministerio de Ambiente, Agua y Transición Ecológica (MAATE) los convierten en recursos valiosos para abordar la gestión de desechos peligrosos en la región.

En primer lugar, la presencia de estos gestores ambientales permite garantizar que los desechos peligrosos sean manejados de manera segura y conforme a las regulaciones ambientales vigentes. Estos profesionales cuentan con el conocimiento técnico y las capacidades necesarias para llevar a cabo el tratamiento adecuado de estos materiales, minimizando así los riesgos para la salud humana y el medio ambiente. Además, los gestores ambientales pueden jugar un papel clave en la educación de la comunidad local sobre la importancia de una gestión adecuada de los desechos peligrosos. A través de programas de capacitación y campañas de concientización, pueden informar a la población sobre los riesgos asociados con estos materiales y promover prácticas seguras de manejo y disposición.

Así mismo, la colaboración con los gestores ambientales en el tratamiento de los desechos peligrosos puede contribuir a la prevención de la contaminación ambiental y la protección de los recursos naturales en Buenavista. Al asegurar que estos

materiales sean tratados de manera responsable se reduce el riesgo de impactos en el suelo, el agua y el aire, preservando así la calidad ambiental de la región.

Recolección de Desechos Sólidos, Reciclaje y Economía Circular

El análisis de la recolección de desechos sólidos en la parroquia Buenavista revela una situación que requiere una atención urgente y coordinada para abordar los desafíos ambientales y de salud pública asociados con la gestión inadecuada de los residuos. La ausencia de rellenos sanitarios dentro de la parroquia y la dependencia de la recolección por parte del GAD Municipal de Pasaje plantean dificultades significativas en la disposición adecuada de los desechos sólidos.

El hecho de que la recolección de desechos sólidos se realice tres veces por semana en algunas áreas de la parroquia, como en el sector Virgen del Carmen, y solo una vez por semana en otras, como en el sector Cristo del Consuelo, sugiere una falta de equidad en el acceso a servicios de gestión de residuos. Esta disparidad en la frecuencia puede contribuir a la acumulación de basura en ciertas áreas y aumentar el riesgo de contaminación ambiental y propagación de enfermedades. Además, la identificación de sitios de quema de basura durante los recorridos es especialmente preocupante, ya que esta práctica no solo es altamente contaminante, liberando sustancias tóxicas y gases nocivos en el aire, sino que también representa un peligro para la salud de las personas y el medio ambiente circundante. La quema de basura puede generar problemas respiratorios, contaminar el suelo y el agua, y contribuir al cambio climático al liberar grandes cantidades de dióxido de carbono y otros gases de efecto invernadero.

En este contexto, es evidente la necesidad de implementar medidas urgentes para mejorar la gestión de los desechos sólidos en la parroquia Buenavista. Esto incluye la expansión de los servicios de recolección de basura para cubrir todas las áreas de la parroquia de manera equitativa y frecuente, así como la promoción de prácticas de disposición adecuadas y sostenibles, como el compostaje y el reciclaje. Además, es crucial realizar campañas de sensibilización y educación ambiental para concienciar a la comunidad sobre la importancia de una gestión adecuada de los residuos y los peligros asociados con la quema de basura. En conjunto, estas acciones pueden contribuir a mejorar la calidad de vida de los residentes de la parroquia Buenavista y proteger el entorno natural para las generaciones futuras.

2.2.1.10. Contaminación

La actividad minera de extracción de minerales metálicos y materiales de construcción en la parroquia Buenavista plantea una serie de riesgos ambientales significativos que podrían provocar contaminación y degradación del entorno natural. La tala de árboles en las zonas boscosas para dar paso a la minería contribuye a la pérdida de biodiversidad, la erosión del suelo y la destrucción del hábitat de especies silvestres. Además, la extracción de minerales y materiales de construcción en los ríos Raspas y San Agustín, afluentes que forman el Río Buenavista, puede causar contaminación del agua debido a la sedimentación, la liberación de sustancias químicas tóxicas y la alteración de los ecosistemas acuáticos. Esta contaminación del agua podría afectar a los agricultores que dependen de estos recursos hídricos para el riego de sus cultivos y el consumo humano, poniendo en riesgo la seguridad alimentaria y la salud de la población.

Por otro lado, la actividad agrícola en la parroquia también contribuye a la contaminación ambiental, especialmente debido a la Aero fumigación de las plantaciones de banano. La aplicación de agroquímicos mediante fumigación aérea puede resultar en la dispersión de sustancias tóxicas en el aire y el suelo, lo que puede contaminar fuentes de agua, afectar la salud humana y dañar los ecosistemas circundantes. Además, si estas fumigaciones se realizan sobre áreas pobladas de la parroquia Buenavista, existe el riesgo de exposición directa de la población a estos productos químicos, lo que puede provocar enfermedades respiratorias, cutáneas y otros problemas de salud.

Finalmente, la disposición inadecuada de los envases vacíos de agroquímicos agrava aún más los problemas ambientales en la parroquia. Estos envases pueden contener residuos peligrosos que, si no se manejan correctamente, pueden contaminar el suelo y el agua, y representar un riesgo para la salud humana y el medio ambiente. La falta de registro del consumo de agroquímicos y la disposición final inapropiada de los envases vacíos indican una necesidad urgente de implementar medidas de gestión de residuos agrícolas más efectivas y responsables para prevenir la contaminación y proteger la salud pública y el entorno natural en la parroquia Buenavista.



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS SOCIO CULTURAL

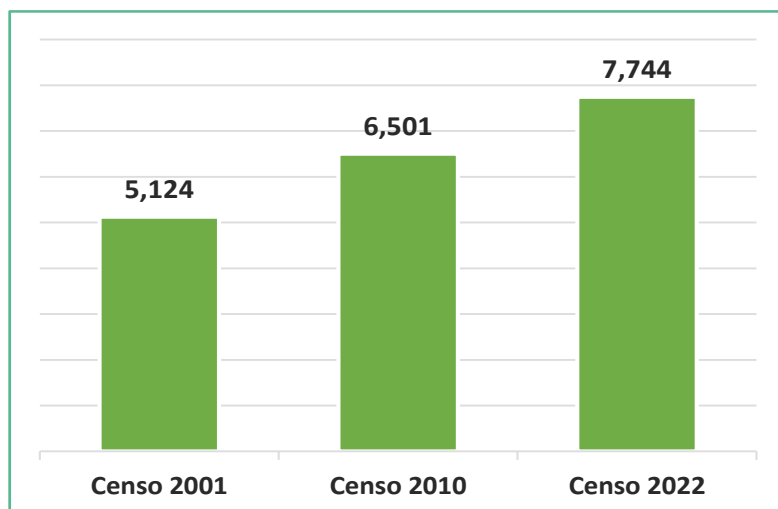
2.2.2. Análisis Sociocultural

2.2.2.1. Demografía y población

Crecimiento poblacional

La parroquia Buenavista considerada la más grande de la Provincia de El Oro, se encuentra ubicada en el cantón Pasaje. El crecimiento poblacional se define como el aumento del número de personas que viven en un lugar determinado, se puede medir como el cambio en el número de personas por unidad de tiempo. Desde el censo 2001 hasta el censo 2010 la parroquia Buenavista obtuvo un crecimiento poblacional de un aumento del 36.75% en población, mientras que entre el censo 2010 y censo 2022 existió un crecimiento poblacional de 51.13% respectivamente.

Ilustración 31: Crecimiento Poblacional de la Parroquia Buenavista



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2001-2010-2022)

Elaboración: Equipo Consultor

En la ilustración, la parroquia Buenavista los resultados del censo 2001= 5,124, mientras en el censo 2010 son 6,501 es un aumento de 1,377 habitantes, censo 2022 realizado nos indica 7,744 habitantes, entre los censos 2010 y 2022 existe una diferencia de 1,243 habitantes se refleja un crecimiento poblacional dentro de la parroquia Buenavista.

La ciudadanía de la parroquia Buenavista no está de acuerdo con los datos estadísticos presentados por INEC 2022, no se logró cubrir con la totalidad de la cobertura del censo dentro del territorio por problemas de inseguridad presentados en la parroquia.

Tabla 28: Evolución de la población de la Parroquia Buenavista

Indicador	2001	2010	2022
Población Total	5,124	6,501	7,744
Hombres	2,748	3,426	3,965
Mujeres	2,376	3,075	3,779
Relación hombres mujeres	116	111	105
Relación dependencia	62	61	53
Índice juventud	492	589	357
Índice vejez	20	17	28
Edad media	27	28	30

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC,2001-2010-2022)**Elaboración:** Equipo Consultor

En la tabla anteriormente mencionada nos muestra la evolución de principales indicadores de la parroquia Buenavista de los últimos 3 últimos censos realizados a nivel nacional.

Edad

En la parroquia Buenavista existe la tabla de grupos etarios emitida por el último censo realizado a nivel nacional INEC 2022, se desarrolla de la siguiente manera:

Tabla 29: Grupos Etarios de la Parroquia Buenavista

Población	2001	2010	2022
Población 0 a 4 años	532	640	682
Población 5 a 9 años	586	725	676
Población 10 a 14 años	507	743	743
Población 15 a 19 años	513	609	732
Población 20 a 24 años	518	564	762
Población 25 a 29 años	485	577	659
Población 30 a 34 años	379	516	498
Población 35 a 39 años	318	479	509
Población 40 a 44 años	286	342	527
Población 45 a 49 años	219	303	466
Población 50 a 54 años	187	256	352
Población 55 a 59 años	139	224	299
Población 60 a 64 años	125	165	250
Población 65 a 69 años	98	137	220
Población 70 a 74 años	63	83	162
Población 75 a 79 años	63	59	98
Población 80 a 84 años	42	37	61
Población 85 años o más	64	42	48

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC,2001-2010- 2022)**Elaboración:** Equipo Consultor

En la tabla anteriormente mencionada que la población de 0 a 4 años tiene 682 habitantes siendo con mayor población, mientras que los de 85 años o más son 48 habitantes siendo la de menor población en la parroquia Buenavista.

Tabla 30: Evolución de las Etapas de Vida de la Parroquia Buenavista

Edades	2001	2010	2022
Niñas/os (0 a 11 años)	1,317	1,669	1,648
Adolescentes (12 a 17 años)	617	804	908
Jóvenes (18 a 29 años)	1,207	1,385	1,698
Adultos/as (30 a 64 años)	1,653	2,285	2,901
Adultos/as mayores (65 años o más)	330	358	589

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2001-2010-2022)

Elaboración: Equipo Consultor

De acuerdo a los resultados del último INEC realizado menciona las etapas de vida que se encuentran en la parroquia Buenavista, en la actualidad el grupo que predomina son los jóvenes (18 a 29 años) son 1,698 habitantes en la actualidad.

Género

Nos referimos a los roles, las características y oportunidades definidos por la sociedad que se consideran apropiados para los hombres, las mujeres, los niños, las niñas y las personas con identidades no binarias.

En la parroquia Buenavista el género masculino es de 51.2% y el género femenino es el 48.8%. Censo 2022 presenta un indicador de la evolución que ha tenido la parroquia durante los últimos 3 censos realizados, se desarrolla de la siguiente manera.

Tabla 31: Evolución de Genero de la Parroquia Buenavista

Indicador	2001	2010	2022
Población Total	5.124	6.501	7.744
Masculino	2,748	3.426	3.965
Femenino	2.376	3.075	3.779

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2001,-2010-2022)

Elaboración: Equipo Consultor

En la siguiente tabla podemos observar cómo ha evolucionado el género en los últimos censos realizados, el género masculino es la que predomina en población dentro de la parroquia Buenavista en la actualidad.

Personas en Condición de Movilidad Humana

Las personas en condición de movilidad humana son los movimientos migratorios que realiza una familia o grupo humano para transitar o establecerse temporal o permanentemente en un Estado diferente al de su origen o en el que haya residido previamente, que genera derechos y obligaciones. De acuerdo al levantamiento de información realizado, en la parroquia Buenavista habitan 32 personas en condición de movilidad humana.

Tabla 32: Personas en Condición de Movilidad Humana

Sectores intervenidos	#	Tiempo de residencia		
		1 a 12 meses	1 a 3 años	Más de 4 años
Cabecera Parroquial	20	0	0	20
Sitio Nuevo	2	0	0	2
Sitio Calichana	5	0	0	5
Sitio Aserrío	3	0	0	3
Sitio Avelina	2	0	0	2
Sitio Cristo Consuelo	0	0	0	0
Sitio Chingana	0	0	0	0
TOTAL	32	0	0	32

Fuente: Estudio de campo parroquial

En la tabla menciona que las 32 personas en condición de movilidad humana que se encuentran distribuidos dentro de la parroquia, además tienen más de 4 años habitando en la parroquia Buenavista.

Tabla 33: Con Quiénes Viven las Personas en Condición de Movilidad Humana.

Sectores Intervenidos	Solos	Familia	Otros
Cabecera Parroquial	0	20	0
Sitio Nuevo	0	2	0
Sitio Calichana	0	5	0
Sitio Aserrío	0	3	0
Sitio Avelina	0	2	0
Sitio Cristo Consuelo	0	0	0
Sitio Chingana	0	0	0
Total	0	27	0

Fuente: Estudio de campo parroquial

En el levantamiento de información realizado menciona que todas las personas en condición de movilidad humana viven con su familia en la parroquia.

Tabla 34: Trabajo

Sectores Intervenidos	SI	NO
Cabecera Parroquial	10	10
Sitio Nuevo	1	1
Sitio Calichana	3	2
Sitio Aserrío	1	2
Sitio Avelina	2	0
Sitio Cristo Consuelo	0	0
Sitio Chingana	0	0
Total	17	15

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor**Tabla 35:** Estudios

Sectores Intervenidos	SI	NO
Cabecera Parroquial	6	14
Sitio Nuevo	1	1
Sitio Calichana	1	4
Sitio Aserrío	0	3
Sitio Avelina	0	2
Sitio Cristo Consuelo	0	0
Sitio Chingana	0	0
Total	8	24

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

Las personas en condición de movilidad humana que habitan dentro de la parroquia 17 personas trabajan, 8 estudian; mientras que 15 personas no trabajan y 24 personas no estudian.

Tabla 36: Reciben Ayuda por su Condición de Movilidad Humana

Sectores Intervenidos	SI	NO
Cabecera Parroquial	0	20
Sitio Nuevo	0	2
Sitio Calichana	0	5
Sitio Aserrío	0	3
Sitio Avelina	0	2
Sitio Cristo Consuelo	0	0
Sitio Chingana	0	0
Total	0	32

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

Las personas en condición de movilidad humana mencionaron que no han recibido algún tipo de ayuda humanitaria, ONGs, etc.

Tabla 37: Víctimas De Violencia O Maltrato

Sectores Intervenido	SI	NO	TIPO DE VIOLENCIA
Cabecera Parroquial	0	20	No existe casos
Sitio Nuevo	0	2	No existe casos
Sitio Calichana	0	5	No existe casos
Sitio Aserrío	0	3	No existe casos
Sitio Avelina	0	2	No existe casos
Sitio Cristo Consuelo	0	0	No existe casos
Sitio Chingana	0	0	No existe casos
Total	0	32	

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

En Buenavista no se han presentado casos que sean víctimas de maltrato o violencia las personas en condición de movilidad humana, ni casos de discapacidad de este grupo de personas.

Tabla 38: Personas con Discapacidad

Sectores Intervenido	SI	NO
Cabecera Parroquial	0	20
Sitio Nuevo	0	2
Sitio Calichana	0	5
Sitio Aserrío	0	3
Sitio Avelina	0	2
Sitio Cristo Consuelo	0	0
Sitio Chingana	0	0
Total	0	32

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

Personas con Discapacidad

Las personas con deficiencias provocadas por actitudes y el entorno a menudo enfrentan barreras que limitan su participación plena y efectiva en la sociedad, impidiendo que lo hagan en igualdad de condiciones con los demás.

Tabla 39: Personas con Discapacidad

Sectores Intervenido	SI	NO
Cabecera Parroquial	25	73

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

De acuerdo con la información facilitada por el centro de salud ubicado en la cabecera parroquial se encuentran habitando 98 personas con discapacidad.

Tabla 40: Promedio de Edad de las Personas con Discapacidad.

Sectores Intervenidos	1 A 18 años	19 A 29 años	30 A 64 años	65- MAS
Cabecera Parroquial	4	25	42	27

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

El promedio de edad de las personas con discapacidad se distribuye de la siguiente manera:

- **1 a 18 años:** 4 personas.
- **19 a 29 años:** 25 personas.
- **30 a 64 años:** 42 personas.
- **65 años a más:** 27 personas.

Tabla 41: Quienes viven y tratamiento

Sectores Intervenidos	Solo	Familia	Otros	Han recibido Tratamiento	No han recibido tratamiento
Cabecera Parroquial	0	98	0	72	26

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

El levantamiento de información realizado dentro de la parroquia menciona que todos viven con su familia. Mientras 72 personas con discapacidad reciben el tratamiento adecuado y 26 no lo reciben.

Tabla 42: Tipos de Discapacidad

Sectores Intervenidos	Física	Visual	Mental
Cabecera Parroquial	50	18	30

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

- **Física:** 50 casos.
- **Visual:** 18 casos.
- **Mental:** 30 casos.

En el siguiente apartado podemos observar sobre el tipo de discapacidad física es de mayor incidencia mientras la de discapacidad visual el de menor incidencia.

Tabla 43: Personas con Enfermedades Catastróficas

Sectores Intervenido	SI	NO
Cabecera Parroquial	27	71

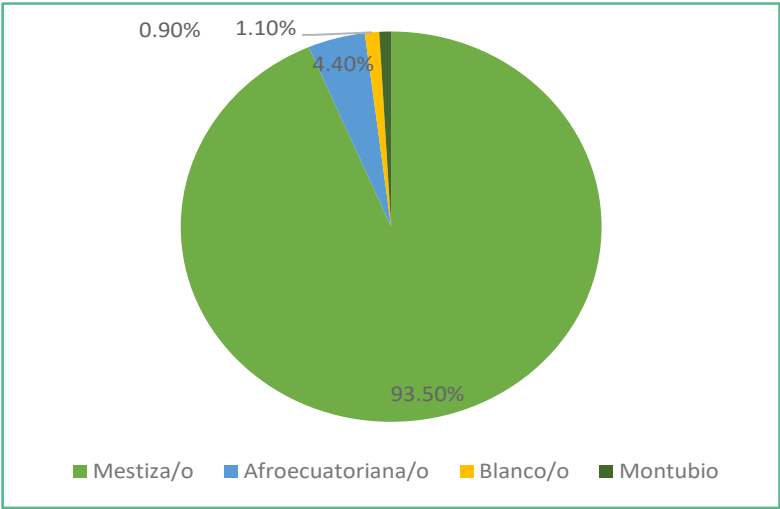
Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

En la parroquia solo se presenta 27 casos de personas con discapacidad que tienen enfermedades catastróficas.

Autoidentificación Étnica

La autopercepción de una persona en relación con su identidad es fundamental, ya que refuerza su sentido de pertenencia. Además, puede contribuir al reconocimiento y la inclusión de grupos étnicos minoritarios. En el país, se reconocen varios grupos étnicos, incluidos los pueblos indígenas, afroecuatorianos, montubios, mulatos y mestizos.

Ilustración 32: Autoidentificación Étnica



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)
Elaboración: Equipo Consultor (2024)

En la parroquia Buenavista con el mayor porcentaje de autoidentificación étnica es la Mestiza con un 93.5%, Afroecuatoriano 4,4%, Blanco 1,1% y Montubio 0,9%

Tabla 44: Identificación Según Cultura Y Costumbres

Etnia	2001	2010	2022
Población Indígena	39	21	0
Población Afroecuatoriana	243	380	343
Población Montubia	0	73	70
Población Mestiza	4.185	5.628	7.242
Población Blanca	645	380	89
Otros	12	19	0

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)
Elaboración: Equipo Consultor

La identificación según cultural y costumbres de la parroquia nos menciona el desarrollo de la población étnica durante los 3 últimos censos realizados, la población mestiza es la que predomina mientras que la población montubia es de menor porcentaje poblacional.

2.2.2.2. Servicios públicos y sociales

Educación

La educación es el proceso de adquisición de conocimientos, habilidades, valores y actitudes, que se lleva a cabo a través de la enseñanza, el aprendizaje y la experiencia. Su objetivo es fomentar el desarrollo integral de las personas, preparándolas para participar activamente en la sociedad y enfrentar los retos de la vida. Buenavista tiene 4 centros educativos dentro de la parroquia, dos escuelas y un colegio ubicados en la cabecera parroquial, una escuela que interviene los sitios de Calichana, Aserrío y Avelina.

Tabla 45: Centros Educativos ubicados en la Parroquia Buenavista

NOMBRES DE CENTROS EDUCATIVOS	Menores Intervenidos	EDAD	
		4 a 12	13 a 17
Escuela Isaac Encalada- Cabecera Parroquial	572	572	0
Escuela Aurelio Prieto- Cabecera Parroquial	399	399	0
Colegio Jorge Icaza - Cabecera Parroquial	434	0	434
Escuela Flavio Aguilar - Sitios: Aserrío	148	148	0
TOTAL	1,553	1,119	434

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

En el levantamiento de información realizado dentro de la parroquia menciona que existe 1,553 estudiantes. El promedio de edades que se interviene a los niños, niñas y adolescentes están distribuidos de la siguiente manera:

- **4 a 12 años:** 1,119 estudiantes
- **13 a 17 años:** 434 estudiantes

Ilustración 33: Centros Educativos de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

Tabla 46: Centros Educativos en la Parroquia Buenavista

CENTROS EDUCATIVOS	CON QUIEN VIVEN	
	FAMILIA	OTROS
Escuela Isaac Encalada (Cabecera Parroquial)	572	0
Escuela Aurelio Prieto (Cabecera Parroquial)	399	0
Colegio Jorge Icaza (Cabecera Parroquial)	434	0
Escuela Flavio Aguilar (Sitios: Calichana, Aserrío, Avelina)	148	0

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

La información facilitada por los centros educativos que se encuentran ubicados dentro de la parroquia Buenavista todos los niños, niñas y adolescentes viven con su familia.

Tabla 47: Problemáticas Atendidas En Los Centros Educativos.

Institución	Adolescentes Embarazadas	Menores en Movilidad Humana	Víctimas de Maltrato o Violencia	Menores en Drogo-dependencia	Trabajo Infantil	Deserción Educativa
Escuela Isaac Encalada (Cabecera Parroquial)	0	0	0	0	0	0
Escuela Aurelio Prieto (Cabecera Parroquial)	0	0	0	0	0	0
Colegio Jorge Icaza (Cabecera Parroquial)	4	2	1	0	0	0
Escuela Flavio Aguilar (Sitios: Calichana, Aserrío, Avelina)	0	0	0	0	0	0

Fuente: Estudio de campo parroquial (febrero del 2024)
Elaboración: Equipo Consultor

La información facilitada por el Colegio Jorge Icaza que se encuentran ubicado en la cabecera parroquial menciona la siguiente información:

- **Adolescentes embarazadas:** 4 casos.
- **NNA en movilidad humana:** 2 casos.
- **NNA víctimas de maltrato o violencia:** 1 caso.

Tabla 48: Centros Educativos está en Zona de Riesgo Social

¿El Centro Educativo está en Zona de Riesgo Social?			
Centros Educativos	Si	No	Por Que Si
Escuela Isaac Encalada (Cabecera Parroquial)		No	
Escuela Aurelio Prieto (Cabecera Parroquial)		No	
Colegio Jorge Icaza (Cabecera Parroquial)		No	
Escuela Flavio Aguilar (Sitios: Calichana, Aserrío, Avelina)		No	

Fuente: Estudio de campo parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

Todos los centros educativos que se encuentran dentro de la parroquia Buenavista no presentan riesgos.

Tabla 49: Profesores de los Centros Educativos de la parroquia Buenavista

Institución Educativa	No. de Profesores	Secciones educativas	Ubicación
Escuela Isaac Encalada (Cabecera Parroquial)	19	1	BUENAVISTA
Escuela Aurelio Prieto (Cabecera Parroquial)	17	1	BUENAVISTA
Colegio Jorge Icaza (Cabecera Parroquial)	23	1	BUENAVISTA
Escuela Flavio Aguilar (Sitios: Calichana, Aserrío, Avelina)	8	1	ASERRÍO

Fuente: Estudio de campo parroquial

En la anterior tabla podemos observar cuantos profesores, las secciones educativas y la ubicación.

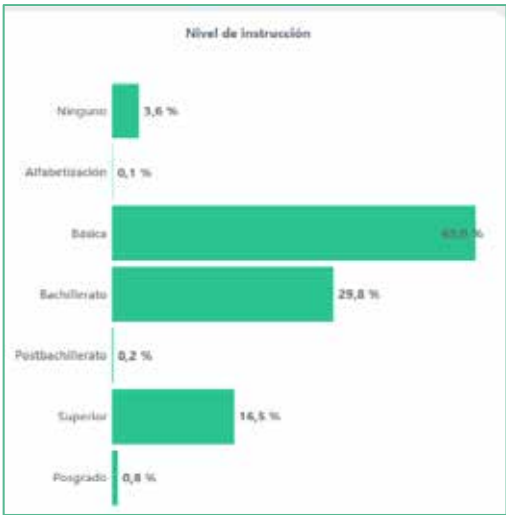
Ilustración 34: Educación-INEC 2022



Fuente: Censo 2022

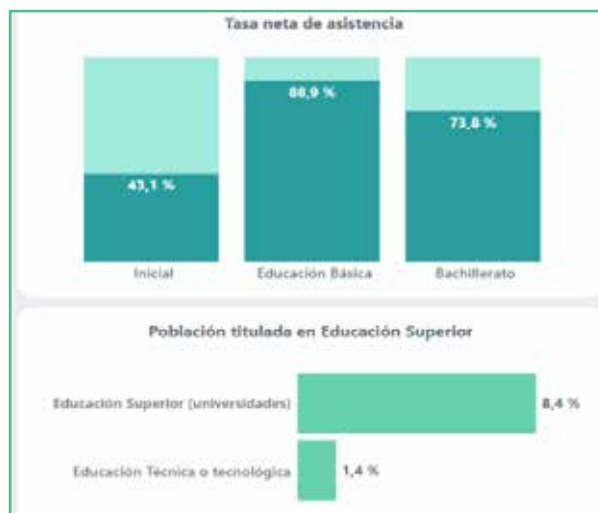
Los resultados presentados por el Censo INEC 2022 nos dice sobre la tasa de analfabetismo, tasa de analfabetismo digital y años promedio de escolaridad.

Ilustración 35: Nivel de Instrucción



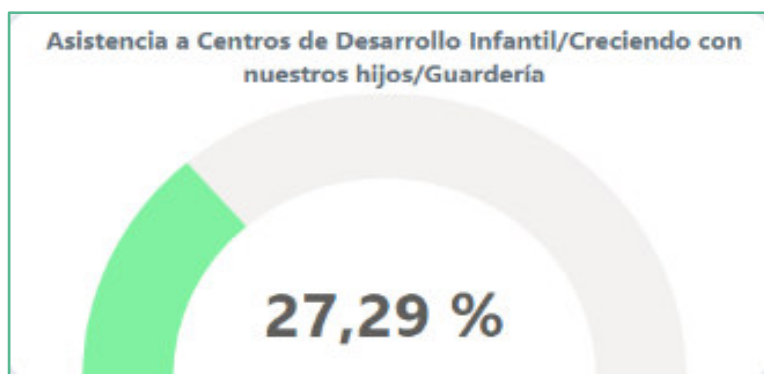
Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Se puede observar que el nivel básico de instrucción en la parroquia Buenavista es del 49,0%, bachillerato 29,8% y superior el 16,5%.

Ilustración 36: Tasa Neta de Asistencia

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Como podemos observar en la ilustración se encuentra la tasa neta de asistencia y población titulada en Educación Superior que se encuentran en la parroquia.

Ilustración 37: Asistencia a Centros De Desarrollo Infantil/Creciendo con Nuestros Hijos/Guardería

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

La asistencia a centros de desarrollo infantil/creciendo con nuestros hijos/guardería es el 27,29% de acuerdo a los datos estadísticos del INEC 2022.

Salud

En la parroquia Buenavista cuenta con 2 Centros de Salud, están bajo la responsabilidad del Ministerio de Salud Pública, se hallan situados en la cabecera parroquial y el centro de salud del Sitio Aserrío, brindando una cobertura a 6,000 usuarios atendidos en el centro de salud de la cabecera parroquial.

Ilustración 38: Puestos de Salud de Buenavista**Fuente:** Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor**Tabla 50:** Tipos de Atención en el Dentro de Salud de Buenavista

Nombres de centros o servicios de atención medica	# Persona s	Ped.	Méd. Gral.-	Tipo De Atención		
				Ginec/ Obset.	Medicina familiar	Odont
MSP Cabecera Parroquial	6000	0	5,808	3,872	4,356	3,630

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

Existe 4 especialidades que atiende en el centro de salud ubicado en la cabecera parroquial, los tipos de atención se distribuyen de la siguiente manera:

- **Medicina General:** 5,808 casos.
- **Ginecología:** 3,872 casos.
- **Medicina Familiar:** 4,356 casos.
- **Odontología:** 3,630 casos.

Tabla 51: Tipos De Violencia

Centro de Salud de la Cabecera Parroquial	Maltrato	Abuso	Se Presento Denuncia	Otros
MSP Cabecera Parroquial	2	1	1	0

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

En el centro de salud de la cabecera parroquial atendieron los siguientes casos de violencia:

- Maltrato: 2 casos.
- Abuso: 1 caso
- Presento la denuncia: 1 caso

Tabla 52: Adolescentes Embarazadas

Edad	Emb- a Termino	No. de Emb.	Morbilidad Fetal o de la Madre
12 a 18	15	15	Cáncer, Suicidio, Enfermedades Cardiacas

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

Se presenta 15 casos de embarazos en adolescentes de acuerdo a los datos estadísticos proporcionados por el centro de salud.

Tabla 53: Atención a personas con Discapacidad.

FÍSICA	VISUAL	LENGUAJE	MENTAL
50	18	3	27

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

En centro de salud ubicado en la cabecera parroquial brindo atención a las personas con discapacidad, están distribuidas de la siguiente manera:

- Física: 50 personas.
- Visual: 18 personas.
- Lenguaje: 3 personas.
- Mental: 27 personas.

Tabla 54: Personal Médico

No. de Médicos	No. de Enfermeras
6	4

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

El centro de salud de la cabecera parroquial de Buenavista cuenta con 6 médicos y 4 enfermeras que brinda atención.

Nutrición

La nutrición es el proceso mediante el cual los organismos obtienen, asimilan y utilizan los nutrientes necesarios para su crecimiento, desarrollo y mantenimiento de la salud. Incluye la ingesta de alimentos, la digestión, la absorción de nutrientes y la metabolización de estos, así como su impacto en el bienestar físico y mental..

Según la información proporcionada por el subcentro de salud de la parroquia Buenavista, solo se presentaron dos casos de desnutrición en la parroquia.

Tabla 55: Casos De Desnutrición en la Parroquia Buenavista

No.	CAUSA
2	Mala Alimentación

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Desarrollo Infantil

El desarrollo integral de las niñas y niños es un proceso que abarca su crecimiento físico, mental, emocional y social. Es importante garantizar este desarrollo porque les permite alcanzar su máximo potencial y vivir una vida plena y satisfactoria.

En el País, el gobierno ha adoptado una política de corresponsabilidad para el desarrollo integral de las niñas y niños. Esta política establece que la familia, la comunidad y el Estado deben trabajar juntos para garantizar que todos los niños y niñas tengan la oportunidad de alcanzar su máximo potencial.

En la parroquia Buenavista son 682 niños y niñas de 0 a 4 años de edad datos estadísticos presentados por el INEC 2022 mientras se interviene a 158 niños y niñas, representa el 23,16% de cobertura dentro de la parroquia.

Tabla 56: Cobertura de Atención en Desarrollo Infantil En La Parroquia Buenavista

Sectores Intervenido	No. de Niños Y Niñas Intervenido	PROMEDIO DE EDAD	
		0 a 12 meses	13 a 36 meses
Cabecera Parroquial CDI	36	0	36
Cabecera Parroquial CNH	84	43	41
Sitio Calichana	9	2	7
Sitio Aserrío	16	5	11
Sitio Avelina	13	4	9
TOTAL	158	54	104

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

En la tabla anterior se detallan los niños y niñas que han sido intervenidos, especificando sus edades y su pertenencia al proyecto.

- 0 a 12 meses: 54 niños y niñas.
- 13 a 36 meses: 104 niños y niñas.

Ilustración 39: Instalaciones donde se Atiende CDI y CNH



Fuente: Estudio de campo parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

Tabla 57: Habitan los Adultos Mayores

CON QUIEN VIVEN	
FAMILIA	OTROS
36	0
84	0
9	0
16	0
13	0

Fuente: Estudio de campo parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

Todos los niños y niñas que pertenecen a este proyecto viven con su familia consolidada.

Tabla 58: Cobertura De Los Programas De Atención En La Parroquia.

ATENCIÓN	CNH	CDI	OTRO
CABECERA PARROQUIAL CDI	0	36	0
CABECERA PARROQUIAL CNH	84	0	0
SITIO CALICHANA	9	0	0
SITIO ASERRÍO	16	0	0
SITIO AVELINA	13	0	0
Total	122	36	0

Fuente: Estudio de Campo Parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

La atención brindada dentro de la parroquia Buenavista se distribuye de la siguiente manera:

- Creciendo con nuestros hijos: 122 niños y niñas.
- Centro de desarrollo infantil: 36 niños y niñas.

Tabla 59: Discapacidad

Tienen Discapacidad	
Si	No
0	36
0	84
0	9
0	16
0	13

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

En los proyectos CDI y CNH no se presentan casos de discapacidad a niños y niñas menores de 3 años

Tabla 60: Enfermedades Catastrófica

Tiene Enfermedad Catastrófica O Compleja		
Si	No	Recibe Atención
0	36	0
0	84	0
0	9	0
0	16	0
0	13	0

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

En los proyectos CDI y CNH no se presentan casos de enfermedades catastrófica a niños y niñas menores de 3 años.

Ilustración 40: Fecundidad -INEC 2022



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

En los datos estadísticos INEC 2022 existe un apartado de fecundidad, pero es una información a nivel cantonal que demuestra en la anterior ilustración el área, autoidentificación étnica y grupo de edades.

Ilustración 41: Fecundidad – INEC 2022



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

En la anterior ilustración menciona sobre el promedio de hijas/os nacidos que están vivos es del 2,3 mientras que el promedio de hijos nacidos vivos es del 1,6 dentro del cantón Pasaje.

Seguridad Social

La seguridad social es un conjunto de programas y servicios que brindan protección a las personas que trabajan. Estos programas se financian con los aportes de los trabajadores, los empleadores y el Estado. La seguridad social puede brindar cobertura en caso de:

- Enfermedad, maternidad, accidente o invalidez.

- Jubilación o pensión.
- Desempleo.
- Cuidado de la familia.
- Protección de las personas en situación de vulnerabilidad.

La seguridad social es un derecho fundamental de las personas trabajadoras. Es importante que todos los trabajadores tengan acceso a este sistema de protección, ya que les brinda seguridad y tranquilidad en caso de que se produzcan eventos inesperados.

En la parroquia Buenavista no se presenta una base de datos sobre las personas aseguradas y jubiladas que se entran en el seguro social.

Vivienda Social

La vivienda social es un sector clave para el desarrollo social y económico de las sociedades. Esto se debe a que la construcción de este tipo de viviendas genera empleo, crea patrimonio para las familias, reduce la desigualdad social y mejora la calidad de vida de las personas. En Ecuador, la situación de la vivienda social es preocupante. Según un estudio del Plan Internacional, 1,5 millones de personas viven hacinadas en casas construidas por ellas mismas. Además, el 25% de los hogares del país está conformado por cinco o más miembros y tienen una sola habitación para dormir.

Esta situación es consecuencia de los altos niveles de informalidad laboral y de la falta de soluciones habitacionales accesibles para los sectores más vulnerables de la población. Según un diagnóstico realizado por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI), en Ecuador hay 4,7 millones de viviendas construidas. Sin embargo, más de 2,7 millones de hogares sufren de déficit habitacional. Este déficit es muy elevado y demuestra que muchas viviendas tienen carencias y que la población vive en condiciones precarias.

La vivienda social es un tema importante que debe ser abordado por los gobiernos y las organizaciones sociales. La construcción de viviendas sociales puede ayudar a mejorar la calidad de vida de las personas, reducir la desigualdad social y promover el desarrollo económico.

Tabla 61: Vivienda Social en la Parroquia Buenavista.

Personas Beneficiarias	Ubicación	Viviendas Sociales	Ong O Entidades
3	Buenavista	Madera	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
7	Buenavista	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
1	Sitio Nuevo	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
8	Sitio Avelina	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
6	Sitio Aserrío	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
5	Calichana	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI
4	Chingana	Cemento	GAD MUNICIPAL- MIDUVI

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

En la parroquia Buenavista existe 34 viviendas sociales establecidas dentro del territorio.

Sistemas de cuidado, sistemas de protección, programas de protección social no contributiva y atención a grupos de atención prioritaria.

Proyecto Adulto Mayor

En la parroquia Buenavista son 589 adultos mayores de acuerdo a los resultados presentados por el INEC 2022 pero solo se interviene a 180 adultos mayores dentro de la cabecera parroquial.

Tabla 62: Proyecto Adulto Mayor

Sectores Intervenidos	No. de Personas Intervenidas	Promedio de Edad	
		65-80	81 -mas
Cabecera Parroquial	180	118	62

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

El promedio de edades de proyecto Adulto Mayor se distribuye de la siguiente manera:

- 65-80 años: 118 adultos mayores.
- 81 años y más: 62 adultos mayores.

Tabla 63: Adultos Mayores

Solo	Familia	Otros
41	127	12

Fuente: Estudio de campo parroquial**Elaboración:** Equipo Consultor

De acuerdo al levantamiento de información realizado en la parroquia Buenavista menciona que 41 adultos mayores viven solos, 127 con familia y 12 con otros.

Tabla 64: Adultos Mayores

Tienen Discapacidad	
Si	No
22	158

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

En el proyecto adulto mayor se presentan 22 casos de discapacidad y 158 no presentan discapacidad.

Tabla 65: Enfermedades Catastróficas

Tiene Enfermedad Catastrófica O Compleja		
Si	No	Recibe Atención
146	34	144

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Así mismo 146 adultos mayores presentan enfermedades catastróficas y 34 no presentan enfermedades catastróficas.

Escuela de futbol

El GAD Parroquial ejecutan el proyecto de la escuela de futbol en convenio con el GAD municipal, donde benefician a 95 niños y niñas de la parroquia.

Tabla 66: Escuelas de Fútbol en la Parroquia Buenavista

Sectores Intervenidos	No. de Niños y Niñas Intervenidas	Promedio de Edad	
		4 a 12 Años	13 a 17 Años
ESCUELA DE FUTBOL GAD BOCA DEL POZO	95	50	45

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

El promedio de edades que están interviniendo es de la siguiente manera:

- 4 a 12 años: 50 NNA.
- 13 a 17 años: 45 NNA.

Tabla 67: Estado Familiar De Los Estudiantes

Con Quien Viven Familia	Otros
95	0

Fuente: Estudio de campo parroquial

Los NNA que pertenecen al proyecto de Escuela de futbol todos viven con familia consolidada.

Tabla 68: Estatus Laboral De Los Estudiantes

Trabajan		Estudian	
Si	No	Si	No
0	95	95	0

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

En el levantamiento de información realizado menciona que todos los NNA no trabajan y si estudian.

Recreación y uso del espacio público

Los espacios públicos son lugares de encuentro y socialización, donde las personas pueden construir comunidad y fortalecer sus valores. La Policía Comunitaria vela por la seguridad de estos espacios, lo que contribuye a crear un ambiente seguro y propicio para la participación ciudadana. Buenavista cuenta con cuatro espacios públicos ubicados en su territorio.

Tabla 69: Espacios Públicos De La Parroquia Buenavista

N°	LUGAR	UBICACIÓN	ESTADO
1	GADPR	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Tenencia Política	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Punto De Encuentro	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Centro Cultural Municipal	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Cuerpo De Bomberos	Cabecera Parroquial	Bueno
1	UPC	Cabecera Parroquial	Bueno
2	Escuelas	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Colegio	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Subcentro de Salud	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Estadio	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Coliseo de Deporte	Cabecera Parroquial	Bueno
	Servicio Transportes Públicos	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Antenas De CNT	Cabecera Parroquial	Bueno
5	Canchas de Tierra Y Césped	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Centro de Desarrollo Infantil	Cabecera Parroquial	Bueno
2	Plazoletas	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Balneario "Playita Del Amor"	Cabecera Parroquial	Malo
5	Baños Públicos	Cabecera Parroquial	1 en buen estado
4	Espacios de Recreación Infantil	Cabecera Parroquial	3 en mal estado; 1 en zona peligrosa
1	Casa Comunal	Cabecera Parroquial	Bueno
1	Iglesia	Cabecera Parroquial	Regular

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Tabla 70: Espacios públicos de la parroquia Buenavista

N°	Lugar	Ubicación	Estado
1	Cementerio	Sitio Nuevo	Regular
1	Canchas	Sitio Nuevo	1 Buena es de césped de carácter privado;
1	Campamento De Obras Publicas	Sitio Calichana	En desuso
1	Escuela En Desuso	Sitio Calichana	Regular
1	Cancha de futbol	Sitio Calichana	Anterior era una escuela; actualmente es una cancha de cemento
2	Cancha De Vóley	Sitio Calichana	Regular
1	Capilla	Sitio Calichana	Bueno
1	CNH MIES	Sitio Calichana	Bueno
1	Balneario	Sitio Calichana	Regular
1	Baño	Sitio Calichana	Regular
1	Junta de Agua	Sitio Aserrío	Bueno
1	Iglesia	Aserrío	Bueno
1	Subcentro De Salud	Aserrío	Bueno
1	Balneario	Aserrío	Regular
3	Baños Públicos	Aserrío	Regular
1	Escuela	Aserrío	Bueno

N°	Lugar	Ubicación	Estado
1	Plazoleta Pequeña	Aserrió	Regular
1	CNH MIES	Aserrió	Bueno
2	Canchas Fútbol	Aserrió	1 Sintética; 1 de Tierra
1	Cancha De Vóley	Aserrió	Bueno
1	Capilla	Avelina	Bueno
1	Cancha De Tierra	Avelina	Bueno
2	Baños Públicos	Avelina	Bueno
2	Balnearios	Avelina	1 Esta en Mal Estado
1	CNH MIES	Avelina	Bueno
1	Terreno Para Casa Comunal	Avelina	Regular
1	Planta De Distribución De Agua	Avelina	Bueno
1	Capilla	Cristo Del Consuelo	Bueno
1	Cancha De Uso Múltiple	Cristo Del Consuelo	Regular, de carácter privado
1	Planta De Distribución De Agua	Chingana	Regular

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Capacitación y formación

La capacitación es un proceso de aprendizaje más amplio que la capacitación. Incluye la capacitación, pero también va más allá de ella. Se caracteriza por ser un proceso más formal, con unos objetivos claros y definidos. Desarrolla a través de rutas de aprendizaje o diversos niveles, que pueden ser académicos o profesionales. Tiene como objetivo desarrollar las competencias de las personas, tanto en el ámbito laboral como en el personal. Puede ayudar a las personas a mejorar su rendimiento, su desarrollo profesional y su bienestar general.

Tabla 71: Capacitaciones realizadas en la parroquia Buenavista

Donde se encuentran ubicadas	Capacitaciones	Ciudadanía	Gad parroquial
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Higiene Personal	X	Subcentro De Salud Buenavista Y Aserrió -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Enfermedades Transmitidas Por Vectores	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Vacunación	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Enfermedades Infecciosas y Crónicas	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Nutrición	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Salud Materno-Infantil	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Salud Mental	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Seguridad En El Hogar	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Manejo De Enfermedades Crónicas	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Educación Sobre Sustancias	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES
Comunidades De La Cabecera Parroquial	Desnutrición Crónica Infantil	X	Subcentro De Salud En -GAD Parroquial-MIES

Fuente: Estudio de campo parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

En la tabla anterior menciona sobre las capacitaciones que se han realizado por parte del centro de salud de la parroquia Buenavista.

Pertinencia territorial y cultural de los servicios sociales desagregación por enfoques de igualdad, servicios inclusivos. Agua, saneamiento, desechos sólidos, hábitat y vivienda.

INEC 2022 en la parroquia de Buenavista tiene la siguiente cobertura de servicios básicos:

Ilustración 42: Cobertura servicios básicos en la parroquia Buenavista



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Como podemos observar en la ilustración son resultados INEC 2022 menciona:

- Electricidad: 98,6%.
- Agua Potable: 90,6%.
- Alcantarillado: 75,8%.
- Recolección de Basura: 97,9%.

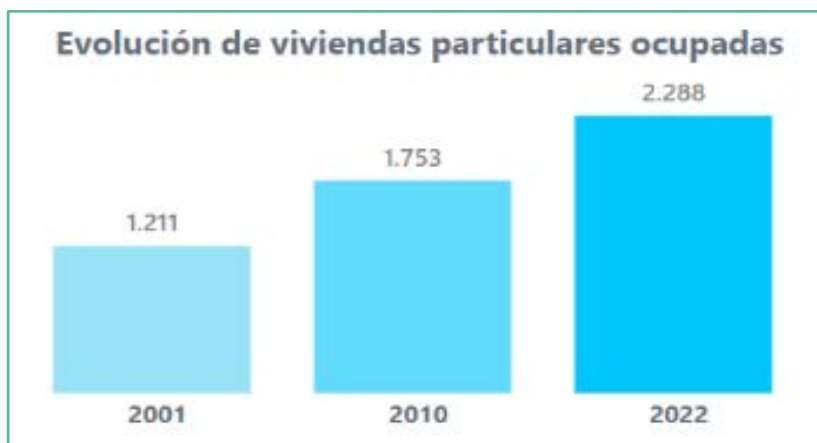
Ilustración 43: Tipos de Viviendas-2022



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

En la parroquia Buenavista de acuerdo con el último censo realizado existe un apartado de tipos de viviendas en el cual menciona que el 70,7% son casas, 9,1% cuartos de arriendo 7,0%, Rancho: 6,4%, Mediagua: 5,0%, Covacha, choza: 1,8%,

Ilustración 44: Evolución de Viviendas Particulares Ocupadas



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Desde el año 2001 la parroquia Buenavista su evolución de viviendas particulares ocupadas se mantienen en crecimiento. Esta distribuido de la siguiente manera:

- 2001: 1,211.
- 2010: 1,753.
- 2022: 2,288.

Realizando la comparación de los censos 2010 y 2022 se presentó un crecimiento de 535 viviendas particulares.

2.2.2.3. Patrimonio y diversidad cultural

Patrimonio material e inmaterial

En la parroquia Buenavista de acuerdo al Instituto Nacional de Patrimonio Cultural tiene 23 patrimonios culturales registrados en el Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE). Son 23 fichas de patrimonios culturales registrados en el sistema que pertenece a la parroquia Buenavista.

Tabla 72: Herederos Albarracín Quishpe

HEREDEROS ALBARRACÍN QUISHPE	
Código	BI-07-09-51-000-08-00005
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLÍVAR ESQ S/N VALENCIA Y S/N
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	Edificación de dos plantas construidas en madera y con paredes en caña revestida en cemento con 4 columnas frontales y dos las paredes revestidas en mampostería , con tres dormitorios sala comedor y cocina vivienda construida en dos plantas con su estructura en madera y sus paredes en caña revestidas de cemento , sus pisos en tablas de madera levantada sobre una estructura rectangular y ubicada en esquina guardando una amplia vista para apreciar sus columnas con sala cuadrada con una altura aproximada de 90 atm está enmarcada y encampada una especie de flor en sus 4 lados para continuar lisa con tres molduras lineales en las 4 caras rematando en un bordillo delgado que envuelve a la columna para dar paso a unas rosetones cilíndricos que están centrados muy pequeños en las 4 caras de las columnas para continuar al capitel cuadrado sobre el cual continua y pareciera que sostuviera a la vivienda , todo esto construido en mampostería , sus paredes frontales presentan un champeado en horizontal más o menos a una altura de 70 centímetros luego está dividida la pared con dos ligeros bordes sobre los que están enmarcadas las tres ventanas frontales que talvez fueron en doble hoja tipo venecianas como se aprecia en planta baja la única que existe las columnas se proyecta también con una figura champeada a planta alta para cambiar a estructura lineal a la altura de ventanas , su cornisa muy bien trabajada formando una pequeña bomba. A todo esto, hay que sumarle la combinación de los tres colores rosa-celeste-y gris
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)

Elaboración: Equipo Consultor

Tabla 73: Vivienda-Patrimonio 1

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000006
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	SUCRE Y BOLÍVAR S/N FRENTE AL PARQUE
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	Vivienda unifamiliar de un solo dormitorio sala, comedor, cocina. Vivienda construida en madera con paredes laterales en caña y frontales en madera, dividida en dos unos locales de lado izquierdo y el de la derecha es la vivienda solo se comunican frontalmente.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 74: Vivienda-Patrimonio 2

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000007
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	CALLE QUE VA AL RÍO S/N VALENCIA
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	El ingreso se lo realiza a través de 1 escalera que conduce a una sala y desde ahí se distribuyen cuatro dormitorios la sala, comedor, cocina se desarrolla en planta baja y el baño y lavandería en el patio
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 75: Vivienda-Patrimonio 3

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000002
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	SAN JUAN S/N SUCRE
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	Subiendo por escalera central y otra lateral derecha llegamos a una galería que es todo el frente con una caída de agua hacia el frente y otra que es hacia atrás y su desarrollo funcional está cifrado por dos corredores de donde el hall o galería y desde aquí hacia otros ambientes que es la sala comedor con una salida hacia el patio de madera individual.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 76: Vivienda-Patrimonio 4

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000001A
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLÍVAR S/N SM 1124
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	DETERIORADO
Descripción	Por escalera en "I" llegamos a un hall distribuye al comedor terraza- estudio y hacia la izquierda sala y hacia los lados dos dormitorios desde el comedor a la cocina y luego a la terraza y pasa al baño de ahí. en la pob. Con tres portones para comercio y su entrada a patio. Desde un costado derecho.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 77: Vivienda -Patrimonio 5

VIVIENDAS	
Código	BI-07-09-51-000-000001B
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLÍVAR S/N S/N
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	El emplazamiento de esta vivienda se desarrolla en un terreno de 1500 m2 , la planta baja se ha destinado para oficinas , se ingresa por una puerta metálica centrada a un hall y desde ahí se distribuye a las diferentes oficinas , bodega recepción , contabilidad , en una de ellas se observa un corredor que conduce a la oficina del gerente y al patio donde se encuentra una escalera de hormigón que conduce a la planta alta , piscinas , salón múltiple una discoteca , a la planta alta no fue posible ingresar.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 78: Vivienda-Patrimonio 6

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000003
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	VÍA PRINCIPAL S/N S/N
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 79: Vivienda-Patrimonio 7

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000004
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLÍVAR ESQUINA S/N SUCRE Y COOPERATIVA RÍO BUENAVISTA
Época de construcción	XX (1900 - 1999)
Estado de conservación	RUINOSO
Descripción	Vivienda de dos pisos, bifamiliar en planta alta vive su propietario y en planta baja su hija con un solo dormitorio con cocina-sala-área de baño. En la planta alta dos dormitorios sala comedor cocina y comparte el baño en planta baja. Con paredes de caña con cemento construida en sota con cubierta en zinc
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 8o: Vivienda-Patrimonio 8

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000013
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	SUCRE S/N RIO BUENAVISTA
Época de construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector sureste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la derecha de la fachada, un segundo acceso a la izquierda del eje de fachada, esta planta presenta sala, comedor y cocina. En la fachada posterior se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta un dormitorio que se vincula a otro dormitorio.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor.

Tabla 81: Vivienda-Patrimonio 9

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000014
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	SUCRE S/N RIO BUENAVISTA
Época de construcción	XX (1900 - 1999) 50-59
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector sureste de la comuna, por debajo de la rasante de la vía... Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la derecha de la fachada, presenta comedor que se vincula con la cocina. A la pared derecha en el centro de esta se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que sirve como distribuidor a cuatro estancias destinadas a dormitorio.
Evidencia Fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 82: Vivienda-Patrimonio 10

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000015
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N ENTRE CALLE 9 Y SUCRE
Época de Construcción	XIX (1800 - 1899) 50-59
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector centro de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja presenta dos accesos simétricos desde la vía uno a la derecha y otro a la izquierda del eje de la fachada, en esta planta la ocupa en la parte delantera un local comercial que se vincula con la cocina. En la esquina superior izquierda se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta un dormitorio que se vincula con otro dormitorio.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 83: Vivienda-Patrimonio 11

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000008
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N CALLE 14
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 50-59
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado en el centro de la galería de la fachada principal, presenta un segundo y tercer acceso uno a la izquierda de la fachada y otro en el flanco izquierdo, que se vinculan con el local comercial. Al fondo de la planta baja en la zona central se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta vestíbulo que sirve como elemento distribuidor para el acceso a cuatro estancias destinada a dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 84: Vivienda-Patrimonio 12

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000016
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N ENTRE CALLE 9 Y CALLE 7
Época de construcción	XX (1900 - 1999) 60-69
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector centro de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular. La fachada presenta un balcón volado a la altura de planta segunda, en el centro de la fachada, y dos vanos simétricamente dispuestos a sus lados. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la izquierda del eje de la fachada, presenta un segundo acceso simétrico al principal, esta planta presenta comedor y cocina ambos con accesos independientes desde la fachada. En el flanco izquierdo se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que se vincula a un dormitorio y desde este a un segundo dormitorio y a la salida del balcón.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 85: Vivienda-Patrimonio 13

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000009
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	CALLE 13 S/N ALBERTO SERRANO
Época de construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector este de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo de fachada en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería en forma de "L". Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal, presenta dos accesos situados simétricamente con respecto al eje de la fachada. En el flanco derecho se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que se vincula en la parte superior con la cocina y a la izquierda con dos dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 86: Vivienda-Patrimonio 14

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000009
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	CALLE 13 S/N ALBERTO SERRANO
Época de construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector este de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo de fachada en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería en forma de "L". Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal, presenta dos accesos situados simétricamente con respecto al eje de la fachada. En el flanco derecho se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que se vincula en la parte superior con la cocina y a la izquierda con dos dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 87: Vivienda-Patrimonio 15

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000022
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N ENTRE CALLE 9 Y SUCRE
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 30-39
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la Comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería, en planta alzada se retranquea parte de la fachada en el lado derecho conformando un balcón. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la derecha de la fachada, presenta sala que se vincula en la parte superior con la cocina y a la derecha con un dormitorio ambas estancias a su vez se vinculan con otro dormitorio. En la fachada posterior se ha aumentado el inmueble. Desde un segundo acceso ubicado a la izquierda de la fachada se accede a la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta el resto de los dormitorios del inmueble.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 88: Vivienda-Patrimonio 16

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000008
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N CALLE 14
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 50-59
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado en el centro de la galería de la fachada principal, presenta un segundo y tercer acceso uno a la izquierda de la fachada y otro en el flanco izquierdo, que se vinculan con el local comercial. Al fondo de la planta baja en la zona central se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta vestíbulo que sirve como elemento distribuidor para el acceso a cuatro estancias destinada a dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 89: Vivienda-Patrimonio 17

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000009
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	CALLE 13 S/N ALBERTO SERRANO
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector este de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo de fachada en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería en forma de "L". Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal, presenta dos accesos situados simétricamente con respecto al eje de la fachada. En el flanco derecho se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que se vincula en la parte superior con la cocina y a la izquierda con dos dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 90: Vivienda-Patrimonio 18

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000019
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	VALENCIA S/N CALLE C
Época de Construcción	XIX (1800 - 1899) 50-59
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la derecha del eje de fachada, en el interior de la galería, esta planta presenta sala que se vincula con un dormitorio y la cocina donde su ubica un acceso al restante del terreno en la parte posterior. En el flanco izquierdo se sitúa la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta el resto de los dormitorios del inmueble
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 91: Vivienda-Patrimonio 19

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000012
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	SUCRE S/N ENTRE BOLIVAR Y CALLE E
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector centro de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado a la izquierda de la fachada, presenta un segundo acceso simétrico al principal, esta planta presenta local comercial, comedor y cocina. En el flanco izquierdo se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que se vincula a dos dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 92: Vivienda-Patrimonio 20

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000020
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	LOS ANGELES S/N BOLIVAR
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 40-49
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería. En la fachada posterior balcón volado con cerramiento de madera. Alero como remate de fachada en todos sus frentes. Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La planta baja con acceso principal ubicado a la derecha de la fachada, presenta un segundo acceso simétrico al principal, esta planta se presenta una estancia destinada a almacén. En el flanco derecho se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La planta segunda, presenta cocina, comedor y sala que se vinculan con un dormitorio.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 93: Vivienda-Patrimonio 21

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000011
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	BOLIVAR S/N SUCRE
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 20-29
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en el sector centro de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería en forma de "L". Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado el flanco izquierdo de la fachada, presenta local comercial, comedor y cocina, posee un segundo acceso a la derecha que se vincula con un local comercial y otro en el centro de la fachada que no se emplea. En la esquina superior izquierda del local se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, desde la escalera se accede a un pasillo que sirve de elemento distribuidos en la parte inferior con la sala que se vincula con dos dormitorios a lo largo del pasillo encontramos en acceso a cuatro dormitorios y un acceso a un distribuidor desde el que se accede a dos estancias destinadas a dormitorios.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 94: Vivienda-Patrimonio 22

VIVIENDA	
Código	BI-07-09-51-000-000021
Localización	EL ORO, PASAJE, BUENAVISTA
Dirección	RIO BUENAVISTA S/N VALENCIA
Época de Construcción	XX (1900 - 1999) 60-69
Estado de Conservación	
Descripción	El inmueble se encuentra ubicado en la el sector noroeste de la comuna. Está diseñado en una planta arquitectónica rectangular, fachada achaflanada con retranqueo en planta baja con respecto a la fachada de planta alzada, conformando una galería en forma de "L". Tipológicamente, el volumen constructivo se desarrolla en dos niveles: La Planta Baja con acceso principal ubicado en el centro de la fachada, presenta tres accesos más desde la vía. En la pared izquierda de planta baja en la zona central se ubica la escalera que vincula los dos niveles. La Planta Segunda, presenta sala que distribuye el acceso a la derecha, con un estudio y un dormitorio donde se ubica la salida a un pequeño balcón incluido, a la izquierda se ubica el acceso a la cocina y a un dormitorio donde se encuentra la salida a un balcón incluido.
Evidencia fotográfica	

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE)**Elaboración:** Equipo Consultor

Tabla 95: Fichas de patrimonio existente

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
1	BI-07-09-51-000-000007	Calle Río Buenavista y Valencia	Ruinoso	
2	BI-07-09-51-000-000001A	Bolívar S/N Sm 1124	Deteriorado	
3	BI-07-09-51-000-000001B	Bolívar S/N S/N	Ruinoso	
4	BI-07-09-51-000-000003	Vía Principal S/N S/N	Ruinoso	

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
5	BI-07-09-51-000-000004	Bolívar Esquina S/N Sucre Y Cooperativ a Río Buenavista	Ruinoso	
6	BI-07-09-51-000-000013	Sucre S/N Río Buenavista		
7	BI-07-09-51-000-000014	Sucre S/N Río Buenavista		
8	BI-07-09-51-000-000015	Bolívar S/N Entre Calle 9 Y Sucre		

#	Código	Dirección	Estado	Fotografia
9	BI-07-09-51-000-000016	Bolívar S/N Entre Calle 9 Y Calle 7		
10	BI-07-09-51-000-000009	Calle 13 S/N Alberto Serrano		
11	BI-07-09-51-000-000009	Calle 13 S/N Alberto Serrano		
12	BI-07-09-51-000-000022	Bolívar S/N Entre Calle 9 Y Sucre		

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
13	BI-07-09-51-000-000020	Los Ángeles S/N Bolívar		
14	BI-07-09-51-000-000021	Rio Buenavista S/N Valencia		

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE).

Elaboración: Equipo Consultor.

Tabla 96: Fichas de patrimonio ya no existentes

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
15	BI-07-09-51-000-08-00005	Bolívar Esq. S/N Valencia Y S/N	Ruinoso	
16	BI-07-09-51-000-000006	Sucre Y Bolívar S/N Frente Al Parque	Ruinoso	
17	BI-07-09-51-000-000002	SAN JUAN S/N SUCRE	RUINOSO	
18	Viv BI-07-09-51-000-000019	Valencia S/N Calle C		

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
19	BI-07-09-51-000-000008	Bolívar S/N Calle 14		
20	BI-07-09-51-000-000012	Sucre S/N Entre Bolívar Y Calle E		
21	BI-07-09-51-000-000011	Bolívar S/N Sucre		
22	BI-07-09-51-000-000008	(1900 - 1999) 50-59		

#	Código	Dirección	Estado	Fotografía
23	BI-07-09-51-000-000009	Calle 13 S/N Alberto Serrano		

Fuente: Sistema de Información del Patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE).

Elaboración: Equipo Consultor.

Riesgos Asociados al Patrimonio

Riesgos asociados al patrimonio se precisa como un riesgo patrimonial es aquel que puede causar una pérdida económica al asegurado, en Buenavista se realizó un levantamiento de información sobre los patrimonios culturales que se encuentran dentro de la parroquia, no se presentaron riesgos que perjudiquen al patrimonio como a la ciudadanía en general.

Grupos Culturales

Los grupos culturales es un grupo de personas que tienen una identidad común basada en su cultura, idioma, religión y otros factores compartidos. En la parroquia Buenavista de acuerdo al levantamiento de información realizado no se encuentran grupos culturales establecidos.

Caracterización

El mapeo cultural es una herramienta que ayuda a conocer y entender la cultura de un territorio. Es importante para la construcción y dinamización de la cultura, ya que permite tomar decisiones informadas, desarrollar proyectos y actividades relevantes y fomentar la participación ciudadana.

2.2.2.4. Pobreza y desigualdad

Pobreza y pobreza extrema

La pobreza es una posición en la que las personas no pueden satisfacer sus necesidades básicas, como la alimentación, la vivienda, la educación, la salud y la seguridad. La pobreza extrema es una posición más grave en la que las personas no tienen los recursos suficientes para comprar los alimentos más básicos, incluso si destinan todos sus ingresos a este fin. Esta posición afecta a todos los aspectos de la vida de la persona, incluyendo el acceso a agua potable, servicios médicos y educación. En la parroquia no existen datos estadísticos sobre pobreza y pobreza extrema, pero el Censo INEC 2022 registra datos a nivel nacional y rural.

Ilustración 45: Líneas De Pobreza Y Pobreza Extrema



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Para diciembre de 2022, una persona se considera pobre por ingresos si su familia gana menos de USD 88,72 por persona al mes. Una persona se considera pobre extrema si su familia gana menos de USD 50,00 por persona al mes.

Ilustración 46: Pobreza y Pobreza Extrema-Nacional



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

La ilustración anterior muestra que, en diciembre de 2022, la pobreza por ingresos y la pobreza extrema eran problemas generalizados en Ecuador. El 25,2% de la población vivía en la pobreza por ingresos y el 8,2% vivía en la pobreza extrema. Estas situaciones afectan a todos los aspectos de la vida de las personas, incluyendo su salud, su educación y su seguridad.

Ilustración 47: Pobreza y Pobreza Extrema -Rural



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

La ilustración muestra la evolución de la pobreza y la pobreza extrema rural en Ecuador desde diciembre de 2007 hasta diciembre de 2022.

Pobreza por NBI

Una persona se considera pobre por necesidades básicas insatisfechas si pertenece a un hogar que no tiene acceso a los recursos necesarios para satisfacer sus necesidades básicas. Estas necesidades incluyen:

Ilustración 48: Dimensiones en la Parroquia Buenavista

Dimensión	Indicador	Un hogar es carente si:
Calidad de la vivienda	Materiales deficitarios de la vivienda	el material del piso es de tierra u "otros" o, el material de las paredes son de caña, estera u "otros"
Hacinamiento	Hacinamiento	la relación entre número de personas y número de dormitorios es mayor a tres o en el caso no existir ningún dormitorio exclusivo para dormir
Acceso a servicios básicos	Servicios básicos deficitarios	no tiene eliminación de excretas o la eliminación se hace por pozo ciego o letrina, o si la vivienda no obtiene el agua por red pública o tubería
Acceso a educación	Educación deficitaria	existen niños entre 6 a 12 años que no asisten a clases
Capacidad económica de los hogares	Dependencia económica	el jefe de hogar tiene 2 o menos años de escolaridad y la relación entre número de perceptores y el número de perceptores es mayor a tres

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Ilustración 49: Pobreza por NBI**Fuente:** Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)**Elaboración:** Equipo Consultor

Para cada dimensión de la pobreza, existe un indicador que mide la carencia de esa dimensión. Estos indicadores se identifican a nivel de hogar, pero se analizan a nivel de persona.

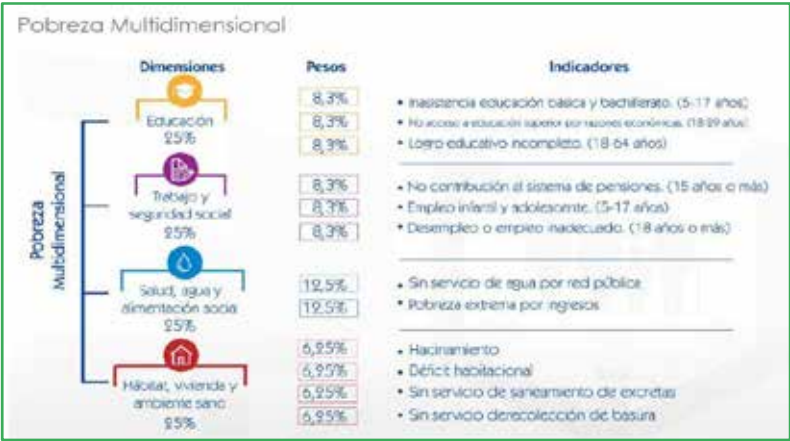
Ilustración 50: Pobreza por Necesidades Insatisfechas**Fuente:** Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)**Multidimensional**

La Tasa de Pobreza Multidimensional, la Tasa de Pobreza Extrema Multidimensional e Índice de Pobreza Multidimensional son indicadores que miden la pobreza multidimensional.

La Tasa de Pobreza Multidimensional. - Mide la proporción de personas que viven en hogares que tienen privaciones en una tercera parte o más de los indicadores. La Tasa de Pobreza Extrema Multidimensional (TPEM). - Mide la proporción de personas que viven en hogares que tienen privaciones en al menos la mitad de los indicadores.

El Índice de Pobreza Multidimensional (IPM). -Mide la proporción de personas pobres multidimensionales y el porcentaje promedio de privaciones que cada persona sufre de manera simultánea. Él IPM está acotado entre 0 y 1, donde 1 significa que todos los hogares son pobres multidimensionalmente en todos los indicadores y 0 en caso que ningún hogar sea pobre multidimensional.

Ilustración 51: Pobreza Multidimensional

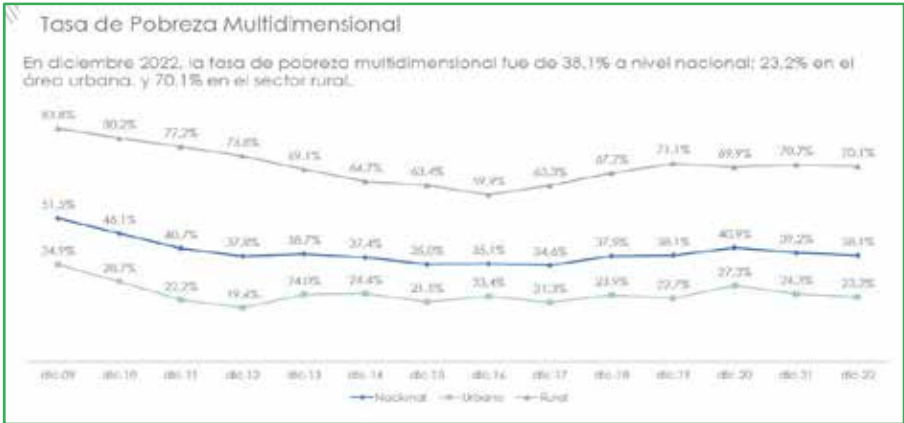


Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

En la anterior ilustración menciona las dimensiones de:

- Educación
- Trabajo y seguridad social
- Salud, agua y alimentación social
- Hábitat, vivienda y ambiente sano

Ilustración 52: Tasa de Pobreza Multidimensional



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Ilustración 53: Pobreza Extrema Multidimensional**Fuente:** Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)**Ilustración 54: Pobreza Multidimensional****Fuente:** Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)**Índice De GINI**

El coeficiente de Gini se calcula como el área entre la línea de igualdad y la curva de Lorenz. La línea de igualdad es una línea recta que representa la distribución de ingresos o riqueza perfecta. Cuanto mayor sea el área entre la línea de igualdad y la curva de Lorenz, mayor será el coeficiente de Gini y, por lo tanto, mayor será la desigualdad. El coeficiente de Gini es una herramienta útil para los estudios económicos, pero es importante tener en cuenta que no es la única medida de desigualdad. Otras medidas de desigualdad incluyen el índice de Theil y el índice de Atkinson.

Ilustración 55: Coeficiente de Gini- a Nivel Nacional



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), el coeficiente de Gini de Ecuador a nivel nacional fue de 0,466 en diciembre de 2022.

Ilustración 56: Coeficiente de Gini – Rural



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

2.2.2.5. Seguridad y convivencia ciudadana

Usos del espacio público

Los espacios públicos son lugares que pertenecen al Estado o a la comunidad y que están abiertos a todos para su uso. Estos espacios deben ser accesibles, seguros e inclusivos para todos, sin importar su género, edad, condición física o social. Los espacios públicos son importantes para el desarrollo de las ciudades y las comunidades. Proporcionan lugares para que las personas se reúnan, se relacionen y participen en la vida cívica. También son importantes para la salud y el bienestar de las personas, ya que ofrecen oportunidades para la recreación, el ejercicio y el contacto social. Para garantizar que los espacios públicos sean accesibles, seguros e inclusivos para todos, es importante tener en cuenta las necesidades de las personas de todos los grupos demográficos. Esto incluye a las mujeres, los niños y las niñas, las personas mayores y las personas con discapacidades.

Índices de violencias

Ilustración 57: Comparativo De La Tasa De Muertes



Fuente: Primicias

Elaboración: Equipo Consultor

El levantamiento de información en la parroquia no encontró datos sobre la violencia. Sin embargo, a nivel nacional, la situación es alarmante. El promedio de homicidios diarios es de 21, lo que significa que, si el promedio se mantiene, Ecuador cerrará el 2023 con más de 7.600 muertes violentas. Esto lo convertiría en el país más violento de Latinoamérica y el quinto del mundo.

Ilustración 58: UPC de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial

Elaboración: Equipo Consultor



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS ECONÓMICO PRODUCTIVO

2.2.3. Análisis Económico – Productivo

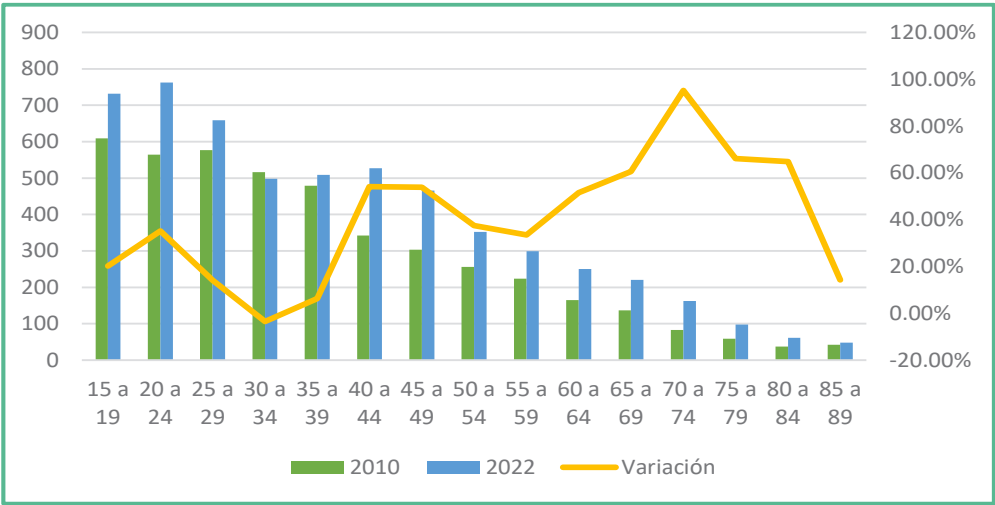
2.2.3.1. Empleo

En este apartado se analizan los indicadores más importantes sobre empleo y condiciones laborales que se producen en la parroquia Buenavista. Para este fin se han considerado los estudios más recientes del INEC entre que incluyen al VIII Censo de Población y VII de Vivienda (INEC, 2022), la Encuesta Nacional de Empleo, Desempleo y Subempleo - ENEMDU (INEC, 2023a) y el Registro Estadístico de Empleo en la Seguridad Social – REESS (INEC, 2023b).

Población en Edad de Trabajar (PET)

Este indicador comprende al grupo poblacional mayor de 15 años que reside en el territorio; tomando como referencia al último censo poblacional (INEC 2022) en Buenavista la PET alcanzó en 2022 un total de 5.643 habitantes.

Ilustración 59: Composición de la PET en Buenavista



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaboración: Equipo Consultor

Como se puede observar en la ilustración superior, la mayoría de los grupos que componen la PET tuvieron un crecimiento respecto a 2010, siendo la población entre 70 y 74 años la que más se expandió (95.18%) y la población entre 30 a 34 años la única que experimentó un decrecimiento (-3.49%). Así mismo, los resultados permiten identificar que el 40.81% de la PET son personas menores de 39 años, lo que representa un potencial importante en su fuerza laboral. Otros grupos poblacionales como las personas entre 40 y 64 años crecieron un 24.46%, mientras que los adultos mayores aumentaron en un 7.61%.

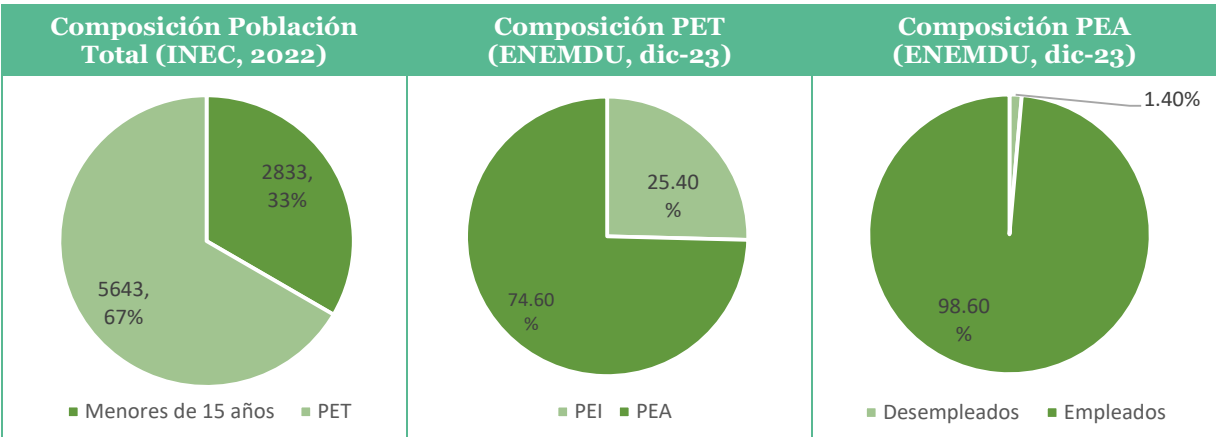
Población Económicamente Activa (PEA)

La PEA está compuesta por todas las personas mayores de 15 años que en la semana de referencia de la muestra trabajaron al menos 1 hora, o si no trabajaron, tuvieron trabajo (empleados); además de las personas que no tuvieron trabajo (desempleados) pero estaban disponibles para trabajar y buscaban activamente empleo. A diciembre de 2023, la Encuesta Nacional de Empleo, Desempleo y Subempleo – ENEMDU (INEC, 2022) situó la PEA en el sector rural nacional en el 74.6%; extrapolando estos datos para Buenavista es posible identificar que la población económicamente activa al cierre de 2023 se ubicó en 4.210 habitantes.

Desempleo

En esta categoría se encuentran las personas mayores de 15 años que no tuvieron empleo, no estuvieron empleados la semana anterior a la muestra, actualmente están disponibles para trabajar y durante las últimas cuatro semanas realizaron gestiones activas para conseguir empleo o para establecer algún tipo de negocio. Para el sector rural nacional el INEC estima una desocupación más baja; en este sentido y tomando como referencia la ENEMDU de diciembre de 2023, en Buenavista el desempleo al cierre de año fue 59 personas.

Tabla 97: Indicadores De Empleo y Mercado Laboral De Buenavista



Fuente: ENEMDU Diciembre 2023
Elaboración: Equipo Consultor

Condiciones de Actividad Laboral

Si bien la tasa de ocupación en el sector rural es relativamente alta y alcanza las condiciones de pleno empleo, es necesario considerar los tipos de empleo que se generan. Para el caso de la ruralidad, existe una prevalencia mayoritaria de empleo

no adecuado, el cual se caracteriza por una notable precarización de las condiciones laborales. A continuación, se muestra una clasificación de acuerdo a las categorías establecidas por el INEC:

Tabla 98: Categorías De Empleo Según El INEC

Categoría	Tipo de Empleo	Definición
Empleo Adecuado	Adecuado	Personas con empleo que, durante la semana de referencia, perciben ingresos laborales iguales o superiores al salario mínimo , trabajan igual o más de 40 horas a la semana , independientemente del deseo y disponibilidad de trabajar horas adicionales. También forman parte de esta categoría, las personas con empleo que, durante la semana de referencia, perciben ingresos laborales iguales o superiores al salario mínimo, trabajan menos de 40 horas, pero no desean trabajar horas adicionales.
Empleo No Adecuado	Subempleo	Personas con empleo que, durante la semana de referencia, percibieron ingresos inferiores al salario mínimo y/o trabajaron menos de la jornada legal y tienen el deseo y disponibilidad de trabajar horas adicionales. Es la sumatoria del subempleo por insuficiencia de tiempo de trabajo y por insuficiencia de ingresos. • Subempleo por insuficiencia de tiempo de trabajo: corresponde a personas con empleo que, durante la semana de referencia, trabajan menos de 40 horas efectivas a la semana, y perciben ingresos laborales iguales, superiores o inferiores al salario mínimo, y desean y están disponibles para trabajar horas adicionales. • Subempleo por insuficiencia de ingresos: personas con empleo que, durante la semana de referencia, perciben ingresos laborales inferiores al salario mínimo, trabajan igual o más de 40 horas, y desean y están disponibles para trabajar horas adicionales.
	Otro Empleo No pleno	Incluye a las personas con empleo que, durante la semana de referencia, percibieron ingresos inferiores al salario mínimo y/o trabajaron menos de la jornada legal y no tienen el deseo y disponibilidad de trabajar horas adicionales.
	Empleo No Remunerado	De aquellas personas con empleo que, durante la semana de referencia, no perciben ingresos laborales . En esta categoría están los trabajadores no remunerados del hogar, trabajadores no remunerados en otro hogar y ayudantes no remunerados de asalariados/ jornaleros.

Fuente: ENEMDU, reporte diciembre (INEC, 2023)
Elaborado por: Equipo Consultor

En la parroquia Buenavista existe una mayor prevalencia del empleo no remunerado (35.40%) de la PEA, el cual se asocia mayoritariamente a las actividades del hogar.

Tabla 99: Tipos De Empleo En La Parroquia Buenavista

Categoría de Empleo	% de la PEA	Número de Personas
Empleo Adecuado/Pleno	18,10%	751
Subempleo	22,30%	926
Empleo No Remunerado	35,40%	1469
Otro Empleo No Pleno	22,80%	946

Fuente: ENEMDU diciembre 2023
Elaboración: Equipo Consultor

Seguridad Social

Según el Registro de Estadístico de Empleo en la Seguridad Social (REESS), con corte en septiembre de 2023, en la provincia de El Oro hay 107.431 personas con empleo registrado. Este número representa el 20% de la población empleada a nivel provincial. Si trasladamos esta estimación a la población económicamente activa (PEA) de Buenavista, podemos estimar que 1.129 personas estarían afiliadas a algún tipo de seguro del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS). Las afiliaciones incluyen las generales, voluntarias y las del seguro social campesino, que es el tipo de seguro con mayor grado de afiliación en la ruralidad.

Especialización Económica de la Población

Comprende un análisis detallado de la dinámica económico – productiva de la parroquia Buenavista y sus sitios. Se sintetiza información sobre bionegocios, bioemprendimientos, agroecología, agricultura, agricultura familiar y campesina, pesca, recursos turísticos, industria y otras actividades del territorio. Para facilitar la comparabilidad histórica de la información, se ha empleado la categorización por industrias del Banco Central del Ecuador (BCE).

a) Ocupación por Ramas de Actividad

En Buenavista el sector económico más importante es el que comprende a las actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca, el cual genera el 67.81% de todos los empleos de la parroquia y representa alrededor de 2.855 empleos. Dentro de estas ramas de actividad destacan particularmente las actividades de cultivo de banano, agricultura familiar y campesina y la ganadería.

De igual forma, el comercio es otra fuente de ingresos para la parroquia. Este sector representa el 10.76% de todos los empleos, generando 453 puestos de trabajo. El comercio se concentra en la cabecera parroquial y representa la principal fuente de ingresos para las familias que se dirigen hasta los cantones adyacentes para comercializar. Así mismo, otras actividades económicas relevantes incluyen la enseñanza (3.90% de la PEA), actividades de los hogares como empleadores (3.66%), transporte y almacenamiento (2.83%), entre otros. De manera general, la producción se concentra en industrias primarias y de bajo valor agregado, la clasificación general se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 100: Ramas De Actividad De La PEA En La Parroquia Buenavista

RAMAS DE ACTIVIDAD DE LA PEA	EMPLEOS	%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2855	67,81%
Comercio al por mayor y menor	453	10,76%
Enseñanza	164	3,90%
Actividades de los hogares como empleadores	154	3,66%
Transporte y almacenamiento	119	2,83%
Industrias manufactureras	92	2,19%
Actividades de alojamiento y servicio de comidas	78	1,85%
Construcción	76	1,81%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	47	1,12%
Otras actividades de servicios	45	1,07%
Administración Públicas y Defensa	42	1,00%
Explotación de minas y canteras	17	0,40%
Actividades de la atención de la salud humana	14	0,33%
Información y comunicación	11	0,26%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	11	0,26%
Artes, entretenimiento y recreación	8	0,19%
Actividades financieras y de seguros	5	0,12%
Distribución de agua, alcantarillado y gestión de desechos	3	0,07%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	2	0,05%
Otras actividades	14	0,33%
TOTAL	4210	100%

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2010) ajustado con base al VIII CPV (INEC, 2022)**Elaboración:** Equipo Consultor

Como se puede observar, la agricultura es la industria más representativa en la comunidad. La mayor parte de la población económicamente activa mantiene como fuente primaria de ingresos actividades relacionadas con el agro, especialmente con la industria bananera que es la que más fuentes de empleo genera.

b) Ocupación por Sectores

La ocupación por sectores económicos se concentra mayoritariamente en el sector primario, con el 68.22% de todos los empleos. Seguidamente se encuentra el sector secundario con un total de 24.85% de los puestos de trabajo, mientras que la industria secundaria representa el 6.94% del total.

Tabla 101: Empleo Por Sectores Económicos En La Parroquia Buenavista

Sector Económico	Empleos	% de la PEA
Primario	2872	68,22%
Secundario	292	6,94%
Terciario	1046	24,85%
TOTAL	4210	100%

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2010) ajustado con base al VIII CPV (INEC, 2022)**Elaboración:** Equipo Consultor

2.2.3.2. Actividades Económicas y Productivas

Buenavista se caracteriza por ser una parroquia con una destacada actividad agrícola, ganadera y comercial, siendo estos sectores los mayores generadores de empleos directos y en torno a los cuales se desarrollan otras actividades económicas como la preparación de alimentos, el transporte y la manufactura.

Negocios, Emprendimientos e Industrias

a. Actividades Agrícolas, Ganaderas, Avícolas y Porcícolas

La agricultura es la actividad económica que tiene mayor participación en la generación de empleo e ingresos para la parroquia. Aproximadamente 3.971,17 hectáreas son extensiones de cultivos, lo que representa el 96.23% de toda la superficie de Buenavista. Los principales productos son:

Tabla 102: Principales Cultivos En La Parroquia Buenavista

Tipo de Cultivo	Área (ha)	% Superficie
Banano	3.403,90	82,48%
Cacao	483,13	11,71%
Misceláneo de Ciclo Corto	82,18	1,99%
Misceláneo Indiferenciado	0,06	0,00%
Pasto Cultivado	1,90	0,05%
TOTAL	3.971,17	96.23%

Fuente: Instituto Geográfico Militar – IGM

Elaboración: Equipo Consultor

Banano. -

Como se puede observar en la tabla superior, el cultivo de banano es la principal actividad agrícola en la parroquia. Se estima que en Buenavista existen 3.403,90 hectáreas dedicadas al cultivo de banano (el 82.48% de toda la superficie). De acuerdo con el estudio de campo, la producción promedio es de 146.368 cajas semanales (43 cajas por hectárea) lo que representa una producción 1.49 veces mayor al promedio provincial establecido por la ESPAC (INEC, 2022).

De acuerdo con los datos del Banco Central del Ecuador, la producción bananera nacional se cotizó en 2022 a un precio promedio de \$503.30 USD por tonelada métrica (BCE, 2023); tomando como referencia estos indicadores, es posible estimar que en la parroquia la actividad bananera generó ingresos brutos por un valor de \$74.69 millones de dólares en 2022.

Tabla 103: Producción Estimada Anual De Banano En Buenavista

Producto	Superficie Cultivada (ha)	Producción (tm)	Ingresos Brutos (USD)
Banano	3.403,90	148.410,04	\$74'694.773,13

Fuente: ESPAC (INEC, 2022); Balanza Comercial (BCE, 2023); Estudio de Campo Parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

En la parroquia operan múltiples Unidades Económico Productivas (UEP) las cuales incluyen pequeños y medianos productores bananeros. Entre los más reconocidos se encuentran la Asociación de Producción Agrícola Bananera Jubones – ASOPROABAJU, el Grupo NOGEMI, Prieto Grupo Agrícola y Banasur Import. En la comunidad existe además una gran variedad de pequeños productores, quienes en sus cultivos generan otras variedades de la fruta como es el caso del plátano el cual se destina casi en su totalidad al consumo interno, alcanzando una producción de hasta 1.000 racimos anuales.

En general, Buenavista se caracteriza por producir banano orgánico en extensiones de cultivos que cumplen estrictas normas de calidad establecidas por organizaciones para la producción agrícola. De acuerdo con los testimonios recabados en la comunidad, las asociaciones bananeras cuentan con procesos de capacitación a pequeños agricultores en programas de emprendimiento; uso y manejo de pesticidas; seguridad e higiene ocupacional; agricultura climática; conservación del medio ambiente; manejo y control de Fusarium Raza 4; y capacitaciones en técnicas agrícolas sostenibles en el manejo responsable de los recursos naturales.

De igual forma, los agricultores reciben acompañamiento técnico por parte del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP) y productores internacionales. Múltiples asociaciones cuentan además con centros de salud que brindan atención médica ambulatoria a los trabajadores y sus familias.

Cacao. -

Con una extensión de 483.13 hectáreas que representan el 11.71% de toda la superficie parroquial, el cacao es el segundo cultivo agrícola en importancia económica para Buenavista. Se han identificado alrededor de 38 pequeños y medianos productores, quienes alcanzan una producción promedio de 8 quintales por hectárea al año, una cifra muy cercana al promedio nacional de 8.7 qq. /ha.

Tabla 104: Producción Estimada Anual De Cacao En Buenavista

Producto	Superficie Cultivada (ha)	Producción (tm)	Ingresos Brutos (USD)
Cacao	483,13	386,50	\$1.021.143,57

Fuente: ESPAC (INEC, 2022); Balanza Comercial (BCE, 2023); Estudio de Campo Parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

El Banco Central del Ecuador (BCE, 2023) calcula que en 2022 la cotización por tonelada métrica de cacao fue de \$2.642 USD, por lo que es posible estimar que los ingresos brutos de esta actividad económica en la parroquia representaron un flujo de aproximadamente \$1.02 millones de dólares en el período en mención. Además de la producción agrícola, en la parroquia se identificó la existencia de una secadora de cacao y dos comercializadoras de compra y venta de la fruta.

De acuerdo al estudio de campo, en Buenavista se pueden encontrar dos variedades de cacao: la variedad CCN-51 (la más común) caracterizada por ser resistente a las enfermedades y por su alta productividad; sus árboles son pequeños, producen mazorcas grandes con un alto contenido en manteca al segundo año de plantación. La segunda variedad es el cacao criollo (menos común), es más susceptible a las plagas, pero su producción es muy cotizada al ser cacao fino de alta calidad; la fruta posee una cáscara suave y semillas redondas de color blanco a violeta con un sabor mucho más concentrado.

Teniendo en cuenta las consideraciones expuestas, la producción agrícola por sitios en la parroquia se produce bajo la siguiente distribución:

Tabla 105: Producción De Banano En Buenavista.

Sitio	Producción Agrícola Anual		
	Banano	Plátano	Cacao
Cristo del Consuelo	2'283.341 cajas	100 racimos	450 quintales
Cabecera Parroquial	1'902.784 cajas	400 racimos	1.164 quintales
Virgen del Carmen	1'864.728 cajas	100 racimos	450 quintales
Sitio Nuevo	1'522.227 cajas	100 racimos	451 quintales
Calichana	38.056 cajas	100 racimos	450 quintales
Avelina	-	100 racimos	450 quintales
Aserrío	-	100 racimos	450 quintales
Total	7'611.136,00 cajas	1.000 racimos	3.865,04 quintales

Fuente: ESPAC (INEC, 2022); Balanza Comercial (BCE, 2023); Estudio de Campo Parroquial
Elaboración: Equipo Consultor

Cítricos y Frutas. -

En Buenavista se producen también cultivos frutales y cítricos que incluyen a variedades como la naranja, arazá, mandarina, guaba, limón, guayaba, mango y grosella china, no obstante, las extensiones de cultivos son reducidas y la producción se destina mayoritariamente para el autoconsumo familiar.

Tabla 106: Producción De Cítricos Y Frutas En Buenavista

Producto	Período de Cultivo
Mango (<i>Mangifera Indica</i>)	Producción anual a partir de los 130 días
Mandarina (<i>Citrus Reticulata</i>)	Producción anual a partir del primer año
Grosella (<i>Ribes Rubrum</i>)	Producción anual a partir de los 2 años.
Guayaba (<i>Psidium</i>)	Producción anual a partir de los 2 o 3 años
Limón (<i>Citrus Limon</i>)	Producción semestral a partir de los 2 o 3 años
Arazá (<i>Eugenia Stipitata</i>)	Producción cuatrimestral a partir del tercer año
Naranja (<i>Citrus × Sinensis</i>)	Producción semestral a partir de los 7 o 10 años
Guaba (<i>Inga Edulis</i>)	Producción semestral a partir de los 20 años

Fuente: Estudio de Campo Parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Producción Ganadera. -

Las extensiones de pastos cultivados en la parroquia son reducidas, sin embargo, también se producen actividades de cría de ganado y cerdos. Aproximadamente 400 hectáreas de la superficie total de Buenavista son potreros, estimándose un total de 150 cabezas de ganado y un centenar de cerdos. La cría de ganado vacuno y porcícola se destina para la comercialización de su carne, generándose actividades económicas derivadas en la localidad como la venta de carne cruda o la preparación de alimentos como fritada y caldo de tubo. Los flujos económicos de esta comercialización se estiman en Calichana por \$2.000 USD mensuales, mientras que en La Avelina en \$3.000 dólares semanales.

Producción Avícola. -

En Buenavista se identificó además la cría de aves de corral, especialmente gallinas de postura, pollos de engorde, patos, pavos y gansos; sin embargo, estas actividades son reducidas y la producción se destina para el autoconsumo de las familias. Como referencia, se estima que en la provincia de El Oro durante 2022 se produjeron 1.38 millones de pollos de engorde y 292.148 gallinas ponedoras (INEC, 2022), lo que permite satisfacer la demanda local de estos productos.

b. Actividades comerciales y de servicios

Buenavista se caracteriza por una importante actividad comercial y de servicios, la cual se concentra principalmente en la cabecera parroquial y comprende negocios como tiendas, comedores, talleres y una basta oferta de servicios. El estudio de campo permitió identificar al menos 336 UEP en toda la parroquia.

Tabla 107: Actividades Comerciales Y De Servicios En Buenavista

Categorías de Negocio	Establecimientos
Tiendas	84
Comedores / Restaurantes	73
Talleres Mecánicos / Reparación Motos	16
Depósitos de Cerveza	11
Comercios ambulantes	10
Peluquerías / Barberías	10
Venta de carnes / Frigoríficos	9
Bazares y Comerciales	9
Ciber y recargas	9
Panaderías y pastelerías	6
Reciclaje	6
Ferretería	6
Servicio Técnico	5
Farmacias	5
Gimnasio	5
Laboratorio Clínico	2
Fruterías	5
Sastres / Modistas	4
Centros de Diversión Nocturna	4
Venta de ropa	4
Distribuidores Agropecuarios	4
Disco Móvil	4
Lavadora de Vehículos	2
Servicios Profesionales	3
Comisariatos	3
Ventas por catálogo	2
Conectividad	2
Vivero	2
Distribución de Alimentos	2
Proveedores de internet	2
Centros Turísticos	2
Distribución de Gas	2
Disco Móvil	6
Distribución de Agua	1
Centro Turístico	1
Infocentro / Punto Digital Gratuito	1
Porcicultura	1
Materiales de construcción	1
Gasolinera	1
Talleres de aluminio y vidrio	2
Centros Sociales	1
Distribuidora	1
Servicios de Transporte (taxis, camionetas y camiones)	3
Alquiler de material pesado	1
Servicios Higiénicos	1
Acopio de Banano	1

Categorías de Negocio	Establecimientos
Hoteles/Hostales/Auto Hoteles	1
Carpintería	1
Casas Comerciales	1
Sumatoria Total	338

Fuente: Estudio de Campo Parroquial
Elaborado por: Equipo Consultor

El 71% de las Unidades Económico Productivas (UEP) se encuentran localizados en la cabecera parroquial (en total 249), seguidamente se encuentra el sitio Cristo del Consuelo con 61 UEP, Aserrío con 14, Avelina con 9 y Sitio Nuevo con 5 negocios identificados.

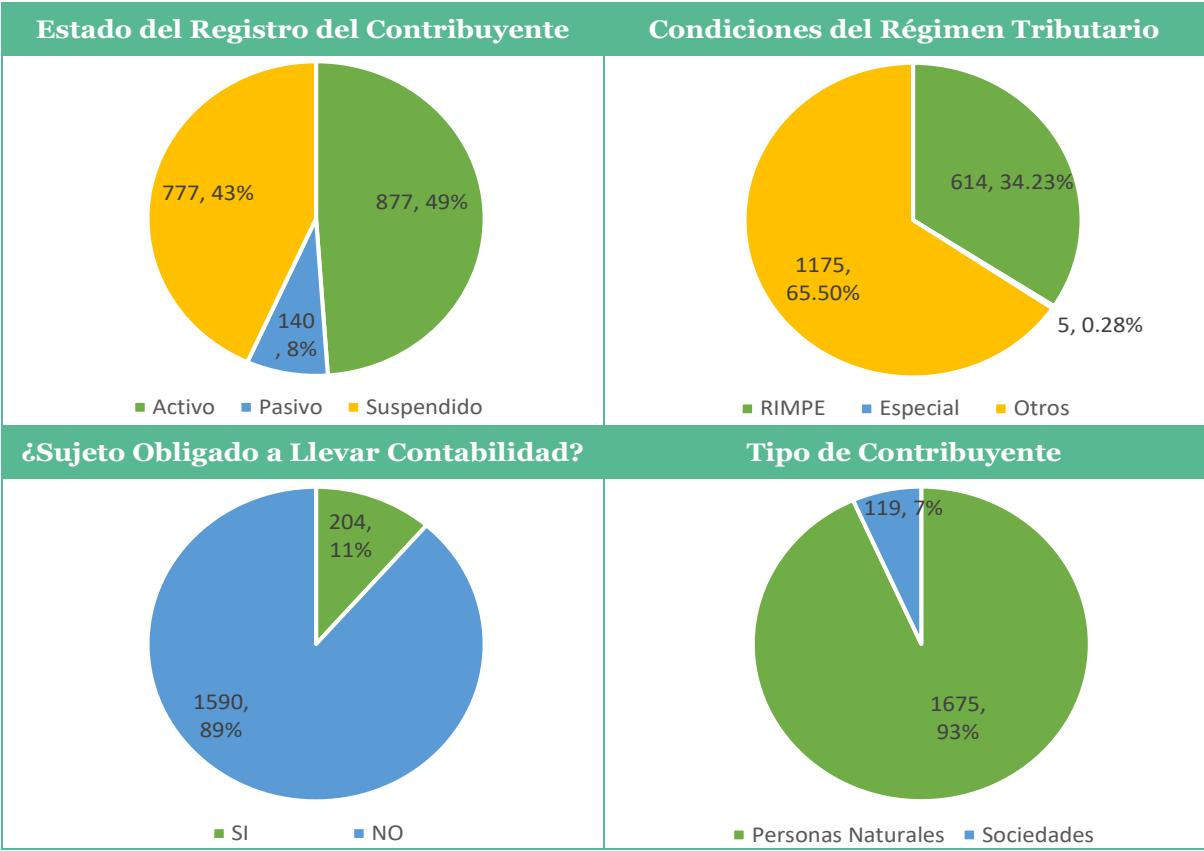
El tipo de negocio más común son las tiendas donde se comercializan abarrotes y artículos de primera necesidad; es característico que en estas UEP además se vendan otros productos como bebidas alcohólicas, productos de papelería, se realicen recargas electrónicas y más. Así mismo se destacan también los negocios de venta de alimentos preparados (comedores/restaurantes), los talleres mecánicos de reparación de vehículos y bicicletas, los depósitos de cerveza (habitualmente personas que lo hacen desde sus propios domicilios), y comercios ambulantes de venta de alimentos y bebidas.

En general, una característica compartida de estos negocios es la informalidad; una proporción importante de las UEP carece de permisos de funcionamiento, sus trabajadores (en general son sus propios dueños o familiares de los mismos) no cuentan con prestaciones laborales y son en su mayoría emprendimientos familiares de subsistencia. Estas características constituyen una clara debilidad para el sector comercial debido al subregistro de comercios en la parroquia y la subsecuente evasión tributaria, precarias condiciones laborales, deficiente acceso a programas formativos y una menor capacidad para acceder a créditos financieros.

c. Catastro Tributario

El catastro tributario del SRI (SRI, 2023) muestra que en Buenavista se encuentran registrados un total de 1.794 contribuyentes hasta el último trimestre de 2023, lo que es reflejo de una importante actividad comercial y económica. En la tabla inferior se muestra un resumen de los indicadores tributarios más importantes:

Tabla 108: Indicadores De Contribuyentes De La Parroquia Buenavista



Fuente: Catastro Tributario (SRI, 2023)
Elaboración: Equipo Consultor

Como se puede evidenciar, la mayor parte de los contribuyentes tienen un status activo, lo que es un reflejo del mantenimiento de sus actividades económicas en el tiempo. Así mismo, un 65.5% de los contribuyentes se encuentran dentro de regímenes tributarios simplificados, razón por la cual es posible estimar que la mayoría de UEP son pequeños emprendimientos y negocios familiares. Esto se entiende además con la no obligatoriedad a llevar contabilidad de 8 de cada 10 contribuyentes, dado que no superan los umbrales de ingresos y/o ventas para este propósito. Así mismo, la mayoría de los contribuyentes son personas naturales (93%) y las sociedades tan solo representan el 7% del total en Buenavista.

Tabla 109: Clasificación De Actividades De Los Contribuyentes De Buenavista

ACTIVIDAD ECONÓMICA	NO.
ACTIVIDADES DE LIMPIABOTAS (BETUNEROS), PORTEADORES DE MALETAS, PERSONAS ENCARGADAS DE ESTACIONAR VEHÍCULOS, ETCÉTERA.	277
CULTIVO DE BANANOS Y PLÁTANOS.	228
VENTA AL POR MENOR DE GRAN VARIEDAD DE PRODUCTOS EN TIENDAS, ENTRE LOS QUE PREDOMINAN, LOS PRODUCTOS ALIMENTICIOS, LAS BEBIDAS O EL TABACO, COMO PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD Y VARIOS OTROS TIPOS DE PRODUCTOS, COMO PRENDAS DE VESTIR, MUEBLES, APARATOS, ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, COSMÉTICOS, ETCÉTERA.	129
RESTAURANTES, CEVICHERÍAS, PICANTERÍAS, CAFETERÍAS, ETCÉTERA, INCLUIDO COMIDA PARA LLEVAR.	74
TODAS LAS ACTIVIDADES DE TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA, INCLUIDO EN CAMIONETAS DE: TRONCOS, GANADO, TRANSPORTE REFRIGERADO, CARGA PESADA, CARGA A GRANEL, INCLUIDO EL TRANSPORTE EN CAMIONES CISTERNA, AUTOMÓVILES, DESPERDICIOS Y MATERIALES DE DESECHO, SIN RECOGIDA NI ELIMINACIÓN.	68
OTRAS ACTIVIDADES DE POSCOSECHA: DESMOTADO DE ALGODÓN, PREPARACIÓN DE HOJAS DE TABACO, PREPARACIÓN DE CACAO Y CAFÉ EN GRANO, SECADO AL SOL DE FRUTAS Y HORTALIZAS.	61
OTROS TIPOS DE TRANSPORTE REGULAR O NO REGULAR DE CARGA POR CARRETERA.	34
CULTIVO DE CACAO.	33
VENTA AL POR MAYOR DE BANANO Y PLÁTANO.	32
SIN ACTIVIDAD ECONOMICA - CIU	30
INTERMEDIACIÓN EN LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.	29
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS N.C.P.	27
SERVICIOS DE APOYO A LA ELABORACIÓN DE COMIDAS Y PLATOS PREPARADOS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.	22
VENTA AL POR MENOR POR COMISIONISTAS (NO DEPENDIENTES DE COMERCIOS); INCLUYE ACTIVIDADES DE CASAS DE SUBASTAS (AL POR MENOR).	21
SERVICIOS DE TAXIS.	20
OTRAS ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENEDURÍA DE LIBROS Y AUDITORIA; CONSULTORÍA FISCAL (PROCESAMIENTO DE NÓMINA, ETCÉTERA).	20
EDUCACIÓN PRIMARIA (DESARROLLA LAS CAPACIDADES, HABILIDADES, DESTREZAS Y COMPETENCIAS DE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES, ESTÁ COMPUESTA POR SIETE AÑOS DE ESTUDIOS, COMPRENDE EL IMPARTIR FORMACIÓN ACADÉMICA Y OTRAS TAREAS RELACIONADAS A LOS ESTUDIANTES DE PRIMERO HASTA SÉPTIMO DE BÁSICA, QUE PROPORCIONAN UNA SÓLIDA EDUCACIÓN PARA LECTURA, ESCRITURA Y MATEMÁTICAS, ASÍ COMO UN NIVEL ELEMENTAL DE COMPRENSIÓN DE DISCIPLINAS COMO: HISTORIA, GEOGRAFÍA, CIENCIAS, ETCÉTERA; PUEDE SER PROVISTA EN SALONES DE CLASES O A TRAVÉS DE RADIO, TELEVISIÓN, INTERNET, CORRESPONDENCIA O EN EL HOGAR, INCLUYE LAS ACTIVIDADES DE ESCUELAS UNIDOCENTES).	16
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	16
VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE BAZAR EN GENERAL.	15
ACTIVIDADES DE LAVADO, CORTE, RECORTE, PEINADO, TEÑIDO, COLORACIÓN, ONDULACIÓN Y ALISADO DEL CABELLO Y OTRAS ACTIVIDADES SIMILARES PARA HOMBRES Y MUJERES; AFEITADO Y RECORTE DE LA BARBA; MASAJES FACIALES, MANICURA Y PEDICURA, TATUAJES, MAQUILLAJE, ETCÉTERA.	15
VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y PELETERÍA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	15
ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN Y SERVICIO DE BEBIDAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO EN: CAFÉS, TIENDAS DE JUGOS DE FRUTA, VENDEDORES AMBULANTES DE BEBIDAS, ETCÉTERA.	13
VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE OFICINA Y PAPELERÍA COMO LÁPICES, BOLÍGRAFOS, PAPEL, ETCÉTERA, EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	13
VENTA AL POR MAYOR DE CAFÉ, CACAO, TE Y ESPECIAS.	13
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	13
CONSULTA Y TRATAMIENTO POR MÉDICOS GENERALES Y ESPECIALISTAS. ESTAS ACTIVIDADES PUEDEN REALIZARSE EN CONSULTORIOS PRIVADOS, EN CONSULTORIOS COLECTIVOS, EN	13

CLÍNICAS AMBULATORIAS, EN CLÍNICAS ANEXAS A EMPRESAS, ESCUELAS, RESIDENCIAS DE ANCIANOS U ORGANIZACIONES SINDICALES O FRATERNALES Y EN LOS PROPIOS DOMICILIOS DE LOS PACIENTES.	
ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN DE LA COSECHA PARA SU COMERCIALIZACIÓN EN LOS MERCADOS PRIMARIOS: LIMPIEZA, RECORTE, CLASIFICACIÓN, DESINFECCIÓN, EMPACADO POSCOSECHA, ENCERADO DE FRUTAS.	13
VENTA AL POR MENOR DE FERTILIZANTES, BALANCEADOS Y ABONOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	12
CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.	12
VENTA AL POR MAYOR DE DESPERDICIOS Y DESECHOS, CHATARRA METÁLICA Y DE MATERIALES PARA EL RECICLADO, INCLUIDO LA RECOLECCIÓN, CLASIFICACIÓN, SEPARACIÓN Y EL DESGUACE DE PRODUCTOS USADOS, COMO: AUTOMÓVILES, ORDENADORES, APARATOS DE TELEVISIÓN Y OTROS TIPOS DE EQUIPO, PARA OBTENER PARTES Y PIEZAS REUTILIZABLES. EL EMBALAJE Y REEMBALAJE, ALMACENAMIENTO Y ENTREGA, AUNQUE SIN UN PROCESO DE TRANSFORMACIÓN REAL. ADEMÁS, LOS MATERIALES COMPRADOS Y VENDIDOS TIENEN UN VALOR REMANENTE.	12
ACTIVIDADES DE ORGANIZACIONES NO AFILIADAS DIRECTAMENTE A UN PARTIDO POLÍTICO QUE PROMUEVEN UNA CAUSA O CUESTIÓN PÚBLICA MEDIANTE CAMPAÑAS DE EDUCACIÓN DEL PÚBLICO, INFLUENCIA POLÍTICA, RECAUDACIÓN DE FONDOS, ETCÉTERA; COMO INICIATIVAS CIUDADANAS Y MOVIMIENTOS DE PROTESTA; ACTIVIDADES DE MOVIMIENTOS AMBIENTALISTAS O ECOLOGISTA; ACTIVIDADES DE ORGANIZACIONES DE APOYO A SERVICIOS COMUNITARIOS Y EDUCATIVOS N.C.P.; ACTIVIDADES DE ORGANIZACIONES PARA LA PROTECCIÓN Y DEL ADELANTO DE GRUPOS ESPECIALES; POR EJEMPLO, GRUPOS ÉTNICOS Y MINORITARIOS Y ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES CON FINES PATRIÓTICOS, INCLUIDAS ASOCIACIONES DE VETERANOS DE GUERRA.	12
VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS.	11
ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN Y SERVICIO DE BEBIDAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO EN: BARES, TABERNAS, COCTELERÍAS, DISCOTECAS (CON SUMINISTRO PREDOMINANTE DE BEBIDAS) CERVECERÍAS Y PUBS.	11
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERÍA, CONFITERÍA Y REPOSTERÍA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	11
SERVICIO DE COMIDAS BASADO EN ACUERDOS CONTRACTUALES CON EL CLIENTE PARA UN EVENTO (BANQUETES, BODAS, FIESTAS Y OTRAS CELEBRACIONES, BUFFET) EN LA LOCALIZACIÓN ESPECIFICADA POR EL CLIENTE (ABASTECEDORES DE EVENTOS).	11
ELABORACIÓN DE PAN Y OTROS PRODUCTOS DE PANADERÍA SECOS: PAN DE TODO TIPO, PANECILLOS, BIZCOCHOS, TOSTADAS, GALLETAS, ETCÉTERA, INCLUSO ENVASADOS.	10
INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE COMBUSTIBLES, MINERALES, METALES, Y PRODUCTOS QUÍMICOS INDUSTRIALES, INCLUIDOS ABONOS.	9
ACTIVIDADES DE LOS HOGARES COMO EMPLEADORES DE PERSONAL DOMÉSTICO, COMO SIRVIENTES, COCINEROS, CAMAREROS, AYUDANTES DE CÁMARA, MAYORDOMOS, LAVANDEROS, JARDINEROS, PORTEROS, MOZOS DE CUADRA, CONDUCTORES, CONSERJES, INSTITUTRICES, NIÑERAS, PRECEPTORES, SECRETARIOS, ETCÉTERA. EL PERSONAL DOMÉSTICO EMPLEADO PUEDE ASÍ DECLARAR LA ACTIVIDAD DE SU EMPLEADOR EN LOS CENSOS O ESTUDIOS, AUNQUE EL EMPLEADOR SEA UN PARTICULAR. EL PRODUCTO RESULTANTE DE ESA ACTIVIDAD ES CONSUMIDO POR EL PROPIO HOGAR EMPLEADOR.	9
VENTA AL POR MAYOR DE ABONOS Y PRODUCTOS QUÍMICOS DE USO AGRÍCOLA.	9
VENTA AL POR MAYOR DE HUEVOS Y PRODUCTOS A BASE DE HUEVOS.	9
RESTAURANTES DE COMIDA RÁPIDA, PUESTOS DE REFRIGERIO Y ESTABLECIMIENTOS QUE OFRECEN COMIDA PARA LLEVAR, REPARTO DE PIZZA, ETCÉTERA; HELADERÍAS, FUENTES DE SODA, ETCÉTERA.	8
VENTA AL POR MAYOR DE DIVERSOS PRODUCTOS SIN ESPECIALIZACIÓN.	8
VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA: MARTILLOS, SIERRAS, DESTORNILLADORES Y PEQUEÑAS HERRAMIENTAS EN GENERAL, EQUIPO Y MATERIALES DE PREFABRICADOS PARA ARMADO CASERO (EQUIPO DE BRICOLAJE); ALAMBRES Y CABLES ELÉCTRICOS, CERRADURAS, MONTAJES Y ADORNOS, EXTINTORES, SEGADORAS DE CÉSPED DE CUALQUIER TIPO, ETCÉTERA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	8

ALQUILER CON FINES OPERATIVOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA SIN OPERADOR: MOBILIARIO DE OFICINA, COMPUTADORAS Y EQUIPO PERIFÉRICO, MÁQUINAS COPIADORAS, MÁQUINAS DE ESCRIBIR Y MÁQUINAS DE PROCESAMIENTO DE TEXTO, MÁQUINAS REGISTRADORAS, CALCULADORAS ELECTRÓNICAS, ETCÉTERA.	8
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, INCLUSO EL ENVASADO DE VINO A GRANEL SIN TRANSFORMACIÓN.	7
CRÍA Y REPRODUCCIÓN DE GANADO BOVINO INCLUIDO LA OBTENCIÓN DE PELO Y EXCREMENTO.	7
VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN COMO: LADRILLOS, RIPIO, CEMENTO, MADERA, ETCÉTERA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	7
EDUCACIÓN SECUNDARIA (COMPRENDE SEIS AÑOS DE EDUCACIÓN A CONTINUACIÓN DE LA EDUCACIÓN PRIMARIA, DESDE OCTAVO DE BÁSICA HASTA TERCERO DE BACHILLERATO, CURSANDO UN TRONCO COMÚN DE ASIGNATURAS GENERALES, OPTANDO POR UN BACHILLERATO EN CIENCIAS O TÉCNICO. LA EDUCACIÓN PUEDE SER PROVISTA EN SALONES DE CLASES O A TRAVÉS DE RADIO, TELEVISIÓN, INTERNET, CORRESPONDENCIA O EN EL HOGAR.	6
LIMPIEZA GENERAL (NO ESPECIALIZADA) DE TODO TIPO DE EDIFICIOS, ESTUDIOS PROFESIONALES, LOCALES COMERCIALES, PROFESIONALES Y EDIFICIOS CON MÚLTIPLES UNIDADES RESIDENCIALES COMO: OFICINAS, CASAS Y DEPARTAMENTOS, FÁBRICAS, ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES E INSTITUCIONES. ESTAS ACTIVIDADES CONSISTEN SOBRE TODO EN LA LIMPIEZA DE INTERIORES, AUNQUE PUEDEN ABARCAR LA LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES CONEXAS, COMO VENTANAS Y PASADIZOS.	6
ACTIVIDADES POR CUENTA PROPIA DE DEPORTISTAS Y ATLETAS, ÁRBITROS, JUECES, CRONOMETRADORES, ETCÉTERA.	6
VENTA AL POR MENOR DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS FRESCAS O EN CONSERVA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	6
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES: REPARACIÓN MECÁNICA, ELÉCTRICA, SISTEMAS DE INYECCIÓN ELÉCTRICOS, CARROCERÍAS, PARTES DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES: PARABRISAS, VENTANAS, ASIENTOS Y TAPICERÍAS. INCLUYE EL TRATAMIENTO ANTI ÓXIDO, PINTURAS A PISTOLA O BROCHA A LOS VEHÍCULOS Y AUTOMOTORES, LA INSTALACIÓN DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS QUE NO SE REALIZA COMO PARTE DEL PROCESO DE FABRICACIÓN (PARLANTES, RADIOS, ALARMAS, ETCÉTERA).	6
VENTA AL POR MAYOR DE OTRAS MATERIAS PRIMAS AGROPECUARIAS.	6
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PRESTADOS POR MOTELES.	5
VENTA AL POR MENOR DE CARNE Y PRODUCTOS CÁRNICOS (INCLUIDOS LOS DE AVES DE CORRAL) EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	5
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS (NO DESTINADAS AL CONSUMO EN EL LUGAR DE VENTA) EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	5
VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLES PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	5
OTRAS ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA EN GENERAL.	5
EDUCACIÓN DE TERCER NIVEL, DESTINADO A LA FORMACIÓN BÁSICA EN UNA DISCIPLINA O A LA CAPACITACIÓN PARA EL EJERCICIO DE UNA PROFESIÓN. CORRESPONDEN A ESTE NIVEL EL GRADO DE LICENCIADO Y LOS TÍTULOS PROFESIONALES UNIVERSITARIOS O POLITÉCNICOS, QUE SON EQUIVALENTES, INCLUIDO LAS ACTIVIDADES DE ESCUELAS DE ARTES INTERPRETATIVAS QUE IMPARTEN ENSEÑANZA SUPERIOR.	5
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS LÁCTEOS, INCLUIDO HELADOS, BOLOS, ETCÉTERA.	5
VENTA AL POR MENOR DE RECARGAS Y TARJETAS ELECTRÓNICAS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	5
SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, ORIENTACIÓN Y ASISTENCIA OPERATIVA A LAS EMPRESAS Y A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EN MATERIA DE: DISEÑO DE MÉTODOS O PROCEDIMIENTOS CONTABLES, PROGRAMAS DE CONTABILIDAD DE COSTOS Y PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PRESUPUESTARIO.	5
ACTIVIDADES DE ATENCIÓN DE LA SALUD HUMANA REALIZADAS POR: PARTERAS, PERSONAL ESPECIALIZADO EN FISIOTERAPIA, HIDROTERAPIA, MASAJE TERAPÉUTICO, ERGOTERAPIA, LOGOTERAPIA, PODOLOGÍA, ETCÉTERA; QUE NO SE LLEVAN A CABO EN HOSPITALES NI ENTRAÑAN LA PARTICIPACIÓN DE MÉDICOS NI DE ODONTÓLOGOS.	4
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS (NO DESTINADAS AL CONSUMO EN EL LUGAR DE VENTA) EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS, BOLOS, HELADOS, HIELO, ETCÉTERA.	4
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS NATURISTAS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	4

ELABORACIÓN DE PASTELES Y OTROS PRODUCTOS DE PASTELERÍA: PASTELES DE FRUTAS, TORTAS, PASTELES, TARTAS, ETCÉTERA, CHURROS, BUÑUELOS, APERITIVOS (BOCADILLOS), ETCÉTERA.	4
OTROS TIPOS DE ENSEÑANZA N.C.P.	4
SERVICIOS DE GUARDIAS DE SEGURIDAD.	4
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS LUBRICANTES Y REFRIGERANTES PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	4
ACTIVIDADES DE DISEÑO DE INGENIERÍA Y CONSULTORÍA DE INGENIERÍA PARA PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL, HIDRÁULICA Y DE TRÁFICO.	4
VENTA AL POR MENOR DE EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES: CELULARES, TUBOS ELECTRÓNICOS, ETCÉTERA. INCLUYE PARTES Y PIEZAS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.	4
ACTIVIDADES DE ATENCIÓN DE LA SALUD HUMANA REALIZADAS POR ENFERMEROS, ENFERMERAS Y AUXILIARES DE ENFERMERÍA, QUE NO SE LLEVAN A CABO EN HOSPITALES NI ENTRAÑAN LA PARTICIPACIÓN DE MÉDICOS NI DE ODONTÓLOGOS.	4
REPARACIÓN DE BICICLETAS.	4
ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DE COMPETENCIAS DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE O BAJO TECHO CON PARTICIPACIÓN DE DEPORTISTAS PROFESIONALES O AFICIONADOS, POR PARTE DE ORGANIZACIONES CON INSTALACIONES PROPIAS. SE INCLUYEN LA GESTIÓN DE ESAS INSTALACIONES Y LA DOTACIÓN DEL PERSONAL NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO.	3
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TELÉFONOS INALÁMBRICOS, TELÉFONOS CELULARES Y APARATOS DE FAX.	3
VENTA AL POR MAYOR DE CAMARÓN Y LANGOSTINOS.	3
CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS, CALLES, AUTOPISTAS Y OTRAS VÍAS PARA VEHÍCULOS O PEATONES.	3
ACTIVIDADES DE LIMPIEZA EXTERIOR DE EDIFICIOS DE TODO TIPO, COMO OFICINAS, FÁBRICAS, ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, INSTITUCIONES Y OTROS LOCALES COMERCIALES, PROFESIONALES Y EDIFICIOS CON MÚLTIPLES UNIDADES RESIDENCIALES (MULTIFAMILIARES).	3
TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS POR SISTEMAS DE TRANSPORTE SUBURBANO, QUE PUEDEN ABARCAR LÍNEAS DE AUTOBÚS PROVINCIAL, PARROQUIAL ETCÉTERA. EL TRANSPORTE SE REALIZA POR RUTAS ESTABLECIDAS SIGUIENDO NORMALMENTE UN HORARIO FIJO, Y EL EMBARQUE Y DESEMBARQUE DE PASAJEROS EN PARADAS ESTABLECIDAS. INCLUYE LA EXPLOTACIÓN DE FUNICULARES, TELEFÉRICOS, ETCÉTERA, QUE FORMEN PARTE DEL SISTEMA DE TRANSPORTE SUBURBANO.	3
COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS, EN GENERAL POR MESES O POR AÑOS.	3
ACTIVIDADES DE SERVICIO DE TRATAMIENTO CALORÍFICO DE METALES, ENDURECIMIENTO DE METALES REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.	3
FABRICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS DE METAL Y SUS MARCOS (INCLUSO ENROLLABLES), POSTIGOS(PUERTAS) Y PORTALES, BALCONES, ESCALERAS, REJAS, TABIQUES DE METAL PARA FIJAR AL SUELO, ETCÉTERA.	3
ACTIVIDADES LOGÍSTICAS: PLANIFICACIÓN, DISEÑO Y APOYO DE OPERACIONES DE TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN; CONTRATACIÓN DE ESPACIO EN BUQUES Y AERONAVES, ORGANIZACIÓN DE ENVÍOS DE GRUPO E INDIVIDUALES (INCLUIDAS LA RECOGIDA Y ENTREGA DE MERCANCÍAS Y LA AGRUPACIÓN DE ENVÍOS); MANIPULACIÓN DE MERCANCÍAS, COMO: EL EMBALAJE TEMPORAL CON LA EXCLUSIVA FINALIDAD DE PROTEGER LAS MERCANCÍAS DURANTE EL TRÁNSITO, DESEMBALAJE, MUESTREO Y PESAJE DE LA CARGA. CRÍA Y REPRODUCCIÓN DE CERDOS.	3
EXPLOTACIÓN MIXTA DE CULTIVOS Y ANIMALES SIN ESPECIALIZACIÓN EN NINGUNA DE LAS ACTIVIDADES. EL TAMAÑO DEL CONJUNTO DE LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA NO ES UN FACTOR DETERMINANTE. SI EL CULTIVO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS O LA CRÍA DE ANIMALES REPRESENTAN EN UNA UNIDAD DETERMINADA UNA PROPORCIÓN IGUAL O SUPERIOR AL 66% DE LOS MÁRGENES BRUTOS CORRIENTES, LA ACTIVIDAD MIXTA NO DEBE CLASIFICARSE EN ESTA CLASE, SINO ENTRE LOS CULTIVOS O LAS ACTIVIDADES DE CRÍA DE ANIMALES.	3
OTRAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS REGISTRADAS EN EL CATASTRO TRIBUTARIO DEL SRI	179
TOTAL	1790

Fuente: Catastro Tributario (SRI, 2023)

d. Compañías

La Superintendencia de Compañías del Ecuador (SUPERCIA, 2023), en su registro de compañías refleja 25 organizaciones pertenecientes a la parroquia Buenavista de las cuales 21 se encuentran actualmente activas y 4 con procesos de disolución y liquidación. Los detalles se muestran a continuación:

Tabla 110: Compañías De Buenavista Con Registro En La SUPERCIA

#	Nombre	Fecha de Constitución	Forma Jurídica	Capital Suscrito
1	Yáñez Nueva C Ltda.	09/12/1974	Responsabilidad Limitada	542,80
2	RICAJER S.A.	10/12/1990	Anónima	800,00
3	MEDPRIBA S.A.S.	10/06/1996	Sociedad Por Acciones Simplificada	80.000,00
4	INMO-PRIBAQUIL S.A.	04/07/1996	Anónima	800,00
5	Productos Orgánicos Buenavista P.O.B. S.A.	22/09/2005	Anónima	800,00
6	Agrícola Pampa - Molina APAMOL C. Ltda.	08/05/2007	Responsabilidad Limitada	800,00
7	PLASTIAGRO CIA. Ltda.	21/02/2008	Responsabilidad Limitada	1.000,00
8	Compañía de Taxis Enrique Gerardo Barriga Lavayen S.A.	08/09/2008	Anónima	1.035,00
9	SAPRIET S.A.	29/09/2008	Anónima	70.000,00
10	El Chorrón de La Sabana Chorrrosa CIA. Ltda.	24/11/2008	Responsabilidad Limitada	1.000,00
11	Agrícola Encalada Agrien CIA. Ltda.	24/11/2008	Responsabilidad Limitada	1.000,00
12	Compañía de Transporte Pesado Buenavista TRANBUENAVISTA S.A.	14/09/2010	Anónima	1.000,00
13	AGRIVALBEL CIA. Ltda.	31/03/2011	Responsabilidad Limitada	440,00
14	Compañía Agrícola Luzbenigna C.A.	29/02/2016	Anónima	115.800,00
15	Quality Process Supervisor QPS Cia. Ltda.	15/05/2018	Responsabilidad Limitada	450,00
16	Recicladora y Procesadora de Plástico El Oro RECIPROPLAS S.A.	26/06/2019	Anónima	900,00
17	Agrícola Prieto & Espinoza Cía. Ltda.	16/08/2019	Responsabilidad Limitada	400,00
18	DAERPA S.A.S.	24/07/2020	Sociedad Por Acciones Simplificada	300,00
19	Encalada Romero ENCAROM Cía. Ltda.	31/10/2020	Responsabilidad Limitada	2.000,00
20	Exportadora de Frutas Sánchez EXFRUTSAN S.A.	02/12/2020	Anónima	3.000,00
21	LAB PRIBA S.A.S.	07/04/2022	Sociedad Por Acciones Simplificada	5.100,00
22	Centros Médicos Vital Salud CMVS S.A.	03/05/2022	Anónima	800,00
23	Guichay Construction S.A.S.	11/11/2022	Sociedad Por Acciones Simplificada	10.000,00
24	Acer Cía. Ltda.	19/06/2023	Responsabilidad Limitada	1.000,00
25	BANANOAGROJEFF S.A.S.	05/12/2023	Sociedad Por Acciones Simplificada	100,00

Fuente: Directorio de Compañías (SUPERCIA, 2023)

Elaboración: Equipo Consultor

Del total de compañías registradas en Buenavista, se puede evidenciar que el 40% son sociedades anónimas, el otro 40% son compañías de responsabilidad limitada y el 20% restante son sociedades por acciones simplificadas. La mayoría son organizaciones con menos de 10 años de antigüedad y con un capital suscrito inferior a \$1.000 USD.

En la parroquia, como se analizó en el apartado anterior, las actividades agrícolas son las que generan un mayor dinamismo económico, siendo el cultivo de banano y cacao las más importantes. En promedio 7 de cada 10 empleos de Buenavista se relacionan con estas ramas de actividad. Bajo estas consideraciones, el análisis de la cadena de valor se enfocará en sintetizar los procesos productivos de ambas actividades y sus implicaciones en la economía parroquial. Para el caso del cultivo de banano, la cadena de valor involucra:

Planificación Anual

- Programa agrícola y presupuesto
- Evaluación infraestructura y equipos
- Programas capacitación
- Análisis foliar, suelos y raíces
- Programa resiliencia y/o renovación

Producción de racimos

Actividades		Indicadores de campo
Loteo - aéreo enzumche protección enfundado	Control plagas	Indicador de producción
Población DPA: Selección Transplante	Control sigatoka	Datos meteorológicos
Limpieza matas, deschante, desmale	Fertilización	Censo Población
Deshoje	Riego y Drenaje	Auditorías laborales campo
Control maleza	Labores de campo asociadas	

Proceso Cajas

Actividades	Indicadores de campo	
Cosecha	Indicadores cosecha y empaque	Análisis merma
Empaque	Proceso, productividad, costo y rentabilidad	Evaluación calidad
Transporte	Pesos - muestreo racimos	Trazabilidad

ADMINISTRACIÓN DE FINCA

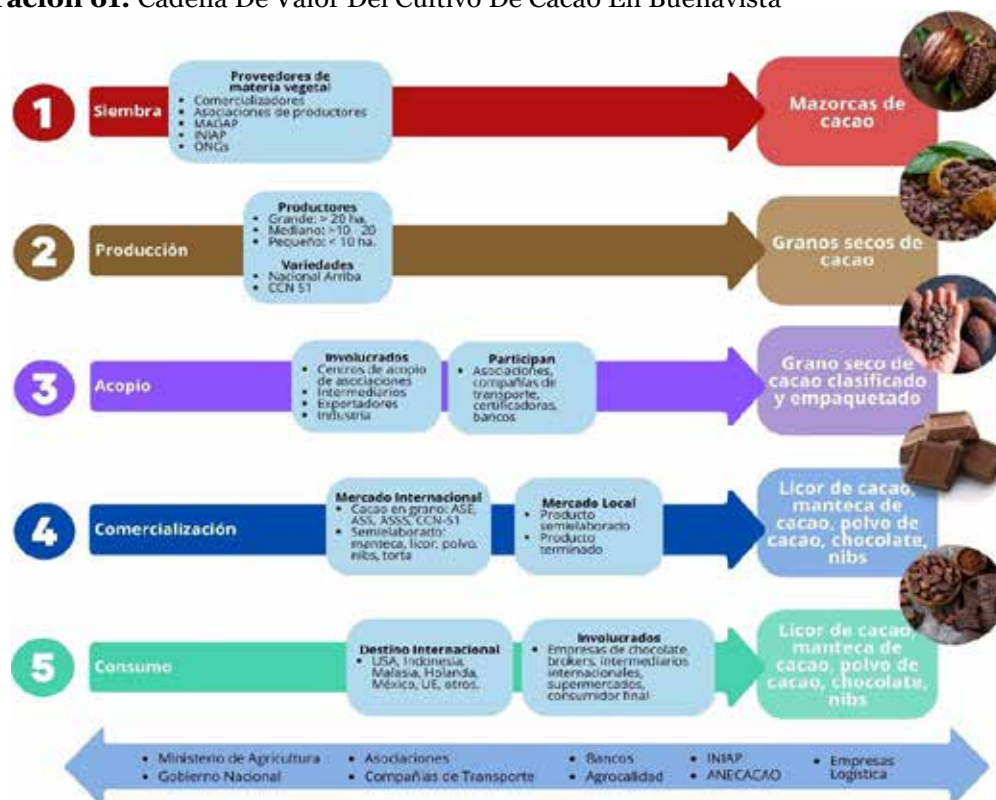
GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

Elaborado por: Equipo Consultor

206

Para el caso del cacao, se ha identificado que la cadena de valor de su producción implica cinco etapas diferenciadas: siembra, producción, acopio, comercialización y consumo. A continuación, se presenta un análisis de las mismas:

Ilustración 61: Cadena De Valor Del Cultivo De Cacao En Buenavista



Fuente: Adaptado de EU REDD Facilitate (2021)

Elaborado por: Equipo Consultor

- **Siembra y Producción:** comprende todas las actividades relacionadas con el cultivo del cacao, desde la preparación del terreno hasta la cosecha. Los principales actores de este eslabón son los agricultores, las asociaciones de productores y el Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAGAP).
- **Acopio:** comprende las actividades de recolección, transporte y almacenamiento del cacao. Los principales actores son las asociaciones de productores, las empresas comercializadoras y el transporte.
- **Comercialización:** comprende la comercialización tanto en el mercado local como en el mercado internacional de las variedades de cacao.
- **Consumo:** involucra las actividades de consumo de los productos derivados del cacao. Los principales actores de este eslabón son los consumidores finales, las empresas de distribución y los supermercados.

Productos y Mercados Locales, Nacionales y Globales

En la parroquia, la dinámica económica se enfoca principalmente en la producción y comercialización de materia prima en los mercados locales, siendo los intermediarios los responsables de las gestiones de exportación y distribución de las materias primas y productos derivados en los mercados internacionales. De acuerdo con el estudio de campo parroquial, los productos siguen en su mayoría la siguiente ruta de comercialización:

- **Mercados Locales:** en los mercados internos de la parroquia, el cantón y la provincia se comercializa la producción de la agricultura familiar y campesina destinada para el autoconsumo. Son característicos productos como plátano, cítricos, hortalizas y frutas. Así mismo, aquí se vende la producción cacaotera con los intermediarios.
- **Mercados Nacionales:** se comercializan productos industrializados que han sido sometidos a procesos de transformación desde su primera etapa de materias primas. También una parte minoritaria de la producción de frutas y cítricos llega hasta estos mercados.
- **Mercados Internacionales:** a través de los intermediarios, la producción de banano y cacao llega hacia los principales puertos del país para luego ser distribuidos por los diferentes mercados internacionales que incluyen a América del Norte, Europa y Asia.

Medios de Producción Sostenibles

En la parroquia, uno de los principales ejemplos de medios de producción sostenibles es el modelo de cultivo que desarrolla en las asociaciones bananeras. Estas organizaciones emplean técnicas de cultivo libres de químicos, garantizando la producción orgánica del banano y cumpliendo así los estándares internacionales. Se tiene registro que los productores agrícolas de cacao se encuentran también en proceso de transición a cultivos orgánicos, prescindiendo en sus técnicas de cosecha de agentes químicos y tóxicos.

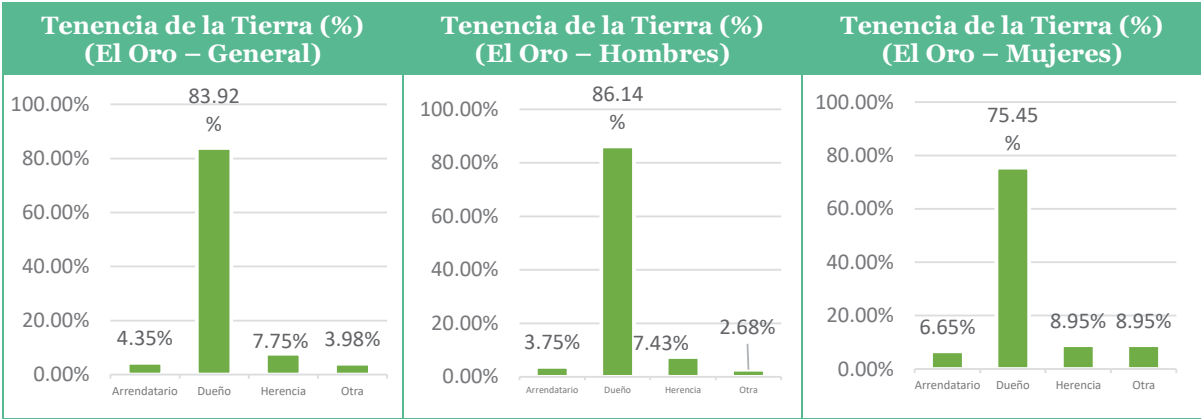
A pesar de estas fortalezas, en Buenavista no existen en la actualidad fuentes de energías renovables o elementos de producción sostenibles adicionales a los ya mencionados, motivo por el cual es imprescindible que se generen incentivos para que este tipo de tecnología y técnicas sean parte del tejido productivo parroquial.

2.2.3.3. Concentración y Distribución de la Riqueza

A nivel parroquial actualmente no se encuentran disponible información sobre la tenencia de la tierra y el grado de tenencia con enfoque de género. Para analizar estos indicadores se tomarán como referencia las estadísticas de la Encuesta de Superficie y Producción Agropecuaria Continua - ESPAC del INEC (2022c) que presenta información a nivel provincial.

Tenencia de la tierra con enfoque de género y medios de producción

Tabla 111: Tenencia De La Tierra En El Oro



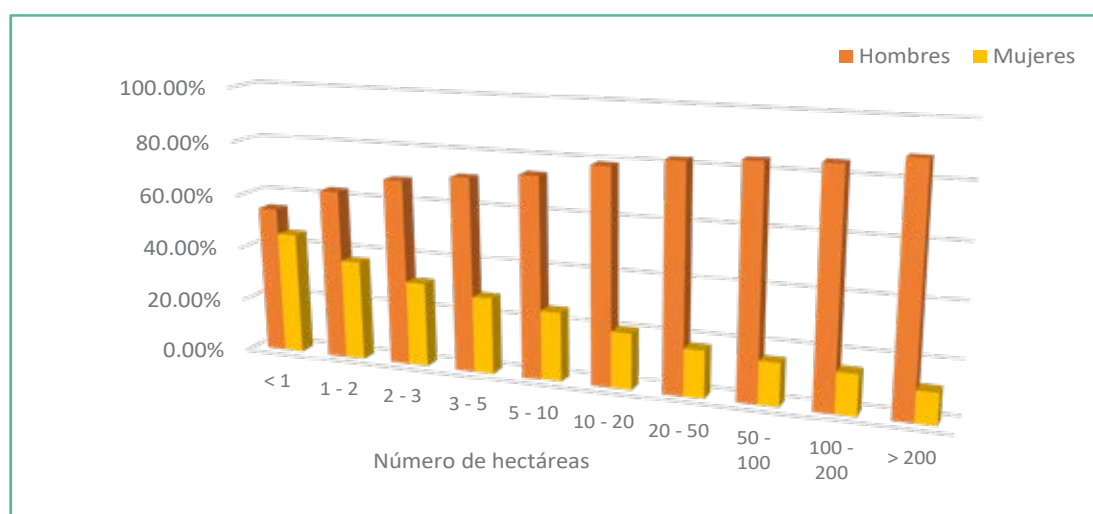
Fuente: ESPAC, 2022
Elaboración: Equipo Consultor

De acuerdo con la Encuesta de Superficie y Producción Agropecuaria Continua – ESPAC, en El Oro más del 80% de las Unidades de Producción Agropecuaria (UPAs) tienen un carácter de tenencia propia; las formas de tenencia hereditaria alcanzan un 7.75%, arrendataria un 4.35% y otras variantes 3.98%. En toda la provincia casi el 15% de las UPAs tienen una extensión que supera las 20 hectáreas (INEC, 2022), lo que brinda una idea general del grado de concentración en la tenencia de las tierras. Así mismo, la forma de tenencia propia es mayor en los hombres (86.14%) en comparación con las mujeres (75.45%)

Este fenómeno también puede ser entendido desde la desigualdad existente en el territorio; la ENEMDU de junio de 2023 estimó que el Coeficiente de Gini para el sector rural nacional se situó en 0.479, un índice mayor que la media nacional. lo que permite diagnosticar un fenómeno donde se “evidencia un proceso de concentración del factor tierra” (Singaña, 2022).

De acuerdo con los indicadores analizados, a nivel nacional, la concentración de la tierra en manos de hombres es mayor que en manos de mujeres. En superficies menores a una hectárea, la diferencia en la tenencia entre hombres y mujeres no es tan amplia, pero a medida que la extensión aumenta, la concentración de la tierra en manos de hombres también lo hace. Este fenómeno refleja las condiciones estructurales de desigualdad que enfrentan las mujeres para acceder a la tierra y a los recursos agrícolas del país.

Ilustración 62: Tenencia De Las Upas A Nivel Nacional Según Sexo



Fuente: Encuesta de Superficie y Producción Agropecuaria Continua (ESPAC, 2022)

Elaboración: Equipo Consultor

La concentración de la tierra en Buenavista es un problema que refleja las condiciones estructurales de desigualdad. Este fenómeno se puede explicar por una serie de factores, entre los que se encuentran: (a) la herencia, la cual es una de las principales formas de transmisión de la tierra. En Ecuador, la herencia es patrilínea, lo que significa que la tierra se transmite de padre a hijo; (b) la propiedad: en el sector agrícola las empresas suelen ser propiedad de hombres. Esto se debe a que las mujeres tienen menos acceso a la educación y a los recursos financieros necesarios; y (c) la violencia de género: puede impedir que las mujeres accedan a la tierra. Por ejemplo, las mujeres que sufren violencia pueden ser obligadas a vender sus tierras o a cederlas a sus agresores.

Teniendo en cuenta estos factores, es necesario que desde la ruralidad se impulsen medidas necesarias para contrarrestar dicha problemática, lo que puede incluir reformas legales, programas de capacitación dirigidos a mujeres, entre otros.

2.2.3.4. Servicios a la Producción

Sector Bancario

a. Mercado de capitales y financiación de las inversiones

Buenavista, como parte del cantón Pasaje, se beneficia de los servicios financieros que se desarrollan en la cabecera cantonal. Esto le ha permitido acceder a las diferentes carteras de crédito disponibles en el cantón; de acuerdo con los datos de la Superintendencia de Bancos hasta el mes de noviembre de 2023 se otorgaron créditos en Pasaje por un valor de \$37.82 millones de dólares. La clasificación por tipos de créditos se presenta a continuación:

Tabla 112: Créditos Otorgados En Pasaje Por Tipo

Tipo de Crédito Otorgado	Monto
Productivo PYMES	\$ 11.533.751,40
Consumo	\$ 9.347.899,52
Microcrédito de Acumulación Ampliada	\$ 8.631.454,46
Productivo Empresarial	\$ 4.843.925,15
Productivo Corporativo	\$ 2.463.876,47
Microcrédito de Acumulación Simple	\$ 684.140,56
Microcrédito Minorista	\$ 158.914,42
Inmobiliario	\$ 141.000,00
Educativo	\$ 14.929,35
Total General	\$ 37.819.891,33

Fuente: Superintendencia de Bancos del Ecuador
Elaboración: Equipo Consultor

El crédito productivo PYMES representa el 30.50% de todos los desembolsos. Está dirigido a pequeñas y medianas empresas y se utiliza para financiar actividades productivas, como la compra de maquinaria, materias primas o insumos, razón por la cual se puede percibir este indicador como positivo para la actividad económica del cantón. El segundo tipo de crédito más común es el consumo con el 24.72% del total. Este tipo de crédito está dirigido a personas naturales, y se utiliza para financiar gastos personales, como la compra de bienes o servicios. El tercer tipo de crédito más común es el microcrédito de acumulación ampliada, con un 22.82%; este tipo de crédito está dirigido a personas naturales de bajos ingresos, y se utiliza para financiar actividades productivas o emprendimientos. Los demás tipos de crédito son menos comunes en Pasaje. El productivo empresarial tiene un monto de 12.81%, el productivo corporativo tiene un 6.51%, el microcrédito de acumulación simple tiene un 1.81%, el microcrédito minorista tiene un 0.42%, el inmobiliario un 0.37% y el educativo una participación de 0.04%.

b. Acceso a créditos, bancas y cooperativas

Durante el período de análisis es posible evidenciar que en el cantón Pasaje 10 instituciones concedieron créditos productivos por un valor global de \$37.82 millones de dólares. Del total de instituciones financieras, el 90% son parte del sector privado y tan solo un 10% corresponden al sector público.

Tabla 113: Créditos Otorgados En Pasaje Por Institución

Tipo de Crédito Otorgado		Monto
1	BP PICHINCHA	\$ 16.185.378,02
2	BP MACHALA	\$ 8.489.814,11
3	BP PRODUBANCO	\$ 4.894.796,54
4	BP GUAYAQUIL	\$ 4.720.110,82
5	BP PACIFICO	\$ 1.226.324,46
6	BP AUSTRIO	\$ 1.126.437,69
7	BP LOJA	\$ 466.864,42
8	BANECUADOR B. P.	\$ 364.107,62
9	BP LITORAL	\$ 192.632,57
10	BP D-MIRO S.A.	\$ 153.425,08
Total General		\$ 37.819.891,33

Fuente: Superintendencia de Bancos del Ecuador

Elaboración: Equipo Consultor

De acuerdo con estos datos, es posible evidenciar que Banco Pichincha es el principal proveedor de crédito en Pasaje, este banco tiene una fuerte presencia en la región, y cuenta con una amplia red de sucursales y agentes. Banco Machala es el segundo principal proveedor de crédito, este banco tiene una larga trayectoria en el cantón, y es una institución financiera importante. Produbanco figura como el tercer principal proveedor de crédito en Pasaje. Este banco es una institución financiera nacional, y cuenta con una presencia creciente en la región.

Si bien la cartera crediticia es importante en el cantón, el volumen de créditos otorgados cayó respecto a 2022, pues ese año se cerró con un total de \$47.15 millones de dólares concedidos, una reducción del -19.79%. Entre los múltiples elementos que pueden explicar esta caída se encuentran el aumento de las tasas de interés por parte del sector bancario, la falta de liquidez de las empresas, el creciente nivel de endeudamiento y la incertidumbre económica ocasionada por la situación de seguridad del país. Es importante señalar que la situación económica en Ecuador está cambiando constantemente. Si las tasas de interés disminuyen, la incertidumbre económica se reduce y la liquidez aumenta, es posible que el volumen de créditos otorgados en Pasaje aumente en el futuro.

Sector Financiero Popular y Solidario

a. Mercado de Capitales y financiación de las inversiones
Hasta el mes de noviembre de 2023, las instituciones del SFPS concedieron créditos en el cantón Pasaje por un valor de \$38 millones de dólares, este financiamiento se canalizó a través de 29 instituciones en 4.430 operaciones financieras a 97.746 sujetos de crédito, de acuerdo con los datos de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria (2023).

Tabla 114: Créditos Otorgados Por El SFPS En Pasaje Por Tipo

Tipo de Crédito Otorgado	Monto
No productivas (Para operaciones de Consumo y Vivienda, Educativo)	\$ 24.962.191,80
Activos Fijos Tangibles	\$ 5.996.779,30
Capital de Trabajo	\$ 5.805.695,50
Reestructuración de Pasivos y Pago de Obligaciones	\$ 766.940,00
Microcrédito para actividades de consumo	\$ 225.132,40
Microcrédito para actividades de vivienda	\$ 139.900,00
Activos Fijos Intangibles	\$ 107.500,00
Adquisición de servicios	\$ 2.800,00
Total General	\$ 38'006.939,00

Fuente: Superintendencia de Economía Popular y Solidaria (2023)
Elaboración: Equipo Consultor

El tipo de crédito no productivo fue el más común en el SFPS, abarcando el 65,2% del total; estos créditos se otorgaron para operaciones de consumo, vivienda y educación. El segundo tipo de crédito más común fue el de activos fijos tangibles, que representa el 15,0% del total y se otorgaron para la adquisición de bienes muebles e inmuebles. El tercer tipo de crédito fue el de capital de trabajo, que representa el 12,6% del total y se emplearon para financiar las operaciones corrientes de las empresas. Los tipos de crédito menos comunes fueron el de reestructuración de pasivos y pago de obligaciones (3,0%) y el de microcrédito para actividades de consumo (2,3%).

Si bien los créditos no productivos son los más comunes en Pasaje, esto sugiere que las instituciones del SFPS están apoyando a las personas y empresas que necesitan financiamiento para sus necesidades básicas. Los créditos para activos fijos tangibles y capital de trabajo también son importantes, ya que pueden ayudar a las empresas a crecer y crear empleos. Los créditos para reestructuración de pasivos y pago de obligaciones pueden ayudar a superar dificultades financieras.

b. Acceso a créditos, bancas y cooperativas
Las instituciones del Sector Financiero Popular y Solidario (SFPS) que concedieron créditos en el cantón Pasaje son 29; a continuación, se presenta un desglose de los montos otorgados por cada una de ellas.

Tabla 115: Créditos Otorgados En Pasaje Por El SFPS

#	INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONTO
1	Juventud Ecuatoriana Progresista Limitada	\$ 10.789.827,20
2	Jardín Azuayo Limitada	\$ 10.661.256,60
3	Santa Isabel Ltda.	\$ 4.379.442,30
4	Once de Junio Ltda.	\$ 1.994.505,00
5	CREDIL Ltda.	\$ 1.983.978,90
6	COOPAC Austro Ltda.	\$ 1.824.690,00
7	Erco Limitada	\$ 1.614.050,00
8	Santa Rosa Limitada	\$ 1.118.714,80
9	De la Pequeña Empresa Biblián Ltda.	\$ 833.545,00
10	COOPROGRESO Limitada	\$ 692.899,30
11	Vicentina Manuel Esteban Godoy Ortega Limitada	\$ 422.904,00
12	Marcabeli Ltda.	\$ 313.500,00
13	Indígena Saca Ltda.	\$ 288.965,00
14	Policía Nacional Limitada	\$ 280.446,00
15	Mushuc Runa Ltda.	\$ 247.000,00
16	Fernando Daquilema Limitada	\$ 204.300,00
17	Fasaynán Ltda.	\$ 79.000,00
18	Chibuleo Ltda.	\$ 45.300,00
19	Educadores del Azuay Ltda.	\$ 40.000,00
20	Señor de Girón	\$ 37.200,00
21	29 de octubre Ltda.	\$ 37.000,00
22	16 de Junio	\$ 35.000,00
23	Crea Limitada	\$ 24.530,00
24	Alfonso Jaramillo León Caja	\$ 18.000,00
25	Grupo DIFARE	\$ 16.340,00
26	De la Pequeña Empresa CACPE Loja Ltda.	\$ 14.000,00
27	Juan Pio de Mora Ltda.	\$ 8.000,00
28	Riobamba Ltda.	\$ 2.000,00
29	De la Pequeña Empresa de Pastaza Limitada	\$ 545,00
TOTAL GENERAL		\$ 38'006.939,10

Fuente: Superintendencia de Bancos del Ecuador

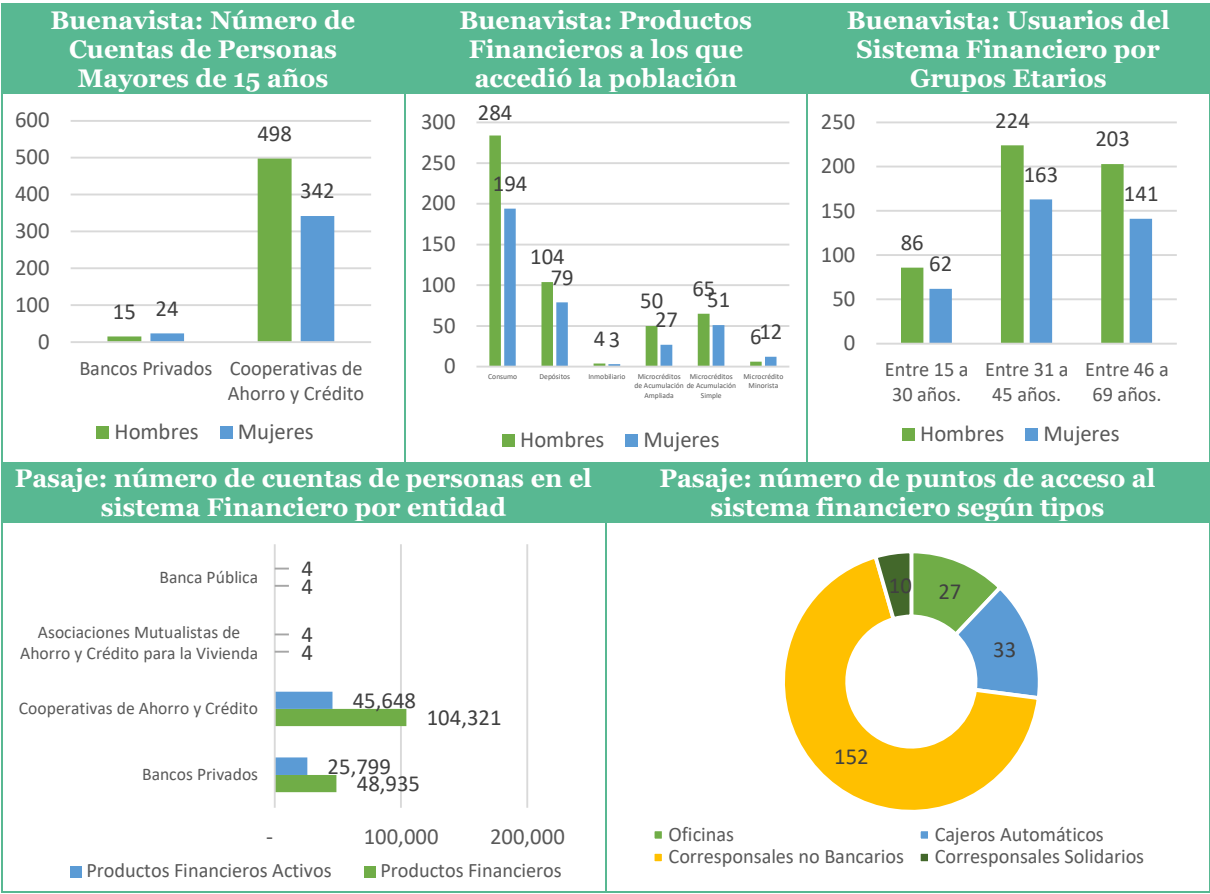
Elaborado por: Equipo Consultor

La cooperativa JEP es la institución con mayores colocaciones en el territorio con más de \$10.7 millones de dólares en créditos; seguidamente se encuentra Jardín Azuayo con \$10.6 millones, Santa Isabel Ltda. con \$4.3 millones, Once de Junio y CREDIL con 1.9 millones cada una, respectivamente. Las demás instituciones del SFPS concedieron el 21.57% de todos los créditos del cantón. A noviembre de 2023, el monto total de créditos concedidos cayó un -11.81% respecto a 2022, lo que coincide con lo acaecido con el sector bancario. El fenómeno, entre otros factores, responde a las tasas de interés y el nivel de endeudamiento del sector.

Servicios de Desarrollo Productivo

El Banco Central del Ecuador (BCE, 2023) registra un total de 879 cuentas en el sistema financiero nacional pertenecientes a personas en la parroquia Buenavista, el 58.36% son hombres y el 41.64% son cuentas pertenecientes a mujeres. A continuación, se presentan los principales indicadores:

Tabla 116: Indicadores Financieros De La Parroquia Buenavista



Fuente: Estadísticas de Inclusión Financiera del Sistema Financiero Nacional (BCE, 2023)
Elaboración: Equipo Consultor

Como se puede observar en la tabla superior, la mayoría de cuentas de Buenavista en el sistema financiero se concentran en las Cooperativas de Ahorro y Crédito. De la misma manera, las personas han accedido en mayor proporción a créditos de consumo, y las personas entre 31 y 45 años son el grupo más numeroso (44.03% de todas las cuentas). Los hombres, en promedio tienen una mayor participación. En todo el cantón, los corresponsales no bancarios son el punto de acceso más frecuente al sistema financiero; en la parroquia se han identificado tres cajeros automáticos: Cooperativa JEP, Cooperativa Jardín Azuayo y Banco de Guayaquil.

Investigación, Desarrollo e Innovación (I+D+I)

Las principales actividades de I+D+I que se desarrollan en la parroquia están relacionadas con las instituciones de educación superior. De acuerdo con el estudio de campo parroquial, en Buenavista residen estudiantes de universidades como la Universidad Técnica de Machala (UTMACH), Universidad de Milagro, Universidad Técnica Particular de Loja (UTPL), Instituto Tecnológico Ochoa León, entre otros; esto representa un potencial considerable para el establecimiento de líneas de investigación y acompañamiento a la comunidad en áreas de interés.

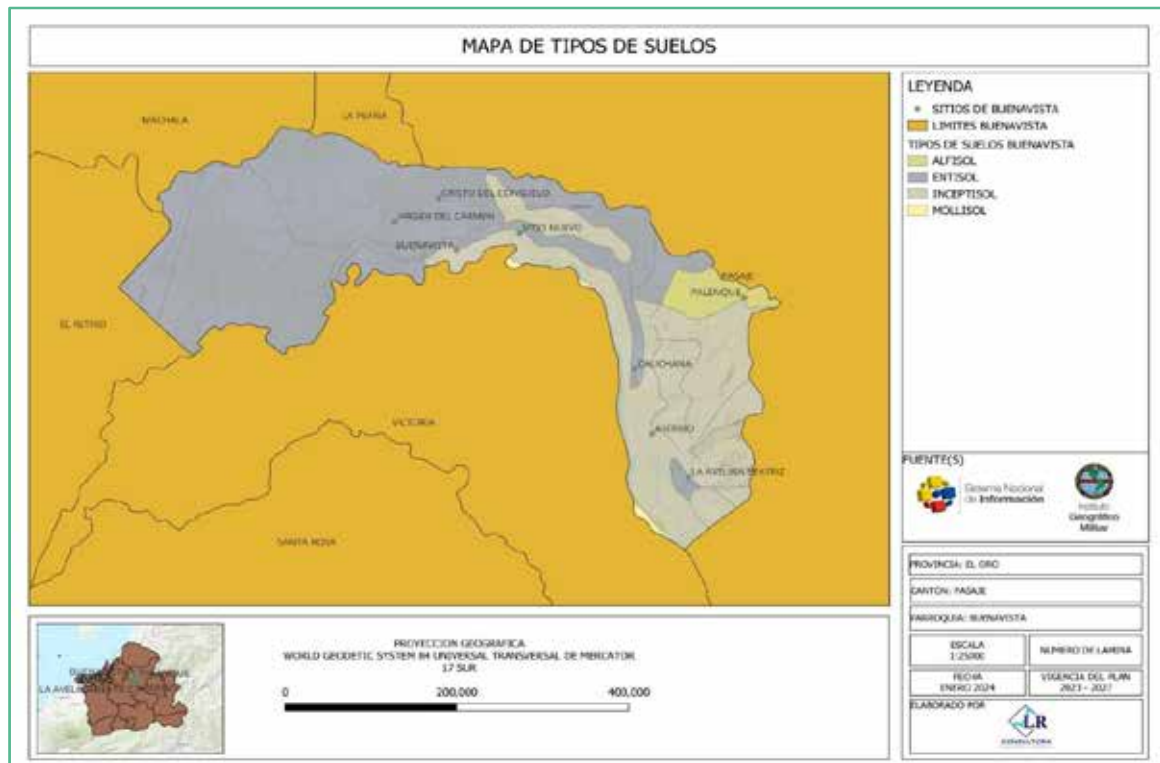
En la actualidad el GAD Parroquial de Buenavista cuenta con un convenio con la Universidad Técnica de Machala (UTMACH), para el desarrollo de actividades de educación continua; practicas preprofesionales laborales; proyectos y servicios especializados; investigación; divulgación y resultados de aplicación de conocimientos científicos; ejecución de proyectos de innovación y ejecución de proyectos de servicios comunitarios o sociales. Si bien este convenio marco representa un potencial para el desarrollo de actividades de I+D+I, es fundamental que los estudios e investigaciones se alineen a las necesidades parroquiales, con el fin de generar insumos para el fortalecimiento de las capacidades productivas de la localidad, así como promover que el sector privado y la sociedad civil pueda emprender acciones de I+D+I.

2.2.3.5. Funcionalidad Económica del Territorio***Suelos Rurales de Producción***

La localización geográfica de la parroquia favorece la presencia de suelos fértiles, ricos en nutrientes y con climas adecuados para la agricultura. De acuerdo con la información de SIGTIERRAS en Buenavista los principales tipos de suelo incluyen los suelos franco limosos (72.58% de la superficie parroquial), arcillosos (18.47% del total), suelos francos (3.61%) y arcillo-limosos (2.39%).

Estos suelos convergen en diversas áreas de la parroquia, razón que explica la amplia fertilidad y variedad de cultivos que se producen en los sitios, especialmente en asentamientos como Cristo del Consuelo, Virgen del Carmen y la Cabecera Parroquial. En la gráfica siguiente se muestra la localización de los suelos con respecto al área total de Buenavista.

Ilustración 63: Suelos Rurales De Producción En La Parroquia Buenavista



Elaboración: Equipo Consultor

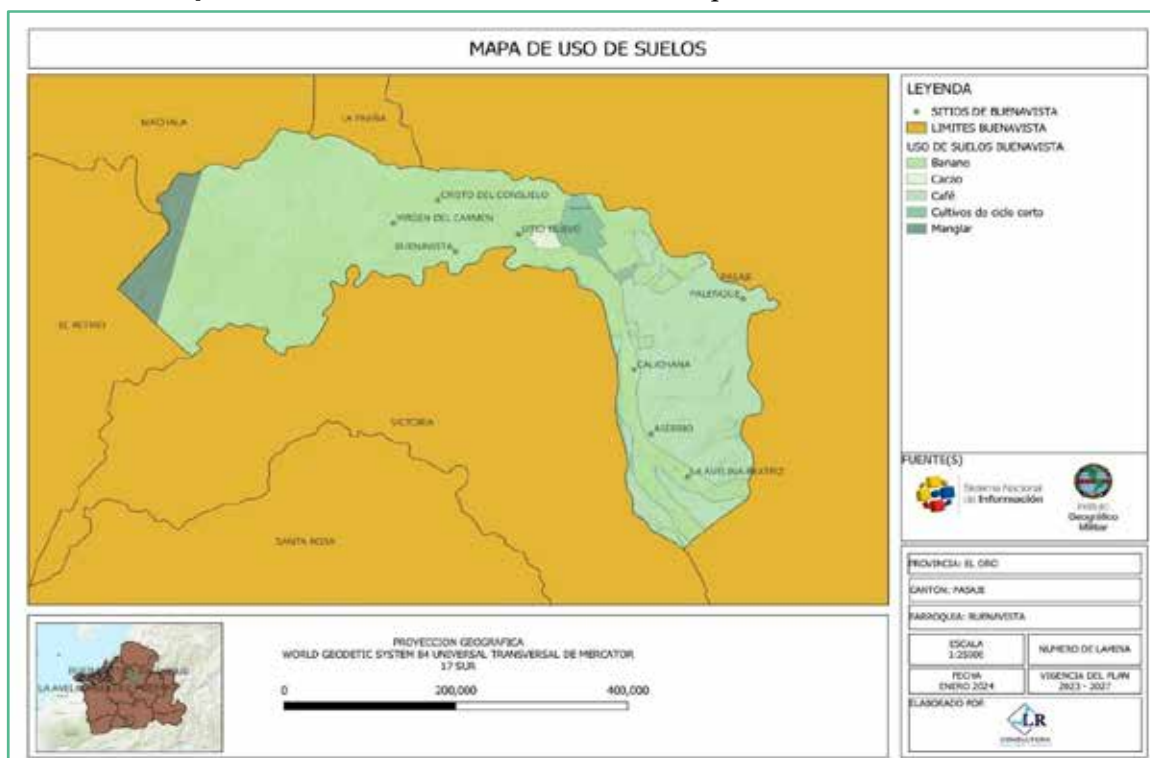
Los suelos franco-limosos son una mezcla de arena, limo y arcilla, lo que les confiere una buena capacidad de retención de agua y nutrientes. Son ideales para el cultivo de una amplia variedad de productos agrícolas, entre los que destacan el cacao, el café, el banano y la caña de azúcar. Por su parte, los suelos arcillosos, dada su composición, les confiere una alta capacidad de retención de agua y nutrientes. Sin embargo, también son pesados y difíciles de trabajar. Son ideales para el cultivo de productos agrícolas que requieren mucha agua, como el arroz y el maíz.

Los suelos francos, compuestos por una mezcla de arena y limo, poseen una buena capacidad de drenaje. Son ideales para el cultivo de productos agrícolas que requieren un buen drenaje, como las frutas y hortalizas. Finalmente, los suelos arcillo-limosos representan el 2.39% de la superficie parroquial. Estos suelos son una mezcla de arcilla y limo, lo que les confiere características intermedias haciéndolos ideales para el cultivo de una amplia variedad de productos agrícolas. En general, para aprovechar al máximo el potencial de los suelos de Buenavista, es importante implementar prácticas de manejo sostenible de la tierra. Estas prácticas incluyen la rotación de cultivos, el uso de abonos orgánicos y el control de la erosión.

Riesgos Asociados

El análisis de riesgos asociados aborda la identificación de posibles conflictos de uso de suelo a lo largo de la superficie parroquial. La parroquia se caracteriza por la presencia de cultivos variados que incluyen principalmente banano, cacao, misceláneos y pastos cultivados. En el mapa que se presenta a continuación se muestra una distribución de los mismos.

Ilustración 64: Conflictos De Uso De Suelo En La Parroquia Buenavista



Elaboración: Equipo Consultor

La superficie parroquial tiene predominancia de cultivos agrícolas como el banano, cacao, café y productos de ciclo corto; entre los conflictos de uso de suelo que podrían presentar se incluyen la competencia por recursos hídricos debido a la alta demanda de agua en la agricultura, la preocupación por el uso extensivo de agroquímicos y sus impactos ambientales, la fragmentación del hábitat natural que afecta la biodiversidad local, la presión sobre la tierra agrícola que puede llevar a la degradación del suelo, cambios en el uso del suelo que alteran paisajes y tradiciones locales, y posibles conflictos entre comunidades debido a la concentración de cultivos específicos. La implementación de prácticas agrícolas sostenibles y una planificación cuidadosa del uso del suelo son esenciales para mitigar estos desafíos y promover un desarrollo equitativo y sostenible en la región.

2.2.3.6. Economía Popular y Solidaria

Los registros de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria (SEPS, 2024) muestran que, en Buenavista, entre 2013 y 2023 se registraron un total de 13 asociaciones. Los detalles de las mismas se presentan a continuación:

Tabla 117: OEPS En Buenavista Inscritas En La SEPS a 2023

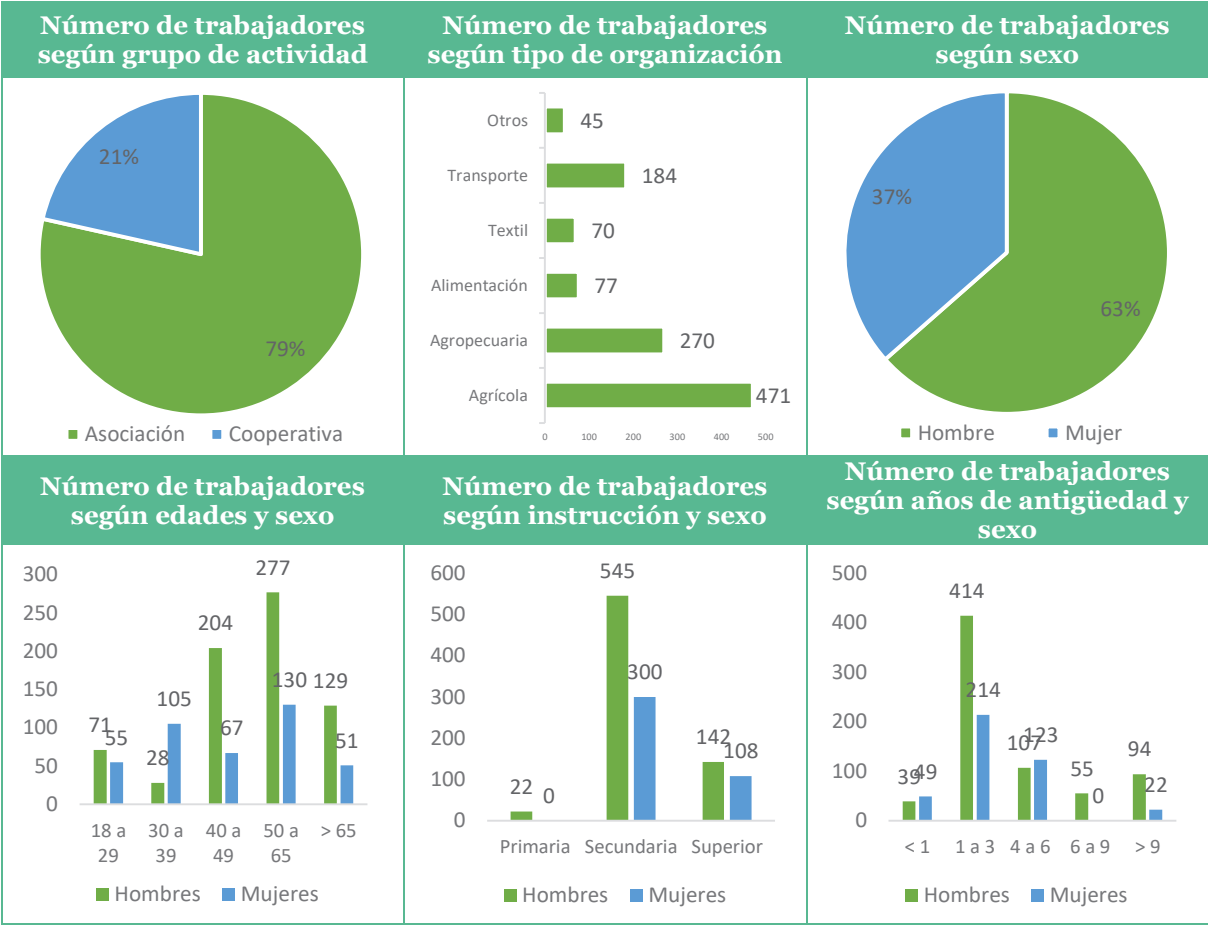
#	Nombre de La Organización	Sector	Grupo	Clase	Estado
1	Asociación Agropecuaria La Sabana	Asociativo	Producción	Agropecuaria	Activa
2	Asociación de Pequeños Productores Agrícolas Buenavista ASPROGRI	Asociativo	Producción	Agropecuaria	Activa
3	Asociación de Producción Agrícola Bananera Jubones ASOPROABAJU	Asociativo	Producción	Agrícola	Activa
4	Asociación de Producción Agrícola de Banano y Frutas Tropicales Costa del Sur ASOCOSTASUR	Asociativo	Producción	Agrícola	Activa
5	Asociación de Producción Agrícola Musáceas Ecuador ASOPROAGRIMUE	Asociativo	Producción	Agrícola	Activa
6	Asociación de Producción Agrícola Novafruit (Nueva Fruta) "ASOAGRONOFRU".	Asociativo	Producción	Agrícola	Inactiva
7	Asociación de Producción Agrícola Odisea ASOPROAGRIODI	Asociativo	Producción	Agrícola	Activa
8	Asociación de Producción Agrícola Producción y Vida "ASOAGRIPROVI"	Asociativo	Producción	Agrícola	Activa
9	Asociación de Producción Textil Buenavista ASOTEXBUENAVIST	Asociativo	Producción	Textil	Activa
10	Asociación de Servicios de Alimentación Buenavista ASOSERABUENA	Asociativo	Servicios	Alimentación	Activa
11	Asociación de Servicios Eléctricos de Trabajadores Autónomos de Pasaje ASOTAP	Asociativo	Servicios	Otros	Liquidada
12	Cooperativa de Producción Agropecuaria San José de Cune COOPROASANJOCU	Cooperativo	Producción	Agropecuaria	Activa
13	Cooperativa de Transportes de Carga en Camionetas 9 de Octubre	Cooperativo	Servicios	Transporte	Activa

Fuente: Portal Estadístico de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria
Elaboración: Equipo Consultor

Como se puede observar, la mayor parte de las organizaciones forman parte del sector asociativo, están enfocadas en la producción (agrícola y agropecuaria) y se encuentran actualmente activas. La asociación agropecuaria La Sabana ha mantenido actividades económicas ininterrumpidas entre 2013 y 2023, mientras que la Asociación de Pequeños Productores Agrícolas Buenavista ASPROGRI se encuentra activa desde el año 2014, siendo ambas las de mayor antigüedad. De acuerdo con los registros de la SEPS, la Asociación de Producción Agrícola Novafruit (Nueva Fruta) "ASOAGRONOFRU" se encuentra actualmente en estado inactiva, mientras que ASOTAP es la única organización que ha sido liquidada.

Al analizar los indicadores de las personas que son parte de la economía popular y solidaria en Buenavista en el año 2023, se puede evidenciar que la mayoría de trabajadores tienen sus puestos de trabajo en las asociaciones (79%) mientras que solo el 21% lo tienen en las cooperativas. Si se analiza los puestos de trabajo por tipo de organización, en la parroquia las actividades agrícolas incorporan la mayor cantidad de mano de obra, seguido de las organizaciones agropecuarias y de transporte. Como referencia, el 63% de todos los trabajadores de la EPS son hombres y el 37% son mujeres.

Tabla 118: Indicadores de las OEPS en Buenavista en 2023



Fuente: Portal Estadístico de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria
Elaboración: Equipo Consultor

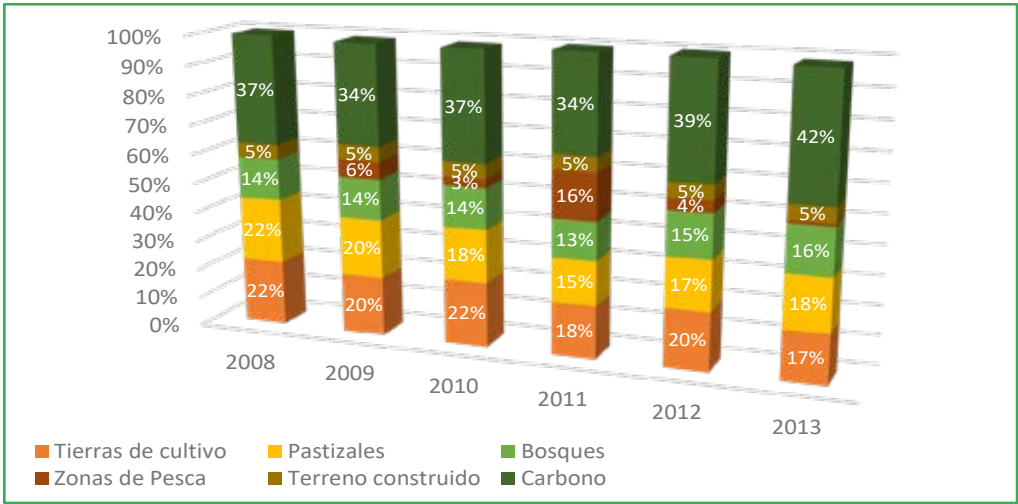
En cuanto a los datos demográficos, es posible evidenciar que el grupo de edad con mayor participación son las personas entre 50 a 65 años (36.44% de todos los trabajadores); el nivel de instrucción es secundaria completa y los años de antigüedad de la mayoría de socios es de 1 a 3 años.

2.2.3.7. Modelos de Consumo

Huella Ecológica

La huella ecológica es una medida del impacto que una región geográfica tiene sobre el medio ambiente. Se calcula sumando la superficie de tierra y agua necesaria para producir los recursos que se consumen y absorber los residuos que se generan. La huella ecológica se mide en hectáreas globales (hag), que son hectáreas con productividad media mundial. En Ecuador, la huella ecológica es de 7,1 hag por persona, lo que significa que cada ecuatoriano necesita 7,1 hectáreas de tierra y agua para satisfacer sus necesidades. Esta cifra es superior a la capacidad de regeneración del planeta, que es de 2,1 hag por persona.

Ilustración 65: Huella Ecológica Nacional Por Superficies Productivas



Fuente: Adaptado del Reporte de Huella Ecológica Nacional y Sectorial (MAATE, 2013)
Elaborado por: Equipo Consultor

Los resultados del estudio realizado por el Ministerio de Ambiente, Agua y Transición Ecológica en 2013 muestran que la huella ecológica de Ecuador se debe principalmente a los siguientes factores: el consumo de alimentos que representa el 50%; el consumo de energía que representa el 25%; y el consumo de bienes que representa el 25% de la huella ecológica. La huella ecológica ha aumentado en los últimos años debido a varios factores como el crecimiento de la población, el aumento del consumo de energía y el desarrollo de la agricultura y la ganadería. De manera general, pese a la inexistencia de información desagregada a nivel parroquial, es posible estimar que el caso de Buenavista es similar a las estadísticas nacionales debido a las actividades económicas como la agricultura y la ganadería; razón por la cual es necesario fortalecer las medidas de reparación ambiental.

Índice de Desperdicio Alimentario

El índice de desperdicio alimentario es una medida que se utiliza para cuantificar la cantidad de alimentos que se pierden o desperdician en un determinado lugar. Se calcula como la proporción entre la cantidad de alimentos producidos y la cantidad de alimentos que se consumen. A nivel mundial se estima que el índice de desperdicio es de 17%, lo que significa que 1 de cada 6 kilos de alimentos producidos para el consumo humano se pierde o desperdicia. Para el caso de Ecuador, el índice es de 72 kilos por persona al año. Esto significa que cada persona desperdicia en promedio 72 kilos de alimentos lo que equivale a 150 millones de USD en pérdidas.

Si bien estos indicadores no están disponibles a nivel parroquial, para el caso de Buenavista es probable que el índice de desperdicio alimentario sea similar al promedio nacional. Esto se debe a que la parroquia tiene una importante producción agrícola, lo que genera una mayor cantidad de alimentos disponibles. Sin embargo, también es probable que exista un mayor desperdicio de alimentos en la etapa de postcosecha, debido a las condiciones climáticas y a la falta de infraestructura adecuada para el almacenamiento y el transporte de los mismos.

Relación campo – ciudad

De acuerdo con Tacoli (1998), esta relación se define como el conjunto de vínculos e interacciones que se establecen entre las áreas rurales y urbanas, y que tienen como denominador común la capacidad de sobrepasar límites, en algunos casos arbitrariamente definidos, que dividen espacios urbanos y rurales. Para el caso de la parroquia Buenavista, la relación que se ha evidenciado es de interdependencia.

La producción agrícola de la parroquia es clave para la dinámica económica del cantón Pasaje y la provincia en general. Los productos agrícolas de Buenavista se comercializan en ciudades como Pasaje, Machala y Santa Rosa, desde donde luego son posteriormente distribuidos a los mercados nacionales e internacionales. La comercialización de los productos agrícolas genera ingresos para los agricultores, que utilizan estos recursos para a su vez adquirir bienes y servicios manufacturados en las ciudades donde comercializan su producción. En general, es posible considerar la relación campo-ciudad en Buenavista como mutuamente beneficiosa. El campo proporciona alimentos y materias primas a la ciudad, mientras que la ciudad proporciona bienes y servicios al campo.

2.2.3.8. Seguridad Alimentaria

La seguridad alimentaria es un estado en el que todas las personas tienen acceso físico, social y económico en todo momento a alimentos suficientes, inocuos y nutritivos para satisfacer sus necesidades nutricionales y preferencias alimentarias, y así poder llevar una vida activa y saludable. Según la Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura (FAO), en 2022, el 2,3% de la población ecuatoriana se encontraba en inseguridad alimentaria moderada o grave. Esta cifra representa un aumento del 0,9% con respecto a 2021.

Los principales factores que contribuyen a la inseguridad alimentaria en Ecuador son: la pobreza y la desigualdad, el cambio climático, los desastres naturales y los conflictos sociales. En Buenavista actualmente no existen indicadores precisos que permitan estimar el grado de seguridad alimentaria, no obstante, considerando que la parroquia tiene una importante producción agrícola y un creciente flujo comercial con las urbes circundantes, la situación de seguridad alimentaria podría estar determinada por elementos como la dependencia de la producción agrícola de un pequeño número de cultivos, que son vulnerables a los fenómenos climáticos extremos; la falta de acceso a riego y otros servicios que limita la producción y la migración rural-urbana que puede generar escasez de mano de obra en el campo.

Desnutrición infantil

En el Ecuador el 20.1% de los niños menores de dos años padecen de desnutrición crónica infantil (DCI); esta cifra se recrudece en las comunidades rurales donde la DCI aumenta hasta un 28.7% (INEC, 2023). Esta condición se caracteriza por un retraso en el crecimiento y el desarrollo físico y mental de los niños producida por una ingesta insuficiente de nutrientes durante los primeros años de vida.

La DCI tiene un impacto negativo en la salud, el desarrollo de los niños y quienes la padecen tienen un mayor riesgo de sufrir enfermedades, discapacidades y problemas de aprendizaje. Buenavista, como parroquia rural también se encuentran expuesta a los riesgos de la desnutrición, motivo por el cual es fundamental articular acciones que permitan canalizar ayuda necesaria para fortalecer programas alimentarios, educación sobre la ingesta correcta de nutrientes y otros proyectos que prevengan la desnutrición, especialmente en niños menores de 4 años.

2.2.3.9. Desarrollo de Tecnologías Productivas Limpias

Buenavista ha presentado en los últimos años una evolución positiva del porcentaje de cobertura de servicios básicos y tratamiento de desechos sólidos, lo que contribuye de forma significativa al manejo sostenible del medio ambiente. De acuerdo con los datos del Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022) la cobertura del servicio de agua por red pública alcanza al 90.6% de los hogares; así mismo el servicio de energía eléctrica se encuentra disponible en el 98.6% de domicilios, el servicio de alcantarillado en el 75.8% y la recolección de basura en un 97.9%.

Así mismo, desde el sector privado se han impulsado iniciativas agrícolas sostenibles para promover el desarrollo de cultivos orgánicos que sean ecológicamente sostenibles en la comunidad; entre ellos se encuentra el sector bananero y cacaotero. Hasta la fecha no se han identificado otras iniciativas que busquen implementar tecnologías productivas limpias; en la parroquia no existe registro de empleo de fuentes de energía renovables u otros sistemas de producción ecológicas. Tomando como referencia alguno de los procesos que se han desarrollado en el sector rural nacional, en la parroquia es viable implementarse:

- Proyectos de tecnologías de riego eficientes: desarrollo de sistemas de riego que permitan utilizar el agua de manera más eficiente, reduciendo la cantidad de agua que se utiliza para la producción agrícola.
- Tecnologías de fertilización orgánica: Estas tecnologías utilizan fertilizantes orgánicos, que son menos contaminantes que los fertilizantes químicos.
- Tecnologías de control biológico de plagas y enfermedades: Estas tecnologías utilizan agentes biológicos para controlar las plagas y enfermedades, reduciendo el uso de pesticidas químicos.

2.2.3.10. Infraestructura Productiva

La parroquia Buenavista carece de infraestructuras empleadas como mercados, camales, terminales terrestres centros de importación, exportación y comercio, zonas de desarrollo económico o industrial, infraestructura petrolera y proyectos estratégicos. No obstante, en el territorio se han localizado infraestructuras básicas por lo que la parroquia se beneficia de las obras de muelles y ciudades circundantes. A continuación, se presentan las principales construcciones que son empleadas en la producción parroquial:

Tabla 119: Infraestructura De Apoyo A La Producción En Buenavista

Buenavista: Estaciones de Servicio	Buenavista: Distribuidor Agropecuario
	
Cristo del Consuelo: Pista de Despegue	Cristo del Consuelo: Empacadora
	
Virgen del Carmen: Infraestructura Vial	Virgen del Carmen: Infraestructura de Riego
	

Sitio Nuevo: Infraestructura Vial



Calichana: Infraestructura Vial



Avelina: Distribución de Agua Potable



Aserrío: Actividad Pétrea



Fuente: Estudio de Campo Parroquial



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS DE ASENTAMIENTOS HUMANOS

2.2.4. Análisis de Asentamientos Humanos

El sistema de asentamientos está constituido por centros poblados (denominados también como sitios) que están asentados en el territorio. A partir de sus condiciones y características, como son: la población, emplazamiento, bienes y servicios que posee cada uno se genera una jerarquía entre ellos.

La Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo, dentro de su numeral 2 del artículo 4 define a los asentamientos humanos como: *“conglomerados de pobladores que se asientan de modo concentrado o disperso sobre un territorio”*; asimismo en el numeral 13 define a los Sistemas públicos de soporte como *“Son las infraestructuras para la dotación de servicios básicos los equipamientos sociales y de servicio requeridos para el buen funcionamiento de los asentamientos humanos. Estos son al menos: las redes viales y de transporte en todas sus modalidades, las redes e instalaciones de comunicación, energía, agua, alcantarillado y manejo de desechos sólidos, el espacio público, áreas verdes, así como los equipamientos sociales y de servicios. Su capacidad de utilización máxima es condicionante para la determinación del aprovechamiento del suelo”*

Por la forma de asentarse la población en el territorio, los asentamientos pueden clasificarse según la forma: dispersos, lineales y nucleares. Se define como nucleares a lo que mantienen edificaciones muy próximas entre sí, especialmente las que están destinadas a viviendas, pues alrededor de estas se generan otros usos; por lo contrario se denomina asentamiento disperso al que está compuesto por edificaciones distantes entre sí y su densidad por ende es menor comparado con los asentamientos de tipo nuclear; y finalmente están aquellos asentamientos lineales que se desarrollan en función de un eje vial, a lo largo de un río, quebrada u otro recurso natural o antrópico, por lo que, su ocupación se concentra en los predios que tienen frente a dicho eje.

Para el presente estudio se tomó en consideración lineamientos establecidos en la guía emitida en el año 2023 por la Secretaría Técnica Planifica Ecuador denominada *“Guía para la formulación/actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, proceso 2023-2027”*. Para el análisis del presente componente se cuenta con información primaria y secundaria, la cual fue obtenida del Censo de Población y Vivienda de 2001, 2010 y 2022; además del levantamiento de información en

campo, así como entrevistas y reuniones a cargo del equipo consultor en el mes de enero de año 2024; esta información se recogió en los recorridos de campo y reuniones mantenidas con la población.

2.2.4.1. Red de asentamientos humanos en el Cantón

Para el análisis de la red de asentamientos, se identificó la jerarquía y rol que cumple la parroquia Buenavista dentro de la red de asentamientos del Cantón Pasaje, con respecto a las otras parroquias y la cabecera cantonal. El cantón Pasaje cuenta con seis parroquias rurales:

- Buenavista (23 asentamientos)
- Progreso (27 asentamientos)
- Casacay (13 asentamientos)
- Caña Quemada (15 asentamientos)
- Uzcurrumi (10 asentamientos); y,
- La Peaña (15 asentamientos);

Se ha identificado en el territorio cantonal un total de 104 asentamientos humanos de categoría rural de varios tipos nucleares, lineales y dispersos.

Según el "PDOT cantonal vigente, la cabecera cantonal Pasaje de la Nieves, es el centro político – administrativo cantonal, las funciones institucionales gubernamentales, definitivamente están centralizadas en esta ciudad, así como los servicios de educación y salud; la cabecera cantonal de Pasaje es la que agrupa el mayor porcentaje (74%) de la población total del cantón. La Parroquia rural Buenavista, tiene un vínculo muy importante con la cabecera cantonal Pasaje, pues es la que le parroquia más poblada del cantón y sumado a ello está la cercanía a dicha cabecera. Se evidencia un notable desequilibrio, pues la falta de planificación y la réplica de un modelo excluyente, ha ocasionado que la infraestructura, los equipamientos y los servicios estén concentrados únicamente en la cabecera cantonal Pasaje. La estructura de asentamientos rurales es dispersa, existen núcleos de población asentados sobre suelo con potencial agro productivo y zonas de protección.

2.2.4.2. Red de asentamientos humanos de la parroquia

Dentro de la parroquia se identifica 7 asentamientos, incluido la cabecera parroquial, están emplazados a lo largo de Buenavista entre ríos y montañas. La cabecera parroquial es el asentamiento que cuenta con más población dentro de la parroquia, así mismo aglomera la mayor parte de bienes y servicios disponibles dentro de la parroquia, por lo que se convierte en un centro a tractor de la población.

Tabla 120: Asentamientos En La Parroquia Buenavista

N°	Nombre del sitio	Equipamientos
01	Cabecera Parroquial	<u>Gestión:</u> sede GAD Parroquial, Sindicato de choferes, sede tenencia política, sede grupo atlético Buenavista, planta distribuidora de agua Ricajer, <u>Sociocultural:</u> Parque Central, 3 Plazoletas, biblioteca municipal, casa comunal, CDI, <u>Funeral:</u> Cementerio <u>Recreacional:</u> Parque lineal, playita del Amor, coliseo, parque infantil, estadio, cancha de futbol, cancha múltiple, cancha de futbol tipo estadio, complejo deportivo Sargento Bolívar Maruri, cancha Barrio Macario Valarezo, Cancha de tierra Lotización Ricajer, Balneario La Playita, juegos recreativos (frente rio) juegos recreativos Ricajer <u>Protección civil:</u> Bomberos, <u>Educativo:</u> Colegio Jorge Icaza, Escuela Manuel Isaac Encalada Zúñiga, Escuela Aurelio Prieto Mora <u>Salud:</u> Centro de Salud <u>Sanitario:</u> Baterías sanitaria en desuso <u>Religioso:</u> 5 Iglesias católicas y evangélicas
02	Calichana	<u>Gestión:</u> campamento obras publicas <u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> Cancha voleibol, balneario <u>Educativo:</u> escuela sin uso (estudiantes van a la escuela de Aserrío) <u>Religioso:</u> capilla
03	Aserrío	<u>Gestión:</u> campamento obras publicas <u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> Cancha voleibol, balneario <u>Educativo:</u> escuela sin uso <u>Religioso:</u> capilla <u>Funeral:</u> Cementerio
04	Avelina	<u>Gestión:</u> planta de distribución de agua <u>Sociocultural:</u> CNH, casa comunal <u>Recreacional:</u> Cancha tierra, balneario <u>Educativo:</u> escuela sin uso <u>Sanitario:</u> Baterías sanitarias <u>Religioso:</u> capilla
05	Sitio Nuevo	<u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> cancha sintética, balneario, <u>Funerario:</u> cementerio
06	Cristo del Consuelo	<u>Recreacional:</u> cancha <u>Educativo:</u> escuela sin uso <u>Religioso:</u> capilla
07	Virgen del Carmen	<u>Gestión:</u> planta distribución agua <u>Recreacional:</u> cancha Índor futbol (privada)

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.4.3. Morfología de los asentamientos humanos en el territorio

Dentro del estudio de la morfología de asentamientos en función de cómo se emplaza su población, los asentamientos pueden ser de tipo:

- Nuclear. - Se define dentro de esta categoría a la agrupación de edificaciones próximas entre sí, destinadas a vivienda o a prestación de servicios de educación, salud, recreación, gestión, comercio entre otros.
- Lineal. - Son aquellos asentamientos que se desarrollan en torno a una vía.
- Disperso. - Se consideran asentamiento disperso, al conjunto de edificaciones distantes entre sí y su densidad es menor a la presente en los asentamientos tipo Núcleo, que se encuentran dentro del ámbito territorial estudiado.

2.2.4.4. Descripción de los asentamientos en la Parroquia Buenavista

Para el presente estudio se diseñó la respectiva ficha para el levantamiento de información, de acuerdo a las necesidades identificadas para la parroquia, a partir de ello se aplicó una ficha para cada asentamiento, las mismas que recogen información esencial de los 7 asentamientos identificados dentro de la parroquia. La información recopilada en el recorrido de cada uno de los asentamientos da cuenta al tipo de asentamiento, descripción del asentamiento, servicios disponibles, riesgos registrados, accesibilidad, así como las relaciones de dependencia. Adicionalmente mediante una aerofotografía se muestra la organización espacial de dicho asentamiento acompañado de puntos de color naranja que representan cada una de las viviendas registradas en el último censo (INEC, 2022), con la finalidad de identificar la forma del asentamiento en función de cómo ocupa la población el territorio.

Para el año 2022 según el Censo de Población y Vivienda la parroquia cuenta con 7744 habitantes, mientras que para el año 2010 alcanzaba una población con 6501 habitantes y en el 2001 llegaba a 5124 habitantes. La población se encuentra concentrada en la cabecera parroquial, así como los servicios y equipamientos disponibles en la parroquia.

Tabla 121: Asentamiento Cabecera Parroquial

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA		
NOMBRE COMUNIDAD: Cabecera Parroquial Buenavista		TIPO ASENTAMIENTO: Nuclear
DESCRIPCION:		
PRESTACION DE SERVICIOS		
EQUIPAMIENTOS:	<u>SERVICIOS BASICOS:</u> Cuenta con servicio de agua y alcantarillado. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL, calificado por la población como un servicio bueno y además cuenta con el servicio de recolección de desechos sólidos, dos veces por semana.	
RELACIONES DE DEPENDENCIA		
La cabecera parroquial concentra bienes y servicios que demandan la población de la parroquia, con ello se vuelve en un punto atrayente y por ende importante para la dinámica de la parroquia.		
ACCESIBILIDAD		
Respecto a la accesibilidad esta se desarrolla por la conexión mediante vías de orden secundario con los otros asentamientos y se conecta con 7km con cabecera cantonal mediante la vía 584. Asimismo, se conecta mediante la vía 584 con 4,5km aproximadamente con la vía estatal E25.		
RIESGOS		
En la Cabecera Parroquial Buenavista la población no ha identificado viviendas en zonas de riesgo, sin embargo, el PDOT Cantonal identifica zonas de inundación y dos puntos de socavamiento dentro de la cabecera parroquial.		

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 122: Asentamiento Calichana

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA			
NOMBRE COMUNIDAD: CALICHANA		TIPO ASENTAMIENTO: NUCLEAR	
DESCRIPCION:	Calichana ubicado al sureste de la parroquia, cuenta con una extensión aproximada de 10 km2, fue creado en el año de 1934. Sus límites son Buenavista y la Y de Calichana por el Norte; el sitio El Aserrió por el sur; Palenque por el Este; y La Virginia por el Oeste.		
PRESTACION DE SERVICIOS			
EQUIPAMIENTOS:	SERVICIOS BASICOS: Cuenta con servicio de agua y la eliminación de aguas servidas se los realiza mediante pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL, calificado por la población como un servicio bueno y además cuenta con el servicio de recolección desechos sólidos, dos veces por semana.		
Gestión: campamento obras publicas			
Sociocultural: CNH			
Recreacional: Cancha voleibol, balneario			
Educativo: escuela sin uso (estudiantes van a la escuela de Aserrió)			
Religioso: capilla			
RELACIONES DE DEPENDENCIA			
El asentamiento Calichana se relaciona con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios que demandan la población de la parroquia, este asentamiento al estar cercano a los asentamientos Sitio Nuevo, Aserrió y Avelina se complementan con servicios.			
ACCESIBILIDAD			
Respecto a la accesibilidad el asentamiento se conecta con a la cabecera parroquial por 7km, mediante la vía 584 y una vía local. Así mismo se conecta especialmente con los asentamientos Sitio Nuevo, Aserrió y Avelina mediante una vía local en estado regular. Cuenta con un puente Bailey que conecta los sembríos de caco de la parroquia Victoria del cantón Santa Rosa.			
RIESGOS			
En Calichana no se identificó viviendas en zonas de riesgos, sin embargo, el PDOT Cantonal identifica dos zonas de inundación en épocas invernales.			



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 123: Asentamiento Aserrió

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA			
NOMBRE COMUNIDAD: ASERRIO		TIPO ASENTAMIENTO: NUCLEAR	
DESCRIPCION:			
PRESTACION DE SERVICIOS			
EQUIPAMIENTOS:			SERVICIOS BASICOS: Cuenta con servicio de agua y la eliminación de aguas servidas se los realiza mediante pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL, calificado por la población como un servicio bueno y además cuenta con el servicio de recolección desechos sólidos, dos veces por semana.
RELACIONES DE DEPENDENCIA			
El asentamiento Aserrio se relaciona con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios que demandan la población de la parroquia, este asentamiento al estar cercano a los asentamientos Sitio Nuevo, Calichana y Avelina se complementan con servicios.			
ACCESIBILIDAD			
Respecto a la accesibilidad el asentamiento se conecta con a la cabecera parroquial por 8,5km, mediante la vía 584 y una vía local. Así mismo se conecta especialmente con los asentamientos Sitio Nuevo, Calichana y Avelina mediante una vía local en estado regular.			
RIESGOS		En el asentamiento Aserrio no se identificó viviendas en zonas de riesgos, sin embargo, el PDOT Cantonal identifica cuatro zonas de inundación en épocas invernales.	



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 124: Asentamiento Avelina

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA		TIPO ASENTAMIENTO: NUCLEAR	
NOMBRE COMUNIDAD: AVELINA	Este asentamiento localizado al sureste de la parroquia, cuenta con un área de 6 km2. Fue creado en el año 1970, limita al Norte con el sitio Palenque; al Sur con el río San Agustín; al Este con el cantón Chilla; y al Oeste con el Aserrió.		
DESCRIPCION:			
PRESTACION DE SERVICIOS			
EQUIPAMIENTOS: <u>Gestión:</u> planta de distribución de agua <u>Sociocultural:</u> CNH, casa comunal <u>Recreacional:</u> Cancha tierra, balneario <u>Educativo:</u> escuela sin uso <u>Sanitario:</u> Baterías sanitarias <u>Religioso:</u> capilla			SERVICIOS BASICOS: Cuenta con servicio de agua y la eliminación de aguas servidas mediante pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL, calificado por la población como un servicio bueno y además cuenta con el servicio de recolección de desechos sólidos, dos veces por semana.
RELACIONES DE DEPENDENCIA			
El asentamiento Avelina se relaciona con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios que demandan la población de la parroquia, este asentamiento al estar cercano a los asentamientos Sitio Nuevo, Calichana y Aserrió se complementan con servicios.			
ACCESIBILIDAD			
Respecto a la accesibilidad el asentamiento se conecta con a la cabecera parroquial por 9,2km, mediante la vía 584 y una vía local. Así mismo se conecta especialmente con los asentamientos Sitio Nuevo, Calichana y Aserrió mediante una vía local en estado regular. Las vías se encuentran en mal estado dentro del asentamiento.			
RIESGOS			
En el asentamiento Avelina no se identificó viviendas en zonas de riesgos.			



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 125: Asentamiento Sitio Nuevo

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA		
NOMBRE COMUNIDAD: SITIO NUEVO		TIPO ASENTAMIENTO: NUCLEAR
DESCRIPCION:		
PRESTACION DE SERVICIOS		
EQUIPAMIENTOS: <u>Sociocultural</u> : CNH (mal estado) <u>Recreacional</u> : cancha sintética, balneario, <u>Funerario</u> : cementerio (problemas seguridad)	SERVICIOS BASICOS: Cuenta con servicio de agua y la eliminación de aguas servidas mediante alcantarillado y pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL, calificado por la población como un servicio bueno y además cuenta con el servicio de recolección desechos sólidos, dos veces por semana.	
RELACIONES DE DEPENDENCIA		
El asentamiento Sitio Nuevo tiene una fuerte relación con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios que demandan la población de la parroquia, es el asentamiento más próximo a la cabecera.		
ACCESIBILIDAD		
Sitio Nuevo se conecta con la cabecera parroquial con 1,3km, mediante la vía 584 con la vía local y con otros asentamientos mediante la vía local.		
RIESGOS		
En el asentamiento Avelina no se identificó viviendas en zonas de riesgos.		



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 126: Asentamiento Cristo del Consuelo

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA		
NOMBRE COMUNIDAD: CRISTO DEL CONSUELO		TIPO ASENTAMIENTO: LINEAL
DESCRIPCIÓN:		
PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
EQUIPAMIENTOS: <u>Recreacional:</u> cancha <u>Educativo:</u> escuela sin uso <u>Religioso:</u> capilla	SERVICIOS BÁSICOS: Cuenta con servicio de agua y la eliminación de aguas servidas mediante pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL. Además, cuenta con el servicio de recolección desechos sólidos.	
RELACIONES DE DEPENDENCIA		
El asentamiento Cristo de Consuelo es pequeño y considerado como familiar, actualmente tiene una relación con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios. Su funcionalidad está ligada con la Hacienda Banasur.		
ACCESIBILIDAD		
Cristo de Consuelo se conecta con la cabecera parroquial mediante la vía 584 y una vía local por 4,5km, la cual ha sido una inversión privada.		
RIESGOS		
En el asentamiento Avelina no se identificó viviendas en zonas de riesgos.		

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 127: Asentamiento Virgen del Carmen (Chingana)

ASENTAMIENTOS HUMANOS PARROQUIAL BUENAVISTA	
TIPO ASENTAMIENTO: LINEAL	
NOMBRE COMUNIDAD: VIRGEN DEL CARMEN (CHINGANA)	
DESCRIPCIÓN: El asentamiento Virgen del Carmen, conocido también como Chingana. Está localizado al oeste de la cabecera parroquial, cuenta con una extensión de 6 km2, fue creado en el año 1926. Limita al Norte con el río Motuche; al Sur con el río Buenavista; al Este con la hacienda María; y al Oeste con la hacienda de la familia Calle.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
EQUIPAMIENTOS: Gestión: planta distribución agua Recreacional: cancha Índor fútbol (privada)	
SERVICIOS BÁSICOS: Cuenta con servicio de agua considerada como de mala calidad basado en estudios recientes y la eliminación de aguas servidas mediante pozos sépticos. En relación a energía eléctrica se cuenta con este servicio por parte CNEL. Además, cuenta con el servicio de recolección desechos sólidos.	
RELACIONES DE DEPENDENCIA	
El asentamiento Virgen del Carmen se relación de manera directa con la cabecera parroquial que concentra bienes y servicios. Su funcionalidad está ligada con la Hacienda Bonasur.	ACCESIBILIDAD
Virgen del Carmen se conecta con la cabecera parroquial mediante la vía 584 por 2.5km. El asentamiento se emplaza a lo largo de la vía 584.	
RIESGOS	
En el asentamiento Virgen del Carmen no se identificó viviendas en zonas de riesgos.	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.4.5. Uso y Ocupación suelo

La densidad poblacional en la parroquia, según el último Censo del 2022, este alcanza a 188 habitantes/km², concentrado especialmente la población en la cabecera parroquial y el territorio rural se encuentra destinado a la producción. Si bien en la actualidad no representa un fuerte conflicto entre usos y ocupación de suelo, es necesario contar con una planificación que prevea su crecimiento urbano para evitar futuros conflictos urbanos.

Tabla 128: Ocupación de Asentamiento Calichana



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 129: Asentamiento Aserrío de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 130: Asentamiento Avelina de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 131: Asentamiento Sitio Nuevo de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 132: Asentamiento Cristo del Consuelo de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 133: Asentamiento Virgen del Carmen de la Parroquia Buenavista

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

De acuerdo a los instrumentos de Planificación de orden superior como son PDOT y PUGS del Cantón Pasaje, se evidencia que dentro de la subclasificación del suelo contemplado en el PDOT Cantonal se evidencia que se considera núcleo urbano a 5 de los 7 asentamientos de la parroquia (Buenavista, Sitio nuevo, Calichana, Aserrío, Avelina); como se observa en el mapa la mayor superficie de la parroquia está destinada como suelo de producción, un porcentaje menor a suelo de protección y una extensión mínima para aprovechamiento extractivo.

Ilustración 66: Clasificación de Suelo de la Parroquia Buenavista.

Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Pasaje, 2019.

Elaboración: Equipo Consultor

2.2.4.6. Infraestructura y Acceso a Servicios Básicos, Déficit, Cobertura, Calidad: Agua Potable, Saneamiento, Desechos Sólidos y Energía Eléctrica

Agua Potable

El servicio de agua, está dotado por la Empresa Pública de Agua Potable, Alcantarillado y Aseo del cantón Pasaje, (AGUAPAS E.P.) y la población la califica el servicio como bueno y regular, sobre todo por la permanencia del servicio que no ha sido establece en los asentamientos Cristo del Consuelo y Virgen del Carmen.

Entre los problemas expuestos por la comunidad, especialmente en el sitio Chingana, esta lo referente a los servicios de dotación de agua, ya que no cuenta con un adecuado tratamiento para este recurso

Tabla 134: Planta De Distribución De Agua Chingana

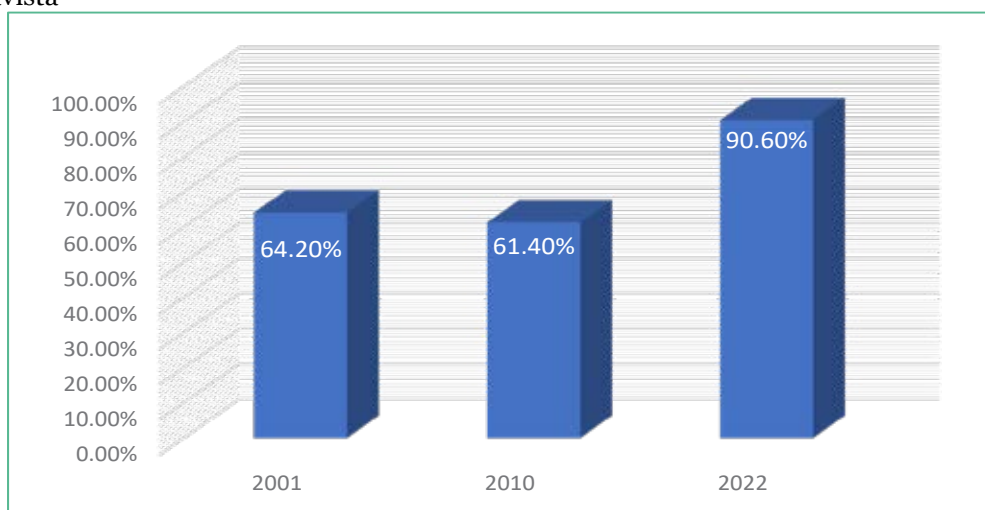


Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha de Asentamientos, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Según el Censo de Población y Vivienda del 2022 la cobertura alcanza 90,6% de cobertura agua por vivienda, mientras que para los censos de población y vivienda del 2010 y 2001 se tenía una cobertura de 61,4% y 64,20% respectivamente; evidenciando en este último censo una ampliación de casi el 30% de la cobertura del servicio en los últimos años.

Ilustración 67: Evolución En La Cobertura Del Servicio De Agua Potable En La Parroquia Buenavista

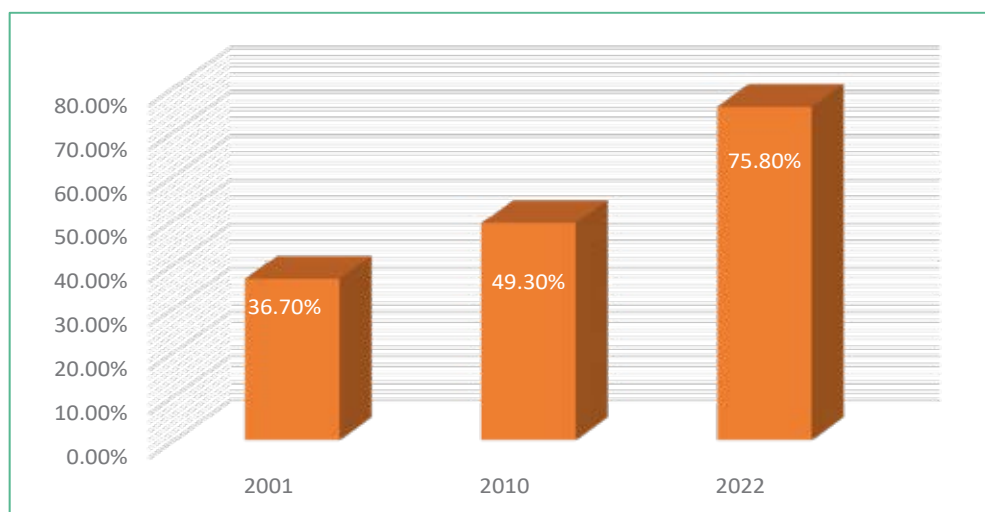


Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaborado por: Equipo Consultor.

Saneamiento

El alcantarillado es el sistema convencional para la recolección y evacuación de aguas residuales, sin embargo, por la disposición de los asentamientos a lo largo de la parroquia, la dotación de las redes puede traer complicación al dotar este servicio, especialmente en aquellos asentamientos dispersos, por lo que, los pozos sépticos, biodigestores son otras alternativas para cubrir este servicio. La cabecera parroquial cuenta con estas redes, sin embargo, ya se encuentran colapsando dado que ya se ha cumplido su vida útil. En relación a los servicios básicos en base a la información levantada por el equipo consultor en el presente año, se puede indicar que la población que cuenta con el servicio de evacuación de aguas servidas por el sistema de alcantarillado según el Censo de Población y Vivienda del 2022 alcanza 75,8% de cobertura por vivienda, a diferencia de los censos del 2010 y 2001 que tenía una cobertura 49,3% y 36,7% respectivamente.

Ilustración 68: Evolución En La Cobertura De Alcantarillado En Buenavista

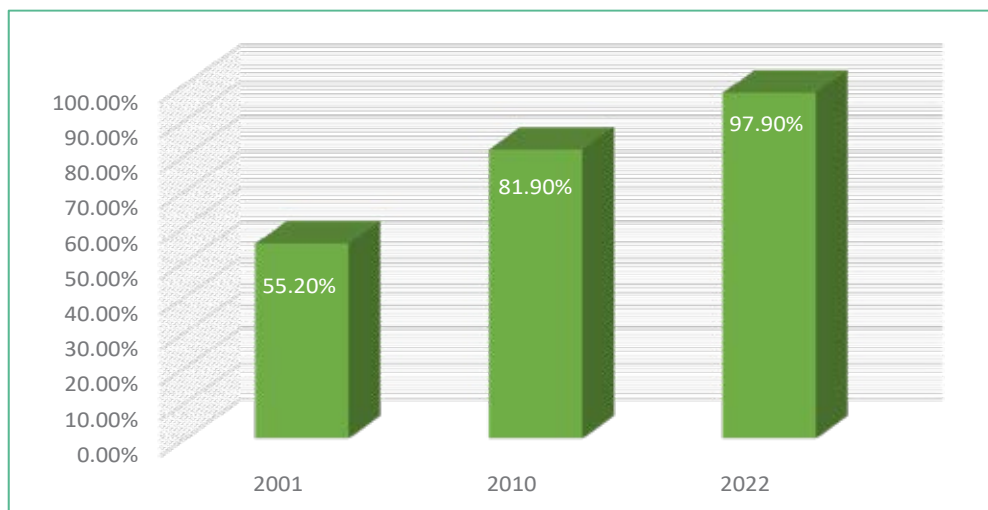
Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaborado por: Equipo Consultor

Recolección Desechos Sólidos

La Recolección de desechos sólidos está a cargo de Empresa Pública de Agua Potable, Alcantarillado y Aseo del cantón Pasaje, (AGUAPAS E.P.) una vez por semana, se califica como bueno dicho servicio. Entre los componentes del servicio de aseo público que realiza y ejecuta la Empresa Pública de Agua Potable, Alcantarillado y Aseo del cantón Pasaje, (AGUAPAS E.P.), se pueden citar: a) Barrido manual y mecánico; b) Recolección de desechos sólidos no peligrosos y peligrosos; c) Transporte de desechos sólidos no peligrosos y peligrosos; y, d) Tratamiento y disposición final de desechos sólidos no peligrosos y peligrosos.

Según el Censo de Población y Vivienda del 2022 la cobertura alcanza 97,9% de cobertura por recolección de desechos, mientras para los censos de población y vivienda del 2010 y 2001 se tenía una cobertura de 81,9% y 55,20% respectivamente; evidenciando un gran avance en la cobertura para este servicio; sin embargo, uno de los problemas evidenciados por la población de la parroquia Buenavista es la contaminación y permanente por la quema de desechos sólidos.

Ilustración 69: Cobertura De Recolección Desechos Sólidos En Buenavista

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

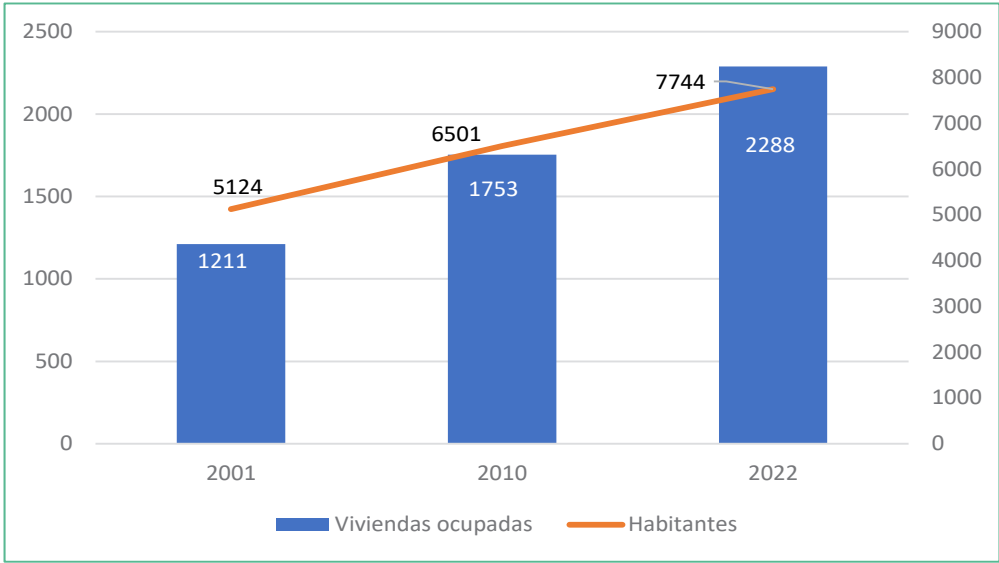
Elaborado por: Equipo Consultor

Acceso de la población a Vivienda

La vivienda articula la estructura del asentamiento y sustenta las actividades de la población en el territorio, por lo que representa un soporte del núcleo familiar y al mismo tiempo un componente estructurador esencial de la sociedad. En este sentido, se vuelve imprescindible conocer las condiciones y características de la vivienda en la parroquia Buenavista.

La constitución en su artículo 30 menciona que *“Las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica”*. Así mismo en el Art. 375 hace referencia que *“el Estado, en todos sus niveles de gobierno, garantizará el derecho al hábitat y a la vivienda digna...”* por tanto los Gobiernos Autónomos Descentralizados Parroquiales están obligados a ejercer la gestión concurrente referida a la vivienda”. La evolución de la vivienda en la parroquia Buenavista se ha visto incrementado en los Censos del 2001, 2010 y 2022, teniendo como resultado de viviendas un total de 1211, 1753 y 2288 respectivamente.

Ilustración 70: Relación Número De Viviendas y Población En La Parroquia Buenavista



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaborado por: Equipo Consultor

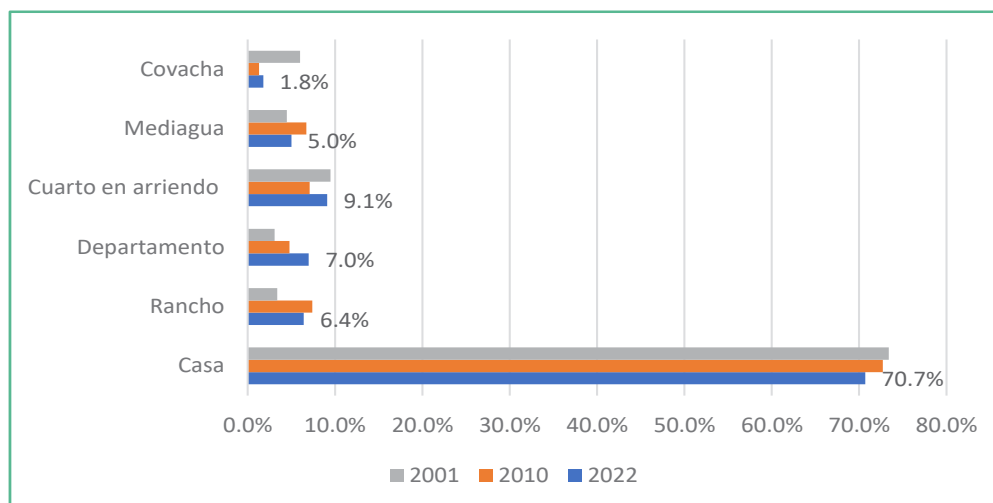
En relación a la tenencia de la vivienda en la parroquia, según los datos de los tres últimos censos se evidencia una disminución de vivienda del tipo casa entre periodos censales pasando de 73,4% en el 2001, a 72,7% en el 2010 y en el año 2022 alcanza 70,7%. En relación al tipo de vivienda departamentos se evidencia una variación, teniendo en los tres censos porcentaje de 3,1% en el año 2001 y para el 2022 representa un 7%. En cuanto a covachas de evidencia una disminución de este tipo de viviendas pasando de 6% en el Censo del 2001 a 1,8% para el año 2022.

Tabla 135: Tipos De Viviendas En Los Últimos Censos De La Parroquia Buenavista

Tipo vivienda	2022	2010	2001
Casa	70,7%	72,7%	73,4%
Rancho	6,4%	7,4%	3,4%
Departamento	7,0%	4,8%	3,1%
Cuarto en arriendo	9,1%	7,1%	9,5%
Mediagua	5,0%	6,7%	4,5%
Covacha	1,8%	1,3%	6,0%

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaborado por: Equipo Consultor

Ilustración 71: Evolución de Tipos de Viviendas en la Parroquia Buenavista

Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2022)

Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.4.7. Caracterización de amenazas y capacidad de respuesta

Para el análisis de presente estudio de riesgos en el sistema, es necesario previamente conocer términos y conceptos previos, lo cuales están basado en la “Guía Comunitaria de Gestión de Riesgos”, SNGR, Ecuador. / “Manual del Comité de Gestión de Riesgos”, SNGR, Ecuador.

- **Amenaza:** Factor de origen natural o humano al que está expuesto un sistema, que puede poner en peligro la vida, los bienes, o incluso el funcionar del propio sistema.
- **Vulnerabilidad:** Factor interno de un sistema expuesto a una amenaza, cuando es sensible a ella y tiene baja capacidad de adaptación o recuperación.
- **Capacidad:** Combinación de fortalezas, atributos disponibles dentro de la comunidad que pueden utilizarse para la consecución de un objetivo.
- **Riesgo:** Es la combinación de la amenaza, la vulnerabilidad y las capacidades de un sujeto o sistema. Cálculo de los potenciales daños que se podrían producir en el ecosistema, como consecuencia de eventos naturales o de la acción humana. Ejemplo: casas o instituciones educativas inutilizadas por la erupción de un volcán o por la crecida del río.
- **Emergencia:** Declaración realizada por la autoridad, cuando la alteración producida por un evento adverso va a ser manejada sin apoyo externo.
- **Desastre:** Es la ruptura seria del funcionamiento de la comunidad o

sociedad que involucra amplios impactos y pérdidas humanas, materiales, económicas o ambientales, que exceden la capacidad de la comunidad o sociedad afectada para manejarlos con sus propios recursos.

- **Resiliencia:** Capacidad de un sistema, comunidad o sociedad expuestos a una amenaza para resistir, absorber, adaptarse y recuperarse de sus efectos de manera oportuna y eficaz, lo que incluye la preservación y la restauración de sus estructuras y funciones básicas

$$Riesgo = \left(\frac{Amenaza + Vulnerabilidad}{Capacidad} \right)$$

Identificación de las principales amenazas

La Parroquia Buenavista pertenece al cantón Pasaje, la cual está expuesto a problemas naturales y antrópicos:

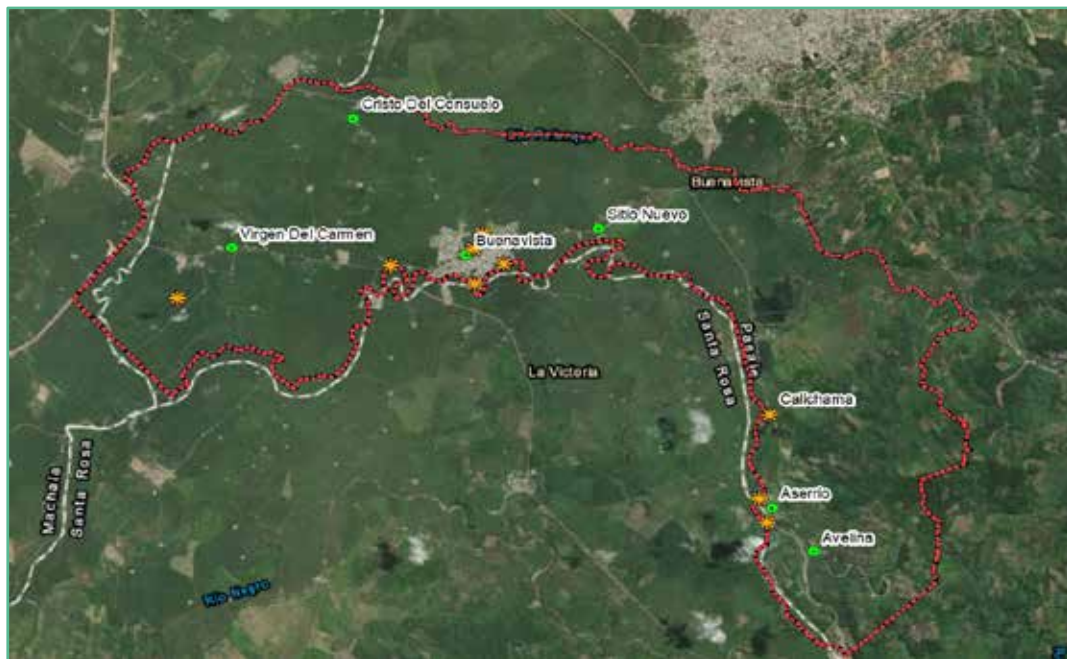
- Los sismos
- Inundaciones
- Intervenciones antrópicas
- Socavones

Dentro del PDOT Cantonal de Pasaje en relación a amenazas que afectan a los centros poblados, identificando aquellos más vulnerables o que históricamente hayan presentado afectaciones se ha identificado para la parroquia Buenavista:

- a) Inundaciones generales en época lluviosa (sitios 10 de Agosto, Pedregal).
- b) El cerro Pico, registra niveles de contaminación.
- c) Control de las fumigaciones en bananera que provoca contaminación ambiental.
- d) Presencia de contaminación auditiva.

Eventos históricos por deslizamientos, afectaciones, consecuencias y acciones emprendidas

Según la información levantada por el equipo consultor en cada uno de los sitios, los habitantes no han manifestado registros de hechos históricos en cada uno de los asentamientos. Sin embargo, el PDOT cantonal ha identificado en la parroquia puntos donde anteriormente se han suscitado hechos como inundaciones y/o socavamientos.

Ilustración 72: Eventos Por Inundaciones Y/ Socavamientos En Buenavista

Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Pasaje, 2019.

Elaborado por: Equipo Consultor

Identificación de posibles acciones o proyectos de mitigación que permitan reducir de forma inmediata riesgos existentes (recurrentes e históricos)

En la actualidad no se registra proyecto proyectos a nivel local, que contemple la mitigación en cuanto al tema riesgos y que mitiguen riesgos que pueden ser afectados sobre todo por la época de invierno con las inundaciones.

2.2.4.8. Acceso a Servicios de Telecomunicaciones

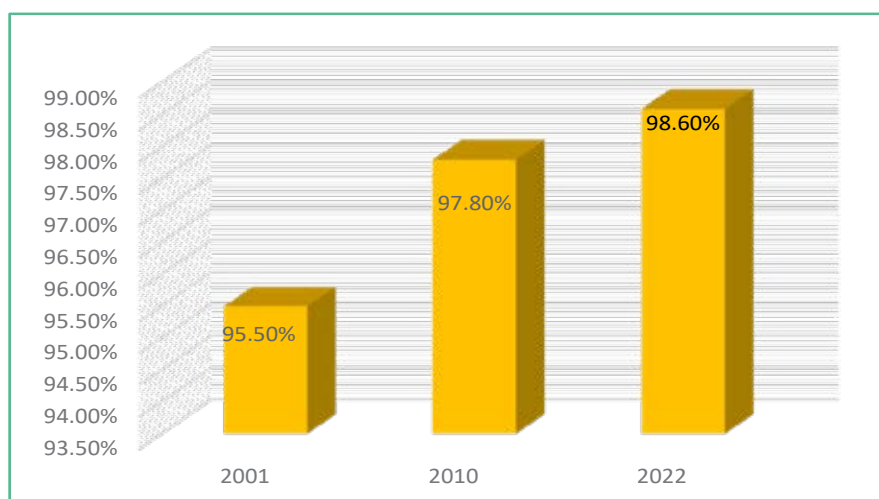
En el ámbito de la conectividad, el territorio está debidamente conectado cuando se ha logrado proveer los servicios básicos de infraestructura. La provisión de los servicios hacia los sectores más apartados, con una menor densidad poblacional e ingresos más bajos, conllevan la dificultad de proveer tales servicios con menor eficiencia económica y financiera, principalmente por sus mayores costos unitarios.

En relación a redes de telefonía e internet se evidencia una buena y regular cobertura con los servicios, los usuarios han manifestado que el servicio lo ofertan varias empresas privadas. Se registra antenas para telefonía móvil dentro de la parroquia lo que garantiza la señal.

2.2.4.9. Servicio de energía eléctrica

El sector eléctrico es un área estratégica, puesto que tiene una gran importancia en el desarrollo de la sociedad, su uso hace posible la automatización de la producción que aumenta la productividad y mejora las condiciones de vida de la población. En la parroquia el servicio de energía eléctrica es abastecido por CNEL, se puede indicar que casi en su totalidad de familias con una cobertura de 98,6%, a lo que han calificado al servicio como bueno a nivel de la parroquia. En relación al servicio a alumbrado público, la población demanda de dicho servicio en los centros poblados y vías principales que conectan los asentamientos, puesto que su ausencia trae consigo problemas de delincuencia y accidentes en la vía.

Ilustración 73: Evolución De La Cobertura De Energía Eléctrica En La Parroquia Buenavista



Fuente: Censo de Población y Vivienda (INEC, 2010)

Elaboración: Equipo Consultor

2.2.4.10. Redes viales y de transporte.

Red vial

La red vial está conformada por el conjunto de calles, avenidas y/o senderos que facilitan el desplazamiento de las personas a través de diferentes medios de transporte ya sean motorizados y no motorizados en un asentamiento humano, por ello constituye uno de los aspectos fundamentales en la estructura de un centro poblado. Por ello se convierte la infraestructura vial en un canal de relación y articulador de las relaciones de intercambio entre diferentes sectores, tiene un papel importante para la conexión de las actividades que se desarrollan en la ciudad y contribuye a la dotación planificada de servicios básicos como agua, alcantarillado,

recolección de basura y a la vez condiciona en gran medida la expansión de los asentamientos humanos, el grado de consolidación y la configuración de los mismos.

La vialidad es primordial para la configuración de los asentamientos humanos, así como las características geométricas y funcionales que garanticen una adecuada y eficiente movilidad de personas, vehículos, bienes y servicios; para satisfacer las necesidades actuales y futuras, es así que en el marco de los objetivos planteados las características de la red vial existente en el área de estudio servirán de insumo base para la formulación de propuestas tanto de mejoramiento como de ampliación de la red vial en caso de ser necesario.

En la Parroquia Buenavista el principal eje de conexión esta la vía 584 la cual es el eje estructurante que se conecta con la vía E25 y a su vez con los asentamientos que se emplazan en esta referida vía como son Virgen del Carmen, Sitio Nuevo. A partir de esta vis se conecta los otros asentamientos por la vía local con el asentamiento Cristo del Consuelo y al sureste con los asentamientos Calichana, Aserrió y Avelina. Entre los proyectos que se tiene a nivel de idea, los cuales se necesita la gestión con otros niveles de gobierno está la incorporación de la Vía perimetral, la cual tiene como objetivo conectar de mejor manera a la población de la parroquia.

Ilustración 74: Red Vial En La Parroquia Buenavista



Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Cantón Pasaje.

Elaboración: Equipo Consultor

Transporte

En la Constitución en el Art. 264 en el numeral 6 se determina como competencia municipal “Planificar, regular y controlar el tránsito y el transporte público dentro de su territorio cantonal”. Es necesario una infraestructura de transporte que permita movilizar a bienes y personas de manera eficiente, segura y confiable y por lo tanto garantizar el bienestar de los habitantes, así también es necesario contar con políticas claras, reglamentación y control que coadyuve al buen funcionamiento para promover la eficiencia de la transportación pública.

En la Parroquia Buenavista, se cuenta con cooperativas de transporte terrestre que facilita el transitar de personas y mercancías por actividades inherentes al trabajo, así como de ocio. A continuación, se detalla las compañías identificadas:

Tabla 136: Compañías De Transporte Que Sirven A Parroquia Buenavista

COMPAÑÍA	TIPO DE TRANSPORTE	TIPO TRANSPORTE	SECTORES FRECUENTES	CAPACIDAD PASAJEROS	FRECUENCIA	ruta	HORARIO SERVICIO	OBSERVACIONES
Cooperativa Transporte El Oro	Carga pasajeros	Inter cantonal	Buenavista, El Retiro, Santa Rosa, Calichana, La Avelina, Aserrío	40	15 minutos	Pasaje-Santa Rosa Recorrido 45 minutos	5H15 A 21H30	La cooperativa brinda servicios a personas
Cooperativa Pasaje	Carga pasajeros	Intracantonal	La Victoria, El Paraíso, La Quebrada, Cabecera Parroquial de Buenavista	40	15 minutos	Pasaje-La Victoria Recorrido 50 minutos	5h15 A 21H30	La ruta está considerado Buenavista
Cooperativa de transporte Calderón	Carga pasajeros	Inter cantonal	Buenavista, Sitio Nuevo, Playas de Dauca, Parroquia Cerro Azul	40	Cada 6 horas	Pasaje-Cerro Azul	5h00 a 18h00	Dentro del recorrido pasa por la parroquia Buenavista
Cooperativa Paccha	Pasajeros	Inter cantonal	Sitio Nuevo, Buenavista, Vega Ribera, Playas de Dauca, Cerro Azul, Paccha	40	Cada 3 horas	Machala-Pasaje-Atahualpa	9h00 12h00 14h00	Dentro del recorrido pasa por la parroquia Buenavista
Cooperativa Transporte 9 de octubre	Carga mixta	Inter cantonal	A nivel Parroquial, cantonal y provincial	2	Estable según requerimiento	según requerimiento	24 horas por 7 días	La cooperativa ofrece sus servicios mediante WhatsApp
Compañía de taxis Enrique Gerardo Barriga Lavayen S.S:	Carga Liviana	Inter cantonal	Toda la Parroquia Buenavista	4	Estable según requerimiento	Buenavista -Pasaje	Lunes a viernes 6h00 a 16h00 Fines de semana a 7h00 a 22h00	La cooperativa es de la Parroquia

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Transporte, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 137: Infraestructura De Transporte De La Parroquial Buenavista

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Transporte, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

2.2.4.11. Equipamientos

El diagnóstico de equipamientos dentro del Plan de Ordenamiento Territorial a nivel Parroquial, es uno de los componentes fundamentales en el análisis de los asentamientos humanos, por su gran aportación para el desarrollo social y económico; a su vez, apuntala directamente con el bienestar de la población y el desarrollo de las actividades humanas en general.

Los equipamientos son edificaciones, espacios e instalaciones predominantemente especialmente de uso público, dentro de los cuales se realizan actividades complementarias a las de habitación y trabajo, que proporcionan a la población servicios básicos de bienestar social y de apoyo a las actividades económicas, educativas, sociales, culturales y recreativas; que cumplen la finalidad de prestar servicios que satisfacen necesidades colectivas y a su vez garantizan el efectivo desarrollo de la población y de su territorio.

El presente análisis determina la situación actual de los equipamientos emplazadas dentro de la parroquia, a su vez permitirá conocer de cada equipamiento su capacidad física, estado general y cobertura de dotación, para su posterior intervención. Entre los equipamientos identificados en territorio se puede indicar:

Equipamientos de Servicios Sociales

- Relacionados con las actividades de satisfacción de las necesidades de desarrollo social de los ciudadanos.
- Educativo: actividades destinadas a la formación humana e intelectual de las personas, la preparación de los ciudadanos para su plena inserción en la sociedad y su capacitación para el desempeño de actividades profesionales.
- Cultural: actividades culturales destinadas a la custodia, transmisión y conservación del conocimiento, fomento y difusión de la cultura y exhibición de las artes, así como las actividades social tendentes al fomento de la vida asociativa.
- Salud: actividades destinadas a prestación de servicios médicos, de prevención, tratamiento, rehabilitación en régimen ambulatorio o con hospitalización.
- Bienestar Social: Comprende la prestación de asistencia no específicamente sanitaria a las personas, mediante los servicios sociales. Tales como espacios o edificios destinados a asuntos sociales y residencias comunitarias.
- Recreación y Deporte: Comprende los espacios destinados a la práctica, enseñanza o exhibición del deporte, así como las instalaciones complementarias.
- Religioso o Culto: Comprende las actividades destinadas a la práctica de los diferentes cultos y a proporcionar servicios de asistencia religiosa a la población, así como a la prestación de otros servicios sociales, culturales, sanitarios o educativos que estén vinculados con la actividad pastoral.

Equipamientos de Servicios Públicos

Relacionados con las actividades de carácter de gestión y los destinados al mantenimiento del territorio y sus estructuras.

- Seguridad Ciudadana: Comprende áreas, edificaciones e instalaciones dedicadas a la seguridad y protección civil.
- Servicios de Administración y Gestión Pública: Comprende actividades de uso público de representación, burocráticas o técnicas de la Administración Estatal o Local, así como actividades ligadas directamente al funcionamiento de las primeras.
- Servicios Funerarios: Comprende la prestación de servicios para el

enterramiento de los restos humanos, cremación y/o inhumación.

- Transporte: Comprende áreas e instalaciones de servicio público destinadas a facilitar la movilidad de las personas.
- Especial: Comprende edificaciones o instalaciones que sin ser de tipo industrial pueden generar altos impactos ambientales, por su carácter y superficie extensiva necesaria, requieren áreas restrictivas a su alrededor.
- Instalaciones de Infraestructura: Comprende instalaciones que permiten la dotación de servicios básicos para el funcionamiento de las actividades.

Tabla 138: Equipamientos En La Parroquia Buenavista Según Tipo

TIPO	NOMBRE
Educativo	Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández
	Escuela de educación básica Manuel Isaac Encalada Zúñiga
	Colegio Bachillerato Jorge Icaza
	Escuela educación básica Aurelio Prieto Mora
	Escuela desuso sector Cristo del Consuelo
	Escuela desuso sector Calichana
Asistencia Social	CNH-MIES Buenavista
	CNH-MIES Aserrío
	CNH-MIES La Avelina
	CNH-MIES Calichana
	CNH-MIES Sitio Nuevo
	Punto digital Infocentro
Socio Cultural	Casa comunal Buenavista
	Centro Cultural Municipal
Salud	Centro de Salud Buenavista
	Centro Médico Vital Salud
	Centro de Salud en Aserrío
Recreativo	Coliseo de Deportes Macario Valarezo Pérez
	Estadio de fútbol (Cabecera parroquial)
	Parque central (Cabecera parroquial)
	Parque Infantil Buenavista (Cabecera parroquial)
	Complejo Deportivo Sargento Bolívar (Cabecera parroquial)
	Cancha Fútbol 10 de Agosto
	Canchas de fútbol Cdla. Choferes
	Parque Infantil ciudadela Las Brisas
	Plazoleta La Biblia
	Plazoleta Ingreso Pasaje Buenavista
	Parque Infantil Ricajer (Cabecera parroquial)
	Cancha de tierra Macario Valarezo
	Cancha Sitio Nuevo
	Cancha Cristo Consuelo
	Cancha La Avelina
	Cancha Aserrío

	Balneario La Playita del Amor (Cabecera parroquial)
	Balneario Calichana
	Balneario EL Aserrío
	Balneario Las Monjas
	Balneario La Avelina
Protección civil	Demérito Cuerpo de Bomberos
	UPC
Gestión y Administración Pública	Sede GAD Parroquial
	Tenencia Política
Religioso	Iglesia Catedral Buenavista
	Capilla Cristo del Consuelo
	Iglesias Calichana
	Capilla Sitio Aserrío
	Capilla Sitio Avelina
Funeral	Cementerio Buenavista
	Cementerio Aserrío
Higiénico	Baños Públicos Buenavista (barriada central)
	Baños Públicos (Cabecera Parroquial)
	Baños Públicos (Sitio La Avelina)
	Baños Públicos (Sitio Aserrío)
	Baños Públicos (Sitio Calichana)

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Equipamiento Gestión y Administración Pública

La sede del GAD parroquial, se localiza en instalaciones por comodato (se encuentra gestionando la legalización de las escrituras a nombre del GAD Parroquial) y las escrituras están a nombre del GAD Municipal; cuenta con una superficie de terreno de 513,45 m², la sede cuenta con todos los servicios básicos. En la actualidad el personal que labora en el GAD es: presidente, vicepresidente, 3 vocales, personal administrativo, 3 promotores y una coordinadora de adultos mayores.

Tabla 139: Equipamiento De Gestión, Sede GAD Parroquial



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

La Tenencia Política no cuenta con instalaciones, actualmente atiende en las instalaciones del sindicato de choferes en un espacio de 36m², la atención que se brinda por parte de teniente Político es martes y jueves de 8h00 a 16h30, entre las actividades que se realiza esta: velar por la seguridad, coordinar con actividades públicas, mejoras de la comunidad. Entre los problemas que se destaca esta la ausencia de un espacio físico y no contar con personal de apoyo como secretaria que facilitaría brindar un mejor servicio a la población.

Socio Cultural

En relación al equipamiento socio cultural se identificaron 1 casa comunal en la cabecera parroquial, con tipo de administración comunitaria con una extensión de terreno de 180m2 y una construcción de 92m2, la infraestructura se encuentra en estado bueno. Entre los problemas expuestos esta la ausencia de mantenimiento en el alcantarillado y la inseguridad a nivel parroquial.

Tabla 140: Casa Comunal Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Asistencia Social

Centro de Desarrollo Social Infantil El buen Vivir de los Niños y Niñas, se localiza en el sector Rosa Aurelia en un terreno de 400m², esta infraestructura en buen estado, es de tenencia arrendado por \$400 dólares americanos y el tipo de administración que se identifica es convenio entre MIES-GAD.

Los espacios con los que cuenta el equipamiento están: administración, baterías sanitarias, bodegas, patios. El personal que labora este compuesto por: personal de limpieza, educador del MIES, 5 personas atienden, 4 educadores y 1 coordinador. Entre las observaciones están la ausencia de juegos infantiles y de ha destacado la presencia de una reserva de suelo en la parroquia para emplazar el CDI.

Tabla 141: Centro De Desarrollo Infantil De La Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

En la parroquia se localiza cuatro espacios de Aprendizaje CNH-MIES en los asentamientos: Aserrío, La Avelina, Calichana y Sitio Nuevo, en donde todas las infraestructuras son prestadas y su tipo de administración es Diócesis de Machala y Ministerio de Educación que ha habilitado un espacio de una escuela en desusos, esto ocurre en el asentamiento Sitio Nuevo.

Tabla 142: CNH De Asentamientos Aserrío, Avelina, Calichana

Equipamiento social: CNH Aserrío



Equipamiento social: CNH Calichana



Equipamiento social: CNH Avelina



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Educativo**Tabla 143:** Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández**Equipamiento educativo: Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández**

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

El equipamiento educativo denominado Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández es de nivel educativo básico, se localiza en el asentamiento El Aserrío, en una propiedad de tenencia propia en estado bueno, su tipo de administración es fiscal y sus horarios matutinos de 7h00 a 13h00. Entre los espacios que cuenta están 8 aulas teóricas y 1 laboratorio que no está en funcionamiento. La infraestructura cuenta con todos los servicios básicos, en relación a la eliminación de aguas residuales se lo hace a través de pozo séptico que se localiza en otro terreno, el cual ya se ha solicitado la reubicación del mismo; además se destaca que referente a las baterías sanitarias cuenta con 1 urinario y un excusado para hombres y dos para mujeres.

Entre las instalaciones deportivas con las que cuenta esta una cancha de fútbol, y una de Índor.

Tabla 144: Escuela De Educación Básica Manuel Isaac Encalada Zúñiga

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Este equipamiento educativo denominado Escuela de educación básica Manuel Isaac Encalada Zúñiga es de nivel educativo educación inicial - básico medio, está localizado en Barrio San Juan Calle Valencia de tenencia propia y tipo de administración fiscal, cuenta con horarios de atención de 7h00 a 13h30. Entre sus instalaciones están: aulas teóricas, laboratorios, talleres, área de administración y comedor.

Cuenta con un total de 2 lavatorios y 8 excusados, destinados dos para hombre y 6 para mujeres. Entre las instalaciones deportivas esta una cancha de indor y una de básquetbol. Entre los problemas expuestos está el riego de fracaso de la losa en caso de un sismo, problemas en el aire por la fumigación y el inconveniente del alcantarillado.

Tabla 145: Escuela Educación Básica Aurelio Prieto Mora**Equipamiento educativo: Escuela educación básica Aurelio Prieto Mora**

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

La Escuela educación básica Aurelio Prieto Mora de nivel educativo básico inicial está localizado en la cabecera parroquial en el barrio San Juan de tenencia propia y tipo de administración fiscal con atención matutina de 7h00 a 15h00. Se emplaza dentro de un área de 3362m2 aproximadamente cuenta con una infraestructura en buen estado y entre los espacios disponibles esta: 17 aulas teóricas, 1 laboratorio, 1 área administrativa y 1 comedor.

Las instalaciones cuentan con todos los servicios básicos; además dispone de 19 excusados, de los cuales 17 están destinado a mujeres y 2 para hombres; así mismo dispone instalaciones deportivas como 1 cancha de futbol, 1 cancha de básquet y 1 multicancha. Los problemas expuestos se centran en la contaminación por fumigación y la presencia de daños en las aulas pro el último sismo registrado en marzo de 2023.

Tabla 146: Colegio Bachillerato Jorge Icaza

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

El Colegio Bachillerato Jorge Icaza de nivel Básica superior y Bachillerato se localizan dentro del Barrio Jorge Icaza, funciona en instalaciones propias y en mal estado, con un tipo de administración fiscal y tiene horarios de funcionamiento de 7h00 a 15h00. Se emplaza dentro de un terreno de 10.000m² aproximadamente; entre los espacios que se cuentan estas 17 aulas teóricas, 1 laboratorio, 1 área administrativa, 1 guardiana.

En la actualidad cuenta con todos los servicios básicos, en relación a baterías sanitarias, dispone de 9 excusados, de los cuales 6 están destinados a mujer y 3 para hombre. En relación a las instalaciones deportivas se cuenta con cancha de fútbol, indoor y 1 cancha de vóley. Entre los problemas expuestos esta: Las aulas están obsoletas, mal servicio de internet, no se cuenta con un conserje todo el tiempo ya que solo está presente tres días a la semana.

Las escuelas tanto del sector Cristo del Consuelo y Calichana de propiedad de Ministerio de educación se encuentran abandonadas, por lo que se encuentra deteriorándose su infraestructura.

Instalaciones Deportivas y áreas verdes

En la Parroquia Buenavista se registra instalaciones deportivas y áreas verdes distribuidas en el territorio, a continuación, se describe cada una de ellas:

- **Coliseo de Deportes Macario Valarezo Pérez** se emplaza en un terreno de 1224 m² de tenencia del GAD Parroquial, se dispone de instalaciones como graderíos, oficina administración, 1 cancha de voleibol. Se desarrollan actividades de básquet, Índor, actividades culturales y recreacionales.

Entre los servicios complementarios de la infraestructura se identifican los siguientes en buen estado: 2 camerinos, 8 servicios higiénicos, 1 bar, 3 boleterías, 1 área administrativa, áreas de estacionamiento, 1 escenario, así como aros y arcos. Uno de los principales problemas observados está la presencia de una persona que habita en estas instalaciones desde hace 5 años la misma que no ha querido desocupar el establecimiento. En la parte interna se evidencia una abertura en el piso del coliseo.

Tabla 147: Coliseo Deportes Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

- **Estadio de fútbol.-** se localiza en la cabecera parroquial, con una superficie de 8250 m² cuenta con graderíos, pero no posee cubierta ni cerramientos; la población ha manifestado que es necesario intervención para mantenimiento más constante, dado que se registra consumo de drogas en las inmediaciones

Tabla 148: Estadio Futbol Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Parque Central de Buenavista.-** de tenencia municipal con una extensión de aproximadamente 2300m2, cuenta con vegetación como árboles, arbustos y césped. Entre los servicios complementarios.

Tabla 149: Parque Central Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Parque Infantil Buenavista.-** cuenta con una superficie de 1405m2 de tenencia municipal cuenta con árboles y césped. Entre los equipamientos

complementarios disponibles estas canchas de básquet e indor. Uno de los proyectos previstos para esta cancha es la incorporación de cubierta en la cancha y extensión del área de juegos infantiles en la actual vereda.

Tabla 150: Parque Infantil Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Complejo deportivo Sargento Bolívar.-** cuenta con una superficie de aproximadamente 4000 m2 con una cancha para indor en buen estado, su mantenimiento está a cargo de la comunidad.

Tabla 151: Complejo Deportivo Sargento Bolívar



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Parque infantil Ciudadela Las Brisas.** – cuenta con árboles y arbustos, además de juegos infantiles como: sube y baja, columpios y túneles. Este espacio fue equipado por parte la Municipalidad de Pasaje.

Tabla 152: Parque Infantil Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Cancha en La Avelina.-** de tenencia comunitaria cuenta con árboles y arbustos; cancha de tierra con arcos, lámparas reflectoras, cancha múltiple, así como un escenario.

Tabla 153: Cancha La Avelina



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Cancha El Aserrío.** - este espacio cuenta con árboles, arbustos y césped. Entre los equipamientos se identifica cancha para vóley, futbol, y columpio. La infraestructura además cuenta con cerramiento e iluminarias.

Tabla 154: Cancha Aserrío



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

- **Cancha El Aserrío 2.-** este espacio cuenta con árboles, arbustos y césped. Entre los equipamientos se identifica cancha para vóley, futbol, y columpio. La infraestructura además cuenta con cerramiento e iluminarias.

Tabla 155: Cancha del Aserrío 2



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 156: Cancha del Río



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 157: Cancha Vóley Río



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 158: Cancha Ricajer



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 159: Cancha Macario Valarezo



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Equipamiento Salud

- **Centro de Salud.**- se identifica en la cabecera parroquial de Buenavista, con una infraestructura en estado general mala, se emplazada sobre una superficie de 1590 m2 aproximadamente, cuenta con una sala de recuperación, 2 salas generales, y sala para internos. Entre los recursos humanos se identifica: 2 médicos, 1 odontólogo, 1 obstetra, 1 enfermera, 1 nutricionista, 3 tecnólogos, 1 personal administrativo y 1 personal de servicio. Además, en su infraestructura cuenta con una botica y una conserjería.

Tabla 160: Centro de Salud Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

- **Puesto de Salud en el Sitio Aserrío.**- se emplaza sobre un terreno de 600m², su infraestructura se califica como bueno; cuenta con 2 salas individuales y 3 consultorios, 1 botica. Entre los recursos humanos se identifica: 2 medico, 1 odontólogo, 2 enfermeras y 1 auxiliar. Actualmente la presidente del Comité de salud es la presidenta del Sitio La Avelina.

Tabla 161: Puesto de Salud Parroquia Sitio Aserrío



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Equipamiento protección civil

En la parroquia se identifica dos equipamientos referidos a protección civil, como lo es Unidad Policía Comunitaria UPC y Estación de Bomberos.

La unidad de Policía comunitaria se emplaza en un terreno de 200m2, cuenta con una infraestructura buena. Entre los servicios disponibles esta oficina, comedor, cocina, 3 servicios sanitarios, dormitorios para personal con 4 camas y 1 bodega. El personal con el que cuenta actualmente es 1 de clase.

Tabla 162: UPC de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 163: Cuerpo de Bomberos de la Parroquia Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor

Equipamiento Funerario

Se identifican cementerio en la parroquia, localizado en el asentamiento Sitio Nuevo con una superficie de 9265 m2 aproximadamente, el estado de su infraestructura se lo califica como bueno.

Tabla 164: Cementerio General Buenavista



Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.
Elaborado por: Equipo Consultor



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS POLÍTICO INSTITUCIONAL

2.2.5. Análisis Político Institucional y de Participación Ciudadana

2.2.5.1. Capacidades Institucionales Locales

Análisis Normativo

La Carta Magna en el artículo 241 establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados.

El numeral 1 del artículo 267 de la Constitución de la República, en concordancia con el artículo 65 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los gobiernos parroquiales tendrán como competencia planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad.

El artículo 272, numeral 3 de la Constitución de la República, en concordancia con el literal g del artículo 194 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece como un criterio para la asignación de recursos el cumplimiento de metas del Plan Nacional de Desarrollo y del Plan de Desarrollo de cada GAD.

El segundo inciso del artículo 275 de la Constitución, determina que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente.

El Estado, establece en el numeral 2 del artículo 277 de la Constitución su responsabilidad de dirigir, planificar y regular el proceso de desarrollo.

El artículo 280 de la Carta Magna determina que el Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación

de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el estado central y los gobiernos autónomos descentralizados.

El Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su artículo 12 establece que: La planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los gobiernos autónomos descentralizados en sus territorios. Se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa.

El inciso primero del artículo 15 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas determina que los GADs formularán y ejecutarán las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto.

El Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su artículo 29 define como las funciones de los Consejos de Planificación de los gobiernos autónomos descentralizados:

1. Participar en el proceso de formulación de sus planes y emitir resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de desarrollo, como requisito indispensable para su aprobación ante el órgano legislativo correspondiente;
2. Velar por la coherencia del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial con los planes de los demás niveles de gobierno y con el Plan Nacional de Desarrollo;
3. Verificar la coherencia de la programación presupuestaria cuatrienal y de los planes de inversión con el respectivo plan de desarrollo y de ordenamiento territorial;
4. Velar por la armonización de la gestión de cooperación internacional no reembolsable con los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial respectivos;
5. Conocer los informes de seguimiento y evaluación del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial de los respectivos niveles de gobierno; y,
6. Delegar la representación técnica ante la Asamblea territorial.

En el artículo 2 literal h) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización se señala como objetivo del código “La definición de mecanismos de articulación, coordinación y corresponsabilidad entre los distintos niveles de gobierno para una adecuada planificación y gestión pública”.

El artículo 3 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en el literal e) determina que los gobiernos autónomos descentralizados tienen la obligación compartida de articular sus planes de desarrollo territorial al Plan Nacional de Desarrollo y gestionar sus competencias de manera complementaria para hacer efectivos los derechos de la ciudadanía y el régimen del buen vivir y contribuir así al mejoramiento de los impactos de las políticas públicas promovidas por el estado ecuatoriano.

El artículo 5 numeral 3 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, establece que, los Gobiernos Autónomos Descentralizados ejercerán sus competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo dentro del marco constitucional, legal vigente y de las regulaciones nacionales que serán determinadas por los organismos competentes reconocidos en la Constitución.

El artículo 11 numeral 4 de la Ley de Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, establece que los Gobiernos Autónomos Descentralizados parroquiales rurales acogerán el diagnóstico y modelo territorial del nivel cantonal y provincial, y podrán, en el ámbito de su territorio, especificar el detalle de dicha información. Además, localizarán sus obras o intervenciones en su territorio.

El artículo 14 de la Ley de Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, de la formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial. El proceso de formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados se regulará por la norma técnica que expida el Consejo Técnico.

El literal a del Art. 61 del capítulo VI, de la Norma Técnica del Sistema Nacional de Planificación Participativa, establece que: Los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial se actualizarán obligatoriamente al inicio de gestión de las autoridades locales

Asignaciones Presupuestarias, Calidad Del Gasto Y Niveles De Ejecución.

El GAD parroquial de Buenavista ha tenido la siguiente evolución en sus cuentas financieras de los últimos tres años.

Tabla 165: Ingresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022

CÉDULA DE INGRESOS						
Grupo	No.	DESCRIPCIÓN	2020	2021	2022	ESTIMACIÓN
Ingresos Corrientes	17	Rentas de Inversiones y Multas	540,00	1.200,00	1.200,00	980,00
	18	Transferencias y Donaciones Corrientes	88.433,94	85.262,59	93.092,40	88.929,64
	19	Otros Ingresos	2.944,92	97,42	10.101,32	4.381,22
Ingresos de Capital	28	Transferencias y Donaciones de Capital	181.952,39	221.895,01	287.489,81	230.445,74
Ingresos de Financiamiento	36	Financiamiento Público	-	-	100,00	33,33
	37	Saldos Disponibles	4.878,69	50.325,20	24.784,73	26.662,87
	38	Cuentas Pendientes por Cobrar	98.134,31	32.841,69	49.836,11	60.270,70
TOTAL			376.884,25	391.621,91	466.604,37	411.703,51

Fuente: GAD Parroquial 2023

Elaboración: Equipo Consultor

Según las cédulas presupuestarias del GAD parroquial, los ingresos promedios codificados de los últimos tres años fiscales son de unos \$411.703,51 dólares estadounidenses, siendo 2022 el año con mayor asignación presupuestaria del período analizado.

Dependencia Financiera

La dependencia financiera, entendida como el cociente de las transferencias gubernamentales (transferencias y donaciones corrientes y de capital) y el presupuesto total en los últimos tres años ha tenido un promedio del 77.57%. Esto se traduce en que siete de cada diez dólares que percibe en ingresos el GAD corresponden a asignaciones del gobierno central.

Endeudamiento Financiero

Medido a través de la cuenta Saldos Disponibles, en el período de análisis el endeudamiento de la institución ha tenido un promedio del 6.48%, siendo el 2022 el año con mayor proporción (12.85% del presupuesto total) y el 2020 el año con menor endeudamiento (1.29% del total).

Los egresos, por su parte, mantienen la siguiente distribución:

Tabla 166: Egresos Del GAD Parroquial De Buenavista 2020 – 2022

CÉDULA DE GASTOS						
Grupo	No.	DESCRIPCIÓN	2020	2021	2022	ESTIMACIÓN
Gastos Corrientes	51	Gastos en Personal	69.280,43	69.195,63	76.642,20	71.706,09
	53	Bienes y Servicios de Consumo	5.242,07	6.077,20	5.587,85	5.635,71
	56	Gastos Financieros	3.550,00	2.106,56	54,92	1.903,83
	57	Otros Gastos Corrientes	490,00	521,06	1.395,68	802,25
	58	Transferencias y Donaciones Corrientes	11.121,44	8.659,56	10.661,75	10.147,58
Gastos de Inversión	71	Gastos en Personal para Inversión	57.753,75	50.422,55	62.039,12	56.738,47
	73	Bienes y Servicios para Inversión	156.816,26	118.747,78	126.577,93	134.047,32
	75	Obras Públicas	26.445,79	86.106,57	133.954,77	82.169,04
	78	Transferencias y Donaciones para Inversión	1.229,29	110,84	17.256,36	6.198,83
Gastos de Capital	84	Bienes de Larga Duración	1.000,00	2.759,47	2.000,00	1.919,82
Aplicación del Financiamiento	96	Amortización de la Deuda Pública	23.310,93	35.165,76	2.871,38	20.449,36
	97	Pasivo Circulante	20.644,29	11.748,93	27.562,43	19.985,22
TOTAL			376.884,25	391.621,91	466.604,39	411.703,52

Fuente: GAD Parroquial

Elaboración: Equipo Consultor

Ejecución Presupuestaria

El GAD parroquial ha tenido una ejecución promedio del presupuesto codificado del 81.83%, si bien este grado de ejecución se encuentra dentro de los niveles regulares es fundamental incrementar el nivel de eficiencia, pues niveles de ejecución más bajos podrían incidir en una reducción de las asignaciones por parte del Ejecutivo. Las cuentas con mayor peso son Bienes y Servicios para la Inversión (32.56 % del total), Obras Públicas (19.96 %), Gastos en Personal (17.42 %) y Gastos en Personal para Inversión (13.78 % del presupuesto total promedio).

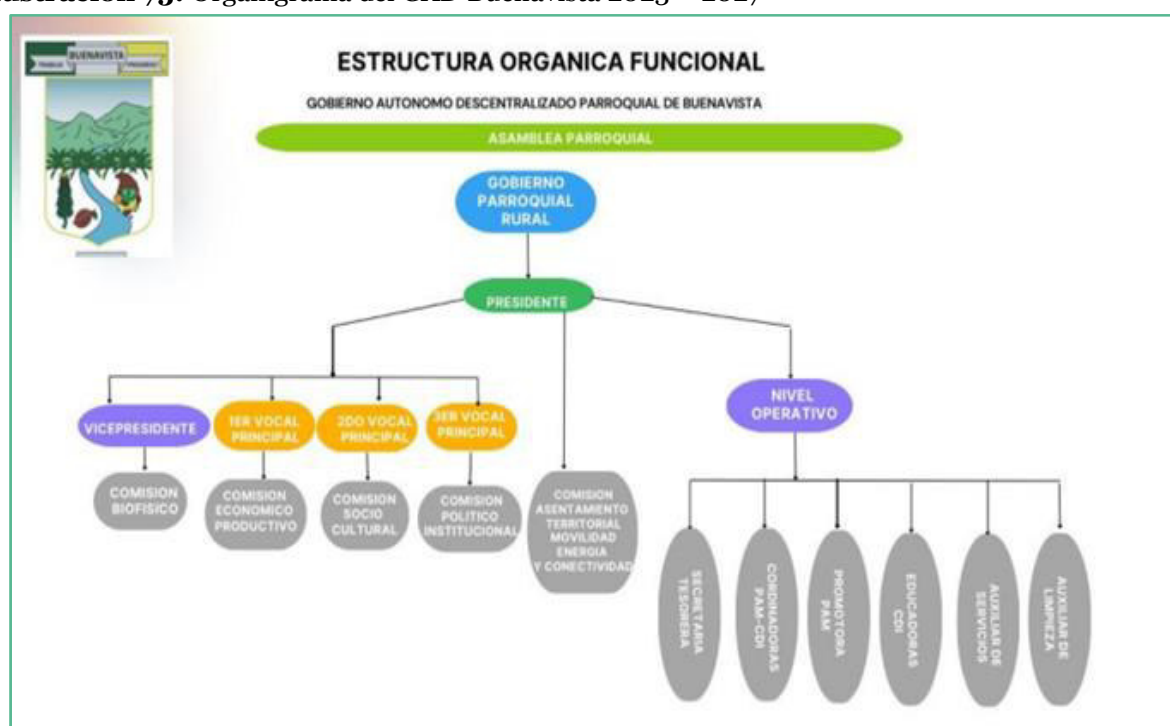
Partidas de Gasto

Entre 2020 y 2022, el 67.80% del presupuesto se ha destinado a Gastos de Inversión, el 21.91% a Gasto Corriente, el 9.82% a la Aplicación del Financiamiento y el 0.47% a Gastos de Capital, lo que evidencia una priorización de la obra pública en el presupuesto anual.

Estructura organizacional

El GAD parroquial Buenavista mediante resolución No 2 aprobó **El Reglamento Orgánico Funcional Por Procesos Del Gobierno Autónomo Descentralizado De Buenavista**, en dos debates con fecha 12 de julio del 2023 y 26 julio del 2023 conforme lo certifica la secretaria en el cual establece la estructura orgánica que se grafica a continuación:

Ilustración 75: Organigrama del GAD Buenavista 2023 – 2027



Fuente: GAD Parroquial de Buenavista 2023

Elaboración: Equipo Consultor

La misión establecida en este reglamento es la siguiente “Buenavista es una parroquia rural, conformada por un Gobierno Parroquial articulado a las propuestas de desarrollo nacional, regional, provincial y cantonal, conformado por un equipo humano capacitado, competente, motivado y comprometido con el Desarrollo Territorial, mediante la práctica de un liderazgo ético y colectivo, que contribuye al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes; a través de la ejecución de programas y proyectos con la gestión y cogestión de convenios, acuerdos y alianzas que permitan unir esfuerzos y optimizar recursos en beneficio de la población, en un marco de igualdad y equidad de género y generación para lograr el Buen Vivir de todos los grupos sociales sin discriminación, prestando especial atención de aquellos que históricamente han sido olvidados y desprotegidos”.

Esta misión recoge las funciones y competencias establecidas en el COOTAD y aborda los objetivos de desarrollo sustentable planteados en el plan nacional de desarrollo para lo cual se hace indispensable el trabajo en equipo y la capacitación de quienes forman parte del gobierno parroquial, cabe mencionar que no se establecen nexos de relación entre el presidente del GAD y la Asamblea parroquial que es presidida por el también.

La estructuración de las comisiones establecida en este reglamento no es la adecuada se violentan los derechos de participación y democracia de los vocales al establecer que el presidente es quien designa al vocal que preside cada una de las comisiones, por otro lado, la comisión uno tiene la estructura del consejo de planificación parroquial.

Existe también un **Reglamento Interno Del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural De Buenavista**, Dado y firmado en la oficina del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista, a los 26 días de Julio del 2023, donde se recogen las funciones y competencias de cada miembro del gobierno parroquial, pero no se establecen las sanciones ni los procesos a seguir por cometer falta o infracción.

Talento Humano

El GAD parroquial tiene el personal apropiado para actuar normalmente, las 5 autoridades de elección popular cumplen con un horario establecido en su reglamento interno asumen sus funciones encomendadas tanto en oficina como en territorio, y asumen cada comisión de las que son responsables.

Los funcionarios que prestan sus servicios en el GAD cumplen con los objetivos planteados en su planificación, pero no se cuentan con un plan de capacitación institucional que fortalezca sus acciones y que los preparen para desarrollar de mejor manera sus funciones, a esto se acompaña el estado de los equipos informáticos que ya han cumplido su vida útil y se necesitan nuevas unidades que favorezcan una mejor intervención en territorio.

Tabla 167: funcionarios Del GAD Parroquial De Buenavista

#	Unidad a la que pertenece	Apellidos y nombres de los servidores y servidoras	Puesto Institucional
1	Asentamientos Humanos, Movilidad Energía Y Conectividad	Sr. Segundo Asunción Mendía	Presidente
2	Biofisico	Lcdo. Antonio Agapito Palacios Valencia	Vicepresidente
3	Económico Productivo	Lcdo. José Alejandro Campoverde Jara	Vocal Principal
4	Socio Cultural	Ing. Wilmer Jamil Sánchez Sisalima	Vocal Principal
5	Político Institucional	Ing. José Alberto Bustamante Torres	Vocal Principal
6	Administrativo	Ing. Fabiola Yolanda Castro Aguilar	Secretaria-tesorera
7	Proyecto Social	Vanessa Viviana Pintado Viveros	Coordinadora Adulto Mayor
8	Proyecto Social	Yesenia Jacqueline Morocho Pintado	Promotora Adulto Mayor
9	Proyecto Social	Anneris Yamileth Luzuriaga Bustamante	Educadora CDI
10	Proyecto Social	Angelica Beatriz Vaca Illescás	Educadora CDI
11	Proyecto Social	María Perpetua Fernández Vaca	Educadora CDI
12	Proyecto Social	María Mercedes Coro Ordoñez	Educadora CDI
13	Administrativo	Freddy Andrés Sisalima Loja	Auxiliar De Limpieza
14	Administrativo	Leonardo Efrén Estrada Romero	Auxiliar De Servicios En General

Fuente: GAD Parroquial de Buenavista 2023

Elaboración: Equipo Consultor

En cuanto a la digitalización de archivos institucionales, pese a que está vigente la norma técnica para el archivo y conservación de documentos públicos, aún no se ha implementado un proyecto para cumplir dicha norma y así garantizar el cuidado integral del archivo histórico de la institución.

Sistema De Información Local

Los Sistemas de Información Local (SIL) de los Gobiernos Autónomos Descentralizados son herramientas tecnológicas que permiten la interacción de los GAD con la ciudadanía en el territorio, para acceder, recoger, almacenar y transformar datos relevantes para la planificación y gestión pública local y nacional. El Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Buenavista informó que actualmente la institución carece de un Sistema de Información Local, lo que puede implicar en la capacidad de interactuar con la comunidad y recopilar y utilizar datos pertinentes en sus procesos de planificación y gestión pública.

El cumplimiento del Acuerdo Ministerial 56 R.O.556 del 31 de Julio de 2015 donde se dispone la obligatoriedad de los gobiernos seccionales provinciales y municipales dejando fuera de esta obligación a los GADs parroquiales, que deberían estar inmersos en el SIL cantonal al que pertenecen.

Sistema Local de Planificación

Los Consejos Locales de Planificación (CLP) son espacios encargados de la formulación de los planes de desarrollo, así como de las políticas locales y sectoriales que se elaborarán a partir de las prioridades, objetivos estratégicos del territorio, ejes y líneas de acción, definidos en las instancias de participación; estarán articulados al Sistema Nacional de Planificación. Estos consejos estarán integrados por, al menos un treinta por ciento (30%) de representantes de la ciudadanía que serán designados por las instancias locales de participación del nivel de gobierno correspondiente. Su conformación y funciones se definirán en la ley que regula la planificación nacional.

“DE LOS CONSEJOS DE PLANIFICACIÓN DE LOS GOBIERNOS AUTÓNOMOS DESCENTRALIZADOS COOTAD.

Art. 28.- Conformación de los Consejos de Planificación de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. - Los Consejos de Planificación se constituirán y organizarán mediante acto normativo del respectivo Gobierno Autónomo Descentralizado; y, estarán integrados para el caso de los gobiernos parroquiales rurales el Consejo de Planificación estará integrado de la siguiente manera:

1. El presidente de la Junta Parroquial;
2. Un representante de los demás vocales de la Junta Parroquial;
3. Un técnico ad honorem o servidor designado por el presidente de la Junta Parroquial;
4. Tres representantes delegados por las instancias de participación, de conformidad con lo establecido en la Ley y sus actos normativos respectivos.

Art. 29.- Funciones. - Son funciones de los Consejos de Planificación de los gobiernos autónomos descentralizados:

1. Participar en el proceso de formulación de sus planes y emitir resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de desarrollo, como requisito indispensable para su aprobación ante el órgano legislativo correspondiente;
2. Velar por la coherencia del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial con los planes de los demás niveles de gobierno y con el Plan Nacional de Desarrollo;
3. Verificar la coherencia de la programación presupuestaria cuatrianual y de los planes de inversión con el respectivo plan de desarrollo y de ordenamiento territorial;
4. Velar por la armonización de la gestión de cooperación internacional no reembolsable con los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial respectivos;
5. Conocer los informes de seguimiento y evaluación del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial de los respectivos niveles de gobierno; y,
6. Delegar la representación técnica ante la Asamblea territorial.”

Con fecha 07 de junio del año 2023 en uso de sus atribuciones el Sr. Segundo Asunción Mendía presidente del GAD parroquial convoca a los ciudadanos y las ciudadanas a asamblea para la **Elección Y Posesión Del Sistema De Participación Ciudadana Y El Consejo De Planificación Parroquial De La Parroquia Buenavista**, en el punto número 4 del orden del día establecido se hace mención al artículo 28 del código orgánico de finanzas publicas - COPLAFIP, el mismo que establece los lineamientos para la conformación de este importante organismo parroquial, luego de la explicación respectiva se procede a designar a los ciudadanos y ciudadanas que conformaran dicho instancia de participación quedando estructurado de la siguiente manera.

Tabla 168: Consejo De Planificación Parroquial

Nombres y Apellidos	Dignidades
Sr. Segundo Asunción Mendía	Presidente
Ing. José Bustamante Torres	Representante de los vocales
Soc. Fabian Palacios	Técnico ad honorem
Lcdo. Teófilo Hernández	Representante de la ciudadanía
Ing. Marlon Campuzano Castro	Representante de la ciudadanía
Sr. Pedro Pedrera	Representante de la ciudadanía
Srta. Daniel Salazar	Alternas
Tngl. Vanessa Matamoros	Alternas
Sra. Dora Mendoza	Alternas

Fuente: GAD Parroquial 2023
Elaboración: Equipo Consultor

Del análisis de la estructura de este cuerpo colegiado podemos decir que no cumple con los principios de equidad y alternabilidad pues los delegados ciudadanos están conformados mayoritariamente por hombres y se debería reestructurar para cumplir con los principios ya mencionados, se debe puntualizar que este consejo de planificación está cumpliendo con las funciones que se le encomiendan.

2.2.5.2. Gobernanza De Riesgo

La gestión del riesgo de desastres es la aplicación de políticas y estrategias de reducción para prevenir nuevos riesgos de desastres, reducir los existentes y gestionar el riesgo residual, contribuyendo al fortalecimiento de la resistencia y a la reducción de las pérdidas por desastres.

Se vuelve entonces necesario promover el concepto de territorio seguro y resiliente, partiendo de la incorporación de la gestión del riesgo de desastres en los procesos

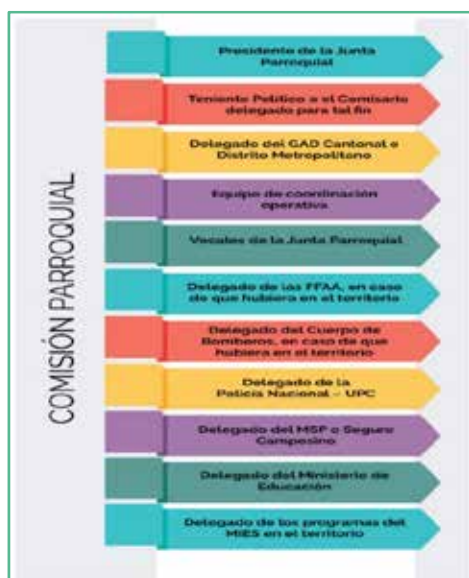
de desarrollo y ordenamiento territorial, para garantizar que las propuestas se orienten a la reducción de los riesgos existentes, la prevención de futuros riesgos y el control del riesgo residual, de manera que el desarrollo sea sostenible.

La población expuesta está dentro del área de influencia de una o más amenazas; y, población vulnerable, además de estar expuesta, presenta alta susceptibilidad a los efectos de las amenazas presentes en el territorio. Se recomienda:

- Identificar y analizar las viviendas que se encuentran expuestas a amenazas,
- Definir el nivel de exposición de la población, considerando para el efecto el porcentaje de población expuesta, acceso a información para la alerta temprana y el grado de dependencia como limitaciones geográficas para evacuación en caso de ocurrencia de un evento peligroso,
- Elaborar un mapa de sectores que presentan mayor vulnerabilidad, como insumo para la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial.

Territorialmente las estructuras orgánicas de las juntas parroquiales no poseen los recursos y personal que los otros niveles territoriales, por lo que se sugiere que el nivel de organización se desarrolle solo ante la emergencia y la estructura sugerida en la norma técnica respectiva se denomina Comisión Parroquial para Emergencias (COPAE) se conformará a través de una plenaria integrada por:

Ilustración 76: Estructura Del COPAE Parroquial



Fuente: GAD Parroquial de Buenavista

Elaboración: Equipo Consultor

Y se podría considerar las siguientes instituciones u organizaciones de carácter local

Ilustración 77: Organizaciones Sociales del COPAE



Fuente: GAD Parroquial de Buenavista
Elaboración: Equipo Consultor

Con fecha 1 de agosto del año 2023 se realizó la convocatoria por el presidente del GAD parroquial con el propósito de estructurar el COPAE de la parroquia Buenavista y con una buena respuesta por parte de las autoridades y representantes convocados se designó y posesiono al nuevo organismo parroquial el cual está estructurado de la siguiente manera:

Tabla 161: COPAE Parroquial

Nombres y Apellidos	Dignidades
Sr. Segundo Asunción Mendía	Presidente del GAD parroquial.
Abg. Sara Aguilar	Teniente Político.
Ing. Jorge Beltrán.	Delegado del GAD municipal cantón Pasaje
Lcdo. Antonio Palacios.	Vicepresidente del GAD parroquial Buenavista
Lcdo. José Campoverde Jara.	Vocal del GAD parroquial Buenavista
Ing. Jamil Sánchez	Vocal del GAD parroquial Buenavista
Ing. José Bustamante.	Vocal del GAD parroquial Buenavista
Tnte. Sergio Ordoñez	Delegado del Cuerpo de Bomberos del cantón Pasaje.
Sub. Oficial Mario Borrero.	Unidad de Policía Comunitaria.
Dr. Eduardo Quitiu.	Sub Centro de Salud Buenavista.
Lcda. Ligia Sisalima.	Ministerio de Educación.
Sra. Nieves Ponce.	Liga Deportiva Parroquial.
Sr. Tomas Castro.	Junta de Agua.
Sr. Kleber Amari.	Sindicato de Choferes.
Sr. Jhon Vega.	Transporte Pesado.
Sr. Stalin Armijos.	Grupo Agrícola Prieto.
Ing. Marcela Ochoa.	OMORBAN:
Ing. Fabiola Castro.	Secretaria del GAD Parroquial.

Fuente: GAD Parroquial 2023
Elaboración: Equipo Consultor

Como producto de esta reunión se establecieron los siguientes compromisos:

1. Conformación de comités barriales en sectores vulnerables de la parroquia.
2. Realizar capacitaciones en lugares vulnerables de la parroquia.
3. Publicar recomendaciones sobre el fenómeno del niño en la página web del GAD parroquial.
4. Local de reuniones será la sede del GAD parroquial.
5. Compromiso de la Policía Nacional, Cuerpo De Bomberos, Ministerio De Salud pública en brindar apoyo ante diferentes ámbitos en posibles emergencias.

2.2.5.3. Articulación Interinstitucional.

La Universidad Técnica de Machala con fecha 17 de julio del 2023 firmó un convenio denominado, **Convenio De Cooperación Interinstitucional Entre La Universidad Técnica De Machala Y El Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Buenavista**, cuyo objetivo se podría dimensionar en la cláusula cuarta que a continuación transcribimos.

“CLAUSULA CUARTA. - INTERESES

Ambas partes convienen en establecer las bases de colaboración para llevar a cabo, dentro de sus respectivas facultades, actividades de cooperación mutua e intercambio recíproco de información científica, tecnológica, desarrollo de conocimientos artísticos y culturales; así como también la inserción de las y los estudiantes universitarios en los centros institucionalizados y comunidad aplicable a la planificación de la vinculación con la sociedad a través de la ejecución de toda sus líneas operativas en el ámbito de:

- Educación continua;
- Practicas preprofesionales laborales;
- Proyectos y servicios especializados;
- Investigación;
- Divulgación y resultados de aplicación de conocimientos científicos;
- Ejecución de proyectos de innovación;
- Ejecución de proyectos de servicios comunitarios o sociales;”

Con la firma de este convenio, el GAD parroquial podrá coordinar para los alumnos de la universidad Técnica de Machala el desarrollo de estudios, levantamiento de información, atención de casos especiales y asesoría profesional, estas acciones mejorarán la gestión institucional y ofrecerá capacitación para ciudadanos y funcionarios públicos.

Además de lo citado, se mantiene una estrecha colaboración con el Subcentro de Salud con las actividades planificadas en conjunto en bienestar de la ciudadanía y con los proyectos sociales ejecutados en la parroquia. Estas actividades no se formalizaron mediante convenios o acuerdos.

La atención a los grupos vulnerables se realiza a través de convenios, a los niños y niñas de la parroquia en el Centro de Desarrollo Infantil en alianza con el Ministerios de inclusión social quienes además del aporte económico brinda el seguimiento, capacitación y aval del personal que brinda el servicio.

El GAD Municipal de Pasaje es otro socio estratégico con quienes se ha logrado acuerdos en varias áreas: la escuela de futbol brinda atención a los niños niñas y adolescentes de la parroquia fomentando sus capacidades deportivas y ocupando el tiempo libre de este grupo etario de la parroquia. Los adultos mayores desarrollan un proceso con el aval financiero y de personal del GAD Municipal que fomentan las destrezas y ocupan el tiempo libre de la ciudadanía mayor. Finalmente se han establecido acuerdos y convenios de cooperación para la construcción de obras (Aceras, Bordillos, asfaltado, etc.) todo en beneficio de la ciudadanía.

2.2.5.4. Actores Territoriales Y Organización Social

Los actores sociales se identifican y caracterizan como: Aquellas personas influyentes, no por el capital económico, sino por su poder de decisión. Se les identifica en grupos o instituciones que tienen alguna relación con el núcleo social de interés para su grupo, barrio o comunidad. En el levantamiento de datos de los actores sociales se aprecia un número muy alto, la dirigencia la representan hombres y mujeres reconocidos en sus comunidades, pero esto no garantiza una participación activa y decidida dentro del quehacer normal del GAD, es decir, falta establecer un proceso de fortalecimiento de cada espacio de representación social de la parroquia.

La dirigencia barrial y recintal mantiene una relación a favor del GAD parroquial, se fundamenta en la necesidad de obras viales, sociales y de infraestructura que necesitan cada uno de los sitios y barrios o ciudadelas del territorio, existe una normativa que regule los cambios de directiva ni los procesos que se deben llevar a cabo en este proceso que debe ser periódico para garantizar el recambio de la dirigencia y evitar los caudillismos dirigenciales.

Las instituciones educativas existentes en territorio están a favor de las acciones del GAD parroquial, lo que se evidencia en la planificación articulada de eventos, además del trabajo conjunto para solventar las necesidades del sector educativo de la parroquia y en reciprocidad estos establecimientos han colaborado como albergues temporales en caso de emergencia.

La liga deportiva parroquial se articula con los clubes deportivos mediante los campeonatos deportivos lamentablemente no se articulan en las instancias de participación ciudadana parroquial. Existen pequeñas expresiones de la cultura en el territorio parroquial que no se articula al sistema de participación local lo cual limita la proyección de eventos culturales con visión de rescate e identidad de la parroquia. Los servicios de salud, seguridad, tenencia política, centros de desarrollo infantil, mantiene una relación a favor del GAD ya que las intervenciones o acciones se hacen de manera conjunta y planificada, a pesar de esto la representatividad y protagonismo de los representantes de estas organizaciones gubernamentales no es preponderante en el sistema de participación ciudadana local.

Los medios de comunicación se articulan a favor del GAD y contribuyen con la difusión de las obras y proyectos en beneficio de la ciudadanía, al igual que la participación de algunos de los empresarios bananeros que realizan sus actividades en el territorio parroquial Finalmente, las autoridades de elección popular, los vocales de la junta parroquial encabezados por su presidente, desarrollan actividades de coordinación y organización para lo cual convocan a los actores locales para lograr el desarrollo parroquial.

2.2.5.5. Participación Ciudadana

Normativa

El estado reconoce el rol activo de la participación ciudadana en forma individual y colectiva, de manera protagónica en la toma de decisiones, planificación y gestión de los asuntos públicos, y en el control popular de las instituciones del Estado y la sociedad, y de sus representantes, en un proceso permanente de construcción del poder ciudadano. La participación se orientará por los principios de igualdad,

autonomía, deliberación pública, respeto a la diferencia, control popular, solidaridad e interculturalidad (art. 95).

Estableciéndose que en todos los niveles de gobierno se conformarán instancias de participación integradas por autoridades electas, representantes del régimen dependiente y representantes de la sociedad del ámbito territorial de cada nivel de gobierno, que funcionarán regidas por principios democráticos. La participación en estas instancias se ejerce para elaborar planes y políticas nacionales, locales y sectoriales entre los gobiernos y la ciudadanía (art. 100).

La participación ciudadana es una herramienta para construir confianza entre Estado y sociedad. La resolución actual que **Conforma Y Regula El Funcionamiento Del Sistema De Participación Ciudadana Del Gobierno Autónomo Descentralizado De La Parroquia Rural De Buenavista** está vigente y cumple con la normativa legal, en sesión realizada el 7 de junio del año 2023 se procedió a actualizar los miembros que conforman el mencionado cuerpo colegiado parroquial.

Mecanismos De Participación Ciudadana

En general, el concepto de participación ciudadana se asocia con la idea de democracia directa, en la que el pueblo juega un rol activo en la toma de decisiones públicas, ya sea a través de consultas públicas o bien de la conformación de organizaciones ciudadanas y consejos comunitarios frente a los organismos públicos. La participación ciudadana es clave a la hora de fomentar la responsabilidad en el ejercicio de la política, tanto de parte de los representantes electos para actuar conforme a la voz del pueblo, como en este último, que expresa sus decisiones mediante la votación en consultas, referendos o elecciones.

Los mecanismos de participación ciudadana son los medios a través de los cuales se materializa el derecho fundamental a la participación democrática, y permiten la intervención de los ciudadanos en la conformación, ejercicio y control del poder político. La participación social o participación ciudadana es la intervención activa de la ciudadanía organizada en la toma de decisiones y manejo de los recursos públicos, y otros asuntos que tienen un impacto en sus propias vidas. Esto se hace en concordancia con el Estado mediante mecanismos democráticos que recojan la voz popular y la hagan conocer los niveles de gobierno continuo de mecanismos

detallados a continuación y puede referir a la Ley Orgánica de Participación Ciudadana para describir a cada una.

- Las audiencias públicas art 73
- Cabildos populares, art. 76
- Silla vacía, art. 77
- Veedurías art. 78-84
- Observatorios art. 79
- Consejos Consultivos art. 80
- Consulta Previa y Ambiental art 81
- Rendición de Cuentas art. 88
- Acceso a la información pública art. 99

De los mecanismos mencionados no se lleva registro, actualmente se ha desarrollado una iniciativa de los vocales que consiste en levantar un informe para detallar las diferentes audiencias públicas realizadas, ya que la atención ciudadana se realiza tanto en la sede del GAD parroquial como en territorio, en los barrios y sitios de la parroquia con la dirigencia y la ciudadanía en general.

Instancias De Participación Ciudadana

Son escenarios de representación de la sociedad civil, de encuentro e interacción entre actores sociales o entre éstos y las autoridades públicas, a través de los cuales se canalizan iniciativas, se delibera en torno a los asuntos relacionados con temas específicos y se construyen y se hace seguimiento a acuerdos. Las instancias de participación ciudadana pueden ser formales e informales.

Una instancia de participación es el punto de encuentro entre la administración pública y la ciudadanía en donde a través de procesos de dialogo, deliberación y concertación, se determinan acciones en procura del bienestar general. En este espacio es donde se concretan y se hacen objetivas las políticas públicas, y las agendas públicas distritales, locales en el contexto de gobernanza y gobernabilidad.

Estas instancias nos sirven para:

1. Concertación, seguimiento y evaluación de políticas públicas.
2. Veeduría y control social a la gestión pública.
3. Deliberación y aportes en la conformación de la agenda pública local.

Así mismo, son un referente indispensable en la formulación de proyectos de inversión para atender los problemas identificados en cada territorio, su carácter consultivo se origina en la necesidad de aterrizar de forma más acertada dichos proyectos y así lograr responder más pertinentes a las necesidades de las comunidades. El Sistema de Participación Ciudadana Parroquial se estructura así.

Tabla 169: Sistema De Participación Ciudadana Parroquial

#	Nombres y Apellidos	Comisión que Representa
1	Sr. Segundo Asunción Mendiá	Presidente
2	Lcdo. Antonio Palacios Valencia	Vicepresidente
3	Lcdo. José Campoverde Jara	Vocal
4	Ing., Jamil Sánchez Sisalima	Vocal
5	Ing. José Bustamante Torres	Vocal
6	Lcda. Ligia Sisalima Chamba	Régimen Dependiente
7	Lcda. Luz Chamba	Régimen Dependiente
8	Lcda. Verónica Campoverde	Régimen Dependiente
9	Abg. Sara Aguilar	Régimen Dependiente
10	Ing. Marlon Campuzano Castro	Representante de los profesionales
11	Sr. Pedro Pedrera Yangua	Representante de los sectores productivos
12	Lcdo. Teófilo Hernández	Representante de los clubes deportivos
13	Srta. Daniela Salazar	Representante de los jóvenes
14	Srta. Lisseth Nieto	Representante por las organizaciones GLBTI
15	Sra. Dora Mendoza	Representante de los adultos mayores
16	Ing. Vanessa Pintado	Representante de las personas con discapacidad
17	Tnlga. Vanessa Matamoros	Representante de las mujeres
18	Sr. Jacinto Betancourt	Representante de los Sitios
19	Sr. José Ordoñez Nieto	Representante de las ciudadelas o barrios en el ámbito territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista

Fuente: GAD Parroquial 2023

Elaboración: Equipo Consultor

Existe una coherencia entre la norma vigente y la estructura de este sistema de participación ciudadana, se reconoce las organizaciones existentes en territorio, es un espacio que articula los diferentes segmentos etarios de la parroquia procurando cumplir con los principios de género, alternabilidad, democracia, fomentando la participación protagónica de los actores de territorio en las decisiones del GAD, aunque se debe puntualizar que del mapeo levantado hay sectores ciudadanos que aún se deben integrar a este sistema de participación ciudadana.

El consejo de planificación parroquial también se constituye legalmente y participa de los procesos ciudadanos establecidos. Existe registro de las solicitudes de silla vacía y de acceso a la información solicitadas por la ciudadanía.

2.2.5.6. Sistema De Protección De Derechos

La junta cantonal de protección de derechos es el organismo operativo que tiene como función pública la protección, garantía y defensa de los derechos individuales y colectivos de niños, niñas y adolescentes.

El Sistema de Protección Integral de Derechos es un conjunto articulado y coordinado de organismos, entidades y servicios públicos y privados cuyo propósito es garantizar la protección integral, asegurar la vigencia, exigibilidad y restitución de los derechos de las personas y grupos de atención prioritaria. Actualmente no se ha realizado coordinaciones con la junta de protección de derechos del cantón Pasaje de manera formal, pero sí de a acompañado en procesos de investigación de los cuales no se ha guardado el registro respectivo



FASE II: DIAGNÓSTICO

ANÁLISIS ESTRATÉGICO

2.3. Análisis Estratégico

2.3.1. Análisis estratégico del componente Biofísico Ambiental

Existe minería en los ríos Raspas y San Agustín, mismos que conforman el río Buenavista. Esta actividad minera, según sus pobladores, causa afectaciones y contaminación en el agua. Además, identifican que esta actividad mantiene labores de minería ilegal, lo que podría acrecentar aún más las afectaciones al ambiente.

Existe un campo hidrocarburífera que intercepta con la parroquia Buenavista, el mismo que se denomina Jambelí Boo3, interceptando con la parroquia en un 50,63% del territorio parroquial. Este campo no está siendo al momento explotado por ninguna empresa de hidrocarburos, pero se tiene registros que se hayan hecho estudios de prospección con el objetivo de encontrar yacimientos.

El cambio en el uso del suelo es una de las afectaciones más relevantes en el territorio. Según información del Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, solo se conserva una pequeña parte de los ecosistemas del bosque semideciduo de tierras bajas del Jama-Zapotillo y del bosque siempreverde estacional piemontano del Catamayo-Alamor. Estos bosques, considerados entre los más biodiversos del país, han sido reemplazados en su mayoría por cultivos de banano y cacao. Como resultado, la expansión agrícola ha transformado áreas que anteriormente estaban cubiertas por estos ecosistemas naturales, generando un impacto significativo en la biodiversidad local y en la integridad ecológica del territorio.

Este proceso de cambio de uso de suelo tiene consecuencias directas sobre la capacidad de los ecosistemas para proveer servicios ambientales como la regulación del ciclo del agua, la captura de carbono y el mantenimiento de la biodiversidad. Además, la pérdida de estos bosques pone en riesgo especies endémicas y agrava la vulnerabilidad frente al cambio climático.

La implementación de una estrategia de manejo sostenible de los recursos naturales en este contexto es crucial. Una propuesta clave sería promover la restauración de los ecosistemas degradados mediante prácticas agroecológicas y sistemas agroforestales, los cuales permiten integrar cultivos como el cacao y el banano con

la conservación del paisaje natural. El desarrollo de incentivos para la reforestación y la creación de corredores ecológicos podría contribuir a la recuperación de la biodiversidad y a la resiliencia del territorio frente a eventos climáticos extremos.

Además, es esencial fomentar la participación comunitaria y la adopción de tecnologías sostenibles en la agricultura, como la reducción del uso de agroquímicos y la implementación de sistemas de riego eficientes. Estas acciones pueden equilibrar las necesidades de producción con la conservación ambiental, garantizando un uso responsable del suelo y evitando la degradación continua de los ecosistemas nativos.

Así mismo, la estrategia debe considerar la articulación entre actores locales, gobiernos y organismos internacionales para asegurar una gestión integral de los recursos naturales, orientada a la sostenibilidad a largo plazo.

En cuanto a los movimientos de masas, el sector de la parroquia más susceptible a sufrir movimientos de masas es la parte este del territorio, ya que es este sector se presentan las mayores pendientes en su topografía. Para el sector donde se encuentra ubicada la Cabecera Parroquial, no existe riesgos de ocurrir un evento como este.

Analizando el territorio para medir el nivel de susceptibilidad a inundaciones, se tiene que el 60,42% del territorio parroquial tiene una baja susceptibilidad a sufrir inundaciones. Esto no quiere decir que no se le debe prestar atención a estas zonas, más bien, implementar planes de mitigación y acciones emergentes en ocurrencia de tales eventualidades.

El territorio parroquial tiene una susceptibilidad a incendios muy baja en un 64,20% de su superficie. La parte más alta de su topografía presenta una susceptibilidad media a sufrir incendios forestales.

Según datos procesados según la información proporcionada por la Secretaría de Gestión de Riesgos, el territorio parroquial tiene una incidencia media de sufrir sequías, en una 56,88%.

En caso de que se produzcan lluvias intensas en la parroquia Buenavista, el 39,25% del territorio tiene una alta susceptibilidad de sufrir grandes incidencias negativas para el ambiente.

El conflicto más relevante que tiene la parroquia es el cambio de uso de suelo, ya que el 82,48% del territorio de la parroquia, es ocupado por el cultivo de banano, donde le sigue el cultivo de cacao, el mismo que ocupa una superficie equivalente al 11,71%. Los ecosistemas presentes en esta parroquia han sido afectados altamente al presentar una grave disminución, según información de SIGTIERRAS 2015.

Los desechos sólidos son recolectados en la cabecera parroquial en una frecuencia de 3 veces por semana, pero puntualmente en el sector Virgen del Carmen y Cristo del Consuelo, son recolectados tan solo 1 vez por semana, lo que ha ocasionado que estos desechos sean tratados por parte de la población de maneras antitécnicas y alejadas del cumplimiento de la normativa ambiental, en muchos casos la población ha optado en la quema de los desechos.

La contaminación se ha identificado por la misma población de la parroquia Buenavista los que mencionaron que la actividad minera viene realizando actividades antitécnicas que podrían ser la causa de la afectación al recurso agua dentro de la parroquia, específicamente en el río Raspas y San Agustín.

Además, se ha identificado la afectación a la población de la parroquia por causa de las aero fumigadoras por hacer sus fumigaciones sobre zonas pobladas.

2.3.2. Análisis estratégico del componente Sociocultural

La parroquia Buenavista los resultados del censo 2001= 5,124 habitantes, el censo 2010 son 6,501 es un aumento de 1,377 habitantes, censo 2022 realizado nos indica 7,744 habitantes, entre los censos 2010 y 2022 existe una diferencia de 1,243 habitantes se refleja un crecimiento poblacional dentro de la parroquia Buenavista. En la parroquia Buenavista el género masculino es de 51.2% y el género femenino es el 48.8%.

INEC 2022 menciona que en la parroquia Buenavista posee la siguiente cobertura de servicios básicos:

- ELECTRICIDAD: 98,6%.
- AGUA POTABLE: 90,6%.
- ALCANTARILLADO: 75,8%.
- RECOLECCIÓN DE BASURA: 97,9%.

En Buenavista con el mayor porcentaje de autoidentificación étnica es la Mestiza con un 93.5%, Afroecuatoriano 4,4%, Blanco 1,1% y Montubio 0,9%. En la parroquia Buenavista de acuerdo con el último censo realizado existe un apartado de tipos de viviendas en el cual menciona que el 70,7% son casas, 9,1% cuartos de arriendo 7,0% , rancho: 6,4%, mediagua: 5,0%, covacha, choza: 1,8%.

Desde el año 2001 la parroquia Buenavista su evolución de viviendas particulares ocupadas se mantienen en crecimiento. Esta distribuido de la siguiente manera:

- 2001: 1,211.
- 2010: 1,753.
- 2022: 2,288.

En la parroquia Buenavista habitan 32 personas en condición de movilidad humana por más de 4 años, de las cuales 17 personas trabajan, 8 estudian; mientras que 15 personas no trabajan y 24 personas no estudian, actualmente no han recibido algún tipo de ayuda humanitaria ya sea a través de alguna ONGs u otra instancia gubernamental.

No se han presentado casos que sean víctimas de maltrato o violencia las personas en condición de movilidad humana, ni casos de discapacidad de este grupo de

personas. Información facilitada por el centro de salud ubicado en la cabecera parroquial se encuentran habitando 98 personas con discapacidad. El promedio de edad de las personas con discapacidad se distribuye de la siguiente manera:

- 1 a 18 años: 4 personas
- 19 a 29 años: 25 personas
- 30 a 64 años: 42 personas

Dentro de la parroquia menciona que todos viven con su familia. Mientras 72 personas con discapacidad reciben el tratamiento adecuado y 26 no lo reciben.

Los tipos de discapacidad son:

- Física: 50 casos
- Visual: 18 casos
- Mental: 30 casos

En la parroquia solo se presenta 27 casos de personas con discapacidad que tienen enfermedades catastróficas.

Buenavista tiene 4 centros educativos dentro de la parroquia, dos escuelas y un colegio ubicados en la cabecera parroquial, una escuela que interviene los sitios de Calichana, Aserrío y Avelina. Datos facilitados por el Colegio Jorge Icaza que se encuentran ubicado en la cabecera parroquial menciona la siguiente información:

- Adolescentes embarazadas: 4 casos.
- NNA en movilidad humana: 2 casos.
- NNA víctimas de maltrato o violencia: 1 caso.

Censo INEC 2022 menciona:

- Tasa de analfabetismo: 2,9%
- Tasa de analfabetismo digital: 8,0%
- Años promedio de escolaridad.: 10,0

De acuerdo con los resultados INEC 2022: los niveles de instrucción que se encuentran en la parroquia Buenavista demuestran que el nivel básico es del 49,0%, bachillerato 29,8% y superior el 16,5%.

Existe 4 especialidades que atiende en el centro de salud ubicado en la cabecera parroquial, los tipos de atención se distribuyen de la siguiente manera:

- Medicina General: 5,808 casos.
- Ginecología: 3,872 casos.
- Medicina Familiar: 4,356 casos.
- Odontología: 3,630 casos.

En el centro de salud de la cabecera parroquial atendieron los siguientes casos de violencia:

- Maltrato: 2 casos.
- Abuso: 1 caso
- Presento la denuncia: 1 caso

Se presenta 15 casos de embarazos en adolescentes de acuerdo a los datos estadísticos proporcionados por el centro de salud. En centro de salud ubicado en la cabecera parroquial brindo atención a las personas con discapacidad, están distribuidas de la siguiente manera:

- Física: 50 personas.
- Visual: 18 personas.
- Lenguaje: 3 personas.
- Mental: 27 personas.

2.3.3. Análisis estratégico del componente Económico – Productivo

La economía de la parroquia Buenavista es exclusivamente agropecuaria, especializándose en el cultivo del banano, cacao y productos de ciclo corto. Demográficamente la Población en Edad de Trabajar (PET) ha presentado un crecimiento sostenido hasta llegar a los 5.643 habitantes, esto quiere decir que 7 de cada 10 residentes de Buenavista se encuentran en edad de trabajar, un crecimiento del 28.45% respecto a 2010. La PET presenta además otra característica: el 40.81% son personas menores de 39 años, lo que constituye una fuerza laboral joven.

La PEA por su parte alcanza un total de 4.210 habitantes, y se concentra principalmente en la agricultura (67.81%), el comercio (10.76%) y la enseñanza (3.90%). Debido al enfoque primario de la producción, la mayor parte los empleos que se generan en la parroquia son no adecuados y están caracterizados por la informalidad y la carencia de prestaciones sociales.

En cuanto a la producción agrícola, el cultivo de banano representa la mayor fuente de ingresos para los agricultores de Buenavista. El 82.48% del territorio está destinado al cultivo de esta fruta, produciéndose anualmente 7.6 millones de cajas de banano, con una productividad promedio de 43 cajas por hectárea. Otros productos de importancia para Buenavista son el cacao que, con más de 483 hectáreas cultivadas, anualmente alcanza una producción de 3.865 quintales (8 qq. por hectárea). El comercio es la segunda fuente de ingresos después de la agricultura; en la cabecera parroquial y los sitios se han identificado alrededor de 336 Unidades Económico – Productivas (UEP), siendo las más comunes las tiendas, los comedores y los talleres de reparación de bicicletas y vehículos motorizados. Estas UEP en promedio generan 415 empleos directos.

De acuerdo con los registros del SRI, en la parroquia están registrados 1.794 contribuyentes, siendo la actividad más común el cultivo de banano y plátano. La SUPERCIAS identifica además a 25 compañías con domicilio fiscal en Buenavista y la SEPS a 13 cooperativas y asociaciones. El estudio de campo parroquial identificó a la inseguridad como el principal problema para los emprendedores locales, motivo por el cual es necesario redoblar los esfuerzos para garantizar el desarrollo de la economía de forma plena.

2.3.4. Análisis estratégico del componente de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad

Para el análisis estratégico de este componente se ha identificado los asentamientos dentro de la parroquia Buenavista. A partir de sus condiciones y características, como son: la población, emplazamiento, bienes y servicios que posee cada uno se puede identificar una jerarquía entre dichos asentamientos.

Tabla 170: Asentamientos En La Parroquia Buenavista

N°	Nombre del sitio	Equipamientos
01	Cabecera Parroquial	<u>Gestión:</u> Sede GAD Parroquial, Sindicato de choferes, sede tenencia política, sede grupo atlético Buenavista, planta distribuidora de agua Ricajer, <u>Sociocultural:</u> Parque Central, 3 Plazoletas, biblioteca municipal, casa comunal, Infocentro <u>Funeral:</u> cementerio <u>Recreacional:</u> Parque lineal, playita del Amor, coliseo, parque infantil, estadio, cancha de futbol, cancha múltiple, cancha de futbol tipo estadio, complejo deportivo Soto, Bolívar Maruri, cancha Barrio Macario Valarezo, Cancha de tierra Lotización RICAJER, Balneario La Playita, juegos recreativos (frente rio) juegos recreativos Ricajer <u>Protección civil:</u> Bomberos, <u>Educativo:</u> Colegio Jorge Icaza, Escuela Manuel Isaac Encalada Zúñiga, Escuela Aurelio Prieto Mora <u>Salud:</u> Centro de Salud <u>Sanitario:</u> Baterías sanitaria en desuso <u>Religioso:</u> 5 Iglesias católicas y evangélicas
02	Calichana	<u>Gestión:</u> Campamento obras publicas <u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> Cancha voleibol, balneario <u>Educativo:</u> Escuela sin uso (estudiantes van a la escuela de Aserrío) <u>Religioso:</u> Capilla
03	Aserrío	<u>Gestión:</u> Campamento obras publicas <u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> Cancha voleibol, balneario <u>Educativo:</u> Escuela sin uso <u>Religioso:</u> Capilla
04	Avelina	<u>Gestión:</u> Planta de distribución de agua <u>Sociocultural:</u> CNH, casa comunal <u>Recreacional:</u> Cancha tierra, balneario <u>Educativo:</u> Escuela sin uso <u>Sanitario:</u> Baterías sanitarias <u>Religioso:</u> Capilla
05	Sitio Nuevo	<u>Sociocultural:</u> CNH <u>Recreacional:</u> Cancha sintética, balneario, <u>Funerario:</u> Cementerio
06	Cristo del Consuelo	<u>Recreacional:</u> Cancha <u>Educativo:</u> Escuela sin uso <u>Religioso:</u> Capilla
07	Virgen del Carmen	<u>Gestión:</u> Planta distribución agua <u>Recreacional:</u> Cancha Índor futbol (privada)

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

Para el año 2022 según el Censo de Población y Vivienda la parroquia cuenta con 7744 habitantes, mientras que para el año 2010 alcanzaba una población con 6501 habitantes y en el 2001 llegaba a 5124 habitantes. La población se encuentra concentrada en la cabecera parroquial, así como los servicios y equipamientos disponibles en la parroquia.

La densidad poblacional en la parroquia, según el último censo del 2022, alcanza a 188 habitantes/km², concentrado especialmente la población en la cabecera parroquial y el territorio rural se encuentra destinado a la producción. Si bien en la actualidad no representa un fuerte conflicto entre usos y ocupación de suelo, es necesario indicar que la parroquia Buenavista, luego de la cabecera parroquial es la que más población alberga, por lo que es imprescindible contar con una planificación que prevea su crecimiento para evitar futuros conflictos urbanos.

De acuerdo a los instrumentos de planificación de orden superior como son PDOT y PUGS del Cantón Pasaje, se evidencia que dentro de la subclasificación del suelo contemplado en el PDOT cantonal se evidencia que se considera al núcleo de los 5 asentamientos de la parroquia (Buenavista, Sitio nuevo, Calichana, Aserrió, Avelina) como áreas urbanas; como se observa en el mapa la mayor superficie de la parroquia está destinada como suelo de producción, un porcentaje menor a suelo de protección y una extensión mínima para aprovechamiento extractivo

En relación a los servicios básicos en base a la información levantada por el equipo consultor en el presente año, se puede indicar que la población cuenta con el servicio de agua, dotado por la Empresa Pública de Agua Potable, Alcantarillado y Aseo del cantón Pasaje, (AGUAPAS E.P.) y la población la califica el servicio como bueno y regular, sobre todo por la permanencia del servicio que no ha sido establece en los asentamientos Cristo del Consuelo y Virgen del Carmen. Según el censo 2022 la cobertura alcanza 90,6% de cobertura agua por vivienda.

El alcantarillado es el sistema convencional para la recolección y evacuación de aguas residuales, pero en la parroquia Buenavista se puede evidenciar que la predominancia son los pozos sépticos a excepción de la cabecera parroquial; con ello se indica que alcantarillado según el Censo de Población y Vivienda del 2022 alcanza 75,8% de cobertura por vivienda.

En la parroquia el servicio de energía eléctrica es abastecido por CNEL, se puede indicar que casi en su totalidad de familias con una cobertura de 98,6%, a lo que han calificado al servicio como bueno a nivel de la parroquia. En relación al servicio a alumbrado público, la población demanda de dicho servicio en los centros poblados y vías principales que conectan los asentamientos, puesto que su ausencia trae consigo problemas de delincuencia y accidentes en la vía.

La recolección de desechos sólidos está a cargo de Empresa Pública de Agua Potable, Alcantarillado y Aseo del cantón Pasaje, (AGUAPAS E.P.) dos veces por semana, se califica como bueno dicho servicio. Según el Censo de Población y Vivienda del 2022 la cobertura alcanza 97,9% de cobertura por recolección de desechos, mientras para los censos de población y vivienda del 2010 y 2001 se tenía una cobertura de 81,9% y 55,20% respectivamente; evidenciando un gran avance en la cobertura para este servicio; sin embargo, uno de los problemas evidenciados por la población de la parroquia Buenavista es la contaminación y permanente por la quema de desechos sólidos.

En cuanto a la vialidad, la parroquia Buenavista el principal eje de conexión esta la vía 584 la cual es el eje estructurante que se conecta con la vía E25 y a su vez con los asentamientos que se emplazan en esta referida vía como son Virgen del Carmen, Sitio Nuevo. A partir de esta vis se conecta los otros asentamientos por la vía local con el asentamiento Cristo del Consuelo y al sureste con los asentamientos Calichana, Aserrío y Avelina.

Tabla 171: Equipamientos En La Parroquia Buenavista Según Tipo

Tipo	Nombre
Educativo	Escuela de Educación Básica Flavio Aguilar Fernández
	Escuela de educación básica Manuel Isaac Encalada Zúñiga
	Colegio Bachillerato Jorge Icaza
	Escuela educación básica Aurelio Prieto Mora
	Escuela desuso sector Cristo del Consuelo
	Escuela desuso sector Calichana
Asistencia Social	CNH-MIES Buenavista
	CNH-MIES Aserrío
	CNH-MIES La Avelina
	CNH-MIES Calichana

Tipo	Nombre
	CNH-MIES Sitio Nuevo
Socio Cultural	Casa comunal Buenavista
Salud	Centro de Salud Buenavista
	Centro Médico Vital Salud
	Centro de Salud en Aserrío
Recreativo	Coliseo de Deportes Macario Valarezo Pérez
	Estadio de futbol (Cabecera parroquial)
	Parque central (Cabecera parroquial)
	Parque Infantil Buenavista (Cabecera parroquial)
	Complejo Deportivo Sargento Bolívar (Cabecera parroquial)
	Cancha Futbol 10 de Agosto
	Canchas de futbol Cdla. Choferes
	Parque Infantil ciudadela Las Brisas
	Plazoleta La Biblia
	Plazoleta Ingreso Pasaje Buenavista
	Parque Infantil Ricajer (Cabecera parroquial)
	Cancha de tierra Macario Valarezo
	Cancha Sitio Nuevo
	Cancha Cristo Consuelo
	Cancha La Avelina
	Cancha Aserrío
	Balneario La Playita del Amor (Cabecera parroquial)
	Balneario Calichana
	Balneario EL Aserrío
	Balneario Las Monjas
	Balneario La Avelina
Protección civil	Benemérito Cuerpo de Bomberos
	UPC
Gestión y Administración Pública	Sede GAD Parroquial
	Tenencia Política
Religioso	Iglesia Catedral Buenavista
	Capilla Cristo del Consuelo
	Iglesias Calichana
	Capilla Sitio Aserrío
	Capilla Sitio Avelina
Funeral	Cementerio Buenavista
	Cementerio Aserrío
Higiénico	Baños Públicos Buenavista (barriada central)
	Baños Públicos (Cabecera Parroquial)
	Baños Públicos (Sitio La Avelina)
	Baños Públicos (Sitio Aserrío)
	Baños Públicos (Sitio Calichana)

Fuente: Estudio de Campo Parroquial. Encuesta Ficha Equipamiento, 2024.

Elaborado por: Equipo Consultor

2.3.5. Análisis estratégico del componente Político Institucional y de Participación Ciudadana

El GAD parroquial rural de Buenavista cuenta con los instrumentos de planificación y ordenamiento territorial pertinentes tales como el plan de desarrollo y las planificaciones operativas anuales que permiten que se administre de manera eficiente los fondos en beneficio de la ciudadanía de la parroquia.

En cuanto a las asignaciones presupuestarias que recibe el GAD se establece que los ingresos promedios codificados de los últimos tres años fiscales son de unos \$411.703,51 dólares estadounidenses, siendo 2022 el año con mayor asignación presupuestaria, el endeudamiento de la institución ha tenido un promedio del 6.48%, siendo el 2022 el año con mayor proporción (12.85% del presupuesto total) y el 2020 el año con menor endeudamiento (1.29% del total).

El GAD Parroquial ha tenido una ejecución promedio del presupuesto codificado del 81.83%, si bien este grado de ejecución se encuentra dentro de los niveles regulares es fundamental incrementar el nivel de eficiencia. Las cuentas con mayor peso son Bienes y Servicios para la Inversión (32.56 % del total), Obras Públicas (19.96 %), Gastos en Personal (17.42 %) y Gastos en Personal para Inversión (13.78 % del presupuesto total promedio).

El GAD parroquial cuenta con una estructura orgánica funcional aprobado recientemente, al realizar un análisis de la pertinencia de esta estructura se puede determinar que es necesaria una revisión y ajuste de acuerdo a la normativa vigente, ya que existen incongruencias, falta la coordinación, relacionamiento, jerarquía, entre otras cosas que guíen de manera eficaz el accionar del GAD, de manera complementaria cuentan con un **Reglamento Interno Del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural De Buenavista**, donde se recogen las funciones y competencias de cada miembro de la junta parroquial, pero no se establecen las sanciones ni los procesos a seguir al cometer falta o infracción.

En cuanto al talento humano de la institución es el adecuado de acuerdo a los proyectos y funciones que ejecuta actualmente, cabe mencionar que no se cuenta con un plan de capacitación para los funcionarios y que los equipos informáticos han cumplido su vida útil haciendo necesario la adquisición de equipos actualizados.

El GAD no se articula actualmente con el Sistema de Información Local (SIL) del cantón Pasaje que cuenta con información de la parroquia, además existe normativa sobre la gestión de riesgo y se ha implementado el Comité parroquial de emergencia (COPAE) lo cual garantiza un plan de respuesta de emergencia en caso de fenómenos climatológicos adversos.

Se encuentran constituidos legalmente las instancias de participación ciudadana, es decir, cuentan con un consejo de planificación parroquial y un sistema de participación ciudadana legalmente constituidos acordes a la normativa legal vigente que respeta las normas establecidas en la normativa jurídica nacional, en las que se reconoce a las organizaciones de hecho y de derecho de territorio y fomenta el protagonismo de los representantes de la ciudadanía.

La gestión interinstitucional es una de las áreas que mejor se han trabajado, actualmente cuentan con convenios con varias instituciones donde destacan la Universidad Técnica de Machala, el Ministerio de inclusión social, GAD municipal de Pasaje, GAD provincial de El Oro.

La relación con la Junta Cantonal de Protección de derechos es coyuntural, es decir se activa únicamente cuando existen casos que atender en la parroquia, es necesario establecer convenios formales donde se establezcan compromisos y se asuman responsabilidades más claras y concretas para la defensa y vigilancia del cumplimiento de los derechos amparados en la constitución y las leyes.

2.3.6. Identificación y sistematización de problemas y potencialidades

Problemas

Hace referencia a los obstáculos, limitaciones o aspectos negativos que se presentan en el territorio, los cuales requieren de atención.

Tabla 172: Matriz De Problemas Del Componente Físico – Ambiental

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Recursos naturales no renovables	Minería a cielo abierto	Regulación Ambiental de todas las áreas	Coordinar más controles por parte de la autoridad ambiental	Ríos y parte alta de la parroquia	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Recursos naturales renovables	Cambio de uso de suelo de bosque a minería	Recuperación de ecosistemas	Gestionar recursos para recuperación de espacios	Bosques de la parroquia	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
Ecosistemas	Alteración de los bosques	Reforestación	ONG para reforestar	Riveras de ríos y zonas a recuperar	
Amenazas Naturales	Zonas inundables	Obras de mitigación de inundaciones	Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal	Zonas inundables Alta y Media según mapa	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
	Incendios Forestales	Personal capacitado para mitigar incendios forestales	Capacitar a Bomberos Pasaje	Zonas con susceptibilidad media y alta	
Amenazas Climáticas	Susceptibilidad media a sequías	Capacitar a comunidad en quemas controladas	Capacitaciones de entidades competentes MAATE, Bomberos	Agricultores que realizan quemas	N/A
	Susceptible en nivel medio a lluvias intensas	Obras de mitigación de inundaciones	Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal	Zonas inundables con susceptibilidad media y alta	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
					gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Conflictos ambientales	Degradación de los suelos por la minería	Regulación ambiental de áreas mineras	Gestión con autoridades competentes	Zonas concesionadas	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
Zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental	No existen zonas de protección Hídrica	Áreas boscosas declaradas como zona de protección hídrica	Incentivar a dueños de predios para que opten por la protección	Cuenca alta del Río Buenavista	
Calidad ambiental	Desechos especiales no son entregados a gestores	Todos los desechos gestionados por entidad acreditada por el MAATE	Incentivar a la creación de Gestores Ambientales	Todos los sectores económicos	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
	La cobertura de recolección de basura no es suficiente	Más días de recolección de basura que abarquen todos los sitios	Gestiones con el municipio y empresa pública	Sitios Cristo del Consuelo y Virgen del Carmen	
Contaminación	Actividad minera	Regulación ambiental	Coordinar más controles por parte de la autoridad ambiental	Zonas pobladas	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
	Fumigación aérea para banano sobre la población	Zonas de exclusión de fumigación aérea en zonas pobladas	Identificar zonas pobladas y socializarlas con Aero fumigadoras		

Fuente: Estudio de Campo Parroquial

Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 173: Matriz De Problemas Del Componente Sociocultural

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Demografía y población	De acuerdo con los resultados del INEC 2022 difiere con la realidad de la parroquia Buenavista.	Revisión y actualización continua de la parroquia.	Colaboración con la Universidad Técnica de Machala para crear una base de datos de la población.	Toda la Parroquia	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Demografía y población	En el último censo realizado no se cuenta con información desagregada la población tanto la cabecera parroquial y los sitios.	Revisión y actualización continua de la parroquia.	Colaboración con la Universidad Técnica de Machala para crear una base de datos de la población.	Toda la Parroquia	
Servicios públicos y sociales	Falta de infraestructura para el centro de desarrollo infantil.	Contar con la infraestructura para la creación del centro de desarrollo infantil	Gestión con la entidad competente	Toda la Parroquia	
Servicios públicos y sociales	Falta de infraestructura para el centro de salud	Contar con la infraestructura para la creación del centro de salud de la parroquia	Gestión con la entidad competente	Toda la Parroquia	
Servicios públicos y sociales	Falta de médicos en el centro de Salud de la parroquia Buenavista	contar con un cuerpo de médicos especializados para la atención de los habitantes de la parroquia	Gestión con la entidad competente	Toda la Parroquia	
Patrimonio y diversidad cultural	No existe grupos culturales	Rescate de Patrimonio cultural en la parroquia Buenavista.	Consecución ante el GD Municipal para el mantenimiento del Patrimonio cultural de la parroquia	Toda la Parroquia	
Pobreza y desigualdad	Alto índice de pobreza y extrema pobreza, además de falta de oportunidades laborales en la parroquia	Cooperar con entidades relevantes para la extensión de servicios y oportunidades laborales.	Recopilar información inicial para comprender las necesidades de las familias.	Toda la Parroquia	
Seguridad y convivencia ciudadana	Problemas delictivos	Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Toda la Parroquia	
Seguridad y convivencia ciudadana	Alto índice de inseguridad en la parroquia Buenavista.	Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Toda la Parroquia	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial (febrero 2024)**Elaborado por:** Equipo Consultor

Tabla 174: Matriz De Problemas Del Componente Económico – Productivo

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Actividades económicas y productivas	Las regalías y utilidades del sector bananero no se reinvierten en la parroquia	Gestionar la implementación de políticas públicas e incentivos tributarios a las empresas de Buenavista para que reinviertan parte de sus utilidades en proyectos de desarrollo para la parroquia	Generar un portafolio de inversiones en programas y proyectos viables para el desarrollo de iniciativas de responsabilidad social corporativa con empresas y ONGs.	Toda la parroquia	
	La producción agrícola no se encuentra tecnificada y existe un déficit de inclusión de nuevas tecnologías	En conjunto con la academia y el sector privado, fomentar la creación de centros de transferencia tecnológica y asistencia técnica para los agricultores, mejorando el uso de recursos y potencializando la producción.	Promover la investigación e innovación en el sector agrícola para el desarrollo de nuevas tecnologías que permitan incrementar la productividad por hectárea de cultivo	Toda la parroquia	
Empleo	Altos niveles de informalidad en actividades comerciales y de servicios	Reducir la tasa de informalidad de las actividades comerciales e implementar en conjunto con el GAD Municipal programas de formalización de las actividades productivas	Brindar asistencia técnica y capacitación a emprendedores y comerciantes de la parroquia, promoviendo procesos de formalización de sus actividades económicas	Toda la parroquia	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
	Ingresos de las familias poco diversificados y dependientes del sector agrícola	Fomentar actividades de transformación de materias primas y generación de valor agregado que permitan aprovechar de forma sustentable la producción agrícola	Promover procesos de profesionalización de la PEA y generación de incubadoras de emprendimientos para facilitar la creación de nuevos negocios	Toda la parroquia	
	Prevalencia de empleos no adecuados y precarias condiciones laborales	Gestionar e impulsar reformas que permitan facilitar el acceso a empleos adecuados	Gestionar la implementación de cursos de capacitación en técnicas profesionales, manejo de TICs y herramientas tecnológicas en mujeres y jóvenes	Toda la parroquia	

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Economía Popular y Solidaria	Bajos índices de asociatividad y desconocimiento de la Economía popular y solidaria	Incrementar el número de organizaciones y asociaciones que operan en la parroquia y ofertan sus servicios	Promover iniciativas de difusión de las redes de Economía Popular y Solidaria y sus beneficios para el sector productivo de la parroquia	Toda la parroquia	
Modelos de consumo	Actividades pétreas y mineras generan afectaciones medioambientales que perjudican el acceso a recursos como el agua	Reducir la contaminación producto de la explotación minera y pétrea, promoviendo procesos de reparación que recuperen los ecosistemas afectados	Implementar procesos de fiscalización que permitan controlar y reducir el impacto medioambiental de las actividades extractivas en los cuerpos de agua de la parroquia	Toda la parroquia	
Infraestructura Productiva	Déficit de infraestructuras de apoyo a la producción	Contar con infraestructura vial, de riego y servicios básicos en óptimas condiciones para el desarrollo de la economía de Buenavista	Gestionar el desarrollo de obras de infraestructura que aporten al desarrollo parroquial y el fortalecimiento de la producción	Toda la parroquia	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial (febrero 2024)
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 175: Matriz De Problemas Del Componente De Asentamientos Humanos

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Distribución demográfica	La parroquia aglomera una importante población, luego de la cabecera cantonal	Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística de la cabecera parroquial	Cabecera parroquial, Buenavista	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad.
Uso y ocupación del suelo	Presencia de asentamientos cercanos a las bananeras, lo que ocasiona una incompatibilidad especialmente con los procesos de fumigación	Contar con instrumentos que permitan normar y controla el uso y ocupación del suelo en la parroquia, precautelando la producción, así como la residencia de sus pobladores	Gestionar con GAD Municipal	Cabecera parroquial, Buenavista	
Movilidad, conectividad e infraestructura	Baja cobertura de alcantarillado	Ampliar la cobertura para la eliminación de aguas servidas mediante sistemas amigables con el ambiente	Gestionar con GAD Municipal	Parroquia Buenavista	Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales
	Sistema de alcantarillo obsoleto y ausencia mantenimiento en la laguna de oxigenación en sector Avelina	Contar con programa de regeneración urbana que considere cambio de red de alcantarillado y mantenimiento a la planta de tratamiento	Gestionar con GAD Municipal	Parroquia Buenavista	
	Servicio de agua intermitente	Mejorar servicio de agua con la finalidad que la dotación sea constante para a nivel de toda la Parroquia Buenavista.	Gestionar con GAD Municipal de Pasaje	Parroquia Buenavista	
	Inadecuados mecanismos de disposición de basura, siendo la quema predominante en la parroquia	Ampliar la cobertura de recolección de basura de manera conjunta con campañas de concientización.	Gestionar con GAD Municipal y apoyo GAD Parroquial.	Parroquia Buenavista	
	El equipamiento funerario no cuenta con una adecuada gestión	Contar con un cementerio y un sistema administrativo acorde las necesidades de la parroquia	GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal	Parroquia Buenavista	Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales
	Los espacios de recreación canchas a nivel de la parroquia se encuentran en mal estado o no se han dado ninguna intervención	Planificar la intervención de manera programada a nivel parroquial	GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal	Parroquia Buenavista	
	Equipamiento servicios higiénicos no cuentan con un adecuado mantenimiento.	Planificar la intervención de las baterías sanitarias emplazadas en la parroquia	GAD Parroquial, comunidad y Gestión GAD Municipal	Parroquia Buenavista	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial (febrero 2024)**Elaborado por:** Equipo Consultor

Tabla 176: Matriz De Problemas Del Componente Político Institucional

Variable	Síntesis de problemas identificados en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Capacidades institucionales locales	Orgánico funcional desactualizado	Contar con orgánico funcional actualizado	Reformar el orgánico para cumplir la normativa vigente	Toda la parroquia	Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;
Gobernanza del riesgo	No existe plan de riesgos	Contar con plan de respuesta a riesgos y fenómenos antrópicos	Convocar y estructurar al COPAE	Toda la parroquia	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Articulación interinstitucional	Ausencia de un mapeo de empresas locales para solicitar responsabilidad social en territorio	Gestionar al menos un convenio de responsabilidad social en beneficio de la parroquia	Contar con un listado de instituciones locales potenciales para la solicitar responsabilidad social	Toda la parroquia	Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;
Participación ciudadana	Débil proceso de sistematización de procesos y mecanismos de participación ciudadana	Registrar sistemáticamente cada proceso participativo en el GAD	Sistematizar al menos 4 eventos de participación ciudadana por año	Toda la parroquia	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Sistema de protección de derechos	No existe un convenio con el municipio de Pasaje para la implementación de las agendas de igualdad en territorio parroquial	Contar con un convenio de cooperación interinstitucional	Articular en las mesas interseccionales	Toda la parroquia	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial (febrero 2024)**Elaborado por:** Equipo Consultor

Potencialidades

Hace referencia a los elementos o aspectos del territorio que pueden aportar positivamente a la implementación de políticas, programas o proyectos que estén encaminados al desarrollo territorial.

Tabla 177: Matriz De Potencialidades Del Componente Físico – Ambiental

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Recursos naturales no renovables	Todas las áreas mineras no están siendo explotadas	Protección de cuenca alta del río Buenavista	Coordinar con autoridades ambientales	Territorios sin explotación	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Recursos naturales renovables	Parte de la Cuenca alta del río Buenavista sin minería	Conservación de la cuenca alta de río Buenavista	Preservación con ayuda de Autoridades y GADs de la zona	Cuenca alta del río Buenavista	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
Ecosistemas	Bosques de la zona alta en buen estado de conservación	Conservar la cuenca alta del río Buenavista	Incentivar áreas de custodia	Cuenca alta del río Buenavista	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Amenazas Naturales	Apoyo del sector minero con maquinaria	Construir obras de mitigación de inundaciones	Diseñar obras para que intervengan con maquinaria los mineros de la zona	Zonas inundables	
Clima	Clima similar todo el año	Cultivos agrícolas variables	Capacitaciones en más cultivos	Toda la parroquia	

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Conflictos ambientales	Buena relación que se mantenga con los mineros	Coordinar con mineros para disminuir contaminación	Diseño de estrategias de coexistencia	Áreas mineras	N/A
Zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental	Zonas de bosque en buen estado	Reforestar en riveras de ríos	Incentivar a la reforestación de áreas mineras	Cuenca alta del río Buenavista, zonas mineras	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Calidad ambiental	3 gestor ambiental en el cantón	Recolectar más desechos para su reciclaje de la parroquia	Empresas mineras y bananeras entreguen sus desechos a gestor ambiental	Empresas mineras y bananeras de la parroquia	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
Contaminación	Buena relación con mineros y bananeros	Mineros y bananeros 100% capacitados y comprometidos con buenas prácticas ambientales	Apertura de mineros y bananeros para que den capacitaciones	Empresas mineras y bananeras	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial (febrero del 2024)
Elaborado por: Equipo Consultor

Tabla 178: Matriz De Potencialidades Del Componente Sociocultural

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Demografía y población	El Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) presentó en 2022 una pirámide poblacional de la parroquia, que muestra el número de habitantes y el porcentaje de población por edad y sexo.	Se debe mantener una actualización por año sobre el número de habitantes de la Parroquia Buenavista.	Trabajar conjuntamente con la ciudadanía que conoce las necesidades del sector	Toda la Parroquia	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Servicios públicos y sociales	Trabajan con los grupos prioritarios de discapacidad, adultos mayores, niños y niñas dentro de la parroquia.	Fortalecer habilidades y destrezas de los usuarios que pertenecen a los proyectos	Potencializar el uso del tiempo libre a través de las inversiones mancomunadas entre los diferentes tipos de gobiernos	Toda la Parroquia	
Patrimonio y diversidad cultural	Colaborar con la ciudadanía para identificar los lugares que pueden ser considerados patrimonio cultural.	Desarrollar el potencial turístico de más lugares.	GAD Municipal e Instituto Nacional de Patrimonio	Toda la Parroquia	
Pobreza y desigualdad	Comprensión de la vida de las familias que viven en la pobreza y la extrema pobreza.	Ejecución de políticas para el mejoramiento de calidad de vida de la población	Atender a este grupo de familias de manera constante	Toda la Parroquia	
Seguridad y convivencia ciudadana	Cuenta con su propio UPC parroquial	Gestión para la atención a la ciudadanía en la parroquia Buenavista.	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Toda la Parroquia	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial**Elaborado por:** Equipo Consultor

Tabla 179: Matriz De Potencialidades Del Componente Económico – Productivo

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Actividades económicas y productivas	Suelos fértiles, altamente productivos que facilitan las labores agrícolas y el desarrollo de cultivos diversos	Diversificar la producción agrícola parroquial y la tecnificación de la producción para mejorar el rendimiento de los cultivos	Gestionar procesos de capacitación a los agricultores en técnicas de rotación de cultivos, manejo y conservación de suelos	Toda la parroquia	Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
Actividades económicas y productivas	La producción bananera de la provincia se concentra mayoritariamente en la parroquia	Promover la industrialización del sector bananero, incentivando la creación de nuevas iniciativas centradas en el procesamiento de la fruta y la creación de productos derivados	Incentivar la cooperación en iniciativas de responsabilidad social que promuevan la creación de proyectos de desarrollo sostenible para la comunidad	Toda la parroquia	
Empleo	La mayor parte de la población en edad de trabajar es menor de 39 años	Incentivar la creación de oportunidades laborales para los jóvenes enfocados en el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales y la economía del conocimiento	Fomentar el retorno de profesionales jóvenes, gestionar procesos de capacitación e interconexión con oportunidades	Toda la parroquia	
Empleo	Alta tasa de emprendimiento y oferta diversificada de servicios	Promover la formalización del sector servicios y la creación de redes de la economía popular y solidaria	Gestionar con el sector privado programas de capacitación y asistencia técnica a los emprendedores de la parroquia	Toda la parroquia	
Economía Popular y Solidaria	La parroquia es sede de 25 compañías registradas en la SUPERCAS y 13 cooperativas y asociaciones parte de la SEPS	Constituir a Buenavista como una parroquia atractiva para el establecimiento de empresas e industrias productivas	Fomentar la articulación de las empresas con la comunidad, generando programas de fortalecimiento del tejido productivo	Toda la parroquia	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial**Elaborado por:** Equipo Consultor

Tabla 180: Matriz De Potencialidades Del Componente De Asentamientos Humanos

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Distribución demográfica	Los asentamientos de la parroquia se asientan en el territorio mayormente de manera nuclear	Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.	Parroquia Buenavista	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad.
Uso y ocupación del suelo	La cabecera parroquial aglomera bienes y servicios que abastecen a la cabecera y a nivel parroquial	Planificar el crecimiento de la población en función de la trama y demanda	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.	Parroquia Buenavista	
Movilidad, conectividad e infraestructura	Se cuenta con varios espacios para la recreación como canchas y parques	Planificar la intervención en estos sitios así como el mantenimiento de los mismos	Gestión GAD Municipal	Parroquia Buenavista	
Movilidad, conectividad e infraestructura	Se cuenta con equipamiento de saneamiento en cabecera y sitios	Dar mantenimiento continuo a estos equipamientos y aplicar un modelo de gestión sostenible de acuerdo a las necesidades	Gestión GAD Municipal	Parroquia Buenavista	

Fuente: Estudio de Campo Parroquial**Elaborado por:** Equipo Consultor

Tabla 181: Matriz De Potencialidades Del Componente Político Institucional

Variable	Síntesis de potencialidades identificadas en la parroquia	Desafíos		Localización de la situación identificada	Competencia del GAD
		Desafíos de largo plazo	Desafío de Gestión		
Capacidades institucionales locales	Talento Humano del GAD parroquial con perfiles académicos adecuados a las funciones que cumple	Contar con equipo con alto nivel técnico para el desarrollo de sus funciones	Establecer un plan de capacitación institucional	GAD Parroquial	Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Gobernanza del riesgo	Se cuenta con un mapeo de actores que intervienen en los procesos de respuesta a riesgos y desastres	Implementar el Comité Parroquial de emergencia	Contar con un plan de respuesta a riesgos y desastres en la parroquia	Toda la parroquia	
Articulación interinstitucional	Alto nivel de gestión por parte del GAD parroquial	Gestionar la firma de al menos 3 convenios con organizaciones de territorio	Implementación y renovación de los convenios vigentes en beneficio de la parroquia	Toda la parroquia	
Actores territoriales y organización social	Organizaciones sociales de territorio articuladas y participando activamente en la parroquia	Sistema de participación ciudadana parroquial fortalecido y articulado con el GAD parroquial	Fortalecer las organizaciones presentes en territorio	Toda la parroquia	Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;

Fuente: Estudio de Campo Parroquial**Elaborado por:** Equipo Consultor

2.3.7. Priorización de problemas y potencialidades

Tabla 182: Priorización De Problemas Y Potencialidades De Buenavista

Problemas/Potencialidades		Prioridad (Alta/ Media)	Desafío de Gestión		Desafío de Largo Plazo
Sistema Físico – Ambiental					
Problemas					
Zonas inundables		53	Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal	Obras de mitigación de inundaciones	
Susceptibilidad media a sequías		44	Capacitaciones de entidades competentes MAAATE, Bomberos	Capacitar a comunidad en quemas controladas	
Susceptible en nivel medio a lluvias intensas		41	Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal	Obras de mitigación de inundaciones	
Desechos especiales no son entregados a gestores		55	Incentivar a la creación de Gestores Ambientales	Todos los desechos gestionados por entidad acreditada por el MAAATE	
La cobertura de recolección de basura no es suficiente		57	Gestiones con el municipio y empresa pública	Más días de recolección de basura que abarquen todos los sitios	
Fumigación aérea para banano sobre la población		51	Identificar zonas pobladas y socializarlas con Aero fumigadoras	Zonas de exclusión de fumigación aérea en zonas pobladas	
Potencialidades					
Parte de la Cuenca alta del río Buenavista sin minería		54	Preservación con ayuda de Autoridades y GADs de la zona	Conservación de la cuenca alta de río Buenavista	
Bosques de la zona alta en buen estado de conservación		50	Incentivar áreas de custodia	Conservar la cuenca alta del río Buenavista	
Apoyo del sector minero con maquinaria		51	Diseñar obras para que intervengan con maquinaria los mineros de la zona	Construir obras de mitigación de inundaciones	
Clima similar todo el año		47	Capacitaciones en más cultivos	Cultivos agrícolas variables	
Buena relación que se mantenga con los mineros		41	Diseño de estrategias de coexistencia	Coordinar con mineros para disminuir contaminación	
Zonas de bosque en buen estado		44	Incentivar a la reforestación de áreas mineras	Reforestar en riveras de ríos	
3 gestor ambiental en el cantón		40	Empresas mineras y bananeras entreguen sus desechos a gestor ambiental	Recolectar más desechos para su reciclaje de la parroquia	
Buena relación con mineros y bananeros		55	Apertura de mineros y bananeros para que den capacitaciones	Mineros y bananeros 100% capacitados y comprometidos con buenas prácticas ambientales	
Sistema Sociocultural					
Problemas					
De acuerdo con los resultados del INEC 2022 difiere con la realidad de la parroquia Buenavista.		51	Colaboración con la Universidad Técnica de Machala para crear una base de datos de la población.	Revisión y actualización continua de la parroquia.	
En el último censo realizado no se cuenta con información desagregada la población tanto la cabecera parroquial y los sitios.		47	Colaboración con la Universidad Técnica de Machala para crear una base de datos de la población.	Revisión y actualización continua de la parroquia.	
Falta de infraestructura para el centro de desarrollo infantil.		62	Gestión con la entidad competente	Contar con la infraestructura para la creación del centro de desarrollo infantil	
Falta de infraestructura para el centro de salud		52	Gestión con la entidad competente	Contar con la infraestructura para la creación del centro de salud de la parroquia	
Falta de médicos en el centro de Salud de la parroquia Buenavista		52	Gestión con la entidad competente	contar con un cuerpo de médicos especializados para la atención de los habitantes de la parroquia	
Alto índice de pobreza y extrema pobreza, además de falta de oportunidades laborales en la parroquia		69	Recopilar información inicial para comprender las necesidades de las familias.	Cooperar con entidades relevantes para la extensión de servicios y oportunidades laborales.	
Problemas delictivos		54	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.	

Problemas/Potencialidades	Prioridad (Alta/ Media)	Desafío de Gestión	Desafío de Largo Plazo
Alto índice de inseguridad en la parroquia Buenavista.	54	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.
Potencialidades			
El Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) presentó en 2022 una pirámide poblacional de la parroquia, que muestra el número de habitantes y el porcentaje de población por edad y sexo.	55	Trabajar conjuntamente con la ciudadanía que conoce las necesidades del sector	Se debe mantener una actualización por año sobre el número de habitantes de la Parroquia Buenavista.
Trabajan con los grupos prioritarios de discapacidad, adultos mayores, niños y niñas dentro de la parroquia.	77	Potencializar el uso del tiempo libre a través de las inversiones mancomunadas entre los diferentes tipos de gobiernos	Fortalecer habilidades y destrezas de los usuarios que pertenecen a los proyectos
Colaborar con la ciudadanía para identificar los lugares que pueden ser considerados patrimonio cultural.	43	GAD Municipal e Instituto Nacional de Patrimonio	Desarrollar el potencial turístico de más lugares.
Comprensión de la vida de las familias que viven en la pobreza y la extrema pobreza.	63	Atender a este grupo de familias de manera constante	Ejecución de políticas para el mejoramiento de calidad de vida de la población
Cuenta con su propio UPC parroquial	62	Gestión para resguardo policial en la parroquia	Gestión para la atención a la ciudadanía en la parroquia Buenavista.
Sistema Económico – Productivo			
Problemas			
La producción agrícola no se encuentra tecnificada y existe un déficit de inclusión de nuevas tecnologías	43	Promover la investigación e innovación en el sector agrícola para el desarrollo de nuevas tecnologías que permitan incrementar la productividad por hectárea de cultivo	En conjunto con la academia y el sector privado, fomentar la creación de centros de transferencia tecnológica y asistencia técnica para los agricultores, mejorando el uso de recursos y potencializando la producción.
Altos niveles de informalidad en actividades comerciales y de servicios	47	Brindar asistencia técnica y capacitación a emprendedores y comerciantes de la parroquia, promoviendo procesos de formalización de sus actividades económicas	Reducir la tasa de informalidad de las actividades comerciales e implementar en conjunto con el GAD Municipal programas de formalización de las actividades productivas
Ingresos de las familias poco diversificados y dependientes del sector agrícola	49	Promover procesos de profesionalización de la PEA y generación de incubadoras de emprendimientos para facilitar la creación de nuevos negocios	Fomentar actividades de transformación de materias primas y generación de valor agregado que permitan aprovechar de forma sustentable la producción agrícola
Prevalencia de empleos no adecuados y precarias condiciones laborales	47	Gestionar la implementación de cursos de capacitación en técnicas profesionales, manejo de Tics y herramientas tecnológicas en mujeres y jóvenes	Gestionar e impulsar reformas que permitan facilitar el acceso a empleos adecuados
Bajos índices de asociatividad y desconocimiento de la Economía popular y solidaria	49	Promover iniciativas de difusión de las redes de Economía Popular y Solidaria y sus beneficios para el sector productivo de la parroquia	Incrementar el número de organizaciones y asociaciones que operan en la parroquia y ofertan sus servicios
Actividades pétreas y mineras generan afectaciones medioambientales que perjudican el acceso a recursos como el agua	53	Implementar procesos de fiscalización que permitan controlar y reducir el impacto medioambiental de las actividades extractivas en los cuerpos de agua de la parroquia	Reducir la contaminación producto de la explotación minera y pétreas, promoviendo procesos de reparación que recuperen los ecosistemas afectados
Déficit de infraestructuras de apoyo a la producción	52	Gestionar el desarrollo de obras de infraestructura que aporten al desarrollo parroquial y el fortalecimiento de la producción	Contar con infraestructura vial, de riego y servicios básicos en óptimas condiciones para el desarrollo de la economía de Buenavista
Potencialidades			
Suelos fértiles, altamente productivos que facilitan las labores agrícolas y el desarrollo de cultivos diversos	61	Gestionar procesos de capacitación a los agricultores en técnicas de rotación de cultivos, manejo y conservación de suelos	Diversificar la producción agrícola parroquial y la tecnificación de la producción para mejorar el rendimiento de los cultivos
La producción bananera de la provincia se concentra mayoritariamente en la parroquia	49	Incentivar la cooperación en iniciativas de responsabilidad social que promuevan la creación de proyectos de desarrollo sostenible para la comunidad	Promover la industrialización del sector bananero, incentivando la creación de nuevas iniciativas centradas en el procesamiento de la fruta y la creación de productos derivados
Alta tasa de emprendimiento y oferta diversificada de servicios	55	Gestionar con el sector privado programas de capacitación y asistencia técnica a los emprendedores de la parroquia	Promover la formalización del sector servicios y la creación de redes de la economía popular y solidaria

Problemas/Potencialidades	Prioridad (Alta/Media)	Desafío de Gestión	Desafío de Largo Plazo
La parroquia es sede de 25 compañías registradas en la SUPERCÍAS y 13 cooperativas y asociaciones parte de la SEPS	44	Fomentar la articulación de las empresas con la comunidad, generando programas de fortalecimiento del tejido productivo	Constituir a Buenavista como una parroquia atractiva para el establecimiento de empresas e industrias productivas
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad			
Problemas			
La parroquia aglomera una importante población, luego de la cabecera cantonal	51	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística de la cabecera parroquial	Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje
Presencia de asentamientos cercanos a las bananeras, lo que ocasiona una incompatibilidad especialmente con los procesos de fumigación	59	Gestionar con GAD Municipal	Contar con instrumentos que permitan normar y controlar el uso y ocupación del suelo en la parroquia, precautelando la producción, así como la residencia de sus pobladores
Baja cobertura de alcantarillado	61	Gestionar con GAD Municipal	Ampliar la cobertura para la eliminación de aguas servidas mediante sistemas amigables con el ambiente
Sistema de alcantarillo obsoleto y ausencia mantenimiento en la laguna de oxigenación en sector Avelina	59	Gestionar con GAD Municipal	Contar con programa de regeneración urbana que considere cambio de red de alcantarillado y mantenimiento a la planta de tratamiento
Servicio de agua intermitente	61	Gestionar con GAD Municipal de Pasaje	Mejorar servicio de agua con la finalidad que la dotación sea constante para a nivel de toda la Parroquia Buenavista.
Inadecuados mecanismos de disposición de basura, siendo la quema predominante en la parroquia	66	Gestionar con GAD Municipal y apoyo GAD Parroquial.	Ampliar la cobertura de recolección de basura de manera conjunta con campañas de concientización.
El equipamiento funerario no cuenta con una adecuada gestión	60	GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal	Contar con un cementerio y un sistema administrativo acorde las necesidades de la parroquia
Los espacios de recreación canchas a nivel de la parroquia se encuentran en mal estado o no se han dado ninguna intervención	60	GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal	Planificar la intervención de manera programada a nivel parroquial
Equipamiento servicios higiénicos no cuentan con un adecuado mantenimiento.	69	GAD Parroquial, comunidad y Gestión GAD Municipal	Planificar la intervención de las baterías sanitarias emplazadas en la parroquia
Potencialidades			
Los asentamientos de la parroquia se asientan en el territorio mayormente de manera nuclear	53	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.	Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje
La cabecera parroquial aglomera bienes y servicios que abastecen a la cabecera y a nivel parroquial	63	Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.	Planificar el crecimiento de la población en función de la trama y demanda
Se cuenta con varios espacios para la recreación como canchas y parques	56	Gestión GAD Municipal	Planificar la intervención en estos sitios así como el mantenimiento de los mismos
Se cuenta con equipamiento de saneamiento en cabecera y sitios	59	Gestión GAD Municipal	Dar mantenimiento continuo a estos equipamientos y aplicar un modelo de gestión sostenible de acuerdo a las necesidades
Sistema Político – Institucional			
Problemas			
Orgánico funcional desactualizado	49	Reformar el orgánico para cumplir la normativa vigente	Contar con orgánico funcional actualizado
No existe plan de riesgos	51	Convocar y estructurar al COPAE	Contar con plan de respuesta a riesgos y fenómenos antrópicos
Ausencia de un mapeo de empresas locales para solicitar responsabilidad social en territorio	57	Contar con un listado de instituciones locales potenciales para la solicitar responsabilidad social	Gestionar al menos un convenio de responsabilidad social en beneficio de la parroquia
no existe un convenio con el municipio de Pasaje para la implementación de las agendas de igualdad en territorio parroquial	48	Articular en las mesas interseccionales	Contar con un convenio de cooperación interinstitucional
Potencialidades			

Problemas/Potencialidades	Prioridad (Alta/Media)	Desafío de Gestión	Desafío de Largo Plazo
Talento Humano del GAD parroquial con perfiles académicos adecuados a las funciones que cumple	60	Establecer un plan de capacitación institucional	Contar con equipo con alto nivel técnico para el desarrollo de sus funciones
Se cuenta con un mapeo de actores que intervienen en los procesos de respuesta a riesgos y desastres	58	Contar con un plan de respuesta a riesgos y desastres en la parroquia	Implementar el Comité Parroquial de emergencia
Alto nivel de gestión por parte del GAD parroquial	69	Implementación y renovación de los convenios vigentes en beneficio de la parroquia	Gestionar la firma de al menos 3 convenios con organizaciones de territorio
Organizaciones sociales de territorio articuladas y participando activamente en la parroquia	58	Fortalecer las organizaciones presentes en territorio	Sistema de participación ciudadana parroquial fortalecido y articulado con el GAD parroquial

Fuente: Talleres con la Comunidad y GAD Parroquial
Elaborado por: Equipo Consultor

2.4. Modelo Territorial Actual

El diagnóstico por sistemas, es el soporte técnico para la elaboración del diagnóstico estratégico hasta llegar al modelo territorial actual, la propuesta de desarrollo y ordenamiento territorial y el modelo de la gestión del GAD parroquial, tal como se describe en el presente documento.

El diagnóstico por sistemas, es el soporte para la elaboración del diagnóstico estratégico, que establece una situación actual, tendencia y deseada del territorio, que se ha alcanzado en los social, económico, ambiental y político institucional y su grado de sostenibilidad; para entenderlo mejor se presenta una síntesis de los indicadores, además, se ha identificado los problemas y potencialidades más relevantes del territorio a través de la metodología de Vester, como punto base para el diseño de escenario que debe ser institucionalizado para su sostenibilidad e implementación, que repercutirá en nuevas formas de entender la gestión territorial, con planificación y normativa consistente, con participación, control social y monitoreo.

Cabe recalcar que el modelo territorial actual es la forma de organización del territorio que rige al momento de efectuar el diagnóstico, es una imagen proyectada del sistema territorial representada sobre un plano en el que se muestra de una forma sintética y simplificada las relaciones e interacción entre el medio físico, la población, las estructuras, infraestructuras, y el funcionamiento de los poblados dentro del contexto integral, tendencial y el ideal o deseado, para poder determinar el escenario concertado.

2.4.1. Unidades Territoriales

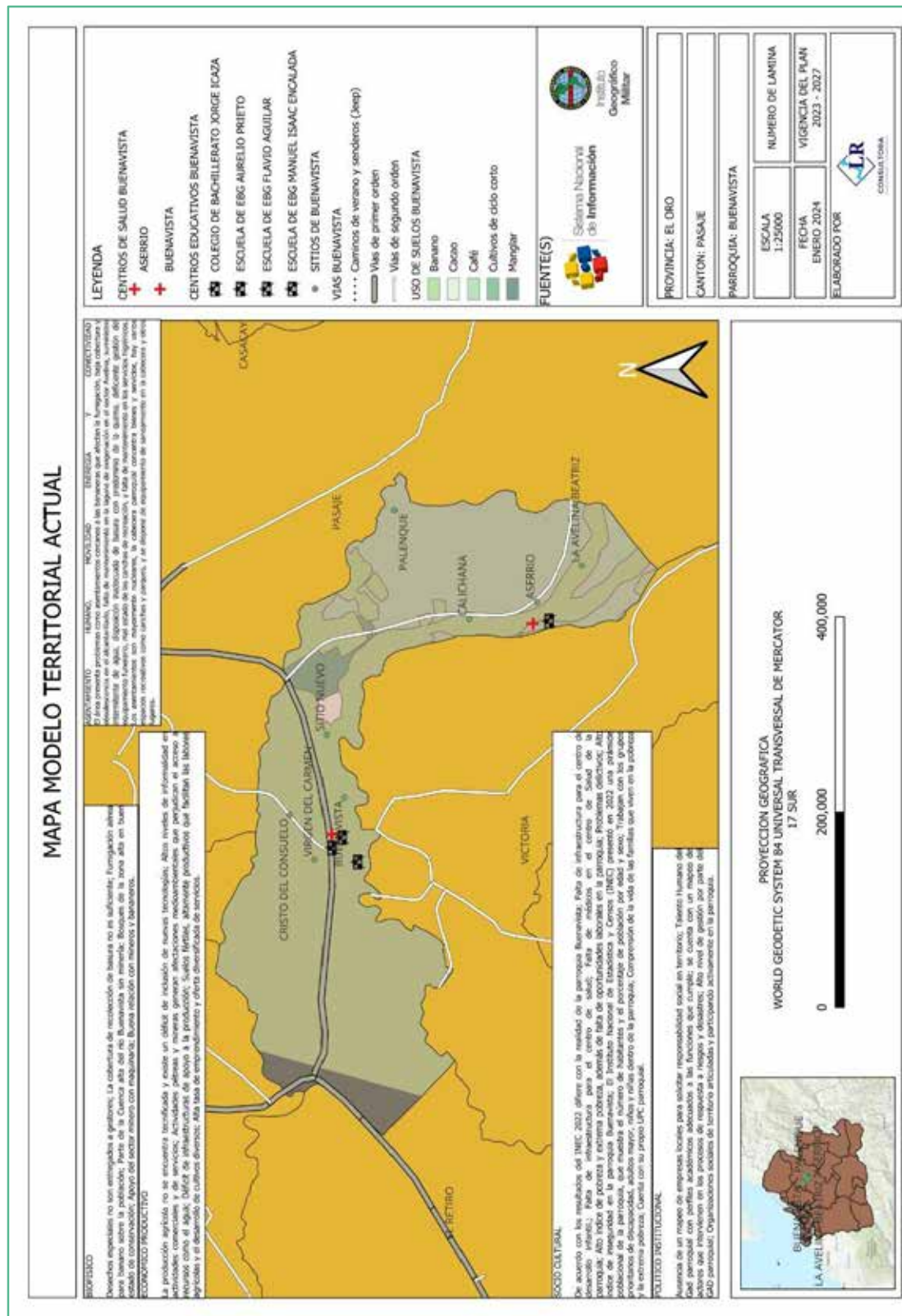
La planificación del territorio se realiza sobre un análisis previo del mismo en el que se definen una serie de ámbitos de actuación concretos, de manera que se disponga de unidades parciales que hagan operativos los diferentes trabajos de gestión que puedan llevarse a cabo en el territorio. En general, una vez delimitado un ámbito concreto, es posible definir una serie de unidades territoriales, denominadas de integración, u operacionales, que se adoptarán como sectores territoriales básicos, tanto en el diagnóstico del medio físico como en la toma de decisiones para su ordenación.

Las unidades ambientales definen las zonas homogéneas de ecosistemas naturales e identifican las posibilidades y problemas para el desarrollo; su delimitación y estructuración están básicamente concebidas en función de parámetros físicos, de humedad, temperatura, precipitación, caracterización fisionómica de vegetación, suelos y fisiografía. Estas están agrupadas como unidades de gestión que aúnan sistemas productivos ambientales.

Suponen por tanto una labor intermedia, entre el inventariado de información y la determinación de la capacidad de acogida de un territorio, por lo que deben atender a dos objetivos principales facilitando la comprensión del sistema territorial y hacer fácilmente utilizable la información sectorial recogida en el inventario.

Esta división del territorio se ha ajustado a los propios límites administrativos de las diferentes regiones, que sin embargo van a mostrarse claramente insuficientes en cuanto a la consideración de cuestiones ambientales que en ocasiones trascienden de dicha limitación. Los primeros intentos de considerar una realidad diferente a la demarcación administrativa, son los relacionados fundamentalmente con la política hidráulica, al considerar las cuencas hidrográficas como unidades básicas de actuación y gestión.

Ilustración 78: Modelo Territorial Actual De La Parroquia Buenavista



Elaborado por: Equipo Consultor



FASE III: PROPUESTA

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial 2023 - 2027

3. FASE III PROPUESTA

La metodología implementada en la Fase Propuesta comprende la organización y análisis de la información obtenida durante las etapas anteriores. En esta etapa, se adoptó una metodología de análisis cualitativo. El proceso comenzó con la recolección de contribuciones de la comunidad y los integrantes del GAD parroquial. Estas contribuciones fueron organizadas y, utilizando el conocimiento técnico del equipo consultor, se elaboraron los componentes clave para la etapa de propuesta.

- a. Visión de Desarrollo de la parroquia
- b. Objetivos de Desarrollo del GAD
- c. Competencias determinadas en el COOTAD relacionadas a los desafíos
- d. Políticas
- e. Objetivos de Gestión

En una etapa posterior, se procedió a la delimitación de las Unidades de Intervención Territorial de la parroquia, utilizando como marco de referencia los polígonos establecidos en el Plan de Uso y Gestión de Suelo del cantón. Este paso fue crucial para evaluar el grado de integración de cada desafío en el PDOT.

Luego, trabajando en colaboración con los miembros del GAD parroquial, el equipo consultor estableció los planes, programas, proyectos y presupuestos que se llevarán a cabo durante el período 2023 – 2027. A este proceso se añadió la priorización de proyectos realizada en la Fase Preparatoria.

Finalmente, se establecieron indicadores, objetivos y líneas base para cada elemento, integrándolos con las competencias, políticas y metas acordadas previamente con la ciudadanía y el GAD. Tomando como referencia la planificación plurianual construida para el GAD parroquial, se alinearon cada uno de los proyectos con los siguientes instrumentos:

- Objetivos, Metas y Estrategias Territoriales del “Plan De Desarrollo Para El Nuevo Ecuador 2024 – 2025”
- Objetivos de Desarrollo Sostenible de Naciones Unidas
- Agendas Nacionales para la Igualdad:
 - Agenda Nacional para la Igualdad de Género

- Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional
- Agenda Nacional para la Igualdad de Pueblos y Nacionalidades
- Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades
- Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana
- Agenda de Coordinación Zonal No. 7: El Oro, Loja y Zamora

El equipo consultor, tras analizar todos los datos recogidos, presentó al GAD Parroquial el Modelo Territorial Deseado. Este modelo es una representación visual de cómo se aspira a que evolucione la parroquia. Los hallazgos de la Fase Propuesta se materializaron en dos documentos: la Propuesta de Largo Plazo y la Propuesta de Gestión de Mediano Plazo.

Dentro del contexto del Diagnóstico Estratégico y el Modelo Territorial Vigente, que reflejan tanto las carencias como las oportunidades del territorio, es esencial avanzar hacia una propuesta territorial. Esta propuesta se fundamentará en los principios de la Constitución (artículos 279 y 280), el COOTAD (artículo 295) y el COPFP (artículo 42, literal b), y buscará alinear la visión y metas de desarrollo con un modelo territorial consensuado. Así, se pretende que las estrategias en los ámbitos social, cultural, económico y ambiental contribuyan a la ordenación del territorio y estén en sintonía con los objetivos nacionales y las estrategias del Plan de Desarrollo Para Un Nuevo Ecuador 2024 – 2025, promoviendo una visión de desarrollo local participativo que apunte a la eliminación gradual de la pobreza, la desigualdad y la exclusión social.

En la reciente actualización del PDOT, se llevó a cabo un proceso de planificación participativa en febrero 2024. A lo largo de los talleres, coordinados con la administración del contrato, se expusieron y discutieron diversas problemáticas, basándose en el análisis técnico realizado por el equipo del PDOT.

Estas problemáticas fueron priorizadas mediante la Matriz de Vester, que clasificó los problemas en críticos, activos, pasivos e indiferentes, siguiendo un sistema de evaluación basado en la relación causa-efecto. En estos encuentros también se generaron propuestas para la Visión de Desarrollo Parroquial, iniciativa que surgió con la premisa de involucrar activamente a la ciudadanía y a los funcionarios en el proceso de desarrollo.

3.1. Propuesta de Largo Plazo

La concepción de una visión estratégica a largo plazo es esencial para trazar un camino gradual hacia la reducción de desigualdades y la implementación de mejoras que repercutan positivamente en la parroquia Buenavista, impulsando así una evolución constante hacia lo positivo. Tal como se expuso al principio de este capítulo, la propuesta de visión a largo alcance para el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial Rural fue fruto de un proceso colaborativo.

La ciudadanía y las autoridades locales jugaron un papel activo, aportando valiosas ideas en talleres participativos que contribuyeron a definir la visión de progreso para Buenavista, estableciendo los objetivos para cada área y enfrentando los retos de gestión que los definen.

3.1.1. Visión de Desarrollo

La Visión de Desarrollo Parroquial fue construida como resultado de un acuerdo en diversos espacios con la ciudadanía, reflejando una visión compartida del futuro que las autoridades y la ciudadanía desean para la parroquia, así como los objetivos que se aspiran a alcanzar en el corto, mediano y largo plazo. En esta etapa implementó la organización y fusión de las contribuciones para formular las propuestas de cada sistema descrito en el documento. Más que una tarea aislada para la creación de la propuesta, este proceso participativo representa el inicio hacia el establecimiento de una cultura renovada de planificación colaborativa dentro del GAD, involucrando a los actores locales, las autoridades a diferentes niveles de gobierno y la ciudadanía.

Tabla 183: Visión De Desarrollo De La Parroquia Buenavista

VISIÓN DE DESARROLLO
La Parroquia Buenavista al año 2030, convertida en un territorio próspero donde la riqueza natural y agrícola se conjugue armoniosamente con la seguridad, el bienestar y la hospitalidad de su gente. Propugna a ser una comunidad con infraestructuras biosaludables, vías de acceso mejoradas, servicios básicos de calidad, un hermoso malecón y balneario construido y renovado que impulse el turismo y genere mayores oportunidades de trabajo, fundamentando el trabajo conjunto de la comunidad, con el objetivo de reducir la pobreza, desarrollar al máximo el potencial territorial y convertir a la Parroquia en un modelo de desarrollo sostenible y sustentable de la Provincia de El Oro.

Fuente: Participación de actores locales

Elaborado por: Equipo Consultor

3.1.2. Objetivos de Desarrollo

Estos objetivos constituyen la situación fundamental que se desea alcanzar en el plazo determinado en la visión de la parroquia. Los objetivos contienen la situación biofísica, social, cultural, económica, de asentamientos humanos y político – institucional deseada, esto incluye a la calidad de vida que se debe alcanzar, el rol que el territorio ocupará en el contexto regional con base en sus atributos y la forma deseada de organización institucional y funcionalidad para la gestión de las actividades y articulación de la parroquia Buenavista.

Tabla 184: Objetivos De Desarrollo De La Parroquia Buenavista

Objetivos de Desarrollo del GAD
O.D.1.- Restaurar la biodiversidad y los ecosistemas naturales de la parroquia, en el marco de la constitución de un hábitat saludable y la consecución del desarrollo sostenible.
O.D.2.- Contribuir al cumplimiento del ejercicio de los derechos de la población en situación de vulnerabilidad y riesgo; así como resguardar y valorar las memorias y patrimonios tangibles e intangibles, facilitando su acceso y difusión de los mismos.
O.D.3.- Promover la reactivación económica, productiva, agropecuaria, turística y gastronómica competitiva y equitativa, fortaleciendo las capacidades locales de los emprendedores de la parroquia y las redes locales de la economía popular y solidaria.
O.D.4.- Mejorar la infraestructura vial, los espacios de encuentro común, el acceso a servicios básicos y las infraestructuras públicas de la parroquia para facilitar el desplazamiento de las personas, la seguridad vial, la integración de Buenavista con el cantón y la provincia y el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos.
O.D.5.- Institucionalizar la gestión del GAD Parroquial de manera eficiente y eficaz, con servicios internos y externos de calidad de manera planificada en alianza estratégica con el sector público y privado, fomentando así la transparencia y la participación ciudadana.

Elaborado por: Equipo Consultor

Como se detalló al inicio de este capítulo en el apartado de metodología, tanto los Objetivos de Desarrollo del GAD como los Desafíos de Largo Plazo fueron contruidos con el aporte de la ciudadanía y la visión de las autoridades del GAD Parroquial. Con base a estos insumos se desarrolló la priorización de los objetivos de largo plazo, teniendo en consideración criterios de urgencia, prioridad territorial, necesidades compartidas de las comunidades y la capacidad operativa del GAD Parroquial de Buenavista. A continuación, se muestra la priorización de los mismos:

Tabla 185: Priorización de Desafíos de Largo Plazo

Desafío de Largo Plazo	Objetivo de Desarrollo	Competencia
Sistema Físico - Ambiental		
Problemas	O.D.1.- Restaurar la biodiversidad y los ecosistemas naturales de la parroquia, en el marco de la constitución de un hábitat saludable y la consecución del desarrollo sostenible.	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente
Obras de mitigación de inundaciones		
Capacitar a comunidad en quemas controladas		
Obras de mitigación de inundaciones		
Todos los desechos gestionados por entidad acreditada por el MAATE		
Más días de recolección de basura que abarquen todos los sitios		
Zonas de exclusión de fumigación aérea en zonas pobladas		
Potencialidades		
Conservación de la cuenca alta de río Buenavista		
Conservar la cuenca alta del río Buenavista		
Construir obras de mitigación de inundaciones		
Cultivos agrícolas variables		
Coordinar con mineros para disminuir contaminación		
Reforestar en riveras de ríos		
Recolectar más desechos para su reciclaje de la parroquia		
Mineros y bananeros 100% capacitados y comprometidos con buenas prácticas ambientales		
Sistema Sociocultural		
Problemas	O.D.2.- Contribuir al cumplimiento del ejercicio de los derechos de la población en situación de vulnerabilidad y riesgo; así como resguardar y valorar las memorias y patrimonios tangibles e intangibles, facilitando su acceso y difusión de los mismos.	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Revisión y actualización continua de la parroquia.		
Revisión y actualización continua de la parroquia.		
Contar con la infraestructura para la creación del centro de desarrollo infantil		
Contar con la infraestructura para la creación del centro de salud de la parroquia		
contar con un cuerpo de médicos especializados para la atención de los habitantes de la parroquia		
Cooperar con entidades relevantes para la extensión de servicios y oportunidades laborales.		
Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.		
Coordinar con entidades competentes para generalización de servicios.		
Potencialidades		
Se debe mantener una actualización por año sobre el número de habitantes de la Parroquia Buenavista.		
Fortalecer habilidades y destrezas de los usuarios que pertenecen a los proyectos		
Desarrollar el potencial turístico de más lugares.		
Ejecución de políticas para el mejoramiento de calidad de vida de la población		
Gestión para la atención a la ciudadanía en la parroquia Buenavista.		
Sistema Económico – Productivo		
Problemas	O.D.3.- Promover la reactivación económica, productiva, agropecuaria, turística y gastronómica competitiva y equitativa, fortaleciendo las capacidades locales de los emprendedores de la parroquia y las redes locales de la economía popular y solidaria	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente
En conjunto con la academia y el sector privado, fomentar la creación de centros de transferencia tecnológica y asistencia técnica para los agricultores, mejorando el uso de recursos y potencializando la producción.		
Reducir la tasa de informalidad de las actividades comerciales e implementar en conjunto con el GAD Municipal programas de formalización de las actividades productivas		
Fomentar actividades de transformación de materias primas y generación de valor agregado que permitan aprovechar de forma sustentable la producción agrícola		
Gestionar e impulsar reformas que permitan facilitar el acceso a empleos adecuados		
Incrementar el número de organizaciones y asociaciones que operan en la parroquia y ofertan sus servicios		
Reducir la contaminación producto de la explotación minera y pétreas, promoviendo procesos de reparación que recuperen los ecosistemas afectados		
Contar con infraestructura vial, de riego y servicios básicos en óptimas condiciones para el desarrollo de la economía de Buenavista		

Desafío de Largo Plazo	Objetivo de Desarrollo	Competencia
Potencialidades		
Diversificar la producción agrícola parroquial y la tecnificación de la producción para mejorar el rendimiento de los cultivos		
Promover la industrialización del sector bananero, incentivando la creación de nuevas iniciativas centradas en el procesamiento de la fruta y la creación de productos derivados		
Promover la formalización del sector servicios y la creación de redes de la economía popular y solidaria		
Constituir a Buenavista como una parroquia atractiva para el establecimiento de empresas e industrias productivas		
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad		
Problemas		
Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje		
Contar con instrumentos que permitan normar y controla el uso y ocupación del suelo en la parroquia, precautelando la producción, así como la residencia de sus pobladores		a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial;
Ampliar la cobertura para la eliminación de aguas servidas mediante sistemas amigables con el ambiente		
Contar con programa de regeneración urbana que considere cambio de red de alcantarillado y mantenimiento a la planta de tratamiento		b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales;
Mejorar servicio de agua con la finalidad que la dotación sea constante para a nivel de toda la Parroquia Buenavista.		
Ampliar la cobertura de recolección de basura de manera conjunta con campañas de concientización.		
Contar con un cementerio y un sistema administrativo acorde las necesidades de la parroquia		e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;
Planificar la intervención de manera programada a nivel parroquial		
Planificar la intervención de las baterías sanitarias emplazadas en la parroquia		
Potencialidades		
Regulación la ocupación y uso del suelo de manera conjunta con GAD Pasaje		
Planificar el crecimiento de la población en función de la trama y demanda		
Planificar la intervención en estos sitios asa como el mantenimiento de los mismos		
Dar mantenimiento continuo a estos equipamientos y aplicar un modelo de gestión sostenible de acuerdo a las necesidades		
Sistema Político – Institucional y de Participación Ciudadana		
Problemas		
Contar con orgánico funcional actualizado		
Contar con plan de respuesta a riesgos y fenómenos antrópicos		
Gestionar al menos un convenio de responsabilidad social en beneficio de la parroquia		a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
Contar con un convenio de cooperación interinstitucional		
Potencialidades		
Contar con equipo con alto nivel técnico para el desarrollo de sus funciones		f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;
Implementar el Comité Parroquial de emergencia		
Gestionar la firma de al menos 3 convenios con organizaciones de territorio		
Sistema de participación ciudadana parroquial fortalecido y articulado con el GAD parroquial		

Fuente: actores locales y autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.2. Propuesta de Gestión de Mediano Plazo

Dentro del contexto de los Objetivos de Desarrollo que orientan las intervenciones territoriales a futuro, es necesario establecer metas de gestión, políticas, planes, programas y proyectos, así como indicadores y objetivos específicos que busquen atender las demandas del territorio durante el ciclo de gestión.

3.2.1. Análisis Funcional de Unidades Territoriales

Esta etapa comprende un proceso de ordenamiento territorial que busca definir de manera espacial y funcional las actividades y recursos del territorio. El objetivo es facilitar la implementación de políticas públicas, partiendo de los retos de gestión identificados en la Fase de Diagnóstico e identificando la relevancia territorial. Se toman en cuenta aspectos sociales, culturales, ambientales, económicos y políticos específicos para asegurar la eficiencia de los recursos y la sostenibilidad de las políticas en el territorio.

El análisis funcional se basó en las unidades territoriales señaladas en el modelo de diagnóstico actual, así como en los desafíos de gestión que se priorizaron y las acciones necesarias para lograr los objetivos de desarrollo. Las unidades territoriales del modelo se convierten en unidades de intervención enfocadas en la implementación de planes, programas y proyectos que promuevan el desarrollo territorial. Esta estructura permite entender el funcionamiento del territorio según las tipologías establecidas en las categorías o unidades territoriales, respondiendo a las necesidades y solicitudes de atención con base en principios de equidad.

Tabla 186: Unidades Territoriales

Desafío de Gestión (Alto y Medio)	Competencia	Unidad de Intervención: Suelo Rural				Todo el Territorio	Articulación	
		Producción	Aprovech. extractivo	Expansión urbana	Protección			
Sistema Físico – Ambiental	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente	x				x	Gobierno Central y GADs provincial y municipal	
		x				x	MAATE, Bomberos	
		x				x	MAATE, Bomberos	
		x				x	GAD Municipal	
		x				x	MAATE, Bomberos	
		x					MAATE, Bomberos	
		x					GAD Municipal y GAD Provincial	
		x					GAD Municipal	

Desafío de Gestión (Alto y Medio)	Competencia	Unidad de Intervención: Suelo Rural				Todo el Territorio	Articulación	
		Producción	Aprovech. extractivo	Expansión urbana	Protección			
Atender a este grupo de familias de manera constante		x				x	GAD Municipal y GAD Parroquial	
Sistema Económico – Productivo Problemas Promover la investigación e innovación en el sector agrícola para el desarrollo de nuevas tecnologías que permitan incrementar la productividad por hectárea de cultivo Brindar asistencia técnica y capacitación a emprendedores y comerciantes de la parroquia, promoviendo procesos de formalización de sus actividades económicas Promover procesos de profesionalización de la PEA y generación de incubadoras de emprendimientos para facilitar la creación de nuevos negocios Gestionar la implementación de cursos de capacitación en técnicas profesionales, manejo de Tics y herramientas tecnológicas en mujeres y jóvenes Promover iniciativas de difusión de las redes de Economía Popular y Solidaria y sus beneficios para el sector productivo de la parroquia Implementar procesos de fiscalización que permitan controlar y reducir el impacto medioambiental de las actividades extractivas en los cuerpos de agua de la parroquia Gestionar el desarrollo de obras de infraestructura que aporten al desarrollo parroquial y el fortalecimiento de la producción Potencialidades Gestionar procesos de capacitación a los agricultores en técnicas de rotación de cultivos, manejo y conservación de suelos Incentivar la cooperación en iniciativas de responsabilidad social que promuevan la creación de proyectos de desarrollo sostenible para la comunidad Gestionar con el sector privado programas de capacitación y asistencia técnica a los emprendedores de la parroquia Fomentar la articulación de las empresas con la comunidad, generando programas de fortalecimiento del tejido productivo								
		x					x	MAATE
		x					x	GAD Parroquial y Empresa Privada
		x					x	GAD Parroquial y Empresa Privada
		x					x	GAD Parroquial, comunidad y Empresa Privada
		x					x	GAD Parroquial y Empresa Privada
		x					x	MAATE
		x					x	GAD Parroquial y Empresa Privada
a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial;								

Desafío de Gestión (Alto y Medio)	Competencia	Unidad de Intervención: Suelo Rural				Todo el Territorio	Articulación
		Producción	Aprovech. extractivo	Expansión urbana	Protección		
Gestionar con GAD Municipal y apoyo GAD Parroquial.	b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales; e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;	x				x	GAD Municipal, GAD Parroquial
GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal		x				x	GAD Municipal, GAD Parroquial
GAD Parroquial, comunidad y Gestión GAD Municipal		x				x	GAD Municipal
Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.		x				x	GAD Municipal
Gestión GAD Municipal		x				x	GAD Municipal
Sistema Político – Institucional							
Problemas							
Reformar el orgánico organizacional por proceso para mejorar la calidad de los servicios.	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;	x				x	GAD Parroquial
Convocar y estructurar al COPAE.		x				x	GAD Parroquial
Contar con un listado de instituciones locales potenciales para la solicitar responsabilidad social.		x				x	GAD Parroquial
Articular en las mesas interseccionales		x				x	GAD Parroquial
Potencialidades		x					
Establecer un plan de capacitación institucional.		x				x	
Contar con un plan de respuesta a riesgos y desastres en la parroquia.		x				x	GAD Parroquial
Implementación y renovación de los convenios vigentes en beneficio de la parroquia.		x				x	GAD Parroquial
Fortalecer las organizaciones presentes en territorio.		x				x	GAD Parroquial
Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal.		x				x	Gobierno Central y GADs provincial y municipal.
Capacitaciones de entidades competentes MAATE, Bomberos.		x				x	GAD Parroquial

Fuente: Actores ocales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.2.2. Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores

La actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del GAD Parroquial Rural de Buenavista se caracteriza por su enfoque participativo que involucró la comunidad, las autoridades locales y el equipo técnico multidisciplinario contratado para el proceso. Esta colaboración ha sido fundamental para la definición de objetivos, políticas, metas e indicadores que guiarán el desarrollo de la parroquia en el período de gobierno; así como los objetivos de gestión establecidos a partir de los desafíos priorizados en la fase de diagnóstico lo que constituye la base para la planificación estratégica del territorio. Estos objetivos, a su vez, se traducen en políticas que definen las líneas de acción a seguir, por otro lado, las metas formuladas son expresiones cuantificables de lo que se busca alcanzar, permiten medir el progreso y el cumplimiento de los objetivos.

De manera general, los objetivos de gestión, las políticas, metas e indicadores son fundamentales en la construcción del territorio deseado pues significa marcar el camino y las acciones que se deben desarrollar. Los desafíos de gestión priorizados en la fase de diagnóstico componen el punto de partida del planteamiento de las acciones que debe ejecutar el Gobierno Autónomo Descentralizado en el periodo 2023 – 2027 transparentando la gestión pública, mejorando la implementación de programas, proyectos y la política pública, así como facilitando su seguimiento y evaluación, en la toma decisiones oportuna.

Este capítulo presenta la estructura de los objetivos de gestión, sus políticas, metas e indicadores, incluyendo la línea de base para cada indicador. Esta información proporciona una hoja de ruta clara para el desarrollo de la parroquia Buenavista, orientando las acciones del gobierno local hacia el logro del territorio deseado.

Tabla 187: Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores

Desafío de Gestión	Competencia	Objetivo de Gestión	Política	Indicador	Meta	Línea Base	Año LB	Anualización de Metas				
								2023	2024	2025	2026	2027
Sistema Físico – Ambiental Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal. Capacitaciones de entidades competentes MAATE, Bomberos. Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal. Incentivar a la creación de Gestores Ambientales. Gestiones con el municipio y empresa pública. Identificar zonas pobladas y socializarlas con Aero fumigadoras. Preservación con ayuda de Autoridades y GADs de la zona. Incentivar áreas de custodia. Diseñar obras para que intervengan con maquinaria los mineros de la zona. Capacitaciones en más cultivos. Diseño de estrategias de coexistencia. Incentivar a la reforestación de áreas mineras. Empresas mineras y bananeras entreguen sus desechos a gestor ambiental. Apertura de mineros y bananeros para que den capacitaciones.	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente.	O.G.1.- Incentivar el aprovechamiento sostenible de la biodiversidad de la parroquia y sus parroquias y sus recursos naturales promoviendo la reparación de los ecosistemas y la lucha contra el cambio climático.	P.1.- Conservar el patrimonio natural parroquial, fomentando su sostenibilidad, el aprovechamiento de los recursos naturales y las acciones de mitigación del cambio climático.	Número de proyectos ejecutados	Lograr la implementación del plan de mitigación a través de la intervención de emergencias naturales y antropicas, con el fin de proteger los recursos naturales, reducir los riesgos ambientales hasta el año 2026.	1	2022	0	0	1	2	0
Sistema Sociocultural Colaboración con la Universidad Técnica de Machala para crear una base de datos de la población. Gestión con la entidad competente. Recopilar información inicial para comprender las necesidades de las familias. Gestión para resguardo policial en la parroquia. Trabajar conjuntamente con la ciudadanía que conoce las necesidades del sector. Potencializar el uso del tiempo libre a través de las inversiones mancomunadas entre los diferentes tipos de gobiernos. Gestión ante el GAD Municipal e Instituto Nacional de Patrimonio. Atender a este grupo de familias de manera constante.	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y el respeto a la diversidad;	O.G.2.- Propiciar atención integral a grupos vulnerables y de atención prioritaria, así como promover la protección, rescate y protección de la identidad cultural y el patrimonio material e inmaterial de la parroquia	P.2.- Implementar mecanismos de exigibilidad y restitución de derechos a grupos de atención prioritaria y en situación de vulnerabilidad en coordinación con las entidades públicas y privadas, para el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes	Número de personas con derechos restituidos	Restituir los derechos de 2.600 personas a través de los servicios ejecutados, hasta el año 2027.	4	2023	4	5	5	6	6
Sistema Económico – Productivo Promover la investigación e innovación en el sector agrícola para el desarrollo de nuevas tecnologías que permitan incrementar la productividad por hectárea de cultivo.	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente	O.G.3.- Desarrollar las capacidades económicas y productivas de la parroquia, a través	P.3.- Fortalecer las capacidades locales de producción y emprendimiento a través de la formación continua	Porcentaje de capacidades desarrolladas	Aumentar la capacidad agroproductiva y de emprendimiento de la población en un	1	2022	0	0	3	3	3

Desafío de Gestión	Competencia	Objetivo de Gestión	Política	Indicador	Meta	Línea Base	Año L.B	Anualización de Metas			
								2023	2024	2025	2026 2027
Brindar asistencia técnica y capacitación a emprendedores y comerciantes de la parroquia, promoviendo procesos de formalización de sus actividades económicas. Promover procesos de profesionalización de la PEA y generación de incubadoras de emprendimientos para facilitar la creación de nuevos negocios. Gestionar la implementación de cursos de capacitación en técnicas profesionales, manejo de Tics y herramientas tecnológicas en mujeres y jóvenes. Promover iniciativas de difusión de las redes de Economía Popular y Solidaria y sus beneficios para el sector productivo de la parroquia. Implementar procesos de fiscalización que permitan controlar y reducir el impacto medioambiental de las actividades extractivas en los cuerpos de agua de la parroquia. Gestionar el desarrollo de obras de infraestructura que aporten al desarrollo parroquial y el fortalecimiento de la producción. Gestionar procesos de capacitación a los agricultores en técnicas de rotación de cultivos, manejo y conservación de suelos. Incentivar la cooperación en iniciativas de responsabilidad social que promuevan la creación de proyectos de desarrollo sostenible para la comunidad. Gestionar con el sector privado programas de capacitación y asistencia técnica a los emprendedores de la parroquia. Fomentar la articulación de las empresas con la comunidad, generando programas de fortalecimiento del tejido productivo.		de la promoción del crecimiento del sector microempresarial y asociativo para la generación de nuevas fuentes de trabajo.	de la población y actores de la economía popular y solidaria de la parroquia en alianza con instituciones públicas y privadas.		4%, hasta el año 2027.						
Sistema de Asentamientos Humanos Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística de la cabecera parroquial Gestionar con GAD Municipal de Pasaje Gestionar con GAD Municipal y apoyo GAD Parroquial. GAD Parroquial y Gestión GAD Municipal	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial; b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos	O.G.4.- Mejorar la vialidad parroquial, el estado de las infraestructuras y la cobertura de acceso a servicios básicos como estrategia para optimizar la calidad de vida de los habitantes	P.4.- Ampliar, renovar y mantener la vialidad parroquial, los espacios de encuentro común y la cobertura de servicios básicos	Número de sectores con mejoramiento	Ampliar la movilidad, el acceso a espacios de encuentro común y mejoramiento de la calidad vida de familias de 21 sectores intervenidos, hasta el año 2027.	10	2022	7	11	16	21 21

Desafío de Gestión	Competencia	Objetivo de Gestión	Política	Indicador	Meta	Línea Base	Año LB	Anualización de Metas				
								2023	2024	2025	2026	2027
GAD Parroquial, comunidad y Gestión GAD Municipal	participativos anuales;											
Gestionar la planificación con el GAD Municipal mediante Plan Parcial Urbanística.	e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean o delegados, descentralizados por otros niveles de gobierno;											
Gestión GAD Municipal	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;	O.G.5.- Promover la participación ciudadana en la planificación institucional, fomentando la transparencia y control social con base a políticas y lineamientos establecidos para afianzar la democracia participativa en la parroquia	P.5.- Fortalecer los procesos de participación ciudadana y eficiencia en la atención de los servicios que presta el GAD Parroquial	Porcentaje de participación ciudadana incrementado	Aumentar la capacidad político - institucional del GAD y de participación ciudadana en un 90%, hasta el año 2027.	20%	2023	20%	30%	50%	70%	90%
Sistema Político – Institucional	f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;											
Reformar el orgánico organizacional por proceso para mejorar la calidad de los servicios.												
Convocar y estructurar al COPAE.												
Contar con un listado de instituciones locales potenciales para la solicitar responsabilidad social.												
Articular en las mesas interseccionales												
Establecer un plan de capacitación institucional.												
Contar con un plan de respuesta a riesgos y desastres en la parroquia.												
Implementación y renovación de los convenios vigentes en beneficio de la parroquia.												
Fortalecer las organizaciones presentes en territorio.												
Obras de Gobierno Central y GADs provincial y municipal												
Capacitaciones de entidades competentes MAATE, Bomberos.												

Fuente: Actores Locales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.2.3. Planes, Programas, Proyectos y Presupuestos

Con base en las políticas previamente establecidas, el GAD Parroquial desarrolla planes, programas y proyectos que apoyan el logro de las metas propuestas. Durante esta etapa, se tomaron en cuenta los planes, programas y proyectos delineados en el PDOT, asegurando su coherencia con otras iniciativas que fortalezcan y unifiquen las intervenciones a nivel nacional, siguiendo los lineamientos especificados en la Guía de actualización del PDOT. Estos elementos aportan a la construcción de un territorio seguro y resiliente en los siguientes ámbitos:

- Mejorar la calidad de vida de los grupos de atención prioritaria.
- Aportar a la reducción de riesgos y vulnerabilidades del territorio.
- Contemplar mecanismos de participación y corresponsabilidad ciudadana.

Se han considerado diversos instrumentos de planificación que se fundamentan en estrategias, objetivos, indicadores y acciones concretas. Cada acción implementada está respaldada por recursos ya invertidos o disponibles. A través del análisis de alineación, se han definido los objetivos de desarrollo que facilitan el diálogo esencial para su puesta en marcha.

Durante la creación de planes, programas y proyectos, se ha tenido en cuenta su coherencia con otros instrumentos que fortalezcan las intervenciones de la planificación nacional y estratégica, incluyendo aquellos que promueven enfoques de igualdad como los señalados en las Agendas Nacionales para la Igualdad. Este proceso representa un esfuerzo conjunto de las Autoridades, el equipo técnico a cargo del PDOT y los actores locales, basándose en la información recopilada en las etapas anteriores y utilizando la herramienta siguiente

Tabla 188: Planes, Programas y Proyectos

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	PND		ETN	ODS
									Objetivo	Meta	Directriz	Objetivo
Sistema Físico – Ambiental												
O.D.1.- Restaurar la biodiversidad y los ecosistemas naturales de la parroquia, en el marco de la constitución de un hábitat saludable y la consecución del desarrollo sostenible.	O.G.1.- Incentivar el aprovechamiento sostenible de la biodiversidad de la parroquia y sus recursos naturales promoviendo la reparación de los ecosistemas y la lucha contra el cambio climático	P.1.- Conservar el patrimonio natural parroquial, fomentando el uso sostenible, el aprovechamiento de los recursos naturales y las acciones de mitigación del cambio climático	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias que favorezcan la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;	Lograr la implementación del plan de mitigación a través de la intervención de emergencias naturales y antropicas, con el fin de proteger los recursos naturales, reducir riesgos ambientales hasta el año 2026.	Recurso Natural y Biodiversidad	REDUCIR, REUTILIZAR Y RECICLAR EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	1,000.00	Producción	Objetivo 7.- Precautelar el uso responsable de los recursos naturales con un entorno ambientalmente sostenible	O.7.M.12.- Incrementar los residuos y/o recuperados en el marco de la aplicación de la política de responsabilidad extendida del productor de 44.06% en el año 2022 a 56.06% al 2025.	D.2.- Propiciar la mejora de la infraestructura y el uso eficiente de la energía en el territorio garantizando la sustentabilidad	ODS.15.- Vida Ecosistemas Terrestres
						CONFORMACIÓN DEL MURO DE ESCOLLERA, ENCAUSAMIENTO, DESAZOLVE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MARGEN DEL RIO BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	410,000.00	Producción				
Sistema Sociocultural												
O.D.2.- Contribuir al cumplimiento de los derechos de la población en vulnerabilidad y riesgo; así como resguardar y valorar las memorias y patrimonios tangibles e intangibles, facilitando su acceso y difusión de los mismos.	O.G.2.- Propiciar la atención integral a los grupos vulnerables y prioritarios, así como promover la protección, rescate y protección de la identidad cultural y el patrimonio material e inmaterial de la parroquia	P.2.- Implementar mecanismos de exigibilidad y restitución de derechos a grupos de atención prioritaria y de vulnerabilidad en situación de vulnerabilidad con las entidades públicas y privadas, para el mejoramiento o de la calidad de	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;	Restituir los derechos de 2.600 personas a través de los servicios ejecutados, hasta el año 2027.	Gestión social y Cultural	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE, EN CONVENIO CON EL MIES.	367,164.65	Producción	Objetivo 1.- Mejorar las condiciones de vida de la población de forma integral, promoviendo el acceso equitativo a salud, vivienda y bienestar social.	O.1.M.12.- Reducir el gasto de bolsillo en salud como porcentaje del gasto total en salud de 32.59% en el año 2022 a 31.27% al 2025.	D.1.- Reducir las inequidades sociales y territoriales	ODS.10.- Reducción de las Desigualdades
						PROYECTO DE COOPERACIÓN PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL CICLO DE VIDA ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	203,222.60	Producción				

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	PND		ETN	ODS
									Objetivo	Meta	Directriz	Objetivo
		vida de los habitantes				PARROQUIA BUENAVISTA.				2023 al 30.11% al 2025.		
						FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE TAEKWONDO LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	8,000.00	Producción				
						FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PUNTO DIGITAL GRATUITO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	56.514.50	Producción				
						DESARROLLO DE HABILIDADES Y DESTREZA CULTURAL Y ARTÍSTICA PARA LA COMUNIDAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	12,600.00	Producción				
Sistema Económico – Productivo												
O.D.3.- Promover la reactivación económica, productiva, agropecuaria, turística y gastronómica competitiva y equitativa, fortaleciendo las capacidades locales de los emprendedores de la parroquia y las redes locales de la economía	O.G.3.- Desarrollar las capacidades económicas y productivas de la parroquia, a través de la promoción del crecimiento del sector microempresarial y asociativo para la generación de nuevas fuentes de trabajo	P.3.- Fortalecer las capacidades locales de producción y emprendimiento a través de la formación continua de la población y actores de la economía popular y solidaria de la parroquia en alianza con instituciones públicas y privadas	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias de la preservación de la biodiversidad	Aumentar la capacidad agroproductiva y emprendimiento de la población en un 4% hasta el año 2027.	Formación y Capacitación	PROMOVER ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y DE EMPRENDIMIENTO LOCAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	2,000.00	Producción	Objetivo 8.- Impulsar la conectividad como fuente de desarrollo y crecimiento económico.	O.5.M.3.- Incrementar el porcentaje de productores asociados, registrados como Familiar Agrícola Campesina que se vinculan a sistemas de comercialización de 33,7% en el año 2023 a 45,7% al 2025.	D.3.- Impulsar la productividad y competitividad de la sistemática a partir del potenciamiento de roles y funcionalidad del territorio.	ODS.8.- Trabajo Decente y Crecimiento Económico
						IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN LOS PRINCIPALES PUNTOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	1,000.00	Producción				
						FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y AGROPECUARIAS DE LA PARROQUIA	600.00	Producción		O.5.M.5.- Incrementar el rendimiento de la productividad agrícola nacional		

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	PND		ETN	ODS
popular y solidaria.						BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.			Objetivo	Meta	Directriz	Objetivo
de 129,97 en el año 2022 a 131,04 al 2025.												
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad												
O.D.4.- Mejorar la infraestructura a vial, los espacios de encuentro común, el acceso a servicios básicos y las infraestructuras públicas de la parroquia para facilitar el desplazamiento de las personas, la seguridad vial, la integración de Buenavista con el cantón y la provincia y el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos.	O.G.4.- Mejorar la vialidad parroquial, el estado de las infraestructuras y la cobertura de acceso a servicios básicos como estrategia para optimizar la calidad de vida de los habitantes	P.4.- Ampliar, renovar y mantener la vialidad parroquial, los espacios de encuentro común y la cobertura de servicios básicos	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial; b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, los contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales; e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;	Ampliar la movilidad, el acceso a espacios de encuentro común y mejoramiento de la calidad de vida de familias de 21 sectores intervenidos, hasta el año 2027.	Ordenamiento Territorial	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO DEL GAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.	16,300.00	Producción	O.8.M.2.- Incrementar el porcentaje de parroquias rurales cabeceras con presencia del servicio internet fijo a través de enlaces de fibra óptica de 75,82% en el año 2022 a 86,79% al 2025.	D.2.- Propiciar la mejora de la infraestructura y el uso eficiente de la energía en el territorio garantizando la sustentabilidad ambiental	ODS.11- Ciudades y Comunidades Sostenibles	
						MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ÁREAS VERDES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.	78,979.71	Producción				
						MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.	6,300.00	Producción				
						CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN CANCHA EN LA CABECERA DE PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	92,000.00	Producción				
						PLANIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VIALIDAD RURAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE EN CONVENIO CON EL GAD COMPETENTE.	106,000.00	Producción				
						CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS LOTIZACIÓN RICAJER DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.	66,172.44	Producción				
						CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFER N° 1 DE	73,627.84	Producción				

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	PND		ETN	ODS
									Objetivo	Meta		
						LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.						
						CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS DEL BARRIO 25 DE FEBRERO LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.	20,000.00	Producción		O.8.M.5.- Incrementar el mantenimiento de la Red Vial estatal con modelo de gestión sostenible de 24,60% en el 2023 a 26,90% al 2025.		
						MEJORAMIENTO DE ACERAS EN LA CABECERA PARROQUIAL BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.	6,300.00	Producción		O.8.M.1.- Incrementar el porcentaje de cobertura poblacional con tecnología 4G de 78,08% en el año 2022 a 80,00% al 2025.		
						CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.	80,000.00	Producción		O.8.M.6.- Incrementar el porcentaje de kilómetros en Buen Estado de la Red Vial Estatal de 42,29% en el año 2023 a 44,30% al 2025.		
						IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA.	2,000.00	Producción				
						IDENTIFICACIÓN DE LA ENTRADA A CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.	2,000.00	Producción				
						MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO MACARIO VALAREZO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASA/E.	12,600.00	Producción		O.8.M.3.- Reducir la tasa de mortalidad por accidentes de tránsito in situ, de 13,37 en el 2023 a 12,60 para el 2025 por cada 100.000 habitantes.		
						CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFER N. 2 DE LA PARROQUIA	80,015.70	Producción				

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	PND		ETN	ODS
									Objetivo	Meta		
						BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.						
						CONSTRUCCIÓN DE ACERAS BARRIO CALDERÓN DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	20,688.90	Producción		O.8.M.6.- Incrementar el porcentaje de kilómetros en Buen Estado de la Red Vial Estatal de 42,29% en el año 2023 a 44,30% al 2025.		
						REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INGRESO A LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	6,291.58	Producción		O.8.M.10.- Incrementar el territorio nacional bajo garantías preventivas y mecanismos de protección del recurso hídrico de 264,039,89 ha en el año 2023 a 275,000,00 ha al 2025.		
						CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RÍO CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	20,000.00	Producción				
						CONSTRUCCIÓN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	60,000.00	Producción				
						MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	18,925.00	Producción		O.1.M.14.- Reducir el déficit habitacional de vivienda de 56,71% en el año 2022 a 56,41% al 2025.		
						CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO BIO SALUDABLE DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	6,000.00	Producción		O.8.M.5.- Incrementar el mantenimiento de la Red Vial estatal con modelo de gestión sostenible de 24,60% en el 2023 a 26,90% al 2025.		
						CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	20,000.00	Producción				

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Política	Competencia	Meta	Plan / Programa	Proyecto	Presupuesto Referencial	Unidad de Intervención	Sistema Político – Institucional y Participación Ciudadana			ODS
									Objetivo	Meta	ETN	
O.D.5.- Institucionalizar la gestión del GAD Parroquial de manera eficiente y eficaz, con servicios internos y externos de calidad de manera planificada en alianza estratégica con el sector público y privado, fomentando así la transparencia y la participación ciudadana.	O.G.5.- Promover la participación ciudadana en la planificación institucional, fomentando la transparencia y el control social con base a políticas y lineamientos establecidos para afianzar la democracia en la parroquia.	P.4.- Fortalecer los procesos de participación ciudadana y eficiencia en la atención de los servicios que presta el GAD Parroquial.	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;	Ejecutar cuatro proyectos al fortalecimiento de las capacidades institucionales del GAD Parroquial y el incentivo a la participación de ciudadanía en los procesos de planificación parroquial hasta el año 2027.	Fortalecimiento de la capacidad Institucional y Territorial	ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	20,000.00	Producción	O.9.M.1.- Aumentar el índice de percepción de la calidad de los servicios públicos en general de 6,05 en el año 2022 a 6,20 al 2025.	O.9.M.4.- Incrementar el monto desembolsado de Cooperación Internacional No Reembolsable-CINR oficial y no gubernamental de USD 261,71 millones en el año 2022 a USD 327,14 millones al 2025.	D.4.- Articular la gestión territorial y la gobernanza multinivel	ODS.16.- Paz, Justicia e Instituciones Sólidas
						ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE AL PLAN DE DESARROLLO DEL ESTADO 2025 - 2030.	2,000.00	Producción				
						ADMINISTRACIÓN, Y DIGITALIZACIÓN DE CUSTODIA DEL ARCHIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	20,160.00	Producción				
							1,400.00	Producción				

Fuente: actores locales y autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.2.3.1. Alineación con las Agendas Nacionales para la Igualdad, Planificación Territorial Diferenciada y Agenda de Coordinación Zonal

En este planteamiento se consideró las unidades de intervención determinadas en el análisis funcional; los proyectos se determinaron de acuerdo a:

- Objetivos del Plan Nacional de Desarrollo
- Metas del Plan Nacional de Desarrollo
- Objetivos de Desarrollo Sostenible

Los planes, programas y proyectos establecidos por el GAD Parroquial se orientarán a las siguientes temáticas, de acuerdo a la competencia:

- a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;
- b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales;
- c) Planificar y mantener, en coordinación con los gobiernos provinciales, la vialidad parroquial rural;
- d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;
- e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;
- f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;
- g) Gestionar la cooperación internacional para el cumplimiento de sus competencias; y,
- h) Vigilar la ejecución de obras y la calidad de los servicios públicos.

La alineación de la planificación local a la planificación nacional y global dependerán de las particularidades del territorio considerando el análisis y la incorporación de los lineamientos o políticas propios de la localidad de la parroquia.

Tabla 189: Alineación Con Las Agendas Nacionales Para La Igualdad

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Agendas Nacionales Para La Igualdad		Agenda de Coordinación Zonal
			Agenda Nacional de Igualdad	Objetivo	ACZ# Prioridad Territorial
Sistema Físico – Ambiental					
O.D.1.- Restaurar la biodiversidad y los ecosistemas naturales de la parroquia, en el marco de la constitución de un hábitat saludable y la consecución del desarrollo sostenible.	O.G.1.- Incentivar el aprovechamiento sostenible de la biodiversidad de la parroquia y sus recursos naturales promoviendo la reparación de los ecosistemas y la lucha contra el cambio climático	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;	Agenda Nacional para la Igualdad de Género	Cambio Climático, Mujeres y Personas LGBTI+; Promover la resiliencia de las mujeres y sus comunidades, así como de las personas LGBTQ+ y procurar su autonomía para responder y recuperarse del impacto del cambio climático, los desastres y los fenómenos meteorológicos extremos.	Contaminación Ambiental * Problema identificado: Contaminación y pérdida de los recursos naturales por malas prácticas productivas, débil tratamiento de desechos sólidos y aguas residuales, y actividades extractivas. * Acciones: Mesa técnica entre los actores involucrados de la prioridad territorial.
			Agenda Nacional para la Igualdad de Nacionalidades y Pueblos	Promover la corresponsabilidad de comunidades, pueblos y nacionalidades con las entidades corporativas para la conservación, control, uso y manejo de recursos naturales.	
			Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades	Situaciones De Riesgo, Emergencias Humanitarias y Movilidad Humana: Fortalecer los procedimientos para prevenir y reducir riesgos en las personas con discapacidad y sus familias en situaciones de riesgo y emergencias humanitarias	
			Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana	* Promover la inversión y el intercambio de experiencias para el desarrollo de tecnologías verdes y saneamiento ambiental respetando y garantizando los derechos de la naturaleza. * Generar acciones integrales para la prevención de riesgos asociados a desastres naturales o antrópicos.	
Sistema Sociocultural					
O.D.2.- Contribuir al cumplimiento del ejercicio de los derechos de la población en situación de vulnerabilidad y riesgo; así como resguardar las memorias y patrimonios tangibles e intangibles, facilitando su acceso y difusión de los mismos.	O.G.2.- Propiciar atención integral a grupos vulnerables y de atención prioritaria, así como promover la protección, rescate y protección de la identidad cultural y el patrimonio material e inmaterial de la parroquia	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;	Agenda Nacional para la Igualdad de Género	* Deporte y Actividad Física – Mujeres: Aumentar la participación de niñas, niños y adolescentes en actividades deportivas y recreativas, promoviendo programas y espacios seguros y adaptados para el ejercicio de este derecho, con perspectiva de género y pertinencia cultural. * Cuidado Humano, Reproducción y Sostenibilidad de la Vida – Mujeres: Garantizar servicios de cuidado, accesibles, pertinentes y de calidad, para niñas y adolescencia, personas con discapacidad, personas adultas mayores, personas con enfermedades catastróficas; asegurando la asignación presupuestaria, infraestructura, equipamiento y personal capacitado. * Educación y Conocimiento – Mujeres: Garantizar el acceso de las mujeres a la educación universal, inclusiva y de calidad en los niveles inicial, básico y bachillerato, promoviendo su permanencia y culminación y estableciendo procesos de modernización y eficiencia del modelo educativo, por medio de la innovación y uso de herramientas tecnológicas.	Desnutrición crónica infantil: * Problemática identificada: limitaciones para el desarrollo pleno por desnutrición crónica infantil. * Acciones: Mesa técnica entre los actores involucrados de la prioridad territorial.
			Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional	* Educación, Ciencia y Cultura: Promover el acceso a los servicios de desarrollo infantil integral y a los de educación inicial.	
			Agenda Nacional para la Igualdad de Nacionalidades y Pueblos	* Desarrollar las medidas previstas en el COOTAD, a fin de configurar los espacios territoriales apropiados para el ejercicio de los derechos de las comunidades, pueblos y nacionalidades. * Promover y auspiciar las celebraciones tradicionales de conformidad con el calendario propio de cada comunidad y pueblo.	

Agendas Zonales - Zona 7 - Sur: El Oro, Loja y Zamora

Agendas Zonales - Zona 7 - Sur: El Oro, Loja y Zamora

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Agendas Nacionales Para La Igualdad		Agenda de Coordinación Zonal		
			Agenda Nacional de Igualdad	Objetivo	ACZ# Prioridad Territorial		
			Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades	* Fortalecer las medidas de prevención de discapacidades; * Fomentar el conocimiento y uso de las TIC para disminuir la brecha digital de las personas con discapacidad en la zona rural. * Combatir toda forma de discriminación hacia personas en movilidad humana y promover una vida libre de violencia. * Promover de manera integral los derechos y responsabilidades de las personas en movilidad humana. * Fortalecer el Sistema Integral de Protección de Derechos para el ejercicio de los derechos de las personas en movilidad humana			
			Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana				
			Sistema Económico – Productivo				
			Agenda Nacional para la Igualdad de Género	* Crear nuevas oportunidades laborales en condiciones dignas y promover la inclusión laboral con énfasis en la reducción de brechas de igualdad y atención a personas en movilidad humana. * Asegurar el acceso de las mujeres diversas a los medios de producción, redes de comercialización, tecnología y TIC, con énfasis en las que se encuentran en la economía popular y solidaria.			
			Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional	Fortalecer los mecanismos de inserción laboral y promover un adecuado entorno económico para la creación de nuevos emprendimientos.			
	O.G.3.- Desarrollar las capacidades económicas y productivas de la parroquia, a través de la promoción del crecimiento del sector microempresarial y asociativo para la generación de nuevas fuentes de trabajo	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;	Agenda Nacional para la Igualdad de Nacionalidades y Pueblos	* Desarrollar las medidas previstas en el COOTAD, a fin de configurar los espacios territoriales apropiados para el ejercicio de los derechos de las comunidades, pueblos y nacionalidades. * Promover la corresponsabilidad de comunidades, pueblos y nacionalidades con las entidades corporativas para la conservación, control, uso y manejo de recursos naturales.	Turismo * Problemática identificada: Débil desarrollo del sector turístico. * Acciones: Mesa técnica entre los actores involucrados de la prioridad territorial.		
			Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades	* Fomentar el desarrollo de habilidades para emprendimientos e impulsar el acceso a líneas de crédito preferenciales para Personas con Discapacidad. * Promover la capacitación y certificación por competencias laborales en las personas con discapacidad			
			Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana	* Crear nuevas oportunidades laborales en condiciones dignas y promover la inclusión laboral con énfasis en la reducción de brechas de igualdad y atención a personas en movilidad humana. * Impulsar la inclusión económica a través de procesos productivos enfocados a personas en movilidad humana, considerando las necesidades de la sociedad de acogida con un enfoque sostenible.			
			Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad				
			O.D.4.- Mejorar la infraestructura vial, los espacios de encuentro común, el acceso a servicios básicos y las infraestructuras públicas de la	O.G.4.- Mejorar la vialidad parroquial, el estado de las infraestructuras y la cobertura de acceso a servicios básicos como estrategia para optimizar la	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial;	Agenda Nacional de Género	* Garantizar el derecho al deporte y la recreación, a través de políticas inclusivas y la implementación de infraestructura adecuada, con enfoque de género. * Promover la resiliencia de las mujeres y sus comunidades, así como de las personas LGBTI+ y procurar su autonomía para responder y recuperarse del impacto del cambio climático, los desastres y los fenómenos meteorológicos extremos. * Garantizar servicios de cuidado, accesibles, pertinentes y de calidad, para niñez y adolescencia, personas con discapacidad, personas adultas

Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Agencias Nacionales Para La Igualdad		Agenda de Coordinación Zonal	
			Agenda Nacional de Igualdad	Objetivo	ACZ#	Prioridad Territorial
parroquia para el desplazamiento de las personas, la seguridad vial, la integración de Buenavista con el cantón y la provincia y el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos.	calidad de vida de los habitantes	b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales; e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;	Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional	mayores, personas con enfermedades catastróficas; asegurando la asignación presupuestaria, infraestructura, equipamiento y personal capacitado. * Promover el acceso, permanencia y culminación de la educación básica. * Promover el acceso, permanencia y culminación del bachillerato general unificado. * Repotenciar la infraestructura de las escuelas comunitarias que fueron cerradas. * Acordar con las autoridades de las comunidades locales mecanismos para el mejoramiento y mantenimiento de la vialidad que facilita el traslado a los centros educativos. * Fomentar alternativas de infraestructura, sistemas y medios de transporte público terrestres adaptados para personas con discapacidad. * Impulsar programas de vivienda con parámetros de accesibilidad * Generar acciones integrales para la prevención de riesgos asociados a desastres naturales o antrópicos. * Promover la inversión y el intercambio de experiencias para el desarrollo de tecnologías verdes y saneamiento ambiental respetando y garantizando los derechos de la naturaleza.		Infraestructura vial y transporte: * Problemática identificada: Deficiente planificación y mantenimiento de la infraestructura vial y transporte. * Acciones: Mesa técnica entre los actores involucrados de la prioridad territorial.
Sistema Político – Institucional y de Participación Ciudadana						
O.D.5.- Institucionalizar la gestión del GAD Parroquial de manera eficiente y eficaz, con servicios internos y externos de calidad de manera planificada en alianza estratégica con el sector público y privado, fomentando así la transparencia y la participación ciudadana.	O.G.5.- Promover la participación en la planificación institucional, fomentando la transparencia y control social con base a políticas y lineamientos establecidos para afianzar la democracia participativa en la parroquia	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;	Agenda Nacional para la Igualdad de Género Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional Agenda Nacional para la Igualdad de Nacionalidades y Pueblos Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana	* Garantizar el principio de igualdad y la paridad de género en las organizaciones políticas, procesos electorales y en el ejercicio de un cargo público. * Fortalecer la institucionalidad pública para la participación de las mujeres en la toma de decisiones y su incidencia en la transversalización de políticas para la igualdad de género. * Prevenir y erradicar la violencia asegurando mecanismos integrales de restitución de derechos. * Desarrollar las medidas previstas en el COOTAD, a fin de configurar los espacios territoriales apropiados para el ejercicio de los derechos de las comunidades, pueblos y nacionalidades. * Fortalecer las formas propias de gobierno, organización y participación de las comunidades, pueblos y nacionalidades. * Promover la participación de las personas con discapacidad en los procesos democráticos a través del derecho de elegir y ser elegidos * Fomentar la implementación de los enfoques de igualdad por parte de los Gobiernos Autónomos Descentralizados * Impulsar la movilidad humana segura, ordenada, regular y responsable, con énfasis en las necesidades especiales de los grupos de atención * Fortalecer el Sistema Integral de Protección de Derechos para el ejercicio de los derechos de las personas en movilidad humana		

Fuente: Actores Locales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.1.1.1. Definición de Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores

Tabla 190: Objetivos, Políticas, Metas e Indicadores

PND	ODS	Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Política	Indicadores de Medición	Línea Base	Meta	Proyecto	Progr.	Presupuesto Referencial	
Sistema Físico – Ambiental												
Objetivo 7.- Precautelar el uso responsable de los recursos naturales con un entorno ambientalme nte sostenible.	Objetivo 15.- Vida y Ecosistema s Terrestres.	O.D.1.- Restaurar la biodiversidad y los ecosistemas naturales de la parroquia, en el marco de la constitución de un hábitat saludable y la consecución del desarrollo sostenible.	O.G.1.- Incentivar el aprovechamiento sostenible de la biodiversidad de la parroquia y sus recursos naturales promoviendo la reparación de los ecosistemas y la lucha contra el cambio climático.	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente.	P.1.- Conservar el patrimonio natural parroquial, fomentando su uso sostenible, el aprovechamiento de los recursos naturales y las acciones de mitigación del cambio climático.	Número de proyectos ejecutados	1	Lograr la implementación del plan de mitigación a través de la intervención de emergencias naturales y antropicas, con el fin de proteger los recursos naturales, reducir los riesgos ambientales hasta el año 2026.	REDUCIR, REUTILIZAR Y RECICLAR EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Incremento del Índice Verde	1,000.00	
									CONFORMACIÓN DEL MURO DE ENCAUSAMIENTO, DESAZOLVE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MARGEN DEL RIO BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		410,000.00	
Sistema Sociocultural												
Objetivo 1.- Mejorar las condiciones de vida de la población de forma integral, promoviendo el acceso equitativo a salud, vivienda y bienestar social.	Objetivo 10.- Reducción de las Desigualda des.	O.D.2.- Contribuir al cumplimiento de los derechos de la población en situación de vulnerabilidad y riesgo; así como resguardar y valorar las memorias y patrimonios tangibles e intangibles, facilitando su acceso y difusión de los mismos.	O.G.2.- Propiciar atención integral a grupos vulnerables y de atención prioritaria, así como promover la protección, rescate y protección de la identidad cultural y el patrimonio material e inmaterial de la parroquia.	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;	P.2.- Implementar mecanismos de exigibilidad y restitución de derechos a grupos de atención prioritaria y en situación de vulnerabilidad en coordinación con las entidades públicas y privadas, para el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes.	Número de personas con derechos restituidos	4	Restituir los derechos de 2.600 personas a través de los servicios ejecutados, hasta el año 2027.	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE, EN CONVENIO CON EL MIES.	Desarrollo Sociocultural y Patrimonial	367,164.65	
									PROYECTO DE COOPERACIÓN PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL CICLO DE VIDA ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.			203,222.60
									FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE FUTBOL DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.			58,636.88
									FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE TAEKWONDO LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.			8,000.00

PND	Objetivo	ODS	Objetivo	Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Política	Indicadores de Medición	Línea Base	Meta	Proyecto	Progr.	Presupuesto Referencial	
											FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PUNTO DIGITAL GRATUITO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.		56.514.50	
											DESARROLLO DE HABILIDADES Y DESTREZA CULTURAL Y ARTÍSTICA PARA LA COMUNIDAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.		12,600.00	
Sistema Económico – Productivo														
Objetivo 1.- Mejorar las condiciones de vida de la población de forma integral, promoviendo el acceso equitativo a salud, vivienda y bienestar social.	Objetivo 8.- Trabajo Decente y Crecimiento Económico.	O.D.3.- Promover la reactivación económica, agropecuaria, turística y gastronómica competitiva y equitativa, fortaleciendo las capacidades locales de los emprendedores de la parroquia y redes locales de la economía popular y solidaria.	O.G.3.- Desarrollar las capacidades productivas de la parroquia, a través de la promoción del crecimiento del sector microempresarial y asociativo para la generación de nuevas fuentes de trabajo.	d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias, la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente.	P.3.- Fortalecer las capacidades locales de producción y emprendimiento a través de la formación continua de la población y actores de la economía popular y solidaria de la parroquia en alianza con instituciones públicas y privadas.	Porcentaje de capacidades desarrolladas	1	Aumentar la capacidad agroproductiva y de emprendimiento de la población en un 4% hasta el año 2027.	Desarrollo Económico Productivo	PROMOVER ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y DE EMPRENDIMIENTO LOCAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.			2,000.00	
										IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN LOS PRINCIPALES PUNTOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.				1,000.00
										FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y AGROPECUARIAS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.				
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad														
Objetivo 8.- Impulsar la conectividad como fuente de desarrollo y crecimiento económico.	Objetivo 11.- Ciudades y Comunidad Sostenibles	O.D.4.- Mejorar la infraestructura a vial, los espacios de encuentro común, el acceso a servicios básicos y las infraestructuras	O.G.4.- Mejorar la vialidad parroquial, el estado de las infraestructuras y la cobertura de acceso a servicios básicos como estrategia para optimizar la calidad de vida de los habitantes	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial;	P.4.- Ampliar, renovar y mantener la vialidad parroquial, los espacios de encuentro común y la cobertura de servicios básicos	Número de sectores con mejoramiento o	10	Ampliar la movilidad, el acceso a espacios de encuentro común y mejoramiento de la calidad vida de familias de 21 sectores intervenidos, hasta el año 2027.	Desarrollo Territorial	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO DEL GAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.			16,300.00	
										MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ÁREAS VERDES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTON PASAJE.				78,979.71
										MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DE LA PARROQUIA				

PND	Objetivo	Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Política	Indicadores de Medición	Línea Base	Meta	Proyecto	Progr.	Presupuesto Referencial
		as publicas de la parroquia para facilitar el desplazamiento de las personas, la seguridad vial, la integración de Buenavista con el cantón y la provincia y el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos.		b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales; e) Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;					BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN CANCHA EN LA CABECERA PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA. PLANIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VIALIDAD RURAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN CONVENIO CON EL GAD COMPETENTE. CONSTRUCCION DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS LOTIZACIÓN RICAJER DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFER N° 1 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS DEL BARRIO 25 DE FEBRERO LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. MEJORAMIENTO DE ACERAS EN LA CABECERA PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTRADA A CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO MACARIO VALAREZO		 92,000.00 106,000.00 66,172.44 73,627.84 20,000.00 6,300.00 80,000.00 2,000.00 2,000.00 12,600.00

PND	Objetivo	ODS	Objetivo	Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Política	Indicadores de Medición	Línea Base	Meta	Proyecto	Progr.	Presupuesto Referencial
											DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		
											CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFE N. 2 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		80,015.70
											CONSTRUCCIÓN DE ACERAS BARRIO CALDERÓN DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		20,688.90
											REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INGRESO A LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		6,291.58
											CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RIO CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		20,000.00
											CONSTRUCCIÓN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		60,000.00
											MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		18,925.00
											CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO DE BIO SALUDABLE DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		6,000.00
											CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		20,000.00
Sistema Político – Institucional y de Participación Ciudadana													
Objetivo 9.- Propender la construcción de un Estado eficiente, transparente	Objetivo 16.- Paz, Justicia e Institución es Sólidas	O.D.5.- Institucionalizar la gestión del GAD Parroquial de manera	O.G.5.- Promover la participación ciudadana en la planificación institucional, fomentando la	a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el	P.5.- Fortalecer los procesos de participación ciudadana y eficiencia en la atención de los	Porcentaje de participación ciudadana incrementado	20%	Aumentar la capacidad institucional del GAD y de participación ciudadana en un 90%, hasta el año 2027..	ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Portal e Inmient o Político - Institucional			20,000.00

PND	Objetivo	ODS	Objetivo	Objetivo de Desarrollo	Objetivo de Gestión	Competencia	Política	Indicadores de Medición	Línea Base	Meta	Proyecto	Progr.	Presupuesto Referencial
	orientado al bienestar social.			eficiente y eficaz, con servicios internos y externos de calidad de manera planificada en alianza estratégica con el sector público y privado, fomentando así la transparencia y la participación ciudadana.	transparencia y control social con base a políticas y lineamientos establecidos para afianzar la democracia participativa en la parroquia	desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; f) Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;	servicios que presta el GAD Parroquial				ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE AL PLAN DE DESARROLLO DEL ESTADO 2025 -2030. ACTIVACIÓN DE MECANISMOS DE SEGURIDAD CIUDADANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE. ADMINISTRACIÓN, DIGITALIZACIÓN Y CUSTODIA DE ARCHIVOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.		2,000.00 20,160.00 1,400.00

Fuente y Elaboración: Equipo Consultor

3.2.3.2. Matriz Plurianual de Programas y Proyectos

Tabla 191: Matriz Plurianual De Programas Y Proyecto

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Annualizadas					Prog.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
Sistema Físico – Ambiental																								
Lograr la implementación del plan de mitigación a través de la intervención de emergencias naturales y proyectos antropológicos, con el fin de proteger los recursos naturales, reducir los riesgos ambientales hasta el año 2026.	Número de proyectos ejecutados	1	2022						Incremento del Índice Verde	REDUCIR, REUTILIZAR Y RECICLAR EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar 6 actividades de cuidado, protección y restauración ambiental en la parroquia, hasta el año 2026.	Número de actividades desarrolladas.	0	2023	500.00	-	500.00	500.00	-	1,000.00	-	-	-	-
				0	0	1	2	0		CONFORMACIÓN DEL MURO DE ESCOLLERA, ENCAUSAMIENTO, DESAZOLVE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MARGEN DEL RÍO BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 200 metros lineales de muro de escollera en el margen del río Buenavista en la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Metros lineales construidos.	0	2023	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	10,000.00	400,000.00	-	-
				Sistema Sociocultural																				
Restituir los derechos de 2.600 personas a través de los servicios ejecutados, hasta el año 2027.	Número de personas con derechos restituidos	4	2023						Desarrollo Sociocultural y Patrimonial	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE, EN CONVENIO CON EL MIES.	Brindar atención anual a 36 niños y niñas en el Centro de Desarrollo Infantil de la parroquia hasta el año 2027.	Número de niños y niñas atendidos.	36	2022	61,942.89	76,305.44	76,305.44	76,305.44	76,305.44	367,164.65	60,571.88	306,592.77	-	-
				4	5	5	6	6		PROYECTO DE COOPERACIÓN PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL CICLO DE VIDA ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Brindar atención anual a 120 adultos mayores de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de adultos mayores atendidos.	120	2022	32,491.96	42,995.16	41,745.16	42,995.16	42,995.16	203,222.60	102,363.32	100,859.28	-	-
				4	5	5	6	6		FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE FÚTBOL DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	Desarrollar anualmente habilidades y destrezas deportivas en 100 niños, niñas y adolescentes en la parroquia Buenavista hasta el año 2027.	Número de niños, niñas y adolescentes beneficiados.	0	2023	11,724.16	11,915.68	11,165.68	11,915.68	11,915.68	58,636.88	20,975.00	37,661.88	-	-

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Anualizadas					Proy.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento				
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr	
Aumentar la capacidad agroproductiva y emprendimiento de la población en un 4% hasta el año 2027.	Porcentaje de capacidades desarrolladas	1	2022							FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE TAEKWONDO LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES ANUALMENTE, hasta el año 2027.	Desarrollar habilidades y prácticas deportivas de taekwon-do en 40 niños, niñas y adolescentes anualmente, hasta el año 2027.	Número de niños, niñas y adolescentes beneficiados.	0	2023	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-
										FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PUNTO DIGITAL GRATUITO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	Brindar atención a 12.000 usuarios a través del Punto Digital Gratuito de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de usuarios atendidos	0	2023	10,342.90	13,792.90	10,792.90	10,792.90	10,792.90	56,514.50	15,800.00	40,714.50	-	-	
										DESARROLLO DE HABILIDADES Y DESTREZA CULTURAL Y ARTÍSTICA PARA LA COMUNIDAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Realizar 4 eventos culturales y artísticos en la parroquia hasta el año 2027.	Número de eventos realizados.	0	2023	-	-	-	6,300.00	6,300.00	12,600.00	-	-	-	-	
				Sistema Económico – Productivo																					
				Desarrollo Económico Productivo					PROMOVER ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y DE EMPRENDIMIENTO LOCAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Promover el desarrollo económico, turístico y de emprendimiento de 100 pequeños productores y emprendedores de la Parroquia hasta el año 2026.	Número de emprendedores beneficiados.	0	2023	-	-	1,000.00	1,000.00	-	2,000.00	-	-	-	-		
									IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN LOS PRINCIPALES PUNTOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	Implementar 2 infraestructuras turísticas en la parroquia Buenavista hasta el año 2026.	Número de infraestructuras realizadas.	0	2024	-	-	500.00	500.00	-	1,000.00	-	-	-	-		
									FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y AGROPECUARIAS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar 3 talleres prácticos de fortalecimiento agropecuario para mejorar la productividad agrícola y pecuaria en la parroquia, hasta el año 2027.	Número de talleres implementados.	0	2023	-	-	200.00	200.00	200.00	600.00	-	-	-	-		

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Annualizadas					Proy.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad																								
Ampliar la movilidad, el acceso a espacios de encuentro común y mejoramiento de la calidad vida de familias de 21 sectores intervenidos, hasta el año 2027.	Número de sectores con mejoramiento	10	2022	7	11	16	21	21	Desarrollo Territorial	ADECUACIÓN DEL MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO DEL GAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Y Adecuar, ampliar y mejorar la edificación del GAD Parroquial Buenavista hasta el año 2024.	3	2000	-	16,300.00	-	-	-	16,300.00	16,300.00	-	-	-	-
				MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ÁREAS VERDES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar cinco actividades de mejoramiento de las infraestructuras y equipamientos sociales, recreativos, deportivos y comunitarios de la parroquia hasta el año 2027.	3	2020	14,287.16		19,692.55	15,000.00	15,000.00	15,000.00	78,979.71	78,979.71	-	-	-						
				MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de mejoramiento del Parque Central de la cabecera parroquial en dos etapas, hasta el año 2026	1	2019	-		-	-	6,300.00	-	6,300.00	6,300.00	-	-	-						
				CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN CANCHA EN LA CABECERA DE PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	Construir una cubierta en la cancha de la cabecera parroquial, hasta el año 2025.	0	2023	-		-	92,000.00	-	-	92,000.00	23,000.00	69,000.00	-	-						
				PLANIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VIALIDAD RURAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN CONVENIO CON EL GAD COMPETENTE.	Desarrollar tres obras de adecuación de la vialidad rural de la parroquia Buenavista en convenio con las autoridades competentes, hasta el año 2026.	1	2022	-		37,000.00	37,000.00	32,000.00	-	6,000.00	100,000.00	-	-	-						
				CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS LOTIZACIÓN RICAJER DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 500 metros lineales de aceras, y bordillos en la lotización RICAJER de la parroquia Buenavista, hasta el año 2023.	0	2023	66,172.44		-	-	-	-	-	-	66,172.44	-	-	-					
				66,172.44	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Anualizadas					Prog.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Or
										CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFER N° 1 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 500 metros lineales de aceras y bordillos en la Ciudadela del Chofer N° 1 de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2024	-	53,627.84	20,000.00	-	-	73,627.84	-	-	-	-
										CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS DEL BARRIO 25 DE FEBRERO LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 400 metros lineales de aceras y bordillos en el Barrio 25 de Febrero de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2023	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	-	-	-	-
										MEJORAMIENTO DE ACERAS EN LA CABECERA PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de construcción de aceras en el tramo vial de la calle Bolívar de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de aceras construidas	0	2023	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	-	-	-	-
										CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir una cancha sintética en la parroquia rural Buenavista en dos etapas, hasta el año 2027.	Número de canchas sintéticas construidas	0	2023	-	-	-	40,000.00	40,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	-
										IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA.	Implementar un distintivo de identificación al edificio del GAD Parroquial de Buenavista, hasta el año 2025.	Distintivo de identificación implementado	0	2023	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	-	-	-	-
										IDENTIFICACIÓN DE LA ENTRADA A CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar un distintivo de identificación en la vía de acceso al sitio Calichana de la parroquia Buenavista, hasta el año 2026.	Distintivo de identificación implementado	0	2023	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	-	-
										MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO MACARIO VALAREZO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de mejoramiento de la infraestructura del coliseo Macario Valarezo de la parroquia Buenavista en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de mejoramientos realizados.	1	2023	-	6,300.00	-	6,300.00	12,600.00	-	-	-	-	

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Anualizadas					Prog.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
									CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFER N.º 2 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 900 metros lineales de aceras y bordillos en la Ciudadela del Chofer N.º 2 de la parroquia Buenavista, hasta el año 2024.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	1	2023	63,997.13	16,018.57	-	-	-	-	80,015.77	80,015.70	-	-	-
									CONSTRUCCIÓN DE ACERAS DE BARRIO CALDERÓN DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 200 metros lineales de aceras y bordillos en el barrio Calderón de la parroquia Buenavista, hasta el año 2023.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2023	20,688.90	-	-	-	-	-	20,688.90	20,688.90	-	-	-
									REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INGRESO A LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de adecuación de la vía de ingreso a la parroquia Buenavista, hasta el año 2023.	Número de reparaciones y adecuaciones realizadas.	0	2023	6,291.58	-	-	-	-	-	6,291.58	6,291.58	-	-	-
									CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RÍO CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un puente sobre el río Calichana, hasta finales del año 2023.	Número de Puentes construidos	0	2023	20,000.00	-	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-
									CONSTRUCCIÓN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un Centro de Desarrollo Infantil en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de construcciones ejecutadas	0	2023	-	-	35,000.00	25,000.00	-	-	60,000.00	60,000.00	-	-	-
									MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar cuatro obras de mejoramiento de los escenarios deportivos de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de mejoramiento s ejecutados.	1	2023	4,625.00	6,300.00	-	4,000.00	4,000.00	-	18,925.00	18,925.00	-	-	-
									CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO BIOLÓGICO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un equipamiento biosaludable en la parroquia Buenavista en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de equipamiento construido.	0	2025	-	-	4,000.00	2,000.00	-	-	6,000.00	4,000.00	2,000.00	-	-

Meta	Indicador	Línea Base	Año LB	Metas Anualizadas					Prog.	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento						
				23	24	25	26	27							23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr			
										CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 1 atractivo turístico en la parroquia Buenavista, hasta el año 2026.	Número de atractivos turísticos construidos.	0	2023	-	-	10,000.00	10,000.00	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-	-		
Sistema Politico – Institucional																											
Ejecutar cuatro proyectos direccionados al fortalecimiento de las capacidades institucionales del GAD Parroquial y el incentivo a la participación de la ciudadanía en los procesos de planificación parroquial hasta el año 2027.	Número de proyectos ejecutados	2	2023							ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Actualizar el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial, hasta el año 2023.	Porcentaje de Planificación Territorial actualizado.	1	2023	20,000.00	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-	-		
										ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE AL PLAN DE DESARROLLO DEL ESTADO 2025 -2030.	Alinear el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial, al Plan Nacional de Desarrollo 2025 - 2029, hasta el año 2025.	Porcentaje de Planificación Territorial alineado.	1	2023	-	-	2,000.00	-	-	-	2,000.00	2,000.00	-	-	-		
								2	2	4	4	4	ACTIVACIÓN DE MECANISMOS DE SEGURIDAD CIUDADANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar, con el apoyo de las entidades competentes, cinco mecanismos de seguridad ciudadana, hasta el año 2027.	Número de plan implementado.	1	2023	4,032.00	4,032.00	4,032.00	4,032.00	4,032.00	20,160.00	20,160.00	-	-	-
													ADMINISTRACIÓN, DIGITALIZACIÓN Y CUSTODIA DE ARCHIVOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Digitalizar el 100% de los archivos del GAD Parroquial de Buenavista, hasta el año 2027.	Porcentaje de archivos digitalizados.	1	2023	-	-	1,000.00	200.00	200.00	1,400.00	1,400.00	-	-	-
Fortalecimiento Politico - Institucional																											

Fuente: Actores locales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

3.2.3.3. Proyectos de Gestión del GAD Parroquial de Buenavista**Tabla 192:** Matriz de Proyectos de Gestión del GAD Parroquial de Buenavista

Programas	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB
Incremento del Índice Verde	GESTIÓN PARA LA FORESTACIÓN Y REFORESTACIÓN DEL MARGEN DEL RIO, ÁREAS VERDES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Realizar dos actividades de forestación y reforestación de las cuencas hídricas de la parroquia a través de la plantación de especies nativas, hasta el año 2025.	Número de acciones de forestación y reforestación ejecutadas	0	2023
Desarrollo Sociocultural y Patrimonial	GESTIÓN PARA LA ATENCIÓN A FAMILIAS DAMNIFICADAS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE	Generar acciones de atención y respuesta ante emergencias y desastres naturales en coordinación con las autoridades competentes, hasta el año 2027.	Número de acciones ejecutadas	0	2023
Desarrollo Económico - Productivo	GESTIÓN PARA LA PROMOCIÓN TURÍSTICA DE LOS ATRACTIVOS NATURALES Y CULTURALES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar tres actividades de promoción y posicionamiento de los atractivos turísticos y naturales de la parroquia, en coordinación con las entidades competentes, hasta el año 2027.	Número de actividades ejecutadas	0	2023
	GESTIÓN ANTE ENTIDADES COMPETENTES PARA FACILITAR MICROCRÉDITOS EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DE EL CANTÓN PASAJE.	Gestionar tres acciones de promoción de la educación financiera y el acceso a microcréditos en la banca pública y privada, hasta el año 2027.	Número de actividades ejecutadas	0	2023
	GESTIÓN PARA ASISTENCIA TÉCNICA A LOS PEQUEÑOS PRODUCTORES AGRÍCOLAS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Coordinar el desarrollo de tres actividades para fortalecer las capacidades productivas de los pequeños agricultores a través de asistencia técnica, hasta el año 2027.	Número de actividades ejecutadas	0	2023
Desarrollo Territorial	GESTIÓN PARA LA PLANIFICACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES CENTRALES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA	Gestionar junto al GAD Municipal del cantón Pasaje el mantenimiento de 2 km de la infraestructura vial de la cabecera parroquial hasta el año 2026.	Número de km con mejoramiento	0	2019
	GESTIÓN PARA LA SEMAFORIZACIÓN Y SEÑALÉTICA EN CONVENIO CON LA EMPRESA DE TRÁNSITO EP EN LAS PRINCIPALES CALLES DE LA PARROQUIA	Implementar en dos intersecciones viales de la parroquia semaforización y señalética vial para fortalecer la seguridad de las vías, hasta el año 2025.	Número de vías con señalética implementada	0	2014
	GESTIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 2 POZOS DE AGUA PROFUNDA EN CONVENIO CON PREFECTURA DE EL ORO	Gestionar la construcción de dos pozos de agua profunda hasta el año 2025 para mejorar el acceso a agua en la población parroquial	2 pozos de aguas profundas construidos hasta 2025	0	2022
	GESTIÓN PARA ACCESO A CRÉDITO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FÚTBOL Y GRADERÍOS PARA LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE, PROVINCIA DE EL ORO	Construir una cancha de fútbol con graderíos a través de financiamiento externo, hasta el año 2026.	Número de canchas construidas	0	2023
	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO, PLUVIAL Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA PARROQUIA BUENAVISTA (CALICHANA- ASERRÍO Y LA AVELINA) PERTENECIENTE AL CANTÓN PASAJE, PROVINCIA DE EL ORO	Desarrollar los estudios para la construcción de infraestructura de agua potable, alcantarillado sanitario, alcantarillado pluvial y tratamiento de aguas residuales para los sectores Calichana - Aserrío, y La Avelina, hasta el año 2027	Número de estudios desarrollados	0	2025

Programas	Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB
	GESTIÓN PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE BIODIGESTORES EN SECTORES DISPERSOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE	Gestionar la dotación e instalación de 15 biodigestores para los sitios y comunas de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de biodigestores implementados	0	2023
Político - Institucional	GESTIÓN FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES INSTITUCIONALES DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE	Ejecutar 5 actividades de fortalecimiento de las capacidades institucionales hasta el año 2027.	Número de actividades ejecutadas	0	2022
	GESTIÓN FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE	Desarrollar tres talleres de fortalecimiento de la participación ciudadana en la parroquia hasta 2027 para contribuir a una gobernabilidad transparente.	Número de talleres ejecutados	0	2022
	GESTIÓN DE LA COOPERACIÓN NACIONAL, INTERNACIONAL Y LA RESPONSABILIDAD SOCIAL PARA LA CONSECUCCIÓN DE RECURSOS	Gestionar hasta el año 2027 la suscripción de 3 acuerdos de cooperación nacional e internacional para el mejoramiento de la calidad de los servicios del GAD Parroquial.	Número de convenios suscritos	0	2020

Fuente: Actores Locales y Autoridades

Elaborado por: Equipo Consultor

3.2.4. Modelo Territorial Deseado

El Modelo Territorial Deseado (MTD) constituye una proyección gráfica ideal del territorio, diseñada para cumplir con los objetivos de desarrollo establecidos por el GAD. Este modelo proyecta las condiciones esenciales para reforzar la dinámica entre los asentamientos humanos, la economía y el entorno natural. Se fundamenta en las competencias del GAD, optimizando las ventajas del territorio y reduciendo los riesgos presentes.

El MTD se determina a través de las unidades territoriales y el análisis funcional efectuado en la etapa de diagnóstico del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT). Dicho análisis facilita la identificación de las condiciones favorables para alcanzar los objetivos estratégicos propuestos. Durante la formulación del MTD a nivel parroquial, es necesario que las unidades de intervención tomen en cuenta los enfoques de las categorías de Uso y Gestión del Suelo estipuladas en el Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS).

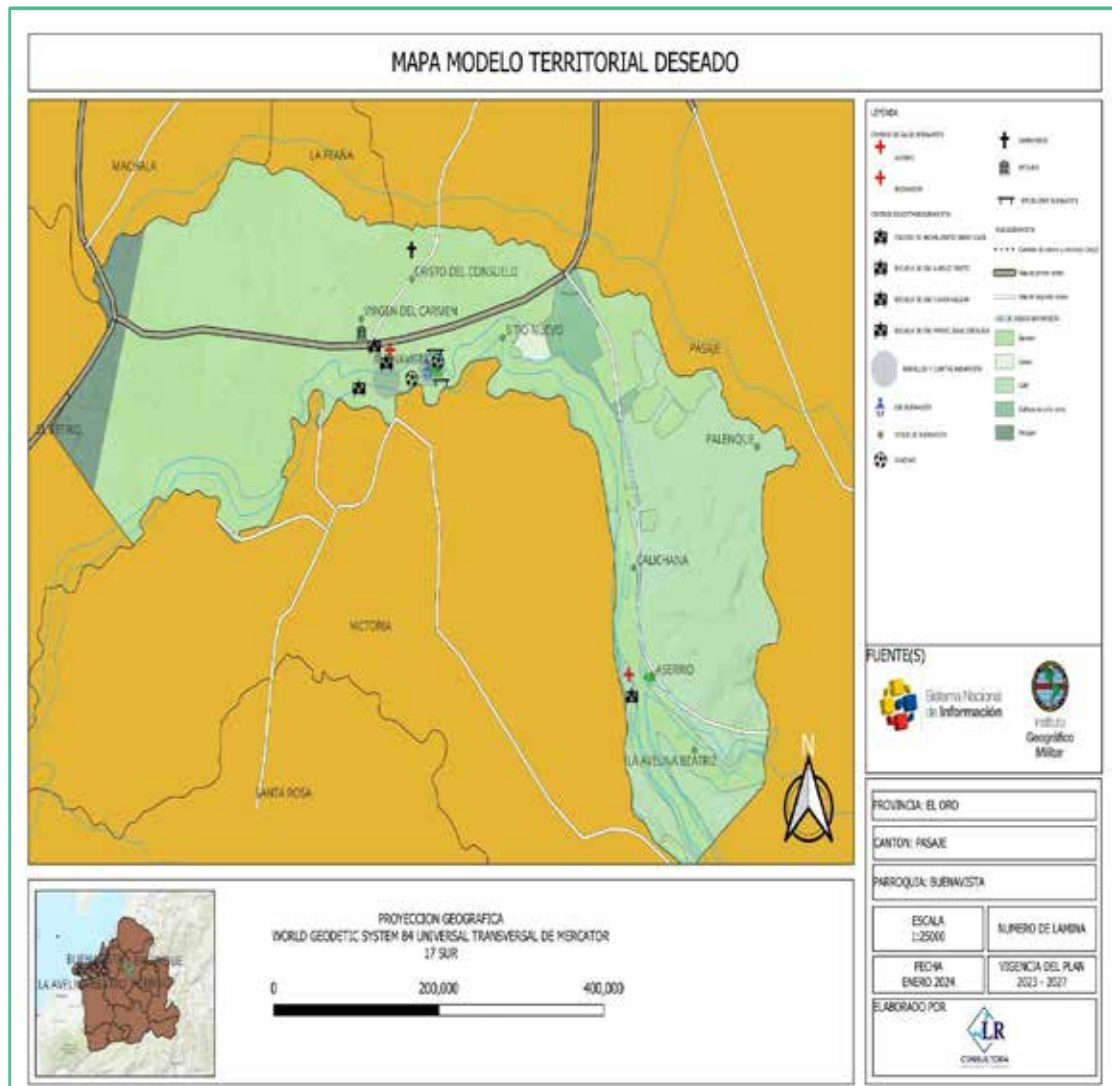
Suelo rural:

- Producción: promoción productiva, recuperación o mitigación.
- Expansión urbana: Desarrollo.

3.2.4.1. Protección: Conservación y Recuperación

El modelo territorial deseado debe detallar en un mapa o corema las formas de utilización y manejo de las distintas unidades de intervención de acuerdo con los planes, programas y proyectos, en el marco de las competencias del GAD.

Ilustración 79: Modelo Territorial Deseado De Buenavista



Elaborado por: Equipo Consultor



FASE IV: MODELO DE GESTIÓN

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial 2023 - 2027

4. FASE IV: MODELO DE GESTIÓN

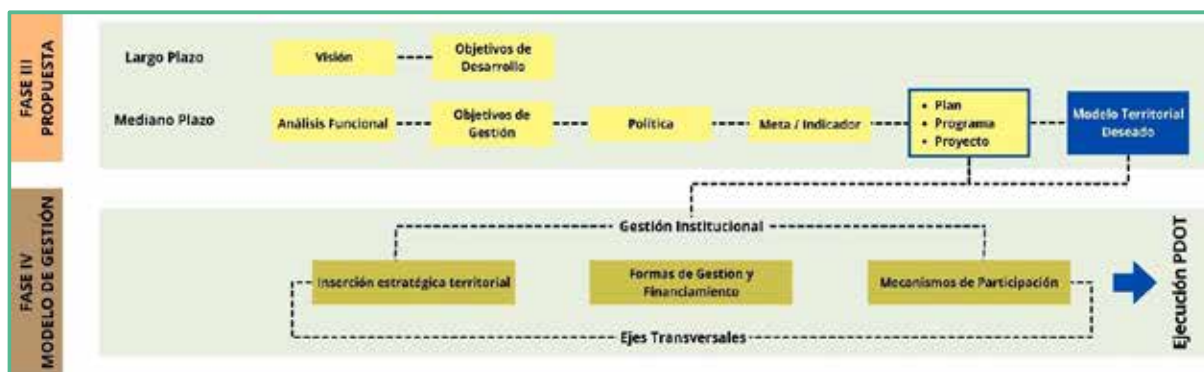
El Modelo de Gestión del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista reúne el conjunto de procedimientos y acciones establecidas en el marco de la normativa vigente, la cual se encamina a la implementación de la propuesta del PDOT en el territorio, además de actualizar la normativa acorde a las necesidades y la articulación entre actores territoriales para solventar problemas y fomentar potencialidades identificadas en la fase diagnóstico.

En esta fase se considera la metodología sugerida por la Secretaría Nacional de Planificación con relación a la conceptualización y ordenamiento de la planificación y gestión del modelo de desarrollo humano previsto por la Constitución para los diferentes niveles territoriales. Esto se constituye como el prototipo de la analogía de correspondencia en la ordenación territorial con la planificación del desarrollo de dimensiones territoriales sociales, económicas, políticas, culturales y ambientales desde un enfoque sistémico en el ejercicio de las competencias de los Gobiernos Autónomos Descentralizados.

Los componentes del Modelo de Gestión establecen estrategias de articulación, las cuales representan las actividades que el GAD realizará para coordinar temas que no son de su competencia, o, sobre los cuales tiene competencias compartidas con otros niveles de gobierno. En este sentido se diseña un modelo para la articulación con la planificación del desarrollo. Se incluyen tres estrategias de articulación y coordinación para la implementación del PDOT:

- Inserción estratégica territorial
- Formas de gestión – articulación para la gestión
- Estrategias transversales
- Estrategias de seguimiento y evaluación

Para la construcción del Modelo de Gestión se vinculó la participación activa del Consejo de Planificación, los vocales del GAD Parroquial y los actores locales del territorio para el establecimiento de una propuesta que responda a las demandas ciudadanas y al desarrollo integral de la parroquia Buenavista. Bajo este contexto, a continuación, se muestra el diagrama de relaciones entre la Fase III Propuesta y la Fase IV Modelo de Gestión:

Ilustración 80: Flujo De Relacionamiento Propuesta – Modelo De Gestión**Fuente:** Secretaría de Planificación**Elaborado por:** Equipo Consultor

4.1. Inserción Estratégica Territorial

En este apartado se incluye la definición de iniciativas, objetivos y mecanismos de articulación que el GAD Parroquial de Buenavista implementará para generar interacciones que permitan incrementar los efectos positivos para la localidad. A través de este conocimiento se podrá definir, también, la articulación que puede tener el GAD en estas iniciativas, desde el ámbito de su competencia y sus funciones. De acuerdo con la Guía para la Formulación/Actualización de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Secretaría Nacional de Planificación, se deben abordar tres subcomponentes:

- **Iniciativa:** plan, programas, proyectos, convenios, espacios de coordinación que buscan dar solución a un problema local, a través del aprovechamiento de las potencialidades territoriales. Estos pueden ser promovidos desde el sector público, privado, comunitario, académico, de cooperación internacional, entre otros.
- **Objetivo de la articulación:** objetivos que deben implementarse en la intervención los cuales deben evidenciar el carácter estratégico de la misma.
- **Mecanismos de la articulación:** descripción de las formas de articulación del GAD en la intervención.

Con base a estos insumos, se desarrolló junto con los miembros del GAD Parroquial sesiones de trabajo para la definición de iniciativas de trabajo, objetivos estratégicos y mecanismos de articulación para cada una de las intervenciones.

Tabla 193: Definición De Iniciativas, Objetivos Y Mecanismos De Articulación

Iniciativa	Objetivo de la Articulación	Mecanismo de Articulación
Directiva barrial 25 de febrero; Cdla. Chofer No. 1; Barrio Jorge Icaza; Barrio Central; Héctor Encalada; Lotización RICAJER; 3 de abril; Barrio Bolívar; Los Angeles; Ciudadela Mariana de Jesús; Cdla. Las Brisas; Miraflores; Lotización Macario Valarezo; León Febres Cordero Chofer No 2; Cooperativa Buenavista; Barrio 10 de agosto.	Velar por el bienestar y avance del sector rural; su objetivo principal es desarrollar la participación de la población en la toma de decisiones que mejorarán su condición de vida, siendo la participación de los actores locales sumamente importante en el proceso de la gestión del GAD.	Coordinación en alianza estratégica GAD – Barrios y sitios; por otro lado, la cooperación, donde se establecen grupos de trabajo o comités que se prestan apoyo general y que intercambian información sobre los programas, proyectos, servicios y objetivos.
Sitios: Virgen Del Carmen; Cristo Del Consuelo; Sitio Calichana; La Avelina; Sitio Nuevo; Aserrío		
Tenencia Política	Velar por el desarrollo y mantener el orden en la parroquia.	Coordinación con las autoridades, entidades que intervienen en el territorio y actores locales, para resguardar la seguridad.
Centro De Salud De Buenavista	Brindar servicios de salud de calidad para la población de la parroquia.	Charlas, conversatorios, campañas médicas, entrega de medicina, atención médica primaria a la población.
Escuela Manuel Encalada Zúñiga; Escuela Aurelio Prieto Muelas; Colegio Jorge Icaza.	Proveer el acceso a los servicios de educación de calidad para la población de la parroquia.	Coordina acciones con actores locales, padres de familia y autoridades para mejorar la calidad de los servicios.
Sindicato de choferes de Buenavista	Velar por los derechos de los asociados.	Participación en reuniones, conversatorios con actores locales, empleados, socios y autoridades.
CDI Buenavista	Brindar atención en desarrollo infantil.	Asistencia a Reuniones, apoyando a las gestiones, acuerdos, participación en talleres y capacitaciones para mejorar el cuidado a niños y niñas.
Buenavista RTV Online; Buenavista Tv	Informar a la ciudadanía.	Coordina anuncios, informa de actividades para que la población conozca.
Asociación de empleos y trabajadores grupo Agrícola Prieto	Velar por los intereses de los asociados.	Participación en reuniones, conversatorios con actores locales, empleados, socios y autoridades.
Liga Deportiva Barrial Y Parroquial; Club Atlético Buenavista; Club Impacientes.	Velar por el desarrollo deportivo de la parroquia, dinamizando el deporte parroquial, desarrollar habilidades y destrezas deportivas en la población.	Desarrollo de actividades que fortalece la capacidad y habilidades deportivas, participación activa en coordinación con actores locales.
Asociación de Artesanos de Buenavista	De especialidad organizativa del grupo artesanal asociados	Participación en reuniones, conversatorios con actores locales, empleados, socios y autoridades.
De Profesores de Buenavista	Proteger los derechos de los asociados	Participación en reuniones, conversatorios con actores locales, empleados, socios y autoridades.
Cía. de Taxis Enrique Barriga; Coop. De Transporte 9 De octubre	Brindar servicios de transporte a la ciudadanía	Coordinación con las autoridades, entidades que intervienen en el territorio, actores locales y la ciudadanía para brindar servicio.

Iniciativa	Objetivo de la Articulación	Mecanismo de Articulación
Cía. de Transporte Pesado Transbuenavista	Presta servicios de transportación de carga pesada fuera y dentro de la provincia.	Coordinación con las autoridades, entidades que intervienen en el territorio, actores locales y la ciudadanía para brindar servicio.
Biblioteca de La Parroquia	Fomentar la lectura y facilitar el desarrollo cognitivo.	Atención al usuario, coordinando los servicios con las autoridades locales.
Fundación Dale	La responsabilidad social empresarial (RSE) o responsabilidad social corporativa (RSC) es la obligación que le corresponde a toda organización con fines de lucro respecto al mejoramiento del ámbito en que se desempeña, esto es, con el mejoramiento económico, social y cultural de la comunidad que la rodea.	Apoyar a en la ejecución de proyectos y servicios al GAD parroquial Rural, para el mejoramiento de la calidad de los servicios y de vida de la población.
Consejo de Planificación	Participa en la formulación del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, así como de las políticas locales que se elaborarán a partir de las prioridades, objetivos estratégicos del territorio, ejes y líneas de acción, que deberán estar articulados al Sistema Nacional de Planificación, y los diferentes niveles de gobierno.	Participar en el proceso de formulación de sus planes y emitir resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de desarrollo, como requisito indispensable para su aprobación ante el órgano legislativo correspondiente.
Gobierno autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista	Propende al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes, a través de un adecuado desarrollo territorial fundamentado en los principios de la función social y ambiental de la tierra, la prevalencia del interés general sobre el particular y la distribución equitativa	Promover el desarrollo sustentable: El GAD Parroquial Rural trabaja para garantizar el mejoramiento de la calidad de vida de la población a través de la implementación de políticas públicas parroquiales. Esto implica diseñar estrategias que fomenten el desarrollo sostenible en su territorio.

Fuente: Talleres con Actores Locales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

4.2. Formas de Gestión – Articulación para la Gestión

Las formas de gestión comprenden un conjunto de estrategias definidas por el GAD Parroquial de Buenavista para la consecución de los planes, programas y proyectos planteados en el PDOT y alineados al Plan Nacional de Desarrollo. Para articular estos esfuerzos a nivel territorial con los actores estratégicos, se han planteado la estructuración de alianzas, convenios y diversas modalidades de gestión.

En dirección a lo dispuesto por la Secretaría Nacional de Planificación, es necesario considerar en esta etapa a otros actores estratégicos además de los identificados en el entorno del GAD; estos nuevos actores incluyen a la academia, instituciones públicas descentralizadas, instituciones públicas desconcentradas, sector privado, ONGs, organizaciones de la sociedad civil, cooperación internacional (multilaterales), banca pública, entre otros. Así mismo, las estrategias de articulación para la gestión deben tomar en cuenta:

- **Relacionamiento:** actores públicos y privados que corresponden a las entidades que intervienen en el plan, programa o proyecto.
- **Formas de gestión:** instrumentos y formas de gestión utilizados en la intervención articulada entre los actores identificados.
- **Responsable:** responsable de la implementación de cada plan, programa y proyecto que deberá, además, responsabilizarse del relacionamiento y los mecanismos identificados.

Previamente, en la fase preparatoria del presente Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial se identificaron a un total de 59 actores sociales entre los que se destacan representantes de directivas barriales, sitios y comunas, tenencia política, instituciones educativas, productores agropecuarios y servidores públicos. Con base a este mapeo de actores actualizado y tomando como referencia los planes, programas y proyectos definidos por el GAD Parroquial a implementarse hasta el año 2027, se sistematizó las formas de gestión para la parroquia rural Buenavista a través de la siguiente matriz:

Tabla 194: Formas de Gestión de la parroquia Buenavista

Proyecto	Actor Involucrado	Relacionamiento	Formas de Gestión	Responsable
		Interés: ¿Por Qué? ¿Para Qué?		
Sistema Físico - Ambiental				
Reducir, reutilizar y reciclar en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	concienciar a la población de procesos de reciclaje y no contaminar en medio ambiental.	Asignación de recursos, capacitaciones.	GAD Parroquial
Conformación del Muro de Escollera, encausamiento, desazolve y obras complementarias en el margen del río Buenavista del cantón Pasaje.	Prefectura de El Oro – GAD Parroquial	demandará reforzar el muro de escolleras lo que permitirá proteger la Parroquia con llegada del fenómeno del niño.	Firma de convenio entre las partes. Asignación de recursos preferente para la protección.	GAD Parroquial
Sistema Sociocultural				
Centro de Desarrollo Infantil de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	MIES – GAD Parroquial	Inversión para atención a niños y niñas menores de 3 años cuyos padres y madres trabajan.	Firma de convenio entre las entidades. Asignación de recursos preferente para la atención de los niños y niñas.	GAD Parroquial
Proyecto de cooperación para la atención integral del ciclo de vida atención al Adulto Mayor de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Inversión necesaria para atención a adultos mayores de la parroquia, lo que les permita tener una vejez digna.	Firma de convenio entre las entidades. Asignación de recursos preferente para la atención de los adultos mayores de la parroquia.	GAD Parroquial
Fortalecimiento del ejercicio de los derechos y la práctica deportiva de fútbol de los niños, niñas y adolescentes de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje	GAD Municipal – GAD Parroquial	Atención a niños, niñas y adolescentes para la utilización del tiempo libre, que les permita además desarrollar sus habilidades y destrezas deportivas.	Firma de convenio entre las entidades. Asignación de recursos preferente para la atención de niños, niñas y adolescentes de la parroquia.	GAD Parroquial
Fortalecimiento del ejercicio de los derechos y la práctica deportiva de taekwondo en los niños, niñas y adolescentes de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Atención a niños, niñas y adolescentes para la utilización del tiempo libre, que les permita además desarrollar sus habilidades y destrezas deportivas.	Firma de convenio entre las entidades. Asignación de recursos preferente para la atención de niños, niñas y adolescentes de la parroquia.	GAD Parroquial
Fortalecimiento Del Servicio Punto Digital Gratuito de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje en alianza estratégica.	MINTEL – GAD Parroquial	Permite el acceso a la tecnología de la ciudadanía, espacio en el que también servirá para la formación y capacitación de la población.	Asignación de recursos preferentes para la atención de la ciudadanía. Firma de convenio entre las entidades.	GAD Parroquial
Desarrollo de habilidades y destreza cultural y artística para la comunidad de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Atención a niños, niñas y adolescentes para la utilización del tiempo libre, que les permita además desarrollar sus habilidades y destrezas culturales y artísticas.	Firma de convenio entre las entidades. Asignación de recursos preferente para la atención de niños, niñas y adolescentes de la parroquia.	GAD Parroquial
Sistema Económico – Productivo				
Promover actividades económicas y de emprendimiento local de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Inversión para el fortalecimiento de la economía popular y solidaria de la Parroquia Rural de Buenavista y los emprendimientos de la población.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a la población.	GAD Parroquial
Implementación de Infraestructura Básica en los principales Puntos Turísticos de la parroquia Buenavista.	GAD Provincial – GAD Parroquial	Fortalecer el turismo y posicionar a la parroquia como un destino atractivo para los visitantes.	Convenios de cooperación interinstitucionales para la construcción de infraestructuras.	GAD Parroquial
Fortalecimiento de las capacidades productivas y agropecuarias de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Inversión para el fortalecimiento de la de las capacidades turísticas, pesqueras, de marisquería y agropecuarias de la Parroquia Rural de Buenavista.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a la población.	GAD Parroquial

Proyecto	Relacionamiento		Formas de Gestión	Responsable
	Actor Involucrado	Interés: ¿Por Qué? ¿Para Qué?		
Sistema de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad				
Adecuación y mejoramiento del Edificio del GAD de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Es necesario mejorar las condiciones de la infraestructura del GAD y su respectivo equipamiento, lo que permitirá mejorar la calidad de los servicios.	Inversión desde los recursos del GAD, por requerimiento de los actores locales y la comunidad.	GAD Parroquial
Mejoramiento de parques y áreas verdes de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Es responsabilidad del GAD Parroquial el mejoramiento de los espacios de servicio público para evitar su deterioro.	Inversión desde los recursos del GAD, por requerimiento de los actores locales y la comunidad.	GAD Parroquial
Mejoramiento del parque central de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Inversión para mejorar las condiciones de espacio de encuentro común de la Parroquia.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a la población.	GAD Parroquial
Construcción de Cubierta en Cancha en la Cabecera Parroquial de Buenavista del cantón Pasaje en Alianza Estratégica.	GAD Parroquial – GAD Municipal	Implementar infraestructuras adecuadas para el aprovechamiento efectivo de espacios de encuentro común en la parroquia.	Convenios bilaterales entre el GAD Municipal y el GAD Parroquial para la construcción de infraestructuras.	GAD Parroquial
Planificación y mantenimiento de la vialidad rural de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje en convenio con el GAD competente.	Prefectura – GAD Parroquial	Mejoramiento de las condiciones de los caminos vecinales que comunica a los sectores y la ciudad.	Gestión ante las entidades competentes e inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial
Construcción de bordillos, aceras y cunetas Lotización RICAJER de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Durante la colocación del pavimento, los bordillos forman un límite cerrado, mejoran la compactación durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.	Gestión ante las entidades competentes e inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial
Construcción de bordillos, aceras y cunetas Ciudadela del Chofer N. 1 de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Durante la colocación del pavimento, los bordillos forman un límite cerrado, mejoran la compactación durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.	Gestión ante las entidades competentes e inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial
Construcción de aceras y bordillos del Barrio 25 de Febrero de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Mejorar la vialidad, movilidad y calidad de la infraestructura vial de la parroquia.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Mejoramiento de Aceras en la Cabecera Parroquial de Buenavista del Cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Implementar obras de urbanidad e infraestructura que mejoren la calidad de vida de los habitantes.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Construcción de Cancha Sintética de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Gestionar e implementar obras de construcción de espacios recreativos que permitan el esparcimiento de la ciudadanía.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Identificación del edificio del GAD Parroquial de Buenavista.	GAD Parroquial	Implementar distintivos con lugares emblemáticos de la parroquia que permitan promover el turismo y el buen ornato de las infraestructuras.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Identificación de la entrada a Calichana de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Implementar distintivos con lugares emblemáticos de los sitios de Buenavista que permitan promover el turismo y el buen ornato de las infraestructuras.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Mejoramiento de la infraestructura del Coliseo Macario Valarezo de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Mejoramiento de espacio para la atención.	Gestión ante las entidades competentes e inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial
Construcción de bordillos, aceras y cunetas Ciudadela del Chofer N. 2 de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Los bordillos forman un límite cerrado, mejoran la compactación durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.	Inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial
Construcción de aceras barrio Calderón de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Durante la colocación del pavimento, los bordillos forman un límite cerrado, mejoran la compactación durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.	Inversión desde los recursos del GAD	GAD Parroquial

Proyecto	Relacionamiento		Formas de Gestión	Responsable
	Actor Involucrado	Interés: ¿Por Qué? ¿Para Qué?		
		durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.		
Reparación y adecuación del ingreso a la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	Durante la colocación del pavimento, los bordillos forman un límite cerrado, mejoran la compactación durante la construcción y ayudan a mantener la integridad de los bordes bajo el tráfico.	Inversión desde los recursos del GAD	GAD Parroquial
Construcción del puente sobre el Río Calichana de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Municipal – GAD Parroquial	La construcción del puente, sirve de comunicación entre los pobladores.	Gestión ante las entidades competentes	GAD Parroquial
Construcción Centro de Desarrollo Infantil de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial - BDE	La construcción del centro de desarrollo infantil, mejorando las condiciones de vida de niños y niñas menores de 3 años.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a los usuarios.	GAD Parroquial
Mantenimiento de escenarios deportivos de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Mejoramiento de la calidad de las infraestructuras y escenarios deportivos.	Implementación de procesos de contratación pública para el desarrollo de obras de infraestructura.	GAD Parroquial
Construcción de equipamiento biosaludable en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Estructuración de espacios saludables para las familias de Buenavista, que permita incorporar en su quehacer personal el ejercicio.	Gestión ante la empresa privada y entidades de atención para el apoyo de la consecución del proyecto.	GAD Parroquial
Construcción de atractivos turísticos en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Reactivar y potenciar el turismo de la Parroquia Buenavista, que permitirá el mejoramiento de los ingresos de las familias de las familias.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a la población.	GAD Parroquial
Sistema Político – Institucional y de Participación Ciudadana				
Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	La actualización del PDOT al inicio de gestión tiene por objeto que el plan de trabajo de la autoridad electa se refleje en este y su ejecución sea posible en el ámbito territorial. Por tanto, se convierte en un instrumento técnico político para la gestión en el territorio.	Inversión desde los recursos del GAD, por requerimiento de la secretaría nacional de Planificación.	GAD Parroquial
Alineación del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje al Plan de Desarrollo del Estado 2025 -2030.	GAD Parroquial	El PDOT se debe alinear al Plan del Estado y reflejar en este y su ejecución sea posible en el ámbito territorial. Por tanto, se convierte en un instrumento técnico político para la gestión en el territorio.	Inversión desde los recursos del GAD, por requerimiento de la secretaría nacional de Planificación.	GAD Parroquial
Activación de mecanismos de seguridad ciudadana ECU 911 de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	Activación de la seguridad ciudadana en corresponsabilidad social Estado y actores locales.	Gestión ante las entidades competentes para la atención a la población.	GAD Parroquial
Administración, digitalización y custodia de archivos del Gobierno Autónomo Descentralizado de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje.	GAD Parroquial	digitalización y custodia de archivos del gobierno autónomo descentralizado de la Parroquia Rural de Buenavista, garantizando la transparencia y el manejo oportuno de los recursos del GAD.	Inversión desde los recursos del GAD.	GAD Parroquial

Fuente: Talleres con Actores Locales y Autoridades
Elaborado por: Equipo Consultor

4.3. Estrategias Transversales

Comprende un conjunto de medidas para determinar el nivel de cumplimiento que el PDOT tiene con relación a los ejes prioritarios de actuación en el ámbito público. El GAD Parroquial de Buenavista ha considerado estrategias transversales consagradas por la Constitución de la República, las cuales incluyen a cuatro ejes prioritarios en la planificación:

- Igualdad de derechos para todas las personas.
- Protección frente a riesgos y desastres.
- Adopción de medidas frente al cambio climático.
- Adopción de medidas para la reducción de la Desnutrición Crónica Infantil.

4.3.1. Igualdad de derechos para todas las personas

Para el cumplimiento del enfoque transversal de derechos, el GAD Parroquial ha considerado una alineación con las agendas nacionales de igualdad:

- a. Agenda Nacional para la Igualdad de Género
- a. Agenda Nacional para la Igualdad de Nacionalidades y Pueblos
- b. Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades
- c. Agenda Nacional para la Igualdad de Movilidad Humana

Esta alineación se encuentra descrita en la fase propuesta y comprende un análisis integral de como los objetivos propuestos contribuyen al cumplimiento de metas en la planificación nacional. De la misma forma, el GAD Parroquial ha establecido proyectos específicos que abordan el enfoque de igualdad de derechos, siendo éstos:

- Proyecto de cooperación para la atención integral del ciclo de vida Atención al Adulto Mayor de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Gestión para la atención a personas en situación de violencia, movilidad humana y desnutrición de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Fortalecimiento del sistema de participación ciudadana de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje

Los proyectos se orientan a fortalecer el pleno cumplimiento de derechos y la promoción de mecanismos de igualdad para los grupos de atención prioritarios. Las acciones definidas facilitan el reconocimiento de las potencialidades, así como establecer mecanismos para promover la resiliencia y recuperación de exclusión.

4.3.2. Protección frente a riesgos y desastres

La Constitución del Ecuador establece en su artículo 389 que el Estado es responsable de la protección a las personas, colectividades y a la naturaleza frente a los efectos negativos de los desastres de origen natural o antrópico mediante la prevención ante el riesgo, la mitigación de los desastres, la recuperación y mejoramiento de las condiciones sociales, económicas y ambientales, con el objetivo de minimizar la condición de vulnerabilidad. El Sistema Nacional Descentralizado de Gestión de Riesgos está compuesto por las unidades de gestión de riesgo de todas las instituciones públicas y privadas en los ámbitos local, regional y nacional.

En el ámbito parroquial, la principal instancia de actuación es el Comité Parroquial para Emergencias (COPAE), compuesto por representantes de la Policía Nacional, Fuerzas Armadas, Cuerpo de Bomberos, Seguro Campesino, Ministerio de Educación, MIES, teniente Político, delegado del GAD Cantonal, Equipo de Coordinación Operativa y los vocales del GAD. El diagnóstico del presente PDOT refleja la problemática que la parroquia rural de Buenavista carece de un COPAE constituido y funcional, motivo por el cual la principal línea de actuación frente a riesgos y desastres parte por la conformación inmediata de este organismo.

De la misma manera, las estrategias de actuación definidas para la protección frente a riesgos y desastres articulan el trabajo conjunto del GAD con las Fuerzas Armadas, el GAD Municipal de Pasaje y el Cuerpo de Bomberos de Pasaje, como actores estratégicos en el territorio para actuación frente a desastres. Así mismo, el GAD estableció proyectos destinados a prevenir el riesgo, mitigar los desastres y minimizar las condiciones de vulnerabilidad, siendo estos proyectos:

- Reforzamiento Muro de Escolleras de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Gestión para la atención a familias damnificadas de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Gestión para la construcción del puente sobre el Rio Calichana de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Activación de mecanismos de seguridad ciudadana ECU 911 de la Parroquia Buenavista del cantón Pasaje

4.3.3. Adopción de medidas frente al Cambio Climático

En el contexto actual de creciente preocupación por el cambio climático, la implementación de estrategias transversales para la adopción de medidas en comunidades locales como la parroquia se vuelve imperativa. La importancia de estas acciones radica en su capacidad para mitigar los efectos adversos del cambio climático, proteger los recursos naturales y fortalecer la resiliencia de las comunidades frente a eventos climáticos extremos. Buenavista cuenta con un ecosistema diverso y con amplias extensiones de cultivos que favorecen la existencia de especies florícolas, así como mamíferos, reptiles, anfibios, insectos y otros especímenes, lo que sitúa como especialmente importante las líneas de actuación frente al cambio climático y la protección de la naturaleza.

La Constitución del Ecuador en su artículo 414 determina que el Estado es responsable de la adopción de medidas de mitigación frente a esta problemática a través de la limitación de las emisiones de gases de efecto invernadero, la deforestación, la contaminación atmosférica; además de tomar medidas para la conservación de bosques, vegetación y protección de la población frente al riesgo. En este sentido, el proceso de construcción del PDOT consideró las metas establecidas en la Estrategia Nacional de Cambio Climático para determinar las acciones que el GAD puede ejecutar en el marco de sus competencias.

Así mismo, el GAD Parroquial estableció proyectos específicos que actúan en torno a la conservación de los ecosistemas y la lucha contra el cambio climático dentro del territorio de Buenavista, siendo estos proyectos:

- Reciclaje en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Forestación y reforestación del margen del río y áreas verdes de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Mantenimiento de parques y áreas verdes de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje
- Gestión para la construcción de 2 pozos de agua profunda en convenio con Prefectura de El Oro
- Gestión para la implementación de biodigestores en sectores dispersos de la parroquia Buenavista del cantón Pasaje

4.3.4. Adopción de medidas frente a la Desnutrición Crónica Infantil

Al ser uno de los ejes primordiales de actuación en el Modelo de Gestión del PDOT, las acciones contra la desnutrición crónica infantil plantean la necesidad de una articulación intersectorial para contrarrestar la incidencia de esta problemática. Para ello se han definido cinco estrategias principales:

1. Fortalecer los programas de alimentación escolar: Gestionar con el Ministerio de Educación la dotación constante de kits de alimentación escolar, para garantizar que los niños en edad escolar, especialmente los más pequeños, tengan acceso a comidas nutritivas durante su jornada educativa.
2. Acciones de atención primaria en salud: coordinar con el Ministerio de Salud y el GAD Municipal del cantón Pasaje jornadas de atención médica y nutricional en la comunidad para identificar y atender casos de desnutrición, así como proporcionar suplementos vitamínicos y alimentos fortificados cuando sea necesario.
3. Mejorar el acceso a servicios básicos: en conjunto con las autoridades locales y organizaciones de cooperación internacional, trabajar en la mejora de infraestructuras y servicios básicos como agua potable, saneamiento adecuado y acceso a servicios de salud, ya que estos factores tienen un impacto directo en la salud y nutrición de la población infantil.
4. Impulsar la soberanía alimentaria: gestionar la implementación de sistemas de riego y huertos comunitarios, que permitan a las familias la producción de alimentos frescos y nutritivos para el autoconsumo.
5. Vigilancia nutricional: junto con los promotores del MIES, establecer sistemas de vigilancia nutricional para monitorear regularmente el estado nutricional de los niños en la comunidad y detectar tempranamente cualquier aumento en la incidencia de desnutrición crónica.

La comisión sociocultural del GAD Parroquial será la responsable de coordinar acciones e impulsar en conjunto con los demás vocales las acciones planteadas en esta sección. Estas acciones, además de las que pueden nacer desde la sociedad civil, pueden contribuir significativamente a la reducción de la incidencia de desnutrición crónica infantil en la parroquia de Buenavista. Es importante que el GAD Parroquial tome un enfoque integral y colaborativo para abordar este problema de manera efectiva.

4.4. Estrategias de Seguimiento y Evaluación

El Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial requiere de un permanente proceso de seguimiento y evaluación de las acciones planificadas para medir la eficiencia y eficacia de los programas, la optimización de los recursos públicos y especialmente el cumplimiento de las metas establecidas en la etapa de planificación. Para este fin se consideran seis líneas de trabajo:

- a. Identificar las metas establecidas y su periodicidad en cada uno de los planes, programas y proyectos del PDOT Parroquial.
- b. Delimitar el método y la técnica que utilizará para la implementación de los procesos de seguimiento y evaluación.
- c. Detallar los responsables de los procesos de seguimiento y evaluación, además de los insumos necesarios para estas actividades.
- d. Detallar los productos resultantes del proceso de seguimiento y evaluación, el contenido de cada uno y las fuentes de información.
- e. Socializar los resultados del seguimiento y evaluación al interno de la institución y a la ciudadanía, de forma clara y transparente.
- f. Incluir los resultados en el informe de rendición de cuentas que se presentan anualmente para conocimiento y resolución del órgano legislativo del GAD, de conformidad con el marco normativo vigente.

Con base a estas variables, la “Comisión Político – Institucional y de Participación Ciudadana” del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Buenavista elaborará un informe anual consolidado de seguimiento y evaluación del PDOT, mismo que será presentado a la máxima instancia de participación ciudadana definida por el GAD Parroquial en las fechas previstas por la institución.

Este informe incluirá un análisis del cumplimiento de las metas y de las posibles causas que influyeron para que presenten el desempeño descrito; además incorporarán alertas y recomendaciones hacia el GAD para la adopción de líneas de acción para definir acciones preventivas y correctivas que maximicen la eficiencia de la administración parroquial. En este sentido, los elementos a ser evaluados tendrán relación con el siguiente listado de proyectos definidos en la fase de propuesta por el GAD Parroquial de Buenavista y la comunidad:

Tabla 195: Identificación De Proyectos Y Metas A Evaluar

Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
REDUCIR, REUTILIZAR Y RECICLAR EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar 6 actividades de cuidado, protección y restauración ambiental en la parroquia, hasta el año 2026.	Número de actividades desarrolladas.	0	2023	-	-	500.00	500.00	-	1,000.00	1,000.00	-	-	-
CONFORMACIÓN DEL MURO DE ESCOLLERA, ENCAUSAMIENTO, DESAZOLVE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MARGEN DEL RÍO BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 200 metros lineales de muro de escollera en el margen del río Buenavista en la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Metros lineales construidos.	0	2023	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	10,000.00	400,000.00	-	-
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE, EN CONVENIO CON EL MIES.	Brindar atención anual a 36 niños y niñas en el Centro de Desarrollo Infantil de la parroquia hasta el año 2027.	Número de niños y niñas atendidos.	36	2022	61,942.89	76,305.44	76,305.44	76,305.44	76,305.44	367,164.65	60,571.88	306,592.77	-	-
PROYECTO DE COOPERACIÓN PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL CICLO DE VIDA ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Brindar atención anual a 120 adultos mayores de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de adultos mayores atendidos.	120	2022	32,491.96	42,995.16	41,745.16	42,995.16	42,995.16	203,222.60	102,363.32	100,859.28	-	-
FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE FÚTBOL DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	Desarrollar anualmente habilidades y destrezas deportivas en 100 niños, niñas y adolescentes en la parroquia Buenavista hasta el año 2027.	Número de niños, niñas y adolescentes beneficiados.	0	2023	11,724.16	11,915.68	11,165.68	11,915.68	11,915.68	58,636.88	20,975.00	37,661.88	-	-
FORTALECIMIENTO DEL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y LA PRÁCTICA DEPORTIVA DE TAEKWONDO LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	Desarrollar habilidades y prácticas deportivas de tae kwon-do en 40 niños, niñas y adolescentes anualmente, hasta el año 2027.	Número de niños, niñas y adolescentes beneficiados.	0	2023	-	-	-	2,000.00	2,000.00	8,000.00	8,000.00	-	-	-

Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PUNTO DIGITAL GRATUITO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	Brindar atención a 12.000 usuarios a través del Punto Digital Gratuito de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de usuarios atendidos	0	2023	10,342.90	13,792.90	10,792.90	10,792.90	10,792.90	56,514.50	15,800.00	40,714.50	-	-
DESARROLLO DE HABILIDADES Y DESTREZA CULTURAL Y ARTÍSTICA PARA LA COMUNIDAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Realizar 4 eventos culturales y artísticos en la parroquia hasta el año 2027.	Número de eventos realizados.	0	2023	-	-	-	6,300.00	6,300.00	12,600.00	12,600.00	-	-	-
PROMOVER ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y DE EMPRENDIMIENTO LOCAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Promover el desarrollo económico, turístico y de emprendimiento de 100 pequeños productores y emprendedores de la Parroquia hasta el año 2026.	Número de emprendedores beneficiados.	0	2023	-	-	1,000.00	1,000.00	-	2,000.00	2,000.00	-	-	-
IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN LOS PRINCIPALES PUNTOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA.	Implementar 2 infraestructuras turísticas en la parroquia Buenavista hasta el año 2026.	Número de infraestructuras realizadas.	0	2024	-	-	500.00	500.00	-	1,000.00	1,000.00	-	-	-
FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y AGROPECUARIAS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar 3 talleres de prácticas de fortalecimiento agropecuario para mejorar la productividad agrícola y pecuaria en la parroquia, hasta el año 2027.	Número de talleres implementados.	0	2023	-	-	200.00	200.00	200.00	600.00	600.00	-	-	-
ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO DEL GAD DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Adecuar, ampliar y mejorar la edificación del GAD Parroquial Buenavista hasta el año 2024.	Obras de adecuación y mejoramiento ejecutadas.	3	2000	-	16,300.00	-	-	-	16,300.00	16,300.00	-	-	-

Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ÁREAS VERDES DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar cinco actividades de mejoramiento de las infraestructuras y equipamientos sociales, recreativos, deportivos y comunitarios de la parroquia hasta el año 2027.	Número de actividades de mejoramiento de las infraestructuras ejecutadas.	3	2020	14,287.16	19,692.55	15,000.00	15,000.00	15,000.00	78,979.71	78,979.71	-	-	-
MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de mejoramiento del Parque Central de la cabecera parroquial en dos etapas, hasta el año 2026	Número de obras de mejoramiento ejecutadas.	1	2019	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	6,300.00	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN CANCHA EN LA CABECERA PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN ALIANZA ESTRATÉGICA.	Construir una cubierta en la cancha de la cabecera parroquial, hasta el año 2025.	Número de cubiertas construidas.	0	2023	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	23,000.00	69,000.00	-	-
PLANIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VIALIDAD RURAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE EN CONVENIO CON EL GAD COMPETENTE.	Desarrollar tres obras de adecuación de la vialidad rural de la parroquia Buenavista en convenio con las autoridades competentes, hasta el año 2026.	Número de mejoramientos en las vías realizados.	1	2022	-	37,000.00	37,000.00	32,000.00	-	106,000.00	6,000.00	100,000.00	-	-
CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS LOTIZACIÓN RICAJER DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 500 metros lineales de aceras y bordillos en la lotización RICAJER de la parroquia Buenavista, hasta el año 2023.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2023	66,172.44	-	-	-	-	66,172.44	66,172.44	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFE N° 1 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 500 metros lineales de aceras y bordillos en la Ciudadela del Chofer N° 1 de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2024	-	53,627.84	20,000.00	-	-	73,627.84	73,627.84	-	-	-

Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS DEL BARRIO 25 DE FEBRERO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 400 metros lineales de aceras y bordillos en el Barrio 25 de Febrero de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2023	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-
MEJORAMIENTO DE ACERAS EN LA CABECERA PARROQUIAL DE BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de construcción de aceras en el tramo vial de la calle Bolívar de la parroquia Buenavista, hasta el año 2025.	Número de aceras construidas	0	2023	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	6,300.00	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir una cancha sintética en la parroquia rural Buenavista en dos etapas, hasta el año 2027.	Número de canchas sintéticas construidas	0	2023	-	-	-	40,000.00	40,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	-
IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA.	Implementar un distintivo de identificación al edificio del GAD Parroquial de Buenavista, hasta el año 2025.	Distintivo de identificación implementado	0	2023	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	2,000.00	-	-	-
IDENTIFICACIÓN DE LA ENTRADA A CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar un distintivo de identificación en la vía de acceso al sitio Calichana de la parroquia Buenavista, hasta el año 2026.	Distintivo de identificación implementado	0	2023	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	2,000.00	-	-	-
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO MACARIO VALAREZO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de mejoramiento de la infraestructura del coliseo Macario Valarezo de la parroquia Buenavista en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de mejoramientos realizados.	1	2023	-	6,300.00	-	6,300.00	-	12,600.00	12,600.00	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y CUNETAS CIUDADELA DEL CHOFE N. 2 DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 900 metros lineales de aceras y bordillos en la Ciudadela del Chofer N° 2 de la parroquia Buenavista, hasta el año 2024.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	1	2023	63,997.13	16,018.57	-	-	-	80,015.70	80,015.70	-	-	-

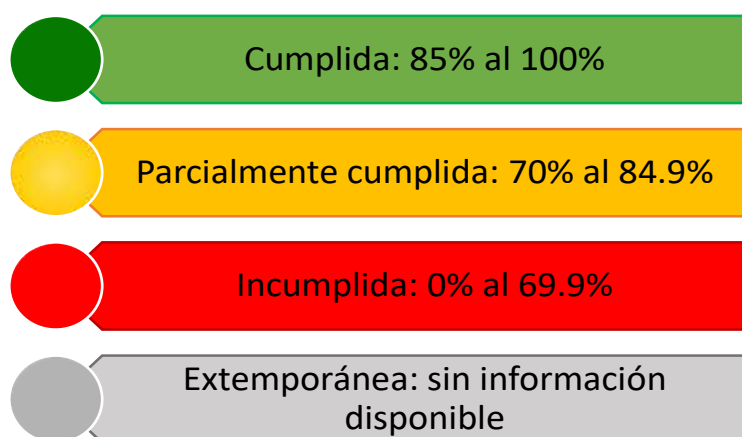
Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
CONSTRUCCIÓN DE ACERAS BARRIO CALDERÓN DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 200 metros lineales de aceras y bordillos en el barrio Calderón de la parroquia Buenavista, hasta el año 2023.	Número de metros lineales de aceras y bordillos construidos.	0	2023	20,688.90	-	-	-	-	20,688.90	20,688.90	-	-	-
REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INGRESO A LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar una obra de adecuación de la vía de ingreso a la parroquia hasta el año 2023.	Número de reparaciones y adecuaciones realizadas.	0	2023	6,291.58	-	-	-	-	6,291.58	6,291.58	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RÍO CALICHANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un puente sobre el río Calichana, hasta finales del año 2023.	Número de Puentes construidos	0	2023	20,000.00	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-
CONSTRUCCIÓN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un Centro de Desarrollo Infantil en la parroquia Buenavista del cantón Pasaje en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de construcciones ejecutadas	0	2023	-	-	35,000.00	25,000.00	-	60,000.00	60,000.00	-	-	-
MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Desarrollar cuatro obras de mejoramiento de los escenarios deportivos de la parroquia, hasta el año 2027.	Número de mejoramiento s ejecutados.	1	2023	4,625.00	6,300.00	-	4,000.00	4,000.00	18,925.00	18,925.00	-	-	-
CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO BIO SALUDABLE DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir un equipamiento biosaludable en la parroquia Buenavista en dos etapas, hasta el año 2026.	Número de equipamiento construido.	0	2025	-	-	4,000.00	2,000.00	-	6,000.00	4,000.00	2,000.00	-	-
CONSTRUCCIÓN DE ATRATIVOS TURÍSTICOS EN LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Construir 1 atractivo turístico en la parroquia Buenavista, hasta el año 2026.	Número de atractivos turísticos construidos.	0	2023	-	-	10,000.00	10,000.00	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-

Proyectos	Metas Individuales	Indicadores Individuales	LB Indiv.	Año LB	Presupuesto					TOTAL	Financiamiento			
					23	24	25	26	27		Fis	Auto	Cré	Otr
ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Actualizar el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial, hasta el año 2023.	Porcentaje de Planificación Territorial actualizado.	1	2023	20,000.00	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00	-	-	-
ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE AL PLAN DE DESARROLLO DEL ESTADO 2025 -2030.	Alinear el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Parroquial, al Plan Nacional de Desarrollo 2025 - 2029, hasta el año 2025.	Porcentaje de Planificación Territorial alineado.	1	2023	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	-	-	-	-
ACTIVACIÓN DE MECANISMOS DE SEGURIDAD CIUDADANA DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Implementar, con el apoyo de las entidades competentes, cinco mecanismos de seguridad ciudadana, hasta el año 2027.	Número de plan implementado.	1	2023	4,032.00	4,032.00	4,032.00	4,032.00	4,032.00	20,160.00	20,160.00	-	-	-
ADMINISTRACIÓN, DIGITALIZACIÓN Y CUSTODIA DE ARCHIVOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BUENAVISTA DEL CANTÓN PASAJE.	Digitalizar el 100% de los archivos del GAD Parroquial de Buenavista, hasta el año 2027.	Porcentaje de archivos digitalizados.	1	2023	-	-	1,000.00	200.00	200.00	1,400.00	1,400.00	-	-	-

Fuente: Fase Propuesta del PDOT Parroquial 2023 - 2027

En el contexto de la planificación es necesario establecer estrategias efectivas de seguimiento y evaluación para garantizar la eficacia de las acciones. La importancia de estas estrategias radica en su capacidad para proporcionar una retroalimentación continua sobre el progreso, identificar áreas de mejora y ajustar las intervenciones. En este sentido, los proyectos, metas e indicadores deberán ser evaluados en el informe anual haciendo un seguimiento al cumplimiento planificado. Las variaciones de los indicadores se evaluarán con base a los siguientes criterios:

Ilustración 81: Semaforización Del Porcentaje De Cumplimiento De Metas En Función A Intervalos



Fuente: Taller de Planificación con el GAD Parroquial, 2024

Elaborado por: Equipo Consultor

De acuerdo con el diagrama anterior, cada estado de cumplimiento se rige a:

- Proyecto/Meta cumplido (●): los indicadores anuales se encuentran en el mismo nivel o superan el valor esperado al de la semaforización.
- Proyecto/Meta parcialmente cumplido (●): los resultados anuales, a pesar de registrar avances, no han sido suficientes para cumplir la meta. Registraron leves variaciones en el rango del semáforo.
- Proyecto/Meta incumplido (●): los resultados anuales registran cambios en la tendencia o se encuentran por debajo del valor esperado.
- Proyecto/Meta extemporánea (●): no se dispone de información actualizada referente al avance de ese proyecto o meta.

La semaforización en el proceso de evaluación permite identificar los avances y las áreas de intervención. Se recomienda que el informe de evaluación cuente con la



ANEXOS

Plan de Desarrollo y Ordenamiento
Territorial 2023 - 2027

ANEXOS**Anexo 1: Notificación del Inicio del Procedimiento**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL DE BUENAVISTA**
Buenavista – Pasaje – El Oro
Telefax: 2941- 079
e-mail: junta_parroquial_buenavista@yahoo.com
Página Web: www.buenavista.gob.ec

Oficio No. 440- GADPRB
Buenavista, 03 de Enero del 2024

Señor,
Reinaldo Rodríguez Lazo
PRESIDENTE DEL GAD LA VICTORIA

De mi consideración:

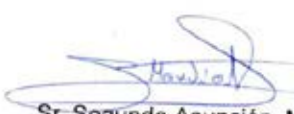
Reciba un cordial saludo de quienes somos parte del GAD Parroquial Rural Buenavista; deseándoles éxitos totales en su gestión.

La presente tiene la finalidad de llegar a Ud., y por intermedio a quien corresponda para hacerles conocer que los trabajos de actualización del PDyOT de la Parroquia Buenavista, dieron inicio con la firma del contrato de fecha 15 de Diciembre del 2023.

Es obligación de cada Gobierno Autónomo Descentralizado publicar y difundir sus respectivos Planes de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial, así como actualizarlos al inicio de cada gestión.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,


Sr. Segundo Asunción Mendiá
PRESIDENTE DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA



Recibido 03/01/2024

Oficio No. 439- GADPRB
Buenavista, 03 de Enero del 2024

Señor.
Manuel Torres Matamoros
PRESIDENTE DEL GAD EL RETIRO

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de quienes somos parte del GAD Parroquial Rural Buenavista; deseándoles éxitos totales en su gestión.

La presente tiene la finalidad de llegar a Ud., y por intermedio a quien corresponda para hacerles conocer que los trabajos de actualización del PDyOT de la Parroquia Buenavista, dieron inicio con la firma del contrato de fecha 15 de Diciembre del 2023.

Es obligación de cada Gobierno Autónomo Descentralizado publicar y difundir sus respectivos Planes de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial, así como actualizarlos al inicio de cada gestión.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,



Sr. Segundo Asunción Mendiola

PRESIDENTE DEL GAD PARROQUIAL DE BUENAVISTA



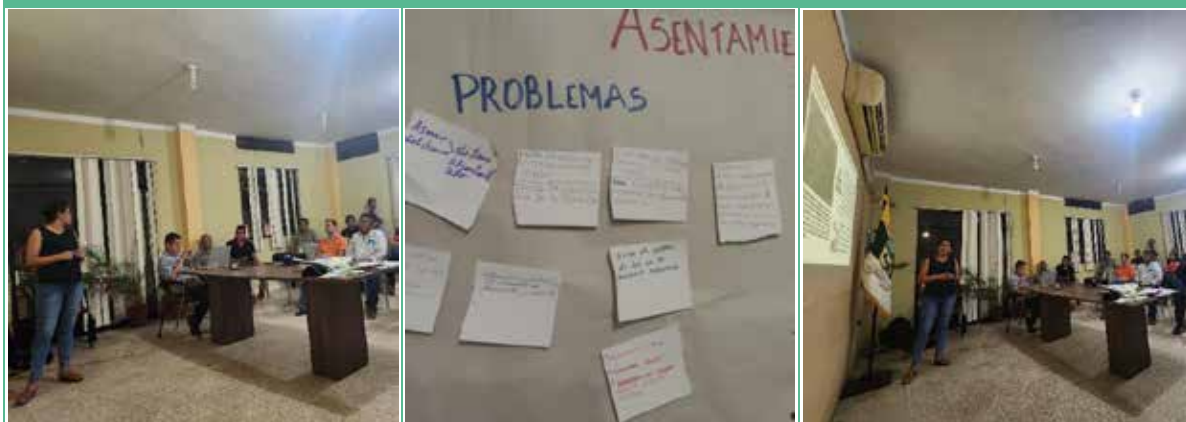
Recibido
03/01/2024
10410

Anexo 2: Talleres con la Comunidad

Tabla 196: Talleres Con Actores Sociales Del Territorio



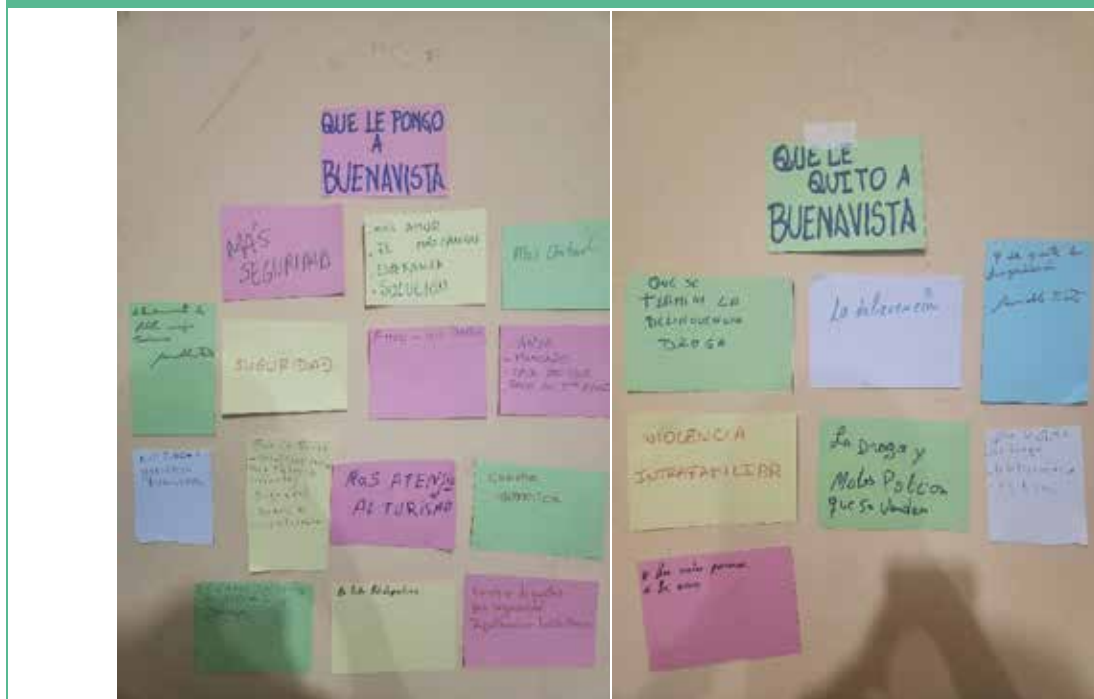
COMPONENTE DE ASENTAMIENTOS HUMANOS



COMPONENTE POLÍTICO INSTITUCIONAL



CONSTRUCCIÓN DE LA VISIÓN



SOCIALIZACIÓN DE LA PROPUESTA DEL PDOT



SOCIALIZACIÓN DEL MODELO DE GESTIÓN



Elaborado por: Equipo Consultor

Anexo 3: Plan de Trabajo

En esta sección se establecen los lineamientos generales del proyecto “Contratación de los servicios de consultoría para actualizar el Plan de Desarrollo y ordenamiento Territorial de la Parroquia Rural de Buenavista”.

Objetivo

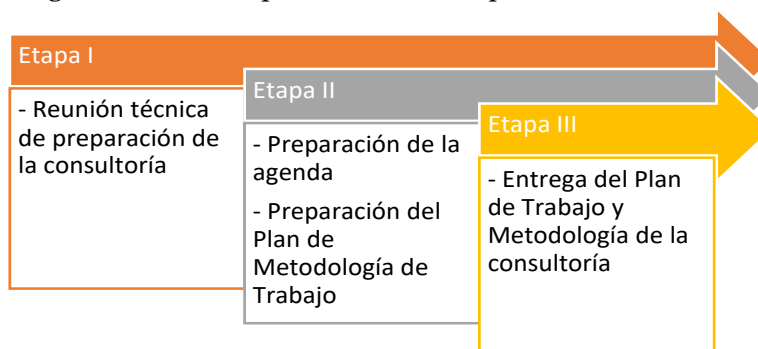
Actualizar el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Rural de Buenavista, Cantón Pasaje, Provincia de El Oro, con base a los lineamientos actualizados de la Secretaría Nacional de Planificación y de la normativa legal vigente. El Plan de Trabajo se compone de cuatro fases, las cuales son:

Fase I: Preparatoria. -

En esta fase se realiza una revisión del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) 2019-2023 vigente. El análisis se fundamentará en la información recopilada por el equipo técnico multidisciplinario e incluirá una revisión sistemática de todos sus componentes. La fase preparatoria incluye las siguientes actividades:

- Propuesta metodológica de trabajo
- Cronograma de actividades y entrega de productos
- Análisis del PDOT Vigente por sistemas
- Recopilación de insumos técnicos, normativos e instrumentos de planificación nacional, institucional y local
- Requerimientos institucionales de información

Ilustración 82: Diagrama De Las Etapas De La Fase Preparatoria



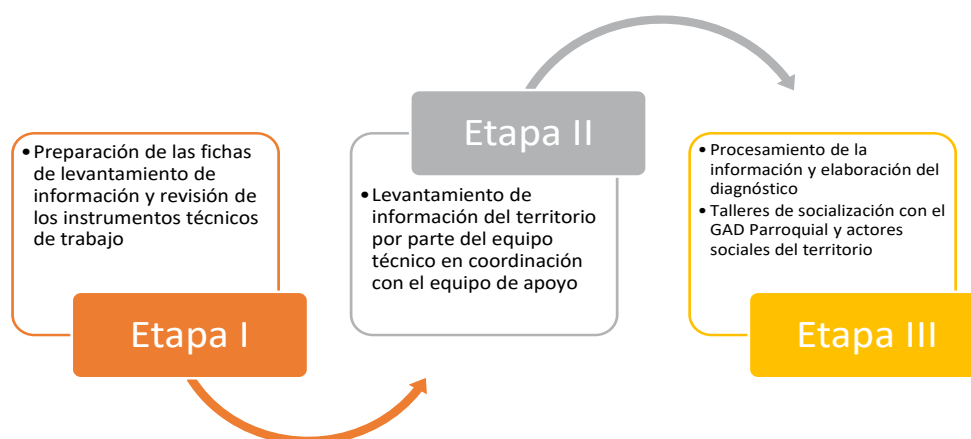
Elaboración: Equipo Consultor

Fase II: Diagnóstico. -

Esta fase comprende el análisis de la situación actual del territorio, la identificación de problemas y el reconocimiento de potencialidades, elementos que servirán para las fases posteriores de propuesta y modelo de gestión de la parroquia. Las actividades que comprenden esta fase son:

- Levantamiento de información biofísica, sociocultural, económico – productiva, de asentamientos humanos y político institucional de la cabecera parroquial y los sitios que componen la parroquia
- Talleres colaborativos con los vocales del GAD parroquial para la obtención de información del territorio
- Talleres participativos con actores sociales del territorio para socializar y fortalecer la información recabada por el equipo de trabajo
- Informe de actividades dirigidos al administrador de contrato

Ilustración 83: Diagrama De Las Etapas De La Fase De Diagnóstico



Elaboración: Equipo Consultor

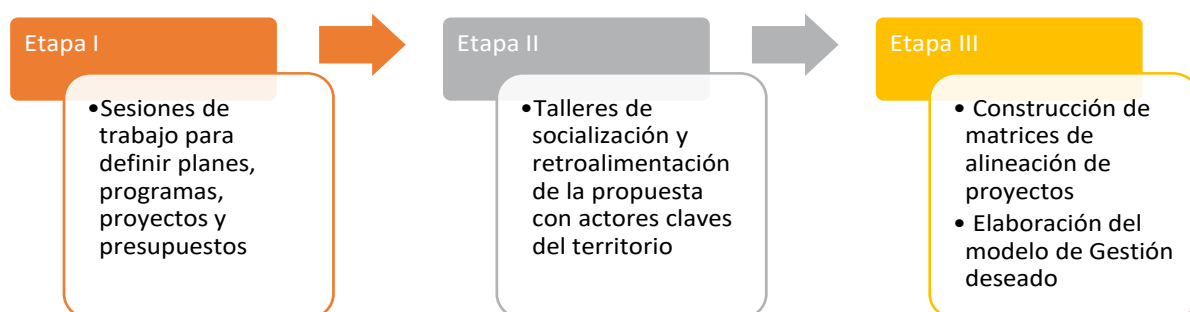
Fase III: Propuesta. -

En esta fase convergen el planteamiento de decisiones estratégicas a implementarse para alcanzar la visión y objetivos de desarrollo. Estas deben ser decisiones articuladas para asegurar la legitimidad y viabilidad de los objetivos, políticas, planes, programas y proyectos que se propongan para la parroquia. En esta etapa el equipo consultor realizará las siguientes actividades de asesoría y asistencia técnica:

- Talleres colaborativos con los vocales del GAD parroquial para la definición de planes, programas, proyectos y presupuestos

- Talleres participativos con actores clave del territorio para socializar la propuesta e identificar necesidades a ser abordadas
- Construcción de matrices de alineación de proyectos con las agendas nacionales de igualdad, plan nacional de desarrollo y objetivos de desarrollo sostenible de las naciones unidas
- Identificación del modelo territorial deseado
- Informe de actividades dirigidos al administrador de contrato

Ilustración 84: Diagrama De Las Etapas De La Fase De Propuesta



Elaboración: Equipo Consultor

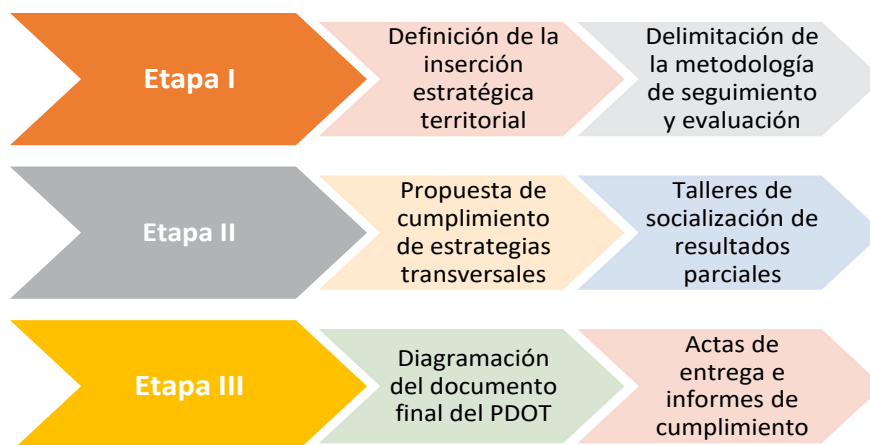
Fase IV: Modelo de Gestión. -

Comprende un conjunto de estrategias y procesos de gestión pública a ejecutarse por parte del GAD Parroquial orientados a la administración del territorio a fin de solventar los problemas y desafíos identificados en el componente de Diagnóstico y alcanzar los objetivos, estrategias, políticas, planes, programas, proyectos planteados en el componente de Propuesta. En esta etapa el equipo realizará las siguientes actividades de asesoría y asistencia técnica:

- Inserción estratégica territorial: identificación de la participación y las intervenciones del GAD Parroquial con relación a las iniciativas a desarrollarse en el territorio con los actores sociales identificados previamente
- Formas de gestión (articulación para la gestión): definición de mecanismos de articulación para la ejecución de programas, planes y proyectos
- Estrategias transversales: propuestas de intervención para el cumplimiento de enfoques de igualdad, riesgos, cambio climático y combate a la desnutrición crónica infantil

- Definición de estrategias de seguimiento y evaluación vinculadas a la planificación nacional
- Informe de actividades dirigidos al administrador de contrato

Ilustración 85: Diagrama De Las Etapas De La Fase De Modelo De Gestión



Elaboración: Equipo Consultor

Metodología. -

Con el fin de alcanzar el objetivo establecido, el equipo consultor aplicará las normativas y guías diseñadas para la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la parroquia, junto con metodologías participativas de aprendizaje vinculadas a resultados, fomentando de esta manera la contribución activa de todos los participantes.

Dentro del marco de la consultoría, la aplicación de una metodología de participación activa de todos los actores sociales coadyuva a mejorar la gestión directa del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial y por ende la cohesión social, el involucramiento de la ciudadanía y la definición de una visión territorial alcanzable al corto, mediano y largo plazo, motivo por el cual juega un rol fundamental en el desarrollo de las actividades propuestas.

La Metodología para la actualización del PDOT debe posibilitar la articulación de la visión territorial a mediano y largo plazo con las estrategias de desarrollo económico, productivo, social, conservación, uso y gestión de los recursos naturales, patrimonio cultural, prevención y reducción de riesgos, gestión del cambio climático, sistemas de redes de servicios de transporte, movilidad, vialidad rural,

accesibilidad, riego, energía y telecomunicaciones, así como el papel y consolidación de los asentamientos humanos en el ámbito rural.

Es fundamental fortalecer estos mecanismos para el seguimiento y evaluación de los PDOT, así como para gestionar las acciones en el territorio, que deben ser coordinadas con otros niveles de gobierno. Las experiencias abordadas proporcionarán información valiosa, independientemente de su grado de ejecución.

A partir de estos aprendizajes, es posible establecer una metodología que presente una secuencia de actividades, las cuales, una vez implementadas, permitirán identificar información con fines estadísticos en el territorio y facilitarán la estimación de índices contemplados en agendas para el desarrollo.

Tabla 197: Cronograma Del Proyecto

CRONOGRAMA DE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA RURAL DE BUENAVISTA, CANTÓN PASAJE, PROVINCIA DE EL ORO									
Fecha de inicio del proyecto: 15 de diciembre del 2023									
FECHAS	3/01/2024		11/02/2024		12/03/2024		29/03/2024		16/04/2024
	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		
	15	15	15	15	15	15	15	15	15
FASE I: PREPARATORIA									
Producto 1: Informe de evaluación del PDOT Vigente									
Producto 2: Mapeo de Actores									
FASE II: DIAGNÓSTICO									
Producto 3: Diagnóstico y Análisis Estratégico									
FASE III: PROPUESTA									
Producto 4: Propuesta y Modelo Territorial Deseado									
FASE IV: MODELO DE GESTIÓN									
Producto 5: Modelo de Gestión									
Producto 6: Cartografía Base y Temáticas									
Producto 7: Documento Versión Consolidada									
Producto 8: Matriz Plurianual de Proyectos									

Elaboración: Equipo Consultor

Anexo 4: Instrumentos de recopilación de información

La metodología utilizada para el levantamiento de información primaria en la elaboración del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) de la parroquia Buenavista se centró en un enfoque participativo y territorial. El equipo consultor implementó fichas de levantamiento de información, que incluyeron variables relacionadas con infraestructuras, riesgos, actividades económicas y cobertura de servicios básicos.

Estas fichas fueron completadas a través de entrevistas semiestructuradas con ciudadanos residentes en diferentes sitios y sectores de la parroquia, además de líderes comunitarios y representantes del GAD Parroquial. Esta estrategia permitió obtener una visión amplia y detallada de la situación actual.

El proceso incluyó también inspecciones en territorio, lo que facilitó la verificación directa del estado de las infraestructuras y la identificación de riesgos presentes en la zona, asegurando que los datos recopilados reflejaran fielmente la realidad de la parroquia. Esta metodología, basada en la combinación de herramientas participativas y trabajo de campo, fue clave para garantizar la relevancia y precisión de la información obtenida.

Ficha sistema Físico – Ambiental

FICHA COMPONENTE FÍSICO AMBIENTAL		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027		FICHA No.	
Nombre:					
Sector/Sitio:					
Parroquia:					
Cantón:					
Amenazas Naturales	☐ Deslizamientos	☐ Mensual ☐ Trimestral ☐ Anual ☐			
	☐ Movimientos de masas	☐ Mensual ☐ Trimestral ☐ Anual ☐			
	☐ Inundaciones	☐ Mensual ☐ Trimestral ☐ Anual ☐ Nivel de Inundación: ☐ 0,50 metros ☐ 1,00 metro ☐ 1,50 metros ☐ + 1,50 metros			
	☐ Incendios	☐ Infraestructura (casa, comercio) ☐ Bosque Comentario: Infraestructura: Número: Año:			
Amenazas Climáticas	☐ Sequías	Afectación a: Duración:			
	☐ Lluvias intensas	☐ Mensual ☐ Trimestral ☐ Anual ☐ Nivel de Inundación: ☐ 0,50 metros ☐ 1,00 metro ☐ 1,50 metros ☐ + 1,50 metros			
Conflictos ambientales	☐ Zonas degradadas, contaminadas o en amenaza	☐ Descargas domésticas ☐ Descargas industriales ☐ Talas bosque ☐ Actividad +contamina:			
Zonas de protección, regeneración y recuperación ambiental	¿Existen áreas de protección? ☐ Sí ☐ No	Nombre del área: Responsable: Ubicación: Área (ha): Protege a: ☐ Captación de agua ☐ Cuenca hidrográfica ☐ Ecosistema manglar ☐ Bosque seco ☐ Otros:			

	¿Conoce de algún proyecto de reforestación o regeneración ambiental en el sitio? ☐ Si ☐ No	Nombre del proyecto: Responsable: Ubicación: Área (ha)
Calidad ambiental	¿Existe recolección de desechos sólidos, por parte del GAD Municipal? ☐ Si ☐ No	Frecuencia de recolección: ☐ Todos los días ☐ 2 a 3 veces por semana ☐ 1 vez por semana ☐ Veces por mes ☐ No existe
	¿Existe relleno sanitario en su comunidad? ☐ Si ☐ No	Nombre del relleno: Responsable: Ubicación: Área (ha): Condiciones del relleno sanitario: ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala
Gestión de riesgos	¿Se ha socializado o existe algún plan de contingencia de riesgos?	☐ Si ☐ No
	¿Existen rutas de evacuación identificadas en caso de inundaciones/tsunamis?	☐ Si ☐ No En caso de si: Ruta:
	¿Existen zonas seguras identificadas en caso de inundaciones/tsunamis?	☐ Si ☐ No En caso de si: Nombre: Ubicación:

Fichas sistema Económico – Productivo

FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DEL COMPONENTE ECONÓMICO - PRODUCTIVO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027		FICHA No.
Sitio: BUENAVISTA				
Categoría de negocio:	Productores Cacaoteros		Número total de productores Cacaoteros en el sitio:	
Número total de trabajadores en la industria cacaotera del sitio:				
Estimación de hectáreas cultivadas de cacao en el sitio:				
Estimación anual de quintales de cacao producidos en el sitio:				
Precio promedio del quintal de cacao:				
¿Dónde comercializan su producción?				
¿Cuál es el lugar de destino de la producción?	Detallar las ciudades o países de destino, según sea el caso: ☐ Mercado local (dentro de la provincia): _____ ☐ Mercado nacional: _____ ☐ Mercado internacional: _____			
¿En la producción emplean métodos ecológicos o de sostenibilidad ambiental?				
Observaciones adicionales sobre este tipo de negocio:				
ENCUESTADOR:			FECHA:	

FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DEL COMPONENTE ECONÓMICO - PRODUCTIVO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027	FICHA No.
Síto: BUENAVISTA			
Categoría de negocio:	Productores Bananeros	Número total de productores bananeros en el sitio:	
Número total de trabajadores en la industria bananera del sitio:			
Estimación de hectáreas cultivadas de banano en el sitio:			
Estimación anual de cajas de banano producidas en el sitio:			
Precio promedio de la caja de banano:			
¿Dónde comercializan su producción?			
¿Cuál es el lugar de destino de la producción?	Detallar las ciudades o países de destino, según sea el caso: ☐ Mercado local (dentro de la provincia): _____ ☐ Mercado nacional: _____ ☐ Mercado internacional: _____		
¿En la producción emplean métodos ecológicos o de sostenibilidad ambiental?			
Observaciones adicionales sobre este tipo de negocio:			
ENCUESTADOR:		FECHA:	

FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DEL COMPONENTE ECONÓMICO - PRODUCTIVO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027		FICHA No. <table border="1" style="width: 100px; height: 30px;"> <tr> <td style="width: 33px;"></td> <td style="width: 33px;"></td> <td style="width: 33px;"></td> </tr> </table>				
Sitio: BUENAVISTA								
Categoría de negocio:	Producción de Frutas, Cítricos y otros cultivos		Número total de productores de frutas y cítricos en el sitio:					
Número total de trabajadores que se dedican a estas actividades:								
Variedades de cultivos agrícolas que se producen en el sitio:	Nombre del Producto	Producción Estimada	PVP					
¿Dónde comercializan su producción?	Detallar las ciudades o países de destino, según sea el caso: ☐ Mercado local (dentro de la provincia): _____ ☐ Mercado nacional: _____ ☐ Mercado internacional: _____							
¿En la producción emplean métodos ecológicos o de sostenibilidad ambiental?								
Observaciones adicionales sobre este tipo de negocio:	Nota: excluir de esta categoría de negocio a la producción agrícola para el autoconsumo familiar del productor. Considerar únicamente a los agricultores que comercializan su producción.							
ENCUESTADOR:			FECHA:					

FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DEL COMPONENTE ECONÓMICO - PRODUCTIVO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y MANEJO DE RECURSOS 2023 - 2027		FICHA No. 	
Localización: PARROQUIA BUENAVISTA					
Categoría de negocio:		INDUSTRIAS Y MANUFACTURAS			
NOMBRE	UBICACIÓN (SITIO)	# TRABAJADORES	ESTIMACIÓN DE VENTAS MENSUALES	¿QUÉ TIPO DE TECNOLOGÍA EMPLEAN?	
Observaciones adicionales sobre este tipo de negocio:		Nota: en esta ficha se ingresará información sobre las empresas que se dedican al procesamiento de materias primas y elaboración de productos derivados.			
ENCUESTADOR:			FECHA:		

FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DEL COMPONENTE ECONÓMICO - PRODUCTIVO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y MANEJO DE RECURSOS 2023 - 2027		FICHA No. 	
Sitio: AVELINA					
Categoría de negocio:		SECTOR SERVICIOS			
TIPO DE NEGOCIO	# TOTAL DE NEGOCIOS EN EL SITIO	# TOTAL DE TRABAJADORES	ESTIMACIÓN MENSUAL DE VENTAS		
☐ Tiendas					
☐ Comedores / Restaurantes					
☐ Panaderías					
☐ Frigoríficos					
☐ Farmacias					
☐ Boutiques					
☐ Talleres Mecánicos					
☐ Distribuidores Agropecuarios					
☐ Sastres / Modistas					
☐ Peluquerías / Barberías					
☐ Cybers					
☐ Hoteles / Hostales					
☐ Bares / Discotecas					
☐ Depósitos de Cerveza					
☐ Centros de Diversión Nocturna					
☐					
☐					
☐					
☐					
ENCUESTADOR:	FECHA:	COMENTARIOS ADICIONALES:			

Ficha de Asentamientos Humanos

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA DE BUENAVISTA A DICIEMBRE DE 2023		ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA FICHA INVENTARIO TRANSPORTE TERRESTRE					
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA/ COOPERATIVA		TIPO DE TRANSPORTE	CARGA LIVIANA	CARGA PESADA	CARGA MIXTA	TRANSPORTE INTRACANTONAL	TRANSPORTE INTERCANTONAL
PARADA/TERMINAL ACUÁTICO TERRESTRE (DIRECCIÓN)							
UNIDADES EXISTENTES:		TIPO DE CARGA					
SECTORES FRECUENTES DE DESTINO:							
TIPO DE UNIDAD:		CAPACIDAD DE PASAJEROS:		INCONVENIENTES VALIDAD			
PERMISO DE OPERACIÓN AÑO		FRECUENCIA		INCONVENIENTES POBLACION			
HORARIO DE SERVICIO LUNES A VIERNES		TIEMPO RECORRIDO		INCONVENIENTES INSTITUCIONES			
HORARIO DE SERVICIO FINES DE SEMANA		ROUTA		OTROS INCONVENIENTES			
OBSERVACIONES							

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA DE BUENAVISTA A DICIEMBRE DE 2023		ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA BUENAVISTA FICHA ASENTAMIENTOS										
NOMBRE COMUNIDAD								TIPO ASENTAMIENTO: CONSOLIDADO ____ DISPERSO ____ IRREGULAR ____				
EQUIPAMIENTO/AREAS VERDES	TIPO	ESTADO	ALCANCE	TENENCIA	TIPO ADMINISTRACION	AREA PREDIO	AREA CONSTRUIDA	HORARIO ATENCIÓN	SERVICIOS	SI/NO	CALIDAD (BUENO MALO REGULAR)	PRESTADOR SERVICIO
									AGUA POTABLE RED			
									AGUA TRATADA			
									ALCANTARILLADO			
									POZOS SEPTICOS/BIOGESTORES			
									AGUA DE RIEGO			
									SERV. RECOLECCIÓN RESIDUOS			
POBLACION/VIVIENDA	SI/NO	SECTOR	DESCRIPCIÓN						SERV. TRANSPORTE PUBLICO			
VIVIENDAS ZONAS DE RIESGO									SERV. ENERGIA ELECTRICA			
PROGRAMAS DE VIVIENDA									SERVICIO TELEFONICO			
CONTROL CONSTRUCCIÓN									SERVICIO CELULAR			
EDIFICACIONES PATRIMONIALES									INTERNET			
OBSERVACIONES									NUMERO DE VIVIENDAS ESTIMADO			
									POBLACION ESTIMADA			

FICHA PARA INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO EDUCATIVO		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA REGLAMENTO DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027		FICHA N°
1. CARACTERÍSTICAS GENERALES				
1.1 NOMBRE:				
1.2 NIVEL EDUCATIVO:				
1.3 COMUNA:				
1.4 LOCALIZACIÓN:				
1.5 CLAVE CATASTRAL:				
1.6 TENENCIA:				
PROPIO: ARRENDADO: (\$/ mes)				
PRESTADO OTRO:				
(ESPECIFIQUE)				
1.7 TIPO DE ADMINISTRACIÓN:				
FISCAL RELIGIOSO FISCOMISIONAL PRIVADO				
1.8 HORARIOS DE FUNCIONAMIENTO:				
MATUTINO DE A				
VESPERTINO DE A				
NOCTURNO DE A				
OBSERVACIONES:				
.....				
2. RECURSOS DISPONIBLES				
2.1 AREA DEL TERRENO: m²		2.3 TIPO DE LOCAL:		
2.2 AREAS (Número):		ADAPTADO:		
AULAS TEORICAS:		FUNCIONAL:		
LABORATORIOS:		2.4 ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN:		
TALLERES:		BUENO		
ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS:		REGULAR		
OTRAS (ESPECIFIQUE):		MALO		
		2.5 NUMERO DE PROFESORES:		
2.6 DISPONIBILIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS URBANOS:				
AGUA POTABLE	SI	NO	Dotado por:	
ENERGÍA ELÉCTRICA	SI	NO	Dotado por:	
TELÉFONO	SI	NO	Dotado por:	
RECOLECCIÓN DE BASURA	SI	NO	Dotado por:	
OTROS: (ESPECIFIQUE)	SI	NO	Dotado por:	
2.7 EQUIPAMIENTO SANITARIO PARA ESTUDIANTES:				
EXCUSADOS HOMBRES	SI	N°	NO	
EXCUSADOS MUJERES	SI	N°	NO	
TOTAL EXCUSADOS	SI	N°	NO	
LAVATORIOS HOMBRES	SI	N°	NO	
LAVATORIOS MUJERES	SI	N°	NO	
TOTAL LAVATORIOS	SI	N°	NO	
DUCHAS HOMBRES	SI	N°	NO	
DUCHAS MUJERES	SI	N°	NO	
TOTAL DUCHAS	SI	N°	NO	
OTROS: (ESPECIFIQUE)	SI	N°	NO	
OTROS: (ESPECIFIQUE)	SI	N°	NO	
2.8 EQUIPAMIENTO SANITARIO PARA ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS:				
EXCUSADO (S) HOMBRES	SI	N°	NO	
EXCUSADO (S) MUJERES	SI	N°	NO	
LAVATORIO (S) HOMBRES	SI	N°	NO	
LAVATORIO (S) MUJERES	SI	N°	NO	
DUCHAS (S) HOMBRES	SI	N°	NO	
DUCHAS (S) MUJERES	SI	N°	NO	

413

414

FICHA PARA EL INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO DE SALUD		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORGANIZACIÓN TERRITORIAL 2024 - 2027		FICHA N°																																																																																																																																																					
1. IDENTIFICACION 1.1 NOMBRE 1.2 UBICACIÓN/COMUNA: 1.3 CLAVE CATASTRAL 1.4 TIPO PUBLICO ☐ MILITAR ☐ PRIVADO ☐ 1.5 CLASE DE LOCAL HOSPITAL REGIONAL ☐ HOSPITAL BASE ☐ HOSPITAL ESPECIALIZADO ☐ CENTRO DE SALUD HOSP. ☐ CENTRO DE SALUD ☐ SUBCENTRO DE SALUD ☐ PUESTO DE SALUD ☐ DISPENSARIO ☐ CLINICA ☐ OTRO ☐ ESPECIFIQUE _____ _____ _____ _____		2. SUPERFICIE 2.1 AREA TOTAL DEL LOTE m ² 2.2 AREA TOTAL CONSTRUIDA m ² 2.3 AREA DE PLANTA BAJA m ² 3. CAPACIDAD <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">SALAS</th> <th style="width: 10%;">N° CAMAS</th> <th style="width: 20%;">ESTADO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>3.1 INTERNADO HOMBRES</td><td></td><td>m²</td></tr> <tr><td>3.2 INTERNADO MUJERES</td><td></td><td>m²</td></tr> <tr><td>3.3 INTERNADO NIÑOS</td><td></td><td>m²</td></tr> <tr><td>3.4 MATERNIDAD</td><td></td><td>m²</td></tr> <tr><td>3.5 RECUPERACION</td><td></td><td></td></tr> <tr><td colspan="2">3.6 TIPOS DE SALAS</td><td>N°</td></tr> <tr><td colspan="2">GENERALES</td><td></td></tr> <tr><td colspan="2">INDIVIDUALES</td><td></td></tr> <tr><td colspan="2">PARA 2 INTERNOS</td><td></td></tr> <tr><td colspan="2">PARA 4 INTERNOS</td><td></td></tr> </tbody> </table>				SALAS	N° CAMAS	ESTADO	3.1 INTERNADO HOMBRES		m ²	3.2 INTERNADO MUJERES		m ²	3.3 INTERNADO NIÑOS		m ²	3.4 MATERNIDAD		m ²	3.5 RECUPERACION			3.6 TIPOS DE SALAS		N°	GENERALES			INDIVIDUALES			PARA 2 INTERNOS			PARA 4 INTERNOS																																																																																																																					
SALAS	N° CAMAS	ESTADO																																																																																																																																																							
3.1 INTERNADO HOMBRES		m ²																																																																																																																																																							
3.2 INTERNADO MUJERES		m ²																																																																																																																																																							
3.3 INTERNADO NIÑOS		m ²																																																																																																																																																							
3.4 MATERNIDAD		m ²																																																																																																																																																							
3.5 RECUPERACION																																																																																																																																																									
3.6 TIPOS DE SALAS		N°																																																																																																																																																							
GENERALES																																																																																																																																																									
INDIVIDUALES																																																																																																																																																									
PARA 2 INTERNOS																																																																																																																																																									
PARA 4 INTERNOS																																																																																																																																																									
4. RECURSOS HUMANOS <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">PERSONAL</th> <th rowspan="2">#</th> <th colspan="3">TIEMPO</th> </tr> <tr> <th>COMPLETO</th> <th>PARCIAL</th> <th>OCASIONAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>4.1 MEDICOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.2 ODONTOLOGOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.3 OBSTETRICES</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.4 ENFERMERAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.5 SICOLOGOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.6 NUTRICIONISTAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.7 EDUCAD. SANITARIOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.8 TECNOLOGOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.9 AUXILIARES</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.10 PERSONAL ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.11 PERSONAL DE SERVICIO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.12</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.13</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		PERSONAL	#	TIEMPO			COMPLETO	PARCIAL	OCASIONAL	4.1 MEDICOS					4.2 ODONTOLOGOS					4.3 OBSTETRICES					4.4 ENFERMERAS					4.5 SICOLOGOS					4.6 NUTRICIONISTAS					4.7 EDUCAD. SANITARIOS					4.8 TECNOLOGOS					4.9 AUXILIARES					4.10 PERSONAL ADMINISTRATIVO					4.11 PERSONAL DE SERVICIO					4.12					4.13					5. SERVICIOS <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>TIPO</th> <th>SI</th> <th>N°</th> <th>ESTADO</th> <th>NO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>5.1 EMERGENCIA</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.2 RAYOS X</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.3 LABORATORIOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.4 RECUPERACION</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.5 QUIROFANOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.6 CONSULTORIOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.7 BOTICA</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.8 COCINA - COMEDOR</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.9 ETERILIZACION ROPA</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.10 AMBULANCIAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.11 CONSERJERIA</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.12</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.13</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.14</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				TIPO	SI	N°	ESTADO	NO	5.1 EMERGENCIA					5.2 RAYOS X					5.3 LABORATORIOS					5.4 RECUPERACION					5.5 QUIROFANOS					5.6 CONSULTORIOS					5.7 BOTICA					5.8 COCINA - COMEDOR					5.9 ETERILIZACION ROPA					5.10 AMBULANCIAS					5.11 CONSERJERIA					5.12					5.13					5.14				
PERSONAL	#			TIEMPO																																																																																																																																																					
		COMPLETO	PARCIAL	OCASIONAL																																																																																																																																																					
4.1 MEDICOS																																																																																																																																																									
4.2 ODONTOLOGOS																																																																																																																																																									
4.3 OBSTETRICES																																																																																																																																																									
4.4 ENFERMERAS																																																																																																																																																									
4.5 SICOLOGOS																																																																																																																																																									
4.6 NUTRICIONISTAS																																																																																																																																																									
4.7 EDUCAD. SANITARIOS																																																																																																																																																									
4.8 TECNOLOGOS																																																																																																																																																									
4.9 AUXILIARES																																																																																																																																																									
4.10 PERSONAL ADMINISTRATIVO																																																																																																																																																									
4.11 PERSONAL DE SERVICIO																																																																																																																																																									
4.12																																																																																																																																																									
4.13																																																																																																																																																									
TIPO	SI	N°	ESTADO	NO																																																																																																																																																					
5.1 EMERGENCIA																																																																																																																																																									
5.2 RAYOS X																																																																																																																																																									
5.3 LABORATORIOS																																																																																																																																																									
5.4 RECUPERACION																																																																																																																																																									
5.5 QUIROFANOS																																																																																																																																																									
5.6 CONSULTORIOS																																																																																																																																																									
5.7 BOTICA																																																																																																																																																									
5.8 COCINA - COMEDOR																																																																																																																																																									
5.9 ETERILIZACION ROPA																																																																																																																																																									
5.10 AMBULANCIAS																																																																																																																																																									
5.11 CONSERJERIA																																																																																																																																																									
5.12																																																																																																																																																									
5.13																																																																																																																																																									
5.14																																																																																																																																																									
6. TENENCIA DEL LOCAL Y ESTADO DE LA COSNTRUCCION 6.1 PROPIO ☐ 6.2 ARRENDADO ☐ 6.3 PRESTADO ☐ 6.4 OTRO ☐ 6.5 ESTADO DE LA COSNTRUCCION ☐ B ☐ R ☐ M		7. OBSERVACIONES 																																																																																																																																																							
ENCUESTADOR:		FECHA:																																																																																																																																																							
REVISION:		DIGITADO:																																																																																																																																																							

FICHA DE EQUIPAMIENTO PARA EL INVENTARIO DE BALNEARIO		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA INSTRUMENTO DE PLAN DE DESARROLLO A CORTO PLAZO (PERIODO TRIENIO FISCAL 2025 - 2027)		FICHA N° 	
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION					
1.1 NOMBRE:					
1.2 UBICACIÓN/COMUNA:			1.3 CLAVE CATASTRAL:		
2. SUPERFICIES					
2.1 SUPERFICIE LOTE:			2.1 SUPERFICIE CONSTRUCCION:		
3. TENENCIA					
3.1 ESTATAL ☐		3.2 MUNICIPAL ☐		3.3 OTRO ☐ ESPECIFIQUE:	
4. EQUIPAMIENTO DISPONE LA INSTALACION					5. ACTIVIDADES SE OFERTAN
DESCRIPCION	N°	FUNCIONANDO	DAÑADOS	SUPERFICIE (m ²)	
					6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
					DESCRIPCION: N° ESTADO
					7.1 CAMERINOS
					7.2 CABINAS TRANSMISION
					7.3 SS HH
					7.4 BAR
					7.5 BODEGAS
					7.6 BOLETERIAS
7. FECHAS MAS CONCURRIDAS					7.7 ADMINISTRACION
					7.8 CONSERJERIA
					7.9 ESTACIONAMIENTOS
					7.10 CABINAS TRANSMISION
					7.11
					7.12
OBSERVACIONES:					
FECHA:					
ENCUESTADOR:					

FICHA DE EQUIPAMIENTO PARA EL INVENTARIO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS (ESTADIO, COLISEOS, POLIDEPORTIVOS, PISCINAS OLIMPICAS, COMPLEJO DEPORTIVO)		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2024 - 2027		FICHA N° 	
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION					
1.1 NOMBRE:					
1.2 DIRECCION/COMUNA:				1.3 CLAVE CATASTRAL:	
2. SUPERFICIES					
2.1 SUPERFICIE LOTE:				2.1 SUPERFICIE CONSTRUCCION:	
3. TIPO DE INSTALACION					
3.1 DE ESPECTACULO ☐		3.2 DE PRACTICA ☐		3.3 OTRO ☐	
4. TENENCIA					
4.1 ESTATAL ☐		4.2 MUNICIPAL ☐		4.3 OTRO ☐ ESPECIFIQUE:	
5. EQUIPAMIENTO DEPORTIVO QUE DISPONE LA INSTALACION			6. ACTIVIDADES DEPORTIVAS QUE ACOGE LA INSTALACION		
DESCRIPCION	N°	FUNCIONANDO	ESTADO	SUPERFICIE (m²)	
					6.1
					6.2
					6.3
					6.4
					6.5
					6.6
					6.7
					6.8
					6.9
					6.10
			7. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS		
			DESCRIPCION:		N°
					ESTADO
			7.1 CAMERINOS		
			7.2 CABINAS TRANSMISION		
			7.3 SS.HH		
			7.4 BAR		
			7.5 BODEGAS		
			7.6 BOLETERIAS		
8. FECHAS MAS CONCURRIDAS LUGAR			7.7 ADMINISTRACION		
			7.8 CONSERJERIA		
			7.9 ESTACIONAMIENTOS		
			7.10 CABINAS TRANSMISION		
			7.11		
			7.12		
OBSERVACIONES:					
FECHA:					
ENCUESTADOR:					

FICHA DE INVENTARIO EQUIPAMIENTO SOCIO CULTURAL		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2015 - 2027		FICHA N.	
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION					
1.1 NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO					
1.2 DIRECCION/COMUNA				1.3 CLAVE CATASTRAL	
2. EQUIPAMIENTO					
2.1 CINE ☐	2.2 BIBLIOTECA ☐	2.3 MUSEO ☐	2.4 SALA DE CONCIERTOS ☐	2.5 LOCAL COMUNAL ☐	
2.6 ☐		2.7 ☐		2.8 ☐	
3. TIPO DE ADMINISTRACION					
3.1 MUNICIPAL ☐		3.2 ESTATAL ☐		3.3 PRIVADO ☐	
				3.4 OTRO ☐	
4. TENENCIA DE LOCAL					
4.1 PROPIO ☐		4.2 ARRENDADO ☐		4.3 PRESTADO ☐	
				4.4 OTRO ☐	
5. CAPACIDAD PERSONAS					
6. SUPERFICIES (m2)					
6.1 TERRENO		6.2 CONSTRUCCION		6.3 LIBRE	
6.4 ESTACIONAMIENTO		6.5 SS.HH.		6.6 BODEGA	
7. ESTADO GENERAL DE LA INSTALACION		BUENO ☐		REGULAR ☐	
				MALO ☐	
8. OPINIONES Y PROBLEMAS EXPUESTOS POR LOS DIRECTIVOS					
9. OBSERVACIONES					
ENCUESTADOR:			FECHA:		

FICHA DE INVENTARIOS DE PROTECCION CIVIL (UPC, Bomberos, Guardia Etc.) ZONA MILITAR		 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ECONOMIA DEL TERRITORIO 2023 - 2027		FICHA N. 			
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION							
1.1 NOMBRE _____							
1.2 DIRECCION/COMUNA _____				1.3 CLAVE CATASTRAL _____			
2. SUPERFICIES (m2)							
2.1 SUPERFICIE DEL TERRENO _____			2.2 SUPERFICIE DE CONSTRUCCION _____				
3. ESTADO GENERAL DE LA CONSTRUCCION 3.1 BUENO ☐ 3.2 REGULAR ☐ 3.3 MALO ☐							
4. SERVICIOS DISPONIBLES				5. PERSONAL			
DESCRIPCION	N°	SUPERFICIE	ESTADO			5.1 OFICIALES	
			B	R	M	5.2 CLASE	
4.1 OFICINAS						5.3 TROPA	
4.2 CASINO						6. OBSERVACIONES	
4.3 COMEDOR							
4.4 COCINA							
4.5 SERVICIOS SANITARIOS							
4.6 INSTALACIONES DEPORTIVAS							
4.7 ESTACIONAMIENTOS							
4.8 CELDAS							
4.9 DORMITORIO PERSONAL (N° camas)							
4.10 DEPARTAMENTO MEDICO							
4.11							
4.12							
7. OPINIONES Y PROBLEMAS EXPUESTOS POR LOS DIRECTIVOS							
ENCUESTADOR:				FECHA:			

FICHA DE INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO SANITARIO PUBLICO (BAÑOS)		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2024 - 2027		FICHA N. _____	
1. LOCALIZACION					
1.1 NOMBRE EQUIPAMIENTO _____					
1.2 DIRECCION/COMUNA _____					
1.3 CLAVE CATASTRAL _____					
2. SUPERFICIES (m2)					
2.1 AREA DE TERRENO			2.2 AREA CONSTRUIDA		
3. EQUIPAMIENTOS			4. ESTADO GENERAL DE LA CONSTRUCCION		
DESCRIPCION	N	FUNCIONA	DAÑADO	BUENO ____ REGULAR ____ MALO ____	
3.1 EXCUSADOS HOMBRES					
3.2 EXCUSADOS MUJERES					
3.3 URINARIOS					
3.4 DUCHAS HOMBRES					
3.5 DUCHAS MUJERES					
3.6 LAVAMANOS					
3.7 LAVADO DE ROPA					
3.8					
3.9					
5. HORARIO DE FUNCIONAMIENTO					
		APERTURA		CIERRE	ATENCION PERMANENTE
6. PERSONAL					
DESCRIPCION			SI	NO	
6.1 GUARDIAN					
6.2 MECANICO					
6.3					
7. ESPACIOS COMPLEMENTARIOS				8. OBSERVACIONES	
DESCRIPCION	SI	NO	Área (m2)		
7.1 BODEGA					
7.2 AREA DE SECADO DE ROPA					
7.3					
7.4					
ENCUESTADOR: _____				FECHA: _____	

FICHA DE INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO CEMENTERIOS					GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA INSTRUMENTACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027					FICHA N. 					
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION															
1.1 NOMBRE _____															
1.2 DIRECCION/COMUNA _____										1.3 CLAVE CATASTRAL _____					
2. SUPERFICIE (m2)															
2.1 SUPERFICIE TERRENO _____					2.4 SUPERFICIE DE VIAS _____										
2.2 SUPERFICIE DESTINADA A BOVEDAS, NICHOS, MAUSOLEOS Y TUMULOS _____					2.5 SUPERFICIE EQUIPAMIENTO COMPLEMENTARIO _____										
2.3 SUPERFICIE JARDINES _____					2.6 SUPERFICIE VACANTE _____										
3. INVENTARIO DE BOVEDAS, NICHOS, MAUSOLEOS										4. EQUIPAMIENTO COMPLEMENTARIO					
DESCRIPCION		N°	OCUPADO	VACANTE	SUPERFICIE m2	ESTADO			DESCRIPCION	N°	SUPERFICIE	ESTADO			
						B	R	M				B	R	M	
3.1	BOVEDAS	MUNICIPAL								ADMINISTRACION					
	PARTICULAR									OSARIO					
3.2 NICHOS										SALA DE VELACIONES					
3.3	MAUSOLEOS	MUNICIPAL								ESTACIONAMIENTOS					
	PARTICULAR									SERVICIOS SANITARIOS					
3.1	TUMULOS	MUNICIPAL								ANFITEATRO					
	PARTICULAR									VIVIENDA DEL GUARDIAN					
5. REGISTRO DE INHUMACIONES Y EXHUMACIONES:										6. OBSERVACIONES					
PERIODO 2013 - 2023															
AÑO	INHUMACIONES			EXHUMACIONES											
	BOVEDAS	MAUSOLEOS	TUMULOS	BOVEDAS	MAUSOLEOS	TUMULOS									
2013															
2014															
2015															
2016															
2017															
2018															
2019															
2020															
2021															
2022															
2023															
ENCUESTADOR: _____															FECHA: _____

FICHA DE INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO ASISTENCIA SOCIAL		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO PARROQUIAL 2025 - 2027		FICHA N. _____																																																																																																																																				
1 IDENTIFICACION Y LOCALIZACION 1.1 NOMBRES _____ _____ 1.2 LOCALIZACION/COMUNA _____ _____ 1.3 CLAVE CATASTRAL _____ 1.4 EQUIPAMIENTO ASILO ☐ ORFANATO ☐ ALBERGUE INFANTIL ☐ GUARDERIA ☐ CENTRO DE DUCACION ESPECIAL ☐ CARCEL ☐ CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL ☐			2 SUPERFICIES (m2) 2.1 AREA DEL LOTE _____ 2.2 AREA CONSTRUIDA _____ 2.3 AREA LIBRE _____ 3. TENENCIA DEL LOCAL PROPIO ☐ ARRENDADO ☐ PRESTADO ☐ OTRO ☐ ESPECIFIQUE _____ 4. TIPO DE ADMINISTRACION MUNICIPAL ☐ ESTATAL ☐ PRIVADA ☐ OTRA ☐ ESPECIFIQUE _____																																																																																																																																					
5. SERVICIOS DISPONIBLES <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">DESCRIPCION</th> <th rowspan="2">SI</th> <th rowspan="2">NO</th> <th rowspan="2">m2</th> <th colspan="3">ESTADO</th> <th rowspan="2">OBSERVACIONES</th> </tr> <tr> <th>B</th> <th>R</th> <th>M</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>5.1 ADMINISTRACION</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.2 DORMITORIOS O CELDAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.3 AREAS SOCIALES</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.4 CULTO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.5 TALLERES</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.6 SS.HH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.7 BODEGAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.8 GUARDERIAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.9 CANCHAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.10 PATIOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.11 AREAS VERDES</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.12 ESTACIONAMIENTOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.13</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.14</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.15</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>						DESCRIPCION	SI	NO	m2	ESTADO			OBSERVACIONES	B	R	M	5.1 ADMINISTRACION								5.2 DORMITORIOS O CELDAS								5.3 AREAS SOCIALES								5.4 CULTO								5.5 TALLERES								5.6 SS.HH								5.7 BODEGAS								5.8 GUARDERIAS								5.9 CANCHAS								5.10 PATIOS								5.11 AREAS VERDES								5.12 ESTACIONAMIENTOS								5.13								5.14								5.15							
DESCRIPCION	SI	NO	m2	ESTADO						OBSERVACIONES																																																																																																																														
				B	R	M																																																																																																																																		
5.1 ADMINISTRACION																																																																																																																																								
5.2 DORMITORIOS O CELDAS																																																																																																																																								
5.3 AREAS SOCIALES																																																																																																																																								
5.4 CULTO																																																																																																																																								
5.5 TALLERES																																																																																																																																								
5.6 SS.HH																																																																																																																																								
5.7 BODEGAS																																																																																																																																								
5.8 GUARDERIAS																																																																																																																																								
5.9 CANCHAS																																																																																																																																								
5.10 PATIOS																																																																																																																																								
5.11 AREAS VERDES																																																																																																																																								
5.12 ESTACIONAMIENTOS																																																																																																																																								
5.13																																																																																																																																								
5.14																																																																																																																																								
5.15																																																																																																																																								
6. ESTADO GENERAL DE LA CONSTRUCCION: 6.1 BUENO ☐ 6.2 REGULAR ☐ 6.3 MALO ☐																																																																																																																																								
7. OPINIONES Y PROBLEMAS EXPUESTOS POR LOS DIRECTIVOS _____ _____ _____ _____																																																																																																																																								
8. OBSERVACIONES _____ _____ _____ _____																																																																																																																																								
ENCUESTADOR: _____				FECHA: _____																																																																																																																																				

423

Ficha de Fotografías

FICHA GENERAL DE FOTOGRAFÍAS DEL TERRITORIO		 Gobierno Autónomo Descentralizado PARROQUIAL DE BUENAVISTA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 - 2027	FICHA No.
Componente físico ambiental:	☐ Fotografía de vegetación de la parroquia ☐ Fotografía de fauna de la parroquia		
Componente Sociocultural:	☐ Fotografía proyectos sociales (adultos mayores y/o escuela de fútbol)		
Componente Económico Productivo:	☐ Fotografía infraestructura de riego (canales/tanques elevados) ☐ Fotografía de áreas de acopio y/o procesamiento de productos ☐ Fotografía de actividades productivas (banano, cacao, comercio, etc.) ☐ Fotografía de centros de comercio y/o áreas de comercialización		
Componente de Asentamientos Humanos, Movilidad, Energía y Conectividad:	☐ Toma aérea de cada uno de los sitios de la parroquia ☐ Fotografía interna y externa de las infraestructuras de la parroquia ☐ Fotografía de la Infraestructura de servicios (tanques, reservorios de agua, tratamiento de agua, manejo de desechos sólidos, etc.) ☐ Fotografías de Medios de Transporte (al menos 1 fotografía por cada cooperativa que oferta servicios de transporte) ☐ Fotografía de Infraestructura de transporte (paradas, terminales terrestres) ☐ Fotografía de la vialidad principal de cada asentamiento codificado (se facilitará codificación)		
Componente Político Institucional y de Participación Ciudadana	☐ Fotografía de la fachada principal del GAD Parroquial ☐ Fotografía de socializaciones con la comunidad y procesos de participación ciudadana ☐ Fotografía de los vocales del GAD Parroquial		

Anexo 5: Resolución Favorable del Consejo de Planificación**RESOLUCIÓN CP-GADPRB-01-2024****EL PLENO****DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN DEL GOBIERNO PARROQUIAL RURAL DE
BUENAVISTA****CONSIDERANDO:**

Que, el numeral 2 del artículo 277 de la Constitución de la República del Ecuador. El segundo inciso del artículo 275 de la Constitución, determina que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el artículo 280 de la Carta Magna determina que el Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, en el numeral 1 del artículo 267 de la Constitución de la República, en concordancia con el artículo 65 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los gobiernos parroquiales tendrán como competencia Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;

Que, el artículo 272, numeral 3 de la Constitución de la República, en concordancia con el literal g del artículo 194 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece como un criterio para la asignación de recursos el cumplimiento de metas del Plan Nacional de Desarrollo y del plan de desarrollo de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, la Carta Magna en el artículo 241 establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 238 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que la asamblea o el organismo en cada gobierno autónomo descentralizado se establecerá como máxima instancia de participación, considerando el límite de presupuesto, definirá prioridades anuales de intervención en función de los lineamientos del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial, que serán procesadas por el ejecutivo local e incorporadas en los proyectos de presupuesto de las dependencias y servicios de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, en el artículo 12 establece que: La planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los gobiernos autónomos descentralizados en sus territorios. Se

ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, el inciso primero del artículo 15 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas determina que los gobiernos autónomos descentralizados formularán y ejecutarán las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, en su artículo 28 establece la conformación del Consejo de Planificación de los gobiernos autónomos descentralizados; y, en el artículo 29 define sus funciones entre las cuales que se menciona la de participar en el proceso de formulación de sus planes y la de velar por la coherencia del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial con los planes de los demás niveles de gobierno y con el Plan Nacional de Desarrollo;

Que, el artículo 28 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, señala que los Consejos de Planificación estarán integrados por el Presidente de la Junta Parroquial, quien convocará al Consejo, lo presidirá y tendrá voto dirimente;

Que, el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, en su artículo 29 instituye entre las funciones del Consejo de Planificación la de participar en el proceso de formulación de sus planes y emitir resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de desarrollo, como requisito indispensable para su aprobación ante el órgano legislativo correspondiente, esto en concordancia con lo establecido en el art. 300 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;

Que, El Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su artículo 12 establece que: La planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los gobiernos autónomos descentralizados en sus territorios. Se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, el inciso primero del artículo 15 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas determina que los gobiernos autónomos descentralizados formularán y ejecutarán las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Con fecha junio del 2023, la Secretaría Nacional de Planificación emite mediante Acuerdo Institucional Nro.-SNP-SNP-2023-0049- A, emite la Guía Para la Formulación/Actualización de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial-PDOT, PROCESO 2023- 2027, en la cual se establecen los "Procedimiento de formulación/actualización de PDOT y contenidos".

En base a los antecedentes el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista requirió contratar una consultoría para la "Actualización Del Plan de

Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista, Cantón Pasaje, Provincia de El Oro" de conformidad al marco normativo nacional vigente.

La séptima disposición general de la Norma Técnica del Sistema Nacional De Planificación Participativa, establece que: " Para el proceso de formulación o actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, los GAD deberán tomar en consideración la Guía para la Formulación/ Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) según el nivel que corresponda, emitidos por el ente rector de ordenamiento territorial, así como los documentos de apoyo complementarios elaborados para el efecto.

Para la actualización del PDOT, la Consultora consideró los requisitos que estipula la "GUÍA PARA LA FORMULACIÓN/ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PDOT) PARROQUIAL", formulado por la Secretaría Técnica PLANIFICA ECUADOR, que permite identificar temáticas recurrentes y prioritarias para la ciudadanía, en función de los distintos ejes que componen el Plan y que permitieron fortalecer y complementar las propuestas de política pública, generadas previamente por la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo, en conjunto con los Consejos Sectoriales.

En lo relacionado al contenido del PDOT actualizado está en concordancia con lo establecido en los Art. 7, 8 y 9 de la Norma Técnica para el proceso de Formulación o Actualización de los Planes de Desarrollo y ordenamiento Territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, emitido mediante resolución Nro. 003-CTUGS- 2019 y reformado mediante resolución 015-CTUGS- 2023, del Consejo Técnico de Uso y Gestión del Suelo del 06 de noviembre del 2023, y de conformidad con lo establecido en la Guía para la Formulación/Actualización de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial-PDOT, PROCESO 2023-2027.

Que, con fecha 03 de Octubre del 2024, se reúnen este Consejo, con la asistencia de todos sus miembros y en consideración a las normas legales previamente anunciadas:

RESUELVE:

Avalar favorablemente el documento final del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Parroquia Buenavista, realizado por la Consultora Lenny Aracelly Ramón Renda , acogiéndose a las sugerencias de cambios previstos en la presente Acta del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

Es dada en la sala de sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista, el día 03 de Octubre del 2024, y suscrita en aceptación por todos los miembros del Consejo de Planificación de la Parroquia Buenavista.



Sr. Segundo Asunción Mendiá
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN



Soc. Fabián Palacios
TÉCNICO AD-HONOREN



Ing. José Bustamante Torres
VOCAL DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN



Lcdo. Teófilo Hernández
VOCAL DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN



Ing. Marlon Campuzano Castro
VOCAL DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN



Sr. Pedro Pedrera Yangua
VOCAL DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN

Anexo 6: Aprobación del PDOT Parroquial**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL DE BUENAVISTA**

Buenavista – Pasaje – El Oro

Telefax: 2941- 079

e-mail: junta_parroquial_buenavista@yahoo.comPágina Web: www.buenavista.gob.ec**RESOLUCIÓN GADPR-BUENAVISTA
ACTA No. 034-2024****EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL DE
BUENAVISTA****CONSIDERANDO**

Que, el número 5 del artículo 3 de la Constitución de la República del Ecuador establece como uno de los deberes primordiales del Estado, Planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza, para acceder al buen vivir;

Que, el artículo 279 de la Constitución de la República del Ecuador establece que el sistema nacional descentralizado de planificación participativa organizará la planificación para el desarrollo;

Que, el artículo 280 de la Constitución de la República del Ecuador plantea que el Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados. Su observancia será de carácter obligatorio para el sector público e indicativo para los demás sectores;

Que, el artículo 297 ibídem, dispone que: "Todo programa financiado con recursos públicos tendrá objetivos, metas y un plazo predeterminado para ser evaluado, en el marco de lo establecido en el Plan Nacional de Desarrollo. Las instituciones y entidades que reciban o transfieran bienes o recursos públicos se someterán a las normas que las regulan y a los principios y procedimientos de transparencia, rendición de cuentas y control público";

Que, el Consejo Nacional de Planificación, mediante Resolución Nro. 002-CNP-2021 de 20 de septiembre de 2021, aprobó el Plan Nacional de Desarrollo "Creación de Oportunidades" 2021-2025, el cual contempla una vinculación directa de los objetivos, políticas y metas del PND a los lineamientos territoriales contenidos en la Estrategia Territorial Nacional;

Que, el artículo 12 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, COPLAFIP, determina: "Planificación de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. - La planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los gobiernos autónomos descentralizados en sus territorios. Se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes

"BUENAVISTA, PARROQUIA CENTENARIA SIEMPRE ALTIVA"

niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa”;

Que, el artículo 26 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, en adelante COPLAFIP, determina: “La Secretaría Técnica del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa será ejercida por el ente rector de la planificación”;

Que, el artículo 41 del COPLAFIP, dispone: “Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. - Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial son los instrumentos de planificación que contienen las directrices principales de los Gobiernos Autónomos Descentralizados respecto de las decisiones estratégicas de desarrollo y que permiten la gestión concertada y articulada del territorio. Tienen por objeto ordenar, compatibilizar y armonizar las decisiones estratégicas de desarrollo respecto de los asentamientos humanos, las actividades económico productivas y el manejo de los recursos naturales en función de las cualidades territoriales, a través de la definición de lineamientos para la materialización del modelo territorial deseado, establecidos por el nivel de gobierno respectivo”;

Que, el artículo 42 ibídem, establece los contenidos mínimos de los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial;

Que, el artículo 46 ibídem, determina: “Formulación participativa. - Los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial de los gobiernos autónomos descentralizados se formularán y actualizarán con participación ciudadana, para lo cual se aplicarán los mecanismos participativos establecidos en la Constitución de la República, la Ley y la normativa expedida por los gobiernos autónomos descentralizados”;

Que, el artículo 48 del COPLAFIP, dispone: “Vigencia de los planes. - Los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial entrarán en vigencia a partir de su expedición mediante el acto normativo correspondiente. Es obligación de cada gobierno autónomo descentralizado publicar y difundir sus respectivos planes de desarrollo y de ordenamiento territorial, así como actualizarlos al inicio de cada gestión”;

Que, el artículo 49 ibídem, establece que: “Los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial serán referentes obligatorios para la elaboración de planes de inversión, presupuestos y demás instrumentos de gestión de cada gobierno autónomo descentralizado”;

Que, el artículo 21 del Reglamento General del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas determina que: “Los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial son los instrumentos de planificación que permiten la gestión concertada y articulada del territorio de los gobiernos autónomos descentralizados. Todos los niveles de gobierno deberán considerar obligatoriamente las directrices y orientaciones definidas

en los instrumentos de carácter nacional para el ordenamiento territorial. Las propuestas que incidan en el territorio de un gobierno autónomo descentralizado, deberán acordarse entre los actores públicos y privados involucrados y con el gobierno autónomo descentralizado respectivo, e incorporarse en los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de conformidad con lo previsto en este reglamento y demás normativa aplicable. Todo acto administrativo o normativo, decisión o acción que un gobierno autónomo descentralizado adopte para la planificación del desarrollo y ordenamiento territorial, se realizará obligatoriamente en coherencia y concordancia con lo establecido en los respectivos planes de desarrollo y ordenamiento territorial. La Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo expedirá la norma técnica correspondiente para su formulación, articulación y coordinación”;

Que, el artículo 22 ibídem, prescribe que: “Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial son instrumentos de planificación complementarios entre sí y serán construidos en un proceso participativo único, de acuerdo a la normativa técnica que emita la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo”;

Que, el artículo 9 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión del Suelo, LOOTUGS, establece: “Ordenamiento territorial. - El ordenamiento territorial es el proceso y resultado de organizar espacial y funcionalmente las actividades y recursos en el territorio, para viabilizar la aplicación y concreción de políticas públicas democráticas y participativas y facilitar el logro de los objetivos de desarrollo. La planificación del ordenamiento territorial constará en el plan de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. La planificación para el ordenamiento territorial es obligatoria para todos los niveles de gobierno. La rectoría nacional del ordenamiento territorial será ejercida por el ente rector de la planificación nacional en su calidad de entidad estratégica”;

Que, el artículo 14 ibídem, dispone que: “El proceso de formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, se regulará por la norma técnica que expida el Consejo Técnico”;

Que, el artículo 8 del Reglamento a la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, establece que: “Los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) podrán ser actualizados cuando el Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD) lo considere necesario y esté debidamente justificado, a partir de la evaluación del PDOT anterior para definir el alcance de la misma sin alterar su contenido estratégico y el componente estructurante que lo articula al Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS), en el caso de los municipios o distritos metropolitanos. Sin embargo, en las siguientes circunstancias, la actualización es obligatoria: a) Al inicio de gestión de las autoridades locales. b) Cuando un Proyecto Nacional de Carácter Estratégico se implanta en la jurisdicción del GAD y debe adecuar su PDOT a los lineamientos derivados de la

respectiva Planificación Especial, c) Por fuerza mayor, como la ocurrencia de un desastre”;

Que, en la Resolución Nro. 003-CTUGS-2019, publicada en el Registro Oficial Nro. 86 de 25 de noviembre de 2019, el Consejo Técnico de Uso y gestión del Suelo expidió la Norma Técnica para el proceso de formulación o actualización de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los gobiernos autónomos descentralizados, en cuya Disposición General Séptima dispone a los GAD: “(...) tomar en consideración la Guía para la formulación/actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, emitida por el ente rector de ordenamiento territorial, así como los documentos de apoyo complementarios elaborados para el efecto”;

Que, con Decreto Ejecutivo No. 28 de 24 de mayo de 2021, se designa al Secretario Nacional de Planificación;

Que, mediante Decreto Ejecutivo Nro. 84 de 16 de junio de 2021, se reforma el artículo 2 del Decreto Ejecutivo Nro. 3 de 24 de mayo de 2021 en los siguientes términos: “Cámbiese el nombre a la “Secretaría Técnica de Planificación Planifica Ecuador” por el de “Secretaría Nacional de Planificación”, como entidad de derecho público, con personalidad jurídica, dotada de autonomía administrativa y financiera, adscrita a la Presidencia de la República, a cargo de la planificación nacional de forma integral y de todos los componentes del sistema nacional de planificación. La Secretaría Nacional de Planificación estará dirigida por un Secretario Nacional con rango de ministro de Estado, quien ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial y será de libre nombramiento y remoción por el Presidente de la República”;

Que, con Informe técnico de motivación para emisión de Guía para la formulación/actualización de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial – PDOT, la Subsecretaría de Planificación Nacional menciona que: “Con la aprobación del nuevo Plan Nacional de Desarrollo 2021-2025, y ante el inicio del nuevo periodo de gestión de las autoridades locales, los representantes de los GAD y sus equipos técnicos deben actualizar sus planes de desarrollo y ordenamiento territorial, por lo que se ha visto la necesidad de actualizar las Guías para la formulación/actualización de los PDOT, de acuerdo a las prioridades de este periodo de Gobierno, que establece ejes transversales a ser considerados en el proceso de actualización de los PDOT”;

Que, la nueva guía metodológica permite vincular la planificación nacional con la local, asegurando, además, la alineación a la Agenda 2020 de Desarrollo Sostenible y la inclusión de los enfoques prioritarios para la gestión del desarrollo en el marco de lo establecido en el PND, y; de acuerdo a las directrices del Gobierno nacional;

Que, la letra r) del acápite 1.1.1.1. del artículo 10 del Estatuto Orgánico de la Secretaría Nacional de Planificación señala entre las atribuciones y responsabilidades del

Secretario Nacional de Planificación, la siguiente: "r) Suscribir y aprobar todo acto administrativo, normativo y metodológico relacionado con la Secretaría Nacional de Planificación"; y, En ejercicio de las atribuciones y facultades que le confieren el numeral 4 del artículo 26 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, el Decreto Ejecutivo Nro. 28 de 24 de mayo de 2021, el artículo 9 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo; y, el artículo 22 del Reglamento General del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas;

Que, el artículo 100 de la constitución de la República del Ecuador, establece que en los diferentes niveles de gobierno se conformaran instancias de participación ciudadana, cuyo objetivo, entre otros, es la elaboración de planes y políticas nacionales locales y sectoriales;

Que, los artículos 61, 95 y 102 de la Constitución de la República consagran el derecho a la participación en los asuntos de interés público, para lo cual las ciudadanas y ciudadanos, incluidos aquellos domiciliados en el exterior, en forma individual y colectiva, participarán de manera protagónica en la toma de decisiones, planificación y gestión de los asuntos públicos, en el control popular de las instituciones del Estado, la sociedad, y de sus representantes, en un proceso permanente de construcción del poder ciudadano;

Que, el artículo 241 de la constitución prescribe, que "la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados";

Que, el Art. 64 de la Ley de Participación Ciudadana y Control Social, establece que en todos los niveles de gobierno existirán instancias de participación con la finalidad de: elaborar planes y políticas locales y sectoriales entre los gobiernos y la ciudadanía, mejorar la calidad de la inversión pública y definir agendas de desarrollo, elaborar presupuestos participativos de los gobiernos autónomos descentralizados, fortalecer la democracia con mecanismos permanentes de transparencia, rendición de cuentas y control social y promover la formación ciudadana e impulsar procesos de comunicación;

Que, el Artículo 63 del COOOTAD establece que " Naturaleza jurídica. - Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera. Estarán integrados por los órganos previstos en este Código para el ejercicio de las competencias que les corresponden;

Que, el Artículo 64, literal d) señala "Funciones. - Son funciones del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural: Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial parroquial para garantizar la realización del buen vivir a través

de la implementación de políticas públicas parroquiales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales;"

Que, el Artículo 65 literal a) del COOTAD dice que son: "Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural.- Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales ejercerán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que se determinen: a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;

Que, el Artículo 67, literal b) del COOTAD establece las: "Atribuciones de la junta parroquial rural. - A la junta parroquial rural le corresponde: b) Aprobar el plan parroquial de desarrollo y el de ordenamiento territorial formulados participativamente con la acción del consejo parroquial de planificación y las instancias de participación, así como evaluar la ejecución";

Que, según en el Artículo 323 del COOTAD, se establece la: "Aprobación de otros actos normativos.- El órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

En las juntas parroquiales rurales se requerirá de dos sesiones en días distintos para el debate y aprobación de acuerdos y resoluciones en los siguientes casos:

- a) Aprobación del Plan de Desarrollo Parroquial y de Ordenamiento Territorial;
- b) Aprobación del plan operativo anual y su presupuesto, previo criterio favorable del Consejo de Planificación;

Que, con fecha 03 de Octubre del 2024 el Consejo Parroquial de Planificación Avaló Favorablemente el documento final del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2023-2027.

Que, con fecha 07 de Octubre del 2024, mediante sesión Extraordinaria se analizó y aprobó en primera instancia el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2023-2027 de la Parroquia Buenavista.

Que, en el art. 67 Sección Segunda, del COOTAD habla que los Gobiernos Autónomos Descentralizados, dentro de sus atribuciones están la de expedir resoluciones y normativas reglamentarias.

En la actualización de PDOT, se ejecutó el diagnóstico territorial por componentes y de forma estratégica con participación ciudadana que permita precisar la situación que atraviesa del territorio, así como sus potencialidades y problemas desde un enfoque integral y multidimensional, permitiendo la definición de un modelo de gestión a corto mediano y largo plazo; se establecieron decisiones estratégicas y territoriales participativas y concertadas que permitan alcanzar la visión de desarrollo a nivel parroquial, coordinadas y articuladas con los actores territoriales en los tres niveles de gobierno, asegurando la formulación y cumplimiento de los objetivos, políticas, planes, programas y proyectos con participación ciudadana; se establecieron un conjunto de estrategias y procesos en la fase de formulación del modelo de gestión a implementar por el GAD Parroquial, consolidando una estrategia territorial de desarrollo de manera articulada y coordinada, fortaleciendo la gestión en cuanto a la planificación e información, participación ciudadana, protección de derechos, factores que garanticen la reducción de riesgos o su mitigación; seguimiento y evaluación de la planificación.

En lo relacionado al contenido del PDOT parroquial actualizado, el documento entregado está en concordancia con lo establecido en los Art. 7, 8 y 9 de la Norma Técnica para el proceso de Formulación o Actualización de los Planes de Desarrollo y ordenamiento Territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, emitido mediante resolución Nro. 003-CTUGS- 2019 y reformado mediante resolución 015-CTUGS- 2023, del Consejo Técnico de Uso y Gestión del Suelo del 06 de noviembre del 2023, y de conformidad con lo establecido en la Guía para la Formulación/Actualización de Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial-PDOT, PROCESO 2023-2027.

En uso de sus atribuciones,

RESUELVE:

**EXPEDIR LA RESOLUCION DE APROBACION DEL PLAN DE DESARROLLO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023 – 2027 DE LA PARROQUIA RURAL DE
BUENAVISTA**

PRIMERO: Aprobar en segunda instancia el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2023-2027 de la Parroquia Rural de Buenavista, realizado por la Consultora Soc. Lenny Aracelly Ramón Renda

SEGUNDO: Encárguese a la Secretaria - Tesorera del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Buenavista, la publicación del presente Acuerdo en el Registro Oficial.

La presente Resolución entrará en vigencia a partir de suscripción sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial.

Es dado y firmado en la sala de sesiones del GAD Parroquial Rural de Buenavista, el día 09 de Octubre del 2024.


Sr. Segundo Asunción Mendiola
**PRESIDENTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL DE BUENAVISTA**


Lcdo. Antonio Agapito Palacios Valencia
VICEPRESIDENTE


Lcdo. José Alejandro Campoverde Jara
PRIMER VOCAL


Ing. Wilmer Jamil Sánchez Sisalima
SEGUNDO VOCAL


Ing. José Alberto Bustamante Torres
TERCER VOCAL

En Calidad de Secretaria – Tesorera del GAD Parroquial

CERTIFICO

Que la presente resolución fue conocida y discutida por el Pleno del GADPR de Buenavista, en Sesión Extraordinaria del 07 de Octubre del 2024, primer debate, y; en Sesión Ordinaria de fecha 09 de Octubre del 2024 en el punto 7 del orden del día Análisis y Aprobación en Segunda Instancia de la "Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2023 – 2027 de la Parroquia Buenavista, de conformidad con los archivos correspondientes, a los cuales me remito.


Ing. Fabiola Castro Aguilar
**SECRETARIA-TESORERA
DEL GAD PARROQUIAL RURAL DE BUENAVISTA**





Firmado electrónicamente por:
**FABIOLA YOLANDA
CASTRO AGUILAR**

"BUENAVISTA, PARROQUIA CENTENARIA SIEMPRE ALIVA"

SIGLAS

ARCONEL: Agencia de Regulación y Control de las Telecomunicaciones

CNEL EP: Empresa Pública Estratégica Corporación Nacional de Electricidad

CNH: Creciendo con Nuestros Hijos

COOTAD: Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomías y Descentralización

COE: Centro de Operaciones de Emergencia

CONALI: Comité Nacional de Límites Internos

COT: Categorías de Ordenamiento Territorial

CRE: Constitución Republica del Ecuador

DINASED: Dirección Nacional de Delitos contra la Vida, Muertes Violentas, Desapariciones, Extorsión y Secuestros

ENEMDU: Encuesta Nacional de Empleo, Desempleo y Subempleo

ENOS: El Niño Oscilación del Sur

EPS: Economía Popular y Solidaria

ESPAC: Encuesta de Superficie y Producción Agropecuaria Continua

ETN: Estrategia Territorial Nacional

GADP: Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial

IESS: Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

INAMHI: Instituto Nacional de Meteorología e Hidrología

INEC: Instituto Nacional de Estadísticas y Censos

IVU: Índice Verde Urbano

LOVI: Ley Orgánica de Vivienda de Interés Social

LOOTUGS: Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo

MAATE: Ministerio de Ambiente, Agua y Transición Ecológica

MIDUVI: Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda

MIES: Ministerio de Inclusión Económica y Social

MSP: Ministerio de Salud Publica

MTT: Mesa Técnica de Trabajo

NNA: Niñas, Niños y Adolescentes

NEC: Norma Ecuatoriana de la Construcción

OEPS: Organizaciones de la Economía Popular y Solidaria

ONG: Organización no Gubernamental

PEA: Población Económicamente Activa

PET: Población en Edad de Trabajar

POA: Plan Operativo Anual

PND: Plan Nacional de Desarrollo

PUGS: Plan de uso y gestión del suelo

PYMES: Pequeña y mediana empresa

REESS: Registro de Estadístico de Empleo en la Seguridad Social

RRD: Reducción de Riesgos de Desastres

SEPS: Superintendencia de Economía Popular y Solidaria

SFPS: Sector financiero popular y solidario

SIGAD: Sistema de Información para los Gobiernos Autónomos Descentralizados

SIL: Sistemas de Información local

SNGR: Secretaria Nacional de Gestión de Riesgos

SNAP: Sistema Nacional de Áreas Protegidas del Ecuador

SNGRE: Servicio Nacional de Gestión de Riesgos y Emergencias

SRI: Servicio de Rentas Internas

SUPERCIAS: Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador

TPM: Tasa de Pobreza Multidimensional

TPEM: Tasa de Pobreza Extrema Multidimensional

TIC: Tecnologías de la Información y Comunicación

UPA: Unidad de Producción Agropecuaria

VAB: Valor Agregado Bruto





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL DE BUENAVISTA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027



📍 Parroquia Buenavista, cantón Pasaje, provincia de El Oro
✉️ junta_parroquial_buenavista@yahoo.com
☎️ 072 941 079 - 072 941 255





Abg. Jaqueline Vargas Camacho
DIRECTORA (E)

Quito:
Calle Mañosca 201 y Av. 10 de Agosto
Atención ciudadana
Telf.: 3941-800
Exts.: 3133 - 3134

www.registroficial.gob.ec

IM/AM

El Pleno de la Corte Constitucional mediante Resolución Administrativa No. 010-AD-CC-2019, resolvió la gratuidad de la publicación virtual del Registro Oficial y sus productos, así como la eliminación de su publicación en sustrato papel, como un derecho de acceso gratuito de la información a la ciudadanía ecuatoriana.

"Al servicio del país desde el 1º de julio de 1895"

El Registro Oficial no se responsabiliza por los errores ortográficos, gramaticales, de fondo y/o de forma que contengan los documentos publicados, dichos documentos remitidos por las diferentes instituciones para su publicación, son transcritos fielmente a sus originales, los mismos que se encuentran archivados y son nuestro respaldo.